Codi Segur de Verificació:
4cb51598-6d96-46b9-b45f-d5669e9a6467
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171450_2026_37685566
Data d'impressió: 24/11/2026 10:02:48
Pàgina 1 de 12

SIGNATURES
1.- MÒNICA SANJAUME COLOMER (TCAT) (Alcaldessa), 19/11/2026 11:59

AJUNTAMENT DE
RIBES DE FRESER

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

1. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DEL CONTRACTE

1. Descripció de la necessitat a cobrir

L'actuació respon a la necessitat de millorar les condicions funcionals, esportives i de seguretat de la instal·lació del Camp *«Enric Requena i Albert»,* així com de garantir-ne una utilització més regular i unes condicions de manteniment adequades.

L'estat actual del terreny de joc presenta diverses deficiències que condicionen el seu funcionament ordinari. En particular, s'hi constaten irregularitats en el perfilat de la superfície, pendents no homogènies i petites deformacions que dificulten l'evacuació natural de les aigües pluvials i afavoreixen la formació de zones d'estancament.

Aquesta situació, juntament amb les limitacions de la xarxa de drenatge existent, contribueix a la degradació de la gespa natural durant els períodes de pluja i els mesos d'hivern, i pot comportar la inutilització temporal del terreny de joc i la conseqüent cancel·lació d'entrenaments i partits.

Així mateix, s'han identificat deficiències en el sistema de reg existent i en determinats elements de protecció i equipament esportiu, que fan necessària una intervenció conjunta per tal de recuperar unes condicions adequades de funcionalitat i ús.

En conseqüència, la necessitat de l'actuació no respon únicament a una voluntat de modernització de la instal·lació, sinó a la conveniència d'esmenar unes deficiències funcionals existents que incideixen directament en la disponibilitat i les condicions d'utilització d'un equipament esportiu municipal.

2. OBJECTE DEL CONTRACTE

2.1 Definició de l'objecte

L'objecte del contracte és la transformació integral de l'actual camp de gespa natural del Camp *«Enric Requena i Albert»* en un sistema de gespa artificial d'altes prestacions esportives, elevat rendiment i alta eficiència en el manteniment i gestió hídrica, així com la renovació de les infraestructures de drenatge i reg i l'adequació dels equipaments i elements perimetrals associats.

Es tracta d'una obra completa, que comprèn la totalitat dels elements i treballs necessaris per al seu enter funcionament i finalitat, de manera que, una vegada executada, pugui ser lliurada immediatament a l'ús general i al servei públic esportiu.

AJUNTAMENT DE RIBES DE FRESER
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://ribesdefreser.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
4cb51598-6d96-46b9-b45f-d5669e9a6467
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171450_2026_37685566
Data d'impressió: 24/11/2026 10:02:48
Pàgina 2 de 12

SIGNATURES
1.- MÒNICA SANJAUME COLOMER (TCAT) (Alcaldessa), 19/11/2026 11:59

AJUNTAMENT DE
RIBES DE FRESER

2.2 Codis CPV

La codificació corresponent a la Nomenclatura Comuna dels Contractes Públics (d'ara endavant, CPV) aprovat pel Reglament de la Comissió Europea, Reglament (CE) Núm. 213/2008, és la que figura a continuació:

- ***45212200-8*** *(Treballs de construcció d'instal·lacions esportives)*
- ***39293400-6*** *(Gespa artificial)*

2.3 Justificació de la decisió de no divisió en lots

De conformitat amb l'article 99.3 de la LCSP, es considera que no resulta convenient procedir a la divisió en lots de l'objecte del contracte pels motius següents:

Les prestacions compreses en l'objecte del contracte constitueixen una unitat funcional indivisible.

La transformació integral del camp de joc, la renovació del sistema de drenatge i reg, i l'adequació dels elements perimetrals i d'equipament esportiu formen un conjunt tècnicament interdependent, de manera que l'execució separada de cadascuna d'aquestes parts comprometria la coherència tècnica de la intervenció i la correcta funcionalitat del resultat final.

La divisió en lots incrementaria els costos de coordinació entre contractistes i generaria riscos per a la correcta execució global de l'obra, en implicar la necessitat de coordinar simultàniament diverses empreses sobre un mateix espai físic i un mateix sistema constructiu integrat.

3. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ I VALOR ESTIMAT

3.1 Pressupost base de licitació, estudi de costos i valor estimat.

El pressupost base de licitació, que constitueix el límit màxim de despesa que pot comprometre l'òrgan de contractació, ascendeix a **483.657,72 euros**, IVA inclòs (21%), dels quals 399.717,12 euros corresponen al pressupost d'execució material i 83.940,60 euros a l'impost sobre el valor afegit.

El valor estimat del contracte, als efectes del que disposa l'article 101 de la LCSP, ascendeix a 399.717,12 euros, IVA exclòs. Aquest import s'ha calculat sense tenir en compte l'impost sobre el valor afegit, sense pròrrogues i sense possibilitat de modificacions contractuals previstes.

A continuació, es detalla el desglossament econòmic del contracte, amb indicació del pressupost base de licitació, el valor estimat i els imports corresponents, d'acord amb els conceptes anteriorment definits:

AJUNTAMENT DE RIBES DE FRESER
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://ribesdefreser.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
4cb51598-6d96-46b9-b45f-d5669e9a6467
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171450_2026_37685566
Data d'impressió: 24/11/2026 10:02:48
Pàgina 3 de 12

SIGNATURES
1.- MÒNICA SANJAUME COLOMER (TCAT) (Alcaldessa), 19/11/2026 11:59

AJUNTAMENT DE
RIBES DE FRESER

RESUM DE PRESSUPOST

Canvi gespa Camp esports municipal Enric Requena Ribes de Freser

CAPITOL	RESUM		EUROS
1	REPLANTEIG, TREBALLS PREVIS I ENDERROC		3.195,95
2	MOVIMENT DE TERRES		13.332,84
3	PLATAFORMA DEL CAMP		28.904,47
4	XARXA DE REG		29.051,97
5	XARXA DE SANEJAMENT		15.333,97
6	PAVIMENT ESPORTIU DE GESPA ARTIFICIAL		205.962,35
7	ADEQUACIÓ ENTORN I TANCAMENTS		10.193,70
8	EQUIPAMENT ESPORTIU		14.908,99
9	GESTIÓ RESIDUS		8.312,50
10	CONTROL QUALITAT		3.850,00
11	SEGURETAT I SALUT		2.850,00
		TOTAL EXECUCIÓ MATERIAL	**335.896,74**
	13,00% Despeses Generals	43.666,58	
	6,00% Benefici industrial	20.153,80	
		SUMA DE G.G. y B.I.	63.820,38
		TOTAL PRESSUPOST CONTRACTA	**399.717,12**
	21,00% I.V.A.		83.940,60
		TOTAL PRESSUPOST GENERAL	**483.657,72**

Puja el pressupost general l´esmentada quantitat de QUATRE-CENTS VUITANTA-TRES MIL SIS-CENTS CINQUANTA-SET EUROS amb SETANTA-DOS CÈNTIMS

3.2 Existència de crèdit

El finançament del contracte es durà a terme mitjançant una combinació de recursos externs i propis de l'Ajuntament, d'acord amb el desglossament següent:

- Préstec: 433.000,00 €.
- Subvenció de la Diputació de Girona (DDGI), línia A4: 50.000,00 €.
- Fons propis municipals: 657,72 €.

El cost total del projecte ascendeix a 483.657,72 €.

4. DURADA I PRÒRROGUES DEL CONTRACTE

4.1. Durada del contracte

El contracte tindrà una durada de **dotze (12) setmanes**, comptades a partir de la data de la signatura de l'acta de replanteig i d'inici de les obres.

4.2. Pròrrogues

No es preveuen pròrrogues, atesa la naturalesa del contracte d'obres i el caràcter puntual i definit de la prestació.

5. PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

La forma d'adjudicació del contracte serà el **procediment obert simplificat**, regulat en l'article 159 de la LCSP, en el qual tot empresari interessat podrà presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors.

AJUNTAMENT DE RIBES DE FRESER
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://ribesdefreser.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
4cb51598-6d96-46b9-b45f-d5669e9a6467
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171450_2026_37685566
Data d'impressió: 24/11/2026 10:02:48
Pàgina 4 de 12

SIGNATURES
1.- MÒNICA SANJAUME COLOMER (TCAT) (Alcaldessa), 19/11/2026 11:59

AJUNTAMENT DE
RIBES DE FRESER

L'elecció d'aquest procediment es justifica pel valor estimat del contracte, que s'emmarca dins dels llindars establerts per a l'aplicació del procediment obert simplificat, i per la seva idoneïtat per promoure la transparència, la igualtat de tracte i la màxima concurrència d'empreses interessades, garantint la millor relació qualitat-preu.

6. ÒRGAN COMPETENT

De conformitat amb la Disposició addicional segona, apartat 1, de la LCSP, la competència per actuar com a òrgan de contractació correspon a l'Alcaldia, en tractar-se d'un contracte el valor estimat del qual ascendeix a **399.717,12 €**, import que no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost de la Corporació, quantificats en **4.431.799,41 €** (el 10% dels quals ascendeix a **443.179,94 €**), ni, en tot cas, el límit de sis milions d'euros establert en la citada disposició.

No obstant l'anterior, l'Alcaldia va delegar aquesta competència en la **Junta de Govern Local** en virtut del Decret d'Alcaldia núm. 20230DECR000495, de 25 de juliol de 2023, pel qual s'aprova la delegació de competències de l'Alcaldia a la Junta de Govern Local en matèria de contractació.

7. CRITERIS DE SOLVÈNCIA

1. Solvència econòmica i financera (art. 87 LCSP)

Els criteris de solvència econòmica i financera que es proposen exigir per participar en el procediment són els següents:

I.- **Volum anual de negocis:** De conformitat amb l'article 87.1.a) de la LCSP, el licitador haurà d'acreditar un volum anual de negocis referit a l'any de major volum dels **tres últims exercicis econòmics** tancats i aprovats, igual o superior a 599.575,68 euros/any (equivalent a 1,5 vegades el valor estimat del contracte de 399.717,12 euros).

Mitjans d'acreditació:

- Empresaris inscrits al Registre Mercantil: comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil.
- Empresaris no inscrits al Registre Mercantil: comptes dipositats al registre oficial que els correspongui.
- Empresaris individuals no inscrits: llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

AJUNTAMENT DE RIBES DE FRESER
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://ribesdefreser.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
4cb51598-6d96-46b9-b45f-d5669e9a6467
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171450_2026_37685566
Data d'impressió: 24/11/2026 10:02:48
Pàgina 5 de 12

SIGNATURES
1.- MÒNICA SANJAUME COLOMER (TCAT) (Alcaldessa), 19/11/2026 11:59

AJUNTAMENT DE
RIBES DE FRESER

II.- Assegurança de responsabilitat civil: De conformitat amb l'article 87.1.b) de la LCSP, el licitador haurà de disposar d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per un import no inferior al pressupost base de licitació, és a dir, 483.657,72 euros, amb compromís fefaent de manteniment de la cobertura durant tota l'execució del contracte.

Mitjans d'acreditació: certificat expedit per l'assegurador en el qual constin els imports i riscos assegurats i la data de venciment, acompanyat de document de compromís vinculant de subscripció, pròrroga o renovació per al període d'execució del contracte.

2. Solvència tècnica o professional (arts. 88, 89 i 90 LCSP)

Els criteris de solvència tècnica o professional que es proposen exigir per participar en el procediment són els següents:

I.- Relació de treballs similars: Relació de les principals obres i instal·lacions de gespa artificial en camps de futbol o instal·lacions esportives similars realitzades durant els cinc últims anys, indicant per a cadascuna: import, dates d'inici i finalització, i destinatari públic o privat.

Es considera necessari que els licitadors acreditin que els materials utilitzats siguin els adients i haver realitzat treballs similars, considerant-se com a tals aquells que correspongui a la mateixa classificació CPV i per un import mínim acumulat, que en aquest cas s'ha fixat en base al que disposa el punt 2 de l'article 88 de la LCSP

Es considerarà que és de la mateixa o similar naturalesa que la que constitueix l'objecte del contracte, quan li corresponguin els tres primers dígits dels codis respectius de la CPV establerts per aquest contracte: 45212200-8 (Treballs de construcció d'instal·lacions esportives) i 39293400-6 (Gespa artificial).

Mitjans d'acreditació: relació signada pel representant legal de l'empresa, avalada per certificats de bona execució expedits pel destinatari de les obres, en els quals es precisi si s'han realitzat d'acord amb les regles que regeixen la professió i si es van dur a bon terme.

II.- Declaració indicant la maquinària, material i equip tècnic similars, del qual es disposarà per a l'execució de les obres, a la qual s'adjuntarà la documentació acreditativa pertinent quan li sigui requerit pels serveis dependents de l'òrgan de contractació.

III.- Mostres del sistema ofert: Mostres, descripcions i fotografies dels productes a subministrar, en que l'autenticitat pugui certificar-se a petició de l'entitat contractant.

IV. Certificacions de sistemes de gestió.

Dins la fase de presentació de sol·licituds les empreses licitadores hauran d'acreditar la disposició de les certificacions de sistemes de gestió següents, vigents en la data de finalització del termini de presentació de proposicions, en els àmbits de disseny, fabricació, instal·lació i manteniment de sistemes de gespa artificial:

AJUNTAMENT DE RIBES DE FRESER
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://ribesdefreser.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
4cb51598-6d96-46b9-b45f-d5669e9a6467
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171450_2026_37685566
Data d'impressió: 24/11/2026 10:02:48
Pàgina 6 de 12

SIGNATURES
1.- MÒNICA SANJAUME COLOMER (TCAT) (Alcaldessa), 19/11/2026 11:59

AJUNTAMENT DE
RIBES DE FRESER

- **ISO 9001:2015** (sistema de gestió de la qualitat), referent a mínim 3 àmbits de DISSENY, FABRICACIÓ, INSTAL·LACIÓ i MANTENIMENT que engloben aquest projecte.

- **ISO 14001:2015** (sistema de gestió ambiental), referent a mínim 3 àmbits de DISSENY, FABRICACIÓ, INSTAL·LACIÓ i MANTENIMENT que engloben aquest projecte.

- **ISO 45001:2018** (sistema de gestió de la seguretat i salut en el treball), referent a mínim 3 àmbits de DISSENY, FABRICACIÓ, INSTAL·LACIÓ i MANTENIMENT que engloben aquest projecte.

Mitjans d'acreditació: certificats en vigor expedits per entitat de certificació acreditada per ENAC o organisme equivalent.

8. CLASSIFICACIÓ

Atès que el valor estimat del contracte és inferior a **500.000 €**, no és obligatòria l'exigència de classificació empresarial, de conformitat amb l'article 77.1 de la LCSP.

No obstant això, d'acord amb el mateix precepte, els licitadors podran acreditar la seva solvència tècnica i financera bé mitjançant els criteris generals de solvència exigits en el plec, bé acreditant la classificació empresarial corresponent.

D'acord amb el que es determina en els articles 25 i següents del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (RGLCAP), la classificació del contractista equivalent per a aquesta obra és la següent:

- Grup: G (Vials i Pistes)
- Subgrup: 6 (Obres viàries sense qualificació específica)
- Categoria 3 / Categoria C: Obres d'import entre 360.000 euros i 840.000 euros.

9. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

L'adjudicació del contracte es realitzarà a l'oferta que obtingui la millor puntuació d'acord amb els criteris de valoració que s'indiquen a continuació, tots ells avaluables de forma automàtica mitjançant l'aplicació de fórmules, d'acord amb l'article 145.1 i 146.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

La puntuació màxima total és de **100 punts**, distribuïts de la manera següent:

AJUNTAMENT DE RIBES DE FRESER
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://ribesdefreser.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
4cb51598-6d96-46b9-b45f-d5669e9a6467
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171450_2026_37685566
Data d'impressió: 24/11/2026 10:02:48
Pàgina 7 de 12

SIGNATURES
1.- MÒNICA SANJAUME COLOMER (TCAT) (Alcaldessa), 19/11/2026 11:59

AJUNTAMENT DE
RIBES DE FRESER

Criteri 1. Oferta econòmica: fins a 50 punts.

Es valorarà la baixa sobre el pressupost base de licitació de 483.657,72 euros, IVA inclòs (valor estimat del contracte: 399.717,12 euros, IVA exclòs), mitjançant la fórmula de proporcionalitat directa següent:

P = 50 x (OM / OF)

On:

- P: puntuació obtinguda per l'oferta valorada.
- OM: import de l'oferta econòmica més baixa de les presentades i admeses (IVA exclòs).
- OF: import de l'oferta econòmica que es valora (IVA exclòs).

Les ofertes que superin el pressupost base de licitació seran excloses.

Criteri 2. Augment del termini de garantia, fins a 10 punts.

Es valorarà el compromís per la millora en el termini de garantia de les obres, atorgant deu punts per cada any d'ampliació respecte el termini previst inicialment d'un any en els plecs, sense cost addicional per l'Ajuntament.

10,00 punts pel compromís d'augment del termini de garantia fins a tres anys (ampliació de dos anys).

5,00 punts pel compromís d'augment del termini de garantia fins a dos anys (ampliació d'un any).

0,00 punts si no s'ofereix cap millora del termini de garantia previst d'un any (sense ampliació).

Criteri 3: Reducció del termini de les obres fins a 15 punts.

Es valorarà la reducció del termini previst d'execució de (12 setmanes)

Reducció en 2 setmanes o + mes l'execució: 15 punts

Reducció en 1 setmana + dies l'execució: 7,5 punts

Reducció inferior a 7 dies: 0 punts

AJUNTAMENT DE RIBES DE FRESER
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://ribesdefreser.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
4cb51598-6d96-46b9-b45f-d5669e9a6467
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171450_2026_37685566
Data d'impressió: 24/11/2026 10:02:48
Pàgina 8 de 12

SIGNATURES
1.- MÒNICA SANJAUME COLOMER (TCAT) (Alcaldessa), 19/11/2026 11:59

AJUNTAMENT DE
RIBES DE FRESER

Criteri 4: Millores sistema gespa fins a 15 punts.

El sistema a ofertar complirà mínim els paràmetres de característiques tècniques establert en memòria i pressupost: Per a la correcta valoració d'aquests paràmetres serà necessari la presentació **EN OFERTA** dels assaigs complets FIFA Quality Pro , EN 15330-1 ,NF P90-112(2016) del sistema proposat (gespa+base +reomplerts) i assaig EN 15330-5 de la base elàstica i compulsada.

Qualsevol altre document que s'hi afegeixi només es tindran en compte els informes o assaigs elaborats per laboratoris acreditats i certificats ENAC/COFRAC i llistat de laboratoris acreditats per FIFA.

D'altra banda caldrà aportar mostra de la gespa, base elàstica i reomplerts proposats.

1.1. Desgast de la fibra (lisport) EN 15306 del sistema proposat (mono+fibrill·lat), millora per garantir resistència i durabilitat sistema, certificat que fil del sistema gespa ha estat testat en laboratori prova assaig LISPORT amb un mínim de cicles per a simulació desgast i durabilitat.

Increment de cicles	*Puntuació*
Entre 250.001 i 320.000	5 punts
>320.000	15 punts

Criteri 5: Criteris mediambientals fins a 10 punts.

1.1.Informe emès pel CSIC, pel qual tots els components de la gespa artificial oferta (gespa, base elàstica i Blat de moro) són completament recuperables: 2 punts

1.2 Aportació del Certificat ISCC PLUS, emès per Entitat Certificadora Acreditada, del Fabricant de la gespa Artificial, complint la Norma Internacional de Sostenibilitat i Petjada de Carboni (ISCC PLUS): 2 punts

1.3 Formar part de un programa de reducció voluntària VCS de emissions de gasos hivernacle.

Per a la valoració correcta s'haurà d'aportar un certificat de VCS que l'empresa fabricant de la gespa està dins d'un programa voluntari de reducció de gasos hivernacle. Juntament amb aquest certificat també s'adjuntaran les tones de diòxid de carboni que es compensaran: 2 punts

AJUNTAMENT DE RIBES DE FRESER
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://ribesdefreser.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
4cb51598-6d96-46b9-b45f-d5669e9a6467
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171450_2026_37685566
Data d'impressió: 24/11/2026 10:02:48
Pàgina 9 de 12

SIGNATURES
1.- MÒNICA SANJAUME COLOMER (TCAT) (Alcaldessa), 19/11/2026 11:59

AJUNTAMENT DE
RIBES DE FRESER

1.4 Presentació EPD del producte ofertat (Declaració ambiental del producte) verificada y registrada por entitat independent conforme a la ISO 14025 y EN 5804:2012+A2:2019 de la petjada de carboni de la gespa artificial fins la seva fabricació: 2 punts

1.5 CERTIFICAT DE INSCRIPCIÓ DE LA EMPRESA FABRICANT. Registre de petjada de carboni, compensació y projectes de absorció de CO2 del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico: 2 punts

Desempat

En cas d'empat en la puntuació total entre dues o més ofertes, s'aplicaran els criteris de desempat previstos a l'article 147 de la LCSP.

10. CRITERIS PER DETECTAR OFERTES ANORMALMENT BAIXES

Per determinar si una oferta econòmica és considerada anormalment baixa, s'aplicaran els paràmetres objectiu establerts en l'article 149.4 LCSP i l'article 85 del RGLCAP.

11. GARANTIES

11.1 Garantia provisional

No procedeix l'exigència de garantia provisional.

11.2 Garantia definitiva

De conformitat amb l'article 107 de la LCSP, s'estableix una garantia definitiva del **5% del preu final ofert** per l'adjudicatari, exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit, que haurà de constituir-se a disposició de l'òrgan de contractació en alguna de les formes establertes en l'article 108 de la LCSP.

12. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

De conformitat amb l'article 202 de la LCSP, s'estableixen les condicions especials d'execució següents. El seu incompliment tindrà la consideració d'infracció greu als efectes de l'article 211.1.f) de la LCSP i podrà donar lloc a la imposició de les penalitats previstes al present plec.

A) Condicions de caràcter mediambiental

A.1. Compliment del Reglament (UE) 2023/2055

AJUNTAMENT DE RIBES DE FRESER
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://ribesdefreser.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
4cb51598-6d96-46b9-b45f-d5669e9a6467
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171450_2026_37685566
Data d'impressió: 24/11/2026 10:02:48
Pàgina 10 de 12

SIGNATURES
1.- MÒNICA SANJAUME COLOMER (TCAT) (Alcaldessa), 19/11/2026 11:59

AJUNTAMENT DE
RIBES DE FRESER

L'adjudicatari haurà d'executar el contracte sense fer ús de microplàstics afegits intencionadament com a farciment del sistema de gespa artificial, en particular caucho reciclat (SBR), de conformitat amb el Reglament (UE) 2023/2055 de la Comissió Europea, de 25 de setembre de 2023.

Acreditació: lliurament a la Direcció Facultativa, abans de l'inici de la instal·lació del paviment, dels albarans de lliurament del farciment amb indicació del fabricant i referència comercial.

A.2. Gestió de residus de construcció i demolició

L'adjudicatari haurà de complir les obligacions establertes per la normativa vigent en matèria de gestió de residus de construcció i demolició, en particular el Reial Decret 105/2008, d'1 de febrer.

Haurà de lliurar a la Direcció Facultativa, com a condició per a la signatura de l'Acta de Recepció, els certificats de gestió final dels residus generats durant l'execució de les obres, expedits per gestor autoritzat.

B) Condicions de caràcter social i laboral

B.1. Compliment de la normativa laboral

L'adjudicatari haurà de complir les obligacions establertes per la normativa laboral i de seguretat social vigent i les condicions salarials del conveni col·lectiu sectorial d'aplicació, de conformitat amb l'article 201 de la LCSP.

En el termini de quinze dies des de la formalització del contracte, l'adjudicatari haurà de presentar una declaració responsable en la qual s'indiqui el conveni col·lectiu d'aplicació i les categories professionals dels treballadors que intervindran en l'execució.

C) Condicions relatives a l'impacte sobre l'entorn urbà

C.1. Senyalització i seguretat de l'entorn

Durant l'execució de les obres, l'adjudicatari haurà de garantir la seguretat dels vianants del Passeig del Taga i dels usuaris de les instal·lacions esportives adjacents, mitjançant el tancament perimetral de la zona d'obres i la senyalització adequada, d'acord amb el Pla de Seguretat i Salut.

C.2. Neteja i reposició de l'entorn

AJUNTAMENT DE RIBES DE FRESER
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://ribesdefreser.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
4cb51598-6d96-46b9-b45f-d5669e9a6467
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171450_2026_37685566
Data d'impressió: 24/11/2026 10:02:48
Pàgina 11 de 12

SIGNATURES
1.- MÒNICA SANJAUME COLOMER (TCAT) (Alcaldessa), 19/11/2026 11:59

AJUNTAMENT DE
RIBES DE FRESER

A la finalització de les obres i prèviament a la signatura de l'Acta de Recepció, l'adjudicatari haurà de procedir a la neteja completa de la zona d'actuació i dels vials adjacents afectats, a la retirada de tota la maquinària i materials sobrants, i a la reposició de qualsevol element de l'entorn que hagi resultat danyat durant l'execució.

13. MODIFICACIONS PREVISTES

No es preveuen modificacions del contracte.

14. REVISIÓ DE PREUS

No es preveu la revisió de preus. Els preus dels contractes del sector públic únicament podran ser objecte de revisió periòdica i predeterminada, prèvia justificació en l'expedient, en els casos que estableix l'article 103 de la LCSP.

15. CESSIÓ DEL CONTRACTE

D'acord amb la possibilitat que s'estableix en l'article 214.1 de la LCSP, no s'admetrà la cessió del contracte a la vista de què aquesta cessió suposaria una alteració substancial de les característiques del contractista i, en aquest cas, la valoració de l'experiència prèvia, la qualificació i la formació del contractista forma part essencial dels criteris per a la selecció d'aquest.

En cas de produir-se, serà causa de resolució d'aquest, pels següents motius:

16. SUBCONTRACTACIÓ

El contractista podrà concertar amb tercers la realització parcial de la prestació objecte del contracte, de conformitat amb l'article 215 de la LCSP.

Els licitadors indicaran a la declaració responsable la part del contracte que tinguin prevista subcontractar, assenyalant el percentatge sobre el pressupost base de licitació i el nom o perfil empresarial dels subcontractistes, els quals hauran d'acreditar, com a mínim, les condicions de solvència exigides als licitadors en el plec.

La subcontractació i els pagaments a subcontractistes resten subjectes al que disposen els articles 215 a 217 i la Disposició addicional 51a de la LCSP.

17. PENALITATS

De conformitat amb els articles 192 i 193 de la LCSP, i amb la finalitat de garantir l'adequat compliment del contracte, s'estableixen les penalitats següents.

I.- Penalitats per demora (art. 193 LCSP): Quan el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incorregut en demora respecte al compliment del termini total, s'imposaran penalitats diàries en la proporció de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs.

AJUNTAMENT DE RIBES DE FRESER
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://ribesdefreser.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
4cb51598-6d96-46b9-b45f-d5669e9a6467
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171450_2026_37685566
Data d'impressió: 24/11/2026 10:02:48
Pàgina 12 de 12

SIGNATURES
1.- MÒNICA SANJAUME COLOMER (TCAT) (Alcaldessa), 19/11/2026 11:59

AJUNTAMENT DE
RIBES DE FRESER

L'òrgan de contractació podrà optar per la resolució del contracte quan el retard sigui de tal magnitud que faci presumir racionalment la impossibilitat de compliment del termini final.

II.- Per compliment defectuós del contracte o incompliment de les condicions especials d'execució: D'acord amb l'article 192.1.de la LCSP, les penalitats hauran de ser proporcionals a la gravetat de l'incompliment i les quanties de cadascuna d'elles no podran ser superiors al 10% del preu del contracte, IVA exclòs, ni el total de les mateixes superar el 50% del preu del contracte.

18. TERMINI DE GARANTIA

S'estableix un termini de garantia de **dotze (12) mesos**, comptats a partir de l'endemà de la signatura de l'acta de recepció de les obres, de conformitat amb l'article 243.3 de la LCSP, que fixa aquest termini com a mínim per als contractes d'obres.

Durant aquest període, el contractista serà responsable de l'esmena de qualsevol defecte o vici ocult que es manifesti en les prestacions objecte del contracte.

Ribes de Freser, a data de la signatura electrònica

Mònica Sanjaume Colomer

Alcaldessa - Presidenta

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

AJUNTAMENT DE RIBES DE FRESER
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://ribesdefreser.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.