INFORME TÈCNIC DE VALORACIÓ D'OFERTES PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE BASAT EN L'ACORD MARC (CCS-2026-2) DE SERVEIS DE NETEJA DESTINATS A LA SEU CENTRAL (PASSEIG DEL TAULAT 266-270), ALS EDIFICIS PARAL·LEL, 52, GRAN VIA, 641 I ARAGÓ, 244, A BARCELONA, SEUS DEL DEPARTAMENT DE DRETS SOCIALS I INCLUSIÓ

Exp. núm.: BE-2027-56

LOT 2 Avinguda del Paral·lel, 52, Barcelona

Procediment d'adjudicació: Derivat d'acord marc

Import de sortida: 237.066,80 €

IVA aplicable: 21%

Pressupost màxim de licitació: 286.850,83 €

Termini d'execució del contracte: Des de l'01.01.2027, o des de la formalització del contracte si fos posterior, fins al 31.12.2027

Empreses presentades: COMSA Auxiliary Solutions, S.L., Higserguiss, S.L., La Bruixa Neteges Generals i Manteniments, SL, Lacera Servicios y Mantenimiento, S.A., L.D. Empresa de Limpieza y Desinfección, SAU, Limptres, S.L., Multianau, S.L., Pulim, S.A., Serveis de Personal i Neteja, S.L., Tadyco Services XXI, SLU

Criteris d'adjudicació per al contracte del servei de neteja de l'edifici de Gran Via, 641 del Departament de Drets Socials i Inclusió

Puntuació màxima total: 100 punts.

1. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ LA VALORACIÓ DELS QUALS REQUEREIX UN JUDICI DE VALOR

1.1 METODOLOGIA O PLA DE TREBALL

Puntuació màxima total : 30 punts.

No serà objecte de valoració la mera descripció dels requisits d'execució del servei ja detallats en el plec de prescripcions tècniques.

Per valorar la metodologia de treball, es tindran en compte els següents criteris:

Pla de treball proposat adequat a les característiques de l'edifici **(Fins a 30 punts)**

- Adequació del pla de treball a les característiques de l'edifici tenint en compte l'activitat que s'hi desenvolupa, el nivell de freqüència de persones usuàries, el nombre de persones treballadores i els serveis que es presten (fins a 10 punts).

Passeig del Taulat, 266-270
08019 Barcelona
Tel. 93 483 10 00

Doc.original signat per:
Laura Palau Ballesté
19/11/2026

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 20/11/2029

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

0SGJJ3LXKSHI8IKBPZRRDLZFGE62R4RY

Data creació còpia: 20/11/2026 10:26:48

- Adequació del pla de treball a les característiques de l'edifici en quan a les dimensions i estructura de l'edifici (façanes amb vidre, nombre d'accessos, patis, terrasses, claraboies, escales, sortides d'emergències, etc.) (fins a 10 punts).

- Mecanismes d'adaptabilitat als canvis produïts per trasllats de les unitats, reajustament d'horaris o altres del mateix caire que es proposa (fins a 5 punts).

- Descripció de l'operativa per a la realització de tasques d'especial complexitat que requereixin aparells i estris específics (fins a 5 punts).

2. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ LA VALORACIÓ DELS QUALS ES PRODUEIX DE FORMA AUTOMÀTICA

Puntuació màxima: 70 punts

2.1 Oferta econòmica: Puntuació fins a 50 punts.

La puntuació màxima serà per a l'oferta més baixa i només per a aquesta. Per a la resta d'ofertes s'aplicarà la fórmula següent:

$$Pi = \left[1 - \left(\frac{Oi - Om}{PL}\right)\right] \times P$$

On *Pi* és la puntuació que obté l'empresa *"i"*, *Oi* és l'import de l'oferta de l'empresa *"i"*, *Om* és l'import de l'oferta millor (oferta més baixa), *PL* és el pressupost de licitació i *P* són els punts del criteri.

Les empreses que, en la seva oferta econòmica, superin el pressupost màxim de licitació i les empreses que no presentin una oferta econòmica quedaran excloses de la licitació.

2.2 La puntuació obtinguda per l'empresa en la valoració de l'Acord marc: Puntuació fins a 20 punts.

Aquesta puntuació s'aplicarà donant la màxima puntuació a l'empresa adjudicatària que hagi obtingut la millor puntuació en els criteris de l'Acord marc referents al pla de qualitat, formació i criteris ambientals i a la resta en aplicació de la fórmula següent:

$$Pi = \frac{20 * PiAM}{PMAM}$$

On *Pi* és la puntuació que obté l'empresa *"i"*, *PiAM* és la puntuació obtinguda per l'empresa *"i"* en funció dels punts obtinguts en la licitació de l'Acord marc i *PMAM* és la puntuació més alta segons l'Acord marc dels licitadors que s'han presentat.

Doc.original signat per:
Laura Palau Ballesté
19/11/2026

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 20/11/2029

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

0SGJJ3LXKSHI8IKBPZRRDLZFGE62R4RY

Data creació còpia:
20/11/2026 10:26:48

DEPARTAMENT DE DRETS SOCIALS I INCLUSIO

En cas d'UTE entre empreses de l'Acord marc amb puntuacions diferents, s'aplicarà la mitjana ponderada de la puntuació obtinguda en l'Acord marc per les empreses que participen en la UTE, en funció del seu respectiu percentatge de participació.

Ofertes amb valor anormal o desproporcionat

Es consideraran, en principi, anormalment baixes les ofertes que es trobin en els supòsits següents:

Quan concorri **una sola empresa licitadora**, la seva oferta serà considerada anormalment baixa quan sigui inferior al pressupost base de licitació en més d'un 35 per cent.

Quan concorrin **dues empreses licitadores**, es considerarà que una oferta és anormalment baixa si es compleixen simultàniament aquests dos requisits:

- Que l'oferta econòmica d'una de les empreses sigui inferior a la de l'altra en més d'un 20 per cent.

- Que el sumatori de les puntuacions obtingudes per aquesta empresa en els criteris que no són preu superi el de l'altra en més d'un 20 per cent.

Quan concorrin **tres o més empreses licitadores**, els criteris objectius per considerar una oferta com a desproporcionada o amb valors anormals derivaran de la relació entre les magnituds següents, calculades en relació amb els **criteris d'adjudicació que no són preu**:

1. La mitjana aritmètica de la puntuació obtinguda per les empreses licitadores.
2. La desviació de cada puntuació obtinguda respecte a la mitjana de les puntuacions.
3. La mitjana aritmètica de les desviacions obtingudes en valor absolut, sense tenir en compte el signe.

Podrà considerar-se que una oferta està incursa en presumpció d'anormalitat, als efectes de l'article 149.4 de la LCSP, quan la puntuació obtinguda estigui per damunt del valor que resulti de la suma de les variables 1 i 3, i, al mateix temps, la seva oferta econòmica (preu) estigui per sota de la mitjana aritmètica (*) de les ofertes econòmiques presentades per les empreses licitadores en un percentatge superior al 20 per cent.

(*) No obstant això, quan hi concorrin tres empreses licitadores, per al còmput de la mitjana s'ha d'excloure l'oferta econòmica (preu) que sigui d'una quantia més elevada quan sigui superior en més d'un 15 per cent a la mitjana.

De la mateixa manera, quan hi concorrin **quatre empreses licitadores o més**, si hi ha ofertes econòmiques (preus) superiors a la mitjana en més d'un 15 per cent, s'ha de calcular una nova mitjana només amb les ofertes que no estiguin en el cas indicat. En tot cas, si el nombre de les altres ofertes és inferior a tres, la nova mitjana s'ha de calcular sobre les tres ofertes de menor quantia.

Així mateix, podrà considerar-se oferta anormalment baixa aquella en què el preu del servei ofert sigui inferior als costos salarials mínims per categoria professional establerts pel conveni del sector. Identificada aquesta oferta com a anormalment baixa, s'iniciarà el procediment previst a l'article 149.4 de la LCSP. El Comitè de seguiment mixt concretarà anualment l'import dels costos salarials mínims d'acord amb el conveni del sector.

Doc.original signat per:
Laura Palau Ballesté
19/11/2026

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 20/11/2029

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

0SGJJ3LXKSHI8IKBPZRRDLZFGE62R4RY

Data creació còpia:
20/11/2026 10:26:48

DEPARTAMENT DE DRETS SOCIALS I INCLUSIO

ASSIGNACIÓ DE PUNTUACIONS:

1.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ LA VALORACIÓ DELS QUALS REQUEREIX UN JUDICI DE VALOR

Pla de treball proposat adequat a les característiques de l'edifici

Puntuació màxima total : 30 punts.

QUADRE RESUM DE PUNTUACIONS

CRITERIS JUDICI DE VALOR (fins a 30 punts)	Adequació del pla de treball a l'activitat i característiques funcionals de l'edifici (fins a 10 punts)	Adequació del pla de treball a les característiques de l'edifici quant a les dimensions i estructura de l'edifici (fins a 10 punts)	Mecanismes d'adaptabilitat als canvis produïts per trasllats de les unitats, reajustaments d'horaris o altres incidències (fins a 5 punts)	Descripció de l'operativa per a la realització de tasques d'especial complexitat que requereixin aparells i estris específics (fins a 5 punts)	TOTAL
COMSA Auxiliary Solutions, S.L.	9,00	9,00	4,00	4,75	**26,75**
Higserguiss, S.L.	8,50	8,50	0,25	0,00	**17,25**
La Bruixa Neteges Generals i Manteniments, SL	10,00	9,50	5,00	5,00	**29,50**
Lacera Servicios y Mantenimiento, S.A.	6,75	6,75	4,50	3,75	**21,75**
L.D. Empresa de Limpieza y Desinfección, SAU	9,50	9,00	4,75	4,75	**28,00**
Limptres, S.L.	9,00	8,50	4,00	4,50	**26,00**
Multianau, S.L.	9,00	8,50	4,75	4,75	**27,00**
Pulim, S.A.	10,00	9,50	5,00	4,00	**28,50**
Serveis de Personal i Neteja, S.L.	10,00	9,50	5,00	5,00	**29,50**
Tadyco Services XXI, SLU	9,00	9,00	4,25	4,50	**26,75**

Doc.original signat per:
Laura Palau Ballesté
19/11/2026

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 20/11/2029

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

0SGJJ3LXKSHI8IKBPZRRDLZFGE62R4RY

Data creació còpia:
20/11/2026 10:26:48

DEPARTAMENT DE DRETS SOCIALS I INCLUSIO

QUADRE DE PUNTUACIONS DE CRITERIS DEPENENTS DE JUDICI DE VALOR EN ORDRE DECREIXENT

CRITERIS JUDICI DE VALOR (fins a 30 punts)	**TOTAL**
La Bruixa Neteges Generals i Manteniments, SL	29,50
Serveis de Personal i Neteja, S.L.	29,50
Pulim, S.A.	28,50
L.D. Empresa de Limpieza y Desinfección, SAU	28,00
Multianau, S.L.	27,00
COMSA Auxiliary Solutions, S.L.	26,75
Tadyco Services XXI, SLU	26,75
Limptres, S.L.	26,00
Lacera Servicios y Mantenimiento, S.A.	21,75
Higserguiss, S.L.	17,25

2. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ LA VALORACIÓ DELS QUALS ES PRODUEIX DE FORMA AUTOMÀTICA

Puntuació màxima: 70 punts

2.1 Preu: Puntuació fins a 50 punts

Doc.original signat per:
Laura Palau Ballesté
19/11/2026

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 20/11/2029

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

0SGJJ3LXKSHI8IKBPZRRDLZFGE62R4RY

Data creació còpia: 20/11/2026 10:26:48

Generalitat de Catalunya
Departament de Drets Socials i Inclusió
Direcció de Serveis

R/N: B0000/X0000
Versió 1-AA

QUADRE DE PUNTUACIÓNS

EMPRESES LICITADORES	NETEJADOR/A		RESPONSABLE D'EQUIP		NETEJA DE VIDRES		IMPORT TOTAL	PUNTUACIÓ
	PREU UNITARI	PREU TOTAL	PREU UNITARI	PREU TOTAL	PREU UNITARI	PREU TOTAL		
	(màxim 24,06 €/h)	(7.530 hores)	(màxim 26,11 €/h)	(2.000 hores)	(màxim 52,50 €/h)	(70 hores)		
COMSA Auxiliary Solutions, S.L.	19,41 €	146.157,30 €	21,00 €	42.000,00 €	42,31 €	2.961,70 €	191.119,00 €	49,69
Higserguiss, S.L.	20,00 €	150.600,00 €	21,50 €	43.000,00 €	45,00 €	3.150,00 €	196.750,00 €	48,50
La Bruixa Neteges Generals i Manteniments, S.L.	20,52 €	154.515,60 €	22,26 €	44.520,00 €	44,77 €	3.133,90 €	202.169,50 €	47,36
Lacera Servicios y Mantenimiento, S.A.	20,48 €	154.214,40 €	22,22 €	44.440,00 €	44,67 €	3.126,90 €	201.781,30 €	47,44
L.D. Empresa de Limpieza y Desinfección, S.A.U.	19,49 €	146.759,70 €	19,60 €	39.200,00 €	52,45 €	3.671,50 €	189.631,20 €	50,00
Limptres, S.L.	20,63 €	155.343,90 €	22,38 €	44.760,00 €	45,01 €	3.150,70 €	203.254,60 €	47,13
Multianau, S.L.	21,91 €	164.982,30 €	21,91 €	43.820,00 €	21,91 €	1.533,70 €	210.336,00 €	45,63
Pulim, S.A.	21,52 €	162.045,60 €	21,52 €	43.040,00 €	52,45 €	3.671,50 €	208.757,10 €	45,97
Serveis de Personal i Neteja, S.L.	20,00 €	150.600,00 €	20,90 €	41.800,00 €	22,00 €	1.540,00 €	193.940,00 €	49,09
Tadyco Services XXI, SLU	22,12 €	166.563,60 €	24,01 €	48.020,00 €	48,27 €	3.378,90 €	217.962,50 €	44,02

Passeig del Taulat, 266-270
08019 Barcelona
Tel. 93 483 10 00

Doc.original signat per:
Laura Palau Ballesté 19/11/2026

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 20/11/2029

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

0SGJJ3LXKSHI8IKBPZRRDLZFGE62R4RY

Data creació còpia:
20/11/2026 10:26:48

DEPARTAMENT DE DRETS SOCIALS I INCLUSIO

Generalitat de Catalunya
Departament de Drets Socials i Inclusió
Direcció de Serveis

R/N: B0000/X0000
Versió 1-AA

QUADRE DE PUNTUACIÓNS EN ORDRE DECREIXENT

LICITADOR	PUNTUACIÓ	TOTAL OFERTA
L.D. Empresa de Limpieza y Desinfección, SAU	**50**	189.631,20 €
COMSA Auxiliary Solutions, S.L.	49,69	191.119,00 €
Serveis de Personal i Neteja, S.L.	49,09	193.940,00 €
Higserguiss, S.L.	48,5	196.750,00 €
Lacera Servicios y Mantenimiento, S.A.	47,44	201.781,30 €
La Bruixa Neteges Generals i Manteniments, S.L.	47,36	202.169,50 €
Limptres, S.L.	47,13	203.254,60 €
Pulim, S.A.	45,97	208.757,10 €
Multianau, S.L.	45,63	210.336,00 €
Tadyco Services XXI, SLU	44,02	217.962,50 €

2.2 La puntuació obtinguda per l'empresa en la valoració de l'Acord marc: Puntuació fins a 20 punts.

QUADRE DE PUNTUACIONS

LICITADOR	Puntuació Acord Marc	Puntuació Derivat Acord Marc
COMSA Auxiliary Solutions, S.L.	100	20
Higserguiss, S.L.	100	20
La Bruixa Neteges Generals i Manteniments, S.L.	100	20
Lacera Servicios y Mantenimiento, S.A.	100	20
L.D. Empresa de Limpieza y Desinfección, S.A.U.	100	20
Limptres, S.L.	100	20
Multianau, S.L.	100	20
Pulim, S.A.	100	20
Serveis de Personal i Neteja, S.L.	100	20
Tadyco Services XXI, SLU	100	20

Passeig del Taulat, 266-270
08019 Barcelona
Tel. 93 483 10 00

Doc.original signat per:
Laura Palau Ballesté
19/11/2026

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 20/11/2029

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

0SGJJ3LXKSHI8IKBPZRRDLZFGE62R4RY

Data creació còpia: 20/11/2026 10:26:48

RESUM DE LA PUNTUACIÓ DELS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ QUANTIFICABLES DE FORMA AUTOMÀTICA EN ORDRE DECREIXENT

	CRITERIS AMB VALORACIÓ AUTOMÀTICA		
LICITADORS	**PUNTUACIÓ PREU**	**PUNTUACIÓ DERIVAT AM**	**PUNTUACIÓ TOTAL**
L.D. Empresa de Limpieza y Desinfección, SAU	50,00	20,00	70,00
COMSA Auxiliary Solutions, S.L.	49,69	20,00	69,69
Serveis de Personal i Neteja, S.L.	49,09	20,00	69,09
Higserguiss, S.L.	48,50	20,00	68,50
Lacera Servicios y Mantenimiento, S.A.	47,44	20,00	67,44
La Bruixa Neteges Generals i Manteniments, S.L.	47,36	20,00	67,36
Limptres, S.L.	47,13	20,00	67,13
Pulim, S.A.	45,97	20,00	65,97
Multianau, S.L.	45,63	20,00	65,63
Tadyco Services XXI, SLU	44,02	20,00	64,02

QUADRE DE PUNTUACIONS TOTALS

LICITADORS	**METODOLOGIA**	**PUNTUACIÓ PREU**	**PUNTUACIÓ DERIVAT AM**	**PUNTUACIÓ TOTAL**
Serveis de Personal i Neteja, S.L.	29,50	49,09	20	98,59
L.D. Empresa de Limpieza y Desinfección, SAU	28,00	50	20	98,00
La Bruixa Neteges Generals i Manteniments, S.L.	29,50	47,36	20	96,86
COMSA Auxiliary Solutions, S.L.	26,75	49,69	20	96,44
Pulim, S.A.	28,50	45,97	20	94,47
Limptres, S.L.	26,00	47,13	20	93,13
Multianau, S.L.	27,00	45,63	20	92,63
Tadyco Services XXI, SLU	26,75	44,02	20	90,77
Lacera Servicios y Mantenimiento, S.A.	21,75	47,44	20	89,19
Higserguiss, S.L.	17,25	48,5	20	85,75

Cap de les ofertes compleix els requisits per a ser considerades incurses en valors anormals o desproporcionats

Doc.original signat per:
Laura Palau Ballesté
19/11/2026

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 20/11/2029

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

0SGJJ3LXKSHI8IKBPZRRDLZFGE62R4RY

Data creació còpia:
20/11/2026 10:26:48

DEPARTAMENT DE DRETS SOCIALS I INCLUSIO

CARACTERÍSTIQUES DE L'OFERTA AMB MILLOR RELACIÓ QUALITAT - PREU

La millor oferta en termes de relació qualitat-preu del Lot 2 correspon a l'empresa Serveis de Personal i Neteja, S.L.

No obstant això, d'acord amb el que estableix el punt A.3.a) del Plec de Clàusules Administratives Particulars, "En el supòsit que una mateixa empresa obtingui la millor puntuació en diversos lots, se li adjudicarà únicament el lot respecte del qual hagi obtingut una major puntuació total (en el cas de tenir la mateixa puntuació en tots els lots, se li adjudicarà el de major import de licitació, IVA exclòs), adjudicant-se l'altre lot a la següent empresa licitadora millor classificada".

Atès que Serveis de Personal i Neteja, S.L. també ha obtingut la millor puntuació en el Lot 1 i que aquest lot té un import de licitació superior, IVA exclòs, d'acord amb el criteri establert al Plec de Clàusules Administratives Particulars esmentat, es proposa adjudicar-li el Lot 1. En conseqüència, per al Lot 2 es proposa l'adjudicació a la següent empresa licitadora millor classificada, L.D. Empresa de Limpieza y Desinfección, S.A.U.

Nom de l'empresa: L.D. Empresa de Limpieza y Desinfección, S.A.U.

Import ofert màxim sense IVA: 189.631,20 €

Import de l'IVA: 39.822,55 €

Import ofert màxim, IVA inclòs: 229.453,75 €

Preu unitari ofert netejador/a, sense IVA: 19,49 €/h

Preu unitari ofert responsable d'equip, sense IVA: 19,60 €/h

Preu unitari ofert neteja de vidres, sense IVA: 52,45 €/h

Termini d'execució del contracte: Des de l'01.01.2027, o des de la formalització del contracte si fos posterior, fins al 31.12.2027

Termini de garantia: No escau

Laura Palau i Ballesté
Cap del secció d'Afers Generals i Manteniment

Signat electrònicament

Doc.original signat per:
Laura Palau Ballesté
19/11/2026

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 20/11/2029

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

0SGJJ3LXKSHI8IKBPZRRDLZFGE62R4RY

Data creació còpia:
20/11/2026 10:26:48

DEPARTAMENT DE DRETS SOCIALS I INCLUSIÓ

Generalitat de Catalunya
Departament de Drets Socials i Inclusió
Direcció de Serveis

R/N: B0000/X0000
Versió 1-AA

ANNEX: QUADRE COMPARATIU OFERTES

OBJECTE DEL CONTRACTE: Servei de neteja – Lot 2 – Avinguda del Paral·lel, 52, Barcelona (BE-2027-56)	Serveis de Personal i Neteja, S.L.	L.D. Empresa de Limpieza y Desinfección, SAU	La Bruixa Neteges Generals i Manteniments, S.L.	COMSA Auxiliary Solutions, S.L.	Pulim, S.A.	Limptres, S.L.	Multianau, S.L.	Tadyco Services XXI, SLU	Lacera Servicios y Mantenimiento, S.A.	Higserguiss, S.L.
1. Criteris de judici de valor (fins 30 punts)										
1.1 Adequació pla de treball a les característiques de l'edifici segons activitat, nivell de freqüència de persones usuàries, el nombre de persones treballadores i els serveis que es presten (Fins a 10 punts)	10,00	9,50	10,00	9,00	10,00	9,00	9,00	9,00	6,75	8,50
1.2 Adequació pla de treball a les característiques de l'edifici en quan a les dimensions i estructures de l'edifici (Fins a 10 punts)	9,50	9,00	9,50	9,00	9,50	8,50	8,50	9,00	6,75	8,50
1.3 Mecanismes d'adaptabilitat als canvis produïts per trasllats de les unitats, reajustaments d'horaris per possibles incidències produïdes o d'altres canvis del mateix caire que es puguin produir i que alterin el normal desenvolupament de les tasques diàries (Fins a 5 punts)	5,00	4,75	5,00	4,00	5,00	4,00	4,75	4,25	4,50	0,25
1.4 Operativa per a la realització de tasques d'especial complexitat que requereixin aparells i estris específics (Fins a 5 punts)	5,00	4,75	5,00	4,75	4,00	4,50	4,75	4,50	3,75	0,00
Puntuació màxima criteris judici de valor: màxim 30 punts	**29,50**	**28,00**	**29,50**	**26,75**	**28,50**	**26,00**	**27,00**	**26,75**	**21,75**	**17,25**
2.1. Preu										
Oferta econòmica presentada (sense IVA) – import de sortida: 237.066,80 €	193.940,00€	189.631,20€	202.169,50€	191.119,00€	208.757,10€	203.254,60€	210.336,00€	217.962,50€	201.781,30€	196.750,00€
Percentatge de baixa respecte de l'import de sortida	18,19%	20,01%	14,72%	19,38%	11,94%	14,26%	11,28%	8,06%	14,88%	17,01%
Puntuació del preu (màxim 50 punts)	**49,09**	**50,00**	**47,36**	**49,69**	**45,97**	**47,13**	**45,63**	**44,02**	**47,44**	**48,50**
Puntuació obtinguda en la valoració de l'Acord marc (màxim 20 punts)	**20,00**	20,00	20,00	20,00	**20,00**	20,00	**20,00**	**20,00**	20,00	20,00
Puntuació criteris automàtics (preu + Acord marc; màxim 70 punts)	**69,09**	**70,00**	**67,36**	**69,69**	**65,97**	**67,13**	**65,63**	**64,02**	**67,44**	**68,50**
TOTAL PUNTUACIÓ CRITERIS JUDICI VALOR I CRITERIS QUANTIFICABLES DE FORMA AUTOMÀTICA (màxim 100 punts)	**98,59**	**98,00**	**96,86**	**96,44**	**94,47**	**93,13**	**92,63**	**90,77**	**89,19**	**85,75**

Passeig del Taulat, 266-270
08019 Barcelona
Tel. 93 483 10 00

Doc.original signat per:
Laura Palau Ballesté 19/11/2026

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 20/11/2029

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

0SGJJ3LXKSHI8IKBPZRRDLZFGE62R4RY

Data creació còpia:
20/11/2026 10:26:48