Transports Metropolitans de Barcelona

INFORME JUSTIFICATIU DE NECESSITAT DE CONTRACTACIÓ RDL 3/2020

SERVEI / UNITAT: ***ÀREA DE MANTENIMENT***

TIPUS: SERVEIS **NÚM EXPEDIENT:** 16149382 **DATA: *06/10/2026***

VEC: 29.480.002,74 € **PBL:** 29.725.669,439 € (IVA inclòs) **Subvenció NO ☒ SI ☐**

CPV: 90910000

PODER ADJUDICADOR: Transports de Barcelona SA

Descripció de l'obra, servei o subministrament

Contracte per a la neteja i repostatge dels autobusos durant els propers 5 anys.

Període d'Execució/Termini de durada

El termini de durada del contracte serà de 5 anys des de la formalització del contracte, no és contemplen pròrrogues.

Data Inici prevista: **01/03/2027** Data Fi prevista (sense pròrrogues): **29/02/2032**

Descripció i justificació de la necessitat -Art. 124.2 -

Contracte per a la neteja i repostatge dels autobusos durant els propers 5 anys. Necessitat de poder repostar i netejar els autobusos durant els propers 5 anys.

Transports de Barcelona no disposa de personal per fer aquest tipus de treballs.

Justificació procediment d'adjudicació -Art. 81.2 -

Considerant l'import del contracte, la durada i les prestacions que en constitueixen l'objecte, així com el valor estimat del contracte i els criteris que serviran per a l'adjudicació, es considera que el més adient és adjudicar aquest ***Contracte*** mitjançant el procediment ***Contracte*** mitjançant el procediment ***Obert***.
La tramitació d'aquest expedient de contractació té caràcter **ordinari.**

Lots:

Hi ha lots?

SI ☒

Número de lots i títol:

UC1: Repostatge i aspirat de la Flota d'Autobusos d'Horta inclòs BBT, neteja i desinfecció Flota d'Autobusos d'Horta exclòs BBT.

UC2: Neteja i desinfecció Flota BBT.

UC3: Repostatge, aspirat, neteja i desinfecció Flota Triangle.

UC4: Repostatge, aspirat, neteja i desinfecció Flota Zona Franca.

Hi ha limitació a la presentació d'ofertes?

SI ☐

NO ☒

Hi ha limitació a l'adjudicació de lots?

SI ☐

NO ☒

Justificació criteris de solvència econòmica i tècnica - Art. 55 -

Solvència econòmica i financera

De conformitat amb el que disposa l'**article 55** del RDL 3/2020, s'ha optat per exigir l'acreditació de la solvència econòmica de conformitat amb els criteris, requisits i mitjans recollits a l'article 87.3 apartat a) de la LCSP o b) per als casos específicament de serveis professionals, sense concretar, atès l'objecte del contracte.

Es consideren proporcionals i congruents a l'objecte del contracte i alhora es donen garanties per a la correcta execució, una aptitud suficient per part dels possibles licitadors i un accés no restrictiu a la licitació sense excloure de manera injustificada a licitadors capaços de realitzar satisfactòriament l'objecte del contracte.

En aquest sentit, es considera que els requisits fixats són proporcionals i garanteixen la presència d'empreses amb capacitat econòmica adequada per assumir els compromisos derivats del contracte sense comprometre la continuïtat del servei.

Solvència tècnica o professional

Pel que fa a la solvència tècnica o professional ha decidit exigir els requisits establerts al Plec de condicions administratives a l'apartat **P.**

Aquests requisits es consideren proporcionals i congruents per poder dur a terme l'objecte del contracte el qual requereix un alt nivell d'especificitat i coneixement de la matèria objecte de contractació.

1. Experiència:
    a. L'empresa licitadora ha d'haver realitzat en els darrers 3 anys, serveis de neteja similars als que constitueixen l'objecte de la present licitació (aeroports, trens, metres, hospitals, …)
    b. L'empresa licitadora ha d'haver facturat anualment, en el transcurs dels darrers 3 anys, com a mínim el 70% de l'import anual del lot a què es presenta.

   El requisit d'acreditar haver realitzat i facturat serveis de neteja similars en els darrers 3 anys, respon a la necessitat d'assegurar que els licitadors disposen de coneixement pràctic recent i demostrable en serveis de naturalesa equivalent.

2. Aportar certificacions vigents emeses per un organisme independent, conforme a les normes europees de certificació establertes en qualsevol estat membre de la Unió Europea, a:
    a. ISO 9001 Gestió de Qualitat
    b. ISO 14001 Gestió mediambiental
    c. OSHAS de Prevenció de Riscos Laborals

Donat que el servei es realitza en entorns crítics i d'accés restringit, cal garantir la traçabilitat dels processos i el compliment de normatives de seguretat.

Respecte l'adscripció de mitjans personals s'ha decidit exigir allò indicat al PCP, aquests requisits es consideren proporcionals i congruents per poder dur a terme l'objecte del contracte el qual requereix un alt nivell d'especificitat, formació i experiència.

3. Aportar com a mínim per a l'execució dels treballs objecte d'aquesta licitació, el personal tècnic i de gestió del contracte, segons el detall del punt 5.1. del PPT.

Aquest requisits és indispensable per poder planificar adequadament totes les tasques descrites al PPT.

Respecte l'adscripció de mitjans materials s'ha decidit exigir allò indicat al PCP, aquests requisits es consideren proporcionals i congruents per poder dur a terme l'objecte del contracte el qual requereix.

Atenent a l'objecte del contracte és necessari disposar de la següent habilitació: N/A

Justificació Condicions especial d'execució

De caràcter social:

De conformitat amb l'article 105 del RDL 3/2020 s'ha optat per incloure com a condició especial d'execució de caràcter social el manteniment i garantia de les condicions laborals de les persones que executen el Contracte, establertes als convenis d'aplicació.

De protecció de dades:

De conformitat amb l'article 105 del RDL 3/2020 quan l'execució del contracte impliqui la cessió de dades, serà obligatori incorporar la condició especial d'execució de sotmetre's durant tota la vigència del contracte a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.

Justificació criteris de valoració del contracte. Art- 66.1

Considerant l'objecte del contracte i a fi d'obtenir l'oferta amb millor relació qualitat-preu, s'ha considerat valorar els criteris d'adjudicació indicats al PCP que es justifiquen amb els següents motius:

Ponderació criteris d'adjudicació del contracte:

Criteri sobre 2: Es considera adequada la incorporació d'un criteri de valoració subjecte a judici de valor relatiu a la memòria de treball i als mitjans materials adscrits a l'execució del contracte, atesa la incidència directa que la qualitat de l'organització, la metodologia de treball i l'adequació dels mitjans proposats tenen en la qualitat i eficiència de la prestació del servei de neteja.

Pel que fa a la memòria de treball, la valoració no es limita a comprovar el compliment dels requeriments mínims establerts als apartats 4 i 9 del PPT, sinó que pretén identificar aquelles propostes que, partint d'aquests mínims obligatoris, ofereixin una millor organització i planificació del servei, una assignació més adequada dels recursos humans i una major capacitat per garantir la continuïtat i qualitat de la prestació.

En aquest sentit, es considera rellevant valorar el grau de concreció, coherència i adequació de l'estructura organitzativa proposada; la metodologia de planificació, programació, control i seguiment dels treballs; la distribució de funcions entre el personal directe i indirecte; la correspondència entre les hores de treball i els recursos assignats a les diferents tipologies

de neteja dels autobusos; els mecanismes previstos per garantir la continuïtat del servei davant absències sobrevingudes o programades, i la formació del personal adscrit al contracte.

Aquests aspectes estan directament vinculats amb l'objecte del contracte, ja que es refereixen exclusivament a la manera en què s'organitzaran i executaran les prestacions objecte del servei i permeten determinar qualitativament quina oferta presenta una millor solució tècnica per donar resposta a les necessitats definides al PPT. En particular, una adequada planificació dels recursos, la cobertura d'absències i la formació del personal tenen una incidència directa en la continuïtat, regularitat i qualitat del servei.

Pel que fa als mitjans materials, es considera igualment justificat valorar, més enllà del compliment de les prescripcions mínimes establertes a l'apartat 5.2 del PPT, la qualitat i adequació dels equipaments que els licitadors proposen posar efectivament a disposició del contracte. Les característiques tècniques i estat d'ús de la maquinària, els mitjans de comunicació disponibles i les característiques dels mitjans de locomoció incideixen directament en l'eficiència, fiabilitat, capacitat de resposta i impacte ambiental de l'execució del servei.

La valoració d'aquests elements permet, per tant, diferenciar qualitativament les ofertes que, complint els requeriments mínims del PPT, proposen solucions tècniques, organitzatives i materials que comporten una millor execució de la prestació, contribuint així a seleccionar l'oferta que presenti la millor relació qualitat-preu.

En conseqüència, el criteri es troba vinculat a l'objecte contractual i respon a la finalitat prevista a l'article 145 de la LCSP de valorar la qualitat i el valor tècnic de les ofertes en la determinació de la millor relació qualitat-preu.

- Criteris avaluables mitjançant fórmules: 70 punts.

  Es considera adequada la seva incorporació com a criteri d'adjudicació valorable mitjançant fórmula, atès que permet valorar objectivament l'eficiència econòmica de les proposicions i contribuir a la selecció de l'oferta amb millor relació qualitat-preu. La seva valoració mitjançant una fórmula matemàtica prèviament establerta garanteix un tractament objectiu, homogeni i transparent de totes les ofertes. La ponderació d'aquest criteri es combina amb els criteris qualitatius de la licitació, de manera que l'adjudicació no es basi exclusivament en el menor preu, sinó en l'equilibri entre la qualitat tècnica de la prestació i el seu cost per a TMB

Justificació classificació

En aquest contracte no és d'aplicació la classificació empresarial per no trobar-se l'objecte del contracte inclòs en l'àmbit de classificació d'algun dels grups o subgrups de classificació vigents d'acord amb l'article 77.1.b) de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

Justificació Valor estimat del Contracte

El valor estimat del contracte s'ha calculat en base als diferents contractes anàlegs anteriors adjudicats, ajustat en funció dels preus de mercat, amb una indicació de tots els conceptes que l' integren incloent sempre els costos laborals..

Per al càlcul del VEC s'ha tingut en consideració:

- el Conveni Col·lectiu del sector de la neteja d'edificis i locals de Catalunya i la pròrroga per l'any 2026
- La sentència sobre festius del Tribunal Suprem i de l'Audiència Nacional

En aquest valor s'han tingut en compte els anys de durada dels diferents lots del contracte més modificacions previstes. S'entén inclosos en els preus totes les despeses directes i indirectes derivades del compliment de les prestacions contractades, com són el personal necessari, els mitjans materials necessaris per portar a terme els servei objecte de la present licitació i també les despeses generals benefici Industrial, despeses financeres, l'import dels treballs accessoris o auxiliar, les despeses derivades de l'aplicació de les disposicions legals sobre seguretat i higiene en el treball i els honoraris corresponents, les despeses corresponents al control de qualitat, les despeses de licitació i formalització del contracte, la imposició fiscal derivada del contracte i de l'activitat d'impostos del contractista en la seva execució, l'import de les càrregues laborals de tota classe, els impostos, taxes o despeses de tota classe corresponents a la sol·licitud i obtenció dels permisos i llicències necessàries per a l'execució del contracte, assegurances, transport, desplaçaments, taxes i tota mena de tributs, etc.

L'import total del VEC és: VINT-I-NOU MILIONS QUATRE-CENTS VUITANTA MIL DOS EUROS AMB SETANTA-QUATRE CÈNTIMS (29.480.002,74 €), IVA exclòs.
Resum per lots / unitats de contractació:

UNITAT CONTRATACIÓ		VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE
UC 1	HORTA	7.437.839,74
UC 2	BBT	3.965.888,52
UC 3	TRIANGLE	5.932.700,30
UC 4	ZONA FRANCA	12.143.574,18
	TOTAL	**29.480.002,74**

Justificació Insuficiència de Mitjans (només per a serveis)

La insuficiència de mitjans personals i materials perquè el contractant pugui prestar directament el servei es deu als següents motius:

1. Insuficiència de mitjans personals:
   a) Volum de treball elevat i dispersió geogràfica: El servei afecta diferents cotxeres ubicades en punts distants un de l'altre de la ciutat de Barcelona, motiu que requereix una plantilla nombrosa i permanentment disponible.
   b) Especialització del personal: Les tasques de repostatge i neteja als autobusos exigeixen coneixements específics en productes homologats i gestió de residus perillosos, formació que no té el personal propi.
   c) Horaris especials i flexibilitat: El servei s'ha de prestar en franges nocturnes, caps de setmana i festius, adaptant-se al servei ofert, fet que requereix una organització complexa i torns rotatius que l'òrgan no pot assumir amb la seva estructura actual.
   d) Manca de plantilla suficient: L'òrgan de contractació no disposa del nombre mínim de treballadors indefinits ni de la capacitat per incorporar-los en el curt termini sense vulnerar límits legals de contractació pública.

2. Insuficiència de mitjans materials:
   a) Equipament especialitzat: Es necessiten màquines fregadores industrials, equips d'aspiració, sistemes d'aplicació de productes desinfectants i vehicles per desplaçar-se entre punts, que no formen part de l'inventari de l'òrgan.
   b) Productes homologats i gestió mediambiental: El servei requereix productes específics amb certificació mediambiental i protocols, així com sistemes per gestionar residus.
   c) Infraestructura logística: Calen magatzems, punts de càrrega i manteniment d'equips, així com sistemes de control de qualitat i seguiment, que l'òrgan no té implementats.
   d) Cost d'inversió inicial: L'adquisició d'aquests mitjans comportaria una inversió molt elevada i no justificada per la temporalitat del contracte.

En definitiva, les raons anteriorment exposades evidencien la necessitat del contractant de procedir a la contractació del servei descrit a l'encapçalament, mitjançant el procediment corresponent, perquè sigui prestat externament.

Per a contractes d'obra: N/A
Per a contractes de subministraments: N/A

Justificació de la no incorporació dels criteris ambientals de les Instruccions de compra verda.

En aquest contracte s'han pogut aplicar els criteris ambientals de les Instruccions de compra verda.

Protecció Dades Personals NO ☒ SI ☐

Antoni Damians Benavent
RESP. TTCC I COORD.OPER.MANT.FLOTA BUS