CONSELL COMARCAL DEL VALLÈS OCCIDENTAL

DECRET DE PRESIDÈNCIA

Expedient núm.: 3145/2026
Resolució amb número i data establerts al marge
Procediment: Contractacions
Assumpte de l'Expedient: Contractació del servei de neteja de les instal·lacions del Consell Comarcal del Vallès Occidental

FETS I FONAMENTS DE DRET

1.- Antecedents de fet:

I. Per Providència de Gerència de data 5 de novembre de 2026, es va acordar iniciar d'ofici els tràmits previs a l'aprovació de l'expedient de contractació 3145/202, mitjançant procediment de licitació, per a la contractació del servei de neteja dels edificis del Consell Comarcal del Vallès Occidental.

II. En data 17 de novembre de 2026, els serveis tècnics de l'Àrea de Projectes transversal han emès informe d'inici d'expedient en el que es motiva la necessitat del contracte del servei de neteja dels edificis del Consell Comarcal del Vallès Occidental, en els termes previstos a l'article 28 de la Llei 9/2017, de de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

III. L'esmentat informe indica que el contracte té la qualificació de contracte administratiu de serveis, tal i com estableix l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP).

Es proposa una durada del contracte de dos anys, a comptar des del dia que es fixi en la formalització del contracte, amb la possibilitat d'establir una pròrroga anual, sense que la durada de la seva vigència, incloses la pròrroga pugui excedir de tres anys.

Es proposa un preu base de licitació per dos anys de CENT VUIT MIL SET-CENTS VINT-I-NOU EUROS AMB DIVUIT CÈNTIMS D'EURO (108.058,94 €, IVA exclòs, (Lot 1 de 104.729,18 €) i (Lot 2 de 3.329,76 €)).

El pressupost màxim per les dues anualitats s'eleva a (108.058,94 €, euros (IVA exclòs) i amb aplicació de l'IVA a un tipus percentual del 21 % (22.692,37 €,) suposa una quantitat total de CENT-TRENTA MIL SET-CENTS CINQUANTA-U EUROS AMB TRENTA-U CÈNTIMS D'EURO (130.751,31 €,), IVA inclòs.

El valor màxim estimat del servei de neteja dels edificis del Consell Comarcal del Vallès Occidental objecte de la present licitació és de CENT-SETANTA MIL TRES-CENTS TRES EUROS AMB NORANTA-DOS CÈNTIMS D'EURO (173.303,92 €), IVA exclòs.

DECRET PRESIDENCIA
Número: 2026-0358 Data: 24/11/2026

Codi Validació: 3G3AMWG7ML39KXLGY77HPTJAR
Verificació: https://ccvoc.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 5

IV. S'ha procedit per part dels serveis tècnics corresponents a la redacció del plec de clàusules administratives particulars i del plec de prescripcions tècniques particulars, els quals formen part de l'expedient.

V. Consta a l'expedient l'informe jurídic, de conformitat amb l'establert a la a la Disposició addicional tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic

2.- Fonaments de dret:

2.1.- Normativa aplicable

La normativa bàsica en la que es fonamenta la present resolució és la següent, sense perjudici de qualsevol altra que sigui d'aplicació:

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant, LCSP).

- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (d'ara endavant, RGLCAP).

- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

- Decret legislatiu 4/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de l'organització comarcal de Catalunya.

- Llei 19/2010, del 3 d'agost, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

- Reglament orgànic del Consell Comarcal del Vallès Occidental.

- Bases d'Execució del Pressupost per a l'anualitat 2026.

2.2.- Naturalesa del procediment

El present contracte s'adjudicarà pel procediment obert, en el que tot empresaris interessar podrà presentar una proposició, s'exclou tota negociació del termes del con tracte amb els licitadors, de conformitat amb l'article 145 de la LCSP.

2.3.- Òrgan competent.

L'òrgan competent per a resoldre, Conforme al que disposen les vigents Bases d' Execució del Pressupost del Consell Comarcal, en el seu article 45.1, juntament amb el que

DECRET PRESIDENCIA
Número: 2026-0358 Data: 24/11/2026

Codi Validació: 3G3AMWG7ML39KXLGY77HPTJAR
Verificació: https://ccvoc.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 2 de 5

determina la Disposició Addicional Segona de la LCSP, és la Presidència del Consell Comarcal.

Vista la proposta de resolució PR/2026/1685 de 19 de novembre de 2026 fiscalitzada favorablement amb data de 24 de novembre de 2026.

RESOLUCIÓ

Primer.- ASSUMIR la memòria justificativa emesa pels serveis tècnics que motiva la necessitat idoneïtat del contracte de servei de neteja dels edificis del Consell Comarcal del Vallès Occidental, en els termes previstos a l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Segon.- APROVAR l'expedient administratiu 3145/2026 per a la contractació, mitjançant procediment obert, del servei de neteja dels edificis del Consell Comarcal del Vallès Occidental, en base als antecedents de fet i fonaments de dret que figuren a la part expositiva del present DECRET.

Tercer.- APROVAR el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques que regiran l'adjudicació del contracte, mitjançant procediment obert , que regiran l'adjudicació.

Quart.- AUTORITZAR la despesa, de caràcter plurianual i tramitació anticipada amb càrrec als exercicis i a les partides pressupostàries següents:

LOT 1. Servei de neteja dels edificis i dependències del Consell Comarcal del Vallès Occidental

Exercici Partida pressupostària Import

2027 01-9330A-22700 49.771,35 €

2028 01-9330A-22700 63.716,23 €

2029 01-9330A-22700 13.234,73 €

Lot 2. Servei especialitzat de neteja de vidres, finestres i mampares dels edificis i dependències del Consell Comarcal del Vallès Occidental

Exercici Partida pressupostària Import

2027 01-9330A-22700 1.342,94€

2028 01-9330A-22700 2.014,50 €

2029 01-9330A-22700 671,56 €

Codi Validació: 3G3AMWG7ML39KXLGY77HPTJAR
Verificació: https://ccvoc.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 3 de 5

On existeixi crèdit adequat i suficient, amb subordinació al crèdit que es consigni en els respectius pressupostos.

Cinquè.- CONVOCAR el procediment obert i realitzar els tràmits pertinents per portar a terme la contractació esmentada.

Sisè.- PUBLICAR l'anunci de licitació en el perfil de contractant del Consell Comarcal del Vallès Occidental, així com el plec de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques, i la documentació complementària, en el perfil de contractant d'aquesta corporació.

Setè.- ESTABLIR un termini de presentació de proposicions de quinze (15) dies naturals, comptats des del dia següent a la publicació de l'anunci de licitació al perfil del contractant.

Vuitè.- DESIGNAR com a responsable del contracte, d'acord amb l'article 62 de la LCSP, Pilar Garcia Martínez, Técnica coordinadora de Projectes Transversals del Consell Comarcal del Vallès Occidental.

Novè.- DESIGNAR els següents membres de la Mesa de Contractació i publicar-ne la composició en el perfil de contractant del Consell Comarcal del Vallès Occidental, d'acord amb l'article 63.5 de la LCSP:

- La Técnica coordinadora de Projectes Transversals del Consell Comarcal del Vallès Occidental, Pilar Garcia Martínez que actuarà com a presidenta de la Mesa, o persona en qui delegui.

- La secretària accidental del Consell Comarcal del Vallès Occidental, Pilar Rivas Macián, o funcionari/ària dels que tinguin legalment atribuït l'assessorament jurídic de l'òrgan de contractació, que actuarà com a vocal.

- L'interventor del Consell Comarcal del Vallès Occidental, Òscar Lomas Cortés, o funcionari/ària dels que tinguin legalment atribuït el control econòmic i pressupostari de l'òrgan de contractació, que actuarà com a vocal.

- La tècnica jurídica del Consell Comarcal del Vallès Occidental encarregada de la tramitació del contracte, Raquel Buendia Garcia, o persona que legalment la substitueixi, que actuarà com a secretària de la Mesa.

RECURSOS/AL·LEGACIONS

"Contra aquest acte, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar, amb caràcter potestatiu, recurs especial en matèria de contractació, d'acord amb el que preveuen els articles 44 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), davant del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, en el termini de quinze dies hàbils, a comptar des de l'endemà de la seva publicació en el Perfil del Contractant del Consell Comarcal del Vallès Occidental. La interposició del recurs podrà comportar la

DECRET PRESIDENCIA
Número: 2026-0358 Data: 24/11/2026

Codi Validació: 3G3AMWG7ML39KXLGY77HPTJAR
Verificació: https://ccvoc.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 4 de 5

suspensió automàtica dels tràmits de formalització de la modificació, d'acord amb l'article 53.1 de la LCSP.

Alternativament, es podrà interposar recurs contenciós administratiu, de conformitat amb allò que es preveu en els articles 8.1, 14, 45 i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, davant de la Secció del Contenciós Administratiu del Tribunal d'Instància de Barcelona, en el termini de dos mesos, a comptar des de l'endemà de la seva notificació o, en el seu cas, des del dia següent al de la seva publicació.

No obstant això, es podrà interposar qualsevol altre recurs, reclamació o instar qualsevol procediment que es consideri procedent en defensa dels seus drets i interessos".

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

Codi Validació: 3G3AMWG7ML39KXLGY77HPTJAR
Verificació: https://ccvoc.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 5 de 5