Consorci Català pel Desenvolupament Local

Carrer València 231, 6a
08007 Barcelona
Tel. 93 496 16 16
ccdl@ccdl.cat

www.acm.cat

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE L'ACORD MARC DE SERVEIS DE REDACCIÓ DE PROJECTES I DIRECCIÓ D'OBRA AMB DESTINACIÓ A LES ENTITATS LOCALS DE CATALUNYA

1. ANTECEDENTS

El Consorci Català pel Desenvolupament Local (en endavant, CCDL) i l'Associació Catalana de Municipis i Comarques (en endavant, ACM), mitjançant la seva Central de Contractació, impulsen instruments de racionalització de la contractació pública amb la finalitat de facilitar a les entitats locals de Catalunya l'accés a béns, serveis i obres en condicions d'eficiència, seguretat jurídica i economia d'escala.

De conformitat amb el que estableixen els articles 28 i 116 de la LCSP, s'ha emès, en data 31 de juliol de 2026, el corresponent Informe de necessitat i idoneïtat, en el qual s'acredita la necessitat pública a satisfer, la idoneïtat de les prestacions previstes, la insuficiència de mitjans de les entitats destinatàries i la conveniència de tramitar el present expedient mitjançant la fórmula de contractació conjunta entre el CCDL i l'ACM.

2. OBJECTE DEL CONTRACTE I DIVISIÓ EN LOTS

L'Acord marc té com a objecte la regulació de les condicions en què tindrà lloc la prestació de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra que adquiriran les entitats destinatàries adherides a la central de contractació de l'ACM, a l'empara d'allò disposat a l'article 228.2 de la LCSP, així com aquelles previstes al Reglament de la Central de contractació de l'ACM.

La configuració de l'objecte respon directament a les necessitats detectades durant l'execució de l'anterior Acord marc, a les manifestades per les entitats locals destinatàries i a les conclusions obtingudes en el marc de les consultes preliminars del mercat. Les necessitats actuals de les entitats locals no es limiten exclusivament a dur a terme actuacions directament relacionades amb la construcció, ampliació, rehabilitació, reforma, millora, manteniment i adequació dels equipaments, edificis, instal·lacions i espais públics necessaris per a la prestació dels serveis públics locals, sinó que han d'afrontar nous reptes vinculats a la sostenibilitat ambiental, la transició ecològica, la preservació dels recursos naturals i l'adaptació als efectes del canvi climàtic.

Tanmateix, també configuren l'objecte del present acord marc la contractació de serveis d'assessorament tècnic i jurídic vinculat a la tramitació d'expedients de naturalesa urbanística, necessaris per a facilitar la gestió i tramitació dels expedients en curs a les administracions locals, atès que en moltes ocasions el volum d'expedients no és assumible per les estructures municipals i essent necessari dotar a les mateixes d'un suport extern que faciliti l'impuls de la tramitació administrativa.

D'acord amb el que disposa l'article 99.3 de la LCSP**, l'objecte del present Acord marc es divideix en vint-i-vuit (28) Lots diferenciats**, amb la finalitat d'afavorir la concurrència dels operadors econòmics, facilitar l'accés de les petites i mitjanes empreses a la contractació pública i adequar

Signatura 1 de 1 | ROSA VESTIT VILLEGAS | 12/11/2026 | Direcció General CCDL

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	
Url de validació	https://next-simplifica.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=026
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

les prestacions objecte del contracte a la realitat del mercat i a les característiques específiques de les necessitats a satisfer:

Grup 1. **Redacció de projectes i direccions d'obres d'edificació d'obra nova, ampliació, manteniment, millora, i/o rehabilitació i projectes de desconstruccions, excloent patrimoni cultural.**

- **Lot 01**: Redacció de projectes i direcció d'obres d'edificació d'obra nova, ampliació, manteniment, millora, i/o rehabilitació i projectes de desconstruccions, excloent patrimoni cultural, a la demarcació de Barcelona.
- **Lot 02**: Redacció de projectes i direcció d'obres d'edificació d'obra nova, ampliació, manteniment, millora, i/o rehabilitació i projectes de desconstruccions, excloent patrimoni cultural, a la demarcació de Girona.
- **Lot 03**: Redacció de projectes i direcció d'obres d'edificació d'obra nova, ampliació, manteniment, millora, i/o rehabilitació i projectes de desconstruccions, excloent patrimoni cultural, a la demarcació de Lleida.
- **Lot 04**: Redacció de projectes i direcció d'obres d'edificació d'obra nova, ampliació, manteniment, millora, i/o rehabilitació i projectes de desconstruccions, excloent patrimoni cultural, a la demarcació de Tarragona.

Grup 2. **Redacció de projectes i direcció d'obra per a la restauració, conservació i intervenció en el patrimoni cultural.**

- **Lot 05**: Redacció de projectes i direcció d'obres per a la restauració, conservació i intervenció en el patrimoni cultural, a la demarcació de Barcelona.
- **Lot 06**: Redacció de projectes i direcció d'obres per a la restauració, conservació i intervenció en el patrimoni cultural, a la demarcació de Girona.
- **Lot 07**: Redacció de projectes i direcció d'obres per a la restauració, conservació i intervenció en el patrimoni cultural, a la demarcació de Lleida.
- **Lot 08:** Redacció de projectes i direcció d'obres per a la restauració, conservació i intervenció en el patrimoni cultural, a la demarcació de Tarragona.

Grup 3**. Redacció de projectes i direccions d'obres d'urbanització, obres municipals ordinàries d'espai públic i urbanització.**

- **Lot 09**: Redacció de projectes i direcció d'obres d'urbanització, obres municipals ordinàries d'espai públic i urbanització, a la demarcació de Barcelona.
- **Lot 10**: Redacció de projectes i direcció d'obres d'urbanització, obres municipals ordinàries d'espai públic i urbanització, a la demarcació de Girona.
- **Lot 11:** Redacció de projectes i direcció d'obres d'urbanització, obres municipals ordinàries d'espai públic i urbanització, a la demarcació de Lleida.
- **Lot 12:** Redacció de projectes i direcció d'obres d'urbanització, obres municipals ordinàries d'espai públic i urbanització, a la demarcació de Tarragona**.**

Grup 4**. Estudis geotècnics.**

- **Lot 13**: Estudis geotècnics.

Grup 5. **Treballs relacionats amb topografia.**

- **Lot 14:** Treballs relacionats amb topografia.

Signatura 1 de 1 | ROSA VESTIT VILLEGAS | 12/11/2026 | Direcció General CCDL

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	
Url de validació	https://next-simplifica.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=026
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Grup 6: **Treballs relacionats amb l'amiant.**

- **Lot 15:** Treballs relacionats amb l'amiant.

Grup 7. **Seguretat i salut.**

- **Lot 16:** Seguretat i salut, a la demarcació de Barcelona.
- **Lot 17:** Seguretat i salut, a la demarcació de Girona.
- **Lot 18:** Seguretat i salut, a la demarcació de Lleida.
- **Lot 19:** Seguretat i salut, a la demarcació de Tarragona**.**

Grup 8. **Projectes d'activitats, projectes i legalització d'instal·lacions (incloses les energies renovables), plans de manteniment, gestió i eficiència energètica.**

- **Lot 20:** Projectes d'activitats, projectes i legalització d'instal·lacions (incloses les energies renovables), plans de manteniment, gestió i eficiència energètica, a la demarcació de Barcelona.
- **Lot 21:** Projectes d'activitats, projectes i legalització d'instal·lacions (incloses les energies renovables), plans de manteniment, gestió i eficiència energètica, a la demarcació de Girona.
- **Lot 22:** Projectes d'activitats, projectes i legalització d'instal·lacions (incloses les energies renovables), plans de manteniment, gestió i eficiència energètica, a la demarcació de Lleida.
- **Lot 23:** Projectes d'activitats, projectes i legalització d'instal·lacions (incloses les energies renovables), plans de manteniment, gestió i eficiència energètica, a la demarcació de Tarragona.

Grup 9. **Projectes i estudis relacionats amb el medi ambient.**

- **Lot 24:** Projectes i estudis relacionats amb el medi ambient.

Grup 10: **Tramitació d'expedients de llicències urbanístiques d'obres i d'activitats presentats als ajuntaments.**

- **Lot 25:** Tramitació d'expedients de llicències urbanístiques d'obres i d'activitats presentats als ajuntaments, a la demarcació de Barcelona.
- **Lot 26:** Tramitació d'expedients de llicències urbanístiques d'obres i d'activitats presentats als ajuntaments, a la demarcació de Girona.
- **Lot 27:** Tramitació d'expedients de llicències urbanístiques d'obres i d'activitats presentats als ajuntaments, a la demarcació de Lleida.
- **Lot 28:** Tramitació d'expedients de llicències urbanístiques d'obres i d'activitats presentats als ajuntaments, a la demarcació de Tarragona.

Els **Lots pertanyents als Grups 1, 2, 3, 7, 8 i 10** estan distribuïts en els quatre àmbits territorials provincials: Barcelona, Girona, Lleida i Tarragona. Aquesta distribució territorial respon a la voluntat de garantir una adequada implantació territorial dels adjudicataris, afavorir la proximitat en la prestació dels serveis associats a l'objecte dels Lots assenyalats, reduir costos, inclosos els ambientals, de desplaçament i d'altres, i facilitar la participació d'empreses especialitzades amb capacitat d'actuació en àmbits territorials concrets.

Per la seva banda, cada grup de Lots es correspon a prestacions amb característiques tècniques diferenciades i amb una especialització pròpia que justifica la seva configuració independent.

Signatura 1 de 1 | ROSA VESTIT VILLEGAS | 12/11/2026 | Direcció General CCDL

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	
Url de validació	https://next-simplifica.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=026
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Així, els **Lots 01 a 04** inclouen les prestacions relatives a la redacció de projectes i direccions d'obres d'edificació d'obra nova, ampliació, manteniment, millora, i/o rehabilitació i projectes de desconstruccions, excloent patrimoni cultural; els **Lots 05 a 08** les relatives a la redacció de projectes i direcció d'obra per a la restauració, conservació i intervenció en el patrimoni cultural**;** els **Lots 09 a 12** les relatives a la redacció de projectes i direccions d'obres d'urbanització, obres municipals ordinàries d'espai públic i urbanització**;** el **Lot 13,** als estudis geotècnics**;** el **Lot 14**, als treballs relacionats amb la topografia; el **Lot 15,** als treballs relacionats amb l'amiant**;** els **Lots 16 a 19**, relatives a la Seguretat i la Salut; els **Lots 20 a 23,** als Projectes d'activitats, projectes i legalització d'instal·lacions (incloses les energies renovables), plans de manteniment, gestió i eficiència energètica; el **Lot 24,** als Projectes i estudis relacionats amb el medi ambient i els **Lots 25 a 28** a la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques d'obres i d'activitats presentats als ajuntaments. Aquesta diferenciació permet adequar els requisits tècnics i la tipologia d'operadors econòmics a cadascuna de les prestacions objecte de contractació, afavorint una major especialització i qualitat en l'execució dels futurs contractes basats.

La divisió adoptada resulta coherent amb l'estructura del mercat identificada durant les consultes preliminars i permet compatibilitzar l'obtenció d'economies d'escala pròpies de la contractació centralitzada amb el manteniment d'un nivell adequat de concurrència efectiva entre els operadors econòmics del sector.

D'acord amb les previsions de l'art. 99.4 b) de la LCSP és possible limitar l'adjudicació de lots a una mateixa empresa adjudicatària, als efectes d'obrir el contracte a més empreses. En aquest sentit, si com a conseqüència de l'aplicació dels criteris d'adjudicació, un licitador resultés proposat com adjudicatari d'algun Lot dels grups 1 (Lots 01 a 04), 2 (Lots 05 a 08) i 3 (Lots 09 a 12), només podran ser adjudicataris de dues (2) unitats de licitació (Lots) per cada Grup. Aquesta limitació només operarà en la fase d'adjudicació, de manera que les empreses poden presentar proposició a tants Lots com estimin adients. La justificació d'aquesta limitació rau en la voluntat de fomentar la competència i la concurrència, garantir a empreses de menors dimensions poder optar a ser adjudicataris, així com també assegurar que els serveis siguin prestats de forma correcta, en especial, les direccions d'obra.

En aquest sentit, l'Informe dels efectes de la divisió en lots en les adjudicacions de contractació pública, de la Direcció General de Contractació Pública de l'any 2023, confirma que els contractes amb límit d'adjudicació presenten increments significatius de concurrència i participació de les pimes, alleugerint l'efecte de concentració de mercat. Així mateix, l'Informe revela que l'índex de concurrència mitjana augmenta quan es limita el nombre de lots adjudicables, i que la quota d'import adjudicada a pimes s'incrementa també sòlidament quan s'estableixen aquests límits d'adjudicació.

Per tot l'exposat, es considera que l'objecte del contracte i la seva divisió en Lots, així com la limitació dels adjudicataris (que no dels licitadors), en els Grups 1, 2 i 3, resulten adequats, proporcionats i coherents amb les necessitats que es pretenen satisfer, així com amb els principis de llibertat d'accés a les licitacions, igualtat de tracte, eficiència en la utilització dels recursos públics i promoció de la competència que inspiren la contractació pública.

La codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari comú de contractes (CPV) de la Comissió Europea, serà la següent:

Signatura 1 de 1
ROSA VESTIT VILLEGAS | 12/11/2026 | Direcció General CCDL

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	
Url de validació	https://next-simplifica.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=026
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CPV
71000000-8 Serveis d'arquitectura, construcció, enginyeria i inspecció
71332000-4 Serveis d'enginyeria geotècnica
71352000-0 Serveis de topografia subterrània
90650000-8 Serveis de retirada d'amiant
71317200-5 Serveis de salut i seguretat
90700000-4 Serveis mediambientals
79100000-5 Serveis jurídics

3. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

Atesa la naturalesa pròpia d'un Acord marc, l'import del valor estimat no constitueix una previsió de despesa compromesa ni una obligació de contractació per part de les entitats destinatàries, sinó una estimació raonable del volum màxim de contractació que potencialment es pot generar durant la seva vigència. Aquesta estimació es realitza exclusivament als efectes previstos a la legislació contractual i, especialment, per a la determinació del règim jurídic aplicable al procediment de licitació.

Per a la determinació del valor estimat s'ha pres com a principal referència l'execució de l'anterior Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2021.05), així com també de l'Acord marc de serveis d'assessorament tècnic i jurídic vinculats a la tramitació d'expedients urbanístics (exp. núm. 2022.01). Durant els quasi 4 anys de vigència executats fins al moment de l'elaboració del present expedient, un total de 340 entitats locals adherides al sistema de contractació centralitzada han formalitzat contractes basats en un o diversos Lots dels Acords marc.

Partint del volum econòmic efectivament executat per cadascun dels Lots, s'ha efectuat una projecció del volum previsible durant la vigència del nou Acord marc. A aquest efecte, en primer lloc, s'ha incorporat la part proporcional corresponent al període de vigència restant de l'Acord marc actual, amb la finalitat d'obtenir una estimació representativa de l'execució total del contracte precedent. En segon lloc, sobre aquest import s'ha aplicat un factor corrector a l'alça, atesa la previsió d'un increment substancial del nombre d'entitats usuàries, que es preveu que pugui superar les 400 entitats locals durant la vigència del nou Acord marc, així com la creixent demanda de determinades prestacions, i també la inclusió de noves prestacions, com la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques d'obres i d'activitats presentats als ajuntaments o els treballs relacionats amb l'amiant (la inclusió del Lot 15 – treballs relacionats amb l'amiant-, respon a necessitats identificades durant l'execució del contracte precedent i en els treballs preparatoris realitzats per a la definició de la nova licitació). També s'ha produït una lleugera correcció a l'alça d'allò executat pel fet que durant l'execució del nou acord marc, els ens locals tindran a la seva disposició a través de la Central de Compres del Món Local els Acords marc d'obres d'edificació i d'obres d'urbanització, infraestructures i actuacions forestals, que es preveu puguin generar major demanda per a la redacció dels projectes corresponents.

Per tot l'anterior, s'ha procedit a una estimació del valor estimat de l'Acord marc de **167.700.000 euros (IVA exclòs).** Aquesta xifra, d'acord amb les previsions de l'article 101 de la LCSP, inclou l'import corresponent al període inicial de vigència de l'Acord marc, les seves eventuals pròrrogues, les modificacions contractuals previstes de conformitat amb l'article 204 i la previsió

Signatura 1 de 1 | ROSA VESTIT VILLEGAS | 12/11/2026 | Direcció General CCDL

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació
Url de validació https://next-simplifica.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=026
Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

addicional establerta a l'article 309.1 de la LCSP, atenent que es tracta d'un contracte configurat a preus unitaris.

El valor estimat de l'Acord marc es distribueix per a cadascun dels Lots que integren l'Acord marc de la forma que, seguidament, s'indica:

LOT	VALOR ESTIMAT Import sense IVA	VALOR ESTIMAT + MODIFICACIONS Import sense IVA
Lot 01: Redacció de projectes i direcció d'obres d'edificació d'obra nova, ampliació, manteniment, millora, i/o rehabilitació i projectes de desconstruccions, excloent patrimoni cultural, a la demarcació de Barcelona.	20.000.000,00 €	26.000.000,00 €
Lot 02: Redacció de projectes i direcció d'obres d'edificació d'obra nova, ampliació, manteniment, millora, i/o rehabilitació i projectes de desconstruccions, excloent patrimoni cultural, a la demarcació de Girona.	6.000.000,00 €	7.800.000,00 €
Lot 03: Redacció de projectes i direcció d'obres d'edificació d'obra nova, ampliació, manteniment, millora, i/o rehabilitació i projectes de desconstruccions, excloent patrimoni cultural, a la demarcació de Lleida.	4.000.000,00 €	5.200.000,00 €
Lot 04: Redacció de projectes i direcció d'obres d'edificació d'obra nova, ampliació, manteniment, millora, i/o rehabilitació i projectes de desconstruccions, excloent patrimoni cultural, a la demarcació de Tarragona.	6.000.000,00 €	7.800.000,00 €
Lot 05: Redacció de projectes i direcció d'obres per a la restauració, conservació i intervenció en el patrimoni cultural a la demarcació de Barcelona.	6.000.000,00 €	7.800.000,00 €
Lot 06: Redacció de projectes i direcció d'obres per a la restauració, conservació i intervenció en el patrimoni cultural a la demarcació de Girona.	2.000.000,00 €	2.600.000,00 €
Lot 07: Redacció de projectes i direcció d'obres per a la restauració, conservació i intervenció en el patrimoni cultural a la demarcació de Lleida.	2.000.000,00 €	2.600.000,00 €
Lot 08: Redacció de projectes i direcció d'obres per a la restauració, conservació i intervenció en el patrimoni cultural a la demarcació de Tarragona.	2.000.000,00 €	2.600.000,00 €
Lot 09: Redacció de projectes i direcció d'obres d'urbanització, obres municipals ordinàries d'espai públic i urbanització a la demarcació de Barcelona.	24.000.000,00 €	31.200.000,00 €
Lot 10: Redacció de projectes i direcció d'obres d'urbanització, obres municipals ordinàries d'espai públic i urbanització a la demarcació de Girona.	8.000.000,00 €	10.400.000,00 €
Lot 11: Redacció de projectes i direcció d'obres d'urbanització, obres municipals ordinàries d'espai públic i urbanització a la demarcació de Lleida.	4.000.000,00 €	5.200.000,00 €
Lot 12: Redacció de projectes i direcció d'obres d'urbanització, obres municipals ordinàries d'espai públic i urbanització a la demarcació de Tarragona**.**	6.000.000,00 €	7.800.000,00 €
Lot 13: Estudis geotècnics.	1.500.000,00 €	1.950.000,00 €
Lot 14: Treballs relacionats amb topografia.	1.500.000,00 €	1.950.000,00 €
Lot 15: Treballs relacionats amb l'amiant.	5.000.000,00 €	6.500.000,00 €
Lot 16: Seguretat i salut a la demarcació de Barcelona.	3.000.000,00 €	3.900.000,00 €
Lot 17: Seguretat i salut a la demarcació de Girona.	2.000.000,00 €	2.600.000,00 €
Lot 18: Seguretat i salut a la demarcació de Lleida.	2.000.000,00 €	2.600.000,00 €
Lot 19: Seguretat i salut a la demarcació de Tarragona**.**	2.000.000,00 €	2.600.000,00 €
Lot 20: Projectes d'activitats, projectes i legalització d'instal·lacions (incloses les energies renovables), plans de manteniment, gestió i eficiència energètica a la demarcació de Barcelona.	5.000.000,00 €	6.500.000,00 €
Lot 21: Projectes d'activitats, projectes i legalització d'instal·lacions (incloses les energies renovables), plans de manteniment, gestió i eficiència energètica a la demarcació de Girona.	3.000.000,00 €	3.900.000,00 €
Lot 22: Projectes d'activitats, projectes i legalització d'instal·lacions (incloses les energies renovables), plans de manteniment, gestió i eficiència energètica a la demarcació de Lleida.	2.000.000,00 €	2.600.000,00 €
Lot 23: Projectes d'activitats, projectes i legalització d'instal·lacions (incloses les energies renovables), plans de manteniment, gestió i eficiència energètica a la demarcació de Tarragona.	3.000.000,00 €	3.900.000,00 €

Signatura 1 de 1
ROSA VESTIT VILLEGAS
12/11/2026
Direcció General CCDL

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació
Url de validació https://next-simplifica.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=026
Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Lot 24: Projectes i estudis relacionats amb el medi ambient.	3.000.000,00 €	3.900.000,00 €
Lot 25: Tramitació d'expedients de llicències urbanístiques d'obres i d'activitats presentats als ajuntaments a la demarcació de Barcelona.	2.000.000,00 €	2.600.000,00 €
Lot 26: Tramitació d'expedients de llicències urbanístiques d'obres i d'activitats presentats als ajuntaments a la demarcació de Girona.	2.000.000,00 €	2.600.000,00 €
Lot 27: Tramitació d'expedients de llicències urbanístiques d'obres i d'activitats presentats als ajuntaments a la demarcació de Lleida.	1.000.000,00 €	1.300.000,00 €
Lot 28: Tramitació d'expedients de llicències urbanístiques d'obres i d'activitats presentats als ajuntaments a la demarcació de Tarragona.	1.000.000,00 €	1.300.000,00 €

En conseqüència, el valor estimat del contracte es considera adequat i proporcional a les necessitats que es preveu satisfer mitjançant el present Acord marc, i respon a criteris objectius derivats de l'experiència acumulada, de l'anàlisi del mercat i de les necessitats manifestades per les entitats locals destinatàries.

Finalment, cal assenyalar que el valor estimat així determinat té caràcter merament orientatiu i no vinculant, atès que l'efectiva contractació de les prestacions dependrà exclusivament de les necessitats que les entitats locals destinatàries decideixin satisfer durant la vigència de l'Acord marc, sense que existeixi cap obligació de consum mínim ni cap compromís de despesa per part del CCDL, de l'ACM o de les entitats adherides.

Pel que fa al pressupost base de licitació, s'estima en una quantitat de **78.045.000,00 euros (IVA inclòs)**, corresponent a l'import estimat dels contractes basats a tramitar durant el període d'execució inicial de l'Acord marc. En tot cas, aquesta xifra es tracta d'un import orientatiu, atès que, al tractar-se d'un Acord marc, la definició exhaustiva del pressupost base de licitació no és susceptible de determinació prèvia, d'acord amb les determinacions de l'article 100.3 de la LCSP, i aquest concepte s'empra als efectes de publicació al Perfil de contractant, sense que en cap cas actuï com un import màxim.

Al tractar-se d'un Acord marc, estem davant d'un expedient que no compromet crèdit pressupostari més enllà de les despeses derivades dels anuncis de licitació. En aquest sentit, serà en l'adjudicació dels contractes basats per part de les entitats locals destinatàries de l'Acord marc quan es comprometran crèdits amb les limitacions que es determinin en les normes pressupostaris d'aquestes entitats.

4. PROCEDIMENT DE LICITACIÓ I MODALITAT DE CONCLOURE L'ACORD MARC

De conformitat amb les previsions dels articles 131, 156 i concordants de la LCSP la licitació del present Acord marc es tramita mitjançant procediment obert subjecte a regulació harmonitzada, atesa la seva naturalesa i el valor estimat del contracte.

L'elecció d'aquest procediment resulta coherent amb els principis de llibertat d'accés a les licitacions, publicitat, transparència, igualtat de tracte i no discriminació que han d'inspirar l'activitat contractual del sector públic. Mitjançant la utilització del procediment obert es garanteix la màxima concurrència possible dels operadors econòmics especialitzats en el sector dels serveis objecte del present Acord marc, afavorint així la concurrència efectiva i l'obtenció de la millor relació qualitat-preu.

Signatura 1 de 1
ROSA VESTIT VILLEGAS
12/11/2026
Direcció General CCDL

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació
Url de validació https://next-simplifica.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=026
Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Pel que fa a la modalitat de conclusió de l'Acord marc, aquesta es configura de manera diferenciada en funció de les característiques de les prestacions objecte de cadascun dels Lots. Concretament:

- Els **Lots 01 i 09** es conclouran amb vàries empreses -en endavant, seran anomenades *'empreses adjudicatàries'*-, d'acord amb el previst a l'article 221.4 de la LCSP, adjudicant un **màxim de 50 empreses per cada unitat de licitació**, és a dir, per cada Lot.

- Els **Lots 02 a 04 i 10 a 12** es conclouran amb vàries empreses -en endavant, seran anomenades *'empreses adjudicatàries'*-, d'acord amb el previst a l'article 221.4 de la LCSP, adjudicant un **màxim de 40 empreses per cada unitat de licitació**, és a dir, per cada Lot.

- Els **Lots 05, 15, 16 i 20** es conclouran amb vàries empreses -en endavant, seran anomenades *'empreses adjudicatàries'*-, d'acord amb el previst a l'article 221.4 de la LCSP, adjudicant un **màxim de 30 empreses per cada unitat de licitació**, és a dir, per cada Lot.

- Els **Lots 06 a 08, 17 a 19 i 21 a 24** es conclouran amb vàries empreses -en endavant, seran anomenades *'empreses adjudicatàries'*-, d'acord amb el previst a l'article 221.4 de la LCSP, adjudicant un **màxim de 20 empreses per cada unitat de licitació**, és a dir, per cada Lot.

- Els **Lots 13, 14 i 25 a 28** es conclouran amb vàries empreses -en endavant, seran anomenades *'empreses adjudicatàries'*-, d'acord amb el previst a l'article 221.4 de la LCSP, adjudicant un **màxim de 10 empreses per cada unitat de licitació**, és a dir, per cada Lot.

Aquesta modalitat resulta adequada atès que les prestacions objecte de cada un dels Lots es troben suficientment definides en els Plecs reguladors de la licitació, la qual cosa permet als licitadors formular una oferta econòmica completa. A més, la conclusió amb diverses empreses garanteix l'existència d'una competència efectiva durant tota la vigència de l'Acord marc, amplia les alternatives disponibles per a les entitats locals i afavoreix una major concurrència empresarial. Tanmateix, la diferència del nombre màxim d'adjudicatàries entre uns Lots i els altres deriva del nombre de contractes basats celebrats per part de les entitats locals durant la vigència de l'anterior Acord marc i, especialment, per la concurrència de licitadores en l'anterior Acord marc. En aquest sentit, s'ha modulat i reduït la limitació establerta als anteriors Acords marc (Exp.2021.05 i Exp. 2022.01), que era d'un màxim de 80 i de 50 empreses per Lot, respectivament, i s'ha adequat a la realitat del mercat, les necessitats dels ens locals i a l'especificitat de cada una de les unitats de licitació.

En conseqüència, la configuració adoptada permet adaptar la modalitat de conclusió de l'Acord marc a les particularitats de cada Lot, garantint, simultàniament, els principis de concurrència, eficiència, flexibilitat, qualitat i seguretat jurídica.

5. SOLVÈNCIA ECONÒMICA O FINANCERA I TÈCNICA O PROFESSIONAL

Signatura 1 de 1 | ROSA VESTIT VILLEGAS | 12/11/2026 | Direcció General CCDL

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	
Url de validació	https://next-simplifica.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=026
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

De conformitat amb els articles 74 i següents de la LCSP, es considera necessari exigir als licitadors l'acreditació d'una solvència econòmica o financera i d'una solvència tècnica o professional (detallades a la clàusula 15 del PCAP), adequades i proporcionades a la naturalesa, característiques i complexitat de les prestacions objecte dels Lots que configuren el present Acord marc, que garanteixi que les empreses que accedeixin a l'Acord marc disposin de la capacitat econòmica, tècnica i organitzativa suficient per assumir adequadament l'execució dels futurs contractes basats. Tanmateix, de conformitat amb l'article 75 de la LCSP, els licitadors podran recórrer a la solvència i mitjans d'altres entitats quan concorrin els requisits legalment previst.

Solvència econòmica o financera

L'article 87 de la LCSP ofereix a l'òrgan de contractació la facultat d'escollir els mitjans a través dels quals els candidats hauran d'acreditar que podran fer front, des d'una vessant econòmica i financera, a les obligacions inherents a l'execució de l'Acord marc i els seus contractes basats.

En aquest sentit, tenint en compte les característiques de l'Acord marc i l'import total del mateix, es considera adient i ajustat a l'objecte del contracte, exigir una solvència econòmica que s'haurà d'acreditar pels següents mitjans:

- **Volum anual de negocis referit al millor exercici dels tres últims disponibles (2023, 2024 i 2025), d'import igual o superior al del valor anual mitjà del contracte, IVA exclòs, de la unitat de licitació que presentin proposició.**

  No obstant això, atesa la configuració del present Acord marc i la seva modalitat de conclusió amb diverses empreses adjudicatàries, aquesta exigència es modula a fi que resulti plenament proporcional a les obligacions contractuals previsiblement assumides per cada empresa.

  Així, el llindar de solvència econòmica es calcularà prenent com a referència el valor anual mitjà del Lot corresponent i dividint-lo entre el nombre màxim d'empreses previst per a cada unitat de licitació, és a dir, pels **Lots 01 i 09** entre **50,** pels **Lots 02 a 04 i 10 a 12** entre **40,** pels **Lots 05, 15, 16 i 20** entre **30,** pels **Lots 06 a 08, 17 a 19 i 21 a 24** entre **20** i pels **Lots 13, 14 i 25 a 28** entre **10.**

  Aquesta configuració respon al principi de proporcionalitat previst a la normativa contractual i permet adaptar l'exigència absoluta a la dimensió real de les obligacions que previsiblement assumiran les empreses adjudicatàries. Al mateix temps, contribueix a facilitar la participació de petites i mitjanes empreses especialitzades sense comprometre la garantia de viabilitat econòmica que ha de presidir qualsevol procediment de contractació pública.

- **Així mateix, les empreses hauran de declarar disposar d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals, per respondre pels danys i/o perjudicis a tercers, amb una cobertura mínima, pels Lots 01 a 12 de 300.000,00€ i pels Lots 13 a**

Signatura 1 de 1
ROSA VESTIT VILLEGAS
12/11/2026
Direcció General CCDL

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació
Url de validació https://next-simplifica.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=026
Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

28 de 100.000,00€, o comprometre's a formalitzar-la en el cas de resultar adjudicatària del Lot corresponent.

Únicament les empreses proposades com a adjudicatàries hauran d'acreditar el compliment d'aquest requisit de solvència en el moment que sigui requerida per l'òrgan competent. La justificació per la qual els imports de l'assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals és diferent en els lots 1 a 12 (300.000 euros) i en els lots 13 a 28 (100.000 euros) es deu a la complexitat dels projectes atès que els primers seran projectes per la realització d'obres mentre que els darrers seran més concrets i de menys complexitat.

Quan per alguna raó vàlida l'empresa licitadora no estigués en condicions de presentar l'acreditació de la solvència econòmica i financera, tal com disposa l'article 86.1 últim paràgraf de la LCSP, l'òrgan de contractació podrà autoritzar a fer-ho per un altre mitjà que consideri oportú.

Solvència tècnica i professional

L'article 90 de la LCSP atorga a l'òrgan de contractació la potestat d'escollir el mitjà o mitjans a través dels quals els candidats hauran d'acreditar els seus coneixements tècnics, eficàcia, fiabilitat i experiència en la prestació dels serveis objecte del contracte, a fi d'assegurar que aquests reuneixen les condicions professionals i tècniques necessàries per garantir el correcte desenvolupament dels serveis objecte del contracte.

Així doncs, amb estricta subjecció a les prescripcions de l'article 90.1 de la LCSP i tenint en compte la naturalesa dels serveis objecte de l'Acord marc, s'ha considerat oportuna l'exigència dels següents mitjans d'acreditació de la solvència tècnica o professional:

- **S'exigeix la relació dels principals serveis, en funció del Lot, realitzats en els tres últims anys (2023, 2024 i 2025), d'igual o similar naturalesa que l'objecte de la unitat de licitació on es presenti proposició, en relació als quals, el sumatori dels imports dels serveis d'un dels anys sigui igual o superior al 70% del valor d'una anualitat del pressupost de licitació (IVA exclòs).**
  Amb la finalitat d'assegurar una experiència suficient en prestacions anàlogues a les que integren l'Acord marc, s'exigeix que l'import acumulat dels serveis executats en un mateix exercici sigui igual o superior al 70% del valor anual del Lot corresponent, IVA exclòs.

  Tanmateix, i per les mateixes raons exposades en relació amb la solvència econòmica, aquest import **es modularà** atenent el nombre màxim d'empreses previst per a cada Lot, dividint-se **pels Lots 01 i 09 entre 50, pels Lots 02 a 04 i 10 a 12 entre 40, pels Lots 05, 15, 16 i 20 entre 30, pels Lots 06 a 08, 17 a 19 i 21 a 24 entre 20 i pels Lots 13, 14 i 25 a 28 entre 10.**

  Aquesta exigència resulta plenament coherent amb l'objecte de l'Acord marc, ja que permet acreditar que les empreses licitadores disposen d'una experiència real i recent en l'execució de prestacions equiparables a les que seran objecte dels futurs contractes basats, constituint una garantia objectiva de la seva capacitat tècnica per executar-los adequadament.

Signatura 1 de 1
ROSA VESTIT VILLEGAS
12/11/2026
Direcció General CCDL

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació
Url de validació https://next-simplifica.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=026
Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Adscripció de mitjans personals mínims

A més dels requisits de solvència, s'estableix l'obligació d'adscriure a l'execució de l'Acord marc determinats recursos personals mínims qualificats, de conformitat amb l'article 76 de la LCSP.

Les empreses licitadores hauran de:

- declarar la persona responsable de l'execució del contracte, el qual ha de tenir la titulació habilitant per executar alguna de les prestacions de la unitat de licitació on presenti proposició, d'acord amb el previst en el PPT, i estar facultat per exercir la professió al territori espanyol, amb una experiència no inferior a **cinc (5) anys** en la seva professió.
- declarar el compromís de disposar d'un equip i personal suficient en nombre i dedicació per garantir la correcta i completa execució de totes les prestacions contractuals que preveu el PPT en relació a la unitat de licitació o Lot on presentin proposició, incloent-hi la possibilitat de desenvolupar de manera simultània diversos contractes basats.

D'acord amb l'article 150.2 de la LCSP, l'acreditació de la disposició efectiva dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte, s'ha de fer per les empreses proposades com a adjudicatàries abans de l'adjudicació de l'Acord marc, aportant còpia de les titulacions de les persones assignades, currículums vitae, certificat col·legiació, i qualsevol altra documentació que sigui exigible.

En conseqüència, es considera que els requisits de solvència econòmica o financera, tècnica o professional i l'adscripció de mitjans exigits resulten adequats, proporcionats i directament vinculats a l'objecte de l'Acord marc, garantint simultàniament la correcta execució de les prestacions, la protecció dels interessos públics i la màxima concurrència efectiva dels operadors econòmics.

6. PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES MÍNIMES

Pel que fa a les prescripcions tècniques mínimes, aquestes es determinen atenent les necessitats identificades per les entitats locals destinatàries, l'experiència acumulada durant l'execució dels anteriors Acords marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra (exp. núm. 2021.05) i de serveis d'assessorament tècnic i jurídic vinculats a la tramitació d'expedients urbanístics (exp. núm. 2022.01),així com també de les conclusions derivades de les consultes preliminars de mercat efectuades en el marc de la preparació del present expedient.

En aquest sentit, la configuració tècnica dels diferents Lots manté una coherència substancial amb les característiques i prestacions que ja van resultar adequades i eficients en la licitació anterior, tot incorporant aquells ajustos i actualitzacions que s'han considerat necessaris a la vista de l'evolució del sector, de les necessitats manifestades pels ens locals i de les aportacions efectuades pels operadors econòmics participants en les consultes preliminars.

Signatura 1 de 1 | ROSA VESTIT VILLEGAS | 12/11/2026 | Direcció General CCDL

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	
Url de validació	https://next-simplifica.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=026
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

La determinació d'aquestes prescripcions tècniques respon a la necessitat de garantir uns estàndards mínims de qualitat, seguretat, fiabilitat i operativitat que assegurin la correcta execució de les prestacions objecte de contractació i la seva adequació a les necessitats del món local. Alhora, els requisits establerts s'han definit d'acord amb els principis de necessitat, proporcionalitat i vinculació a l'objecte del contracte, evitant la inclusió de condicions innecessàries o excessivament restrictives que puguin limitar injustificadament la concurrència.

Així mateix, les prescripcions tècniques han estat configurades tenint en consideració els serveis efectivament disponibles al mercat, la normativa aplicable i les característiques dels operadors econòmics que actuen en el sector, d'acord amb la informació obtinguda durant les consultes preliminars. D'aquesta manera, es garanteix que els requisits exigits siguin assumibles per un nombre suficient d'empreses capacitades, afavorint la competència efectiva, la màxima concurrència possible i l'obtenció de la millor relació qualitat-preu per a les entitats locals destinatàries de l'Acord marc.

7. CRITERIS DE VALORACIÓ DE LES PROPOSICIONS

De conformitat amb el que disposen els articles 145 i concordants de la LCSP, l'adjudicació dels Lots del present Acord marc es durà a terme mitjançant una pluralitat de criteris d'adjudicació vinculats a l'objecte del contracte, amb la finalitat d'identificar les proposicions que presentin la millor relació qualitat-preu, atenent les característiques de les prestacions objecte de contractació i les necessitats de les entitats locals destinatàries. Així, els criteris es distribueixen de la següent manera:

Lots 01 a 12 i 20 a 23

- Memòria tècnica subjecta a judici de valor: 50 punts.
- Proposició econòmica: 20 punts.
  - Oferta econòmica de les diferents categories professionals: 10 punts.
  - Oferta econòmica de l'equip multidisciplinari: 10 punts.
- Altres criteris automàtics de qualitat: 30 punts
  - Experiència professional: 20 punts.
  - Disposició tècnica per a presentació entorn BIM: 5 punts.
  - Descarbonització del despatx, oficina o espai de treball: 5 punts.

Lots 13 a 19 i 24 a 28

- Memòria tècnica subjecta a judici de valor: 55 punts.
- Proposició econòmica: 20 punts.
  - Oferta econòmica de les diferents categories professionals: 10 punts.
  - Oferta econòmica de l'equip multidisciplinari: 10 punts.
- Altres criteris automàtics de qualitat: 25 punts
  - Experiència professional: 20 punts.
  - Descarbonització del despatx, oficina o espai de treball: 5 punts.

Es considera necessari atorgar un pes significatiu als criteris subjectes a judici de valor (màxim 50 o 55 punts), ja que mitjançant la memòria tècnica es podran valorar aquells elements que

Signatura 1 de 1 | ROSA VESTIT VILLEGAS | 12/11/2026 | Direcció General CCDL

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació
Url de validació https://next-simplifica.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=026
Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

determinen l'efectiva qualitat de la proposta presentada. Així doncs, i de manera general, ja que cada grup de Lots contenen les seves especificitats, amb aquest criteri es pretén valorar la proposta metodològica per a la realització dels serveis que s'encomanaran per les entitats locals i es vol conèixer la justificació, detall de les actuacions i designació dels tècnics responsables, així com l'anàlisi de l'eficàcia i abast de les actuacions proposades i el nivell de detall-concreció d'aquestes per tal de valorar el nivell de coneixement i experiència de les empreses licitadores. Així, també es valoraran, segons els Lots, la descripció dels mitjans tècnics o de propostes innovadores, o de coordinació, col·laboració i comunicació, entre d'altres.

En definitiva, les propostes, hauran d'identificar de manera clara i ordenada les diferents fases d'execució dels treballs, especificant les actuacions a desenvolupar en cadascuna d'elles, els procediments d'anàlisi, estudi i elaboració documental previstos, així com els mecanismes interns de coordinació i seguiment que permetin assegurar la qualitat tècnica dels treballs. Així mateix, en algun dels casos, s'hauran de descriure els punts de control i verificació previstos durant el desenvolupament dels treballs, els sistemes de supervisió interna i de control de qualitat aplicables, i les mesures destinades a garantir la coherència, viabilitat i adequació tècnica de les solucions plantejades.

La memòria haurà d'identificar igualment l'organigrama dels professionals adscrits a cadascuna de les fases, especificant les funcions i responsabilitats assumides per cada membre de l'equip, així com les relacions de coordinació existents entre els diferents perfils professionals que hi intervenen.

Es valorarà especialment el grau de concreció, coherència i solidesa de la metodologia proposada, la seva adequació a la naturalesa, complexitat i característiques específiques de les actuacions objecte del contracte, així com la correspondència efectiva entre les tasques descrites i els mitjans personals adscrits a l'execució del contracte. Igualment, es tindrà en consideració la capacitat de l'equip tècnic per garantir una execució eficient, coordinada i orientada a l'assoliment dels objectius definits per l'òrgan de contractació, minimitzant riscos d'execució i assegurant la qualitat del resultat final.

D'altra banda, com a criteris automàtics, s'atorguen 20 punts al criteri preu i la resta (màxim 20 punts pels Lots 13 a 19 i 24 a 28 o màxim 25 punts pels Lots 01 a 12 i 20 a 23) a criteris automàtics diferents a preu, tots ells destinats a incentivar tant una major qualitat del servei com una millor sostenibilitat ambiental de la seva prestació. La seva configuració respon a la voluntat d'aconseguir la millor rendibilitat i eficiència del contracte fent servir criteris econòmics i de qualitat, tots ells vinculats a l'objecte del contracte i formulats de manera objectiva, respectant en tot moment els principis d'igualtat, no discriminació, transparència i proporcionalitat.

Amb l'oferta econòmica es busca la selecció de l'oferta més avantatjosa, però la proposta de criteris d'adjudicació plantejada prioritza els criteris de valoració de la qualitat de les ofertes, atesa la naturalesa de l'objecte de l'Acord marc, davant el criteri preu, que arriba a un màxim de 20 punts possibles a obtenir. Així doncs, es valoren com a millores l'experiència de l'equip tècnic multidisciplinari, atès el caràcter del servei objecte del contracte on la qualitat dels treballs i l'expertesa dels professionals és essencial per aconseguir la bona execució dels treballs a realitzar. Aquest criteri es valora amb màxim 20 punts, com el criteri preu, el que fa palesa la

Signatura 1 de 1 | ROSA VESTIT VILLEGAS | 12/11/2026 | Direcció General CCDL

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació
Url de validació https://next-simplifica.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=026
Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

importància d'aquesta expertesa i experiència en la configuració dels equips que han de dur a terme les prestacions objecte dels futurs contractes amb els ens locals.

L'estructura dels criteris la tanquen dos criteris de valoració automàtica, també diferents al preu, que valoraran tant el compromís mediambiental de les empreses (descarbonització del lloc de treball), com la seva preparació tecnològica, que ha de contribuir a oferir un millor servei i, en definitiva, a que els ens locals puguin disposar d'una millor qualitat en el desenvolupament de les prestacions que hagin de contractar.

8. ADJUDICACIÓ DELS CONTRACTES BASATS EN L'ACORD MARC

D'acord amb l'article 221 de la LCSP, el PCAP regula el procediment d'adjudicació dels contractes basats, diferenciant entre aquells que poden adjudicar-se **sense necessitat d'una nova licitació**, quan els termes necessaris es troben suficientment determinats en l'Acord marc, i aquells que requereixen una nova licitació entre les empreses adjudicatàries.

Per tots els Lots del present Acord marc, atès que les condicions essencials de les prestacions es troben definides en els Plecs, es preveu la possibilitat d'adjudicar contractes basats sense nova licitació. A aquest efecte, el PCAP estableix un criteri preferent, consistent en acudir a l'empresa millor classificada del Lot corresponent, així com diversos criteris alternatius de caràcter objectiu, vinculats al preu, a la qualitat de les ofertes, a la compatibilitat o continuïtat tècnica de les prestacions i a altres circumstàncies relacionades amb les necessitats concretes de l'entitat destinatària. En tot cas, l'aplicació del criteri corresponent haurà de quedar degudament justificada en l'expedient de cada un dels contractes basats que es celebrin.

Així mateix, per als contractes basats d'abast limitat, que no requereixin una configuració tècnica singular o específica i amb un valor estimat inferior a 60.000 euros, es permet l'adjudicació a qualsevol de les empreses adjudicatàries del Lot. Aquesta previsió respon a criteris de proporcionalitat, simplificació i eficiència administrativa, evitant càrregues de gestió desproporcionades en actuacions de menor dimensió, sense perjudici de l'obligació de justificar la concurrència d'aquestes circumstàncies i de la prohibició de fraccionar l'objecte contractual per eludir el llindar establert.

La fixació d'aquest llindar respon a un criteri objectiu de proporcionalitat i simplificació, prenent com a referència la quantia establerta a l'article 159.6 de la LCSP per als contractes de subministraments i serveis susceptibles de tramitar-se mitjançant el procediment obert simplificat abreujat. El legislador identifica així aquest nivell econòmic amb contractacions que, per la seva menor entitat, poden ser objecte d'una tramitació especialment simplificada. Per aquest motiu, s'ha considerat una referència adequada per delimitar, dins de l'Acord marc, aquells contractes basats de menor dimensió que, sempre que no presentin singularitats tècniques, poden ser objecte d'un mecanisme d'adjudicació més àgil.

Per contra, es tramitarà una **nova licitació** quan els termes del contracte basat no estiguin suficientment determinats, quan les condicions previstes per a l'adjudicació sense nova licitació no permetin donar una resposta adequada a la necessitat concreta o quan concorrin els altres supòsits previstos al PCAP.

Signatura 1 de 1 | ROSA VESTIT VILLEGAS | 12/11/2026 | Direcció General CCDL

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació
Url de validació https://next-simplifica.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=026
Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

En conseqüència, el sistema previst permet **adaptar el procediment d'adjudicació dels contractes basats a la naturalesa i complexitat de cada necessitat**, compatibilitzant l'agilitat pròpia de la contractació centralitzada amb els principis d'igualtat de tracte, transparència, concurrència, proporcionalitat i eficiència en la utilització dels recursos públics.

9. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

De conformitat amb el que disposa l'article 202 de la LCSP, s'estableixen determinades condicions especials d'execució, amb la finalitat de garantir que les prestacions derivades del present Acord marc s'executin d'acord amb criteris de qualitat, sostenibilitat ambiental, responsabilitat social, integritat institucional i compliment normatiu.

La naturalesa de les prestacions objecte de contractació, justifica la incorporació de condicions especials d'execució orientades a reforçar els objectius d'interès públic que fonamenten el present expedient i a garantir una execució responsable de les prestacions contractes.

En primer lloc, s'incorpora una **condició especial d'execució en matèria de protecció de dades personals**, atès que l'execució de determinades prestacions incloses en l'Acord marc pot comportar l'accés o el tractament de dades personals i altra informació de titularitat de les entitats locals destinatàries. Per aquest motiu, les empreses adjudicatàries hauran d'observar estrictament la normativa vigent en matèria de protecció de dades personals i seguretat de la informació. Donada la transcendència d'aquesta obligació per a la correcta execució de les prestacions contractuals i la protecció dels drets de les persones afectades, es considera procedent atribuir-li el caràcter d'obligació essencial als efectes de l'article 211.1.f) de la LCSP.

En segon lloc, s'incorpora una **condició especial d'execució de caràcter ètic**, d'acord amb el model habitualment utilitzat en les licitacions promogudes pel CCDL i l'ACM. Aquesta condició té per objecte garantir l'observança dels principis d'integritat, transparència, bona administració i comportament ètic durant l'execució contractual, contribuint a reforçar la confiança en la contractació pública i a prevenir conductes contràries als principis que l'han de regir.

En tercer lloc, s'incorpora una **condició especial d'execució de caràcter social** orientada a promoure la igualtat efectiva entre dones i homes, afavorir la inserció laboral de persones en situació d'atur i facilitar l'accés al mercat de treball de col·lectius amb especials dificultats d'inserció laboral. Aquesta condició es considera plenament coherent amb les previsions de l'article 202 de la LCSP, que reconeix la contractació pública com un instrument adequat per impulsar la consecució d'objectius socials d'interès general.

En particular, es considera procedent fomentar la igualtat d'oportunitats en l'àmbit laboral, de conformitat amb la Llei orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, i amb la Llei 17/2015, de 21 de juliol, d'igualtat efectiva de dones i homes, promovent l'adopció de mesures que afavoreixin una presència equilibrada de dones i homes a les plantilles de les empreses adjudicatàries i establint, en els supòsits de nova contractació i infrarrepresentació femenina, una preferència per a la incorporació de dones.

Així mateix, es considera adequat que les eventuals contractacions necessàries per a l'execució dels contractes contribueixin a la inserció laboral de persones en situació legal d'atur i, especialment, de persones pertanyents a col·lectius amb majors dificultats d'accés o permanència al mercat de treball, com ara les persones amb discapacitat, les persones en

Signatura 1 de 1 | ROSA VESTIT VILLEGAS | 12/11/2026 | Direcció General CCDL

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	
Url de validació	https://next-simplifica.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=026
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

situació o risc d'exclusió social, les víctimes de violència masclista, les persones aturades de llarga durada o altres col·lectius vulnerables.

La condició resulta proporcionada, atès que les obligacions establertes únicament despleguen efectes en aquells casos en què sigui necessari incorporar nou personal per a l'execució del contracte i sempre que la disponibilitat del mercat laboral del sector ho permeti.

Finalment, es considera convenient establir mecanismes de verificació del compliment d'aquestes obligacions socials i de les obligacions laborals i de Seguretat Social associades al personal adscrit a l'execució contractual, mitjançant l'acreditació documental que requereixi l'Òrgan de contractació i, si escau, la presentació de la relació nominal de treballadors corresponent.

Les condicions especials d'execució incorporades als Plecs han estat configurades de manera proporcional, adequada i directament vinculada a l'objecte del contracte, garantint una correcta execució de les prestacions, reforçant la protecció dels interessos públics concurrents i contribuint a l'assoliment dels objectius socials, ambientals i d'integritat que inspiren el present expedient.

En conseqüència, es considera plenament justificat l'establiment de les esmentades condicions especials d'execució, atès que contribueixen a reforçar la qualitat de les prestacions contractades, garantir el compliment de les obligacions legals aplicables i afavorir l'assoliment dels objectius d'interès públic que motiven la licitació del present Acord marc.

10. REMUNERACIÓ

El 'Reglament regulador de l'organització i funcionament de la Central de Contractació de l'ACM', aprovat pel Comitè Executiu de l'ACM, per acord de 16 de desembre de 2014, i modificat per sengles acords del Comitè Executiu de data 5 d'abril de 2016, 7 de juny de 2016, 14 de febrer de 2020 i 27 de març de 2023, disposa:

> *"Per fer front a les despeses de gestió suportades per la Central de contractació amb motiu de l'estructura tècnica i administrativa de mitjans personals, materials i tècnics adscrits per a la tramitació de les licitacions, com també, per les tasques de comercialització i seguiment en les fases d'execució i liquidació dels contractes i acords marc que es formalitzen, l'ACM les finançarà total o parcialment a través dels ingressos ordinaris de l'entitat, i amb* ***l'establiment d'una remuneració sobre la facturació anual de les empreses adjudicatàries*** *de les licitacions on la Central de contractació en sigui l'Òrgan de contractació o titular, d'acord amb les previsions de la Directiva del Parlament Europeu i del Consell 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014".*

I, a l'Annex en relació a l'establiment del valor de la remuneració es determina que aquest valor s'estableix en base als vectors següents: nombre de Lots de l'Acord marc, nombre d'adjudicataris per Lot, tipologia d'objecte de contracte i prestació de tipus puntual, de recepció o continuada.

Als efectes de poder realitzar aquestes funcions de tramitació de la licitació, gestió i seguiment de l'Acord marc, i d'aquelles altres despeses que puguin generar-se, i atenent a les característiques del present Acord marc, les empreses adjudicatàries dels contractes basats aportaran a l'ACM, com a finançament per les esmentades accions, la següent remuneració:

Signatura 1 de 1 | ROSA VESTIT VILLEGAS | 12/11/2026 | Direcció General CCDL

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	
Url de validació	https://next-simplifica.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=026
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Carrer València 231, 6a
08007 Barcelona
Tel. 93 496 16 16
ccdl@ccdl.cat

www.acm.cat

- **5% sobre la facturació anual, semestral, trimestral o mensual dels contractes basats adjudicats per les entitats locals destinatàries**.

En conclusió, d'acord amb el contingut de la present memòria justificativa, es consideren suficientment acreditats i motivats els extrems previstos a l'article 116.4 de la LCSP relatius a la configuració de l'objecte contractual, la divisió en Lots, el valor estimat del contracte, el procediment de licitació, els criteris de solvència i adjudicació, les condicions especials d'execució i la resta d'aspectes que regeixen la preparació del present expedient.

En tot cas, l'Òrgan de contractació decidirà allò que cregui més ajustat a Dret i a les necessitats del Consorci.

Barcelona, a la data de la signatura electrònica.

La Directora General del CCDL,
Rosa Vestit i Villegas

Signatura 1 de 1 | ROSA VESTIT VILLEGAS | 12/11/2026 | Direcció General CCDL

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	
Url de validació	https://next-simplifica.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=026
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original