INFORME JUSTIFICATIU DE LA NECESSITAT I IDONEÏTAT DE LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DEL "PROJECTE CONSTRUCTIU MÉS L'ANNEX D'ACTUALITZACIÓ DE LA SUPRESSIÓ DEL PAS A NIVELL PN08 I LA INTEGRACIÓ URBANA I AMPLIACIÓ DE L'ESTACIÓ D'IGUALADA DE LA LÍNIA LLOBREGAT-ANOIA DEL FERROCARRILS DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA. OBRA CIVIL, VIA, CATENÀRIA I INTEGRACIÓ URBANA", AMB CLAU: PC-FIB-22012.F1-L2 I AA-FIB-22012.F1-L2"

1.- Antecedents

D'acord amb l'article segon dels Estatuts d'Infraestructures.cat, el seu objecte social inclou, entre d'altres, la realització, en la seva condició de mitjà propi personificat de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu sector públic, de les següents activitats que li sigui encarregades:

- Gestionar el procés de licitació i adjudicar, atenent a l'encàrrec corresponent de l'Administració de la Generalitat o del seu sector públic, els contractes per a la redacció de projectes i estudis, execució d'obres i tots els serveis i assistències vinculats a l'execució de les obres d'actuacions de construcció, conservació, manteniment i modernització de tota mena d'edificacions i d'infraestructures, així com de qualssevol altres serveis i actuacions que li puguin encarregar.

- Formalitzar els contractes amb els adjudicataris i gestionar el seguiment i supervisió integral la seva execució, amb l'adopció de les decisions i instruccions necessàries per assegurar-ne l'execució correcta.

- Elaborar estudis i projectes, assistències tècniques i facultatives i prestar assessorament i assistència en els àmbits tècnics, financers i de gestió i les actuacions directes que es requereixin en tota mena d'actuacions d'edificació i d'infraestructures.

A l'empara del que es preveu en el conveni entre l'Administració de la Generalitat de Catalunya, el seu sector públic i Infraestructures.cat com a mitjà propi personificat, de data 26 d'octubre de 2020, en data 23 de juny de 2026, s'aprova l'Acord del Govern, pel qual s'aprova el Programa d'Encàrrec d'Actuacions (PEA) de la societat Infraestructures de la Generalitat de Catalunya, SAU (Infraestructures.cat) en relació amb les actuacions i aportacions del Departament Territori, Habitatge i Transició Ecològica de la Generalitat de Catalunya del període 2021-2031.

En data 3 de juliol de 2025 el Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica va resoldre aprovar el projecte constructiu de la "Supressió del pas a nivell PN08 i la integració urbana i ampliació de l'estació d'Igualada de la línia Llobregat-Anoia dels Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya. Obra civil, via, catenària i integració urbana. Clau: PC-FIB-22012.F1".

El projecte constructiu consta de dos lots:

• Lot 1: Obra civil, via i integració urbana.

• Lot 2: Catenària.

En data 21 de juliol de 2025 es va publicar la licitació de les obres del "Projecte constructiu de la supressió del pas a nivell PN08 i la integració urbana i ampliació de l'estació d'Igualada de la línia Llobregat-Anoia dels Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya. Obra civil, via, catenària i integració urbana. Clau: PC-FIB-22012.F1".

Posteriorment, mitjançant resolució de 16 d'octubre de 2026, es va declarar deserta la licitació corresponent al Lot 2, atès que no s'hi havia presentat cap oferta.

En data 22 d'octubre de 2026 el Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica va resoldre aprovar l'Annex d'actualització de les obres del "Projecte constructiu de la supressió del pas a nivell PN08 i la integració urbana i ampliació de l'estació d'Igualada de la línia Llobregat-Anoia dels Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya. Obra civil, via, catenària i integració urbana" (exclusivament, Lot 2), de clau AA-FIB-22012.F1.

I en el marc del Programa d'Encàrrec indicat, en data 5 de novembre de 2026, el Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica va deixar sense efecte, la resolució d'encàrrec de data 9 de juliol de 2025 pel qual s'encarrega a Infraestructures.cat la gestió de l'execució, per compte de Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya (FGC), de l'actuació "Projecte constructiu de la supressió del pas a nivell PN08 i la integració urbana i ampliació de l'estació d'Igualada de la línia Llobregat-Anoia del Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya. Obra civil, via, catenària i integració urbana", clau PC-FIB-22012.F1, la part corresponent a l'execució del lot 2 de les obres del ''Projecte Constructiu de la supressió del pas a nivell PN08 i la integració urbana i ampliació de l'estació d'Igualada de la línia Llobregat-Anoia. Obra civil, via, catenària i integració urbana. Clau PC-FIB-22012.F1-L2 i va resoldre encarregar a Infraestructures.cat per compte de Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya (FGC), la gestió del procés de licitació de les obres del projecte constructiu més l'annex d'actualització de la "Supressió del pas a nivell PN08 i la integració urbana i ampliació de l'estació d'Igualada de la línia Llobregat-Anoia. Obra civil, via, catenària i integració urbana. Clau: PC-FIB-22012.F1-L2 i AA-FIB-22012.F1-L2", així com adjudicar i formalitzar o perfeccionar el contracte i gestionar el seguiment i supervisió integral de la seva execució, amb l'adopció de les decisions i instruccions necessàries per assegurar-ne la correcta execució.

2.- <u>Objecte del contracte</u>

L'objecte d'aquest contracte és l'execució de les obres del Projecte Constructiu més l'annex d'actualització de la "Supressió del pas a nivell PN08 i la integració urbana i ampliació de l'estació d'Igualada de la línia Llobregat-Anoia. Obra civil, via, catenària i integració urbana. Clau: PC-FIB-22012.F1-L2 i AA-FIB-22012.F1-L2", segons característiques tècniques i condicions definides al citat projecte.

3.- <u>Necessitats a satisfer i justificació del procediment de contractació escollit</u>

Pels motius exposats al punt 1 Antecedents d'aquest informe, es considera necessari procedir a l'auxili mitjançant la contractació amb tercers, amb respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte que es preveuen a la Llei 9/2017, de 9 de novembre de 2017, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

D'acord amb els principis exposats, es considera que l'opció més eficient i eficaç, que assegura la millor resposta a les necessitats detectades és la contractació de l'obra mitjançant el procediment obert simplificat, atès que l'import de licitació és inferior a 2.000.000,00 euros abans d'IVA.

L'expedient es tramitarà amb caràcter **ordinari**.

4.- <u>Lotització del contracte</u>

D'acord amb l'article 99.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP) i amb la Directriu 1/2018 de la Direcció General de Contractació Pública, relativa a la divisió en lots dels contractes d'obra en l'àmbit de la Generalitat de Catalunya i el seu sector públic, el Projecte Constructiu PC-FIB-22012.F1 es va estructurar en dos lots:

Lot 1: Obra civil, via i integració urbana.
Lot 2: Catenària.

La divisió en lots ja es va fer segons determinava el projecte constructiu aprovat, i per tant no cal efectuar lotització addicional del lot 2, objecte d'aquesta licitació.

5.- Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació, per a l'execució de les obres, és de 459.868,01 euros (IVA exclòs).

El pressupost s'ha estimat en funció de les obres a executar, els costos derivats de l'execució material de les obres, les despeses generals d'estructura i el benefici industrial i d'acord amb els preus de mercat vigents.

Per a la determinació del Pressupost base de licitació, s'han considerat els costos directes de mà d'obra, maquinària i materials i els costos indirectes associats a l'execució.

En aquests càlculs i pressupost de licitació s'hi trobarien incloses totes les despeses necessàries per al compliment de l'objecte contractual, com ara materials, despeses financeres, transports i desplaçaments, taxes i tributs o qualssevol altres que es puguin establir o modificar durant la vigència del contracte, sense que es puguin repercutir com a partida complementària.

6.- Valor estimat del contracte

Considerant el pressupost base de licitació, les estimacions del contracte abans esmentades, així com el fet que no es preveuen possibles modificacions ni pròrrogues, el valor estimat del contracte als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat així com l'import total que podria ser retribuït al contractista, és 459.868,01 euros (IVA exclòs) i es correspon amb el pressupost de licitació (IVA exclòs).

7.- Termini d'execució

S'estableix un termini d'execució del contracte de 21, comptadors a partir de la data de formalització de l'acte de replanteig del present Lot 2.

8.- Admissió de variants: No.

9.- Requisits de solvència econòmica i financera i tècnica o professional dels licitadors

Considerant l'objecte del contracte i el seu valor estimat, així com els principis de no discriminació i proporcionalitat que han de regir en la contractació administrativa, els requisits de solvència que s'hauran d'exigir als licitadors per a participar en aquest procediment d'adjudicació són els següents:

- Mitjançant l'acreditació de la següent classificació:

Grup	Subgrup	Categoria contracte
D	4	2

O els següents mitjans alternatius (cal que els mitjans alternatius tinguin una equivalència en valors als de la classificació assignada):

Solvència econòmica i financera:

Xifra de negocis anual, en l'àmbit del contracte, referida al millor exercici d'entre els tres darrers disponibles en funció de la data de presentació de les ofertes, d'import igual o superior a una vegada i mitja el valor estimat del contracte o Lot al que s'opti (en cas de Lots), quan la seva durada no sigui superior a un any, o almenys una vegada i mitja el valor anual mig del contracte o Lot al que s'opti (en cas de Lots) si el seu termini supera l'any.

Solvència tècnica o professional

Haver finalitzat en els últims deu anys com a mínim un contracte d'una tipologia similar (atenent al mateix grup i subgrup de classificació) i import igual o superior al del pressupost de licitació del contracte.

Així mateix, d'acord amb allò previst en l'article 76.2 de la LCSP es requereix el compromís d'adscripció dels següents mitjans personals, els quals es configuren com els perfils tècnics mínims que el contractista de les obres ha de posar a disposició de l'execució del contracte amb una experiència mínima d'una obra similar a la que es licita finalitzada en els darrers 10 anys.

- Delegat d'obra.
- Cap d'obra.
- Responsable de Seguretat i Salut.

Es considera que la solvència demanada, s'ajusta als termes establerts als articles 74 i següents de la LCSP, i es consideren proporcionats a l'objecte de la licitació.

10.- Criteris d'adjudicació i justificació de la proporcionalitat de la puntuació assignada a cada criteri respecte del total de criteris a considerar

Considerant l'objecte del contracte es considera adient a fi i efecte de seleccionar la millor oferta en relació qualitat - preu, incorporar els següents criteris i amb la proporció que tot seguit s'indica:

Proposta quantificable amb criteris objectius	**100,0 punts**
1. Oferta econòmica.	35,0 punts
2. Aplicació de la metodologia BIM	15,0 punts
3. Compromís sobre els nivells de subcontractació en l'execució del contracte	NO APLICA
4. Compromís sobre emissions de CO2eq en transport de materials	NO APLICA
5. Compromís sobre declaracions ambientals de producte.	NO APLICA
6. Compromís d'utilització de fusta certificada	NO APLICA
7. Compromís d'utilització de pintures amb etiqueta ecològica	NO APLICA
8. Compromís social.	NO APLICA
9. Compromís d'aportació de dispositius de detecció de serveis afectats	NO APLICA
10. Compromisos durant el període de garantia.	18,0 punts
11. Compromís relatiu al pla de treballs.	6,0 punts
S'aplicarà un factor corrector multiplicador de 100/74 sobre la puntuació obtinguda	
PUNTUACIÓ TOTAL	**100,0 punts**

La puntuació de les proposicions s'efectuarà d'acord amb les directrius que s'indiquen a continuació:

A. Proposta quantificable amb criteris objectius: **100 punts**

A.1. Oferta econòmica (35 punts)

L'oferta econòmica es puntuarà d'acord amb la fórmula indicada a continuació:

PEi = 35 * (1 - (Oi – Omin) / IL)
On
PEi = Puntuació econòmica de l'oferta i
Oi = Import de l'oferta i corresponent a l'execució de les obres o Lot (expressat en euros (IVA no inclòs) i arrodonit a 2 decimals)
Omin = Import de l'oferta més econòmica corresponent a l'execució de les obres o Lot (expressat en euros (IVA no inclòs) i arrodonit a 2 decimals)
IL = Import de licitació corresponent a l'execució de les obres o Lot (expressat en euros (IVA no inclòs) i arrodonit a 2 decimals)

A.2. Aplicació de la metodologia BIM (15 punts)

La puntuació s'assoleix en funció de les propostes addicionals d'acció BIM que presenta el licitador amb el seu compromís de modelització completa de BIM.

A.4. Compromisos durant el període de garantia (18 punts)

La puntuació s'assolirà en funció dels dies en que el licitador es comprometi a emetre informes d'avaluació d'incidències durant el període de garantia, des del moment en que en tingui coneixement:

- en menys de 5 dies naturals: 3 punts
- en menys de 3 dies naturals: 6 punts
- en menys de 24 hores: 12 punts

Si, a més, el licitador es compromet a intervenir en horari nocturn o en dies festius en el cas d'incidències urgents durant el període de garantia de les obres: +6 punts

Si el licitador no presenta el compromís o no adquireix cap compromís, la seva puntuació en aquest apartat serà 0 punts.

A.5. Compromís relatiu al pla de treballs (6 punts)

El licitador obtindrà la màxima puntuació si es compromet a presentar un Pla de Treballs, desenvolupant el contingut presentat a l'oferta i seguint les indicacions establertes en el "Plec de prescripcions per a l'elaboració del Pla de Treballs", amb un fus de previsió de certificacions associat on, durant més del 50% del termini d'execució de l'obra, es compleixi que la certificació màxima a origen – certificació mínima a origen >= 10 % certificació final a origen.
Si el licitador no presenta el compromís o no adquireix cap compromís, la seva puntuació en aquest apartat serà 0 punts.

Els criteris exposats es considera que compleixen amb el que preveu l'art. 16.1 del Decret Llei 5/2021.

11. Condicions especials i essencials del contracte

1. Són condicions especials del contracte:

   a) El compliment del Conveni Sectorial i territorial aplicable al Contractista i als seus subcontractistes, sense perjudici de les millores que pugui establir.

b) Compliment dels principis ètics i regles de conducta previstos en la clàusula corresponent del Plec de clàusules administratives particulars (PCAP) tipus aprovat per a aquesta tipologia de licitació.

c) Les obligacions d'informació del contractista previstes en la clàusula corresponent del PCAP tipus aprovat per a aquesta tipologia de licitació, a efectes de comprovació de pagaments per part de l'Adjudicatari/a als subcontractistes (aplicable al contracte si l'import de subcontractació és igual o superior al 30% del preu del contracte).

Aquestes condicions especials s'adeqüen a les previstes en l'article 202 de la LCSP.

2. Tenen caràcter de obligació essencial del contracte:

a) La condició especial esmentada de compliment del Conveni Sectorial i territorial aplicable al Contractista i als seus subcontractistes i el pagament durant l'execució del contracte dels salaris per part del Contractista als treballadors adscrits als contracte.

b) El compromís d'adscripció dels mitjans personals previstos a nivell de Cap d'obra, Delegat d'obra i Responsable de Seguretat i Salut, que formen part de les condicions de solvència tècnica requerida i, en el cas del Cap d'obra, de la valoració tècnica de l'oferta.

c) El compliment de la normativa de competència.

Es considera adequada la regulació establerta en el PCAP tipus aprovat per a aquesta tipologia de licitació, així com la previsió de l'establiment de penalitats contractuals o resolució del contracte en els supòsits d'incompliment d'aquestes condiciones essencials.

12.- Modificació del contracte

No hi ha modificacions previstes del contracte.

13.- Revisió de preus

Per a l'aplicació de la revisió de preus, serà d'aplicació la fórmula núm. 211 ''Electrificació ferroviària, línia aèria de contacte i sistemes associats'', del Reial decret 1359/2011, de 7 d'octubre, d'acord amb el que estableix l'article 103 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

14.- Subcontractació

Limitacions de subcontractació: No

El Contractista podrà subcontractar parcialment les obres amb tercers d'acord amb els requisits de l'article 215 i 216 de la LCSP, i la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció, i a la seva normativa de desplegament.

Sergio Castilla Fernández
Cap de la Gerència de Transports i infraestructures ferroviàries