Codi Segur de Verificació:
96509245-f59a-4d61-9e24-156e06505221
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_30085753
Data d'impressió: 25/11/2026 14:59:39
Pàgina 1 de 44

SIGNATURES
1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 25/11/2026 14:48

Ajuntament de Santpedor

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGIRAN LA LICITACIÓ DEL CONTRACTE D'EXECUCIÓ DE L'OBRA CONTINGUDA EN EL PROJECTE PER LA CALEFACCIÓ DE LA NOVA PISTA ESPORTIVA I REFRIGERACIÓ DE LA SALA TATAMI DEL PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS DE SANTPEDOR- Ex. X2026005043

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE 3
I. DISPOSICIONS GENERALS 15
Primera. Objecte del contracte 15
Segona. Necessitats administratives que cal satisfer i idoneïtat del contracte 15
Tercera. Dades econòmiques del contracte i existència de crèdit 15
Quarta. Termini de durada del contracte 15
Cinquena. Règim jurídic i qualificació del contracte 16
Sisena. Admissió de variants 16
Setena. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació 16
Vuitena. Mitjans de comunicació electrònics 16
Novena. Aptitud per a contractar 18
Desena. Solvència de les empreses licitadores 19
II. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE 20
Onzena. Presentació de documentació i de proposicions 20
Dotzena. Mesa de contractació 23
Tretzena. Comitè d'experts 24
Catorzena. Determinació de l'oferta més avantatjosa 24
Quinzena. Comprovació de documentació previ a l'adjudicació 25
Setzena. Garantia definitiva 25
Dissetena. Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment 25
Divuitena. Adjudicació del contracte 25
Dinovena. Formalització i perfecció del contracte 26
Vintena. Retorn de la documentació 27
III. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE 27
Vint-i-unena. Condicions especials d'execució 27
Vint-i-dosena. Execució i supervisió de les obres 27
Vint-i-tresena. Correcta execució del contracte i penalitats 27
Vint-i-quatrena. Persona responsable del contracte 28
Vint-i-cinquena. Resolució d'incidències 28
Vint-i-sisena. Resolució de dubtes tècnics interpretatius 28
IV. DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS 29
Vint-i-setena. Abonaments a l'empresa contractista 29
Vint-i-vuitena. Responsabilitat de l'empresa contractista 29
Vint-i-novena. Altres obligacions de l'empresa contractista 29
Trentena. Prerrogatives de l'Administració 33
Trenta-unena. Modificació del contracte 33
Trenta-dosena. Suspensió del contracte 34
V. DISPOSICIONS RELATIVES A LA SUCCESSIÓ, CESSIÓ, LA SUBCONTRACTACIÓ I LA REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE 35
Trenta-tresena. Successió i cessió del contracte 35
Trenta-quatrena. Subcontractació 36
Trenta-cinquena. Revisió de preus 37
VI. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE 37
Trenta-sisena. Recepció i liquidació 37
Trenta-setena. Termini de garantia 38
Trenta-vuitena. Resolució del contracte 38

Plaça Gran U d'Octubre, 4 · 08251 Santpedor
Tel. 93 827 28 28 · Fax 93 832 16 08
www.santpedor.cat · santpedor@santpedor.cat

AJUNTAMENT DE SANTPEDOR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.santpedor.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
96509245-f59a-4d61-9e24-156e06505221
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_30085753
Data d'impressió: 25/11/2026 14:59:39
Pàgina 2 de 44

SIGNATURES
1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 25/11/2026 14:48

VII. RECURSOS, MESURES PROVISIONALS I SUPÒSITS ESPECIALS DE NUL·LITAT CONTRACTUAL 38
Trenta-novena. Règim de recursos 38
Quarantena. Arbitratge 39
Quaranta-unena. Règim d'invalidesa 39
Quaranta-dosena. Jurisdicció competent 39
ANNEX I. Model de declaració responsable 40
ANNEX II. Model de proposta econòmica i criteris avaluables de forma automàtica 43

Plaça Gran U d'Octubre, 4 · 08251 Santpedor
Tel. 93 827 28 28 · Fax 93 832 16 08
www.santpedor.cat · santpedor@santpedor.cat

AJUNTAMENT DE SANTPEDOR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.santpedor.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
96509245-f59a-4d61-9e24-156e06505221
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_30085753
Data d'impressió: 25/11/2026 14:59:39
Pàgina 3 de 44

SIGNATURES
1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 25/11/2026 14:48

Ajuntament de Santpedor

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE

A. Descripció de l'objecte del contracte

Execució material de les obres descrites en el «Projecte per la calefacció de la nova pista esportiva i refrigeració de la sala Tatami del pavelló municipal d'esports de Santpedor», redactat per l'enginyer tècnic industrial Santiago Marés Soler, col·legiat núm. 11764 del CETIM, aprovat inicialment per procediment d'urgència per Acord de Junta de Govern de data 10/11/2026 (CSV: 2ea4ef9e-93f3-4e58-82cf-272665117b85).

Les actuacions previstes són principalment les següents:

- **Instal·lació de calefacció a la nova pista esportiva:** connexió al col·lector de reserva de la sala de calderes existent, estesa de xarxes de distribució d'aigua calenta, muntatge dels equips aerotermos i els seus elements de regulació i control automàtic.
- **Instal·lació de climatització a la sala Tatami:** implementació de tres equips independents de refrigeració amb màquines exteriors situades sobre la coberta plana de la mateixa sala i tres equips interiors tipus split de 7,1 kW cadascun.
- **Proves de servei, posada en marxa i legalització:** realització de totes les proves de pressió i estanquitat, legalització de la instal·lació davant l'òrgan competent en matèria d'Indústria i lliurament de la documentació tècnica final.

Codi CPV: 45331000-6 Treballs d'instal·lació de calefacció, ventilació i aire condicionat.

Qualificació del contracte: tot i que en el pressupost del projecte el cost dels equips de climatització i calefacció representa un percentatge superior al 70% respecte al capítol d'obra civil, el contracte es qualifica com a contracte d'obres a l'empara de l'article 13.1.a) de la LCSP, ja que es tracta de l'execució d'un projecte tècnic d'instal·lacions que comporta obra civil, xarxes de connexions fixes a les infraestructures existents de l'edifici i posada en marxa, amb l'objectiu de dotar l'immoble d'una millora funcional permanent, treballs que es troben expressament previstos en l'annex I de la LCSP.

Divisió en lots: NO. D'acord amb l'article 99.3.b) de la LCSP, la licitació no es divideix en lots perquè la naturalesa de l'obra no fa possible la seva execució de manera independent, atès que la divisió de l'objecte del contracte i la realització independent de les prestacions augmentaria la complexitat de la gestió i dificultaria la correcta execució tècnica del contracte, així com la coordinació dels diferents treballs, que s'han d'executar en un temps el més reduït possible.

B. Dades econòmiques

B.1. Determinació del preu

El pressupost base de licitació és el que resulta del pressupost del projecte tècnic, calculat a partir dels costos directes i indirectes de l'obra, de conformitat amb l'article 100.2 de la LCSP i l'article 131 del RGLCAP, i es desglossa de la manera següent:

CAPÍTOL	IMPORT
Pressupost d'execució material (PEM)	51.439,81 €
Despeses generals (DG) 13% sobre PEM	6.687,18 €

Plaça Gran U d'Octubre, 4 · 08251 Santpedor
Tel. 93 827 28 28 · Fax 93 832 16 08
www.santpedor.cat · santpedor@santpedor.cat

AJUNTAMENT DE SANTPEDOR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.santpedor.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
96509245-f59a-4d61-9e24-156e06505221
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_30085753
Data d'impressió: 25/11/2026 14:59:39
Pàgina 4 de 44

SIGNATURES
1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 25/11/2026 14:48

Ajuntament de Santpedor

CAPÍTOL	IMPORT
Benefici industrial (BI) 6% sobre PEM	3.086,39 €
PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ (IVA exclòs)	**61.213,38 €**
Impost sobre el valor afegit (21% IVA)	12.854,81 €
PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ (IVA inclòs)	**74.068,19 €**

Aquest pressupost s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de l'objecte que integra el contracte i els preus consignats porten implícits tots els conceptes previstos, inclosa l'assegurança de responsabilitat civil. Les ofertes dels licitadors seran a llur risc i ventura i inclouran tot el necessari per al correcte desenvolupament de les prestacions contractades. A tots els efectes s'entendrà que les ofertes i els preus consignats són indiscutibles, no admetent-se prova alguna d'insuficiència.

L'Ajuntament no està obligat a exhaurir aquesta despesa en el cas que les unitats d'obra executades siguin inferiors a les unitats previstes en el projecte, sinó que ho farà en funció de les unitats realment executades, aplicant els preus unitaris previstos en el projecte, després d'aplicar la baixa oferta. Tot això sens perjudici dels increments o excessos d'amidaments que, d'acord amb el previst a l'article 242.4.i) de la LCSP, es posin de manifest durant l'execució de l'obra, o dels preus contradictoris.

La quantitat indicada com a pressupost base de licitació constitueix la xifra màxima per sobre de la qual s'estimarà que les ofertes excedeixen del tipus de licitació i resultaran excloses.

B.2. Pressupost base de licitació

Es de 61.213,38 € més 12.854,81 € en concepte del 21% d'IVA, i per tant suposa un import global de **74.068,19 €**.

B.3. Valor estimat del contracte (VEC)

Considerant el pressupost base de licitació i atès que no es preveuen pròrrogues ni modificacions, el valor estimat del contracte, sense incloure l'impost sobre el valor afegit (article 101 de la LCSP), als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat, és el següent:

Any	VE Prestació	VE Modificacions previstes	SUMATORI
2026	61.213,38 €	-	61.213,38 €
TOTAL	61.213,38 €	-	**61.213,38 €**

C. Existència de crèdit

C.1. Aplicació pressupostària

Any	Orgànic	Programa	Econòmic	Pressupost net	% IVA	Import IVA	Import total
2026	63	342	62300	61.213,38 €	21%	12.854,81 €	74.068,19 €

Plaça Gran U d'Octubre, 4 · 08251 Santpedor
Tel. 93 827 28 28 · Fax 93 832 16 08
www.santpedor.cat · santpedor@santpedor.cat

AJUNTAMENT DE SANTPEDOR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.santpedor.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
96509245-f59a-4d61-9e24-156e06505221
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_30085753
Data d'impressió: 25/11/2026 14:59:39
Pàgina 5 de 44

SIGNATURES
1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 25/11/2026 14:48

Ajuntament de Santpedor

C.2. Expedient d'abast plurianual

No

D. Termini de durada del contracte

a) Termini d'execució: el termini total d'execució de les obres és de **35 dies naturals**, a comptar des de l'endemà de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig (article 237 de la LCSP), amb els terminis parcials següents:

- **Termini parcial 1 – Calefacció de la nova pista esportiva:** 20 dies naturals, o el termini inferior que resulti de la reducció oferta per l'adjudicatari d'acord amb el criteri d'adjudicació b) de l'apartat I.
- **Termini parcial 2 – Climatització de la sala Tatami:** 15 dies naturals addicionals.

Atesa la urgència funcional derivada del tancament preventiu del Teatre de Cal Llovet, el contractista adjudicatari haurà d'iniciar les obres immediatament després de la comprovació del replanteig, i haurà d'ajustar i combinar els treballs amb els moments de menor intensitat d'ús de l'equipament, d'acord amb el programa de treball i les indicacions de la direcció facultativa. De conformitat amb l'article 119.2.c) de la LCSP, el termini d'inici de l'execució del contracte no podrà ser superior a un mes des de la seva formalització.

b) Possibilitat de pròrrogues: No.

E. Variants
No s'admeten.
F. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació del contracte
Tramitació: Urgent (article 119 de la LCSP). D'acord amb l'article 119.2.b).6è de la LCSP, no es redueixen els terminis establerts a l'article 159 de la LCSP per a la tramitació del procediment obert simplificat.
Procediment: Obert simplificat abreujat (article 159.6 de la LCSP).
Tramitació electrònica: Sí.
Inscripció al RELI/ROLECE: Sí, és obligatòria per participar en aquest procediment (article 159.4.a) de la LCSP).
Termini de presentació d'ofertes: 10 dies hàbils comptats des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació en el perfil de contractant. El termini finalitza el darrer dia a les 23:59 hores.

La presentació de proposicions es farà única i obligatòriament per mitjans electrònics a través de l'eina de preparació i presentació d'ofertes de la Plataforma de Contractació del Sector Públic de la Generalitat de Catalunya (PCSP), disponible en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Santpedor:

https://contractaciopublica.cat/es/perfils-contractant/detall/11316683?categoria=0

Presentació d'ofertes mitjançant l'eina de Sobre Digital: Sí ☒ No ☐
Documentació que s'ha de presentar: ☒ 1 sobre ☐ 2 sobres ☐ 3 sobres
Dins del sobre únic les empreses licitadores hi han d'incloure:
- Annex I del PCAP: Declaració responsable.
- Annex II del PCAP: Proposta econòmica i criteris avaluables de forma automàtica.

Plaça Gran U d'Octubre, 4 · 08251 Santpedor
Tel. 93 827 28 28 · Fax 93 832 16 08
www.santpedor.cat · santpedor@santpedor.cat

AJUNTAMENT DE SANTPEDOR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.santpedor.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
96509245-f59a-4d61-9e24-156e06505221
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_30085753
Data d'impressió: 25/11/2026 14:59:39
Pàgina 6 de 44

SIGNATURES
1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 25/11/2026 14:48

Ajuntament de Santpedor

G. Solvència, habilitació i classificació empresarial

G.1 Solvència. En tant que la present licitació es tramita pel procediment obert simplificat abreujat, d'acord amb l'article 159.6.b) de la LCSP els licitadors resten exempts de l'acreditació de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional, sens perjudici que han de disposar de la capacitat i aptitud adequades per a l'execució del contracte.

Habilitació empresarial i professional. Per a l'execució de les prestacions objecte d'aquest contracte, l'empresa licitadora haurà de comptar amb l'habilitació empresarial i professional legalment exigible per realitzar l'activitat (article 65.2 de la LCSP):

- Estar degudament inscrita i habilitada com a **empresa instal·ladora d'instal·lacions tèrmiques en edificis** d'acord amb el Reial decret 1027/2007, de 20 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis (RITE), davant el registre competent en matèria de seguretat industrial. S'acreditarà documentalment per l'empresa proposada com a adjudicatària, amb caràcter previ a l'adjudicació del contracte, mitjançant el certificat d'inscripció al registre corresponent (apartat K).
-
- El personal que manipuli equips amb càrrega de **gasos fluorats** haurà de disposar de la certificació personal exigible d'acord amb el Reial decret 115/2017, de 17 de febrer.

G.2 Classificació. Atès que el valor estimat del contracte és inferior a 500.000 €, IVA exclòs, no és exigible la classificació empresarial. No obstant això, d'acord amb l'article 77 de la LCSP i als efectes de la clàusula desena d'aquest plec, la classificació equivalent seria: Grup J (Instal·lacions mecàniques), Subgrup 2 (De ventilació, calefacció i climatització), Categoria 1.

H. Comitè d'experts
No.

I. Criteris d'adjudicació

Considerant l'objecte del contracte, així com totes les actuacions que integren el seu cicle de vida, i a fi de seleccionar la millor oferta en relació qualitat-preu (article 145 de la LCSP), s'estableixen els criteris següents, tots ells avaluables de forma automàtica mitjançant l'aplicació de fórmules o xifres, fins a un màxim de **100 punts**:

CRITERI	PUNTUACIÓ
a) Preu	Màxim 45 punts
b) Reducció del termini d'execució de la calefacció de la nova pista	Màxim 20 punts
c) Ampliació del termini de garantia	Màxim 15 punts
d) Manteniment preventiu reglamentari (RITE)	Màxim 15 punts
e) Temps de resposta davant avaries urgents	Màxim 5 punts
TOTAL	**100 punts**

a) Preu (fins a 45 punts)

Les ofertes es puntuaran d'acord amb la fórmula següent:

Plaça Gran U d'Octubre, 4 · 08251 Santpedor
Tel. 93 827 28 28 · Fax 93 832 16 08
www.santpedor.cat · santpedor@santpedor.cat

AJUNTAMENT DE SANTPEDOR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.santpedor.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
96509245-f59a-4d61-9e24-156e06505221
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_30085753
Data d'impressió: 25/11/2026 14:59:39
Pàgina 7 de 44

SIGNATURES
1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 25/11/2026 14:48

Ajuntament de Santpedor

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - Om}{IL}\right) \times \left(\frac{1}{VP}\right)\right] \times P$$

On: **Pv** = puntuació de l'oferta a valorar; **P** = punts del criteri preu (45); **Ov** = preu de l'oferta a valorar; **Om** = preu de la millor oferta; **IL** = import de licitació; **VP** = valor de ponderació, associat al pes específic del criteri preu (1,45).
Els valors de les puntuacions quantificables de forma automàtica s'arrodoniran deixant dues (2) xifres decimals.
Justificació: respon a la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Direcció General de Contractació Pública.

b) Reducció del termini d'execució (fins a 20 punts)

Atesa la urgència per calefactar la nova pista del pavelló municipal, s'atorgaran **2 punts per cada dia natural de reducció** sobre el termini parcial previst de 20 dies naturals per a l'execució de la calefacció de la nova pista esportiva, fins a un màxim de 10 dies. Només es valoraran dies sencers.
El termini ofert tindrà la consideració de termini parcial d'execució als efectes del règim de penalitats de l'apartat S.

c) Ampliació del termini de garantia (fins a 15 punts)

S'atorgaran **5 punts per cada any addicional de garantia total** per sobre del termini legal de 12 mesos establert a l'article 243.3 de la LCSP, fins a un màxim de 3 anys addicionals, a comptar des de la data de signatura de l'acta de recepció favorable de les obres, sens perjudici del servei de manteniment preventiu que, si escau, hagi ofert l'adjudicatari en la seva proposició. Únicament es valoraran anys complets (no s'admetran fraccions d'any).

Sense compromís d'ampliació del termini (12 mesos)	0 punts
Amb compromís d'ampliació de 12 mesos (24 mesos totals)	5 punts
Amb compromís d'ampliació de 24 mesos (36 mesos totals)	10 punts
Amb compromís d'ampliació de 36 mesos (48 mesos totals)	15 punts

Abast de la garantia total i cobertura dels equips. L'ampliació del termini de garantia oferta tindrà caràcter de garantia total i cobrirà la totalitat de les actuacions executades i els equips subministrats en el marc del present contracte, incloent-hi expressament:

- **Instal·lació de calefacció de la pista esportiva:** connexió al col·lector de reserva, xarxes de distribució d'aigua calenta, equips aerotermos i els seus elements de regulació i control automàtic.
- **Instal·lació de climatització de la sala Tatami:** les tres unitats exteriors situades a la coberta plana, les tres unitats interiors tipus split de 7,1 kW, les línies frigorífiques, el desguàs de condensats i el sistema de control.
- **Elements auxiliars i legalització:** qualsevol defecte ocult, fallada d'estanquitat, pèrdua de pressió o incidència derivada de l'execució, posada en marxa i legalització de les instal·lacions.
-

Règim econòmic. L'oferta d'aquest criteri per part del licitador implica l'assumpció íntegra, a càrrec seu i sense cap cost addicional per a l'Administració, de totes les despeses que es

Plaça Gran U d'Octubre, 4 · 08251 Santpedor
Tel. 93 827 28 28 · Fax 93 832 16 08
www.santpedor.cat · santpedor@santpedor.cat

AJUNTAMENT DE SANTPEDOR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.santpedor.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
96509245-f59a-4d61-9e24-156e06505221
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_30085753
Data d'impressió: 25/11/2026 14:59:39
Pàgina 8 de 44

SIGNATURES
1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 25/11/2026 14:48

Ajuntament de Santpedor

derivin de l'aplicació de la garantia durant tot el període ofert. En concret, hi quedarà inclòs:

- La mà d'obra qualificada, els desplaçaments i les dietes del personal tècnic.
- La reparació o substitució completa per peces o equips nous i originals (aerotermos, compressors, unitats split, vàlvules, sondes, quadres de control, càrregues de gas refrigerant, etc.) de qualsevol element que presenti defectes de fabricació, muntatge o funcionament.
- Els mitjans auxiliars necessaris per accedir als equips (plataformes elevadores per als aerotermos en alçada o mitjans d'accés a la coberta plana).
- Les noves proves de pressió, estanquitat, posada en marxa i tràmits de modificació o legalització davant l'òrgan competent en matèria d'Indústria, si la reparació així ho requereix.
-

Exclusions i obligacions d'atenció. Queden excloses d'aquesta garantia únicament les avaries provocades per un ús manifestament negligent per part de l'usuari, actes vandàlics o causes de força major degudament acreditades. Durant tot el període de garantia ofert, el contractista estarà obligat a atendre qualsevol avaria o incidència comunicada per l'Administració en un termini màxim de 24 hores, llevat que hagi ofert un termini inferior en la seva proposició (criteri e). El termini de garantia no es considerarà finalitzat fins que hagi transcorregut íntegrament el termini total ofert i s'hagi emès l'informe favorable corresponent (article 243.3 de la LCSP).

d) Manteniment preventiu reglamentari (fins a 15 punts)

S'atorgaran **5 punts per cada any complet** de servei de manteniment preventiu obligatori segons el RITE, sense cost per a l'Ajuntament, sobre els nous equips instal·lats, fins a un màxim de 3 anys:

Sense compromís de manteniment	0 punts
Compromís de manteniment d'1 any	5 punts
Compromís de manteniment de 2 anys	10 punts
Compromís de manteniment de 3 anys	15 punts

e) Temps de resposta davant avaries urgents (fins a 5 punts)
Compromís d'assistència presencial d'un tècnic qualificat al pavelló davant d'avaries que aturin el servei de calefacció de la nova pista o de refrigeració de la sala Tatami durant el període de garantia:

Temps de resposta igual o superior a 12 hores	0 punts
Temps de resposta inferior a 12 hores i superior a 4 hores	2,5 punts
Temps de resposta igual o inferior a 4 hores	5 punts

Criteris de desempat. Per al cas que, després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació, es produeixi un empat entre dues o més ofertes, s'estableixen els criteris de desempat següents, per ordre de prelació (article 147 de la LCSP):

- La proposició presentada per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin en la seva plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al que els imposi la normativa. Si diverses empreses licitadores de

Plaça Gran U d'Octubre, 4 · 08251 Santpedor
Tel. 93 827 28 28 · Fax 93 832 16 08
www.santpedor.cat · santpedor@santpedor.cat

AJUNTAMENT DE SANTPEDOR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.santpedor.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
96509245-f59a-4d61-9e24-156e06505221
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_30085753
Data d'impressió: 25/11/2026 14:59:39
Pàgina 9 de 44

SIGNATURES
1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 25/11/2026 14:48

Ajuntament de Santpedor

les que hagin empatat acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi del percentatge més alt de treballadors fixos amb discapacitat en la seva plantilla.
- La proposició presentada per les empreses d'inserció que regula la Llei 44/2007, de 13 de desembre, per a la regulació del règim de les empreses d'inserció, que compleixin els requisits que estableix aquesta normativa per tenir aquesta consideració.
- La proposició presentada per empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.
- En el cas que l'empat persisteixi, es resoldrà per sorteig.

Les empreses licitadores han d'aportar la documentació acreditativa dels criteris de desempat en el moment en què es produeixi l'empat.

J. Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals

Es considera el criteri preu com l'únic criteri significatiu valorable de forma objectiva que s'ha de considerar per a la determinació de les ofertes amb valors anormals o desproporcionats, el caràcter dels quals s'apreciarà d'acord amb els paràmetres objectius establerts reglamentàriament en relació amb el conjunt d'ofertes vàlides que s'hagin presentat (actualment regulats a l'article 85 del RGLCAP). La valoració de les proposicions formulades per diferents empreses pertanyents a un mateix grup es realitzarà de conformitat amb el que disposa l'article 86 del RGLCAP.

K. Altra documentació a presentar per les empreses proposades com a adjudicatàries

- Certificat d'inscripció de l'empresa al registre competent en matèria de seguretat industrial com a empresa instal·ladora d'instal·lacions tèrmiques en edificis (RITE), amb caràcter previ a l'adjudicació del contracte.

L. Garantia definitiva
No s'exigeix, a l'empara de l'article 159.6.f) de la LCSP.

M. Condicions especials d'execució

Són obligacions de caràcter essencial de l'adjudicatari les següents:
- Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.
- Complir les disposicions vigents en matèria laboral, inclòs el compliment de les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu aplicable al sector, de seguretat social, d'integració de les persones amb discapacitat, de protecció de dades personals i en matèria mediambiental.
- Disposar d'una pòlissa de responsabilitat civil per riscos professionals.

Les obligacions detallades tindran el caràcter d'essencials als efectes previstos en els articles 71.2 i 211.1.f) de la LCSP.

Plaça Gran U d'Octubre, 4 · 08251 Santpedor
Tel. 93 827 28 28 · Fax 93 832 16 08
www.santpedor.cat · santpedor@santpedor.cat

AJUNTAMENT DE SANTPEDOR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.santpedor.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
96509245-f59a-4d61-9e24-156e06505221
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_30085753
Data d'impressió: 25/11/2026 14:59:39
Pàgina 10 de 44

SIGNATURES
1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 25/11/2026 14:48

Ajuntament de Santpedor

N. Pagament i presentació de factures

El pagament del preu del contracte s'efectuarà mitjançant certificacions d'obra executada, prèvia comprovació i supervisió de la direcció facultativa, i contra presentació telemàtica de les factures corresponents. El pagament restarà condicionat a la validació prèvia de les factures per part dels serveis tècnics municipals. Tot això sens perjudici de la quantitat a satisfer que resulti en cas de demora o endarreriment de les prestacions pactades.

El lliurament de factures per part de l'adjudicatari d'aquest contracte s'haurà d'efectuar per mitjans electrònics: https://www.santpedor.cat/seu-electronica/factura-electronica

Dades per a la presentació de les factures:

- Òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública: Intervenció de l'Ajuntament de Santpedor.
- Òrgan de contractació: Junta de Govern Local.
- Destinatari – servei gestor del contracte: Servei de Territori.
- Número d'expedient del contracte: X2026005043.

O. Modificacions del contracte previstes

No es preveuen modificacions del contracte.

P. Subcontractació i cessió del contracte

Subcontractació: Sí. No es preveu inicialment la subcontractació, però s'admet la subcontractació parcial de les prestacions objecte del contracte en els termes i condicions que estableixen els articles 215 i 216 de la LCSP. La subcontractació requerirà la comunicació prèvia i per escrit a l'Ajuntament de les dades següents en relació amb cada subcontracte que es pretengui realitzar: identificació del subcontractista, amb les seves dades de personalitat i capacitat; identificació de les prestacions del contracte a realitzar pel subcontractista; i import de les prestacions a subcontractar. L'empresa subcontractista de les partides de climatització, calefacció o control haurà de disposar de l'habilitació indicada a l'apartat G.

Cessió del contracte: Sí, en els termes de l'article 214 de la LCSP i de la clàusula trenta-tresena d'aquest plec.

Q. Revisió de preus

No.

R. Termini de garantia

Un (1) any a comptar des de la data de recepció de les obres (article 243.3 de la LCSP), ampliat, si escau, amb el termini addicional ofert per l'adjudicatari d'acord amb el criteri c) de l'apartat I, amb l'abast, el règim econòmic i les obligacions d'atenció que s'hi descriuen.

S. Penalitats

El contractista quedarà en mora sense necessitat d'intimació prèvia (article 193.2 de la LCSP). Les penalitats són independents de la indemnització pels danys i perjudicis causats a l'Ajuntament, que es determinarà amb audiència prèvia del contractista.

S.1. Penalitats per demora en l'execució (article 193 de la LCSP)

- **Demora en el termini total:** quan el contractista, per causes que li siguin imputables, incorri en demora respecte al compliment del termini total d'execució de l'obra i posada

Plaça Gran U d'Octubre, 4 · 08251 Santpedor
Tel. 93 827 28 28 · Fax 93 832 16 08
www.santpedor.cat · santpedor@santpedor.cat

AJUNTAMENT DE SANTPEDOR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.santpedor.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
96509245-f59a-4d61-9e24-156e06505221
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_30085753
Data d'impressió: 25/11/2026 14:59:39
Pàgina 11 de 44

SIGNATURES
1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 25/11/2026 14:48

AJUNTAMENT DE SANTPEDOR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.santpedor.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Ajuntament de Santpedor

en marxa de les instal·lacions, l'Administració podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte o per la imposició de penalitats diàries en la proporció de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs.

- **Demora en terminis parcials (fites crítiques):** s'estableix la mateixa penalitat diària (0,60 € per cada 1.000 €) per a l'incompliment dels terminis parcials establerts a l'apartat D, inclòs el termini ofert per a l'execució de la calefacció de la nova pista, i dels definits al programa de treball aprovat, especialment pel que fa a:
  - Els treballs d'entroncament i connexió hidràulica al col·lector existent de la sala de calderes, quan el retard excedeixi la finestra de tall programada i comprometi el subministrament d'ACS o calefacció de la resta del complex esportiu.
  - El muntatge i la impermeabilització de les bancades a la coberta plana de la sala Tatami.

- Cada vegada que les penalitats per demora arribin a un múltiple del 5% del preu del contracte, IVA exclòs, l'òrgan de contractació estarà facultat per procedir a la resolució del contracte o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats.

S.2. Penalitats per compliment defectuós de la prestació (article 192.1 de la LCSP)

Es consideraran compliments defectuosos, que podran donar lloc a la imposició d'una penalitat proporcional a la gravetat de l'incompliment (fins a un màxim del 10% del preu del contracte, IVA exclòs, per cadascuna), els següents:

- **Incompliment de paràmetres tècnics i prestacionals (qualitat):** subministrament o instal·lació dels 4 aerotermos verticals circulars o de les 3 unitats partides (split) de 7,1 kW amb rendiments, nivells de pressió sonora o característiques inferiors a les especificades al projecte tècnic, sense autorització expressa de la direcció facultativa (DF): penalitat del 3% del pressupost d'execució de la partida afectada.
- **Deficiències en les proves de posada en marxa i RITE:** incompliment del termini atorgat per la DF per esmenar deficiències detectades durant les proves d'estanquitat del circuit hidràulic, equilibratge, regulació o legalització de la instal·lació tèrmica d'acord amb el RITE: penalitat del 0,5% del preu del contracte per cada setmana de retard en l'esmena a partir del requeriment.
- **Afectació a instal·lacions existents:** danys o alteracions en la instal·lació de renovació d'aire existent o en el sistema d'impermeabilització de la coberta plana de la sala Tatami durant el muntatge de les unitats exteriors: a més de l'obligació de reposició al seu estat original a càrrec del contractista, s'aplicarà una penalitat del 3% del preu del contracte.
- Si, en el moment de la recepció, les obres no es troben en estat de ser rebudes per causes imputables al contractista: com a regla general, el 1% del preu del contracte, llevat que, motivadament, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt greu, cas en què podrà assolir fins al 5% o fins al màxim legal del 10%, respectivament. La imposició de penalitats no eximirà el contractista de l'obligació de reparar els defectes.
-

S.3. Penalitats per incompliment d'obligacions en matèria de seguretat i salut i gestió ambiental (article 192 de la LCSP)

- **Seguretat i salut (treballs en alçada):** l'incompliment de les mesures previstes al pla de seguretat i salut aprovat, especialment pel que fa a proteccions col·lectives i individuals en treballs en alçada, tant a la coberta plana de la sala Tatami com en l'elevació i ancoratge dels aerotermos de la pista, comportarà una penalitat d'entre l'1% i el 3% del

Codi Segur de Verificació:
96509245-f59a-4d61-9e24-156e06505221
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_30085753
Data d'impressió: 25/11/2026 14:59:39
Pàgina 12 de 44

SIGNATURES
1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 25/11/2026 14:48

Ajuntament de Santpedor

preu del contracte per cada acta d'advertència o incidència greu aixecada per la coordinació de seguretat i salut, independentment de la paralització immediata de la unitat d'obra.

- **Gestió de residus i gasos fluorats:** la manca d'acreditació de la correcta gestió dels residus de construcció i demolició (RCD) o de la manipulació de gasos fluorats per part d'empresa i personal habilitat es penalitzarà amb un 1% del preu del contracte.

S.4. Penalitats per incompliment de les condicions especials d'execució (article 202.3 de la LCSP)

L'incompliment de qualsevol de les condicions especials d'execució de l'apartat M donarà lloc, com a regla general, a una penalitat de l'1% del preu del contracte, IVA exclòs, llevat que, motivadament, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt greu, cas en què podrà assolir fins al 5% o fins al màxim legal del 10%, respectivament. La reiteració en l'incompliment podrà tenir-se en compte per valorar la gravetat. Atès el seu caràcter d'obligacions essencials, el seu incompliment podrà ser també causa de resolució del contracte.

S.5. Penalitats per incompliment de les condicions de subcontractació (article 215.3 de la LCSP)

La infracció de les condicions establertes per procedir a la subcontractació (especialment en partides especialitzades de fred, climatització o control), així com la manca d'acreditació de l'aptitud del subcontractista, facultarà l'Administració per imposar al contractista una penalitat de fins a un 50% de l'import del subcontracte.

S.6. Règim de penalitats per incompliments en el període de garantia ampliada i manteniment preventiu (RITE) oferts com a criteri d'adjudicació

D'acord amb el que preveuen els articles 122.2, 192 i 194 de la LCSP, i vinculat directament als compromisos d'ampliació de garantia, manteniment preventiu i temps de resposta oferts pel licitador, s'estableix el següent règim de penalitats per a la fase de postvenda i manteniment de les instal·lacions de calefacció de la pista esportiva i refrigeració de la sala Tatami:

1. Infraccions lleus. Es consideraran infraccions lleus:
   - El retard injustificat (fins a un màxim de 48 hores) en el lliurament dels registres, fitxes o informes periòdics de manteniment preventiu exigits per la IT 3 del RITE.
   - El retard en la compareixença al complex esportiu per a una incidència no urgent, superant el termini acordat però sense deixar l'espai sense servei climàtic essencial.

Penalitat: de 150 € a 300 € per cada infracció o dia de retard.

2. Infraccions greus. Es consideraran infraccions greus:
   - El retard superior a 24 hores, o al termini de resposta ofert, i fins a 72 hores en la reparació o el restabliment del servei d'una avaria que afecti directament els aerotermos de la pista esportiva o els equips split de la sala Tatami.
   - L'incompliment o omissió de qualsevol de les operacions de manteniment preventiu obligatòries estipulades pel RITE o per la normativa de prevenció de la legionel·losi.
   - La reincidència en infraccions lleus (haver comès 3 infraccions lleus en un període de 6 mesos).

Penalitat: d'entre el 0,5% i l'1% del preu del contracte, IVA exclòs, per cada incompliment.

Plaça Gran U d'Octubre, 4 · 08251 Santpedor
Tel. 93 827 28 28 · Fax 93 832 16 08
www.santpedor.cat · santpedor@santpedor.cat

AJUNTAMENT DE SANTPEDOR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.santpedor.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
96509245-f59a-4d61-9e24-156e06505221
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_30085753
Data d'impressió: 25/11/2026 14:59:39
Pàgina 13 de 44

SIGNATURES
1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 25/11/2026 14:48

Ajuntament de Santpedor

3. Infraccions molt greus. Es consideraran infraccions molt greus:
- La paralització o la no-reparació de les avaries crítiques en un termini superior a 72 hores sense causa de força major justificada, deixant inoperatius els sistemes de calefacció o refrigeració.
- L'ús de recanvis no homologats o de materials de qualitat inferior a la de les especificacions tècniques originals (equips de 32,5 kW o 7,1 kW).
- La realització de treballs de manteniment o reparació per personal que no disposi de l'habilitació reglamentària com a empresa mantenidora RITE.

Penalitat: d'entre l'1% i el 3% del preu del contracte, IVA exclòs, sens perjudici de la reclamació dels danys i perjudicis que pertoqui.
Així mateix, d'acord amb l'article 122.2 de la LCSP, si durant l'execució del contracte o en el moment de la recepció s'aprecia que, per causes imputables al contractista, s'ha incomplert algun dels compromisos assumits en la seva oferta, es podran imposar les penalitats previstes en aquest apartat, sempre que, en descomptar-se un 25% de la puntuació obtinguda en el criteri d'adjudicació incomplert, l'oferta no hagués estat la millor valorada.

S.7. Base de càlcul, límits i procediment

Totes les penalitats es calculen sobre el preu del contracte, IVA exclòs. Cada penalitat individual no pot superar el 10% del preu del contracte i el total de les penalitats imposades no pot superar el 50% del preu del contracte (article 192.1 de la LCSP).

Les penalitats s'imposaran per acord de l'òrgan de contractació, a proposta del responsable del contracte o de la direcció facultativa, amb audiència prèvia del contractista per un termini de 5 dies hàbils, i es faran efectives mitjançant la deducció de les quantitats que s'hagin d'abonar al contractista en les certificacions o en la factura corresponent (article 194.2 de la LCSP). Atès que no s'exigeix garantia definitiva, quan no sigui possible fer-les efectives mitjançant deducció, l'import de les penalitats serà exigible com a ingrés de dret públic, si escau per la via de constrenyiment. L'acord és immediatament executiu.

T. Òrgan de contractació

La competència per resoldre l'expedient correspon a l'alcalde de conformitat amb la disposició addicional segona de la LCSP, i ha estat delegada a la Junta de Govern Local per Resolució d'Alcaldia 2023/000554, de data 6 de juliol de 2023, publicada al BOPB el 28/7/2023, però ha estat objecte d'avocació per urgència.

U. Responsable del contracte

D'acord amb l'article 62.2 de la LCSP, en els contractes d'obres les facultats del responsable del contracte són exercides per la direcció facultativa de l'obra, d'acord amb el que estableixen els articles 237 a 246 de la LCSP. Correspondran al responsable del contracte, a més de les recollides expressament a la Llei, les funcions següents:

- Seguiment i supervisió de les prestacions objecte del contracte.
- Determinar si la prestació realitzada pel contractista s'ajusta a les prescripcions establertes i a les condicions contractuals.
- Donar les instruccions necessàries per a la correcta realització de la prestació contractada.
- Conformar la facturació derivada de l'execució del contracte.
- Proposar i informar (favorablement o desfavorablement) les eventuals modificacions del

Plaça Gran U d'Octubre, 4 · 08251 Santpedor
Tel. 93 827 28 28 · Fax 93 832 16 08
www.santpedor.cat · santpedor@santpedor.cat

AJUNTAMENT DE SANTPEDOR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.santpedor.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
96509245-f59a-4d61-9e24-156e06505221
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_30085753
Data d'impressió: 25/11/2026 14:59:39
Pàgina 14 de 44

SIGNATURES
1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 25/11/2026 14:48

AJUNTAMENT DE SANTPEDOR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.santpedor.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Ajuntament de Santpedor

contracte.
- Proposar a l'òrgan de contractació les penalitats a imposar.
- Assistir a l'acte de recepció del contracte en qualitat de representant de l'Administració.

La direcció facultativa de l'obra serà exercida per l'enginyer tècnic industrial redactor del projecte, Sr. Santiago Marés Soler, que també exercirà la coordinació de seguretat i salut durant l'execució de l'obra, designada pel promotor d'acord amb l'article 3 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre.

Codi Segur de Verificació:
96509245-f59a-4d61-9e24-156e06505221
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_30085753
Data d'impressió: 25/11/2026 14:59:39
Pàgina 15 de 44

SIGNATURES
1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 25/11/2026 14:48

Ajuntament de Santpedor

I. DISPOSICIONS GENERALS

Primera. Objecte del contracte

1.1 L'objecte del contracte és l'execució de les obres que es descriuen en l'apartat A del quadre de característiques.
1.2 Els lots en què es divideix el contracte, si s'escau, s'identifiquen en l'apartat A del quadre de característiques.
1.3 L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) és la que consta en l'apartat A del quadre de característiques.

Segona. Necessitats administratives que cal satisfer i idoneïtat del contracte

Les necessitats que cal satisfer mitjançant el contracte són les que consten en l'informe de necessitats que obra a l'expedient i en el projecte tècnic.

Tercera. Dades econòmiques del contracte i existència de crèdit

3.1 El sistema per a la determinació del preu del contracte és el que s'indica en l'apartat B.1 del quadre de característiques.
3.2 El valor estimat del contracte és el que s'assenyala en l'apartat B.3 del quadre de Característiques.
3.3 El pressupost base de licitació es determina en l'apartat B.2 del quadre de característiques. Aquest és el límit màxim de despesa (IVA inclòs) que, en virtut d'aquest contracte, pot comprometre l'òrgan de contractació, i constitueix el preu màxim que poden ofertar les empreses que concorrin a la licitació d'aquest contracte.
3.4 El preu del contracte és el d'adjudicació i ha d'incloure, com a partida independent, l'Impost sobre el Valor Afegit. En el preu es consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànons de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec que s'han de complir durant l'execució del contracte.
3.5 S'han complert tots els tràmits reglamentaris per assegurar l'existència de crèdit per al pagament del contracte. La partida pressupostària a la qual s'imputa aquest crèdit és la que s'esmenta en l'apartat C.1 del quadre de característiques
Si el termini d'execució del contracte compren més d'un exercici pressupostari i s'ha autoritzat la despesa amb abast plurianual, s'ha de fer constar en l'apartat C.2 del quadre de característiques.

Quarta. Termini de durada del contracte

El termini de durada del contracte és el que s'estableix en l'apartat D del quadre de característiques. El termini total i els terminis parcials són els que es fixen en el programa de treball que s'aprovi si s'escau. Tots aquests terminis comencen a comptar des del dia que s'estipuli en el contracte. El contracte es podrà prorrogar si així s'ha previst en l'apartat D del quadre de característiques. En aquest cas, la pròrroga s'acordarà per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per a l'empresa contractista, sempre que efectuí un preavís amb, almenys, dos mesos d'antelació a l'acabament del termini de durada del contracte. La pròrroga no es produirà, en cap cas, per acord tàcit de les parts.

Plaça Gran U d'Octubre, 4 · 08251 Santpedor
Tel. 93 827 28 28 · Fax 93 832 16 08
www.santpedor.cat · santpedor@santpedor.cat

AJUNTAMENT DE SANTPEDOR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.santpedor.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
96509245-f59a-4d61-9e24-156e06505221
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_30085753
Data d'impressió: 25/11/2026 14:59:39
Pàgina 16 de 44

SIGNATURES
1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 25/11/2026 14:48

Ajuntament de Santpedor

Cinquena. Règim jurídic i qualificació del contracte

5.1 El contracte té caràcter administratiu i es qualifica de contracte d'obres de conformitat amb l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP); es regeix per aquest plec de clàusules administratives i pel projecte tècnic aprovat, que conté les prescripcions tècniques particulars, les clàusules dels quals es consideren part integrant del contracte. A més, es regeix per la normativa en matèria de contractació pública continguda, principalment, en les disposicions següents:

a) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

b) Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009).

c) Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).

d) Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.

e) Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

f) Reial decret 203/2021, de 30 de març, pel qual s'aprova el Reglament d'actuació i funcionament del sector públic per mitjans electrònics.

g) Llei 38/99 de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació.

Addicionalment, també es regeix per les normes aplicables als contractes del sector públic en l'àmbit de Catalunya i per la seva normativa sectorial que resulti d'aplicació.

Supletòriament al contracte li resulten d'aplicació les normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat.

5.2 El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.

Sisena. Admissió de variants

No s'admetran variants, tal i com consta en l'apartat E del quadre de característiques.

Setena. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

La forma de tramitació de l'expedient i el procediment d'adjudicació del contracte són els que es disposen en l'apartat F del quadre de característiques.

Vuitena. Mitjans de comunicació electrònics

8.1 D'acord amb la Disposició addicional quinzena de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics. D'acord amb l'article 14.2 de la Llei 39/2015 de procediment administratiu comú de les administracions públiques i l'article 39 de l'Ordenança de transparència i administració electrònica de l'Ajuntament de Santpedor totes les notificacions i comunicacions que realitzi l'Ajuntament es practicaran a través de mitjans electrònics. No obstant això, es podrà utilitzar la comunicació oral per a comunicacions diferents de les relatives als elements essencials, això és, els plecs i les ofertes, deixant-ne el contingut de la

Plaça Gran U d'Octubre, 4 · 08251 Santpedor
Tel. 93 827 28 28 · Fax 93 832 16 08
www.santpedor.cat · santpedor@santpedor.cat

AJUNTAMENT DE SANTPEDOR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.santpedor.cat/OAC/ValidariDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
96509245-f59a-4d61-9e24-156e06505221
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_30085753
Data d'impressió: 25/11/2026 14:59:39
Pàgina 17 de 44

SIGNATURES
1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 25/11/2026 14:48

comunicació oral documentat degudament, per exemple, mitjançant els arxius o resums escrits o sonors dels principals elements de la comunicació.

8.2 Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics a través del sistema de notificació e-NOTUM, d'acord amb la LCSP i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. A aquests efectes, s'enviaran els avisos de la posada a disposició de les notificacions i les comunicacions a les adreces de correu electrònic i als telèfons mòbils que les empreses hagin facilitat a aquest efecte en el model de declaració responsable, d'acord amb el que s'indica en la clàusula onzena d'aquest plec. Un cop rebuts el/s correu/s electrònic/s i, en el cas que s'hagin facilitat també telèfons mòbils, els SMS, indicant que la notificació corresponent s'ha posat a disposició en l'e-NOTUM, haurà/n d'accedir-hi la/les persones designada/es, mitjançant l'enllaç que s'enviarà a aquest efecte. En l'espai virtual on hi ha dipositada la notificació, es permet accedir a dita notificació amb certificat digital o amb contrasenya.

Els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la data d'enviament de l'avís de notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça. No obstant això, els terminis de les notificacions practicades amb motiu del procediment de recurs especial pel Tribunal Català de Contractes computen en tot cas des de la data d'enviament de l'avís de notificació.

8.3 D'altra banda, per tal de rebre tota la informació relativa a aquesta licitació, les empreses que ho vulguin i, en tot cas, les empreses licitadores s'han de subscriure com a interessades en aquesta licitació, a través del servei de subscripció a les novetats de l'espai virtual de licitació que a tal efecte es posa a disposició a l'adreça web del perfil de contractant de l'òrgan de contractació, accessible a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat: https://contractaciopublica.cat/es/perfils-contractant/detall/11316683?categoria=0

Aquesta subscripció permetrà rebre avís de manera immediata a les adreces electròniques de les persones subscrites de qualsevol novetat, publicació o avís relacionat amb aquesta licitació. Així mateix, determinades comunicacions que s'hagin de fer amb ocasió o com a conseqüència del procediment de licitació i d'adjudicació del present contracte es realitzaran mitjançant el tauler d'anuncis associat a l'espai virtual de licitació d'aquesta licitació de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública. En aquest tauler d'anuncis electrònic, que deixa constància fefaent de l'autenticitat, la integritat i la data i hora de publicació de la informació publicada, també es publicarà informació relativa tant a la licitació, com al contracte.

A més, les empreses licitadores també es poden donar d'alta en el Perfil del licitador, prèvia l'autenticació requerida. El Perfil del licitador està constituït per un conjunt de serveis adreçats a les empreses licitadores amb l'objectiu de proveir un espai propi a cada empresa licitadora, amb un seguit d'eines que faciliten l'accés i la gestió d'expedients de contractació del seu interès. Per donar-se d'alta cal fer "clic" en l'apartat "Perfil de licitador" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública i disposar del certificat digital requerit.

8.4 Certificats digitals:
D'acord amb la disposició addicional primera del DL 3/2016, serà suficient l'ús de la signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica en els termes previstos en el Reglament (UE) 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE.

Plaça Gran U d'Octubre, 4 · 08251 Santpedor
Tel. 93 827 28 28 · Fax 93 832 16 08
www.santpedor.cat · santpedor@santpedor.cat

AJUNTAMENT DE SANTPEDOR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.santpedor.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
96509245-f59a-4d61-9e24-156e06505221
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_30085753
Data d'impressió: 25/11/2026 14:59:39
Pàgina 18 de 44

SIGNATURES
1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 25/11/2026 14:48

Ajuntament de Santpedor

Per tant, aquest és el nivell de seguretat mínim necessari del certificat de signatura electrònica admesa per a la signatura del DEUC o declaració responsable i, de l'oferta.
Pel que fa als certificats estrangers comunitaris, s'acceptaran els certificats qualificats a qualsevol país de la Unió Europea d'acord amb l'article 25.3 del Reglament (UE) 910/2014/UE sobre identificació electrònica i serveis de confiança, esmentat, el qual disposa que "una signatura electrònica qualificada basada en un certificat qualificat emès a un Estat membre serà reconeguda com a signatura electrònica qualificada a la resta dels Estats membres".

Novena. Aptitud per a contractar

9.1 Estan facultades per a participar en aquesta licitació i subscriure, si escau, el contracte corresponent les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que reuneixin les condicions següents:

- Tenir personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveu l'article 65 de la LCSP.
- No estar incurses en alguna de les circumstàncies de prohibició de contractar recollides en l'article 71 de la LCSP, la qual cosa poden acreditar per qualsevol dels mitjans establerts en l'article 85 de la LCSP. Tanmateix, cal tenir en compte que d'acord amb l'article 72.5 de la LCSP no procedeix declarar la prohibició de contractar quan, en el tràmit d'audiència del procediment corresponent, la persona incursa en una causa de prohibició diferent a la d'haver estat sancionada per sentencia ferma per algun dels delictes establerts en l'article 71.1.a) de la LCSP, acrediti el pagament o compromís de pagament de les multes i indemnitzacions fixades per sentència o resolució administrativa de les quals derivi la causa de prohibició de contractar, sempre i quan hagin estat declarades responsables del pagament de la mateixa en la sentència o resolució, i l'adopció de mesures tècniques, organitzatives i de personal apropiades per evitar la comissió de futures infraccions administratives, entre les quals quedarà inclòs l'acollir-se al programa de clemència en matèria de falsejament de la competència
- Si escau, estar inscrit en el Registre electrònic d'empreses licitadores (RELI) o bé al Registre Oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic (ROLECE) o bé al registre equivalent dels estats membres de la Unió Europea.
- Complir amb la classificació o, si s'escau, amb la solvència requerida, en els termes establerts en la clàusula desena d'aquest plec.
- Tenir l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme l'activitat o prestació que constitueixi l'objecte del contracte.

A més, quan, per així determinar-ho la normativa aplicable, se li requereixin a l'empresa contractista determinats requisits relatius a la seva organització, destinació dels seus beneficis, sistema de finançament o altres per poder participar en el procediment d'adjudicació, aquests s'han d'acreditar per les empreses licitadores.
Així mateix, les prestacions objecte d'aquest contracte han d'estar compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat de les empreses licitadores, segons resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals. Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència, absència de prohibicions de contractar i inscripció en el registre oficial han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

9.2 La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones jurídiques s'acredita mitjançant l'escriptura de constitució o modificació inscrita en el Registre Mercantil, quan sigui exigible conforme a la legislació mercantil. Quan no ho sigui, s'acredita mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acta fundacional, en què constin les normes que regulen la seva activitat, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial. També cal aportar el NIF

Plaça Gran U d'Octubre, 4 · 08251 Santpedor
Tel. 93 827 28 28 · Fax 93 832 16 08
www.santpedor.cat · santpedor@santpedor.cat

AJUNTAMENT DE SANTPEDOR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.santpedor.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
96509245-f59a-4d61-9e24-156e06505221
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_30085753
Data d'impressió: 25/11/2026 14:59:39
Pàgina 19 de 44

SIGNATURES
1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 25/11/2026 14:48

Ajuntament de Santpedor

de l'empresa. La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones físiques s'acredita amb la presentació del NIF. La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea o signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'ha d'acreditar mitjançant la inscripció en els registres professionals o mercantils adients del seu Estat membre d'establiment o la presentació d'una declaració jurada o una de les certificacions que s'indiquen en l'annex XI de la Directiva 2014/24/UE. La capacitat d'obrar de les empreses estrangeres d'Estats no membres de la Unió Europea ni signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'acredita amb l'aportació d'un informe emès per la missió diplomàtica permanent o per l'oficina consular d'Espanya del lloc del domicili de l'empresa, en el qual consti, prèvia acreditació per l'empresa, que figuren inscrites en el registre local professional, comercial o anàleg, o, en el seu defecte, que actuen habitualment en el tràfic local dins l'àmbit de les activitats que abasta l'objecte del contracte.

9.3 També poden participar en aquesta licitació les unions d'empreses que es constitueixin temporalment a aquest efecte (UTE), sense que sigui necessària formalitzar-les en escriptura pública fins que no se'ls hagi adjudicat el contracte. Aquestes empreses queden obligades solidàriament davant l'Administració i han de nomenar una persona representant o apoderada única amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció, sense perjudici que les empreses atorguin poders mancomunats per a cobraments i pagaments d'una quantia significativa.

9.4 La durada de la UTE ha de coincidir, almenys, amb la del contracte fins a la seva extinció

9.5 Les empreses que vulguin constituir unions temporals d'empreses per participar en licitacions públiques es poden trobar mitjançant la utilització de la funcionalitat punt de trobada de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat, que es troba dins l'apartat "Perfil del licitador".

9.6 Les empreses que hagin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte o hagin assessorat a l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment de contractació, poden participar en la licitació sempre que es garanteixi que la seva participació no falseja la competència.

9.7 La normativa de procediment administratiu permet que l'actuació de les persones davant de les Administracions es pugui dur a terme per mitjà d'un representant, condició que podrà acreditar-se amb un certificat electrònic qualificat de representant (en cas de persones jurídiques, entitats, etc), o amb la inscripció en el Registre electrònic de Representacions i apoderaments (anomenat Representa), entre d'altres.

Desena. Solvència de les empreses licitadores

10.1 Les empreses han de complir els requisits mínims de solvència que es detallen en l'apartat G.1 del quadre de característiques o bé posseir la classificació equivalent a aquesta solvència, que s'assenyala en l'apartat G.2 del mateix quadre de característiques. Quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent com a tal aquella que tingui una antiguitat inferior a 5 anys, haurà de complir amb la solvència tècnica especificada en l'apartat anterior però no caldrà que compleixi l'execució del nombre determinat de contractes d'obres.

10.2 Ara bé, si bé els licitadors han de disposar de la capacitat i solvència adequada, d'acord amb l'article 159.6.b) de la LCSP s'eximeix els licitadors de l'acreditació de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional.

Plaça Gran U d'Octubre, 4 · 08251 Santpedor
Tel. 93 827 28 28 · Fax 93 832 16 08
www.santpedor.cat · santpedor@santpedor.cat

AJUNTAMENT DE SANTPEDOR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.santpedor.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
96509245-f59a-4d61-9e24-156e06505221
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_30085753
Data d'impressió: 25/11/2026 14:59:39
Pàgina 20 de 44

SIGNATURES
1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 25/11/2026 14:48

Ajuntament de Santpedor

II. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

Onzena. Presentació de documentació i de proposicions

11.1 Les empreses licitadores, quan així faci constar en l'apartat F del quadre de característiques, han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes en en el termini màxim consignat a l'apartat, a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al Perfil de Contractant. No obstant, si l'últim dia del termini és inhàbil s'entendrà prorrogat al dia hàbil següent. El darrer dia de termini per presentar ofertes finalitzarà a les 23:59 hores, de manera que les ofertes rebudes amb posterioritat es consideraran extemporànies. En casos justificats, l'òrgan de contractació podrà suspendre la licitació o ampliar el termini de presentació de proposicions, mitjançant anunci publicat en el mateix mitjà en què ho ha estat la licitació.

11.2 La present licitació té caràcter electrònic. Els licitadors hauran de preparar i presentar les seves ofertes obligatòriament de forma electrònica a través de l'eina de preparació i presentació d'ofertes de la Plataforma de Contractació del Sector Públic de la Generalitat de Catalunya (PCSP), disponible en el perfil del contractant https://contractaciopublica.cat/es/perfils-contractant/detall/11316683?categoria=0

La utilització d'aquests serveis suposa:
- La preparació i la presentació d'ofertes de forma telemàtica pel licitador.
- La custòdia electrònica d'ofertes pel sistema.
- L'obertura i l'avaluació de la documentació a través de la plataforma.

Un cop les empreses licitadores accedeixin a través d'aquest enllaç a l'eina web de sobre Digital, les empreses licitadores hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, rebran un missatge, al/s correu/s electrònic/s indicat/s en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta.

Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre Digital, que seran les utilitzades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre Digital, han de ser les mateixes que les que designin en el seu Document de declaració responsable per participar en la licitació per a rebre els avisos de notificacions i comunicacions mitjançant l'e-NOTUM. Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que es conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre Digital. Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes a través d'aquest enllaç tramès, les empreses licitadores hauran de preparar tota la documentació requerida i adjuntar-la en format electrònic en els sobres corresponents.

Les empreses licitadores poden preparar i enviar aquesta documentació de forma esglaonada, abans de fer la presentació de l'oferta. Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau per a cada sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació. Amb aquesta paraula clau es xifrarà la documentació en el moment de l'enviament de les ofertes. Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores.

Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta clau /o aquestes claus (poden ser la mateixa per tots els sobres o diferents per cadascun d'ells), ja que només les

Plaça Gran U d'Octubre, 4 · 08251 Santpedor
Tel. 93 827 28 28 · Fax 93 832 16 08
www.santpedor.cat · santpedor@santpedor.cat

AJUNTAMENT DE SANTPEDOR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.santpedor.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
96509245-f59a-4d61-9e24-156e06505221
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_30085753
Data d'impressió: 25/11/2026 14:59:39
Pàgina 21 de 44

SIGNATURES
1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 25/11/2026 14:48

Ajuntament de Santpedor

empreses licitadores la/les tenen (l'eina de Sobre Digital no guarda, ni recorda, les contrasenyes introduïdes) i són imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut.

Una vegada complimentada tota la documentació de l'oferta i adjuntats els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta. A partir del moment en què l'oferta s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa. No obstant això, en cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital el darrer dia de presentació de les proposicions, l'òrgan de contractació pot ampliar el termini de presentació de les mateixes el temps que es consideri imprescindible, modificant el termini de presentació d'ofertes; publicant a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública l'esmena corresponent; i, addicionalment, comunicant el canvi de data de termini de presentació de les proposicions i nova data d'obertura del sobre, a totes les empreses que haguessin activat oferta.

D'acord amb el que disposa l'apartat 1.h) de la Disposició addicional setzena de la LCSP, l'enviament de les ofertes mitjançant l'eina de sobre Digital es podrà fer en dues fases, transmetent primer l'empremta electrònica de la documentació de l'oferta, dins del termini de presentació d'ofertes, amb la recepció de la qual es considerarà efectuada la seva presentació a tots els efectes, i després fent l'enviament de la documentació de l'oferta pròpiament dita, en un termini màxim de 24 hores. En cas de no efectuar-se aquesta segona remissió en el termini de 24 hores, es considerarà que l'oferta ha estat retirada.

Si es fa ús d'aquesta possibilitat, cal tenir en compte que la documentació tramesa en aquesta segona fase ha de coincidir totalment amb aquella respecte de la que s'ha enviat l'empremta digital prèviament, de manera que no es pot produir cap modificació dels fitxers electrònics que configuren la documentació de l'oferta. En aquest sentit, cal assenyalar la importància de no manipular aquests arxius (ni, per exemple, fer-ne còpies, encara que siguin de contingut idèntic) per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència de documents en les ofertes trameses en dues fases.

Des de l'Ajuntament es demanarà, únicament als efectes merament recordatoris, mitjançant el correu electrònic assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre Digital, a les empreses licitadores que introdueixin la paraula clau 24 hores després de finalitzat el termini de presentació d'ofertes a través de l'eina web de Sobre Digital i, en tot cas, l'han d'introduir dins del termini establert abans de l'obertura del primer sobre xifrat.

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau s'iniciarà el procés de desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual securitzat que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, en el seu cas, de la constitució de la Mesa i de l'acte d'obertura dels sobres, en la data i l'hora establertes.

En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre Digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la/les paraula/es clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la paraula clau.

Les proposicions presentades fora de termini no seran admeses sota cap concepte. Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines

Plaça Gran U d'Octubre, 4 · 08251 Santpedor
Tel. 93 827 28 28 · Fax 93 832 16 08
www.santpedor.cat · santpedor@santpedor.cat

AJUNTAMENT DE SANTPEDOR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.santpedor.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
96509245-f59a-4d61-9e24-156e06505221
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_30085753
Data d'impressió: 25/11/2026 14:59:39
Pàgina 22 de 44

SIGNATURES
1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 25/11/2026 14:48

Ajuntament de Santpedor

corporatives de l'Ajuntament. Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al contingut d'aquests.
En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la Mesa de contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar- se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, la mesa podrà acordar l'exclusió de l'empresa. En cas que el virus informàtic esborri, malmeti, deteriori, alteri, suprimeixi o faci inaccessible dades informàtiques, programes informàtics o documents electrònics, per causes imputables a l'empresa licitadora, es podran reclamar indemnitzacions per danys i perjudicis, sense perjudici de les possibles accions penals, segons allò que preveu l'article 264 de la Llei Orgànica 10/1995, de 23 de novembre, del codi penal.
Les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat dels mateixos documents, amb les mateixes empremtes digitals, que els aportats en l'oferta mitjançant l'eina de Sobre Digital, en suport físic electrònic, que serà sol·licitada a les empreses licitadores en cas de necessitat, per tal de poder accedir al contingut dels documents en cas que estiguin malmesos o que sorgeixin problemes a l'utilitzar l'eina que no permetin l'obertura dels sobres, d'acord amb la previsió introduïda a l'apartat i) de la disposició addicional setzena de la LCSP.

En aquest sentit, cal recordar la importància de no manipular aquests arxius per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència dels documents de la còpia de seguretat, tramesos en suport físic electrònic, de conformitat amb l'apartat 1.i de la disposició addicional setzena de la LCSP, i dels tramesos en l'oferta, a través de l'eina de Sobre Digital. Així mateix, cal tenir en compte que aquesta còpia no podrà ser emprada en el cas d'haver enviat documents amb virus a través de l'eina de Sobre Digital, atesa la impossibilitat tècnica en aquests casos de poder fer la comparació de les empremtes electròniques i, per tant, de poder garantir la no modificació de les ofertes un cop finalitzat el termini de presentació.

Per donar compliment a l'apartat 1.j de la disposició addicional setzena de la LCSP, es dona coneixement a les empreses que els formats de documents electrònics admissibles són els següents: Pdf,

Les empreses licitadores podran indicar en el sobre que correspongui quina informació de la seva proposició té caràcter confidencial, sense que, en cap cas, puguin declarar com a tal l'oferta econòmica ni els documents que siguin accessibles públicament. L'òrgan de contractació garantirà la confidencialitat de la informació expressament així designada sempre que s'ajusti a les condicions establertes a l'article 133 LCSP. Si l'òrgan de contractació ho considera necessari podrà requerir a l'empresa afectada que confirmi el caràcter confidencial o no de la documentació presentada tot indicant en el requeriment els aspectes que no corresponguin amb les prescripcions establertes a l'article 133 LCSP.

La presentació de les proposicions porta implícita l'autorització per incorporar les dades personals en els sistemes d'informació de l'Ajuntament de Santpedor d'acord amb la legislació o normativa vigent en cada cas. L'Ajuntament de Santpedor garanteix la confidencialitat en el tractament de les dades de caràcter personal que recull, així com la implementació de les mesures, d'ordre tècnic i organitzatiu, que vetllin per la seguretat d'aquestes dades.

La documentació administrativa i tècnica presentada a la present licitació per les empreses licitadores que no hagin resultat adjudicatàries es mantindrà a l'Ajuntament durant un any des

Plaça Gran U d'Octubre, 4 · 08251 Santpedor
Tel. 93 827 28 28 · Fax 93 832 16 08
www.santpedor.cat · santpedor@santpedor.cat

AJUNTAMENT DE SANTPEDOR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.santpedor.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
96509245-f59a-4d61-9e24-156e06505221
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_30085753
Data d'impressió: 25/11/2026 14:59:39
Pàgina 23 de 44

SIGNATURES
1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 25/11/2026 14:48

de l'adjudicació, sempre i quan aquesta sigui ferma. Transcorregut aquest termini, l'Ajuntament podrà procedir a la seva eliminació.

L'oferta electrònica i qualsevol altre document que l'acompanyi hauran d'estar signats electrònicament per algun dels sistemes de signatura admesos per l'article 10 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions públiques, i redactats en qualsevol de les llegües cooficials de Catalunya.

Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec, així com del plec de prescripcions tècniques, així com l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya o el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

Cada empresa licitadora no pot presentar més d'una proposició. Tampoc pot subscriure cap proposta en UTE amb d'altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes dóna lloc a la no-admissió de cap de les propostes que hagi subscrit.

11.3 Documentació que s'ha de presentar:

Les empreses licitadores han de presentar la documentació que es demana i les seves proposicions obligatòriament en un SOBRE ÚNIC.
El SOBRE ÚNIC ha de contenir, obligatòriament, la documentació que a continuació s'indica:

- Declaració responsable de compliment de les condicions legalment establertes per a contractar amb l'Administració, segons el model que consta com a ANNEX I – DECLARACIÓ RESPONSABLE d'aquest plec.
- ANNEX II – PROPOSTA ECONÒMICA I CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA, segons el model que consta en aquest plec.

Tots els documents dels sobres, s'hauran d'incloure en format PDF i anar signats electrònicament per la persona representant legal. D'acord amb l'article 23 del RGLCAP, les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català i/o al castellà.

11.4 Les persones interessades podran dirigir-se a l'òrgan de contractació per sol·licitar informació addicional sobre els plecs de condicions i la documentació complementària, la qual haurà de facilitar-se, almenys, 6 dies abans de que finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que l'hagin demanat almenys 12 dies abans del transcurs del termini de presentació de les proposicions.

Les persones interessades en el procediment de licitació també poden dirigir-se a l'òrgan de contractació per sol·licitar aclariments del que estableixen els plecs o la resta de documentació, a través de l'apartat de preguntes i respostes del tauler d'avisos de l'espai virtual de la licitació. Aquestes preguntes i respostes seran públiques i accessibles a través del tauler esmentat, residenciat en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació:

https://contractaciopublica.cat/es/perfils-contractant/detall/11316683?categoria=0

Dotzena. Mesa de contractació

No es constitueix Mesa de contractació, en tant que:

Plaça Gran U d'Octubre, 4 · 08251 Santpedor
Tel. 93 827 28 28 · Fax 93 832 16 08
www.santpedor.cat · santpedor@santpedor.cat

AJUNTAMENT DE SANTPEDOR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.santpedor.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
96509245-f59a-4d61-9e24-156e06505221
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_30085753
Data d'impressió: 25/11/2026 14:59:39
Pàgina 24 de 44

SIGNATURES
1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 25/11/2026 14:48

Ajuntament de Santpedor

- D'acord amb l'article 326.1 LCSP en el procediment obert simplificat abreujat la constitució de la Mesa és potestativa.
- Segons l'article 159.6 LCSP, la valoració de les ofertes es pot efectuar automàticament mitjançant dispositius informàtics, o amb la col·laboració d'una unitat tècnica que auxiliï l'òrgan de contractació.

Tretzena. Comitè d'experts

El comitè d'experts correspondrà de la valoració dels criteris d'adjudicació de la clàusula següent quan la puntuació que s'atribueixi als criteris d'adjudicació que depenguin d'un judici de valor sigui superior a als que s'atribueixin als criteris quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules. La composició d'aquest comitè d'experts, si escau, s'estableix a l'apartat H del quadre de característiques.

Catorzena. Determinació de l'oferta més avantatjosa

14.1 Criteris de valoració de les ofertes

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta més avantatjosa s'ha d'atendre als criteris de valoració que es determinen a l'apartat I del quadre de característiques.

14.2 Pràctica de la valoració de les ofertes

La valoració de les ofertes es pot efectuar automàticament mitjançant dispositius informàtics, o amb la col·laboració d'una unitat tècnica que auxiliï l'òrgan de contractació.
14.3 Ofertes amb valors anormals o desproporcionats
La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals o desproporcionats s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a l'apartat J del quadre de característiques.
En el supòsit que una o diverses de les ofertes presentades incorrin en presumpció d'anormalitat, la Mesa de contractació o la unitat que ho substitueixi requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es que l'/les hagi/n presentat perquè les justifiquin i desglossin raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit la anormalitat de l'oferta. Per aquest motiu, la Mesa la unitat que ho substitueixi requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es, les precisions que consideri oportunes sobre la viabilitat de l'oferta i les pertinents justificacions. L'empresa licitadora disposarà d'un termini de 5 dies naturals per a presentar la informació i els documents que siguin pertinents a aquests efectes des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment.

Aquest requeriment es comunicarà a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

Transcorregut aquest termini, si la Mesa de contractació o la unitat que auxiliï l'òrgan de contractació no rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada, ho posarà en coneixement de l'òrgan de contractació i es considerarà que la proposició no podrà ser complerta, quedant l'empresa licitadora exclosa del procediment.

Si la Mesa de contractació o la Unitat encarregada rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada dins de termini, l'avaluarà i elevarà la corresponent proposta d'acceptació o rebuig de la proposició, degudament motivada, a l'òrgan de contractació, per tal

Plaça Gran U d'Octubre, 4 · 08251 Santpedor
Tel. 93 827 28 28 · Fax 93 832 16 08
www.santpedor.cat · santpedor@santpedor.cat

AJUNTAMENT DE SANTPEDOR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.santpedor.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
96509245-f59a-4d61-9e24-156e06505221
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_30085753
Data d'impressió: 25/11/2026 14:59:39
Pàgina 25 de 44

SIGNATURES
1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 25/11/2026 14:48

Ajuntament de Santpedor

que aquest decideixi, previ l'assessorament tècnic del servei corresponent, o bé l'acceptació de l'oferta, perquè considera acreditada la seva viabilitat, o bé, en cas contrari, el seu rebuig.

L'òrgan de contractació rebutjarà les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat si es basen en hipòtesis o pràctiques inadequades des d'una perspectiva tècnica, econòmica o jurídica. Així mateix, rebutjarà les ofertes si comprova que són anormalment baixes perquè vulneren la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, inclòs l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació del que estableix l'article 201 de la LCSP.

Quinzena. Comprovació de documentació previ a l'adjudicació

15.1 Atès que s'eximeixen els licitadors de l'acreditació de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional, la Mesa de contractació o la unitat que auxiliï l'òrgan de contractació únicament requerirà documentació a l'empresa proposada adjudicatària, quan concorrin algun dels supòsits següents: - Quan considerin que hi ha dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de la declaració responsable corresponent. - Quan calgui aportar documents acreditatius de l'efectiva disposició de mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP. - Quan calgui aportar la relació del personal que es destinarà a l'execució del contracte i acreditació de la seva afiliació i alta a la Seguretat Social, mitjançant la presentació dels TC2 corresponents. Alternativament, i si s'escau, aquesta acreditació es podrà efectuar mitjançant declaració responsable per part de l'empresa on es declari no tenir encara contractades les persones treballadores que s'ocuparan en l'execució del contracte i que acreditarà l'afiliació i l'alta de totes elles quan les hagi contractat i sempre amb caràcter previ a l'inici de l'activitat contractada. - Qualsevol altra documentació que, específicament i per la naturalesa del contracte, es determini en l'apartat K del quadre de característiques del contracte.

Aquest requeriment s'efectuarà mitjançant notificació electrònica a través de l'eNOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

Setzena. Garantia definitiva

La garantia definitiva és la que s'estableix en l'apartat L del quadre de característiques del contracte.

Dissetena. Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment

L'òrgan de contractació podrà decidir no adjudicar o subscriure el contracte, per raons d'interès públic degudament justificades i amb la corresponent notificació a les empreses licitadores, abans de la formalització del contracte. També podrà desistir del procediment, abans de la formalització del contracte, notificant-ho a les empreses licitadores, quan s'apreciï una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació. En ambdós supòsits es compensarà a les empreses licitadores per les despeses en què hagin incorregut, fins a un màxim de 300 €. La decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i el desistiment del procediment d'adjudicació es publicarà en el perfil de contractant.

Divuitena. Adjudicació del contracte

18.1 Un cop comprovada la documentació a què fa referència la clàusula quinzena, l'òrgan de contractació acordarà l'adjudicació del contracte a l'empresa proposada com a adjudicatària. Si

Plaça Gran U d'Octubre, 4 · 08251 Santpedor
Tel. 93 827 28 28 · Fax 93 832 16 08
www.santpedor.cat · santpedor@santpedor.cat

AJUNTAMENT DE SANTPEDOR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.santpedor.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
96509245-f59a-4d61-9e24-156e06505221
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_30085753
Data d'impressió: 25/11/2026 14:59:39
Pàgina 26 de 44

SIGNATURES
1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 25/11/2026 14:48

Ajuntament de Santpedor

s'ha realitzat el requeriment de documentació, establert a la clàusula quinzena, el termini per acordar l'adjudicació serà el de set dies hàbils següents a la recepció de dita documentació.
La licitació no es declararà deserta si hi ha alguna proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en aquest plec. La declaració, en el seu cas, que aquest procediment ha quedat desert es publicarà en el perfil de contractant.

18.2 La resolució d'adjudicació del contracte es notificarà a les empreses licitadores mitjançant notificació electrònica a través de l'e-NOTUM, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec, i es publicarà en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació dins del termini de 15 dies naturals, indicant el termini en què s'haurà de procedir a la formalització del contracte. A aquest efecte, s'enviarà, a l'adreça de correu electrònic i, en cas que s'hagi informat, al telèfon mòbil que les empreses licitadores hagin designat en presentar les seves proposicions, un avís de la posada a disposició de la notificació. Així mateix, el correu electrònic contindrà l'enllaç per accedir-hi. D'acord amb el previst en l'article 43.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, la notificació s'entén rebutjada quan hagin transcorregut deu dies naturals des de la posada a disposició de la notificació sense que s'accedeixi al seu contingut.

Dinovena. Formalització i perfecció del contracte

19.1 El contracte es formalitzarà en document administratiu, mitjançant signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica. D'acord amb l'article 159.6.g) de la LCSP, la formalització es podrà efectuar amb l'acceptació per part del contractista, de la resolució d'adjudicació. No obstant això, l'empresa adjudicatària podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública essent al seu càrrec les despeses corresponents.

19.2 La formalització del contracte s'efectuarà no més tard dels 15 dies hàbils següents des que es remeti a les empreses licitadores la notificació de l'adjudicació a què es refereix la clàusula anterior.

19.3 Si el contracte no es formalitza en el termini indicat en l'apartat anterior per causes imputables a l'empresa adjudicatària, se li exigirà l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'ha constituït. A més, aquest fet pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar, d'acord amb l'article 71.2 b de la LCSP. Si el contracte no es formalitza en el termini indicat per causes imputables a l'Administració, s'haurà d'indemnitzar a l'empresa adjudicatària pels danys i perjudicis que la demora li pugui ocasionar.

En el supòsit que el contracte no es pugui formalitzar amb l'empresa adjudicatària es proposarà l'adjudicació a l'empresa següent que hagi presentat l'oferta més avantatjosa d'acord amb l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes de conformitat amb la clàusula quinzena, essent aplicables els terminis previstos en els apartats anteriors.

19.4 Les empreses que hagin concorregut amb el compromís de constituir-se en UTE hauran de presentar, un cop s'hagi efectuat l'adjudicació del contracte al seu favor, l'escriptura pública de constitució de la unió temporal (UTE) en la qual consti el nomenament de la persona representant o de la persona apoderada única de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció.

19.5 El contingut del contracte serà el que estableixen els articles 35 de la LCSP i 71 del RGLCAP i no inclourà cap clàusula que impliqui alteració dels termes de l'adjudicació.

Plaça Gran U d'Octubre, 4 · 08251 Santpedor
Tel. 93 827 28 28 · Fax 93 832 16 08
www.santpedor.cat · santpedor@santpedor.cat

AJUNTAMENT DE SANTPEDOR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.santpedor.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
96509245-f59a-4d61-9e24-156e06505221
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_30085753
Data d'impressió: 25/11/2026 14:59:39
Pàgina 27 de 44

SIGNATURES
1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 25/11/2026 14:48

Ajuntament de Santpedor

19.6 El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització i aquesta serà requisit imprescindible per poder iniciar-ne l'execució.

19.7 La formalització d'aquest contracte, juntament amb el contracte es publicarà en un termini no superior a quinze dies després del seu perfeccionament en el perfil de contractant.

19.8 Un cop formalitzat el contracte, es comunicarà al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, per a la seva inscripció, les dades bàsiques, entre les quals figuraran la identitat de l'empresa adjudicatària, l'import d'adjudicació del contracte, juntament amb el desglossament corresponent de l'IVA; i posteriorment, si s'escau, les modificacions, les pròrrogues, les variacions de terminis o de preus, l'import final i l'extinció del contracte. Les dades contractuals comunicades al registre públic de contractes seran d'accés públic, amb les limitacions que imposen les normes sobre protecció de dades, sempre que no tinguin caràcter de confidencials.

19.9 En cas que l'execució del contracte impliqui que l'empresa contractista tracti o accedeixi a dades de caràcter personal caldrà formalitzar, així mateix i dins el mateix termini establert a l'apartat segons d'aquesta clàusula, un contracte amb l'empresa com a encarregada del tractament.

Vintena. Retorn de la documentació

Un cop formalitzat el contracte i transcorreguts els terminis per a la interposició dels recursos corresponents sense que aquests s'hagin interposat, la documentació que acompanya a les proposicions quedarà a disposició de les empreses licitadores. Si les empreses licitadores no van a retirar dita documentació es procedirà a la seva destrucció, un cop transcorregut el termini d'un any a comptar des de la data de formalització del contracte, sempre que aquesta sigui ferma.

III. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Vint-i-unena. Condicions especials d'execució

Les condicions especials en relació amb l'execució, d'obligat compliment per part de l'empresa o les empreses contractistes i, si escau, per l'empresa o les empreses subcontractistes, són les que s'estableixen en l'apartat M del quadre de característiques.

Vint-i-dosena. Execució i supervisió de les obres

El contracte s'executarà amb subjecció al que estableixin les seves clàusules i els plecs i conforme amb les instruccions que en la seva interpretació doni a l'empresa o empreses contractistes la persona responsable del contracte a la qual es refereix la clàusula vint-i-quatrena.

Vint-i-tresena. Correcta execució del contracte i penalitats

23.1 L'empresa contractista està obligada a complir el termini total d'execució del contracte i els terminis parcials fixats.

23.2 Si l'empresa contractista incorregués en demora respecte del compliment dels terminis total o parcials, per causes que li siguin imputables, l'Administració podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats, en la

Plaça Gran U d'Octubre, 4 · 08251 Santpedor
Tel. 93 827 28 28 · Fax 93 832 16 08
www.santpedor.cat · santpedor@santpedor.cat

AJUNTAMENT DE SANTPEDOR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.santpedor.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
96509245-f59a-4d61-9e24-156e06505221
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_30085753
Data d'impressió: 25/11/2026 14:59:39
Pàgina 28 de 44

SIGNATURES
1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 25/11/2026 14:48

Ajuntament de Santpedor

forma i condicions establertes en els articles 193 i 194 de la LCSP. L'Administració tindrà la mateixa facultat si l'empresa contractista incompleix parcialment, per causes imputables que li siguin imputables, l'execució de les prestacions definides en el contracte. Si el retard respecte al compliment dels terminis fos produït per motius no imputables a l'empresa contractista i aquesta ofereix complir si se li amplia el termini inicial d'execució, se li concedirà un termini, almenys, igual al temps perdut, a menys que el contractista en demani un altre de més curt. En tot cas, la constitució en demora de l'empresa contractista no requerirà intimació prèvia per part de l'Administració

23.3 En cas de compliment defectuós de la prestació objecte del contracte o d'incompliment dels compromisos assumits per l'empresa o les empreses contractistes o de les condicions especials d'execució establertes en la clàusula vint-i-unena d'aquest plec es podrà acordar la imposició de penalitats establertes a l'apartat S del quadre de característiques.

En cas d'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix la clàusula vint-i-novena d'aquest plec, s'imposaran penalitats a l'apartat S del quadre de característiques.

En cas d'incompliment de l'obligació d'informació sobre les condicions de subrogació en contractes de treball, s'imposaran penalitats, segons els límits establerts en l'article 192 de la LCSP. En cas que s'hagin previst, d'acord amb el que s'estableix en la clàusula vint-i- unena, obligacions en matèria d'ètica i regles de conducta com a condicions especials d'execució, el plec preveuran les penalitats que s'imposaran en cas d'incompliment.

23.4 En cas d'incompliment de l'obligació de l'empresa contractista de remetre relació detallada de subcontractistes o subministradors i justificant de compliment dels pagaments, prevista en la clàusula trenta-quatrena d'aquest plec, es podran imposar les penalitats previstes a l'apartat S del quadre de característiques

23.5 Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir dels pagaments esmentats.

Vint-i-quatrena. Persona responsable del contracte

Amb independència de la unitat encarregada del seguiment i l'execució ordinària del contracte, es designarà una persona responsable del contracte, establerta a l'apartat U del quadre de característiques.

Vint-i-cinquena. Resolució d'incidències

Les incidències que puguin sorgir entre l'Administració i l'empresa contractista en l'execució del contracte, per diferències en la interpretació del que s'ha convingut o bé per la necessitat de modificar les condicions contractuals, es tramitaran mitjançant expedient contradictori que inclourà necessàriament les actuacions descrites en l'article 97 del RGLCAP. Llevat que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la seva tramitació no determinarà la paralització del contracte.

Vint-i-sisena. Resolució de dubtes tècnics interpretatius

Per a la resolució de dubtes tècnics interpretatius que puguin sorgir durant l'execució del

Plaça Gran U d'Octubre, 4 · 08251 Santpedor
Tel. 93 827 28 28 · Fax 93 832 16 08
www.santpedor.cat · santpedor@santpedor.cat

AJUNTAMENT DE SANTPEDOR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.santpedor.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
96509245-f59a-4d61-9e24-156e06505221
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_30085753
Data d'impressió: 25/11/2026 14:59:39
Pàgina 29 de 44

SIGNATURES
1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 25/11/2026 14:48

Ajuntament de Santpedor

contracte es pot sol·licitar un informe tècnic extern a l'Administració i no vinculant.

IV. DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS

Vint-i-setena. Abonaments a l'empresa contractista

27.1 L'import de les obres executades s'acreditarà de conformitat amb el plec de prescripcions tècniques, per mitjà dels documents que acreditin la realització total o parcial, si s'escau, del contracte.

27.2 El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica, en els terminis i les condicions establertes en l'article 198 de la LCSP. D'acord amb el que estableix la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic, les factures s'han de signar amb signatura avançada basada en un certificat reconegut, i han d'incloure, necessàriament, el número d'expedient de contractació. La plataforma e.FACT és el punt general d'entrada de factures electròniques de l'Ajuntament de Santpedor. L'empresa contractista haurà de fer constar en les factures les dades identificatives de l'òrgan administratiu en competència en matèria de comptabilitat pública, les de l'òrgan de contractació i les del destinatari establertes en l'apartat N del quadre de característiques.

27.3 En cas de retard en el pagament, el contractista té dret a percebre, en els termes i les condicions legalment establerts, els interessos de demora i la indemnització corresponent pels costos de cobrament en els termes establerts en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

27.4 L'empresa contractista podrà realitzar els treballs amb major celeritat de la necessària per a executar les obres en el termini o terminis contractuals. Tanmateix, no tindrà dret a percebre en cada any, qualsevol que sigui l'import del què s'ha executat o de les certificacions expedides, major quantitat que la consignada a l'anualitat corresponent, afectada pel coeficient d'adjudicació.

27.5 L'empresa contractista podrà transmetre els drets de cobrament en els termes i condicions establerts en l'article 200 de la LCSP.

Vint-i-vuitena. Responsabilitat de l'empresa contractista

L'empresa contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que dugui a terme i de les prestacions i obres executades, així com també de les conseqüències que es dedueixin per a l'Administració o per a terceres persones de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte. L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligada a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Administració.

Vint-i-novena. Altres obligacions de l'empresa contractista

a) L'empresa contractista està obligada en l'execució del contracte al compliment de les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat, i en particular les que

Plaça Gran U d'Octubre, 4 · 08251 Santpedor
Tel. 93 827 28 28 · Fax 93 832 16 08
www.santpedor.cat · santpedor@santpedor.cat

AJUNTAMENT DE SANTPEDOR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.santpedor.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
96509245-f59a-4d61-9e24-156e06505221
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_30085753
Data d'impressió: 25/11/2026 14:59:39
Pàgina 30 de 44

SIGNATURES
1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 25/11/2026 14:48

Ajuntament de Santpedor

estableix l'annex V de la LCSP. També està obligada a complir les disposicions vigents en matèria d'integració social de persones amb discapacitat i fiscals. L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral esmentades i, en especial, els incompliments o els retards reiterats en el pagament dels salaris o l'aplicació de condicions salarials inferiors a les derivades dels convenis col·lectius que sigui greu i dolosa, donarà lloc a la imposició de penalitats a què es refereix la clàusula vint-i-tresena d'aquest plec. A aquest efecte, l'empresa contractista haurà de remetre la justificació de la realització efectiva d'aquests pagaments a l'òrgan de contractació quan aquest li ho sol·liciti.

b) L'empresa contractista s'obliga a complir les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu sectorial aplicable.

c) L'empresa contractista s'obliga a aplicar en executar les obres les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones.

d) L'empresa contractista ha de complir les ordres i les instruccions que, en la interpretació tècnica del contracte, li doni la persona que exerceix la direcció de l'obra.

e) L'empresa contractista ha de facilitar a la persona que exerceix la direcció de l'obra i a l'Administració l'accés a tota la informació, tant documental com de camp, que li requereixin en qualsevol moment durant l'execució de les obres.

f) El contractista quedarà obligat al seu compliment i a les seves normes de desenvolupament. Aquesta obligació té el caràcter d'obligació essencial d'acord amb la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

g) L'empresa contractista ha d'emprar el català en les seves relacions amb l'Ajuntament derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte. Així mateix, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes han d'emprar, almenys, el català en els rètols, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que es derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte. En tot cas, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes, queden subjectes en l'execució del contracte a les obligacions derivades de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística i de les disposicions que la desenvolupen.

h) En el tractament de dades personals el contracte es regirà pel Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (Reglament general de protecció de dades) i per la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals (LOPDGDD). El contractista quedarà obligat al seu compliment i a les seves normes de desenvolupament. Aquesta obligació té el caràcter d'obligació essencial d'acord amb la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic. Les dades personals que s'obtinguin dels licitadors seran tractades per l'òrgan de contractació com a Responsable del Tractament, en el sentit de l'article 4.7 del Reglament General de Protecció de Dades. La finalitat del tractament serà gestionar el procediment de contractació. Les dades personals del contractista es tractaran per la mateixa finalitat, seguiment del contracte i actuacions que se'n deriven. La legitimació del tractament es fonamentarà en el compliment de les relacions contractuals. Es publicaran dades del contractista d'acord amb la normativa de transparència i de contractes del sector públic. Per a l'exercici dels drets reconeguts al Reglament General de Protecció de Dades

Plaça Gran U d'Octubre, 4 · 08251 Santpedor
Tel. 93 827 28 28 · Fax 93 832 16 08
www.santpedor.cat · santpedor@santpedor.cat

AJUNTAMENT DE SANTPEDOR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.santpedor.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
96509245-f59a-4d61-9e24-156e06505221
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_30085753
Data d'impressió: 25/11/2026 14:59:39
Pàgina 31 de 44

SIGNATURES
1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 25/11/2026 14:48

Ajuntament de Santpedor

(accés a les dades, rectificació, supressió, sol·licitar-ne la portabilitat, o la limitació o oposició al tractament) el contractista es podrà adreçar en qualsevol moment a l'òrgan de contractació. El contractista s'obliga al secret professional i haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació d'accés restringit que coneixerà amb motiu de l'execució del contracte. Aquest deure es mantindrà també amb posterioritat a la finalització de la relació contractual.

i) L'empresa contractista ha de conservar el llibre d'ordres.

j) L'empresa contractista ha de presentar a l'Administració, en el cas d'obres subjectes a la Llei 3/2007, del 4 de juliol, de l'obra pública, la memòria final quan així s'estableixi. La memòria final ha de tenir el contingut establert en l'article 49 de la Llei esmentada.

k) L'empresa o empreses contractistes s'ha de fer càrrec de les despeses següents:

- Les derivades dels assaigs i anàlisis de materials i unitats d'obres i dels informes específics que la persona que exerceix la direcció facultativa ordeni, sense perjudici d'aquells previstos en el plec de prescripcions tècniques.
- Les derivades de les autoritzacions, llicències, documents i qualsevol informació d'organismes oficials o particulars.
- Les derivades dels tributs que corresponguin al contracte o a l'objecte del contracte.
- El pagament de la taxa municipal per a la sol·licitud de la llicència urbanística d'obres i de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, si s'escau, i qualsevol altre impost, taxa, compensació, gravamen o despesa que pugui ser aplicable segons les disposicions vigents, en la forma i quantia que assenyalin.
- Les derivades de la instal·lació, manteniment i retirada de les tanques publicitàries que informen al públic sobre l'inici i final de l'obra i de la resta de mesures d'informació que s'acordin. El conjunt d'aquestes despeses no superarà el dos per mil del preu del contracte.
- De qualsevol altre que resulti d'aplicació segons les disposicions vigents, en la forma i condicions que aquestes assenyalin.

l) L'empresa contractista està obligada a instal·lar pel seu compte els senyals necessaris per indicar l'accés a l'obra, la circulació a la zona que ocupen els treballs i els punts de possible perill a causa de l'obra, tant en la zona esmentada com en els límits i rodalies, així com també a complir les ordres. A més, l'empresa contractista ha de tenir cura de la conservació i manteniment dels cartells i senyals esmentats i estarà obligada a la seva immediata reposició. Les despeses que s'originin aniran al seu càrrec.

m) Si s'escau, l'empresa contractista, com a mínim vuit dies abans de la data de l'inici de les obres, està obligada a instal·lar pel seu compte, prèvia la conformitat del departament, la tanca publicitària que informi sobre l'inici i la finalització de les obres. Aquesta clàusula, relativa a la senyalització de l'obra, disposa que "el contractista està obligat a instal·lar els senyals precisos per indicar l'accés a l'obra, la circulació en la zona que ocupen els treballs i els punts de possible perill degut a la seva marxa, tant en aquesta zona com en els voltants"; i que "les despeses que origini la senyalització s'abonaran en la forma que s'estableixin en els plecs particulars de l'obra; en el seu defecte seran a compte del contractista". Així mateix, ha de comunicar a l'Administració, mitjançant la persona que exerceix la direcció facultativa de l'obra, les incidències que puguin sorgir durant l'execució, a l'efecte de l'oportuna informació a la ciutadania i a les administracions afectades, i a realitzar les actuacions d'informació, en el cas que l'Administració així ho requereixi. L'empresa contractista ha d'assumir el cost d'altres mesures d'informació a la

Plaça Gran U d'Octubre, 4 · 08251 Santpedor
Tel. 93 827 28 28 · Fax 93 832 16 08
www.santpedor.cat · santpedor@santpedor.cat

AJUNTAMENT DE SANTPEDOR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.santpedor.cat/OAC/ValidariDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
96509245-f59a-4d61-9e24-156e06505221
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_30085753
Data d'impressió: 25/11/2026 14:59:39
Pàgina 32 de 44

SIGNATURES
1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 25/11/2026 14:48

Ajuntament de Santpedor

ciutadania i a les persones usuàries que l'Administració decideixi dur a terme i que es concretin en el plec de prescripcions tècniques.

n) L'empresa o les empreses contractistes han de complir les obligacions relatives a regles especials respecte del personal de l'empresa contractista que adscriurà a l'execució del contracte.

1. Correspon exclusivament a l'empresa contractista la selecció del personal que, acreditant els requisits de titulació i experiència exigits en els plecs, formarà part de l'equip de treball adscrit a l'execució del contracte, sense perjudici de la verificació per part de l'Administració del compliment d'aquells requisits.

L'empresa contractista procurarà que existeixi estabilitat en l'equip de treball, i que les variacions en la seva composició siguin puntuals i obeeixin a raons justificades, en ordre a no alterar el bon funcionament del servei, informant en tot moment a l'Administració.

2. En relació amb els treballadors destinats a l'execució d'aquest contracte, l'empresa contractista assumeix l'obligació d'exercir de manera real, efectiva i continua, el poder de direcció inherent a tot empresari. En particular, assumirà la negociació i el pagament dels salaris, la concessió de permisos, llicències i vacacions, les substitucions dels treballadors en els casos de baixa o absència, les obligacions legals en matèria de Seguretat Social, inclòs l'abonament de cotitzacions i el pagament de prestacions, quan procedeixi, les obligacions legals en matèria de prevenció de riscos laborals, l'exercici de la potestat disciplinaria, així com quants drets i obligacions es deriven de la relació contractual entre empleat i ocupador. Es necessari que les empreses adjudicatàries cooperin en l'aplicació de la normativa sobre prevenció de riscos laborals i aportin la documentació necessària en matèria preventiva per a donar compliment al R.D. 171/04, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995 de PRL en matèria de coordinació d'activitats empresarials.

3. L'empresa contractista vetllarà especialment perquè els treballadors adscrits a l'execució del contracte desenvolupin la seva activitat sense extralimitar-se en les funcions desempenyorades respecte de l'activitat delimitada en els plecs com a objecte del contracte.

4. L'empresa contractista estarà obligada a executar el contracte en les seves pròpies dependències o instal·lacions, llevat que, excepcionalment, sigui autoritzada a prestar els seus serveis en les dependències administratives. En aquest cas, el personal de l'empresa contractista ocuparà espais de treball diferenciats del que ocupin els empleats públics. Correspon també a l'empresa contractista vetllar pel compliment d'aquesta obligació. En l'expedient haurà de fer-se constar motivadament la necessitat que, per a l'execució del contracte, els serveis es prestin en les dependències administratives.

5. L'empresa contractista haurà de designar, al menys, un coordinador tècnic o responsable integrat en la seva pròpia plantilla, que tindrà entre les seves obligacions les següents:

a) Actuar com a interlocutor de l'empresa contractista davant l'Administració, canalitzant, d'una banda, la comunicació entre aquella i el personal integrant de l'equip de treball adscrit al contracte i, d'una altra banda, de l'Administració, en tot el relatiu a les qüestions derivades de l'execució del contracte.

b) Distribuir el treball entre el personal encarregat de l'execució del contracte, i impartir a

Plaça Gran U d'Octubre, 4 · 08251 Santpedor
Tel. 93 827 28 28 · Fax 93 832 16 08
www.santpedor.cat · santpedor@santpedor.cat

AJUNTAMENT DE SANTPEDOR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.santpedor.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
96509245-f59a-4d61-9e24-156e06505221
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_30085753
Data d'impressió: 25/11/2026 14:59:39
Pàgina 33 de 44

SIGNATURES
1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 25/11/2026 14:48

Ajuntament de Santpedor

aquests treballadors les ordres i instruccions de treball que siguin necessàries en relació amb la prestació del servei contractat.

c) Supervisar el correcte compliment per part del personal integrant de l'equip de treball de les funcions que té encomanades, així com controlar l'assistència d'aquest personal al lloc de treball.

d) Organitzar el règim de vacacions del personal adscrit a l'execució del contracte, havent de coordinar-se adequadament l'empresa contractista com l'Administració contractant, per no alterar el bon funcionament del servei.

e) Informar a l'Administració sobre les variacions, ocasionals o permanents, en la composició de l'equip de treball adscrit a l'execució del contracte.

f) L'empresa contractista ha d'adequar la seva activitat als principis ètics i a les regles de conducta següents:

- Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.
-

Trentena. Prerrogatives de l'Administració

Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats en la LCSP, l'òrgan de contractació ostenta les prerrogatives d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable a l'empresa contractista arran de la seva execució, suspendre'n l'execució, acordar la seva resolució i determinar-ne els efectes.
Així mateix, l'òrgan de contractació té les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades per l'empresa contractista durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits que estableix la LCSP.
Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives esmentades exhaureixen la via administrativa i són immediatament executius.
L'exercici de les prerrogatives de l'Administració es durà a terme mitjançant el procediment establert en l'article 191 de la LCSP.

Trenta-unena. Modificació del contracte

31.1 El contracte només es pot modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma

Plaça Gran U d'Octubre, 4 · 08251 Santpedor
Tel. 93 827 28 28 · Fax 93 832 16 08
www.santpedor.cat · santpedor@santpedor.cat

AJUNTAMENT DE SANTPEDOR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.santpedor.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
96509245-f59a-4d61-9e24-156e06505221
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_30085753
Data d'impressió: 25/11/2026 14:59:39
Pàgina 34 de 44

SIGNATURES
1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 25/11/2026 14:48

Ajuntament de Santpedor

que s'especifiquen en aquesta clàusula i de conformitat amb el que es preveu en els articles 203 a 207 i 242 de la LCSP.

31.2. Modificacions previstes: La modificació del contracte, si s'escau, es durà a terme en el/s supòsit/s, amb les condicions, l'abast i els límits que es detallen a l'apartat O del quadre de característiques.
Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista. En cap cas la modificació del contracte podrà suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

31.3 Modificacions no previstes

La modificació del contracte no prevista en aquesta clàusula només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat en l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes en l'article 207 de la LCSP. Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs. En aquest cas, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista en l'article 211.1.g) de la LCSP.

31.4 Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP i la clàusula dinovena d'aquest plec.

31.5 L'anunci de modificació del contracte, juntament amb les al·legacions de l'empresa contractista i de tots els informes que, si s'escau, es sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que aporti l'empresa adjudicatària com els que emeti l'òrgan de contractació, es publicaran en el perfil de contractant.

31.6 En els casos en què es determini el preu mitjançant preus unitaris, i sempre que s'hagi previst a l'apartat O del quadre de característiques i s'hagi acreditat el finançament a l'expedient, no tindrà la consideració de modificació contractual la variació que durant l'execució correcta de la prestació es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les que preveu el contracte, les quals s'hauran recollit en la liquidació, sempre que no representin un increment de la despesa superior al 10 per cent del preu del contracte.

Trenta-dosena. Suspensió del contracte

El contracte podrà ser suspès per acord de l'Administració o perquè el contractista opti per suspendre el seu compliment, en cas de demora en el pagament del preu superior a 4 mesos, comunicant-ho a l'Administració amb un mes d'antelació.

En tot cas, l'Administració ha d'estendre l'acta de suspensió corresponent, d'ofici o a sol·licitud de l'empresa contractista, de conformitat amb el que disposa l'article 208.1 de la LCSP.

L'acta de suspensió, d'acord amb l'article 103 del RGLCAP, l'hauran de signar una persona en representació de l'òrgan de contractació i l'empresa contractista i s'ha d'estendre en el termini màxim de dos dies hàbils, a comptar de l'endemà del dia en què s'acordi la suspensió.

L'Administració ha d'abonar, si s'escau, a l'empresa contractista els danys i perjudicis que efectivament se li causin. de conformitat amb el previst en l'article 208.2 de la LCSP. L'abonament dels danys i perjudicis a l'empresa contractista només comprendrà els conceptes

Plaça Gran U d'Octubre, 4 · 08251 Santpedor
Tel. 93 827 28 28 · Fax 93 832 16 08
www.santpedor.cat · santpedor@santpedor.cat

AJUNTAMENT DE SANTPEDOR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.santpedor.cat/OAC/ValidariDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
96509245-f59a-4d61-9e24-156e06505221
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_30085753
Data d'impressió: 25/11/2026 14:59:39
Pàgina 35 de 44

SIGNATURES
1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 25/11/2026 14:48

AJUNTAMENT DE SANTPEDOR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.santpedor.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Ajuntament de Santpedor

que s'indiquen en aquest precepte.

V. DISPOSICIONS RELATIVES A LA SUCCESSIÓ, CESSIÓ, LA SUBCONTRACTACIÓ I LA REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE

Trenta-tresena. Successió i cessió del contracte

33.1 Successió en la persona del contractista:

En el supòsit de fusió d'empreses en què participi la societat contractista, el contracte continuarà vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i obligacions que en dimanen.
En supòsits d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat, el contracte continuarà amb l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte, que quedarà subrogada en els drets i les obligacions que en dimanen, sempre que reuneixi les condicions de capacitat, absència de prohibició de contractar i la solvència exigida en acordar-se l'adjudicació del contracte o que les societats beneficiàries d'aquestes operacions i, en cas de subsistir, la societat de la qual provinguin el patrimoni, empreses o branques segregades, es responsabilitzin solidàriament de l'execució del contracte.

L'empresa contractista ha de comunicar a l'òrgan de contractació la circumstància que s'hagi produït.

En cas que l'empresa contractista sigui una UTE, quan tinguin lloc respecte d'alguna o algunes empreses integrants de la unió temporal operacions de fusió, escissió o transmissió de branca d'activitat, continuarà l'execució del contracte amb la unió temporal adjudicatària. En cas que la societat absorbent, la resultant de la fusió, la beneficiària de l'escissió o l'adquirent de la branca d'activitat, no siguin empreses integrants de la unió temporal, serà necessari que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibició de contractar i que es mantingui la solvència, la capacitat o classificació exigida.

Si el contracte s'atribueix a una entitat diferent, la garantia definitiva es pot renovar o reemplaçar, a criteri de l'entitat atorgant, per una nova garantia que subscrigui la nova entitat, atenent al risc que suposi aquesta última entitat. En tot cas, l'antiga garantia definitiva conserva la seva vigència fins que estigui constituïda la nova garantia. Si la subrogació no es pot produir perquè l'entitat a la qual s'hauria d'atribuir el contracte no reuneix les condicions de solvència necessàries, el contracte es resoldrà, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa de l'empresa contractista.

33.2 Cessió del contracte:

Llevat que es prevegi el contrari a l'apartat P del quadre de característiques, els drets i obligacions que dimanen d'aquest contracte podran ser cedits per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte ni que de la cessió no en resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat, quan es compleixin els requisits següents:

a) L'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió. Si transcorre el termini de dos mesos sense que s'hagi notificat la resolució sobre la sol·licitud d'autorització de la cessió, aquesta s'entendrà atorgada per silenci administratiu.

b) L'empresa cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte. Aquest

Codi Segur de Verificació:
96509245-f59a-4d61-9e24-156e06505221
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_30085753
Data d'impressió: 25/11/2026 14:59:39
Pàgina 36 de 44

SIGNATURES
1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 25/11/2026 14:48

Ajuntament de Santpedor

requisit no s'exigeix si la cessió es produeix trobant-se l'empresa contractista en concurs encara que s'hagi obert la fase de liquidació, o ha posat en coneixement del jutjat competent per a la declaració del concurs que ha iniciat negociacions per arribar a un acord de refinançament, o per obtenir adhesions a una proposta anticipada de conveni, en els termes que preveu la legislació concursal.

c) L'empresa cessionària tingui capacitat per contractar amb l'Administració, la solvència exigible en funció de la fase d'execució del contracte, i no estigui incursa en una causa de prohibició de contractar.

d) La cessió es formalitzi, entre l'empresa adjudicatària i l'empresa cedent, en escriptura pública. No es podrà autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte. L'empresa cessionària quedarà subrogada en tots els drets i les obligacions que correspondrien a l'empresa que cedeix el contracte.

Trenta-quatrena. Subcontractació

34.1 L'empresa contractista pot concertar amb altres empreses la realització parcial de la prestació objecte d'aquest contracte, d'acord amb el que es preveu en l'apartat P del quadre de característiques.

34.2 L'empresa contractista ha de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan inicïi la seva execució, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure subcontractes, indicant la part de la prestació que pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals de l'empresa subcontractista, justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que no es troba incursa en prohibició de contractar. L'acreditació es podrà fer efectiva mitjançant declaració responsable del subcontractista. Si l'empresa subcontractista té la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància és suficient per acreditar la seva aptitud.

34.3 L'empresa contractista ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.

34.4 La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulades en l'article 215 de la LCSP.

34.5 La infracció de les condicions establertes en aquesta clàusula i en l'article 215 de la LCSP per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, té, en funció de la repercussió en l'execució del contracte, la conseqüència següent: la imposició a l'empresa contractista d'una penalitat de fins a un 50 per 100 de l'import del subcontracte;

34.6 Les empreses subcontractistes queden obligades només davant l'empresa contractista principal qui assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte front a l'Administració, de conformitat amb aquest plec i amb els termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix la clàusula vint-i-novena d'aquest plec. El coneixement que l'Administració tingui dels contractes

Plaça Gran U d'Octubre, 4 · 08251 Santpedor
Tel. 93 827 28 28 · Fax 93 832 16 08
www.santpedor.cat · santpedor@santpedor.cat

AJUNTAMENT DE SANTPEDOR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.santpedor.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
96509245-f59a-4d61-9e24-156e06505221
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_30085753
Data d'impressió: 25/11/2026 14:59:39
Pàgina 37 de 44

SIGNATURES
1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 25/11/2026 14:48

Ajuntament de Santpedor

subscrits o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal. Les empreses subcontractistes no tenen acció directa davant de l'Administració contractant per les obligacions contretes amb elles per l'empresa contractista, com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

34.7 En cap cas l'empresa o les empreses contractistes poden concertar l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o incurses en alguna de les causes de prohibició de contractar previstes en l'article 71 de la LCSP.

34.8 L'empresa contractista ha d'informar a qui exerceix la representació de les persones treballadores de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

34.9 Els subcontractes tenen en tot cas naturalesa privada.

34.10 El pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores es regeix pel que disposen els articles 216 i 217 de la LCSP.

En els supòsits en què l'import de subcontratació sigui igual o superior al 30% del preu del contracte o el valor estimat del contracte sigui superior a 5 milions d'euros, l'Administració comprovarà el compliment estricte de pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores per part de l'empresa contractista. A aquests efectes, l'empresa contractista haurà d'aportar, quan se li sol·liciti, relació detallada de les empreses subcontractistes o empreses subministradores amb especificació de les condicions relacionades amb el termini de pagament i haurà de presentar el justificant de compliment del pagament en termini. Aquestes obligacions tenen la consideració de condició especial d'execució, de manera que el seu incompliment pot comportar la imposició de les penalitats que es preveuen en la clàusula vint-i-tresena d'aquest plec.

Trenta-cinquena. Revisió de preus

Si s'escau, la revisió de preus aplicable a aquest contracte es detalla en l'apartat Q del quadre de característiques. La revisió de preus només serà procedent quan el contracte s'hagi executat en un 20% del seu import i hagi transcorregut dos anys des de la seva formalització. L'import de les revisions que siguin procedents es farà efectiu, d'ofici, mitjançant l'abonament o el descompte corresponent en les certificacions o pagaments parcials.

VI. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

Trenta-sisena. Recepció i liquidació

La recepció i la liquidació del contracte es realitzarà conforme al que disposen els articles 210 i 243 del LCSP i l'article 204 del RGLCAP. L'Administració determinarà si la prestació realitzada per l'empresa contractista s'ajusta a les prescripcions establertes per a la seva execució i compliment i, si s'escau, requerirà la realització de les prestacions contractades i l'esmena dels defectes observats amb ocasió de la seva recepció. Si els treballs efectuats no s'adeqüen a la prestació contractada, com a conseqüència de vicis o defectes imputables a l'empresa contractista, podrà rebutjar-la de manera que quedarà exempta de l'obligació de pagament o tindrà dret, si s'escau, a la recuperació del preu satisfet.

Plaça Gran U d'Octubre, 4 · 08251 Santpedor
Tel. 93 827 28 28 · Fax 93 832 16 08
www.santpedor.cat · santpedor@santpedor.cat

AJUNTAMENT DE SANTPEDOR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.santpedor.cat/OAC/ValidariDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
96509245-f59a-4d61-9e24-156e06505221
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_30085753
Data d'impressió: 25/11/2026 14:59:39
Pàgina 38 de 44

SIGNATURES
1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 25/11/2026 14:48

Ajuntament de Santpedor

Trenta-setena. Termini de garantia

El termini de garantia és com a mínim l'assenyalat en l'apartat R del quadre de característiques i vindrà determinat pel que oferti l'adjudicatari, i començarà a computar a partir de la recepció de l'obra.
El termini de garantia es pot exceptuar, preveient-ho expressament en els plecs, quan per la naturalesa del contracte o les seves característiques no sigui necessari, cosa que s'ha de justificar degudament en l'expedient de contractació.
Si durant el termini de garantia s'acredita l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats, l'òrgan de contractació té dret a reclamar a l'empresa contractista que els esmeni.

Trenta-vuitena. Resolució del contracte

Són causes de resolució del contracte les següents:

- La mort o incapacitat sobrevinguda del contractista individual o l'extinció de la personalitat jurídica de la societat contractista, sense perjudici del que preveu l'article 98 relatiu a la successió del contractista.
- La declaració de concurs o la declaració d'insolvència en qualsevol altre procediment.
- El mutu acord entre l'Administració i el contractista.
- La demora en el compliment dels terminis per part del contractista.
- La demora en el pagament per part de l'Administració per un termini superior a sis mesos.
- L'incompliment de l'obligació principal del contracte, així com l'incompliment de les obligacions essencials qualificades com a tals en aquest plec.
- L'impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte d'acord amb els articles 204 i 205 de la LCSP; o quan, donant-se les circumstàncies establertes en l'article 205 de la LCSP, les modificacions impliquin, aïllada o conjuntament, alteracions del preu del mateix, en quantia superior, en més o menys, al 20% del preu inicial del contracte, amb exclusió de l'IVA.
- La demora injustificada en la comprovació del replanteig.
- La suspensió de la iniciació de les obres per un termini superior a 8 mesos per part de l'Administració.
- La suspensió de les obres per un termini superior a 8 mesos per part de l'Administració.
- La imposició de dos sancions molt greus dins un termini d'un any respecte a l'incompliment o els retards reiterats en el pagament dels salaris i a l'incompliment de la resta de condicions laborals establertes en el conveni sectorial.

L'aplicació i els efectes d'aquestes causes de resolució són les que s'estableixin en els articles 212, 213 i 246 de la LCSP.
En tots els casos, la resolució del contracte es durà a terme seguint el procediment establert en l'article 191 de la LCSP i en l'article 109 del RGLCAP.

VII. RECURSOS, MESURES PROVISIONALS I SUPÒSITS ESPECIALS DE NUL·LITAT CONTRACTUAL

Trenta-novena. Règim de recursos

39.1 Els actes de preparació i d'adjudicació, i els adoptats en relació amb els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte, són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposa la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú, o bé directament recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Plaça Gran U d'Octubre, 4 · 08251 Santpedor
Tel. 93 827 28 28 · Fax 93 832 16 08
www.santpedor.cat · santpedor@santpedor.cat

AJUNTAMENT DE SANTPEDOR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.santpedor.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
96509245-f59a-4d61-9e24-156e06505221
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_30085753
Data d'impressió: 25/11/2026 14:59:39
Pàgina 39 de 44

SIGNATURES
1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 25/11/2026 14:48

Ajuntament de Santpedor

39.2 Contra l'acta d'exclusió dels licitadors que adopti la Mesa de contractació o la unitat que auxiliï l'òrgan de contractació, procedirà la interposició del recurs d'alçada davant de l'òrgan de contractació, d'acord amb el que estableixen la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú.

39.3 Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives de l'Administració són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposa la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu, o bé directament de recurs contenciós administratiu de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Quarantena. Arbitratge

Sens perjudici del que estableix la clàusula trenta-novena, es podrà acordar el sotmetiment a arbitratge de la solució de totes o alguna de les controvèrsies que puguin sorgir entre l'administració contractant i la/es empresa/es contractista/es, sempre que es tracti de matèries de lliure disposició conforme a dret i, específicament, sobre els efectes, el compliment i l'extinció d'aquest contracte, de conformitat amb el que disposa la Llei 60/2003, de 23 de desembre, d'Arbitratge.

Quaranta-unena. Règim d'invalidesa

Aquest contracte està sotmès al règim d'invalidesa previst en els articles 38 a 43 de la LCSP.

Quaranta-dosena. Jurisdicció competent

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per a la resolució de les qüestions litigioses que es plantegin en relació amb la preparació, l'adjudicació, els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte.

Plaça Gran U d'Octubre, 4 · 08251 Santpedor
Tel. 93 827 28 28 · Fax 93 832 16 08
www.santpedor.cat · santpedor@santpedor.cat

AJUNTAMENT DE SANTPEDOR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.santpedor.cat/OAC/ValidariDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
96509245-f59a-4d61-9e24-156e06505221
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_30085753
Data d'impressió: 25/11/2026 14:59:39
Pàgina 40 de 44

SIGNATURES
1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 25/11/2026 14:48

Ajuntament de Santpedor

ANNEX I. Model de declaració responsable

Número d'expedient: X2026005043

En/Na ....., amb DNI/NIF núm. ....., en nom propi / en representació de l'empresa ....., en qualitat de ....., i segons escriptura pública autoritzada davant el notari ....., en data ..... i amb número de protocol ..... / o document ....., NIF núm. ....., amb domicili a efectes de notificació a ..... carrer ..... núm. ....., persona de contacte ....., adreça de correu electrònic ....., telèfon núm. .....; opta a la contractació relativa a la LICITACIÓ DEL CONTRACTE D'EXECUCIÓ DE L'OBRA CONTINGUDA EN EL PROJECTE PER LA CALEFACCIÓ DE LA NOVA PISTA ESPORTIVA I REFRIGERACIÓ DE LA SALA TATAMI DEL PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS DE SANTPEDOR i DECLARA RESPONSABLEMENT:

1. Que les facultats de representació que ostenta són suficients i vigents (si s'actua per representació); que reuneix totes i cadascuna de les condicions establertes legalment i no incorre en cap de les prohibicions per contractar amb l'Administració previstes als articles 65 a 97 de la LCSP.

2. Que es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, així com que no té deutes vençuts de naturalesa tributària amb l'Ajuntament de Santpedor, i es compromet a acreditar-ho, cas de ser adjudicatari, abans de l'adjudicació del contracte, de conformitat amb el que determinen els articles 140 i 150 de la LCSP.

3. Que està inscrit en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI) i/o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECE) i que les dades que hi consten no han experimentat cap variació. SI [...] NO [...]

4. Que disposa de l'habilitació empresarial o professional exigida en els termes de l'apartat G del quadre de característiques, i en concret que està inscrita com a empresa instal·ladora d'instal·lacions tèrmiques en edificis (RITE) en el registre competent en matèria de seguretat industrial, i que el personal que manipularà equips amb càrrega de gasos fluorats disposa de la certificació exigida pel Reial decret 115/2017.

5. Que NO ha incorregut en falsedat en efectuar la declaració responsable a què es refereix l'article 140 de la LCSP o en facilitar qualsevol altra dada relativa a la seva capacitat, ni ha incomplert, per causa que li sigui imputable, l'obligació de comunicar la informació que preveuen l'article 82.4 i l'article 343.1 de la LCSP.

6. Que NO està afectada per una prohibició de contractar imposada en virtut d'una sanció administrativa ferma, d'acord amb el que preveuen la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, o la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària.

7. Que compleix tots els deures que en matèria preventiva estableix la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals, i que disposa dels recursos humans i tècnics necessaris per fer front a les obligacions que puguin derivar-se del Reial decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, en matèria de coordinació d'activitats empresarials.

Plaça Gran U d'Octubre, 4 · 08251 Santpedor
Tel. 93 827 28 28 · Fax 93 832 16 08
www.santpedor.cat · santpedor@santpedor.cat

AJUNTAMENT DE SANTPEDOR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.santpedor.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
96509245-f59a-4d61-9e24-156e06505221
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_30085753
Data d'impressió: 25/11/2026 14:59:39
Pàgina 41 de 44

SIGNATURES
1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 25/11/2026 14:48

Ajuntament de Santpedor

8. Que no ha celebrat cap acord amb altres operadors econòmics destinat a falsejar la competència en l'àmbit d'aquest contracte i que no coneix cap conflicte d'interessos vinculat a la seva participació en aquest procediment de contractació.

9. Que, en cas que es tracti d'empresa estrangera, se sotmet a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols.

10. Que la plantilla de l'empresa està integrada per un nombre de persones treballadores amb discapacitat no inferior al 2% o que s'ha adoptat alguna de les mesures alternatives previstes en la legislació vigent. SI [...] NO [...] NO obligat per normativa [...]

11. Que l'empresa disposa d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes. SI [...] NO [...] NO obligat per normativa [...]

12. Que reuneix algun/s dels criteris de preferència en cas d'igualació de proposicions previstos al PCAP. SI [...] NO [...]

13. Respecte de l'impost sobre el valor afegit (IVA), l'empresa: [...] Està subjecta a l'IVA. [...] No està subjecta o està exempta de l'IVA i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.

14. Respecte de l'impost sobre activitats econòmiques (IAE), l'empresa: [...] Està subjecta a l'IAE. [...] No està subjecta o està exempta de l'IAE i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.

15. Que, en cas que el licitador tingui intenció de concórrer en unió temporal d'empreses, declara: [...] SÍ té intenció de concórrer en unió temporal d'empreses (indicar noms i circumstàncies dels integrants i la participació de cadascun, així com l'assumpció del compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicataris). [...] NO té intenció de concórrer en unió temporal d'empreses.

16. Que l'empresa licitadora a la qual represento [...] ha previst en la seva oferta que procedirà a subcontractar parcialment l'objecte del contracte, d'acord amb el detall següent:

Import € (IVA no inclòs)	**% del pressupost de licitació**	**Denominació de l'empresa**

D'acord amb la LCSP i el PCAP, l'empresa comunicarà de forma anticipada a l'Ajuntament els subcontractes a realitzar, identificant el subcontractista i justificant adequadament la seva aptitud per executar les prestacions, per tal que l'Ajuntament prengui en consideració aquesta comunicació. [...] NO té intenció de subcontractar parcialment l'objecte del contracte.

17. Que designa com a persona/es autoritzada/es per rebre l'avís de les notificacions, comunicacions i requeriments per mitjans electrònics:

Plaça Gran U d'Octubre, 4 · 08251 Santpedor
Tel. 93 827 28 28 · Fax 93 832 16 08
www.santpedor.cat · santpedor@santpedor.cat

AJUNTAMENT DE SANTPEDOR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.santpedor.cat/OAC/ValidariDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
96509245-f59a-4d61-9e24-156e06505221
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_30085753
Data d'impressió: 25/11/2026 14:59:39
Pàgina 42 de 44

SIGNATURES
1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 25/11/2026 14:48

Ajuntament de Santpedor

Persona/es autoritzada/es*	DNI*	Correu electrònic professional*	Mòbil professional

*Camps obligatoris. Si l'adreça electrònica o el número de telèfon mòbil facilitats a efectes d'avís de notificació, comunicacions i requeriments quedessin en desús, s'haurà de comunicar aquesta circumstància, per escrit, a l'Ajuntament de Santpedor per tal de fer-ne la modificació corresponent.

18. Que, en el cas que formulin ofertes empreses vinculades, el grup empresarial al qual pertanyen és (indicar les empreses que el componen i el % de participació): .....

19. Que, cas de resultar proposat com a adjudicatari, es compromet a aportar la documentació requerida al PCAP i la que es consideri necessària per acreditar la capacitat d'obrar i l'habilitació que es requereix per a l'execució del contracte.

(Signatura electrònica)

Plaça Gran U d'Octubre, 4 · 08251 Santpedor
Tel. 93 827 28 28 · Fax 93 832 16 08
www.santpedor.cat · santpedor@santpedor.cat

AJUNTAMENT DE SANTPEDOR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.santpedor.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
96509245-f59a-4d61-9e24-156e06505221
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_30085753
Data d'impressió: 25/11/2026 14:59:39
Pàgina 43 de 44

SIGNATURES
1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 25/11/2026 14:48

Ajuntament de Santpedor

ANNEX II. Model de proposta econòmica i criteris avaluables de forma automàtica

Número d'expedient: X2026005043

El/la Sr./Sra. ....., amb DNI/NIF núm. ....., en nom propi / en nom i representació de l'empresa ....., amb NIF ....., declara que, assabentat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser l'empresa adjudicatària del contracte d'execució de l'obra continguda en el PROJECTE PER LA CALEFACCIÓ DE LA NOVA PISTA ESPORTIVA I REFRIGERACIÓ DE LA SALA TATAMI DEL PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS DE SANTPEDOR, es compromet a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats en el projecte tècnic i en el PCAP que regulen la licitació, els quals accepta íntegrament, amb la proposta següent:

a) Preu

Preu de licitació (base imposable)	Preu proposat (base imposable)	IVA (21%)	Preu total
61.213,38 €	..... €	..... €	..... €

b) Reducció del termini d'execució de la calefacció de la nova pista (termini parcial de 20 dies naturals; màxim valorable: 10 dies)

Dies naturals de reducció oferts: ..... dies (termini parcial resultant: ..... dies naturals)

c) Ampliació del termini de garantia total (marcar una opció)

☐ Sense compromís d'ampliació (12 mesos)
☐ Ampliació de 12 mesos (24 mesos totals)
☐ Ampliació de 24 mesos (36 mesos totals)
☐ Ampliació de 36 mesos (48 mesos totals)

d) Manteniment preventiu reglamentari (RITE) sense cost per a l'Ajuntament (marcar una opció)

☐ Sense compromís de manteniment
☐ Manteniment d'1 any
☐ Manteniment de 2 anys
☐ Manteniment de 3 anys

e) Temps de resposta presencial davant avaries urgents durant el període de garantia (marcar una opció)

☐ Igual o superior a 12 hores
☐ Inferior a 12 hores i superior a 4 hores
☐ Igual o inferior a 4 hores

Els compromisos indicats en els apartats b) a e) tenen caràcter contractual i el seu incompliment comportarà la imposició de les penalitats previstes a l'apartat S del quadre de

Plaça Gran U d'Octubre, 4 · 08251 Santpedor
Tel. 93 827 28 28 · Fax 93 832 16 08
www.santpedor.cat · santpedor@santpedor.cat

AJUNTAMENT DE SANTPEDOR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.santpedor.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
96509245-f59a-4d61-9e24-156e06505221
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_30085753
Data d'impressió: 25/11/2026 14:59:39
Pàgina 44 de 44

SIGNATURES
1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 25/11/2026 14:48

Ajuntament de Santpedor

característiques.
(Signatura electrònica)

Plaça Gran U d'Octubre, 4 · 08251 Santpedor
Tel. 93 827 28 28 · Fax 93 832 16 08
www.santpedor.cat · santpedor@santpedor.cat

AJUNTAMENT DE SANTPEDOR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.santpedor.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.