Expedient: 1301/2026

Assumpte: Informe justificatiu de la necessitat i idoneïtat de la tramitació del contracte per a l'execució de les obres corresponents al "Projecte executiu de la segona fase del nou Museu de Guissona Eduard Camps".

Situació: Carrer del Tint, núm 2, Guissona

Promotor: Ajuntament de Guissona

Sònia Pintó Grau en qualitat d'arquitecta municipal de Guissona, de conformitat amb el que s'estableix a l'article 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic i en referència a la necessitat de contractar l'execució de les obres corresponents al "Projecte executiu de la segona fase del nou Museu de Guissona Eduard Camps", emet el següent

I N F O R M E:

Objecte del contracte

La present contractació té com objecte l'execució de les obres incloses al "Projecte executiu de la segona fase del nou Museu de Guissona Eduard Camps".

Justificació de la necessitat i idoneïtat del contracte

L'Ajuntament de Guissona té previst executar, durant els propers anys, la construcció del Museu de Guissona Eduard Camps, situat al Parc arqueològic de la Ciutat Romana de Iesso.

La construcció del nou museu s'ha plantejat en diverses fases de les quals actualment s'ha finalitzat la primera, que correspon a la planta soterrani (sala de reserva), d'acord amb les directrius establertes a la documentació tècnica següent:

- Projecte bàsic "NOVA CONSTRUCCIÓ MUSEU EDUARD CAMPS", del mes de desembre de 2023, redactat per AV62 Arquitectos, Calderon-Folch Studio - Projecte lesso, UTE.

- Projecte executiu "NOVA CONSTRUCCIÓ MUSEU EDUARD CAMPS Carrer del Tint, núm. 2, Guissona PROJECTE EXECUTIU – FASE I", del mes de desembre de 2023, redactat per AV62 Arquitectos, Calderon-Folch Studio - Projecte lesso, UTE.

Per continuar amb l'execució de l'edifici per fases, en data 6 de juliol de 2026, la Junta de Govern Local va aprovar inicialment el "Projecte executiu de la segona fase del nou Museu de Guissona Eduard Camps", que al no haver-hi hagut al·legacions durant el període d'informació pública, ha quedat aprovat definitivament el dia 11 de novembre de

Codi Validació: 3ZCWGHD5KF9Y326Y2TFP62EEW
Verificació: https://guissona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 11

2026.

La present actuació té com objecte l'execució de la segona fase de l'edifici del Museu de Guissona Eduard Camps, que inclou la construcció de la planta baixa i primera de la part de l'edifici que acollirà la recepció del nou equipament, la sala audiovisual, la sala d'exposicions temporals, el mòdul d'arqueologia, l'espai d'administració, conservació i recerca, les aules didàctiques i els cossos de comunicació vertical, així com la urbanització de l'entorn del museu que permeti l'entrada en funcionament d'aquests espais.

Durant la fase I es va construir la reserva del museu en planta soterrani, que va resoldre la fonamentació i la contenció de terres i sobre la qual s'ha de recolzar la segona i la tercera fase.

Sobre l'estructura portant del soterrani, ja executada, es preveu la construcció del BLOC 1, de dues plantes sobre rasant, que disposaran d'una estructura de mòduls de tàpia per als murs, dins dels quals s'integrarà una estructura de fusta. Els murs perimetrals estaran formats per un doble mur de tàpia, entre els quals s'intercalaran pilars i bigues de fusta per al seu reforç, allà on així ho requereixin les necessitats estructurals o constructives.
Les plantes baixa i coberta es construiran mitjançant una estructura de gelosia de fusta laminada encolada bidireccional, modulada segons la disposició dels murs de tàpia, sobre la qual s'instal·larà un panell de CLT (fusta contralaminada).

A la fase II també es construirà una part del BLOC 2, d'una planta sobre rasant, amb coberta plana transitable. La planta superior es construirà amb una estructura de fusta laminada encolada, composta per bigues i pilars, amb elements d'arriostrament diagonals. Aquesta part del BLOC 2 acollirà el vestíbul d'accés a l'edifici i la connexió posterior al parc arqueològic.

Per a la fase III quedarà pendent la finalització del BLOC 2, que contindrà la sala d'exposicions permanents.

Justificació del procediment de contractació escollit

Per raons d'insuficiència de mitjans personals i materials cal externalitzar la contractació a empreses o industrials especialitzats de cada sector professional amb respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte que es preveuen a la Llei 9/2017, de 8 de novembre de 2017, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

D'acord amb els principis exposats, es considera que l'opció més eficient i eficaç, que assegura la millor resposta a les necessitats detectades, és la contractació de l'obra mitjançant el procediment obert simplificat atès que el pressupost de licitació és inferior a 2.000.000,00 euros, abans d'IVA.

Pressupost base de licitació

El Pressupost base de licitació del Contracte es fixa en UN MILIÓ NOU-CENTS QUATRE MIL SET-CENTS SETANTA SIS EUROS amb QUARANTA-SIS CÈNTIMS (1.904.776,46 €) abans

Codi Validació: 3ZCWGHD5KF9Y326Y2TFP62EEW
Verificació: https://guissona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 2 de 11

d'IVA. És a dir, DOS MILIONS TRES-CENTS QUATRE MIL SET-CENTS SETANTA NOU EUROS amb CINQUANTA-DOS CÈNTIMS (2.304.779,52 €) IVA inclòs.

El pressupost s'ha estimat en funció de les obres a executar, els costos derivats de l'execució material de les obres, les despeses generals d'estructura i el benefici industrial i d'acord amb els preus de mercat vigents.

Per a la determinació del Pressupost base de licitació, s'han considerat els costos directes de mà d'obra, maquinària i materials i els costos indirectes associats a l'execució.

En aquest pressupost de licitació s'hi troben incloses totes les despeses necessàries per al compliment de l'objecte contractual, com ara materials, despeses financeres, transports i desplaçaments, taxes i tributs o qualsevol altre que es pugui establir o modificar durant la vigència del contracte, sense que es pugui repercutir com a partida complementària.

Valor estimat del contracte (VEC)

S'entén per valor estimat del contracte el valor de l'import total, sense incloure l'Impost del Valor Afegit, pagador segons les estimacions realitzades.

El mètode aplicat per calcular el valor estimat del contracte és, de conformitat amb l'article 101 de la LCSP, el següent:

DESGLOSSAMENT DEL VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE	
Pressupost base de licitació (sense IVA)	1.904.776,46 €
Possible pròrroga	no s'aplica
Possibles fases posteriors	no s'aplica
Possibles modificacions	no s'aplica
Premis	no s'aplica
Total valor estimat del contracte	**1.904.776,46 €**

El preu de licitació es fixa independentment de la durada de l'encàrrec, fins i tot en cas d'endarreriments en l'inici de les obres, suspensions temporals de les obres o tramitació de projectes modificats i complementaris.

Termini d'execució

D'acord amb l'article 237 de la LCSP, l'execució del contracte d'obres començarà amb l'Acta de comprovació del Replanteig, que s'haurà de signar en un termini no superior a 15 dies des de la data de formalització del contracte.

El termini d'execució previst per a la totalitat de les obres serà de **divuit (18) mesos**, comptadors des de la data de l'acta de comprovació del replanteig. Així mateix, s'estableix com a data objectiu de finalització de les obres el 31 de maig de 2028, d'acord amb la planificació actual i els terminis previstos per al finançament de l'actuació.

Codi Validació: 3ZCWGHD5KF9Y326Y2TFP62EEW
Verificació: https://guissona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 3 de 11

No obstant això, tant el termini d'execució com la data objectiu de finalització tenen caràcter estimatiu, atès que el calendari efectiu de les obres podrà veure's afectat per la data real d'inici dels treballs, per la reducció del termini que, si escau, ofereixin les empreses licitadores o per altres circumstàncies sobrevingudes que puguin incidir en la seva planificació.

El Programa de Treball presentat per l'adjudicatari concretarà la planificació i la seqüència dels treballs i s'ajustarà al termini contractual resultant, inclosa, si escau, la reducció de termini ofertada i acceptada en el procediment d'adjudicació.

La data d'inici prevista és en el termini màxim de 15 dies naturals des de la formalització del contracte un cop adjudicat.

L'inici del termini d'execució del contracte començarà amb l'acta de comprovació del replanteig. Dins del termini que es consigni en el contracte, que no podrà ser superior a 15 dies naturals des de la data de la seva formalització excepte casos excepcionals justificats, el servei de l'Administració encarregada de les obra procedirà, en presència del contractista, a efectuar la comprovació del replanteig.

Caldrà coordinar els treballs per afectar mínimament l'activitat a la reserva del museu i al parc arqueològic. Per aquest motiu, serà necessari que es comuniqui el Pla de treball, amb proposta d'execució de l'obra especificant els espais afectats i durada dels treballs que en ells s'hagin de dur a terme, i avisar, amb una antelació mínima de 5 dies laborables l'inici de treballs en l'espai concret, per tal de reorganitzar les activitats i/o comunicar la seva suspensió.

També serà necessària la correcta i clara senyalització de les obres respecte dels espais d'ús de les persones usuàries o de concurrència pública.

Classificació del contractista

S'estableix la següent classificació del contractista, d'acord amb l'art. 77.1.a de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014; i articles 25 i 26 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

GRUP	SUBGRUP	CATEGORIA
C) Edificacions	2. Estructures de fàbrica o formigó	Categoria 4 (o equivalent), corresponent a obres amb un import superior a 840.000 € i inferior o igual a 2.400.000 €.

Codis CPV

La codificació del contracte, d'acord amb el Reglament CE 213/2008 de la comissió, de 28 de novembre de 2007, pel qual es modifica el Reglament CE 2195/2002 del Parlament

Codi Validació: 3ZCWGHD5KF9Y326Y2TFP62EEW
Verificació: https://guissona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 4 de 11

Europeu i el consell pel qual s'aprova el Vocabulari comú dels contractes públics (CPV) i les Directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament Europeu i el Consell sobre els procediments dels contractes públics, pel que fa referència a la revisió dels CPV, és:

CPV principal (obra d'edificació / rehabilitació)

45210000-2 Treballs de construcció d'edificis

CPV complementaris (segons abast)

45212300-9 – Construcció d'edificis d'interès artístic o cultural

45300000-0 – Treballs d'instal·lació en edificis

45400000-1 – Treballs d'acabat d'edificis

Justificació de la NO divisió en lots del contracte

Als efectes del que disposa l'article 99.3 de la LCSP, aquest contracte NO es divideix en lots ja que per les pròpies característiques de l'actuació contracte (construcció de la fase II del museu), faria la seva execució excessivament difícil des del punt de vista tècnic, fent més complex el seu seguiment, la qual cosa comportaria el risc d'incidir negativament en la correcta execució de les actuacions.

D'altra banda, cal remarcar que el projecte, per la seva pròpia naturalesa, tècnicament no és possible executar-lo a través de la subdivisió del contracte per lots ja que els capítols d'obra previstos estan totalment vinculats entre ells i no són interdependents a l'hora de la seva execució.

Requisits de solvència econòmica i financera dels licitadors

Atès que el valor estimat del contracte és superior a 500.000 euros, de conformitat amb l'article 77.1.a) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, la classificació empresarial en el grup, subgrup i categoria corresponents a l'objecte del contracte constitueix un requisit indispensable per concórrer a la licitació i acredita les condicions de solvència econòmica i financera i tècnica o professional de les empreses licitadores. En conseqüència, no s'exigirà l'acreditació de requisits addicionals de solvència a les empreses subjectes a classificació, sens perjudici del règim específic aplicable als empresaris no espanyols d'estats membres de la Unió Europea o signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, d'acord amb l'article 78.1 de la LCSP.

Justificació dels criteris

Per les característiques del contracte, s'utilitzarà una pluralitat de criteris d'adjudicació d'acord amb l'article 145.1 de la LCSP, sobre la base d'adjudicar el contracte en base a la millor relació qualitat-preu, avaluada amb criteris econòmics i qualitatius.

La distribució dels criteris és la següent:

Codi Validació: 3ZCWGHD5KF9Y326Y2TFP62EEW
Verificació: https://guissona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 5 de 11

1. CRITERIS AUTOMÀTICS (Màxim 90 punts)

1.1. Oferta econòmica (50 punts)

Per obtenir les puntuacions econòmiques totes les ofertes s'avaluaran amb la puntuació obtinguda mitjançant la següent expressió:

$$P_i = P\left(1 - \frac{O_i - O_m}{IL}\right)$$

Essent:

Pi= punts de l'oferta

P= punts del criteri preu

Oi= preu de l'oferta

Om= preu de la millor oferta

IL= import de licitació

La puntuació econòmica s'arrodonirà al segon decimal.

S'atorgaran 0 punts a l'oferta econòmica que iguali o superi l'import de licitació.

1.2. Experiència en construcció amb prefabricats de tàpia (10 punts)

L'experiència que l'empresa constructora pugui aportar en la construcció d'un edifici d'una tipologia innovadora com és la construcció amb panells de tàpia esdevé un element fonamental que cal ponderar amb el preu del contracte, que exigeix i justifica l'expertesa.

Aquest criteri es valorarà d'acord amb els barems següents:

EXPERIÈNCIA EN CONSTRUCCIÓ AMB PREFABTICATS DE TÀPIA DE GRAN FORMAT	
Acreditació de l'experiència en treballs de construcció d'edificis amb usos residencials o d'equipaments (exclou edificis industrials i comercials) amb estructura prefabricada i tancaments realitzats amb panells prefabricats de tàpia de gran format. 5 punts per cada obra executada amb aquest sistema. 2 punts per cada obra en execució.	Màxim 10 punts

L'experiència s'acreditarà mitjançant la presentació de la documentació següent:

Codi Validació: 3ZCWGHD5KF9Y326Y2TFP62EEW
Verificació: https://guissona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 6 de 11

- Un currículum de la persona responsable de l'equip tècnic ordenat amb la relació dels treballs de construcció d'edificis amb usos residencials o d'equipaments (exclou edificis industrials i comercials) amb estructura prefabricada i tancaments realitzats amb panells prefabricats de tàpia de gran format, que haurà de contenir la descripció dels treballs realitzats i la durada dels mateixos.

- En el cas de contractes amb el sector públic, mitjançant certificats de bona execució expedits o visats per l'òrgan o entitat competent, on constin expressament l'objecte del contracte, l'import i les dates d'execució.

- En el cas de contractes amb el sector privat, mitjançant un certificat expedit pel subjecte privat o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració responsable de l'empresari acompanyada de la documentació que acrediti fefaentment la realització de la prestació (com ara factures, contractes o certificacions d'obra signades per la direcció facultativa).

Cal presentar la documentació justificativa en el moment de presentar la seva oferta i en cap cas a posteriori. En cas de declarar una experiència que no estigui suficientment justificada, no s'atorgarà la puntuació corresponent.

1.3. Reducció del termini d'execució (8 punts)

Es valorarà la proposta de reducció del termini d'execució presentada per les empreses licitadores, respecte al termini establert de 18 mesos. La reducció de termini ha de ser realista, tenint en compte les condicions tècniques i la complexitat del projecte.

La reducció de termini serà valorada en funció dels mesos o fraccions de mes de reducció respecte al termini inicial de 18 mesos. La puntuació es distribuirà com segueix:

REDUCCIÓ DE TERMINI D'EXECUCIÓ		
REDUCCIÓ	TERMINI	PUNTUACIÓ
2 mesos	16 mesos	8 punts
1 mes i mig	16 mesos i mig	6 punts
1 mes	17 mesos	4 punts
Mig mes	17 mesos i mig	2 punts
Sense reducció	18 mesos	0 punts

Les empreses hauran de presentar:

- Memòria tècnica, amb una descripció clara de la proposta de reducció de termini d'execució, incloent:

  - Termini total proposat per a l'execució del projecte.

  - Justificació de la viabilitat de la reducció del termini, incloent-hi les condicions que permetran complir amb el termini proposat (organització, recursos, planificació).

Codi Validació: 3ZCWGHD5KF9Y326Y2TFP62EEW
Verificació: https://guissona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 7 de 11

- Criteris tècnics que permetran garantir la qualitat malgrat la reducció del termini.

- Pla de treball actualitzat amb la distribució temporal de les partides d'obra, identificant les fites i les accions que permetran complir amb la reducció de termini proposada.

- Detalls sobre els recursos humans i materials que es destinaran a la reducció de termini, indicant les dates d'inici i finalització de les tasques més rellevants.

Cal presentar la documentació justificativa en el moment de presentar la seva oferta i en cap cas a posteriori. En cas de declarar una reducció de termini que no estigui suficientment justificada, no s'atorgarà la puntuació corresponent.

1.4. Ampliació del termini de garantia (4 punts)

La valoració de l'ampliació del termini de garantia serà a raó de 2 punts per cada any sencer de millora de la garantia mínima (establert en un mínim d'un any), fins a un màxim puntuable de 2 anys de millora.

AMPLIACIÓ DEL TERMINI DE GARANTIA	
1 any de garantia obligatòria + 1 any addicional = garantia total 2 anys	2 punts
1 any de garantia obligatòria + 2 anys addicionals = garantia total 3 anys	4 punts

El tipus de garantia serà del tipus "garantia total", incloent obres, materials, mà d'obra, desplaçaments, mitjans auxiliars, conservació, reparació, substitució, etc., que siguin necessaris per dur a terme els treballs de reparació de forma satisfactòria i total.

En cas d'incompliment de la present millora, sempre i quan s'hagi proposat, es procedirà a la confiscació de la garantia definitiva.

1.5. Millores per donar compliment al Reglament de seguretat privada (RD 2364/1994) (15 punts)

MILLORES PER DONAR COMPLIMENT AL REGLAMENT DE SEGURETAT PRIVADA (RD 2364/1994)
Es preveu la incorporació de mesures complementàries de seguretat física per adequar els accessos i les obertures del museu als requeriments del Reglament de seguretat privada, aprovat pel RD 2364/1994, especialment pel que fa a l'article 127, i de l'Ordre INT/317/2011, d'1 de febrer. Les actuacions consisteixen en la instal•lació de portes blindades amb tancaments metàl•lics de seguretat, tancaments metàl•lics interiors enrotllables i reixes fixes de protecció de les obertures, amb l'objectiu de reforçar la resistència davant la intrusió i garantir la protecció dels espais de reserva i exposició del museu.

Codi Validació: 3ZCWGHD5KF9Y326Y2TFP62EEW
Verificació: https://guissona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 8 de 11

PORTES BLINDADES DE SEGURETAT AMB TANCAMENT METÀL•LIC COMPLEMENTARI Substitució de les portes previstes a projecte per portes blindades amb acabat de fusta, classe de resistència RC5 segons UNE-EN 1627, amb bastiment metàl•lic reforçat, pany multipunt, frontisses de seguretat i ancoratges als paraments resistents. Inclou tancament metàl•lic de seguretat independent, amb bastiment, ferratges, pany de seguretat, tractament anticorrosiu, fixacions, muntatge i acabats. Referència Dimensions Superfície Import estimat EM-FE-P01 2,00 × 3,25 m 6,50 m² 12.500 € EM-FE-P02 2,00 × 3,25 m 6,50 m² 12.500 € EM-FE-P04 5,35 × 3,25 m 17,39 m² 34.000 € EM-FE-P03 2,50 × 3,25 m 8,13 m² 16.000 € Total (PEM) 38,51 m² 75.000 €	10 punts
TANCAMENTS METÀL•LICS INTERIORS ENROTLLABLES Subministrament i instal•lació de tancaments metàl•lics enrotllables de seguretat, de 4,00 × 3,25 m, formats per lames d'acer reforçades, guies laterals, eix d'enrotllament, motorització, dispositius de bloqueig i sistemes de seguretat, incloent-hi fixacions, connexions, ajustaments i proves de funcionament. Dimensions Unitats Superfície Preu unitari Import 4,00 × 3,25 m 2 26,00 m² 8.500 € 17.000 €	3 punts
REIXES METÀL•LIQUES FIXES DE PROTECCIÓ D'OBERTURES Subministrament i instal•lació de reixes metàl•liques fixes, formades per bastiment perimetral d'acer amb angular L 50×50 mm, rigiditzacions i malla metàl•lica preondulada de 40×40 mm, amb filferro de 4 mm de diàmetre. Inclou soldadures, galvanització en calent, ancoratges mecànics de seguretat, transport, muntatge i remats. Referència Dimensions Unitats Superfície total EM-FE-F01 2,50 × 2,65 m 1 6,625 m² EM-FE-F02 2,50 × 2,65 m 1 6,625 m² EM-FE-F03 2,50 × 2,30 m 2 11,500 m² EM-FE-F04 2,50 × 2,30 m 3 17,250 m² Total 7 42,000 m² Superfície total 42,00 m² Preu unitari estimat 350 €/m² Import (PEM) 14.700 €	2 punts

1.6. Millora de la il•luminació de l'edifici (3 punts)

MILLORA DE LA IL•LUMINACIÓ DE L'EDIFICI

Codi Validació: 3ZCWGHD5KF9Y326Y2TFP62EEW
Verificació: https://guissona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 9 de 11

Subministrament i instal•lació de 146 projectors per millorar la qualitat de la il•luminació dels espais expositius i la flexibilitat del sistema per adaptar-se a les diferents necessitats museogràfiques. Les lluminàries són del mateix model previst al projecte (partida PH13TD03). Model ATOM TRACK de LEDS C4 o equivalent, de 21 W, temperatura de color de 3000 K, índex de reproducció cromàtica CRI 90 i sistema de regulació DALI, amb tots els accessoris necessaris per a la seva correcta instal•lació i funcionament. 146 unitats × 165,79 €/unitat = 24.205,34 € (PEM).	3 punts

2. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AVALUABLES MITJANÇANT UN JUDICI DE VALOR (Màxim 10 punts)

2.1. Memòria tècnica executiva – procés constructiu (7,50 punts)

Memòria amb la descripció tècnica de totes les fases i accions de l'obra.
Sistemes d'execució, propostes de millora respecte al projecte, recursos tècnics, humans i mitjans auxiliars assignats al projecte i la seva relació amb les diferents fases i accions d'obra.

L'extensió màxima de la memòria no pot superar les 10 pàgines (es considera que un full conté dues pàgines). No es computaran la portada ni l'índex, si n'hi ha. L'interlineat mínim ha de ser 1.15 i el tipus de lletra ha de ser Arial 11, respectant en tot el document els marges de la pàgina.

En cas que la memòria superi l'extensió màxima establerta, únicament es tindrà en compte per a la seva valoració el contingut de les 10 primeres pàgines, sense que es pugui valorar la informació continguda a partir de la pàgina 11. Aquesta limitació no comportarà l'exclusió de l'oferta.

2.2. Pla de treball – Diagrama de Gantt (2,50 punts)

Pla de treball en format diagrama de Gantt, amb la planificació i seqüència de les fases, tasques i accions d'obra, amb la corresponent justificació de terminis executius, xarxa de precedències, camí crític i alternatives proposades en cas d'incompliment (terminis execució, entregues materials, etc.).

3. RESUM DELS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

CRITERIS AVALUABLES		
1. CRITERIS AUTOMÀTICS (Màxim 90 punts)		
1.1	Oferta econòmica	50,00 punts
1.2	Experiència en construcció amb prefabricats de tàpia de gran format	10,00 punts
1.3	Reducció del termini d'execució	8,00 punts
1.4	Ampliació del termini de garantia	4,00 punts

Codi Validació: 3ZCWGHD5KF9Y326Y2TFP62EEW
Verificació: https://guissona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 10 de 11

1.5	Millores per donar compliment al Reglament de seguretat privada (RD 2364/1994)	15,00 punts
1.6	Millora de la il·luminació de l'edifici	3,00 punts
2. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AVALUABLES MITJANÇANT UN JUDICI DE VALOR (Màxim 10 punts)		
2.1	Memòria tècnica executiva – procés constructiu	7,50 punts
2.2	Pla de treball – Diagrama de Gantt	2,50 punts
PUNTUACIÓ TOTAL		**100 PUNTS**

Sònia Pintó i Grau.
Arquitecta municipal
Guissona, a la data de la signatura electrònica

DOCUMENT FIRMAT ELECTRÒNICAMENT

Codi Validació: 3ZCWGHD5KF9Y326Y2TFP62EEW
Verificació: https://guissona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 11 de 11