INFORME JUSTIFICATIU DE NECESSITAT DE CONTRACTACIÓ LCSP

SERVEI / UNITAT: Unitat de Seguretat i Protecció Civil de Metro

TIPUS: ***SERVEIS*** **NÚM. EXPEDIENT :** *16151009* **DATA:** ***09/09/2026***

VEC: 49.*999,99€* **PBL:** *60.499,99€* (IVA inclòs) Subvenció **NO** ☒ **SI** ☐

CPV: 71240000

PODER ADJUDICADOR: **Ferrocarril Metropolità de Barcelona, SA**

Descripció de l'obra, servei o subministrament

Contractació de serveis d'enginyeria per a la revisió normativa, desenvolupament funcional i definició tècnica de la implantació d'extintors a les estacions de les línies L1, L2, L3, L4, L5, L11 i Funicular de la xarxa de Metro de Barcelona, incloent la revisió de la situació actual, definició d'una proposta homogènia d'implantació, elaboració de document funcional, desenvolupament de plànols CAD, amidaments, pressupost i memòria justificativa.

Període d'Execució/Termini de durada

El termini total del contracte serà de sis (6) mesos a comptar des de la seva formalització. Aquest termini inclou l'execució de la totalitat dels treballs objecte del contracte, la seva revisió, les eventuals correccions derivades de les observacions formulades per FMB i la validació final dels entregables d'acord PPT.

Descripció i justificació de la necessitat -Art. 116. 4 e)-

La Unitat de Seguretat i Protecció Civil de Metro ha detectat, mitjançant auditories internes i revisions tècniques efectuades sobre la xarxa, la necessitat d'homogeneïtzar els criteris d'implantació dels extintors existents a les estacions de Metro.

Actualment existeixen diferències en la distribució, ubicació i tipologia dels extintors entre diferents estacions, cues de maniobra i dependències tècniques, fet que dificulta l'estandardització dels criteris d'explotació, manteniment i resposta operativa davant situacions d'emergència.

El contracte permetrà disposar d'un document funcional únic per a tota la xarxa convencional de Metro que estableixi criteris homogenis per a la implantació dels diferents tipus d'extintors en funció del risc, càrrega de foc, característiques de les dependències i normativa aplicable.

Addicionalment, l'estudi proporcionarà una base documental completa per a futures actuacions d'implantació o reubicació de mitjans de protecció contra incendis sobre una xarxa composta aproximadament per 130 estacions, 10 cues de maniobra, uns 3.000 extintors existents i aproximadament 500 plànols CAD d'infraestructures.

Justificació procediment d'adjudicació - Art. 116. 4.a)-

Considerant l'import del contracte, la durada i les prestacions que en constitueixen l'objecte, així com el valor estimat del contracte i els criteris que serviran per a l'adjudicació, es considera que el més adient és adjudicar aquest *Contracte* mitjançant el procediment ***Obert*** .

La tramitació d'aquest expedient de contractació té caràcter **ordinari.**

Lots:

Hi ha lots?

NO ☒

Justificació -Art 99.3-

La naturalesa dels treballs requereix una única direcció tècnica i una metodologia homogènia en la revisió normativa, desenvolupament funcional, elaboració de plànols, definició dels criteris d'implantació i elaboració dels amidaments.

La divisió en lots podria provocar manca d'uniformitat en l'aplicació dels criteris tècnics, generar incompatibilitats entre solucions proposades i incrementar les tasques de coordinació, supervisió i validació.

Per aquests motius es considera justificat no dividir el contracte en lots de conformitat amb l'article 99.3 de la LCSP.

Justificació criteris de solvència econòmica i tècnica – Art. 116. 4. c) – Procediments oberts, Negociats sense publicitats amb concurrència i negociats amb publicitat.

De conformitat amb el que disposa l'article 87 de la Llei 9/2017 (LCSP), s'ha optat per exigir l'acreditació de la solvència econòmica de conformitat amb els criteris, requisits i mitjans recollits a l'article 87.3 apartat a) de la LCSP o b) per als casos específicament de serveis professionals, sense concretar, atès l'objecte del contracte.

Es consideren proporcionals i congruents a l'objecte del contracte i alhora es donen garanties per a la correcta execució, una aptitud suficient per part dels possibles licitadors i un accés no restrictiu a la licitació sense excloure de manera injustificada a licitadors capaços de realitzar satisfactòriament l'objecte del contracte.

Pel que fa a per la solvència tècnica de conformitat amb allò indicat a l'art **90 per a serveis** s'ha decidit exigir els requisits de solvència tècnica o professional establerts al Plec de condicions administratives.

Aquests requisits es consideren proporcionals i congruents per poder dur a terme l'objecte del contracte el qual requereix un alt nivell d'especificitat i coneixement de la matèria objecte de contractació.

- **R1 Experiència prèvia en serveis similars**
  L'experiència exigida es considera necessària i proporcional atès que els treballs objecte del contracte requereixen coneixements específics en matèria de protecció contra incendis, anàlisi de riscos, implantació de mitjans manuals d'extinció, compliment normatiu i seguretat en infraestructures de transport públic. Aquesta experiència permet garantir que les propostes tècniques resultants siguin viables, coherents amb les condicions d'explotació de la xarxa de Metro i alineades amb els estàndards normatius aplicables.

S'estableix que el servei similar aportat tingui un import mínim equivalent al 70% del VEC amb la finalitat de garantir que l'empresa disposa d'experiència en treballs de complexitat i dimensió equiparables als objecte d'aquesta licitació. Aquest llindar es considera proporcionat i adequat per assegurar la capacitat tècnica de l'empresa sense restringir indegudament la concurrència.

Respecte l'adscripció de mitjans personals s'ha decidit exigir allò indicat al PCP, aquests requisits consideren proporcionals i congruents per poder dur a terme l'objecte del contracte el qual requereix un alt nivell d'especificitat, formació i experiència.

- **M1 Autor/a de l'estudi**
  Es justifica la necessitat d'una persona amb titulació universitària habilitant en l'àmbit de l'enginyeria industrial o de camins i experiència en projectes de protecció contra incendis, ja que serà responsable de la revisió normativa, de la definició dels criteris funcionals d'implantació i de la validació tècnica global de l'estudi.

- **M2 Especialista en instal·lacions de protecció contra incendis.**
  Es justifica aquest perfil perquè els treballs inclouen l'anàlisi de riscos, la determinació de tipologies d'extintors, la verificació de cobertures, la revisió de dependències tècniques i la definició de les propostes d'implantació futures en base als requisits normatius aplicables.

Es demana aquests requisits (sector Ferroviari o industrial) perquè s'ha de tenir en compte a l'hora de redactar els diferents documents requerits al Plec tècnic PPT, la interpretació normativa davant les casuístiques singulars a l'hora de realitzar un plantejament estandardització i homogenització del tipus d'extintors segons la ubicació, tipologia de risc i càrrega de foc a les cambres tècniques i espais de les estacions i cues de maniobres de la xarxa de metro, i així assegurar la prestació del servei.

- **M3. Delineant CAD.**
  Es considera necessari disposar d'un delineant amb experiència acreditada atès l'elevat volum documental del projecte, que inclou aproximadament 500 plànols CAD d'estat actual i un volum equivalent de plànols CAD de proposta.

Respecte a l'adscripció de mitjans materials, s'ha decidit exigir els mitjans indicats al PCP, atesa la necessitat de disposar de recursos tècnics adequats per a la correcta execució dels treballs objecte del contracte. Respecte dels mitjans materials, es considera necessari disposar de programari de disseny assistit per ordinador (CAD), equips informàtics i eines tècniques adequades per a l'elaboració, tractament i gestió de la documentació objecte del contracte. Aquests mitjans són imprescindibles per garantir la correcta execució dels treballs, la compatibilitat amb la documentació gràfica existent de FMB i la generació dels lliurables requerits.

Atenent a l'objecte del contracte és necessari disposar de la següent habilitació: No s'exigeix cap habilitació professional específica addicional a les titulacions i experiència requerides als perfils tècnics adscrits al contracte, atès que aquestes es consideren suficients per garantir la capacitat tècnica necessària per a l'execució dels treballs objecte de la licitació.

Transports Metropolitans de Barcelona

Justificació Condicions especial d'execució

De caràcter social:

De conformitat amb els articles 202.1 i 202.2 s'ha optat per incloure com a condició especial d'execució de caràcter social el manteniment i garantia de les condicions laborals de les persones que executen el Contracte, establertes als convenis d'aplicació.

De protecció de dades:

De conformitat amb l'article 202.1 quan l'execució del contracte impliqui la cessió de dades, serà obligatori incorporar la condició especial d'execució de sotmetre's durant tota la vigència del contracte a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.

ENS

D'acord amb el que preveu l'article 2.1 i 2.3 del Reial Decret 311/2022, de 3 de maig, pel qual es regula l'Esquema Nacional de Seguretat, l'empresa adjudicatària ha de garantir l'aplicació de les mesures de seguretat que siguin d'aplicació en funció del nivell de risc associat als tractaments de dades i prestacions objecte del contracte. El nivell de risc i les mesures de seguretat exigides per TMB per aquest contracte, són les corresponents a la categoria bàsica tal com es descriu a l'Annex II de l'Esquema Nacional de Seguretat.

Justificació criteris de valoració del contracte.

Considerant l'objecte del contracte i amb la finalitat d'identificar l'oferta amb la millor relació qualitat-preu, s'han definit els criteris d'adjudicació indicats al PCP.

Atès que es tracta d'un contracte de serveis d'enginyeria amb un elevat component intel·lectual, la qualitat dels treballs depèn principalment de l'experiència i coneixement dels professionals adscrits a la seva execució. Per aquest motiu s'ha considerat adequat valorar l'experiència addicional dels recursos tècnics adscrits al contracte, en considerar-se directament vinculada amb la qualitat dels entregables, la correcta interpretació de la normativa aplicable, la identificació dels riscos existents i la viabilitat tècnica de les solucions proposades.

- **Oferta econòmica (49 punts).** Es considera necessari valorar l'oferta econòmica per tal d'identificar la proposició econòmicament més avantatjosa entre aquelles empreses que acreditin prèviament la solvència exigida i compleixin els requeriments tècnics establerts.

- **Experiència addicional de l'equip tècnic principal adscrit al contracte (26 punts).** Es valora l'experiència addicional acreditada de l'equip tècnic principal en treballs anàlegs als objecte del contracte, atès que aquesta experiència contribueix directament a millorar la qualitat tècnica dels estudis, la robustesa de les anàlisis efectuades, la coherència de les solucions proposades i l'adequació dels criteris d'implantació a les característiques específiques de la xarxa de Metro.

- **Experiència addicional del delineant (especialista CAD) adscrit al contracte (25 punts).** Es valora l'experiència addicional acreditada en elaboració i gestió de documentació gràfica CAD, atès l'elevat volum de plànols a revisar, actualitzar i desenvolupar durant l'execució del contracte, així com la necessitat de garantir la qualitat, uniformitat i compatibilitat dels lliurables gràfics amb els estàndards documentals de FMB.

Justificació classificació - Art. 116. 4.b)-

En aquest contracte no és d'aplicació la classificació empresarial per no trobar-se l'objecte del contracte inclòs en l'àmbit de classificació d'algun dels grups o subgrups de classificació vigents d'acord amb l'article 77.1.b).

Justificació Valor estimat del Contracte - Art. 116. 4.d)-

El valor estimat del contracte s'ha calculat en base als diferents contractes anàlegs anteriors adjudicats, ajustat en funció dels preus de mercat, amb una indicació de tots els conceptes que l'integren. Els costos directes inclouen els costos laborals associats al personal tècnic adscrit al contracte, incloses les corresponents cotitzacions socials.

El càlcul contempla:

- Costos directes: 42.016,80 €
- Despeses generals d'estructura (13%): 5.462,18 €
- Benefici industrial (6%): 2.521,01 €

L'import total del VEC és: 49.999,99€ IVA exclòs.

Justificació Insuficiència de Mitjans (només per a serveis) - Art. 116. 4.f)-

La insuficiència de mitjans personals i materials perquè el contractant pugui prestar directament el servei es deu als següents motius:

FMB no disposa de mitjans personals suficients per desenvolupar internament la totalitat dels treballs objecte del contracte dins dels terminis requerits. L'abast de l'estudi comprèn aproximadament 130 estacions, 10 cues de maniobra, 3.000 extintors existents i la revisió i elaboració de centenars de plànols CAD. Aquest volum de treball requereix una dedicació específica d'enginyeria especialitzada en protecció contra incendis i desenvolupament de documentació tècnica que excedeix la capacitat ordinària dels recursos disponibles a la Unitat de Seguretat i Protecció Civil.
Per aquest motiu resulta necessari acudir a la contractació externa especialitzada de conformitat amb l'article 116.4.f) de la LCSP.

En definitiva, les raons anteriorment exposades evidencien la necessitat del contractant de procedir a la contractació del servei descrit a l'encapçalament, mitjançant el procediment corresponent, perquè sigui prestat externament, als efectes de donar compliment al que preveu l'article 116.4.f) de la Llei 9/2017.

Justificació de la no incorporació dels criteris ambientals de les Instruccions de compra verda.

En aquest contracte no s'han pogut aplicar els criteris ambientals de les Instruccions de compra verda de referència per les següents raons:

	Marcar amb una **X** on correspongui
Inexistència o poc mercat de subministraments, obres o serveis que assoleixin tots els criteris ambientals indicats a la instrucció tècnica.	
Limitacions tècniques o tecnològiques que impedeixin la aplicació dels criteris ambientals	
Increment desproporcionat del cost derivat de l'aplicació dels criteris ambientals	
Risc de comprometre significativament la qualitat, la seguretat i/o la funcionalitat del contracte	
Altres: No s'aplica el criteri d'exigir un etiqueta ambiental tipus C com a mínim dels vehicles de l'empresa Adjudicatària ja que no es preveu el requeriment de l'ús de vehicle/s (turisme o furgonetes) que sigui igual o superior a 20 serveis/any.	X

Protecció Dades Personals NO ☒ SI ☐

Ricardo Ortega Paricio

Responsable Unitat de Seguretat i Protecció Civil de Metro