INFORME – MEMORIA DE CONTRACTE

Expedient núm.	**7085/2026**
Tipus contracte	**Contracte de subministrament**
Objecte	**Contractació del subministrament material de Construcció per la brigada municipal de l'ajuntament de Roda de Berà.**
Departament	**Àrea de territori.**
Responsable del contracte	**Yolanda Pla Gallardo**

1. Justificació de la prestació, necessitats a satisfer.

L'Ajuntament de Roda de Berà desenvolupa las tasques de manteniment i conservació dels espais públics, edificis municipals, instal·lacions provisionals, places, etc a través de mitjans propis dels que disposa la Brigada Municipal. Tanmateix, en alguns casos, també assumeix l'execució d'obres de petita envergadura.

Per tal de realitzar aquestes tasques, es necessari disposar de material de Construcció divers, que s'ha d'adquirir en proveïdors especialitzats, essent la voluntat de l'ajuntament licitar el subministrament d'aquest tipus de material, extrem aquest, que fa necessari l'elaboració d'una llista de materials amb la finalitat de proporcionar un sistema de subministrament ràpid, eficaç i de qualitat.

L'objectiu final és aconseguir una millora en la racionalització dels recursos reduint els costos del nostre Ajuntament en aquest tipus de material, a traves d'un major control i eficiència de la despesa municipal. Donant compliment a la legislació vigent en material de contractes del sector públic.

2. Objecte del contracte

El contracte té per objecte el subministrament successiu de material de Construcció, en funció de les necessitats municipals, sense que el nombre total d'unitats quedi determinat prèviament, d'acord amb l'article 16.3.a) LCSP.

CPV: 44110000-4 Material de Construcció .

3 . Divisió en lots de l'objecte del contracte.

D'acord amb el que disposa l'article 99.3 de la LCSP, aquest contracte no preveu la divisió en lots, atès que el subministrament és homogeni i funcionalment unitari, la fragmentació podria dificultar la gestió i el control del contracte i es requereix un únic proveïdor per garantir coherència tècnica i rapidesa en el proveïment.

4. Durada del contracte i possibilitat de pròrroga

El contracte tindrà una durada de 12 mesos des de l'endemà de la seva formalització en document administratiu, no sobrepassant el límit fixat per llei de 5 anys i que s'haurà de tramitar de conformitat amb els articles 29 i 203 al 207 de la LCSP.

Codi Validació: 9XZTSXGXPJTA4MC43KEMZ7FAL
Verificació: https://rodadebera.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 7

5. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte

5.1 Estudi de despesa pel càlcul del pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació s'ha estimat a partir de l'anàlisi de la despesa real executada en exercicis anteriors per subministraments de característiques similars, ajustada, si escau, a la previsió d'evolució de necessitats i dels preus de mercat:

- 35.000,00 € (sense IVA)
- 7.350,00 € (IVA 21%)
- **TOTAL (PBL): 42.350,00€**

Al tractar-se d'un contracte de subministrament de béns de forma successiva i per preu unitari, sense que el nombre total d'entregues es defineixi amb exactitud, tenint en compte que es tracta d'una previsió de consum anual, s'entén que el pressupost de licitació és el pressupost màxim, això és, la despesa màxima que l'Ajuntament pot realitzar. Així, el pressupost base de licitació s'ha establert per aplicació dels preus unitaris dels productes i la previsió de compra de material de Construcció durant la vigència del contracte.

En el cas dels productes que no es troben en el llistat de l'annex I, el preu es determinarà a partir de la llista de preus oficials de productes facilitats pel licitador en la seva oferta, als que se'ls hi aplicarà el percentatge de descompte per a la família corresponent. En cas que el material no sigui assimilable a cap de les famílies definides, s'aplicarà el percentatge de descompte previst per a la resta de materials. En cas de dubte, l'Ajuntament de Roda de Berà, a través del tècnic responsable de la brigada municipal, verificarà el preu P.V.P. del fabricant.

A tots els efectes s'entendrà que les ofertes presentades pels licitadors inclouen l'IVA (que figurarà com a partida independent) i els altres tributs o impostos que els siguin d'aplicació segons les disposicions vigents.

En el preu del contracte es consideren incloses totes les despeses que siguin necessàries per a la correcta execució del contracte, així com l'import de treballs accessoris i auxiliars, despeses aplicades de les disposicions legals, especialment en matèria de seguretat i salut en el treball, control de qualitat, impostos, taxes o tributs de qualsevol índole, o permisos i llicències necessàries.

5.2 Valor estimat del contracte

El VEC, que ascendeix a setanta-set mil euros, s'ha calculat de conformitat amb l'article 101 de la LCSP i inclou l'import total de la durada inicial, les pròrrogues previstes i les possibles modificacions.

Codi Validació: 9XZTSXGXPJTA4MC43KEMZ7FAL
Verificació: https://rodadebera.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 2 de 7

SUBMINISTRE DE MATERIAL DE CONSTRUCCIÓ PER LA BRIGADA MUNICIPAL			
Anualitat	BASE	IVA (21%)	Despesa Anual AMB IVA (PBL)
2027	35,000.00 €	7,350.00 €	42,350.00 €
Modificacions (20%)	**7,000.00 €**		
VEC	**42,000.00 €**		

5.3 Revisió de preus

No hi haurà revisió de preus al llarg de la durada del contracte.

5.4 Despesa plurianual

DESPESA PLURIANUAL	BASE	IVA (21%)	TOTAL
Anualitat 2027	35,000.00 €	7,350.00 €	42,350.00 €

D'acord amb l'article 174 del TRLRHL, la despesa resta condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient en els pressupostos corresponents.

5.4 Modificació del contracte

De conformitat amb el que disposa l'article 204 de la LCSP, es preveu modificació convencional fins a un màxim del 20% del preu inicial, per increment de necessitats reals de material de Construcció no previstes inicialment.

6. **Capacitat i solvència exigible**

En aquest contracte no és exigible la inscripció dels licitadors en el Registre Electrònic de licitadors de la Generalitat de Catalunya (RELI) o en el Registre Oficial de licitadors i empreses classificades (ROLECE).

6.1 Classificació empresarial:

En aquest contracte no és exigible la classificació de l'empresari.

6.2 Criteris de selecció relatius a la solvència econòmica i financera i tècnica exigibles als empresaris no obligats al requisit de classificació:

a) Solvència econòmica i financera:

Volum anual de negocis, que s'acreditarà per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre mercantil, si l'empresari estigués inscrit en el referit registre i, en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en que hagi d'estar inscrit. Els empresaris

Codi Validació: 9XZTSXGXPJTA4MC43KEMZ7FAL
Verificació: https://rodadebera.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 3 de 7

individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

Criteri de selecció: referit a l'any de major volum de negoci dels tres darrers exercicis conclosos, serà com a mínim **una vegada del valor anual estimat** del contracte.

Quan per raons justificades, l'empresari no pogués facilitar les referències sol·licitades, podrà acreditar la seva solvència econòmica i financera mitjançant qualsevol altre documentació presentada que sigui considerada suficient per l'òrgan de contractació.

b)Solvència professional o tècnica:

S'acreditarà per la concurrència dels següents criteris:

b1. Relació dels principals subministraments efectuats durant els darrers tres anys, del mateix tipus o naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte, indicant el seu import, les dates i el destinatari públic o privat (art. 89.1.a LCSP).

Quan el destinatari sigui una entitat del sector públic, l'execució s'acreditarà mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent. Quan sigui un destinatari privat, mitjançant certificat expedit per aquest o, en el seu defecte, mitjançant declaració responsable del licitador.

Criteri de selecció: L'import anual acumulat en l'any de major execució dels darrers tres exercicis haurà de ser igual o superior al 70% del valor anual estimat del contracte, d'acord amb el que permet l'article 89.3 LCSP.

Als efectes de determinar la correspondència entre els subministraments acreditats i els que són objecte del present plec de clàusules s'atendrà a la coincidència en els dos primers dígits del respectius codis CPV.

b2. Mitjans materials i tècnics disponibles (art. 89.1.c LCSP)

Declaració indicativa dels mitjans materials i tècnics de què disposa l'empresa per garantir la correcta execució del contracte, incloent instal·lacions i magatzems, vehicles de distribució, recursos logístics i equip tècnic.

b3. Qualitat dels productes

Certificats acreditatius del compliment de les normes de garantia de la qualitat i/o de gestió mediambiental dels productes en els termes establerts en el PPT.

Criteri de selecció: els licitadors hauran de justificar que els productes relacionats en l'annex I disposen del marcatge CE o de les condicions de qualitat exigibles en els termes i condicions explicitats en el plec de prescripcions tècniques.

c) Empreses de nova creació:

En cas d'empreses de nova creació, (1) la solvència econòmica o financera s'acreditarà per qualsevol mitjà que el licitador consideri adequat, sense perjudici que sigui l'òrgan de

Codi Validació: 9XZTSXGXPJTA4MC43KEMZ7FAL
Verificació: https://rodadebera.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 4 de 7

contractació qui valorarà la seva efectiva acreditació, conforme l'article LCSP, i (2) la solvència tècnica o professional s'acreditarà pel criteri b2) i b3) de l'apartat anterior.

7. Criteris d'adjudicació

Per tal de procedir a la valoració de les ofertes presentades, aquestes han de reunir totes les condicions tècniques establertes en els plecs de prescripcions tècniques.

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la proposició econòmicament més avantatjosa seran els que tot seguit s'indiquen, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells:

La valoració de les ofertes presentades en aquesta licitació serà entre 0 i 100 punts, proposant com a adjudicatari el que presenti la oferta amb més puntuació. Tots els criteris establerts són automàtics.

1. Millor oferta econòmica, fins a 80 punts, Es valorarà l'oferta econòmica, en funció de tres paràmetres:

a) Millor oferta respecte dels productes relacionats en l'annex I del PPT, fins a 55 punts. Cada licitador oferirà un descompte per a cadascuna de les partides referenciades en aquest annex I. El descompte (expressat en tant per cent), un cop aplicat a cada preu unitari, determinarà el preu net expressat en euros de cada producte, que com a molt igualarà el preu unitari de sortida, sense que en cap cas pugui ser superior. Un cop obtinguts tots els preus nets, es realitzarà un sumatori de totes les partides de la columna "Preu net" (sense IVA). El valor d'aquest sumatori li direm "pressupost del licitador als efectes de valorar 'oferta", que no s'ha de confondre amb el pressupost de licitació previst en l'apartat B del quadre de característiques. Per tant, el "pressupost del licitador" s'estableix als sols efectes de valorar la millor oferta i té en compte el sumatori de tots els preus unitaris relacionats en l'annex I del PPT. El resultat del quocient "pressupost de més baix de tots els licitadors" dividit pel "pressupost del licitador" de cada empresa es multiplicarà per la puntuació màxima d'aquest apartat de 55 punts sobre un total de 100 i així s'obtindrà la puntuació d'aquest concret criteri per cada empresa licitadora.

$$P \text{ (puntuació)} = 55 \frac{x Pb}{Pi}$$

" P " és la puntuació que s'obtindrà de la proposició econòmica
" Pi " és el pressupost de licitació de cada licitador
" Pb " és el pressupost de licitació més baix de totes les ofertes presentades.

Cap preu unitari pot ser superior al que figura en l'annex I del PPT. Si això es produeix, el licitador serà exclòs del procediment.

b) Percentatge de descompte respecte dels preus tarifats **d'altres productes** no relacionats en l'annex del PPT, **fins a 25 punts.** El procediment de repartiment d'aquest 25 punts es realitzarà de la següent forma: Es calcularà el descompte mitjà de tot el quadre de descomptes. Un cop conegut el percentatge mitjà de totes les empreses licitadores s'aplicarà la següent fórmula:

$$P = \frac{25 \times Di}{Dm}$$

" P " és la puntuació que obtindran les ofertes per aquest criteri.

Codi Validació: 9XZTSXGXPJTA4MC43KEMZ7FAL
Verificació: https://rodadebera.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 5 de 7

" Di " és el descompte promig de cada licitador
" Dm " és el descompte promig major presentat a licitació.

La no presentació del catàleg d'altres productes no relacionats comportarà la no puntuació del licitador conforme aquest criteri.

c) Temps de resposta en casos d'urgència, fins a 20 punts.

Temps de resposta en supòsits d'urgència				
	Termini	**Punts**	**Termini**	**Punts**
Possibilitat de subministrar el material requerit en dies laborables el mateix dia de la comanda sempre que aquesta hagi estat efectuada abans de les 10:30 hores del matí.	2 hores	20	3 hores	10

El temps de resposta haurà de justificar-se de forma coherent en relació a l'emplaçament del punt de sortida del material i els medis de transport del licitador, segons resulta de la clàusula 4 del PPT.

8. Criteris pels quals les ofertes poden ser considerades anormalment baixes.

Per considerar que una oferta és presumptament anormal o desproporcionada es tindrà en compte el previst a l'article 85 RCAP i l'article 149 LCSP.

9. Condicions especials d'execució.

D'acord amb el que estableix l'article 202 LCSP, s'estableixen les següents condicions especials d'execució, que tenen caràcter obligatori i exigible durant tota la vigència del contracte:

- Respecte dels convenis de treballadors: L'obligació de donar compliment als convenis col·lectius sectorials i/o territorials aplicables al personal del licitador afecte a l'execució del contracte.

- Seguretat i protecció de la salut: garantir la seguretat i protecció de la salut en el lloc de treball i el compliment del conveni col·lectiu aplicable.

- Proximitat d'un magatzem o punt logístic de distribució amb un temps màxim de desplaçament de **30 minuts** des de qualsevol punt del municipi.

Aquestes condicions estan vinculades a l'objecte i tenen caràcter essencial

10. Subcontractació.

Conforme a l'article 215 LCSP, es permet subcontractació fins al 70% del contracte, amb comunicació prèvia a l'òrgan de contractació.

Roda de Berà, document signat electrònicament

Codi Validació: 9XZTSXGXPJTA4MC43KEMZ7FAL
Verificació: https://rodadebera.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 6 de 7

Codi Validació: 9XZTSXGXPJTA4MC43KEMZ7FAL
Verificació: https://rodadebera.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 7 de 7