Ajuntament de Mataró
La Riera, 48
www.mataro.cat

DECRET

Assumpte: Inici i aprovació del plec de clàusules administratives particulars i de l'expedient de contractació de les obres relatives al projecte bàsic i d'execució de rehabilitació de façanes de l'escola Cirera de Mataró.

Òrgan: Regidora delegada de Compres i Contractació, Cultura, Promoció de Ciutat, Comerç, Turisme, Fires, Mercats, Promoció Internacional i Agermanaments.

Expedient: 2026/000045530.

Relació de fets

1. Per Decret núm. 9792, de 4 d'agost de 2026, de la regidora delegada de Planificació Territorial (Urbanisme), Espai Públic i Equipaments Municipals i Gent Gran Activa es va aprovar inicialment el projecte bàsic i d'execució de les obres de rehabilitació de façanes de l'escola Cirera de Mataró, de conformitat amb l'article 235 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim de Catalunya. El projecte va ser sotmès a tràmit d'informació pública (Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 6 d'agost de 2026), quedant aprovat definitivament en no haver-se presentat cap al·legació al respecte durant el termini en què va ser exposat.

2. Per informe de la Directora de Serveis d'Equipaments i Espais Públics de data 1 d'octubre de 2026, se sol·licita i justifica la necessitat de tramitació de la contractació administrativa de les obres relatives al projecte bàsic i d'execució de rehabilitació de les façanes de l'escola Cirera de Mataró, amb un termini d'execució màxim de vint-i-cinc setmanes.

3. El pressupost base de licitació, import fixat com a màxim per a l'adjudicació del contracte, és de 595.656,17 euros, sense IVA, ó 720.743,97 euros amb l'IVA inclòs (21%).

A efectes de determinació del procediment aplicable i les regles de publicitat, i tenint en compte que es preveuen possibles modificacions, però no pròrrogues ni primes de participació, el valor estimat total del contracte és de 714.787,40 euros, IVA no inclòs.

4. Consta incorporat en l'expedient de contractació:

- L'autorització per executar les obres concedida, en data 23 de juliol de 2026, per la directora dels Serveis Territorials al Maresme-Vallès Oriental del Departament d'Educació i Formació Professional de la Generalitat de Catalunya.

- La resolució d'aprovació inicial del projecte d'obres per part de l'Ajuntament, dictada en data 4 d'agost de 2026, així com la diligència que acredita la no presentació d'al·legacions durant el termini d'informació pública al qual fou exposat, fet que implica, automàticament, la seva aprovació definitiva.

- L'acta de replantejament previ de les obres, en què es comprova favorablement la realitat geomètrica de les obres i la disponibilitat dels terrenys necessaris per a la normal execució de les mateixes i la seva viabilitat.

CSV (Codi de verificació Segura)	IVVH3WYKZAZJ5ZBKYN4CGFPHEA	Data i hora	20/11/2026 12:46:36
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	SERGI RIBAS BELTRAN (SECRETARI/ÀRIA GENERAL)		
Signat per	HEIDI PÉREZ PÉREZ (REGIDOR/A DELEGAT/DA)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IVVH3WYKZAZJ5ZBKYN4CGFPHEA	Pàgina	1/3

DECRET

- L'informe jurídic favorable emès per la Secretaria General de la Corporació respecte de l'adequació dels plecs de clàusules administratives particulars elaborats i de l'expedienta a la normativa vigent en matèria de contractació del sector públic.

- Informe de fiscalització prèvia limitada de requeriments bàsics emès per la Intervenció de Fons respecte a aquesta fase del procediment.

- Proposta favorable de l'assessor jurídic de contractació pública.

Fonaments de Dret

1. Aquest contracte correspon als anomenats administratius d'obres, d'acord amb el que disposen els articles 13, 25 i 231 a 246 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant, LCSP).

2. Del contingut de la documentació remesa es desprèn la utilitat o interès públic de la contractació, d'acord amb allò previst en l'article 116 de la LCSP.

3. La contractació seguirà la tramitació ordinària i el procediment d'adjudicació obert simplificat atès que el valor estimat de l'obra és inferior a 2.000.000 d'euros i els criteris d'adjudicació sotmesos a un judici de valor no superen el vint-i-cinc per cent de la puntuació total, d'acord amb el que disposen els articles 120.2, 131 i 159 apartats 1r a 5è de la LCSP.

4. La contractació no és susceptible de recurs especial en matèria de contractació, atès que el valor estimat del contracte d'obres és inferior a 3.000.000 d'euros.

5. És òrgan competent per a la present contractació aquesta regidora delegada de Compres i Contractació, Cultura, Promoció de Ciutat, Comerç, Turisme, Fires, Mercats, Promoció Internacional i Agermanaments, atès que es tracta d'un contracte d'obra amb un valor estimat inferior a 1.000.000 d'euros, d'acord amb el Decret d'Alcaldia núm. 6495/2023, de 20 de juny de 2023, de delegació de competències a regidors delegats, modificat per Decret 2995/2025, de 7 de març; en relació amb allò establert en l'apartat primer de la Disposició addicional segona de la LCSP.

CSV (Codi de verificació Segura)	IVVH3WYKZAZJ5ZBKYN4CGFPHEA	Data i hora	20/11/2026 12:46:36
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	SERGI RIBAS BELTRAN (SECRETARI/ÀRIA GENERAL)		
Signat per	HEIDI PÉREZ PÉREZ (REGIDOR/A DELEGAT/DA)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IVVH3WYKZAZJ5ZBKYN4CGFPHEA	Pàgina	2/3

DECRET

En virtut dels antecedents i els fonaments de Dret exposats, i en ús de les competències atribuïdes per delegació,

RESOLC:

PRIMER. Iniciar l'expedient núm. 2026/000045530 de la contractació administrativa de les obres relatives al projecte bàsic i d'execució de rehabilitació de façanes de l'escola Cirera de Mataró, amb un pressupost base de licitació, import fixat com a màxim per a l'adjudicació del contracte, de 595.656,17 euros, sense IVA, ó 720.743,97 euros amb l'IVA inclòs (21%).

A efectes de determinació del procediment aplicable i les regles de publicitat, i tenint en compte que es preveuen possibles modificacions, però no pròrrogues ni primes de participació, el valor estimat total del contracte és de 714.787,40 euros, IVA no inclòs.

El termini màxim d'execució de les obres és de vint-i-cinc setmanes a comptar des de la signatura de l'acta de comprovació del replantejament.

SEGON. Aprovar el plec de clàusules administratives particulars que regirà la contractació de l'obra pública descrita en l'apartat anterior.

TERCER. Convocar licitació pública per a l'adjudicació del contracte a què fa referència aquest Decret, mitjançant tramitació ordinària i procediment d'adjudicació obert simplificat, obrint als efectes un termini màxim de VINT DIES NATURALS a comptar des de l'endemà de la publicació de la licitació en el Perfil del contractant de l'Ajuntament de Mataró, per a la presentació de proposicions per part dels licitadors, en dos sobres, a través l'eina Sobre Digital integrada en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública.

QUART. Autoritzar la despesa per un import màxim de 720.743,97 euros (IVA inclòs del 21%), amb càrrec a l'aplicació pressupostària de l'exercici 2026: 510100/323210/63200 *Inversió millores equipaments - Escolars* (document comptable A núm. 12026000116387).

La regidora delegada de Compres i Contractació, Cultura, Promoció de Ciutat, Comerç, Turisme, Fires, Mercats, Promoció Internacional i Agermanaments.

Heidi Pérez Pérez.

CSV (Codi de verificació Segura)	IVVH3WYKZAZJ5ZBKYN4CGFPHEA	Data i hora	20/11/2026 12:46:36
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	SERGI RIBAS BELTRAN (SECRETARI/ÀRIA GENERAL)		
Signat per	HEIDI PÉREZ PÉREZ (REGIDOR/A DELEGAT/DA)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IVVH3WYKZAZJ5ZBKYN4CGFPHEA	Pàgina	3/3