BARCELONA DE SERVEIS MUNICIPALS, SA

PLEC DE CLÀUSULES PARTICULARS

CONTRACTACIÓ NO HARMONITZADA – PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT

OBRES RELATIVES AL PROJECTE EXECUTIU DEL CENTRE DE TRANSFORMACIÓ DEL PORT OLÍMPIC DE BARCELONA

NÚMERO D'EXPEDIENT: 2026ST0309OB

PLEC DE CLÀUSULES PARTICULARS

CONTRACTE D'OBRES
TRAMITACIÓ: Ordinària
PROCEDIMENT: Obert simplificat
REGULACIÓ: No harmonitzada

Codi del contracte: 2026ST0309OB

Codi CPV:
45315400-2 Instal·lacions d'alta tensió
45000000-7 Treballs de construcció

I. DISPOSICIONS GENERALS

CLÀUSULA 1.- CARACTERÍSTIQUES DEL PROCEDIMENT DE LICITACIÓ

A.- DESCRIPCIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE:

L'objecte és contractar l'execució de les obres d'instal·lació d'un nou Centre de Transformació, i totes les instal·lacions auxiliars associades, per al Port Olímpic de Barcelona. L'objecte del projecte comprèn la instal·lació, amb tota l'obra civil associada, per a la implantació d'un nou Centre de transformació de 630 kVA de potència, amb una tensió primària de 25 kV i una tensió secundària de 420 V, i quadre de baixa general amb la seva escomesa, incloent les seves legalitzacions, per al Port Olímpic de Barcelona. L'actuació respon a la necessitat d'ampliar la capacitat de les instal·lacions del Port Olímpic, executades amb motiu dels Jocs Olímpics de 1992, per adequar-les a les necessitats de servei. L'abast de la intervenció comprèn tant el centre de transformació com l'obra civil, les instal·lacions auxiliars i les legalitzacions descrites en el projecte; per tant, la prestació no es limita al subministrament dels equips.

A.1.- LOTS: No hi ha lots. La divisió de l'objecte del contracte en lots es troba regulada a l'article 99.3 de la LCSP, en el que es disposa el següent:

> *"3. Sempre que la naturalesa o l'objecte del contracte ho permetin, s'ha de preveure la realització independent de cadascuna de les seves parts mitjançant la seva divisió en lots, i es poden reservar lots de conformitat amb el que disposa la disposició addicional quarta.*
>
> *No obstant això, l'òrgan de contractació pot no dividir en lots l'objecte del contracte quan hi hagi motius vàlids, que s'han de justificar degudament en l'expedient, excepte en els casos de contractes de concessió d'obres.*

En aquest contracte concorren els elements necessaris per justificar que el mateix no es divideixi en lots. En particular, la realització independent de les diverses prestacions compreses a l'objecte del contracte dificultaria la correcta execució del mateix, fent-la excessivament difícil o onerosa des d'un punt de vista tècnic, atès els requeriments específics de l'àmbit d'actuació, els terminis establerts i la especificitat de la naturalesa dels treballs.

Per tot l'indicat, aquesta Direcció Tècnica considera que no és procedent dividir l'objecte del contracte en lots. La justificació es vincula a la interdependència de les prestacions

descrites en el projecte: l'obra civil, el centre de transformació, les instal·lacions auxiliars i les legalitzacions formen part d'una mateixa actuació funcional. La seva execució separada exigiria coordinar les interfícies tècniques i la seqüència dels treballs entre contractistes diferents.

B.- VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE: 153.828,59 € (abans d'IVA), de conformitat amb el següent desglossament:

Concepte	Import (abans d'IVA)
Pressupost Base de Licitació	128.190,49 €
Possibles modificacions (20%)	25.638,10 €
Total	153.828,59 €

B.1.- PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ:

Concepte	Pressupost de licitació (abans d'IVA)	IVA (21%)	Pressupost de licitació (després d'IVA)
Obres relatives al projecte executiu del centre de transformació del Port Olímpic de Barcelona	128.190,49 €	26.920,00 €	155.110,49 €

Es desglossa de la següent manera:

- Pressupost Execució Material: 107.723,10 €
- 13% Despeses Generals: 14.004,00 €
- 6% Benefici Industrial: 6.463,39 €
- Total pressupost base de licitació (sense IVA): 128.190,49 €
- IVA: 26.920,00 €
- Pressupost (IVA inclòs): 155.110,49 €

B.2.- FORMA DE PAGAMENT:

La Direcció d'Obra prepararà mensualment, a la data indicada per BSM, una certificació d'obres juntament amb la relació valorada en la que hi constin els amidaments parcials i a l'origen del treball realitzat en funció de totes i cadascuna de les activitats i unitats d'obra. La valoració de les obres es realitzarà aplicant a les unitats d'obra executades els preus unitaris contractuals corresponents a cada unitat d'obra.

L'adjudicatari emetrà una factura corresponent a l'import de la certificació, al mes natural de la certificació, prèvia validació per part de BSM. No es podrà enviar cap factura en la què no hi hagi aquesta conformitat prèvia. A totes les factures es farà constar el número de contracte i el número de comanda que BSM facilitarà.

Les factures s'enviaran en format electrònic PDF, segons correspongui o segons indicacions del responsable del contracte al següent mail: facturabsm@bsmsa.cat, indicant en l'assumpte la paraula "factura".

Únicament es pot presentar una factura per correu electrònic. Si s'han de presentar dues factures, caldrà enviar dos missatges diferents.

En el cas de que la factura a presentar hagi de tenir documentació annexa, s'adjuntarà un ÚNIC ARXIU, en el que la factura figuri al principi de l'arxiu i després la resta de documentació.

Totes les factures que entrin al mail i no compleixin aquests requisits, seran rebutjades o no es donaran per presentades.

Caldrà indicar no només l'import sinó també el concepte i percentatge facturat.

B.3.- MODIFICACIONS DEL CONTRACTE: Es preveuen les següents causes específiques de modificació del contracte:

- Incidències vinculades a la compatibilitat de l'ús habitual de la instal·lació.
- Incidències vinculades a possibles afectacions a serveis existents dels que no es disposa suficient informació.
- Imprevists relacionats amb elements ocults de l'estat actual de l'àmbit d'actuació, dels edificis i espais annexes, de les estructures, de les instal·lacions i/o infraestructures.
- Mesures de Prevenció addicionals no previstes en el Projecte.
- Per la necessitat d'ajustos o adaptacions derivada de canvis en la normativa que tingui impacte en l'objecte del contracte.

NOTA: El règim de les modificacions contractuals es desenvolupa a la clàusula 20 del PCAP. Les condicions de solvència són les establertes a l'apartat J de la clàusula 1 i a la clàusula 7 del PCAP.

C.- TERMINI D'EXECUCIÓ DE LES OBRES: S'estableix un termini d'execució total de les obres de 6 mesos. Es preveuen 2 mesos (8 setmanes) d'abassegament de material i 2 mesos (8 setmanes) per a l'execució de l'obra.

C.1.- PRÒRROGUES: No es preveuen pròrrogues ordinàries.

D.- LLOC D'EXECUCIÓ: Barcelona.

E.- GARANTIA PROVISIONAL: No procedeix.

F.- GARANTIA DEFINITIVA: 5% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs.

G.- TERMINI DE GARANTIA: Un (1) any.

H.- ADMISSIBILITAT DE VARIANTS I MILLORES: No s'admeten, sens perjudici del que sigui objecte de valoració als criteris d'avaluació.

I.- REVISIÓ DE PREUS: No hi ha revisió de preus.

J.- CAPACITAT I SOLVÈNCIA:

Atenent a l'objecte del contracte i que el seu valor estimat és de 153.828,59 € (abans IVA), es proposen els següents criteris de solvència:

1.- Solvència econòmica i financera:

Declaració sobre el volum global de negocis, referit com a màxim als cinc últims exercicis disponibles en funció de la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresari, en la mesura que es disposi de les referències d'aquest volum de negocis. El licitador haurà d'acreditar que l'any de major execució dels darrers dos (2) anys s'ha assolit un valor anual de negocis de com a mínim 230.742,88 €.

L'import de la solvència econòmica requerida anteriorment es justifica pels següents motius:

- El volum d'obres que es preveu per la vigència del contracte requereix que les empreses licitadores acreditin la xifra global de negocis indicada, atès que això permetrà garantir la correcta execució del contracte.

Els criteris de solvència no perjudiquen la competitivitat ni estan restringint injustificadament la concurrència de les empreses i són proporcionals a l'objecte del contracte.

2.- Solvència tècnica o professional:

Una relació de les principals prestacions/obres d'igual o similar naturalesa als que són objecte del contracte realitzats en els darrers dos (2) anys que inclogui import, dates i el destinatari, públic o privat, dels mateixos.

Els empresaris hauran d'acreditar haver executat, durant l'any de major execució del període indicat, un import mínim (sense impostos) de 89.733,34 €.

L'import de la solvència tècnica requerida anteriorment es justifica pels següents motius:

- Garantir la qualitat tècnica en l'execució del contracte, mitjançant l'acreditació de realització prèvia de treballs similars per un import proporcional al que és objecte del present contracte.

Els criteris de solvència requerits no perjudiquen la competitivitat ni estan restringint injustificadament la concurrència de les empreses i són proporcionals a l'objecte del contracte.

3.- Adscripció de mitjans:

Els licitadors hauran de comprometre's a adscriure un equip de professionals integrat, com a mínim, pels següents perfils professionals:

i. Un (1) Cap d'obra:
Responsable de planificar, coordinar i supervisar l'execució de l'actuació seguint les directrius de la Direcció Facultativa i el projecte aprovat, controlant la qualitat, el pressupost i els terminis.

<u>Acreditació:</u>
Aquest perfil haurà d'estar format per un tècnic titulat amb formació en Arquitectura, Arquitectura Tècnica, Enginyeria Industrial o Enginyeria Tècnica, o formació equivalent, amb deu (10) anys d'experiència professional contrastada mínima que haurà d'acreditar haver exercit com a cap d'obra en obres de naturalesa similar* en els últims deu (10) anys.

ii. Un (1) Encarregat d'obra
Responsable de l'execució material del projecte constructiu, coordinant i organitzant els requisits de treball, les intervencions dels diferents professionals i industrials, vetllant pel compliment de les condicions tècniques i la planificació prevista.

Acreditació:
Aquest perfil haurà d'estar format per un tècnic titulat amb formació professional relacionada amb l'execució d'obres amb deu (10) anys d'experiència professional contrastada mínima que haurà d'acreditar haver exercit com a encarregat d'obres en obres de naturalesa similar* en els últims deu (10) anys.

**Naturalesa similar: obres d'instal·lacions elèctriques amb un PEC ≥150.000 € (abans d'IVA)*

Per acreditar aquests extrems, s'adjuntarà:

- Currículum Vitae dels mitjans que s'adscriuen en el contracte.
- Del Cap d'obra, certificats de bona execució expedits pel client on constin les següents dades:
  - Títol de l'obra
  - Nom del client
  - Import (PEC abans d'IVA)
  - Objecte dels treballs
  - Any d'execució
  - Signatura del client

- De la resta de personal caldrà una declaració responsable de l'empresa on costi les següents dades:
  - Títol de l'obra
  - Nom del client
  - Import (PEC abans d'IVA)
  - Any d'execució

Els certificats de bona execució hauran de constar les dades que es demanen i caldrà que estiguin signats pel client o bé per la Direcció Facultativa de l'obra en qüestió. No s'acceptaran certificats de bona execució que no estiguin expedits pel client o per la Direcció Facultativa i, per tant no podran considerar-se acreditatius de la solvència.

Els certificats que es presentin hauran d'acreditar l'experiència del professional o professionals que s'adscriuran al contracte, no podent presentar certificats de persones que no s'adscriguin al mateix.

En cas de la no presentació d'aquests certificats, el licitant quedarà exclòs del procés.

Atenent al valor estimat del contracte, els licitadors concurrents al present procediment poden acreditar el compliment de la solvència, alternativament, amb les següents classificacions:

GRUP	SUBGRUP	CATEGORIA
I	5	4
I	6	4

Grup I Instal·lacions – Subsgrup 5 Centres de transformació i distribució en alta tensió.
Grup I Instal·lacions – Subsgrup 6 Distribució en baixa tensió.

La solvència tècnica i professional, econòmica i financera proposada s'ha determinat d'acord amb allò previst a l'article 11 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, i es consideren adequats i proporcionals a l'objecte del present procediment.

K.- ASSEGURANCES: Durant la vigència del contracte, l'adjudicatari s'obliga a subscriure i mantenir en vigor, segons correspongui, una pòlissa de Responsabilitat Civil General que cobreixi aquella responsabilitat en que pogués incórrer amb motiu de l'execució del present contracte, fins a un import no inferior a cinc-cents mil euros (500.000,00 €) i per sinistre i un sublímit per víctima per la cobertura de RC patronal de cent mil euros (100.000,00 €), d'acord a l'establert a la normativa aplicable a l'objecte del contracte.

L.- PRESENTACIÓ DE PROPOSTES: Les propostes es presentaran d'acord amb les següents indicacions:

L.1.- Format i lloc de presentació: A través del sobre en format digital, i que hauran de presentar-se mitjançant l'eina de Sobre Digital accessible a l'adreça web següent: https://seucontractacio.l'entitat contractantsa.cat/licitacion

Els documents i el resum de l'oferta quedaran degudament xifrats.

En cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital el darrer dia de presentació de les proposicions, l'òrgan de contractació ampliarà el termini de presentació de les mateixes el temps que es consideri imprescindible, modificant el termini de presentació d'ofertes.

IMPORTANT: S'adjunta al present plec una guia d'ús de la seu de contractació electrònica, indicant tots els passos a seguir per a la presentació electrònica de les propostes.

En cap cas s'acceptarà la presentació de propostes en paper o a través d'un altre mitjà que no sigui l'indicat en el present plec.

Data i hora límit: d'acord amb allò que consta a l'anunci de licitació publicat al perfil de contractant.

M.- CONTINGUT DE LES PROPOSTES:

Les propostes és presentaran en:

☐	Únic Sobre:	la "*documentació acreditativa dels requisits previs*" i proposta "*avaluable mitjançant l'aplicació de criteris quantificables mitjançant fórmules automàtiques*".

El contingut del sobre únic serà el següent:

M.1.- CONTINGUT I OBERTURA DEL SOBRE ÚNIC QUE CONTÉ LA DOCUMENTACIÓ GENERAL I LA PROPOSTA AVALUABLE MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE CRITERIS QUANTIFICABLES MITJNÇANT FÒRMULES AUTOMÀTIQUES:

Títol: Oferta econòmica i d'altres referències avaluables automàticament.

NOTA IMPORTANT!!! Es presentarà un únic arxiu PDF amb la Documentació avaluable amb criteris automàtics

Així mateix, caldrà que en el sobre es presentin 3 arxius indicant aquesta circumstància en el títol del mateix, seguint la següent estructura:

SFA_ NOM EMPRESA. OFERTA.PDF (SFA, Nom empresa, oferta annex 2) – un únic PDF signat pel licitador
SFA_ NOM EMPRESA. PRESSUPOST PDF (SFA, Nom empresa, pressupost) – un únic PDF signat pel licitador
SFA_ NOM EMPRESA.PRESSUPOST EN EXCEL/BC3/TCQ. XLS/TCQ (SFA, Nom empresa, pressupost) – un únic arxiu en un d'aquests formats tal i com s'indica en aquesta clàusula.

Contingut:

- Annex a presentar com documentació acreditativa de donar compliment als requisits previs: Annex 1, Annex 1A, Annex 1B, Annex 1C, Annex 13
- Els criteris de valoració del contingut d'aquest sobre són els que s'especifiquen a l'Annex 3 del present Plec de Clàusules Particulars.

Obertura:

- **Lloc:** Obertura en sessió privada, mitjançant l'eina de gestió electrònica d'expedients PLYCA.
- **Data:** La que es comuniqui a través del Perfil del Contractant de l'entitat, en aquest cas, Barcelona de Serveis Municipals, S.A.

N.- CRITERIS DE VALORACIÓ DE LES OFERTES: Segons l'Annex 3 del present Plec de Clàusules Particulars.

O.- VISITA A LES OBRES: Segons publicació al Perfil del Contractant.

P.- SERVEI D'INFORMACIÓ I DE RESOLUCIÓ DE CONSULTES A DISPOSICIÓ DELS LICITADORS:

Els dubtes, consultes i/o sol·licituds d'informació s'hauran de realitzar de la següent manera:

- **P.1.- Per dubtes de caràcter tècnic i jurídic, relatius a les clàusules del Plec de Clàusules Particulars i/o el Plec Tècnic / Projecte o de qualsevol altra documentació integradora de la licitació.**

  Els dubtes, consultes i/o sol·licituds d'informació s'hauran de realitzar per escrit per mitjà de l'apartat habilitat a tal efecte a la PSCP en relació amb l'expedient de contractació de referència. Les respostes a les preguntes rebudes es publicaran al Perfil de Contractant de l'entitat integrat a la PSCP, i tindran caràcter vinculant.

  En el cas de que l'entitat, en el marc de la licitació, emeti una nota d'aclariment a on s'especifiqui una modificació, consideració, anul·lació parcial o qualsevol altre informació addicional aquesta tindrà prevalença.

- **P.2.- Per dubtes sobre l'estat del procediment (obertura de propostes, valoració de les ofertes etc.).**

  S'informa als interessats que la informació relacionada amb l'estat de tramitació del present procediment serà publicada al perfil de contractant, incloent els pertinents aclariments i esmenes, en el seu cas. Es recomana als interessats consultar de forma periòdica el perfil de contractant per estar informats de l'estat de situació del procediment de contractació.

- **P.3.- Per dubtes sobre l'aplicació informàtica PLYCA, com descarregar els sobres electrònics, incidències informàtiques relatives a l'ús de l'aplicació.** Els licitadors hauran de posar-se en contacte amb el servei d'assistència i suport de l'aplicació PLYCA accessible a través del següent enllaç: https://www.nexus-it.es/plyca/soporte-empresas/formulario-de-contacto-empresas/".

  Aquesta informació, **no es comunicarà per cap altre mitjà**, per la qual cosa és responsabilitat dels licitadors subscriure's al tauler d'anuncis de l'expedient, amb la qual cosa rebran amb caràcter immediat l'avís de la nova informació disponible.

  (Aquesta subscripció s'ha d'efectuar de manera concreta i específica per a cadascuna de les licitacions respecte a les quals s'està interessat, i s'hi accedeix a través de l'apartat actualment anomenat "**Voleu que us informem de les novetats?**").

Q.- COMPONENTS DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ:

Conformen la Mesa de Contractació els següents membres:

President:	Jesus Reyes, Cap Unitat Projectes Infraestructures i Actius de Barcelona de Serveis Municipals, S.A. o persona en qui delegui
Vocal:	Laura Vegas, Cap Unitat Control de Gestió i At. Client del Port Olímpic de Barcelona de Serveis Municipals, S.A. o persona en qui delegui
Vocal:	Roger Toboso Martorell, Cap Unitat Projectes Infraestructures i Actius de Barcelona de Serveis Municipals, S.A. o persona en qui delegui
Vocal:	Anna Elices, Cap Unitat Projectes Infraestructures i Actius de Barcelona de Serveis Municipals, S.A. o persona en qui delegui
Vocal:	Joan Canals, Cap Unitat d'Administració Econòmica de Contractació de Barcelona de Serveis Municipals, S.A. o persona en qui delegui
Secretària:	Gemma Colom Aler, Tècnica de Serveis Jurídics a la Contractació de Barcelona de Serveis Municipals, S.A. o persona en qui delegui

R.- SUBCONTRACTACIÓ: Es permet.

S.- CESSIÓ DEL CONTRACTE: No es preveu.

T.- NORMES RESPECTE DEL PERSONAL ASSIGNAT A L'EXECUSIÓ DEL CONTRACTE:

Correspon exclusivament a l'empresa adjudicatària la selecció de personal que, reunint els requisits de titulació i experiència exigits si s'escau en els Plecs, formarà part de l'equip de treball adscrit a l'execució del contracte, sens perjudici de la facultat de verificació per part del responsable del contracte del compliment d'aquests requisits.

L'empresa adjudicatària procurarà que existeixi estabilitat a l'equip de treball, i que les variacions en la seva composició siguin puntuals i obeeixin a raons justificades, en ordre a no alterar el bon funcionament del servei, informant en tot moment a l'entitat contractant.

L'empresa adjudicatària assumeix l'obligació d'exercir de forma real, efectiva i contínua, sobre el personal integrant de l'equip de treball encarregat de l'execució del contracte, el poder de direcció inherent a l'empresari. En particular, assumirà la negociació i pagament de salaris, la concessió de permisos, llicències i vacances, les substitucions dels treballadors en cas de baixa o absència, les obligacions legals en matèria de Seguretat Social, inclòs l'abonament de cotitzacions i el pagament de prestacions, quan procedeixi, les obligacions legals en matèria de prevenció de riscos laborals, l'exercici de potestat disciplinària, així com aquells drets i obligacions que se'n derivin de la relació contractual entre treballador i empresari.

L'empresa adjudicatària vetllarà especialment per a que els treballadors adscrits a l'execució del contracte desenvolupin la seva activitat sense extralimitar-se en les funcions desenvolupades a l'efecte respecte de l'activitat delimitada en els plecs com a objecte contractual.

L'empresa adjudicatària estarà obligada a executar el contracte a les seves pròpies dependències i/o instal·lacions, excepte en aquells casos, en que pel tipus de prestació, hagi de prestar els serveis a les dependències. En aquest cas, el personal de l'empresa adjudicatària ocuparà espais de treball diferenciats del que ocupi el personal propi del poder adjudicador. Correspon també a l'empresa adjudicatària vetllar per al compliment d'aquesta obligació. En la documentació de la licitació constarà de forma motivada la necessitat de prestar el servei a les dependències de l'òrgan de contractació.

L'empresa adjudicatària haurà de designar com a mínim un Coordinador i/o Responsable, integrat en la seva pròpia plantilla, que tingui com a mínim, entre les seves obligacions, les següents:

a) Actuar com a interlocutor de l'empresa adjudicatària, canalitzant la comunicació entre l'empresa adjudicatària i el personal integrant de l'equip de treball adscrit al contracte d'una banda, i de l'altra, en totes aquelles qüestions derivades de l'execució del contracte.
b) Distribuir el treball entre el personal encarregat de l'execució del contracte, e impartir als esmentats treballadors les ordres o instruccions de treball que resultin necessaris en relació a la prestació del servei contractat.
c) Supervisar el correcte deseiximent per part del personal integrant de l'equip de treball de les funcions que tenen encomanades, així com controlar l'assistència d'aquest personal al lloc de treball.
d) Organitzar el règim de vacances del personal adscrit a l'execució del contracte, havent-se de coordinar amb el responsable del contracte a tal efecte de forma adequada per tal de no alterar el funcionament del servei.
e) Informar al responsable del contracte sobre les vacances, ocasionals o permanents, en la composició de l'equip de treball adscrit a l'execució del contracte.

U.- TRAMITACIÓ: Obert, ordinària, d'acord amb allò establert a l'article 159 de Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant, LCSP). El procediment obert s'adaptarà a allò establert en la LCSP amb les particularitats establertes en l'article 316 i següents de la LCSP pels poders adjudicadors no administració pública.

V.- PUBLICITAT:

El perfil de contractant de l'entitat està integrat a la Plataforma de serveis de contractació pública de la Generalitat de Catalunya a la pàgina web:https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/BSM?categoria=0

V.1.- DESPESES DE PUBLICITAT: No aplica.

W.- RÈGIM DE RECURSOS: El regim serà el previst a la clàusula 25 del present Plec.

X.- ALTRES INFORMACIONS: El contracte que resulti d'aquest procediment se signarà digitalment. A tal efecte, l'adjudicatari haurà de disposar d'un certificat de signatura electrònica que acrediti la seva identitat (en els formats acceptats per l'entitat contractant) per poder signar digitalment el contracte. Aquest certificat haurà de tenir un nivell de seguretat 4.

CLÀUSULA 2.- OBJECTE I RÈGIM JURÍDIC DEL CONTRACTE

1. L'objecte d'aquest PLEC DE CLÀUSULES PARTICULARS (en endavant, Plec) és l'establiment de les condicions que regiran l'adjudicació, per part de BARCELONA DE SERVEIS MUNICIPALS, S.A. (en endavant, "L'ENTITAT CONTRACTANT") del contracte d'obres quin objecte es troba descrit a l'**apartat A** de la Clàusula 1 del present Plec. Condicions que es defineixen en aquest Plec i en els seus annexes i que fomenten les mesures de contractació contemplades al Decret de l'Alcaldia S1/D/2017-1271, de 24 d'abril, de contractació pública sostenible, publicat al Butlletí Oficial de l'Ajuntament de Barcelona (Gaseta Municipal) de data 28 d'abril de 2017, (en endavant, "el Contracte").

Aquest Decret d'alcaldia es pot aconseguir al següent enllaç: https://bcnroc.ajuntament.barcelona.cat/jspui/handle/11703/101966.

La decisió de no dividir l'objecte del contracte en lots i la seva justificació consten a l'apartat A.1 de la clàusula 1. La descripció de les prestacions es concreta en el projecte d'obres i en la documentació tècnica que s'adjunta a aquest Plec.

2. De conformitat amb l'esmentat Decret de l'Alcaldia de 24 d'abril de 2017, en l'objecte del contracte s'incorporen les mesures de contractació pública sostenible següents:

- En el pressupost base de licitació figura la desagregació dels costos directes i indirectes.
- Per al càlcul del cost de personal, s'ha respectat el conveni col·lectiu sectorial.
- Les ofertes que, d'acord amb el plec, puguin ser considerades anormals o desproporcionades, seran excloses si, en el tràmit d'audiència, s'evidencia que els salaris considerats a l'oferta són inferiors al que estableix el conveni d'aplicació
- Criteris d'adjudicació socials.
- Declaració relativa a la inexistència de relació econòmica i/o financera il·legal amb un país considerat paradís fiscal.
- Contractació de treballadors amb dificultats particulars d'inserció al mercat laboral / subcontractació de Centres Especials de Treball i a través d'empreses d'inserció.
- En compliment de la no utilització de llenguatge o imatges sexistes en l'execució del present contracte, el licitador s'obliga a lliurar abans de la recepció de la prestació un Informe valoratiu de les mesures implantades i incidències detectades i esmenades que s'hagin produït durant l'execució del present contracte.

3. L'ENTITAT CONTRACTANT està subjecta a les disposicions de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant, "LCSP"), relatives a la contractació no harmonitzada que com a poder adjudicador que no té el caràcter d'Administració Pública li són aplicables, així com el que es preveu en el present Plec i en el clausulat del Contracte que es formalitzi.

En relació a les eventuals modificacions contractuals que es puguin produir, serà d'aplicació el règim previst a la subsecció 4ª de la Secció 3ª del Capítol I del Títol I del Llibre Segon de la LCSP.

També li són d'aplicació el Decret de l'Alcaldia de 24 d'abril abans esmentat, així com Decret d'Alcaldia de 19 de maig de 2016, pel qual es reconeix clàusula essencial del contracte que els licitadors, contractistes o subcontractistes, o empreses filials o empreses interposades no tenen relació econòmica ni financera il·legal amb un país considerat paradís fiscal. Conseqüentment, els licitadors, contractistes o subcontractistes o empreses filials o interposades d'aquest contracte públic no poden realitzar operacions financeres en paradisos fiscals –segons la llista elaborada per les Institucions Europees o avalada per aquestes o, en el seu defecte, per l'Estat espanyol-, o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts com ara delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda pública.

4. El contracte té la consideració de contracte privat i queda subjecte, en quant als seus efectes i extinció, al dret privat, regint-se per aquest Plec, pel contracte i documentació annexada, i en tot allò no previst, per la legislació civil i mercantil aplicable.

A la preparació i adjudicació del present contracte li resulta d'aplicació allò previst al Títol I del Llibre Tercer de la LCSP.

5. Per resoldre qualsevol discrepància que pogués sorgir de la preparació, adjudicació i modificacions contractuals, quan aquestes últimes es fonamentin en l'incompliment d'allò establert als articles 204 i 205 de la LCSP, quan s'entengui que dita modificació hauria d'haver estat objecte d'una nova adjudicació, les parts es sotmetran a l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu.

Per resoldre qualsevol discrepància que pogués sorgir en relació als efectes i extinció del present contracte, les parts se sotmetran a l'ordre jurisdiccional civil. Les parts es sotmeten expressament a la jurisdicció i competència dels Jutjats i Tribunals de la ciutat de Barcelona, amb renúncia a qualsevol altre fur que els pugui correspondre.

6. El present Plec, els seus Annexes i el Plec de prescripcions tècniques particulars revestiran caràcter contractual. El contracte s'ajustarà al contingut del present Plec, les clàusules del qual es consideraran part integrant del respectiu contracte.

7. La presentació de proposicions implica l'acceptació incondicionada pels licitadors del contingut del present Plec i de la totalitat de la documentació que conforma la present licitació, sense cap excepció o reserva.

8. La interpretació del contracte i les discrepàncies sobre la seva aplicació es farà tenint en compte, en primer lloc, el Plec i les prescripcions tècniques, que prevaldran sobre qualsevol altra norma.

El desconeixement del contracte en qualsevol dels seus termes i dels altres documents contractuals de tota índole que puguin tenir aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximirà l'adjudicatari de l'obligació de complir-los.

9. En el supòsit que el present Plec sigui traduït a altres llengües, en cas de discrepància prevaldrà la versió en llegua catalana.

10. Conforme als efectes de la Llei 37/1992, de 28 de desembre, de l'Impost sobre el Valor Afegit, el present contracte té la condició de contracte d'arrendament d'obres resultant d'aplicació allò previst a l'art. 84.Ú.2.f de la Llei 37/1992, de 28 de desembre, de l'impost sobre el valor afegit, modificat per la Llei 7/2012, de 29 d'octubre, relatiu a la inversió del subjecte passiu.

La qualificació d'aquest Contracte com arrendament d'obres es limita als efectes fiscals i tributaris, resultant d'aplicació en els restants àmbits el règim derivat de la normativa citada a la clàusula 2.2 del present Plec.

CLÀUSULA 3.- VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE, PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ I PREU DEL CONTRACTE

1. El valor estimat del contracte a efectes de determinar el procediment d'adjudicació, la publicitat i la competència de l'òrgan de contractació és el que figura a l'**apartat B** de la Clàusula 1 del present Plec, i no inclou l'Impost sobre el Valor Afegit.

Aquest valor estimat s'ha calculat conforme a allò que estableix l'article 101 de la LCSP. Aquest valor és la suma del pressupost base de licitació, així com les eventuals modificacions i, en el seu cas, pròrrogues o altres opcions, en els termes establerts en el present Plec.

2. El pressupost base de licitació del contracte és el que consta expressat a l'**apartat B.1** de la Clàusula 1 del present Plec.

Els licitadors presentaran una oferta a la baixa en valors absoluts màxim dos decimals (abans iva).

Les ofertes que superin el pressupost de licitació resultaran excloses.

El desglossament del pressupost base de licitació s'indica a **l'annex núm. 6** del present Plec.

Aquest pressupost base inclou tots els factors de valoració i les despeses que, segons els documents contractuals i la legislació vigent corren per compte de l'adjudicatari, així com els tributs de qualsevol tipus, incloent l'Impost sobre el Valor Afegit.

Quedaran excloses les ofertes que presentin un import superior al pressupost base de licitació o als preus unitaris en que aquest es desglossi.

L'adjudicatari tindrà dret a percebre les quantitats corresponents als treballs realment executats, de conformitat a la seva oferta i en la forma prevista en el corresponent contracte, i que hagin estat sol·licitats per L'ENTITAT CONTRACTANT.

L'ENTITAT CONTRACTANT no resta obligada a exhaurir l'esmentat import en atenció a que les certificacions, un cop finalitzat el contracte, podrien ascendir a una quantitat inferior a la inicialment prevista.

L'adjudicatari està obligat a mantenir la seva oferta durant tot el termini d'execució del contracte, sense poder reclamar cap despesa i/o cost addicional.

La partida d'imprevistos, i les altres partides xifrades a preu alçat a justificar en el pressupost base, no suposaran dret a la seva percepció per part del contractista, només en la quantia o unitat d'obra dels treballs realment realitzats.
3. El preu del contracte serà aquell al que ascendeixi l'adjudicació, més el corresponent Impost sobre el Valor Afegit, que haurà de figurar en partida independent, i que serà liquidat i ingressat directament per L'ENTITAT CONTRACTANT.

En el preu del contracte es consideraran inclosos la resta de tributs, taxes i cànons de qualsevol índole, que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que l'adjudicatari ha d'assumir conforme al previst en el contracte tipus adjunt i en el Plec de Condicions i documentació annexa.

L'import d'adjudicació en cap cas superarà el pressupost base de licitació. En el supòsit que el licitador excedeixi d'aquest o aquests imports serà exclòs del procediment.

4. El preu del contracte no serà objecte de revisió.

5. Es fa constar que es disposa de crèdit suficient per atendre les obligacions econòmiques que es deriven per L'ENTITAT CONTRACTANT del compliment del contracte al que es refereix el present Plec, fins a la seva conclusió.

CLÀUSULA 4.- DURADA DEL CONTRACTE

3.1. La durada de l'execució de les obres és la que s'estableix a **l'apartat C** de la Clàusula 1 del present Plec, o el que hagi proposat l'adjudicatari en la seva oferta si fos menor, i

començarà a comptar a partir de l'endemà de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig.

L'acta de comprovació del replanteig i els terminis parcials que puguin fixar-se en aprovar el programa de treballs, amb els efectes que en les aprovacions es determinin, s'entendran integrants del Contracte als efectes de la seva exigibilitat.

CLÀUSULA 5.- EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ, PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE I DOCUMENTACIÓ QUE ES FACILITARÀ ALS LICITADORS.

1. La contractació de les obres de referència s'adjudicarà a través del procediment obert simplificat regulat als apartats 1 a 4 de l'article 159 de la LCSP.

L'adjudicació del contracte es realitzarà a l'oferta que presenti una millor relació qualitat-preu en el seu conjunt, d'acord amb els criteris d'adjudicació que figuren a l'**Annex núm. 3** del present Plec.

2. NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE: Les necessitats que l'entitat contractant pretén satisfer mitjançant aquest contracte són les que consten a la memòria justificativa.

3. DOCUMENTACIÓ QUE ES FACILTARÀ ALS LICITADORS: Des del dia de la publicació de l'anunci de licitació, les empreses interessades podran obtenir a través del Perfil de Contractant la documentació necessària per preparar les seves propostes, que inclou els següents documents:

- Aquest PLEC DE CLÀUSULES PARTICULARS.
- Projecte d'obres.
- Contracte tipus
- Guia per licitar electrònicament.
- Anunci de licitació

Tota aquesta documentació tindrà caràcter contractual. Així mateix, s'informa que el contracte tipus que s'adjunta com Annex al present Plec es regulen les obligacions del contractista, tals com, amb caràcter enunciatiu i no limitatiu, forma de pagament, condicions d'execució, subcontractació, pagament a subcontractistes i proveïdors, penalitzacions, resolució del contracte, etc. i que, per tant, hauran de ser tingudes en consideració pels licitadors.

De conformitat amb l'article 138.3 de la LCSP, l'òrgan de contractació proporcionarà a tots els interessats, 6 dies abans de la finalització del termini per a presentar oferta, la informació addicional relativa als plecs i resta de documentació complementària que aquests sol·licitin, sempre i quan s'hagi sol·licitat al menys 3 dies abans del transcurs del termini de presentació d'ofertes.

4. RESPONSABLE DEL CONTRACTE: Es designarà un responsable del contracte per part de L'ENTITAT CONTRACTANT, de conformitat amb el que s'estableix a l'article 62 de la LCSP, a qui correspondrà supervisar l'execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada, dintre de l'àmbit de les facultats que se li atribueixin i conforme al que es disposa als articles 237 a 246 de la LCSP.

5. ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ: L'òrgan de contractació del present contracte és el de Barcelona de Serveis Municipals, S.A.

CLÀUSULA 6.- PUBLICITAT DE LA LICITACIÓ:

La present licitació es publicarà mitjançant anunci al Perfil de Contractant de l'entitat, al qual es pot accedir a través de l'adreça web indicada a l'apartat V de la clàusula 1 del present Plec.

II. PROCEDIMENT DE LICITACIÓ

CLÀUSULA 7.- APTITUD PER A CONTRACTAR I ACREDITACIÓ DE LA SOLVÈNCIA REQUERIDA:

7.1 Estan capacitades per a contractar amb l'entitat les persones físiques o jurídiques, amb condició d'empresari, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar d'acord amb el que estableix l'article 65 de la LCSP, i que no estiguin incorregudes en cap dels supòsits d'incapacitat o prohibicions de contractar determinats a l'article 71 de la referida Llei, i que acreditin la suficient solvència econòmica, financera i tècnica establerta en el present Plec o gaudeixin de la corresponent classificació que es determina en el present Plec. Així mateix, la seva activitat ha de tenir relació amb l'objecte del contracte, segons resulti dels seus respectius estatuts o regles fundacionals, i han de disposar d'una organització amb elements suficients per a la deguda execució del Contracte. Igualment hauran de comptar amb l'habilitació empresarial o professional que, en el seu cas, sigui exigible per a la realització de l'activitat o la prestació que constitueixi l'objecte del contracte.

Els requisits de capacitat, solvència i d'absència de prohibicions de contractar s'han de complir en el moment de la presentació de l'oferta i s'han de mantenir fins al moment de l'adjudicació i formalització del contracte.

Mesura social: En aplicació del Decret d'Alcaldia de 19 de maig de 2016 els licitadors, contractistes o subcontractistes o empreses filials o empreses interposades d'aquest contracte no poden realitzar operacions financeres en paradisos fiscals -segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalada per aquestes o, en el seu defecte, per l'Estat espanyol-, o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts com ara delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.

Les empreses estrangeres no comunitàries hauran de complir, a més, amb els requisits establerts a l'article 68 de la LCSP.

Es podrà contractar amb unions d'empresaris o agrupacions que es constitueixin temporalment a l'efecte. Aquesta participació s'instrumentalitzarà, a la fase de licitació, mitjançant l'aportació d'un document privat en el que es manifesti la voluntat de concurrència conjunta, indicant els noms i circumstàncies dels que la constitueixen, la participació de cadascun d'ells, i designant un representant o apoderat únic amb poders bastants per a exercitar els drets i complir amb les obligacions que del contracte se'n derivin fins a l'extinció del mateix, sens perjudici de l'existència de poders mancomunats en altres aspectes, assumint el compromís de constituir-se formalment mitjançant escriptura pública en el cas de resultar adjudicataris. Les unions o agrupacions d'empresaris hauran d'acreditar la seva capacitat i la solvència o classificació exigida en aquest Plec conforme a les prescripcions legals i reglamentàries vigents. Aquests empresaris quedaran obligats solidàriament davant l'entitat.

En el cas que dues o més empreses es presentin en compromís d'Unió d'empresaris que es constitueixin temporalment s'haurà d'adjuntar una memòria descriptiva de conformitat amb l'article 34 de la Llei 3/2007, de 4 de juliol, d'obra pública catalana i segons s'indica a

la clàusula 10.1.1. –apartat “Especialitats en relació a les agrupacions o unions temporals d’empreses” del present Plec.

No serà necessària la formalització de la UTE en escriptura pública fins que s’hagi adjudicat el contracte al seu favor.

7.2. De conformitat amb l’article 75 de la LCSP es podrà acreditar la solvència basant-se en la solvència i mitjans d’altres entitats, amb independència de la naturalesa jurídica dels vincles que tingui amb elles, sempre que demostri que durant tota la durada de l’execució del contracte, disposarà efectivament d’aquesta solvència i mitjans i que l’entitat a la que es recorri no està incursa en una prohibició de contractar. Tanmateix, respecte als títols d’estudis i professionals o a l’experiència professional, només es podrà recórrer a les capacitats d’altres entitats si aquests executessin la part de l’objecte del contracte per al que es requereixin dites capacitats.

Quan una empresa recorri a les capacitats d’altres entitats, haurà de demostrar que disposarà dels recursos necessaris mitjançant la presentació a aquest efecte del compromís per escrit de dites entitats. Aquest compromís es presentarà pel licitador que hagués presentat la millor oferta, previ requeriment complimentat de conformitat amb el que es disposa a l’apartat 2 de l’article 150 de la LCSP, sense perjudici del que s’estableix a l’apartat 3 de l’article 140 de la LCSP.

En el cas que l’empresa licitadora recorri a capacitats d’altres empreses per acreditar la solvència econòmica i/o tècnica, de conformitat amb el que prevé l’article 75 de la LCSP, o tingui la intenció de subcontractar, ha d’indicar aquesta circumstància en el Document Europeu Únic de Contractació (DEUC) que es fa referència més endavant i presentar un altre DEUC separat per cadascuna de les empreses a la capacitat de les quals recorri o que tingui intenció de subcontractar, degudament signat.

En el supòsit que es recorri a la solvència econòmica i financera de altres entitats, serà necessari que el licitador i les entitats a les que es recorri siguin solidàriament responsables de l’execució del contracte, i que acreditin individualment la solvència que aporten.
Mesura social. Informació de la subcontractació en la licitació:

L’empresa licitadora ha d’informar la part del contracte que estima subcontractar, assenyalant el seu import, i el nom o perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència tècnica, dels subcontractistes, als que pretengui encomanar la seva realització. Si l’empresa licitadora té decidit amb quines empreses pensa executar parts especifiques de l’objecte contractual, ha d’identificar-les indicant el nom o denominació social de les empreses, el NIF i la part de l’objecte que realitzarà cada empresa subcontractada.

Aquesta obligació és complementària a la gestió del Llibre de subcontractació previst a l’article 8 de la Llei 32/2006, de 18 d’octubre, que regula la subcontractació en el sector de la construcció.

En fase d’execució del contracte, si l’empresa contractista pretén modificar les empreses subcontractades, l’òrgan de contractació ha d’autoritzar la modificació de les empreses subcontractistes identificades en la licitació. Aquesta autorització no s’atorgarà si no es compleixen les mateixes condicions de solvència que s’hagin ofert en la fase de licitació.

7.3. L’òrgan de contractació adoptarà les mesures adequades per garantir que la participació a la licitació de les empreses que haguessin participat prèviament en l’elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte,

o haguessin assessorat a l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment de contractació, no falsegin la competència. En tot cas, s'observaran les regles previstes a l'article 70 de la LCSP.

En el supòsit que una empresa licitadora, o una empresa vinculada a aquesta, hagi participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o de documents preparatoris del contracte ho haurà d'indicar de forma expressa, especificant quina ha estat la seva participació, aportant la corresponent declaració responsable dins del sobre núm. 1, segons model que s'adjunta al present Plec.

7.4. En relació a les persones jurídiques, només podran ser objecte d'adjudicació de contractes quines prestacions estiguin compreses dintre de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat que d'acord amb els seus estatuts o regles fundacionals els hi siguin pròpies.

7.5. Els licitadors que comptin com a treballadors/res fixos amb cinquanta o més treballadors/res han de tenir ocupats un nombre de treballadors/res amb discapacitat no inferior al dos per cent del total de la plantilla, o donar compliment a les mesures alternatives establertes al Reial decret 364/2005, de 8 d'abril, o norma que el substitueixi.

7.6. CONDICIONS MÍNIMES DE SOLVÈNCIA I ACREDITACIÓ DE LA MATEIXA:

Els licitadors han d'acreditar que compleixen les condicions mínimes de solvència indicades a l'apartat J de la clàusula 1 d'aquest Plec.

La classificació exigida s'acreditarà mitjançant l'aportació del certificat de classificació definitiva o còpia autenticada d'aquest, expedit pel Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat o per la Junta Consultiva de Contractació Administrativa del Departament de la Vicepresidència i d'Economia i Hisenda de la Generalitat de Catalunya. Aquest certificat s'acompanyarà d'una declaració sobre la seva vigència i de les circumstàncies que serviren de base per a la seva obtenció.

Els certificats de classificació o documents similars que acreditin la inscripció en llistes oficials d'empresaris autoritzats per a contractar establertes pels Estats membres de la Unió Europea o d'Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, assenten una presumpció d'aptitud dels empresaris inclosos en elles.

Els licitadors no espanyols d'Estats membres de la Unió Europea han d'acreditar que compleixen amb les condicions mínimes de solvència següents:

(Per aquells licitadors que aportin certificats de classificació o documents similars que acreditin la inscripció en llistes oficials d'empresaris autoritzats per a contractar establertes pels Estats membres de la Unió Europea o d'Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, caldrà aportar la relació d'obres que es descriu a la lletra b) següent si dels mateixos no s'acredita estar en disposició de la solvència tècnica requerida).

7.8. IMPORTANT: L'aptitud per a contractar (capacitat i les condicions mínimes de solvència tècnica o professional i de solvència econòmica i financera establertes en aquest Plec) haurà d'acreditar-se pels mitjans indicats quan sigui requerit per l'òrgan de contractació.

Tanmateix, en el moment de la presentació de les ofertes/propostes, l'entitat acceptarà com a prova preliminar d'aquest compliment la declaració actualitzada de l'interessat realitzada mitjançant l'annex núm. 1-A del present Plec ajustat al document o el Document Europeu

Únic de Contractació (DEUC) en els termes establerts al present Plec. En qualsevol cas, l'entitat podrà requerir als licitadors que presentin la totalitat o una part dels documents justificatius en qualsevol moment del procediment quan resulti necessari per garantir el bon desenvolupament del mateix.

L'empresa licitadora proposada com adjudicatària haurà d'acreditar abans de l'adjudicació, i en tot cas en el moment en que sigui requerit per **l'entitat,** els requisits de capacitat, solvència i aptitud per contractar establerts en el present Plec.

Quan concorrin a la unió temporal empreses nacionals, empreses estrangeres comunitàries o d'Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu i altres empreses estrangeres, cadascuna haurà d'acreditar separadament la seva solvència tècnica, acumulant-se a efectes de determinació de la solvència de la unió temporal les característiques acreditades per a cadascun dels integrants de la mateixa.

CLÀUSULA 8.- PROPOSICIONS DELS LICITADORS: NORMES GENERALS:

8.1. Cada licitador podrà presentar una única oferta en el present procediment de contractació, ja sigui de forma individual o conjunta amb altres empreses.

La presentació de més d'una oferta per part d'un licitador, de forma individual o conjunta amb altres empreses, implicarà la no admissió i, per tant, el rebuig de totes les proposicions en les que s'hagi presentat el licitador infractor i exclusió del procediment de licitació.

Les proposicions es referiran al conjunt de les obres objecte del present Plec, i no s'admetran ofertes parcials.

Les proposicions s'han de presentar exclusivament per mitjans electrònics, mitjançant l'eina indicada a l'apartat L de la clàusula 1 i dins del termini fixat a l'anunci de licitació. No s'admet la presentació presencial ni per correu postal.

Les proposicions s'hauran de presentar abans que finalitzi el termini de presentació establert a l'Apartat M de la clàusula 1 del present Plec i a l'anunci de licitació.

Les proposicions presentades fora del termini (dia i hora) establert a l'anunci de licitació i el present Plec no seran admeses sota cap concepte ni sota cap circumstància.

8.2 Tots els licitadors han d'assenyalar en el moment de presentar llurs propostes un domicili, telèfon, correu electrònic o fax i persona de contacte per a les comunicacions i relacions que en general se'n derivin del present procediment o que de qualsevol manera puguin afectar al licitador.

A tal efecte i d'acord amb el que s'estableix a l'article 140.a.4º de la LCSP, els licitadors hauran d'identificar, en el seu cas, una adreça de correu electrònic com a mitjà preferent per tal de que se li practiquin les notificacions relatives a aquest procediment.

Aquest sistema de notificació, a través de correu electrònic, permetrà acreditar la data i hora en la que es posi a disposició de l'interessat l'acte que ha de ser notificat, així com l'accés al seu contingut.

Per tal de donar compliment a la designació del mitjà de notificació, tots els licitadors hauran de presentar el corresponent document signat pel legal representant relatiu a aquest assumpte, d'acord amb l'Annex núm. 1D, que s'adjunta al present Plec.

Totes les notificacions que s'efectuïn durant la tramitació del present procediment de licitació es realitzaran preferentment per correu electrònic a l'adreça indicada pel licitador i es consideraran vàlidament efectuades des de la seva remissió.

8.3. Les ofertes hauran de tenir una validesa de QUATRE MESOS, comptats a partir de la data de finalització del termini per a presentar-les. Superat aquest termini els licitadors tindran dret a retirar les seves proposicions amb total indemnitat per les parts, sense que es pugui demanar cap mena de compensació o indemnització.

Passat aquest termini, o aquell superior indicat per cada licitador en la seva oferta, sense que l'entitat hagi acordat l'adjudicació del contracte o la resolució de la licitació en un altre sentit, els licitadors admesos a la licitació tindran dret a retirar la seva oferta i, en el seu cas, a que els hi sigui retornada la garantia provisional, sempre i quan ho sol·licitin així per escrit a l'entitat. Les ofertes que no siguin retirades s'entendran vàlides i vinculants pel licitador a tots els efectes previstos en aquest Plec.

8.4. Els licitadors hauran de presentar les seves proposicions d'acord amb allò previst al present Plec.

8.5. La presentació de la proposta implica que el licitador ha revisat i analitzat detingudament el projecte de l'obra a executar i tota la documentació contractual i tècnica que els ha estat facilitada i que al formular i presentar l'oferta ha tingut en compte les anteriors circumstàncies.

8.6. La presentació simultània per part d'empreses vinculades suposarà els efectes que s'estableixen a la normativa aplicable en relació amb l'aplicació del règim d'ofertes amb valors anormals o desproporcionats.

CLÀUSULA 9.- FORMAT DE PRESENTACIÓ DE LES PROPOSICIONS: NORMES GENERALS:

1. Les proposicions es presentaran d'acord l'apartat L de la Clàusula 1 del present Plec de clàusules particulars, amb indicació de la licitació i, en el seu cas del lot al que es concorri, a cada sobre es farà constar el seu contingut, enunciat numèricament.

El Sobre que conté la "*documentació acreditativa dels requisits previs*" ha de contenir la documentació acreditativa dels requisits previs a que es refereix l'article 140 de la LCSP. El sobre que conté la proposta "*avaluable mitjançant l'aplicació de criteris que depenen d'un judici de valor*" ha de contenir la documentació que hagi de ser valorada conforme als criteris quina ponderació depengui d'un judici de valor i el sobre que conté la proposta "*avaluable mitjançant l'aplicació de criteris quantificables mitjançant fórmules automàtiques*" ha de contenir l'oferta econòmica o d'aspectes quina valoració depengui de fórmules automàtiques, ajustant-se aquesta última al model que figura com annex al present Plec.

En cas de que el contracte es divideixi en lots, caldrà presentar un sobre que conté la "*documentació acreditativa dels requisits previs*", sobre que conté la proposta "*avaluable mitjançant l'aplicació de criteris que depenen d'un judici de valor*" i sobre que conté la proposta "*avaluable mitjançant l'aplicació de criteris quantificables mitjançant fórmules automàtiques*" per a cada lot.

La documentació que conté el sobre que conté la proposta "*avaluable mitjançant l'aplicació de criteris que depenen d'un judici de valor*" no pot incloure cap informació que permeti

conèixer el contingut del sobre que conté la proposta "*avaluable mitjançant l'aplicació de criteris quantificables mitjançant fórmules automàtiques*" relatiu a la proposició econòmica i documentació tècnica de criteris avaluables de forma automàtica. L'incompliment d'aquesta obligació implicarà l'exclusió de la licitació.

Els licitadors podran indicar quina informació de la seva proposició té caràcter confidencial, sense que, en cap cas, puguin declarar com a tal l'oferta econòmica. L'òrgan de contractació garantirà la confidencialitat de la informació expressament així designada, dins dels paràmetres de la legalitat i sempre que no afecti al dret d'informació que tenen la resta de licitadors de conformitat amb allò establert a la legislació vigent en matèria d'accés a la informació pública.

2. Les empreses licitadores han de presentar la documentació que confirmi les seves ofertes en el termini que s'assenyala en l'anunci de licitació, mitjançant l'eina de Sobre Digital accessible a l'adreça web indicada a la Clàusula 1:

S'annexa al present plec una guia d'ús d'aquesta plataforma.

3. D'acord amb la Disposició addicional quinzena de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics.

No obstant això, es podrà utilitzar la comunicació oral per a comunicacions diferents de les relatives als elements essencials, això és, els plecs i les ofertes, deixant-ne el contingut de la comunicació oral documentat degudament, per exemple, mitjançant els arxius o resums escrits o sonors dels principals elements de la comunicació.

4. Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics. El procediment de notificacions resta detallat a la Guia d'ús annexa al present plec.

Els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la data d'enviament de l'avís de notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça.

5. D'altra banda, per tal de rebre tota la informació relativa a aquesta licitació, les empreses que ho vulguin i, en tot cas, les empreses licitadores s'han de subscriure com a interessades en aquesta licitació, a través del servei de subscripció a les novetats de l'espai virtual de licitació que a tal efecte es posa a disposició a l'adreça web del perfil de contractant de l'òrgan de contractació, accessible a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat.

Aquesta subscripció permetrà rebre avís de manera immediata a les adreces electròniques de les persones subscrites de qualsevol novetat, publicació o avís relacionat amb aquesta licitació.

Així mateix, determinades comunicacions que s'hagin de fer amb ocasió o com a conseqüència del procediment de licitació i d'adjudicació del present contracte es realitzaran mitjançant el tauler d'anuncis associat a l'espai virtual de licitació d'aquesta licitació de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública. En aquest tauler d'anuncis electrònic, que deixa constància fefaent de l'autenticitat, la integritat i la data i hora de publicació de la informació publicada, també es publicarà informació relativa tant a la licitació, com al contracte.

6. Certificats digitals.

D'acord amb la disposició addicional primera del DL 3/2016, serà suficient l'ús de la signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica en els termes previstos en el Reglament (UE) 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE. Per tant, aquest és el nivell de seguretat mínim necessari del certificat de signatura electrònica admesa per a la signatura del DEUC i de l'oferta.

Pel que fa als certificats estrangers comunitaris, s'acceptaran els certificats qualificats a qualsevol país de la Unió Europea d'acord amb l'article 25.3 del Reglament (UE) 910/2014/UE sobre identificació electrònica i serveis de confiança, esmentat, el qual disposa que "una signatura electrònica qualificada basada en un certificat qualificat emès a un Estat membre serà reconeguda com a signatura electrònica qualificada a la resta dels Estats membres".

CLÀUSULA 10.- PROPOSICIONS DELS LICITADORS: DOCUMENTACIÓ:

10.1 Documentació acreditativa del compliment dels requisits previs: declaració responsable a que fa referència la lletra c) de l'article 159.4 de la LCSP i oferta tècnica i/o referències la valoració de les quals depengui de judicis de valor.

SOBRE ÚNIC

Títol: Documentació general i oferta tècnica i/o referències la valoració de les quals depengui de judicis de valor.

CONTINGUT:

El "Sobre 1" ha de contenir els documents que tot seguit s'indiquen:

10.1.1 Declaració responsable d'acord amb el model que consta a l'ANNEX NÚM. 1 del present Plec, sobre compliment dels requisits de personalitat, capacitat, solvència i altres circumstàncies.

Els licitadors que de conformitat amb l'article 75 del LCSP acreditin la solvència basant-se en la solvència i mitjans d'altres entitats, hauran d'incorporar en la esmenada declaració la informació relativa a aquestes entitats.

Especialitats en relació a les unions temporals d'empresaris:

a. Cadascun dels empresaris haurà de presentar la corresponent declaració responsable.

b. Caldrà presentar el document acreditatiu del nomenament d'un representant o apoderat únic amb facultats bastants per exercir els drets i complir les obligacions derivades del contracte fins a la seva extinció, així com la indicació dels noms i circumstàncies dels empresaris que la subscriuen, la participació de cadascun d'ells, i el compromís de constituir-se formalment en Unió temporal, en cas de resultar adjudicataris.

c. Es podrà incorporar el NIF provisional assignat per l'Administració competent. Només en el cas de resultar adjudicatària la unió, haurà d'acreditar-se la seva constitució en escriptura pública i aportar el NIF definitivament assignat.

d. En el cas que s'exigeixi garantia provisional, podran constituir la garantia provisional una o vàries de les empreses participants en la unió, sempre que en conjunt arribin a la quantia exigida en aquest Plec, però en ambdós supòsits la/es garantia/es haurà/n de garantir de forma solidària les empreses que han d'integrar la Unió Temporal.

e. En aquests supòsits i atenent a allò previst a la Llei 3/2007, de 4 de juliol, de l'obra pública, tant de persones físiques com jurídiques, cadascun dels seus components aportaran una memòria, subscrita pels legals representants, en que acreditaran la seva capacitat, personalitat, representació i solvència, essent obligatori indicar en document separat els noms i circumstàncies dels qui la subscriuen, el percentatge de participació de cadascun d'ells, relació de mitjans concrets que cadascuna de les empreses té previst de destinar, si escau, a l'execució del contracte, les raons econòmiques, empresarials o d'especialització tècnica o tecnològica que justifiquen la constitució de la unió.

La manca de presentació d'aquesta memòria tindrà caràcter esmenable, en cas de no ser esmenat en temps i forma serà causa d'exclusió. Sobre el seu contingut es podran sol·licitar aclariments que hauran de ser resolts en el termini màxim de cinc dies naturals.

El licitador que formi part d'una agrupació o unió d'empresaris que es constitueixi temporalment no podrà concórrer individualment en el mateix procediment o figurar en més d'una agrupació o unió d'empresaris.

Altres especialitats:

- Quan l'empresari recorri a la solvència i mitjans d'altres entitats o tingui la intenció de subcontractar, ha d'indicar aquesta circumstancia en l'annex núm. 1 i presentar altre annex separat per cadascuna de les empreses a la capacitat de les quals recorri o que tingui intenció de subcontractar, degudament signat.

- Quan el plec prevegi la divisió en lots de l'objecte del contracte, si els requisits de solvència econòmica i financera o tècnica o professional exigits variessin d'un lot a un altre, s'aportarà una declaració responsable per cada lot o grup de lots al que s'apliquin els mateixos requisits de solvència.

Especialitats en relació a les empreses estrangeres:

Les empreses estrangeres presentaran, a més, una declaració de sotmetre's a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per totes les incidències que directament o indirectament es derivessin del contracte, amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitador.

La mesa de contractació o l'òrgan de contractació requerirà a l'empresa a favor de la qual recaigui la proposta d'adjudicació per tal de que, abans de l'adjudicació del contracte, acrediti el compliment dels requisits de personalitat capacitat i solvència a través de l'aportació de la documentació que s'indica al present Plec.

L'òrgan de contractació requerirà a l'empresa a favor de la qual recaigui la proposta d'adjudicació per tal de que, abans de l'adjudicació del contracte, acrediti el compliment dels requisits de personalitat i capacitat, solvència econòmica i financera i solvència tècnica i professional a través de l'aportació de la documentació que s'indica a la clàusula 7 i 12 del present Plec.

La mesa de contractació o l'òrgan de contractació podran requerir als licitadors que presentin la totalitat o part dels documents justificatius del compliment dels requisits previs que estableix l'article 140 de la LCSP i concretats en el present Plec, als efectes del que s'estableix a l'article 140.3 de la LCSP i, en tot cas, abans d'adjudicar el contracte.

El fet de no aportar aquesta documentació en el termini requerit o quan la documentació aportada no acrediti que el licitador compleix amb tots els requisits de capacitat i solvència serà motiu d'exclusió del present procediment de contractació, amb confiscació de la garantia provisional en el seu cas aportada.

10.1.2. En cas de que una empresa desitgi recórrer a les capacitats d'altres entitats, haurà d'aportar el compromís per escrit de les dites entitats, d'acord amb el que disposa l'article 75.2 de la LCSP.

10.1.3. Declaració responsable relativa a la part o parts dels treballs que seran objecte de subcontractació i si se'n té coneixement, el nom dels subcontractistes.

10.1.4. En cas de que varis empresaris concorrin agrupats en una unió temporal, s'aportarà el compromís de constituir la unió temporal, d'acord amb allò disposat a l'article 69.3 de la LCSP.

10.1.5. Les empreses estrangeres, en el cas de que el contracte s'executi a Espanya, hauran d'aportar una declaració de sotmetiment a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta poguessin sorgir del contracte, amb renuncia, en el seu cas, del fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitador.

10.1.6 Oferta tècnica i/o referències quina valoració depengui de judicis de valor.

El sobre que conté la "*documentació acreditativa dels requisits previs*" haurà de contenir també tota la documentació acreditativa de les referències tècniques per a la ponderació dels criteris d'adjudicació avaluables en base a judicis de valor, assenyalats a **l'ANNEX 2A** i que seran avaluats de conformitat amb els criteris que s'estableixen a **l'ANNEX 3** del present Plec.

Tots els fulls de la documentació a incloure en el sobre, **es presentaran signats tots ells pel licitador**. L'esmentada documentació es presentarà **indexada i pel mateix ordre** que s'estableix a **l'annex 2A**. No es tindran en compte aquelles propostes que no segueixin l'estructura referida.

Les millores ofertes pel licitador es consideraran incloses dins del contracte i esdevindran part essencial de l'oferta. La garantia definitiva respondrà, per tant, del seu compliment.

10.2. Oferta econòmica i altres referències avaluables automàticament, d'acord amb l'ANNEX NÚM. 2B del present Plec.

SOBRE ÚNIC

Títol: Oferta econòmica i d'altres referències avaluables automàticament.

CONTINGUT:

El sobre que conté la proposta "*avaluable mitjançant l'aplicació de criteris quantificables mitjançant fórmules automàtiques*" ha de contenir els documents que tot seguit s'indiquen:

10.2.1 Proposta econòmica, formulada d'acord amb el model que s'adjunta com Annex núm. 2 del present Plec i el seu termini de validesa, que no podrà ser inferior al termini indicat en el present Plec. L'oferta s'haurà d'haver fet de conformitat amb allò indicat a l'Annex núm. 7 del present Plec.

La oferta econòmica és pel PEC (abans IVA).

Es pot presentar en Excel sempre i quan l'empresa licitadora presenti els preus descomposts i quadre de preus simples.

El licitador presentarà oferta a la baixa sobre el pressupost de licitació, en valors absoluts i màxim dos decimals. Qualsevol oferta que superi el pressupost de licitació restarà exclosa.

Dins del preu ofert hi estaran incloses tota mena de despeses, arbitris o taxes necessàries que s'originin per motiu del contracte i de la seva execució, així com tots aquells elements identificats al contracte, plec tècnic, projecte, pla d'obres i tota la documentació annexada al present document, així com totes les costes i despeses enumerades al contracte tipus.

De conformitat amb la clàusula 3.2 del present Plec l'import ofert no podrà superar el pressupost base de licitació.

De conformitat amb l'article 84.Ú.2º.f) de la Llei 37/1992, de 28 de desembre, de l'Impost sobre el Valor Afegit, l'entitat, en la seva qualitat de subjecte passiu, procedirà a autoliquidar els imports corresponents a l'Impost sobre el Valor Afegit. En conseqüència, en el pressupost ofert pel licitador no constarà l'import corresponent a l'Impost sobre el Valor Afegit. Qualsevol variació del tipus d'IVA serà aplicable a partir de la seva vigència.

10.2.2. Pressupost (TCQ 2000) contenidor de l'oferta econòmica, convenientment omplert amb els preus unitaris oferts pel licitador. Haurà de contenir els següents arxius:

- Arxiu del pressupost en format TCQ 2000 o BC3 i/o EXCEL (L'arxiu Excel caldrà incorporar-lo en qualsevol cas).

- Arxiu PDF amb el pressupost complert i l'últim full del pressupost (Això és, arxiu TCQ convertit a pdf sencer o arxiu EXCEL convertit a pdf sencer).

Els licitadors no podran modificar, del pressupost de l'obra que s'integra al Projecte, els següents imports:

- En relació als preus unitaris: els licitadors no podran modificar els rendiments, ni la descomposició del preu unitari; en cas de que així es faci, es procedirà a realitzar l'homogeneïtzació, restablint els valors corresponents que consten en el pressupost del projecte. Tampoc es podran modificar els preus unitaris a l'alça; en cas de que així es faci, es procedirà a realitzar l'homogeneïtzació, restablint els valors corresponents que consten en el pressupost del projecte

- Partides alçades: l'import que consta al projecte no podrà ser modificat a l'alça ni a la baixa, en cas contrari, es procedirà a realitzar l'homogeneïtzació, restablint els valors corresponents que consten en el pressupost del projecte

- Partida corresponent a Seguretat i Salut: l'import que consta al projecte no podrà ser modificat a l'alça ni a la baixa, en cas contrari, es procedirà a realitzar

l'homogeneïtzació, restablint els valors corresponents que consten en el pressupost del projecte

- Amidaments: no es podran modificar, en cas contrari, es restabliran els valors corresponents que consten en el pressupost del Projecte.

- Si l'import del pressupost ofert resulta alterat com a resultat de l'homogeneïtzació efectuada en els termes descrits anteriorment, es procedirà a la creació d'una partida única de regularització, per un import de la diferència, positiva o negativa, entre el valor ofert i el que resulti de la homogeneïtzació, per tal de fer coincidir l'import total amb el preu ofert. Aquesta partida serà certificada en les primeres certificacions, amb la limitació de l'import d'aquestes, fins al seu esgotament.

Dins del preu ofert estaran incloses totes les despeses indicades al Contracte tipus, i en especial les despeses generals i d'empresa del Contractista, el seu benefici industrial i tota mena de despeses, arbitris o taxes que s'originin per motiu del contracte i de l'execució de l'obra, així com totes les despeses en concepte d'autocontrol de qualitat. No serà d'abonament cap partida de control de qualitat, encara que estigui específicament assenyalada en el projecte.

L'entitat subministrarà en suport informàtic els quadres de preus i pressupostos amb preus zero, i els licitadors hauran d'oferir els preus unitaris, sense poder fer variacions en la codificació i descripció dels preus unitaris, ni en els materials de les justificacions de preus, ni en els amidaments i estructura del pressupost, pel que fa referència a l'oferta base. El licitador tampoc podrà modificar, en cap cas, l'import de les partides alçades a justificar ni l'import de la partida alçada de cobrament íntegre per a Seguretat i Salut.
Per omplir el pressupost en preus zero, amb arxius en format .tcq/.lct, subministrat per l'entitat, caldrà utilitzar el programa informàtic TCQ 2000.

Els preus unitaris de les diferents unitats d'obra, inclouen els costos i despeses necessaris per complimentar els corresponents treballs, de total conformitat amb allò establert en el projecte de l'obra i el contracte tipus de la licitació.

Els preus unitaris, llur descomposició i justificació, així com els preus bàsics i els rendiments que figuren en la documentació tècnica de licitació de l'obra figuren tan sols a efectes informatius.

D'acord amb la definició dels preus unitaris i d'allò establert en els documents de licitació, el licitador haurà d'establir la seva millor oferta.

La descomposició i justificació dels preus unitaris, així com els rendiments i els preus bàsics que figurin en les ofertes dels licitadors, seran a llur risc i ventura, i no tindran una altra finalitat contractual que llur possible utilització en el càlcul de preus contradictoris o treballs per a administració pel que fa als preus bàsics i rendiments. La descomposició i justificació dels preus unitaris s'emprarà únicament per a determinar el preu d'unitats incompletes en cas de penalització o rescissió de l'obra.

El pressupost d'execució per contracte (PEC) s'obtindrà afegint al pressupost d'execució material (PEM), que serà la suma dels imports de totes les unitats d'obra pels amidaments respectius del pressupost del projecte, els coeficients del tretze per cent de despeses generals i del sis per cent de benefici industrial, i l'IVA corresponent.

Es podrà pressupostar l'import de l'obra mitjançant la incorporació d'un coeficient corrector general (a la baixa), que afecti els preus unitaris de totes les unitats de l'obra ofertes pel

licitador. En aquest supòsit, que haurà d'ésser adequadament identificat a l'oferta, el pressupost d'execució material s'obtindrà mitjançant la suma dels imports dels preus unitaris de totes les unitats d'obra, multiplicats pel coeficient corrector i pels amidaments respectius del pressupost 0 de licitació, i el pressupost d'execució per contracte resultarà d'afegir a la xifra anterior la quantitat corresponent el percentatge del tretze per cent de despeses generals i d'empresa del contractista, més la quantitat corresponent al percentatge del sis per cent de benefici industrial del contractista, més –finalment- la quantitat corresponent a l'IVA vigent.

Atès tot l'anterior els preus unitaris que regiran el contracte seran el resultat d'aplicar el coeficient corrector a cadascun dels preus simples proposats i a les partides d'obra sense descomposició.

Aquesta opció no eximirà de la presentació de l'arxiu de preus "zero" omplert i del llistat "últim full", en el qual s'indicarà el coeficient corrector general que afecti els preus unitaris. Les partides alçades "a justificar" no vindran afectades per l'esmentat coeficient corrector.

El licitador haurà de tenir present per la confecció de la seva oferta econòmica l'existència d'altres obres amb les que conviurà a l'àmbit de l'obra derivades de la convivència amb altres operadors. El licitador haurà de preveure aquest fet a la seva oferta econòmica, sense què l'existència d'aquestes afeccions sigui motiu justificable de reconeixement de desviacions temporals i/o econòmiques en cas de què fos adjudicatari.

10.2.3. Millores i altres aspectes avaluables de forma automàtica:

Formulades d'acord amb el que s'estableix a l'Annex 2 del present Plec.

CLÀUSULA 11.- CRITERIS PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE:

1. Les proposicions presentades i admeses seran estudiades, valorades i ponderades d'acord amb els criteris que es troben recollits a l'Annex núm. 3 del present Plec.

La presentació de la proposició/oferta pel licitador implica que la mateixa compleix amb l'ordenament jurídic i que podrà ser executada en els seus termes i en cap cas aquesta responsabilitat es pot veure afectada o minorada pel fet que l'oferta hagi estat valorada o acceptada per l'entitat.

2. L'adjudicació es farà a la proposició que presenti una millor relació qualitat-preu, que serà aquella que obtingui la major puntuació d'entre totes aquelles proposicions admeses a la licitació que igualin o superin els mínims de puntuació establerts en el present Plec. L'entitat, quan cap de les ofertes assoleixin la puntuació mínima exigida per ésser adjudicatari en base als criteris d'adjudicació, rebutjarà totes les ofertes i declararà desert el present procediment de licitació.

La resolució d'adjudicació serà motivada i, llevat que sigui contradictòria amb la proposta efectuada per la Mesa de Contractació, o es basi en consideracions diferents, s'entendrà que adopta els motius continguts en la proposta de l'esmentada Mesa de Contractació.

4. Les ofertes presumptament anormals o desproporcionades s'apreciaran de conformitat amb el que s'indiqui en l'Annex núm. 3.

Si de l'aplicació d'aquests criteris s'identifica una determinada proposició com a presumptament anormal o desproporcionada, l'òrgan de contractació sol·licitarà als licitadors afectats, per escrit, la informació i les justificacions que consideri oportunes en

relació als diferents components de la seva proposició, tràmit que haurà de complimentar-se en el termini màxim de 3 dies hàbils.

Un cop rebuda la informació i les justificacions sol·licitades, l'òrgan de contractació demanarà un informe tècnic dels serveis tècnics de l'entitat de valoració de les justificacions dels licitadors incorreguts en presumpta oferta anormal o desproporcionada.

Per l'anàlisi de les justificacions de les proposicions que puguin ser considerades anormals o desproporcionades es tindrà en consideració la relació existent entre l'oferta econòmica realitzada pel licitador i la resta d'elements oferts.

En base a la justificació del licitador i l'informe tècnic, l'òrgan de contractació determinarà si l'oferta pot o no ser complerta pel licitador com a conseqüència de la inclusió de valors anormals o desproporcionats. Si es considera que l'oferta no pot ser complida com a conseqüència de la inclusió de valors anormals, l'Òrgan de Contractació l'exclourà de la classificació i acordarà l'adjudicació a favor de la millor oferta, d'acord amb l'ordre que hagin estat classificades.

Si en l'oferta anormalment baixa s'evidencia que els preus unitaris dels salaris dels treballadors considerats en l'oferta són inferiors als que estableix el conveni d'aplicació, a l'efecte de verificar l'adequació de l'oferta als costos salarials, es podrà requerir informe tècnic complementari de l'òrgan de representació de les persones treballadores o d'una organització representativa del sector.

Igualment, l'oferta serà exclosa si en el tràmit d'audiència de l'empresa licitadora que ha presentat una oferta qualificada d'anormalment baixa, s'evidencia que els preus unitaris dels salaris de les persones que executaran el contracte considerats en l'oferta són inferiors als que estableix el conveni d'aplicació.

5. En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, s'aplicaran els criteris de desempat previstos a l'article 147.2 de la LCSP.

CLÀUSULA 12.- MESA DE CONTRACTACIÓ:

Conformen la Mesa de Contractació els membres designats l'apartat Q de la Clàusula 1 del present Plec de clàusules particulars.

En la constitució de la Mesa de contractació, els seus membres declararan sobre la existència o no d'incompatibilitats, previstes amb caràcter general a la LCSP. En cas d'existir alguna incompatibilitat, el membre de la Mesa afectat per la mateixa haurà d'abandonar-la i, en aquest supòsit, en formarà part de la mateixa el membre substitut o s'anomenarà a un altre que reuneixi, si cal, els requisits d'experiència i idoneïtat del membre incurs en incompatibilitat.

CLÀUSULA 13.- OBERTURA I EXAMEN DE LES OFERTES:

1. Finalitzat el termini establert a l'anunci per a la presentació d'ofertes, es procedirà a l'obertura del sobre que conté la "*documentació acreditativa dels requisits previs*", als efectes de verificar que contingui la documentació establerta a la clàusula 10.1 del present Plec i procedir a qualificar la validesa de la mateixa.

La mesa de contractació podrà requerir als licitadors que presentin la totalitat o una part dels documents justificatius de la seva aptitud, capacitat i solvència als efectes de verificar qualsevol punt de la declaració del compliment del requisits previs quan consideri que

existeixen dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de la declaració o quan resulti necessari per garantir el bon desenvolupament del mateix. El termini per aportar la documentació requerida serà de cinc dies naturals a comptar des de la recepció del requeriment.

2. Seguidament, i si s'escau, es comunicarà als licitadors l'existència de defectes o omissions esmenables, fixant-se un termini per tal que els licitadors puguin presentar l'oportuna esmena. Aquest termini no podrà ésser en cap cas superior a tres dies hàbils a comptar des de la data de la referida comunicació.

Es consideraran inesmenables els defectes consistents en la manca dels requisits exigits, i esmenables aquells que facin referència a la mera falta d'acreditació dels mateixos. El moment decisiu per apreciar la concurrència dels requisits de capacitat exigits per contractar serà el de finalització del termini de presentació de les proposicions.

Procedirà la no admissió i l'exclusió del procediment de licitació a aquells licitadors que tinguin defectes no esmenables o no hagin esmentat els defectes en el termini atorgat.

A més, la Mesa de Contractació podrà sol·licitar del licitador aclariments sobre els certificats i documents presentats o requerir-lo per a la presentació d'altres complementaris.

3. Serà causa d'exclusió del procediment de licitació la manca de presentació d'algun dels documents que s'han d'incloure en el sobre que conté la "*documentació acreditativa dels requisits previs*", llevat que sigui considerada esmenable per la Mesa de Contractació i s'hagi esmenat en el termini atorgat.

Les proposicions que corresponguin a empresaris exclosos de la licitació quedaran fora del procediment d'adjudicació i el sobre que les continguin no seran oberts.

4. Practicada la valoració dels criteris que depenguin d'un judici de valor es notificarà als licitadors la data d'obertura de la documentació continguda al sobre que conté la proposta "*avaluable mitjançant l'aplicació de criteris quantificables mitjançant fórmules automàtiques*". Dita data també es donarà a conèixer a través del Perfil de Contractant. L'obertura del Sobre 2 es celebrarà en acte públic.

Abans de l'obertura del sobre que conté la proposta "*avaluable mitjançant l'aplicació de criteris quantificables mitjançant fórmules automàtiques*", l'entitat donarà a conèixer, si s'escau, els licitadors exclosos i la causa d'exclusió.

Abans de l'obertura de la primera proposició es convidarà als licitadors assistents a què manifestin els dubtes que se'ls presentin o demanin les explicacions que estimin necessàries, procedint-se per la Mesa de contractació als aclariments i respostes oportunes, però sense què en aquest moment la Mesa es pugui fer càrrec de documents que no haguessin estat lliurats durant el termini d'admissió d'ofertes, o el de correcció o esmena de defectes o omissions.

5. Un cop obertes les propostes contingudes al sobre que conté la proposta "*avaluable mitjançant l'aplicació de criteris quantificables mitjançant fórmules automàtiques*" i comprovada la documentació incorporada per cadascuna d'elles, la Mesa de Contractació indicarà aquelles ofertes que hauran estat excloses per no ajustar-se a les bases explicitades en aquest Plec.

Les propostes contingudes en el sobre que conté la proposta "*avaluable mitjançant l'aplicació de criteris quantificables mitjançant fórmules automàtiques*" seran estudiades,

valorades i ponderades, de conformitat amb els criteris d'adjudicació avaluables de forma automàtica assenyalats en el present Plec i es verificarà que contingui la documentació establerta a la clàusula 10.1 del present Plec per procedir a qualificar la validesa de la mateixa.

La mesa de contractació podrà requerir als licitadors que presentin la totalitat o una part dels documents justificatius de la seva aptitud, capacitat i solvència als efectes de verificar qualsevol punt de la declaració del compliment del requisits previs quan consideri que existeixen dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de la declaració o quan resulti necessari per garantir el bon desenvolupament del mateix. El termini per aportar la documentació requerida serà de cinc dies naturals a comptar des de la recepció del requeriment.

Seguidament, i si s'escau, es comunicarà als licitadors l'existència de defectes o omissions esmenables, fixant-se un termini per tal que els licitadors puguin presentar l'oportuna esmena. Aquest termini no podrà ésser en cap cas superior a tres dies hàbils a comptar des de la data de la referida comunicació.

Es consideraran inesmenables els defectes consistents en la manca dels requisits exigits, i esmenables aquells que facin referència a la mera falta d'acreditació dels mateixos. El moment decisiu per apreciar la concurrència dels requisits de capacitat exigits per contractar serà el de finalització del termini de presentació de les proposicions.

Procedirà la no admissió i l'exclusió del procediment de licitació a aquells licitadors que tinguin defectes no esmenables o no hagin esmentat els defectes en el termini atorgat.
A més, la Mesa de Contractació podrà sol·licitar del licitador aclariments sobre els certificats i documents presentats o requerir-lo per a la presentació d'altres complementaris.

Serà causa d'exclusió del procediment de licitació la manca de presentació d'algun dels documents que s'han d'incloure en el sobre que conté la proposta "*avaluable mitjançant l'aplicació de criteris quantificables mitjançant fórmules automàtiques*", llevat que sigui considerada esmenable per la Mesa de Contractació i s'hagi esmenat en el termini atorgat.

Les proposicions que corresponguin a empresaris exclosos de la licitació quedaran fora del procediment d'adjudicació i el sobre que les continguin no seran oberts.

3. La Mesa de Contractació, en el mateix acte, valorarà les ofertes contingudes en els sobre que conté la proposta "*avaluable mitjançant l'aplicació de criteris quantificables mitjançant fórmules automàtiques*" de conformitat amb els criteris d'adjudicació ponderables en base a fórmules automàtiques previstos a l'Annex núm. 3 del present Plec i elevaran dita valoració a la Mesa de Contractació.

La Mesa de Contractació podrà sol·licitar dels licitadors la presentació de la informació addicional que a efectes d'aclariment estimi necessària en relació amb els sobre que conté la proposta "*avaluable mitjançant l'aplicació de criteris quantificables mitjançant fórmules automàtiques*", la qual haurà de complimentar-se davant la Mesa de Contractació en el termini que s'atorgui a tal efecte, que no podrà ser superior a 5 dies.

4. Practicada la valoració de les ofertes, i prèvia exclusió de les que no compleixin els requeriments del Plec, la Mesa de Contractació, en un únic acte, proposarà la classificació per ordre decreixent de puntuació i formularà la proposta d'adjudicació a favor del candidat que hagi obtingut la millor puntuació, atenent als criteris de valoració.

En cas que l'oferta del licitador que hagi obtingut la major puntuació es presumeixi que és anormalment baixa per donar-se els supòsits previstos a l'article 149 de la LCSP, la Mesa de Contractació seguirà el procediment previst a l'esmentat article, atorgant al proposat com a adjudicatari un termini màxim de 3 dies hàbils perquè justifiqui la seva oferta.

Aquesta proposta s'elevarà a l'òrgan de contractació. En el mateix acte la Mesa de Contractació sol·licitarà a l'empresa licitadora proposada com a adjudicatària que aporti, en un termini màxim de set (7) dies hàbils, la següent documentació, als efectes de comprovar que l'empresa està degudament constituïda, el signant de la proposició ostenta l'apoderament suficient per formular l'oferta, ostenta la solvència econòmica, financera i tècnica i no està incurs en cap prohibició per contractar.

Documentació que es requerirà al licitador classificat per haver presentat la millor oferta en relació qualitat-preu:

- En cas de que l'empresa no es trobi inscrita al ROLECE o al RELI:

(i) Documentació acreditativa de la personalitat i capacitat :

a) Per a les persones físiques (empresaris individuals i professionals), serà obligatòria la presentació del document nacional d'identitat (DNI), o document que el substitueixi, i del número d'identificació fiscal (NIF), en cas que aquest no consti en el referit DNI.

b) Per a les persones jurídiques, serà obligatòria la presentació del CIF i de les escriptures de constitució, modificació i adaptació d'estatuts, en el seu cas, degudament inscrites al Registre Mercantil, quan aquest requisit sigui exigible conforme a la legislació mercantil que li sigui aplicable. Quan aquesta inscripció no sigui exigida, l'acreditació es realitzarà mitjançant l'aportació de l'escriptura o document de constitució, de modificació, estatuts o acta fundacional, en què constin les normes reguladores de l'activitat de l'empresa, inscrits, en el seu cas, en el Registre oficial corresponent.

c) Si l'empresari actua mitjançant representant o es tracta d'una persona jurídica, cal aportar:

c.1.) Document públic d'apoderament, degudament inscrit en el Registre públic corresponent.

c.2.) DNI i NIF del representant i del signant de la proposició econòmica.

d) La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Comunitat Europea, o signataris de l'acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, s'ha d'acreditar mitjançant la inscripció en els registres procedents d'acord amb la legislació de l'estat on estan establerts, o mitjançant la presentació d'una declaració jurada, o d'una certificació en els termes que s'estableixin reglamentàriament, d'acord amb les disposicions comunitàries d'aplicació.

e) La capacitat d'obrar de les empreses estrangeres no compreses en l'apartat anterior s'ha d'acreditar observant les regles previstes a l'article 68 de la LCSP.

f) Tal com s'ha avançat, podran presentar-se ofertes licitades per unions o agrupacions d'empreses que es constitueixin temporalment a l'efecte, sense que calgui la seva formalització en escriptura pública fins que s'hagi efectuat

l'adjudicació al seu favor. Aquestes empreses restaran obligades solidàriament davant l'entitat.

En aquests supòsits, tant de persones físiques com jurídiques, cadascun dels seus components acreditaran la seva capacitat, personalitat i representació, essent obligatori indicar en document separat els noms i circumstàncies dels qui la subscriuen, el percentatge de participació de cadascun d'ells i hauran de nomenar un representant o apoderat amb facultats suficients per exercitar els drets i complir amb les obligacions que es derivin del Contracte fins la seva extinció.

El licitador que formi part d'una agrupació o unió d'empresaris que es constitueixi temporalment no podrà concórrer individualment en el mateix procediment o figurar en més d'una agrupació o unió d'empresaris.

En cas que tota o part de la documentació relacionada ja s'hagués entregat a l'entitat i no hagués estat objecte de cap modificació o actualització, essent per tant de plena vigència, no caldrà que el licitador l'aporti de nou sempre i quan acompanyi degudament complimentada i sota la seva responsabilitat certificació sobre la vigència de l'esmentada documentació, segons el model de l'Annex núm. 4.

(ii) Documentació acreditativa de la solvència econòmica i financera i professional o tècnica i de la classificació: d'acord amb allò establert a la clàusula 7 del present Plec.

(iii) En cas de que s'exigeixi, justificant de constitució de la garantia definitiva. En cas de que en el termini atorgat a l'efecte el candidat proposat com a adjudicatari no presentés la garantia definitiva, s'efectuarà la proposta d'adjudicació a favor del següent candidat en puntuació, atorgant-li el corresponent termini per constituir l'esmentada garantia.

(iv) Altres declaracions responsables:

a) Submissió jurisdiccional de les empreses estrangeres: En cas d'empreses estrangeres, declaració de sotmetre's a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que directament o indirectament es derivessin del Contracte, amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitador, tot això sense perjudici de la submissió a arbitratge prevista, en el seu cas, al Contracte tipus.

b) Delegat d'obra i equip proposat (Annex 8)

Document en el qual l'empresa nomena i es compromet a tenir com a Delegat d'Obra el titulat proposat, amb capacitat suficient per representar-la en tot allò que afecti a l'execució de l'obra, fent constar que serà, a més, Responsable de la seguretat i salut de l'obra, i que actuarà com a Cap d'obra o, en cas que es proposi una altra persona per ocupar aquest últim càrrec, indicant les seves dades.

També s'haurà de presentar un document en el qual l'empresa indiqui quin és l'equip que es proposa per a l'execució de les obres.

Així mateix, haurà d'adjuntar les titulacions professionals de cadascun dels membres designats com a Delegat d'Obra, Cap d'Obra i Responsable de Seguretat i Salut i de la resta de membres de l'equip proposat.

Serà requisit indispensable que el titulat proposat com a delegat d'obra, cap d'obra i Responsable de Seguretat i Salut posseeixi la titulació necessària i adequada per a l'exercici de les funcions que han de desenvolupar. Els titulars ofertats podran també posseir la titulació comunitària homologable.

c) Assegurança (Annex 9)

L'adjudicatari resta obligat a subscriure amb una companyia solvent una pòlissa d'assegurances en els termes que estableixi la normativa d'aplicació en l'àmbit de la construcció.

Per aquest motiu, s'aportarà un compromís de subscriure l'esmentada pòlissa en cas de resultar adjudicatari o bé un certificat de la companyia asseguradora.

En el cas de que l'adjudicatari no subscrigui l'esmentada pòlissa i la mateixa no estigui en vigor al llarg de tota la durada del contracte, l'entitat podrà, amb càrrec a l'adjudicatari, subscriure aquella pòlissa i repercutir el seu cost i despeses associades a l'adjudicatari.

d) Declaració Responsable relativa a la normativa en matèria de protecció de dades de caràcter personal (Annex 10)

Declaració responsable, relativa al compliment de les obligacions que es deriven de la normativa aplicable en matèria de protecció de dades de caràcter personal, d'acord amb el que es disposa a l'annex corresponent.

f) Eventual acreditació de condicions socials de treball i d'igualtat.

Documentació que acrediti que la plantilla de l'empresa està integrada per un nombre de treballadors disminuïts superior al dos per cent (2%) o de l'adopció d'alguna de les mesures alternatives previstes a l'article 2 del Reial Decret 364/2005, de 8 d'abril.

Així mateix i si en disposa, podrà acreditar disposar d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes implantat en la seva empresa.

g) Autorització per la consulta de dades (Annex 11)

Autorització a l'entitat per tal de que pugui formular la consulta de dades registrals, de Seguretat Social, Hisenda, etc., relacionades amb la finalitat d'aquesta licitació, en el marc del Conveni d'Interoperabilitat entre Administracions al que està adherit l'entitat.

h) Declaració sobre que coneix i accepta les especificitats d'aquesta obra de conformitat amb l'annex 12

Declaració responsable en la que s'obliga a complir les especificitats de l'obra detallades en l'annex corresponent.

i) Compromís relatiu a l'ordenança de medi ambient de Barcelona. (Annex 13)

Declaració conforme coneix i accepta allò previst a l'article 75.9 de l'Ordenança del Medi Ambient de Barcelona i en la que adopta el compromís de fer-se càrrec de la bona conservació i manteniment de l'espai verd durant el termini de garantia i on accepten costejar en el se cas, els costos incorreguts per qualsevol incidència que es produeixi en aquest termini, a excepció dels actes vandàlics.

j) Compromís de devolució de la documentació (Annex 14)

TOTS els licitadors presentaran l'annex corresponent amb el compromís de devolució de la documentació.

p) Condicions especials d'execució (Annex 15)

Annex comprometent-se a la obligatorietat de les condicions especials d'execució previstes en el present contracte.

q) Declaració paradisos fiscals (Annex 16)

Document en el qual declari que, ni la seva empresa ni les empreses que subcontracti, empreses filials o empreses interposades no realitzaran operacions financeres en paradisos fiscals, segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalades per aquestes o, en el seu defecte, l'Estat espanyol o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts, com delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.

r) En el cas de recórrer a la integració de la solvència a través de mitjans externs, aportació del compromís a que es refereix l'article 75.2 de la LCSP.

s) Compromís d'adscripció de mitjans a que es refereix l'article 76.2 de la LCSP.

- En cas de que l'empresa es trobi inscrita al ROLECE o al RELI:

  (i) Document que acrediti la inscripció al ROLECE o al RELI i certificació sobre la vigència de les dades que consten en el mateix. Si alguna de la informació referida a l'apartat anterior no consta al RELI haurà de ser aportada a banda.

  (ii) En el cas de recórrer a la integració de la solvència a través de mitjans externs, aportació del compromís a que es refereix l'article 75.2 de la LCSP.

  (iii) Compromís d'adscripció de mitjans a que es refereix l'article 76.2 de la LCSP.

  (iv) En cas de que s'exigeixi, justificant de constitució de la garantia definitiva. En cas de que en el termini atorgat a l'efecte el candidat proposat com a adjudicatari no presentés la garantia definitiva, s'efectuarà la proposta d'adjudicació a favor del següent candidat en puntuació, atorgant-li el corresponent termini per constituir l'esmentada garantia.

De no complimentar-se el requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, procedint-se a exigir-li l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la

garantia provisional, si se n'hagués constituït, sense perjudici del que s'estableix a la lletra a) de l'apartat 2 de l'article 71 de la LCSP.

En aquest cas, es procedirà a sol·licitar la mateixa documentació al licitador següent d'acord amb l'ordre en que hagin quedat classificades les ofertes.

III. ADJUDICACIÓ I FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

CLÀUSULA 14.- ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE:

1. L'òrgan de contractació adjudicarà el contracte dintre del termini de cinc (5) dies hàbils següents a la recepció de la documentació referida a la clàusula anterior, a la proposta que presenti una millor relació qualitat-preu mitjançant resolució motivada que notificarà a tots els licitadors, i que publicarà al Perfil de Contractant de l'entitat.

La resolució d'adjudicació del contracte haurà de ser motivada en els termes que estableix l'article 151 de la LCSP, i es notificarà als licitadors, havent de ser publicada en el perfil del contractant en el termini de 15 dies.

Així mateix, a la resolució d'adjudicació s'indicarà el termini en que s'haurà de procedir a la formalització del contracte.

Si no hi hagués cap proposició que fos admissible d'acord amb els criteris d'adjudicació del present Plec es declararà desert el procediment.
L`òrgan de contractació podrà decidir no adjudicar o celebrar el contracte o desistir del procediment d'adjudicació en els supòsits previstos a l'article 152 de la LCSP.

2. Les proposicions presentades, tant les declarades admeses com les excloses sense obrir, seran arxivades.

3. Si l'òrgan de contractació s'aparta de la proposta d'adjudicació formulada per la Mesa de Contractació caldrà que en justifiqui els motius a la resolució.

4. Transcorreguts els terminis establerts en aquest Plec per l'adjudicació del contracte sense que s'hagi dictat l'acord d'adjudicació, els licitadors tindran dret a retirar la seva proposta, sense dret a cap mena d'indemnització. No obstant, l'òrgan de contractació podrà sol·licitar als licitadors que mantinguin la seva oferta per un termini superior, prèvia comunicació als licitadors i publicació al Perfil de Contractant, mantenint-se la licitació amb aquells licitadors que acceptin la pròrroga. En el cas que els licitadors no indiquin res, s'entendrà que mantenen la seva oferta.

CLÀUSULA 15.- FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE:

1. El contracte es formalitzarà en el terminin màxim de quinze (15) dies hàbils, a comptar des del dia en que es realitzi la notificació de l'adjudicació.

2. Quan per causes imputables a l'adjudicatari no s'hagués formalitzat el contracte dins del termini indicat, se li exigirà l'import equivalent al 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si se n'hagués constituït, sense perjudici del que s'estableix a la lletra b) de l'apartat 2 de l'article 71 de la LCSP.

En aquest cas, el contracte s'adjudicarà al següent licitador per l'ordre en que haguessin quedat classificades les ofertes, prèvia presentació de la documentació prevista a la clàusula 13 del present plec.

3. No podrà procedir-se a l'execució del contracte amb caràcter previ a la seva formalització.

4. El Contracte s'haurà de formalitzar digitalment, d'acord amb el procediment de signatura electrònica instaurat per l'entitat.

L'adjudicatari signarà el contracte de forma digital, utilitzant un certificat emès per l'autoritat competent en la matèria i que sigui considerat com a suficient per l'entitat. Aquesta signatura es realitzarà a les oficines de l'entitat, el dia i hora designats a l'efecte.

Una vegada estigui signat el contracte per l'adjudicatari a través d'aquets sistema, l'entitat procedirà a signar-lo digitalment, desplegant tots els seus efectes a partir de la data i hora de l'última signatura que consti al document.

L'adjudicatari pot sol·licitar que el Contracte s'elevi a escriptura pública essent al seu càrrec les despeses corresponents.

5. En un termini no superior a 15 dies des de la formalització del contracte, es publicarà al Perfil de contractant la formalització del contracte i el corresponent contracte.

CLÀUSULA 16.- GARANTIA DEFINITIVA:

El licitador seleccionat per a l'adjudicació del contracte haurà de constituir la garantia definitiva, per import de 5% de l'import d'adjudicació, exclòs l'IVA, abans de la formalització del contracte, podent-se presentar en les formes establertes a l'article 108 de la LCSP.

En cas de tractar-se d'un aval bancari, el citat aval s'haurà de formalitzar segons l'aval tipus que figura a l'annex núm. 5A d'aquest Plec, i l'avalista haurà de complir els requisits legalment exigibles.

En el cas de tractar-se d'un contracte d'assegurança de caució, s'haurà hagut de celebrar en la forma i les condicions que reglamentàriament s'estableixin, amb una entitat asseguradora autoritzada per operar a Espanya en el ram de l'assegurança de caució, essent necessari entregar el certificat del contracte a l'òrgan de contractació.

Aquesta assegurança s'haurà de formalitzar en la corresponent pòlissa que es concretarà en un certificat, el model tipus del qual figura a l'annex núm. 5B d'aquest Plec, i la companyia asseguradora haurà de complir els requisits els requisits legalment exigibles.

Igualment, la garantia definitiva es podrà constituir mitjançant retenció de preus. Aquesta retenció es farà en la primera factura que emeti l'adjudicatari i, si l'import no fos suficient per constituir la totalitat de la garantia, en les successives factures emeses per l'adjudicatari fins cobrir la totalitat de l'import garantit. No es realitzarà cap pagament a l'adjudicatari fins que la garantia definitiva estigui totalment constituïda.

Quan com a conseqüència de la modificació del contracte, per qualsevol circumstància, el preu del mateix experimenti variació a l'alça o a la baixa, es reajustarà la garantia constituïda per l'import necessari per tal que es mantingui la deguda proporcionalitat entre la garantia i el pressupost base del contracte vigent en cada moment.

La devolució o cancel·lació de la garantia definitiva es realitzarà, una vegada produït el venciment del termini de garantia i acomplert satisfactòriament el contracte, o resolt aquest per causes no imputables al contractista i seguint el procediment establert al mateix.

Restauració de les garanties: El contractista té l'obligació de restaurar les garanties en l'import que correspongui en cas que aquestes hagin estat executades, total o parcialment, fins a les quanties establertes en aquest Plec.

Responsabilitat per vicis ocults: Si l'obra s'arruïna o pateix deterioraments greus incompatibles amb la seva funció amb posterioritat a la finalització del termini de garantia per vicis ocults de la construcció, degut a l'incompliment del contracte per part del contractista, aquest respondrà dels danys i perjudicis que es produeixin o es manifestin durant el termini de QUINZE ANYS a comptar des de la recepció.

Així mateix, el contractista respondrà durant l'esmentat termini dels danys materials causes en l'obra per vicis o defectes que afectin a la cimentació, els suports, les bigues, els forjats, els murs de càrrega o altres elements estructurals, i que comprometin directament la resistència mecànica i la estabilitat de la construcció, comptats des de la data de recepció de l'obra sense reserves o des de l'esmena d'aquestes.

Les accions per exigir aquesta responsabilitat anterior per danys materials dimanants dels vicis o defectes, prescriuran en el termini de dos anys a comptar des de que es produeixin o es manifestin dits danys, sense perjudici de les accions que puguin subsistir per exigir responsabilitats per incompliment contractual.

Transcorregut el termini de quinze anys establert en el primer paràgraf sens que s'hagi manifestat cap dany o perjudici, quedarà totalment extingida qualsevol responsabilitat del contractista.

IV. CONSIDERACIONS GENERALS

CLÀUSULA 17.- PROTECCIÓ DE DADES:

En compliment del què disposa l'article 5 de la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals i normes que la desenvolupin, es deixa constància del següents extrems:

a. La documentació requerida per a licitar en el present procediment que contingui dades de caràcter personal és necessària per la participació en el mateix.
b. En relació amb la documentació presentada pels licitadors que contingui dades de caràcter personal de persones físiques (treballadors, personal tècnic, col·laboradors, etc.), el licitador garanteix que ha obtingut prèviament el consentiment de les persones interessades / afectades per facilitar la referida informació a l'entitat amb la finalitat de licitar en el present procediment.
c. La documentació presentada pels licitadors que contingui dades de caràcter personal serà dipositada a les oficines de l'entitat, ubicades al carrer Calàbria, 66, 5a planta, 08015 – Barcelona i serà tractada per l'entitat per la qualificació, valoració i comparació de les proposicions dels licitadors i per donar compliment a les finalitats establertes a la normativa de contractació pública que sigui d'aplicació a l'entitat. Els destinataris d'aquesta informació seran la pròpia entitat contractant, així com aquells tercers que realitzin tasques de fiscalització o aquells tercers que, en l'execució del contracte, necessàriament hagin d'accedir a la mateixa.

d. La presentació de l'oferta i la documentació sol·licitada implica que el licitador autoritza a l'entitat a tractar la referida informació en els termes informats i, en cas que resulti adjudicatari, en el marc de l'execució del contracte.
e. Els interessats / afectats podran exercitar els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició dirigint-se a l'entitat, com entitat responsable del tractament, a l'adreça indicada a la lletra c) anterior, adjuntant una còpia del Document Nacional d'Identitat o altre Document Oficial que acrediti la identitat de la persona que exerciti el dret.

Tractament de dades de caràcter personal per part de l'adjudicatari

En el cas que el contracte comporti tractament de dades de caràcter personal o l'accés del contractista o subcontractista a dades d'aquesta tipologia, s'estarà a allò que disposa la disposició addicional 31 del LCSP. En aquest supòsit, l'accés a aquestes dades no es considerarà comunicació de dades, quan es compleixi allò descrit en la normativa vigent.

En relació al tractament de dades de caràcter personal, l'adjudicatari resta subjecte a les següents obligacions:

a) Tractar-los únicament conforme a les instruccions de l'entitat i/o de l'Ajuntament de Barcelona, i no utilitzar-los per a finalitats diferents a les de la prestació contractada.

b) No comunicar-los, ni tan sols per a la seva conservació, a d'altres persones, a excepció dels Organismes Públics o Entitats privades en les quals s'hagi de dirigir en estricte compliment de la Llei o de les funcions encarregades per l'entitat.

No obstant l'anterior, i sempre i quan el Plec permeti la subcontractació, l'entitat autoritza expressament a l'adjudicatari per a que subcontracti amb tercers en els termes assenyalats, actuant en aquest cas en nom i per compte de l'entitat als exclusius efectes d'allò previst en la normativa de protecció de dades.

El tractament de dades que realitzi qualsevol subcontractista s'ajustarà a les instruccions de L'ENTITAT CONTRACTANT i/o Ajuntament de Barcelona, comprometent-se l'adjudicatari a subscriure amb cadascun d'ells, en els termes previstos a l'art. 12 de la LOPD, el preceptiu contracte d'encarregat de tractament. L'adjudicatari quedarà obligat a facilitar a l'entitat una còpia del contracte de tractament formalitzat amb els subcontractistes en un termini màxim de 10 dies des de la seva formalització.

c) L'adjudicatari resta obligat a adoptar les mesures necessàries per tal de garantir la seguretat de les dades que determina l'art. 9 de la LOPD i el títol VIII del RLOPD. En concret, seran d'aplicació les mesures de seguretat establertes per al nivell mig.

Els licitadors podran sol·licitar a l'entitat informació sobre les mesures de seguretat que hauran d'ésser implantades per al tractament de les dades de caràcter personal objecte del present Plec.
Qualsevol tractament de dades de caràcter personal que pugui ser dut a terme per l'adjudicatari, requerirà la prèvia conformitat de l'entitat.

Addicionalment, l'adjudicatari vigilarà i posarà els mitjans necessaris per tal de controlar les difusions indegudes de les dades personals contingudes en fitxers de l'Ajuntament de Barcelona que es produeixin com a conseqüència d'una negligent implantació de les mesures de seguretat per part de l'adjudicatari, obligant-se a notificar a l'entitat, qualsevol incidència que afecti a la seguretat de les dades personals tractades.

L'entitat es reserva el dret a realitzar controls durant el període de vigència del contracte per tal de verificar el compliment de les mesures de seguretat establertes i poder adoptar les mesures correctores oportunes en el seu cas. Així mateix, l'entitat es reserva el dret a poder sol·licitar a l'adjudicatari documentació acreditativa del compliment de la normativa vigent en matèria de protecció de dades, la qual no podrà ser lliurada en un termini superior a 7 dies des de la sol·licitud.

d) L'adjudicatari facilitarà sempre que l'entitat ho sol·liciti, l'accés a les dades personals que estan sent objecte de tractament durant la vigència del contracte.

e) En el cas que l'adjudicatari aporti, generi o utilitzi aplicacions o serveis informàtics de qualsevol tipologia, en les qual es procedeixi al tractament de dades de caràcter personal responsabilitat de l'Ajuntament de Barcelona, es compromet a que aquestes acompleixin amb allò estipulat a la disposició addicional única del RLOPD.

f) L'adjudicatari i tot el personal que intervingui en la prestació objecte del present contracte, resten obligats al compliment del deure de secret al que es refereix l'art. 10 de la LOPD. Aquest deure perdurarà inclús després de que el contracte hagi finalitzat, qualsevol que sigui la causa.

g) En aquells casos, en que s'hagin de realitzar transferències internacionals de dades fora de l'Espai Econòmic Europeu (EEE) per part de l'adjudicatari per al desenvolupament dels serveis prestats indicats en el present Plec, serà necessària autorització prèvia de l'entitat.

h) Una vegada conclosa la prestació continguda en el present contracte i en el cas que existeixin, l'adjudicatari haurà de retornar a l'entitat les dades de caràcter personal objecte de tractament emmagatzemats en els seus equips i/o suports, de la mateixa manera procedirà pel que fa a qualsevol suport o document en què constin, en el format i condicions en els que es robin en la data de l'esmentada resolució, procedint, acte seguit, a la seva eliminació.

No obstant, en el cas d'existir obligació legal de custòdia de la informació o resultar necessària la seva conservació per tal de fer front a possibles responsabilitats legals, l'adjudicatari no procedirà a la destrucció si no, que conservarà còpia blocada de la mateixa fins que finalitzi el període corresponent.

i) Així mateix, i a més de les obligacions anteriorment indicades, l'adjudicatari es compromet a subscriure tots i cadascun dels documents requerits per l'entitat, amb la finalitat de garantir el compliment de la normativa de protecció de dades.

En el cas que l'adjudicatari incomplís alguna d'aquestes obligacions, serà considerat Responsable del Tractament, responent en qualsevol cas, de les infraccions en que hagués incorregut. L'adjudicatari indemnitzarà a l'entitat de les pèrdues, reclamacions, responsabilitats o procediments, incloent multes i penalitzacions, que aquest hagués pogut sofrir com a resultat de l'incompliment de la normativa de protecció de dades de caràcter personal, inclòs les derivades de tercers o dels Organismes competents.

CLÀUSULA 18.- CONFIDENCIALITAT I TRANSPARÈNCIA:

Confidencialitat

Tota la informació a la que tingui accés l'adjudicatari en ocasió de l'execució del contracte té caràcter confidencial. L'adjudicatari i el personal de l'adjudicatari adscrit a l'execució del

contracte no poden utilitzar per sí mateixos, ni proporcionar a tercers, dades o qualsevol informació dels treballs contractats o a la que tingui accés en ocasió de l'execució del contracte, sense autorització escrita de l'entitat o de l'Ajuntament de Barcelona, restant per tant, obligat a posar tots els mitjans al seu abast per tal de conservar el caràcter confidencial i reservat tant de la informació com dels resultats obtinguts de les tasques realitzades, de conformitat amb l'art. 133 LCSP.

En qualsevol cas, en la realització de les tasques que no impliquin el tractament de dades personals, queda prohibit a l'adjudicatari i al seu personal l'accés a dades de caràcter personal, tenint l'obligació de secret respecte d'aquelles dades que el personal hagués pogut conèixer amb motiu de la prestació contractada,.

Així mateix, el licitador haurà d'assenyalar expressament aquella documentació i informació que consideri confidencial de la seva oferta.

Transparència

S'informa a l'adjudicatari que, amb l'objectiu d'acomplir amb allò establert a la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i Bon Govern, es procedirà a la publicació d'informació relacionada amb la contractació de referència.

CLÀUSULA 19. SUBCONTRACTACIÓ:

19.1. La contractista restarà obligada a subcontractar la següent prestació: Les tasques de neteja final de l'obra es portaran a terme a través d'un CET i/o amb la contractació de persones amb especials dificultats d'inserció (perceptors renda mínima inserció, dones que hagin estat víctimes de violència de gènere, persones en risc d'exclusió social, persones amb dificultats associades a la drogoaddicció o alcoholisme, interns de centres penitenciaris, majors de 16 i menors de 30 anys d'institucions de protecció de menors i persones amb una discapacitat reconeguda igual o superior al 33%).

19.2 Més enllà de l'establert en el punt anterior, l'adjudicatària podrà subcontractar la realització parcial del contracte, de conformitat amb allò establert al present Plec i als articles 215, 216 i 217 de la LCSP.

L'adjudicatària haurà de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan inicïi l'execució d'aquest, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure els subcontractes, i haurà d'assenyalar la part de la prestació que es pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals del subcontractista, i haurà de justificar suficientment l'aptitud d'aquest per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i haurà d'acreditar que aquest no està incurs en prohibició de contractar.

En fase d'execució del contracte, si l'empresa contractista pretén modificar les empreses subcontractades, l'òrgan de contractació ha d'autoritzar la modificació de les empreses subcontractistes identificades en la licitació. Aquesta autorització no s'atorgarà si no es compleixen les mateixes condicions de solvència que s'hagin ofert en la fase de licitació

19.3. El contractista en cap cas podrà subcontractar persones o empreses que es trobin en supòsits d'incapacitat o prohibicions de contractar amb el sector públic determinats per la legislació vigent.

Els tercers que subcontracti el contractista no han de realitzar operacions financeres en paradisos fiscals considerades delictives, -segons la llista de països elaborada per les

Institucions Europees o avalada per aquestes o, en el seu defecte per l'Estat espanyol-, o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts com ara delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda pública.

En cas que els tercers subcontractats tinguin relacions legals amb paradisos fiscals, l'adjudicatari ha d'informar d'aquestes relacions a l'òrgan de contractació (que en donarà publicitat en el perfil de contractant) i presentar-li la documentació descriptiva dels moviments financers i tota la informació relativa a aquestes actuacions de les empreses subcontractistes.

19.4. Resta prohibida la cessió dels drets i obligacions dimanants del contracte a favor de tercera persona.

CLÀUSULA 20.- MODIFICACIONS:

20.1. En relació a les eventuals modificacions contractuals que es puguin produir, serà d'aplicació el règim previst a la subsecció 4ª de la Secció 3ª del Capítol I del Títol I de la LCSP, en funció de si s'han previst o no causes específiques de modificació.

20.2. L'import màxim a l'alça de les modificacions del preu del contracte per les causes previstes la present Plec, es fixa en el percentatge especificat en l'apartat de modificacions de la lletra A) de la Clàusula 1 del present Plec del present Plec. Les modificacions successives que, en el seu cas, es puguin acordar durant l'execució del contracte per les causes previstes al Plec no podran superar, en cap cas, el percentatge abans indicat. No afectarà a aquest percentatge les modificacions que, en el seu cas calgui realitzar, emparades en circumstàncies no previstes en el present Plec i realitzades d'acord amb la legislació aplicable.

Amb l'excepció prevista en la present clàusula pels preus contradictoris, la modificació per causes previstes al plec no podrà suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos al contracte.

20.3. Les causes que poden originar les condicions per a generar una modificació de contracte són les següents:

Subjectives:

A. Successió total o parcial del contractista inicial derivada d'una reestructuració empresarial, donant compliment als requisits i condicions establerts a l'article 98 de la LCSP i sempre que això no impliqui altres modificacions substancials dels contracte, ni tingui per objecte eludir l'aplicació de la Directiva.

B. Substitució del contractista inicial com a conseqüència de la cessió del Contracte a un tercer, en els termes establerts a l'article 214 de la LCSP. En aquest supòsit caldrà l'autorització prèvia i expressa de l'Òrgan de Contractació per a la cessió del Contracte i que el cessionari tingui plena capacitat per contractar amb el sector públic, tingui la solvència exigible en el Plec i no es trobi en supòsits d'incapacitat o prohibicions de contractar amb el sector públic determinats per la legislació vigent. El cessionari del contracte quedarà subrogat en tots els drets i obligacions que corresponien al cedent.

Objectives:

Les indicades a la Clàusula 1 del present Plec de Clàusules Particulars.

20.4. El procediment per modificar el contracte serà:

- Informe justificatiu del responsable de contracte en el que manifesti la necessitat de procedir a realitzar la modificació del contracte.

- Informe Jurídic del Departament de contractació manifestant, en el seu cas, la seva procedència.

- Tràmit d'audiència al contractista per un termini de deu dies hàbils i compareixença en que manifesta haver estat informat de l'abast d'aquests nous treballs.

- Aprovació de la modificació i adjudicació de l'Òrgan de Contractació competent a proposta del responsable de contracte amb validació pressupostària.

- Reajustament de la garantia definitiva.

20.5. Les modificacions que s'aprovin seran obligatòries pel contractista. Conseqüentment, l'adjudicatari accepta qualsevol modificació del contracte proposada per l'òrgan de contractació que compleixi amb el previst en el present Plec o en el Contracte i es compromet a la seva execució una vegada s'adopti l'acord corresponent.

En aquests supòsits, el contractista restarà obligat a seguir els treballs amb estricta subjecció a les normes que, en conseqüència, li siguin fixades, sense dret a reclamar cap indemnització i sense què per cap motiu pugui disminuir el ritme els treballs ni suspendre'ls.

No hi haurà limitació de modificació del contracte a la baixa. En cas que les modificacions a la baixa superin el vint per cent de l'import d'adjudicació, l'adjudicatari podrà sol·licitar la resolució del contracte i la liquidació dels treballs realitzats, sense tenir cap dret a cal altre tipus d'indemnització o pagament en concepte de benefici deixat d'obtenir.

No tindran la consideració de modificacions:

- L'excés d'amidament/mesuraments, entenent per tal, la variació que durant la correcta execució de l'obra es produeixi exclusivament en el número d'unitats realment executades sobre les previstes en els amidaments/mesuraments del projecte, sempre que en global no representin un increment de la despesa superior al 10% del preu del contracte inicial. Aquest excés de mesuraments/amidaments serà recollit en la certificació final de l'obra.

- La inclusió de preus nous, fixats contradictòriament, sempre que no suposin increment del preu global del contracte ni afectin a unitats d'obra que en el seu conjunt excedeixi del 3% del pressupost primitiu del mateix.

CLÀUSULA 21.- CONTRACTACIÓ SOCIAL:

En l'objecte del contracte s'incorporen les mesures de contractació pública sostenible següents:

1. Objecte del contracte amb eficiència social:

    a. En el pressupost base de licitació figura la desagregació dels costos directes i indirectes.
    b. Per al càlcul del cost de personal, s'ha respectat el conveni col·lectiu sectorial

2. Criteris d'adjudicació:

    a. Les ofertes que, d'acord amb el plec, puguin ser considerades anormals o desproporcionades, seran excloses si, en el tràmit d'audiència, s'evidencia que els salaris considerats a l'oferta són inferiors al que estableix el conveni d'aplicació.
    b. Altres criteris d'adjudicació socials

3. Condicions especials d'execució:

    a. Pagament del preu a les empreses subcontractades
    b. Declaració conforme les empreses licitadores no realitzen operacions financeres en paradisos fiscals.
    c. Les tasques de neteja final de l'obra es portaran a terme a través d'un CET i/o amb la contractació de persones amb especials dificultats d'inserció (perceptors renda mínima inserció, dones que hagin estat víctimes de violència de gènere, persones en risc d'exclusió social, persones amb dificultats associades a la drogoaddicció o alcoholisme, interns de centres penitenciaris, majors de 16 i menors de 30 anys d'institucions de protecció de menors i persones amb una discapacitat reconeguda igual o superior al 33%).
    d. En compliment de la no utilització de llenguatge o imatges sexistes en l'execució del present contracte, el licitador s'obliga a lliurar abans de la recepció de la prestació un Informe valoratiu de les mesures implantades i incidències detectades i esmenades que s'hagin produït durant l'execució del present contracte.

CLÀUSULA 22.- MARQUES I/O MODELS:

Qualsevol al·lusió a marques i/o models que es pugui fer en el projecte o en la documentació tècnica, es realitza a efectes indicatius, no vinculants i únicament amb el caràcter de referència comparativa en el compliment dels estàndards de qualitat requerits. Per tant, seran admissibles productes d'una marca o model similars a les citades com exemple, sempre que compleixin els mateixos estàndards de qualitat, rendiment i exigències funcionals i estètiques.

CLÀUSULA 23.- COMPLIMENT DE PRINCIPIS ÈTICS I REGLES DE CONDUCTA PELS CONTRACTISTES:

De conformitat amb l'establert a l'article 55.5 de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, els contractistes hauran de donar compliment als principis ètics i regles de conducta de l'entitat.

En el supòsit que el contractista incompleixi algun dels principis o regles establerts en aquesta clàusula, l'entitat procedirà a advertir prèviament al contractista que cesi immediatament en el seu incompliment amb imposició de la penalització establerta per aquesta causa al Contracte per cada incompliment. En cas de persistir en el mateix incompliment, l'entitat podrà procedir a la resolució del Contracte per culpa del contractista.

CLÀUSULA 24.- CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ I OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA:

24.1. Condicions especials d'execució

S'estableixen les següents condicions especials d'execució:

- El pagament per part del contractista de les factures dels seus subcontractistes i/o proveïdors derivades de l'execució de les obres objecte del present Plec s'haurà de fer en el termini previst a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat de les operacions comercials. Així mateix, i d'acord amb el que s'estableix al contracte, l'empresa contractista ha de presentar la documentació que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament a les empreses subcontractistes, quan sigui requerida pel responsable del contracte i, en tot cas, una vegada finalitzada l'obra.

- Els compromisos assumits per l'adjudicatària en la seva oferta en relació a la contractació pública sostenible.

- Manteniment de les condicions laborals de les persones que executen el contracte durant tot el període contractual: L'empresa contractista ha de mantenir, durant tota l'execució de l'obra, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni que sigui d'aplicació.

- Contractació de persones en situació d'atur amb dificultats especials d'inserció laboral o d'exclusió social en els termes especificats en el present Plec.

- El compliment de la inexistència de relació econòmica i/o financera il·legal amb un país considerat paradís fiscal.

- Les obligacions de caràcter ambiental que s'estableixen en el present Plec i al Contracte tipus.

- En compliment de la no utilització de llenguatge o imatges sexistes en l'execució del present contracte, el licitador s'obliga a lliurar abans de la recepció de la prestació un Informe valoratiu de les mesures implantades i incidències detectades i esmenades que s'hagin produït durant l'execució del present contracte.

- Col·locar a la tanca d'obra una lona, en cas que es cregui oportú, el grafiat de la qual es consensuarà amb B:SM per tal de millorar la imatge exterior durant el període de les obres i així integrar-se millor en l'entorn

24.2. Obligacions essencials del contracte:

- El contractista quedarà vinculat per l'oferta que hagi presentat, el compliment de la qual, en tots els seus termes, tindrà caràcter d'obligació essencial del contracte.

- Aquelles obligacions del present Plec i del Contracte tipus a les que específicament se'ls hi atribueixi el caràcter d'obligació contractual essencial.

24.3. Obligacions del contractista:

A mes de les obligacions establertes en el present Plec i el Contracte, el contractista també està obligat a:

- Presentar justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització en els termes que estableixi la normativa de la construcció.

Indicació dels riscos mínims a cobrir, del termini mínim de vigència o data de venciment i del valor mínim exigit.

S'acreditarà a través de certificat acreditatiu

- En cas que les obres coincideixin amb Setmana Santa, l'entitat podrà decreta que s'aturin durant aquest període, sense cap cost addicional.

- L'adjudicatari accepta i coneix l'àmbit d'obra i la seva ubicació i que es poden paralitzar les obres per necessitats pròpies de l'entitat.

- L'adjudicatari coneix i accepta que aquesta planificació és una previsió. Aquest fet no podrà comportar cap tipus d'increment, ni indemnització.

- El contractista coneix i accepta que les obres de referència no podran afectar a l'ús habitual de la instal·lació, evitant ocasionar molèsties als usuaris, al persona, sense cap tipus de compensació econòmica a aquesta efectes.
  En aquest sentit, l'adjudicatari s'obliga a posar a disposició de l'obra de referència, tots els recursos humans i materials necessaris per tal d'assolir els terminis previstos i així evitar interferències. En conseqüència, la Direcció Facultativa i/o L'ENTITAT CONTRACTANT podrà exigir al contractista que tingui disponibilitat per a treballar qualsevol hora del dia i nit durant tots els dies de la setmana.

- És responsabilitat de l'adjudicatari i assumeix els costos de deixar la zona neta de forma diària.

- L'Adjudicatari serà l'únic responsable de la vigilància dels materials, equips i maquinària de l'obra, en cas de robatori o vandalisme no tindrà dret a cap compensació.

- La data de signatura de l'Acta de comprovació i replanteig serà fixada per l'entitat dues setmanes després de la signatura del contracte.

- L'adjudicatari resta obligat a realitzar tots els tràmits per aconseguir els permisos que siguin necessaris per a l'execució de les obres, així com de l'abonament de les taxes corresponents.

- En cas de produir-se qualsevol desperfecte, el contractista assumirà la despesa sense cap tipus de compensació econòmica a aquests efectes.

- La càrrega i descàrrega de material s'haurà de realitzar segons els acords als què s'arribi amb l'entitat i la Direcció d'Obra. Sempre hauran d'estar coordinats per personal del licitador, que gestionarà el trànsit de manera necessària i donant compliment a tots els requeriments que li siguin demanats.

- L'acopi de material es realitzarà d'acord amb els responsables de l'entitat, en l'espai i en el temps que es determini en la reunió inicial. En cap cas es realitzarà en via pública i si fos necessari s'hauran de disposar dels permisos corresponents per part de l'Ajuntament (sent el responsable l'adjudicatari).

- Caldrà estudiar conjuntament amb la propietat i la DF la millor ubicació de l'abassegament del material. Si no fos factible en l'àmbit l'adjudicatari assumirà l'abassegament.

- Els canvis en obra derivats del replanteig no poden afectar al Planning de l'execució de l'obra.

- La propietat es reserva el dret d'aturar l'obra, per prescripció de l'entitat i/o del Servei Tècnic, aquest fet no donarà dret a l'adjudicatari a cap tipus d'indemnització i tampoc generarà cap sobre cost de preu de l'adjudicació de l'obra. Aquesta circumstància suposarà un replantejament del Planning previst inicialment per assolir les fites marcades.

- Si per causes externes a l'execució de l'obra, es veies endarrerida la finalització i liquidació de l'obra, no penalitzarà a l'adjudicatari. Aquestes causes externes han d'estar validades de manera oficial per part de l'entitat.

- L'adjudicatari coneix i accepta que durant l'obra es pot produir algun ajust del projecte sense que comporti cap tipus d'increment, ni indemnització.

- En jornada laboral i fora d'aquesta, la seguretat de l'àmbit i del material seran a càrrec de la constructora. L'entitat no es fa responsable de possibles afectacions.

- L'accés a l'obra es realitzarà pel lloc indicat per la propietat. Caldrà acreditació del personal i dels vehicles. Així mateix, caldrà coordinar amb la DF i personal de l'entitat quina serà la planificació per accedir ja que no serà accés exclusiu de l'obra.

- Es recepcionarà l'obra quan es disposi de la certificació de liquidació final d'obra acordada amb la DF i previ lliurament de tota la documentació vinculada a final d'obra.

- Serà responsabilitat i a càrrec de l'adjudicatari col·locar a la tanca d'obra una lona, en cas que es cregui oportú, el grafiat de la qual es consensuarà amb l'entitat per tal de millorar la imatge exterior durant el període de les obres i així integrar-se millor en l'entorn.

CLÀUSULA 25.- RÈGIM DE PENALITATS:

1. El contractista haurà de rescabalar a l'òrgan de contractació, pels danys i indemnitzar-la pels perjudicis derivats de dol o negligència en el compliment de les obligacions resultants de la contractació. Igualment serà responsable dels danys i perjudicis ocasionats a terceres persones durant l'execució del contracte.

2. En els supòsits d'incompliment o compliment defectuós de les obligacions assumides per l'adjudicatari, l'entitat contractant podrà resoldre el contracte o compel·lir-lo al compliment del mateix.

3. L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions contractuals en el decurs de l'execució del contracte donarà lloc a la imposició de les penalitats previstes i a les previstes a la LCSP.

L'adjudicatària resta subjecte a les responsabilitats i sancions establertes amb caràcter general en la LCSP i, especialment, les prescrites en article 201 en quan a les obligacions socials, ambiental i laborals.

A més es tipifiquen les següents faltes:

Lleus:

- ✓ Manca de col·laboració amb el personal de l'entitat contractant.
- ✓ L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte, que no constitueixi falta greu.
- ✓ No avisar a l'entitat contractant de la incorporació de personal nou o si es produeixen canvis.
- ✓ Incompliment de la normativa sobre Prevenció de Riscos Laborals, qualificats com a lleus per la seva normativa específica.
- ✓ Incompliment de l'ús de la uniformitat establerta, si és el cas.

Greus:

- ✓ La resistència als requeriments efectuats per l'entitat contractant, o la seva inobservança.
- ✓ L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte, que no constitueixi falta molt greu.
- ✓ No disposar de personal suplent per a un determinat servei.
- ✓ Realitzar una jornada de treball superior a la permesa laboralment, i en cas que això succeís per eventualitat, no informar a l'entitat contractant.
- ✓ Permetre per acció o omissió, l'accés a dependències de l'entitat contractant, a persones alienes al servei contractat.
- ✓ La manca de lliurament, en temps i forma, de tota la informació respecte de la prestació de l'obra que li hagi estat sol·licitada per l'entitat contractant.
- ✓ Reincidència en la comissió de faltes lleus.
- ✓ Manca de cobertura de la prestació durant un període de temps, per inexistència de personal suplent o altres causes, sempre que no sigui incompliment molt greu.
- ✓ L'incompliment, que no constitueixi falta molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscs laborals, i en especial, les del pla de seguretat i salut en les prestacions, qualificats com a Greus per la seva normativa específica.

Molt greus:

- ✓ Incompliment de la prestació objecte del contracte bé sigui per abandonament o d'altres causes.
- ✓ Passivitat, deixament i desídia en la realització de l'obra
- ✓ La resistència als requeriments efectuats per l'entitat contractant, o la seva inobservança, quan produeixi un perjudici molt greu a l'execució del contracte.
- ✓ La utilització de sistemes de treball, elements, materials, maquinaria o personal diferents als previstos en els Plecs i en les ofertes de l'adjudicatària, si s'escau, quan produeixi un perjudici molt greu.
- ✓ No posar a disposició personal per a l'execució de les prestacions mínimes establertes.
- ✓ Incompliment molt greu de les prescripcions relatives a la subcontractació, si s'escau.
- ✓ Falsejament de les prestacions consignades per l'adjudicatària a la factura.

- ✓ Reincidència en faltes greus.
- ✓ Incorporar personal sense cap coneixement de les seves obligacions, ni formació prèvia.
- ✓ Incompliment de la normativa sobre Prevenció de Riscos Laborals, qualificats com a molt greus per la seva normativa específica, i en especial de les del Pla de seguretat i salut en les prestacions.
- ✓ L'incompliment de les prescripcions sobre seguretat de tercers en les prestacions.
- ✓ Obligació de la Confidencialitat de les ofertes que es valorin

Així mateix, les faltes lleus, greus o molt greus suposaran el següent:

Nº de faltes:	Suposa:
Dues faltes lleus	Falta greu
Dues faltes greus	Falta molt greu
Dues faltes greus	Anul·lació d'un torn en el cicle de contractació basada
Dues faltes molt greus	Rescissió del contracte

Independentment del rescabalament per danys i perjudicis, en cas d'incompliment que no produeixi resolució del contracte, es podrà aplicar les sancions següents, graduades en atenció al grau de perjudici, perillositat i/o reiteració:

FALTES	PENALITZACIÓ
Faltes molt greus	Penalització de fins a un 10% del total de l'encàrrec establert
Faltes greus	Penalització de fins a un 5% del total l'encàrrec establert
Faltes lleus	Penalització de fins a un 1% del total de l'encàrrec establert

En la tramitació de l'expedient, es donarà audiència a l'adjudicatària perquè pugui formular les al·legacions que estimi pertinents i l'òrgan de contractació resoldrà.

El procediment que es seguirà en les penalitzacions genèriques serà el que es detalla a continuació:

- ✓ L'òrgan de contractació, notificarà a l'adjudicatari per escrit la incidència/incompliment ocorregut, la seva graduació i les característiques del mateix.
- ✓ Es donarà un termini màxim de deu (10) dies naturals a l'adjudicatari per presentar les al·legacions que consideri pertinents, tot indicant quines mesures ha adoptat per evitar la producció d'una nova incidència/incompliment.
- ✓ L'Òrgan de contractació, notificarà a l'adjudicatari la resolució adoptada, atenent a les al·legacions presentades i, en el seu cas, amb la imposició de la penalització corresponent.

En el cas que alguna de les conductes de l'adjudicatari sigui tipificada com a incompliments, s'aplicarà el règim de penalitzacions descrit.

En tot cas i tal i com s'ha indicat, podrà deduir de la certificació corresponent l'import de les penalitzacions aplicades a l'adjudicatari pels incompliments produïts, sense perjudici de

que la garantia respongui de l'efectivitat de les mateixes, d'acord amb el que s'estableix a l'article 110 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Apart de les obligacions que es contenen a la normativa aplicable i les que es deriven d'aquest contracte, són obligacions específiques de l'adjudicatari:

i. Sotmetre's en tot moment a les indicacions i observacions que li siguin dictades per l'òrgan de contractació i/o el responsable del contracte.
ii. Satisfer tots els impostos, taxes i arbitris que graven l'exercici de l'activitat a que es destina el contracte.
iii. Quedarà obligat, i es responsabilitzarà íntegrament en relació al seus treballadors, del compliment de les obligacions que es derivin en l'ordre laboral (matèria laboral pròpiament dita, Seguretat Social i Prevenció de Riscos), fiscal i qualsevol altre de caràcter general aplicable, essent únics responsables de les obligacions que la normativa aplicable li imposi.
iv. Addicionalment, l'òrgan de contractació, podrà requerir en qualsevol moment a l'Adjudicatari perquè acrediti amb documents, el compliment de les seves indicades obligacions.
v. Aportar tot el personal necessari i suficient per a la realització de l'objecte del contracte, d'acord amb les condicions establertes als plecs contractuals, i amb responsabilitat per oferir l'execució del contracte a plena satisfacció del responsable del contracte.
vi. Compliment de totes les prestacions establertes en els plecs contractuals.
vii. Complir les instruccions que als efectes de la prestació de l'objecte del contracte li siguin donades.

S'estableixen les següents penalitats específiques:

1.- Penalització per defecte de qualitat de l'obra executada

Els defectes de qualitat en l'obra realitzada, per manca de compliment del Projecte o de les instruccions emeses per la Direcció d'obra, Direcció Facultativa o entitat contractant, donaran lloc a la seva demolició, amb càrrec al Contractista.
Excepcionalment, en cas de poder-se acceptar, es podrà abonar fins a un cinquanta per cent (50%) de l'import corresponent a cada unitat d'obra parcialment mal executada.

2.- Penalitzacions per deficiències i/o endarreriments en la informació

En cas que per deficiències o endarreriments en la informació, sigui necessària la realització de treballs suplementaris, segons criteris de la Direcció d'Obra o Direcció Facultativa de l'Obra o l'entitat contractant, el major cost anirà a càrrec del Contractista.

Així mateix, en cas que manqués o s'endarrerís informació pel que fa a l'autocontrol de qualitat, el Contractista podrà ser penalitzat en un import de cent vint-i-cinc euros (125,00€) per cada expedient (identificació completa d'una mostra) i dia de retard sobre els terminis previstos, previ informe de la Direcció d'Obra/Direcció Facultativa de l'Obra. L'entitat contractant es reserva el dret a recusar el laboratori designat pel Contractista en el cas de

reincidència en la mancança o endarreriment d'informació o apreciació d'anomalies reiterades en els resultats dels assaigs efectuats.

3.- Penalització per manca de compliment del termini total

En el cas de retard en la finalització dels treballs i lliurament de la documentació de final dels treballs sol·licitada per causes imputables a l'adjudicatari, aquest fet comportarà una penalització consistent en la deducció sobre l'import de contractació de l'obra, d'un percentatge Pd per cada dia de retard, calculat de la manera següent:

$$P_d = \frac{1{,}6}{T^2} \cdot t \cdot 100$$

On:
- T Representa el termini total de l'obra, expressat en dies.
- t Representa el retard en el termini total i s'expressarà en dies.

Per tant per un retard de "n" dies, l'obtenció de la penalització total acumulada a aplicar s'obtindrà del sumatori de totes les penalitzacions diàries Pd des del dia 1 (P1) al dia n (Pn).

$$\text{Pacumulada} = \sum_{d=1}^{d=n} Pd$$

En cas de força major o causes imputables a l'entitat, es confeccionarà un nou Pla d'Obres que haurà d'aprovar l'entitat

4.- Penalitzacions per incompliment dels terminis parcials del Pla d'Obres

a) La penalització per incompliment dels terminis de finalització d'una fita parcial acordada en el Pla d'Obres comportarà una penalització d'un zero coma cinc per cent (0,05 %) del pressupost total de l'obra. Aquesta penalització és aplicable a cadascun dels incompliments de diverses fites parcials.

b) Podrà efectuar-se una penalització per incompliment de l'import de certificació a origen real respecte a la certificació a origen que es deriva del Pla d'Obres, que es començarà a aplicar quan la primera sigui inferior a la segona en una proporció mínima d'un quaranta per cent (40%), mesurada en la verificació que s'efectuarà cada trimestre a partir de l'inici de les obres. En obres de termini contractat igual o inferior a 6 (sis) mesos, la mesura es farà en la meitat del termini contractat. Aquesta penalització consistirà en una retenció d'un deu per cent (10%) de la diferència entre l'import acumulat a origen que s'hagués hagut de certificar segons el Pla d'Obres vigent en el moment de practicar la penalització i l'import real certificat. Aquesta penalització es deduirà de l'import de la certificació del mes en el qual es fa la verificació i els següents, fins que es produeixi la següent verificació, i deixarà de ser aplicada quan es mesuri que els nivells de certificació a origen, en la verificació trimestral corresponent, es recuperen respecte als corresponents al Pla d'Obres, amb una tolerància d'un 10% en menys.

5.- Penalitzacions per incompliment d'ordres de la Direcció d'Obra o de l'entitat.

En cas de que el Delegat d'Obra o el Cap d'Obra incompleixi les ordres de la Direcció d'Obra, Direcció Facultativa o de l'entitat contractant, de manera que la pròpia Direcció d'Obra, Direcció Facultativa o l'entitat contractant, consideri que es perjudica greument el correcte desenvolupament de les obres, la Direcció d'Obra o Direcció Facultativa podrà proposar a l'entitat contractant una penalització econòmica cada vegada que es produeixi un incompliment d'aquest tipus. Rebuda la proposta de penalització, l'entitat contracant ho comunicarà al Contractista per tal de que solucioni l'incompliment de forma immediata. De no produir-se l'oportuna reparació, l'entitat contractant podrà aplicar la penalització fins una quantia màxima, per cada penalització, de sis mil euros (6.000 €), que es farà efectiva en la certificació mensual del mes en curs.

L'aplicació de tres penalitzacions d'aquest tipus comportarà l'obligació del Contractista de substituir al Delegat i/o al Cap d'Obra.

6.- Penalitzacions per incompliment d'ordres del Coordinador de Seguretat i Salut.

En cas de que el Contractista, el Delegat d'Obra, o el Cap d'Obra incompleixi les ordres del Coordinador de Seguretat i Salut, de manera que el propi Coordinador de Seguretat i Salut consideri que es perjudica la correcta aplicació del Pla de Seguretat i Salut en el Treball, el Coordinador de Seguretat i Salut podrà proposar a l'entitat contractant una penalització econòmica cada vegada que es produeixi un incompliment d'aquest tipus. Rebuda la proposta de penalització, l'entitat contractant ho comunicarà al Contractista per tal de que esmeni l'incompliment de forma immediata.

De no produir-se l'oportuna esmena, l'entitat podrà aplicar la penalització fins una quantia màxima, per cada penalització, de sis mil euros, (6.000 €) que es farà efectiva en la certificació mensual del mes en curs.

L'aplicació de tres penalitzacions d'aquest tipus comportarà l'obligació del Contractista de substituir el Delegat d'Obra i/o al Cap d'Obra

7.-Penalitzacions pel no compliment dels criteris automàtics oferts

En cas que l'adjudicatari no compleixi amb els compromisos oferts en relació amb els criteris automàtics objecte de valoració en el procediment de licitació, s'aplicaran les penalitzacions següents, sense perjudici de la possible resolució contractual i/o reclamació de danys i perjudicis que pugui correspondre a l'òrgan de contractació:

1. Increment del termini de garantia:
    - Si l'adjudicatari no respecta l'increment del termini de garantia ofert en la seva proposta, es considerarà incompliment greu.
    - Penalització fins a un màxim del 5% de l'import de retenció de la garantia.

2. L'adjudicatari es compromet a reduir el termini d'execució de l'obra, respecte al termini proposat al projecte executiu:
    - Si l'adjudicatari no respecte la reducció del termini ofert en la seva proposta, es considerarà una falta greu.
    - Penalització de fins a un màxim del 5% de l'import d'adjudicació.
3. Posar a disposició de l'obra un Ajudant al Cap d'obra a jornada completa durant tot el transcurs de l'obra:
    - En cas que l'ajudant al cap d'obra no resti present a jornada completa durant tot el transcurs de l'obra, s'aplicarà una penalització de 50€ per dia d'absència injustificada, fins a un màxim del 2% de l'import d'adjudicació del contracte, aplicable en la certificació final d'obra.

CLÀUSULA 26.- RÈGIM DE RECURSOS:

Els actes derivats del present procediment d'adjudicació podran ser impugnats en via administrativa en virtut d'allò previst a l'article 44.6 de la LCSP davant de primera tinença d'alcaldia d'Economia, Treball, Competitivitat i Hisenda de l'Ajuntament de Barcelona, en els termini i requisits que s'informin en la notificació de l'acte corresponent.

Si es pretén impugnar l'anunci de licitació o els presents plecs, el termini per interposar el recurs d'alçada és d'un mes a comptar des del dia següent a la publicació al Perfil de contractant de l'entitat.

El termini màxim per dictar i notificar la resolució del recurs serà de tres mesos. Transcorregut aquest termini sense que s'hagi dictat resolució, es podrà entendre desestimat el recurs.

Contra la desestimació expressa o per silenci del recurs d'alçada, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant dels Jutjats contenciós administratius de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de recepció de la notificació corresponent (si la resolució és expressa) o en el termini de 6 mesos a comptar des de l'endemà del dia en que el referit recurs s'entengui desestimat per silenci.

VALIDACIÓ JURÍDICA DE L'EXPEDIENT

Es fa constar que tota la documentació que integra la licitació ha estat validada jurídicament per la Directora de l'Assessoria Jurídica de L'ENTITAT CONTRACTANT amb caràcter previ a la seva licitació, als efectes de l'article 28 i 116 de la LCSP.

Barcelona, 28 d'octubre del 2026



Mercè Piñol Arnal
Directora Corporativa de l'Assessoria Jurídica
Règim Jurídics i Contractació de
Barcelona de Serveis Municipals, S.A.

ANNEX NÚM. 1

DECLARACIÓ RESPONSABLE

NOTA: Declaració OBLIGATÒRIA, a lliurar al Sobre Únic

El Sr. ....., amb DNI núm....., actuant en nom i representació de ..... (licitador), en la seva condició de ..... i amb poders suficients per subscriure la present declaració responsable, assabentat de la convocatòria del procediment de contractació per l'adjudicació del contracte ....., **DECLARA RESPONSABLEMENT:**

Senyors,

El sotasignat ....., declara:

1.- Que el signant de la present declaració ostenta la representació legal per actuar en nom i representació de l'empresa _____.

2.- Que l'empresa que representa compleix les condicions establertes legalment per contractar amb el sector públic.

2.- Que l'empresa que representa compleix tots i cadascun dels requisits de capacitat establerts en el present Plec i disposa de les autoritzacions necessàries per exercir l'activitat.

3.- Que ni l'empresa que representa ni els seus administradors i/o representants es troben inclosos en cap de les circumstàncies previstes en l'article 71 de la LCSP, sobre prohibicions de contractar.

4.- Que es compromet en el moment que sigui requerit per l'entitat a aportar, en el termini establert al Plec, la documentació acreditativa de la capacitat i representació exigida al procediment.

5.- Que el licitador està donat d'alta a l'Impost sobre Activitats Econòmiques i al corrent del seu pagament, quan s'exerceixin activitats subjectes a aquest impost.

6.- Que accepta que la documentació annexada al Plec té caràcter contractual.

7.- Que manifesta que Sí/No pertany a un Grup de Societats. (En cas afirmatiu s'haurà d'indicar les empreses que conformen aquest Grup de Societats. S'entén per empreses pertanyents a un grup de societats aquelles que es trobin en qualsevol dels supòsits de l'art. 42.1 del Codi de Comerç).

8.- Que es compromet, en cas de resultar adjudicatari, d'aportar en el termini indicat per l'entitat, la documentació exigida per la Llei 54/2003, de 12 de desembre, de reforma del marc normatiu de la prevenció de riscos laborals i pel Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, que desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de Riscos Laborals.

9.- (Només en cas de submissió jurisdiccional de les empreses estrangeres) Que en la seva condició d'empresa estrangera es sotmet a la jurisdicció dels jutjats i tribunals

espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que directament o indirectament es derivessin del Contracte, amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre-li.

10.- (Només en cas de que l'oferta es presenti per part d'una UTE). Que s'acompanya a la present declaració compromís de constitució de la unió temporal d'empresaris.

11.- Que té la intenció de subcontractar les següents prestacions parcials del contracte, amb la indicació de la proposada subcontractista:

- Tasques de neteja final de l'obra: _____
- (*altres possibles tasques*...)

12.- Que en relació a la licitació del contracte de referència abans indicat i d'acord amb la pràctica de les notificacions que es deriven de la mateixa designa com a mitjà preferent per rebre les esmentades notificacions l'adreça de correu electrònic: ……

I als efectes oportuns, se signa la present, a …… de …….. de ……

Signatura

ANNEX 1A

DECLARACIÓ RESPONSABLE RELATIVA A LA INEXISTÈNCIA DE RELACIÓ ECONÒMICA I/O FINANCERA IL·LEGAL AMB UN PAÍS CONSIDERAT PARADÍS FISCAL

NOTA: Declaració OBLIGATÒRIA, a lliurar al Sobre 1

El Sr. ....., amb DNI núm....., actuant en nom i representació de ..... (licitador) , en la seva condició de ..... i amb poders suficients per subscriure la present declaració responsable, assabentat de la convocatòria del procediment de contractació per l'adjudicació del contracte ....., **DECLARA RESPONSABLEMENT:**

Que l'entitat que representa, o les seves empreses filials o les empreses interposades:

☐ No realitza/en operacions financeres en paradisos fiscals considerades delictives, -segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalada per aquestes o, en el seu defecte, per l'Estat espanyol-, o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts com ara delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.

☐ Té/tenen relacions legals amb paradisos fiscals (se'n donarà publicitat en el **perfil de contractant**) i presenta la següent documentació descriptiva dels moviments financers i tota la informació relativa a aquestes actuacions: .....

I als efectes oportuns, se signa la present declaració responsable , a ..... de ..... de .....

Signatura

ANNEX 1B

DECLARACIÓ RESPONSABLE SOBRE ACTUACIONS PRÈVIES RELACIONADES AMB L'OBJECTE DEL CONTRACTE

NOTA: Declaració OBLIGATÒRIA, a lliurar al Sobre 1

El Sr. ....., amb DNI núm....., actuant en nom i representació de ..... (licitador) , en la seva condició de ..... i amb poders suficients per subscriure la present declaració responsable, assabentat de la convocatòria del procediment de contractació per l'adjudicació del contracte ....., **DECLARA RESPONSABLEMENT QUE:**

Opció 1:

1.- Que ni l'empresa que represento, ni una empresa vinculada, ha participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o en documents preparatoris del contracte.

2.- Que l'empresa que represento no ha estat adjudicatària ni ha participat en l'execució dels contractes que han tingut per objecte la vigilància, supervisió, control i direcció de l'execució de les obres ni instal·lacions objecte de licitació, ni és empresa vinculada a elles, en el sentit que estableix la LCSP.

Opció 2 (en cas d'haver participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o en documents preparatoris del contracte):

1.- Que l'empresa que represento, o l'empresa vinculada denominada ……., ha participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o de documents preparatoris del contracte elaborant la documentació que s'indica a continuació:……

I als efectes oportuns, se signa la present declaració responsable , a ……. de …….. de ……

Signatura

ANNEX 1C

DECLARACIÓ RESPONSABLE RELATIVA A LA DESIGNACIÓ D'UNA ADREÇA DE CORREU ELECTRÒNIC COM A MITJÀ PREFERENT PER REBRE TOTES LES NOTIFICACIONS

NOTA: Declaració OBLIGATÒRIA, a lliurar al Sobre 1

El Sr. ....., amb DNI núm....., actuant en nom i representació de ..... (licitador) , en la seva condició de ..... i amb poders suficients per subscriure la present declaració responsable, assabentat de la convocatòria del procediment de contractació per l'adjudicació del contracte .....,

MANIFESTA:

Que en relació a la licitació del contracte de referència abans indicat i d'acord amb la pràctica de les notificacions que es deriven de la mateixa designa com a mitjà preferent per rebre les esmentades notificacions l'adreça de correu electrònic: ……

Declara, així mateix, que aquesta adreça de correu electrònic permet acreditar la data i hora en que es produeixi la posada a disposició de l'interessat de l'acte objecte de la notificació, així com l'accés al seu contingut, moment a partir del qual la notificació s'entendrà practicada a tots els efectes legals.

Declara, així mateix, que les comunicacions realitzades per **[•]** pels mitjans identificats tindran tots els efectes propis de la notificació previstos a la Llei de Contractes del Sector Públic.

I als efectes oportuns, se signa la present declaració responsable, a …… de …….. de ……

Signatura

ANNEX 2B

MODEL D'OFERTA QUINA AVALUACIÓ DEPÈN DE L'APLICACIÓ DE FÒRMULES O CRITERIS AUTOMÀTICS DE VALORACIÓ.

Instruccions per a emplenar correctament el formulari: El contractista haurà de marcar una de les opcions per a cada apartat a excepció d'aquells que requereixin específicament d'emplenament.
En cas que l'emplenament requereixi introduir preu i/o percentatge, aquest només contindrà dos decimals.
En el cas de que no es marqui cap opció o es marqui més d'una opció i/o s'alteri el redactat d'algun dels apartats, s'atorgarà una puntuació de 0 punts en aquell afectat. En cas que l'alteració del redactat, pugui comportar un incompliment del PPT i/o resta de documentació del present procediment es procedirà a l'exclusió de l'oferta.

El Sr. ..... amb residència a ..... carrer..... núm. ..... assabentat de l'anunci publicat al ..... i de les condicions i requisits que s'exigeixen per a l'adjudicació de les obres relatives a "....", es compromet en nom (propi o de l'empresa que representa) a realitzar-les amb estricta subjecció a les següents condicions:

A) Oferta econòmica:

Concepte	Import base de licitació (abans IVA)	Import que s'ofereix (abans IVA)
Obres relatives al projecte executiu del Centre de Transformació del Port Olímpic de Barcelona	128.190,49 €	

B) Altres criteris avaluables automàticament:

1. **Increment del termini de garantia**

CRITERI	Opció (marcar amb una x)
Increment del termini de garantia en 1 any	
Increment del termini de garantia en 2 anys	
Increment del termini de garantia de 3 anys	

2. **L'adjudicatari es compromet a reduir el termini d'execució de l'obra, respecte al termini proposat al projecte executiu.**

Criteris	Opció (marcar amb una x)
No es proposa reducció del termini d'obra	
Si, es proposa reducció de 1 setmana	
Si, es proposa reducció de 2 setmanes	
Si, es proposa reducció de 3 setmanes	
Si, es proposa reducció de 4 setmanes	

3. **Posar a disposició de l'execució del contracte un Ajudant de Cap d'Obra a jornada completa durant tot el transcurs de l'obra**

Criteris	Opció (marcar amb una x)
SI, s'ofereix posar a disposició del contracte un Ajudant del Cap d'Obra a jornada completa durant tot el transcurs de l'obra	
NO s'ofereix posar a disposició del contracte un Ajudant de Cap d'Obra a jornada completa durant tot el transcurs de l'obra	

Termini de validesa de la oferta.....4 mesos

(*Quedaran exclosos els licitadors que ofereixin un preu superior al pressupost de licitació o que presentin més d'un preu, també quedaran exclosos els licitadors que no segueixin el present model de presentació d'oferta)*

ANNEX 3

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

1.- CRITERIS AVALUABLES MITJANÇANT JUDICI DE VALOR

S'informa que aquest contracte no procedeix a la incorporació d'un Judici de Valor per a la seva adjudicació.

2.- CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA (fins a 100 punts):

2.1.- OFERTA ECONÒMICA (fins a 40 punts):

L'oferta econòmica consistirà en una baixa sobre el pressupost de licitació.

Concepte	Import base de licitació (abans IVA)	Import que s'ofereix (abans IVA)
Obres relatives al projecte executiu del Centre de Transformació del Port Olímpic de Barcelona	**128.190,49 €**	

Ponderats de la següent manera:

$$P_i = P_{max} \times \left(\frac{L - O_i}{L - O_{min}}\right)$$

On:

- Oi = Import de l'oferta
- Omin = Import de l'oferta mínima
- Pi = Puntuació final
- Pmax = Puntuació màxima
- L = pressupost de licitació

Notes explicatives per l'aplicació de la formula de valoració de les ofertes econòmiques:

PRIMER.- En el cas que de l'aplicació de la fórmula següent, s'obtinguin puntuacions negatives, es considerarà que la puntuació obtinguda és igual a zero.

SEGON.- Seran d'aplicació els següents criteris als efectes de determinar si les ofertes contenen valors anormals/desproporcionats:

- Es considerarà que una oferta és susceptible de contenir valors anormals/desproporcionats quan, el percentatge de baixa ofert sigui superior a la mitjana aritmètica de tots els percentatges de baixa mitjans oferts en cinc punts percentuals.
- Si el nombre de ofertes admeses a licitació és igual o inferior a CINC (5), no seran d'aplicació els criteris per a apreciar la inclusió de valors anormals o desproporcionats.
- Si el nombre de licitadors és superior a 10, pel càlcul de la mitjana de les ofertes es prescindirà de l'oferta més baixa i de l'oferta més alta si hi ha un diferencial superior al 5% respecte de l'oferta immediatament consecutiva.

- Si el nombre de licitadors és superior a 20, pel càlcul de la mitjana de les ofertes es prescindirà de les dues ofertes més cares i de les dues ofertes més baixes sempre i quan una amb l'altre o totes dues amb la que la segueix tinguin un diferencial superior al 5%.
- Si diverses empreses vinculades (art. 42 del Codi de Comerç) presenten en una licitació cadascuna la seva respectiva proposició, tan sols es té en compte pel càlcul d'anormalitat l'oferta més baixa d'entre les presentades per totes aquestes empreses.
- L'oferta susceptible de contenir valors anormals o desproporcionats serà exclosa si en el tràmit d'audiència de l'empresa licitadora que ha presentat una oferta qualificada d'anormalment baixa s'evidencia que els preus unitaris dels salaris dels treballadors considerats en l'oferta són inferiors al que estableix el conveni d'aplicació.

1.1. <u>Altres referències avaluables econòmicament</u> (sense fórmula) (fins a 60 punts)

- **Increment del termini de garantia (0-20 punts).**

El licitador podrà presentar una proposta d'ampliació del termini de garantia de l'obra respecte al termini de garantia establert de 1 any.

El licitador haurà d'especificar els mesos d'ampliació del termini de garantia en intervals de 12 mesos i fins a un màxim d'increment de termini de garantia de 3 anys.

CRITERI	PUNTUACIÓ
Increment del termini de garantia en 1 any	6
Increment del termini de garantia en 2 anys	12
Increment del termini de garantia de 3 anys	20

La valoració de l'ampliació del termini de garantia es justifica perquè aporta una major cobertura davant possibles defectes o incidències que es puguin manifestar amb posterioritat a la recepció de l'obra. Aquest criteri reforça la qualitat de l'execució i incentiva una major responsabilitat del contractista sobre el resultat final dels treballs.

Per acreditar el present criteri no es requereix documentació acreditativa addicional. No obstant, es fa constar que l'indicat a l'oferta presentada esdevé de caràcter contractual i, en conseqüència, l'incompliment del criteri pot suposar l'aplicació de les penalitzacions per incompliment corresponents, detallades a l'annex 1.

- **L'adjudicatari es compromet a reduir el termini d'execució de l'obra, respecte al termini proposat al projecte executiu (0-20 punts)**

L'empresa que represento es compromet, en cas de resultar adjudicatària, a presentar una carta de compromís juntament amb un pla d'obres on s'incorpora la reducció del termini de les obres, i l'ajust de les feines en relació al proposat al projecte executiu.

Criteris	Puntuació
No es proposa reducció del termini d'obra	0
Si, es proposa reducció de 1 setmana	5
Si, es proposa reducció de 2 setmanes	10
Si, es proposa reducció de 3 setmanes	15
Si, es proposa reducció de 4 setmanes	20

El compliment de la oferta és condició essencial del contracte i en cas d'incompliment s'aplicaran les penalitzacions previstes al contracte d'obra per a endarreriment del termini total de l'obra.

- **Posar a disposició de l'execució del contracte un Ajudant de Cap d'Obra a jornada completa durant tot el transcurs de l'obra (0-20 punts)**

L'empresa que represento es compromet, en cas de resultar adjudicatària, a adscriure al contracte un ajudant al cap d'obra a jornada complerta destinada a la gestió i coordinació de l'espai, acopis, accessos a obra, etc. Així com a la interlocució amb els diferents equips de treball i BSM.

Criteris	Puntuació
SI, s'ofereix posar a disposició del contracte un Ajudant del Cap d'Obra a jornada completa durant tot el transcurs de l'obra	20
NO s'ofereix posar a disposició del contracte un Ajudant de Cap d'Obra a jornada completa durant tot el transcurs de l'obra	0

Per acreditar el present criteri no es requereix documentació acreditativa addicional. No obstant, es fa constar que l'indicat a l'oferta presentada esdevé de caràcter contractual i, en conseqüència, l'incompliment del criteri pot suposar l'aplicació de les penalitzacions per incompliment corresponents, detallades a l'annex 1.

Els criteris automàtics seran d'obligat compliment i vinculants durant tota la vigència del contracte, el no compliment dels mateixos, comportarà penalitzacions, detallades a l'annex relatiu a les penalitzacions.

Criteris de desempat: aquells previstos a l'article 147 de la LCSP.

ANNEX NÚM. 4

.....
.....

....., …… de ……de……..

Senyors,

El sotasignant ……, certifica:

☐ Que les escriptures sol·licitades en el Plec de Clàusules Particulars reguladors d'aquesta licitació per tal d'acreditar la personalitat i capacitat del Licitador no han estat modificades respecte a les que tenen al seu poder, presentades en data.....per tal de participar en el procediment.....

☐ Que la targeta del número d'identificació fiscal és la que vostès ja tenen al seu poder, presentada en data.....per tal de participar en el procediment.....

☐ Que els documents acreditatius de la meva representació com a signant de la proposició no han estat modificats ni revocats respecte els que tenen al seu poder, presentades en data.....per tal de participar en el procediment....

I en prova de conformitat, se signa la present, a …… de …….. de ……

Signatura

ANNEX NÚM 5.A

MODEL D'AVAL BANCARI

(*Intervingut notarialment de conformitat amb l'art. 197.1 bis del Reglament Notarial, Validat per l'Assessoria Jurídica de Caixa General de Dipòsits, Advocacia de l'Estat de la província o pels òrgans equivalents de les restants administracions*)

El Banc ..... i en el seu nom i representació ..... en qualitat de ..... i segons les facultats dimanades de l'Escriptura de Poder atorgada davant el Notari de ....., D. ..... amb data ....., número ..... del seu protocol, i que afirmen trobar-se íntegrament subsistents, es constitueix avalista fiador solidari de l'empresa ....., en interès i benefici de _____ , i fins la suma de euros (…% de l'import del Contracte), a efectes de garantir l'exacte compliment per l'empresa esmentada de totes i cadascuna de les obligacions concretades en el corresponent Contracte d'adjudicació de les obres de "....".

L'aval indicat es presta pel Banc ....., amb expressa i formal renúncia dels beneficis d'excussió, divisió, ordre i qualsevol altre que pogués en el seu cas ser d'aplicació, i a l'efecte declara el Banc que vol obligar-se i s'obliga conjuntament i solidàriament amb la companyia ..... fins a la liquidació per _____ de les obres abans esmentats i finalització del termini de garantia, a pagar amb caràcter incondicional i dins, com a màxim, dels vuit dies següents a ser requerit, la suma o sumes que, fins a la concurrència de la xifra fiançada de (…% de l'import del Contracte) EUROS s'expressi en el requeriment, renunciant el Banc, expressament i solemnement, a tota excepció o reserva quant al lliurament de les quantitats que li fossin reclamades qualsevol que fos la causa o motiu en què aquestes poguessin fonamentar-se, i encara que es manifestés oposició o reclamació per part de ....., o de tercers, qualssevol que aquests fossin.

ANNEX NÚM. 5.B

MODEL DE CERTIFICAT D'ASSEGURANÇA DE CAUCIÓ PER A LA GARANTIA DEFINTIVA

(*Intervingut notarialment de conformitat amb l'art. 197.1 bis del Reglament Notarial, Validat per l'Assessoria Jurídica de Caixa General de Dipòsits, Advocacia de l'Estat de la província o pels òrgans equivalents de les restants administracions*)

Certificat número .....

..... (en endavant, assegurador), amb domicili a ....., carrer ....., i CIF ....., degudament representat pel senyor .....
....., amb poders suficients per obligar-lo en aquest acte, segons resulta de

.....

ASSEGURA

A ....., NIF/CIF ....., en concepte de prenedor de l'assegurança, enfront de _____, en endavant l'assegurat, fins a l'import de euros ..... (…% de l'import del contracte)....., a efectes de garantir l'exacte compliment per l'assegurat de totes i cadascuna de les obligacions que li resultin com a conseqüència de l'adjudicació de l'execució dels serveis corresponents a …….. .

La manca de pagament de la prima, sigui única, primera o següents, no donarà dret a l'assegurador a resoldre el Contracte, ni aquest restarà extingit, ni la cobertura de l'assegurador suspesa, ni aquest alliberat de la seva obligació, en cas que l'assegurador hagi de fer efectiva la garantia.

L'assegurador no podrà oposar a l'assegurat les excepcions que puguin correspondre'l contra el prenedor de l'assegurança.

L'assegurador assumeix el compromís d'indemnitzar l'assegurat al primer requeriment de _____, i a pagar amb caràcter incondicional i dintre, com a màxim, dels vuit dies següents a ser requerit a fer efectiva, la suma o sumes que fins a la concurrència de la xifra assegurada s'expressi en el requeriment.

La present assegurança de caució estarà en vigor fins a la liquidació del contracte i finalització del termini de garantia.

A ....., el ..... de ..... de .....

Signatura:
Assegurador

ANNEX NÚM. 6

DESGLOSSAMENT DEL PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

(*) Segons TCQ que s'adjunta amb la resta de documentació i que es trobarà al Perfil del Contractant d'aquesta entitat.

ANNEX NÚM. 7

(Declaració a lliurar, si s'escau, en cas de ser proposat adjudicatari)

NOMENAMENT DE DELEGAT D'OBRA I EQUIP PROPOSAT

Senyors,

El sotasignant, amb DNI _____, actuant en nom propi/en i representació de la societat _____, amb CIF _____ , en la seva condició de _____……., assabentat de l'anunci publicat al ..... i de les condicions i requisits que s'exigeixen per a l'adjudicació del contracte de "....", NOMENA, en el cas de que resultar adjudicatari del contracte indicat el següent equip, destinat a l'execució de l'obra:

El/La Sr/a.- _____, (nom, cognoms, DNI/NIE, titulació), qui exercirà les funcions de **Delegat d'Obra**

El/La Sr/a.- _____, (nom, cognoms, DNI/NIE, titulació),qui exercirà les funcions de **Cap d'Obra**

El/La Sr/a.- _____, (nom, cognoms, DNI/NIE, titulació), qui exercirà les funcions pròpies com a **Responsable de Seguretat i Salut**

I als efectes oportuns, se signa la present, a …… de …….. de ……

Signatura

Data:

ANNEX NÚM. 9

PÒLISSA D'ASSEGURANCES

El sotasignant ……., amb NIF _____, actuant en nom i representació de la societat _____, amb CIF _____declara:

Declara que es compromet a que, en cas de resultar adjudicatari, de subscriure i mantenir en vigor al llarg de tota la durada del contracte, una pòlissa que cobreixi tots els riscos que es puguin derivar de la seva execució per un import mínim de 600.000.-€ i un sublímit per víctima per la cobertura de RC patronal de cent cinquanta mil euros (150.000.-€)

I als efectes oportuns, se signa la present, a …… de …….. de ……

Signatura

ANNEX NÚM. 10

DECLARACIÓ RESPONSABLE

Senyors, en relació a la licitació _____,

El sotasignant ……., amb NIF _____, actuant en nom i representació de la societat _____, amb CIF _____declara:

1.- Que en relació a tota la documentació que presenta per participar en la licitació del contracte relatiu a _____ que contingui dades de caràcter personal de persones físiques (treballadors, personal tècnic, col·laboradors, etc) garanteix que ha obtingut prèviament el consentiment de les persones afectades per facilitar la referida informació a l'entitat la finalitat de licitar en el present procediment.

2. Que, en cas de resultar adjudicatari, s'obliga al compliment de tot allò que estableix la normativa vigent en matèria de dades de caràcter personal i a mantenir la confidencialitat de tota aquella informació a la que tingui accés per a l'execució del contracte en els termes contemplats en el plec de clàusules del contracte relatiu a _____.

3.- Que, en relació a les dades de la seva empresa que facilita en aquesta licitació, dóna el seu consentiment exprés a l'entitat, per a que siguin tractades d'acord amb l'objecte i finalitat d'aquesta licitació, això és, l'adjudicació del contracte de _____.

Que dóna el seu consentiment exprés a l'entitat per a que pugui tractar les dades que facilita en totes aquelles activitats necessàries per tal d'adjudicar el contracte de _____.

Que coneix que el responsable del tractament de les dades facilitades és la societat Barcelona de Serveis Municipals, S.A i que el domicili al qual es pot adreçar per tal de poder fer les rectificacions, modificacions o revocacions és el de Barcelona, ubicat al carrer Calàbria 66, 08015 Barcelona.

I als efectes oportuns, se signa la present, a …… de …….. de ……
Signatura

ANNEX 11

DECLARACIÓ RESPONSABLE

(Art. 75.9 l'Ordenança del Medi Ambient de Barcelona)

Senyors, en relació a la licitació corresponent a _____,

Qui signa, ……., amb NIF_____, actuant en nom i representació de _____, amb CIF _____ i domicili a _____, en la seva condició de _____-declara:

Que coneix i accepta allò previst en l'article 75.9 de l'Ordenança del Medi Ambient de Barcelona, aprovada pel Consell del Ple Municipal en data 25 de febrer de 2011 i publicada en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona en data 2 de maig de 2011, en el sentit que es transcriu a continuació:

1.- Que coneix i accepta ser el màxim responsable de la bona conservació i manteniment de l'espai verd durant el període de garantia d'un any a comptar des de la data de recepció i acceptació de l'obra.

2.- Que coneix i accepta que haurà de resoldre i esmenar al seu cost qualsevol incidència que pugui produir-se durant aquest termini, a excepció dels actes vandàlics.

3.- Així mateix i per tal d'acomplir allò descrit en els punts anteriors, s'obliga a seguir totes aquelles indicacions que a aquests efectes dicti la Direcció d'Obra i/o l'entitat.

Signat

Data

ANNEX 12

CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

Senyors, en relació a la licitació corresponent a _____,

Qui signa, ……., amb NIF_____, actuant en nom i representació de _____, amb CIF _____ i domicili a _____, en la seva condició de _____-declara:

1.- Que coneix i accepta que en el present contracte s'estableixen les **CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ** detallades a continuació, i en conseqüència s'obliga al següent:

- Les tasques de neteja final de l'obra es portaran a terme a través d'un CET i/o amb la contractació de persones amb especials dificultats d'inserció (perceptors renda mínima inserció, dones que hagin estat víctimes de violència de gènere, persones en risc d'exclusió social, persones amb dificultats associades a la drogoaddicció o alcoholisme, interns de centres penitenciaris, majors de 16 i menors de 30 anys d'institucions de protecció de menors i persones amb una discapacitat reconeguda igual o superior al 33%).

- En compliment de la no utilització de llenguatge o imatges sexistes en l'execució del present contracte, el licitador s'obliga a lliurar abans de la recepció de la prestació un Informe valoratiu de les mesures implantades i incidències detectades i esmenades que s'hagin produït durant l'execució del present contracte.

- El pagament per part del contractista de les factures dels seus subcontractistes i/o proveïdors derivades de l'execució de les obres objecte del present Plec s'haurà de fer en el termini previst a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat de les operacions comercials. Així mateix, i d'acord amb el que s'estableix al contracte, l'empresa contractista ha de presentar la documentació que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament a les empreses subcontractistes, quan sigui requerida pel responsable del contracte i, en tot cas, una vegada finalitzada l'obra.

- Els compromisos assumits per l'adjudicatària en la seva oferta en relació a la contractació pública sostenible.

- Manteniment de les condicions laborals de les persones que executen el contracte durant tot el període contractual: L'empresa contractista ha de mantenir, durant tota l'execució de l'obra, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni que sigui d'aplicació.

- Contractació de persones en situació d'atur amb dificultats especials d'inserció laboral o d'exclusió social en els termes especificats en el present Plec.

- El compliment de la inexistència de relació econòmica i/o financera il·legal amb un país considerat paradís fiscal.

- Les obligacions de caràcter ambiental que s'estableixen en el present Plec i al Contracte tipus.

- Col·locar a la tanca d'obra una lona, en cas que es cregui oportú, el grafiat de la qual es consensuarà amb B:SM per tal de millorar la imatge exterior durant el període de les obres i així integrar-se millor en l'entorn.

- És responsabilitat de l'adjudicatari posar tots els mitjans necessaris, amb els torns que s'estimi necessari per tal de complir amb els terminis establerts en el planning. Aquesta responsabilitat no donarà lloc a cap compensació econòmica.

- La propietat es reserva el dret de realitzar alguna aturada d'obra, per prescripció de BSM-Port Olímpic, aquest fet no donarà dret a l'adjudicatari a cap tipus d'indemnització i tampoc generarà cap sobre cost de preu de l'adjudicació de l'obra. Aquesta circumstància suposarà un replantejament del Planning previst inicialment per assolir les fites marcades.

- És responsabilitat de l'adjudicatari i assumeix els costos de deixar la zona on es realitzen les feines i la seva àrea d'influència neta de forma diària.

- L'adjudicatari resta obligat a ubicar i/o traslladar els elements de l'obra (contenidors, etc...) als espais definits per la Direcció de l'obra i que vindran derivats de les necessitats que indiqui la unitat operativa de BSM-Port Olímpic.

- BSM podrà modificar la seqüencia temporal de l'obra en funció de les necessitats de la seva unitat operativa.

- En cas de produir-se qualsevol desperfecte, l'adjudicatari assumirà la despesa sense cap tipus de compensació econòmica a aquests efectes. Específicament, l'adjudicatari assumirà la substitució de qualsevol element que quedi danyat per l'obra que esta realitzant.

- La càrrega i descàrrega de material s'haurà de realitzar segons els acords als què s'arribi amb BSM i la Direcció de l'obra. Sempre hauran d'estar coordinats per personal de l'adjudicatari, que gestionarà el trànsit de manera necessària i donant compliment a tots els requeriments que li siguin demanats.

- L'Adjudicatari serà l'únic responsable de la vigilància dels materials, equips i maquinària, en cas de robatori o vandalisme no tindrà dret a cap compensació.

- Els canvis a l'obra derivats del replanteig inicial no poden afectar al Planning de l'execució de l'obra

- En jornada laboral i fora d'aquesta, la seguretat de l'àmbit i del material seran a càrrec de l'adjudicatari. BSMSA no es fa responsable de possibles afectacions.

- El licitador ha de saber que l'obra es recepcionarà quan es disposi de la certificació de liquidació final de l'obra acordada amb la Direcció facultativa de subministrament i previ

lliurament de tota la documentació vinculada a final de l'obra (incloses totes les legalitzacions).

- L'adjudicatari haurà de respondre de tots els equips que hagi instal·lat durant el termini de garantia legal (3 anys).
- Serà requisit indispensable per a poder liquidar l'obra, que l'adjudicatari entregui abans de finalitzar l'obra el Pla de manteniment detallat de tots els elements instal·lats, on s'estableixin les operacions de manteniment necessàries de cadascun dels elements i la periodicitat d'execució d'aquestes. També haurà d'inventariar tots els equips instal·lats. Tota la documentació s'haurà d'entregar en el format que li sigui requerit per part de poder introduir la informació al GMAO.

Les condicions especials d'execució esmentades tenen la condició d'obligacions contractuals essencials als efectes d'allò previst en l'article 223 f) TRLCSP pel que fa a la resolució del contracte, de manera que l'incompliment de qualsevol d'elles, apreciat per L'ENTITAT CONTRACTANTSA, prèvia audiència del contractista, serà causa de resolució del contracte, amb incautació de la garantia i indemnització de danys i perjudicis, si s'escau.

I als efectes oportuns, se signa la present, a …… de …….. de ……

Signatura

ANNEX NÚM. 13

Declaració a lliurar al Sobre 1

El/la sotasignat/da, senyor/a ....., amb DNI/NIE núm. ....., en nom propi/en qualitat de representant legal de la persona física/jurídica ....., amb NIF ....., amb l'adreça de correu electrònic per rebre les comunicacions electròniques (.....@.....) i als efectes de licitar en el procediment d'adjudicació de ....., núm. Contracte ....., núm. Expedient .....

DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT

Que l'esmentada persona física/jurídica:

☐ No es troba incursa en cap **prohibició de contractar** amb l'Administració de les establertes a l'art. 71 LCSP.

☐ Compleix les obligacions legals en matèria de prevenció de **riscos laborals**.

☐ Compleix les obligacions legals en matèria **d'igualtat efectiva de dones i homes**.

Està inscrita en el següent **registre electrònic**:

- ☐ en el Registre electrònic d'empreses licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI) i tota la documentació que hi figura manté la seva vigència i no ha estat modificada.
- ☐ en el *Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Estado* (ROLECE) i tota la documentació que hi figura manté la seva vigència i no ha estat modificada.
- ☐ en el Registre electrònic d'empreses licitadores de *indicar nom del registre i Comunitat Autònoma* ..... i tota la documentació que hi figura manté la seva vigència i no ha estat modificada.

☐ No està inscrita en cap dels anteriors registres electrònics.

Que l'empresa/entitat que representa, o les seves filials o interposades:

- ☐ No realitza/en operacions financeres en **paradisos fiscals** considerades delictives, -segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalada per aquestes o, en el seu defecte, per l'Estat espanyol-, o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts com ara delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.
- ☐ Té/tenen relacions legals amb **paradisos fiscals** i presenta la següent documentació descriptiva dels moviments financers i tota la informació relativa a aquestes actuacions: .....

☐ No realitza/en operacions que vulnerin el que estipula la Declaració Universal dels **Drets Humans**, adoptada i proclamada per la 183ª Assemblea General de l´Organització de les Nacions Unides, així com tampoc cap disposició de dret internacional que vinculi l´Estat Espanyol, relativa als drets humans, la dignitat humana o als principis generals que els regeixen: Sistema Universal de Protecció i Garantia dels Drets Humans, Sistemes Regionals de Protecció i Garantia dels Drets Humans i Dret Internacional Humanitari.

☐ No intervé/venen en operacions amb tercers operadors els quals vulnerin el que estipula la Declaració Universal dels Drets Humans, adoptada i proclamada per la 183ª Assemblea General de l´Organització de les Nacions Unides, així com tampoc cap disposició de dret internacional que vinculi l´Estat Espanyol, relativa als drets humans, la dignitat humana o als principis generals que els regeixen: Sistema Universal de Protecció i Garantia dels Drets Humans, Sistemes Regionals de Protecció i Garantia dels Drets Humans i Dret Internacional Humanitari.

*Obligatori si el contracte implica contacte habitual amb **menors d'edat.***

☐ Les persones treballadores que executaran aquest contracte tenen la **certificació negativa del Registre central de delinqüents sexuals i de tracta d'éssers humans vigent**.

☐ En cas que resulti contractista, es compromet a presentar, abans dels 15 dies des de la data de formalització del contracte, la declaració responsable indicant que té en el seu poder l'esmentada certificació negativa vigent de cadascuna de les persones treballadores que executen aquest contracte i a aportar anualment aquesta declaració al llarg de tota la vigència del contracte.

*Opcional si declara **la confidencialitat** d'algun document, informació o aspecte de l'oferta.*

En relació amb la documentació aportada en el sobre/es ....., considera **confidencials** els següents documents, informacions i aspectes de l'oferta per raó de la seva vinculació a secrets tècnics o comercials:

1.- .....
2.- .....
3.- .....
.....

Que l'esmentat caràcter confidencial es justifica en les següents raons:

1.- .....
2.- .....
3.- .....
.....

*Obligatori si hi ha **tractament de dades personals.***

☐ Ofereix les garanties necessàries per aplicar les mesures tècniques i organitzatives que calguin en el **tractament de dades de caràcter personal** de la manera següent: *(escollir una de les tres opcions).*

- ☐ mitjançant adhesió al codi de conducta .....

☐ segons certificació emesa per la entitat de certificació ..... segons l'Esquema de Certificació de Persones per a la categoria de "Delegat de Protecció de Dades".

☐ mitjançant aquesta declaració responsable,

En cas de resultar adjudicatària declararà, abans de la formalització del contracte, la ubicació dels servidors on es farà el tractament de les dades personals objecte del contracte i dels serveis associats als mateixos.

En cas de resultar adjudicatària, si té previst subcontractar els servidors o els serveis associats als mateixos, declararà el nom o el perfil empresarial de les subcontractistes a les quals s'encomanarà la realització d'aquestes prestacions, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, així com la ubicació dels servidors on es farà el tractament de les dades personals objecte del contracte i dels serveis associats als mateixos.

*Obligatori si la licitadora és **empresa/entitat estrangera** i el contracte s'executa en territori espanyol.*

☐ Accepta **sotmetre's a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols** de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta puguin sorgir del contracte, amb renúncia, si s'escau, al fur jurisdiccional estranger que pugui correspondre a l'empresa/entitat licitadora.

[Signatura electrònica][1]

[1] En cas d'Unió Temporal d'Empreses (UTE) cal presentar una declaració responsable per cadascuna de les empreses/entitats que en formaran part.

ANNEX 14
PENALITZACIONS

1. El contractista haurà de rescabalar a l'òrgan de contractació, pels danys i indemnitzar-la pels perjudicis derivats de dol o negligència en el compliment de les obligacions resultants de la contractació. Igualment serà responsable dels danys i perjudicis ocasionats a terceres persones durant l'execució del contracte.

2. En els supòsits d'incompliment o compliment defectuós de les obligacions assumides per l'adjudicatari, l'entitat contractant podrà resoldre el contracte o compel·lir-lo al compliment del mateix.

3. L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions contractuals en el decurs de l'execució del contracte donarà lloc a la imposició de les penalitats previstes i a les previstes a la LCSP.

L'adjudicatària resta subjecte a les responsabilitats i sancions establertes amb caràcter general en la LCSP i, especialment, les prescrites en article 201 en quan a les obligacions socials, ambiental i laborals.

A més es tipifiquen les següents faltes:

Lleus:

- ✓ Manca de col·laboració amb el personal de l'entitat contractant.
- ✓ L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte, que no constitueixi falta greu.
- ✓ No avisar a l'entitat contractant de la incorporació de personal nou o si es produeixen canvis.
- ✓ Incompliment de la normativa sobre Prevenció de Riscos Laborals, qualificats com a lleus per la seva normativa específica.
- ✓ Incompliment de l'ús de la uniformitat establerta, si és el cas.

Greus:

- ✓ La resistència als requeriments efectuats per l'entitat contractant, o la seva inobservança.
- ✓ L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte, que no constitueixi falta molt greu.
- ✓ No disposar de personal suplent per a un determinat servei.
- ✓ Realitzar una jornada de treball superior a la permesa laboralment, i en cas que això succeís per eventualitat, no informar a l'entitat contractant.
- ✓ Permetre per acció o omissió, l'accés a dependències de l'entitat contractant, a persones alienes al servei contractat.
- ✓ La manca de lliurament, en temps i forma, de tota la informació respecte de la prestació de l'obra que li hagi estat sol·licitada per l'entitat contractant.
- ✓ Reincidència en la comissió de faltes lleus.

- ✓ Manca de cobertura de la prestació durant un període de temps, per inexistència de personal suplent o altres causes, sempre que no sigui incompliment molt greu.
- ✓ L'incompliment, que no constitueixi falta molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscs laborals, i en especial, les del pla de seguretat i salut en les prestacions, qualificats com a Greus per la seva normativa específica.

Molt greus:

- ✓ Incompliment de la prestació objecte del contracte bé sigui per abandonament o d'altres causes.
- ✓ Passivitat, deixament i desídia en la realització de l'obra
- ✓ La resistència als requeriments efectuats per l'entitat contractant, o la seva inobservança, quan produeixi un perjudici molt greu a l'execució del contracte.
- ✓ La utilització de sistemes de treball, elements, materials, maquinaria o personal diferents als previstos en els Plecs i en les ofertes de l'adjudicatària, si s'escau, quan produeixi un perjudici molt greu.
- ✓ No posar a disposició personal per a l'execució de les prestacions mínimes establertes.
- ✓ Incompliment molt greu de les prescripcions relatives a la subcontractació, si s'escau.
- ✓ Falsejament de les prestacions consignades per l'adjudicatària a la factura.
- ✓ Reincidència en faltes greus.
- ✓ Incorporar personal sense cap coneixement de les seves obligacions, ni formació prèvia.
- ✓ Incompliment de la normativa sobre Prevenció de Riscos Laborals, qualificats com a molt greus per la seva normativa específica, i en especial de les del Pla de seguretat i salut en les prestacions.
- ✓ L'incompliment de les prescripcions sobre seguretat de tercers en les prestacions.
- ✓ Obligació de la Confidencialitat de les ofertes que es valorin

Així mateix, les faltes lleus, greus o molt greus suposaran el següent:

Nº de faltes:	**Suposa:**
Dues faltes lleus	Falta greu
Dues faltes greus	Falta molt greu
Dues faltes greus	Anul·lació d'un torn en el cicle de contractació basada
Dues faltes molt greus	Rescissió del contracte

Independentment del rescabalament per danys i perjudicis, en cas d'incompliment que no produeixi resolució del contracte, es podrà aplicar les sancions següents, graduades en atenció al grau de perjudici, perillositat i/o reiteració:

FALTES	PENALITZACIÓ
Faltes molt greus	Penalització de fins a un 10% del total de l'encàrrec establert
Faltes greus	Penalització de fins a un 5% del total l'encàrrec establert
Faltes lleus	Penalització de fins a un 1% del total de l'encàrrec establert

En la tramitació de l'expedient, es donarà audiència a l'adjudicatària perquè pugui formular les al·legacions que estimi pertinents i l'òrgan de contractació resoldrà.

El procediment que es seguirà en les penalitzacions genèriques serà el que es detalla a continuació:

- ✓ L'òrgan de contractació, notificarà a l'adjudicatari per escrit la incidència/incompliment ocorregut, la seva graduació i les característiques del mateix.
- ✓ Es donarà un termini màxim de deu (10) dies naturals a l'adjudicatari per presentar les al·legacions que consideri pertinents, tot indicant quines mesures ha adoptat per evitar la producció d'una nova incidència/incompliment.
- ✓ L'Òrgan de contractació, notificarà a l'adjudicatari la resolució adoptada, atenent a les al·legacions presentades i, en el seu cas, amb la imposició de la penalització corresponent.

En el cas que alguna de les conductes de l'adjudicatari sigui tipificada com a incompliments, s'aplicarà el règim de penalitzacions descrit.

En tot cas i tal i com s'ha indicat, podrà deduir de la certificació corresponent l'import de les penalitzacions aplicades a l'adjudicatari pels incompliments produïts, sense perjudici de que la garantia respongui de l'efectivitat de les mateixes, d'acord amb el que s'estableix a l'article 110 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Apart de les obligacions que es contenen a la normativa aplicable i les que es deriven d'aquest contracte, són obligacions específiques de l'adjudicatari:

viii. Sotmetre's en tot moment a les indicacions i observacions que li siguin dictades per l'òrgan de contractació i/o el responsable del contracte.
ix. Satisfer tots els impostos, taxes i arbitris que graven l'exercici de l'activitat a que es destina el contracte.
x. Quedarà obligat, i es responsabilitzarà íntegrament en relació al seus treballadors, del compliment de les obligacions que es derivin en l'ordre laboral (matèria laboral pròpiament dita, Seguretat Social i Prevenció de Riscos), fiscal i qualsevol altre de caràcter general aplicable, essent únics responsables de les obligacions que la normativa aplicable li imposi.
xi. Addicionalment, l'òrgan de contractació, podrà requerir en qualsevol moment a l'Adjudicatari perquè acrediti amb documents, el compliment de les seves indicades obligacions.
xii. Aportar tot el personal necessari i suficient per a la realització de l'objecte del contracte, d'acord amb les condicions establertes als plecs contractuals, i amb responsabilitat per oferir l'execució del contracte a plena satisfacció del responsable del contracte.
xiii. Compliment de totes les prestacions establertes en els plecs contractuals.
xiv. Complir les instruccions que als efectes de la prestació de l'objecte del contracte li siguin donades.

S'estableixen les següents penalitats específiques:

<u>1.- Penalització per defecte de qualitat de l'obra executada</u>

Els defectes de qualitat en l'obra realitzada, per manca de compliment del Projecte o de les instruccions emeses per la Direcció d'obra, Direcció Facultativa o entitat contractant, donaran lloc a la seva demolició, amb càrrec al Contractista.
Excepcionalment, en cas de poder-se acceptar, es podrà abonar fins a un cinquanta per cent (50%) de l'import corresponent a cada unitat d'obra parcialment mal executada.

2.- Penalitzacions per deficiències i/o endarreriments en la informació

En cas que per deficiències o endarreriments en la informació, sigui necessària la realització de treballs suplementaris, segons criteris de la Direcció d'Obra o Direcció Facultativa de l'Obra o l'entitat contractant, el major cost anirà a càrrec del Contractista.
Així mateix, en cas que manqués o s'endarrerís informació pel que fa a l'autocontrol de qualitat, el Contractista podrà ser penalitzat en un import de cent vint-i-cinc euros (125,00€) per cada expedient (identificació completa d'una mostra) i dia de retard sobre els terminis previstos, previ informe de la Direcció d'Obra/Direcció Facultativa de l'Obra. L'entitat contractant es reserva el dret a recusar el laboratori designat pel Contractista en el cas de reincidència en la mancança o endarreriment d'informació o apreciació d'anomalies reiterades en els resultats dels assaigs efectuats.

3.- Penalització per manca de compliment del termini total

En el cas de retard en la finalització dels treballs i lliurament de la documentació de final dels treballs sol·licitada per causes imputables a l'adjudicatari, aquest fet comportarà una penalització consistent en la deducció sobre l'import de contractació de l'obra, d'un percentatge **Pd** per cada dia de retard, calculat de la manera següent:

$$P_d = \frac{1{,}6}{T^2} \cdot t \cdot 100$$

On:
- **T** Representa el termini total de l'obra, expressat en dies.
- **t** Representa el retard en el termini total i s'expressarà en dies.

Per tant per un retard de "n" dies, l'obtenció de la penalització total acumulada a aplicar s'obtindrà del sumatori de totes les penalitzacions diàries **Pd** des del dia 1 (P1) al dia n (Pn).

$$\text{Pacumulada} = \sum_{d=1}^{d=n} Pd$$

En cas de força major o causes imputables a l'entitat, es confeccionarà un nou Pla d'Obres que haurà d'aprovar l'entitat

4.- Penalitzacions per incompliment dels terminis parcials del Pla d'Obres

a) La penalització per incompliment dels terminis de finalització d'una fita parcial acordada en el Pla d'Obres comportarà una penalització d'un zero coma cinc per cent (0,05 %) del pressupost total de l'obra. Aquesta penalització és aplicable a cadascun dels incompliments de diverses fites parcials.

b) Podrà efectuar-se una penalització per incompliment de l'import de certificació a origen real respecte a la certificació a origen que es deriva del Pla d'Obres, que es començarà a aplicar quan la primera sigui inferior a la segona en una proporció mínima d'un quaranta per cent (40%), mesurada en la verificació que s'efectuarà cada trimestre a partir de l'inici de les obres. En obres de termini contractat igual o inferior a 6 (sis) mesos, la mesura es farà en la meitat del termini contractat. Aquesta penalització consistirà en una retenció d'un deu per cent (10%) de la diferència entre l'import acumulat a origen que s'hagués hagut de certificar segons el Pla d'Obres vigent en el moment de practicar la penalització i l'import real certificat. Aquesta penalització es deduirà de l'import de la certificació del mes en el qual es fa la verificació i els següents, fins que es produeixi la següent verificació, i deixarà de ser aplicada quan es mesuri que els nivells de certificació a origen, en la verificació trimestral corresponent, es recuperen respecte als corresponents al Pla d'Obres, amb una tolerància d'un 10% en menys.

5.- Penalitzacions per incompliment d'ordres de la Direcció d'Obra o de l'entitat.

En cas de que el Delegat d'Obra o el Cap d'Obra incompleixi les ordres de la Direcció d'Obra, Direcció Facultativa o de l'entitat contractant, de manera que la pròpia Direcció d'Obra, Direcció Facultativa o l'entitat contractant, consideri que es perjudica greument el correcte desenvolupament de les obres, la Direcció d'Obra o Direcció Facultativa podrà proposar a l'entitat contractant una penalització econòmica cada vegada que es produeixi un incompliment d'aquest tipus. Rebuda la proposta de penalització, l'entitat contracant ho comunicarà al Contractista per tal de que solucioni l'incompliment de forma immediata. De no produir-se l'oportuna reparació, l'entitat contractant podrà aplicar la penalització fins una quantia màxima, per cada penalització, de sis mil euros (6.000 €), que es farà efectiva en la certificació mensual del mes en curs.

L'aplicació de tres penalitzacions d'aquest tipus comportarà l'obligació del Contractista de substituir al Delegat i/o al Cap d'Obra.

6.- Penalitzacions per incompliment d'ordres del Coordinador de Seguretat i Salut.

En cas de que el Contractista, el Delegat d'Obra, o el Cap d'Obra incompleixi les ordres del Coordinador de Seguretat i Salut, de manera que el propi Coordinador de Seguretat i Salut consideri que es perjudica la correcta aplicació del Pla de Seguretat i Salut en el Treball, el Coordinador de Seguretat i Salut podrà proposar a l'entitat contractant una penalització econòmica cada vegada que es produeixi un incompliment d'aquest tipus. Rebuda la proposta de penalització, l'entitat contractant ho comunicarà al Contractista per tal de que esmeni l'incompliment de forma immediata.

De no produir-se l'oportuna esmena, l'entitat podrà aplicar la penalització fins una quantia màxima, per cada penalització, de sis mil euros, (6.000 €) que es farà efectiva en la certificació mensual del mes en curs.

L'aplicació de tres penalitzacions d'aquest tipus comportarà l'obligació del Contractista de substituir el Delegat d'Obra i/o al Cap d'Obra

7.-Penalitzacions pel no compliment dels criteris automàtics oferts

En cas que l'adjudicatari no compleixi amb els compromisos oferts en relació amb els criteris automàtics objecte de valoració en el procediment de licitació, s'aplicaran les penalitzacions següents, sense perjudici de la possible resolució contractual i/o reclamació de danys i perjudicis que pugui correspondre a l'òrgan de contractació:

4. **Increment del termini de garantia**

    - Si l'adjudicatari no respecta l'increment del termini de garantia ofert en la seva proposta, es considerarà incompliment greu.
    - Penalització fins a un màxim del 5% de l'import de retenció de la garantia

5. **L'adjudicatari es compromet a reduir el termini d'execució de l'obra, respecte al termini proposat al projecte executiu**

    - Si l'adjudicatari no respecte la reducció del termini ofert en la seva proposta, es considerarà una falta greu
    - Penalització de fins a un màxim del 5% de l'import d'adjudicació

6. **Posar a disposició de l'obra un Ajudant al Cap d'obra a jornada completa durant tot el transcurs de l'obra**

    - En cas que l'ajudant al cap d'obra no resti present a jornada completa durant tot el transcurs de l'obra, s'aplicarà una penalització de 50€ per dia d'absència injustificada, fins a un màxim del 2% de l'import d'adjudicació del contracte, aplicable en la certificació final d'obra.