Ajuntament de Mataró

ANUNCI DE LICITACIÓ PÚBLICA
De l'Ajuntament de Mataró

1. ENTITAT ADJUDICADORA

a) Organisme: Ajuntament de Mataró.
b) Número d'identificació: P0812000H.
c) Dependència que tramita l'expedient (òrgan gestor): Servei de Projectes i Obres.
d) Tipus de poder adjudicador: Administració pública.

2. OBTENCIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ I INFORMACIÓ

a) Entitat: Servei de Compres i Contractacions.
b) Domicili: C. Carreró, 13-15, planta baixa.
c) Localitat i codi postal: Mataró, 08301.
d) Telèfon: 937582204.
e) Adreça electrònica: contractacions@ajmataro.cat.
f) Adreça d'Internet del Perfil del contractant de l'Ajuntament de Mataró:
https://www.mataro.cat/ca/lajuntament/perfil-del-contractant
g) Horari d'atenció: de 8 a 15 hores de dilluns a divendres.

3. OBJECTE DEL CONTRACTE

a) Descripció de l'objecte: **Obres relatives al projecte bàsic i d'execució de rehabilitació de façanes de l'escola Cirera de Mataró.**
b) Expedient: 2026/000045530.
c) Termini d'execució del contracte: Vint-i-cinc (25) setmanes a comptar des de la data de signatura de l'acta de comprovació del replantejament, si ja ha estat notificada l'aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el treball elaborat per l'adjudicatari.
d) Admissió de pròrroga: No.
e) Divisió en lots: No (art. 99.3.b LCSP).
f) Lloc d'execució: Ciutat de Mataró.
g) Establiment d'un acord marc: No.
h) Codis CPV:
45214200-2 *Treballs de construcció d'edificis escolars.*
45214210-5 *Treballs de construcció de centres d'educació primària.*
i) Codi NUTS: ES511.

4. TRAMITACIÓ I PROCEDIMENT

a) Tipus d'expedient: Contracte administratiu d'obres.
b) Tramitació: Ordinària.
c) Procediment: Obert simplificat (art. 159, apartats 1 a 5, de la LCSP).

CSV (Codi de verificació Segura)	IVVH3XLDDQB6THV2UPX4CDYA4A	Data i hora	20/11/2026 12:07:43
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	HEIDI PÉREZ PÉREZ (REGIDOR/A DELEGAT/DA)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IVVH3XLDDQB6THV2UPX4CDYA4A	Pàgina	1/5

d) Subjecte a regulació harmonitzada: No.
e) S'aplica un acord marc: No.
f) S'aplica una subhasta electrònica: No.

5. IMPORTS DE LA LICITACIÓ

a) Valor estimat del contracte: 714.787,40 €.
b) Pressupost base de licitació sense IVA: 595.656,17 €.
c) Pressupost base de licitació amb IVA (21%): 720.743,97 €.

6. ADMISSIÓ DE VARIANTS: No.

7. GARANTIES

a) Provisional: No.
b) Definitiva: Sí (5% del preu d'adjudicació).

8. REQUISITS ESPECÍFICS DEL CONTRACTISTA

a) Classificació:
Obligatòria:
- Grup: C *Edificacions.*
- Subgrup: 7 *Aïllaments i impermeabilitzacions.*
- Categoria: 3 *Quantia superior a 360.000 € i inferior o igual a 840.000 €*; o categoria superior.

b) Solvència econòmica i financera (empresaris no espanyols d'estats membres de la Unió Europea):
- Volum anual de negocis, que referit a l'any de més volum de negoci dels tres últims acabats, ha de tenir un valor igual o superior a 721.000,00 € (IVA no inclòs).

c) Solvència tècnica (empresaris no espanyols d'estats membres de la Unió Europea)::
- Els licitadors hauran d'acreditar haver executat en els últims cinc anys un mínim de tres contractes de treballs d'igual o similar naturalesa als que són objecte del present contracte per un import mínim de 200.000,00 euros (IVA no inclòs) cadascun d'ells.
  El criteri de correspondència entre les obres executades per l'empresa licitadora i les que constitueixen l'objecte del contracte és la pertinença al mateix subgrup de classificació.

d) Adscripció de mitjans: No.

9. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ (*consulteu la clàusula 18 del PCAP*)

Criteris avaluables de forma automàtica: fins a 80 punts.

1. Oferta econòmica: fins a 60 punts.
2. Ampliació del termini de garantia: fins a 20 punts.

CSV (Codi de verificació Segura)	IVVH3XLDDQB6THV2UPX4CDYA4A	Data i hora	20/11/2026 12:07:43
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	HEIDI PÉREZ PÉREZ (REGIDOR/A DELEGAT/DA)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IVVH3XLDDQB6THV2UPX4CDYA4A	Pàgina	2/5

Criteris subjectes a un judici de valor: fins a 20 punts.

1. Pla d'obres: fins a 20 punts.

És requisit indispensable per continuar en el procés de licitació obtenir una PUNTUACIÓ MÍNIMA de 10 punts sobre 20 punts en els criteris subjectes a un judici de valor. Els licitadors que no obtinguin aquesta puntuació mínima exigida quedaran exclosos de la licitació i no s'efectuarà la valoració dels criteris d'adjudicació automàtics, per considerar-se la seva proposta com a tècnicament inviable.

10. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ I ALTRES OBLIGACIONS ESSENCIALS DEL CONTRACTE

En aquest contracte, s'estableixen les següents condicions especials d'execució que hauran de ser respectades pel contractista i pels subcontractistes que participin en l'execució del contracte:

a) Adoptar una conducta èticament exemplar i actuaran per evitar la corrupció en qualsevol de les seves possibles formes i hauran d'adequar la seva activitat a l'efecte, assumint particularment les obligacions recollides a l'ANNEX PRINCIPIS ÈTICS I REGLES DE CONDUCTA.

b) El compliment de les disposicions vigents en matèria laboral i de seguretat social, així com a garantir la seguretat i la protecció de la salut en el lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius aplicables.

c) Compliment de la normativa de la Unió Europea i nacional en matèria de protecció de dades: Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell (RGPD), de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades, i de la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.

d) Gestió ambiental de residus: Tots els residus generats durant l'execució de les obres hauran de ser retirats i gestionats conforme a la normativa ambiental, quedant prohibit el seu abandonament en el medi natural, la via pública o espais no autoritzats.

Aquestes condicions tenen caràcter d'obligació contractual essencial als efectes assenyalats en l'article 211.f) de la LCSP, per tant, el seu incompliment pot ser causa de resolució del contracte, sense perjudici de que pugui ser objecte de penalització, d'acord amb l'article 192.1 de la LCSP

Sense perjudici de la clàusula anterior, també tenen caràcter d'obligació contractual essencial als efectes assenyalats en l'article 211.f) de la LCSP, les següents:

a) L'Escola Cirera està en ús. Quan les actuacions descrites en el present projecte es realitzin en horari lectiu es coordinaran els treballs d'acord amb les condicions que estableixi la direcció del centre i els tècnics municipals.

Es procurarà executar les feines que comportin majors molèsties per als usuaris fora de l'horari lectiu (de dilluns a divendres a partir de les 17h, dissabtes, diumenges i festius), prèvia acceptació dels tècnics municipals responsables de l'obra.

CSV (Codi de verificació Segura)	IVVH3XLDDQB6THV2UPX4CDYA4A	Data i hora	20/11/2026 12:07:43
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	HEIDI PÉREZ PÉREZ (REGIDOR/A DELEGAT/DA)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IVVH3XLDDQB6THV2UPX4CDYA4A	Pàgina	3/5

b) Finalitzar l'execució de les obres en el termini màxim establert de conformitat amb el projecte d'obres aprovat, així com complir la seqüència de tasques i terminis indicats d'acord amb el Pla d'obres presentat per l'adjudicatari.

c) El compliment de les prestacions, propostes i compromisos als quals s'hagi obligat el contractista en la seva oferta.

d) Sobre el personal tècnic adscrit: la titulació exigida per a ocupar el lloc de cap d'obra ha de ser d'arquitecte/a superior o arquitecte/a tècnic/a. L'adjudicatari haurà de presentar les titulacions corresponent del personal tècnic adscrit abans de l'inici de l'execució del contracte.

11. PRESENTACIÓ DE LES OFERTES:

a) Data límit de presentació de proposicions: Vint (20) dies naturals comptats des de l'endemà de la data de publicació al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Mataró.
b) Documentació que cal presentar: La que consta en la clàusula 17 del plec de clàusules administratives particulars.
c) Presentació d'ofertes: Mitjançant l'eina Sobre Digital de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública i en dos sobres digitals:
- Sobre A: Documentació relativa al compliment dels requisits previs i als criteris d'adjudicació subjectes a un judici de valor.
- Sobre B: Documentació relativa als criteris d'adjudicació de valoració automàtica.

La documentació que conté el sobre A no pot incloure cap informació que permeti conèixer el contingut del sobre B. L'incompliment d'aquesta obligació podrà comportar l'exclusió de la licitació si la informació revelada ha compromès efectivament l'objectivitat de la valoració o el secret de les ofertes.
d) S'accepta la facturació electrònica: Sí.
e) S'utilitza el pagament electrònic: Sí.

12. OBERTURA DE LES PROPOSICIONS

Mitjançant l'eina Sobre Digital de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública. De conformitat amb el que estableix l'article 157 de la LCSP, l'obertura no es realitzarà en acte públic, atès que en la licitació s'utilitzen exclusivament mitjans electrònics.

13. MESA DE CONTRACTACIÓ: Sí.

14. RÈGIM DE RECURSOS

1. La present contractació no és susceptible d'interposició del recurs especial en matèria de contractació regulat en els articles 44 i següents de la LCSP, atès que es tracta d'una obra el valor estimat de la qual és inferior a tres milions d'euros.

2. Els actes de preparació i d'adjudicació, i els adoptats en relació amb els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte són susceptibles:

CSV (Codi de verificació Segura)	IVVH3XLDDQB6THV2UPX4CDYA4A	Data i hora	20/11/2026 12:07:43
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	HEIDI PÉREZ PÉREZ (REGIDOR/A DELEGAT/DA)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IVVH3XLDDQB6THV2UPX4CDYA4A	Pàgina	4/5

- Amb caràcter previ i potestatiu, de recurs administratiu de reposició, en el termini màxim d'un mes a comptar des de la data de notificació o publicació de l'acte i davant el mateix òrgan que va dictar l'acte, tot de conformitat amb el que disposen els articles 123, 124 i concordants de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment administratiu comú de les administracions públiques i amb allò establert en la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

- O, directament, d'interposició del recurs contenciós administratiu en el termini màxim de dos mesos a comptar des de la data de notificació o publicació de l'acte i davant els Jutjats contenciosos administratius de Barcelona, de conformitat amb el que disposen els articles 45 i següents de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

3. Contra l'acte d'exclusió dels licitadors que adopti la Mesa de contractació procedirà la interposició de recurs d'alçada davant de l'òrgan de contractació, en el termini màxim d'un mes des de la data de la seva notificació, d'acord amb els articles 121, 122 i concordants de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment administratiu comú de les administracions públiques i amb allò establert en la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

4. No obstant això, es podrà interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

5. Independentment de la via administrativa o jurisdiccional, l'informem que disposa de la possibilitat de presentar una queixa davant de la Defensoria de la Ciutadania, les decisions del qual no són vinculants i prenen la forma de recomanació.

Mataró, a la data de la signatura electrònica.

Heidi Pérez Pérez.

La regidora delegada de Cultura, Compres i Contractació, Promoció de Ciutat, Comerç, Turisme, Fires, Mercats, Promoció Internacional i Agermanaments.

CSV (Codi de verificació Segura)	IVVH3XLDDQB6THV2UPX4CDYA4A	Data i hora	20/11/2026 12:07:43
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	HEIDI PÉREZ PÉREZ (REGIDOR/A DELEGAT/DA)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IVVH3XLDDQB6THV2UPX4CDYA4A	Pàgina	5/5