AJUNTAMENT ALMACELLES

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

1. Introducció

Per a la gestió dels seus interessos i en l'àmbit de les seves competències, l'Ajuntament d'Almacelles ha de garantir la correcta conservació, adequació i millora dels equipaments municipals destinats a l'ús públic. En aquest marc, el cementiri municipal constitueix un equipament públic essencial i l'Ajuntament ha d'atendre les necessitats derivades de la prestació del servei de cementiri.

El cementiri municipal d'Almacelles és una infraestructura de titularitat municipal destinada a la prestació del servei públic de cementiri. D'acord amb la demanda de nínxols i atès que els nínxols construïts en l'última fase es troben pràcticament ocupats, es considera necessari impulsar una nova fase de construcció de nínxols.

D'acord amb el projecte executiu redactat pels serveis tècnics municipals, l'actuació s'emplaça al Camí del Cementiri, s/n, polígon 5, parcel·la 242, i té per objecte la construcció de 39 nous nínxols a continuació del bloc Montsec de Rúbies, sobre una llosa existent executada l'any 2021, així com la col·locació d'una balustrada i la finalització de la tanca de plaques de formigó. Aquesta actuació resulta necessària per garantir la disponibilitat de nous espais d'inhumació i l'adequació del recinte del cementiri municipal, d'acord amb les determinacions del projecte tècnic aprovat i amb la normativa sectorial aplicable.

2. Descripció de les obres

L'actuació s'emplaça al cementiri municipal d'Almacelles, situat al Camí del Cementiri, s/n, polígon 5, parcel·la 242, amb referència cadastral 25019A005002420000ZI. L'actuació projectada no altera la configuració essencial del recinte, atès que es limita a l'execució d'una nova fase de nínxols i a l'adequació dels elements complementaris de l'entorn immediat.

La llosa que ha de servir de base per als nous nínxols ja es troba construïda, atès que es va executar durant la primera fase del bloc Montsec l'any 2021. En aquella primera fase es van construir 39 nínxols de les mateixes característiques i mides que els que es projecten en aquesta segona fase.

El projecte defineix una actuació que comprèn, en primer lloc, els treballs previs de preparació del recinte, el tancament del perímetre de l'obra, els

Codi Validació: 3T9LKNYS5GR693K7CC5KHLALN
Verificació: https://almacelles.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 4

enderrocs necessaris i els moviments de terres previstos. A continuació, es preveu l'execució de l'obra civil, amb la construcció de les divisòries verticals i horitzontals que conformaran els espais dels nínxols sobre la llosa existent.

Posteriorment, s'executarà la coberta i el voladís, la instal·lació de drenatge, les ventilacions i xemeneies, els acabats exteriors amb aplacat de marbre blanc, així com l'arranjament de l'entorn, la modificació de la instal·lació de reg, l'enjardinament, la col·locació de la balustrada i la finalització de la tanca de plaques de formigó.

3. Marc Normatiu

El contracte té caràcter administratiu i es regeix per la present memòria, pel projecte bàsic i executiu, pel plec de clàusules administratives particulars i per la normativa en matèria de contractació pública continguda, principalment, en les disposicions següents:

a) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

b) Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.

c) Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei de contractes del sector públic, i Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò que no hagi quedat derogat.

d) Normativa sectorial i tècnica aplicable al projecte, especialment el Decret 297/1997, de 25 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de policia sanitària mortuòria.

Addicionalment, l'actuació s'haurà d'ajustar a la resta de normativa urbanística, de seguretat, de qualitat dels materials, de gestió de residus i de prevenció de riscos laborals que resulti aplicable.

4. Objecte del contracte

Codi Validació: 3T9LKNYS5GR693K7CC5KHLALN
Verificació: https://almacelles.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 2 de 4

L'objecte del contracte consisteix en l'execució de les obres de construcció de 39 nínxols al cementiri municipal d'Almacelles, d'acord amb les determinacions del projecte executiu redactat pels serveis tècnics municipals.

L'abast del contracte comprèn els treballs previs, els enderrocs i moviments de terres, l'obra civil, els forjats i divisòries verticals, la coberta i el voladís, la instal·lació de drenatge, les ventilacions i xemeneies, els acabats exteriors, l'enjardinament i entorn, la col·locació de la balustrada i la finalització de la tanca de plaques de formigó.

El CPV és 45215400-1: Treballs de cementiri.

5. Anàlisi Tècnica

El contracte definit a la clàusula anterior té la qualificació de contracte administratiu d'obres, atesa la naturalesa de la prestació i el seu objecte principal, consistent en la construcció d'un nou bloc de 39 nínxols al cementiri municipal d'Almacelles.

Des del punt de vista tècnic, l'actuació es troba perfectament definida en el projecte executiu, que concreta l'estat actual de l'àmbit d'actuació, les obres a executar, els materials, el control de qualitat, la gestió dels residus, les condicions de seguretat i salut i el termini d'execució.

6. Anàlisi Econòmica

Tenint en compte aquests antecedents, s'ha calculat el següent pressupost base de licitació:

Concepte	Import
Pressupost d'Execució Material	63.704,27 €
Despeses generals (13%)	8.281,56€
Benefici Industrial (6%)	3.822,26€
IVA (21%)	15.919,70€
TOTAL	91.727,79€

7. Justificació del procediment

La tramitació de l'expedient serà ordinària i la forma d'adjudicació es proposa mitjançant procediment obert simplificat, de conformitat amb el que estableix la LCSP, atesa la naturalesa de les obres i el seu import.

Codi Validació: 3T9LKNYS5GR693K7CC5KHLALN
Verificació: https://almacelles.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 3 de 4

AJUNTAMENT ALMACELLES

8. Divisió en lots

De conformitat amb l'article 99 de la LCSP, sempre que la naturalesa o l'objecte del contracte ho permetin, s'ha de preveure la realització independent de cadascuna de les seves parts mitjançant la divisió en lots. No obstant això, d'acord amb l'Annex I al projecte executiu de construcció de nínxols al cementiri municipal, l'obra no és susceptible de dividir-se en lots, atès que totes les partides d'obra que integren la construcció del bloc de 39 nínxols es troben vinculades entre si, incloses les instal·lacions.

En aquest sentit, l'execució correcta de l'obra exigeix simultaneïtat i coordinació de tots els treballs implicats, ja que es tracta d'un únic àmbit d'obra i d'una actuació unitària sobre la llosa existent, que comprèn la construcció dels nínxols, la coberta, els drenatges, les ventilacions, els acabats, la urbanització i els elements complementaris previstos al projecte. La divisió en lots i l'execució per una pluralitat de contractistes dificultaria la coordinació tècnica i temporal de les prestacions i podria comprometre la correcta execució del contracte.

Per tant, la no divisió en lots queda justificada per la naturalesa unitària de l'obra, per la interdependència de les diferents partides i per la necessitat d'assegurar una responsabilitat única en l'execució del conjunt de l'actuació.

9. Durada del contracte

D'acord amb l'apartat 4.3 del projecte executiu, el termini d'execució de les obres és de 3 mesos, a comptar des de la signatura de l'acta d'inici d'obra.

10. Conclusions

Es proposa la contractació de les obres de construcció de 39 nínxols al cementiri municipal d'Almacelles mitjançant la tramitació d'un expedient de contractació pública, que, a la vista de les característiques tècniques de l'actuació i de l'import del contracte, es considera adequat adjudicar per mitjà del procediment obert simplificat.

Antonio Arnó Rico
Alcalde

Codi Validació: 3T9LKNYS5GR693K7CC5KHLALN
Verificació: https://almacelles.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 4 de 4