Informe justificatiu de preus de la licitació del servei de neteja de centre Institut Bernat el Ferrer de Molins de Rei

El pressupost base de licitació s'ha calculat tenint en compte els costos que es detallen a continuació:

- costos salarials del conveni laboral vigent del sector de la neteja
- estimació de costos operatius d'explotació i supervisió
- benefici industrial

En aquest sentit, s'han tingut en compte les següents variables:

- m2/h que pot realitzar un netejador/a
- preu/h del personal netejador segons conveni regulador
- dedicació horària de cada dia de treball i nombre de jornades laborals
- costos directes i indirectes
- càlcul en percentatges de materials de neteja, supervisió i organització dels serveis i benefici industrial

Preu/hora

- Costos directes: 16,512 euros/hora
- Costos indirectes: 0,206 euros/hora
- Despeses generals: 2,173 euros/hora
- Benefici Industrial: 1,003 euros/hora
- **Cost total sense IVA = 19,89 euros/hora**
- **Cost total amb IVA = 24,07 euros/hora**

Preu/mensual
8.874,92 € IVA no inclòs (21%) (deu mesos l'any)
10.740,03 € IVA inclòs (21%) (deu mesos l'any)

L'import anual s'ha calculat:

De l'1 de gener al 31 de desembre: 23 hores de neteja diària x 194 dies = 4.462 hores
Total hores anuals: 4.462 hores

Hores de neteja diàries: 23 hores
Nombre de persones contractades: 5 persones
Nombre de dies anuals: 197 dies
Total hores anuals: 4.462 hores

Pressupost base de licitació:
88.749,18 € Preu/anual IVA exclòs
107.400,34 € Preu/anual IVA inclòs

Valor Estimat del Contracte
(Inclou pròrroga)**:**
177.498,36 € IVA Exclòs
214.773,02 € IVA Inclòs

Secretària