Codi Segur de Verificació:
cd13564b-c60e-4058-8503-9a8d89bc0a83
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170221_2026_30053904
Data d'impressió: 20/11/2026 14:56:40
Pàgina 1 de 6

SIGNATURES
1.- Oscar Aparicio Pedrosa (TCAT) (Signatura), 20/11/2026 14:50

AJUNTAMENT DE LA BISBAL D'EMPORDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.labisbal.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE LA BISBAL D'EMPORDÀ

Expedient núm.: 2026/000001/3108 (X2026004030)
mgf

Anunci de licitació

Per mitjà del present anunci s'efectua la convocatòria de la licitació **de les obres d'execució definides al "Projecte executiu de climatització del Pavelló Polivalent de la Bisbal d'Empordà",** a adjudicar mitjançant procediment obert simplificat abreujat i tramitació ordinària amb les condicions que es detallen a continuació:

1. Poder adjudicador

a. Organisme: Ajuntament de La Bisbal d'Empordà
b. Dependència que tramita l'expedient: àrea de contractació
c. Número d'expedient: X2026004030

2. Objecte i qualificació

L'objecte del present projecte consisteix en la implantació d'un sistema de climatització al Pavelló Polivalent, format per una bomba de calor aerotèrmica aire-aigua de 111 kW de potència frigorífica i 117 kW de potència calorífica, un circuit de distribució d'aigua i vuit aerotermos situats a una alçada aproximada de 6,40 m.
El dimensionament tèrmic s'ha efectuat considerant una ocupació de 62 persones i una demanda calculada de 100,00 kW en refrigeració i 95,55 kW en calefacció.

2.1 Nom del projecte, autor i data d'aprovació: redactat i signat per Marc Calderó Gràcia, enginyer graduat en Tecnologies Industrials, col•legiat núm. 26.843 d'Enginyers BCN, de VENERSOL ENGINEERING, S.L, segons la documentació lliurada a l'Ajuntament en data 11 de juny de 2026 (núm. de registre E2026008390).

2.2 Codis CPV

45331220-4, treballs d'instal•lació d'aire condicionat, 45331000-6, treballs d'instal•lació de calefacció, ventilació i aire condicionat.

3. Tipus de poder adjudicador

a. Tipus: Autoritat local
b. Principal activitat exercida: Serveis públics generals.

4. Codi NUTS del lloc principal d'execució del contracte

ES512 (La Bisbal d'Empordà)

5. Termini de duració del contracte i lloc d'execució

Es preveu desenvolupar les obres descrites en el projecte en una única fase i amb un termini d'execució de 55 dies hàbils.
No s'estableixen modificacions ni pròrrogues.
El lloc d'execució és a ES512 La Bisbal d'Empordà.

AJUNTAMENT DE LA BISBAL D'EMPORDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.labisbal.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE LA BISBAL D'EMPORDÀ

6. Tramitació i procediment

- Tipologia contractual: Contracte d'obres art. 13 LCSP.
- Tramitació electrònica: Sí
- Inscripció al RELI: Obligatòria per a participar en aquesta licitació
- Tipus de Tramitació: Ordinària (art. 116 i següents de la LCSP)
- No té caràcter plurianual.
- Procediment: obert simplificat abreujat segons (art. 159.6 de la LCSP 09/2017)
- El contracte no està sotmès a regulació harmonitzada.

7. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte

El pressupost base de licitació és de 71.842,68 € , sense IVA, que amb l'IVA del 21% és de 86.929,64 € IVA inclòs, amb el següent detall:

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	60.372,00 €
13% Despeses generals	7.848,36 €
6 % Benefici industrial	3.622,32 €
VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE	**71.842,68 €**
21% IVA	15.086,96 €
PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ	**86.929,64 € IVA inclòs**

El valor estimat del contracte (VEC), atès que no s'estableixen modificacions ni pròrrogues, es fixa en 71.842,68 € (IVA no inclòs).

8. Admissibilitat de variants

Variants: No
Millores: Sí

9. Obtenció de documentació i informació

a. Entitat: Ajuntament de La Bisbal d'Empordà. Àrea de Contractació.
b. Domicili: Plaça del Castell, 10 17100
c. Localitat: La Bisbal d'Empordà
d. Telèfon: 972 64 09 75
e. Horari d'atenció: De dilluns a divendres, de les 9.00 a les 14.00 hores
f. Plecs de condicions: perfil de contractant: https://labisbal.cat/

10. Acreditació de la solvència econòmica i financera i tècnica i professional

Veure l'apartat G.1. i G.2. del quadre de característiques del plec de clàusules del contracte.

D'acord amb allò que disposa l'article 78 LCSP, la solvència econòmica i financera i tècnica o professional únicament serà exigible pels empresaris no espanyols d'Estats membres de la Unió europea o d'Estats signataris de l'acord sobre l'Espai Econòmic Europeu donat que no és exigible la classificació per aquests.

AJUNTAMENT DE LA BISBAL D'EMPORDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.labisbal.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE LA BISBAL D'EMPORDÀ

11.1 Classificació empresarial

D'acord amb l'apartat G.3. del quadre de característiques del plec de clàusules del contracte.

D'acord amb l'article 77.1.a) paràgraf 2n, per als contractes d'obres el valor estimat de les quals sigui inferior a 500.000 euros, no serà exigible la classificació de l'empresari en el grup o subgrup que correspon a l'objecte del present contracte.

L'empresari podrà acreditar la seva solvència indistintament mitjançant la seva classificació com a contractista d'obres en el grup o subgrup de classificació esmentat o bé acreditant el compliment dels requisits específics de solvència exigits.

11. Criteris per a l'adjudicació del contracte i selecció d'empresa adjudicatària

Criteris quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules : **fins a 80 punts**

Oferta econòmica. Fins a 80 punts.

Fórmula lineal competitiva

$$P_i = P\left(1 - \left(\frac{O_i - O_m}{IL}\right) \cdot \left(\frac{IL - \frac{1}{2}O_m}{IL - O_m}\right)\right)$$

P_i = punts de l'oferta i
P = punts del criteri preu
O_i = preu de l'oferta i
O_m = preu de la millor oferta
IL = import de licitació

Possibles Millores (Total 20 punts)

Millora 1: Instal·lació de quadre de control per a bomba de calor i aerotermos i amb activació en remot (ON/OFF) (15 punts)

Millora 2: Manteniment preventiu i gestió energètica (5 punts)

Veure l'apartat I del quadre de característiques dels plecs administratius.

12. Divisió en lots

Divisió en lots: No, d'acord amb allò que s'exposa a la memòria justificativa de la contractació que consta a l'expedient administratiu.

D'acord amb l'article 99.3.b) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), l'objecte del contracte no és susceptible de divisió en lots donat que es tracta d'una única prestació funcional.

AJUNTAMENT DE LA BISBAL D'EMPORDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.labisbal.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE LA BISBAL D'EMPORDÀ

13. Condicions especials d'execució del contracte

En el supòsit que el contractista necessiti adscriure nou personal al contracte durant la seva execució, s'ha de comprometre a contractar persones amb dificultats d'accés al mercat laboral, conforme al Real decret legislatiu 3/2015, de 23 d'octubre, i especialment, de programes específics destinats a fomentar el treball de persones joves, parats de llarga durada, majors de 45 anys, persones en situació d'exclusió social.

Verificació:
L'empresa contractista ha d'aportar documentació acreditativa de les condicions al·legades per a la valoració de la clàusula

Aquesta obligació té el caràcter de condició especials d'execució en compliment de l'article 202.2 LCSP. En supòsit d'incompliment s'han d'establir penalitats, de conformitat amb el que preveu l'apartat 1 de l'article 192 LCSP. El seu incompliment serà considerat com a infracció greu.

Veure apartat K del quadre de característiques del PCAP.

14. Presentació de les ofertes

Lloc de presentació de les ofertes:

https://contractaciopublica.cat/es/perfils-contractant/detall/AJUNTAMENT-DE-LA-BISBAL-D-EMPORDA?categoria=0

Contingut del sobre únic:

A) Declaració responsable
B) Oferta valorable mitjançant criteris automàtics
C) Altra documentació

Poden trobar la informació més detallada en relació a la presentació d'ofertes a la clàusula número 11 dels PCAP i a l'apartat U del quadre de característiques.

Les persones interessades podran dirigir-se a l'òrgan de contractació per sol·licitar informació addicional sobre els plecs de condicions i la documentació complementària, la qual haurà de facilitar-se, almenys, 6 dies abans de que finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que l'hagin demanat almenys 12 dies abans del transcurs del termini de presentació de les proposicions.

15. Obertura de les ofertes

El que s'assenyala a la clàusula 13.2 del PCAP.

AJUNTAMENT DE LA BISBAL D'EMPORDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.labisbal.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE LA BISBAL D'EMPORDÀ

16. Termini de presentació d'ofertes.

El termini per presentar ofertes en aquesta licitació és de **10 dies hàbils** a comptar des l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació. **El termini finalitza a les 14 hores del darrer dia de presentació d'ofertes**. Les ofertes rebudes amb posterioritat es consideraran extemporànies.
No obstant, si l'últim dia del termini és inhàbil s'entendrà prorrogat al dia hàbil següent. El darrer dia de termini per presentar ofertes finalitzarà a les 14:00:00 hores, de manera que les ofertes rebudes amb posterioritat (és a dir, a les 14:00:01 hores en endavant) es consideraran extemporànies. Les empreses han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes mitjançant l'eina de Sobre Digital accessible a l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.cat/es/perfils-contractant/detall/AJUNTAMENT-DE-LA-BISBAL-D-EMPORDA?categoria=0

17. Resolució de l'inici de la licitació:

Decret d'Alcaldia núm. 2026DECR002397 de data 20 de novembre de 2026.

18. Administració electrònica

a. Presentació electrònica d'ofertes: a través de l'eina eLicita de presentació telemàtica d'ofertes.
b. Facturació electrònica: el contractista està obligat a l'ús de la factura electrònica i a la seva presentació telemàtica.
c. Pagament electrònic: Sí, per transferència bancària.

19. Règim de recursos

Els actes de preparació i d'adjudicació, i els adoptats en relació amb els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte, són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposa la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del procediment administratiu comú, o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Contra l'acta d'exclusió dels licitadors que adopti la Mesa de contractació procedirà la interposició del recurs d'alçada davant de l'òrgan de contractació, d'acord amb el que estableixen la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i la legislació bàsica del procediment administratiu comú.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives de l'Administració són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposa la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del procediment administratiu comú, o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

AJUNTAMENT DE LA BISBAL D'EMPORDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.labisbal.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE LA BISBAL D'EMPORDÀ

La Bisbal d'Empordà, a la data de la signatura electrònica

L'Alcalde - Òscar Aparicio Pedrosa

Plaça del Castell, 10 - 17100 La Bisbal d'Empordà
Tel. 972 64 09 75 - Fax 972 64 31 86 - NIF P1702500H
ajuntament@labisbal.cat - **www.labisbal.cat**

700 anys mercat de LA BISBAL