Codi Segur de Verificació:
2d2a7bb7-b3d5-4258-b015-583a030c3d12
Origen: Ciutadà
Identificador document: 2453709
Data d'impressió: 02/11/2026 15:13:20
Pàgina 1 de 23

SIGNATURES
1.- JUDIT JULIA NICOLAS (TCAT), 02/11/2026 13:59

AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

INFORME DE NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE

SERVEI DE PLANTACIÓ D'ARBRAT I INSTAL·LACIÓ DEL REG EN ESPAIS VERDS A DIVERSOS PUNTS DE SANT JOAN DESPÍ

CO2026081MA

Octubre 2026

AJUNTAMENT DE SANT JOAN DESPÍ
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament de Sant Joan Despí (https://www.seu-e.cat/ca/web/santjoandespi/seu-electronica). Utilitzi el "Codi Segur de Verificació" que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
2d2a7bb7-b3d5-4258-b015-583a030c3d12
Origen: Ciutadà
Identificador document: 2453709
Data d'impressió: 02/11/2026 15:13:20
Pàgina 2 de 23

SIGNATURES
1.- JUDIT JULIA NICOLAS (TCAT), 02/11/2026 13:59

AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

ÍNDEX

1. OBJECTE DEL CONTRACTE 3
2. CODI VOCABULARI COMÚ EUROPEU (CPV) 3
3. LOTS 3
4. NECESSITATS A SATISFER I IDONEÏTAT DE L'OBJECTE I DEL SEU CONTINGUT ... 4
5. JUSTIFICACIÓ INSUFICIÈNCIA DE MITJANS PROPIS (art. 116.4.f) LCSP) 5
6. SUBROGACIÓ DE PERSONAL 5
7. DEPARTAMENT ENCARREGAT DEL SEGUIMENT I EXECUCIÓ CONTRACTE. RESPONSABLE MUNICIPAL DEL CONTRACTE 5
8. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE 5
9. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ 6
10. FINANÇAMENT DEL CONTRACTE 10
11. REVISIÓ DE PREUS 10
12. RÈGIM DE PAGAMENT DEL PREU 10
13. DURADA DEL CONTRACTE 11
14. CLASSIFICACIÓ, SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA I TÈCNICA 11
15. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ 12
16. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ 19
17. SUBCONTRACTACIÓ 20
18. TERMINI DE GARANTIA 20
19. MODIFICACIONS DEL CONTRACTE 20
20. PENALITATS 20

AJUNTAMENT DE SANT JOAN DESPÍ
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament de Sant Joan Despí (https://www.seu-e.cat/ca/web/santjoandespi/seu-electronica). Utilitzi el "Codi Segur de Verificació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE SANT JOAN DESPÍ
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament de Sant Joan Despí (https://www.seu-e.cat/ca/web/santjoandespi/seu-electronica). Utilitzi el "Codi Segur de Verificació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

1. OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte principal del contracte és la plantació de 300 unitats d'arbrat a diferent punts del municipi de Sant Joan Despí, en paviment tou: parcs, jardins, parterres, àrees de gossos, etc., incorporant l'aspratge i el reg amb telegestió.

En l'Annex I es descriuen les ubicacions dels punts del municipi on s'haurà de fer la plantació dels arbres.

Es tracta d'un contracte mixt, ja que inclou els serveis de plantació dels arbres, així com treballs d'obra per a la instal·lació d'un sistema de reg de degoteig.

Proveïdora única per raons d'exclusivitat: NO

2. CODI VOCABULARI COMÚ EUROPEU (CPV)

77310000-6 Serveis de plantació i manteniment de zones verdes
45232121-6 Treballs de construcció de canalitzacions d'irrigació

3. LOTS

No es procedeix a dividir el contracte en lots pels motius següents:

Primer.- Les diferents prestacions incloses dins del contracte s'han de prestar per una única operadora perquè requereix una gestió integral, a partir d'un model organitzatiu que concentri i optimitzi els recursos i activitats de naturalesa comuna per reduir els costos operatius associats a la gestió del contracte. Cal tenir en compte que són treballs concatenats en el temps (execució de clot, preparació del terreny, proves de drenatge, plantació, etc.), per tant, per a la correcta execució de totes les fases es requereix una única adjudicatària.

Segon.- L'objecte d'aquest contracte no es divideix en lots perquè no es donen les condicions tècniques necessàries per a una eventual dispersió o descoordinació de les prestacions (plantació i instal·lació reg) incloses en l'objecte del present contracte, que garanteixin l'obtenció d'ofertes més avantatjoses per a la correcta execució pública de les mateixes, ni tampoc es pot considerar adequat als interessos públics que formin part d'una unitat funcional amb altres prestacions. En aquest sentit, ja queda justificada la impossibilitat que les realitzi l'empresa contractada per a la gestió del verd.

Tercer.- Això comporta que la consecució d'objectius d'eficàcia i eficiència en les prestacions del contracte es puguin maximitzar si l'adjudicació es troba centralitzada en una proveïdora, és a dir, quan l'adjudicatària actuï centralitzant i monitoritzant de forma òptima el contracte i informant a l'Ajuntament de la seva execució. Al compartir recursos humans i materials s'aconsegueix una major eficiència en la gestió, aconseguint una millora dels indicadors i objectius ambientals en seguir tots els criteris tècnics comuns. També és un factor a tenir molt en compte la millor i més ràpida coordinació en el cas de resolució d'incidències, en la correcció de deficiències, en la millora dels espais de comunicació per a les persones usuàries dels espais verds. Principalment, pel que fa a la coordinació amb l'Ajuntament, l'AMB (parc Fontsanta) i amb les empreses de subministrament.

AJUNTAMENT DE SANT JOAN DESPÍ
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament de Sant Joan Despí (https://www.seu-e.cat/ca/web/santjoandespi/seu-electronica). Utilitzi el "Codi Segur de Verificació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Quart.- Així, doncs, el servei està configurat com una única unitat operativa. Atenent l'article 99 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, el fet de dividir la licitació en lots podria comportar que l'execució del contracte esdevingui pràcticament impossible de gestionar, difícil de controlar i onerós des d'un punt de vista tècnic. A més, la necessitat de coordinar els diferents contractistes podria comportar greument el risc de soscavar l'execució adequada del contracte.

Cinquè.- Per últim, i no menys important, cal tenir en compte que el pressupost del contracte no és cap barrera a l'accés al contracte de les PIME.

4. NECESSITATS A SATISFER I IDONEÏTAT DE L'OBJECTE I DEL SEU CONTINGUT

En termes generals, cal tenir en compte que l'Ajuntament de Sant Joan Despí ha adquirit el compromís, a través de l'aprovació de diferents plans i programes municipal, de treballar per aconseguir una ciutat més resilient al canvi climàtic, és a dir, més adaptada i preparada per als riscos associats a les condicions climàtiques presents i futures. En aquest sentit i tal i com es reflexa en el PPT és voluntat, més enllà d'aconseguir un bon manteniment del verd de Sant Joan Despí, proveir una infraestructura verda que aporti beneficis ecosistèmics a la ciutadania com:

- Major confort tèrmic i acústic.
- Disminució de la contaminació: especialment de partícules i absorció de CO2.
- Disminució de l'efecte illa de calor.
- Millora de la salut i la cohesió social.
- Regulació del cicle de l'aigua.
- Foment de la biodiversitat.

La Llei de Restauració dels Ecosistemes Urbans (Reglament (UE) 2024/1991) és una norma europea d'aplicació directa que té com a objectiu restaurar els ecosistemes degradats, inclosos els urbans, establint objectius vinculants de manteniment i increment de la superfície d'Espais Verds Urbans (EVU) i de la Cobertura Arbòria Urbana (CAU). Tot i que no fixa percentatges exactes per a cada municipi, obliga els Estats membres a incorporar aquestes metes dins dels seus Plans Nacionals de Restauració, amb indicadors i terminis de seguiment.

En el cas de Sant Joan Despí, això implica que l'Ajuntament ha de mesurar, garantir la conservació (no pèrdua neta fins a 2030) i incrementar (a partir de 2031) la seva superfície verda i la cobertura d'arbres, implementant mesures per evitar la pèrdua neta i alineant-se amb els objectius estatals i europeus de restauració de la natura.

El març de 2026 es va elaborar el document d'Estratègia d'infraestructura verda de Sant Joan Despí, amb l'objectiu "*d'incrementar l'arbrat urbà per maximitzar els seus beneficis ecosistèmics, amb especial èmfasi en la millora del confort tèrmic, la regulació microclimàtica i la qualitat ambiental dels espais urbans"*. L'Estratègia defineix 10 accions, dues de les quals es veuen directament relacionades i són objecte de la present memòria valorada: 1. Increment del verd urbà i 3. Densificar l'arbrat als parcs i jardins.

Més enllà de l'arbrat existent, la gestió del qual forma part del contracte de servei de manteniment del verd de l'Ajuntament, la ciutat necessita nou arbrat tant en zones verdes com en els principals itineraris de vianants (eixos verds). El present contracte satisfà aquesta

AJUNTAMENT DE SANT JOAN DESPÍ
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament de Sant Joan Despí (https://www.seu-e.cat/ca/web/santjoandespi/seu-electronica). Utilitzi el "Codi Segur de Verificació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

necessitat de densificar l'arbrat als parcs i jardins, augmentar la cobertura arbòria i proveir d'ombra els itineraris de vianants que circulen pels parcs i els seus voltants.

Les necessitats que cal cobrir mitjançant el contracte s'exerciten en l'àmbit de les competències que tenen atribuïdes els municipis en l'art. 25.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, concretament en el subapartat b) referit al medi ambient urbà, en particular parcs i jardins públics.

5. JUSTIFICACIÓ INSUFICIÈNCIA DE MITJANS PROPIS (art. 116.4.f) LCSP)

Pel que fa a les prestacions de serveis incloses en aquest contracte, cal fer constar que l'Ajuntament no disposa dels recursos propis, ni materials ni personals necessaris i especialitzats, per executar les actuacions recollides al plec tècnic ni proporcionar els serveis que s'hi requereixen.

La dimensió de l'actuació ultrapassa la capacitat d'execució del servei de manteniment del verd i l'arbrat de l'Ajuntament de Sant Joan Despí. Dintre de les tasques contractades hi ha la reposició de l'arbrat i la poda, tasques que es concentren en l'època d'aturada vegetativa, tardor - hivern. Per aquesta temporada hi ha més de 200 unitats d'arbrat a reposar a causa principalment, dels darrers fenòmens meteorològics soferts (dos anys de sequera, episodi de vent de febrer i forts aiguats d'octubre d'enguany).

Els mitjans municipals propis també resulten insuficients per portar a terme aquesta actuació, tant en recursos humans, en expertesa i formació i en mitjans materials

Per això es considera imprescindible la seva contractació externa.

6. SUBROGACIÓ DE PERSONAL

No procedeix en aquest contracte.

7. DEPARTAMENT ENCARREGAT DEL SEGUIMENT I EXECUCIÓ CONTRACTE. RESPONSABLE MUNICIPAL DEL CONTRACTE

El departament responsable del contracte és el de Medi Ambient, dins l'Àrea d'Espai Públic i Convivència.

La persona municipal responsable del contracte és Judit Julià Nicolàs, tècnica de Medi Ambient.

8. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

El valor estimat (VEC) del contracte a efectes de determinar el procediment d'adjudicació, el règim de publicitat i l'òrgan de contractació, és de **99.068,11€** sense incloure l'Impost sobre el Valor Afegit

No s'hi preveuen pròrrogues ni modificacions.

AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

9. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

El pressupost base de licitació és de **119.872,41 € IVA inclòs,** desglossat en 99.068,11 € de pressupost net i 20.804,30€ en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit (21%).

Pressupost sense IVA	Tipus d'IVA	Import IVA	Pressupost IVA inclòs
99.068,11 €	**21** %	**20.804,30€**	**119.872,41 €**

Aquesta és la despesa que en virtut d'aquest contracte pot comprometre l'òrgan de contractació, i constitueix el preu màxim que poden ofertar les empreses que concorrin a la licitació. En conseqüència, les ofertes que superin aquest límit quedaran excloses del procediment.

Sistema de determinació del pressupost:

El desglossament del pressupost base de licitació d'acord amb l'article 100 de la LCSP és el següent:

PRESSUPOST

					Preu	Amidament	Import
		Obra	**01**	**Pressupost01**			
		Capítol	**01**	**TREBALLS PREVIS**			
01.01	1	P221K-TG43	m3	Excavació de cala, per a localització de serveis, amb mitjans manuals i reblert i compactació de terres seleccionades de la pròpia excavació, sense pedres	107,54	2,000	215,08
01.01	2	P151N-H7X5	m	Tanca d'advertència o abalisament d'1 m d'alçada amb malla de polietilè taronja, fixada a 1 m del perímetre del sostre amb suports d'acer allotjats amb forats al sostre	2,87	50,000	143,50
01.01	3	P1B1-HORE	u	Col·locació de proteccions per a reparació de paviment de peces amb càrrega de material a magatzem, desplaçament de l'equip d'actuació, col·locació de tanques i balisament	138,27	1,000	138,27
01.01	4	PBCD-56H6	m	Tanca mòbil metàl·lica de 2,5 m de llargària i 1 m d'alçària i amb el desmuntatge inclòs	6,24	30,000	187,20
				TOTAL			**684,05**
		Obra	**01**	**Pressupost01**			
		Capítol	**02**	**ENDERROCS I MOVIMENTS DE TERRES**			
01.02	1	P221B-EL74	m3	Excavació de rasa i pou de fins a 2 m de fondària, en terreny fluix (SPT <20), realitzada amb retroexcavadora de combustible i amb les terres deixades a la vora	5,34	230,000	1.228,20
01.02	2	P2253-5479	m3	Reblert de rasa o pou amb graves per a drenatge de pedra calcària, en tongades de 25 cm com a màxim	51,86	45,000	2.333,70
01.02	3	P2253-5477	m3	Reblert de rasa o pou amb sorres de material reciclat mixt, en tongades de 25 cm com a màxim	23,49	230,000	5.402,70

AJUNTAMENT DE SANT JOAN DESPÍ
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament de Sant Joan Despí (https://www.seu-e.cat/ca/web/santjoandespi/seu-electronica). Utilitzi el "Codi Segur de Verificació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

01.02	4	PD5L-6QAY	m	Drenatge amb tub circular perforat superfície interna i externa corrugada de polietilè d'alta densitat de diàmetre 80 mm	5,66	450,000	2.547,00
01.02	5	P2146-DJ2A	m2	Demolició de paviment de panots col·locats sobre base de formigó de fins a 10 cm de gruix, inclòs la demolició de la base, d'amplària fins a 0,6 m amb retroexcavadora amb martell trencador i càrrega sobre camió amb mitjans mecànics	13,28	50,000	664,00
01.02	6	P2R5-DT1D	m3	Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 2 i fins a 5 km	4,13	5,000	20,65
01.02	7	P2RA-EU7H	m3	Disposició controlada de residus inerts de formigó amb una densitat 1,45 t/m3 procedents de construcció o demolició (LER codi 17 01 01), en centre de reciclatge	15,23	5,000	76,15
01.02	8	P221D-DZ2R	m3	Excavació de rasa per a pas d'instal·lacions fins a 1 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb retroexcavadora i amb les terres deixades a la vora	9,49	5,000	47,45
01.02	9	P2255-W6AV	m3	Rebliment i piconatge de rasa d'amplària fins a 0,6 m, amb material seleccionat de la pròpia excavació, en tongades de gruix de fins a 25 cm, utilitzant picó vibrant elèctric, amb compactació del 95% PM	21,67	5,000	108,35
				TOTAL			**12.428,20**
		Obra	**01**	**Pressupost01**			
		Capítol	**03**	**PAVIMENTS**			
01.03	1	P9E1-I2H3	m2	Paviment de panot per a vorera gris de 20x20x4 cm, classe 1a, preu superior, col·locat a l'estesa amb morter ciment 1:6 i beurada de ciment pòrtland, en entorn urbà sense dificultat de mobilitat, en voreres > 3 i <= 5 m d'amplària o calçada/plataforma única > 7 i <= 12 m d'amplària, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de més de 10 m2	63,93	50,000	3.196,50
01.03	2	P967-126FL	m	Vorada feta amb peça recta de formigó per a vorades model T3, fabricada amb granulats reciclats, col·locada sobre base de formigó d'ús no estructural HNE-15/P/40 de 25 a 30 cm d'alçària, i rejuntat amb morter per a ram de paleta	39,42	5,000	197,10
				TOTAL			**3.393,60**
		Obra	**01**	**Pressupost01**			
		Capítol	**04**	**INSTAL·LACIO DE REG**			
01.04	1	PJMZ-IRSN	u	Connexió a la xarxa general amb escomesa per a subministrament d'aigua de 2,5 m3/h, inclòs els drets de la companyia, del subministrament, fiança, import del comptador i quota anual de conservació	1.713,43	2,000	3.426,86
01.04	2	PJSM5-Z9T3	u	Pericó de fàbrica de maó per a instal·lacions de reg de mides interiors 60x60x60 cm per a un o dos u capçals, format amb parets de 15 cm de gruix de maó calat de 290x140x100 mm, arrebossada i lliscada interiorment amb morter amb una proporció en volum 1:2:10 i capa drenant de 20 cm de grava, bastiment i tapa per a pericó de serveis de fosa grisa de 620x620 mm i de 52 kg de pes	256,42	2,000	512,84
01.04	3	PJSM1-VBYD	u	Pericó rectangular de polietilè per a instal·lacions de reg de 70x54 cm i 31 cm d'alçada amb tapa amb cargol per a tancar, col·locada sobre llit de grava i reblert de terra lateral	89,54	10,000	895,40

AJUNTAMENT DE SANT JOAN DESPÍ
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament de Sant Joan Despí (https://www.seu-e.cat/ca/web/santjoandespi/seu-electronica). Utilitzi el "Codi Segur de Verificació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

01.04	4	PJSM1-HBBD	u	Pericó circular de polipropilè per a instal·lacions de reg de 16 cm de diàmetre i 24 cm d'alçada amb tapa amb cargol per a tancar, col·locada sobre llit de grava i reblert de terra lateral	20,63	30,000	618,90
01.04	5	PJSE-6UC6	u	Electrovàlvula per a instal·lacio de reg, d'1´´ de diàmetre, de material plàstic, amb solenoide de 24 V, per a una pressió màxima de 10 bar, amb regulador de cabal, connectada a les xarxes elèctrica i d'aigua amb connectors estancs	60,96	10,000	609,60
01.04	6	PJSK-WLRO	u	Vàlvula de tall de plàstic, manual, per a tub de reg per degoteig, de 16 mm de diàmetre, amb un extrem amb rosca d'1/2´´ de diàmetre, inserida en tub	9,01	10,000	90,10
01.04	7	PJS7-HBCF	u	Col·lector per a grup de 2 electrovàlvules, d'1" de diàmetre, connectat a canonada d'alimentació	30,16	10,000	301,60
01.04	8	PJSA2-92MJ	u	Programador de reg amb alimentació amb piles, sistema de programació per teclat via radio, preu alt, per a un nombre màxim de 2 estacions, muntat superficialment, connectat als aparells de control, als elements gobernats, programat i comprovat	381,92	10,000	3.819,20
01.04	9	PNE3-9B6Q	u	Filtre per a instal·lació de reg d'1´´ de diàmetre, de material plàstic, amb element filtrant d'anelles de 120 mesh, sense vàlvula de purga, muntat roscat	33,67	10,000	336,70
01.04	10	PJM9-H8BE	u	Ventosa roscada de diàmetre nominal 1'', de plàstic, muntada en pericó de canalització soterrada	26,45	15,000	396,75
01.04	11	PFB4-DW44	m	Tub de polietilè de designació PE 40, de 40 mm de diàmetre nominal, de 6 bar de pressió nominal, sèrie SDR 11, UNE-EN 12201-2, connectat a pressió, amb grau de dificultat mig, utilitzant accessoris de plàstic, i col·locat al fons de la rasa	8,12	300,000	2.436,00
01.04	12	PFB4-DW45	m	Tub de polietilè de designació PE 40, de 32 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, sèrie SDR 7,4, UNE-EN 12201-2, connectat a pressió, amb grau de dificultat mig, utilitzant accessoris de plàstic, i col·locat al fons de la rasa	6,72	2.000,000	13.440,00
01.04	13	PJSS-VSMX	u	Vàlvula antidrenant per a instal·lació de reg per degoteig, de material plàstic, d'1´´ de diàmetre, instal·lada en pericó	20,81	15,000	312,15
01.04	14	PJS0-VKM6	u	Anella per a reg per degoteig formada per 1 volta de tub de 16 mm de diàmetre, amb degoters autocompensats integrats cada 33 cm, amb un diàmetre de l'anella de 110 cm, soterrada 10 cm, amb l'obertura i el tancament de la rasa inclosos	20,05	260,000	5.213,00
01.04	15	PA-SS	u	Partida alçada	500,00	1,000	500,00
				TOTAL			**32.909,10**
		Obra	**01**	**Pressupost01**			
		Capítol	**05**	**VEGETACIÓ**			
01.05	1	PR60-8Y27	u	Plantació d'arbre planifoli amb pa de terra o contenidor, de 18 a 25 cm de perímetre de tronc a 1 m d'alçària (a partir del coll de l'arrel), excavació de clot de plantació de 100x100x60 cm amb mitjans mecànics, en un pendent inferior al 25 %, reblert del clot amb substitució parcial del 60% de terra de l'excavació per sorra rentada i compost (70%-30%), col·locació de tub d'aireació, primer reg i càrrega de les terres sobrants a camió.	82,09	40,000	3.283,60

AJUNTAMENT DE SANT JOAN DESPÍ
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament de Sant Joan Despí (https://www.seu-e.cat/ca/web/santjoandespi/seu-electronica). Utilitzi el "Codi Segur de Verificació" que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
2d2a7bb7-b3d5-4258-b015-583a030c3d12
Origen: Ciutadà
Identificador document: 2453709
Data d'impressió: 02/11/2026 15:13:20
Pàgina 9 de 23

SIGNATURES
1.- JUDIT JULIA NICOLAS (TCAT), 02/11/2026 13:59

AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

01.05	2	PR60-8Y7S	u	Plantació d'arbre planifoli amb pa de terra o contenidor, de 25 a 35 cm de perímetre de tronc a 1 m d'alçària (a partir del coll de l'arrel), excavació de clot de plantació de 100x100x80 cm amb mitjans mecànics, en un pendent inferior al 25 %, reblert del clot amb substitució parcial del 30% de terra de l'excavació per sorra rentada i compost (70%-30%), col·locació de tub d'aireació, primer reg i càrrega de les terres sobrants a camió	83,40	200,000	16.680,00
01.05	3	PR60-8YAY	u	Plantació d'arbre planifoli amb pa de terra o contenidor, de 25 a 35 cm de perímetre de tronc a 1 m d'alçària (a partir del coll de l'arrel), excavació de clot de plantació de 120x120x80 cm amb mitjans mecànics, en un pendent inferior al 25 %, reblert del clot amb substitució parcial del 30% de terra de l'excavació per sorra rentada i compost (70%-30%), col·locació de tub d'aireació, primer reg i càrrega de les terres sobrants a camió	103,33	50,000	5.166,50
01.05	4	PR62-8YXW	u	Plantació de conífera amb pa de terra o contenidor, de 3,5 a 5 m d'alçària de tronc i capçada, excavació de clot de plantació de 120x120x80 cm amb mitjans mecànics, en un pendent inferior al 25 %, reblert del clot amb substitució parcial del 30% de terra de l'excavació per sorra rentada i compost (70%-30%),col·locació de tub d'aireació, primer reg i càrrega de les terres sobrants a camió	127,85	10,000	1.278,50
01.05	5	PRZ0-906B	u	Aspratge triple d'arbre mitjançant 3 rolls de fusta de pi tractada en autoclau de secció circular, de 8 cm de diàmetre i 2,5 m de llargària, clavat al fons del forat de plantació 30 cm, i amb 3 abraçadores regulables de goma o cautxú	55,19	50,000	2.759,50
01.05	6	PRZ0-905R	u	Aspratge doble d'arbre mitjançant 2 rolls de fusta de pi tractada en autoclau de secció circular, de 8 cm de diàmetre i 2,5 m de llargària, clavat al fons del forat de plantació 30 cm, i amb 2 abraçadores regulables de goma o cautxú	36,79	250,000	9.197,50
01.05	7	PRA2-4H2D	m2	Sembra de barreja de llavors per a gespa tipus Standard C3, segons NTJ 07N, amb sembradora de tracció manual, en un pendent < 30 %, superfície de sembra< 500 m2, incloent el corronat posterior i la primera sega	1,94	500,000	970,00
				TOTAL			**39.335,60**
		Obra	**01**	**Pressupost01**			
		Capítol	**06**	**SEGURETAT I SALUT**			
01.06	1	PA-SS	u	Partida alçada	500,00	1,000	500,00
				TOTAL			**500,00**
				IMPORT TOTAL DEL PRESSUPOST :			**89.250,55**
				Despeses generals	5%		4.462,53
				Benefici industrial	6%		5.355,03
				TOTAL			**99.068,11**
				IVA	21%		20.804,30
				PRESSUPOST DEL CONTRACTE:			**119.872,41**

AJUNTAMENT DE SANT JOAN DESPÍ
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament de Sant Joan Despí (https://www.seu-e.cat/ca/web/santjoandespi/seu-electronica). Utilitzi el "Codi Segur de Verificació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE SANT JOAN DESPÍ
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament de Sant Joan Despí (https://www.seu-e.cat/ca/web/santjoandespi/seu-electronica). Utilitzi el "Codi Segur de Verificació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE SANT JOAN DESPÍ

Els preus s'han obtingut del banc de preus de l'ITEC 2026.

Al pressupost d'execució material s'ha incorporat un 6% de benefici industrial i un 5% de despeses generals.

En el preu del contracte es consideraran inclosos els altres tributs, taxes i cànons de qualsevol índole, que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin per a l'adjudicatària com a conseqüència del compliment de les obligacions contemplades al present plec.

D'acord amb l'art. 102.4 de la LCSP, la determinació del preu d'aquest contracte es formula per preus unitaris. En aquest sentit, destacar la Resolució 822/2021, d'1 de juliol, del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals, que reitera la doctrina establerta a la seva Resolució 578/2020, de 7 de maig o 739/2019, de 4 de juliol, segons la qual en els contractes on el preu es determina en termes unitaris, el desglossament del pressupost haurà de fer-se per unitats de preu, sense obligació d'explicitar els costos directes, indirectes o altres eventuals despeses en les que pugui incórrer l'adjudicatari.

D'acord amb l'article 309 de la LCSP i atès que el preu del contracte es determina mitjançant unitats d'execució, no tenen la consideració de modificacions, la variació que durant l'execució correcta de la prestació es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les que preveu el contracte, les quals es poden recollir en la liquidació, sempre que no representin un increment de la despesa superior al 10 per cent del preu del contracte.

El preu del contracte serà el que resulti de l'adjudicació del mateix i inclourà també, com a partida independent, l'Impost sobre el Valor Afegit.

10. FINANÇAMENT DEL CONTRACTE

La despesa derivada d'aquest contracte anirà a càrrec del pressupost de l'Ajuntament de Sant Joan Despí i es finançarà segons el detall següent:

Exercici pressupostari	Partida pressupostària	Despesa
2026	08 172 619	**119.872,41 €**

11. REVISIÓ DE PREUS

En aplicació del règim jurídic de revisió de preus que preveu l'article 103 de la LCSP, en aquest contracte NO procedeix fórmula o sistema de revisió de preus.

12. RÈGIM DE PAGAMENT DEL PREU

El pagament es farà contra presentació de factura electrònica mensual prèvia presentació de la certificació dels treballs realitzats.

AJUNTAMENT DE SANT JOAN DESPÍ
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament de Sant Joan Despí (https://www.seu-e.cat/ca/web/santjoandespi/seu-electronica). Utilitzi el "Codi Segur de Verificació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

En la certificació s'hi farà constar totes les operacions realitzades concretant les unitats d'arbres plantats i les zones de reg instal·lades.

Les factures es presentaran de forma electrònica amb format estructurat, d'acord amb el que estableix l'article 4 de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i de creació del registre comptable de factures en el sector públic.

13. DURADA DEL CONTRACTE

El contracte té una durada màxima de dotze setmanes.

No procedeix la pròrroga del contracte.

14. CLASSIFICACIÓ, SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA I TÈCNICA

No serà exigible la classificació de les licitadores per aquest contracte, d'acord amb allò establert a l'article 77 de la LCSP.

Alternativament, de forma opcional, les licitadores podran acreditar la seva solvència econòmica i financera, i tècnica o professional mitjançant l'acreditació de classificació en:
- Grup O
- Subgrup 6: Conservació i manteniment de muntanyes i jardins.
- Categoria 1: quan el valor estimat del contracte sigui inferior a 150.000,00€

Acreditació de la solvència econòmica i financera:

Solvència econòmica i financera:

Criteri: article 87.1, apartat a) de la LCSP: volum anual de negocis, o bé volum anual de negocis en l'àmbit a què es refereixi el contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes per import igual o superior a l'exigit en l'anunci de licitació i en els plecs del contracte o, si no, a l'establert reglamentàriament.

Requisits mínims de solvència en aquest contracte:

L'empresari haurà d'acreditar, en almenys un dels tres últims exercicis tancats, un volum anual de negoci de, com a mínim: **99.068,11 €.**

Solvència tècnica o professional:

Els criteris mínims de solvència tècnica o professional que han de complir les licitadores i l'adjudicatària del present contracte són els següents:

1) Haver realitzat treballs de característiques similars en els darrers tres anys.
   Acreditar un mínim de 3 contractes l'objecte dels quals hagi estat similar al de l'objecte del contracte.

AJUNTAMENT DE SANT JOAN DESPÍ
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament de Sant Joan Despí (https://www.seu-e.cat/ca/web/santjoandespi/seu-electronica). Utilitzi el "Codi Segur de Verificació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE SANT JOAN DESPÍ

S'haurà de presentar una relació dels principals contractes de la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte, en la que s'indicarà l'import, la data, la persona destinatària, púbica o privada.

2) Disposar de personal i mitjans suficients per a l'execució dels serveis objecte del contracte.
Per a acreditar aquest requisit, la licitadora haurà de presentar declaració responsable en la que es detallin els mitjans personals i els mitjans materials, ja estiguin o no integrats a l'empresa, de què disposarà per tal de dur a terme el desplegament de la infraestructura, i que com a mínim seran:
   - 1 Encarregat/da (o capatàs o cap de colla)
   - 1 Oficial jardiner/a
   - 2 peons jardiners/es
   - 1 conductor de maquinària

Per acreditar la solvència econòmica i financera i la solvència tècnica o professional, es reconeixen plens efectes jurídics a les dades que constin en el certificat d'inscripció al *Registre electrònic d'empreses licitadores de la Generalitat de Catalunya*, d'acord amb el que determina la Disposició addicional segona, apartat 3, de la Llei 2/2014 del Parlament de Catalunya, de 27 de gener, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic; i al *Registre Oficial de Licitadores i Empreses Classificades de les Administracions Publiques*, en els termes establerts en la LCSP.

Les empreses licitadores poden recórrer per a l'execució del contracte a les capacitats d'altres entitats, amb independència de la naturalesa jurídica dels vincles que tinguin amb elles, per tal d'acreditar la seva solvència econòmica i financera i tècnica i professional, sempre que aquestes entitats no estiguin incurses en prohibició de contractar i que les empreses licitadores demostrin que durant tota la durada de l'execució del contracte disposaran efectivament dels recursos necessaris mitjançant la presentació a tal efecte del compromís per escrit de les entitats esmentades.

En les UTE, totes les empreses que en formen part han d'acreditar la seva solvència, en els termes indicats en aquesta clàusula. Per tal de determinar la solvència de la unió temporal, s'acumula l'acreditada per cadascuna de les seves integrants.

15. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la millor proposta de relació qualitat-preu s'han establert d'acord amb l'article 145.2 de la LCSP.

L'adjudicació es realitzarà valorant una pluralitat de criteris, segons el detall següent:

A) Criteris adjudicació avaluables de forma automàtica (fins a 75 punts)

	Elements de l'oferta a valorar	**Puntuació màxima**
A.1	Oferta econòmica	40
A.2	Increment del termini de garantia de la plantació i del reg	10
A.3	Oferta d'hores d'assessorament d'especialistes	10

AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

A.4	Millora del compost amb aplicació del "biochar"	10
A.5	Actualització de nou arbrat als inventaris municipal d'arbrat i reg	5

B) Criteris adjudicació que per la seva avaluació requereixen d'un judici de valor (fins a 25 punts)

	Elements de l'oferta a valorar	Puntuació màxima
B.1	Proposta d'organització de la plantació	15
B.2	Propostes per minimitzar les afectacions i la seguretat	10

A) Criteris d'adjudicació avaluables de forma automàtica, fins a 75 punts

Criteri A.1) Oferta econòmica, fins a 40 punts.

Per a la valoració del present criteri es puntuaran les ofertes econòmiques presentades per les licitadores de forma automàtica, mitjançant l'aplicació de la fórmula que es desenvolupa més endavant.

Un cop es coneguin les ofertes, l'equip avaluador n'efectuarà la valoració quantitativa prèvia (en termes absoluts) amb la finalitat d'ordenar-les de forma creixent, de més econòmica (import més baix) a menys econòmica (import més alt).

La fórmula de puntuació tindrà en compte els següents principis:

- L'oferta més econòmica obtindrà la màxima puntuació possible d'aquest criteri.
- L'oferta que no presenti cap descompte respecte el pressupost de licitació (import màxim) no obtindrà 0 punts.

S'emprarà la següent fórmula lineal per a l'obtenció de les puntuacions:

$$P_v = [1 - (\frac{O_v - O_m}{IL}) \times (\frac{1}{M})] \times P_{max}$$

On:
Pv: Puntuació resultant de l'oferta a valorar
Pmax: Puntuació màxima del present criteri.
Om: Oferta més econòmica (import més baix).
Ov: Oferta econòmica a valorar.
IL: Import licitació (pressupost base licitació totalitat contracte, sense IVA).
M: Factor de modulació, que prendrà el valor de 1,40

Forma de presentació: les ofertes es presentaran obligatòriament seguint models annexos al PCAP.

AJUNTAMENT DE SANT JOAN DESPÍ
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament de Sant Joan Despí (https://www.seu-e.cat/ca/web/santjoandespi/seu-electronica). Utilitzi el "Codi Segur de Verificació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Justificació del criteri: La fórmula aplicada troba la seva justificació en la DIRECTRIU 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica, de la Direcció General de Contractació pública de la Generalitat de Catalunya: https://contractacio.gencat.cat/ca/gestionar-contractacio/regulacio-supervisio/instruccions-directrius/

Les licitadores hauran de presentar el seu pressupost en document editable en arxiu format excel.

Criteri A.2) Increment del termini de garantia de la plantació i del reg, fins a 10 punts.

Les licitadores podran ofertar un increment de la garantia en els treballs de plantació superior a la d'1 any i els treballs de reg superior a 2 anys, que estableix el plec de prescripcions tècniques, com a terminis de garantia.

Per aquest motiu es valorarà un increment de la garantia de plantació d'arbrat i dels treballs de reg (inclosos els equips) en trams de 6 mesos fins a un màxim de dos semestres addicionals.

Àmbit de la garantia	Punts	Semestres addicionals a la garantia en PPT	Total garantia
Plantació arbrat	3	1	18 mesos
Plantació arbrat	6	2	24 mesos
Treballs reg	2	1	30 mesos
Treballs reg	4	2	36 mesos

Els punts respecte l'ampliació de garantia de la plantació d'arbrat oferta i la dels treballs de regs ofertats són acumulatius, fins a un màxim de 10 punts. En el cas que no oferti el compromís, s'atorgaran 0 punts.

Justificació del criteri: s'incorpora el criteri d'oferta d'increment de la garantia dels treballs de plantació i de reg perquè repercuteix positivament en el resultat final dels treballs de plantació, motivant a l'adjudicatària a què totes les prestacions (recepció, plantació, bon funcionament del reg...) s'executin amb una major cura i atenció, per tal de no haver de fer front a reposicions posteriors, obtenint millors resultats i una major pervivència dels arbres.

Criteri A.3) Oferta d'hores d'assessorament d'especialistes, fins a 10 punts.

Les licitadores podran ofertar hores d'especialistes en arboricultura i/o reg per assegurar l'èxit de la plantació.

Les funcions de l'especialista en arboricultura, entre d'altres, podran ser:
- Rebuda de l'arbrat i revisió de l'estat del mateix
- Control del procés de plantació: clot de plantació, qualitat del terreny, proves de drenatge, etc.
- Optimització i regulació del reg
- Revisió i assessorament de formació de l'arbrat durant el període de garantia

Les funcions d'un especialista en reg, entre d'altres, podran ser:

AJUNTAMENT DE SANT JOAN DESPÍ
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament de Sant Joan Despí (https://www.seu-e.cat/ca/web/santjoandespi/seu-electronica). Utilitzi el "Codi Segur de Verificació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE SANT JOAN DESPÍ
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament de Sant Joan Despí (https://www.seu-e.cat/ca/web/santjoandespi/seu-electronica). Utilitzi el "Codi Segur de Verificació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE SANT JOAN DESPÍ

- Ajustar les operacions a realitzar per allargar el reg existent i/o per optimitzar els nous regs.
- Control del procés d'instal·lació del sistema de reg
- Inspecció, proves, ajustos de tuberies, vàlvules, programadors, etc.
- Optimització i regulació del reg

La durada de l'assessorament es pot sol·licitar fins al final del període de garantia millorada (segons oferta criteri A.2) de la plantació.

L'oferta es pot realitzar per un tipus d'especialista o per ambdós, fins a un màxim de 10 punts:

☐ 10 hores d'especialista en arboricultura, 5 punts.
☐ 10 hores d'especialista en reg, 5 punts.

En el supòsit de què la bossa d'hores s'ofereixi condicionada o restringida en la seva lliure disponibilitat per l'Ajuntament, l'oferta rebrà 0 punts.

Les licitadores hauran d'indicar documentalment mitjançant declaració responsable i currículum vitae, el nom de les persones especialistes proposades. Una mateixa persona podrà tenir les dues especialitats.

Justificació del criteri: el criteri d'incorporar hores d'especialista en arboricultura proporciona qualitat i afavoreix l'èxit de la plantació perquè pot incidir en l'execució de les feines de plantació i a la supervisió de l'estat de l'arbrat un cop plantat i durant el període de garantia. L'especialista en reg aporta una habilitats analítiques i de resolució essencials per diagnosticar i solucionar problemes amb els sistemes de reg.

Criteri A.4) Millora del compost amb aplicació de "biochar" en escocells, fins a 10 punts.

El "biochar" o carbó vegetal, s'obté de restes vegetals i de la biomassa i s'aplica barrejat amb el compost per millorar les qualitats del sòl: aporta una millor retenció de la humitat, estimula l'activitat microbiana, segresta carboni al sòl i afavoreix el creixement de l'arbre. L'aplicació del biochar, és una bona pràctica reconeguda tècnicament però encara no estesa. La combinació biochar+compost es barreja amb la terra d'excavació en proporció 30%-70%.

L'oferta consisteix en aplicar biochar activat (en proporció 50% de compost 50% de biochar) en la substitució parcial del 30% de les terres d'excavació del clot de plantació en, com a màxim 20 escocells pilots, a determinar per la RMC.

Es valorarà fins a un màxim de 10 punts les licitadores que es comprometin a millorar el substrat de plantació en:

☐ 10 clots de plantació: 5 punts
☐ 20 clots de plantació: 10 punts

Aquesta puntuació no és acumulativa.

En el cas que no oferti el compromís, s'atorgaran 0 punts.

AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Justificació del criteri: la millora de les condicions físico químiques del sòl està directament relacionada amb l'èxit de la plantació, no només en la supervivència dels primers anys dels arbres sinó també en el correcte desenvolupament del seu port.

Criteri A.5) Actualització del nou arbrat als inventaris d'arbrat i reg, 5 punts.

El plec de prescripcions tècniques estableix que l'adjudicatària haurà de lliurar un plànol o esquema de la instal·lació de reg executada i de la ubicació definitiva de l'arbrat. L'Ajuntament de Sant Joan Despí compta amb un l'inventari de l'arbrat i del reg de tot el municipi, actualitzat a data 2026.

L'actualització de l'inventari consisteix en incorporar els 300 arbres i la seva instal·lació de reg a l'inventari municipal en un sistema d'informació geogràfica, en un període no superior a 3 mesos un cop finalitzada la plantació.

La licitadora que oferti l'actualització de l'inventari serà valorada amb 5 punts. En cas de no ofertar-la s'atorgaran 0 punts.

Justificació del criteri: per assegurar la supervivència de l'arbrat i el correcte funcionament del reg un cop finalitzat el període de garantia cal fer un correcte traspàs de la informació a l'adjudicatària del servei de manteniment de jardineria i arbrat. Es considera que documentar correctament els nous exemplars i incorporar-los a l'inventari municipal facilitarà les tasques de revisió i manteniment.

B) Criteris adjudicació que per la seva avaluació requereixen d'un judici de valor, fins a 25 punts.

La presentació de la documentació corresponent als criteris amb judici de valor és de caràcter obligatori per a totes les empreses licitadores.

Les licitadores hauran de presentar en un únic document una memòria tècnica descriptiva de tota la seva proposta amb una extensió màxima de 6 pàgines DIN-A4 amb lletra tipus Arial i mida 11, interlineat senzill, en català o castellà. La portada i l'índex no computaran en aquestes 6 pàgines.

Les licitadores hauran de presentar la Memòria amb suficient descripció amb objecte de poder ser avaluades amb precisió i rigorositat i determinar així, la millor proposta d'acord amb l'objecte i les expectatives del contracte.

Les licitadores hauran de presentar les seves memòries amb claredat de lectura, ordenades i estructurades en els apartats següents:

	Elements de l'oferta a valorar	Puntuació màxima
B.1	Proposta d'organització de la plantació	15
B.2	Propostes per minimitzar les afectacions i la seguretat	10

AJUNTAMENT DE SANT JOAN DESPÍ
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament de Sant Joan Despí (https://www.seu-e.cat/ca/web/santjoandespi/seu-electronica). Utilitzi el "Codi Segur de Verificació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE SANT JOAN DESPÍ
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament de Sant Joan Despí (https://www.seu-e.cat/ca/web/santjoandespi/seu-electronica). Utilitzi el "Codi Segur de Verificació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Per a la valoració de cadascun dels criteris es tindrà en compte tot allò que estigui per sobre dels mínims exigits a la memòria de les obres. També es valorarà la idoneïtat de les propostes per a aquesta licitació; així com els avantatges, millores i innovacions que aportin.

Es puntuarà cadascun dels criteris amb el resultat de EXCEL·LENT, NOTABLE, BÉ, SUFICIENT, INSUFICIENT i DEFICIENT d'acord amb els següents paràmetres:

Criteris de valoració	Resultat Judici de Valor (RJV): % de la puntuació valoració de cada apartat
EXCEL·LENT: Quan la proposta en relació a l'apartat a valorar sigui totalment adequada amb contingut molt coherent, concreta i ben plantejada, proposada per assolir amb excel·lència l'execució del contracte, que aportin molt valor afegit, o que es consideri que són molt superiors a la resta de propostes presentades (*pot ser obtinguda per cap, per una, o per més d'una de les propostes presentades*).	100 %
NOTABLE: Quan la proposta en relació a l'apartat a valorar sigui molt adequada amb contingut coherent, concreta i ben plantejada, detallada de forma clara, proposada per assolir de forma òptima la correcta execució del contracte, que aportin valor afegit, (*pot ser obtinguda per cap, per una, o per més d'una de les propostes presentades*).	80 %
BÉ: Quan la proposta en relació a l'apartat a valorar sigui força adequada amb contingut coherent, ben plantejada, però no estigui suficientment detallada o desenvolupada, proposada per assolir de forma òptima l'execució del contracte però aportant poc valor afegit, (*pot ser obtinguda per cap, per una, o per més d'una de les propostes presentades*).	65%
SUFICIENT: Quan la proposta en relació a l'apartat a valorar sigui adequada amb contingut coherent, que compleixi les necessitats del contracte, i detalli suficientment els seus recursos i objectius per assolir la correcta execució de l'actuació (*pot ser obtinguda per cap, una, o més d'una de les propostes presentades*).	50%
INSUFICIENT: Quan la proposta en relació a l'apartat a valorar presenti continguts bàsics, poc rellevants, poc aplicables, o que detallin de forma insuficient o poc clara alguns aspectes (*pot ser obtinguda per cap, una, o per més d'una de les propostes presentades*).	25%
DEFICIENT: Quan la proposta en relació a l'apartat a valorar presenta informació o elements irrellevants o es limiti a transcriure els continguts del PPT (*pot ser obtinguda per cap, una, o més d'una de les propostes presentades*)	0%

B) Criteris sotmesos a judici de valor, fins a 25 punts

B.1. Proposta d'organització de la plantació, fins a 15 punts.

AJUNTAMENT DE SANT JOAN DESPÍ
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament de Sant Joan Despí (https://www.seu-e.cat/ca/web/santjoandespi/seu-electronica). Utilitzi el "Codi Segur de Verificació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

1. Planificació i organització de l'actuació.

El plec de prescripcions tècniques estableix l'ordre dels barris a actuar i el calendari. En la proposta de planificació i organització es valorarà:

- Descripció clara i detallada de les zones d'actuació dintre de cada barri, especificant els treballs de plantació, reg i post plantada. Coherència amb el calendari plantejat i el termini proposat respecte el PPT.
- Zones i condicions per a l'amuntegament de material i de recepció de l'arbrat.
- Capacitat d'adaptació a imprevistos.
- Coordinació entre els diferents agents que poden intervenir en l'actuació: viverista, personal de manteniment de jardineria, personal municipal i personal de l'AMB (arbrat del parc de la Fontsanta).

2. Mitjans tècnics i humans.

Es valorarà:

- Descripció dels equips i maquinària proposats, justificació de la seva idoneïtat, i que permeti apreciar que la planificació i organització presentada sigui realitzable.

Justificació del criteri: la planificació, l'organització dels treballs i els mitjans proposats repercuteixen directament en una actuació de més qualitat, ja que assegura la coherència i eficàcia dels treballs descrits al PPT i dels seus requeriments i permet un millor control en fase d'execució.

AVÍS: IMPORTANT: les licitadores hauran de tenir en compte que la informació continguda al sobre de criteris de judici de valor no pot permetre pressuposar o anticipar la continguda al sobre de criteris automàtics. Per tant, no podran indicar si ofereixen hores d'assessorament d'especialistes. La inclusió d'aquestes dades comportarà l'exclusió directa de la licitadora del procediment.

B.2. Propostes per minimitzar les afectacions i la seguretat, fins a 10 punts.

En aquest apartat caldrà fer una descripció detallada de:

1. Bones pràctiques ambientals per reduir l'impacte de l'actuació.

Es valorarà:

- Propostes per a la reducció de l'impacte ambiental durant l'execució dels treballs (control de pols, soroll, consums) i la incorporació de bones pràctiques ambientals i de sostenibilitat i qualsevol innovació tècnica que contribueixi a una execució més eficient i amb menor petjada ecològica.

2. Seguretat per als vianants, persones usuàries dels espais verds i dels espais de gossos i ciclistes.

L'actuació té lloc sempre en zones verdes, en espais que limiten amb àrees de vianants, àrees de gossos, carrils bici, és a dir, espais de mobilitat tova.

AJUNTAMENT DE SANT JOAN DESPÍ
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament de Sant Joan Despí (https://www.seu-e.cat/ca/web/santjoandespi/seu-electronica). Utilitzi el "Codi Segur de Verificació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Es valorarà:

- Propostes clares de senyalització, d'accessos, entrades i sortides, desviaments i passos alternatius per garantir la seguretat de vianants, ciclistes i persones usuàries dels espais i mecanismes d'informació al veïnat.

Justificació del criteri: Aquest criteri valora les mesures proposades per reduir les molèsties durant l'obra (soroll, pols, afectacions a la mobilitat i al veïnat), amb l'objectiu de garantir una execució respectuosa amb l'entorn, la seguretat i la qualitat de vida de la ciutadania

16. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

a) Per consideracions de tipus laboral

La contractista ha de mantenir, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni que sigui d'aplicació.

L'adjudicatària està obligada al compliment de les disposicions vigents en matèria de prevenció de riscos laborals i, de manera especial, de les obligacions indicades al capítol III o en el capítol IV segons procedeixi, del Reial decret 171/2004 del 30 de gener pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals en matèria de coordinació d'activitats empresarials.

b) Per consideracions de tipus social: protecció de les condicions salarials i condicions generals de conveni dels treballadors i treballadores adscrites a l'execució del servei

Qualsevol contractació o subcontractació dels serveis o treballs objecte del contracte haurà de respectar, com a mínim, i en tot moment, el nivell salarial i les condicions generals establertes en el conveni col·lectiu sectorial corresponent a l'àmbit d'activitat del treballador o treballadora adscrit al servei, sense perjudici que aquestes condicions puguin ésser millorades en el conveni col·lectiu d'empresa que pugui resultar d'aplicació, o les condicions ad persona que corresponguin individualment als treballadors i treballadores. No es podrà produir la inaplicació del conveni en virtut d'allò disposat als articles 82 i 41 de l'Estatut dels Treballadors, excepte en els casos d'acord entre la representació dels treballadors i treballadores i la representació de l'empresa.

c) Per consideracions en matèria mediambiental:

La contractista haurà de realitzar una correcta gestió ambiental en l'execució de la seva prestació, prenent les mesures necessàries per minimitzar els impactes que aquest pugui ocasionar (fer una correcta gestió dels residus, del consum d'aigua i altres mesures que siguin adients a l'objecte del contracte) d'acord amb la legislació vigent.

d) Sotmetiment a la normativa en matèria de protecció de dades:

L'empresa contractista té l'obligació de sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades i respectar-la, amb l'advertiment que aquesta obligació té el caràcter d'obligació contractual essencial.

AJUNTAMENT DE SANT JOAN DESPÍ
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament de Sant Joan Despí (https://www.seu-e.cat/ca/web/santjoandespi/seu-electronica). Utilitzi el "Codi Segur de Verificació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Aquestes condicions tenen el caràcter d'obligacions contractuals essencials, a l'efecte de qualificar el seu incompliment com a causa de resolució d'acord amb els articles 202.3 i 211.f de la LCSP.

17. SUBCONTRACTACIÓ

Es permet la subcontractació. Són susceptibles de subcontractació les següents tasques:

- Subministrament i instal·lació del sistema de reg per degoteig.

18. TERMINI DE GARANTIA

S'estableixen els terminis de garantia següents:

- En la plantació dels arbres: 1 any des de l'acte de recepció dels treballs de plantació.
- Sistema de reg per degoteig: el del fabricant, i com a mínim de 2 anys.

19. MODIFICACIONS DEL CONTRACTE

En aquest contracte **NO** es preveuen modificacions en els termes previstos a l'article 204 LCSP.

D'acord amb l'article 309 de la LCSP i atès que el preu del contracte es determina mitjançant unitats d'execució, no tenen la consideració de modificacions, la variació que durant l'execució correcta de la prestació es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les que preveu el contracte, les quals es poden recollir en la liquidació, sempre que no representin un increment de la despesa superior al 10 per cent del preu del contracte.

20. PENALITATS

Es consideraran incompliments a efectes contractuals, totes les actuacions i omissions de la contractista tipificades com es detalla tot seguit i que comportin un perjudici o una pèrdua en relació a les exigències especificades en el PCAP i en el PPT.

La comissió d'incompliments contractuals per part de l'adjudicatària comportarà, previ procediment contradictori instruït a l'efecte, la imposició de les següents penalitzacions contractuals:

a) Per incompliment de les condiciones especials d'execució:

L'incompliment de qualsevol de les condicions especials d'execució establertes en aquest informe i en el PCAP donarà lloc a la imposició ala contractista de les penalitats següents:

Com a regla general, la seva quantia serà un 1% de l'import d'adjudicació del contracte, llevat que, motivadament, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt

AJUNTAMENT DE SANT JOAN DESPÍ
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament de Sant Joan Despí (https://www.seu-e.cat/ca/web/santjoandespi/seu-electronica). Utilitzi el "Codi Segur de Verificació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

greu, que podran elevar-se fins un 5% o fins un màxim legal del 10%, respectivament. La reiteració en l'incompliment es podrà tenir en compte per valorar la gravetat.

El compliment per l'adjudicatària de les condicions especials d'execució es podrà comprovar per la responsable municipal del contracte en qualsevol moment durant l'execució del contracte i, en qualsevol cas, es comprovarà en el moment de la recepció de les obres i del servei.

b) Per compliment defectuós:

S'imposaran penalitats per compliment defectuós en els següents termes:

- Com a regla general, la seva quantia serà d'un 1% del pressupost del contracte, llevat que, motivadament, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt greu, que podran elevar-se fins un 5% o fins el màxim legal del 10%, respectivament. La reiteració en l'incompliment podrà tenir-se en compte per valorar la gravetat.
- En qualsevol cas, la imposició de penalitzacions no eximeix la contractista de l'obligació que legalment li pertoca pel que fa a la reparació del defectes.

c) Per incomplir l'oferta:

Respecte a l'incompliment de l'oferta realitzada en els criteris d'adjudicació **3 i 5** s'imposarà una penalitat per cada hora d'incompliment en el cas del criteri 3 de 100€, i de 500 € en cas d'incompliment del criteri 5.

d) Incompliment de les obligacions essencials:

L'incompliment de les obligacions essencials del contracte podrà donar lloc a la resolució del contracte per aplicació de l'article 211.f) de la LCSP i, en especial, els incompliments o els retards reiterats en el pagament dels salaris o l'aplicació de condicions salarials inferiors a les derivades dels convenis col·lectius que sigui greu i dolosa.

e) Penalitats concretes i específiques

Constitueixen incompliments contractuals de la contractista les següents:

1. Incompliments lleus:

a)L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte que no constitueixi Incompliment greu o molt greu.
b)L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals i que no estiguin tipificades com a greus o molt greus.
c)L'ocupació temporal i indeguda d'espais de domini públic.
d)No disposar del personal mínim adscrit al contracte o requerit en el plec tècnic durant més de 8 hores de treball, ja sigui de forma continuada o acumulada.
e)No disposar de la maquinària mínima adscrita al servei o requerida en el plec tècnic durant més de 8 hores, ja sigui de forma continuada o acumulada.
f) La interrupció injustificada dels treballs, o la seva realització de forma discontínua, sense el permís de la responsable municipal del contracte.
g) La realització dels treballs de plantació fora de l'horari establert en els plecs i sense el permís de la responsable municipal del contracte.

AJUNTAMENT DE SANT JOAN DESPÍ
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament de Sant Joan Despí (https://www.seu-e.cat/ca/web/santjoandespi/seu-electronica). Utilitzi el "Codi Segur de Verificació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

h) No mantenir netes la zona de treball i els seus voltants, tant de materials sobrants i de mitjans auxiliars, o al finalitzar els treballs no deixar l'espai en correctes condicions i net de qualsevol deixalla generada pels treballs.
i) El lliurament de subministraments sense la autenticitat o qualitat exigida.
j)Qualsevol incompliment contractual que per la seva intensitat i grau de perjudici pugui qualificar-se de lleu.

2. Incompliments greus:

a)La resistència als requeriments efectuats per l'Administració, o la seva inobservança, quan no estigui tipificada com a molt greu.
b)L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte que no constitueixi incompliment molt greu.
c)La utilització de sistemes de treball, elements, materials, màquines o personal diferents als previstos en els plecs, en les ofertes del contractista o insuficients o inadequats per a les prestacions del contracte, quan produeixi un greu perjudici al seu compliment.
d)La inobservança de requisits d'ordre formal establerts en aquest plec i en el de prescripcions tècniques i en les disposicions d'aplicació per a l'execució del contracte.
e)Incompliment greu de les obligacions de tipus fiscal, laboral i de Seguretat Social que es derivin per l'execució del contracte.
f)L'incompliment, que no constitueixi incompliment molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
g)No disposar del personal mínim adscrit al servei o requerit en el plec tècnic durant més de 16 hores de treball, ja sigui de forma continuada o acumulada.
h)No disposar de la maquinària mínima adscrita al servei o requerida en el plec tècnic durant més de 16 hores, ja sigui de forma continuada o acumulada.
i) La reincidència en la comissió de dos o més incompliments lleus durant tota la vigència del contracte.

3. Incompliments molt greus:

a) No donar inici a l'execució de les prestacions contractades.
b) L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte quan produeixi un perjudici molt greu.
c) La paralització total i absoluta en l'execució de les prestacions per causes imputables ala contractista o el seu abandonament.
d) La resistència als requeriments efectuats per l'Ajuntament, o la seva inobservança, quan produeixi un perjudici molt greu a l'execució del contracte.
e) La utilització de sistemes de treball, elements, materials, màquines o personal diferents als previstos en els plecs, en l'oferta del contractista o insuficients o inadequats per realitzar les prestacions del contracte, quan produeixi un perjudici molt greu a la seva execució.
f) El falsejament de la informació facilitada pel contractista als efectes de la valoració dels treballs o el falsejament de les prestacions consignades pel contractista en el document de cobrament.
g) Incompliment molt greu de les obligacions de tipus fiscal, laboral i de Seguretat Social que es derivin per l'execució del contracte.
h) L'incompliment de les prescripcions sobre senyalització i seguretat de tercers en les prestacions.
i) L'incompliment molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
j) Les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos greus sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.

AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

k) L'incompliment de les obligacions contractuals essencials i de les condicions especials d'execució previstes en els plecs.
l) No donar compliment a les millores o els compromisos oferts a la licitació.
m) La reincidència en la comissió de dos o més incompliments greus durant tota la vigència del contracte.

Penalitats contractuals:

En cas dels incompliments relacionats, l'Ajuntament podrà aplicar les penalitats següents:

a) Incompliments molt greus: multa de fins a un 10% del preu d'adjudicació del contracte o instar directament la resolució del contracte per culpa imputable al contractista, si s'aprecia que la penalitat no serà suficient per compel·lir a aquest a esmenar la deficiència que la motiva.
b) Incompliments greus: multa de fins a un 5% del preu d'adjudicació del contracte.
c) Incompliments lleus: multa de fins a un 1% del preu d'adjudicació del contracte.

Procediment

Per a la imposició de la penalitat corresponent, l'òrgan de contractació tindrà en consideració els següents criteris de graduació:

- La gravetat de l'incompliment comès.
- La importància econòmica.
- L'existència d'intencionalitat.
- La naturalesa i grau dels perjudicis ocasionats.
- La reincidència per incórrer en el termini d'un any en més d'un incompliment de la mateixa naturalesa.
- El nombre d'avisos previs realitzats per l'RMC.
- El benefici obtingut pel contractista.

Serà competent per a la imposició de les penalitats l'òrgan de contractació, a proposta de la responsable municipal del contracte i prèvia audiència ala contractista.

L'import de les penalitats se satisfarà a l'Ajuntament per part de la contractista i en el termini que se li atorgui a l'efecte, que no serà inferior a un mes. De no satisfer-se dins d'aquest termini, les penalitats es faran efectives d'acord amb la prelació següent:

- Deducció en la factura que pugui aprovar l'òrgan competent de l'Ajuntament després de la imposició de la penalitat, encara que l'adjudicatària hagi transmès el dret a cobrament de la factura tal com preveu l'article 200 de la LCSP.
- Quan l'abonament de l'import de les penalitats i/o indemnitzacions no quedi cobert en la seva totalitat per la factura, l'Ajuntament podrà utilitzar els mitjans d'execució forçosa que preveu la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques.

La imposició de les penalitats tindrà lloc sens perjudici dels danys i perjudicis que siguin exigibles per part de l'Ajuntament.

Sant Joan Despí, a la data de la signatura electrònica

La tècnica de Medi Ambient, Judit Julià Nicolás

AJUNTAMENT DE SANT JOAN DESPÍ
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament de Sant Joan Despí (https://www.seu-e.cat/ca/web/santjoandespi/seu-electronica). Utilitzi el "Codi Segur de Verificació" que apareix a la capçalera.