Ajuntament de
Calonge i Sant Antoni

Plaça de la Concòrdia, 7
17251 Calonge i Sant Antoni
Tel. 972 66 03 75
www.calonge.cat

**SECRETARIA GENERAL**
**Expedient: 2026/12813**
**Assumpte: contractació mixta del servei de manteniment i reparació de la maquinària de jardiners i paletes, així com subministrament de recanvis, consumibles i eines de jardineria i paleteria**

# INFORME DE SECRETARIA

## I. FETS

1. El 3 de novembre de 2026 la Unitat d'Espai Públic redacta, a l'empara de l'article 28.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant, la LCSP), la memòria justificativa de la necessitat i idoneïtat de la contractació mixta del servei de manteniment preventiu i correctiu, revisió i reparació de la maquinària municipal utilitzada pels serveis de jardineria i paleteria, així com del subministrament de recanvis, consumibles i eines de jardineria i paleteria, mitjançant procediment obert simplificat, tramitació ordinària i anticipada, amb una durada inicial de dos anys, prorrogable anualment fins a un màxim de dues anualitats addicionals, i sistema de determinació del preu per preus unitaris, amb un valor estimat del contracte (en endavant, el VEC) de setanta-sis mil tres-cents seixanta-sis euros amb quaranta cèntims (76.366,40€), IVA exclòs, i un pressupost base de licitació (en endavant, el PBL) de quaranta-dos mil un euros amb cinquanta-dos cèntims (42.001,52€), IVA inclòs, en acreditar-se la insuficiència de mitjans personals i tècnics propis especialitzats per garantir el correcte funcionament de la maquinària municipal i la continuïtat de les activitats a les quals es destina.

2. En aquesta mateixa data, la Unitat d'Espai Públic redacta el plec de prescripcions tècniques particulars regulador de la contractació de referència (en endavant, el PPT), en el qual es defineixen les condicions tècniques de les prestacions objecte del contracte, que comprenen el manteniment preventiu i correctiu, revisió i reparació de la maquinària municipal relacionada a l'annex 1 del PPT, així com el subministrament de recanvis, consumibles i material de jardineria relacionat a l'annex 2 del mateix PPT. S'hi estableixen, entre altres aspectes, el règim d'autorització prèvia de les actuacions, les ordres de treball i els pressupostos, els terminis màxims d'execució de les reparacions i de lliurament dels subministraments, així com l'obligació de disposar d'un punt de servei multimarca, propi o concertat, situat dins d'un radi màxim de quinze quilòmetres des de la plaça de la Concòrdia de Calonge.

3. El 5 de novembre de 2026 la Intervenció municipal comptabilitza, amb motiu de la licitació de referència, les retencions de crèdit (RC) següents, corresponents a les anualitats 2027 i 2028, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 53.1532.21300.01 - Manteniment de maquinària: Unitat d'Espai Públic:

| Anualitat | Import |
|---|---:|
| 2027 | 21.000,76€ |
| 2028 | 21.000,76€ |

4. El 5 de novembre de 2026 l'Alcaldia dicta la Resolució número 2026/5752, mitjançant la qual s'incoa l'expedient número 2026/12813 (en endavant, l'expedient), s'ordena l'elaboració del plec de clàusules administratives particulars regulador d'aquesta licitació i de la posterior execució del

Plaça de la Concòrdia, 7
17251 Calonge i Sant Antoni
Tel. 972 66 03 75
www.calonge.cat

contracte (en endavant, el PCAP), i se sol·licita l'emissió dels informes preceptius previstos a la disposició addicional tercera de la LCSP.

5. El 10 de novembre de 2026 la interventora municipal comunica que no assistirà a la comprovació material de la inversió corresponent a la contractació proposada per la Unitat d'Espai Públic.

6. El 12 de novembre de 2026 s'incorpora a l'expedient la proposta de PCAP.

7. El present informe, sol·licitat el 12 de novembre de 2026, es redacta a l'empara de l'apartat vuitè de la disposició addicional tercera de la LCSP amb relació a l'article 3.3.h) del Reial decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració local amb habilitació de caràcter nacional.

## II. MARC NORMATIU

El contracte es subjecta, a més de per la LCSP, per la normativa de contractació pública que es relaciona a continuació:

a) El Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, en tot allò que no s'oposi a la LCSP.

b) El Decret llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, en els preceptes que continuen vigents i resulten aplicables.

c) El Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (en endavant, el RGLCAP), en tot allò que no hagi estat derogat i no s'oposi a la LCSP.

d) La Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

e) El Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

f) El Decret 40/2025, d'11 de març, pel qual es regula el Registre d'empreses licitadores i classificades de Catalunya.

g) La Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

h) La Llei 11/2013, de 26 de juliol, de mesures de suport a l'emprenedor i d'estímul del creixement i de la creació d'ocupació, en aquells preceptes que continuïn essent aplicables.

i) La Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic.

j) El Reial decret 55/2017, de 3 de febrer, pel qual es desplega la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola.

k) La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions publiques.

Plaça de la Concòrdia, 7
17251 Calonge i Sant Antoni
Tel. 972 66 03 75
www.calonge.cat

l) La Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

m) La Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

n) La Llei 29/2010, de 3 d'agost, de l'ús dels mitjans electrònics al sector públic de Catalunya.

o) El Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de les dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (Reglament general de protecció de dades).

p) La Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.

q) L'Ordre ECO/33/2023, de 21 de febrer, d'aprovació de l'aplicació de la Plataforma de serveis de contractació pública i de les eines de licitació electrònica integrades, el Sobre digital i l'Oferta telemàtica.

r) La Llei 7/2022, de 8 d'abril, de residus i sòls contaminats per a una economia circular, en allò relatiu a la recollida, la gestió, el tractament i l'eliminació dels residus generats com a conseqüència de les operacions de manteniment, reparació i substitució de peces, recanvis i materials durant l'execució del contracte.

Així mateix, resulten aplicables les altres disposicions vigents en matèria de contractació pública en l'àmbit de Catalunya, així com la normativa sectorial que correspongui per raó de les prestacions objecte del contracte.

Supletòriament, s'apliquen les restants normes de dret administratiu i, en defecte d'aquestes, les normes de dret privat, de conformitat amb la disposició final quarta de la LCSP.

## III. NATURALESA JURÍDICA

El contracte té la qualificació de contracte administratiu mixt de serveis i subministraments, de conformitat amb els articles 18, 25.1.a), 17 i 16 de la LCSP, atès que el seu objecte integra prestacions pròpies d'ambdues tipologies contractuals. D'una banda, comprèn les operacions de manteniment preventiu i correctiu, revisió i reparació de la maquinària municipal destinada als serveis de jardineria i paleteria i, de l'altra, el subministrament de recanvis, consumibles, eines i altres materials vinculats al funcionament d'aquesta maquinària.

D'acord amb l'article 34.2 de la LCSP, la celebració d'un contracte mixt exigeix que les prestacions que l'integren estiguin directament vinculades entre si i mantinguin relacions de complementarietat que requereixin considerar-les i tractar-les com una unitat funcional destinada a satisfer una necessitat determinada o a assolir una finalitat institucional pròpia de l'Administració contractant.

En el present expedient, aquesta vinculació es justifica per la relació funcional existent entre les operacions de manteniment i reparació de la maquinària municipal i el subministrament dels recanvis, consumibles i materials necessaris per executar-les, amb la finalitat de garantir el correcte funcionament dels equips i la continuïtat dels serveis municipals als quals estan destinats. La memòria justificativa posa de manifest aquesta complementarietat i la conveniència d'una

Plaça de la Concòrdia, 7
17251 Calonge i Sant Antoni
Tel. 972 66 03 75
www.calonge.cat

gestió integrada de les prestacions, tant per assegurar la coherència tècnica de les intervencions com per facilitar-ne la coordinació i el seguiment.

Pel que fa a la determinació de la prestació principal, l'article 18.1.a) de la LCSP estableix que, en els contractes mixtos que comprenen prestacions de serveis i de subministraments, aquesta s'ha de determinar atenent el major valor estimat de les prestacions respectives. En aquest sentit, la memòria justificativa identifica el manteniment i la reparació de la maquinària com les prestacions de major pes econòmic, de manera que configura els serveis com a prestació principal, en els termes que resulten de la configuració econòmica del contracte incorporada a la memòria justificativa.

En conseqüència, d'acord amb la qualificació del contracte efectuada a la memòria justificativa, el contracte es regeix, pel que fa a la seva preparació i adjudicació, per les disposicions aplicables als contractes administratius de serveis, d'acord amb l'article 18.1.a) de la LCSP, mentre que els seus efectes, compliment i extinció es regeixen per les normes aplicables a les diferents prestacions que l'integren, en els termes previstos a l'article 122.2 de la LCSP i als plecs reguladors de la contractació.

## IV. OBJECTE

L'objecte d'aquest contracte és la prestació del servei de manteniment preventiu i correctiu, revisió i reparació de la maquinària municipal utilitzada pels serveis de jardineria i paleteria de l'Ajuntament de Calonge i Sant Antoni, així com el subministrament dels recanvis, consumibles, eines i altres materials previstos en la documentació contractual, amb la finalitat de garantir el correcte funcionament, la conservació i la disponibilitat operativa de la maquinària.

Les prestacions objecte del contracte es concreten en el PPT, que identifica la maquinària municipal susceptible de manteniment i reparació en el seu annex 1 i els materials objecte de subministrament en l'annex 2, i regula les condicions tècniques de les actuacions, el règim d'autorització i control dels treballs, els terminis d'execució i les obligacions de l'empresa contractista.

Aquesta definició permet identificar les prestacions que integren el contracte i les necessitats públiques que es pretenen satisfer, de conformitat amb els articles 35.1.c) i 99.1 de la LCSP, que exigeixen la determinació de l'objecte contractual. Així mateix, la configuració conjunta de les prestacions respon a la vinculació funcional i complementarietat exigides per l'article 34.2 de la LCSP per a la celebració de contractes mixtos.

Pel que fa a la divisió en lots, l'article 99.3 de la LCSP estableix, com a regla general, que, sempre que la naturalesa o l'objecte del contracte ho permetin, se n'ha de preveure la realització independent de cadascuna de les parts mitjançant la seva divisió en lots. No obstant això, el mateix precepte admet la possibilitat de no dividir el contracte quan concorrin motius vàlids, degudament justificats a l'expedient. Entre aquests motius, l'article 99.3.b) preveu que la realització independent de les diverses prestacions pugui dificultar la correcta execució del contracte des del punt de vista tècnic o que el risc per a aquesta execució derivi de la necessitat de coordinar les diferents prestacions, circumstància que podria quedar compromesa amb la intervenció de diversos contractistes.

En el present expedient, la memòria justificativa i el quadre de característiques del PCAP motiven la decisió de no dividir el contracte en lots en la interdependència tècnica i funcional de les

Plaça de la Concòrdia, 7
17251 Calonge i Sant Antoni
Tel. 972 66 03 75
www.calonge.cat

prestacions de manteniment preventiu, manteniment correctiu, reparació i subministrament de recanvis i consumibles.

En particular, es considera que la separació de les actuacions de manteniment preventiu i correctiu podria generar dificultats de coordinació entre els diferents operadors econòmics responsables de les intervencions sobre una mateixa maquinària, especialment pel que fa al diagnòstic de les avaries, la identificació de les seves causes, la determinació de les reparacions necessàries i l'atribució de responsabilitats en cas de funcionament defectuós.

Així mateix, la gestió conjunta del manteniment i del subministrament dels recanvis i consumibles directament vinculats a les reparacions permet coordinar la identificació de les peces necessàries, la seva compatibilitat amb la maquinària i l'execució de les intervencions, i contribueix a reduir les incidències derivades de la intervenció successiva de diferents contractistes.

Aquesta configuració unitària respon, segons la justificació incorporada a l'expedient, a la conveniència de disposar d'un únic interlocutor responsable de la coordinació de les actuacions i de garantir la continuïtat del servei de manteniment, evitant dificultats tècniques i organitzatives que podrien afectar la disponibilitat de la maquinària municipal.

En conseqüència, la decisió de no dividir el contracte en lots es considera justificada per les raons tècniques i de coordinació exposades a la memòria justificativa i al PCAP, que s'emmarquen en el supòsit previst a l'article 99.3.b) de la LCSP.

## V. TRAMITACIÓ

Es proposa la tramitació ordinària i anticipada de l'expedient, mitjançant procediment obert simplificat, de conformitat amb l'article 159 de la LCSP, el qual resulta aplicable a la vista del VEC, de setanta-sis mil tres-cents seixanta-sis euros amb quaranta cèntims (76.366,40€), IVA exclòs, i de l'examen del seu objecte i dels criteris d'adjudicació previstos al PCAP, tenint en compte les consideracions següents:

a) Que, d'acord amb l'article 159.1.a) de la LCSP, en tractar-se d'un contracte mixt configurat amb prestació principal de serveis, el seu valor estimat és inferior a cent quaranta mil euros (140.000,00€), llindar aplicable als contractes de serveis i subministraments per a la utilització del procediment obert simplificat des de l'1 de gener de 2026, atenent la qualificació efectuada a la memòria justificativa i examinada a l'apartat III d'aquest informe.

b) Que, de conformitat amb l'article 159.1.b) de la LCSP, entre els criteris d'adjudicació previstos al plec no n'hi pot haver cap d'avaluable mitjançant un judici de valor o, si n'hi ha, la seva ponderació no pot superar el vint-i-cinc per cent (25%) del total, excepte en el cas que el contracte tingui per objecte prestacions de caràcter intel·lectual, com els serveis d'enginyeria i arquitectura, en què la seva ponderació no pot superar el quaranta-cinc per cent (45%).

En el cas que ens ocupa, l'apartat S del quadre de característiques del PCAP estableix tres criteris d'adjudicació, tots ells avaluables automàticament: el percentatge de descompte sobre el preu unitari de la mà d'obra, amb una ponderació de setanta punts; el descompte sobre el preu de catàleg de les peces de recanvi, amb vint punts, i el descompte sobre el preu de catàleg de les eines i maquinària, amb deu punts. Per tant, la totalitat dels criteris d'adjudicació són quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules, sense intervenció de judicis de valor. Les

Plaça de la Concòrdia, 7
17251 Calonge i Sant Antoni
Tel. 972 66 03 75
www.calonge.cat

fórmules es basen en la proporció entre el descompte ofert i el descompte màxim presentat, i el PCAP atribueix zero punts a les ofertes sense baixa.
.
c) Que, d'acord amb l'article 159.4.a) de la LCSP, totes les persones licitadores han d'estar inscrites en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic o, quan escaigui, de conformitat amb l'article 96.2 de la LCSP, en el registre oficial de la comunitat autònoma corresponent, en la data de finalització del termini de presentació d'ofertes, sempre que no es vegi limitada la concurrència.

A aquests efectes, també és admissible la proposició de les persones licitadores que acreditin haver presentat la sol·licitud d'inscripció al registre corresponent, juntament amb la documentació preceptiva, abans de la data de finalització del termini de presentació d'ofertes, en els termes previstos al mateix article 159.4.a) de la LCSP.

d) Que no és procedent exigir garantia provisional a les persones licitadores, de conformitat amb l'article 159.4.b) de la LCSP, sense perjudici de l'obligació de constituir la garantia definitiva prevista a l'apartat K del quadre de característiques del PCAP.

Atès que el contracte estableix un sistema de determinació del preu mitjançant preus unitaris, l'article 107.3 de la LCSP disposa que la garantia definitiva s'ha de calcular sobre el PBL, IVA exclòs. En conseqüència, la garantia definitiva exigible és del cinc per cent (5%) del PBL, IVA exclòs, equivalent a mil set-cents trenta-cinc euros amb seixanta cèntims (1.735,60€).

L'apartat K del PCAP permet constituir aquesta garantia mitjançant retenció en el preu, en els termes previstos a l'article 108.2 de la LCSP.

e) Que les proposicions s'han de presentar necessàriament i únicament en el registre indicat a l'anunci de licitació. En aquest expedient, la presentació es farà obligatòriament per mitjans electrònics mitjançant l'eina Sobre digital, integrada a la Plataforma de serveis de contractació pública de Catalunya, de conformitat amb l'article 159.4.c) de la LCSP i les previsions del PCAP.

De conformitat amb l'article 159.4 de la LCSP, l'oferta ha d'anar acompanyada d'una declaració responsable de la persona signant en què manifesti que disposa de la representació de l'empresa licitadora, que aquesta reuneix els requisits de solvència econòmica i financera i tècnica o professional exigits o, si escau, la classificació corresponent, que disposa de les autoritzacions necessàries per exercir l'activitat i que no està incursa en cap prohibició de contractar. Així mateix, s'ha de pronunciar, quan correspongui, sobre el compromís previst a l'article 75.2 de la LCSP.

En el cas d'empreses estrangeres, la declaració responsable ha d'incloure la submissió a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols per a les incidències que puguin derivar-se del contracte, amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que els pugui correspondre. Quan concorrin unions temporals d'empreses, s'ha d'aportar el compromís de constitució de la unió, en els termes previstos a l'article 69.3 de la LCSP.

f) Que, de conformitat amb l'article 159.4.d) de la LCSP, les ofertes s'han de presentar en un únic sobre o arxiu electrònic quan no es prevegin criteris d'adjudicació la quantificació dels quals depengui d'un judici de valor.

Aquest és el supòsit del present expedient, atès que la totalitat dels criteris d'adjudicació són avaluables automàticament. En conseqüència, les proposicions s'han de presentar en un únic

Plaça de la Concòrdia, 7
17251 Calonge i Sant Antoni
Tel. 972 66 03 75
www.calonge.cat

sobre electrònic, que ha de contenir la declaració responsable i la proposició econòmica i relativa als altres criteris avaluables mitjançant fórmules, d'acord amb els models establerts al PCAP.

g) Que, d'acord amb l'article 159.4.f) de la LCSP, la mesa de contractació ha de procedir a l'obertura del sobre únic, a la qualificació de la documentació administrativa i a la valoració de les proposicions mitjançant l'aplicació dels criteris automàtics previstos al PCAP, amb les actuacions d'esmena o aclariment que legalment corresponguin.

L'obertura de les proposicions s'ha de dur a terme mitjançant el dispositiu electrònic que garanteixi que no es produeixi abans de la finalització del termini de presentació d'ofertes, sense que sigui obligatòria la celebració d'un acte públic d'obertura quan la licitació utilitza mitjans electrònics.

h) Que, un cop valorades i classificades les proposicions, la mesa de contractació ha de formular la proposta d'adjudicació a favor de la persona licitadora que hagi presentat la millor oferta, d'acord amb els criteris establerts al PCAP, i efectuar les comprovacions i els requeriments previstos a l'article 159.4.f) de la LCSP.

En particular, ha de comprovar-se el compliment dels requisits de capacitat, representació, solvència i absència de prohibicions de contractar que resultin acreditats mitjançant els registres oficials corresponents, i s'ha de requerir a l'empresa proposada com a adjudicatària perquè, dins del termini legalment establert de 7 (set) dies hàbils, presenti la documentació que correspongui i constitueixi la garantia definitiva.

Tot això sense perjudici de les actuacions que siguin procedents en cas d'identificació d'ofertes presumptament anormals, d'acord amb l'article 149 de la LCSP.

i) Que, quan concorrin empresaris estrangers d'un Estat membre de la Unió Europea o signatari de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, l'acreditació de la seva capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar es pot efectuar mitjançant la consulta a la llista oficial corresponent d'operadors econòmics autoritzats d'un Estat membre o mitjançant l'aportació de la documentació acreditativa dels aspectes esmentats, en els termes previstos a l'article 159.4.g) de la LCSP.

Finalment, atès que la contractació es tramita anticipadament i que la seva execució està prevista per als exercicis 2027 i 2028, l'adjudicació queda sotmesa al règim establert a l'apartat segon de la disposició addicional tercera de la LCSP, en relació amb l'article 117.2 de la mateixa Llei, pel que fa al compromís de crèdits d'exercicis futurs i a la condició suspensiva de l'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions derivades del contracte en els exercicis corresponents.

## VI. SOLVÈNCIA I ADSCRIPCIÓ DE MITJANS

D'acord amb l'apartat J del quadre de característiques del PCAP, no és procedent l'exempció d'acreditació de la solvència, en tractar-se d'un contracte de valor estimat superior a seixanta mil euros (60.000,00€). Per tant, les persones licitadores hauran d'acreditar els requisits de solvència econòmica i financera i tècnica o professional establerts al PCAP, de conformitat amb els articles 74, 86, 87 i 90 de la LCSP, sense perjudici de la possibilitat d'acreditar-los mitjançant la classificació empresarial admesa al mateix plec.

a) Solvència econòmica i financera. S'acreditarà mitjançant el volum anual de negocis de la persona licitadora, referit a l'any de major volum de negoci dels tres darrers exercicis conclosos i disponibles, per un import mínim equivalent a dinou mil noranta-un euros (19.091,00€),

Plaça de la Concòrdia, 7
17251 Calonge i Sant Antoni
Tel. 972 66 03 75
www.calonge.cat

corresponent aproximadament al cent per cent (100%) de l'anualitat mitjana del VEC, en els termes previstos a l'article 87.1.a) de la LCSP i a l'apartat J.1 del quadre de característiques del PCAP.

L'acreditació documental s'ha d'efectuar mitjançant els comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil o al registre oficial que correspongui, o mitjançant els altres mitjans d'acreditació admesos a l'apartat J.1 del PCAP, atenent la naturalesa jurídica i les obligacions comptables de cada persona licitadora.

Addicionalment, i amb caràcter independent de la solvència econòmica i financera, la persona adjudicatària haurà de disposar d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil vigent durant tota l'execució del contracte, amb la cobertura i els imports mínims exigits al PCAP, que l'apartat R.1 del quadre de característiques fixa en cinquanta mil euros (50.000,00€) per sinistre i any.

b) Solvència tècnica o professional. S'acreditarà mitjançant la relació dels principals serveis o treballs d'igual o similar naturalesa efectuats en els darrers 3 (tres) anys, amb indicació de l'import, les dates i la persona destinatària, pública o privada, en els termes previstos a l'article 90.1.a) de la LCSP i a l'apartat J.2 del quadre de característiques del PCAP.

A aquests efectes, la persona licitadora haurà d'haver executat serveis per un import mínim de dinou mil noranta-un euros (19.091,00€), IVA exclòs, equivalent aproximadament al cent per cent (100%) de l'anualitat mitjana del VEC, d'acord amb els requisits establerts al PCAP.

La correspondència entre els serveis acreditats i els que constitueixen l'objecte del contracte s'ha de determinar d'acord amb els criteris previstos al PCAP i a l'article 90 de la LCSP, atenent, quan escaigui, el subgrup de classificació o els tres primers dígits dels respectius codis CPV.

Els serveis efectuats s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan la persona destinatària sigui una entitat del sector públic, o mitjançant certificats expedits per la persona destinatària privada o, a manca d'aquests, una declaració de l'empresari acompanyada de la documentació acreditativa de la prestació, en els termes previstos al PCAP i a l'article 90.1.a) de la LCSP.

Per a les empreses de nova creació, entenent com a tals aquelles amb una antiguitat inferior a cinc anys, resulta aplicable el règim específic de l'article 90.4 de la LCSP, que permet acreditar la solvència tècnica mitjançant mitjans diferents de l'experiència prèvia en serveis similars. En aquest sentit, l'apartat J.2 del PCAP preveu la presentació d'una declaració responsable relativa al personal tècnic disponible per a l'execució del contracte, amb la indicació que es disposarà, com a mínim, d'un oficial de primera mecànic i d'un encarregat o recepcionista.

En tractar-se d'un contracte no dividit en lots, els requisits de solvència s'estableixen respecte de la totalitat de l'objecte contractual, sense que es prevegi una diferenciació per lots.

c) Classificació empresarial alternativa. De conformitat amb l'article 77.1.b) de la LCSP, la classificació empresarial no és exigible amb caràcter obligatori en els contractes de serveis. No obstant això, les persones licitadores poden acreditar la seva solvència mitjançant la classificació que correspongui a l'objecte contractual, quan aquesta estigui prevista als plecs.

En aquest sentit, l'apartat J del quadre de característiques del PCAP admet, alternativament a l'acreditació dels requisits de solvència econòmica i tècnica, la classificació empresarial següent: grup Q, subgrup 1, categoria 1.

Plaça de la Concòrdia, 7
17251 Calonge i Sant Antoni
Tel. 972 66 03 75
www.calonge.cat

d) Adscripció de mitjans. D'acord amb l'apartat J del quadre de característiques del PCAP, no s'exigeix un compromís específic d'adscripció de mitjans personals o materials com a requisit addicional de solvència, en els termes previstos a l'article 76.2 de la LCSP.

Aquesta circumstància no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de disposar dels recursos humans, tècnics i materials necessaris per executar correctament les prestacions contractades, d'acord amb les condicions establertes al PPT.

En particular, l'apartat 4 del PPT exigeix disposar d'un punt de servei multimarca, taller o instal·lació equivalent, dotat de les instal·lacions, els equipaments i les autoritzacions necessàries, situat dins d'un radi màxim de quinze quilòmetres des de la plaça de la Concòrdia de Calonge. En cas de no disposar d'un taller propi dins d'aquest radi, l'empresa adjudicatària ha de tenir concertat el servei amb tallers especialitzats que compleixin els mateixos requisits.

Es tracta d'una condició vinculada a l'execució del contracte i diferenciada de l'exigència formal d'un compromís específic d'adscripció de mitjans, sense perjudici de la necessitat de garantir-ne el compliment en els termes establerts als plecs.

## VII. ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ

L'òrgan de contractació originàriament competent és l'Alcaldia, de conformitat amb l'apartat primer de la disposició addicional segona de la LCSP, atès que el VEC, de setanta-sis mil tres-cents seixanta-sis euros amb quaranta cèntims (76.366,40€), IVA exclòs, no supera el deu per cent (10%) dels recursos ordinaris del pressupost municipal ni, en cap cas, l'import màxim de sis milions d'euros (6.000.000,00€), i que la durada màxima del contracte, incloses les eventuals pròrrogues, és de quatre anys, sense superar tampoc els límits econòmics previstos per als contractes pluriennals.

No obstant això, i en virtut de la Resolució d'Alcaldia número 2023/3378, de 23 de juny (expedient número 2023/6506), de delegació de competències en la Junta de Govern Local, amb les modificacions posteriors que integren el règim de delegacions vigent, aquesta competència es troba delegada a la Junta de Govern Local, que actua com a òrgan de contractació per delegació, tal com es recull expressament a l'apartat A del quadre de característiques del PCAP.

En conseqüència, correspon a la Junta de Govern Local, per delegació de l'Alcaldia, l'aprovació de l'expedient de contractació i dels plecs, així com l'adjudicació del contracte, sense perjudici de les altres competències que li corresponguin durant l'execució contractual, en els termes establerts a la delegació efectuada i a la normativa aplicable.

## VIII. EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ

Examinat l'expedient de contractació, es constata que la memòria justificativa, el PPT i la proposta de PCAP incorporen les determinacions i justificacions exigides per l'article 116 de la LCSP, i particularment pel seu apartat quart, així com les altres previsions necessàries per a la preparació i adjudicació del contracte, segons el detall següent:

| | |
|---|---|
| √ | La determinació de la necessitat pública que es pretén satisfer, consistent en la prestació del servei de manteniment preventiu i correctiu, revisió i reparació de la maquinària municipal |

Plaça de la Concòrdia, 7
17251 Calonge i Sant Antoni
Tel. 972 66 03 75
www.calonge.cat

| | |
|---|---|
| | utilitzada pels serveis de jardineria i paleteria, així com el subministrament de recanvis, consumibles i eines, i la justificació de la seva relació directa, clara i proporcional amb l'objecte del contracte, d'acord amb els articles 28 i 116.4.e) de la LCSP. |
| √ | La justificació de la insuficiència de mitjans propis, atès que l'Ajuntament no disposa del personal especialitzat ni dels mitjans tècnics i materials necessaris per prestar directament els serveis de manteniment preventiu i correctiu, revisió i reparació de la maquinària municipal, d'acord amb els articles 30.3 i 116.4.f) de la LCSP. |
| √ | La no divisió de l'objecte del contracte en lots, justificada en la interdependència tècnica i funcional de les prestacions de manteniment preventiu, manteniment correctiu, reparació i subministrament de recanvis, consumibles i eines, així com en la conveniència de garantir una execució coordinada i integral de les prestacions, evitant dificultats tècniques i de coordinació derivades de la intervenció de diferents contractistes, d'acord amb els articles 99.3.b) i 116.4.g) de la LCSP. |
| √ | La justificació de la durada del contracte, establerta en dos anys, amb possibilitat de dues pròrrogues anuals, fins a una durada màxima de quatre anys, atenent el caràcter continuat i recurrent de les necessitats municipals de manteniment i reparació de la maquinària, d'acord amb l'article 29 de la LCSP. |
| √ | L'elecció del procediment de licitació, obert simplificat, amb tramitació ordinària i anticipada, motivada en funció del VEC, de setanta-sis mil tres-cents seixanta-sis euros amb quaranta cèntims (76.366,40€), IVA exclòs, i de la configuració dels criteris d'adjudicació, tots ells avaluables automàticament, d'acord amb els articles 116.4.a) i 159 de la LCSP. |
| √ | La determinació del règim de classificació empresarial, sense exigència de classificació obligatòria, si bé el PCAP admet alternativament l'acreditació de la solvència mitjançant la classificació empresarial del grup Q, subgrup 1, categoria 1, d'acord amb els articles 77.1.b) i 116.4.b) de la LCSP. |
| √ | La determinació dels criteris de solvència econòmica i financera i de solvència tècnica o professional, establerts a l'apartat J del quadre de característiques del PCAP, amb un import mínim de dinou mil noranta-un euros (19.091,00€), així com la previsió d'un règim específic d'acreditació de la solvència tècnica per a les empreses de nova creació, d'acord amb els articles 74, 86, 87, 90 i 116.4.c) de la LCSP. |
| √ | Els criteris d'adjudicació, establerts íntegrament mitjançant criteris automàtics vinculats als descomptes sobre el preu unitari de la mà d'obra, amb una ponderació de setanta punts; sobre el preu de catàleg de les peces de recanvi, amb vint punts, i sobre el preu de catàleg de les eines i maquinària, amb deu punts, d'acord amb els articles 145, 146 i 116.4.c) de la LCSP. |
| √ | La previsió de paràmetres per identificar les ofertes presumptament anormals, recollits a l'apartat T del quadre de característiques del PCAP, que estableix un sistema basat en les baixes de les ofertes presentades, amb referència als articles 149 de la LCSP i 85 del RGLCAP. |
| √ | Les condicions especials d'execució del contracte, establertes a l'apartat Q.2 del quadre de característiques del PCAP, que inclouen obligacions de caràcter ambiental relatives a la minimització del consum d'aigua i energia, la utilització de maquinària i mètodes de treball menys contaminants i la gestió adequada dels residus generats, d'acord amb l'article 202 de la LCSP. |
| √ | La determinació de les fórmules de valoració dels criteris d'adjudicació automàtics, establertes a l'apartat S del quadre de característiques del PCAP, que relacionen la puntuació de cada oferta amb el percentatge de descompte ofert respecte del descompte màxim presentat a la licitació, d'acord amb els articles 145 i 146 de la LCSP. El PCAP determina expressament que les ofertes sense baixa obtenen zero punts. |
| √ | El càlcul del VEC, de setanta-sis mil tres-cents seixanta-sis euros amb quaranta cèntims |

| | |
|---|---|
| | (76.366,40€), IVA exclòs, que comprèn trenta-quatre mil set-cents dotze euros (34.712,00€) corresponents a la durada inicial, trenta-quatre mil set-cents dotze euros (34.712,00€) a les eventuals pròrrogues i sis mil nou-cents quaranta-dos euros amb quaranta cèntims (6.942,40€) a les modificacions previstes, d'acord amb l'article 101 de la LCSP. |
| √ | El càlcul del PBL, determinat mitjançant preus unitaris i amb caràcter limitatiu, per un import total de quaranta-dos mil un euros amb cinquanta-dos cèntims (42.001,52€), IVA inclòs, distribuït entre les anualitats 2027 i 2028, sense que l'Ajuntament estigui obligat a exhaurir-ne la totalitat, d'acord amb els articles 100 i 102 i la disposició addicional trenta-tresena de la LCSP. |
| √ | La previsió de penalitats per incompliment contractual, establertes al PCAP en funció de la naturalesa i gravetat dels incompliments, amb remissió al règim de penalitats i resolució contractual previst a la LCSP, especialment als articles 192 i 211. |
| √ | La regulació de la cessió i la subcontractació, previstes a l'apartat M del quadre de característiques del PCAP, que admet ambdues possibilitats i no estableix tasques que s'hagin d'executar obligatòriament pel contractista principal, d'acord amb els articles 214 i 215 de la LCSP. |
| √ | La designació de la persona responsable del contracte, identificada a l'apartat O del quadre de característiques del PCAP, d'acord amb l'article 62 de la LCSP. |
| √ | La previsió del finançament de la contractació, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 53.1532.21300.01, per un import de vint-i-un mil euros amb setanta-sis cèntims (21.000,76€) per a cadascuna de les anualitats 2027 i 2028, d'acord amb les retencions de crèdit relacionades als antecedents, tenint en compte el caràcter anticipat i pluriennal de la contractació i la subjecció al règim pressupostari aplicable als exercicis futurs. |
| √ | El PCAP |
| √ | El PPT |

## IX. CONTINGUT MÍNIM DEL PCAP

Examinat el PCAP, es constata que aquest inclou, des del punt de vista formal i material, el contingut mínim exigible per la normativa de contractació pública, d'acord amb el que disposen els articles 35, 99, 122, 131, 139, 145, 146, 149, 202 i concordants de la LCSP.

En particular, el PCAP incorpora les determinacions relatives a l'objecte del contracte i la justificació de la seva no divisió en lots, fonamentada en la interdependència tècnica i funcional de les prestacions de manteniment preventiu i correctiu, reparació i subministrament de recanvis, consumibles i eines, així com en la necessitat de garantir una execució coordinada i integral de les prestacions. Així mateix, regula el règim jurídic aplicable, la durada contractual inicial de dos anys, amb possibilitat de dues pròrrogues anuals, el PBL i el VEC, els requisits de capacitat d'obrar i de solvència econòmica i financera i tècnica o professional de les persones licitadores, el règim de garanties, les condicions especials d'execució, el règim de subcontractació, les penalitats per incompliment, les causes de resolució i les modificacions contractuals previstes, en els termes admesos per la LCSP.

Així mateix, el PCAP estableix els criteris d'adjudicació, configurats íntegrament mitjançant criteris avaluables automàticament, basats en els percentatges de descompte sobre el preu unitari de la mà d'obra, el preu de catàleg dels recanvis i el preu de catàleg de les eines i maquinària. Aquests criteris estan vinculats a les prestacions objecte del contracte i tenen per finalitat identificar l'oferta amb millor relació qualitat-preu, d'acord amb els articles 145 i 146 de la LCSP.

Plaça de la Concòrdia, 7
17251 Calonge i Sant Antoni
Tel. 972 66 03 75
www.calonge.cat

En aquest sentit, la memòria justificativa recull els criteris d'adjudicació proposats i els requisits de solvència econòmica i financera i tècnica o professional exigits, en relació amb la naturalesa i les característiques de les prestacions contractades. El PCAP no estableix un compromís específic d'adscripció de mitjans personals o materials com a requisit addicional de solvència, en els termes previstos a l'article 76.2 de la LCSP, sense perjudici de les obligacions materials d'execució derivades del PPT, especialment l'obligació de disposar d'un punt de servei multimarca, propi o concertat, situat dins del radi màxim de quinze quilòmetres establert al mateix plec, amb la finalitat de facilitar el trasllat de la maquinària municipal i garantir l'operativitat del servei.

Igualment, el PCAP incorpora la regulació relativa a la presentació electrònica de les proposicions mitjançant el Sobre digital, la composició i les funcions de la mesa de contractació, el procediment d'adjudicació i la formalització del contracte, així com el règim de publicitat i transparència de l'activitat contractual, en coherència amb els articles 63, 135, 151, 153, 154, 159 i concordants de la LCSP.

## X. PUBLICITAT

La publicitat de la licitació es durà a terme mitjançant la publicació de l'anunci de licitació i de la resta d'actes rellevants del procediment al perfil de contractant de l'Ajuntament de Calonge i Sant Antoni, integrat en la Plataforma de serveis de contractació pública de la Generalitat de Catalunya, inclosa la publicació de l'adjudicació i de la formalització del contracte, de conformitat amb el que disposen els articles 63, 135, 151 i 154 de la LCSP i l'apartat G del quadre de característiques del PCAP.

Així mateix, i d'acord amb l'article 63 de la LCSP, el perfil de contractant constitueix l'instrument de difusió de la informació i la documentació relatives a l'activitat contractual de l'Ajuntament, garantint la publicitat i la transparència del procediment, així com l'accés públic a la informació que legalment ha de ser objecte de publicació.

Aquesta forma de publicitat s'ajusta als principis de publicitat, transparència, lliure concurrència i igualtat de tracte entre les persones licitadores, i permet l'accés lliure i gratuït a la documentació de la licitació, en els termes exigits per la normativa de contractació pública.

En particular, els plecs i la resta de documentació complementària de la licitació s'han de posar a disposició de les persones interessades per mitjans electrònics, amb accés lliure, directe, complet i gratuït des de la data de publicació de l'anunci de licitació, d'acord amb el que disposa l'article 138 de la LCSP, a través de la Plataforma de serveis de contractació pública de Catalunya, sense perjudici de les excepcions legalment previstes.

Així mateix, els actes del procediment s'han de publicar al perfil de contractant quan així ho exigeixi la LCSP, sense perjudici de les notificacions individuals que correspongui practicar a les persones licitadores i de les comunicacions electròniques previstes a la normativa aplicable. En particular, la resolució d'adjudicació s'ha de notificar i publicar en els termes de l'article 151 de la LCSP, i la formalització del contracte ha de ser objecte de publicació d'acord amb el seu article 154.

Tot això sense perjudici de les obligacions de publicitat activa derivades de la normativa de transparència, en particular les previstes a la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, en relació amb la publicació dels contractes i de la

Plaça de la Concòrdia, 7
17251 Calonge i Sant Antoni
Tel. 972 66 03 75
www.calonge.cat

informació relativa a la seva adjudicació, modificació, pròrroga i execució, en els termes legalment establerts.

## XI. PLURIANUALITAT

La proposta de contractació té caràcter plurianual, atès que el contracte té una durada inicial de dos anys, amb possibilitat de dues pròrrogues anuals addicionals, i amb inici previst l'1 de gener de 2027 o l'endemà de la seva formalització, si aquesta és posterior. Per tant, la durada inicial del contracte comprèn les anualitats 2027 i 2028, i es pot estendre als exercicis 2029 i 2030 en cas d'exercici de les pròrrogues previstes al PCAP.

Així mateix, la contractació es tramita anticipadament durant l'exercici 2026, de conformitat amb l'article 117.2 i l'apartat segon de la disposició addicional tercera de la LCSP, atès que l'execució material de les prestacions no s'ha d'iniciar fins a l'exercici pressupostari següent. En conseqüència, l'adjudicació i el compromís de despesa queden sotmesos a la condició suspensiva de l'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions derivades del contracte en els exercicis corresponents.

Pel que fa al règim pressupostari, resulta aplicable l'article 174 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (en endavant, el TRLRHL), en relació amb els compromisos de despesa de caràcter plurianual, tenint en compte les particularitats derivades de la tramitació anticipada.

En aquest sentit, l'article 174.1 del TRLRHL estableix que l'autorització o realització de despeses de caràcter plurianual queda subordinada al crèdit que per a cada exercici autoritzin els pressupostos respectius. Així mateix, l'apartat 2.b) del mateix precepte permet l'adquisició de compromisos de despesa plurianuals derivats de contractes de serveis i subministraments que no puguin ser estipulats o resultin antieconòmics per un sol exercici.

En el present expedient, la durada plurianual es justifica pel caràcter continuat i recurrent de les necessitats de manteniment preventiu i correctiu, revisió i reparació de la maquinària municipal, així com pel subministrament dels recanvis, consumibles i materials necessaris per garantir-ne el funcionament. La previsió d'una durada inicial de 2 (dos) anys permet assegurar la continuïtat de les prestacions i una gestió coordinada de les necessitats municipals, d'acord amb la justificació incorporada a la memòria.

Pel que fa al finançament, consten relacionades als antecedents les retencions de crèdit (RC) corresponents a les anualitats 2027 i 2028, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 53.1532.21300.01 - Manteniment de maquinària: Unitat d'Espai Públic, per un import de vint-i-un mil euros amb setanta-sis cèntims (21.000,76€) per a cadascun dels exercicis, amb un import total de quaranta-dos mil un euros amb cinquanta-dos cèntims (42.001,52€), IVA inclòs.

Aquestes previsions pressupostàries permeten identificar el finançament previst per a la durada inicial del contracte, sense perjudici de la subordinació de l'execució de la despesa a l'existència de crèdit adequat i suficient en els pressupostos dels exercicis corresponents, d'acord amb el règim de tramitació anticipada i de despeses plurianuals aplicable. Les eventuals pròrrogues quedaran igualment subjectes a la disponibilitat pressupostària dels exercicis en què hagin de desplegar els seus efectes.

Plaça de la Concòrdia, 7
17251 Calonge i Sant Antoni
Tel. 972 66 03 75
www.calonge.cat

D'acord amb la naturalesa del contracte, i en tractar-se de prestacions de serveis i subministraments de caràcter recurrent que s'emmarquen en el supòsit previst a l'article 174.2.b) del TRLRHL, no resulten aplicables els percentatges limitadors establerts a l'apartat tercer del mateix article, previstos específicament per als supòsits de les lletres a) i e) de l'apartat segon, sense perjudici del límit general de quatre exercicis establert en aquest precepte.

En conseqüència, la configuració plurianual de la contractació s'ajusta al règim previst a l'article 174 del TRLRHL i a les disposicions de la LCSP relatives a la tramitació anticipada, amb subordinació dels compromisos de despesa a les consignacions pressupostàries dels exercicis corresponents i sense perjudici de la fiscalització que correspon a la Intervenció municipal en l'exercici de les seves funcions de control intern.

## XII. PROPOSTA

A la vista de tot l'anterior, S'INFORMA FAVORABLEMENT l'expedient de contractació de referència i es proposa a l'òrgan de contractació l'adopció dels acords següents:

«*Primer. Aprovar l'expedient de contractació del contracte mixt del servei de manteniment preventiu i correctiu, revisió i reparació de la maquinària de jardiners i paletes, així com del subministrament de recanvis, consumibles i eines de jardineria i paleteria, mitjançant procediment obert simplificat i tramitació ordinària i anticipada (expedient número 2026/12813). L'objecte del contracte no es divideix en lots, d'acord amb la memòria justificativa i els plecs reguladors.*

*El PBL és de quaranta-dos mil un euros amb cinquanta-dos cèntims (42.001,52€), el qual es desglossa en trenta-quatre mil set-cents dotze euros (34.712,00€), més set mil dos-cents vuitanta-nou euros amb cinquanta-dos cèntims (7.289,52€) en concepte d'IVA (21%), segons el desglossament següent:*

| *Any* | *Aplicació* | *Import net* | *% IVA* | *Import IVA* | *Import total* |
|---|---|---|---|---|---|
| *2027* | *53.1532.21300.01 - Manteniment de maquinària: Unitat d'Espai Públic* | *17.356,00€* | *21%* | *3.644,76€* | *21.000,76€* |
| *2028* | | *17.356,00€* | | *3.644,76€* | *21.000,76€* |
| | *Total* | *34.712,00€* | | *7.289,52€* | *42.001,52€* |

*El VEC és de setanta-sis mil tres-cents seixanta-sis euros amb quaranta cèntims (76.366,40€), IVA exclòs, incloses les eventuals pròrrogues i modificacions previstes.*

*La durada del contracte és de dos anys, comptats a partir de l'1 de gener de 2027 o de l'endemà de la seva formalització, si aquesta és posterior, amb possibilitat de prorrogar-lo anualment fins a un màxim de dues anualitats addicionals, d'acord amb el PCAP.*

*Atesa la tramitació anticipada de l'expedient, l'adjudicació queda sotmesa a la condició suspensiva de l'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions derivades del contracte en els exercicis corresponents, de conformitat amb l'apartat segon de la disposició addicional tercera de la LCSP.*

*Segon. Aprovar el PCAP i el PPT.*

Plaça de la Concòrdia, 7
17251 Calonge i Sant Antoni
Tel. 972 66 03 75
www.calonge.cat

*Tercer. Publicar l'anunci de licitació al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Calonge i Sant Antoni, integrat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, establint un termini de quinze dies naturals, comptats a partir de l'endemà de la publicació d'aquest anunci, per a la presentació de proposicions.*

*Quart. Designar com a persona responsable municipal del contracte, als efectes previstos a l'article 62 de la LCSP, la senyora Anna Imbert Riera, tècnica de brigada responsable de contractes.*

*Cinquè. Delegar a favor del/de la tècnic/a d'Administració adscrit a l'Àrea de Secretaria General perquè requereixi a la persona licitadora que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa per tal que en el termini de set dies hàbils, a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, presenti al Registre Electrònic General Municipal la documentació que es determina al PCAP.*

*Sisè. Comunicar aquests acords a la Unitat d'Espai Públic i a l'Àrea d'Intervenció i Serveis Econòmics.*».

L'expedient així complimentat es sotmetrà a la Intervenció municipal a l'objecte de fiscalització dels aspectes que es continguin, de conformitat amb l'apartat tercer de la disposició addicional tercera de la LCSP, i per donar compliment a l'article 214 del TRLRHL.

Calonge i Sant Antoni, a la data de la signatura electrònica.

El secretari,
Christian López Ibanco