Servei: PROJECTES TRANSVERSALS

Expedient: 3145/2026

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGEIXEN LA CONTRACTACIÓ DE SERVEIS DE NETEJA D'EDIFICIS I DEPENDÈNCIES DEL CONSELL COMARCAL DEL VALLÈS OCCIDENTAL, AIXÍ COM DELS VIDRES I ALTRES SUPERFÍCIES ENVIDRADES.

PROCEDIMENT OBERT

Codi Validació: 3H5MGRZ3GAR64GDC2S5MLNN53
Verificació: https://ccvoc.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 85

ÍNDEX

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE 4

A. Objecte del contracte 4

B. Aspectes econòmics del contracte i existència de crèdit 5

C. Aspectes del procediment de licitació 11

D. Capacitat i solvència dels licitadors 13

E. Criteris d'adjudicació 18

F. Criteris per a la determinació de baixes presumptament anormals 23

G. Criteris de desempat 23

H. Garanties 23

I. Subrogació de personal 24

J. Tractament de dades 25

K. Responsable del contracte i unitat tècnica de seguiment 25

L. Termini de durada del contracte / d'execució de la prestació 25

M. Termini de garantia 25

N. Condicions especials d'execució 25

O. Modificacions contractuals 27

P. Cessió del contracte i subcontractació 29

Q. Règim de penalitats 29

I. DISPOSICIONS GENERALS 33

1.- Objecte del contracte i característiques de les prestacions 33

2.- Necessitat i idoneïtat del contracte 33

3.- Tipologia i règim jurídic del contracte 33

4.- Responsable del contracte i unitat tècnica de seguiment 35

5.- Durada del contracte i inici de la prestació 36

6.- Procediment d'adjudicació del contracte, tipus de tramitació i publicitat 36

7.- Dades econòmiques del contracte i existència de crèdit 37

8.- Variants i ofertes integradores 39

9.- Revisió de preus del contracte 39

10.- Condicions que han de reunir els licitadors 39

11.- Notificacions i ús de mitjans electrònics 42

12.- Protecció de dades 44

II. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE 44

13.- Presentació de documentació i de proposicions 44

14.- Valoració de les ofertes 49

15.- Ofertes amb valors anormals o desproporcionats 49

Codi Validació: 3H5MGRZ3GAR64GDC2S5MLNN53
Verificació: https://ccvoc.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 2 de 85

16.- Mesa de contractació 50
17.- Requeriment documentació prèvia a l'adjudicació 50
18.- Garantia provisional i definitiva 51
19.- Adjudicació del contracte 52
20.- Formalització i perfecció del contracte 52
21.- Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment 53
III. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE 53
22.- Execució del contracte 53
23.- Altres obligacions del contractista 54
24.- Abonament de la prestació 57
25.- Prerrogatives de l'òrgan de contractació 58
26.- Modificació del contracte 58
27.- Correcte execució del contracte i penalitats 59
IV. DISPOSICIONS RELATIVES A LA SUCCESIÓ, CESSIÓ, SUBCONTRACTACIÓ I L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE 60
28.- Successió i cessió del contracte 60
29.- Subcontractació 61
30.- Recepció i liquidació del contracte 63
31.- Resolució del contracte 63
V. SUPÒSITS ESPECIALS DE NUL·LITAT CONTRACTUAL I RECURSOS 64
32.- Règim d'invalidesa 64
33.- Recursos contra actes de l'òrgan de contractació 64
34.- Jurisdicció competent 64
VI. DOCUMENTS ANNEXOS 65
Annex núm. 1 65
Annex núm. 1.1 66
Annex núm. 1.2 67
Annex núm. 2 Lot 1 69
Annex núm. 2 Lot 2 71
Annex núm. 3 73
Annex núm. 4 (No s'aplica) 74
Annex núm. 5 (No s'aplica) 76
Annex núm. 6 83
Annex núm. 7 85

Codi Validació: 3H5MGRZ3GAR64GDC2S5MLNN53
Verificació: https://ccvoc.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 3 de 85

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE

A. Objecte del contracte

A.1. Objecte del contracte:

L'objecte del contracte és la prestació dels serveis de neteja dels edificis i dependències del Consell Comarcal del Vallès Occidental, inclosa la neteja especialitzada de vidres i altres superfícies envidrades, d'acord amb les condicions establertes en el Plec de prescripcions tècniques particulars (PPTP).

A.2. Divisió en lots:

L'objecte del contracte es divideix en lots: SÍ ☒ NO ☐

El contracte es divideix en els dos lots següents:

LOT 1. Servei de neteja dels edificis i dependències del Consell Comarcal del Vallès Occidental

Comprèn la prestació ordinària dels serveis de neteja dels edificis i dependències del Consell Comarcal, així com una bossa d'hores addicionals per atendre necessitats puntuals o extraordinàries de neteja, que s'executarà únicament a requeriment del Consell Comarcal.

Inclou l'aportació i reposició dels productes, materials, equips, estris i consumibles higiènics necessaris per a la correcta prestació del servei, inclosos els dispensadors corresponents, en les condicions establertes en el PPTP.

LOT 2. Servei especialitzat de neteja de vidres, finestres i mampares dels edificis i dependències del Consell Comarcal del Vallès Occidental

Comprèn la prestació del servei especialitzat de neteja de vidres, finestres, mampares i altres superfícies envidrades, amb l'abast, la periodicitat i les condicions establertes en el PPTP.

Inclou l'aportació dels mitjans personals, materials, tècnics i auxiliars necessaris per a la correcta execució dels treballs en condicions adequades de seguretat.

<u>Disposicions comuns als dos lots</u>

En ambdós lots, correspondrà a l'empresa aportar i organitzar, sota la seva responsabilitat, els mitjans personals, tècnics i materials necessaris per garantir la correcta execució de les prestacions, d'acord amb les condicions establertes en els plecs.

A.3. CPV:

LOT 1. Servei de neteja dels edificis i dependències del Consell Comarcal del Vallès Occidental

CPV: 90911200-8 Serveis de neteja d'edificis
Es tracta d'un CPV recollit a l'Annex IV de la LCSP: SÍ ☐ NO ☒
Es tracta d'un CPV recollit a l'Annex VI de la LCSP: SÍ ☐ NO ☒

Codi Validació: 3H5MGRZ3GAR64GDC2S5MLNN53
Verificació: https://ccvoc.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 4 de 85

Es tracta d'una prestació de caràcter intel·lectual de la DA 41 LCSP: SÍ ☐ NO ☒

LOT 2. Servei especialitzat de neteja de vidres, finestres i mampares dels edificis i dependències del Consell Comarcal del Vallès Occidental

CPV: 90911300-9 – Serveis de neteja de finestres
Es tracta d'un CPV recollit a l'Annex IV de la LCSP: SÍ ☐ NO ☒
Es tracta d'un CPV recollit a l'Annex VI de la LCSP: SÍ ☒ NO ☐
Es tracta d'una prestació de caràcter intel·lectual de la DA 41 LCSP: SÍ ☐ NO ☒

A.4. Tipologia del contracte administratiu:

- Serveis: ☒

El contracte té naturalesa administrativa i es qualifica com a contracte de serveis, de conformitat amb els articles 17 i 25.1.a) de la LCSP. L'aportació dels materials i consumibles necessaris té caràcter accessori respecte de la prestació principal.

Es un servei que es presta directament a la ciutadania: SÍ ☐ NO ☒

B. Aspectes econòmics del contracte i existència de crèdit

B.1. Pressupost base de licitació:
El pressupost base de licitació del contracte, corresponent als dos anys de durada inicial és el següent:

Lot	Import IVA exclòs	IVA (21%)	Pressupost IVA inclòs
Lot 1. Servei de neteja dels edificis i dependències	104.729,18 €	21.993,13 €	126.722,31 €
Lot 2. Servei especialitzat de neteja de vidres, finestres i mampares	3.329,76 €	699,24 €	4.029,00 €
TOTAL	**108.058,94 €**	**22.692,37 €**	**130.751,31 €**

Lot 1. Servei de neteja dels edificis i dependències:

Concepte	Primer any	Segon any	Durada inicial (2 anys)
Servei ordinari de neteja	50.936,29 €	51.744,89 €	102.681,18 €
Pressupost màxim de la bossa d'hores addicionals	1.024,00 €	1.024,00 €	2.048,00 €
Pressupost base licitació IVA exclòs	**51.960,29 €**	**52.768,89 €**	**104.729,18 €**
IVA aplicable	21 %	21 %	21%
Pressupost base de licitació, IVA inclòs	62.871,95 €	63.850,36 €	**126.722,31 €**

Els imports màxims de licitació, IVA exclòs, sobre els quals les empreses licitadores han de formular les seves ofertes econòmiques són els següents:

- Servei ordinari de neteja del primer any: **50.936,29 €.**
- Servei ordinari de neteja del segon any: **51.744,89 €.**
- Bossa d'hores addicionals: **20,48 €/hora**.

Codi Validació: 3H5MGRZ3GAR64GDC2S5MLNN53
Verificació: https://ccvoc.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 5 de 85

Lot 2 Servei especialitzat de neteja de vidres, finestres i mampares

El pressupost base de licitació del LOT 2 és el següent:

Concepte	Primer any	Segon any	Durada inicial (2 anys)
Pressupost base de licitació, IVA exclòs	1.664,88 €	1.664,88 €	**3.329,76 €**
IVA aplicable	21%	21%	**21%**
Pressupost base de licitació IVA inclòs	**2.014,50 €**	**2.014,50 €**	**4.029,00 €**

L'import màxim de licitació sobre el qual les empreses licitadores han de formular l'oferta econòmica del lot 2 és de **3.329,76 €, IVA exclòs**, corresponent als dos anys de durada inicial del contracte.

B.2. Determinació del pressupost base de licitació i preu del contracte:

Lot 1. Servei de neteja dels edificis i dependències del Consell Comarcal del Vallès Occidental

El preu del lot 1 es determina mitjançant la combinació de dues modalitats:

a) Servei ordinari de neteja

A tant alçat: ☒
Preus unitaris: ☐

El preu es determina a tant alçat, d'acord amb les prestacions, freqüències i condicions establertes en el Plec de prescripcions tècniques particulars.

b) Bossa d'hores addicionals de neteja

A tant alçat: ☐
Preus unitaris amb unitats determinades: ☐
Preus unitaris amb unitats indeterminades: ☒

Es preveu un pressupost màxim anual de 1.024,00 €, IVA exclòs, per a la prestació d'hores addicionals de neteja, calculat a partir d'una estimació de 50 hores anuals i d'un preu unitari màxim de licitació de 20,48 €/hora, IVA exclòs.

El preu unitari màxim s'ha determinat a partir del cost salarial mitjà previst per al personal de neteja durant els tres anys de possible vigència del contracte, incloses les cotitzacions empresarials a la Seguretat Social (34,25 %), i incorporant els costos de materials i consumibles (7 %), les despeses generals (13 %) i el benefici industrial (6 %), d'acord amb el desglossament següent:

Codi Validació: 3H5MGRZ3GAR64GDC2S5MLNN53
Verificació: https://ccvoc.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 6 de 85

Categoria	OPERARI NETEJA
Cost hora	16,08 €
Materials i consumibles (7%)	1,13 €
TOTAL COSTOS DIRECTES	**17,21 €**

Despeses Indirectes	
Despeses generals (13%)	2,24 €
Benefici Industrial (6%)	1,03 €
TOTAL COSTOS INDIRECTES	**3,27 €**

TOTAL HORA (sense IVA)	20,48 €
HORES ANUALS estimades	50
TOTAL (sense IVA)	**1.024,00 €**
TOTAL amb IVA	**1.239,04 €**

De conformitat amb la disposició addicional 33a de la LCSP, el nombre de 50 hores anuals té caràcter estimatiu i no constitueix un límit màxim d'execució. El nombre efectiu d'hores es determinarà en funció de les necessitats del servei i del preu unitari adjudicat, sense que es pugui superar el pressupost màxim anual de 1.024,00 €, IVA exclòs.

Les hores addicionals únicament es prestaran quan siguin requerides o autoritzades prèviament pel responsable del contracte i es facturaran en funció de les hores efectivament executades, aplicant el preu unitari ofert per l'empresa adjudicatària.

El pressupost anual té caràcter màxim i limitatiu i no comporta l'obligació d'exhaurir-lo ni genera cap dret de cobrament per les hores no requerides i executades**.**

Lot 2. Servei especialitzat de neteja de vidres, finestres i mampares dels edificis i dependències del Consell Comarcal del Vallès Occidental

A tant alçat: ☒

Preus unitaris: ☐

El preu del lot 2 es determina a tant alçat per les actuacions previstes en el Plec de prescripcions tècniques particulars.

Les 84 hores anuals estimades s'utilitzen exclusivament per al càlcul del pressupost base de licitació i no constitueixen unitats de facturació contractual.

Disposició comuna als dos lots

El preu del contracte inclou totes les despeses necessàries per a l'execució de les prestacions, així com els tributs que siguin aplicables, amb excepció de l'IVA, que s'indicarà com a partida independent.

B.3. Font de finançament:

El finançament està condicionat a atorgament d'un préstec, SÍ ☐ NO ☒

Codi Validació: 3H5MGRZ3GAR64GDC2S5MLNN53
Verificació: https://ccvoc.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 7 de 85

crèdit o subvenció?:

B.4. Valor estimat del contracte:

El valor estimat del contracte, calculat de conformitat amb l'article 101 de la LCSP, és de CENT SETANTA-TRES MIL TRES-CENTS TRES EUROS AMB NORANTA-DOS CÈNTIMS D'EURO (173.303,92 €), IVA exclòs.

El valor estimat comprèn l'import corresponent als dos anys de durada inicial del contracte, l'eventual pròrroga d'un any i l'import màxim de les modificacions previstes per al lot 1.

Atès que el contracte es divideix en dos lots, el valor estimat global resulta de la suma del valor estimat de cadascun dels lots.

VEC

Concepte	**Lot 1**	**Lot 2**	**Total**
Primer any	51.960,29 €	1.664,88 €	53.625,17 €
Segon any	52.768,89 €	1.664,88 €	54.433,77 €
Pròrroga (tercer any)	53.107,18 €	1.664,88 €	54.772,06 €
Modificacions previstes	10.472,92 €	0,00 €	10.472,92 €
Valor estimat total	**168.309,28 €**	**4.994,64 €**	**173.303,92 €**

LOT1

Valor estimat del contracte			
Vigència inicial	*Primer any*	*50.936,29* *1.024,00*	*51.960,29*
	Segon any	*51.744,89* *1.024,00*	*52.768,89*
Pròrrogues	*1 (tercer any)*	*52.083,18*	*53.107,18*
		1.024,00	
Modificacions	*10%*	*10% (51.960,29+ 52.768,89)*	*10.472,92*
Primes o pagaments	*No aplica*		*0*
Total			***168.309,28***

Codi Validació: 3H5MGRZ3GAR64GDC2S5MLNN53
Verificació: https://ccvoc.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 8 de 85

LOT2		
Valor estimat del contracte		
Vigència inicial	*Primer any*	*1.664,88*
	Segon any	*1.664,88*
Pròrrogues	*1 (tercer any)*	*1.664,88*
Modificacions	*No aplica*	*0*
Primes o pagaments	*No aplica*	*0*
Total		***4.994,64***

Determinació del preu de la pròrroga

Els imports previstos per a l'eventual pròrroga tenen caràcter de pressupostos màxims de referència.

En el **lot 1**, el preu del servei ordinari de neteja durant la pròrroga es determinarà aplicant al pressupost màxim previst per a aquesta anualitat el percentatge de baixa resultant de la suma dels imports oferts per al servei ordinari del primer i segon any, respecte del pressupost màxim de licitació d'aquesta prestació corresponent als dos anys de durada inicial del contracte.

Pel que fa a la bossa d'hores addicionals, es mantindrà el preu unitari per hora ofert per l'empresa adjudicatària.

En el **lot 2**, el preu de la pròrroga es determinarà aplicant al pressupost màxim previst per a aquesta anualitat el percentatge de baixa resultant de l'oferta econòmica adjudicada respecte del pressupost base de licitació del lot.

El sistema de càlcul dels percentatges de baixa i la seva aplicació es desenvolupa a l'apartat del PCAP relatiu a les ofertes econòmiques.

B.5. Aplicació pressupostària:

LOT 1. SERVEI DE NETEJA DELS EDIFICIS I DEPENDÈNCIES DEL CONSELL COMARCAL DEL VALLÈS OCCIDENTAL

La despesa màxima del contracte serà de 126.722,31 €, IVA inclòs, i s'aplicarà a l'aplicació pressupostària i anualitats següents:

Lot 1

Exercici	Aplicació pressupostària	Import IVA inclòs
2027	01-9330A-22700	49.771,35 €
2028	01-9330A-22700	63.716,23 €
2029	01-9330A-22700	13.234,73 €

És una despesa de tramitació anticipada: SÍ ☒ NO ☐
És una despesa amb caràcter pluriennal: SÍ ☒ NO ☐

Codi Validació: 3H5MGRZ3GAR64GDC2S5MLNN53
Verificació: https://ccvoc.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 9 de 85

Atès que el contracte es tramita anticipadament, la seva adjudicació queda sotmesa a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació dels recursos que han de finançar-lo, de conformitat amb la disposició addicional tercera, apartat 2, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Atès el caràcter pluriennal de la despesa, els compromisos corresponents a exercicis futurs queden subordinats a l'existència de crèdit adequat i suficient en els pressupostos respectius, de conformitat amb l'article 174 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març.

La despesa derivada del contracte s'haurà d'ajustar a les exigències d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera establertes en la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, d'acord amb les comprovacions que corresponguin en l'expedient.

LOT 2. SERVEI ESPECIALITZAT DE NETEJA DE VIDRES, FINESTRES I MAMPARES DELS EDIFICIS I DEPENDÈNCIES DEL CONSELL COMARCAL DEL VALLÈS OCCIDENTAL

La despesa màxima del contracte serà de 4.029,00 €, IVA inclòs, i s'aplicarà a l'aplicació pressupostàries i anualitats següents:

Lot 2

Exercici	Aplicació pressupostària	Import IVA inclòs
2027	01-9330A-22700	1.342,94 €
2028	01-9330A-22700	2.014,50 €
2029	01-9330A-22700	671,56 €

És una despesa de tramitació anticipada: SÍ ☒ NO ☐
És una despesa amb caràcter pluriennal: SÍ ☒ NO ☐

Atès que el contracte es tramita anticipadament, la seva adjudicació queda sotmesa a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació dels recursos que han de finançar-lo, de conformitat amb la disposició addicional tercera, apartat 2, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Atès el caràcter pluriennal de la despesa, els compromisos corresponents a exercicis futurs queden subordinats a l'existència de crèdit adequat i suficient en els pressupostos respectius, de conformitat amb l'article 174 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març.

La despesa derivada del contracte s'haurà d'ajustar a les exigències d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera establertes en la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, d'acord amb les comprovacions que corresponguin en l'expedient.

B.6. Revisió de preus

Està prevista la revisió de preus al llarg de l'execució del contracte: SÍ ☐ NO ☒

Codi Validació: 3H5MGRZ3GAR64GDC2S5MLNN53
Verificació: https://ccvoc.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 10 de 85

B.7. Abonament de la prestació

LOT 1. SERVEI DE NETEJA DELS EDIFICIS I DEPENDÈNCIES DEL CONSELL COMARCAL DEL VALLÈS OCCIDENTAL

a) Servei ordinari de neteja

El servei ordinari de neteja es facturarà mensualment, a mes vençut, per la part proporcional del preu anual d'adjudicació corresponent, prèvia conformitat de la persona responsable del contracte.

L'import mensual correspondrà a una dotzena part del preu anual d'adjudicació del servei ordinari, de manera que aquest s'abonarà en dotze mensualitats d'igual import, sempre que la prestació s'hagi executat correctament durant el període facturat.

b) Hores addicionals de neteja

Les hores addicionals es facturaran separadament del servei ordinari, aplicant el preu unitari adjudicat a les hores efectivament executades, prèviament autoritzades i validades per la persona responsable del contracte.

L'empresa contractista haurà d'acreditar les hores executades mitjançant el corresponent part de treball, amb indicació de la data, l'horari, el motiu de la prestació i el nombre d'hores realitzades.

La despesa per aquest concepte no podrà superar el pressupost màxim anual de 1.024,00 euros, IVA exclòs, sense que existeixi obligació d'exhaurir-lo ni dret de cobrament per les hores no requerides o no executades.

LOT 2. SERVEI ESPECIALITZAT DE NETEJA DE VIDRES, FINESTRES I MAMPARES DELS EDIFICIS I DEPENDÈNCIES DEL CONSELL COMARCAL DEL VALLÈS OCCIDENTAL

El servei es facturarà un cop executada cadascuna de les actuacions previstes al Plec de prescripcions tècniques particulars, prèvia conformitat de la persona responsable del contracte.

L'import de cada actuació serà una sisena part del preu d'adjudicació del lot, corresponent a les sis actuacions previstes durant els dos anys de durada inicial del contracte.

En cas de pròrroga, l'import de cada actuació serà una tercera part del preu anual de la pròrroga, determinat d'acord amb l'apartat B.4 d'aquest quadre de característiques.

L'empresa contractista haurà d'acreditar l'execució de cada actuació mitjançant el corresponent part de treball, amb indicació de la data, l'edifici o dependència i els treballs realitzats.

C. Aspectes del procediment de licitació

C.1. Òrgan de contractació

L'òrgan competent per a adjudicar el contracte és:

Codi Validació: 3H5MGRZ3GAR64GDC2S5MLNN53
Verificació: https://ccvoc.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 11 de 85

- Gerència del Consell Comarcal del Vallès Occidental ☐
- Presidència del Consell Comarcal del Vallès Occidental ☒
- Comissió Permanent del Consell Comarcal del Vallès Occidental ☐
- Ple del Consell Comarcal del Vallès Occidental ☐

C.2. Tramitació de l'expedient:

Tramitació: Ordinària ☒ Urgent ☐
Procediment: Obert (art. 156 a 158 LCSP)
Tramitació electrònica: SÍ ☒ NO ☐

C.3. Termini per a la presentació d'ofertes:

Termini per a la presentació d'ofertes: 15 dies naturals

D'acord amb les recomanacions i bones pràctiques en l'ús de la plataforma de serveis de contractació pública de Catalunya1, l'últim dia per a la presentació d'ofertes serà el següent dia hàbil, transcorregut el termini de presentació d'ofertes indicat, a les 12:00:00 hores.

C.4. Variants:

S'admeten variants en les ofertes dels licitadors? SÍ ☐ NO ☒

C.5. Possibilitat d'ofertes integradores:

S'admet la possibilitat d'acceptar ofertes integradores dels licitadors?

- SÍ ☐ NO ☒
- L'objecte del contracte no es divideix en lots ☐

C.6. Unitat tècnica auxiliar o Mesa de Contractació:

☐ Unitat tècnica ☒ Mesa de Contractació

Composició:

La mesa de contractació estarà formada pels següents membres:

- Presidència: Pilar Garcia Martínez
- Vocalies:
  - Pilar Rivas Macián. Secretària accidental del Consell Comarcal del Vallès Occidental.
  - Òscar Lomas Cortés. Interventor del Consell Comarcal del Vallès Occidental.
- Secretaria: Raquel Buendia Garcia, Tècnica superior en Dret del Consell Comarcal del Vallès Occidental.

1 Actualitzades en data 8 de maig de 2025, per part de la Secretaria Tècnica de la Junta Consultiva de Contractació Pública, de la Direcció General de Contractació Pública que pertany al Departament d'Economia i Hisenda de la Generalitat de Catalunya.

Codi Validació: 3H5MGRZ3GAR64GDC2S5MLNN53
Verificació: https://ccvoc.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 12 de 85

C.7. Sobres i documentació que integra l'oferta a presentar:

- L'oferta es presentarà mitjançant l'eina *d'Oferta Telemàtica* integrada per un:

  - Sobre A
  - Sobre B

- Contingut del Sobre A:

a) Document europeu únic de contractació (DEUC) i declaració responsable complementària d'acord amb l'annex 1.2 d'aquest PCAP.
b) Compromís UTE, en el seu cas, d'acord amb l'annex 1.1. d'aquest PCAP.

- Contingut del Sobre B:

a) Proposició econòmica i de criteris avaluables automàticament, d'acord amb l'annex 2 d'aquest PCAP.

Les consideracions generals de les ofertes a presentar es preveuen a la clàusula 13 d'aquest PCAP.

C.8. Formats de documents electrònics admissibles:

- Format admès: .PDF

Únicament en el supòsits en que sigui imprescindible fragmentar l'arxiu degut a la mida, els documents es podran presentar en format .ZIP o .RAR.

D. Capacitat i solvència dels licitadors

D.1. Habilitació empresarial o professional:

Es requereix habilitació empresarial o professional per a dur a terme l'objecte del contracte:

SÍ ☐ NO ☒

D.2. Solvència:

LOT 1. SERVEI DE NETEJA DELS EDIFICIS I DEPENDÈNCIES DEL CONSELL COMARCAL DEL VALLÈS OCCIDENTAL

Atès el procediment de contractació i l'objecte del contracte, es requereix el compliment dels requisits de solvència econòmica i financera i tècnica o professional següents:

Classificació:

La classificació dels empresaris és:

Obligatòria ☐ Potestativa ☒ No exigible ☐

També es podrà acreditar amb el Certificat expedit per la Junta Consultiva de Contractació Administrativa del Ministeri d'Economia i Hisenda, o per la Junta Consultiva de Contractació

Codi Validació: 3H5MGRZ3GAR64GDC2S5MLNN53
Verificació: https://ccvoc.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 13 de 85

Administrativa de la Generalitat de Catalunya, que acrediti que l'empresa es troba classificada en el Registre Oficial d'Empreses Classificades en els grups, subgrups i categoria següent d'acord amb els articles 37 i 38 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques:

GRUP U Serveis Generals/ SUBGRUP 1 Serveis de neteja/ CATEGORIA 1

LOT 2. SERVEI ESPECIALITZAT DE NETEJA DE VIDRES, FINESTRES I MAMPARES DELS EDIFICIS I DEPENDÈNCIES DEL CONSELL COMARCAL DEL VALLÈS OCCIDENTAL

Atès el procediment de contractació i l'objecte del contracte, es requereix el compliment dels requisits de solvència econòmica i financera i tècnica o professional següents:

Classificació:

La classificació dels empresaris és:

Obligatòria ☐ Potestativa ☐ No exigible ☒

D.2.1- Solvència econòmica i financera (art. 87 LCSP)

Llevat que disposin de la classificació establerta anteriorment, els licitadors hauran d'acreditar la solvència econòmica i financera que es detalla a continuació:

LOT 1. SERVEI DE NETEJA DELS EDIFICIS I DEPENDÈNCIES DEL CONSELL COMARCAL DEL VALLÈS OCCIDENTAL

Solvència econòmica i financera	
Criteri de selecció	Mitjà d'acreditació
Volum anual de negocis, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes per un import igual o superior al 1,5 vegades el valor anual mitjà del contracte, pel Lot 1, es a dir: 78.546,88 euros.	S'acreditarà mitjançant els comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari hi estigués inscrit; en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el volum anual de negocis mitjançant els llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.
Justificació: Es considera que l'acreditació d'aquest volum de negocis, dins dels límits establerts a l'art. 87 de la LCSP, permet garantir que els licitadors estan en condicions de dur a terme els contractes que són objecte de licitació, està vinculat a cada una de les prestacions i alhora respecte la proporcionalitat.	

Codi Validació: 3H5MGRZ3GAR64GDC2S5MLNN53
Verificació: https://ccvoc.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 14 de 85

Si es tracta d'una empresa de nova creació (temps de creació inferior a 5 anys), que no pot acreditar la solvència pel mitjà anterior, aquestes acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant la presentació del model 390 (declaració anual IVA) o bé el model 303 (declaració mensual o trimestral IVA) quan sigui inferior a l'any. En el cas què la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresa licitadora o contractista individual sigui inferior a tres anys, el requeriment d'acreditació del volum anual de negocis es podrà referir al període efectiu d'activitat de l'empresa. En el cas de què aquesta data sigui inferior a un any, el requeriment podrà ser proporcional.	S'acreditarà mitjançant la presentació de del model 390 (declaració anual IVA) o bé el model 303 (declaració mensual o trimestral IVA)
Justificació: Es considera que l'acreditació d'aquest volum de negocis, dins dels límits establerts a l'art. 87 de la LCSP, permet garantir que els licitadors estan en condicions de portar a terme la contractació que és objecte de licitació, està vinculada a l'objecte del contracte i és proporcional al mateix al requerir que acreditin un volum de negocis. L'elecció d'aquest criteri de solvència es justifica en el fet que la xifra anual de negocis és un clar indicador del nivell d'activitat de l'empresa i del seu grau d'acceptació en el mercat. El volum de negocis es pot associar al funcionament i a la capacitat productiva i, per tant, permet avaluar la possibilitat que l'empresa assumeixi la realització de les prestacions objecte d'aquest contracte.	

LOT 2. SERVEI ESPECIALITZAT DE NETEJA DE VIDRES, FINESTRES I MAMPARES DELS EDIFICIS I DEPENDÈNCIES DEL CONSELL COMARCAL DEL VALLÈS OCCIDENTAL

Solvència econòmica i financera	
Criteri de selecció	Mitjà d'acreditació
Volum anual de negocis, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes per un import igual o superior al 1,5 vegades el valora anual mitjà del contracte del Lot 2, es a dir: 2.497,32 €	S'acreditarà mitjançant els comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari hi estigués inscrit; en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el volum anual de negocis mitjançant els llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.
Justificació: Es considera que l'acreditació d'aquest volum de negocis, dins dels límits establerts a l'art. 87 de la LCSP, permet garantir que els licitadors estan en condicions de dur a terme els contractes que són objecte de licitació, està vinculat a	

Codi Validació: 3H5MGRZ3GAR64GDC2S5MLNN53
Verificació: https://ccvoc.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 15 de 85

cada una de les prestacions i alhora respecte la proporcionalitat.	
Si es tracta d'una empresa de nova creació (temps de creació inferior a 5 anys), que no pot acreditar la solvència pel mitjà anterior, aquestes acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant la presentació del model 390 (declaració anual IVA) o bé el model 303 (declaració mensual o trimestral IVA) quan sigui inferior a l'any. En el cas què la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresa licitadora o contractista individual sigui inferior a tres anys, el requeriment d'acreditació del volum anual de negocis es podrà referir al període efectiu d'activitat de l'empresa. En el cas de què aquesta data sigui inferior a un any, el requeriment podrà ser proporcional.	S'acreditarà mitjançant la presentació de del model 390 (declaració anual IVA) o bé el model 303 (declaració mensual o trimestral IVA)
Justificació: Es considera que l'acreditació d'aquest volum de negocis, dins dels límits establerts a l'art. 87 de la LCSP, permet garantir que els licitadors estan en condicions de portar a terme la contractació que és objecte de licitació, està vinculada a l'objecte del contracte i és proporcional al mateix al requerir que acreditin un volum de negocis. L'elecció d'aquest criteri de solvència es justifica en el fet que la xifra anual de negocis és un clar indicador del nivell d'activitat de l'empresa i del seu grau d'acceptació en el mercat. El volum de negocis es pot associar al funcionament i a la capacitat productiva i, per tant, permet avaluar la possibilitat que l'empresa assumeixi la realització de les prestacions objecte d'aquest contracte.	

D.2.2- Solvència tècnica o professional

LOT 1. SERVEI DE NETEJA DELS EDIFICIS I DEPENDÈNCIES DEL CONSELL COMARCAL DEL VALLÈS OCCIDENTAL

Solvència tècnica o professional	
Criteri de selecció	Mitjà d'acreditació
Haver realitzat, com a mínim, tres serveis de similar o igual naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte, en el curs de com a màxim tres anys, la suma dels quals assoleixi un import mínim igual al preu base de licitació sense IVA del LOT 1: 104.729,18 €	Relació de serveis o treballs efectuats de la mateixa naturalesa en el curs de, com a màxim, dels tres últims anys; en la qual s'indiqui l'import, la data i el destinatari (públic o privat). Quan els serveis s'hagin realitzat en entitats del sector públic, cal aportar certificats expedits o visats per l'òrgan competent. Quan els serveis s'hagin realitzat en entitats del sector privat, mitjançant un certificat expedit per l'empresa destinatària

Codi Validació: 3H5MGRZ3GAR64GDC2S5MLNN53
Verificació: https://ccvoc.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 16 de 85

	d'aquests serveis o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració signada pel representant legal de l'empresa licitadora acompanyada dels documents pertinents que acreditin la realització de la prestació.
Justificació: Ateses les característiques de la contractació i a fi de demostrar la capacitat dels adjudicataris per dur a terme els treballs acordats, l'adjudicatari ha de demostrar que ha completat amb èxit tres serveis, assegurant així que pot portar a terme el servei de forma satisfactòria.	
Si es tracta d'una empresa de nova creació (temps de creació inferior a 5 anys), cal que disposi dels mitjans personals i tècnics suficients per garantir la correcta execució del servei de neteja objecte del LOT 1	Declaració responsable que indiqui la plantilla mitjana anual de l'empresa i els mitjans materials, maquinària i equips tècnics de què disposarà per a l'execució del contracte, acompanyada, quan sigui requerida, de la documentació justificativa corresponent.
Aquest criteri es considera adequat i proporcional a l'objecte del contracte, ja que permet acreditar que l'empresa disposa d'una estructura organitzativa i dels mitjans personals i tècnics suficients per garantir la correcta execució del servei, sense exigir una experiència prèvia en contractes similars a les empreses de nova creació.	

LOT 2. SERVEI ESPECIALITZAT DE NETEJA DE VIDRES, FINESTRES I MAMPARES DELS EDIFICIS I DEPENDÈNCIES DEL CONSELL COMARCAL DEL VALLÈS OCCIDENTAL

Solvència tècnica o professional	
Criteri de selecció	Mitjà d'acreditació
Haver realitzat, com a mínim, tres serveis de similar o igual naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte, en el curs de com a màxim tres anys, la suma dels quals assoleixi un import mínim igual al preu base de licitació sense IVA del LOT 2 : 3.329,76€	Relació de serveis o treballs efectuats de la mateixa naturalesa en el curs de, com a màxim, dels tres últims anys; en la qual s'indiqui l'import, la data i el destinatari (públic o privat). Quan els serveis s'hagin realitzat en entitats del sector públic, cal aportar certificats expedits o visats per l'òrgan competent. Quan els serveis s'hagin realitzat en entitats del sector privat, mitjançant un certificat expedit per l'empresa destinatària d'aquests serveis o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració signada pel representant legal de l'empresa licitadora acompanyada dels documents pertinents que acreditin la realització de la prestació.

Codi Validació: 3H5MGRZ3GAR64GDC2S5MLNN53
Verificació: https://ccvoc.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 17 de 85

Justificació: Ateses les característiques de la contractació i a fi de demostrar la capacitat dels adjudicataris per dur a terme els treballs acordats, l'adjudicatari ha de demostrar que ha completat amb èxit tres serveis, assegurant així que pot portar a terme el servei de forma satisfactòria.	
Disposar dels mitjans tècnics, materials i humans necessaris per garantir la correcta execució del servei de neteja de finestres.	Declaració responsable en què s'indiquin la maquinària, els materials, els equips tècnics i els mitjans auxiliars de què disposarà l'empresa per executar el contracte, així com el personal que preveu adscriure al servei, acompanyada, quan sigui requerida, de la documentació justificativa corresponent.
Aquest criteri es considera adequat i proporcional a l'objecte del lot, ja que permet acreditar que l'empresa disposa dels mitjans tècnics, materials i personals necessaris per executar correctament i amb seguretat el servei de neteja de finestres, sense exigir experiència prèvia a les empreses de nova creació	

D.3. Adscripció de mitjans a l'execució del contracte

LOT 1. SERVEI DE NETEJA DELS EDIFICIS I DEPENDÈNCIES DEL CONSELL COMARCAL DEL VALLÈS OCCIDENTAL

Es preveu adscripció de mitjans a l'execució del contracte: SÍ ☐ NO ☒

LOT 2. SERVEI ESPECIALITZAT DE NETEJA DE VIDRES, FINESTRES I MAMPARES DELS EDIFICIS I DEPENDÈNCIES DEL CONSELL COMARCAL DEL VALLÈS OCCIDENTAL

Es preveu adscripció de mitjans a l'execució del contracte: SÍ ☐ NO ☒

E. Criteris d'adjudicació

El contracte serà adjudicat al licitador que ofereixi la millor qualitat preu, de conformitat amb els següents criteris de valoració.

LOT 1. SERVEI DE NETEJA DELS EDIFICIS I DEPENDÈNCIES DEL CONSELL COMARCAL DEL VALLÈS OCCIDENTAL

Els criteris que determinaran la selecció de l'adjudicatari seran avaluables de forma automàtica. Només s'atorgarà puntuació als criteris degudament acreditats.

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ		**Puntuació màxima: 100 punts**
A	CRITERIS AVALUABLES DE FORMA OBJECTIVA	100
A1	Oferta econòmica	65
	A1.1. Preu del servei ordinari de neteja	55
	A1.2. Preu unitari de l'hora addicional	10
A2	Utilització d'etiquetes ecològiques en el productes de neteja	35

Codi Validació: 3H5MGRZ3GAR64GDC2S5MLNN53
Verificació: https://ccvoc.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 18 de 85

A.1. Oferta econòmica - Puntuació màxima: 65 punts

Atesa la configuració del lot 1, l'oferta econòmica es valorarà mitjançant dos subcriteris diferenciats, corresponents al preu del servei ordinari de neteja i al preu unitari de les hores addicionals.

A.1.1. Preu del servei ordinari de neteja - fins a 55 punts

Es valorarà el preu ofert per a la prestació ordinària del servei de neteja, IVA exclòs, corresponent a la suma dels imports oferts per a les dues anualitats inicials del contracte, fins a un màxim de 55 punts.

L'import ofert no podrà superar els 102.681,18 euros, IVA exclòs, ni els imports màxims establerts per a cadascuna de les anualitats: 50.936,29 euros per a la primera i 51.744,89 euros per a la segona.

A.1.2. Preu unitari de l'hora addicional - fins a 10 punts

Es valorarà el preu unitari ofert per hora addicional de neteja, IVA exclòs, respecte del preu unitari màxim establert en la licitació. La puntuació es determinarà d'acord amb la fórmula establerta en aquest apartat.

El preu unitari ofert no podrà superar els 20,48 euros/hora, IVA exclòs.

Les ofertes que superin qualsevol dels imports màxims indicats seran excloses de la licitació.

A.1. Oferta econòmica ***Puntuació màxima total : 65***

S'atorgaran fins a 55 punts pel preu del servei ordinari de neteja i fins a 10 punts pel preu unitari de l'hora addicional.

La puntuació de cadascun dels dos subcriteris es determinarà de manera independent, mitjançant l'aplicació de la fórmula següent:.

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - Om}{IL}\right) \times \left(\frac{1}{VP}\right)\right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar
P = Punts criteri econòmic
O_m = Oferta Millor
O_v = Oferta a Valorar
IL = Import de Licitació
VP = Valor de ponderació

Per al subcriteri A.1.1, es prendrà com a import de licitació (IL) la quantitat de 102.681,18 euros, IVA exclòs, i com a puntuació màxima (P), 55 punts.

Per al subcriteri A.1.2, es prendrà com a import de licitació (IL) el preu unitari màxim de 20,48 euros/hora, IVA exclòs, i com a puntuació màxima (P), 10 punts.

Codi Validació: 3H5MGRZ3GAR64GDC2S5MLNN53
Verificació: https://ccvoc.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 19 de 85

El valor de ponderació que s'assigna és d'1.

Justificació:

Es proposa aquesta fórmula, ja que, d'acord amb la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Generalitat de Catalunya, és la que proposa la Direcció General de Contractació Pública per a assegurar una valoració proporcional basada en la millor relació qualitat-preu.

A.2. Utilització d'etiquetes ecològiques en els productes de neteja **Puntuació màxima: 35**

Es valorarà el compromís d'utilitzar productes de neteja amb etiqueta ecològica oficial, com ara l'Etiqueta Ecològica de la Unió Europea (EU Ecolabel), o altres etiquetes equivalents, d'acord amb les categories funcionals de productes de neteja establertes a l'apartat 4 del PPTP per a lot 1.

Núm.	Categoria funcional
1.	Netejadors de terres
2.	Netejadors de superfícies
3.	Netejadors de vidres i miralls
4.	Netejadors de sanitaris
5.	Desgreixants
6.	Desincrustants

Càlcul de la puntuació

La puntuació es determinarà proporcionalment al nombre de categories funcionals ambientalment acreditades, mitjançant la fórmula següent:

$$P = (Ca / 6) \times 35$$

On:

- **P:** puntuació obtinguda.
- **Ca:** nombre de categories funcionals ambientalment acreditades.
- **Ct:** nombre total de categories funcionals establertes al PPTP per al lot 1.

Cada categoria funcional es computarà una única vegada, amb independència del nombre de productes comercials proposats per cada empresa licitadora. Quan es proposin diversos productes per a una mateixa categoria, aquesta només es considerarà ambientalment acreditada si tots els productes proposats compleixen els requisits ambientals objecte de valoració.

La puntuació resultant s'expressarà amb dos decimals.

Mitjà d'acreditació:

Juntament amb l'oferta, els licitadors hauran de presentar la documentació que permeti identificar els productes proposats i acreditar que disposen d'una etiqueta ecològica oficial o d'un sistema de certificació ambiental equivalent. S'admetran altres mitjans de prova adequats que permetin acreditar el compliment de requisits ambientals equivalents en els termes previstos a l'article 127.6 de la LCSP.

Codi Validació: 3H5MGRZ3GAR64GDC2S5MLNN53
Verificació: https://ccvoc.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 20 de 85

La documentació presentada haurà d'incloure una relació dels productes de neteja proposat per a cadascuna de les categories funcionals establert al PPTP, amb indicació de la seva denominació comercial, fabricant i etiqueta ecològica o acreditació ambiental corresponent, quan en disposin.

El compromís ofert tindrà caràcter contractual i s'haurà de mantenir durant tota l'execució del contracte. La substitució de productes haurà de garantir, en tot cas, el manteniment de les categories funcionals ambientalment acreditades que hagin estat objecte de puntuació, d'acord amb les condicions establertes al PPTP.

Justificació:

La utilització de productes amb etiqueta ecològica o acreditació ambiental equivalent contribueix a reduir l'impacte ambiental associat a l'execució del servei i està directament vinculada als productes que s'utilitzaran durant la prestació. La seva ponderació permet incorporar un element qualitatiu ambiental a la valoració de les ofertes.

LOT 2. SERVEI ESPECIALITZAT DE NETEJA DE VIDRES, FINESTRES I MAMPARES DELS EDIFICIS I DEPENDÈNCIES DEL CONSELL COMARCAL DEL VALLÈS OCCIDENTAL

Els criteris que determinaran la selecció de l'adjudicatari seran avaluables de forma automàtica. Només s'atorgarà la puntuació del criteri que estigui degudament documentat.

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ		**Puntuació màxima: 100 punts**
A	CRITERIS AVALUABLES DE FORMA OBJECTIVA	100
A1	Oferta econòmica	80
A2	Utilització de sistemes de neteja de finestres de baix impacte ambiental	20

A.1. Oferta econòmica **Puntuació màxima: 80**

Es donarà la puntuació que s'obtingui aplicant la següent fórmula en relació amb el preu de l'oferta, sense IVA, en relació amb el PBL, sense IVA.

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - Om}{IL}\right) \times \left(\frac{1}{VP}\right)\right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar
P = Punts criteri econòmic
O_m = Oferta Millor
O_v = Oferta a Valorar
IL = Import de Licitació
VP = Valor de ponderació

El valor de ponderació que s'assigna és d'1.

Justificació:

Es proposa aquesta fórmula, ja que, d'acord amb la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules

Codi Validació: 3H5MGRZ3GAR64GDC2S5MLNN53
Verificació: https://ccvoc.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 21 de 85

de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Generalitat de Catalunya, és la que proposa la Direcció General de Contractació Pública per a assegurar una valoració proporcional basada en la millor relació qualitat-preu.

A.2. Utilització de sistemes de neteja de finestres de baix impacte ambiental **Puntuació màxima: 20**

Es valorarà la utilització, durant l'execució del contracte, de sistemes de neteja de finestres que permetin reduir el consum d'aigua i de productes químics respecte dels sistemes convencionals, sempre que garanteixin els nivells de qualitat exigits en el Plec de prescripcions tècniques particulars.

La puntuació s'atorgarà en funció del nombre de grups de superfícies en què l'empresa licitadora es comprometi a utilitzar sistemes de neteja de baix impacte ambiental.

A l'efecte de valorar aquest criteri, es distingeixen els tres grups de superfícies següents:

a) Vidres de finestres, mampares i altres superfícies envidrades incloses en el servei.

b) Marcs d'alumini, perfils i ampits de les finestres.

c) Proteccions solars exteriors formades per lames mòbils de PVC.

Compromís ambiental	**Puntuació**
Utilització de sistemes de neteja de baix impacte ambiental en els tres grups de superfícies.	20 punts
Utilització de sistemes de neteja de baix impacte ambiental en dos dels tres grups de superfícies definits.	15 punts
Utilització de sistemes de neteja de baix impacte ambiental en un dels tres grups de superfícies definits.	10 punts
No s'assumeix cap compromís ambiental addicional.	0 punts

Condicions del compromís

El compromís haurà d'abastar totes les actuacions programades que incloguin la neteja dels grups de superfícies seleccionats. Es podran proposar sistemes diferents per a cada grup, sempre que siguin tècnicament adequats i compleixin les característiques ambientals exigides.

Mitjà d'acreditació:

L'empresa licitadora haurà d'identificar en la seva oferta els grups de superfícies seleccionats i els sistemes de neteja proposats per a cadascun, i aportar documentació tècnica suficient per acreditar-ne la idoneïtat i els beneficis ambientals en relació amb la reducció del consum d'aigua i de productes químics.

La documentació podrà consistir en fitxes tècniques, documentació del fabricant, manuals, certificacions o altres mitjans equivalents que permetin verificar el compliment dels requisits exigits.

Només es computaran, a l'efecte de determinar la puntuació, els grups de superfícies per als quals s'hagi acreditat suficientment el compliment dels requisits del criteri, sens perjudici dels aclariments o esmenes legalment admissibles.

Codi Validació: 3H5MGRZ3GAR64GDC2S5MLNN53
Verificació: https://ccvoc.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 22 de 85

Compliment durant l'execució

Els compromisos ambientals assumits tindran caràcter contractual. La seva aplicació efectiva i verificació es regiran per les prescripcions establertes al PPTP, sens perjudici del règim de penalitats previst al PCAP.

F. Criteris per a la determinació de baixes presumptament anormals

La determinació de les ofertes que presentin uns valors presumptament anormals es durà a terme d'acord amb l'article 85 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, sens perjudici de les especialitats que, si escau, resultin aplicables d'acord amb l'article 149 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), tenint en compte les magnituds econòmiques següents:

Lot 1. Servei de neteja dels edificis i dependències
- Servei ordinari de neteja: import total ofert per a les dues anualitats de durada inicial del contracte, IVA exclòs.
- Bossa d'hores addicionals: preu unitari ofert per hora addicional de neteja, IVA exclòs.

Lot 2. Servei especialitzat de neteja de vidres, finestres i mampares
- Servei de neteja de vidres: import total ofert per a les dues anualitats de durada inicial del contracte, IVA exclòs.

Quan, d'acord amb els criteris establerts, una oferta presenti valors que puguin ser considerats anormalment baixos, es requerirà al licitador perquè justifiqui la viabilitat de la seva oferta, de conformitat amb el procediment previst a l'article 149 de la LCSP.

G. Criteris de desempat

Es proposa utilitzar els criteris de desempat previstos a l'art. 147.2 LCSP: SÍ ☒ NO ☐

H. Garanties

Es proposa exigir garantia provisional? SÍ ☐ NO ☒
Es proposa exigir garantia definitiva? SÍ ☒ NO ☐

LOT 1. SERVEI DE NETEJA DELS EDIFICIS I DEPENDÈNCIES DEL CONSELL COMARCAL DEL VALLÈS OCCIDENTAL

L'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta haurà de constituir una garantia definitiva equivalent al 5 % de la base de càlcul determinada d'acord amb els apartats 1 i 3 de l'article 107 de la LCSP, exclòs l'IVA.

Atesa la configuració econòmica del lot 1, que combina una prestació ordinària de neteja determinada a tant alçat i una bossa d'hores addicionals determinada mitjançant preus unitaris, la base de càlcul de la garantia definitiva estarà constituïda per la suma dels imports següents:

a) L'import del preu final ofert per l'empresa adjudicatària per a la prestació ordinària del

Codi Validació: 3H5MGRZ3GAR64GDC2S5MLNN53
Verificació: https://ccvoc.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 23 de 85

servei de neteja, corresponent als dos anys de durada inicial del contracte, exclòs l'IVA.

b) L'import del pressupost màxim previst per a la bossa d'hores addicionals durant els dos anys de durada inicial del contracte, fixat en 2.048,00 €, exclòs l'IVA, amb independència dels preus unitaris oferts per l'empresa adjudicatària.

La garantia definitiva serà equivalent al 5 % de la suma d'aquests dos imports.

Exemple de càlcul:

En el supòsit que el preu final ofert per a la prestació ordinària coincideixi amb el pressupost base de licitació, el càlcul seria el següent:

- Prestació ordinària de neteja: 102.681,18 €, IVA exclòs.
- Bossa d'hores addicionals: 2.048,00 €, IVA exclòs.
- Base de càlcul de la garantia definitiva: 104.729,18 €, IVA exclòs.

Garantia definitiva: 104.729,18 € × 5 % = 5.236,46 €.

Aquest exemple té caràcter merament il·lustratiu. L'import definitiu de la garantia es determinarà en funció del preu final ofert per l'empresa adjudicatària per a la prestació ordinària del servei, mantenint com a referència el pressupost màxim de la bossa d'hores addicionals.

LOT 2. SERVEI ESPECIALITZAT DE NETEJA DE VIDRES, FINESTRES I MAMPARES DELS EDIFICIS I DEPENDÈNCIES DEL CONSELL COMARCAL DEL VALLÈS OCCIDENTAL

De conformitat amb l'article 107.1 de la LCSP, s'eximeix l'empresa adjudicatària de constituir garantia definitiva, atenent el reduït import del lot, el caràcter delimitat i periòdic de les prestacions i la comprovació de la seva correcta execució amb caràcter previ a la conformitat de les factures. Aquestes circumstàncies redueixen el risc econòmic derivat d'eventuals incompliments i justifiquen l'exempció.

I. Subrogació de personal

LOT 1. SERVEI DE NETEJA DELS EDIFICIS I DEPENDÈNCIES DEL CONSELL COMARCAL DEL VALLÈS OCCIDENTAL

Hi ha personal a subrogar: SÍ ☒ NO ☐

D'acord amb l'article 69 del Conveni col·lectiu de treball del sector de la neteja d'edificis i locals de Catalunya (codi de conveni núm. 79002415012005), i tenint en compte l'Acord parcial aplicable a partir de l'1 de gener de 2026, publicat mitjançant la Resolució EMT/427/2026, de 13 de febrer, la successió d'empreses contractistes en la prestació del servei comporta la subrogació del personal en els termes i sempre que concorrin els requisits establerts en el conveni col·lectiu aplicable.

Als efectes de donar compliment al deure d'informació establert a l'article 130 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, s'annexa la documentació de la licitació la informació relativa al personal susceptible de subrogació facilitada per l'actual empresa contractista.

LOT 2. SERVEI ESPECIALITZAT DE NETEJA DE VIDRES, FINESTRES I MAMPARES

Codi Validació: 3H5MGRZ3GAR64GDC2S5MLNN53
Verificació: https://ccvoc.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 24 de 85

DELS EDIFICIS I DEPENDÈNCIES DEL CONSELL COMARCAL DEL VALLÈS OCCIDENTAL

Hi ha personal a subrogar: SÍ ☐ NO ☒

J. Tractament de dades

SÍ ☐ NO ☒

K. Responsable del contracte i unitat tècnica de seguiment

Es proposa com a membre/s de la unitat de seguiment i control, amb les tasques que s'indiquin expressament en els plecs, i com a responsable del contracte als efectes de l'art. 62 de la LCSP, a la/-es següent/-s persona/-es:

Nom	Càrrec	Responsable del Contracte:
Pilar García Martínez	Tècnica coordinadora de Projectes Transversals	SÍ ☒ NO ☐

L. Termini de durada del contracte / d'execució de la prestació

Durada del contracte: 2 anys.

Data d'inici del contracte: el contracte s'iniciarà l'endemà de la formalització que s'efectuarà d'acord amb la clàusula 20 del PCAP.

Possibilitat de prorrogar el contracte: SÍ ☒ NO ☐

Xifra de pròrrogues anuals: 1 pròrroga anual.

Durada total del contracte: Durada inicial de 2 anys + eventual pròrroga d'1 any.

Es tracta d'un servei de prestació successiva de l'art. 29.4 LCSP:

SÍ ☒ NO ☐

M. Termini de garantia

SÍ ☐ NO ☒

No es preveu un període de garantia en virtut de l'art. 210 de la LCSP, atès que l'objecte del contracte consisteix en un servei de tracte successiu que es presta de manera continuada al llarg de la seva vigència. La correcta execució es verifica de forma immediata i permanent durant el període d'execució, sense que resulti necessari preveure una garantia posterior a la seva finalització, ja que no hi ha béns que hagin de perdurar en el temps ni prestacions que hagin de ser objecte de verificació diferida.

N. Condicions especials d'execució

Es proposen establir les següents condicions especials d'execució del contracte, de conformitat amb l'article 202 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector

Codi Validació: 3H5MGRZ3GAR64GDC2S5MLNN53
Verificació: https://ccvoc.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 25 de 85

públic (LCSP), de caràcter **social**, atesa la naturalesa i les característiques del servei de neteja de les instal·lacions del Consell Comarcal del Vallès Occidental.

LOT 1. SERVEI DE NETEJA DELS EDIFICIS I DEPENDÈNCIES DEL CONSELL COMARCAL DEL VALLÈS OCCIDENTAL

Condicions especials d'execució de caràcter social. Formació del personal adscrit al servei.

De conformitat amb l'article 202 de la LCSP, s'estableix com a condició especial d'execució de caràcter social l'obligació de l'empresa adjudicatària de proporcionar al personal adscrit a l'execució del contracte formació específica relacionada amb les tasques de neteja que desenvolupa, amb la finalitat de millorar-ne la capacitació professional i les condicions de seguretat i salut en el treball.

Aquesta formació haurà d'incloure, com a mínim, continguts relacionats amb la manipulació segura dels productes de neteja, la utilització adequada dels equips i estris de treball i la prevenció dels riscos específics associats a les tasques contractades.

L'empresa adjudicatària haurà de garantir que el personal adscrit al servei rebi aquesta formació durant el primer trimestre d'execució del contracte. En cas d'incorporació posterior de nou personal, haurà de garantir-ne la formació en el termini màxim d'un mes des de la incorporació.

La formació podrà ser impartida amb mitjans propis de l'empresa adjudicatària o mitjançant entitats externes.

Verificació del compliment

L'empresa adjudicatària haurà d'acreditar el compliment d'aquesta condició mitjançant la presentació d'un document que identifiqui els continguts impartits, les dates de realització i el personal que ha rebut la formació, sens perjudici de les facultats de comprovació de la persona responsable del contracte.

L'incompliment d'aquestes condicions podrà donar lloc a les conseqüències previstes en els plecs i en la normativa de contractació pública aplicable.

LOT 2. SERVEI ESPECIALITZAT DE NETEJA DE VIDRES, FINESTRES I MAMPARES DELS EDIFICIS I DEPENDÈNCIES DEL CONSELL COMARCAL DEL VALLÈS OCCIDENTAL

Condicions especials d'execució de caràcter social. Formació del personal adscrit al servei

De conformitat amb l'article 202 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), s'estableix com a condició especial d'execució de caràcter social l'obligació de l'empresa adjudicatària de proporcionar al personal adscrit al contracte formació específica de perfeccionament professional vinculada a les tasques de neteja especialitzada objecte del servei.

Aquesta formació haurà d'incloure, com a mínim, continguts relacionats amb les tècniques de neteja de vidres, finestres, mampares, marcs i proteccions solars exteriors, la utilització adequada dels productes de neteja i el maneig correcte dels equips i mitjans auxiliars necessaris per executar els treballs.

Codi Validació: 3H5MGRZ3GAR64GDC2S5MLNN53
Verificació: https://ccvoc.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 26 de 85

La formació haurà d'impartir-se durant el primer any d'execució del contracte. En cas d'incorporació posterior de personal que no hagi rebut aquesta formació, l'empresa adjudicatària haurà de garantir que la rebi abans de participar en l'execució dels treballs.

La formació podrà ser impartida amb mitjans propis de l'empresa adjudicatària o mitjançant entitats externes i haurà de tenir un contingut específic vinculat a les prestacions objecte del contracte, sense limitar-se al compliment de les obligacions generals de formació en matèria de prevenció de riscos laborals.

Verificació del compliment

L'empresa adjudicatària haurà d'acreditar el compliment d'aquesta condició mitjançant un registre o certificat que identifiqui els continguts impartits, les dates de realització i el personal que ha rebut la formació.

La persona responsable del contracte podrà requerir aquesta documentació per verificar el compliment de la condició especial d'execució.

L'incompliment d'aquesta condició quedarà subjecte al règim de penalitats establert al PCAP, de conformitat amb els articles 192.1 i 202.3 de la LCSP.

O. Modificacions contractuals

LOT 1. SERVEI DE NETEJA DELS EDIFICIS I DEPENDÈNCIES DEL CONSELL COMARCAL DEL VALLÈS OCCIDENTAL

Es preveuen modificacions contractuals en l'execució del contracte: SÍ ☒ NO ☐

D'acord amb la LCSP, es preveu la possibilitat de modificar el Lot 1. Servei de neteja dels edificis i dependències del Consell Comarcal del Vallès Occidental, fins a un import màxim equivalent al 10 % del preu inicial del lot, IVA exclòs.

L'import màxim de les modificacions previstes és de 10.472,92 €, IVA exclòs, calculat sobre el preu inicial del lot corresponent a les dues anualitats de durada inicial del contracte, d'acord amb el pressupost de licitació. Aquest import constitueix el límit màxim acumulat de les modificacions previstes a l'empara de l'article 204 de la LCSP, sens perjudici de l'aplicació del percentatge màxim sobre el preu inicial d'adjudicació del lot, IVA exclòs.

La modificació només podrà acordar-se quan, durant la vigència del contracte, es produeixi alguna de les circumstàncies següents:

- Incorporació de nous espais, dependències o superfícies als edificis objecte del servei;
- Supressió, tancament o reducció permanent d'espais inclosos inicialment en el contracte;
- Modificacions estables en l'ús o distribució dels espais que comportin un increment o una disminució significativa de les necessitats ordinàries de neteja;
- Variacions significatives i permanents en l'ocupació dels edificis que requereixin adaptar la intensitat o freqüència del servei;
- Canvis organitzatius del Consell Comarcal que comportin una variació estable de les necessitats ordinàries de neteja dels espais inclosos en el contracte.

Codi Validació: 3H5MGRZ3GAR64GDC2S5MLNN53
Verificació: https://ccvoc.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 27 de 85

Les modificacions podran consistir en l'increment o la reducció del nombre d'hores ordinàries de prestació del servei, així com en l'adaptació de les freqüències de neteja establertes, sempre que aquestes variacions responguin a alguna de les circumstàncies anteriors i comportin una modificació efectiva i estable de les necessitats ordinàries del servei.

Les modificacions de les freqüències de neteja s'hauran de concretar en la variació del nombre d'hores ordinàries necessàries per a la prestació del servei, a l'efecte de determinar-ne la repercussió econòmica.

La modificació haurà d'estar degudament justificada per la persona responsable del contracte i haurà de guardar una relació directa i proporcional amb la variació efectiva de les necessitats del servei.

Valoració econòmica de les modificacions

La valoració econòmica de les modificacions es determinarà en funció de l'increment o la reducció del nombre d'hores ordinàries de neteja que resultin necessàries, aplicant el preu unitari de l'hora ordinària de servei resultant de l'adjudicació del contracte.

A aquests efectes, la persona responsable del contracte determinarà el nombre d'hores ordinàries que calgui incrementar o reduir, amb indicació dels espais afectats, les freqüències de neteja aplicables i el període durant el qual s'hagi de mantenir la modificació.

L'import de la modificació es calcularà multiplicant la variació del nombre d'hores ordinàries pel preu unitari de l'hora ordinària establert al contracte, tenint en compte, si escau, els diferents preus unitaris aplicables segons el període d'execució.

En cas de reducció de les necessitats ordinàries de neteja, la modificació comportarà la disminució proporcional del preu contractual corresponent a les hores de servei que deixin de prestar-se.

Les modificacions no podran comportar una alteració dels preus unitaris resultants de l'adjudicació ni una modificació de les condicions econòmiques del contracte diferent de la derivada de la variació de les hores ordinàries de servei.

Procediment de modificació

Les modificacions contractuals s'hauran de tramitar d'acord amb els articles 191, 203, 204 i 207 de la LCSP i les disposicions reglamentàries que resultin aplicables.

La tramitació s'iniciarà mitjançant una proposta motivada de la persona responsable del contracte, en la qual s'hauran de justificar les circumstàncies que determinen la necessitat de la modificació, els espais o dependències afectats, la variació de les hores ordinàries o de les freqüències de neteja, la seva durada i la valoració econòmica corresponent.

L'expedient de modificació incorporarà els informes i tràmits que siguin preceptius d'acord amb la normativa aplicable, inclosa l'audiència a l'empresa contractista, i serà resolt per l'òrgan de contractació.

La modificació haurà de ser aprovada abans de la seva execució i formalitzada i publicada en els termes previstos als articles 153, 203.3 i 207 de la LCSP.

Límits de les modificacions

Codi Validació: 3H5MGRZ3GAR64GDC2S5MLNN53
Verificació: https://ccvoc.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 28 de 85

En cap cas la modificació podrà alterar la naturalesa global del contracte ni introduir prestacions diferents de les pròpies del servei de neteja objecte del Lot 1.

Les modificacions hauran de respectar les condicions, l'abast i els límits establerts en aquest apartat i no podran utilitzar-se per incorporar prestacions no previstes ni per alterar les condicions essencials de la licitació.

Les necessitats puntuals o extraordinàries que puguin ser ateses mitjançant la bossa d'hores addicionals prevista en els plecs no tindran la consideració de modificació contractual, sempre que es mantinguin dins del límit màxim establert per a aquesta bossa.

La bossa d'hores addicionals no es podrà utilitzar per atendre increments estables o permanents de les necessitats ordinàries de neteja que hagin de ser objecte, si escau, d'una modificació contractual.

LOT 2. SERVEI ESPECIALITZAT DE NETEJA DE VIDRES, FINESTRES I MAMPARES DELS EDIFICIS I DEPENDÈNCIES DEL CONSELL COMARCAL DEL VALLÈS OCCIDENTAL

Es preveuen modificacions contractuals en l'execució del contracte: SÍ ☐ NO ☒

No es preveuen modificacions contractuals per al lot 2 a l'empara de l'article 204 de la LCSP, sens perjudici de les modificacions no previstes que, excepcionalment, puguin resultar admissibles en els supòsits i amb els requisits establerts a l'article 205 de la LCSP.

P. Cessió del contracte i subcontractació

Es permet la cessió: SÍ ☒ NO ☐
Es permet la subcontractació: SÍ ☒ NO ☐

Q. Règim de penalitats

L'empresa contractista resta subjecta a les responsabilitats i penalitats previstes amb caràcter general a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), i, en particular, al que estableixen els articles 192 a 196 i 215.3 de la LCSP.

Així mateix, s'estableix el catàleg següent d'incompliments de les obligacions contractuals, distingint tres categories en funció de la seva gravetat:

a) **Incompliments molt greus**: Penalitat de fins a un 10 per 100 del preu del contracte, entès com a import d'adjudicació, sense IVA.

b) **Incompliments greus**: Penalitat de fins a un 6 per 100 del preu del contracte, entès com a import d'adjudicació, sense IVA.

c) **Incompliments lleus**: Penalitat de fins a un 3 per 100 del preu del contracte, entès com a import d'adjudicació, sense IVA.

Els percentatges indicats s'aplicaran sobre el preu d'adjudicació, IVA exclòs, del lot al qual correspongui l'incompliment. La quantia de cadascuna de les penalitats no podrà superar el 10 per 100 del preu del contracte, IVA exclòs, ni el conjunt de les penalitats imposades a l'empara de l'article 192.1 de la LCSP podrà superar el 50 per 100 d'aquest preu.

Codi Validació: 3H5MGRZ3GAR64GDC2S5MLNN53
Verificació: https://ccvoc.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 29 de 85

El règim de penalitats establert en aquest apartat serà aplicable als dos lots del contracte, en funció de les obligacions i prestacions específiques que corresponguin a cadascun. Les penalitats expressament identificades per a un lot determinat només seran aplicables a aquest lot.

Les penalitats seran proporcionals a la gravetat de l'incompliment. El seu import es determinarà en funció dels criteris següents:

- La gravetat de l'incompliment comès.
- La seva importància econòmica
- L'existència d'intencionalitat
- La naturalesa i grau dels perjudicis ocasionats
- La reincidència, per incórrer en més d'un incompliment de la mateixa naturalesa.
- El nombre d'avisos previs realitzats pel responsable del contracte i el benefici obtingut per l'empresa contractista.

La reincidència es tindrà en compte com a criteri de graduació de la penalitat dins dels límits previstos per a la categoria corresponent, sense comportar automàticament la qualificació de l'incompliment com a pertanyent a una categoria superior.

Incompliments molt greus:

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions contractuals, incloses les condicions especials d'execució, quan produeixi un perjudici substancial en l'execució del contracte i no escaigui la seva resolució.
- L'incompliment de les obligacions derivades de la normativa de prevenció de riscos laborals quan generi un risc greu i imminent per a la seguretat o la salut de les persones, o ocasioni un perjudici substancial en les condicions de seguretat de l'execució del contracte, sempre que no escaigui la resolució contractual
- L'accés no autoritzat, fora de l'abast de les prestacions contractades, a dades personals o informació de caràcter confidencial, quan no escaigui la resolució del contracte.
- L'incompliment substancial de les característiques de l'oferta vinculades als criteris d'adjudicació, diferents dels compromisos ambientals regulats específicament en aquest apartat, quan afecti de manera significativa les prestacions o millores valorades i no escaigui la resolució del contracte.
- L'incompliment dels compromisos ambientals assumits per l'empresa adjudicatària que hagin estat objecte de valoració en els criteris d'adjudicació, especialment els relatius a la utilització de productes de neteja amb etiqueta ecològica o acreditació ambiental equivalent en el lot 1, i a la utilització de sistemes de neteja de baix impacte ambiental en els grups de superfícies compromesos en el lot 2, quan l'incompliment sigui substancial, reiterat o afecti de manera significativa l'abast de la millora ambiental valorada.

Quan una mateixa conducta pugui quedar inclosa en més d'un dels supòsits anteriors, s'aplicarà la previsió més específica, sense imposar dues penalitats pel mateix fet i fonament.

Codi Validació: 3H5MGRZ3GAR64GDC2S5MLNN53
Verificació: https://ccvoc.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 30 de 85

Incompliments greus:

- No resoldre les incidències advertides en les revisions realitzades per part del responsable del contracte que es categoritzin, justificadament, com a importants.
- L'incompliment de les condicions especials d'execució de caràcter social establertes al PCAP, en particular no impartir la formació específica al personal adscrit al servei dins dels terminis previstos per a cadascun dels lots, quan l'incompliment no tingui la consideració de molt greu ni constitueixi causa de resolució del contracte.
- L'incompliment dels compromisos ambientals que hagin estat objecte de valoració en els criteris d'adjudicació, quan no constitueixi un incompliment molt greu, especialment quan afecti la utilització dels productes o sistemes de neteja compromesos i no sigui corregit dins del termini requerit per la persona responsable del contracte.
- L'incompliment de les obligacions derivades de la normativa de prevenció de riscos laborals que, per la seva naturalesa o conseqüències, tingui una incidència rellevant en les condicions de seguretat de la prestació del servei i no constitueixi un incompliment molt greu.
- L'incompliment, sense causa justificada, de les tasques o freqüències de neteja establertes al PPTP, així com la reducció unilateral de les hores o dels mitjans necessaris per garantir la correcta prestació del servei, quan aquestes conductes no constitueixin un incompliment molt greu.
- En el lot 1, l'incompliment reiterat dels terminis de reposició dels productes, materials higiènics o consumibles exigits.
- En el lot 1, l'execució o facturació d'hores addicionals que no hagin estat prèviament requerides o autoritzades, així com la seva utilització per cobrir de manera estructural o permanent necessitats pròpies del servei ordinari.

Incompliments lleus:

- No resoldre les incidències advertides en les revisions realitzades per la persona responsable del contracte, quan siguin de caràcter menor i no constitueixin un incompliment greu o molt greu.
- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions contractuals que, per la seva naturalesa i conseqüències, no constitueixi un incompliment greu o molt greu.
- L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides per la normativa de prevenció de riscos laborals que no constitueixi un incompliment greu o molt greu.
- Les incidències puntuals de caràcter formal o documental relacionades amb l'acreditació o el seguiment dels compromisos ambientals, sempre que no comportin un incompliment material de la millora valorada i siguin corregides dins del termini requerit per la persona responsable del contracte.
- L'incompliment puntual de les obligacions de caràcter formal o documental relatives a l'acreditació de la formació exigida com a condició especial d'execució, sempre que la

Codi Validació: 3H5MGRZ3GAR64GDC2S5MLNN53
Verificació: https://ccvoc.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 31 de 85

formació s'hagi impartit efectivament i la incidència sigui esmenada dins del termini requerit per la persona responsable del contracte.

- En el lot 1, la manca puntual de reposició dels productes, materials higiènics o consumibles exigits, així com el subministrament puntual de productes que no compleixin les característiques mínimes de qualitat establertes, sempre que la incidència sigui corregida dins del termini requerit per la persona responsable del contracte i no ocasioni un perjudici substancial en la prestació del servei.

Procediment d'imposició de les penalitats

Les penalitats s'imposaran per acord de l'òrgan de contractació, adoptat a proposta de la persona responsable del contracte, que serà immediatament executiu, de conformitat amb l'article 194.2 de la LCSP.

Abans d'adoptar l'acord d'imposició de penalitats, es donarà audiència a l'empresa contractista perquè pugui formular les al·legacions que consideri oportunes, d'acord amb l'article 82 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Les penalitats es faran efectives mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista o sobre la garantia definitiva que, si escau, s'hagi constituït, quan no es puguin deduir dels pagaments esmentats.

Quan l'incompliment contractual hagi ocasionat danys i perjudicis al Consell Comarcal del Vallès Occidental que no quedin coberts per les penalitats imposades, serà exigible a l'empresa contractista la indemnització corresponent, de conformitat amb l'article 194.1 de la LCSP.

Codi Validació: 3H5MGRZ3GAR64GDC2S5MLNN53
Verificació: https://ccvoc.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 32 de 85

I. DISPOSICIONS GENERALS

1.- Objecte del contracte i característiques de les prestacions

1.1.- L'objecte del contracte és la prestació que es descriu a **l'apartat A.1** del quadre de característiques.

Les característiques tècniques de les prestacions, el seu abast i les condicions de realització es concreten en el plec de prescripcions tècniques particulars (d'ara endavant, PPTP).

1.2.- Els lots en què es divideix l'objecte del contracte, d'acord amb l'art. 99.3 de la LCSP, s'identifiquen a **l'apartat A.2** del quadre de característiques. En cas que el contracte no es divideixi en lots, la justificació de la no divisió consta a la memòria justificativa del contracte.

1.3.- Els codis del Vocabulari comú de contractes públics (CPV), establert pel Reglament (CE) núm. 2195/2002 del Parlament Europeu i del Consell, de 5 de novembre de 2002, modificat pel Reglament (CE) núm. 213/2008 de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, consten a **l'apartat A.3** del quadre de característiques.

2.- Necessitat i idoneïtat del contracte

Les necessitats administratives a satisfer, la idoneïtat de l'objecte del contracte, la justificació del procediment, dels criteris d'adjudicació i la resta de requisits recollits a la LCSP estan acreditats a l'expedient.

En particular, la naturalesa i l'extensió de les necessitats que es pretenen satisfer, així com la idoneïtat de l'objecte i del contingut del contracte per satisfer-les, es justifiquen a la memòria justificativa, de conformitat amb els articles 28 i 116 de la LCSP.

3.- Tipologia i règim jurídic del contracte

La tipologia del contracte es detalla a **l'apartat A.4 del quadre de característiques,** d'acord amb la fonamentació inclosa en la memòria justificativa del contracte, en atenció a l'article 17 de la LCSP.

El contracte té naturalesa administrativa, de conformitat amb els articles 3 i 25.1.a) de la LCSP, i es regeix pel règim jurídic aplicable als contractes administratius de serveis.

El present plec de clàusules administratives, el plec de prescripcions tècniques, així com els documents annexos als quals s'atribueixi expressament aquesta naturalesa, tindran caràcter contractual.

En cas de discordança entre el present plec i qualsevol altre document contractual, prevaldrà aquest plec.

La interpretació dels documents contractuals s'haurà de fer de manera sistemàtica i coherent amb l'objecte del contracte, respectant la regulació de les prescripcions tècniques que correspon al PPTP.

El contracte es regirà per la normativa que s'indica a continuació, en allò que resulti aplicable i sens perjudici de les altres disposicions vigents que corresponguin

Codi Validació: 3H5MGRZ3GAR64GDC2S5MLNN53
Verificació: https://ccvoc.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 33 de 85

- Normativa de contractes del sector públic:

    - Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant LCSP).
    - Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre (d'ara endavant, RGLCAP), en tot allò que no s'oposi a la LCSP.
    - Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desplega parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009), en allò que continuï vigent i sigui compatible amb la LCSP.
    - Decret llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
    - Decret llei 3/2025, de 4 de març, pel qual s'adopten mesures urgents en matèria de contractació pública.

- Normativa de protecció de dades:

    - Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (d'ara endavant, RGPD).
    - Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.

- Normativa del procediment administratiu i règim jurídic:

    - Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu comú de les Administracions Públiques (d'ara endavant, LPACAP).
    - Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic (d'ara endavant, LRJSP).
    - Reial decret 203/2021, de 30 de març, pel qual s'aprova el Reglament d'actuació i funcionament del sector públic per mitjans electrònics.
    - Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya (d'ara endavant, LRJPAPC).

- Normativa d'hisenda pública:

    - Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'hisendes locals (d'ara endavant, TRLHL).
    - Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol I del títol VI de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals en matèria de pressupostos.
    - Les bases d'execució del pressupost del Consell Comarcal del Vallès Occidental corresponents a l'exercici pressupostari aplicable.

- Normativa autonòmica, de règim local i transparència:

    - Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases de règim local (d'ara endavant, LBRL).
    - Llei 19/2013, de 9 desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
    - Llei 10/2001, de 13 de juliol, d'arxius i gestió de documents.

Codi Validació: 3H5MGRZ3GAR64GDC2S5MLNN53
Verificació: https://ccvoc.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 34 de 85

- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya (d'ara endavant, TRLMC).
- Decret legislatiu 4/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'organització comarcal de Catalunya (d'ara endavant, TRLOOC).
- Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- Reglament orgànic del Consell Comarcal del Vallès Occidental.

- Normativa de factura electrònica:

  - Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures al Sector Públic.
  - Reial decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel qual es regulen les obligacions de facturació.

Així mateix, serà aplicable la normativa sectorial que correspongui a les prestacions objecte del contracte, especialment la normativa laboral, de prevenció de riscos laborals i de seguretat i salut en el treball, així com el conveni col·lectiu sectorial que resulti aplicable.

Addicionalment, també es regeix per les normes aplicables als contractes del sector públic en l'àmbit de Catalunya i per la seva normativa sectorial que sigui aplicable. Supletòriament, són aplicables al contracte les normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat.

Les referències normatives contingudes en aquest PCAP i en el PPTP s'entendran efectuades a les disposicions vigents que resultin aplicables en cada moment, d'acord amb les normes de dret transitori corresponents.

El desconeixement de les clàusules dels contracte, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que siguin aplicables a la seva execució no eximeix l'empresa contractista de l'obligació de complir-los.

4.- Responsable del contracte i unitat tècnica de seguiment

La persona designada com a responsable del contracte d'acord amb l'art. 62 de la LCSP, així com la composició de la unitat tècnica encarregada del seguiment ordinari de l'execució, s'indiquen a l'**apartat K del quadre de característiques**.

En aquest sentit, la persona responsable del contracte exercirà les funcions següents:

- Coordinar-se amb la persona interlocutora o responsable designada per l'empresa contractista.
- Determinar si els serveis realitzats per l'empresa contractista s'ajusten a les prescripcions establertes i a les condicions contractuals. En aquest sentit, haurà de dur a terme un seguiment de totes les obligacions assumides per l'empresa contractista, incloent-hi les condicions especials d'execució i els compromisos assumits en l'oferta que hagin estat objecte de valoració i verificar-ne el compliment.
- Requerir a l'empresa contractista, en qualsevol moment, la informació que sigui necessària sobre l'estat d'execució del contracte, de les obligacions del contractista i del compliment de terminis i actuacions.
- Inspeccionar la part de la prestació subcontractada i informar a l'òrgan de contractació, quan escaigui.

Codi Validació: 3H5MGRZ3GAR64GDC2S5MLNN53
Verificació: https://ccvoc.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 35 de 85

- Promoure i convocar les reunions que resultin necessàries amb l'objecte de solucionar qualsevol incident en l'execució del contracte, en el sentit que millor convingui als interessos públics.
- Resoldre les incidències que puguin sorgir en l'execució del contracte, seguint el procediment establert a l'art. 97 del RGLCAP.
- Proposar i impulsar, quan escaigui, les pròrrogues i/o modificacions del contracte que resultin necessàries, ja sigui per la concurrència dels supòsits previstos als plecs o, per circumstàncies sobrevingudes, d'acord amb l'art. 29.4 i 205 de la LCSP, en atenció a l'interès públic.
- Proposar la imposició de penalitats, assenyalant la seva graduació o proporció.
- Informar els expedients de reclamació de danys i perjudicis i requisició de garantia definitiva, en el seu cas.
- Proposar la resolució del contracte en els casos en que sigui procedent.
- Impulsar la recepció, liquidació, retorn o cancel·lació de garanties, si s'escau, i arxiu del contracte.
- Qualsevol altra funció prevista en els plecs, a la normativa aplicable o indicada per l'òrgan de contractació.

Els membres de la unitat tècnica encarregada del seguiment i de l'execució ordinària del contracte estaran coordinats i dirigits pel responsable del contracte, i l'auxiliaran en aquelles tasques que aquest consideri oportunes.

En cap cas, la persona responsable del contracte, ni el/s integrant/-s de la unitat tècnica de seguiment, determinaran les persones treballadores de la contractista que hagin d'executar el contracte, ni participaran en la seva selecció o formació, no donarà ordres ni instruccions concretes al personal de l'empresa, ni exerciran sobre elles cap poder directiu.

5.- Durada del contracte i inici de la prestació

El termini de durada total del contracte és el que s'estableix a l'**apartat L del quadre de característiques**. En el seu cas, els terminis parcials són els que es fixen en el PPTP.

La durada del contracte es podrà prorrogar per acord de l'òrgan de contractació. Les pròrrogues tindran la durada prevista a l'apartat indicat. Atenent la previsió de l'art. 29.2 de la LCSP, la pròrroga serà obligatòria per al contractista si l'avís de pròrroga s'ha comunicat com a mínim amb dos (2) mesos d'anticipació a la data de finalització del contracte o de la pròrroga corresponent.

En el cas que es tracti d'un servei de prestació successiva, d'acord amb l'establert a l'**apartat L del quadre de característiques**, en virtut de l'art. 24.4 de la LCSP, quan al venciment del contracte no s'hagi formalitzat un nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació que ha d'efectuar el contractista com a conseqüència d'incidències resultants d'esdeveniments imprevisibles per a l'òrgan de contractació produïdes en el procediment d'adjudicació i hi hagi raons d'interès públic per no interrompre la prestació, es pot prorrogar el contracte originari fins que comenci l'execució del nou contracte i en tot cas, per un període màxim de nou mesos, sense modificar la resta de condicions del contracte, sempre que l'anunci de licitació del nou contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de tres mesos respecte de la data de finalització del contracte originari.

6.- Procediment d'adjudicació del contracte, tipus de tramitació i publicitat

6.1.- Procediment d'adjudicació del contracte

Amb el valor estimat de 173.303,92 €, el contracte pot tramitar-se mitjançant procediment

Codi Validació: 3H5MGRZ3GAR64GDC2S5MLNN53
Verificació: https://ccvoc.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 36 de 85

obert simplificat, sempre que es compleixin els requisits de l'article 159.1 de la LCSP, especialment els relatius als criteris d'adjudicació.

Si aquest és el procediment establert al quadre, proposo substituir únicament el primer paràgraf:

El procediment d'adjudicació del contracte és l'obert simplificat, de conformitat amb el que disposen els articles 131 i següents i 156 a 158 de la LCSP.

6.2.- Tipus de tramitació

La tramitació del procediment serà la prevista a **l'apartat C.2 del quadre de característiques del contracte**, atesa la justificació que consta en la memòria justificativa del contracte.

6.3.- Publicitat i terminis de la licitació

- Publicitat de la licitació: De conformitat amb l'article 135 de la LCSP, la licitació es publicarà mitjançant anunci al Perfil del Contractant d'aquesta corporació.

- Termini de presentació d'ofertes: El termini de presentació d'ofertes és l'establert a **l'apartat C.3 del quadre de característiques** del contracte.

Així mateix, es recomana que la presentació d'ofertes es realitzi amb antelació suficient que permeti resoldre possibles incidències durant la preparació o enviament de l'oferta.

6.4.- Dubtes i consultes

Les persones interessades en el procediment de licitació podran sol·licitar aclariments sobre el contingut dels plecs o de la resta de documentació durant el termini de presentació d'ofertes mitjançant el perfil del contractant. D'aquesta manera, les preguntes i respostes seran públiques i accessibles a través del tauler d'avisos de l'anunci de licitació, garantint la igualtat en el procediment de licitació.

Les sol·licituds d'informació addicional i els aclariments es tramitaran d'acord amb els terminis i les condicions establerts a l'article 138.3 de la LCSP.

6.5.- Perfil del contractant

Per a consultar els plecs i resta de documents relacionats amb la present contractació, així com la composició de la Mesa de Contractació, en el seu cas, s'ha d'accedir al Perfil del contractant del Consell Comarcal a través de la web de l'entitat o amb l'adreça següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/CCVOC

7.- Dades econòmiques del contracte i existència de crèdit

7.1.- Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació es determina a l'**apartat B.1 del quadre de característiques**. Aquest és el límit màxim de despesa que, en virtut d'aquest contracte, pot comprometre l'òrgan de contractació per a la durada inicial i, constitueix el preu màxim que poden oferir les persones naturals o jurídiques que concorrin a la licitació del contracte.

Codi Validació: 3H5MGRZ3GAR64GDC2S5MLNN53
Verificació: https://ccvoc.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 37 de 85

Quan l'objecte del contracte es divideixi en lots, el pressupost base de licitació de cadascun dels lots s'indica també a l'**apartat B.1 del quadre de característiques**.

En el supòsit que es tracti d'un contracte per preu unitari amb unitats de servei indeterminades condicionades a les necessitats de l'entitat, en virtut del que s'indiqui a l'**apartat B.2 del quadre de característiques**, d'acord amb la DA 33 de la LCSP, el pressupost base de licitació funcionarà com a una bossa econòmica de la qual es restaran el preu de les unitats efectivament consumides. D'aquesta manera, el consum dependrà de les necessitats reals del Consell Comarcal al llarg de la vigència del contracte, sense que es pugui superar el pressupost base de licitació màxim previst, ni tampoc el contractista tindrà cap dret a ser indemnitzat ni rescabalat per les unitats no consumides.

7.2.- Determinació del pressupost base de licitació i preu del contracte

El sistema de determinació del preu del contracte és el que s'indica a l'**apartat B.2 del quadre de característiques**, atesa la justificació que consta a l'expedient.

El preu del contracte és el d'adjudicació i ha d'incloure, com a partida independent, l'impost sobre el valor afegit. En el preu es consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànons de qualsevol mena que siguin aplicables, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec que s'han de complir durant l'execució del contracte.

7.3.- Font de finançament

En el cas que el contracte estigui condicionat a l'atorgament d'un préstec, crèdit o subvenció, aquest fet s'indicarà també a l'**apartat B.3 del quadre de característiques**, atès que, d'acord amb la D.A. 3.2 de la LCSP, s'efectuarà l'adjudicació de forma condicionada a l'espera de l'efectiva consolidació dels recursos que han de finançar el contracte.

7.4.- Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte, als efectes del que disposa l'article 101 i concordants de la LCSP, s'indica a **l'apartat B.4 del quadre de característiques**. El mètode emprat per al seu càlcul es detalla a la memòria justificativa, i s'ha determinat d'acord amb els criteris establerts a l'informe 2/2020, de 27 de març, de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya.

7.5.- Aplicació pressupostària

La despesa màxima del contracte i l'aplicació/ns pressupostària/es i anualitat/s a les quals s'aplicarà, es troben detallades a **l'apartat B.5. del quadre de característiques.**

Es considerarà com a tramitació anticipada de la despesa del contracte quan així s'indiqui en el citat apartat, ja sigui perquè l'execució material del contracte comenci en l'exercici següent al de la seva aprovació, o perquè es tracti d'un contracte finançat mitjançant un préstec, crèdit o subvenció sol·licitada a una altra entitat, i l'adjudicació estigui subjecta a una condició suspensiva, dependent de la consolidació efectiva dels recursos destinats al finançament del contracte corresponent.

Les despeses se subordinen a l'autorització en el pressupost de cada exercici del corresponent crèdit adequat i suficient, de conformitat amb l'art. 174 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals. Per

Codi Validació: 3H5MGRZ3GAR64GDC2S5MLNN53
Verificació: https://ccvoc.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 38 de 85

tant, la seva eficàcia queda condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient al pressupost de l'òrgan contractant de cada exercici.

8.- Variants i ofertes integradores

8.1.- Admissió de variants

L'òrgan de contractació podrà prendre en consideració les variants que ofereixin els licitadors en les seves ofertes quan així ho estableixi **l'apartat C.4 del quadre de característiques** del contracte, d'acord amb el règim previst a l'article 142 de la LCSP.

8.2.- Possibilitat d'ofertes integradores

En cas que el contracte es divideixi en lots, els licitadors podran presentar ofertes integradores, sempre que així s'estableixi a **l'apartat C.5 del quadre de característiques**. En el supòsit d'ofertes integradores, el compliment dels requisits establerts a l'article 99.5 de la LCSP es preveu a l'esmentat apartat i a la memòria justificativa del contracte.

Quan s'admeti la presentació d'ofertes integradores, els licitadors podran oferir diversos lots alhora, presentant una única oferta que els integri, atès que l'execució conjunta ofereixi avantatges econòmics o tècnics superiors a les ofertes individuals.

En els casos en què es presenti una oferta integradora amb diversos lots, aquesta constituirà un únic contracte, i no un contracte per a cada lot.

9.- Revisió de preus del contracte

La procedència o no de la revisió de preus del contracte i la fórmula de revisió es detalla a **l'apartat B.6 del quadre de característiques**.

En cas que el preu del contracte estigui subjecte a revisió durant la seva execució, s'estarà igualment a l'establert en l'article 103 i següents de la LCSP.

10.- Condicions que han de reunir els licitadors

10.1.- Condicions per participar

Podran participar en aquesta licitació i subscriure, si escau, el contracte corresponent les persones físiques o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que reuneixin les condicions següents:

- Tenir personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveu l'article 65 de la LCSP.

- No estar incurses en alguna de les circumstàncies de prohibició de contractar recollides en l'article 71 de la LCSP o en altra normativa sectorial; la qual cosa poden acreditar per qualsevol dels mitjans establerts en l'art. 85 de la LCSP.

- Tenir l'habilitació empresarial o professional que, si escau, sigui exigible per dur a terme l'activitat o prestació que constitueixi l'objecte del contracte, d'acord amb **l'apartat D.1 del quadre de característiques.**

- Disposar de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional i dels mitjans necessaris per a executar el contracte, en els termes que s'indica en **l'apartat D.2 i D.3 del quadre de característiques**, d'acord amb la clàusula 10.4 del present plec.

Codi Validació: 3H5MGRZ3GAR64GDC2S5MLNN53
Verificació: https://ccvoc.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 39 de 85

- A més, quan, per així determinar-ho la normativa aplicable, se li requereixi a l'empresa contractista determinats requisits relatius a la seva organització, destinació dels seus beneficis, sistema de finançament o altres per poder participar en el procediment d'adjudicació, aquests s'han d'acreditar per les empreses licitadores.

De conformitat amb l'article 66 LCSP, les persones jurídiques només podran ser adjudicatàries si les prestacions del contracte estan compreses dins les finalitats, objecte social o àmbit d'activitat que, segons els seus estatuts o regles fundacionals, els són propis.

Les unions d'empresaris constituïdes temporalment a l'efecte, hauran de complir el que estableix l'article 69 de la LCSP. Les empreses comunitàries o extracomunitàries hauran de justificar, respectivament, el que determinen els articles 67 i 68 de l'esmentada Llei.

La inscripció de les empreses licitadores en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores i Classificades (d'ara endavant, RELIC) de la Generalitat de Catalunya o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (d'ara endavant, ROLECE) de l'Estat no serà exigible per a participar en aquest procediment d'adjudicació.

Les empreses que hagin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte o que hagin assessorat l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment de contractació, poden participar en la licitació sempre que es garanteixi que la seva participació no falseja la competència.

En aquests supòsits, per garantir la lliure concurrència i la igualtat entre els licitadors, l'òrgan de contractació farà ús de les potestats previstes a l'article 70 de la LCSP relatiu a les condicions especials de compatibilitat.

10.2.- Personalitat i capacitat d'obrar de l'empresari

a) Documents que acrediten la personalitat i capacitat d'obrar de l'empresari:

a.1.- Per a les empreses espanyoles persones físiques (empresaris individuals i professionals), document nacional d'identitat o document que el substitueixi no caducat, i acreditació, si és el cas, del nom comercial amb el qual opera en el tràfic mercantil.

a.2.- Per a les empreses espanyoles persones jurídiques, escriptura de constitució o document de constitució, estatuts o acta fundacional, en el que constin les normes que regulen la seva activitat, degudament inscrits, en el Registre Públic que correspongui, segons el tipus de persona jurídica que es tracti. També cal aportar el NIF de l'empresa.

a.3.- Per a les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea o signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu i per la resta d'empreses estrangeres, s'haurà d'acreditar la seva capacitat d'obrar, en els termes d'allò que disposa l'article 84 de la LCSP.

b) Documents que acrediten la representació:

b.1.- Si el licitador és una persona física que actua mitjançant representant, aquest haurà d'acreditar la representació d'acord amb el que s'estableix a l'article 5.4 de la LPACAP.

Codi Validació: 3H5MGRZ3GAR64GDC2S5MLNN53
Verificació: https://ccvoc.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 40 de 85

b.2.- Si el licitador és una persona jurídica que actua mitjançant representant, aquest presentarà una fotocòpia del seu DNI o passaport no caducat, així com de l'escriptura de poders degudament inscrita en el Registre Mercantil o el registre equivalent establert per la normativa vigent.

c) Unions temporals d'empreses:

Podran presentar-se empreses agrupades amb caràcter temporal (UTE), cadascuna de les quals haurà d'acreditar la seva pròpia personalitat i capacitat, i donaran compliment al que estableix l'article 69 de la LCSP, designant la persona que serà representant de l'esmentada agrupació, sense perjudici de l'existència de poders mancomunats que puguin atorgar les empreses per cobraments i pagaments de quantia significativa. Per tal de determinar la solvència de la unió temporal, s'acumularà l'acreditada per cadascuna de les seves integrants. En cas de resultar adjudicatàries, hauran d'acreditar la seva constitució davant l'òrgan de contractació.

Els empresaris que concorrin integrats en una unió temporal d'empreses hauran d'indicar el nom i circumstàncies dels que la constitueixen, i la participació de cadascun, així com que assumeixen el compromís de constituir-se formalment en unió temporal, en cas de resultar adjudicataris del contracte, fent ús de **l'annex 1.1** d'aquest plec.

En el cas que es proposi l'adjudicació a una agrupació temporal d'empreses, aquestes hauran d'acreditar la constitució de la UTE, en escriptura pública, així com el NIF assignat a la UTE, amb caràcter previ a la formalització, davant l'òrgan de contractació.

La durada de la UTE ha de coincidir, almenys, amb la del contracte fins a la seva extinció.

10.3.- Obligacions tributàries

a) En el supòsit que concorri exempció d'IVA:

El licitador haurà de presentar una declaració acreditativa de la seva exempció, indicant-ne el motiu i manifestant que les circumstàncies que la van justificar es mantenen vigents.

b) En relació amb la resta d'obligacions tributàries i les obligacions amb la Seguretat Social:

D'acord amb el que disposa l'article 28.2 de la LPACAP, no serà necessari el consentiment exprés dels licitadors perquè el Consell Comarcal del Vallès Occidental pugui consultar directament, tant en la fase d'adjudicació com durant l'execució del contracte, l'acreditació d'estar al corrent de les obligacions tributàries amb l'Agència Estatal d'Administració Tributària i amb la Tresoreria General de la Seguretat Social.

El Consell Comarcal del Vallès Occidental podrà consultar directament l'acreditació d'estar al corrent de les obligacions amb la Seguretat Social, de conformitat amb l'article 28.2 de la LPACAP, sens perjudici del dret d'oposició en els termes legalment previstos.

Pel que fa a les obligacions tributàries amb l'Agència Estatal d'Administració Tributària, la consulta directa requerirà l'autorització de l'empresa licitadora, d'acord amb l'article 95.1.k) de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària. Quan no es disposi d'aquesta

Codi Validació: 3H5MGRZ3GAR64GDC2S5MLNN53
Verificació: https://ccvoc.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 41 de 85

autorització, l'empresa haurà d'aportar el certificat acreditatiu corresponent quan sigui requerida a aquest efecte.

10.4.- Solvència de les empreses licitadores

10.4.1.- Les empreses licitadores han de complir els requisits mínims de solvència establerts a **l'apartat D.2. del quadre de característiques**.

Alternativament i quan d'acord amb l'art. 77.1 apartat b) de la LCSP l'objecte del contracte s'inclogui en el àmbit de classificació vigent, en relació amb l'art. 37 i l'annex II del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, les empreses que així ho considerin podran acreditar la solvència indicada disposant de la classificació pertinent quan així es contempli a l'esmentat apartat del quadre de característiques.
En el cas de presentar ofertes integradores, els licitadors hauran de disposar de la solvència mínima exigida respecte del conjunt dels lots que es liciti.

10.4.2.- Quan per una raó vàlida, les empreses no estiguin en condicions de presentar les referències sol·licitades per acreditar la seva solvència econòmica i financera, se les autoritzarà a acreditar-la per mitjà de qualsevol altre document que l'òrgan de contractació consideri apropiat.

10.4.3.- Les empreses licitadores s'han de comprometre a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients que s'indiquen a **l'apartat D.3. del quadre de característiques**.

10.4.4.- Les empreses licitadores poden recórrer, per a l'execució del contracte, a les capacitats d'altres entitats, amb independència de la naturalesa jurídica dels vincles que tinguin amb elles, per tal d'acreditar la seva solvència econòmica i financera, i tècnica o professional, sempre que aquestes entitats no estiguin incurses en prohibició de contractar i que les empreses licitadores demostrin que durant tota la durada de l'execució del contracte disposaran efectivament dels recursos necessaris, mitjançant la presentació a aquest efecte del compromís per escrit de les entitats esmentades.

No obstant això, respecte als criteris relatius als títols d'estudis i professionals i a l'experiència professional, les empreses només poden recórrer a les capacitats d'altres entitats si aquestes presten els serveis per als quals són necessàries les capacitats esmentades.

En les mateixes condicions, les UTE poden recórrer a les capacitats dels participants en la unió o d'altres entitats.

10.4.5.- En les UTE, totes les empreses que en formen part han de disposar de la seva solvència, en els termes indicats a **l'apartat D.2. del quadre de característiques**. Per tal de determinar la solvència de la unió temporal, s'acumularà la solvència de cadascuna de les seves integrants.

10.4.6.- Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte, d'acord amb l'article 140.4 LCSP.

11.- Notificacions i ús de mitjans electrònics

11.1.- D'acord amb la disposició addicional quinzena de la LCSP, la tramitació d'aquesta

Codi Validació: 3H5MGRZ3GAR64GDC2S5MLNN53
Verificació: https://ccvoc.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 42 de 85

licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics.

No obstant això, es podrà utilitzar la comunicació oral per a comunicacions diferents de les relatives als elements essencials, això és, els plecs i les ofertes, deixant el contingut de la comunicació oral degudament documentat, per exemple, mitjançant els arxius o resums escrits o sonors dels principals elements de la comunicació.

11.2.- Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics a través del sistema de notificació e-NOTUM, d'acord amb la LCSP i la LPACAP. Aquests efectes, s'enviaran els avisos de la posada a disposició de les notificacions i les comunicacions a les adreces de correu electrònic i/o als telèfons mòbils que les empreses hagin facilitat a aquest efecte en la declaració responsable. Un cop rebut el correu o correus electrònics i/o, en el seu cas, els SMS en els telèfons mòbils, que indiquin que la notificació corresponent s'ha posat a disposició a l'e-NOTUM, la persona o persones designades hauran d'accedir-hi mitjançant l'enllaç que s'enviarà a aquest efecte. En l'espai virtual on està dipositada la notificació, es permet accedir a aquesta notificació amb certificat digital o amb contrasenya.

Els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de l'endemà de la data d'enviament de la notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el perfil del contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari, els terminis es computaran des de l'endemà de l'accés a la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça.

Les notificacions electròniques s'entendran rebutjades a tots els efectes si, un cop s'ha acreditat la seva posada a disposició, han transcorregut 10 dies naturals sense que s'hagi accedit al seu contingut.

Així mateix, determinades comunicacions que s'hagin fet amb ocasió o com a conseqüència del procediment de licitació i d'adjudicació del present contracte es podran realitzar mitjançant el tauler d'avisos associat a l'espai virtual de licitació d'aquesta licitació de la Plataforma de serveis de contractació pública. En aquest tauler d'avisos electrònic, que deixa constància fefaent de l'autenticitat, la integrat i la data i hora de publicació de la informació publicació, també es publicarà informació relativa tant a la licitació com al contracte.

11.3.- Certificats digitals:

D'acord amb la disposició addicional primera del Decret llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, serà suficient l'ús de la signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat de signatura electrònica en els termes que estableix el Reglament (UE) 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE.

Per tant, aquest és el nivell de seguretat mínim necessari del certificat de signatura electrònica admesa per a la signatura de la documentació annexa.

Pel que fa als certificats estrangers comunitaris, s'acceptaran els certificats qualificats en qualsevol país de la Unió Europea d'acord amb l'article 25.3 del Reglament (UE) 910/2014/UE, sobre identificació electrònica i serveis de confiança, esmentat, el qual disposa que "*una signatura electrònica qualificada basada en un certificat qualificat emès en un Estat membre serà reconeguda com a signatura electrònica qualificada en tots els altres estats membres*".

Codi Validació: 3H5MGRZ3GAR64GDC2S5MLNN53
Verificació: https://ccvoc.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 43 de 85

12.- Protecció de dades

Cal tenir en compte que les dades personals de les empreses licitadores, obtingudes per l'Administració al subscriure's en la licitació, seran tractades per una unitat responsable de l'activitat de tractament amb la finalitat o les finalitats identificades en l'**annex 3**, relatiu a la informació bàsica sobre protecció de dades de caràcter personal dels licitadors.

L'execució del contracte implicarà el tractament de dades personals quan així s'indiqui en l'**apartat J del quadre de característiques**. No obstant això, i en relació amb les dades a les quals pugui tenir accés el contractista al llarg de l'execució del contracte, aquest ha de respectar el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE i la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.

Quan l'execució del contracte impliqui el tractament de dades personals per part de l'empresa contractista per compte del responsable del tractament, d'acord amb el que s'estableix a l'**apartat J del quadre de característiques**, les obligacions que s'indiquen a continuació tindran la consideració d'obligacions essencials als efectes previstos als articles 122.2 i 211.1.f) de la LCSP:

a) La finalitat per a la qual se cedeixen les dades, que s'indiquen en **l'apartat J del quadre de característiques**.
b) L'obligació del futur contractista, si s'escau, de sotmetre's en tot cas a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.
c) L'obligació de l'empresa adjudicatària d'aportar, abans de la formalització del contracte, una declaració responsable, d'acord amb el model que s'adjunta en l'**annex 4** d'aquest plec, en què posi de manifest on estaran ubicats els servidors i des d'on es prestaran els serveis associats a aquests.
d) L'obligació de comunicar qualsevol canvi que es produeixi, al llarg de la vida del contracte, de la informació facilitada en la declaració a què es refereix la lletra c) anterior.
e) L'obligació dels licitadors d'indicar en la seva oferta, si tenen previst subcontractar els servidors o els serveis associats a aquests, el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als quals se n'encarregui la realització.

Així mateix, caldrà tenir en compte el contingut previst a la D.A. 25 de la LCSP.

II. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

13.- Presentació de documentació i de proposicions

13.1.- En aquesta licitació serà obligatori l'ús de mitjans electrònics, informàtics o telemàtics per desenvolupar totes les fases del procediment de contractació, incloses les que corresponen realitzar a les empreses licitadores, entre d'altres, la presentació de les ofertes. Les ofertes que no es presentin per mitjans electrònics, en la forma que determina aquest plec, seran excloses.

La presentació de les ofertes és secreta i presumeix l'acceptació incondicionada per l'empresa licitadora del contingut del present plec i del plec de prescripcions tècniques particulars, sense excepció, així com s'autoritza a l'òrgan de contractació per consultar les

Codi Validació: 3H5MGRZ3GAR64GDC2S5MLNN53
Verificació: https://ccvoc.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 44 de 85

dades que recullen el Registre electrònic d'empreses licitadores de la Generalitat de Catalunya o el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

La presentació d'ofertes comporta que l'òrgan de contractació pugui consultar o obtenir en qualsevol moment del procediment contractual informació sobre tot allò declarat per les empreses licitadores o contractistes, excepte que s'hi oposin expressament indicant-ho en la presentació de l'oferta.

Cada empresa licitadora no pot presentar més d'una proposició. Tampoc pot subscriure cap proposta en UTE amb d'altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes dona lloc a la no-admissió de cap de les propostes que hagi subscrit.

Per tal de rebre tota la informació relativa a aquesta licitació, les empreses que ho vulguin i, en tot cas, les empreses licitadores s'han de subscriure com a interessades en aquesta licitació, a través del servei de subscripció a les novetats de l'espai virtual de licitació que a tal efecte es posa a disposició, un cop s'accedeix a l'anunci de licitació publicat en el perfil del contractant de l'òrgan de contractació, accessible des de la Plataforma de serveis de contractació pública de la Generalitat.

Les proposicions es presentaran en la forma, termini i lloc indicats a l'anunci de licitació, mitjançant l'eina de Sobre Digital integrada en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya, accessible a l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/CCVOC

Un cop accedeixin a través d'aquest enllaç a l'eina web de Sobre Digital, les empreses licitadores hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, rebran un missatge, al correu o correus electrònics indicats en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta.

Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre Digital, que seran les emprades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre Digital, han de ser les mateixes que les que designin en la declaració responsable per rebre els avisos de notificacions i comunicacions mitjançant l'e-NOTUM.

Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta atès que l'enllaç que hi ha al missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre Digital.

Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau per a cada sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació (pel sobre A no es requereix paraula clau, atès que la documentació no està xifrada). Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació. Per tant, aquest procés de xifrat el duu a terme l'eina de Sobre digital, de manera que les empreses licitadores NO han de xifrar prèviament els arxius mitjançant una altra eina. Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores. Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta o aquestes claus (poden ser la mateixa per tots els sobres o diferents per cadascun d'ells), ja que només les empreses licitadores la/les tenen (l'eina de Sobre digital no guarda ni recorda les contrasenyes introduïdes) i són imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut.

Codi Validació: 3H5MGRZ3GAR64GDC2S5MLNN53
Verificació: https://ccvoc.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 45 de 85

Es demanarà a les empreses licitadores, mitjançant el correu electrònic assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre digital, que accedeixin a l'eina web de Sobre digital per introduir les seves paraules clau en el moment que correspongui. Les empreses licitadores poden accedir a l'espai web de preparació i presentació de l'oferta i, mitjançant el botó "anar a enviar paraules clau", accedir a l'espai des del qual enviar les paraules clau, una vegada finalitzat el termini de presentació d'ofertes, sense necessitat de cap requeriment ni recordatori previ per part de l'òrgan de contractació o de l'eina de licitació electrònica..

13.2.- Una vegada es disposi de tota la documentació de l'oferta i s'hagin adjuntat els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta, la qual no es considera presentada fins que no ha estat registrada, amb l'apunt d'entrada corresponent, a través de l'eina. A partir del moment en què s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa.

Cal tenir en compte que l'eina de Sobre Digital no permet suprimir o modificar les ofertes un cop presentades; sí és possible en qualsevol moment anterior a l'enviament de l'oferta. En cas que una empresa licitadora presenti dues o més ofertes a un mateix contracte dins del termini de presentació d'ofertes, pretenent que l'última substitueixi a una o unes ofertes anteriors, ha d'informar-ho així fefaentment a l'òrgan de contractació i aquest o, en el seu cas, la mesa de contractació, valorarà el que procedeixi respectes d'aquestes ofertes.

13.3.- Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives de la Generalitat de Catalunya o del Consell Comarcal. Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas que arribin documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al seu contingut.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, l'òrgan de contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas que es tracti de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, l'òrgan de contractació podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

Les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat dels documents electrònics presentats en suport físic electrònic, que els serà sol·licitada en cas de necessitat, per tal de poder accedir al contingut dels documents en cas que estiguin malmesos. En aquest sentit, cal recordar la importància de no manipular aquests arxius per no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència dels documents de la còpia de seguretat, tramesos en suport físic electrònic, i dels tramesos en l'oferta a través de l'eina de Sobre Digital. Així mateix, s'ha de tenir en compte que aquesta còpia no podrà ser emprada en el cas d'haver enviat documents amb virus a través de l'eina de Sobre Digital, atesa la impossibilitat tècnica en aquests casos de poder comprar les empremtes electròniques i, per tant, de poder garantir la no modificació de les ofertes un cop finalitzat el termini de presentació.

13.4.- L'eina de Sobre Digital no permet la presentació d'arxius de mida superior a 25 Mb. Per aquest motiu, els arxius de les ofertes d'aquesta mida s'han de comprimir o fragmentar en diverses parts. És preferible que la partició es realitzi manualment (sense utilitzar eines de partició automàtica) i sense incorporar cap tipus de contrasenya. Els arxius resultants de la partició s'incorporen en l'apartat d'altra documentació numerats (part 1 de 2, part 2 de 2).

Codi Validació: 3H5MGRZ3GAR64GDC2S5MLNN53
Verificació: https://ccvoc.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 46 de 85

13.5.- Les especificacions tècniques necessàries per a la presentació electrònica d'ofertes estan disponibles a l'apartat de "Material d'ajuda per a persones usuàries" dins del desplegable de "suport" de la Plataforma de serveis de contractació pública: https://contractaciopublica.cat/ca/manuals/usuari

Per donar compliment a l'apartat 1. punt j) de la disposició addicional setzena de la LCSP, es dona coneixement als licitadors que el format de document electrònic admissible és el que s'indica a **l'apartat C.8 del quadre de característiques**. No obstant l'anterior, l'òrgan de contractació podrà admetre excepcionalment altres formats de presentació de forma justificada.

13.6.- Contingut dels sobres:

13.6.1.- En cas que amb ocasió de la participació en aquesta licitació les empreses hagin de comunicar dades personals, tant per incorporar-les en les seves ofertes, com per acreditar el compliment dels requisits previs a l'adjudicació, cal tenir en compte el que preveuen els articles 6 i 11 de la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, respecte del consentiment informat previ de les persones afectades.

D'acord amb l'article 157 de la LCSP, les ofertes es presentaran en dos sobres o arxius electrònics diferenciats: el Sobre A, que contindrà la documentació acreditativa del compliment dels requisits previs; i el Sobre B, que contindrà la documentació relativa als criteris d'adjudicació avaluables automàticament, d'acord amb el que estableix **l'apartat C.7 del quadre de característiques**.

13.6.2.- Les ofertes han d'incloure els documents que s'indiquen a **l'apartat C.7 del quadre de característiques** i que tot seguit es descriuen:

Sobre A:

a) Document europeu únic de contractació (DEUC) i declaració responsable complementària

Les empreses licitadores han de presentar el Document europeu únic de contractació (DEUC), degudament emplenat. Així mateix, han de presentar una declaració responsable complementària fent ús del model que s'adjunta com a annex 1.2 a aquest plec i com a plantilla al sobre d'aquesta licitació, inclòs en l'eina Sobre Digital.

El DEUC i la declaració responsable complementària han d'anar signats electrònicament pels representants legals de les empreses licitadores fent ús del certificat digital establert en la clàusula 11.3 d'aquest plec han d'anar signada electrònicament pels representants legals de les empreses licitadores fent ús del certificat digital establert en la clàusula 11.3 d'aquest plec.

S'ha d'incloure el nom, cognom i DNI de la persona o les persones autoritzades per accedir a les notificacions electròniques, així com les adreces de correu electrònic i, addicionalment, els números de telèfon mòbil on rebre els avisos de les notificacions, d'acord amb la clàusula 11.2 d'aquest plec. Per tal de garantir la recepció de les notificacions electròniques, es recomana designar més d'una persona autoritzada a rebre-les, així com diverses adreces de correu electrònic i telèfons mòbils on rebre els avisos de les posades a disposició.

L'eventual falsedat en allò que hagin declarat les empreses licitadores pot donar lloc a la

Codi Validació: 3H5MGRZ3GAR64GDC2S5MLNN53
Verificació: https://ccvoc.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 47 de 85

causa de prohibició de contractar amb el sector públic prevista a l'article 71.1 apartat e) de la LCSP.

En el cas d'empreses que concorrin a la licitació amb el compromís d'agrupar-se en una unió temporal, es presentarà una única oferta en nom de la UTE per part d'una de les empreses integrants. Dins aquesta oferta, cadascuna de les empreses integrants haurà de presentar el seu propi DEUC i la declaració responsable complementària corresponent, degudament emplenats i signats.. A més, cal aportar l'**annex 1.1** on consti el compromís de constituir la unió temporal en cas de resultar adjudicatàries, signat per totes les integrants.

En el cas que l'empresa licitadora recorri a la solvència i mitjans d'altres empreses de conformitat amb el que estableix l'article 75 de la LCSP, haurà d'indicar aquesta circumstància en el DEUC i cadascuna de les entitats a les capacitats de les quals recorri haurà de presentar també el seu propi DEUC. El compromís escrit de posar a disposició de l'empresa licitadora els recursos necessaris s'aportarà de conformitat amb el que estableixen els articles 75.2 i 140.3 de la LCSP.

En la mateixa declaració responsable complementaria es fa constar el compromís d'adscriure a l'execució del contracte determinats mitjans materials o personals, quan es requereixi.

Tanmateix, l'òrgan o la mesa de contractació podrà demanar a les empreses licitadores que presentin la totalitat o una part de la documentació justificativa del compliment dels requisits previs, quan consideri que hi ha dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat del DEUC o de les declaracions presentades o quan sigui necessari per al bon desenvolupament del procediment, i, en tot cas, abans d'adjudicar el contracte, d'acord amb l'article 140.3 de la LCSP.

b) Declaració responsable complementària

Les empreses licitadores han de presentar una declaració responsable fent ús del model que s'adjunta com a **annex 1.2** a aquest plec i com a plantilla al sobre d'aquesta licitació, inclòs en l'eina de Sobre Digital.

La declaració responsable ha d'anar signada electrònicament pels representants legals de les empreses licitadores fent ús del certificat digital establert en la clàusula 11.3 d'aquest plec.

L'eventual falsedat en el que hagin declarat les empreses licitadores pot donar lloc a la causa de prohibició de contractar amb el sector públic prevista a l'article 71.1 apartat e) de la LCSP.

En el cas d'empreses que concorrin a la licitació amb el compromís d'agrupar-se en una unió temporal, es presentarà una única oferta en nom de la UTE per part d'una de les empreses integrants. Dins aquesta oferta, constarà una declaració responsable individual signada per cadascun dels integrants, d'acord amb el model previst a l'**annex 1.2** del present plec. A més, cal aportar l'**annex 1.1** on consti el compromís de constituir la unió temporal en cas de resultar adjudicatàries, signat per totes les integrants.

<u>Sobre B:</u>

a) Oferta:

Les empreses licitadores han d'incloure en aquest sobre els documents que conformen la

Codi Validació: 3H5MGRZ3GAR64GDC2S5MLNN53
Verificació: https://ccvoc.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 48 de 85

seva oferta en relació amb els criteris avaluables automàticament.

La proposició s'ha de formular fent ús del model que s'adjunta com a **annex 2** en aquest plec i com a plantilla al sobre d'aquesta licitació, inclòs en l'eina de Sobre Digital.

En l'apartat relatiu al preu de l'annex de l'oferta econòmica, els licitadors hauran d'indicar, com a màxim, el nombre de decimals que s'estableixi a la plantilla de l'oferta.

En absència de previsió expressa, els imports s'hauran de consignar amb un màxim de dos decimals, que seran els que es tindran en compte a efectes de càlcul.

Sense perjudici de l'anterior, en el supòsit que l'oferta inclogui un nombre de decimals superior al previst, la xifra indicada serà objecte d'arrodoniment d'ofici d'acord amb les regles generals d'arrodoniment.

Consideracions generals sobre les ofertes a presentar

No s'acceptaran les proposicions que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que es considera fonamental per valorar-les.

A través de l'eina de Sobre Digital les empreses hauran de signar el document "resum" de les seves ofertes, amb signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat, amb la signatura del qual s'entén signada la totalitat de l'oferta, atès que aquest document conté les empremtes electròniques de tots els documents que la componen.

Quan s'apreciïn defectes esmenables en la documentació aportada per part dels licitadors, atorgarà un termini de tres dies naturals a l'interessat per a poder esmenar-los, d'acord amb l'article 141 de la LCSP. En el supòsit que dins del termini indicat no s'esmenin els defectes, l'òrgan de contractació podrà excloure als licitadors.

L'esmentada documentació haurà de presentar-se en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya. D'acord amb l'article 23 del RGLCAP, les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català i/o al castellà.

14.- Valoració de les ofertes

14.1.- La valoració de les ofertes es basarà en els criteris d'adjudicació previstos en l'**apartat E del quadre de característiques**, d'acord amb la fonamentació que consta en la memòria justificativa del contracte.

El contracte serà adjudicat al licitador que ofereixi l'oferta que obtingui una major puntuació una vegada aplicats els criteris d'adjudicació establerts en el present plec. En tot cas, l'oferta ha de complir amb els requisits mínims previstos en aquest PCAP i en el PPTP que regeixen la contractació.

14.2.- En el cas que es produeixi un empat en les ofertes, s'aplicaran els criteris de desempat establerts en l'**apartat G del quadre de característiques**. En aquest supòsit, es demanarà a les empreses implicades la presentació de la documentació acreditativa que correspongui per tal que la presentin en un termini màxim de 3 dies hàbils.

15.- Ofertes amb valors anormals o desproporcionats

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals es durà a terme d'acord amb

Codi Validació: 3H5MGRZ3GAR64GDC2S5MLNN53
Verificació: https://ccvoc.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 49 de 85

els criteris establerts a l'apartat F del quadre de característiques.

En el supòsit que s'identifiquin ofertes que es presumeixin anormalment baixes, es requerirà a les empreses licitadores que les hagin presentat perquè justifiquin i desglossin raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, dels costos o de qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit la presumpció d'anormalitat de l'oferta. A aquest efecte, se'ls sol·licitaran les precisions que es considerin oportunes sobre la viabilitat de l'oferta i les justificacions pertinents, de conformitat amb l'article 149.4 de la LCSP.

Les empreses licitadores disposaran d'un termini de cinc dies hàbils per presentar la informació i la documentació justificativa requerides, sens perjudici que es pugui concedir un termini superior quan la complexitat de la justificació ho requereixi.

16.- Mesa de contractació

Conformen la Mesa de Contractació els membres indicats a **l'apartat C.6 del quadre de característiques**.

En la constitució de la Mesa de contractació, els seus membres declararan sobre la existència o no d'incompatibilitats, previstes amb caràcter general a la LCSP. En cas d'existir alguna incompatibilitat, el membre de la Mesa afectat per la mateixa haurà d'abandonar-la i, en aquest supòsits, en formarà part de la mateixa el membre substitut o s'anomenarà a un altre que reuneixi, si cal, els requisits d'experiència i idoneïtat del membre incurs en incompatibilitat.

17.- Requeriment documentació prèvia a l'adjudicació

L'òrgan o la mesa de contractació poden demanar a les empreses licitadores que presentin la totalitat o una part de la documentació justificativa dels requisits previs, quan considerin que hi ha dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de la declaració responsable, o quan sigui necessari per al bon desenvolupament del procediment i, en tot cas, abans d'adjudicar el contracte, d'acord amb l'article 140.3 de la LCSP.

La proposta d'adjudicació no crea cap dret a favor de l'empresa licitadora proposada com a adjudicatària, ja que l'òrgan de contractació podrà apartar-se'n sempre que motivi la seva decisió.

Una vegada acceptada la proposta de la mesa de contractació per l'òrgan de contractació, els serveis corresponents requeriran, per mitjans electrònics, l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta perquè presenti la documentació que correspongui d'acord amb l'article 150.2 de la LCSP, dins del termini de 10 dies hàbils, a comptar des de l'endemà del dia en què hagi rebut el requeriment. El còmput dels terminis s'efectuarà d'acord amb el que estableix la clàusula 11 d'aquest PCAP.

En el cas que no es compleixi adequadament el requeriment en el termini assenyalat s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta i se li exigirà l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació del lot corresponent, IVA exclòs, en concepte de penalitat, sens perjudici del que estableix l'article 71.2.a) de la LCSP. En aquest cas, es requerirà la mateixa documentació a l'empresa licitadora següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

En tot cas, l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta, abans de l'adjudicació, serà requerida per aportar la documentació oportuna d'entre la següent, en el termini indicat en aquest apartat:

Codi Validació: 3H5MGRZ3GAR64GDC2S5MLNN53
Verificació: https://ccvoc.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 50 de 85

- Documents acreditatius pertinents de la capacitat d'obrar, personalitat jurídica, si escau, de representació o de qualsevol altra circumstància, d'acord amb els apartats 2 i 3 de la clàusula 10.

- Documentació acreditativa de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional, d'acord amb allò establert a **l'apartat D.2 del quadre de característiques**.

- En cas que l'empresa que hagi obtingut la millor puntuació indiqui en la seva oferta la voluntat de subcontractar part de la prestació, caldrà aportar una declaració signada per l'empresa subcontractista d'acord amb **l'annex 1.2**.

- Els certificats d'estar al corrent de pagament de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, en el cas que s'oposi a què el Consell Comarcal realitzi la consulta.

- En cas que l'empresa recorri a les capacitats d'altres entitats, el compromís de disposar dels recursos necessaris a què es refereix l'article 75.2 de la LCSP, així com la declaració responsable adjunta com a annex 1 per part de l'empresa o les empreses propietàries dels recursos.

- Els documents acreditatius pertinents del compliment dels criteris d'adjudicació previstos a **l'apartat E del quadre de característiques**.

    - En cas que el contracte impliqui el tractament de dades de caràcter personal d'acord amb **l'apartat J del quadre de característiques**, l'empresa haurà d'aportar la següent documentació abans de la formalització del contracte: o Declaració responsable, d'acord amb el model que s'adjunta en l'**annex 4** d'aquest plec, en què posi de manifest on estaran ubicats els servidors i des d'on es prestaran els serveis associats a aquests.
    - Acord de tractament de dades, d'acord amb el model que s'adjunta en l'**annex 5** d'aquest plec, si s'escau.
    - Qualsevol altra documentació que per la naturalesa del contracte sigui necessària o es determini en qualsevol altre apartat dels plecs o de la LCSP.

18.- Garantia provisional i definitiva

El licitador seleccionat per a l'adjudicació del contracte haurà de constituir la garantia definitiva, per import de 5% de l'import d'adjudicació, exclòs l'IVA, abans de la formalització del contracte, podent-se presentar en les formes establertes a l'article 108 de la LCSP.

Quan com a conseqüència de la modificació del contracte, per qualsevol circumstància, el preu del mateix experimenti variació a l'alça o a la baixa, es reajustarà la garantia constituïda per l'import necessari per tal que es mantingui la deguda proporcionalitat entre la garantia i el pressupost base del contracte vigent en cada moment.

La devolució o cancel·lació de la garantia definitiva es realitzarà, una vegada produït el venciment del termini de garantia i acomplert satisfactòriament el contracte, o resolt aquest per causes no imputables al contractista i seguint el procediment establert al mateix.

El contractista té l'obligació de restaurar les garanties en l'import que correspongui en cas que aquestes hagin estat executades, total o parcialment, fins a les quanties establertes en

Codi Validació: 3H5MGRZ3GAR64GDC2S5MLNN53
Verificació: https://ccvoc.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 51 de 85

aquest Plec.

19.- Adjudicació del contracte

Un cop presentada, si escau, i en el seu cas, esmenada de forma correcta la documentació a què fa referència la clàusula 17, l'òrgan de contractació dictarà la resolució d'adjudicació del contracte.

La resolució d'adjudicació del contracte es notificarà a les empreses licitadores mitjançant notificació electrònica a través de l'e-NOTUM, d'acord amb la clàusula 11 d'aquest plec, i es publicarà en el perfil del contractant de l'òrgan de contractació i indicarà el termini en què s'haurà de procedir a la formalització del contracte.

En el supòsit que l'adjudicatari sigui una unió temporal d'empreses, aquesta haurà d'estar formalment constituïda abans de la formalització del contracte.

No es podrà declarar deserta una licitació quan existeixi una oferta o proposició que sigui admissible, de conformitat amb els criteris que hi figurin en el plec.

En el supòsit que l'empresa licitadora proposada com a adjudicatària no atengui adequadament el requeriment de documentació prèvia a l'adjudicació, s'aplicaran les conseqüències previstes a la clàusula 17 d'aquest plec, de conformitat amb l'article 150.2 de la LCSP.

20.- Formalització i perfecció del contracte

Quan el contracte sigui susceptible de recurs especial en matèria de contractació, la formalització no es podrà efectuar abans que transcorrin quinze dies hàbils des que es remeti la notificació de l'adjudicació a les empreses licitadores. Un cop transcorregut aquest termini sense que s'hagi interposat un recurs que comporti la suspensió de la formalització, o quan l'òrgan competent per resoldre el recurs hagi aixecat la suspensió, es requerirà l'empresa adjudicatària perquè formalitzi el contracte en un termini no superior a cinc dies a comptar des de l'endemà d'haver rebut el requeriment. En la resta de casos, la formalització s'efectuarà no més tard dels quinze dies hàbils següents a aquell en què es realitzi la notificació de l'adjudicació, d'acord amb l'article 153.3 de la LCSP.

D'acord amb l'article 36.1 de la LCSP el contracte es perfeccionarà amb la seva formalització i aquesta serà requisit imprescindible per poder iniciar-ne l'execució.

En el moment de formalitzar el contracte han de subsistir les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar establertes en aquests plecs.

Si el contracte no es formalitza en el termini per causes imputables a l'empresa adjudicatària, se li exigirà l'import del 3 % del pressupost base de licitació del lot corresponent, IVA exclòs, en concepte de penalitat. A més, aquest fet pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar, d'acord amb l'article 71.2 apartat b) de la LCSP.

En el supòsit que el contracte no es pugui formalitzar amb l'empresa adjudicatària, s'adjudicarà a l'empresa següent d'acord amb l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes, amb la presentació prèvia de la documentació a què es refereix la clàusula 17, essent aplicables els terminis previstos als apartats anteriors.

Les empreses que hagin concorregut amb oferta conjunta de licitació i resultin

Codi Validació: 3H5MGRZ3GAR64GDC2S5MLNN53
Verificació: https://ccvoc.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 52 de 85

adjudicatàries, han de presentar, un cop s'hagi efectuat l'adjudicació del contracte al seu favor, l'escriptura pública de constitució de la unió temporal. En aquesta hi ha de constar el nomenament de la persona representant o de la persona apoderada única de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció.

La formalització del contracte es publicarà en un termini no superior a 15 dies naturals en el perfil de contractant i, quan es tracti d'un contracte subjecte a regulació harmonitzada, l'anunci de formalització es publicarà també en el Diari Oficial de la Unió Europea, d'acord amb l'article 154 de la LCSP. Així mateix, es comunicarà al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, per a la seva inscripció.

21.- Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment

L'òrgan de contractació pot decidir no adjudicar o subscriure el contracte, per raons d'interès públic degudament justificades i amb la corresponent notificació a les empreses licitadores, abans de la formalització del contracte, sense que correspongui cap mena d'indemnització.

També pot desistir del procediment, abans de la formalització del contracte, i així ho notificarà a les empreses licitadores, quan s'apreciï una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació.

La decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i el desistiment del procediment d'adjudicació es publicarà en el perfil del contractant.

III. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

22.- Execució del contracte

22.1.- El contracte s'executarà amb subjecció al que estableixin els documents que regeixen la contractació i conforme amb les instruccions que en la seva interpretació doni a l'empresa o empreses contractistes la persona responsable a la qual es refereix la clàusula 4 d'aquest PCAP.

El contractista ha d'executar el contracte, en la forma i en els termes que s'estableixen en aquest plec i en el plec de prescripcions tècniques, en la seva oferta i en la normativa vigent, així com donar compliment a les instruccions que, en interpretació d'aquestes, cursi el Consell Comarcal.

El contractista és el responsable del seu personal i el coordinarà i l'organitzarà de tal manera que el contracte es compleixi correctament.

La naturalesa administrativa de la contractació exclou qualsevol vinculació laboral o funcionarial entre el personal del contractista i el Consell Comarcal.

22.2.- **Condicions especials en relació amb l'execució del contracte**

Les condicions especials en relació amb l'execució dels contractes resultants, d'obligat compliment per part de l'empresa o les empreses contractistes, d'acord amb la previsió de l'art. 202 de la LCSP, són les establertes a l'**apartat N del quadre de característiques**.

Quan l'execució del contracte impliqui el tractament de dades personals per part de l'empresa contractista per compte del responsable del tractament, d'acord amb el que s'estableix a l'**apartat J del quadre de característiques**, les obligacions en matèria de

Codi Validació: 3H5MGRZ3GAR64GDC2S5MLNN53
Verificació: https://ccvoc.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 53 de 85

protecció de dades establertes a l'apartat J del quadre de característiques i a la clàusula 12 d'aquest PCAP tindran la consideració de condicions especials d'execució en els termes previstos en aquests apartats, sens perjudici del caràcter d'obligacions contractuals essencials que els correspongui d'acord amb els articles 122.2 i 211.1.f) de la LCSP.

Quan l'execució del contracte impliqui la subcontractació, tindran la consideració de condicions especials d'execució les previstes a la clàusula 29.10 d'aquest PCAP.

Totes les condicions especials d'execució que formin part del contracte seran exigibles igualment a tots els subcontractistes que participin en la seva execució.

23.- Altres obligacions del contractista

Tanmateix, i sense perjudici de totes les obligacions previstes al llarg del plec, el contractista haurà de complir amb la relació d'obligacions següents:

a) L'empresa contractista està obligada, en l'execució del contracte, a complir les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la UE, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin l'Estat i, en particular, les que estableixin l'annex V de la LCSP.

   També està obligada a complir les disposicions vigents en matèria d'integració social de persones amb discapacitat i fiscals.

   L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral esmentades i, en especial, els incompliments o els retards reiterats en el pagament dels salaris o l'aplicació de condicions salarials inferiors a les derivades dels convenis col·lectius que sigui greu i dolosa donarà lloc a la imposició de penalitats a què es refereix **l'apartat Q del quadre de característiques** en relació amb el contingut de la clàusula 27 d'aquest plec.

   A aquest efecte, l'empresa contractista haurà de remetre la justificació de la realització efectiva d'aquests pagaments a l'òrgan de contractació quan aquest li ho sol·liciti.

b) L'empresa contractista s'obliga a complir les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu sectorial aplicable.

c) L'empresa contractista s'obliga a aplicar, en executar les prestacions pròpies del contracte, les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones.

d) L'empresa contractista haurà de designar, almenys, un coordinador tècnic o responsable integrat en la seva pròpia plantilla, que tindrà entre les seves obligacions, com a mínim, les següents:

   - Actuar com a interlocutor únic de l'empresa contractista davant l'administració, canalitzant les comunicacions relatives a l'execució del contracte, especialment pel que fa a la planificació, lliurament i recepció.

   - Informar amb antelació suficient a l'administració de qualsevol incidència que pugui afectar el servei, proposant, si escau, les mesures necessàries per a la seva adequada resolució.

Codi Validació: 3H5MGRZ3GAR64GDC2S5MLNN53
Verificació: https://ccvoc.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 54 de 85

e) En els contractes que tinguin per objecte prestacions que impliquin contacte habitual amb menors, l'empresa o les empreses contractistes han d'acreditar que el personal que adscriuen a l'execució del contracte compleix els requisits establerts a l'article 57 de la Llei orgànica 8/2021, de 4 de juny, de protecció integral a la infància i l'adolescència davant la violència.

f) D'acord amb l'article 3.5 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, el contractista es compromet a facilitar la informació que sigui necessària per donar compliment a les obligacions establertes per la Llei esmentada.

g) L'empresa o les empreses contractistes han de complir la normativa de competència. En cas d'incompliment d'aquesta normativa, l'Administració podrà iniciar una reclamació de danys, de conformitat amb el Reial decret llei 9/2017, de 26 de maig.

h) L'empresa contractista es compromet a mantenir la més estricta confidencialitat i reserva sobre el contingut dels serveis i productes utilitzats o desenvolupats pel Consell Comarcal i, per tant, a no revelar a tercers, ni donar a conèixer, ni difondre, ni fer ús de la informació, documentació i/o productes als quals el contractista tingui accés com a conseqüència de la prestació del servei contractant, sense autorització prèvia i expressa del Consell Comarcal. L'empresa estarà obligada a comunicar al personal adscrit al contracte aquesta obligació i vetllar pel seu compliment. Aquesta obligació de confidencialitat té caràcter d'obligació contractual essencial, als efectes de l'article 211.1.f) de la LCSP, i el seu incompliment podrà donar lloc a la resolució del contracte, amb la tramitació del procediment corresponent.

i) L'empresa contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs i subministraments que dugui a terme i de les prestacions, serveis i subministraments realitzats, així com també de les conseqüències que es dedueixin per a l'Administració o per a terceres persones de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

j) La contractista restarà obligada a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a conseqüència de l'execució del contracte, que s'ocasionin a qualsevol persona, propietat o servei, públic o privat, a conseqüència dels actes, omissions o negligències del personal al seu càrrec o d'una organització deficient.

k) L'empresa o empreses contractistes han de complir les obligacions recollides a **l'annex 7** d'aquest plec, relatiu a regles especials respecte del personal de l'empresa contractista que adscriurà a l'execució del contracte.

l) En el cas que es prevegi la subrogació de personal d'acord amb **l'apartat I del quadre de característiques**, l'empresa contractista s'obliga a subrogar-se com a ocupadora en les relacions laborals de les persones treballadores adscrites a l'execució d'aquest contracte, d'acord amb la informació sobre les condicions dels contractes respectius que es facilita, en el seu cas, a **l'annex 7** d'aquest plec. Així mateix, l'empresa contractista està obligada a proporcionar a l'òrgan de contractació la informació relativa a les condicions dels contractes de les persones treballadores que hagin de ser objecte de subrogació.

En concret, com a part d'aquesta informació, s'obliga a aportar les llistes del personal objecte de subrogació indicant el conveni col·lectiu aplicable i els detalls de categoria, tipus de contracte, jornada, d'ata d'antiguitat, venciment del contracte, salari brut anual de cada treballador, així com tots els pactes en vigor aplicables als treballadors als

Codi Validació: 3H5MGRZ3GAR64GDC2S5MLNN53
Verificació: https://ccvoc.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 55 de 85

quals afecti la subrogació. L'incompliment d'aquesta obligació donarà lloc a la imposició de les penalitats previstes a **l'apartat Q del quadre de característiques**.

L'empresa contractista assumeix l'obligació de respondre dels salaris impagats als seus treballadors que hagin de ser objecte de subrogació, així com de les cotitzacions a la Seguretat Social meritades, fins i tot en el supòsit que aquest contracte es resolgui i els treballadors siguin subrogats per una nova empresa contractista, sense que en cap cas l'obligació esmentada correspongui a aquesta última. En aquest cas, l'Administració, una vegada acreditada la falta de pagament dels salaris esmentats, ha de procedir a la retenció de les quantitats degudes al contractista per garantir el pagament dels salaris esmentats, i a la no-devolució de la garantia definitiva mentre no se n'acrediti l'abonament.

m) En el cas que es tracti d'un servei que es presta directament a la ciutadania d'acord amb **l'apartat A.4 del quadre de característiques**, l'empresa contractista s'obliga a prestar el servei amb la continuïtat que s'hagin establert i mitjançant l'abonament, si s'escau, de la contraprestació econòmica fixada; de tenir cura del bon ordre del servei; d'indemnitzar pels danys que es causin a tercers com a conseqüència de les operacions requerides per portar a terme el servei, amb l'excepció dels que es produeixen per causes imputables a l'Administració; i de lliurar, si s'escau, les obres i instal·lacions a què estigui obligat en l'estat de conservació i funcionament adequats.

n) L'empresa o les empresa contractistes ha de complir la normativa de competència. En cas d'incompliment d'aquesta normativa, l'Administració podrà iniciar una reclamació de danys, de conformitat amb el Reial decret llei 9/2017, de 26 de maig.

o) En el cas de contractes de serveis que tinguin per objecte desenvolupar i posar a disposició productes protegits per un dret de propietat intel·lectual o industrial, cal tenir en compte que, d'acord amb l'article 308 de la LCSP, aquests porten aparellada la cessió dels drets esmentats a l'Administració contractant, llevat que es prevegi altrament en el plec. A més, aquest precepte també disposa que encara que el plec n'exclogui la cessió, l'òrgan de contractació pot autoritzar sempre l'ús del producte corresponent als ens, organismes i entitats pertanyents al sector públic.

p) L'empresa contractista, i en el seu cas, els subcontractistes, ha d'adequat la seva activitat als principis ètics i a les regles de conducta següents:

- Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte del contracte.
- No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusòries o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.)
- Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sense perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

Codi Validació: 3H5MGRZ3GAR64GDC2S5MLNN53
Verificació: https://ccvoc.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 56 de 85

El desconeixement del contracte en qualsevol de les seves condicions i dels documents annexos que en formen part, o de les instruccions, plecs i normes de tota classe promulgades per l'Administració, que puguin tenir aplicació en execució d'allò pactat, no eximirà al contractista de l'obligació del seu compliment.

24.- Abonament de la prestació

24.1.- L'import dels serveis executats s'acreditarà de conformitat amb el plec de prescripcions tècniques, per mitjà dels documents que acreditin la realització total o parcial, si s'escau, del contracte. El contractista té dret a l'abonament, d'acord amb els preus convinguts, pels serveis efectivament prestats i/o desenvolupats.

24.2.- El pagament de la prestació es tramitarà en els termes establerts en l'**apartat B.7 del quadre de característiques**, que s'efectuarà contra presentació d'una o diverses factures expedides d'acord amb la normativa vigent sobre la factura electrònica, en els termes i les condicions establertes a l'article 198 LCSP. En cas de disconformitat, la factura serà retornada a l'empresa contractista per efectuar observacions o presentar nova factura amb les rectificacions escaients.

D'acord amb el que estableix la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic, les factures s'han de signar mitjançant una signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat, en els termes previstos a l'article 5 de la Llei esmentada.

A la factura cal incloure necessàriament la següent informació, sense perjudici del que es prevegi en el quadre de característiques:

- Número de l'expedient de contractació.
- Denominació del contracte.
- Àrea o unitat gestora de l'expedient.
- Període de facturació

Quan l'objecte del contracte s'estableixi en preus unitaris, caldrà indicar a les factures corresponents el preu unitari de cada servei, juntament amb l'import total a abonar.

24.3.- Quan l'adjudicatari sigui una de les entitats obligades a expedir i trametre factura electrònica pels serveis efectivament prestats, d'acord amb el que regula l'article 4 de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, haurà de presentar-la al Consell Comarcal a través del Punt General d'Entrada de Factures Electròniques, ubicat a la seu electrònica comarcal.

https://ccvoc.eadministracio.cat/citizen-service/50435d82-3eff-4dd0-8734-9960d89f38b3

En la resta de casos, serà potestatiu per a l'adjudicatari la presentació de factura electrònica.

Els codis DIR3 són:

Òrgan gestor	Unitat tramitadora	Oficina comptable
L06090030	L06090030	L06090030

24.4.- Els contractistes que tinguin dret al cobrament, davant l'administració, podran cedir el mateix amb les condicions i requisits establerts a l'article 200 LCSP.

Codi Validació: 3H5MGRZ3GAR64GDC2S5MLNN53
Verificació: https://ccvoc.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 57 de 85

25.- Prerrogatives de l'òrgan de contractació

Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats als articles 190 i 191 de la LCSP, l'òrgan de contractació ostenta les prerrogatives d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable a l'empresa contractista arran de la seva execució, suspendre'n l'execució, acordar la seva resolució i determinar-ne els efectes.

Així mateix, l'òrgan de contractació té les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades per l'empresa contractista durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits que estableix la LCSP.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives esmentades exhaureixen la via administrativa i són immediatament executius.

L'exercici de les prerrogatives de l'Administració s'ajustarà al que disposa la LCSP i a la legislació específica que resulti d'aplicació.

26.- Modificació del contracte

26.1.- El contracte només es pot modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en aquesta clàusula i de conformitat amb el que estableixen els articles 203 a 207 de la LCSP. L'**apartat O del quadre de característiques** determinarà la possibilitat de modificació del contracte.

26.2.- Modificacions previstes

En el cas que es prevegi la modificació del contracte, d'acord amb l'article 204 de la LCSP, s'indicaran a l'esmentat apartat del quadre de característiques, els supòsits, les circumstàncies, els límits i les condicions en què aquesta modificació podrà tenir lloc.

La modificació prevista no pot superar el límit indicat en el citat apartat del quadre de característiques. Sense perjudici de l'anterior, en cap cas l'import total de les modificacions pot incrementar en més del 20% del preu inicial del contracte, suposar una modificació que alteri la seva naturalesa ni establir nous preus unitaris no previstos en el contracte, d'acord amb l'article 204 de la LCSP.

El procediment a seguir un cop detectada la necessitat de la modificació, serà el següent:

a) Proposta de modificació del contracte. El responsable del contracte elaborarà una proposta amb la major brevetat possible des de que es constati la necessitat de modificar, en la qual es detalli suficientment l'objecte de la modificació, l'abast i els motius i l'import.
b) Comunicació i tràmit d'audiència a la contractista. Tant si hi ha al·legacions com si no, en ser modificacions previstes, el responsable del contracte traslladarà la proposta d'acord realitzada, considerant, en el seu cas, les consideracions o al·legacions de la contractista, a l'òrgan de contractació.
c) S'incorporarà informe jurídic de la Secretaria del Consell Comarcal del Vallès Occidental.
d) Prèvia fiscalització si s'escau, es procedirà a aprovar la modificació del contracte per part de l'òrgan de contractació en la qual es requerirà per a procedir amb la formalització i, si escau, reajustar la garantia definitiva del contracte.

D'acord amb la D.A. 33 de la LCSP, en el supòsit de contractes de serveis amb pressupost

Codi Validació: 3H5MGRZ3GAR64GDC2S5MLNN53
Verificació: https://ccvoc.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 58 de 85

limitatiu, la modificació que es pugui preveure, s'haurà de tramitar abans de la finalització del pressupost màxim inicialment aprovat.

26.3.- Modificacions no previstes

La modificació del contracte no prevista en aquesta clàusula només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos a l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat a l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes a l'article 207 de la LCSP.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, exclòs l'IVA. En aquest cas, la modificació l'acordarà l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista a l'article 211.1 apartat g) de la LCSP.

26.4.- Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP i amb la clàusula vintena d'aquest plec.

26.5.- L'anunci de modificació del contracte, juntament amb les al·legacions de l'empresa contractista i de tots els informes que, si s'escau, se sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que aporti l'empresa adjudicatària com els que emeti l'òrgan de contractació, es publicaran en el perfil del contractant.

26.6.- D'acord amb l'article 309.1 de la LCSP, sempre que així es prevegi a **l'apartat O del quadre de característiques** i s'acrediti el finançament corresponent a l'expedient, en els contractes de serveis en què el preu es determini mitjançant unitats d'execució, no tindran la consideració de modificacions contractuals les variacions que, durant l'execució correcta de la prestació, es produeixin exclusivament en el nombre d'unitats realment executades respecte de les previstes en el contracte. Aquestes variacions es podran recollir en la liquidació, sempre que no representin un increment de la despesa superior al 10 % del preu del contracte.

27.- Correcte execució del contracte i penalitats

27.1.- L'empresa contractista està obligada a complir el contracte dins el termini total i, si és el cas, parcials, fixats per a la seva realització.

27.2.- Quan l'empresa contractista, per causes a ella imputables, hagués incorregut en demora respecte al compliment del termini total o parcials establerts, el Consell Comarcal podrà optar per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitzacions en la forma i condicions establertes en els articles 193 i 194 de la LCSP. Sense perjudici de l'anterior, es podran imposar penalitats diferents a les previstes a l'article 193.3 si així s'indica a **l'apartat Q del quadre de característiques**.

L'Administració tindrà la mateixa facultat si l'empresa contractista incompleix parcialment, per causes que li siguin imputables, l'execució de les prestacions definides en el contracte.

Si el retard respecte a l'incompliment dels terminis es produeix per motius no imputables a l'empresa contractista i aquesta ofereix complir si se li amplia el termini inicial d'execució, se li concedirà un termini, almenys, igual al temps perdut, almenys que el contractista en demani un altre de més curt.

La mora de l'empresa contractista en l'execució del contracte no necessitarà intimació prèvia

Codi Validació: 3H5MGRZ3GAR64GDC2S5MLNN53
Verificació: https://ccvoc.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 59 de 85

per part de l'Administració.

27.3.- En cas de compliment defectuós de la prestació objecte del contracte o d'incompliment dels compromisos assumits per l'empresa o les empreses contractistes establerts per a l'execució del contracte, es podrà acordar la imposició de les penalitats previstes a **l'apartat Q del quadre de característiques** o la resolució del contracte, d'acord amb el que es preveu a la clàusula 31 del present plec.

S'estableix un catàleg d'incompliment de les obligacions de l'empresa contractista, distingint entre els de caràcter molt greu, greu i lleu.

Les penalitats seran proporcionals a la gravetat de l'incompliment i les quanties de cadascuna d'elles no superarà el 10 per 100 del preu del contracte, sense IVA, ni el conjunt de les mateixes superarà el 50 per 100 del preu del contracte.

L'òrgan de contractació podrà imposar a l'empresa o empreses contractistes les penalitats quan concorrin els supòsits que es relacionen a **l'apartat Q del quadre de característiques**, sense perjudici de l'aplicació de les penalitats previstes en altres apartats del plec, en la LCSP o demès normatives aplicables.

27.4.- Les penalitats s'han d'imposar per acord de l'òrgan de contractació, adoptat a proposta del responsable del contracte, que és immediatament executiu, i s'han de fer efectives mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagi constituït, quan no es puguin deduir dels pagaments esmentats. Es donarà audiència al contractista abans de la imposició de la penalitat perquè pugui fer les al·legacions pertinents d'acord amb l'article 82 de la LPACAP.

En els supòsits d'incompliment parcial o compliment defectuós o de demora en l'execució en què no estigui previst una penalitat o aquesta no cobreixi els danys causats a l'Administració, s'exigirà al contractista la indemnització per danys i perjudicis.

La imposició de les penalitats no eximirà al contractista de l'obligació que legalment li corresponen pel que fa a la reparació dels defectes.

IV. DISPOSICIONS RELATIVES A LA SUCCESIÓ, CESSIÓ, SUBCONTRACTACIÓ I L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

28.- Successió i cessió del contracte

28.1.- Successió de la persona contractista

En relació amb els supòsits de successió del contractista, serà aplicable el contingut de l'article 98 de la LCSP. En aquest sentit, l'empresa contractista ha de comunicar a l'òrgan de contractació, amb la major brevetat possible, la circumstància que s'hagi produït aportant la documentació justificativa.

En cas que l'empresa contractista sigui una UTE, quan tingui lloc respecte d'alguna o algunes empreses integrants de la unió temporal operacions de fusió, escissió o transmissió de branca d'activitat, continuarà l'execució del contracte amb la unió temporal adjudicatària. En cas que la societat absorbent, la resultant de la fusió, la beneficiària de l'escissió o l'adquirent de la branca d'activitat, no siguin empreses integrants de la unió temporal, serà necessari que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibició de contractar i que es mantingui la solvència, la capacitat o classificació exigida.

Codi Validació: 3H5MGRZ3GAR64GDC2S5MLNN53
Verificació: https://ccvoc.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 60 de 85

28.2.- Cessió del contracte

La possibilitat o no de cessió del contracte s'estableix a **l'apartat P del quadre de característiques**. En cas que la cessió estigui prohibida, la justificació corresponent constarà a la memòria justificativa del contracte.

Els drets i obligacions del contracte podran ser cedits pel contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeixin no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte i de la cessió no resulti una restricció efectiva de la competència del mercat, quan es compleixin els requisits següents:

a) L'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió. Si transcorre el termini de dos mesos sense que s'hagi notificat la resolució sobre la sol·licitud d'autorització de la cessió, aquesta s'entendrà atorgada per silenci administratiu.
b) L'empresa cedent tingui executat almenys un 20 % de l'import del contracte. Aquest requisit no serà exigible en els supòsits excepcionals previstos a l'article 214.2.b) de la LCSP.
c) L'empresa cessionària tingui capacitat per contractar amb l'Administració, la solvència exigible en funció de la fase d'execució del contracte, i no estigui incursa en cap causa de prohibició de contractar.
d) La cessió es formalitzi, entre l'empresa cedent i l'empresa cessionària, en escriptura pública.

No es podrà autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

L'empresa cessionària quedarà subrogada en tots els drets i les obligacions que correspondrien a l'empresa que cedeix el contracte.

29.- Subcontractació

29.1.- L'empresa contractista podrà subcontractar amb tercers la realització parcial de la prestació objecte del contracte, d'acord amb els requisits i condicions de l'art. 215 de la LCSP, quan així s'hagi establert a l'**apartat P del quadre de característiques**.

De conformitat amb el que estableix l'apartat 4 de l'article 75, en els contractes d'obres, els contractes de serveis o els serveis o treballs de col·locació o instal·lació en el context d'un contracte de subministrament, els òrgans de contractació poden establir en els plecs que determinades tasques crítiques no puguin ser objecte de subcontractació, les quals les ha d'executar directament el contractista principal. La justificació de les tasques crítiques es troba recollida a la memòria justificativa, en el seu cas.

29.2.- Les empreses licitadores podran indicar en les seves ofertes la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import i el nom o el perfil professional, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes a qui n'encomanaran la realització.

29.3.- En tot cas, l'empresa contractista ha de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan inicïi la seva execució, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure subcontractes, indicant la part de la prestació que pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals de l'empresa subcontractista, justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la per

Codi Validació: 3H5MGRZ3GAR64GDC2S5MLNN53
Verificació: https://ccvoc.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 61 de 85

referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que no es troba incursa en prohibició de contractar.

En els supòsits de la clàusula 29.2 i 3, l'acreditació de la solvència del subcontractista es podrà fer efectiva mitjançant declaració responsable signada per aquest.

29.4.- L'empresa contractista ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.

29.5.- La infracció de les condicions establertes en aquesta clàusula i en l'article 215 LCSP per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, té, en funció de la repercussió en l'execució del contracte, una de les conseqüències següents:

- La imposició a l'empresa contractista d'una penalitat de fins a un 50 per 100 de l'import del subcontracte, què es graduarà d'acord amb els criteris previstos a **l'apartat Q del quadre de característiques**.
- La resolució del contracte, quan l'incompliment afecti una obligació de subcontractació qualificada expressament com a essencial en aquest plec i concorrin els requisits establerts als articles 211.1.f) i 215.3 de la LCSP.

29.6.- Les empreses subcontractistes queden obligades només davant l'empresa contractista principal qui assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte enfront a l'Administració, de conformitat amb aquest plec i amb els termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix aquest plec. El coneixement que l'Administració tingui dels contractes subscrits o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

Les empreses subcontractistes no tenen acció directa davant de l'Administració contractant per les obligacions contretes amb elles per l'empresa contractista, a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

29.7.- En cap cas, l'empresa o les empreses contractistes poden concertar l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o incurses en alguna de les causes de prohibició de contractar previstes en l'article 71 LCSP.

29.8.- L'empresa contractista ha d'informar a qui exerceix la representació de les persones treballadores de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

29.9.- Els subcontractes tenen, en tot cas, naturalesa privada.

29.10.- El pagament a les empreses subcontractistes i/o a les empreses subministradores es regeix pel que disposen els articles 216 i 217 de la LCSP.

L'Administració comprovarà el compliment dels pagaments a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores per part de l'empresa contractista. A aquests efectes, l'empresa contractista haurà d'aportar, quan se li sol·liciti, la relació detallada de les empreses subcontractistes o empreses subministradores amb especificació de les condicions relacionades amb el termini de pagament i haurà de presentar el justificant de compliment del pagament en termini. Aquestes obligacions tenen la consideració de condició especial d'execució, de manera que el seu incompliment pot comportar la imposició de les

Codi Validació: 3H5MGRZ3GAR64GDC2S5MLNN53
Verificació: https://ccvoc.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 62 de 85

penalitats previstes en aquest PCAP.

Procedirà la imposició de les penalitats previstes a la contractista quan, mitjançant una resolució judicial o arbitral ferma aportada per la subcontractista o per la subministradora a l'òrgan de contractació quedi acreditada la manca de pagament en termini per la contractista a una subcontractista o subministradora vinculada a l'execució del contracte, i sempre que aquesta demora en el pagament no estigui motivada per l'incompliment d'alguna de les obligacions contractuals assumides per la subcontractista o per la subministradora en l'execució de la prestació.

29.11.- La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulades a l'article 215 de la LCSP.

29.12.- En cas que un tercer aliè tracti dades personals per compte del contractista, qui assumeix el rol d'encarregat del tractament, caldrà complir amb els requisits previstos a la D.A. 25.3 de la LCSP, així com tenir present totes les obligacions en matèria de protecció de dades previstes pel contractista, que regiran tot el tractament.

30.- Recepció i liquidació del contracte

30.1.- La recepció i la liquidació del contracte es realitzaran conforme al que disposen els articles 210 i 311 de la LCSP i l'article 204 del RGLCAP.

L'administració determinarà si la prestació realitzada per l'empresa contractista s'ajusta a les prescripcions establertes per a la seva execució i compliment , si escau, requerirà la realització de les prestacions contractades i l'esmena de defectes observats amb ocasió de la seva recepció.

Si els treballs efectuats no s'adeqüen a la prestació contractada, a conseqüència de vicis o defectes imputables a l'empresa contractista, podrà rebutjar-la, de manera que quedarà exempta de l'obligació de pagament o tindrà dret, si s'escau, a la recuperació del preu satisfet.

El termini de garantia es fixa a l'**apartat M del Quadre de característiques**, i començarà a comptar des de la recepció de la prestació. Si durant el termini de garantia s'acredita l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats, es reclamarà a l'empresa contractista que els esmeni.

31.- Resolució del contracte

Les causes i els efectes de resolució del contracte són les assenyalades als articles 211, 212, 213 i 313 de la LCSP.

També són causa de resolució del contracte, per considerar-se obligacions contractuals essencials, les indicades expressament a continuació:

1. Les previstes com a obligacions essencials a l'**apartat N del quadre de característiques**.
2. Les previstes com a obligacions essencials a la clàusula 12 del present plec, relatives al règim de protecció de dades personals.
3. Les obligacions considerades com a essencials, d'acord amb el contingut de la clàusula 23.
4. Les obligacions considerades com a essencials en el marc de la subcontractació, d'acord amb la clàusula 29.

Codi Validació: 3H5MGRZ3GAR64GDC2S5MLNN53
Verificació: https://ccvoc.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 63 de 85

5. Totes aquelles que tinguin aquesta consideració, d'acord amb la LCSP o normativa que resulti d'aplicació.

En tots els casos, l'aplicació de les causes de resolució es farà d'acord amb el que disposa la secció 3ª del Capítol I del Títol I del Llibre Segon de la LCSP i seguint el procediment establert en l'article 109 del RGLCAP.

V. SUPÒSITS ESPECIALS DE NUL·LITAT CONTRACTUAL I RECURSOS

32.- Règim d'invalidesa

El contracte resultant està sotmès al règim d'invalidesa previst en els articles 38 a 43 de la LCSP.

33.- Recursos contra actes de l'òrgan de contractació

Aquest contracte és susceptible de recurs especial en matèria de contractació, de conformitat amb l'article 44.1 de la LCSP.

Podran ser objecte del recurs especial en matèria de contractació els actes i decisions relacionats a l'article 44.2 de la LCSP i, en particular, els anuncis de licitació, els plecs i els documents contractuals que estableixin les condicions que hagin de regir la contractació; els actes de tràmit qualificats en els termes previstos en aquest precepte; els acords d'adjudicació, així com la resta d'actes i decisions que siguin susceptibles d'aquest recurs d'acord amb l'article 44.2 de la LCSP.

El recurs especial en matèria de contractació té caràcter potestatiu i és gratuït per a les persones recurrents. La seva interposició, tramitació i resolució es regiran pels articles 44 a 60 de la LCSP.

L'òrgan competent per resoldre el recurs és el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, de conformitat amb l'article 46 de la LCSP i la normativa reguladora d'aquest Tribunal.

El termini per interposar el recurs especial en matèria de contractació serà, amb caràcter general, de quinze dies hàbils, computats en els termes establerts a l'article 50 de la LCSP, sens perjudici dels terminis específics previstos en aquest mateix article.

Contra els actes susceptibles de recurs especial en matèria de contractació no procedirà la interposició de recursos administratius ordinaris.

Contra la resolució del recurs especial en matèria de contractació només procedirà la interposició del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposen l'article 59 de la LCSP i la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

34.- Jurisdicció competent

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per a la resolució de les qüestions litigioses que plantegin en relació amb la preparació, l'adjudicació, els efectes, el compliment i l'extinció d'aquest contracte.

Codi Validació: 3H5MGRZ3GAR64GDC2S5MLNN53
Verificació: https://ccvoc.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 64 de 85

VI. DOCUMENTS ANNEXOS

Annex núm. 1

DEUC

Expedient de contractació: SERVEIS DE NETEJA D'EDIFICIS I DEPENDÈNCIES DEL CONSELL COMARCAL DEL VALLÈS OCCIDENTAL, AIXÍ COM DELS VIDRES I ALTRES SUPERFÍCIES ENVIDRADES.
Número: 3145/2026

El formulari del Document Europeu Únic de Contractació (DEUC) es podrà obtenir a través de l'anunci de licitació del contracte publicat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública (PSCP) del Consell Comarcal del Vallès Occidental, així com del sobre A de l'eina de presentació electrònica d'ofertes (e-Licita).

L'òrgan de contractació posarà a disposició de les empreses licitadores el formulari DEUC en format XML. Per emplenar-lo, les empreses licitadores hauran de descarregar i desar aquest fitxer i importar-lo a l'eina de generació del DEUC, disponible a través del següent enllaç:

https://contractaciopublica.cat/ca/deuc

Un cop dins de l'eina, caldrà seleccionar l'opció «Operador econòmic» i, a continuació, «Respondre una sol·licitud». Seguidament, s'haurà de carregar el fitxer XML facilitat per l'òrgan de contractació.

Un cop importat el formulari, les empreses licitadores hauran d'emplenar les dades i declaracions que corresponguin, generar el document en format PDF i signar-lo electrònicament, d'acord amb el que estableix la clàusula 11.3 d'aquest plec. El document signat s'haurà d'incorporar al sobre A de la proposició.

Alternativament, les empreses licitadores podran utilitzar el formulari DEUC normalitzat en format PDF, disponible a través del següent enllaç:

https://contractacio.gencat.cat/web/.content/inici/tramits-serveis/document/document-europeu-unic-contractacio.pdf

Codi Validació: 3H5MGRZ3GAR64GDC2S5MLNN53
Verificació: https://ccvoc.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 65 de 85

Annex núm. 1.1

DECLARACIÓ I COMPROMÍS PER ALS SUPÒSITS QUE ES PRESENTI OFERTA CONJUNTA DE LICITACIÓ PER INTEGRAR UNA UNIÓ TEMPORAL D'EMPRESES (UTE)

Expedient de contractació: SERVEIS DE NETEJA D'EDIFICIS I DEPENDÈNCIES DEL CONSELL COMARCAL DEL VALLÈS OCCIDENTAL, AIXÍ COM DELS VIDRES I ALTRES SUPERFÍCIES ENVIDRADES.
Número: 3145/2026

El/La Sr./Sra. ..... amb DNI núm. ....., en nom propi / en representació de l'empresa ..... , en qualitat de ....., i segons escriptura pública de protocol ..... , NIF núm. ....., domiciliada a ....., carrer ....., núm. ....., codi postal ....., del municipi de ..... .
El/La Sr./Sra. ..... amb DNI núm. ....., en nom propi / en representació de l'empresa ..... , en qualitat de ....., i segons escriptura pública de protocol ..... , NIF núm. ....., domiciliada a ....., carrer ....., núm. ....., codi postal ....., del municipi de ..... .

Sota la nostra responsabilitat, DECLAREM:

a) La voluntat de constituir una Unió Temporal d'Empreses (UTE) per participar en la contractació referida en l'encapçalament, amb les empreses que es relacionen i amb el següent percentatge de participació:

Empresa	**Percentatge %**
A)	
B)	

b) Que designem com a persona representant de la UTE en el procés de licitació al/la senyor/a ....., amb NIF ..... .

c) Que assumim el compromís de constituir-nos formalment en UTE, en els termes previstos als apartats a i b, en cas de ser adjudicataris d'aquest contracte.

I com a prova de conformitat d'aquesta declaració, que realitzem a ....., la signem.

(Signatura electrònica avançada de cadascuna de les persones declarants)

Codi Validació: 3H5MGRZ3GAR64GDC2S5MLNN53
Verificació: https://ccvoc.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 66 de 85

Annex núm. 1.2
Declaració responsable complementaria

Model d'oposició consulta telemàtica

Expedient de contractació:
Servei de neteja
Número: *3145/2026*

CONSULTA TELEMÀTICA DE DADES EN CONTRACTES AMB L'ADMINISTRACIÓ (OPOSICIÓ)

A. DADES DE L'INTERESSAT O DEL REPRESENTANT DE L'ENTITAT (PERSONA SOL·LICITANT)			
COGNOMS		NOM	NIF
DOMICILI		CP	LOCALITAT
PROVÍNCIA	TELÈFON	CORREU ELECTRÒNIC	ACTUA COM A
DADES D'IDENTIFICACIÓ DE L'ENTITAT			
RAÓ SOCIAL		NIF	
DOMICILI		CP	
LOCALITAT	PROVINCIA	TELÈFON	CORREU ELECTRÒNIC
B. CONTRACTE			
CODI DEL CONTRACTE			
OBJECTE DEL CONTRACTE			
C. CONSULTA INTERACTIVA DE DADES (OPOSICIÓ)			
OPOSICIÓ			
L'òrgan gestor del procediment podrà consultar la informació que s'indica a continuació. Si vol oposar-se a la citada consulta, ha de marcar les caselles corresponents i motivar la seva oposició. **ATENCIÓ: SI S'OPOSA, QUEDA OBLIGAT A APORTAR LA DOCUMENTACIÓ ACREDITATIVA CORRESPONENT.**			
☐ M'oposo a la consulta de dades d'identitat de la persona sol·licitant o en el seu cas, del seu representant legal			
☐ M'oposo a la consulta de dades d'estar al corrent dels pagaments amb la Tresoreria de la Seguretat Social.			
MOTIUS D'OPOSICIÓ			

Codi Validació: 3H5MGRZ3GAR64GDC2S5MLNN53
Verificació: https://ccvoc.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 67 de 85

Lloc, data i signatura del interessat o representant, en el seu cas:

_____, a _____ de _____ de _____

(Signatura electrònica avançada, nom complet i DNI)
S'informa que d'acord amb el que s'estableix en la Disposició addicional octava de la Llei orgànica 3/2018, de desembre, i en l'article 4 de la Llei, 40/2018, d'1 octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, l'òrgan gestor podrà verificar aquelles dades manifestades en la seva declaració.

☐ He llegit la informació bàsica sobre protecció de dades i autoritzo el tractament de les meves dades personals per a les finalitats que he especificat en aquest document.

PROTECCIÓ DE DADES: El Consell Comarcal tracta les dades personals amb responsabilitat, lleialtat i d'acord amb les bases jurídiques que permeten la licitud del tractament segons el Reglament europeu i la Llei Orgànica. El Consell i els possibles encarregats del tractament d'aquestes dades resten subjectes a la més estricta confidencialitat. Amb l'objectiu de donar compliment al RGPD i a la LOPDGDD, el Consell Comarcal del Vallès Occidental resta obligat a fer públic el Registre d'Activitats de Tractament (RAT) amb la informació indicada als articles 30 del Reglament Europeu i el 31 de la Llei Orgànica.

Podrà accedir a les dades, rectificar-les, suprimir-les, oposar-se al tractament, sol·licitar-ne la limitació i la portabilitat al e-mail: ccvoc.dpd@ccvoc.cat o a l'adreça Carretera N-150, Km 15, 08227 Terrassa. Així mateix, podrà reclamar, si és el cas, davant l'autoritat de control, en matèria de protecció de dades, especialment quan no hagi obtingut resposta o la resposta no hagui estat satisfactòria en l'exercici dels seus drets. Podeu consultar la informació addicional i detallada sobre protecció de dades a la pàgina web del Consell, concretament a l'apartat "Protecció de dades"
S'informa que d'acord amb el que s'estableix en la Disposició addicional octava de la Llei orgànica 3/2018, de desembre, i en l'article 4 de la Llei, 40/2018, d'1 octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, l'òrgan gestor podrà verificar aquelles dades manifestades en la seva declaració.

Codi Validació: 3H5MGRZ3GAR64GDC2S5MLNN53
Verificació: https://ccvoc.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 68 de 85

Annex núm. 2 Lot 1

ANNEX: PROPOSICIÓ ECONÒMICA I ASPECTES DE VALORACIÓ OBJECTIVA

LOT 1. Servei de neteja dels edificis i dependències del Consell Comarcal del Vallès Occidental

Expedient de contractació: *Serveis de neteja d'edificis, dependències i de vidres i superfícies envidrades del Consell Comarcal del Vallès Occidental*

Número: 3145/2026

El/La Sr./Sra..... amb DNI núm. ....., en nom propi / en representació de l'empresa ..... , en qualitat de ....., i segons escriptura pública autoritzada davant Notari ....., en data ..... i amb número de protocol ....., NIF núm. ....., domiciliada a ..... carrer ....., núm. ..... codi postal ..... .

DECLARA que coneix les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder concórrer al procediment de licitació del contracte indicant i considera que està en situació de presentar oferta.

A aquests efectes, fa constar:

- Que **CONEIX** el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques que serveixen de base per aquesta licitació,
- Que **ACCEPTA** incondicionalment les seves clàusules i,
- Que **REUNEIX** totes i cadascuna de les condicions exigides per contractar amb l'Administració.

I per això, formula oferta:

1.- Oferta econòmica:

	Preu base licitació	**Import de l'oferta *(IVA exclòs)***	**Tant per cent d'IVA aplicable**	**Preu total**
Servei ordinari de neteja primer any	50.936,29 €			
Servei ordinari de neteja segon any any	51.744,89 €			
Bossa màxima d'hores addicionals	20,48€			

2.- Criteris automàtics relacionats amb la qualitat

Codi Validació: 3H5MGRZ3GAR64GDC2S5MLNN53
Verificació: https://ccvdc.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 69 de 85

2.1. Utilització d'etiquetes ecològiques en el productes de neteja

Categoria funcional	Indicar nom producte
Netejadors de terres	
Netejadors de superfícies	
Netejadors de vidres i miralls	
Netejadors de sanitaris	
Desgreixants	
Desincrustants	

** En cas de deixar-ho en blanc no puntuarà el criteri d'adjudicació.*

Juntament amb l'oferta, els licitadors hauran de presentar la documentació que permeti identificar els productes proposats i acreditar que disposen d'una etiqueta ecològica oficial o d'un sistema de certificació ambiental equivalent. S'admetran altres mitjans de prova adequats que permetin acreditar el compliment de requisits ambientals equivalents en els termes previstos a l'article 127.6 de la LCSP.

3.- DECLARO, que, en el cas que el licitador tingui la intenció de subcontractar part de l'objecte contractual, s'informa que:

Nom i NIF de l'empresa que subcontractarà	Part de l'objecte a subcontractar	L'import de la part a subcontractar

Codi Validació: 3H5MGRZ3GAR64GDC2S5MLNN53
Verificació: https://ccvoc.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 70 de 85

Annex núm. 2 Lot 2

ANNEX: PROPOSICIÓ ECONÒMICA I ASPECTES DE VALORACIÓ OBJECTIVA

LOT 2. Servei especialitzat de neteja de vidres, finestres i mampares dels edificis i dependències del Consell Comarcal del Vallès occidental

Expedient de contractació: *Serveis de neteja d'edificis, dependències i de vidres i superfícies envidrades del Consell Comarcal del Vallès Occidental*

Número: 3145/2026

El/La Sr./Sra..... amb DNI núm. ....., en nom propi / en representació de l'empresa ..... , en qualitat de ....., i segons escriptura pública autoritzada davant Notari ....., en data ..... i amb número de protocol ....., NIF núm. ....., domiciliada a ..... carrer ....., núm. ..... codi postal ..... .

DECLARA que coneix les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder concórrer al procediment de licitació del contracte indicant i considera que està en situació de presentar oferta.

A aquests efectes, fa constar:

- Que **CONEIX** el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques que serveixen de base per aquesta licitació,
- Que **ACCEPTA** incondicionalment les seves clàusules i,
- Que **REUNEIX** totes i cadascuna de les condicions exigides per contractar amb l'Administració.

I per això, formula oferta:

LOT 2:

1.- Oferta econòmica:

Preu base licitació anual (IVA exclòs)	***Preu base licitació (IVA exclòs)***	**Import de l'oferta anual *(IVA exclòs)***	**Tant per cent d'IVA aplicable**	**Preu total anual (IVA exclòs)**
1.664,88 €	**3.329,76 €**			

2.- Criteris automàtics relacionats amb la qualitat

2.1. Utilització de sistemes de neteja de finestres de baix impacte ambiental

La puntuació s'atorgarà en funció del nombre de grups de superfícies en què l'empresa licitadora es comprometi a utilitzar sistemes de neteja de baix impacte ambiental.

Codi Validació: 3H5MGRZ3GAR64GDC2S5MLNN53
Verificació: https://ccvoc.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 71 de 85

A l'efecte de valorar aquest criteri, es distingeixen els tres grups de superfícies següents:

a) Vidres de finestres, mampares i altres superfícies envidrades incloses en el servei.

b) Marcs d'alumini, perfils i ampits de les finestres.

c) Proteccions solars exteriors formades per lames mòbils de PVC.

Compromís ambiental	**Marcar amb una (X)**
Utilització de sistemes de neteja de baix impacte ambiental en els tres grups de superfícies.	
Utilització de sistemes de neteja de baix impacte ambiental en dos dels tres grups de superfícies definits.	
Utilització de sistemes de neteja de baix impacte ambiental en un dels tres grups de superfícies definits.	
No s'assumeix cap compromís ambiental addicional.	

** En cas de deixar-ho en blanc no puntuarà el criteri d'adjudicació.*

3.- DECLARO, que, en el cas que el licitador tingui la intenció de subcontractar part de l'objecte contractual, s'informa que:

Nom i NIF de l'empresa que subcontractarà	**Part de l'objecte a subcontractar**	**L'import de la part a subcontractar**

Codi Validació: 3H5MGRZ3GAR64GDC2S5MLNN53
Verificació: https://ccvoc.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 72 de 85

Annex núm. 3

INFORMACIÓ BÀSICA SOBRE PROTECCIÓ DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL DELS LICITADORS

Responsable del tractament	**CONSELL COMARCAL DEL VALLÈS OCCIDENTAL** NIF P5800007f CTRA NACIONAL 150 KM, KM 15 – 08227 TERRASSA Mail: ccvoc@ccvoc.cat Web: consellvallesoccidental.cat
Delegat de protecció de dades	**Delegat de Protecció de Dades del Consell Comarcal de Vallès Occidental** CTRA NACIONAL 150 KM, KM 15 – 08227 TERRASSA Mail: dpd.ccvoc@ccvoc.cat
Finalitat del tractament	La finalitat del tractament és la gestió i tramitació d'aquelles contractacions que tenen per objecte la prestació de serveis.
Legitimació	La base jurídica que legitima el tractament de dades és el compliment de obligació legal.
Destinataris de les dades	Les dades de caràcter personal recollides pel Consell Comarcal no seran facilitades o comunicades a tercers aliens, excepte quan siguin necessàries per a la prestació del servei sol·licitat o quan siguin requerides per les autoritats públiques competents, de conformitat amb les disposicions legals. Els principals destinataris de les dades poden ser: - Jutjats i tribunals de justícia - Altres administracions sol·licitants
Drets de les afectades	Les persones titulars de les dades, tractades pel Consell Comarcal, tenen reconegut l'exercici dels drets següents: Dret d'accés, rectificació, supressió, limitació, oposició i portabilitat. En qualsevol moment, les persones titulars de les dades, poden exercir el seu dret d'accés, de rectificació, de supressió, de limitació, d'oposició i de portabilitat al tractament de la informació sobre les seves dades personals, de forma telemàtica mitjançant el formulari corresponent ubicat a la Seu electrònica, del web comarcal. La sol·licitud haurà de contenir les següents dades: nom i cognoms de la persona interessada, adreça, fotocòpia del DNI o passaport i contingut concret del dret exercitat. La sol·licitud haurà d'indicar clarament en l'assumpte: **Exercici de drets RGPD**. Així mateix, en cas de no estar satisfet amb la resposta a l'exercici dels seus drets, i en tot cas, sempre que ho consideri oportú, podrà presentar una reclamació davant l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades (Apdcat) a través de la seva seu electrònica a https://apdcat.gencat.cat
Període de conservació	Les dades personals, de les persones titulars de les dades, es conservaran durant el temps necessari pel compliment de les finalitats per a les quals varen ser obtingudes, en exercici de les competències i funcions del Consell Comarcal, i en tot cas, durant els terminis de conservació previstos pel servei de Gestió Documental i Arxiu del Consell Comarcal del Vallès Occidental.
Informació addicional	Pot consultar la informació addicional i detallada sobre Protecció de Dades a la web del Consell Comarcal del Vallès Occidental, de forma més concreta a l'apartat "Protecció de dades":

Codi Validació: 3H5MGRZ3GAR64GDC2S5MLNN53
Verificació: https://ccvoc.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 73 de 85

Annex núm. 4 (No aplica)

DECLARACIÓ RESPONSABLE DE LA UBICACIÓ DELS SERVIDORS I LA UBICACIÓ DEL LLOC DES D'ON ES PRESTARAN ELS SERVEIS ASSOCIATS ALS MATEIXOS

Expedient de contractació: SERVEIS DE NETEJA D'EDIFICIS I DEPENDÈNCIES DEL CONSELL COMARCAL DEL VALLÈS OCCIDENTAL, AIXÍ COM DELS VIDRES I ALTRES SUPERFÍCIES ENVIDRADES.
Número: : 3145/2026

LA PERSONA LICITADORA

El/La Sr./Sra. .....amb DNI núm....., en nom propi / en representació de l'empresa ....., en qualitat de ....., i segons escriptura pública autoritzada davant Notari ....., en data ..... i amb número de protocol ....., NIF núm. ....., domiciliada a ..... carrer ....., núm....., codi postal..... del municipi de ..... .

DECLARA, de conformitat amb el que preveu l'article 122.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant, LCSP).

	D'acord amb les característiques de la prestació objecte d'aquest contracte, no es realitzarà en cap cas, ús de servidors ni de serveis associats als servidors.
	Declaro sota la meva responsabilitat, on han d'estar ubicats els servidors i des d'on es prestaran els serveis associats als mateixos, a continuació:

**Marcar amb una X l'opció que correspongui.*

I.- Que la UBICACIÓ DELS SERVIDORS serà la següent:

Servidor 1 País: _____ Localitat: _____ Tipus de servidor: ☐ Comunicacions ☐ Aplicacions ☐ Propi ☐ Aliè	**Subcontractació** Empresa: _____ NIF: _____
Servidor 2 País: _____ Localitat: _____ Tipus de servidor: ☐ Comunicacions ☐ Aplicacions ☐ Propi ☐ Aliè	**Subcontractació** Empresa: _____ NIF: _____
Servidor 3 País: _____ Localitat: _____ Tipus de servidor:	**Subcontractació** Empresa: _____ NIF: _____

Codi Validació: 3H5MGRZ3GAR64GDC2S5MLNN53
Verificació: https://ccvoc.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 74 de 85

☐ Comunicacions ☐ Aplicacions ☐ Propi ☐ Aliè	

II.- Que el LLOC/ES DES D'ON ES PRESTEN ELS SERVEIS ASSOCIATS ALS SERVIDORS, serà la següent:

Servidor 1 a)En cas que els serveis associats als servidors (recollida, emmagatzematge, processament i gestió de les dades) es prestin per personal propi de l'empresa, indiqui la ubicació des d'on es presta el suport o assistència: País: _____ Localitat: _____	b) En cas que es contracti els serveis d'allotjament dels servidors a un tercer, indiqui: Empresa proveïdora: _____ Tipus de servei contractat: ☐ Housing ☐ Hosting dedicat ☐ Hosting compartit ☐ Cloud Computing
Servidor 2 a)En cas que els serveis associats als servidors (recollida, emmagatzematge, processament i gestió de les dades) es prestin per personal propi de l'empresa, indiqui la ubicació des d'on es presta el suport o assistència: País: _____ Localitat: _____	b) En cas que es contracti els serveis d'allotjament dels servidors a un tercer, indiqui: Empresa proveïdora: _____ Tipus de servei contractat: ☐ Housing ☐ Hosting dedicat ☐ Hosting compartit ☐ Cloud Computing
Servidor 3 a) En cas que els serveis associats als servidors (recollida, emmagatzematge, processament i gestió de les dades) es prestin per personal propi de l'empresa, indiqui la ubicació des d'on es presta el suport o assistència: País: _____ Localitat: _____	b) En cas que es contracti els serveis d'allotjament dels servidors a un tercer, indiqui: Empresa proveïdora: _____ Tipus de servei contractat: ☐ Housing ☐ Hosting dedicat ☐ Hosting compartit ☐ Cloud Computing

III.- En vista del que preveu l'article 122.2.d) de la LCSP, m'obligo a comunicar qualsevol canvi que es produeixi, al llarg de la vida del contracte, de la informació facilitada en la present declaració.

(Signatura electrònica avançada)

Codi Validació: 3H5MGRZ3GAR64GDC2S5MLNN53
Verificació: https://ccvoc.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 75 de 85

Annex núm. 5 (No s'aplica)

ACORD ENCARREC DE TRACTAMENT DE DADES

Expedient de contractació: SERVEIS DE NETEJA D'EDIFICIS I DEPENDÈNCIES DEL CONSELL COMARCAL DEL VALLÈS OCCIDENTAL, AIXÍ COM DELS VIDRES I ALTRES SUPERFÍCIES ENVIDRADES.
Número: 3145/2026

REUNITS

D'una banda, l'il·lm. Sr. F. Xavier Garcés Trillo, en qualitat de President, en virtut del nomenament del Ple del Consell Comarcal del Vallès Occidental, efectuat el 12 de desembre de 2024, i amb les facultats atorgades per l'art. 13 del Text refós de la Llei de l'organització comarcal de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 4/2003, de 4 de novembre, i especialment en virtut del Decret núm. DEC/385/2024, de 3 de desembre de 2024, actua en nom i representació del Consell Comarcal del Vallès Occidental, amb NIF P5800007F, assistit per la Secretària accidental Sra. Pilar Rivas Macián, que dona fe de l'acte.

D'ara endavant, Responsable del Tractament.

I de l'altra,

El/La Sr./Sra. .....amb DNI núm....., en nom propi / en representació de l'empresa ....., en qualitat de ....., i segons escriptura pública autoritzada davant Notari ....., en data ..... i amb número de protocol ....., NIF núm. ....., domiciliada a ..... carrer ....., núm....., codi postal..... del municipi de ..... .

D'ara endavant, Encarregat de Tractament.

INTERVENEN ambdues parts en el nom i representació indicada, reconeixent-se mútuament capacitat legal necessària per subscriure el present contracte i complir amb les obligacions, deures i drets que se'n deriven i, en base a això i a tal efecte lliurement

EXPOSEN

PRIMER.- Que als efectes del present contracte s'entenen per:

- Dades personals: tota informació sobre una persona física identificada o identificable; es considerarà persona física identificable tota persona la identitat de la qual pugui determinar-se, directament o indirectament, en particular mitjançant un identificador, com per exemple un nom, un número d'identificació, dades de localització, un identificador en línia o un o diversos elements propis de la identitat física, fisiològica, genètica, psíquica, econòmica, cultural o social de l'esmentada persona.
- Interessat: és la persona física identificada o identificable.
- Tractament: qualsevol operació o conjunt d'operacions realitzades sobre dades personals o conjunts de dades personals, ja sigui per procediments automatitzats o no, com la recollida, registre, organització, estructuració, conservació, adaptació o modificació, extracció, consulta, utilització, comunicació per transmissió, difusió o qualsevol altra forma d'habilitació d'accés, acarament o interconnexió, limitació, supressió o destrucció.

Codi Validació: 3H5MGRZ3GAR64GDC2S5MLNN53
Verificació: https://ccvoc.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 76 de 85

- Responsable del Tractament o responsable: la persona física o jurídica, autoritat pública, servei o un altre organisme que, sol o juntament amb altres, determini els fins i mitjans del tractament.
- Encarregat del Tractament o encarregat: la persona física o jurídica, autoritat pública, servei o un altre organisme que tracti dades personals per compte del Responsable de Tractament.
- Violació de la seguretat de les dades personals: tota violació de la seguretat que ocasioni la destrucció, pèrdua o alteració accidental o il·lícita de dades personals transmeses, conservades o tractades d'una altra manera, o la comunicació o accés no autoritzats a aquestes dades.

SEGON.- Que als efectes del present contracte, el Responsable del Tractament ha encomanat a l'Encarregat del Tractament la prestació dels següents serveis:

- *(Indicar els serveis a executar d'acord amb el contracte)*

TERCER.- Que per a la correcta prestació dels serveis relacionats, el Responsable del Tractament pot posar a disposició de l'Encarregada del Tractament dades de caràcter personal automatitzades i/o no automatitzades que contenen dades personals.

QUART.- Que en compliment de la normativa vigent en Protecció de Dades de Caràcter Personal, ambdues parts acorden lliurement regular l'accés i tractament de les dades de caràcter personal esmentades, en base a les següents:

CLÀUSULES

PRIMERA.- Objecte: el tractament de les dades de caràcter personal que el Responsable de Tractament posa a disposició de l'Encarregat del Tractament perquè aquest pugui prestar els serveis identificats en l'expositiu SEGON.

I. Concreció dels tractaments a realitzar

☐	Recollida	☐	Registre
☐	Estructuració	☐	Modificació
☐	Conservació	☐	Extracció
☐	Consulta	☐	Comunicació per transmissió
☐	Difusió	☐	Interconnexió
☐	Confrontació	☐	Limitació
☐	Supressió	☐	Reordenació
☐	Comunicació		

SEGONA.- Durada: el termini de vigència del present acord és coincident amb la durada prevista en el PCAP del contracte administratiu indicat en la part expositiva.

TERCERA.- Finalitat del tractament: l'accés per part de l'Encarregat del Tractament a les dades de caràcter personal que es troben en els sistemes de tractament del Responsable del Tractament, serà únicament i exclusivament per donar compliment a les finalitats relacionades en l'expositiu SEGON.

QUARTA.- L'Encarregat del Tractament podrà accedir a les dades personals dels col·lectius d'interessats establerts a continuació:

Codi Validació: 3H5MGRZ3GAR64GDC2S5MLNN53
Verificació: https://ccvoc.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 77 de 85

I. Dades personals objecte del tractament

☐	Nom	☐	Telèfon
☐	DNI	☐	Adreça postal
☐	Targeta Sanitària	☐	Nº Seguretat Social
☐	Característiques Personals	☐	Adreça Electrònica
☐	Circumstàncies Socials	☐	Signatura /Signatura electrònica
☐	Dades Acadèmiques	☐	Adreça IP
☐	Dades professionals o d'ocupació	☐	Imatge/ veu
☐	Informació Comercial	☐	Dades de Localització
☐	Dades econòmiques i d'Assegurances	☐	Condemnes penals i Infraccions administratives
☐	Solvència patrimonial	☐	Origen Ètnic o Racial
☐	Salut	☐	Dades Biomètriques
☐	Vida o orientació sexual	☐	Conviccions religioses i/o filosòfiques
☐	Afiliació sindical	☐	Dades Genètiques
☐	Dades de persones menors d'edat	☐	Opinions polítiques
☐	Dades energètiques i de consum		

II. Col·lectius d'interessats les dades personals dels quals són objecte del tractament

☐	Clients	☐	Empleats
☐	Usuaris	☐	Usuaris Web
☐	Proveïdors	☐	Videovigilància
☐	Col·laboradors	☐	Persones de contacte
☐	Pares i tutors	☐	Alumnes
☐	Candidats	☐	Arrendadors
☐	Arrendataris	☐	Pacients
☐	Assistents	☐	Col·legiats
☐	Participants	☐	Federats
☐	Tercers	☐	Associats/membres
☐	Persones Vulnerables		

CINQUENA.- Obligacions i drets del Responsable del Tractament: segons l'establert a la normativa vigent en Protecció de Dades de Caràcter Personal el Responsable del Tractament haurà de:

a) Aplicar mesures tècniques i organitzatives apropiades per tal de garantir i poder demostrar que el tractament és conforme a la legislació vigent i aplicable
b) Adoptar les polítiques en matèria de protecció de dades
c) Garantir que el delegat de Protecció de Dades o, si no n'hi ha el responsable de Privacitat participi de forma adequada i en temps oportú en totes les qüestions relatives a la protecció de dades personals
d) Portar un registre d'activitats de tractament en cas de tractar dades personals que suposin un risc per als drets i llibertats de l'interessat i/o de manera no ocasional, o

Codi Validació: 3H5MGRZ3GAR64GDC2S5MLNN53
Verificació: https://ccvoc.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 78 de 85

que impliqui el tractament de categories especials de dades i/o dades relatives a condemnes i infraccions
e) Posar a disposició dels interessats els aspectes essencials del present acord
f) Atendre indistintament els exercicis de dret establerts en la normativa vigent en Protecció de Dades de Caràcter Personal i complint les estipulacions que s'indiquen en la clàusula SEPTIMA encara que aquest exercici es dirigeixi davant l'Encarregat del Tractament
g) Realitzar una avaluació de l'impacte en la protecció de dades personals de les operacions de tractament a realitzar per l'encarregat, quan el tractament comporti un alt risc per als drets i llibertats de les persones físiques. Així com realitzar consultes prèvies a l'Autoritat de Control, quan escaigui.
h) Exercir de forma diligent dret d'informació davant l'interessat, en el moment de la recollida de les dades.
i) Lliurar a l'encarregat del tractament les dades a què es refereix la clàusula QUARTA del present contracte.
j) Vetllar, de forma prèvia i durant tot el tractament, pel compliment de la normativa aplicable i vigent en matèria de protecció de dades per part de l'encarregat del tractament.
k) Supervisar el tractament per part de l'encarregat del tractament, inclosa la realització d'inspeccions i auditories.

SISENA.- Obligacions i drets de l'Encarregat del Tractament: segons l'establert en la normativa vigent en Protecció de Dades de Caràcter Personal, l'Encarregat del Tractament i tot el seu personal haurà de:

a) Utilitzar les dades personals objecte de tractament, o les que reculli per a la seva inclusió, només per a la finalitat objecte d'aquest encàrrec. En cap cas podrà utilitzar les dades per a finalitats pròpies.
b) Tractar les dades personals únicament seguint instruccions documentades del responsable, inclusivament respecte a les transferències de dades personals a un tercer país o una organització internacional, llevat que hi estigui obligat en virtut del Dret de la Unió o dels Estats membres que s'apliqui a l'encarregat; en aquest cas, l'encarregat informarà el responsable d'aquesta exigència legal prèvia al tractament, llevat que aquest Dret ho prohibeixi per raons importants d'interès públic. Si l'encarregat del tractament considera que alguna de les instruccions infringeix el RGPD o qualsevol altra disposició en matèria de protecció de dades de la Unió o dels Estats membres, l'Encarregat del Tractament informarà immediatament el Responsable del Tractament.
c) Garantir que les persones autoritzades per tractar dades personals s'hagin compromès a respectar la confidencialitat o estiguin subjectes a una obligació de confidencialitat de naturalesa estatutària, així com s'hagin compromès al compliment estricte de les mesures de seguretat previstes per a la provisió del servei previst a l'OBJECTE del present contracte.
d) Garantir la formació necessària en matèria de protecció de dades personals de les persones autoritzades per tractar dades personals.
e) Prendre totes les mesures tècniques i organitzatives apropiades per garantir un nivell de seguretat adequat al risc del tractament. En tot cas, haurà d'implantar mecanismes per:
    a. Garantir la confidencialitat, integritat, disponibilitat i resiliència permanents dels sistemes i serveis de tractament.
    b. Restaurar la disponibilitat i l'accés a les dades personals de forma ràpida, en cas d'incident físic o tècnic.
    c. Verificar, avaluar i valorar, de forma regular, l'eficàcia de les mesures tècniques i organitzatives implantades per garantir la seguretat del tractament.

Codi Validació: 3H5MGRZ3GAR64GDC2S5MLNN53
Verificació: https://ccvoc.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 79 de 85

d. Seudonimitzar i xifrar les dades personals, si s'escau.

f) No comunicar les dades a terceres persones, llevat que compti amb l'autorització expressa del Responsable del Tractament, en els supòsits legalment admissibles. L'Encarregat del Tractament pot comunicar les dades a altres encarregats del tractament del mateix Responsable del Tractament, d'acord amb les instruccions del Responsable del Tractament. En aquest cas, el Responsable del Tractament identificarà, de forma prèvia i per escrit, l'entitat a la qual s'han de comunicar les dades, les dades a comunicar i les mesures de seguretat a aplicar per procedir a la comunicació. Si l'encarregat ha de transferir dades personals a un tercer país o a una organització internacional, en virtut del Dret de la Unió o dels Estats membres que li sigui aplicable, informarà el responsable d'aquesta exigència legal de manera prèvia, llevat que aquest Dret ho prohibeixi per raons importants d'interès públic.

g) Respectar les condicions per recórrer a un altre Encarregat del Tractament, segons el que estableix la normativa vigent i aplicable en Protecció de Dades de Caràcter Personal. L'Encarregat del Tractament no podrà subcontractar cap de les prestacions que formin part de l'objecte del present contracte que comportin el tractament de dades personals, llevat dels serveis auxiliars necessaris per al normal funcionament dels serveis de l'Encarregat del Tractament. Si fos necessari subcontractar algun tractament, aquest fet s'haurà de comunicar prèviament i per escrit al Responsable del Tractament, amb una antelació de 15 dies hàbils, indicant els tractaments que es pretén subcontractar i identificant de forma clara i inequívoca l'empresa subcontractista i les seves dades de contacte. La subcontractació podrà dur-se a terme si el responsable no manifesta la seva oposició en el termini establert. El subcontractista, que també tindrà la condició d'Encarregat del Tractament, està obligat igualment a complir les obligacions establertes en aquest document per a l'Encarregat del Tractament i les instruccions que dicti el responsable. Correspon a l'Encarregada del Tractament inicial regular la nova relació contractual de manera que el nou encarregat quedi subjecte a les mateixes condicions (instruccions, obligacions, mesures de seguretat), previstes en la clàusula SISENA del present contracte, i amb els mateixos requisits formals que ell, pel que fa a l'adequat tractament de les dades personals i a la garantia dels drets de les persones afectades. En el cas d'incompliment per part del sub encarregat, l'Encarregat del Tractament inicial seguirà sent plenament responsable davant el responsable del Tractament pel que fa al compliment de les obligacions.

h) Donar suport al Responsable del Tractament en la realització de les avaluacions d'impacte relatives a la protecció de dades, quan escaigui. Així com en la realització de les consultes prèvies a l'autoritat de control, quan escaigui.

i) Posar a disposició del responsable tota la informació necessària per demostrar el compliment de les obligacions establertes en el present article, així com per permetre i contribuir a la realització d'auditories, incloses inspeccions, per part del responsable o d'un altre auditor autoritzat per l'esmentat responsable.

j) Assistir al Responsable del Tractament quant a la detecció de violacions de seguretat de les dades, l'Encarregat del Tractament, notificarà al Responsable del Tractament, sense dilació indeguda, amb un termini màxim de 24 Hores a través de ccvoc.dpd@ccvoc.cat, les violacions de la seguretat de les dades personals al seu càrrec de les quals tingui coneixement, juntament amb tota la informació rellevant per a la documentació i comunicació de la incidència. Si no és possible facilitar la informació simultàniament, i en la mesura que no ho sigui, la informació es facilitarà de manera gradual sense dilació indeguda.

No serà necessària la notificació quan sigui improbable que aquesta violació de la seguretat constitueixi un risc per als drets i les llibertats de les persones físiques.

k) Tractar les dades personals posades a disposició de l'Encarregat de Tractament de manera que garanteixi que el personal al seu càrrec segueix amb les instruccions del Responsable de Tractament

Codi Validació: 3H5MGRZ3GAR64GDC2S5MLNN53
Verificació: https://ccvoc.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 80 de 85

l) Garantir que el Delegat de Protecció de Dades o, si no n'hi ha el responsable de Privacitat participi de forma adequada i en temps oportú en totes les qüestions relatives a la protecció de dades personals.
m) Portar un registre, en cas de tractar dades personals que suposin un risc per als drets i llibertats de l'interessat o de manera no ocasional, o que impliqui el tractament de categories especials de dades i/o dades relatives a condemnes i infraccions, de totes les categories d'activitats de tractament efectuades per compte del responsable.
n) Assistir al Responsable del Tractament quant a l'exercici de drets de l'interessat i complint les estipulacions que s'indiquen en la clàusula SETENA. Quan les persones afectades exerceixin qualsevol d'aquests drets davant l'Encarregat del Tractament, relatius als tractaments previstos en l'objecte del present contracte, aquest ho ha de comunicar per correu electrònic a l'adreça ccvoc.dpd@ccvoc.cat. La comunicació s'ha de fer de forma immediata i en cap cas més enllà del dia laborable següent al de la recepció de la sol.licitud, juntament, si s'escau, amb altres informacions que puguin ser rellevants per resoldre la sol.licitud.

SETENA.- Exercici de drets per part de l'interessat: 1. Accés, rectificació, supressió ("Dret a l'oblit") i oposició, 2. Limitació del tractament, 3. Portabilitat de dades, 4. A no ser objecte de decisions individualitzades automatitzades): si l'interessat dirigeix alguna sol.licitud o exerceix algun dels drets establerts en la normativa vigent i aplicable en Protecció de Dades de Caràcter Personal, el Responsable de Tractament, i amb el diligent suport de l'Encarregat de Tractament, haurà de facilitar-li la informació sobre les actuacions demanades i realitzades, sense demora i, com a molt tard, en el termini d'un mes a partir de la recepció de la sol·licitud, el qual podrà prorrogar-se un màxim d'altres dos mesos en cas necessari, tenint en compte la complexitat de la sol·licitud i el nombre de les sol·licituds.

En el mateix sentit, però en el cas que el Responsable del Tractament i/o l'Encarregat del Tractament no doni curs a la sol·licitud de l'interessat, l'informarà sense demora, i com a molt tard al mes de la recepció de la sol·licitud, de les raons per les quals no ha actuat i de la possibilitat de presentar una reclamació davant una Autoritat de Control i d'interposar recurs judicial.

La resposta a la sol·licitud a l'exercici de dret es realitzarà en el mateix format que hagi utilitzat l'interessat, llevat que sol·liciti que es procedeixi d'una altra manera.

VUITENA.- Transferència Internacional de Dades: les Transferències Internacionals de Dades personals només podran realitzar-se si es compleixen amb les exigències recollides per l'Agència Espanyola de Protecció de Dades, o qualssevol una altra normativa nacional o comunitària que les regulin.

En el cas que es realitzin o es tingui previst realitzar alguna Transferència Internacional de Dades s'haurà de regular aquest tipus de tractament de forma independent al present contracte de prestació de serveis, el qual serà vinculant entre les parts des del moment de la seva signatura. Aquesta regulació es referenciarà com a Annex i s'adjuntarà al present contracte.

En el cas que l'Encarregat del Tractament decidís realitzar Transferències Internacionals de Dades, sense el beneplàcit del Responsable del Tractament, serà considerat també Responsable del Tractament, responent personalment de les infraccions en les quals hagués incorregut.

NOVENA.- Violació de seguretat de les dades: tant quan existeixi una instrucció de l'autoritat de control, un desenvolupament legislatiu nacional que reguli aquestes comunicacions o un acte delegat, en cas de violació de la seguretat de les dades personals, el Responsable del Tractament i/o l'Encarregat de Tractament la notificarà a l'Autoritat de

Codi Validació: 3H5MGRZ3GAR64GDC2S5MLNN53
Verificació: https://ccvoc.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 81 de 85

Control competent sense dilació indeguda i, si és possible, com a molt tard 72 hores després que n'hagi tingut constància, llevat que sigui improbable que aquesta violació de la seguretat constitueixi un risc per als drets i les llibertats de les persones físiques.

DESENA.- Rescissió, resolució i extinció: la rescissió, resolució o extinció de la relació contractual de prestació de serveis entre el Responsable del Tractament i l'Encarregat del Tractament, obligarà a aquest últim a la devolució dels suports i de totes les dades contingudes en els mateixos, lliurats per part del Responsable del Tractament a l'Encarregat del Tractament per a l'adequada prestació del servei, així com totes aquelles dades personals i suports generades durant la prestació del servei, seran retornades al Responsable del Tractament en un termini màxim de 60 dies hàbils a comptar des de la recisió del contracte mercantil entre les parts. Aquesta informació serà retornada en el format en el qual es trobi en el moment de la resolució del contracte, exceptuant quan per motius de volum requereixi un esforç extraordinari per part de l'Encarregat del Tractament, aquesta situació requerirà un acuerdo entre Responsable del Tractament i Encarregat del tractament a fi de consensuar el format en el qual es retornarà a informació. En tot cas aquesta es retornarà a les oficines del Responsable del tractament notificades com a seu social.

La rescissió o extinció de la relació contractual de prestació de serveis obligarà Encarregat de Tractament a conservar les dades de caràcter personal facilitades pel primer, sempre que existeixi l'obligació legal de conservació. Una vegada transcorregut el termini establert per cobrir les responsabilitats legals, les dades de caràcter personal hauran de ser destruïdes, igual que qualsevol suport o document en què consti alguna dada de caràcter personal.

ONZENA.- Penalització: En cas d'incompliment de les clàusules establertes en aquest contracte s'iniciaran les accions disciplinàries pertinents disposades ens documents contractuals amb l'Administració.

DOTZENA.- Legislació aplicable i Jurisdicció: La relació entre les parts es regirà per la normativa vigent i d'aplicació al territori espanyol. De sorgir qualsevol controvèrsia les parts podran acudir a la jurisdicció ordinària complint amb les normes sobre jurisdicció i competència al respecte.

I en prova de conformitat, signen tots els fulls del present contracte per duplicat i a un sol efecte, en la data assenyalada en la signatura electrònica del present document.

RESPONSABLE DEL TRACTAMENT ENCARREGAT DEL TRACTAMENT

(Signatura electrònica avançada) *(Signatura electrònica avançada)*

Codi Validació: 3H5MGRZ3GAR64GDC2S5MLNN53
Verificació: https://ccvoc.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 82 de 85

Annex núm. 6

REGLES ESPECIALS RESPECTE DEL PERSONAL DE L'EMPRESA CONTRACTISTA

Expedient de contractació: SERVEIS DE NETEJA D'EDIFICIS I DEPENDÈNCIES DEL CONSELL COMARCAL DEL VALLÈS OCCIDENTAL, AIXÍ COM DELS VIDRES I ALTRES SUPERFÍCIES ENVIDRADES.
Número: 3145/2026

- Correspon exclusivament a l'empresa contractista la selecció del personal que, acreditant els requisits i titulació i experiència exigits en els plecs, formarà part de l'equip de treball adscrit a l'execució del contracte, sense perjudici de la verificació per part de l'Administració del compliment d'aquells requisits en qualsevol moment fins a la recepció del contracte.

  L'empresa contractista procurarà que existeixi estabilitat en l'equip de treball, i que les variacions en la seva composició siguin puntuals i obeeixin a raons justificades, en ordre a no alterar el bon funcionament del servei, informant en tot moment a l'Administració.

- En relació amb els treballadors destinats a l'execució d'aquest contracte, l'empresa contractista assumeix l'obligació d'exercir de manera real, efectiva i contínua el poder de direcció inherent a tot l'empresari. En particular, assumirà la negociació i el pagament dels salaris, la concessió de permisos, llicències i vacacions, les substitucions dels treballadors en els casos de baixa o absència, les obligacions legals en matèria de Seguretat Social, inclòs l'abonament de cotitzacions i el pagament de prestacions, quan escaigui, les obligacions legals en matèria de prevenció de riscos laborals, l'exercici de la potestat disciplinaria, així com tots els drets i obligacions que es deriven de la relació contractual entre empleat i ocupador.

- L'empresa contractista vetllarà especialment perquè els treballadors adscrits a l'execució del contracte desenvolupin la seva activitat sense extralimitar-se en les funcions desempenyorades respecte de l'activitat delimitada en els plecs com a objecte del contracte.

- L'empresa contractista haurà de designar, al menys, un coordinador tècnic o responsable integrat en la seva pròpia plantilla, que tindrà entre les seves obligacions les següents:

  - Actuar com a interlocutor de l'empresa contractista davant l'Administració, canalitzant, d'una banda, la comunicació entre aquella i el personal integrant de l'equip de treball adscrit al contracte i, d'una altra banda, de l'Administració, en tot el relatiu a les qüestions derivades de l'execució del contracte.

  - Distribuir el treball entre el personal encarregat de l'execució del contracte, i impartir a aquests treballadors les ordres i instruccions de treball que siguin necessàries en relació amb la prestació del servei contractant.

  - Supervisar el correcte compliment per part del personal integrant de l'equip de treball de les funcions que té encomanades, així com controlar l'assistència d'aquest personal al lloc de treball.

Codi Validació: 3H5MGRZ3GAR64GDC2S5MLNN53
Verificació: https://ccvoc.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 83 de 85

- Organitzat el règim de vacacions del personal adscrit a l'execució del contracte, havent de coordinar-se adequadament l'empresa contractista com l'Administració contractant, per no alterar el bon funcionament del servei.

- Informar a l'Administració sobre les variacions, ocasionals o permanents, en la composició de l'equip de treball adscrit a l'execució del contracte.

Codi Validació: 3H5MGRZ3GAR64GDC2S5MLNN53
Verificació: https://ccvoc.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 84 de 85

Annex núm. 7

PERSONAL A SUBROGAR EN EL MARC DEL CONTRACTE Lot 1

Expedient de contractació: SERVEIS DE NETEJA D'EDIFICIS I DEPENDÈNCIES DEL CONSELL COMARCAL DEL VALLÈS OCCIDENTAL, AIXÍ COM DELS VIDRES I ALTRES SUPERFÍCIES ENVIDRADES.
Número: 3145/2026

Segons l'article 130 de la LCSP, quan una norma legal o un conveni col·lectiu imposi a l'adjudicatària l'obligació de subrogar-se com a ocupadora en determinades relacions laborals, l'òrgan de contractació ha de facilitar a les empreses licitadores, en el propi plec, la informació sobre les condicions dels contractes de les persones treballadores als que afecta la subrogació que resulti necessària per a permetre una exacta avaluació dels costos laborals que implicarà la mesura, fent constar igualment que la informació es facilita en compliment del previst en aquest article de la LCSP.

La informació que tot seguit s'indica ha estat facilitada per l'empresa Lot 1: *TÉCNICAS DE LIMPIEZA PARA EL SECTOR INMOBILIARIO S.L.U., amb NIF B62419361* com a actual contractista del contracte.

Conveni col·lectiu aplicable *"Conveni col·lectiu de treball del sector de neteja d'edifici i locals de Catalunya. Codi de conveni núm. 79002415012005. Data de publicació Resolució EMT/427/2026, de 13 de febrer 2026) :*

CENTRE	Categoria professional	Tipus contracte (codi)	Data de naixement	Data antiguitat	Venciment contracte	Salari € (import anual)			Jornada/Hores setmanals	Situació (**)	Discapacitat igual o superior al 33%
						Import sou base (salari base conveni, pagues extres incloses + plus conveni)	Import antiguitat (triennis, quadriennis)	Import altres plusos (festiu diürn, festiu nocturn, festiu especial) i altres millores (*)			
<Nom / Lot>	<Netejador/a, especialista, etc.>	<codi>	<dia-mes-any>	<dia-mes-any>	<indefinit, data venciment, etc.>	<quantitat>	<quantitat>	<concepte/ quantitat>	<hores i minuts en format no decimal>	<Alta, Baixa IT, Incapacitat permanent, Substitueix nº>	<SI/NO>
CONSELL COMARCAL DEL VALLES OCCIDENTAL	NETEJADOR/A	200	26/01/1975	22/01/2015	indefinit	9.127,20	604,80		20,00	Alta	no
CONSELL COMARCAL DEL VALLES OCCIDENTAL	NETEJADOR/A	200	10/06/1962	01/06/2002	indefinit	4.563,30	907,20		10,00	Alta	no
CONSELL COMARCAL DEL VALLES OCCIDENTAL	NETEJADOR/A	200	28/10/1978	05/08/2008	indefinit	9.127,20	1.209,60		20,00	Alta	no

(*) En cas de plusos, indicar el concepte i la quantiat

(**) Indicar si es troben en situació de baixa IT o qualsevol altra situació que afecti al càlcul dels costos laborals. En cas de substitucions, afegir les persones substitutes al final del quadre i indicar el número de treballador al qual substitueixen.

Codi Validació: 3H5MGRZ3GAR64GDC2S5MLNN53
Verificació: https://ccvoc.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 85 de 85