SAC
Serveis ambientals
de Castelldefels

O-25/2026

INFORME JURÍDIC RELATIU A LA LICITACIÓ DEL

SUBMINISTRAMENT, EN ARRENDAMENT, D'UN VEHICLE DE RECOLLIDA POSTERIOR BICOMPARTIMENTADA DE CAPACITAT 14 M3, UN VEHICLE DE RECOLLIDA POSTERIOR BICOMPARTIMENTADA DE CAPACITAT 21 M3 I UN VEHICLE PORTA CONTENIDORS TIPUS GANXO DE 26 TN PER A LA FLOTA DE SERVEIS AMBIENTALS DE CASTELLDEFELS, SA (EXPEDIENT O-25/2026)

En relació als extrems que cal justificar en compliment del previst a l'article 116.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP) i a l'aprovació de l'expedient de contractació, del Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) i del Plec de Prescripcions Tècniques Particulars (PPT) que han de regular el contracte de referència, qui subscriu emet el següent informe jurídic previ a l'aprovació definitiva de l'expedient, en base als següents:

A N T E C E D E N T S

De conformitat amb el previst als articles 28.1 i 116.4 de la LCSP, el Director Tècnic de l'Àrea de Neteja de l'empresa municipal Serveis Ambientals de Castelldefels SA (la societat contractant) ha emès informe en què detalla la naturalesa i extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se per mitjà de la present licitació i de l'eventual insuficiència de mitjans per a la seva realització.

De conformitat amb els estatuts de la societat Serveis Ambientals de Castelldefels, S.A. (la societat contractant), aquestes tenen per objecte, entre d'altres, la gestió integral del reciclatge de residus sòlids urbans i assimilables a urbans i/o industrials i de restes vegetals, la seva recollida, el seu transport i el seu tractament, així com la neteja d'edificis i locals en general, la neteja de fàbriques, instal·lacions industrials, parcs, jardins, espais forestals, la neteja viària d'espais públics o privats, urbans i interurbans, la neteja i retirada de pintades, xarxes de clavegueram, conduccions industrials i sanitàries i la higienització, desratització, desinfecció i desinsectació dels mateixos espais assenyalats anteriorment.

Per tal de prestar correctament i adequadament els serveis anteriorment esmentats la societat contractant requereix del subministrament en arrendament d'un vehicle especial de recollida posterior de contenidors bicompartimentat, d'un vehicle de recollida posterior bicompartimentat de 20m3 i d'un vehicle portacontenidors tipus ganxo de MMA 26Tn per incorporar a la flota de vehicles de Serveis Ambientals de Castelldefels, S.A. Que pugui desenvolupar tasques especifiques com són, les rutes de recollida en 2 fraccions per separat.

Aquests vehicles tindran com a objectiu reforçar el servei de recollida actual de contenidors, que ha patit un increment notable i la flota actual no pot suportar el càrrega de treball actual.

II. D'acord amb els anteriors antecedents i, en relació amb la tramitació del procediment que s'ha de substanciar per a dur a terme la contractació projectada, al contingut del PCAP i del PPT que han de regir la citada contractació d'aquest informe, qui subscriu formula les següents:

C O N S I D E R A C I O N S

OBJECTE DEL CONTRACTE I QUALIFICACIÓ

L'objecte de l'expedient que aquí ens ocupa és el subministrament, en arrendament, d'un vehicle de recollida posterior bicompartimentada, de capacitat 14 m3, un vehicle de recollida posterior bicompartimentada de capacitat 21 m3 i un vehicle porta contenidors tipus ganxo de 26 TN per a la flota de vehicles de Serveis Ambientals de Castelldefels SA, amb la finalitat de portar a terme els encàrrecs de gestió que en el seu favor efectua l'Ajuntament de Castelldefels.

D'acord, doncs, amb el preveu l'article 16 de la LCSP, els contractes que es derivin es qualifiquen com de subministrament.

Atesa la necessitat que resulta de l'informe de necessitat abans citat, es considera que existeix una clara i proporcional vinculació entre l'objecte del contracte i la necessitat a satisfer, d'acord amb la previsió de l'article 116.4.e) de la LCSP. I, a

Passatge de les Caramelles, 2 (08860) Castelldefels - 93 664 69 90 - sac@sac.es

més, en compliment del previst a l'article 99.1 de la LCSP, es considera que l'objecte es troba perfectament determinat i definit en atenció a les necessitats que amb aquest es pretén satisfer.

DIVISIÓ EN LOTS

Atesa la naturalesa i l'objecte del contracte, considerant el previst a l'article 99.3 LCSP, s'ha procedit a la divisió de l'objecte del contracte en els 3 lots següents:

- Lot 1: Un (1) camió de recollida posterior bicompartimentada de 14 m3
- Lot 2: Un (1) camió de recollida posterior bicompartimentada de 21 m3
- Lot 3: Un (1) camió porta contenidors amb massa màxima autoritzada (MMA) 26 TN

En el present expedient no es limita el nombre de lots per als quals un mateix licitador pot presentar una oferta ni tampoc el nombre de lots que es poden adjudicar a cada licitador. Si un licitador presenta oferta per a tots els lots, podrà resultar adjudicatari de tots aquells que aplicació dels criteris d'adjudicació previstos al plecs obtingui la millor puntuació.

DURADA DEL CONTRACTE

Atesa la naturalesa del contracte i la necessitat de sotmetre periòdicament a concurrència la realització del seu objecte, s'ha previst la següent durada per a cada lot del contracte:

- Lot 1: 3 mesos, a comptar des de l'acta de recepció del vehicle, que s'haurà d'entregar dins la setmana següent a la formalització del contracte.

- Lot 2: 3 mesos, a comptar des de l'acta de recepció del vehicle, que s'haurà d'entregar dins la setmana següent a la formalització del contracte.

- Lot 3: 12 mesos, a comptar des de l'acta de recepció del vehicle, que s'haurà d'entregar dins la setmana següent a la formalització del contracte.

L'entrega del vehicle es farà efectiva amb la signatura de l'acta de recepció favorable.

Possibilitat de pròrrogues

☐ No
☒ Si

- **Lot 1:**
  Número de pròrrogues: 3 pròrrogues amb 3 mesos de duració cadascuna d'elles
  Durada total (mesos): 9 mesos
- **Lot 2:**
  Número de pròrrogues: 3 pròrrogues amb 3 mesos de duració cadascuna d'elles
  Durada total (mesos): 9 mesos
- **Lot 3:**
  Número de pròrrogues: 1 pròrroga amb 12 mesos de duració
  Durada total (mesos): 12 mesos

PRESSUPOST BASE DE LA LICITACIÓ

De conformitat amb l'article 100.1 de la LCSP, el pressupost base s'entén com el límit màxim de despesa que en virtut del contracte pot comprometre l'òrgan de contractació, i es fixa en la quantitat de **88.209,00 €** (IVA inclòs), que es correspon amb el desglossament següent:

Lot	PRESSUPOST NET	IVA (21%)	**PRESSUPOST BASE**
1	16.650,00 €	3.496,50 €	20.146,50 €
2	13.650,00 €	2.866,50 €	16.516,50 €
3	42.600,00 €	8.946,00 €	51.546,00 €
TOTAL	**72.900,00 €**	**15.309,00 €**	**88.209,00 €**

Passatge de les Caramelles, 2 (08860) Castelldefels - 93 664 69 90 - sac@sac.es

De conformitat amb l'article 100.2 de la LCSP, el pressupost base de la licitació es desglossa en costos [1] en la forma següent:

Lot	Costos Directes (72%)	Costos Indirectes (20%)	Benefici Industrial (8%)	PRESSUPOST NET	IVA (21%)	**PRESSUPOST BASE**
1	11.988,00 €	3.330,00 €	1.332,00 €	16.650,00 €	3.496,50 €	20.146,50 €
2	9.828,00 €	2.730,00 €	1.092,00 €	13.650,00 €	2.866,50 €	16.516,50 €
3	30.672,00 €	8.520,00 €	3.408,00 €	42.600,00 €	8.946,00 €	51.546,00 €
TOTAL	**52.488,00 €**	**14.580,00 €**	**5.832,00 €**	**72.900,00 €**	**15.309,00 €**	**88.209,00 €**

VALOR ESTIMAT

De conformitat amb l'article 101 de la LCSP, el valor estimat del contracte es correspon amb la suma de l'import del pressupost de licitació exclòs IVA, de l'import de les possibles pròrrogues previstes, dels imports de les possibles modificacions i altres conceptes, i es fixa en la quantitat total de **176.100,00 €**, i que es correspon amb el desglossament següent:

Lot	PRESSUPOST NET	PRÒRROGUES	MODIFICACIONS	**VALOR ESTIMAT**
1	16.650,00 €	33.300,00	-	**49.950,00 €**
2	13.650,00 €	27.300,00	-	**40.950,00 €**
3	42.600,00 €	42.600,00	-	**85.200,00 €**
TOTAL	**72.900,00 €**	**103.200,00 €**	**-**	**176.100,00 €**

TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT, ELECCIÓ DEL PROCEDIMENT I ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ

De conformitat amb l'article 131.2 de la LCSP, l'expedient de contractació serà objecte de tramitació ordinària.

Atenent a que el valor estimat d'aquest contracte és superior a 140.000 euros, s'utilitzarà el procediment obert, previst a l'article 156 i següents. de la LCSP.

De conformitat amb el que disposa l'article 22.1 b) LCSP, el present contracte no es troba subjecte a regulació harmonitzada. L'òrgan de contractació és el Consell d'Administració de la societat.

ESPECIALITATS DEL PROCEDIMENT

1.- Considerant que, d'acord amb el previst a l'article 22.1 b) LCSP, el contracte no es troba subjecte a regulació harmonitzada, l'anunci de la licitació es publicarà únicament al perfil del contractant de la societat, segons l'article 135 de la LCSP.

2.- A l'empara del previst a l'art. 156.6 LCSP el termini per presentar les proposicions serà de, com a mínim, quinze (15) dies des de l'endemà de la data de la publicació de l'anunci de licitació del contracte en el perfil de contractant.

3.- En compliment del que disposa la Disposició addicional 15ª, apartats 2 i 3, de la LCSP, la presentació de les proposicions, així com les comunicacions i notificacions que es derivin del present procediment, es realitzarà per mitjans electrònics. Pel que fa a la presentació de les proposicions, es realitzarà mitjançant l'eina de Sobre Digital (Administració Oberta de Catalunya).

[1] Els costos directes son aquells que s'associen amb el producte d'una forma molt clara, sense necessitat de cap tipus de repartiment (matèries primeres i mà d'obra directa); els costos indirectes son aquells que no poden ser aplicats directament a un producte, ni a un centre de cost (mà d'obra indirecta, costos d'aprovisionament i de producció)

Passatge de les Caramelles, 2 (08860) Castelldefels - 93 664 69 90 - sac@sac.es

4.- En concordança amb el que disposa l'article 157 apartats 1 i 2 de la LCSP, i atès que als plecs s'ha previst la utilització d'una pluralitat de criteris d'adjudicació, les proposicions s'hauran de presentar en 2 sobres/arxius electrònics (A i B) i el contingut dels quals es correspon amb:

- El sobre A: Declaració responsable segons Annex I del PCAP

- El sobre B: Model de l'Annex II del PCAP, referent a la part de la proposició que serà valorada segons els criteris mitjançant criteris automàtics, documentació tècnica detallada al PPT.

5.- Es preveu que l'apertura de les proposicions s'efectuï en el termini màxim de vint (20) dies des de la data de finalització del termini per a la seva presentació, d'acord amb la previsió de l'article 157.3 de la LCSP.

6.- - En compliment del que disposa l'article 326 LCSP, en el present procediment, s'ha constituït mesa de contractació, com a òrgan d'assistència tècnica especialitzada de l'òrgan de contractació, la composició de la qual es detalla al PCAP.

7.- En compliment del que disposa l'article 150.3 LCSP i en concordança amb el previst a l'article 158.2 LCSP, l'adjudicació tindrà lloc dintre dels 5 dies hàbils següents a la recepció de la documentació.

8.- De conformitat amb 153.3 LCSP, i en concordança amb el previst a l'article 44.1 a) LCSP, la formalització no podrà efectuar-se abans de què transcorrin quinze (15) dies hàbils des de la remissió de la notificació d'adjudicació als licitadors i candidats.

Tenint en compte les anteriors consideracions, el procediment previst al PCAP per a l'adjudicació dels contractes que aquí ens ocupen s'adequa i es conforme a les previsions de la LCSP.

CLASSIFICACIÓ EXIGIDA A LES LICITADORES

D'acord amb el que disposa l'article 77.1 c) LCSP, i atès que el contracte està qualificat de subministrament, al PCAP s'han detallat degudament els requisits específics de solvència exigits sense exigir-se classificació a les participants.

CRITERIS DE SOLVÈNCIA

- Solvència econòmica i financera

Per acreditar la solvència econòmica i financera d'entre els mitjans previstos a l'article 87 de la LCSP, el PCAP indica el volum anual de negocis de la licitadora referit a l'any de major volum de negoci dels tres (3) darrers conclosos, per considerar-se l'opció més adequada per garantir l'adequat compliment de les obligacions que deriven de la present contractació, atesa la naturalesa, les característiques i l'objecte del contracte.

- l'import mínim (que es correspon amb l'1,5 del valor estimat de cadascun dels lots) respectant el topall previst a l'aparat 3 lletra a; que alhora es considera proporcional a l'objecte del contracte a tenor del previst a l'article 74.2 LCSP i que garanteix la participació de petites i mitjanes empreses, tot permetent una amplia concurrència en el procediment de licitació.
- la documentació que ha de presentar-se per tal d'acreditar la suficiència de la solvència econòmica exigida.

En el cas d'empreses de nova creació, s'inclou al PCAP una previsió específica per a la participació.

- Solvència tècnica i professional

Per acreditar la solvència tècnica i professional d'entre els mitjans previstos a l'article 89 de la LCSP, el PCAP preveu una relació mínima de tres (3) prestacions de la mateixa o similar naturalesa que les que constitueixen l'objecte del contracte efectuades en els darrers tres (3) anys, per considerar que permet garantir suficientment coneixements mínims i experiència adequada per a l'execució del contracte del contracte aquí projectat.

- D'acord amb el previst a l'apartat 3 de l'article indicat, al PCAP s'ha especificat la forma d'acreditació del compliment d'aquest requisit per part dels licitadors i, igualment, els valors mínims exigits, que són proporcionals i representatius el 70 % de l'anualitat mitjana del contracte.

En cas d'empreses de nova creació se seguirà allò establert als articles 89.1.h) i 90.4. de la LCSP.

A l'empara del previst a l'article 76.2 LCSP, a més d'haver-se d'acreditar la solvència (econòmica i tècnica) abans indicada, el PCAP exigeix, com a requisit de solvència addicional, que la contractista es comprometi a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i materials que s'indiquen al PPT:

Passatge de les Caramelles, 2 (08860) Castelldefels - 93 664 69 90 - sac@sac.es

- Disposar de centre de reparació de vehicles en un radi, com a màxim, de 60 km de distància del centre de lliurament ubicat a Carretera de la Sentiu, 17 (08860), Castelldefels. Les licitadores hauran de presentar una declaració on s'indiqui nom del taller, ubicació (clàusula 1.2. del PPT).

- Disposar de capacitat operativa per a poder resoldre les averies a la pròpia base de SAC, SA (clàusula 1.2. PPT)

L'exigència d'aquests requisits s'ha previst, atesa la seva complexitat tècnica, per considerar que la seva inclusió aportarà una garantia afegida al correcte compliment del contracte, atès el fet que és proporcional a l'entitat i característiques del contracte.

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

D'acord amb el previst a l'article 145 LCSP, per tal de seleccionar la millor oferta en relació qualitat preu, s'han previst, de manera objectiva amb ple respecte als principis d'igualtat, no-discriminació, transparència, i amb plena vinculació a l'objecte del contracte, els criteris d'adjudicació que tot seguit s'indiquen amb la següent ponderació per cadascun d'aquests:

Criteri 1: Millora econòmica sobre preu unitari de la quota d'arrendament (90 punts):

Aquest criteri s'ha establert atès que el preu es l'element que defineix el cost de la prestació, i per tant un dels components bàsics per determinar la millor relació qualitat-preu.

El licitadors hauran de presentar l'oferta per l'import unitari corresponent al preu mensual de l'arrendament del vehicle.

La valoració de les ofertes s'efectuarà mitjançant la següent fórmula, amb una ponderació total de **100 punts**:

$$Puntuació_{i\ of} = Puntuació_{màx} \times \left(\frac{Pr_{total,min}}{Pr_{total,i}}\right)$$

Puntuació $_{i\ of}$: Valor de puntuació del licitador i
Puntuació $_{màx.}$ **: 100 punts**
Pr $_{total,\ i}$: Valor global de la oferta i
Pr $_{total,\ min}$: Valor global Pr $_{total,\ i}$ del licitador amb el millor preu global

Es tindran en compte fins a 4 decimals en les puntuacions totals.

Criteri 2: Millora del radi de distància del centre de reparació de vehicles (10 punts):

Atès que la disponibilitat de la flota és fonamental pel correcte funcionament dels serveis de neteja del municipi i, tenint en compte que SAC no disposarà de vehicles de substitució, es puntua la reducció del radi màxim de distància previst del centre de reparació de vehicles del que disposin les licitadores, respecte a la base operativa de SAC situada a Carretera de la Sentiu, 17, Castelldefels (08860):

Radi de distància del centre de reparació de vehicles	**Puntuació**
Centre de reparació de vehicles a un radi de 15 km o menys de distància	10 punts
Centre de reparació de vehicles dins un radi entre 16 i 30 km de distància	7,5 punts
Centre de reparació de vehicles dins un radi entre 31 i 45 km de distància	5 punts
Centre de reparació de vehicles dins un radi entre 46 i 60 km de distància	2,5 punts

CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ I OBLIGACIONS ESSENCIALS

- Condicions especials d'execució:

D'acord amb el previst a l'article 202 LCSP i considerant la finalitat de l'execució del contracte, s'han previst al PCAP, com a condició especial d'execució:

- El pagament per part de la contractista de les factures dels seus proveïdors derivades de l'execució de la prestació objecte del contracte, que s'haurà de fer en el termini previst a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat de les operacions comercials.

Passatge de les Caramelles, 2 (08860) Castelldefels - 93 664 69 90 - sac@sac.es

- El manteniment de les condicions laborals del personal que executi el contracte durant tot el període contractual.

A més, d'acord amb l'article 45 de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes es preveu com a condició, i per garantir un tracte igualitari, també es preveu:

- Aplicació del Pla d'Igualtat entre homes i dones al personal que executi la prestació del contracte i, en el cas que no hi estigui legalment obligada a l'elaboració d'aquest pla, compliment de les mesures aplicables en relació amb el personal per assolir la igualtat de tracte i d'oportunitats entre dones i homes en l'àmbit laboral, eliminar estereotips i fomentar una igualtat efectiva i real entre dones i homes.

Aquestes condicions, en compliment de l'article anteriorment citat, es troben directament vinculades amb l'objecte del contracte en el sentit previst a l'article 145.6 b) de la LCSP, atès que estan directament relacionades amb prestacions que s'hagi d'efectuar en virtut del mateix i no són ni directament ni indirecta discriminatòries.

- Obligacions essencials del contracte

Als efectes del que preveu l'article 211.1.f) de la LCSP, esdevenen obligacions essencials del contracte les que s'indiquen a continuació:

a. El Contractista quedarà vinculat per l'oferta que hagi presentat, el compliment de la qual, en tots els seus termes, tindrà caràcter d'obligació essencial del contracte.

b. El compliment de les condicions especials d'execució previstes a la clàusula 25 tindrà el caràcter d'obligació contractual essencial.

c. Aquelles obligacions del present Plec i del PPT que específicament se'ls hi atribueixi el caràcter d'obligació contractual essencial.

En cas del seu incompliment, la societat contractant podrà optar per la resolució del contracte

L'incompliment d'aquestes obligacions pot donar lloc a la imposició de penalitats i/o a la resolució del contracte en el cas de les obligacions essencials.

EXISTÈNCIA DE FINANÇAMENT

En el PCAP s'autoritza la despesa, amb la condició suspensiva què existeixi consignació adequada i suficient en els corresponents pressupostos, d'acord amb el següent detall:

LOT	EXERCICI	PRESSUPOST NET	IVA (21%)	**PRESSUPOST BASE**
1	2026	5.550,00	1.165,50	6.715,50
	2027	11.100,00	2.331,00	13.431,00
	TOTAL	**16.650,00 €**	**3.496,50 €**	**20.146,50 €**
2	2026	4.550,00	955,50	5.505,50
	2027	9.100,00	1.911,00	11.011,00
	TOTAL	**13.650,00 €**	**2.866,50 €**	**16.516,50 €**
3	2026	3.550,00	745,50	4.295,50
	2027	39.050,00	8.200,50	47.250,50
	TOTAL	**42.600,00 €**	**8.946,00 €**	**51.546,00 €**
TOTAL		**72.900,00 €**	**15.309,00 €**	**88.209,00 €**

Passatge de les Caramelles, 2 (08860) Castelldefels - 93 664 69 90 - sac@sac.es

RÈGIM JURÍDIC DEL CONTRACTE

De conformitat amb el que estableix l'article 26.1 lletra b) de la LCSP, atesa la condició de poder adjudicador no administració publica de la societat municipal SAC, el PCAP preveu que els contractes aquí projectats tindran caràcter privat. En conseqüència, pel que fa al règim jurídic aplicable, tal com preveu l'apartat 3 de l'article abans esmentat, s'ha previst que, quant a la seva preparació i adjudicació, es regiran pel que disposa el Títol I del Llibre Tercer de la LCSP i, en quant als seus efectes i extinció, per les normes dret privat i per les normes a què es refereix el paràgraf primer de l'article 319 de la LCSP en matèria mediambiental, social o laboral, de condicions especials d'execució, de modificació del contracte, de cessió i subcontractació, de racionalització tècnica de la contractació i la causa de resolució del contracte referida a la impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte, de conformitat amb els articles 204 i 205.

Per tot l'esmentat, qui subscriu, en la data que figura en la signatura electrònica,

INFORMA favorablement sobre el contingut i les prescripcions del Plec de Clàusules Administratives Particulars i del Plec de Prescripcions Tècniques Particulars, relatius a la contractació que ens ocupa, atès que es consideren conformes amb la normativa vigent en matèria de contractació.

Gerard Tous Burguillos

Tècnic Jurídic de Contractació

Passatge de les Caramelles, 2 (08860) Castelldefels - 93 664 69 90 - sac@sac.es