EXPEDIENT NÚM.: 67/2026

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE D'OBRES
PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT

CONTRACTE D'OBRES: *«EXECUCIÓ DE LA COBERTA DE LA PISTA ESPORTIVA MUNICIPAL DE BOVERA»*

1. INTRODUCCIÓ

La present memòria es redacta en compliment dels articles 28, 63, 99, 101, 116 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), amb la finalitat de justificar la necessitat, idoneïtat, contingut, valoració econòmica i procediment de licitació del contracte d'obres corresponent al Projecte executiu de la coberta de la pista esportiva del municipi de Bovera.

L'Ajuntament de Bovera disposa d'una pista esportiva municipal que constitueix la principal infraestructura esportiva del municipi i que actualment es troba a l'aire lliure, fet que limita considerablement la seva utilització durant determinades èpoques de l'any a causa de les inclemències meteorològiques, especialment episodis de pluja, vent, temperatures extremes o elevada insolació.

Per tal de garantir un ús continuat, segur i adequat de l'equipament, l'Ajuntament ha impulsat la redacció d'un projecte executiu per a la construcció d'una coberta metàl·lica destinada a protegir la pista esportiva existent.

2. SITUACIÓ ACTUAL I NECESSITAT A SATISFER

2.1 Situació actual

La pista esportiva municipal constitueix un equipament bàsic per a la pràctica esportiva, l'activitat física, les activitats escolars, culturals i socials del municipi.

Actualment la pista es troba descoberta, circumstància que provoca:

- Limitacions importants d'ús durant episodis meteorològics adversos.
- Menor rendiment social de la infraestructura existent.
- Reducció del nombre d'activitats que s'hi poden desenvolupar.

- Dificultats per a la celebració d'activitats esportives, educatives i lúdiques durant tot l'any.
- Major deteriorament dels paviments i equipaments esportius.

2.2 Necessitat pública

L'actuació projectada permetrà:

- Incrementar l'ús anual de la instal·lació.
- Millorar les condicions de confort i seguretat dels usuaris.
- Potenciar la pràctica esportiva al municipi.
- Fomentar activitats escolars, culturals i socials.
- Posar en valor una infraestructura municipal existent.
- Millorar l'eficiència de la inversió pública ja realitzada en la construcció de la pista.

La necessitat que es pretén satisfer té caràcter permanent i està plenament vinculada a les competències municipals previstes als articles 25 i 26 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, en matèria d'equipaments esportius i promoció de l'esport.

3. MARC NORMATIU

L'actuació es desenvolupa d'acord amb la normativa següent:

- Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic.
- Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local.
- Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.
- Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya.
- Codi Tècnic de l'Edificació.
- Codi Estructural.
- Normativa de prevenció de riscos laborals.
- Normativa ambiental aplicable.
- Normativa de gestió de residus de construcció i demolició.
- Normativa sectorial d'instal·lacions esportives.

4. OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del contracte és l'execució íntegra de les obres previstes al:
"PROJECTE EXECUTIU DE LA COBERTA DE LA PISTA ESPORTIVA DEL MUNICIPI DE BOVERA, PROVÍNCIA DE LLEIDA", redactat per l'enginyer industrial Jordi A. Masip Oronich, visat el maig de 2026.
Les obres consisteixen principalment en:

- Treballs previs i replanteig.
- Moviments de terres.
- Execució de fonamentacions.
- Construcció de l'estructura metàl·lica principal.
- Execució de la coberta mitjançant panells tipus sandvitx.
- Xarxa de sanejament i evacuació d'aigües pluvials.
- Mesures de seguretat i salut.
- Control de qualitat.
- Gestió dels residus de construcció.

5. ANÀLISI TÈCNICA

5.1 Solució adoptada

La solució escollida consisteix en una estructura metàl·lica lleugera destinada a cobrir la pista esportiva existent mantenint íntegrament la seva funcionalitat.
La proposta permet:

- Protecció davant la pluja.
- Protecció davant la radiació solar.
- Millora de les condicions d'ús.
- Integració adequada amb les instal·lacions existents.
- Mínima afectació als usos actuals.

5.2 Requeriments tècnics

L'empresa adjudicatària haurà d'executar les obres d'acord amb:

- El projecte executiu aprovat.
- El plec de prescripcions tècniques.
- El pla de seguretat i salut.

- El pla de control de qualitat.
- L'estudi de gestió de residus.
- La normativa tècnica vigent.

Es requerirà personal qualificat i experiència acreditada en estructures metàl·liques i cobertes d'equipaments esportius.

6. ANÀLISI ECONÒMICA

6.1 Pressupost del projecte

D'acord amb el projecte executiu aprovat:

Pressupost d'Execució Material (PEM): 257.487,07 €

Despeses generals (13%): 33.473,32 €

Benefici industrial (6%): 15.449,22 €

Pressupost d'Execució per Contracte (PEC) sense IVA: 306.409,61 €

IVA (21%): 64.346,02 €

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ: 370.755,63 €

6.2 Valor estimat del contracte

Atès que no es preveuen pròrrogues ni modificacions contractuals obligatòries quantificades, el valor estimat del contracte coincideix amb el pressupost d'execució per contracte sense IVA:

VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE: 306.409,61 €

7. VIABILITAT I FINANÇAMENT

L'Ajuntament de Bovera preveu finançar aquesta actuació mitjançant les subvencions i recursos propis consignats a l'expedient corresponent.

Existeix previsió pressupostària suficient per assumir les obligacions econòmiques derivades del contracte.

La inversió resulta viable econòmicament i sostenible financerament.

8. JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT

Es proposa la utilització del procediment obert simplificat previst a l'article 159 de la LCSP perquè:

- Es tracta d'un contracte d'obres.
- El valor estimat és inferior a 2.000.000 €.
- Els criteris d'adjudicació podran ser objectivables mitjançant fórmules o amb una ponderació limitada dels judicis de valor.

Aquest procediment garanteix:

- Publicitat.
- Transparència.
- Lliure concurrència.
- Igualtat de tracte.
- Eficiència administrativa.

9. DIVISIÓ EN LOTS

No es considera procedent la divisió en lots.

L'obra constitueix una unitat funcional única, formada per elements estructurals, fonamentació, coberta, evacuació d'aigües i treballs auxiliars perfectament interrelacionats.

La divisió en lots dificultaria la coordinació tècnica dels treballs, incrementaria els riscos d'interferències entre contractistes i podria comprometre la correcta execució de l'obra.

Per aquest motiu concorren les circumstàncies previstes a l'article 99.3.b) de la LCSP.

10. TERMINI D'EXECUCIÓ

El termini d'execució serà el previst al projecte tècnic aprovat i al corresponent cronograma d'obra.

No es preveuen pròrrogues contractuals.

11. CONCLUSIONS

De tot l'exposat es conclou que:

- Existeix una necessitat pública real i acreditada.
- El projecte tècnic defineix adequadament les obres necessàries.
- La solució adoptada és tècnicament idònia.

- El contracte és viable econòmicament.
- El procediment obert simplificat és el procediment legalment adequat.
- No resulta procedent la divisió en lots.
- Procedeix iniciar l'expedient de contractació per a l'execució de les obres de construcció de la coberta de la pista esportiva municipal de Bovera.

A Bovera, a data de signatura electrònica.

L'Alcalde.