Ajuntament de Parets del Vallès

Contractació

Expedient 6503/2026

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT (ART. 159 LCSP) PER A LA LICITACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES PER A L'EXECUCIÓ DE LA REFORMA DELS VESTUARIS DEL PAVELLÓ JOAQUIM RODRÍGUEZ OLIVER

Parets del Vallès, 27 de octubre de 2026

Codi Validació: 7ATHXR2ZSJK4C4MJMXS5Z6CQX
Verificació: https://paretsdelvalles.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 61

ÍNDEX

TÍTOL I DISPOSICIONS GENERALS....4
CAPÍTOL I RÈGIM JURÍDIC....4
Clàusula 1. Règim Jurídic....4
CAPÍTOL II DEL CONTRACTE....4
Clàusula 2 Objecte del contracte....4
Clàusula 3 Pressupost Base de Licitació (PBL) i preu del contracte....5
Clàusula 4 Valor estimat del contracte....5
Clàusula 5 Existència de crèdit....5
Clàusula 6 Durada del contracte....6
Clàusula 7 Lloc d'execució....6
Clàusula 8 Condicions d'especial execució....6
Clàusula 9 Revisió de preus....7
CAPÍTOL III DE L'ÒRGAN CONTRACTANT....7
Clàusula 10 Òrgan de contractació....7
Clàusula 11 Responsable del contracte i direcció facultativa....7
Clàusula 12 Unitat encarregada del seguiment i execució de l'obra....8
CAPÍTOL IV DEL LICITADOR....9
Clàusula 13 Aptitud per contractar....9
Clàusula 14 Capacitat i Solvència....10
CAPÍTOL V DEL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ....13
Clàusula 15 Procediment d'adjudicació....13
Clàusula 16 Publicitat....13
Clàusula 17 Garantia definitiva....13
Clàusula 18 Cancel·lació i devolució de la garantia....14
CAPÍTOL VI DELS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ....15
Clàusula 19 Criteris d'adjudicació....15
Clàusula 20 Criteris de desempat....18
TÍTOL II LICITACIÓ DEL CONTRACTE....19
CAPÍTOL I DE LES PROPOSICIONS....19
Clàusula 21 Presentació de proposicions....19
Clàusula 22 Forma i contingut de les proposicions....20
CAPÍTOL II DE LA PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE....28
Clàusula 25 Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment....28
Clàusula 26 Adjudicació del contracte....28
Clàusula 27 Formalització i perfeccionament del contracte....28
TÍTOL III DE L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE....29
CAPÍTOL I DE L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE....29
Clàusula 28 Inici de les obres....29
Clàusula 29 Risc i ventura....29
Clàusula 30 Interpretació del projecte....29
Clàusula 31 Comprovació del replanteig....29
Clàusula 32 Pla de Seguretat i Salut....30
Clàusula 33 Programa de treball....30
CAPÍTOL II DRETS I OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA....31

Codi Validació: 7ATHXR2ZSJK4C4MJMXS5Z6CQX
Verificació: https://paretsdelvalles.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 2 de 61

Clàusula 34 Abonaments al contractista....31
Clàusula 35 Obligacions essencials....32
Clàusula 36 Condicions d'execució generals....32
Clàusula 37 Obligacions, despeses i impostos exigibles al contractista....34
Clàusula 38 Obligacions laborals, socials i de transparència....34
Clàusula 39 Deure de confidencialitat....35
Clàusula 40 Altres obligacions....36
Clàusula 41 Assegurança....38
CAPÍTOL III DE LA RESPONSABILITAT....38
Clàusula 42 Compliment de terminis i demora en les prestacions....38
Clàusula 43 Responsabilitat en l'execució del contracte....39
Clàusula 44 Resolució d'incidències....43
Clàusula 45 Responsabilitat del contractista per danys i perjudicis causats a tercers....43
CAPÍTOL IV DE LA MODIFICACIÓ I SUSPENSIÓ DE CONTRACTE....43
Clàusula 46 Modificació del contracte....43
CAPÍTOL V DE LA CESSIÓ I LA SUBCONTRACTACIÓ....45
Clàusula 48 Cessió del contracte....45
Clàusula 49 Subcontractació del contracte....45
TÍTOL IV DE L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE....47
CAPÍTOL I DE LA RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE....47
Clàusula 50 Resolució del contracte....47
CAPÍTOL II DE LA TERMINACIÓ DE L'OBRA....49
Clàusula 51 Avís d'acabament de l'execució de l'obra....49
Clàusula 52 Recepció de l'obra....49
Clàusula 53 Amidament general i certificació final....49
Clàusula 54. Documentació generada en execució del contracte i deure de reserva....50
CAPÍTOL III TERMINI DE GARANTIA....50
Clàusula 55 Termini de garantia....50
Clàusula 56 Responsabilitat per vicis ocults....50
CAPÍTOL IV PRERROGATIVES DE L'ADMINISTRACIÓ I RECURSOS....51
Clàusula 57 Prerrogatives de l'Administració....51
Clàusula 58 Recursos....51
Annex I. Declaració responsable....53
Annex III. Model oferta criteris automàtics....56
Annex IV. Declaració d'absència de conflicte d'interès (DACI) de les empreses licitadores....59

Codi Validació: 7ATHXR2ZSJK4C4MJMXS5Z6CQX
Verificació: https://paretsdelvalles.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 3 de 61

TÍTOL I DISPOSICIONS GENERALS

CAPÍTOL I RÈGIM JURÍDIC

Clàusula 1. Règim Jurídic

Aquest contracte té naturalesa jurídica administrativa, d'acord amb allò que disposa l'article 25 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de contractes del sector públic, pel qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (En endavant LCSP).

Es tipifica com a contracte administratiu d'obra de conformitat amb el previst en l'article 13 LCSP.

Es regeix per aquest plec de clàusules administratives i pel plec de clàusules tècniques i documentació complementària annexa. Pel no previst en els plecs i la documentació annexa es regula per la LCSP en allò que tingui caràcter bàsic o no hi hagi altre regulació expressa, pel Real Decret 817/2009, de 8 de maig pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de Contractes del Sector Públic (RD 817/2009); pel Real Decret 1098/2001, de 12 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (RGLCAP), en tot el que no s'oposi al anterior. L'aplicació d'aquestes normes s'aplicarà en tot allò que no s'oposi al que estableix la LCSP.

La documentació incorporada a l'expedient que té naturalesa contractual és aquest PCAP, el PPT, el projecte d'obra, i la documentació complementaria annexa.

CAPÍTOL II DEL CONTRACTE

Clàusula 2 Objecte del contracte

És objecte del present plec la contractació promoguda pel departament de Via Pública consistent en la licitació del contracte d'obres per a l'execució de la reforma dels vestuaris del Pavelló Joaquim Rodríguez Oliver.

L'objecte del contracte són els treballs d'execució necessaris per reformar aquesta part del pavelló esportiu Joaquim Rodríguez, eliminar l'escala interior ampliant la zona de vestuaris en planta baixa i crear un nou bany en planta pis per a l'ús del públic. A més construir una escala exterior per accedir a les grades.

En l'objecte del contracte s'incorporen mesures de contractació pública sostenible com ara la valoració de la disponibilitat del certificat ISO 14001:2015 vigent, la valoració de la flota de vehicles adscrita o vinculada a l'execució del contracte d'acord amb l'etiqueta ambiental de la Direcció General de Trànsit, així com les actuacions pròpies del projecte orientades a la millora funcional, tècnica i energètica de la instal·lació, inclosa la instal·lació de lluminàries LED d'alta eficiència i la millora de la ventilació i

del control d'humitats.

De conformitat amb l'article 99.3 LCSP, l'òrgan de contractació podrà no dividir en lots

Codi Validació: 7ATHXR2ZSJK4C4MJMXS5Z6CQX
Verificació: https://paretsdelvalles.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 4 de 61

l'objecte de contracte quan existeixin motius vàlids que estiguin degudament justificats.

L'objecte del contracte no s'ha dividit en lots amb la motivació que s'ha expressat en l'informe de necessitat que es troba en l'expedient.

La necessitat del contracte queda degudament justificada en la memòria justificativa que consta a l'expedient.

La nomenclatura del Vocabulari Comú dels Contractes Públics (CPV) és la següent:

- 45000000-7 - Treballs de construcció
- 45310000-3 - Treballs d'instal·lació elèctrica
- 45343000-3 - Treballs d'instal·lació de dispositius contra incendis
- 45332400-7 - Treballs d'instal·lació d'articles sanitaris

Clàusula 3 Pressupost Base de Licitació (PBL) i preu del contracte

D'acord amb la previsió de l'article 100 LCSP, el pressupost base de licitació és de 215.932,97 euros, IVA inclòs, amb el desglossament següent:

- 178.457,00 euros, pressupost net.
- 37.475,97 euros en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit (IVA), al tipus del 21%.

La quantitat indicada en el paràgraf anterior com a pressupost net constitueix la xifra màxima de preu o cost que poden oferir les empreses licitadores. Si s'excedeix la quantia del pressupost net l'oferta serà exclosa.

El preu del contracte es formula en termes de preu a tant alçat, aplicable a la totalitat de les prestacions objecte del contracte, d'acord amb el projecte tècnic aprovat i amb el pressupost base de licitació establert en aquesta clàusula.

Aquest pressupost s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat dels costos derivats de l'execució de l'objecte del contracte, inclosos els mitjans personals, materials i auxiliars necessaris, les despeses generals, el benefici industrial, els desplaçaments i qualsevol altra despesa necessària per a la correcta execució de les obres.

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

Clàusula 4 Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte (VEC) és de 214.148,40 euros, sense incloure l'IVA. Aquesta xifra inclou l'import total que podria ser retribuït al contractista, incloent-hi les possibles modificacions contractuals previstes del 20,00% (35.691,40 euros), entre d'altres conceptes, tot d'acord amb la previsió de l'article 101 LCSP.

Clàusula 5 Existència de crèdit

La despesa màxima derivada d'aquesta contractació, de 215.932,97 euros, IVA inclòs, s'imputarà íntegrament al pressupost municipal de l'exercici 2027, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2402 3422 63201 (Millores Pavellons), o a aquella que

Codi Validació: 7ATHXR2ZSJK4C4MJMXS5Z6CQX
Verificació: https://paretsdelvalles.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 5 de 61

correspongui segons l'estructura pressupostària vigent en aquest exercici.

Atès que l'execució material de les obres s'iniciarà durant l'exercici 2027, aquest expedient es tramita anticipadament, de conformitat amb l'article 117.2 i la disposició addicional tercera, apartat 2, de la LCSP.

L'adjudicació del contracte queda sotmesa a la condició suspensiva de la consolidació efectiva dels recursos necessaris per al seu finançament, mitjançant l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost de l'exercici 2027.

L'eficàcia de l'adjudicació i l'inici de l'execució contractual resten condicionats al compliment d'aquesta condició suspensiva, que haurà de ser verificada per l'Ajuntament.

Clàusula 6 Durada del contracte

El termini d'execució de les obres és de tres mesos, essent els terminis parcials els que es fixin com a tals en l'aprovació del programa de treball.

El còmput del termini s'iniciarà des del dia següent al de la data de l'acta de comprovació del replanteig, si l'Administració autoritza l'inici de l'obra.

Els terminis parcials que es fixin en l'aprovació del programa de treball, amb els efectes que en l'aprovació es determinin, s'entendran integrants del contracte als efectes legals pertinents.

El contractista podrà desenvolupar els treballs amb major celeritat que la necessària per efectuar les obres en el termini contractual, llevat que, segons el parer de la direcció facultativa, existissin raons per estimar-ho inconvenient, d'acord amb el que disposa l'article 96 del RGLCAP.

En el cas que l'obra no s'iniciï un cop formalitzat el contracte, quan, a judici d'aquesta Administració, el retard sigui degut a causes no justificades, l'Ajuntament podrà resoldre el contracte, amb pèrdua de la garantia dipositada, i seran a càrrec de l'adjudicatària totes les despeses que es puguin ocasionar com a conseqüència de la resolució del contracte.

Clàusula 7 Lloc d'execució

El lloc d'execució del contracte serà el designat en el projecte d'obres o en els plecs tècnics.

Clàusula 8 Condicions d'especial execució

D'acord amb l'article 202 LCSP, s'estableix la següent condició especial d'execució de caràcter ambiental:

L'empresa contractista haurà de garantir, durant tota l'execució de les obres, una gestió ambientalment responsable dels residus generats, mitjançant la seva correcta classificació, separació, càrrega, transport i lliurament a gestor autoritzat, d'acord amb la normativa aplicable i amb les previsions del projecte tècnic aprovat. Així mateix, haurà d'adoptar les mesures necessàries per minimitzar l'impacte ambiental de l'obra, especialment pel que fa a la generació de pols, sorolls, brutícia, residus i afectacions indegudes als espais del pavelló no inclosos directament en l'àmbit d'actuació.

Codi Validació: 7ATHXR2ZSJK4C4MJMXS5Z6CQX
Verificació: https://paretsdelvalles.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 6 de 61

Contractació

L'empresa contractista haurà d'acreditar el compliment d'aquesta condició, quan sigui requerida per l'Ajuntament o per la direcció facultativa, mitjançant la documentació justificativa corresponent, inclosos, si escau, els justificants de lliurament dels residus a gestor autoritzat.

Aquestes condicions tenen el caràcter d'obligacions contractuals essencials als efectes assenyalats en l'article 211 lletra f) de la LCSP.

En cas d'incompliment d'aquestes condicions, es podran imposar les penalitats previstes en la clàusula 43.2 del present plec.

Clàusula 9 Revisió de preus

No s'admet la revisió de preus.

CAPÍTOL III DE L'ÒRGAN CONTRACTANT

Clàusula 10 Òrgan de contractació

De conformitat amb la disposició addicional segona, apartat primer, de la LCSP, correspon a l'Alcaldia la competència com a òrgan de contractació respecte dels contractes administratius el valor estimat dels quals no superi el 10% dels recursos ordinaris del pressupost ni, en qualsevol cas, la quantia de sis milions d'euros, inclosos els de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, incloses les eventuals pròrrogues.

Aquesta competència es troba delegada en la Junta de Govern Local mitjançant la Resolució d'Alcaldia núm. 2026-0398, de 25 de febrer de 2026, en relació amb l'aprovació dels expedients de contractació d'obres, serveis i subministraments, les seves modificacions, pròrrogues, liquidacions i qualsevol altra actuació dins dels expedients de contractació, sempre que l'import del contracte superi els 6.000 euros, IVA inclòs, inclosos els de caràcter plurianual, i que es trobi dins del límit que marca la normativa com a competència de l'Alcaldia i fins al 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

La Junta de Govern Local va acceptar expressament les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant acord de data 26 de març de 2026, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 8 d'abril de 2026.

Atès que el valor estimat del present contracte és de 214.148,40 euros, IVA exclòs, i que el pressupost base de licitació és de 215.932,97 euros, IVA inclòs, l'òrgan de contractació és la Junta de Govern Local, per delegació de l'Alcaldia.

Clàusula 11 Responsable del contracte i direcció facultativa

Al responsable del contracte li correspon, d'acord amb el que disposa l'article 62.1 LCSP, supervisar la seva execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada, dintre de l'àmbit de facultats que el òrgan de contractació li atribueixi.

De conformitat amb l'article 62.2 LCSP, en els contractes d'obres les facultats del responsable del contracte seran exercides per la direcció facultativa d'acord amb els

Codi Validació: 7ATHXR2ZSJK4C4MJMXS5Z6CQX
Verificació: https://paretsdelvalles.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 7 de 61

articles 237 a 246 LCSP.

Sense perjudici del que disposa l'article 214.2 d) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, relativa a la funció interventora serà missió de la direcció facultativa, la comprovació de la realització de les obres segons el projecte, així com les seves instruccions en el curs de l'execució de les mateixes. El contractista guardarà i farà guardar les consideracions degudes al personal de la direcció facultativa, que tindrà lliure accés a tots els punts de treball i magatzems de materials destinats a les obres per a la seva previ reconeixement. Quan el contractista, o persones que en depenen incorrin en actes o omissions que comprometin o pertorbin la bona marxa del contracte, l'òrgan de contractació podrà exigir l'adopció de mesures concretes per aconseguir o restablir el bon ordre en l'execució del pactat.

La direcció facultativa de l'obra podrà ordenar l'obertura de cates quan sospiti l'existència de vicis ocults de construcció o haver-se emprat materials de qualitat deficient. Si es confirma l'existència de tals defectes, seran de compte del contractista les despeses derivades del reconeixement i esmena. En cas contrari, la direcció certificarà la indemnització que correspon a l'execució i reparació de les cales, valorades als preus unitaris del pressupost d'adjudicació. Pel que fa a la demolició i reconstrucció de les obres defectuoses o mal executades i les seves despeses, s'estarà al que disposa la Llei d'Ordenació de l'Edificació, la LCSP i el RGLCAP

Així mateix, la direcció facultativa, de conformitat amb el que estableix l'article 145 del RGLCAP, podrà ordenar la realització d'assaigs i anàlisis de materials i unitats d'obra i que es recaptin els informes específics que en cada cas resultin pertinents, i les despeses que s'originin de compte de l'Administració o del contractista.

Clàusula 12 Unitat encarregada del seguiment i execució de l'obra

De conformitat amb l'article 62 de la LCSP, la unitat encarregada del seguiment i execució ordinària d'aquest contracte serà el Servei de Via Pública de l'Ajuntament de Parets del Vallès.

Aquesta unitat exercirà les funcions de seguiment administratiu i ordinari del contracte, sens perjudici de les atribucions que corresponguin a la persona responsable del contracte, a la direcció facultativa de les obres i, si escau, al coordinador o coordinadora de seguretat i salut, d'acord amb la normativa aplicable als contractes d'obres i a la prevenció de riscos laborals.

En matèria de coordinació d'activitats empresarials, i sense perjudici de les obligacions que corresponen a l'empresa contractista, a les empreses subcontractistes i als tècnics competents en matèria de seguretat i salut, la unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte haurà de vetllar perquè es dugui a terme l'intercanvi d'informació preventiva que sigui procedent, i en particular:

a) Sol·licitar a l'empresa contractista, abans de l'inici dels treballs i durant l'execució del contracte quan sigui necessari, la documentació preventiva i de coordinació d'activitats empresarials que resulti exigible en funció dels treballs a realitzar.

b) Verificar, amb el suport del servei de prevenció corresponent o de qui tingui

Codi Validació: 7ATHXR2ZSJK4C4MJMXS5Z6CQX
Verificació: https://paretsdelvalles.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 8 de 61

atribuïdes aquestes funcions, la recepció de la documentació de coordinació d'activitats empresarials presentada per l'empresa contractista.

c) Facilitar a l'empresa contractista la informació i les instruccions adequades sobre els riscos existents al centre de treball municipal que puguin afectar els treballadors de les empreses concurrents, així com sobre les mesures de protecció i prevenció aplicables i les mesures d'emergència establertes.

d) Vetllar perquè l'empresa contractista rebi la informació preventiva facilitada per l'Ajuntament i perquè aquesta informació sigui traslladada, si escau, a les empreses subcontractistes que intervinguin en l'execució de les obres.

e) Posar en coneixement del servei de prevenció de l'Ajuntament la contractació i l'inici dels treballs, als efectes de la coordinació que resulti procedent.

f) Comunicar a la persona responsable del contracte, a la direcció facultativa i, si escau, al coordinador o coordinadora de seguretat i salut, qualsevol incidència rellevant de què tingui coneixement en matèria de prevenció de riscos laborals o de coordinació d'activitats empresarials.

L'anterior s'entén sens perjudici de l'obligació de l'empresa contractista de complir la normativa de prevenció de riscos laborals, de garantir la seguretat i salut del seu personal i del personal de les empreses subcontractistes, i d'assumir les obligacions que li corresponguin en matèria de seguretat i salut en les obres de construcció.

CAPÍTOL IV DEL LICITADOR

Clàusula 13 Aptitud per contractar

Estan capacitades per contractar les persones físiques o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar i que no es trobin en cap dels supòsits d'incapacitat o prohibicions de contractar determinats a la legislació vigent, tot d'acord amb les previsions dels articles 65 i 71 LCSP.

En relació a les Unions Temporals d'Empresaris, l'alteració de la seva composició així com els supòsits de modificació durant la licitació s'estarà al disposat en l'article 69.8 i següents de la LCSP.

En els casos de fusió d'empreses en els que participi la societat contractista, continuarà el contracte vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i obligacions sorgides del mateix. Igualment, en els supòsits d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat de les mateixes, continuarà el contracte amb l'entitat a la que s'atribueixi el contracte, que quedarà subrogada en els drets i obligacions del mateix, sempre que reuneixi les condicions de capacitat, absència de prohibició de contractació i solvència exigida al acordar-se l'adjudicació o que les diverses societats beneficiàries de les esmentades operacions i, en el cas de subsistir, la societat de la que provingui el patrimoni, empreses o branques separades, es responsabilitzin solidàriament amb aquelles de l'execució del contracte. Si no es pot produir la subrogació per no reunir l'entitat a la que s'atribueix el contracte les condicions de solvència necessàries es resoldrà el

contracte, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa de l'adjudicatari.

Codi Validació: 7ATHXR2ZSJK4C4MJMXS5Z6CQX
Verificació: https://paretsdelvalles.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 9 de 61

Als efectes anteriors l'empresa haurà de comunicar al òrgan de contractació la circumstància que s'hagués produït.

D'acord amb la previsió dels articles 65 i 66 LCSP, les persones jurídiques només podran ser adjudicatàries si les prestacions del contracte es troben incloses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat que, a tenor dels seus Estatuts o regles fundacionals, els hi siguin propis.

Els licitadors hauran de disposar d'una organització amb elements suficients per a la deguda execució del contracte. Així mateix, hauran de comptar amb l'habilitació empresarial o professional que, en el seu cas, sigui exigible per a la realització de l'activitat o la prestació que constitueixi l'objecte del contracte.

Amb relació a les empreses comunitàries o d'Estats signataris del Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu i empreses no comunitàries, serà d'aplicació el disposat en els articles 67 i 68 LCSP.

Clàusula 14 Capacitat i Solvència

Les empreses licitadores han de disposar d'una organització amb elements suficients per a la deguda execució del contracte. Així mateix, hauran de comptar amb l'habilitació empresarial o professional que, en el seu cas, sigui exigible per a la realització de l'activitat o la prestació que constitueixi l'objecte del contracte.

D'acord amb l'article 159.4.a) de la LCSP, les empreses licitadores han d'estar inscrites, en la data final de presentació d'ofertes, en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECE) o, quan correspongui, en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de Catalunya (RELI), sempre que no es vegi limitada la concurrència. També serà admissible l'oferta de l'empresa que acrediti haver presentat la sol·licitud d'inscripció en el registre corresponent, juntament amb la documentació preceptiva, abans de finalitzar el termini de presentació d'ofertes. Aquesta circumstància s'acreditarà mitjançant el justificant de recepció emès pel registre i una declaració responsable d'haver aportat la documentació exigida i de no haver rebut cap requeriment d'esmena. En aquest darrer cas, abans de l'adjudicació s'hauran d'acreditar documentalment els requisits d'aptitud per contractar que no es puguin comprovar en el registre.

Per als contractes d'obres el valor estimat sigui inferior a 500.000 euros la classificació de l'empresari en el grup o subgrup que en funció de l'objecte del contracte correspongui, i que serà recollit en els plecs del contracte, acreditarà la seva solvència econòmica i financera i solvència tècnica per contractar. En aquests casos, l'empresari

podrà acreditar la seva solvència indistintament mitjançant la seva classificació com a contractista d'obres en el grup o subgrup de classificació corresponent al contracte o bé acreditant el compliment dels requisits específics de solvència exigits.

A més, quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent per aquesta la que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, la seva solvència tècnica s'ha d'acreditar per un o diversos dels mitjans a què es refereixen les lletres b) a f) de l'art. article 88.2 de la LCSP, en relació amb l'article 88.1, lletres b) a f), sense que en cap cas sigui aplicable el que estableix la lletra a), relatiu a l'execució d'un nombre determinat d'obres.

Codi Validació: 7ATHXR2ZSJK4C4MJMXS5Z6CQX
Verificació: https://paretsdelvalles.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 10 de 61

L'empresa licitadora ha de comptar amb la solvència econòmica, financera, tècnica i professional mínima següents:

SOLVÈNCIA

Les empreses que comptin amb classificació empresarial en grup i/o subgrup que es correspongui amb les prestacions objecte del contracte poden acreditar la seva solvència indistintament mitjançant la seva classificació o bé acreditant el compliment dels requisits específics següents, tot d'acord amb la previsió de l'article 92 LCSP. La correspondència es determinarà a partir del codi CPV principal següent:

45000000-7 - Treballs de construcció

També formen part de l'objecte del contracte els codis CPV següents:

45310000-3 - Treballs d'instal·lació elèctrica

45343000-3 - Treballs d'instal·lació de dispositius contra incendis

45332400-7 - Treballs d'instal·lació d'articles sanitaris

14.B.1. Solvència econòmica i financera

Criteri: volum anual de negocis, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes, per un import mínim anual de 321.222,60 euros.

Mitjà d'acreditació: s'acreditarà per mitjà dels comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en aquest registre, i, en cas contrari, per les dipositades en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

Justificació: el criteri de volum de negoci respecte a tota l'activitat empresarial dels licitadors ha de permetre més participació respecte a la limitació que representa el volum de negoci referenciat a l'àmbit de l'objecte del contracte.

14.B.2. Solvència tècnica o professional

D'acord amb l'article 88 LCSP, el licitador haurà de disposar de la solvència tècnica o professional següent:

a) Relació de les obres executades en el curs dels darrers cinc anys, d'igual o similar naturalesa que les que constitueixen l'objecte del contracte, avalades per certificats de bona execució, d'acord amb l'article 88.1.a) de la LCSP. Aquests certificats indicaran l'import, la data i el lloc d'execució de les obres, i precisaran si es van executar segons les regles professionals i es van portar normalment a bon terme.

El requisit mínim de solvència tècnica serà que l'import anual acumulat, en l'any de major execució dins del període indicat, sigui igual o superior a 149.903,88 euros, IVA exclòs.

b) Indicació del personal tècnic adscrit al contracte, integrat o no en l'empresa, que haurà d'incloure, com a mínim:

— Un oficial expert en obres de construcció i instal·lacions, amb els seus

Codi Validació: 7ATHXR2ZSJK4C4MJMXS5Z6CQX
Verificació: https://paretsdelvalles.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 11 de 61

corresponents peons. Caldrà aportar acreditació de l'experiència.

— Un cap de contracte.

c) Les empreses licitadores hauran d'acreditar que disposen de les habilitacions empresarials o professionals exigibles per a l'execució de les prestacions objecte del contracte i, en particular, hauran d'acreditar la seva inscripció o habilitació en els registres següents, quan resultin exigibles per raó de les prestacions que hagin d'executar:

— Registre d'Empreses Acreditades en el sector de la construcció.

— Registre d'Agents de la Seguretat Industrial de Catalunya, en els àmbits d'actuació que corresponguin.

— Registre d'empresa instal·ladora - mantenidora d'instal·lacions tèrmiques en edificis.

— Certificat d'empresa per a la manipulació de gasos fluorats.

— Empresa instal·ladora d'electricitat, categoria especialista en baixa tensió.

— Certificació acreditativa RITE.

La manca d'acreditació de les habilitacions, inscripcions o certificacions exigibles per a l'execució de les prestacions que corresponguin podrà determinar l'exclusió de la licitació, sens perjudici de la possibilitat d'integrar la solvència amb mitjans externs o de subcontractar prestacions parcials, d'acord amb el que estableixin aquest plec i la normativa aplicable.

Les empreses que provinguin d'altres comunitats autònomes i que ja estiguin inscrites en el registre corresponent hauran d'acreditar haver efectuat la comunicació prèvia d'inici d'activitat a Catalunya o presentar el compromís de realitzar-la en cas de resultar adjudicatàries, en els àmbits d'actuació que siguin exigibles.

En els contractes el valor estimat dels quals sigui inferior a 500.000 euros, quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent per tal aquella que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, la seva solvència tècnica no s'acreditarà mitjançant la relació d'obres executades, sinó mitjançant una declaració indicant el personal tècnic o els organismes tècnics, estiguin o no integrats en l'empresa, dels quals aquesta

disposi per a l'execució de les obres, acompanyada dels documents acreditatius corresponents quan li siguin requerits pels serveis dependents de l'òrgan de contractació, i una declaració indicant la maquinària, el material i l'equip tècnic de què disposarà per a l'execució de les obres, a la qual s'adjuntarà la documentació acreditativa pertinent quan li sigui requerida pels serveis dependents de l'òrgan de contractació.

14.B.3. Classificació empresarial

De conformitat amb l'article 77.1.a) de la LCSP, atès que el valor estimat del contracte és inferior a 500.000 euros, no s'exigeix classificació empresarial per participar en aquesta licitació.

Codi Validació: 7ATHXR2ZSJK4C4MJMXS5Z6CQX
Verificació: https://paretsdelvalles.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 12 de 61

No obstant això, les empreses licitadores podran acreditar indistintament la seva solvència econòmica i financera i la seva solvència tècnica mitjançant el compliment dels requisits específics establerts als apartats 14.B.1 i 14.B.2 d'aquest plec, o mitjançant la classificació empresarial següent:

- **Grup C:** Edificacions.
- **Subgrup 4:** Obra de paleta, arrebossats i revestiments.
- **Categoria 2** o superior.

També s'admetrà la classificació en el grup C, categoria 2 o superior, quan aquesta comprengui el subgrup indicat.

L'acreditació de la classificació empresarial es realitzarà mitjançant la certificació vigent expedida per l'òrgan competent o mitjançant la comprovació de les dades que constin en els registres oficials corresponents, en els termes previstos a la LCSP.

La classificació empresarial acreditarà la solvència econòmica i financera i la solvència tècnica exigides en aquesta licitació, sense perjudici del compliment de les habilitacions empresarials o professionals legalment exigibles i dels compromisos d'adscripció de mitjans personals i materials previstos a l'apartat 14.C d'aquest plec.

14.C. Adscripció de mitjans personals i materials

L'empresa adjudicatària haurà d'adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i materials necessaris per garantir la correcta execució de les obres, d'acord amb el projecte tècnic aprovat, el plec de prescripcions tècniques, la seva oferta i les instruccions de la direcció facultativa.

En tot cas, haurà d'adscriure, com a mínim, els mitjans personals següents:

— Un cap de contracte.

— Un oficial expert en obres de construcció i instal·lacions.

— Els peons necessaris per a l'execució correcta de les obres.

— El personal instal·lador habilitat que sigui necessari per a l'execució de les instal·lacions elèctriques, tèrmiques, sanitàries, de protecció contra incendis i la resta d'instal·lacions incloses en el projecte.

Aquests mitjans tindran el caràcter d'obligació essencial del contracte als efectes previstos a l'article 211.1.f) de la LCSP, quan així s'estableixi expressament en aquest plec.

La documentació acreditativa de la solvència haurà de ser presentada únicament pel licitador proposat com a adjudicatari en el termini previst en la clàusula 24, del present plec i en els termes que es detallin en el requeriment.

Codi Validació: 7ATHXR2ZSJK4C4MJMXS5Z6CQX
Verificació: https://paretsdelvalles.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 13 de 61

CAPÍTOL V DEL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

Clàusula 15 Procediment d'adjudicació

L'expedient de contractació serà objecte de tramitació ordinària.

De conformitat amb l'article 159 LCSP, el contracte s'adjudicarà pel procediment obert simplificat, i es portarà a terme atenent a una pluralitat de criteris d'adjudicació, segons el disposat en la clàusula 19 del present plec, d'acord amb el previst en els articles 145 i 146 LCSP.

Clàusula 16 Publicitat

Es publicarà un anunci de la present licitació en el perfil del contractant.

https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/2779765?categoria=0

Tota la documentació necessària per a la presentació de l'oferta estarà disponible per mitjans electrònics des del dia de la publicació de l'anunci en el citat perfil del contractant.

Clàusula 17 Garantia definitiva

El licitador que presenti la millor oferta, de conformitat amb el que disposa l'article 145 LCSP, haurà de constituir a disposició de l'òrgan de contractació una garantia definitiva. La seva quantia serà igual al 5% de l'import del preu final ofert pel licitador, exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit.

La garantia definitiva es prestarà en qualsevol de les formes permeses per l'article 108 LCSP.

En tot cas, la garantia definitiva respondrà dels conceptes a què es refereix l'article 110 LCSP. Dins d'aquests conceptes s'inclou l'incompliment per part del contractista de l'obligació d'indemnitzar els danys i perjudicis ocasionats a tercers com a conseqüència de la incorrecta execució de les prestacions objecte del contracte, prevista en l'article 196 LCSP.

La garantia definitiva es constituirà de conformitat amb el que estableix el capítol I del títol IV del llibre I de la LCSP i en qualsevol de les formes que s'estableixen en l'article 108.1 LCSP.

Quan s'opti per la constitució de la garantia en forma de retenció en el preu prevista a l'article 108.2 LCSP, prèvia manifestació expressa del licitador que opta per aquesta modalitat, la retenció es practicarà en el primer abonament.

Quan, com a conseqüència de la modificació del contracte, en variï el preu, s'haurà de reajustar la garantia en el termini de quinze dies naturals, comptats des de la data en què es notifiqui a l'empresari l'acord de modificació, als efectes que guardi la deguda proporció amb el preu del contracte resultant de la modificació, incorrent, en cas contrari, en causa de resolució contractual. En el mateix termini, comptat des de la data en què es facin efectives les penalitats o indemnitzacions, l'adjudicatari haurà de reposar o ampliar la garantia en la quantia que correspongui, incorrent, en cas contrari, en causa de resolució. A aquests efectes, no es consideraran les variacions de preu que es produeixin com a conseqüència d'una revisió de preus d'acord amb el que

Codi Validació: 7ATHXR2ZSJK4C4MJMXS5Z6CQX
Verificació: https://paretsdelvalles.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 14 de 61

assenyala el capítol II del títol III del llibre I de la LCSP.

En el supòsit que l'oferta del licitador que presenti la millor oferta hagi estat inicialment incursa en presumpció d'anormalitat i, un cop tramitat el procediment contradictori corresponent, sigui admesa per l'òrgan de contractació, s'exigirà una garantia complementària del 5% de l'import del preu final ofert pel licitador, exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit, de conformitat amb l'article 107.2 LCSP. En aquest cas, la

garantia total a constituir serà del 10% del preu final ofert, exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit.

Clàusula 18 Cancel·lació i devolució de la garantia

Aprovada la liquidació del contracte i transcorregut el termini de garantia previst en la clàusula 55, si no resulten responsabilitats exigibles, es procedirà a la devolució o cancel·lació de la garantia definitiva. L'acord s'haurà d'adoptar i notificar en el termini de dos mesos des de la finalització del termini de garantia, en els termes de l'article 111.2 de la LCSP.

Si, transcorregut un any des de l'acabament del contracte i un cop vençut el termini de garantia, no s'han efectuat la recepció formal i la liquidació per causes no imputables al contractista, es retornarà o cancel·larà la garantia, una vegada depurades les responsabilitats que legalment corresponguin. En aquest contracte d'obres, atès que el valor estimat és inferior a 1.000.000 d'euros, el termini esmentat es redueix a sis mesos, d'acord amb l'article 111.5 de la LCSP.

En cas de recepcions parcials, únicament serà procedent la devolució proporcional de la garantia quan així ho autoritzi expressament aquest plec, de conformitat amb l'article 111.3 de la LCSP.

CAPÍTOL VI DELS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Clàusula 19 Criteris d'adjudicació

La selecció de la millor oferta es determinarà tenint en compte la millor relació qualitat-preu, d'acord amb els criteris d'adjudicació previstos en aquesta clàusula.

Els criteris que serveixen de base per a l'adjudicació són exclusivament avaluables de forma automàtica, amb una puntuació total màxima de 100 punts.

Criteris quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules o de valoració automàtica: fins a 100 punts

B.1. Oferta econòmica: fins a 50 punts

El preu fixat en aquest plec podrà ser millorat a la baixa. Obtindrà la màxima puntuació l'oferta econòmica més baixa entre les admeses. La resta d'ofertes es valoraran proporcionalment d'acord amb la fórmula següent:

$$Pi = P(1 - \frac{Oi - Om}{IL})$$

On:

Codi Validació: 7ATHXR2ZSJK4C4MJMXS5Z6CQX
Verificació: https://paretsdelvalles.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 15 de 61

Contractació

Pi: punts de l'oferta i

P: punts del criteri preu

Oi: preu de l'oferta i

Om: preu de la millor oferta

IL: import de licitació

Es tindran en compte dos decimals.

Les ofertes que superin el pressupost base de licitació, IVA exclòs, seran excloses.

B.2. Certificat ISO 14001:2015: fins a 10 punts

Es valorarà amb 10 punts la disponibilitat d'un certificat ISO 14001:2015 vigent, o acreditació equivalent, relatiu a un sistema de gestió ambiental aplicable a les activitats d'execució d'obres que constitueixen l'objecte del contracte. La documentació acreditativa ha de permetre comprovar-ne la vigència, l'abast i l'equivalència, si escau. El sistema de gestió ambiental compromès s'haurà d'aplicar a l'execució del contracte, particularment en la gestió de residus, la prevenció de la contaminació i el control dels impactes ambientals de l'obra, sens perjudici de les obligacions de la clàusula 8.

L'empresa que no acrediti el certificat o l'equivalència obtindrà 0 punts. Es reconeixeran els certificats equivalents i els altres mitjans de prova que siguin admissibles d'acord amb la LCSP, sempre que acreditin de manera suficient els requisits objectius d'aquest criteri.

B.3. Flota de vehicles adscrits a l'execució del contracte amb distintiu ambiental: fins a 15 punts

Es valorarà el compromís de destinar a l'execució del contracte vehicles amb distintiu ambiental de la Direcció General de Trànsit (DGT), o classificació equivalent degudament acreditada, que hagin de ser utilitzats en els desplaçaments de personal, el transport de materials i equips o altres activitats de transport directament vinculades a l'execució de les obres.

Únicament es tindran en compte els vehicles adscrits efectivament a aquestes activitats, siguin propis, arrendats o aportats per empreses subcontractistes. No computaran els vehicles de la flota general de l'empresa que no es destinin a l'execució del contracte ni els destinats exclusivament a lliuraments puntuals de proveïdors aliens a l'organització de l'obra.

Puntuació

- **15 punts:** quan un mínim del 50 % dels vehicles adscrits disposi del distintiu Zero emissions.
- **10 punts:** quan un mínim del 50 % dels vehicles adscrits disposi dels distintius Zero emissions o ECO, considerats conjuntament, sense assolir el nivell anterior.
- **5 punts:** quan un mínim del 50 % dels vehicles adscrits disposi dels distintius Zero emissions, ECO o C, considerats conjuntament, sense assolir els nivells anteriors.

Codi Validació: 7ATHXR2ZSJK4C4MJMXS5Z6CQX
Verificació: https://paretsdelvalles.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 16 de 61

Contractació

- **0 punts:** quan no s'assoleixi cap dels percentatges anteriors o no s'acrediti suficientment el compromís.

Els percentatges es calcularan sobre el nombre total de vehicles adscrits a l'execució del contracte, comptabilitzant cada vehicle una única vegada. La puntuació no serà acumulativa i s'atorgarà exclusivament la corresponent al nivell més alt acreditat.

Acreditació

Les empreses licitadores hauran d'incloure en el sobre digital únic, juntament amb el model d'oferta de l'annex III, una relació dels vehicles que es comprometen a adscriure al contracte, amb indicació de la matrícula o identificació equivalent, el distintiu ambiental, la utilització prevista i el règim de disponibilitat.

La classificació ambiental s'acreditarà mitjançant la informació oficial de la DGT o documentació equivalent que permeti comprovar objectivament les característiques del vehicle.

La disponibilitat efectiva dels vehicles s'acreditarà mitjançant els documents de propietat, arrendament, rènting, cessió o compromís de posada a disposició corresponents, quan siguin requerits per l'òrgan de contractació i, en tot cas, abans de l'inici de l'execució de les obres.

La manca d'acreditació suficient del criteri comportarà l'assignació de 0 punts, sense que això determini, per si mateix, l'exclusió de la licitació.

Obligacions durant l'execució

Els vehicles declarats en l'oferta hauran de destinar-se efectivament a les activitats compromeses durant l'execució del contracte.

L'empresa adjudicatària haurà de mantenir el percentatge i el nivell ambiental que hagin determinat la puntuació obtinguda. Qualsevol substitució de vehicles haurà de garantir, com a mínim, el manteniment d'aquestes condicions.

L'Ajuntament, mitjançant la persona responsable del contracte o la direcció facultativa, podrà comprovar l'efectiva adscripció dels vehicles i requerir la documentació que permeti verificar el compliment del compromís.

Els compromisos assumits tindran caràcter contractual i el seu incompliment podrà donar lloc a les conseqüències previstes en aquest plec i en la legislació de contractes del sector públic.

B.4. Millora de la planificació mitjançant increment d'equips de mà d'obra: fins a 15 punts

La composició mínima dels equips d'obra serà la següent:

— 1 oficial de primera, amb formació professional de grau mitjà en obres d'interior, decoració i rehabilitació, o equivalent, formació mínima de 20 hores en prevenció de riscos laborals de construcció i experiència mínima de 5 anys.

— 1 oficial de segona o ajudant.

— 1 peó.

La composició mínima dels equips d'instal·lació serà la següent:

Codi Validació: 7ATHXR2ZSJK4C4MJMXS5Z6CQX
Verificació: https://paretsdelvalles.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 17 de 61

— 1 oficial de primera instal·lador, amb formació professional de grau mitjà o superior en instal·lacions elèctriques i automatismes, fontaneria o equivalent, i experiència mínima de 5 anys.

— 1 oficial de segona o ajudant.

La millora oferta en aquest criteri tindrà caràcter contractual i serà exigible a l'empresa adjudicatària durant l'execució del contracte.

Es valorarà l'increment dels equips de mà d'obra adscrits a l'execució del contracte respecte de la composició mínima prevista, d'acord amb la puntuació següent:

— Increment d'1 equip d'obra i 1 equip instal·lador: 5 punts.

— Increment de 2 equips d'obra i 2 equips instal·ladors: 10 punts.

— Increment de 3 equips d'obra i 3 equips instal·ladors: 15 punts.

B.5. Millora del període de garantia: fins a 10 punts

Es valorarà l'ampliació del termini de garantia respecte del termini mínim d'un any previst en aquest plec, d'acord amb la puntuació següent:

— Ampliació de 6 mesos addicionals: 5 punts.

— Ampliació d'1 any addicional: 10 punts.

La millora del termini de garantia tindrà caràcter contractual i serà exigible a l'empresa adjudicatària en els termes oferts.

La puntuació total de l'oferta serà la suma de les puntuacions obtingudes en els criteris avaluables de forma automàtica.

Ofertes anormalment baixes:

La identificació de les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat es durà a terme mitjançant els paràmetres objectius següents, referits a l'oferta considerada en el seu conjunt, d'acord amb l'article 149.2.b) de la LCSP. Els imports econòmics es calcularan sense IVA i es prendran en consideració les ofertes vàlidament presentades.

a) Si concorre una única empresa licitadora, es considerarà incursa en presumpció d'anormalitat l'oferta que compleixi simultàniament les dues condicions següents:

I. Que el preu ofert sigui inferior al pressupost base de licitació, IVA exclòs, en més d'un 25%.

II. Que la puntuació obtinguda en els criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior al 50% de la puntuació màxima atribuïda a aquests criteris (és a dir, superior a 25 punts sobre els 50 possibles).

b) Si concorren dues empreses licitadores, es considerarà incursa en presumpció d'anormalitat l'oferta que compleixi simultàniament les dues condicions següents:

I. Que el preu ofert sigui inferior en més d'un 20% al preu de l'altra oferta.

II. Que la suma de les puntuacions obtingudes en els criteris diferents del preu sigui superior en més d'un 20% a la suma de les puntuacions obtingudes per l'altra empresa en aquests mateixos criteris.

c) Si concorren tres o més empreses licitadores, es considerarà incursa en presumpció

Codi Validació: 7ATHXR2ZSJK4C4MJMXS5Z6CQX
Verificació: https://paretsdelvalles.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 18 de 61

d'anormalitat l'oferta que compleixi simultàniament les dues condicions següents:

I. Que el preu ofert sigui inferior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica dels preus de les ofertes vàlidament presentades.

II. Que la puntuació obtinguda en els criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior a la suma de: (1) la mitjana aritmètica de les puntuacions obtingudes en aquests criteris per totes les empreses licitadores i (2) la mitjana de les desviacions absolutes de cadascuna d'aquestes puntuacions respecte de la mitjana aritmètica anterior. Per calcular la mitjana de les desviacions absolutes se sumaran els valors absoluts de les diferències entre cada puntuació i la mitjana, i el resultat es dividirà pel nombre d'ofertes vàlidament presentades.

La concurrència d'aquests paràmetres determina únicament la presumpció d'anormalitat i no comporta l'exclusió automàtica de l'oferta. Caldrà comprovar-ne la viabilitat mitjançant el procediment contradictori previst a l'article 149 de la LCSP, d'acord amb la justificació que aporti l'empresa licitadora i l'assessorament tècnic del servei corresponent.

Quan una oferta es trobi incursa en presumpció d'anormalitat, la Mesa de contractació requerirà a l'empresa licitadora afectada perquè, en un termini màxim de cinc dies hàbils a comptar de l'enviament de la comunicació corresponent, justifiqui i desglossi de manera raonada i detallada el baix nivell del preu o dels costos, o qualsevol altre paràmetre que hagi determinat la presumpció, en els termes de l'article 149.4 de la LCSP i de l'article 159.4 de la mateixa Llei.

Rebudes les justificacions, la Mesa sol·licitarà un informe tècnic, generalment al funcionari que hagi realitzat el plec de prescripcions tècniques, el projecte o l'estudi

econòmic del contracte, o a tots en conjunt, que analitzi detalladament les motivacions que hagi argumentat el licitador per poder mantenir la seva oferta.

En tot cas, es rebutjaran les ofertes si es comprova que són anormalment baixes perquè vulneren la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, incloent l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents.

A la vista de la justificació presentada i de l'informe tècnic municipal, la Mesa de contractació proposarà motivadament a l'òrgan de contractació l'admissió de l'oferta o la seva exclusió, en funció de la viabilitat acreditada. La decisió de rebuig haurà de ser motivada.

Classificació de les ofertes

Les proposicions admeses es classificaran per ordre decreixent, sens perjudici de la resolució motivada que correspongui respecte de les ofertes inicialment incurses en presumpció d'anormalitat.

Clàusula 20 Criteris de desempat

Si es produeix un empat en la puntuació total entre diverses empreses licitadores, s'aplicaran, per ordre, els criteris socials de desempat previstos a l'article 147.2 LCSP, referits al moment de finalització del termini de presentació d'ofertes:

a) Major percentatge de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió

Codi Validació: 7ATHXR2ZSJK4C4MJMXS5Z6CQX
Verificació: https://paretsdelvalles.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 19 de 61

social en la plantilla de cadascuna de les empreses, prevalent, en cas d'igualtat, el major nombre de treballadors fixos amb discapacitat en plantilla o el major nombre de persones treballadores en inclusió en la plantilla.

b) Menor percentatge de contractes temporals en la plantilla de cadascuna de les empreses.

c) Major percentatge de dones ocupades en la plantilla de cadascuna de les empreses.

d) Sorteig, en cas que l'aplicació dels criteris anteriors no hagi donat lloc al desempat.

Si persisteix l'empat, el desempat es farà mitjançant un sorteig vinculat al reintegrament de La 6/49. La Mesa comunicarà simultàniament a totes les empreses afectades el nombre de dígits i els números que els hagi assignat, la data del primer sorteig que es tindrà en compte i les regles que s'indiquen seguidament. El primer sorteig computable serà el primer que se celebri a partir de l'endemà de la comunicació.

S'ordenaran les empreses empatades segons la data i l'hora de presentació de l'oferta en el registre electrònic; en cas d'identitat de data i hora, per ordre alfabètic de la seva denominació social. Si hi ha entre dues i deu empreses empatades, s'assignarà a cadascuna la mateixa quantitat de dígits diferents entre 0 i 9, de forma correlativa seguint l'ordre anterior. Els dígits que no es puguin distribuir equitativament restaran sense assignar.

Si hi ha més de deu empreses empatades, s'utilitzaran codis de dues o més xifres. El nombre de xifres serà el mínim que permeti disposar d'almenys un codi per empresa (10 elevat a aquest nombre de xifres). Els codis, des de 00,000 o el que correspongui, fins al màxim possible, s'assignaran per ordre correlatiu a les empreses, amb la mateixa quantitat de codis per empresa; els sobrants quedaran sense assignar. Els zeros inicials formaran part del codi.

Quan els codis siguin d'una xifra, es prendrà el reintegrament del sorteig de La 6/49 indicat en la comunicació. Quan siguin de dues o més xifres, el resultat es formarà concatenant, en ordre cronològic, els reintegraments de tants sortejos consecutius de La 6/49 com xifres tingui el codi, començant pel primer sorteig comunicat. Si el número o codi resultant no estigués assignat a cap empresa, es prendrà el reintegrament del sorteig següent o, en el cas dels codis de diverses xifres, dels següents sortejos consecutius en grups complets de la mateixa longitud, fins a obtenir un número o codi assignat.

L'empresa adjudicatària del sorteig serà aquella a la qual s'hagi assignat el dígit o codi obtingut segons les regles anteriors. La Mesa deixarà constància en acta de la comunicació, del repartiment, dels sortejos utilitzats, del resultat i de l'empresa seleccionada.

La documentació acreditativa dels criteris de desempat serà aportada per les empreses licitadores en el moment en què es produeixi l'empat, i no amb caràcter previ.

Codi Validació: 7ATHXR2ZSJK4C4MJMXS5Z6CQX
Verificació: https://paretsdelvalles.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 20 de 61

TÍTOL II LICITACIÓ DEL CONTRACTE

CAPÍTOL I DE LES PROPOSICIONS

Clàusula 21 Presentació de proposicions

De conformitat amb l'article 159 LCSP, les proposicions hauran de presentar-necessària i únicament en el registre indicat en l'anunci de licitació.

Cada licitador no podrà presentar més d'una proposició. Tampoc podrà subscriure cap proposició en unió temporal amb altres empresaris si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les proposicions que hagi subscrit.

La presentació de proposicions suposa l'acceptació incondicional per l'empresari del contingut de la totalitat de les clàusules o condicions previstes en els plecs que regeixen el contracte, sense excepció ni reserva.

El termini per a la presentació d'ofertes serà de 20 dies naturals a comptar des del següent al de la publicació de l'anunci de licitació en la plataforma de contractes del sector púbic.

En la plataforma de contractes del sector públic s'indicarà el termini màxim de presentació de proposicions. Les ofertes presentades fora d'aquest termini no seran admeses.

Clàusula 22 Forma i contingut de les proposicions

Les proposicions es presentaran en la forma i lloc indicats a l'anunci de licitació, mitjançant l'eina Sobre Digital, integrada en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya, accessible l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/2779765?categoria=0

La documentació es presentarà en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya, signada electrònicament, en un únic sobre digital, en els termes següents:

Les empreses licitadores podran indicar en el sobre únic quina informació de la seva proposició té caràcter confidencial, sense que, en cap cas, puguin declarar

com a tal l'oferta econòmica ni els documents que siguin accessibles públicament. L'òrgan de contractació garantirà la confidencialitat de la informació expressament així designada sempre que s'ajusti a les condiciones establertes a l'article 133 LCSP.

Si l'òrgan de contractació ho considera necessari podrà requerir a l'empresa afectada que confirmi el caràcter confidencial o no de la documentació presentada tot indicant en el requeriment els aspectes que no corresponguin amb les prescripcions establertes a l'article 133 LCSP.

L'òrgan o la mesa de contractació podrà demanar als licitadors que presentin la totalitat o una part dels documents justificatius, quan considerin que existeixen dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de la declaració, quan resulti necessari pel bon desenvolupament del procediment i, en tot cas, abans d'adjudicar el contracte.

Codi Validació: 7ATHXR2ZSJK4C4MJMXS5Z6CQX
Verificació: https://paretsdelvalles.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 21 de 61

Les condicions establertes legalment per contractar han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació de proposicions i subsistir en el moment de la perfecció del contracte, d'acord amb l'article 140.4 LCSP.

L'empresa contractista s'obliga al compliment de tot allò que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

D'acord amb l'article 159.4.d) de la LCSP, atès que tots els criteris d'adjudicació es valoren automàticament, cada empresa licitadora presentarà exclusivament un sobre o arxiu electrònic únic. No es preveuen sobres diferenciats ni una fase separada de valoració de criteris sotmesos a judici de valor.

SOBRE ÚNIC. DECLARACIÓ RESPONSABLE I OFERTA DE CRITERIS VALORABLES EN XIFRES O PERCENTATGES.

Dins del sobre digital únic s'hauran d'incloure els documents següents:

1. Declaració responsable signada d'acord amb l'annex I; en cas d'UTE, una per cadascuna de les empreses integrants.

2. Compromís de constitució de la UTE de l'annex II, únicament quan correspongui.

3. Oferta econòmica i de la resta de criteris automàtics, segons el model de l'annex III, amb la documentació acreditativa exigida a la clàusula 19.

4. Declaració d'absència de conflicte d'interès (DACI) de l'annex IV, signada per cada empresa licitadora; en cas d'UTE, una per cada integrant.

5. Si s'accedeix a la licitació mitjançant una sol·licitud d'inscripció al RELI o ROLECE encara pendent de resolució, el justificant de recepció i la declaració responsable indicats a la clàusula 14.

22.1. Declaració responsable (annex I)

La declaració responsable redactada d'acord amb el model establert en l'Annex I al present plec, no acceptant-se aquelles que continguin omissions, errors o ratllades que impedeixin conèixer clarament el que l'Administració estimi fonamental per a considerar l'oferta. Si alguna proposició no concorda amb la documentació examinada i admesa, excedís del pressupost base de licitació, variés substancialment el model establert, comportés error manifest en l'import de la proposició, o existís reconeixement per part del licitador que pateix d'error o inconsistència que la facin inviable, serà rebutjada per la Mesa de contractació mitjançant una resolució motivada, sense que sigui causa bastant per al rebuig el canvi o omissió d'algunes paraules del model si això no altera el seu sentit.

22.2. Unions Temporals d'Empresaris.

En cas de concurrència en unió temporal d'empreses, cada empresa integrant ha de presentar la seva declaració responsable (annex I) i la seva DACI (annex IV), i s'ha d'aportar el compromís conjunt de constitució de la UTE (annex II).

Així mateix, haurà d'aportar el compromís de constituir la unió temporal per part dels

empresaris que siguin part de la mateixa de conformitat amb el que exigeix l'apartat 3

Codi Validació: 7ATHXR2ZSJK4C4MJMXS5Z6CQX
Verificació: https://paretsdelvalles.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 22 de 61

de l'article 69 LCSP, amb una durada que serà coincident, com a mínim, amb la del contracte fins a la seva extinció.

En l'escrit de compromís s'indicarà: els noms i circumstàncies dels que la constitueixin; la participació de cada un d'ells, així com l'assumpció del compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicataris del contracte. L'esmentat document haurà d'estar signat pels representants de cadascuna de les empreses que componen la unió.

22.3. Empreses vinculades.

Únicament, les empreses pertanyents a un mateix grup, entenent-se per tals les que es trobin en algun dels supòsits de l'article 42 del Codi de Comerç i que presentin diferents proposicions per a concórrer individualment a l'adjudicació, hauran de presentar declaració en què facin constar aquesta condició.

També hauran de presentar declaració explícita aquelles societats que, presentant diferents proposicions, concorrin en algun dels supòsits alternatius establerts en l'article 42 del Codi de Comerç, respecte dels socis que la integren.

22.4. Oferta econòmica i criteris valorables en xifres o percentatges.

El sobre digital únic ha de contenir la proposició econòmica i la resta d'ofertes quantificables automàticament, d'acord amb el model de l'annex III, signat electrònicament, així com els justificants documentals previstos expressament per als criteris de la clàusula 19.

No s'acceptaran aquelles proposicions que continguin omissions, errors o ratllades que impedeixin conèixer clarament el que l'Administració estimi fonamental per a considerar l'oferta. Si alguna proposició no concorda amb la documentació examinada i admesa, excedís del pressupost base de licitació, variés substancialment el model establert, comportés error manifest en l'import de la proposició, o existís reconeixement per part del licitador que pateix d'error o inconsistència que la facin

inviable, serà rebutjada per la Mesa de contractació mitjançant una resolució motivada, sense que sigui causa bastant per al rebuig el canvi o omissió d'algunes paraules del model si això no altera el seu sentit.

En la proposició s'ha d'indicar com a partida independent l'import de l'Impost sobre el Valor Afegit.

La documentació acreditativa dels criteris d'adjudicació es presentarà en els termes establerts a la clàusula 19 i a l'annex III.

22.4.1. Presentació Electrònica

Un cop accedeixin a través de l'enllaç indicat en el primer paràgraf a l'eina web de sobre Digital, les empreses licitadores hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, rebran un missatge, al/s correu/s electrònic/s indicat/s en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta. Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre Digital, que seran les utilitzades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre Digital, han de ser les mateixes que les que designin per a rebre els avisos de notificacions i comunicacions.

Codi Validació: 7ATHXR2ZSJK4C4MJMXS5Z6CQX
Verificació: https://paretsdelvalles.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 23 de 61

Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que es conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre Digital. Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes a través d'aquest enllaç tramès, les empreses licitadores hauran de preparar tota la documentació requerida i adjuntar-la en format electrònic en el sobre únic.

Les empreses licitadores poden preparar i enviar aquesta documentació de forma esglaonada, abans de fer la presentació de l'oferta. Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau per al sobre únic amb documentació xifrada que formi part de la licitació. Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació.

Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores. Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta clau, ja que només les empreses licitadores la/les tenen (l'eina de Sobre Digital no guarda ni recorda les contrasenyes introduïdes) i són imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l 'accés al seu contingut.

L'Administració demanarà a les empreses licitadores, mitjançant el correu electrònic assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre Digital, que accedeixin a l 'eina web de Sobre Digital per introduir la paraula clau en el moment que correspongui.

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau s 'iniciarà el procés de

desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual securitzat que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, en el seu cas, de la constitució de la Mesa i de l'acte d'obertura dels sobres, en la data i l'hora establertes.

Es podrà demanar a les empreses licitadores que introdueixin la paraula clau 24 hores després de finalitzat el termini de presentació d'ofertes i, en tot cas, l'han d'introduir dins del termini establert abans de l'obertura del sobre únic xifrat.

En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre Digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la paraula clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la paraula clau.

Una vegada complimentada tota la documentació de l'oferta i adjuntats els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta. A partir del moment en què l'oferta s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa. En cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital el darrer dia de presentació de les proposicions, l'òrgan de contractació ampliarà el termini de presentació de les mateixes el temps que es consideri imprescindible, modificant el termini de presentació d'ofertes; publicant a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública l'esmena corresponent; i, addicionalment, comunicant el canvi de data a totes les empreses que haguessin activat oferta. Podeu trobar material de

Codi Validació: 7ATHXR2ZSJK4C4MJMXS5Z6CQX
Verificació: https://paretsdelvalles.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 24 de 61

suport sobre com preparar una oferta mitjançant l'eina de sobre digital a l'apartat de "Licitació electrònica " de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública.

Aquest plec preveu que en cas de fallida tècnica verificada per l'Administració que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital el darrer dia de presentació de les proposicions, l'òrgan de contractació ha d'ampliar el termini de presentació de les mateixes el tempos que es consideri imprescindible. A aquestes efectes s'ha de publicar a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública l'esmena corresponent; i, addicionalment, comunicar el canvi de data a totes les empreses que haguessin activitat oferta.

22.4.2. D 'acord amb el que disposa l'apartat 1.h de la Disposició addicional setzena de la LCSP, l'enviament de les ofertes mitjançant l'eina de sobre Digital es podrà fer en dues fases, transmetent primer l'empremta electrònica de la documentació de l'oferta, dins del termini de presentació d'ofertes, amb la recepció de la qual es considerarà efectuada la seva presentació a tots els efectes, i després fent l'enviament de la documentació de l'oferta pròpiament dita, en un termini màxim de 24 hores. En cas de no efectuar-se aquesta segona remissió en el termini de 24 hores, es considerarà que l'oferta ha estat retirada.

Si es fa ús d'aquesta possibilitat, cal tenir en compte que la documentació tramesa en aquesta segona fase ha de coincidir totalment amb aquella respecte de la que s 'ha enviat l'empremta digital prèviament, de manera que no es pot produir cap modificació dels fitxers electrònics que configuren la documentació de l'oferta. En aquest sentit, cal assenyalar la importància de no manipular aquests arxius (ni, per exemple, fer-ne

còpies, encara que siguin de contingut idèntic) per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència de documents en les ofertes trameses en dues fases.

Les proposicions presentades fora de termini no seran admeses sota cap concepte.

22.4.3. Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives de la Generalitat de Catalunya.

Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l 'Administració no pugui accedir al contingut d'aquests.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la Mesa de contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s 'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l 'oferta.

En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, la mesa podrà acordar l'exclusió de l'empresa. Les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat dels documents electrònics presentats en suport físic electrònic, que serà sol·licitada a les empreses licitadores en cas de necessitat, per tal de poder accedir al contingut dels documents en cas que estiguin malmesos.

Codi Validació: 7ATHXR2ZSJK4C4MJMXS5Z6CQX
Verificació: https://paretsdelvalles.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 25 de 61

En aquest sentit, cal recordar la importància de no manipular aquests arxius per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència dels documents de la còpia de seguretat, tramesos en suport físic electrònic, i dels tramesos en l'oferta, a través de l'eina de Sobre Digital.

Així mateix, cal tenir en compte que aquesta còpia no podrà ser emprada en el cas d'haver enviat documents amb virus a través de l'eina de Sobre Digital, atesa la impossibilitat tècnica en aquests casos de poder fer la comparació de les empremtes electròniques i, per tant, de poder garantir la no modificació de les ofertes un cop finalitzat el termini de presentació.

22.4.4. Les especificacions tècniques necessàries per a la presentació electrònica d'ofertes es troben disponibles a l'apartat de "Licitació electrònica " de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, a l adreça web següent:

https://contractaciopublica.cat/ca/manuals/usuari

22.4.5. Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l 'empresa licitadora del contingut del present plec, així com del plec de prescripcions tècniques, així com l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya o el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

22.4.6. Cada empresa licitadora no pot presentar més d'una proposició. Tampoc pot subscriure cap proposta en UTE amb d'altres si ho ha fet individualment o figurar en

més d'una unió temporal. La infracció d 'aquestes normes dona lloc a la no-admissió de cap de les propostes que hagi subscrit.

22.5. Notificacions electròniques

Les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte que es licita s'efectuaran per mitjans electrònics, d'acord amb la LCSP i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, mitjançant el servei de bústia de notificacions de la seu electrònica de l'Ajuntament. Per aquest motiu els licitadors hauran de fer constar en el model que s'adjunta com a annex núm. I, la designació de les persones autoritzades a rebre les notificacions i indicar el correu electrònic on rebre-les.

Per fer ús del servei de notificacions electròniques és imprescindible disposar d'un certificat digital (signatura electrònica). Si s'autoritza a una persona física per a rebre les notificacions, serà suficient amb un certificat de persona física (per exemple DNI electrònic o l'identificador digital emès per l'Agència Catalana de Certificació -idCAT-). Si és a nom de l'empresa o altre persona jurídica, s'haurà de disposar d'un certificat digital de persona jurídica.

Les notificacions electròniques es duran a terme de la manera següent:

a) L'òrgan de contractació podrà enviar un avís de cortesia (via e-mail o sms) indicant que la notificació corresponent es troba en la bústia de notificacions. En la declaració de l'annex 1 el licitador haurà de fer constar obligatòriament una adreça de correu

Codi Validació: 7ATHXR2ZSJK4C4MJMXS5Z6CQX
Verificació: https://paretsdelvalles.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 26 de 61

electrònic i/o un número de telèfon mòbil. La persona que, d'acord amb l'autorització continguda en la declaració, és autoritzada per l'empresa haurà d'accedir a la notificació mitjançant la web municipal. En qualsevol cas, aquest avís no produirà efectes legals de cap tipus, constituint-se, en cas d'enviar-se, com a element merament informatiu.

b) La persona autoritzada accedirà a la bústia de notificacions, que està al web municipal http://paretsdelvalles.eadministracio.cat, a l'apartat carpeta electrònica i després seleccionant l'opció de bústia electrònica.

Clàusula 23 Mesa de contractació

De conformitat amb l'article 326 de la LCSP i amb la disposició addicional segona, apartat 7, de la mateixa Llei, l'òrgan de contractació estarà assistit per una Mesa de contractació, com a òrgan d'assistència tècnica especialitzada, competent per a l'obertura i valoració de les ofertes, la qualificació de la documentació administrativa, la formulació, si escau, de la proposta sobre la qualificació d'una oferta com a anormalment baixa, i la proposta d'adjudicació a l'òrgan de contractació, d'acord amb les funcions que li atribueix la normativa de contractació pública.

La Mesa de contractació estarà integrada pels membres següents:

Presidència:

— Regidor/a de Via Pública.

Vocalies:

— Tècnic/a d'equipaments o persona suplent que es designi.

— Secretari/ària de la Corporació o persona suplent que es designi.

— Interventor/a o persona suplent que es designi.

— Responsable de Contractació o persona suplent que es designi.

Secretaria:

— Personal del Departament de Contractació de l'Ajuntament de Parets del Vallès.

La composició nominal de la Mesa de contractació, així com la designació dels seus membres suplents, es podrà concretar mitjançant resolució de l'òrgan competent, que serà objecte de publicació al perfil del contractant.

La Mesa de contractació podrà sol·licitar l'assessorament de personal tècnic o expert amb coneixements acreditats en les matèries relacionades amb l'objecte del contracte. Aquesta assistència haurà de ser autoritzada per l'òrgan de contractació i haurà de quedar reflectida en l'expedient, amb indicació de la identitat, formació i experiència professional de les persones assistents.

L'obertura del sobre digital únic es farà mitjançant la plataforma electrònica de contractació utilitzada per l'Ajuntament. Atès que es fan servir mitjans electrònics que garanteixen el secret i la integritat de les proposicions, l'acte d'obertura no tindrà caràcter públic, sens perjudici de la publicitat de les actes, els informes i els acords en el perfil del contractant.

El sistema electrònic haurà de garantir el secret de les proposicions fins al moment

Codi Validació: 7ATHXR2ZSJK4C4MJMXS5Z6CQX
Verificació: https://paretsdelvalles.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 27 de 61

fixat per a la seva obertura i permetre acreditar fefaentment el moment en què aquesta es produeix.

En la constitució de la Mesa de contractació, els seus membres formularan declaració relativa a l'absència de conflicte d'interès i a la inexistència de causes d'abstenció, incompatibilitat o prohibició que els impedeixin intervenir en el procediment.

La Mesa de contractació actuarà d'acord amb els principis d'objectivitat, imparcialitat, transparència, integritat, igualtat de tracte entre les empreses licitadores i no discriminació, i vetllarà perquè en el desenvolupament de la licitació s'observin també els criteris municipals en matèria d'igualtat, diversitat i ús no sexista del llenguatge en la documentació administrativa.

En la designació dels membres titulars i suplents de la Mesa de contractació es procurarà, sempre que sigui possible i sense perjudici dels requisits legals de composició, qualificació tècnica, assessorament jurídic i control econòmic pressupostari, una presència equilibrada de dones i homes, d'acord amb els principis d'igualtat i transversalitat de gènere assumits pel Pla d'Igualtat i LGTBI+ de Parets del Vallès.

Clàusula 24 Qualificació de la documentació presentada, valoració i obertura de les proposicions

La licitació es tramitarà mitjançant l'eina de Sobre Digital de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya. L'obertura del sobre digital únic es farà per mitjans electrònics i no tindrà caràcter públic, de conformitat amb l'article 157.4 de la LCSP, ja que s'utilitzen mitjans que garanteixen la integritat i el secret de les ofertes fins al moment de l'obertura.

La Mesa de contractació procedirà a obrir el sobre digital únic, que inclou la documentació administrativa, l'oferta econòmica i els documents relatius als altres criteris avaluables automàticament. Qualificarà la documentació administrativa i, si aprecia defectes o omissions esmenables, concedirà el termini d'esmena que correspongui. Després de les exclusions que siguin procedents, valorarà els criteris automàtics de la clàusula 19 i classificarà les ofertes, sens perjudici del tràmit de presumpció d'anormalitat i dels criteris de desempat.

En el supòsit que s'identifiquin ofertes incurses en presumpció d'anormalitat, la Mesa tramitarà el procediment previst a l'article 149 de la LCSP i concedirà a l'empresa licitadora afectada un termini màxim de cinc dies hàbils, a comptar des de l'enviament de la comunicació corresponent, perquè justifiqui i desglossi raonadament el baix nivell dels preus, costos o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit l'anormalitat de l'oferta.

En cas que es produeixi empat entre dues o més ofertes, s'aplicarà el règim de desempat previst a la clàusula 20 d'aquest plec.

A la vista de la valoració dels criteris quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules, la Mesa de contractació formularà proposta d'adjudicació a favor de l'empresa licitadora que hagi obtingut la millor puntuació, sens perjudici del requeriment previ de la documentació que resulti exigible.

La Mesa de contractació o el servei gestor comprovarà en el RELI o ROLECE les circumstàncies de constitució, representació, solvència o classificació i absència de

Codi Validació: 7ATHXR2ZSJK4C4MJMXS5Z6CQX
Verificació: https://paretsdelvalles.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 28 de 61

prohibicions de contractar de l'empresa proposada per a l'adjudicació. Si l'empresa ha participat acreditant una sol·licitud d'inscripció presentada en termini, es requerirà la justificació documental dels requisits d'aptitud corresponents en els termes de l'article 159.4 de la LCSP.

D'acord amb l'article 159 de la LCSP, es requerirà l'empresa licitadora proposada com a adjudicatària perquè, dins del termini de set dies hàbils a comptar des de l'enviament de la comunicació, presenti la documentació justificativa que no consti inscrita o no pugui obtenir-se directament dels registres oficials, constitueixi la garantia definitiva i acrediti la resta d'extrems exigits en aquest plec.

Si l'empresa licitadora proposada com a adjudicatària no complimenta adequadament el requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que ha retirat la seva oferta, i es procedirà a exigir-li l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, sens perjudici del que preveu la LCSP. En aquest cas, es procedirà a requerir la mateixa documentació a l'empresa licitadora següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

CAPÍTOL II DE LA PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

Clàusula 25 Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment

La proposta d'adjudicació del contracte no crea cap dret en favor del licitador proposat, que no els adquirirà enfront a l'Administració mentre no s'hagi formalitzat el contracte o, en el seu cas, acceptat pel contractista la resolució de l'adjudicació.

De conformitat amb el disposat en l'article 152 LCSP, la decisió de no adjudicar o celebrar el contracte o el desistiment del procediment podrà acordar-se per l'òrgan de contractació abans de la formalització o, en el seu cas, acceptada pel contractista la resolució d'adjudicació.

Només podrà adoptar-se la decisió de no adjudicar o celebrar el contracte per raons d'interès públic degudament justificades en l'expedient. El desistiment del procediment haurà d'estar fonamentat en una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació, tenint que justificar-se en l'expedient la concurrència de la causa.

Clàusula 26 Adjudicació del contracte

L'òrgan de contractació adjudicarà el contracte en el termini màxim de 2 mesos a comptar de l'obertura de les proposicions.

Transcorregut el termini anterior sense que es notifiqui l'adjudicació, les empreses licitadores tenen dret a retirar la seva proposta.

L'adjudicació serà notificada a les empreses licitadores i es publicarà el mateix dia en el perfil del contractant juntament amb les ofertes presentades i la documentació relativa a la seva valoració.

Codi Validació: 7ATHXR2ZSJK4C4MJMXS5Z6CQX
Verificació: https://paretsdelvalles.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 29 de 61

Contractació

Clàusula 27 Formalització i perfeccionament del contracte

La formalització del contracte o acceptació pel contractista de la resolució de

l'adjudicació, haurà d'efectuar-se no més tard dels 5 dies següents a aquell en què es rebi la notificació de l'adjudicació.

El contracte es formalitzarà en document administratiu que s'ajustarà amb exactitud a les condicions de licitació o en escriptura pública si així ho sol·licita el contractista, corrent al seu càrrec les despeses derivades del seu atorgament. En aquest cas, el contractista entregarà a l'Administració una còpia legitimada i una còpia simple del citat document en el termini d'un mes des de la seva formalització.

Si per causes imputables al adjudicatari no s'hagués formalitzat el contracte s'entendrà que retira la seva oferta i l'Ajuntament sol·licitarà la documentació a la següent empresa licitadora per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes. Conforme l'article 153.4 LCSP se li exigirà al adjudicatari proposat en primer terme, l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, sense perjudici del previst en l'art. 71.2.b LCSP.

TÍTOL III DE L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

CAPÍTOL I DE L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Clàusula 28 Inici de les obres

L'execució del contracte s'iniciarà el dia següent a l'acta de comprovació del replanteig de les obres.

Clàusula 29 Risc i ventura

L'execució del contracte es realitzarà a risc i ventura del contractista, segons el que disposa l'article 197 LCSP i sense perjudici del que estableix l'article 239 LCSP.

Clàusula 30 Interpretació del projecte

Correspon a la direcció facultativa la interpretació tècnica del projecte i la facultat de dictar les ordres per al seu desenvolupament.

El contractista no podrà adduir, en cap cas, indefinició del projecte. Si segons la seva opinió, hi hagués alguna indefinició haurà de sol·licitar per escrit de la direcció facultativa la corresponent definició amb l'antelació suficient a la seva realització, qui haurà de contestar en el termini d'un mes a l'esmentada sol·licitud.

Clàusula 31 Comprovació del replanteig

Dins el termini de trenta dies des de la data de la seva formalització excepte casos excepcionals justificats, el servei de l'Administració encarregada de les obres procedirà, en presència del contractista, a efectuar la comprovació del replantejament

fet prèviament a la licitació, estenent-se acta del resultat que serà signada per

Codi Validació: 7ATHXR2ZSJK4C4MJMXS5Z6CQX
Verificació: https://paretsdelvalles.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 30 de 61

ambdues parts interessades, remetent-ne un exemplar de la mateixa a l'òrgan que va celebrar el contracte. L'acta de comprovació haurà de recollir expressament que disposen els articles 140 del RGLCAP.

Si el resultat de la comprovació demostra, segons el parer de la direcció facultativa i sense reserva per part del contractista, la viabilitat del projecte i la disponibilitat dels terrenys, es donarà per aquell l'autorització per al seu inici, començant-se a comptar el termini d'execució des del dia següent al de la signatura de l'acta. En el cas que el contractista, sense formular reserves sobre la viabilitat del projecte, hagués fet altres observacions que poguessin afectar l'execució de l'obra, la direcció, considerades aquestes observacions, decidirà iniciar o suspendre el començament de la mateixa, justificant-ho en la mateixa acta. L'autorització d'inici de constar explícitament en la mateixa, quedant notificat el contractista pel fet de subscriure-la.

En aquells casos en què no resultin acreditades les circumstàncies a què es refereix el paràgraf anterior o la direcció facultativa de l'obra consideri necessària la modificació de les obres projectades, quedarà suspesa la iniciació de les mateixes, fent-ho constar a l'acta, quedant obligat a donar compte immediata a l'Administració, que ha de resoldre el que sigui procedent. El procediment de la modificació s'ajustarà al que preveu l'article 141 del RGLCAP, sent el seu règim el que preveu l'article 205 LCSP. De conformitat amb l'article 245 b) LCSP serà causa de resolució del contracte la suspensió de la iniciació de les obres per termini superior a quatre mesos. Desapareguda la causa que va motivar la manca d'inici, l'òrgan de contractació dictarà la resolució corresponent, que es notificarà fefaentment al contractista. El termini d'execució començarà a comptar des de l'endemà de la Comprovació del replanteig.

El disposat anteriorment també s'aplica quan el contractista formula reserves en l'acte de comprovació del replanteig. No obstant, si segons el parer de l'òrgan de contractació tals reserves resultessin infundades, no quedarà suspesa la iniciació de les obres ni, en conseqüència, serà necessari dictar nou acord perquè es produeixi la iniciació de les mateixes i es modifiqui el còmput del termini per seva execució.

L'acta de comprovació del replanteig formarà part integrant del contracte als efectes de la seva exigibilitat.

Clàusula 32 Pla de Seguretat i Salut

En aplicació de l'estudi de seguretat i salut o, si escau, de l'estudi bàsic, segons sigui procedent, de conformitat amb el que estableix l'article 4 del RD. 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció, el contractista elaborarà un pla de seguretat i salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en l'estudi o estudi bàsic, en funció del seu propi sistema d'execució de l'obra. Aquest document haurà de ser entregat a l'Ajuntament per a la seva aprovació en el termini de quinze dies des de la formalització del contracte.

El pla de seguretat i salut haurà de ser aprovat per l'òrgan de contractació abans de l'inici de l'obra, amb el previ informe del coordinador en matèria de seguretat i salut designat per l'obra, que també anirà a càrrec del contractista.

En tot cas, respecte del pla de seguretat i salut en les obres de construcció s'estarà al disposat sobre el mateix en el RD. 1627/1997, de 24 d'octubre.

Codi Validació: 7ATHXR2ZSJK4C4MJMXS5Z6CQX
Verificació: https://paretsdelvalles.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 31 de 61

L'incompliment del termini de presentació del pla de seguretat i salut no impedirà la comprovació del replanteig ni l'autorització d'inici de l'obra, si bé aquestes no podran començar efectivament sense l'aprovació del pla de seguretat i salut. L'incompliment del termini de presentació del pla de seguretat i salut tindrà una penalització diària de 0,6 euros per cada 1.000 euros del contracte, que es descomptaran, en la primera certificació.

Clàusula 33 Programa de treball

El contractista en el termini d'una setmana, a comptar des de l'acceptació pel contractista de l'adjudicació o a partir de la formalització del contracte presentarà un programa de treball, que s'haurà de sotmetre a l'aprovació de l'òrgan de contractació corresponent.

En el programa hi constaran totes les tasques que es consideri necessari realitzar per atendre el contingut del servei proposat, en el seu cas, els terminis parcials proposats corresponents a cada tasca. A aquestes efectes, s'utilitzarà com a unitats del temps la setmana o el mes, excepte indicació contrària en els plecs de condicions tècniques. El programa de treball respectarà totes les dates o terminis d'entrega fixats en el contracte i, contindrà totes les dades exigides en el plec tècnic.

CAPÍTOL II DRETS I OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA

Clàusula 34 Abonaments al contractista

D'acord amb l'article 102 LCSP, el preu retribueix la prestació realitzada i inclou l'IVA que s'indicarà com a partida independent.

Només s'abonarà al contractista l'obra que realitzi d'acord amb els documents del projecte i, si escau, a les ordres rebudes per escrit de la direcció facultativa.

El mesurament dels treballs efectuats es durà a terme per la direcció de l'obra, podent el contractista presenciar la realització de les mateixes. Per a les obres o parts d'obra les dimensions i característiques hagin de quedar posteriorment i definitivament ocultes, el contractista està obligat a avisar amb la suficient antelació, a fi que la direcció pugui realitzar els corresponents amidaments i presa de dades, aixecant els plànols que les defineixin, la conformitat dels quals subscriurà el contractista. A falta d'avís anticipat, la prova correspon al contractista, aquest queda obligat a acceptar les decisions de l'Administració sobre el particular.

Per a cada classe d'obra s'adoptarà com a unitat de mesura l'assenyalada en l'epígraf corresponent dels estudis d'amidaments del projecte. Acabada la mesura, per la direcció facultativa es procedirà a la valoració de l'obra executada, aplicant a cada unitat el preu unitari corresponent del pressupost o el contradictori que sigui procedent, tenint en compte el que preveuen els plecs per als abonaments d'obres defectuoses, materials emmagatzemats, partides alçades i abonaments a compte de l'equip posat en obra.

Al resultat de la valoració, obtingut en la forma expressada en el paràgraf anterior, se li augmentaran els percentatges assenyalats en l'article 131 del RGLCAP adoptats per formar el pressupost i la xifra que resulti es multiplicarà pel coeficient d'adjudicació,

Codi Validació: 7ATHXR2ZSJK4C4MJMXS5Z6CQX
Verificació: https://paretsdelvalles.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 32 de 61

obtenint així la relació valorada mensual1, que donarà lloc a la certificació mensual, la qual s'expedirà per l'Administració en els deu dies següents al mes que correspongui.

A aquests efectes, de conformitat amb la disposició addicional 32.2 LCSP, el contractista haurà de fer constar en cada factura presentada, la identificació tant de l'òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública, com de l'òrgan de contractació i del destinatari. El contractista haurà d'incloure, en la factura les següents dades:

- número d'expedient
- òrgan de contractació
- departament destinatari

L'Administració tindrà l'obligació d'abonar el preu dins dels trenta dies següents a la data d'aprovació de les certificacions d'obra i si es demora, ha d'abonar al contractista, a partir del compliment del dit termini de trenta dies els interessos de demora i la indemnització pels costos de cobrament en els termes que preveu la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

Perquè hi hagi lloc a l'inici del còmput de termini per a la meritació d'interessos, el contractista haurà d'haver complert l'obligació de presentar la factura davant el registre administratiu corresponent en els termes que estableix la normativa vigent sobre factura electrònica, en temps i forma, en el termini de trenta dies des de la data de lliurament efectiu de les mercaderies o la prestació del servei.

Sense perjudici del que estableix l'apartat 4 de l'article 210 i en l'apartat 1 de l'article 243, l'Administració ha d'aprovar les certificacions d'obra o dels documents que acreditin la conformitat amb el que disposa el contracte dels béns lliurats o serveis prestats dins dels trenta dies següents al lliurament efectiu dels béns o prestació del servei.

En tot cas, si el contractista incomplís el termini de trenta dies per a presentar la factura davant el registre administratiu corresponent en els termes que estableix la normativa vigent sobre factura electrònica, la meritació d'interessos no s'iniciarà fins que hagin transcorregut trenta dies des de la data de la correcta presentació de la factura, sense que l'Administració hagi aprovat la conformitat, si escau, i efectuat el corresponent abonament.

Les certificacions que s'expedeixin i les quantitats que s'abonin al contractista tenen el caràcter d'abonaments a compte i no suposaran cap manera aprovació i recepció de les obres que comprenen, a resultes de la certificació final de les obres executades i a compte de la liquidació del contracte. En aquests abonaments a compte s'ha d'observar el que disposa el paràgraf segon de l'apartat 2 de l'article 198. Les partides assenyalades en el pressupost a preu fet, s'abonaran conforme s'indica en el plec de prescripcions tècniques particulars. En el seu defecte, s'estarà al que disposa l'article 154 del RGLCAP.

Clàusula 35 Obligacions essencials

Als efectes de l'article 211, lletra f) apartat primer de la LCSP, tenen la condició d'obligacions essencials:

Codi Validació: 7ATHXR2ZSJK4C4MJMXS5Z6CQX
Verificació: https://paretsdelvalles.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 33 de 61

 Els compromisos de mitjans adscrits al contracte.

 L'observança de les característiques que hagin estat tingudes en compte com a criteri d'adjudicació.

Clàusula 36 Condicions d'execució generals

El contractista queda vinculat a l'oferta que hagi presentat, en tots els seus termes, i haurà d'executar el contracte amb estricta subjecció al projecte tècnic aprovat, al plec de clàusules administratives particulars, al plec de prescripcions tècniques, a la seva oferta i a les instruccions que, en l'àmbit de les seves competències, dictin l'òrgan de contractació, la persona responsable del contracte i la direcció facultativa de les obres.

Les millores, compromisos i condicions ofertes per l'empresa adjudicatària tindran caràcter contractual i seran exigibles en els termes en què hagin estat acceptades per l'òrgan de contractació, sempre que siguin conformes amb els plecs, amb el projecte aprovat i amb la normativa aplicable.

El contractista haurà d'aportar, al seu càrrec, tots els mitjans personals, materials, tècnics, auxiliars i organitzatius necessaris per a la correcta execució del contracte, així com assumir les despeses que se'n derivin, incloses les de transport, càrrega i descàrrega, eines, maquinària, equips de protecció, instal·lacions auxiliars, senyalització, neteja, gestió de residus i qualsevol altra actuació necessària per a l'execució completa de les obres.

El contractista serà responsable de la qualitat tècnica dels treballs executats, de l'adequació dels materials emprats, de la correcta coordinació dels oficis, industrials i subcontractistes que intervinguin en l'obra, i del compliment dels terminis totals i parcials que resultin aplicables.

L'execució del contracte s'haurà de dur a terme de manera que es minimitzin les afectacions a terceres persones, als béns públics o privats, als serveis existents, a la mobilitat, a l'entorn i als espais no inclosos directament en l'àmbit de l'obra, adoptant les mesures necessàries de protecció, seguretat, neteja, ordre i senyalització.

El contractista haurà de conservar en bon estat l'àmbit de l'obra i els espais afectats per la seva execució, i haurà de reparar, reposar o restituir, al seu càrrec, els elements, serveis, instal·lacions o béns que resultin afectats per causa imputable a l'execució dels treballs.

El contractista haurà de complir, durant tota l'execució del contracte, la normativa aplicable en matèria laboral, de Seguretat Social, prevenció de riscos laborals, seguretat i salut en les obres de construcció, subcontractació, accessibilitat, residus, seguretat industrial, medi ambient, protecció del patrimoni, ocupació de la via pública i

qualsevol altra que resulti aplicable per raó de l'objecte, l'emplaçament o les característiques de les obres.

El contractista haurà de disposar, abans de l'inici dels treballs i durant tota l'execució del contracte, de les autoritzacions, habilitacions, comunicacions, registres, certificacions i assegurances que siguin exigibles per raó de les prestacions que executi, sens perjudici de les llicències, autoritzacions o tràmits que corresponguin a l'Administració contractant.

Codi Validació: 7ATHXR2ZSJK4C4MJMXS5Z6CQX
Verificació: https://paretsdelvalles.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 34 de 61

Contractació

El contractista haurà de facilitar a l'Ajuntament, a la persona responsable del contracte i a la direcció facultativa tota la documentació que li sigui requerida per comprovar el compliment de les obligacions contractuals i legals, especialment en matèria de solvència, habilitacions professionals, adscripció de mitjans, subcontractació, prevenció de riscos laborals, seguretat i salut, gestió de residus i correcta execució de les obres.

L'incompliment de les condicions d'execució generals podrà donar lloc a la imposició de penalitats, a la resolució del contracte o a les altres conseqüències previstes en aquest plec i en la LCSP, d'acord amb la naturalesa i gravetat de l'incompliment.

Clàusula 37 Obligacions, despeses i impostos exigibles al contractista

Seran a càrrec del contractista totes les despeses necessàries per a la correcta execució del contracte que no corresponguin expressament a l'Administració contractant d'acord amb aquest plec, el projecte aprovat o la normativa aplicable.

En particular, seran a càrrec del contractista les despeses generals, financeres, d'assegurances, transport i desplaçaments, materials, instal·lacions auxiliars, maquinària, mitjans personals, comprovacions, assajos, controls, gestió de residus, seguretat i salut, senyalització, neteja, vigilància, retirada d'elements auxiliars i qualsevol altra despesa necessària per al compliment íntegre del contracte.

També seran a càrrec del contractista les despeses derivades de la formalització del contracte, en cas que aquest s'elevi a escriptura pública a petició seva, així com les llicències, autoritzacions, permisos, comunicacions, registres o habilitacions que siguin exigibles per raó de les prestacions que hagi d'executar, llevat d'aquells que corresponguin legalment a l'Administració contractant.

Les empreses licitadores hauran d'entendre inclosos en les seves ofertes, a tots els efectes, tots els tributs, taxes, cànons, gravàmens o despeses de qualsevol naturalesa que puguin derivar-se de l'execució del contracte, excepte l'Impost sobre el Valor Afegit, que haurà de figurar com a partida independent en l'oferta econòmica.

El preu del contracte no podrà ser objecte d'increment per raó de despeses, tributs, càrregues o obligacions que el contractista hagi d'assumir d'acord amb aquest plec, amb el projecte, amb la seva oferta o amb la normativa aplicable, sens perjudici dels supòsits de modificació contractual, revisió de preus o altres mecanismes legalment previstos quan resultin procedents.

Clàusula 38 Obligacions laborals, socials i de transparència

El contractista està obligat al compliment de la normativa vigent en matèria laboral i de Seguretat Social. Així mateix, està obligat al compliment del Real Decret Legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març per a la igualtat efectiva de dones i homes, de la Llei 31/1995, de 8 de novembre sobre prevenció de riscos laborals i la seva normativa de desenvolupament, així com totes les normes que es promulguin durant l'execució del contracte.

L'empresa contractista està obligada a complir durant tot el període d'execució del

Codi Validació: 7ATHXR2ZSJK4C4MJMXS5Z6CQX
Verificació: https://paretsdelvalles.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 35 de 61

contracte totes les normes i condicions fixades en el conveni col·lectiu d'aplicació, si bé en tot cas, l'adjudicatari està obligat a complir les condicions salarials dels treballadors conforme el conveni col·lectiu sectorial d'aplicació.

Així mateix, d'acord amb el previst en l'art. 4 de la Llei 19/2013, de 9 de desembre de transparència, accés a la informació pública i bon govern i a l'art. 3.5 de la llei 19/2014, de 29 de desembre de transparència, accés a la informació pública i bon govern, de Catalunya, l'adjudicatari del contracte està obligat a subministrar a l'Administració, previ requeriment, tota la informació necessària pel compliment de les obligacions previstes en les citades normes així com en aquelles normes que es dictin en l'àmbit municipal.

No existirà cap vinculació laboral entre el personal destinat a l'execució de contracte i l'Ajuntament. Aquell queda expressament sotmès al poder de direccional i d'organització de l'adjudicatari en tot àmbit. Essent, per tant, aquesta l'única responsable i obligada al compliment de les disposicions legals que resultin aplicables al cas, això amb independència de les facultats de control i inspecció que legal i/o contractual corresponguin a l'Ajuntament.

A l'extinció del contracte, no es podrà produir en cap cas la consolidació de les persones que hagin realitzat els treballs objecte del contracte com a personal de l'Ajuntament.

El contractista està obligat a realitzar la corresponent avaluació dels riscos laborals i a més, està obligat a posar a disposició del contracte els recursos preventius adequats, conforme l'article 22.bis del Decret 39/1997, de 17 de gener, pel que s'aprova el Reglament de Serveis de Prevenció.

Quan sigui procedent es realitzarà la coordinació d'activitats empresarials que correspongui, conforme el Decret 171/2004, de 30 de gener, pel que es desenvolupa l'art. 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de Prevenció de Riscos Laborals.

A més a més s'haurà de lliurar al responsable del contracte tota la documentació requerida en matèria de coordinació d'activitats empresarials.

Clàusula 39 Deure de confidencialitat

Guardar reserva respecte de les dades o antecedents que no siguin públics o notoris i que estiguin relacionats amb l'objecte del contracte, dels que hagi tingut coneixement amb ocasió del contracte, complint durant el termini mínim de cinc anys les obligacions de confidencialitat exigides a l'article 133.2 LCSP. L'empresa adjudicatària i el seu personal hauran de complir, en tot cas, les prescripcions del Reglament General de Protecció de Dades, Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa la tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.

El contractista tindrà la consideració d'encarregat del tractament i se sotmetrà en cada moment a les instruccions municipals en matèria de mesures de seguretat.

El responsable del tractament aplicarà les mesures tècniques i organitzatives apropiades amb mires a garantir que, per defecte, només sigui objecte de tractament

Codi Validació: 7ATHXR2ZSJK4C4MJMXS5Z6CQX
Verificació: https://paretsdelvalles.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 36 de 61

les dades personals que siguin necessàries per cada una de les finalitats específiques del tractament. Aquesta obligació s'aplicarà a la quantitat de dades personals recollides, a l'extensió del seu tractament, al seu termini de conservació i a la seva accessibilitat. Aquestes mesures garantiran en particular que, per defecte, les dades personals no siguin accessibles, sense la intervenció de la persona, a un número indeterminat de persones físiques.

Clàusula 40 Altres obligacions

A més de les obligacions establertes en la LCSP, en la normativa aplicable, en aquest plec, en el projecte aprovat i en el plec de prescripcions tècniques, el contractista estarà obligat a:

a) Executar les obres de reforma dels vestuaris del Pavelló Joaquim Rodríguez Oliver amb estricta subjecció al projecte tècnic aprovat, incloent-hi les actuacions relatives a la nova distribució interior dels vestuaris, lavabos i dutxes, l'eliminació de l'escala interior, l'ampliació de la zona de vestuaris en planta baixa, la creació d'un nou bany en planta pis per a ús del públic i la construcció de l'escala exterior d'accés a les grades.

b) Executar, d'acord amb el projecte aprovat i les instruccions de la direcció facultativa, les actuacions corresponents a enderrocs, desmuntatge d'instal·lacions existents, implantació d'obra, protecció d'elements existents, obra civil, formació de nous envans, paviments, revestiments, falsos sostres, fusteria interior, instal·lacions de fontaneria, aigua freda i calenta sanitària, sanejament, electricitat, il·luminació, ventilació, climatització, protecció contra incendis, senyalització i qualsevol altra actuació inclosa en la documentació tècnica contractual.

c) Organitzar l'execució de les obres de manera que es garanteixi la correcta separació, seguretat i funcionalitat dels espais afectats, tenint en compte que l'actuació incideix en un equipament esportiu municipal i en zones vinculades a

la circulació d'esportistes, públic i personal usuari del pavelló.

d) Adoptar les mesures necessàries per minimitzar les afectacions al funcionament ordinari del pavelló i als espais no inclosos directament en l'àmbit de l'obra, especialment pel que fa a accessos, circulacions, seguretat de les persones usuàries, neteja, pols, sorolls, retirada de runa, protecció d'elements existents i manteniment de les condicions de seguretat.

e) Garantir que els paviments, revestiments, sanitaris, aixetes, dutxes, lluminàries, elements de ventilació, equips, fusteries, senyalització i la resta de materials i instal·lacions que s'executin o col·loquin siguin adequats per a l'ús propi de vestuaris i zones humides, i compleixin les prescripcions del projecte, la normativa aplicable i les instruccions de la direcció facultativa.

f) Executar les instal·lacions afectades d'acord amb la normativa vigent i realitzar, quan sigui procedent, les actuacions necessàries per a la seva actualització, legalització, posada en servei, comprovació, verificació, certificació o inscripció davant dels organismes o registres competents.

g) Disposar del personal, habilitacions, registres, certificacions i mitjans tècnics necessaris per executar les instal·lacions de fontaneria, sanejament, electricitat, ventilació, climatització i protecció contra incendis incloses en el contracte, directament

Codi Validació: 7ATHXR2ZSJK4C4MJMXS5Z6CQX
Verificació: https://paretsdelvalles.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 37 de 61

o mitjançant subcontractació admissible d'acord amb aquest plec i la normativa aplicable.

h) Comunicar prèviament a l'Ajuntament qualsevol substitució o modificació del personal adscrit al contracte quan aquest personal hagi estat exigit com a solvència, adscripció de mitjans, criteri d'adjudicació o compromís contractual de l'oferta, i acreditar que el personal substitut compleix els requisits exigits en aquest plec i en la resta de documentació contractual.

i) Mantenir durant tota l'execució del contracte els mitjans personals i materials necessaris per garantir la bona marxa de l'obra i el compliment del termini contractual, sense que les absències, baixes, vacances, permisos o altres incidències ordinàries del seu personal puguin justificar, per si soles, la paralització, interrupció o retard injustificat dels treballs.

j) Respectar les directrius, instruccions i indicacions que, en l'àmbit de les seves competències, li siguin comunicades per l'Ajuntament, per la persona responsable del contracte, per la direcció facultativa i, si escau, pel coordinador o coordinadora de seguretat i salut, i dur a terme l'execució del contracte amb la deguda diligència, professionalitat i qualitat tècnica.

k) Complir les obligacions que li corresponguin en matèria de prevenció de riscos laborals, coordinació d'activitats empresarials, seguretat i salut en les obres de construcció, comunicació d'obertura del centre de treball, pla de seguretat i salut, subcontractació, gestió de residus, seguretat industrial i qualsevol altra exigència legal aplicable per raó de les obres.

l) Gestionar correctament els residus generats durant l'execució de les obres, incloent-hi la seva classificació, separació, càrrega, transport i lliurament a gestor autoritzat, i aportar la documentació justificativa corresponent quan sigui requerida per l'Ajuntament, la persona responsable del contracte o la direcció

facultativa.

m) Mantenir l'ordre, neteja, senyalització i protecció adequats en l'àmbit de les obres i en els espais afectats per la seva execució, i retirar, al seu càrrec, els elements auxiliars, runes, residus i materials sobrants a mesura que l'execució de l'obra ho requereixi i, en tot cas, abans de la recepció.

n) Comunicar immediatament a l'Ajuntament qualsevol incidència que pugui afectar l'execució del contracte, el compliment dels terminis, la seguretat de les persones, la integritat dels béns públics o privats, la continuïtat dels usos del pavelló o el correcte desenvolupament de les obres.

o) No introduir modificacions en l'execució de les obres, en la distribució projectada, en les instal·lacions, en els materials o en les solucions tècniques previstes sense l'autorització prèvia que correspongui, d'acord amb el règim de modificació contractual previst en la LCSP, en aquest plec i en el projecte aprovat.

p) Facilitar a l'Ajuntament, a la persona responsable del contracte i a la direcció facultativa tota la documentació que li sigui requerida per verificar el correcte compliment del contracte, inclosa la documentació acreditativa de l'adscripció de mitjans, habilitacions, assegurances, subcontractació, prevenció de riscos laborals, seguretat i salut, gestió de residus, certificacions d'instal·lacions, proves, assajos,

Codi Validació: 7ATHXR2ZSJK4C4MJMXS5Z6CQX
Verificació: https://paretsdelvalles.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 38 de 61

garanties, manuals i documentació final d'obra.

q) Presentar, quan li sigui requerit per l'Ajuntament i en la mesura necessària per verificar el compliment de les obligacions laborals, salarials, socials o convencionals aplicables, la documentació acreditativa del pagament de salaris i cotitzacions del personal adscrit a l'execució del contracte, amb respecte a la normativa de protecció de dades personals.

r) Lliurar en català la documentació que s'hagi de presentar a l'Ajuntament en execució del contracte, sens perjudici de la documentació tècnica, certificacions, manuals, homologacions o documents emesos per tercers que, per la seva naturalesa, origen o normativa aplicable, hagin de presentar-se en una altra llengua.

L'incompliment d'aquestes obligacions podrà donar lloc a la imposició de penalitats, a la resolució del contracte o a la resta de conseqüències previstes en aquest plec i en la normativa de contractació pública, d'acord amb la naturalesa i gravetat de l'incompliment.

Clàusula 41 Assegurança

L'empresa adjudicatària haurà de disposar d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil que cobreixi els riscos derivats de l'execució del contracte, per un import mínim de 500.000,00 euros, atorgada per una entitat asseguradora degudament autoritzada.

Aquesta assegurança haurà de cobrir, com a mínim, la responsabilitat pels danys materials i personals que es puguin ocasionar a terceres persones com a conseqüència de l'execució de les obres de reforma dels vestuaris del Pavelló

Joaquim Rodríguez Oliver.

L'empresa adjudicatària haurà d'acreditar la contractació i vigència de la pòlissa mitjançant l'aportació de la pòlissa subscrita i del rebut acreditatiu del pagament de la prima corresponent, amb caràcter previ o simultani a la formalització del contracte, i sempre que li sigui requerit per l'Ajuntament durant l'execució del contracte.

L'assegurança haurà de mantenir-se vigent durant tot el període d'execució del contracte, sense perjudici de les cobertures que, si escau, hagin de mantenir-se durant el termini de garantia o durant el període en què puguin derivar-se responsabilitats imputables al contractista.

La manca d'acreditació de la pòlissa o de la seva vigència en els termes exigits en aquesta clàusula podrà donar lloc a les conseqüències previstes en aquest plec i en la LCSP.

CAPÍTOL III DE LA RESPONSABILITAT

Clàusula 42 Compliment de terminis i demora en les prestacions

1. El contractista està obligat a complir el contracte dins del termini fixat per la realització del mateix, així com dels terminis parcials fixats per a la seva realització.

Si les obres pateixin un retard en la seva execució, i sempre que el mateix no sigui

Codi Validació: 7ATHXR2ZSJK4C4MJMXS5Z6CQX
Verificació: https://paretsdelvalles.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 39 de 61

imputable al contractista i aquest ofereix complir els seus compromisos si se li amplia el termini inicial d'execució, l'òrgan de contractació l'hi concedirà, donant-li un termini que serà, si més no, igual al temps perdut, llevat que el contractista demanés un altre menor, d'acord amb el que estableix l'article 195.2 de la LCSP, regulant-se els requisits i tràmits d'acord amb l'article 100 del RGLCAP. El responsable del contracte emetrà un informe on es determini si el retard va ser produït per motius imputables al contractista.

De conformitat amb el que disposa l'article 29.3 LCSP quan es produeixi demora en l'execució de la prestació per part de l'empresari, l'òrgan de contractació podrà concedir una ampliació del termini d'execució, sense perjudici de les penalitats que, si s'escau procedents, resultant aplicable el que preveuen els article 192 i següents de la LCSP.

2. La mora del contractista no necessita intimació prèvia per part de l'Administració.

3. Quan el contractista, per causes imputables a ell, hagués incorregut en demora respecte al compliment del termini total, l'Administració podrà optar per a la resolució del contracte o per la imposició de les penalitzacions diàries en la proporció de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte (IVA exclòs), de conformitat amb la previsió de l'art. 193.3 LCSP.

Cada vegada que les penalitzacions per demora arribin a un múltiple del 5 per 100 del preu del contracte, IVA exclòs, l'òrgan de contractació podrà resoldre el contracte o acordar-ne la continuïtat amb imposició de penalitzacions.

4. El contractista podrà procedir a la suspensió del compliment del contracte per manca de pagament, sempre que la demora sigui superior a quatre mesos.

5. Quan el contractista, per causes a ell imputables, hagués incorregut en demora respecte al compliment dels terminis parcials, l'Administració podrà optar per la resolució de contracte o per la imposició de les penalitzacions previstes a l'art. 193 LCSP.

6. En els supòsits d'incompliment parcial o compliment defectuós o de demora en l'execució en què no estigui prevista penalitat o en què estant-ho la mateixa no cobrís els danys causats a l'Administració, s'exigirà al contractista la indemnització per danys i perjudicis.

Clàusula 43 Responsabilitat en l'execució del contracte

El contractista resta subjecte a les responsabilitats establertes amb caràcter general en la LCSP i, especialment, a les derivades del compliment de les obligacions aplicables en matèria social, laboral, ambiental, de subcontractació, prevenció de riscos laborals, seguretat i salut en les obres de construcció, gestió de residus i seguretat industrial.

El contractista és responsable de l'execució correcta de les obres, de la qualitat tècnica dels treballs executats, de l'adequació dels materials emprats, del compliment del projecte aprovat, del plec de clàusules administratives particulars, del plec de prescripcions tècniques, de la seva oferta i de les instruccions de l'Ajuntament, de la persona responsable del contracte, de la direcció facultativa i, si escau, del coordinador o coordinadora de seguretat i salut.

Les penalitats que es puguin imposar tindran caràcter contractual, seran proporcionals

Codi Validació: 7ATHXR2ZSJK4C4MJMXS5Z6CQX
Verificació: https://paretsdelvalles.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 40 de 61

a la gravetat de l'incompliment i s'aplicaran sens perjudici de l'obligació del contractista d'indemnitzar els danys i perjudicis que es puguin ocasionar a l'Ajuntament o a terceres persones, quan les penalitats no siguin suficients per cobrir-los.

43.1. Incompliments contractuals

A més dels incompliments previstos amb caràcter general en la LCSP i en la resta de clàusules d'aquest plec, es tipifiquen els incompliments següents:

a) Incompliments molt greus:

— L'incompliment de les obligacions contractuals essencials previstes en aquest plec.

— L'incompliment greu o reiterat del projecte aprovat, del plec de prescripcions tècniques o de les instruccions de la direcció facultativa que afecti substancialment la correcta execució de les obres.

— L'execució d'unitats d'obra, instal·lacions, materials, equips o solucions tècniques diferents de les previstes en el projecte aprovat o autoritzades per la direcció facultativa, quan comprometi la funcionalitat, seguretat, qualitat, durabilitat o legalització de l'obra.

— L'incompliment de les prescripcions sobre seguretat i salut, senyalització, protecció de terceres persones, protecció dels espais afectats o manteniment de les condicions de seguretat de l'equipament, quan comporti risc greu per a les persones o els béns.

— L'incompliment de les obligacions en matèria de prevenció de riscos laborals o coordinació d'activitats empresarials quan pugui generar un risc greu o imminent per a la seguretat o salut de les persones treballadores, usuàries del pavelló o terceres persones.

— L'incompliment greu de les obligacions en matèria de gestió de residus, seguretat industrial, protecció contra incendis, legalització o posada en servei de les instal·lacions afectades per l'obra.

— La paralització, interrupció o abandonament injustificat de les obres.

— El retard injustificat en la presentació del Pla de Seguretat i Salut, o la seva presentació amb deficiències substancials, quan aquest retard impedeixi o retardi l'aprovació del Pla i l'inici o continuïtat normal de les obres.

— L'incompliment del termini total d'execució quan el retard sigui imputable al contractista i ocasioni una afectació greu al servei públic, a l'ús del pavelló o a la planificació municipal.

— L'incompliment de les millores, compromisos o condicions ofertes per l'empresa adjudicatària que hagin estat tingudes en compte en la valoració de l'oferta i tinguin caràcter contractual.

— La subcontractació de prestacions sense complir les obligacions de comunicació, acreditació o autorització que resultin exigibles, quan afecti prestacions essencials, comprometi la correcta execució del contracte o suposi un incompliment greu del règim de subcontractació.

Codi Validació: 7ATHXR2ZSJK4C4MJMXS5Z6CQX
Verificació: https://paretsdelvalles.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 41 de 61

— La falsedat, inexactitud greu o ocultació de dades en la documentació presentada en execució del contracte.

— La reiteració de dos o més incompliments greus.

— Tots aquells incompliments que hagin estat qualificats com a molt greus en aquest plec.

b) Incompliments greus:

— L'incompliment del termini total d'execució o dels terminis parcials aprovats, quan el retard sigui imputable al contractista i no constitueixi incompliment molt greu.

— La manca d'adscripció o disponibilitat dels mitjans personals, materials, tècnics o organitzatius exigits en aquest plec, en el projecte, en el plec de prescripcions tècniques o en l'oferta de l'empresa adjudicatària.

— L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i condicions d'execució establertes en aquest plec, en el projecte aprovat o en el plec de prescripcions tècniques, quan no constitueixi incompliment molt greu.

— L'incompliment de les instruccions escrites de l'Ajuntament, de la persona responsable del contracte, de la direcció facultativa o, si escau, del coordinador o coordinadora de seguretat i salut, quan no constitueixi incompliment molt greu.

— La desobediència reiterada a les ordres escrites relatives a l'execució de les obres.

— L'incompliment de les obligacions de comunicació prèvia relatives a la substitució o modificació del personal adscrit al contracte quan aquest personal hagi estat exigit com a solvència, adscripció de mitjans, criteri d'adjudicació o compromís contractual.

— L'incompliment de les obligacions de comunicació d'incidències que puguin afectar el termini, la seguretat, la continuïtat dels usos del pavelló, la integritat dels béns públics o privats o la correcta execució de les obres.

— L'incompliment de les obligacions documentals en matèria de prevenció de riscos laborals, seguretat i salut, subcontractació, gestió de residus, habilitacions professionals, assegurances, certificacions o legalització d'instal·lacions, quan no constitueixi incompliment molt greu.

— La manca de manteniment de l'ordre, neteja, senyalització o protecció adequats en l'àmbit de les obres o en els espais afectats, quan generi afectacions rellevants al funcionament del pavelló, a terceres persones o a béns públics o privats.

— La reiteració de dos o més incompliments lleus.

— Tots aquells incompliments que hagin estat qualificats com a greus en aquest plec.

c) Incompliments lleus:

— L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i condicions d'execució establertes en aquest plec, en el projecte aprovat o en el plec de prescripcions tècniques, quan no constitueixi incompliment greu o molt greu.

— L'incompliment de les obligacions formals o documentals exigides en matèria de

Codi Validació: 7ATHXR2ZSJK4C4MJMXS5Z6CQX
Verificació: https://paretsdelvalles.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 42 de 61

prevenció de riscos laborals, seguretat i salut, gestió de residus, subcontractació o execució ordinària del contracte, quan no estigui tipificat com a greu o molt greu.

— El retard puntual i no reiterat en l'aportació de documentació requerida per l'Ajuntament, per la persona responsable del contracte o per la direcció facultativa.

— La manca d'atenció a requeriments, indicacions o observacions de l'Ajuntament, de la persona responsable del contracte o de la direcció facultativa, quan no tingui entitat suficient per ser qualificada com a incompliment greu.

— Les deficiències puntuals d'ordre, neteja, senyalització, protecció o retirada de materials, sempre que no generin risc rellevant ni afectació substancial a l'execució del contracte.

— Tots aquells incompliments que hagin estat qualificats com a lleus en aquest plec.

43.2. Penalitats contractuals

Independentment del rescabalament pels danys i perjudicis que pugui correspondre, en cas d'incompliment contractual que no determini la resolució del contracte, l'Ajuntament podrà imposar les penalitats següents, graduades en atenció a la gravetat de l'incompliment, el grau de perjudici causat, el risc generat, la reiteració, la intencionalitat, la incidència en el termini d'execució, l'afectació al servei públic o a l'ús del pavelló, i la conducta observada pel contractista per corregir l'incompliment:

a) Per incompliments molt greus: penalitat de fins al 10% del preu del contracte, IVA exclòs.

b) Per incompliments greus: penalitat de fins al 6% del preu del contracte, IVA exclòs.

c) Per incompliments lleus: penalitat de fins al 3% del preu del contracte, IVA exclòs.

Les penalitats seran proporcionals a la gravetat de l'incompliment i, d'acord amb l'article 192 de la LCSP, la quantia de cadascuna d'elles no podrà ser superior al 10% del preu del contracte, IVA exclòs, ni el total de les penalitats imposades podrà superar el 50% del preu del contracte, IVA exclòs.

La subcontractació de part de l'execució del contracte sense donar compliment a les obligacions legals o contractuals de comunicació, acreditació o autorització, quan aquesta sigui exigible, podrà donar lloc a la imposició d'una penalitat de fins al 50% de l'import del subcontracte, sens perjudici que pugui acordar-se la resolució del contracte quan l'incompliment afecti una obligació essencial o comporti una alteració substancial de les condicions d'execució.

En els supòsits de demora en l'execució imputable al contractista, s'aplicarà el règim de penalitats previst en la LCSP i, si escau, el que s'estableixi específicament en aquest plec. La constitució en mora del contractista no requerirà intimació prèvia de l'Administració.

43.3. Procediment d'imposició de penalitats

Per a la imposició de penalitats serà necessària la tramitació del corresponent expedient contradictori, en el qual es donarà audiència al contractista perquè pugui formular al·legacions en el termini de cinc dies hàbils, sens perjudici que, per raó de la complexitat de l'expedient o de la naturalesa de l'incompliment, es pugui concedir un termini superior.

Codi Validació: 7ATHXR2ZSJK4C4MJMXS5Z6CQX
Verificació: https://paretsdelvalles.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 43 de 61

L'expedient s'iniciarà d'ofici per l'òrgan de contractació, a proposta de la persona responsable del contracte, de la direcció facultativa, del coordinador o coordinadora de seguretat i salut, del servei gestor o de qualsevol altre òrgan municipal competent que tingui coneixement dels fets.

La resolució d'imposició de penalitats correspondrà a l'òrgan de contractació, amb l'emissió prèvia dels informes tècnics o jurídics que siguin necessaris.

El termini màxim per resoldre i notificar el procediment d'imposició de penalitats serà de tres mesos a comptar des de la data d'incoació del corresponent expedient.

43.4. Cobrament de les penalitats i indemnització de danys i perjudicis

L'import de les penalitats podrà fer-se efectiu mitjançant deducció en les certificacions d'obra, factures o documents comptables de reconeixement de l'obligació que s'hagin d'abonar al contractista, o mitjançant incautació total o parcial de la garantia definitiva, en els termes legalment previstos.

La imposició de penalitats no exclou l'obligació del contractista d'indemnitzar els danys i perjudicis que l'incompliment hagi pogut ocasionar a l'Ajuntament o a terceres persones, en la part que no quedi coberta per la penalitat imposada.

Quan les penalitats acumulades o la gravetat de l'incompliment ho justifiquin, l'Ajuntament podrà optar per la resolució del contracte, d'acord amb les causes i el procediment establerts en la LCSP i en aquest plec.

Clàusula 44 Resolució d'incidències

Les incidències que puguin sorgir entre l'Administració i l'empresa contractista en l'execució del contracte, per diferències entre la interpretació del que s'ha convingut o bé per la necessitat de modificar les condicions contractuals, es tramitaran mitjançant expedient contradictori que inclourà necessàriament les actuacions descrites en l'article 97 RGLCP.

Llevat de que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereix, la seva tramitació no determinarà la paralització del contracte.

En cas de qualsevol contradicció o dubte entre aquest plec i el plec tècnic, preval el disposat en el present plec.

Clàusula 45 Responsabilitat del contractista per danys i perjudicis causats a tercers

El règim d'indemnització de danys i perjudicis és el que estableix l'article 196 LCSP, conforme al qual el contractista, serà responsable de tots els danys i perjudicis directes i indirectes que es causin a tercers, com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte. Si els danys i perjudicis ocasionats fossin conseqüència immediata i directa d'una ordre donada per l'Administració, aquesta serà responsable dins dels límits assenyalats en les lleis.

En cas d'incompliment per part del contractista de l'obligació d'indemnitzar els danys i perjudicis ocasionats a tercers com a conseqüència de la incorrecta execució de les prestacions objecte del contracte, l'Administració procedirà a la imposició de les penalitats previstes en la clàusula 36.

Codi Validació: 7ATHXR2ZSJK4C4MJMXS5Z6CQX
Verificació: https://paretsdelvalles.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 44 de 61

CAPÍTOL IV DE LA MODIFICACIÓ I SUSPENSIÓ DE CONTRACTE

Clàusula 46 Modificació del contracte

D'acord amb les previsions dels articles 203 i següents de la LCSP, un cop perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació només el podrà modificar per raons d'interès públic, en els supòsits i amb els límits previstos en aquest plec i en la LCSP.

D'acord amb l'article 204 de la LCSP, es preveu expressament la possibilitat de modificar el contracte fins a un màxim del 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs, per un import màxim de 35.691,40 euros, IVA exclòs. En cap cas l'import total de les modificacions previstes podrà superar aquest límit.

La modificació contractual prevista només podrà acordar-se quan concorri algun dels supòsits següents:

a) Detecció de vicis ocults que es puguin posar de manifest durant l'execució de les obres, degut a la inviabilitat de realitzar les cales pertinents durant l'elaboració del projecte.

b) Necessitat de substituir o incorporar nous elements no contemplats inicialment

a nivell de seguretat.

c) Necessitat de substituir o incorporar nous elements no contemplats inicialment, com a conseqüència d'indicacions tècniques, noves normatives o per assegurar el bon funcionament de les instal·lacions.

d) Necessitat d'instal·lar mitjans auxiliars no previstos per raons de seguretat.

e) Detecció d'elements estructurals no previstos inicialment que puguin dificultar el pas de les instal·lacions.

f) Canvis en materials o equips descrits en el projecte per impossibilitat de subministrament en termini, sempre que siguin acceptats per la direcció facultativa i per l'Ajuntament, i que compleixin condicions tècniques iguals o superiors a les previstes inicialment.

g) Modificacions de les condicions de subministrament previstes en el projecte que afectin o modifiquin les instal·lacions incloses en l'àmbit del contracte.

La modificació haurà de limitar-se estrictament a les prestacions necessàries per donar resposta a la causa que la justifiqui, sense alterar la naturalesa global del contracte ni incorporar prestacions alienes al seu objecte.

Tal com estableix l'article 204.1.b) de la LCSP, la modificació prevista no podrà suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

La modificació requerirà informe previ de la persona responsable del contracte i de la direcció facultativa, en què es justifiqui la concurrència del supòsit habilitant, la necessitat de la modificació, la seva adequació al projecte i a l'interès públic, la valoració econòmica corresponent i el respecte dels límits previstos en aquesta clàusula i en la LCSP.

El procediment de modificació requerirà l'audiència prèvia al contractista i, si escau, al redactor del projecte o de les especificacions tècniques, així com la fiscalització prèvia

Codi Validació: 7ATHXR2ZSJK4C4MJMXS5Z6CQX
Verificació: https://paretsdelvalles.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 45 de 61

quan sigui preceptiva i l'aprovació per l'òrgan de contractació.

La modificació del contracte s'haurà de formalitzar en document administratiu, d'acord amb el que estableix la LCSP, i publicar-se en els termes legalment previstos.

Les modificacions no previstes en aquesta clàusula només podran acordar-se quan concorrin els supòsits i requisits establerts en l'article 205 de la LCSP. Aquestes modificacions seran obligatòries per al contractista en els termes previstos a l'article 206 de la LCSP.

No tindran la consideració de modificació contractual les actuacions que es limitin a interpretar el projecte, resoldre incidències ordinàries d'execució, concretar detalls tècnics no substancials o ajustar l'execució material a les instruccions de la direcció facultativa, sempre que no alterin l'objecte del contracte, no introdueixin noves prestacions, no modifiquin el preu i no afectin les condicions essencials de la licitació.

Clàusula 47 Suspensió de les obres

L'Administració, per raons d'interès públic, podrà acordar la suspensió de l'execució del contracte. Igualment, procedirà la suspensió del contracte si es donés la circumstància assenyalada en l'article 198.5 LCSP. A efectes de la suspensió del contracte s'estarà al que disposa l'article 208 LCSP, així com en els preceptes concordants del RGLCAP.

CAPÍTOL V DE LA CESSIÓ I LA SUBCONTRACTACIÓ

Clàusula 48 Cessió del contracte

Els drets i les obligacions derivats del contracte podran ser cedits a un tercer exclusivament en els supòsits i amb els requisits de l'article 214 de la LCSP, sempre que les qualitats tècniques o personals de l'empresa cedent no hagin estat determinants per a l'adjudicació i que la cessió no impliqui una restricció efectiva de la competència ni una alteració substancial d'una característica essencial del contractista.

La cessió requerirà autorització prèvia i expressa de l'òrgan de contractació; l'execució, amb caràcter general, d'almenys el 20% de l'import del contracte per part del cedent, amb les excepcions legals; la capacitat i solvència exigibles de la cessionària, sense incursió en cap prohibició de contractar; i la formalització en escriptura pública. El termini de resolució i els efectes del silenci administratiu seran els establerts a l'article 214.2.a) de la LCSP.

L'empresa cessionària quedarà subrogada en els drets i les obligacions contractuals de la cedent. Aquesta regulació s'entén sens perjudici dels supòsits de successió de contractista regulats a l'article 98 de la LCSP.

Clàusula 49 Subcontractació del contracte

L'empresa contractista podrà subcontractar amb terceres persones la realització parcial de les prestacions objecte del contracte, d'acord amb el que estableixen els articles 215, 216 i 217 de la LCSP, aquest plec i la resta de normativa aplicable.

D'acord amb la memòria justificativa del contracte, no s'identifiquen tasques crítiques

Codi Validació: 7ATHXR2ZSJK4C4MJMXS5Z6CQX
Verificació: https://paretsdelvalles.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 46 de 61

que hagin de ser executades directament per l'empresa adjudicatària. En conseqüència, es permet la subcontractació parcial de les prestacions, sens perjudici que l'empresa contractista principal mantingui en tot moment la responsabilitat íntegra de l'execució del contracte davant l'Ajuntament.

La subcontractació podrà referir-se, entre d'altres, a treballs o prestacions especialitzades vinculades a l'execució de les obres de reforma dels vestuaris del Pavelló Joaquim Rodríguez Oliver, com ara instal·lacions elèctriques, fontaneria, sanejament, ventilació, climatització, protecció contra incendis, treballs auxiliars, acabats, gestió de residus, proves, certificacions o altres actuacions incloses en el projecte aprovat, sempre que es compleixin els requisits legals i contractuals aplicables.

L'empresa contractista haurà de comunicar per escrit a l'Ajuntament, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan s'iniciï l'execució d'aquest, la part de la prestació que tingui previst subcontractar, amb indicació de la identitat, dades de contacte i representant legal de la subcontractista, l'import estimat del subcontracte, les prestacions que es pretenen subcontractar i l'acreditació de l'aptitud, habilitació professional i solvència o classificació que, si escau, resultin necessàries per executar-les.

Qualsevol modificació de les dades comunicades relatives a la subcontractació, així com qualsevol nova subcontractació que es pretengui formalitzar durant l'execució del contracte, haurà de ser comunicada prèviament a l'Ajuntament en els mateixos termes.

Les empreses subcontractistes hauran de disposar, quan sigui exigible per raó de les prestacions que executin, de les habilitacions, registres, autoritzacions, certificacions, assegurances i mitjans personals i materials necessaris, especialment en matèria de seguretat industrial, instal·lacions, prevenció de riscos laborals, seguretat i salut en les obres de construcció, gestió de residus i subcontractació en el sector de la construcció.

La subcontractació no eximeix l'empresa contractista principal de la seva responsabilitat davant l'Ajuntament. Les persones subcontractistes quedaran obligades únicament davant l'empresa contractista principal, que assumirà la total responsabilitat de l'execució del contracte d'acord amb els plecs, el projecte aprovat, la seva oferta i la normativa aplicable.

L'empresa contractista haurà de complir les obligacions establertes a la normativa reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció i, si escau, aportar la documentació acreditativa de la inscripció en el Registre d'Empreses Acreditades i la resta de documentació exigible en matèria preventiva i laboral.

L'empresa contractista està obligada a abonar a les subcontractistes i subministradores el preu pactat en els terminis i condicions establerts a l'article 216 de la LCSP. Aquests terminis no podran ser més desfavorables que els previstos en la normativa sobre mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

L'Ajuntament podrà verificar el compliment de les obligacions de pagament a subcontractistes i subministradores en els termes previstos a l'article 217 de la LCSP. A aquest efecte, la persona responsable del contracte podrà requerir durant l'execució del contracte la documentació acreditativa del compliment dels pagaments corresponents.

Codi Validació: 7ATHXR2ZSJK4C4MJMXS5Z6CQX
Verificació: https://paretsdelvalles.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 47 de 61

Finalitzat el termini d'execució i abans de la liquidació del contracte, l'empresa contractista haurà de presentar, si és requerida a aquest efecte, documentació justificativa del compliment efectiu dels terminis de pagament a subcontractistes i subministradores.

L'incompliment de les obligacions relatives a la subcontractació, comunicació, acreditació o pagament a subcontractistes i subministradores podrà donar lloc a la imposició de penalitats, en els termes previstos en aquest plec i en l'article 215.3 de la LCSP, i, si escau, a la resolució del contracte quan concorri causa legal o contractual suficient.

TÍTOL IV DE L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

CAPÍTOL I DE LA RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE

Clàusula 50 Resolució del contracte

Són causes de resolució del contracte les previstes als articles 211 i 245 de la LCSP, les que resultin aplicables d'acord amb la resta de normativa de contractació pública i les establertes expressament en aquest plec.

De conformitat amb l'article 211.2 de la LCSP, en els casos en què concorrin diverses causes de resolució del contracte amb diferents efectes pel que fa a les conseqüències econòmiques de l'extinció, s'haurà d'atendre a la causa que hagi aparegut amb prioritat en el temps.

La resolució del contracte s'acordarà per l'òrgan de contractació, de conformitat amb el que disposa l'article 212 de la LCSP, mitjançant el procediment tramitat en la forma legalment establerta i amb audiència del contractista.

Quan el contracte es resolgui per incompliment culpable del contractista, li serà exigible la indemnització dels danys i perjudicis causats a l'Administració que excedeixin, si escau, de l'import de la garantia confiscada.

A més, constitueixen causes específiques de resolució del contracte:

a) La demora injustificada en l'inici de les obres, quan sigui imputable al contractista i impedeixi o comprometi greument el compliment del termini contractual.

b) L'incompliment greu o reiterat de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals, coordinació d'activitats empresarials i seguretat i salut en les obres de construcció.

c) L'incompliment greu o reiterat de les instruccions, comunicacions o requeriments municipals vinculats a l'execució de les obres, quan afecti la correcta execució del contracte, la seguretat de les persones, la continuïtat dels usos del pavelló o la protecció dels béns públics o privats.

d) L'incompliment greu o reiterat de les condicions ambientals establertes en aquest plec, en el plec de prescripcions tècniques, en el projecte aprovat o en la normativa aplicable, especialment en matèria de gestió de residus, neteja, protecció de l'entorn i minimització de les afectacions derivades de l'obra.

Codi Validació: 7ATHXR2ZSJK4C4MJMXS5Z6CQX
Verificació: https://paretsdelvalles.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 48 de 61

e) L'incompliment de les obligacions contractuals essencials establertes en aquest plec, incloses les condicions especials d'execució a les quals s'hagi atribuït expressament aquest caràcter, quan aquest incompliment sigui imputable al contractista i concorri dol, culpa o negligència.

f) La relació il·legal de l'empresa contractista amb països considerats paradisos fiscals, en els termes que resultin aplicables d'acord amb les disposicions municipals vigents.

g) L'incompliment reiterat de qualsevol de les condicions especials d'execució establertes en aquest plec que no tinguin caràcter d'obligació contractual

essencial, quan la seva reiteració o gravetat justifiqui la resolució del contracte.

h) L'incompliment del deure de reserva respecte de les dades, antecedents o informacions que no siguin públics o notoris i dels quals el contractista hagi tingut coneixement amb ocasió de l'execució del contracte, quan aquest incompliment tingui caràcter greu.

i) La manca d'aportació del programa de treball en el termini establert en aquest plec, quan sigui exigible i el retard sigui imputable al contractista.

j) La manca d'aportació del Pla de Seguretat i Salut en el termini establert, o la seva presentació amb deficiències substancials que impedeixin la seva aprovació i retardin injustificadament l'inici o la continuïtat de les obres.

k) La demora injustificada en la comprovació del replanteig imputable al contractista, amb les conseqüències previstes a la LCSP.

l) La paralització, interrupció o abandonament injustificat de les obres per causa imputable al contractista.

m) L'incompliment greu o reiterat del projecte aprovat, del plec de prescripcions tècniques o de les instruccions de la direcció facultativa, quan comprometi la correcta execució, funcionalitat, seguretat, qualitat, legalització o posada en servei de les obres i instal·lacions objecte del contracte.

n) L'incompliment de les obligacions relatives a l'adscripció de mitjans personals o materials quan aquests hagin estat configurats com a obligació essencial, criteri d'adjudicació o compromís contractual determinant de l'adjudicació.

o) La subcontractació de prestacions infringint les condicions establertes en aquest plec i en la LCSP, quan afecti prestacions essencials, comprometi la correcta execució del contracte o constitueixi un incompliment greu del règim de subcontractació.

p) La manca de manteniment de la pòlissa d'assegurança exigida en aquest plec durant l'execució del contracte, quan el contractista no esmeni aquesta circumstància dins del termini que li sigui requerit.

q) Totes aquelles altres causes de resolució que s'hagin establert expressament en aquest plec o que resultin de la LCSP i de la normativa aplicable.

L'aplicació de les causes de resolució s'entén sens perjudici de la imposició de les penalitats que, si escau, corresponguin, de la confiscació de la garantia definitiva en els supòsits legalment previstos i de l'exigència al contractista dels danys i perjudicis causats a l'Ajuntament.

Codi Validació: 7ATHXR2ZSJK4C4MJMXS5Z6CQX
Verificació: https://paretsdelvalles.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 49 de 61

CAPÍTOL II DE LA TERMINACIÓ DE L'OBRA

Clàusula 51 Avís d'acabament de l'execució de l'obra.

El contractista, amb l'antelació d'una setmana ha de comunicar per escrit a la direcció de l'obra la data prevista per a la terminació o execució del contracte, a efectes que es pugui realitzar la seva recepció. El procediment i terminis per a la tramitació d'aquesta

comunicació, la designació de representant per a la recepció i la comunicació, a la Intervenció, es regularan pel que estableix l'article 163 del RGLCAP.

Clàusula 52 Recepció de l'obra.

El contracte s'entendrà complert pel contractista, quan aquest hagi realitzat, d'acord amb els termes del mateix, i a satisfacció de l'Administració, la totalitat del seu objecte.

Dins el mes següent a la finalització de l'obra, es procedirà, mitjançant acte formal, a la recepció de la mateixa.

Aquest acte serà comunicat a la Intervenció General, a efectes de la seva assistència al mateix en l'exercici de les seves funcions d'intervenció de la comprovació material de la inversió.

Si les obres es troben en bon estat i d'acord a les prescripcions previstes, el funcionari tècnic designat per l'Administració contractant i representant d'aquesta, les donarà per rebudes, aixecant-se la corresponent acta per quadruplicat, que haurà de ser signada pels concurrents a la recepció, lliurant un exemplar al funcionari tècnic que representi a l'Administració, un altre a la direcció facultativa, el tercer al representant de la Intervenció General i el quart al contractista, començant llavors el termini de garantia. En l'acta de recepció la direcció facultativa fixarà la data per a l'inici del mesurament general, quedant notificat el contractista per a aquest acte. El contractista té obligació d'assistir a la recepció de l'obra. Si per causes que li siguin imputables no compleix aquesta obligació, el representant de l'Administració li remetrà un exemplar de l'acta perquè, en el termini de deu dies, formuli les al·legacions que consideri oportunes, sobre les que resoldrà l'òrgan de contractació.

Quan les obres no es trobin en estat de ser rebudes, es farà constar així en l'acta, i la direcció facultativa de les mateixes assenyalarà els defectes observats i detallarà les instruccions precises fixant un termini per a remeiar aquells. Si transcorregut aquest termini el contractista no ho hagués efectuat, podrà concedir un altre termini improrrogable o declarar resolt el contracte, per causes imputables al contractista.

Clàusula 53 Amidament general i certificació final.

Rebudes les obres, es procedirà seguidament al seu amidament general, amb assistència del contractista. La direcció facultativa formularà, en el termini d'un mes des de la recepció, l'amidament de les obres realment executades d'acord amb el projecte aprovat.

Dins del termini de tres mesos, comptats a partir de la recepció, l'òrgan de contractació haurà d'aprovar la certificació final de les obres executades, que, si escau, serà abonada al contractista a compte de la liquidació del contracte en el termini previst a l'article 198.4 de la LCSP.

Codi Validació: 7ATHXR2ZSJK4C4MJMXS5Z6CQX
Verificació: https://paretsdelvalles.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 50 de 61

Clàusula 54. Documentació generada en execució del contracte i deure de reserva

La documentació tècnica, administrativa, certificacions, plànols finals, manuals, fitxes tècniques, garanties, certificats d'instal·lacions, justificants de gestió de residus, documents de legalització, resultats de proves o assajos i qualsevol altra documentació que el contractista hagi d'elaborar, obtenir o aportar en execució del contracte haurà de ser lliurada a l'Ajuntament de Parets del Vallès en els termes previstos en aquest plec, en el projecte aprovat, en el plec de prescripcions tècniques i en les instruccions de la direcció facultativa.

Aquesta documentació quedarà incorporada a l'expedient del contracte i podrà ser utilitzada per l'Ajuntament per a la gestió, conservació, manteniment, comprovació, recepció, liquidació, legalització o qualsevol altra actuació vinculada a les obres executades i a l'equipament afectat.

El contractista no podrà utilitzar, reproduir, difondre o comunicar a terceres persones documentació, dades, imatges, plànols, antecedents o informació no pública a la qual hagi tingut accés amb motiu de l'execució del contracte, llevat que disposi d'autorització expressa de l'Ajuntament o que aquesta comunicació sigui necessària per al compliment del contracte o d'una obligació legal.

El deure de reserva es mantindrà vigent un cop finalitzat el contracte, sens perjudici de les obligacions de transparència, accés a la informació pública, arxiu i protecció de dades que siguin aplicables a l'Ajuntament.

CAPÍTOL III TERMINI DE GARANTIA

Clàusula 55 Termini de garantia

El termini de garantia començarà a comptar des de la data de la recepció i serà d'un any.

Si el licitador ofereix un termini addicional de garantia, aquest s'afegirà al termini legal de l'any. Tenint als efectes d'aquesta licitació la consideració de "termini de garantia" l'any legal més el temps addicional ofert.

Si durant el termini de garantia s'acredita l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats, es reclamarà a l'empresa contractista que els esmeni.

Un cop s'hagin acomplert per l'empresa contractista les obligacions derivades del contracte, si no hi ha responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva i transcorregut el termini de garantia, es procedirà d'ofici a dictar l'acord de devolució o cancel·lació de la garantia definitiva, d'acord amb el que estableix l'article 111 de la LCSP.

Clàusula 56 Responsabilitat per vicis ocults

Si l'obra s'arruïnés o patís deterioraments greus incompatibles amb la seva funció amb posterioritat a l'expiració del termini de garantia, per vicis ocults de la construcció, a causa d'incompliment del contracte per part del contractista, aquest respondrà dels danys i perjudicis que es produeixin o es manifestin durant un termini de quinze anys a

Codi Validació: 7ATHXR2ZSJK4C4MJMXS5Z6CQX
Verificació: https://paretsdelvalles.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 51 de 61

comptar de la recepció.

Així mateix, el contractista respondrà durant el dit termini dels danys materials causats en l'obra per vicis o defectes que afecten la fonamentació, els suports, les bigues, els forjats, els murs de càrrega o altres elements estructurals, i que comprometin directament la resistència mecànica i l'estabilitat de la construcció, comptats des de la data de recepció de l'obra sense reserves o des de l'esmena d'aquestes.

Les accions per exigir la responsabilitat prevista en l'apartat anterior per danys materials dimanats dels vicis o defectes, prescriuran en el termini de dos anys a comptar des que es produeixin o es manifesten els dits danys, sense perjudici de les accions que puguin subsistir per exigir responsabilitats per incompliment contractual.

Transcorregut aquest termini sense que s'hagi manifestat cap dany o perjudici, quedarà totalment extingida la responsabilitat del contractista.

CAPÍTOL IV PRERROGATIVES DE L'ADMINISTRACIÓ I RECURSOS

Clàusula 57 Prerrogatives de l'Administració

L'òrgan de contractació ostenta la prerrogatives d'interpretar els contractes administratius i resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-los per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable al contractista arrel de l'execució del contracte, suspendre l'execució del mateix i acordar-ne la seva resolució amb els límits i amb subjecció als requisits prevists en la LCSP.

Els procediments per a l'adopció d'acords relatius a les prerrogatives establertes anteriorment, s'instruiran de conformitat amb el previst en l'article 191 LCSP.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació posen fi a la via administrativa i seran immediatament executius.

Clàusula 58 Recursos

Els anuncis de la licitació, els plecs i els documents contractuals que estableixin les condicions que han de regir la contractació; els actes de tràmit que decideixin directament o indirectament sobre l'adjudicació, determinin la impossibilitat de continuar el procediment o produeixin indefensió o perjudici irreparable a drets o interessos legítims; els acords d'adjudicació d'aquest contracte són susceptibles de recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan que l'ha adoptat, en el termini d'un mes comptat a partir del dia següent al de la recepció de la notificació, o es pot interposar directament recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Barcelona, en el termini de dos mesos comptats des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació.

Contra la desestimació tàcita del recurs potestatiu de reposició, que s'entendrà produïda un cop transcorregut un mes comptat des del dia següent al de la seva interposició sense que s'hagi notificat resolució expressa, es pot interposar recurs

contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Barcelona, en el termini de sis mesos comptats des del següent al que s'hagi produït la desestimació tàcita.

Codi Validació: 7ATHXR2ZSJK4C4MJMXS5Z6CQX
Verificació: https://paretsdelvalles.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 52 de 61

Contractació

També es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

Codi Validació: 7ATHXR2ZSJK4C4MJMXS5Z6CQX
Verificació: https://paretsdelvalles.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 53 de 61

Annex I. Declaració responsable

DECLARACIÓ RESPONSABLE

El Sr./Sra. ..... amb NIF núm. ..... en nom propi / en representació de l'empresa
....., en qualitat de ....., i segons escriptura pública autoritzada davant Notari ....., en data ..... i amb número de protocol ..... /o document ....., CIF núm ....., domiciliada a ..... carrer ..... núm. ....., opta a la contractació relativa al Contracte d'obres per a l'execució de la reforma dels vestuaris del Pavelló Joaquim Rodriguez Oliver, i DECLARA RESPONSABLEMENT:

- Que les facultats de representació que ostenta són suficients i vigents (si actua per representació); que reuneixi totes i cadascuna de les condicions d'aptitud de contractar previstes en els articles 65 i següents de la LCSP.

- Que disposa de la solvència econòmica, financera i tècnica o professional exigida, o, si escau, de la classificació corresponent, i que, quant a la inscripció registral, es troba en una de les situacions següents (marqueu-ne una):

☐ Està inscrit al Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de Catalunya (RELI). Número d'inscripció: _____.

☐ Està inscrit al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECE). Número d'inscripció: _____.

☐ Ha presentat sol·licitud d'inscripció al RELI el dia _____, abans de la finalització del termini d'ofertes, i n'aporta el justificant corresponent.

☐ Ha presentat sol·licitud d'inscripció al ROLECE el dia _____, abans de la finalització del termini d'ofertes, i n'aporta el justificant corresponent. En cas d'haver marcat una de les dues opcions de sol·licitud pendent, declara també haver presentat la documentació preceptiva i no haver rebut cap requeriment d'esmena, d'acord amb l'article 159.4.a) de la LCSP.

- Que no incorre en cap de les prohibicions per contractar amb l'Administració previstes al articles 71 LCSP.

- Que, en el cas que les activitats objecte del contracte impliquin contacte habitual amb menors d'edat, disposa de les certificacions legalment establertes i vigents per acreditar que totes les persones que s'adscriguin a la realització de dites activitats no

Codi Validació: 7ATHXR2ZSJK4C4MJMXS5Z6CQX
Verificació: https://paretsdelvalles.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 54 de 61

han estat condemnades per sentència ferma per algun delicte contra la llibertat i indemnitat sexuals.

- Que es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries (Estat. Generalitat de Catalunya i Ajuntament de Parets del Vallès) i amb la Seguretat Social.

- Que compleix amb tots els deures que en matèria preventiva estableix la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals i que disposa dels recursos humans i tècnics necessaris per fer front a les obligacions que puguin derivar- se del Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, en matèria de coordinació d'activitats empresarials.

- Que no coneix cap conflicte d'interessos vinculat a la seva participació en aquest procediment de contractació, llevat de les circumstàncies que, si escau, hagi comunicat a través de l'annex IV (DACI).

- Que la plantilla de l'empresa està integrada per un nombre de persones treballadores amb discapacitat no inferior al 2% o que s'ha adoptat alguna de les mesures alternatives previstes en la legislació vigent.

SI NO NO obligat per normativa

- Que l'empresa disposa d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes.

SI NO NO obligat per normativa

Que es designa com a persona/es autoritzada/es per a rebre l'avís de les notificacions, comunicacions i requeriments per mitjans electrònics a:

*Correu electrònic_____

*Mòbil professional_____

* Dades obligatòries.

Si l'adreça electrònica o el número de telèfon mòbil facilitats a efectes d'avís de notificació, comunicacions i requeriments quedessin en desús, s'haurà de comunicar la dita circumstància, per escrit, al Ajuntament de Parets del Vallès.

- Que no té cap tipus de relació amb paradisos fiscals.

- Que autoritza a l'Ajuntament de Parets del Vallès perquè pugui obtenir directament, davant de les Administracions competents, els certificats acreditatius del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

SI NO

- Que disposa d'una pòlissa d'assegurances de responsabilitat civil que cobreixi com a mínim un import de 500.000,00 euros.

I als efectes oportuns, se signa la present declaració responsable.

Codi Validació: 7ATHXR2ZSJK4C4MJMXS5Z6CQX
Verificació: https://paretsdelvalles.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 55 de 61

Annex II. Model presentació UTE

MODEL PRESENTACIÓ UTE

De conformitat amb l'article 69 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, les empreses que signen aquest document declaren la seva voluntat de concórrer integrats en una UTE al Contracte d'obres per a l'execució de la reforma dels vestuaris del Pavelló Joaquim Rodriguez Oliver

A tal efecte, designen representant de la UTE a:

- Nom i cognoms
- Telèfon
- Correu electrònic
- Domicili

Que les dades i participació de cadascuna d'elles és:

Denominació empresa 1:

- NIF
- % Participació en la UTE
- Representant
- Domicili

Denominació empresa 2:

- NIF
- % Participació en la UTE
- Representant
- Domicili

Denominació empresa 3:

- NIF
- % Participació en la UTE
- Representant
- Domicili

Que en el supòsit de resultar adjudicataris del contracte d'obres assumeixen el compromís de constituir-se formalment en UTE.

Signatura dels apoderats de les empreses que formen la UTE (lloc i data)

Codi Validació: 7ATHXR2ZSJK4C4MJMXS5Z6CQX
Verificació: https://paretsdelvalles.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 56 de 61

Annex III. Model oferta criteris automàtics.

MODEL D'OFERTA

El
Sr./Sra.
.....
amb NIF núm. ..... en nom propi/ en representació de l'empresa
.....,
en qualitat de ....., i segons escriptura pública autoritzada davant Notari ....., en data ..... i amb número de protocol ..... /o document....., CIF núm..... , domiciliada a ..... carrer .....

..... núm....., assabentat de l'anunci publicat en el perfil del contractant i de les condicions, requisits o obligacions que s'exigeixen per a l'adjudicació del Contracte d'obres per a l'execució de la reforma dels vestuaris del Pavelló Joaquim Rodríguez Oliver es compromet a prendre al seu càrrec l'execució de les mateixes, amb estricte subjecció als expressats requisits, condicions i obligacions:

B.1 Proposta econòmica.

Per la quantitat de: ..... euros, IVA exclòs, (la quantitat es posarà amb xifres i lletres i amb un màxim de 2 decimals, en el cas que es demani baixa global serà un percentatge amb tres decimals).

Import Base:

Import IVA:

Import Total:

L'import base, IVA exclòs, s'haurà d'indicar en xifres i lletres, amb un màxim de dos decimals:

.....
.....
.....
..... euros, IVA exclòs.

B.2. Certificat ISO 14001:2015 o equivalent

L'empresa licitadora declara que disposa de la certificació ISO 14001:2015 vigent, o acreditació equivalent, aplicable a les activitats d'execució d'obres objecte del contracte i en els termes de la clàusula 19:

☐ Sí

☐ No

En cas afirmatiu, s'adjunta documentació acreditativa de la vigència i l'abast de la certificació o de l'equivalència. L'empresa es compromet a aplicar el sistema de gestió

Codi Validació: 7ATHXR2ZSJK4C4MJMXS5Z6CQX
Verificació: https://paretsdelvalles.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 57 de 61

ambiental acreditat durant l'execució de les obres.

B.3. Flota de vehicles adscrits a l'execució del contracte amb distintiu ambiental

L'empresa licitadora es compromet a adscriure a l'execució del contracte els vehicles identificats en la relació que acompanya aquesta oferta, amb les característiques ambientals i les condicions de disponibilitat que s'hi indiquen.

D'acord amb els percentatges establerts a la clàusula 19.B.3 del PCAP, declara que la seva oferta correspon al nivell següent:

☐ Un mínim del 50 % dels vehicles adscrits disposa del distintiu Zero emissions (15 punts).

☐ Un mínim del 50 % dels vehicles adscrits disposa del distintiu Zero emissions o ECO, conjuntament (10 punts).

☐ Un mínim del 50 % dels vehicles adscrits disposa del distintiu Zero emissions, ECO o C, conjuntament (5 punts).

☐ No s'ofereix cap dels nivells anteriors (0 punts).

Relació de vehicles adscrits

Matrícula	Distintiu ambiental	Utilització prevista	Règim de disponibilitat
XXXX-XXX			

L'empresa licitadora declara que la relació presentada comprèn els vehicles que es compromet a destinar habitualment a les activitats de transport vinculades a l'execució del contracte, en els termes de la clàusula 19.B.3.

Així mateix, assumeix el compromís de mantenir durant l'execució de les obres el nivell ambiental ofert i de permetre'n la comprovació per part de l'Ajuntament.

S'adjunta la documentació acreditativa de la classificació ambiental dels vehicles declarats.

B.4. Millora de la planificació mitjançant increment d'equips de mà d'obra

L'empresa licitadora ofereix adscriure a l'execució del contracte, respecte de la composició mínima prevista en el plec, l'increment d'equips següent:

☐ Increment d'1 equip d'obra i 1 equip instal·lador.

Codi Validació: 7ATHXR2ZSJK4C4MJMXS5Z6CQX
Verificació: https://paretsdelvalles.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 58 de 61

Contractació

☐ Increment de 2 equips d'obra i 2 equips instal·ladors.

☐ Increment de 3 equips d'obra i 3 equips instal·ladors.

☐ No s'ofereix increment d'equips.

En cas que es marqui més d'una opció, només es valorarà l'increment més alt ofert i acreditat, sense que les puntuacions siguin acumulables.

L'empresa licitadora declara que els equips oferts compliran, com a mínim, la composició i requisits previstos en la clàusula 19 del plec, i que aquesta millora tindrà caràcter contractual i serà exigible durant l'execució del contracte.

B.5. Millora del període de garantia

L'empresa licitadora ofereix ampliar el termini de garantia respecte del termini mínim d'un any previst en el plec en els termes següents:

☐ Ampliació de 6 mesos addicionals.

☐ Ampliació d'1 any addicional.

☐ No s'ofereix ampliació del termini de garantia.

En cas que es marqui més d'una opció, només es valorarà l'ampliació més alta oferta.

La millora del termini de garantia tindrà caràcter contractual i serà exigible a l'empresa adjudicatària en els termes oferts.

Declaració final

L'empresa licitadora declara que l'oferta formulada en aquest annex és certa, que accepta íntegrament les condicions del plec de clàusules administratives particulars, del plec de prescripcions tècniques, del projecte aprovat i de la resta de documentació contractual, i que es compromet a executar el contracte d'acord amb l'oferta presentada.

I, als efectes oportuns, se signa aquesta oferta.

Codi Validació: 7ATHXR2ZSJK4C4MJMXS5Z6CQX
Verificació: https://paretsdelvalles.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 59 de 61

Annex IV. Declaració d'absència de conflicte d'interès (DACI) de les empreses licitadores

EXPEDIENT 6503/2026 — OBRES DE REFORMA DELS VESTUARIS DEL PAVELLÓ JOAQUIM RODRÍGUEZ OLIVER

El/La Sr./Sra. _____, amb DNI/NIE _____, en nom propi / en representació de l'empresa _____, amb NIF _____, en qualitat de _____, en relació amb la licitació indicada,

DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT:

PRIMER. Que coneix les disposicions sobre prevenció dels conflictes d'interès i garantia de la igualtat de tracte establertes a l'article 64 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), i a l'article 24 de la Directiva 2014/24/UE, així com, quan sigui aplicable, l'article 61 del Reglament (UE, Euratom) 2024/2509, de 23 de setembre de 2024.

SEGON. Que, segons la informació de què disposa en el moment de signar aquesta declaració, l'empresa, les persones que la representen i les que intervenen en la preparació de la seva oferta no mantenen relacions o interessos personals, professionals, familiars, econòmics o d'altra naturalesa amb persones que participin en la preparació, valoració o adjudicació del contracte que puguin comprometre, o aparentar que comprometen, la imparcialitat del procediment, llevat dels que es declarin expressament a continuació.

TERCER. Respecte de l'existència de circumstàncies que puguin comportar un conflicte d'interès o una situació que requereixi una comprovació per part de l'òrgan de contractació (marqueu una opció):

☐ No es té coneixement de cap circumstància d'aquesta naturalesa.

☐ Es comunica l'existència de les circumstàncies següents, perquè l'òrgan de contractació les valori:

_____

_____

_____

QUART. Que l'empresa no ha intentat ni intentarà influir indegudament en les decisions del procediment, obtenir informació confidencial que li confereixi un avantatge il·lícit, ni oferir o acceptar avantatges indeguts vinculats a la licitació; i que no ha concertat ni concertarà conductes destinades a falsejar la competència.

CINQUÈ. Que es compromet a comunicar sense dilació a l'òrgan de contractació qualsevol circumstància que conegui durant el procediment i que pugui constituir un conflicte d'interès, una vinculació rellevant o un risc d'alteració de la igualtat de tracte entre les empreses licitadores.

Codi Validació: 7ATHXR2ZSJK4C4MJMXS5Z6CQX
Verificació: https://paretsdelvalles.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 60 de 61

Contractació

SISÈ. Que les dades manifestades són certes i que coneix que la falsedat o ocultació d'informació rellevant podrà comportar les conseqüències previstes a la normativa aplicable, amb les garanties procedimentals corresponents. La mera comunicació d'una possible situació de conflicte d'interès no comporta per si mateixa l'exclusió automàtica de la licitació.

I, als efectes oportuns, se signa electrònicament aquesta declaració.

Signatura electrònica de la persona licitadora o representant de l'empresa

Codi Validació: 7ATHXR2ZSJK4C4MJMXS5Z6CQX
Verificació: https://paretsdelvalles.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 61 de 61