PROCORNELLÀ
Albert Einstein 47-49
08940 Cornellà de Llobregat – Barcelona
Tel 93 474 02 02
infourbana@procornella.cat

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS PER LA CONTRACTACIÓ Contracte Mixt de subministrament i serveis de muntatge, desmuntatge d'estands i de mobiliari i equipament interior per dur a terme els esdeveniments firals (propis i externs) durant els anys 2027, 2028 i 2029 a les instal·lacions DE FIRA DE CORNELLÀ DE LLOBREGAT (Tirso de Molina 34 CP 08940, Cornellà de Llobregat)

Nº EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ: 26-85

TIPUS CONTRACTACIÓ: PROCEDIMENT OBERT SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA

PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS EN EL CONTRACTE MIXT (SUBMINISTRAMENT I SERVEIS):

El següent plec de prescripcions tècniques particulars és definir les condicions tècniques que regiran la licitació per a la contractació d'una empesa especialitzada per a la realització de prestació del **subministrament i serveis de muntatge, desmuntatge d'estands i de mobiliari i equipament interior per dur a terme els esdeveniments firals (propis i externs) durant els anys 2027, 2028 i 2029 a les instal·lacions DE FIRA DE CORNELLÀ DE LLOBREGAT (Tirso de Molina 34 CP 08940, Cornellà de Llobregat)** o d'altres espais i instal·lacions gestionades per PROCORNELLÀ, tots ells a la Ciutat de Cornellà de Llobregat.

Es defineix les qualitats, les condicions socials i ambientals mínimes, de conformitat amb el tipus de contracte i el seu objecte, segons s'estableix en el Plec de Condicions Administratives Particulars corresponent.

1.-OBJECTE I ABAST DELS TREBALLS

Els treballs objecte d'aquesta licitació són els serveis de muntatge, desmuntatge d'estands, i de mobiliari i equipament interior per a dur a terme els esdeveniments firals durant el anys 27, 28 i 29 que comprèn:

Subministrament i serveis :

- Subministrament d'estands d'exposició.
- L'arrendament dels serveis de muntatge, desmuntatge d'estands.
- L'arrendament de mobiliari corresponent.
- L'equipament interior dels estands.
- El manteniment dels estands, mobiliari i equipament interior, que haurà de fer-se mitjançant la posada a disposició durant els dies de la fira permanent, d'una persona de manteniment especialitzada en temes d'electricitat.
- Inclou el transport sense un mínim de comanda.

Inscrita en el Registre Mercantil de Barcelona, Tom 8562, Llibre 7809, Full 100373, CIF A-58283342

Inclou les següents tasques:

- Transport, muntatge i desmuntatge.
- Posada a disposició per al seu ús i gaudiment, segons el seu destí.
- Adscripció a l'execució del contracte de la coordinació i supervisió general del servei, el seguiment del seu correcte funcionament, neteja, reparació, així com respondre de qualsevol incidència que es produeixi dins les diferents fires.
- Adscripció de qualsevol mitjà material o personal necessari per complir amb l'objecte del contracte, així com mitjans auxiliars que siguin imprescindibles per tal de poder donar aquest servei en perfecte estat d'ús i funcionament.

En relació als esdeveniments firals: que es duguin a terme durant els anys 2027, 2028 i 2029, ja sigui a FIRA DE CORNELLÀ O QUALSEVOL ALTRA ESPAI O INSTAL·LACIÓ GESTIONAT PER PROCORNELLÀ (*), TOTS ELLS A LA CIUTAT DE CORNELLÀ DE LLOBREGAT.

(*) Qualsevol referència a Fira de Cornellà, farà esment en aquest expedient també a la resta d'espais i instal·lacions gestionats per PROCORNELLÀ, a títol enunciatiu, comprèn: Parc Esportiu Llobregat i Complex Aquàtic i Esportiu Can Mercader.

2.- ESDEVENIMENTS FIRALS

En relació als esdeveniments firals:

1) **Organitzats per PROCORNELLÀ**, i així:

- SALÓ DE LA IMMERSIÓ , que es preveu que tingui lloc al mes de març de cada any.
- FIRA INFANTIL DE NADAL, que es preveu que tingui lloc al mes de desembre de cada any.

2) **D'organització privada externa** en relació als quals l'organitzador hagi encomanat a PROCORNELLÀ la gestió de la prestació dels serveis de muntatge i desmuntatge d'estands, i de mobiliari i equipament interior.

En relació als esdeveniments firals: que es duguin a terme durant l'any 2027, 2028 i 2029, ja sigui a FIRA DE CORNELLÀ O QUALSEVOL ALTRA ESPAI O INSTAL·LACIÓ GESTIONAT PER PROCORNELLÀ, TOTS ELLS A LA CIUTAT DE CORNELLÀ DE LLOBREGAT.

Qualsevol referència a Fira de Cornellà, farà esment en aquest expedient també a la resta d'espais i instal·lacions gestionats per PROCORNELLÀ, a títol enunciatiu, comprèn: Parc Esportiu Llobregat i Complex Aquàtic i Esportiu Can Mercader.

L'empresa adjudicatària serà plenament i única responsable del compliment de les normes vigents sobre funcionament de les empreses del seu sector sobre el personal de muntatge i manteniment.

3- CARACTERÍSTIQUES DE LA FIRA DE CORNELLÀ DE LLOBREGAT I PARÀMETRES BÀSICS DE LA REALITZACIÓ DE LA PRESTACIÓ OBJECTE DEL CONTRACTE

La superfície de **FIRA DE CORNELLÀ** és de 7.700 metres quadrats coberts, i la mitjana d'estands per fira és de 800 m2 nets.

L'alçada de la porta de mercaderies és de 3,15 metres, amb la qual cosa, la càrrega i descàrrega caldrà realitzar-la en tot cas amb vehicles petits i de poc pes (resistència màxima del forjat 1.100 Kg/m2).

El paviment del recinte és de formigó pintat, pel que, per evitar rascades, es prohibeix arrossegar traspalés o similars, havent-se d'utilitzar toro o vehicle de rodes de característiques similars.

La superfície del **PARC ESPORTIU LLOBRGAT** és: Pista poliesportiva-PAVELLÓ (planta 1 i 0): amb un total de superfície aproximada de 4.692,77 m2.

- Pista
- grades fixes
- grades mòbils
- Balconades i passadissos circulació públic
- escales pavelló
- Sala actes (VIP)
- serveis sala actes
- escales, circulació VIP
- circulació PREMSA
- servei públic
- sala visionat e infermeria pavelló
- gimnàs pavelló

La superfície del **COMPLEX AQUÀTIC I ESPORTIU CAN MERCADER** és: •Planta pis 1 (Nivell carrer): amb un total de superfície aproximada 701,6 m2.

- Hall recepció
- Recepció pròpia del centre
- Sala d'espera
- escala vestuari
- circulació oficines
- serveis home i dona
- circulació serveis
- 2 sales despatxos
- grades (150 espectadors)

4.- PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES I MATERIALS MÍNIMES DELS ESTANDS

<u>En relació a l'estand modular "TIPUS</u>": Construcció d'estand realitzat en material modular octagonal, format pels següents elements:

- Plafons modulars d'1m d'ample i 248 cm d'alçada.
- Perfilaria d'alumini
- Banda d'alumini de 7cm
- Fris per a la col·locació del rètol de 57cm a 298 cm d'alt
- Moqueta tipus firal de color per definir
- Rètol expositor de vinil
- *Engraellat de 2 x 2m*
- Il·luminació general mitjançant carrils de llum amb focus de LED de 50w/m2
- Quadre general i relé magneto tèrmic, amb una base d'endoll
- Inclòs adaptació de fris en el cas de sostre baix.

Els estands hauran de complir amb les prescripcions tècniques mínimes següents:

1. La moqueta firal ha d'utilitzar un elevat percentatge de fibres plàstiques reciclades i reciclables.
2. La moqueta firal ha d'estar coberta d'un plàstic reciclat i reciclable transparent.
3. Les parets han de ser lleugeres i entapissades. Podran ser de color blanc o color faig.
4. Han de dur suports els perfils, i aquests han de ser d'alumini i de tipus modular octogonal.
5. Han de dur un engraellat superior per a ubicar el rètol de l'expositor.
6. Han de dur un fris frontal suficient per a ubicar el rètol de l'expositor.
7. L'alçada interior mínima lliure de l'estand ha de ser de 2,35 metres.
8. Hauran de dur instal·lació elèctrica de 50 watts per metre quadrat i quadre general per estand amb endoll (200 W).
9. La modulació més usual de les fires és d'estands de 4x4 (16 m 2), 3x4 (12 m2) encara que també es construeixen estands de 3x3, de 3x2 ó mides especials.
10. La cinta adhesiva a utilitzar ha d'estar homologada per FIRA DE CORNELLA i haurà de ser tipus S-79 o similar, de poca adherència.

S'han establert uns preus unitaris estimatius del mobiliari i serveis de **l'Annex** per tal de calcular la baixa mitjana a ofertar.

En tot cas s'abonarà el preu, en funció dels imports que resultin de l'aplicació del preu/m2 d'estand (tot inclòs) i de preu/unitat de producte del llistat de l'Annex del PPTP, en funció de les unitats de productes subministrats i dels serveis efectivament prestats, i sense perjudici, en cas que no estiguin en el llistat, de contractació, previ acceptació del corresponent pressupost i amb càrrec a la Bossa.

Tot el material objecte de muntatge, lloguer, manteniment i desmuntatge, haurà d'estar degudament homologat d'acord amb les normes de fabricació de la CEE.

Tot el material haurà d'estar en perfecte estat visual, de conservació i neteja, i ser apte per l'ús i destí.

Aquestes especificacions són mínimes, i el licitador que resulti adjudicatari haurà de comprometre's a muntar estands i equipament interior de tipologies que hagi ofertat en, el seu

cas, en la seva proposta, prèvia aprovació de PROCORNELLÀ i sempre que siguin d'estàndards de qualitat igual o superior, a criteri del responsable del contracte.

La realització de l'objecte comprèn la dotació de serveis i instal·lacions als estands que siguin necessaris per a la realització de l'esdeveniment de què es tracti, i així:

- Serveis d'aigua.
- Serveis d'electricitat
- Dotació, muntatge i desmuntatge d'estands.
- Mobiliari interior.

5.- PRESCRIPCIONS DE PRESTACIÓ DEL SERVEI MÍNIMES QUE S'EXIGEIXEN

Sense perjudici de les obligacions específiques que s'estableixin en el Plec de clàusules Particulars, seran obligacions genèriques de l'adjudicatària:

a) Prestar el servei amb la diligència establerta i amb compliment dels terminis especificats en el PCAP, o en l'oferta si fossin inferiors.
b) Garantir la disponibilitat del servei i subministrament i la capacitat de reacció davant d'imprevistos, tals com climatologia, afluència variable d'expositors o públic, mal funcionament, deteriorament i malbaratament, així com altres incidents, donant prioritat sempre a la seguretat de les persones.
c) Adscriure a la realització de l'objecte els materials, equips, eines, útils i mitjans auxiliars necessaris, per al seu degut compliment.
d) Realitzar totes les tasques i operacions de manteniment o correctiu i preventiu que garanteixin el compliment del nivell de qualitat de l'objecte, durant el termini de la seva durada i per a cada un dels esdeveniments firals.
e) Designació d'una persona responsable de la bona marxa dels treballs i el comportament del personal; també serà l'enllaç amb el responsable del contracte.
f) La presentació d'un Informe sobre la correcta gestió ambiental en l'execució de la seva prestació, prenent les mesures necessàries per minimitzar els impactes que aquest pugui ocasionar (com ara fer una correcta gestió de residus i els embalatges i altre mesures que siguin adients a l'objecte del contracte) d'acord amb la legislació vigent.
g) Presentar el Pla de Prevenció de Riscos Laborals, i l'intercanvi d'informació per la plataforma Twind.
h) Tenir un petit acopi del material demanat en l'esdeveniment en la mateixa FIRA; ja sigui material elèctric, com mobiliari o altres, per tal de satisfer peticions del client d'última hora o fins i tot a La presència, d'un mínim d'un tècnic especialista en electricitat durant la realització del esdeveniment i/o fira.
i) Tenir la capacitat de resoldre qualsevol incidència de material amb un temps de resposta màxim de 4 hores.
j) Oferir un servei de manteniment per la reposició o substitució dels elements malmesos, així com la resolució de qualsevol incidències, en el termini d'una hora des de la seva comunicació, o aquell termini menor ofert, en el seu cas.
k) Aportar obligatòriament una Certificació del tècnic competent, conforme les instal·lacions elèctriques que hagi realitzat per a la fira o esdeveniment en concret, compleixen amb la normativa corresponent.

l) Durant tots els dies de celebració de la Fira o esdeveniment de que es tracti, atendrà qualsevol incidència que es plantegi pel responsable del contracte, l'organitzador o els expositors.
m) Vetllar per tal que les instal·lacions elèctriques realitzades i els estands muntats i el mobiliari i equipament col·locat per la seva part, es mantinguin en perfecte estat visual, de conservació i neteja, i ser apte per l'ús i destí durant tot l'esdeveniment.

Seran obligacions específiques de l'adjudicatària:

1. Compromís de la presència, d'un mínim d'un tècnic especialista en electricitat durant la realització dels esdeveniments i/o fires.
2. Aportar obligatòriament una Certificació del tècnic competent, conforme les instal·lacions elèctriques que hagi realitzat per a la fira o esdeveniment en concret, compleixen amb la normativa corresponent.
3. Durant tots els dies de celebració de la Fira o esdeveniment de que es tracti, atendrà qualsevol incidència que es plantegi pel responsable del contracte, l'organitzador o els expositors.
4. Vetllar per tal que les instal·lacions elèctriques realitzades i els estands muntats i el mobiliari i equipament col·locat per la seva part, es mantinguin en perfecte estat visual, de conservació i neteja, i ser apte per l'ús i destí durant tot l'esdeveniment.

6.- COMPROMISOS ASSOLITS PER L'ADJUDICATÀRIA EN LA DOCUMENTACIÓ PRESENTADA PER CONCÓRRER A LA LICITACIÓ PER VALORAR LA SEVA OFERTA SEGONS CRITERIS AUTOMÀTICS

L'adjudicatària restarà obligada a realitzar l'objecte del contracte, amb compliment dels compromisos assolits per la seva part i que hagin estat raó determinant de l'adjudicació al seu favor, segons criteris automàtics.

En aquest sentit, els mitjans personals que hagi declarat que adscriurà a l'execució del contracte, hauran de correspondre's amb aquells en relació als quals s'hagi presentat Certificacions acreditatives de formació especialitzada en electricitat (SOBRE 2.Criteri B.1) i experiència en treballs d'electricitat similars (SOBRE 2 Criteri B.2) i experiència en muntatge d'estands similars (SOBRE 2 Criteri B.3).

Cas que per raons sobrevingudes sigui necessària la substitució de mitjans personals adscrits, caldrà que aquests tinguin el mateix nivell de formació i experiència acreditada, i per tant, una comunicació prèvia de la dita substitució, amb acompanyament de la documentació acreditativa.

7.- PENES PER INCOMPLIMENT

Incompliments lleus

L'incompliment d'alguna de les obligacions mínimes establertes en aquestes Prescripcions Tècniques Particulars, es considerarà un incompliment lleu.

Per l'incompliment defectuós de la prestació i per l'incompliment de la resta d'obligacions mínimes, s'aplicarà per cada incompliment, una pena proporcional, amb el límit del 10% del preu del contracte, IVA exclòs, que en conjunt, no podrà superar el 50% del preu del contracte.

Incompliment greus

L'incompliment del termini per a la realització de qualsevol de les prestacions incloses en l'objecte, donada la finalitat del contracte, i el fet que la manca d'arrendament, muntatge o desmuntatge d'estands impedeixi o dificulti la realització de l'esdeveniment firal en qüestió es considera de caràcter essencial.

Així mateix, la reiteració d'incompliment lleus o l'incompliment de les condicions especials d'execució del contracte seran ponderades com incompliments greus.

En un i altra cas l'incompliment greu pot comportar, a més a més de l'aplicació de penes per incompliment, la incautació de pagaments, la suspensió o inclòs la resolució del contracte, i el dret de rescabalament de danys i perjudicis que s'haguessin ocasionat per motiu de l'incompliment de la contractista, però no només el dany emergent sinó també el lucre cessant en què hagués incorregut PROCORNELLÀ i/o l'organitzador de l'esdeveniment firal, en cas que aquest fos diferent.

Procediment

PROCORNELLÀ podrà imposar penes per incompliment, compliment defectuós o retard en el compliment de la prestació objecte del contracte.

Per a la imposició de la pena per incompliment, es tindrà en consideració els següents criteris de graduació:

- La gravetat de l'incompliment comès.
- La importància econòmica
- L'existència d'intencionalitat.
- La naturalesa i el grau dels perjudicis ocasionats a PROCORNELLÀ.
- La reincidència, per incórrer, durant el termini de durada del contracte, en més d'un incompliment de la mateixa naturalesa.
- El nombre d'avisos previs realitzats pel responsable del contracte.
- El benefici obtingut per la contractista.

De conformitat amb l'article 1.152 del Codi civil, s'estableix expressament que aquestes penes no seran substitutives de la reclamació de danys i perjudicis, que, en tot cas es reserva PROCORNELLÀ, essent les despeses de tot ordre que s'originin, inclòs honoraris d'advocat i procurador, de compte i càrrec del contractista.

L'inici del procediment per l'aplicació de penes per incompliment, compliment defectuós o retard en el compliment de la prestació objecte del contracte, s'iniciarà amb l'informe del responsable del contracte amb vistiplau de la Gerent que ha proposat la contractació.

Es comunicarà l'inici del procediment al contractista, als efectes que al·legui el que estimi per convenient en defensa dels seus interessos dins el termini de 15 dies, i un cop transcorregut el

dit termini, la Gerència corresponent, adoptarà el que estimi oportú respecte la imposició de penes per incompliment, l'import de les quals podrà ser retingut de factures.

Cas que l'incompliment sigui de caràcter greu, podrà declarar-se suspès el contracte i adjudicar el seu objecte a un tercer.

YOLANDA OLIVER BULLIDO [redacted] (TCAT)

Firmado digitalmente por YOLANDA OLIVER BULLIDO [redacted] (TCAT)
Fecha: 2026.11.09 13:25:41 +01'00'

Sgt. Yolanda Oliver
Serveis Tècnics PROCORNELLÀ

A Cornellà de Llobregat, emès a data de 9 de novembre de 2026 i signada a la data de la respectiva signatura electrònica