Anna Maria Alegre Rangel, Cap del Departament de Serveis Públics de l'Àrea d'Espai Públic i Mobilitat Sostenible emet el següent:

INFORME I MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE

INICI D'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA PER LA GESTIÓ ENERGÈTICA I EL MANTENIMENT I CONSERVACIÓ DE: L'ENLLUMENAT PÚBLIC I LES INSTAL·LACIONS SEMAFÒRIQUES INCLOENT EL SEU SISTEMA DE TELEGESTIÓ I EL SUBMINISTRAMENT, SENSE OPCIÓ A COMPRA, I LA INSTAL·LACIÓ DE L'ENLLUMENAT DE NADAL AL MUNICIPI DE VILADECANS (AEP/AGI/Contractació/2026/51-24/2026/CSERV)

1. ANTECEDENTS I MOTIVACIÓ DE LA NECESSITAT

Atès que l'actual contracte administratiu de serveis consistent en: "Gestió energètica i manteniment i conservació de l'enllumenat públic, instal·lacions semafòriques i el seu sistema de telegestió, dels aparells elevadors i plataformes dels edificis municipals, i el subministrament i instal·lació, sense opció de compra, de l'enllumenat de Nadal de la ciutat de Viladecans" (AEP/ASG/Contractació/2020/36-64/2020/CSERV) finalitzarà la seva vigència el dia **30 d'abril de 2027**.

La Instrucció 1/2018, de Contractació Pública de data 23 de setembre de 2020, que estableix que: *"Es tramitaran mitjançant procediment obert aquells contractes que es repeteixin de forma periòdica i que la seva quantia acumulada en un període d'un any sigui igual o superior a 5.000,00 Euros, l'IVA no inclòs. "*

Atesa la necessitat de mantenir la contractació externa dels **serveis de la gestió energètica i el manteniment i conservació de: l'enllumenat públic, instal·lacions semafòriques i el seu sistema de telegestió; i el subministrament, sense opció a compra, i la instal·lació de l'enllumenat de Nadal al municipi de Viladecans,** que actualment estan contractats pel període 2022-2027 incloent les prorrogues.

Atesa la necessitat de mantenir en bon estat de conservació, de compliment de la normativa i de prestació de servei d'unes instal·lacions, com son les de l'enllumenat i semàfors, que estan alimentades per energia elèctrica i que es troben a l'abast de qualsevol ciutadà que es mogui per l'espai públic.

Atesa la insuficiència dels mitjans personals i materials amb que compta l'Ajuntament de Viladecans per cobrir les necessitats que es tracta de satisfer amb el contracte, com a conseqüència de la impossibilitat de destinar total o parcialment el personal que actualment presta serveis a la corporació, així com la impossibilitat de contractar nou personal a la plantilla municipal per limitacions pressupostàries.

Atès el plec de prescripcions tècniques que haurà de regir la present contractació, que s'adjunta al present informe.

2. OBJECTIUS DESENVOLUPAMENT SOSTENIBLE

L'Ajuntament de Viladecans reafirma el seu compromís amb l'Agenda 2030 de les Nacions Unides, assumint de manera activa els reptes globals que aquesta planteja per a un desenvolupament sostenible, just i equitatiu.

En aquest sentit, les accions incloses en el present contracte s'alineen amb diversos Objectius de Desenvolupament Sostenible (ODS), contribuint a l'assoliment d'aquest marc internacional que promou la protecció del planeta, la prosperitat compartida i el benestar de les persones.

El present contracte contribueix de manera significativa a l'assoliment dels Objectius de Desenvolupament Sostenible (ODS) establerts per l'Agenda 2030 de les Nacions Unides, integrant criteris ambientals, socials i de bona governança en la gestió i manteniment de les instal·lacions d'enllumenat públic i de regulació semafòrica del municipi.



En primer lloc, el contracte contribueix a l'**ODS 7 (Energia neta i assequible)** mitjançant la implementació de mesures d'eficiència energètica, la gestió optimitzada dels consums elèctrics, la incorporació de sistemes de telegestió i monitoratge, i la renovació progressiva de les instal·lacions amb tecnologies d'elevat rendiment energètic.



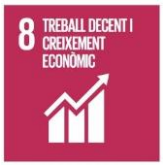
Així mateix, contribueix a l'**ODS 11 (Ciutats i comunitats sostenibles)** en garantir unes infraestructures urbanes segures, eficients i resilients, millorant la qualitat de l'espai públic, la seguretat viària i la seguretat de les persones usuàries, alhora que assegura la continuïtat i qualitat dels serveis essencials vinculats a l'enllumenat públic i als sistemes semafòrics.



Les actuacions destinades a la reducció dels consums energètics i a la millora del rendiment de les instal·lacions contribueixen igualment a l'**ODS 13 (Acció pel clima)**, afavorint la disminució de les emissions de gasos amb efecte d'hivernacle associades als consums energètics municipals i impulsant la transició cap a un model energètic més sostenible.



D'altra banda, la incorporació de sistemes de control, digitalització i telegestió de les instal·lacions reforça l'**ODS 9 (Indústria, innovació i infraestructura)**, promovent la modernització dels serveis públics municipals i facilitant una gestió basada en dades que permeti optimitzar els recursos disponibles i incrementar l'eficiència operativa.



Des de la dimensió social, el contracte contribueix a l'**ODS 8 (Treball decent i creixement econòmic)** mitjançant la promoció de l'ocupació de qualitat, la formació continuada del personal adscrit al servei, la prevenció de riscos laborals i la possible incorporació de mesures orientades a fomentar la inserció laboral de persones pertanyents a col·lectius amb especials dificultats d'accés al mercat de treball.



Igualment, el contracte s'alinea amb l'**ODS 12 (Producció i consum responsables)** a través de la correcta gestió dels residus derivats de l'activitat de manteniment, la reutilització i valorització de materials sempre que sigui tècnicament viable, i l'aplicació de criteris de sostenibilitat durant tot el cicle de vida de les instal·lacions.



Finalment, la reducció de la contaminació lumínica, l'aplicació de criteris de protecció del medi nocturn i la minimització de l'impacte de les instal·lacions sobre l'entorn natural contribueixen de manera complementària a l'**ODS 15 (Vida d'ecosistemes terrestres)**, mentre que la incorporació de mecanismes de seguiment, control, transparència i avaluació dels resultats reforça els principis de bona governança vinculats a l'**ODS 16 (Pau, justícia i institucions sòlides)**.

En conseqüència, es considera que el present contracte constitueix una eina efectiva per avançar en la consecució dels objectius de sostenibilitat, eficiència energètica, inclusió social, innovació i acció climàtica definits tant per l'Agenda 2030 com per les polítiques municipals de desenvolupament urbà sostenible.

Especialment rellevant resulta la contribució del contracte a la consolidació d'un model de ciutat intel·ligent, resilient i climàticament responsable, mitjançant la modernització de les infraestructures d'enllumenat públic, la reducció dels consums energètics municipals, la disminució de la petjada de carboni i la millora contínua de la qualitat de l'espai públic, en coherència amb els objectius estratègics de sostenibilitat i transició energètica de l'Ajuntament de Viladecans.

3. OBJECTE DEL CONTRACTE

Atès que l'objecte del contracte es la realització dels **serveis de la gestió energètica i el manteniment i conservació de: l'enllumenat públic, instal·lacions semafòriques i el seu sistema de telegestió i el subministrament, sense opció a compra, i la instal·lació de l'enllumenat de Nadal al municipi de Viladecans**, mitjançant el foment de la contractació de persones amb dificultats particulars d'inserció al mercat laboral i la subcontractació amb Centres Especials de Treball i/o Empreses d'Inserció, i amb mesures de contractació pública sostenibles de conformitat amb l'establert al plec de prescripcions tècniques que s'adjunta al present informe.

Les prestacions objecte del contracte queden dividides en dos grans grups atenent la forma de valorar, facturar i certificar els treballs:

Grup1 Prestació 1 (P1). L'anomenada Quota de Servei (en endavant QS) és un import mensual que cobreix tota la feina que indiquen les prescripcions tècniques com a previsible (manteniment preventiu i una part del manteniment correctiu, que es caracteritza per ser recurrent i previsible). La seva valoració ha estat feta en base als històrics de que disposa l'Ajuntament i que garanteixen que per l'import de licitació es pot complir amb les prescripcions del Plec tècnic . El control de la feina que ha de fer el contractista s'exerceix mitjançant indicadors.

Grup 2 Prestació (P2+P3). Son tots els treballs i prestacions no previsibles o que poden tenir una variabilitat gran d'un any a un altre (manteniment correctiu i inversions). La valoració d'aquests treballs es farà d'acord amb el Quadre de Preus (QP) aprovat en el marc de la licitació. En aquells casos en que el concepte no estigui previst en el QP, es prendran com a referència els preus recollits a la llista de preus del fabricant (al seu PVP) o, en el seu cas, al quadre de preus de l'Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya (ITEC).

L'objecte del contracte dels treballs inclosos en el Grup 1 o Prestació 1 en el que la seva valoració es troba inclosa en la Quota de Servei (QS), és concreta en els següents apartats:

3.1. SERVEIS GENERALS I INFRAESTRUCTURA NECESSARIA PEL DESENVOLUPAMENT CONTRACTUAL (P1)

3.1.1. Direcció, administració i oficina tècnica

Els serveis generals i les infraestructures no es corresponen amb cap dels serveis concrets que es citaran a continuació sinó que conforma el paquet de recursos imprescindibles per poder cobrir tot el que requereixen els diversos serveis que son objecte del contracte. Inclouen el conjunt de mitjans, tant de recursos humans, com de disponibilitat d'espai, maquinària, eines, vehicles, sistemes de comunicació i informàtics, etc.

Dins dels serveis generals ha de tenir una rellevància especial l'oficina tècnica de que ha de disposar el contractista. Aquests oficina haurà de desenvolupar les diverses funcions que es prescriuen el plec tècnic, d'entre les quals destaquem per la seva importància el Servei de gestió tècnica i de mesura i verificació del rendiment energètic (SMV)

Mitjançant aquest servei l'empresa contractista haurà de garantir anualment el consum objectiu, assegurant el funcionament i la utilització normal de la instal·lació, donant suport en la gestió de totes les pòlisses d'abonament necessàries, corregint les possibles desviacions, recàrrecs i altres. Per això efectuarà la gestió tècnica i energètica així com les actuacions necessàries per a la mesura del rendiment de les instal·lacions, seguint un Pla de Mesura i Verificació

3.1.2. Serveis comuns a mes d'una prestació

Son aquells serveis de prestació transversal. En el cas que ens ocupa s'inclou dins d'aquesta consideració El Servei de guàrdia i emergències que afecta a les instal·lacions incloses en el contracte: enllumenat públic, semàfors, i temporalment a les nadalenques.

3.2. SERVEI DE MANTENIMENT DE LES INSTAL·LACIONS D'ENLLUMENAT PÚBLIC (SMEP) (P1):

Comprèn les operacions corresponents al manteniment correctiu i el preventiu d'aquest tipus d'instal·lacions, entenent com a

- Manteniment correctiu, tota la reparació d'avaries i anomalies que sorgeixin a les instal·lacions i que caldrà reparar o esmenar per aconseguir un servei de qualitat, segur, suficient i mantingut. El manteniment correctiu del P1 està definit a l'apartat 3.2.5. del PPT.
- Manteniment preventiu el que inclou
    - La detecció d'anomalies
    - El manteniment normatiu que inclou totes les operacions de comprovació obligatòria que donin compliment a la normativa vigent o en alguns casos a prescripcions tècniques especificades en els plecs que amplien les exigències normatives, per donar un major grau de seguretat.
    - La conservació preventiva mitjançant operacions massives programades.

La normativa principal aplicable a aquest tipus d'instal·lacions és: la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn; el Reial decret 842/2002, de 2 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament electrotècnic per a baixa tensió; i el Reial decret 1890/2008, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'eficiència energètica en instal·lacions d'enllumenat exterior i les seves instruccions tècniques complementàries.

3.3. SERVEI DE MANTENIMENT DE SEMÀFORS (SMS) (P1)

Malgrat es tracti d'unes instal·lacions que tant pel servei que han de prestar, com pel seu funcionament, difereixen de les instal·lacions de l'enllumenat públic, han de cobrir, per part de contractista mantenidor, moltes actuacions i operacions anàlogues descrites per l'enllumenat públic.

Per tant aquest servei compren les tasques de manteniment correctiu i preventiu que la seva especificitat requereix, però al tractar-se d'instal·lacions amb alimentació elèctrica situades a l'espai públic i sustentades en la majoria dels casos en suports metàl·lics ancorats a terra, tant pel que fa al manteniment correctiu com a les operacions que requereixen de manteniment preventiu les similituds son molt altes

La reglamentació principal que aplica a aquest tipus d'instal·lacions és el Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió aprovat pel RD 842/2002, de 2 de agost.

3.4. SERVEI DE TELEGESTIÓ DE L'ENLLUMENAT I SEMÀFORS (SMV) (P1)

El servei de telegestió que te implantat l'Ajuntament de Viladecans per l'enllumenat públic i pels semàfors, és el mateix.

El contractista quedarà obligat a mantenir el servei tant pel que fa a la infraestructura instal·lada com als programaris, recollida d e dades i gestió de les mateixes.

3.5. SERVEI DE L'ENLLUMENAT DE NADAL (SEN) (P1)

S'inclou en aquest servei el subministrament (sense opció de compra) de les llums decoratives de les festes de Nadal i Reis amb la seva instal·lació i retirada, i els respectius serveis de manteniment.

L'objecte del contracte dels treballs inclosos en el Grup 2 o prestació 2 en que la seva valoració està basada en el Quadre de Preus (QP), és concreta en els següents apartats:

3.6. TREBALLS COMPLEMENTARIS (TC) (P2):

Aquestes feines corresponen a operacions de renovació de la xarxa, nous punts de llum, trasllats de punts de llum, òptiques semafòriques, quadres de protecció derivació i comandament, instal·lacions provisionals, instal·lacions per a festes i activitats diverses, reparació d'avaries produïdes per actes vandàlics, col·lisions de vehicles o obres a la via pública, adequacions de les instal·lacions a normativa, reparació/renovació d'elements del sistema de telegestió, etc., que realitzarà el contractista a petició de l'Ajuntament, o per proposta del propi contractista, prèvia aprovació per part dels STM del pressupost elaborat a partir dels preus unitaris oferts pel contractista.

3.7. INVERSIONS (P3)

El contractista podrà rebre l'encàrrec d'executar inversions relacionades amb l'objecte del contracte, valorades segons els preus unitaris determinats en el contracte.

3.7.1. Servei d'eficiència energètica

Comprèn totes les actuacions, així com la incorporació de material o sistemes que, a proposta del propi contractista o a petició dels Serveis Tècnics Municipals, vagin encaminades a fomentar l'estalvi energètic o a millorar la eficiència energètica de les instal·lacions objecte del servei que es contracta. Aquestes inversions poden ser de dos tipus:

- Inversions inicials de millora per una banda de l'eficiència que comprenen, la substitució de làmpades, equips i llumeneres per la millora de l'eficiència i estalvi energètic; i per altra banda

millora del nivell lumínic de la ciutat incidint en zones fosques o amb possibilitat de millora lumínica.

- Actuacions addicionals: A fi de perfeccionar el contracte es podran proposar, durant tota la seva durada, inversions econòmiques addicionals degudament detallades per millorar l'estalvi energètic o el nivell lumínic de la ciutat.

4. JUSTIFICACIÓ DE LA NO DIVISIÓ PER LOTS

De conformitat amb l'article 99.3. de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), no es considera adient la seva divisió en lots ja que la realització independent de la prestació compresa en l'objecte del contracte pot dificultar l'execució correcta des del punt de vista tècnic.

La divisió per lots en el contracte que ens ocupa podria fer-se per divisió territorial o per divisió de funcions i cap de les dues possibilitats es considera adient segons l'argumentació dels punts següents:

- De les diverses prestacions incloses en el contracte, només una podria tenir entitat pròpia pel seu volum i no és prou gran ni aconsellable fraccionar-la ni per territori ni per funcions. És l'enllumenat exterior. La resta son d'un volum massa reduït per considerar la seva contractació separada.

Analitzats els dos tipus d'instal·lacions que podrien ser susceptibles de ser dividides, s'ha optat per no dividir el servei en lots perquè el conjunt de treballs que s'inclouen en la licitació formen una unitat que no convé separar en base a les raons següents:

4.1.1. Avantatges de tenir un sol contractista

Recollint informacions diverses ja esmentades, podríem resumir els avantatges en els següents punts que son comuns a tots els serveis que integra el contracte:

- Maquines, eines, aparells de registre i mesurament, sistemes informàtics, etc.
- Aprofitament de l'estructura.
- Facilitat d'interlocució entre Ajuntament, contractista, Direcció General d'Indústria, companyies elèctriques i organismes de control.

4.1.2. Dificultats de formar lots per divisió territorial

- El volum d'instal·lacions a mantenir no es suficient per fraccionar-lo per l'encariment que suposaria tenir infraestructures doblades o triplicades (en funció dels lots).
- La possibilitat de licitar parts mes petites podria fer poc atractiu el contracte i es reduiria de forma considerable la concurrència atès que les empreses dedicades a aquest tipus de servei requereixen d'unes dimensions determinades per poder abastar totes les tasques que requereix un servei d'aquestes característiques.
- El contracte, tot i ser d'un volum econòmic important, implica la incorporació de poc personal, però altament qualificat, pel que Unitats mes petites podrien implicar contractacions a temps parcial dels especialistes i augmentaria la dificultat de vinculació del personal al contracte.
- Els serveis comuns com son l'oficina tècnica imprescindible, la direcció del contracte, els serveis administratius i l'encarregat del servei no podria donar feina a persones amb la jornada completa per a cada lot, cosa que només es podria suplir amb menys especialització.

4.1.3. Dificultats de formar lots per divisió de funcions

- La separació per funcions que a vegades s'ha plantejat per a les instal·lacions de l'enllumenat públic i que podrien ser, la detecció i reparació o el correctiu i el preventiu,

(per posar dos exemples) significaria que dues empreses podrien actuar sobre una mateixa escomesa elèctrica, quedant diluïda la responsabilitat davant de problemes o accidents que es poguessin donar, cosa que fa molt poc aconsellable optar per aquesta solució.

- Cal tenir en compte que és primordial els sistema de gestió unificada: la coordinació de més d'un responsable, com correspondria a cada lot, complicaria el funcionament per part de l'Ajuntament a l'hora de coordinar la gestió, execució i seguiment del contracte, resultant en conseqüència més eficient la no divisió en lots del contracte.
- Els sistemes informàtics que han de possibilitar que tota la informació inventarial i seguiment d'actuacions, mantinguin una coherència per a tota la població interaccionant de forma compatible amb els sistemes informàtics municipals. Malgrat en un futur podria ser possible integrar la informació provinent de diverses plataformes, avui per avui els sistemes que disposa l'ajuntament no estan preparats encara per aquest repte i es molt més sensat iniciar el procés amb un sol interlocutor.
- Els sistemes de control de les instal·lacions, el monitoratge, la telegestió de quadres, edificis o equipaments i la implantació de tecnologies de la informació també aconsellen disposar d'un únic interlocutor per avançar cap a una estandardització futura.

Finalment és important recalcar que a l'Ajuntament l'interessa disposar d'una unitat de gestió centralitzada d'eficiència energètica. Això s'aconsegueix evitant la separació per lots del contracte.

5. CODIS CPV

CPV Principals

- 50232000-0 (Serveis de manteniment d'instal·lacions d'enllumenat públic i semàfors)
- 45316212-4 (Instal·lació de semàfors)

CPV Complementaris

- 71314300-5 (Serveis d'assessorament en rendiment energètic)
- 45310000-3 (Treballs d'instal·lació d'equip elèctric)
- 45200000-9 (Treballs de construcció completa o parcial i obres d'enginyeria civil)

L'objecte del contracte inclou serveis, subministraments i obres, essent la prestació principal i la que té més importància des del punt de vista econòmic la part del servei.

6. VIGÈNCIA I MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

La durada del contracte s'estableix per 4 anys, amb inici l'1 de maig de 2027 i finalització el 30 d'abril de 2031.

Pròrroga: Es preveu la possibilitat de prorrogar el contracte fins a un màxim d'1 any addicional (pròrroga potestativa per l'Ajuntament de Viladecans i obligatòria pel contractista, la qual s'acordarà – si escau – anualment).

7. MODIFICACIONS DEL CONTRACTE:

El contracte podrà ser modificat per raons d'interès públic i per les causes establertes a la present clàusula.

Les **AMPLIACIONS** de l'objecte del contracte vindran determinades per les següents circumstàncies:

- Actualitzacions d'inventari
- Incorporacions de nous sectors urbans
- Incorporacions de nous carrers, zones o espais públics
- Modificacions/reparacions de les instal·lacions existents incloses al plec.
- Realització de prestacions d'actuacions addicionals d'estalvi d'energia o millora del nivell lumínic.
- Adequacions a normativa de les instal·lacions existents.
- Necessitat de realitzar més treballs complementaris dels previstos al plec tècnic.

Les **REDUCCIONS** del preu o de les prestacions objecte del contracte vindran determinades per:

- Actualitzacions d'inventari
- Aplicació de mesures d'estabilitat pressupostària.
- Reducció o supressió d'elements o instal·lacions a mantenir.
- Reducció o supressió de l'àmbit competencial municipal.
- Canvi de les freqüències o dels sistemes organitzatius, així com dels estàndards de manteniment.

Servei de mesura i verificació: si l'Ajuntament mitjançant el seu contracte general de telecomunicacions obté un millor preu en els preus unitaris de les comunicacions, podrà assumir aquesta prestació de manera total o parcial. A més a mesura que s'implanti la fibra òptica en el municipi, s'aniran connectant els quadres a aquest canal de comunicació i deixarà de pagar-se el corresponent preu.

Les modificacions no podran superar el **20%** del preu del contracte (inclosa la pròrroga).

8. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC) I PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

8.1. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC)

El valor estimat del contracte, exclòs l'IVA, és de **5.017.577,58€** desglossat en:

• Import del contracte manteniment 4 anys (IVA exclòs)	3.251.555,10 €
• Import del contracte inversions durant les dues primeres anualitats de la vigència del contracte (IVA exclòs)	80.481,63 €
• Estimació valor màxim pròrroga (IVA exclòs)	849.277,92 €
• Import eventual modificació del contracte + inversions (20 %)(IVA exclòs)	836.262,93 €

8.2. PRESSUPOST DE LICITACIÓ

IMPORT PRESSUPOST DE LICITACIÓ

El pressupost base de licitació corresponent als 4 anys de vigència del contracte és de **4.031.764,43 €** (inclosos l'IVA, el benefici industrial i les despeses generals), d'acord amb el següent detall:

	CODI	DESCRIPCIÓ	Preu anual Any 1 (sense IVA)	Preu anual Any 2 (sense IVA)	Preu anual Any 3 (sense IVA)	Preu anual Any 4 (sense IVA)	Preu 4 anys possibles	IVA	TOTAL 4 ANYS AMB IVA
P1	SMV	Gestió energètica quadres de comandament	22.733,13 €	23.415,12 €	24.117,57 €	24.841,10 €	95.106,92 €	19.972,45 €	115.079,37 €
	SMV	Comunicacions GPRS	18.520,99 €	19.076,62 €	19.648,92 €	20.238,39 €	77.484,92 €	16.271,83 €	93.756,75 €
	SMV	**TOTAL Servei de Gestió tècnica i de Mesura i Verificació del rendiment energètic**	**41.254,12 €**	**42.491,74 €**	**43.766,49 €**	**45.079,49 €**	**172.591,84 €**	**36.244,28 €**	**208.836,12 €**
	SMEP	Servei de Manteniment de les instal·lacions d'Enllumenat Públic	441.282,79 €	454.521,27 €	468.156,91 €	482.201,62 €	1.846.162,59 €	387.694,14 €	2.233.856,73 €
	SMS	Servei de Manteniment de Semàfors	25.954,17 €	26.732,80 €	27.534,78 €	28.360,82 €	108.582,57 €	22.802,34 €	131.384,91 €
	SEN	Servei de l'Enllumenat de Nadal	83.685,16 €	86.195,71 €	88.781,58 €	91.445,03 €	350.107,48 €	73.522,57 €	423.630,05 €
	SC	Servei Cistella elevadora	7.680,95 €	7.911,38 €	8.148,72 €	8.393,18 €	32.134,23 €	6.748,19 €	38.882,42 €
	SF	Servei Actes Festius municipi	19.574,03 €	20.161,25 €	20.766,09 €	21.389,07 €	81.890,44 €	17.196,99 €	99.087,43 €
		TOTAL TREBALLS MANTENIMENT	**578.177,10 €**	**595.522,41 €**	**613.388,08 €**	**631.789,72 €**	**2.418.877,31 €**	**507.964,23 €**	**2.926.841,54 €**
	TT	**TOTAL P1 sense IVA**	**619.431,22 €**	**638.014,15 €**	**657.154,57 €**	**676.869,21 €**	**2.591.469,15 €**	**544.208,51 €**	**3.135.677,66 €**
P2	**TC**	**Treballs Complementaris**	**157.778,39 €**	**162.511,75 €**	**167.387,10 €**	**172.408,71 €**	**660.085,95 €**	**138.618,05 €**	**798.704,00 €**
P3		**Inversions 2 anys**	**40.240,81 €**	**40.240,82 €**			**80.481,63 €**	**16.901,14 €**	**97.382,77 €**
P1+P2+P3		**TOTAL**	**817.450,42 €**	**840.766,72 €**	**824.541,67 €**	**849.277,92 €**	**3.332.036,73 €**	**699.727,70 €**	**4.031.764,43 €**

(*) La part variable - que inclou els treballs complementaris (P2) i les inversions (P3) - es destinarà a fer front als treballs de reparació i modificació de les instal·lacions, no inclosos en servei de manteniment preventiu ni el manteniment correctiu recurrent del P1, així com a les inversions esmentades. Atès que dependrà de les necessitats puntuals que vagin sorgint, es tracta d'una despesa màxima que l'Ajuntament no s'obliga a exhaurir en la seva totalitat.

La determinació del preu del contracte s'ha realitzat a un tant alçat, tenint en compte el valor de mercat dels components de la prestació del servei objecte del contracte.

El present contracte inclou prestacions pròpies del contracte administratiu de serveis, subministrament i obres, essent la prestació principal i la que té més importància des del punt de vista econòmic la part del servei:

- Import corresponent als **serveis**: **3.934.381,66 € (IVA inclòs)**
- Import corresponent a les **obres**: **97.382,77 € (IVA inclòs)**

El pressupost base de licitació té caràcter de màxim i les ofertes presentades pels licitadors no el podran superar en cap cas. La presentació d'ofertes que superin aquest import màxim seran desestimades automàticament.

Detall i sistema de càlcul del pressupost base de licitació (part fixa (P1), *no inclou treballs complementaris (P2) ni inversions (P3) - part variable):*

El pressupost base de licitació relatiu a la part fixa del contracte (P1) (3.135.677,66€) s'ha calculat a un tant alçat tenint en compte el valor de mercat dels components de la prestació dels serveis i obres objecte del contracte segons es detalla a continuació, amb el desglossament dels costos directes i costos indirectes, tenint en compte els antecedents i els preus actuals de mercat en el sector, les

necessitats i objectius del contracte, que pretén incloure aspectes qualitatius i d'eficiència, per tal d'obtenir una millor relació qualitat – preu.

El cost dels salaris de les persones que executen les prestacions del contracte formen part del preu total, pel que el pressupost base ha d'indicar de manera desglossada els costos salarials estimats per a cada categoria professional. No es té en compte la desagregació de gènere, ja que en el moment de redactar el plec de prescripcions tècniques i la memòria justificativa del contracte no es coneix si el personal destinat al contracte seran homes o dones, així com per la inexistència de diferències salarials per raó de gènere en el conveni col·lectiu d'aplicació.

Quant als costos del personal, l'empresa adjudicatària estarà obligada al compliment dels convenis col·lectius que siguin d'aplicació. En aquest cas, ha estat considerat el Conveni col·lectiu de treball del sector de la indústria siderometal·lúrgica de la província de Barcelona per als anys 2025-2027 (codi núm. 08002545011994).

A partir de les hores estimades per al personal per la realització de la totalitat de les tasques previstes en el plec de prescripcions tècniques, tenint en compte el compliment del conveni col·lectiu del sector, el detall i sistema de càlcul del pressupost de licitació és el següent:

IMPORT P1 (SERVEI GESTIÓ ENERGÈTICA I COMUNICACIONS + SERVEI DE MANTENIMENT)				
COSTOS DIRECTES	**Import anual Any 1 (IVA exclòs)**	**Import anual Any 2 (IVA exclòs)**	**Import anual Any 3 (IVA exclòs)**	**Import anual Any 4 (IVA exclòs)**
Costos salarials (salari brut, despeses seguretat social a càrrec de l'empresa, etc.)	**289.744,60 €**	**298.436,92 €**	**307.390,03 €**	**316.611,73 €**
**Codi i Conveni laboral sectorial d'aplicació: 08002545011994 (Conveni col·lectiu de treball del Sector Indústria Siderometal·lúrgica de la província de Barcelona)*				
Desagregació per categoria professional:				
Grup 2 Enginyer Tècnic	**30.525,37 €**	**31.441,13 €**	**32.384,37 €**	**33.355,90 €**
Salari brut anual	22.346,54 €	23.016,94 €	23.707,45 €	24.418,67 €
Despeses seguretat social a càrrec de l'empresa Eng	8.178,83 €	8.424,19 €	8.676,92 €	8.937,23 €
Grup 3 Encarregat	**46.934,11 €**	**48.342,13 €**	**49.792,40 €**	**51.286,17 €**
Salari brut anual	34.358,79 €	35.389,55 €	36.451,24 €	37.544,78 €
Despeses seguretat social a càrrec de l'empresa Enc	12.575,32 €	12.952,58 €	13.341,16 €	13.741,39 €
Grup 3 Resp Oficina Tècnica	**35.200,58 €**	**36.256,59 €**	**37.344,28 €**	**38.464,61 €**
Salari brut anual	25.769,09 €	26.542,16 €	27.338,42 €	28.158,57 €
Despeses seguretat social a càrrec de l'empresa Adm	9.431,49 €	9.714,43 €	10.005,86 €	10.306,04 €
Grup 4 Administratiu	**11.273,45 €**	**11.611,66 €**	**11.960,01 €**	**12.318,81 €**
Salari brut anual	8.252,89 €	8.500,48 €	8.755,49 €	9.018,15 €
Despeses seguretat social a càrrec de l'empresa Adm	3.020,56 €	3.111,18 €	3.204,52 €	3.300,66 €
Grup 4 Oficial 1ª (2 persones)	**90.187,57 €**	**92.893,19 €**	**95.679,98 €**	**98.550,38 €**

Salari brut anual	66.023,11 €	68.003,80 €	70.043,91 €	72.145,23 €
Despeses seguretat social a càrrec de l'empresa Of1	24.164,46 €	24.889,39 €	25.636,07 €	26.405,15 €
Grup 5 Oficial 2ª (2 persones)	**86.896,97 €**	**89.503,88 €**	**92.189,00 €**	**94.954,67 €**
Salari brut anual	63.614,18 €	65.522,61 €	67.488,29 €	69.512,94 €
Despeses seguretat social a càrrec de l'empresa Of2	23.282,79 €	23.981,27 €	24.700,71 €	25.441,73 €
Altres despeses generals per a l'execució del contracte	**268.301,52 €**	**276.350,56 €**	**284.641,06 €**	**293.180,29 €**
Vehicles (mitjans)	45.720,08 €	47.091,68 €	48.504,43 €	49.959,56 €
Local + eines + varis	44.424,04 €	45.756,76 €	47.129,46 €	48.543,34 €
Material necessari Correctiu (làmpades, equips…)	41.885,52 €	43.142,09 €	44.436,35 €	45.769,44 €
Festes municipals	16.500,36 €	16.995,37 €	17.505,23 €	18.030,39 €
Lloguer de material Nadal	58.424,04 €	60.176,76 €	61.982,06 €	63.841,52 €
Material necessari Preventiu (làmpades, equips…)	38.077,75 €	39.220,08 €	40.396,68 €	41.608,58 €
Pintat de suports	6.610,72 €	6.809,04 €	7.013,31 €	7.223,71 €
Inspeccions E.I.C EP	3.966,43 €	4.085,42 €	4.207,98 €	4.334,22 €
Telegestió QM (inclou targetes)	12.692,58 €	13.073,36 €	13.465,56 €	13.869,53 €
TOTAL COSTOS DIRECTES	**558.046,12 €**	**574.787,48 €**	**592.031,09 €**	**609.792,02 €**

[1] Són costos directes aquells que s'associen al producte o servei de forma clara, sense necessitat de cap tipus de repartiment, com per exemple: matèries primeres, mà d'obra directa, etc.

COSTOS INDIRECTES	**Import anual (IVA exclòs)**	**Import anual (IVA exclòs)**	**Import anual (IVA exclòs)**	**Import anual (IVA exclòs)**
Altres despeses eventuals calculades per a la seva determinació (5%)	27.902,31 €	28.739,37 €	29.601,55 €	30.489,60 €
Benefici industrial (6%)	33.482,77 €	34.487,25 €	35.521,87 €	36.587,52 €
TOTAL COSTOS INDIRECTES	**61.385,08 €**	**63.226,62 €**	**65.123,42 €**	**67.077,12 €**

[2] Són costos indirectes aquells que no poden ser aplicats directament a un producte, servei o centre de cost, com per exemple la mà d'obra indirecta, els costos de producció, els costos comercials, d'administració i financers.

TOTAL COST DIRECTE + INDIRECTE SENSE IVA	**619.431,20 €**	**638.014,10 €**	**657.154,51 €**	**676.869,14 €**
IVA corresponent 21%	130.080,55 €	133.982,96 €	138.002,45 €	142.142,52 €
TOTAL IMPORT CONTRACTE	**749.511,75 €**	**771.997,06 €**	**795.156,96 €**	**819.011,66 €**

A l'Annex 2 del PPT es detalla la descomposició del cost total de la QS en funció de les tasques previstes, identificant per a cada unitat i periodicitat el cost de manteniment corresponent.

Detall i sistema de càlcul del pressupost base de licitació (treballs complementaris - part variable (P2))

El pressupost base de licitació referit als serveis de manteniment correctiu inclosos a la prestació P2 és en base a preus unitaris, fins un import màxim de **798.704,00€ (inclòs l'IVA)** pels 4 anys de vigència inicial del contracte, sense que l'Ajuntament de Viladecans s'obligui a exhaurir-lo en la seva totalitat sinó que la despesa anirà en funció de les necessitats de tasques objecte del contracte.

Aquesta variable del pressupost base de licitació s'ha realitzat en base a:

- Els preus unitaris d'operacions, tasques i hores de treball establerts a l'annex 3 del PPT.
- Els preus unitaris de materials recollits a la llista de preus del fabricant (al seu PVP) o en el seu cas, al quadre de preus de l'Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya (ITEC).

Detall i sistema de càlcul del pressupost base de licitació (inversions – part variable P3)

El pressupost base de licitació referit a la prestació P3 (inversions) és en base a preus unitaris, fins a un import màxim de **97.382,77€** (inclòs l'IVA) per les dues primeres anualitats de vigència inicial del contracte (2027-2028 i 2028-2029), sense que l'Ajuntament de Viladecans s'obligui a exhaurir-lo en la seva totalitat sinó que la despesa anirà en funció de les necessitats de tasques objecte del contracte.

La part variable del pressupost base de licitació s'ha realitzat en base a:

- Els preus unitaris d'operacions, tasques i hores de treball establerts a l'annex 3 del PPT.
- Els preus unitaris de materials recollits a la llista de preus del fabricant (al seu PVP) o en el seu cas, al quadre de preus de l'Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya (ITEC)

9. TERMINI DE GARANTIA.

La garantia constituïda per a la formalització del contracte no serà retornada fins a transcorreguts 2 anys des de la finalització de la vigència o de la seva eventual pròrroga, i una vegada realitzada la corresponent acta de recepció.

El contractista garantirà durant tota la vigència del contracte, inclosa la seva pròrroga, i durant el termini de garantia, el material instal·lat, així com els treballs d'instal·lació corresponents a les inversions realitzades, responent de la seva substitució sense cost per a l'ajuntament.

Les prestacions realitzades durant l'execució del contracte tindran una garantia mínima de 2 anys, i inclourà tant els materials com els treballs d'instal·lació, així com altres elements corresponents a la prestació del contractista.

10. SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL.

Els criteris mínims de solvència tècnica o professional que han de complir els licitadors i l'adjudicatari del present contracte considerant que les activitats a desenvolupar requereixen una especialització i experiència, seran les següents:

10.1. HAVER REALITZAT SERVEIS O TREBALLS DE CARACTERÍSTIQUES SIMILARS EN ELS DARRERS TRES (3) ANYS.

El requisit mínim serà acreditar un mínim de 3 contractes, en els darrers 3 anys, l'objecte dels quals hagi estat el manteniment de l'enllumenat públic en municipis que disposin d'una xarxa d'un mínim de 9.000 punts de llum, i haver portat a terme en els darrers 3 anys almenys 3 renovacions d'un mínim de 1.000 punts d'enllumenat públic cadascuna.

10.2. DISPOSAR DE PERSONAL I EQUIP PROFESSIONAL SUFICIENT PER A L'EXECUCIÓ DELS SERVEIS OBJECTE DEL CONTRACTE, QUE COMPLEIXI I ACREDITI SUFICIENTMENT ELS SEGÜENTS ASPECTES:

- **Responsable tècnic (tècnic especialista en tasques de conservació):** Haurà de ser com a mínim Enginyer Tècnic Industrial (especialitat electricitat) o comptar amb una altra titulació habilitant equiparable, comptarà amb experiència mínima de 5 anys en aquests tipus de tasques (manteniment en instal·lacions d'enllumenat públic) i serà el responsable del contracte.

- **Encarregat:** Haurà de tenir una experiència mínima de 5 anys com a encarregat de contractes de manteniment d'enllumenat públic en municipis de 9.000 punts de llum com a mínim.

El licitador, en cas de resultar adjudicatari del contracte, no podrà substituir al responsable tècnic de la contracta ni a cap dels membres de l'equip de treball oferts, sense la prèvia conformitat de l'Ajuntament de Viladecans. Això inclou qualsevol substitució sigui per vacances, malaltia, formació, etc.

En aquest cas, per a poder acceptar la substitució del tècnic proposat, el licitador haurà d'acreditar que la persona substituta compta amb l'experiència i titulació requerida a la licitació pel seu perfil professional.

10.3 SISTEMES DE CONTROL DE QUALITAT

Disposar de les certificacions següents per assegurar una gestió de qualitat i eficient:

- Certificat en gestió de la qualitat ISO9001 o equivalent.
- Certificat en gestió mediambiental ISO14001 o equivalent.
- Certificat en sistemes de gestió energètica ISO 50001 o equivalent.

11. CLASSIFICACIÓ DE CONTRACTISTA

La justificació de la solvència econòmica, financera, tècnica o professional es podrà acreditar amb la classificació del contractista, d'acord amb l'article 77 de la *Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público*

De conformitat amb allò establert als articles 37 i 38 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, es requeriran als licitadors l'obtenció i acreditació de la corresponent classificació.

Contractistes	GRUP	SUBGRUP	CATEGORIA
Serveis	**P**	**1** (Servei de manteniment d' instal·lacions d'enllumenat públic i semàfors)	**4**

12. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ I D'AVALUACIÓ DE LES OFERTES

12.1. CRITERIS SUBJECTES A JUDICI DE VALOR 49 PUNTS

La presentació de la documentació corresponent a aquests criteris és de caràcter obligatori per a tots els licitadors.

Per tal de garantir un nivell de qualitat mínim, per entendre que no s'acredita suficiència per a la prestació del servei , s'estableix un llindar mínim de 24 punts en l'avaluació dels criteris amb judici de valor. El no assoliment d'aquest llindar mínim comportarà l'exclusió de l'oferta del procediment de licitació, per la qual cosa el licitador no passarà a la següent fase (art. 146.3. de la LCSP 9/2017 de 8 de novembre i RD 817/2009).

Les empreses licitadores hauran de presentar les seves ofertes seguint l'estructura que es defineix en aquest apartat. **Les ofertes que no segueixen aquesta estructura no seran avaluades.**

CRITERI	DESCRIPCIÓ DELS ÍTEMS A PUNTUAR	PUNTS
JV 1	Organització general, metodologia i justificació de recursos	14
JV 2	Eines informàtiques	7
JV 3	Càlcul teòric de consum aplicat sobre un quadre tipus	6
JV 4	Millores proposades per a 3 espais del municipi on l'enllumenat sigui deficient.	12
JV 5	Presentació del plànol que reflecteixi l'inventari dels punts d'un quadre.	5
JV 6	Incoherències detectades en l'inventari aportat per l'ajuntament.	5

Els apartats que no respectin la limitació d'espai indicada en cada un dels apartats, no seran valorats.

Totes les puntuacions que per aplicació del criteri o formula donin valors decimals, el valor final a considerar sempre s'arrodonirà a dos decimals.

12.1.1. Guia per a la presentació de les ofertes.

Les ofertes hauran de contenir la documentació referida als criteris de valoració per judici de valor seguint escrupolosament els apartats que s'indiquen en la present Guia per a la presentació de l'oferta tècnica

12.1.1.1. Memòria tècnica específica.

Criteris generals en la presentació de les ofertes tècniques

Dimensionat de les ofertes (sobre B)

Aquest punt no s'ha de respondre. Es tracta d'una limitació de volum de les ofertes i pretén que aquestes responguin exclusivament al que es demana.

L'aportació documental de les ofertes pel que fa a cada apartat serà com a màxim el que s'indica en cada definició d'aquesta guia. Tot seguit es donen les pautes generals que poden semblar molt limitatives, però que persegueixen exclusivament l'objectiu descrit en l'inici d'aquest punt en cursiva.

Es considera que l'espai donat és suficient i es deixaran de puntuar tots els apartats que el sobrepassin la limitació imposada.

La definició de les dimensions màximes ve donada en caràcters sense espais i quan s'acompanyin quadres o imatges que continguin text, aquestes restaran l'espai equivalent als caràcters que haurien ocupat aquell espai. Les imatges no compten si no tenen text, però resten espai al text. Per facilitar aquesta comprovació als avaluadors, les memòries tècniques, s'han de presentar en documents pdfs editables o en pdfs generats no procedents d'escàner. L'equivalència utilitzada és de 3.000 caràcters sense espais per full Din A4.

12.1.2. Criteri JV 1 Organització general, metodologia i justificació de recursos. (14 PUNTS)

Cal presentar 7 fulls independents DIN A4 verticals o apaïsats per a la justificació d'aquest criteri.

1) 1 full amb l'organigrama o diagrama de blocs que permeti identificar totes les persones (amb càrrec o funció. Ex.: Responsable, encarregat, administratiu, responsable d'oficina tècnica, etc.) i equips (amb la seva composició: oficial 1a, oficial 2 i vehicle si en tenen d'assignat per cada funció operació), que es preveu que participin en la prestació del contracte. El diagrama ha d'incloure la línia de comandament.
   1 full explicatiu que complementi l'organigrama i que permeti entre els dos fulls conèixer la metodologia a implantar per a la prestació de la QS. Ha de quedar clar qui, com i quan es faran les diverses tasques incloses en la QS.

   S'assignarà la màxima puntuació (**4 PUNTS**) a l'oferta que aporti la informació requerida de la forma mes clara i concisa i a la resta proporcionalment.

2) 2 fulls com a màxim per a la justificació de les necessitats de recursos humans per a cada tasca o funció de les pròpies de la quota de servei (QS) que indica el PPT.
   S'assignarà la màxima puntuació (**4 PUNTS**) a l'oferta que aporti una millor justificació de les necessitats de RRHH per a la prestació de la QS i a la resta proporcionalment.

3) Una taula (1 full) amb quatre columnes: La primera amb els títols de les tasques o funcions previstes a facturar mitjançant la quota de servei (QS) amb el mateix ordre en que s'exposen al PPT. A la segona columna les persones o equips previstos per fer aquestes tasques o funcions. A la tercera la dedicació prevista. A la quarta l'horari i a la cinquena les hores any que es preveu destinar a cada tasca o servei.
   1 full amb una taula resum de les hores de dedicació previstes per cada un dels integrants que duran a terme les tasques de la QS. En aquest full s'hi pot incloure algun comentari o aclariment que el licitador consideri rellevant.

   S'assignarà la màxima puntuació (**4 PUNTS**) a l'oferta que aporti la informació requerida de la forma mes clara i concisa i a la resta proporcionalment.

4) 1 full amb la relació de vehicles adscrits al servei de forma exclusiva i els que pensi el licitador que poden aportar-se de forma esporàdica, sense imatges ni fitxes tècniques, indicant marca i model (si no es coneixen al moment de fer l'oferta es pot posar la tipologia, com seria vehicle cistella de XX m d'alçada, grua per aixecament de XX kg, furgoneta lleugera tipus ..., furgoneta gran tipus..., patinet, vehicle lleuger tipus..., etc.). Indicant qui els farà servir, de forma habitual i quins aniran equipats amb GPS. Es valorarà la coherència amb l'organigrama i la metodologia. (**2 PUNTS**)

En aquesta relació no es pot indicar si els vehicles son Zero Emissions o ECO, atès que aquesta característica es valora en els criteris automàtics del sobre 3 i no es pot avançar cap informació del sobre 3 en el sobre 2.

En cada apartat es valorarà quina de les ofertes presentades és la mes clara, concisa, que aporta la informació requerida sense excedir-se i en els casos que ho requereixin que faci una millor justificació dels valors aportats. Tots els punts es valoraran segons la taula que es mostra tot seguit:

Per al criteri avaluable mitjançant judici de valor núm. 1, la valoració es realitzarà de la següent manera:

Descripció	% de puntuació màxima fins al que pot es valorar a cada apartat
Propostes **totalment adequades** amb contingut coherent, concretes i ben plantejades, detallades de forma clara, proposades per assolir de forma òptima una correcta execució del contracte, que aporten valor afegit, o que es consideri que són millors que la resta de propostes en aquest apartat.	**100%**
Propostes **adequades**, amb contingut coherent, que satisfan plenament les necessitats del servei, i detallen de forma clara i precisa els seus recursos, objectius, per assolir la correcta execució del contracte.	**75%**
Propostes **suficients** amb contingut coherent però molt genèric, amb objectius que s'ajusten de forma suficient.	**50%**
Propostes **mínimes**, amb continguts poc rellevants, poc aplicables, amb objectius que detallen de forma insuficient o de forma poc clara alguns aspectes objecte del contracte.	**25%**
Propostes que no aporten informació o elements irrellevants.	**0%**

APORTACIONS IMPRESCINDIBLES PERQUE AQUEST CRITERI SIGUI VALORAT.

No cal aportar res mes a banda de la Memòria tècnica

12.1.3. Criteri JV2 Eines informàtiques. (7 PUNTS)

Descripció breu de programari, mòduls i funcions: De cada un, s'ha de presentar una descripció breu, de tres línies com a màxim (230 caràcters sense espais ni imatges), explicant el perquè és rellevant. Què possibilita, que permet, ...

A efectes d'aquesta guia entenem com a programari un paquet de mòduls informàtics que fan diverses funcions. Si un programari agrupa molts mòduls o cada mòdul és correspon amb un programari diferent a efectes de l'avaluació d'aquest criteri, no es tindrà en compte. Només s'han de descriure els programaris que tinguin mòduls i funcions. I de tots els presentats només s'avaluaran 8 mòduls i 24 funcions com a màxim)

Un exemple de programari seria un gestor informàtic del servei que tindria el mòdul d'inventari i el mòdul de gestió de les avaries. Cada mòdul pot fer diverses funcions. El mòdul d'inventari podria tenir la funció d'editar plànols, d'editar llistats de punts de llum, etc. Un altre programari podria ser el de gestió energètica o el de gestió de flotes etc.

Arbre de funcions.- Exemple: Programari 1 que té els mòduls A, B, C i D. El mòdul A té les funcions A1, A2, i A3. Programari 2 que té...

Enllaç a demo: D'aquells que sigui possible, els licitadors han d'incloure en les seves ofertes un enllaç que permeti als avaluadors de les ofertes connectar-se, per veure que les funcions descrites son reals i possibles.

Per al criteri avaluable mitjançant judici de valor núm. 2, la valoració es realitzarà de la següent manera:

- Els mòduls a gestionar (màxim 8): A cada paràmetre a gestionar se li aplicarà el quadre de puntuació que hi ha després d'aquest paràgraf i el sumatori resultant de tots els mòduls es multiplicarà per 3.

- Les funcions (màxim 24): A cada funció descrita se li aplicarà el quadre de puntuacions que hi ha després d'aquest paràgraf, sense cap increment.
- Demo connectable on line: Per cada funció descrita verificable a la demo, la puntuació obtinguda es multiplicarà per 3. Les funcions no comprovables no tindran increment.

Quadre de puntuació dels mòduls i funcions:

- 0 si no és rellevant
- 1 si és poc rellevant
- 2 si és rellevant
- 3 si és molt rellevant

L'oferta amb més puntuació, obtindrà 7 punts i les següents es puntuaran proporcionalment.

Exemple:

Oferta amb més puntuació

- Mòduls presentats = 8

Supòsit:

- 2 de molt rellevants X 3 = 6 punts
- 2 de rellevants X 2 = 4 punts
- 3 de poc rellevants X 1 = 3 punts
- 1 de no rellevant X 0 = 0 punts
  - SUMA 13 punts
  - Valor 13 X 3 = 39 punts

- Funcions presentades = 24

Supòsit: comprovables a la demo. De les 24, 14:

- 5 de molt rellevants X 3 = 15 punts X 3 (per ser comprovables) 45 punts
- 3 de rellevants X 2 = 6 punts X 3 (per ser comprovables) 18 punts
- 4 de poc rellevants X 1 = 4 punts X 3 (per ser comprovables) 12 punts
- 2 de no rellevant X 0 = 0 punts
- SUMA 75 punts

Supòsit: NO comprovables a la demo. De les 24, 10:

- 4 de molt rellevants X 3 = 12 punts
- 2 de rellevants X 2 = 4 punts
- 3 de poc rellevants X 1 = 3 punts
- 1 de no rellevant X 0 = 0 punts
- SUMA 19 punts

- Mòduls a Puntuació 39 punts
- Funcions comprovades per demo a Puntuació 75 punts
- Funcions no comprovables per demo a Puntuació 19 punts
- TOTAL VALORACIÓ 133 punts

Aquesta oferta obtindria els 7 punts.

La resta de les ofertes obtindran la puntuació final aplicant una regla de 3

Exemple:

Oferta A (la millor puntuada 7 punts corresponent a una valoració de 133)

Oferta B (en el supòsit que hagués tret 99 punts de valoració)

133 és a 7 com 99 és a X X= 99*7/133 = 5,21 punts

I així successivament.

No es consideraran rellevants els programaris i mòduls d'us habitual com són l'office o

similars, editors fotogràfics, etc.

APORTACIONS IMPRESCINDIBLES PERQUE AQUEST CRITERI SIGUI VALORAT.-

Cal aportar un enllaç a una demo que permeti verificar totes o part de les funcions descrites.

12.1.4. Criteri JV3 Càlcul teòric de consum aplicat sobre un quadre tipus. (6 PUNTS)

Espai màxim per a la justificació d'aquest criteri **2 fulls**

Primer full: Els licitadors han d'**indicar** el **model de rellotge** astronòmic utilitzat per fer el càlcul **i el mètode** per establir els models de consum (consum diari teòric de cada quadre) dels diversos quadres d'enllumenat, per poder complir amb els punts corresponents del PPT. El mètode ha d'explicar com es recolliran els valors de tancament mensual de cada quadre, com es tractaran i com s'actuarà quan els valors es trobin fora de la forquilla teòrica. (1 punt)

Segon full: S'aportaran les dades resultants del càlcul per cada un dels mesos de l'any de forma que quedin explicitades.

- Les hores teòriques en que l'enllumenat ha de romandre encès separant el valor en tres grups: hores punta, hores planes i hores vall per cada un dels 12 mesos de l'any. (3 punt)
- Els kW/h de consum per cada un dels mesos de l'any, desglossant el total en els consums previstos en hora punta, en hora plana i en hora vall. (3 punts)

Aquest segon full ha d'anar acompanyat d'un fitxer tipus full de càlcul on es pugui analitzar com s'ha fet el càlcul diari de hores i consums teòrics previstos. Les pliques que no adjuntin full de càlcul, no seran avaluades en aquest criteri.

Informació del quadre teòric sobre el que aplicar el model de consum de 12 mesos de l'any 2025/2026:

Tarifa regulada PVPC (2.0TD)	
Període	**Horari (de dilluns a divendres no festius)**
P1 – Punta	10:00–14:00 i 18:00–22:00
P2 – Pla	08:00–10:00, 14:00–18:00 i 22:00–00:00
P3 – Vall	00:00–08:00
Caps de setmana i festius d'àmbit estatal	
Tot el dia (00:00–24:00) és període vall (P3)	

Potència instal·lada a considerar 10kW incloent pèrdues.

Nivells de regulació, amb els següent règims horaris:

Alt = 10kW (potència total incloent pèrdues) à horari: des de l'encesa fins a les 21h
Mig= 7kW (potència total incloent pèrdues) à horari: des de les 21h fins a les 23:00h
Baix= 4kW (potència total incloent pèrdues) à horari: des de les 23:00h fins a l'apagada

Per al criteri avaluable mitjançant judici de valor núm. 3, la valoració es realitzarà de la següent manera:

Descripció	% de puntuació màxima fins al que pot es valorar a cada apartat
Propostes **ben calculades** amb tots els valors i formules correctes, amb la possibilitat de trobar els valors resultants posant al full de càlcul o programari dues dates qualsevol. Es valorarà també si la proposta que s'estigui valorant es millor que la resta de propostes en aquest apartat.	**100%**
Propostes **ben calculades** amb les formules adequades però amb algun valor erroni, amb la possibilitat de trobar els valors resultants posant al full de càlcul o programari dues dates qualsevol. Es valorarà també si la proposta que s'estigui valorant aporta alguna cosa millor que la resta de propostes que tinguin menys puntuació en aquest apartat.	**75%**
Propostes **amb formules, taules correctes** però amb errors de càlcul i de resultats, o ben calculades i resultats correctes però que el full de càlcul o programari no permet trobar els resultats entre dues dates concretes.	**50%**
Propostes amb un plantejament correcte, però amb formules i resultats amb errors i sense que el full de càlcul o programari permeti trobar resultats entre dates.	**25%**
Propostes mal calculades i/o amb formules o taules incorrectes.	**0%**

APORTACIONS IMPRESCINDIBLES PERQUE AQUEST CRITERI SIGUI VALORAT.-

Cal aportar un full de càlcul amb les formules i resultats traslladats al full resum.

12.1.5. Criteri JV4 Millores proposades per a 3 espais del municipi on l'enllumenat sigui deficient. JV4 (12 PUNTS)

Els licitadors han d'indicar 3 espais o punts del municipi on la il·luminació sigui deficient o millorable.

Per l'avaluació d'aquest criteri es farà servir el següent quadre.

Se'n omplirà **1 per cada espai o punt escollit**:

ESPAI 1, 2 o 3	Necessitat de millora			
Elecció de l'espai	Alta	Mitja	Baixa	Nul·la
	3	2	1	0
Solució proposada	Molt bona	Bona	Regular	No adequada
	3	2	1	0
Replicabilitat de l'acció proposada	Alta	Mitja	Baixa	Nul·la
	3	2	1	0

Per cada un dels espais els licitadors **podran omplir una sola pàgina com a màxim**. No s'han d'aportar estudis lumínics ni cap tipus de càlcul. És important indicar be la ubicació de cada espai escollit i respondre conceptualment als tres punts que son objecte de valoració.

En ella han d'indicar:

- Quina és la deficiència observada esmentant el lloc o llocs concrets on ha estat observada.
- Quina és la solució que proposa. Aquesta serà valorada tenint en compte la relació qualitat preu. La proposta no s'ha de valorar. Aquesta estimació de qualitat/cost, la faran els

avaluadors. D'aquesta forma es considerarà millor solució la que doni uns resultats millors o acceptables en relació al cost de la seva implantació.

- Indicar on el licitador creu que és replicable la problemàtica i la solució aportada.

Un cop feta la puntuació dels tres espais escollits, l'avaluació de les ofertes, afegirà una puntuació extra a cada licitador mitjançant el següent quadre:

PEL CONJUNT DELS TRES ESPAIS			
Varietat en la elecció dels 3 punts de millora	Alta	Mitja	Baixa
Punts	6	4	2

Serà considerada una varietat alta quan la deficiència obeeixi a causes o raons diferents. Si un licitador indica 3 espais mal il·luminats a causa de l'arbrat la variabilitat de les causes o raons de la mala il·luminació, serà baixa, al ser la mateixa causa pels tres llocs.

Per al criteri avaluable mitjançant judici de valor núm. 4, la valoració es realitzarà de la següent manera:

Forma d'aplicar la puntuació:

La puntuació màxima que pot obtenir un licitador en aquest criteri és de 12 punts

Tanmateix la puntuació que pot obtenir segons els quadres anteriors seria de

Espai 1 puntuació màxima 3 + 3 + 3 = 9

En els espais 2 i 3 també podria obtenir 9 punts en cadascun.

Per tant la puntuació màxima que podria obtenir seria de 27 punts

Aplicant el quadre de varietat, als 27 punts se n'hi podrien sumar 6 mes. Total 33

Suposem que l'oferta mes ben puntuada sigui l'oferta A i que obtingui 24 punts i la segona (oferta B) 20

En aquest cas a l'oferta A li correspondrien els 12 punts i a l'oferta B el valor proporcional calculat de la següent manera:

24 és a 12 com 20 és a X X = 20 X 12 / 24 = 10punts

Essent X la puntuació de l'oferta 2 o B

APORTACIONS IMPRESCINDIBLES PERQUE AQUEST CRITERI SIGUI VALORAT.-

No cal aportar res més que les tres pàgines amb les propostes de millora.

12.1.6. Criteri JV 5 quadre Presentació del plànol que reflecteixi l'inventari dels punts d'un (5 PUNTS)

El Quadre escollit perquè els licitadors inventariïn, és el AB.

Els licitadors hauran de presentar:

- un llistat dels punts de llum del quadre, amb els seus atributs emplenant les caselles grises

del full de càlcul de l'Annex 4 **(2 PUNTS)**

- També hauran d'aportar un plànol amb la següent informació i característiques **(3 PUNTS)**

El plànol en DIN A3, ha d'incloure la representació gràfica del quadre i dels punts de llum que alimenta amb una llegenda que permeti la interpretació simbòlica de les característiques dels punts. La representació gràfica ha de seguir aquesta simbologia:

- Forma del símbol ha d'indicar el tipus de suport
- El color ha de representar el tipus de font de llum
- Etiqueta per indicar l'identificador del punt de llum
- Etiqueta per indicar l'alçada

No es necessari que el plànol indiqui la potència de les fonts de llum o llumeneres atès que és un aspecte que per conèixer-lo cal accedir a la llumenera i això no es demana.

Tota la informació que el plànol aporti de mes no serà puntuada i si fa menys entenedor el plànol pot reduir la puntuació.

Per al criteri avaluable mitjançant judici de valor núm. 5, la valoració es realitzarà de la següent manera:

Descripció	% de puntuació màxima fins al que pot es valorar a cada apartat
El llistat o plànol mes complet en que tingui en compte tots els requisit exigits i que el document sigui clarament interpretable per si mateix.	**100%**
El llistat o plànol que es pugui considerar complet encara que tingui algunes mancances o algun problema d'interpretació amb la sola lectura o anàlisi particularitzat del document	**66,6%**
El llistat o plànol que es sigui incomplet o presenti dificultats per a la interpretació del document per si mateix	**33,3%**
Quan el llistat o plànol aportin poca informació (menys del 50% de la demanada) tingui dades incorrectes i/o no sigui interpretable per si mateix	**0%**

APORTACIONS IMPRESCINDIBLES PERQUE AQUEST CRITERI SIGUI VALORAT.-

No cal aportar res més que el llistat i el plànol.

12.1.7. Criteri JV 6 Incoherències detectades en l'inventari aportat per l'ajuntament. (5 PUNTS)

A l'Annex 1 del PPT s'aporta l'inventari d'enllumenat públic i semàfors. L'Ajuntament és conscient que l'inventari subministrat te algunes incoherències.

Aquest criteri valora la capacitat d'anàlisi que tingui l'empresa licitadora per detectar les incoherències que es poden detectar en una anàlisi documental i informàtica, sense treball de camp ni coneixement de la instal·lació.

Les incoherències detectades **s'hauran d'explicitar en 2 fulls com a màxim**, ordenades de major a menor impacte.

Només s'han de citar les 6 primeres, en cas de que n'hi hagi 6 o mes.

Per al criteri avaluable mitjançant judici de valor núm. 6, la valoració es realitzarà de la següent manera:

Cada incoherència es puntuarà en 1, 2 o 3 punts

És donaran 3 punts a aquelles que puguin afectar a un nombre de punts de llum superior a 50. Les que afectin a un grup d'entre 25 i 50 (ambdós inclosos) puntuaran amb 2 punts i les que afectin a menys de 25 unitats de punt de llum.

La suma de punts obtingut per cada licitador és recalcularà per obtenir la puntuació final del criteri, mitjançant el mateix criteri de punts anteriors.

Exemple

Suposem que l'oferta mes ben puntuada obtingui 15 punts i la segona 12

En aquest cas a la primera oferta li correspondrien els 5 punts i a la segona B el valor proporcional calculat de la següent manera:

15 és a 5 com 12 és a X X = 12 X 5 / 15 = 4,00 punts

Essent X la puntuació de l'oferta 2

12.2. CRITERIS AUTOMÀTICS 51 PUNTS

CRITERI	DESCRIPCIÓ DELS ÍTEMS A PUNTUAR	PUNTS
AUT 1	Percentatge únic que s'ofereix sobre el preu tipus de la Quota de Servei (QS) referida al servei de manteniment. (P1)	10
AUT 2	Baixa que s'ofereix sobre el quadre de preus d'operacions de l'annex 3 del PPT.(P2 i P3)	8
AUT 3	Baixa que s'ofereix sobre preus de PVP (preu venda al públic) o PVR (preu venda recomanat) per a la compra de materials. .(P2 i P3)	8
AUT 4	Baixa addicional al Quadre de preus, per economia d'escala. (P2 i P3)	5
AUT 5	Millora mediambiental 1 Utilització de vehicles amb classificació *"Zero Emissions" o "Eco"*	3
AUT 6	Per la subcontractació d'empreses de reinserció	6
AUT 7	Per la contractació de personal amb risc d'exclusió	11

12.2.1. Criteris AUT 1 Millora del pressupost de licitació (QS) 10 PUNTS

Es valorarà el percentatge únic de descompte que ofereixi el licitador respecte del pressupost de licitació QS (P1).

Valoració ofertes:

Es puntuaran amb 0 punts aquelles ofertes que no millorin el pressupost de licitació corresponent a QS (P1**).**

L'oferta que presenti el preu més baix obtindrà la màxima puntuació. La resta d'ofertes seran valorades de forma proporcional de conformitat amb la següent fórmula:

$$P_v = P * \left[1 - \left(1 - \left(\frac{(IL - Ov)}{(IL - Om)}\right)\right)^2\right]$$

Pv = Puntuació de l'oferta a valorar

IL = Pressupost base de licitació

Ov = Oferta a valorar

Om = Millor oferta

P = Puntuació màxima del criteri de preu

Justificació de la fórmula seleccionada:

La selecció de la fórmula, per a la valoració de les ofertes econòmiques presentades, s'ha realitzat d'acord amb un sistema de valoració còncau que permet adequar la intensitat de la puntuació a l'esforç econòmic realitzat pels licitadors, afavorint una competència efectiva en el factor preu i garantint una classificació objectiva, proporcional i coherent de les ofertes.

Ofertes amb valors anormals o desproporcionats

Es consideraran presumptament anormals o temeràries les ofertes que presentin una baixa major a la **BMR de les ofertes presentades + 10 unitats percentuals** aplicant-se les regles següents:

- Càlcul de la BMR (Baixa Mitjana de Referència): La mitjana de les ofertes presentades per a la determinació de la baixa temerària es calcularà com a mitjana aritmètica de les ofertes presentades a la licitació.
- Si el nombre d'empreses i/o persones licitadores és de deu (10) o més, la BMR de les ofertes es calcularà excloent l'oferta més econòmica i l'oferta més cara.
- En qualsevol cas, hi haurà baixa temerària quan les ofertes no cobreixin els costos de personal necessaris per prestar el servei objecte del contracte, que consten en el detall del pressupost base de licitació.
- Si han presentat oferta empreses que pertanyin al mateix grup empresarial en el sentit de l'art. 42.1 del Codi de Comerç, únicament es tindrà en compte, per a identificar les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat, la que fos més baixa i això amb independentment de si presenten la seva oferta individualment o conjuntament amb una/es altra/es empresa/es aliena/es al grup i amb les quals concorri en unió temporal.

12.2.2. Criteris AUT 2 Percentatge únic de descompte respecte als preus unitaris inclosos al quadre de preus (QP) del P2 i P3. 8 PUNTS

Es valorarà el percentatge únic de descompte que ofereixi el licitador respecte dels preus unitaris establerts al Quadre de Preus (QP) de l'annex 3 del PPT. El percentatge de descompte no operarà sobre aquells preus unitaris relatiu al "Quadre de preus de mà d'obra i prestació de vehicles", incorporat a l'Annex 3 (Quadre de Preus QP).

Valoració ofertes:
L'oferta que presenti la baixa lineal més alta (és a dir, els preus més baixos) obtindrà la màxima puntuació i la resta d'ofertes es puntuaran proporcionalment, d'acord amb la següent fórmula:

Punts = 8 * [% de baixa valorat / millor % de baixa presentat]

Justificació de la fórmula seleccionada:
La selecció de la fórmula, per a la valoració de les ofertes econòmiques presentades, s'ha realitzat d'acord amb un sistema lineal que reuneix els criteris de proporcionalitat necessaris per a classificar, a partir d'un càlcul senzill, lògic i coherent, les ofertes.

Ofertes amb valors anormals o desproporcionats
S'estableix que aquelles ofertes que presentin una reducció superior al **15%** del pressupost de licitació incorrerà en presumpció de temeritat o anormalitat. En aquest cas, el licitador haurà de presentar un estudi econòmic-financer específic justificatiu de l'oferta, sense perjudici que la mesa de contractació sol·liciti informació addicional justificativa de la viabilitat de l'oferta.

12.2.3. Criteris AUT 3 Percentatge únic de descompte respecte als preus unitaris dels materials (P2 i P3) 8 PUNTS

Es valorarà el percentatge únic de descompte que ofereixi el licitador respecte dels preus unitaris que apareguin a la llista de preus del fabricant (al seu PVP) o segons el quadre de preus de l'Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya (ITEC). Aquest percentatge únic de descompte s'obtindrà a partir de la ponderació de les baixes ofertes per a cada una de les 4 famílies.

Per determinar el percentatge únic de descompte s'utilitzarà el quadre següent:

Grup	Detall	Material	Amidament	Ponderació	Baixa que s'ofereix	Baixa ponderada
Grup 1	**A. MATERIAL D'INSTAL·LACIÓ**	Tubs / elements de presa de terra, elements de fixació,...	ml/ut	4		0,00%
	B. CONDUCTORS	Cables i conductors	ml			
	C. ARMARIS I CAIXES	Armaris, caixes doble aïll., caixes de derivació,...	Ut			
	D. MANIOBRA COMANDAMENT, PROTECCIÓ, APARELLATGE, MEDICIÓ I COMPTATGE	Aparellatge en general; Contactors, relès, interruptors magnet. I dif., ...				
		Rellotges astronòmics, equips i aparellatge de telelectura i telecontrol, nodes, connectors, ...				
		Comptadors, transformadors d'int....				
		Elements per a les comunicacions i la telegestió				
Grup 2	**SUOPORTS PER ENLLUMENAT O SEMÀFORS**	Suports: baculs, columnes braços. Xapa, fosa, ...	Ut	6		0,00%
		Accessoris per a suports				
Grup 3	**ACCESSORIS PER ENLLUMENAT I SEMÀFORS**	Fonts de llum	Ut	8		0,00%
		Optiques				
		Accessoris per Llumeneres				
		Equips, drivers, ...				
Grup 4	**CONJUNTS O EQUIPS SENCERS**	Llumeneres senceres	Ut	12		0,00%
		Conjunts optics semàforics sencers				

Baixa ponderada resultant que només serveix per aplicar a la puntuació del criteri AUT3	**0,00%**

El percentatge únic de descompte per a aquest criteri serà el resultat de sumar pes 4 ponderacions.
Cada ponderació es calcularà multiplicant la baixa oferta en % per la ponderació assignada al grup dividida pel sumatori de les 4 ponderacions (30).

Valoració ofertes:
L'oferta que presenti la baixa lineal més alta (és a dir, els preus més baixos) obtindrà la màxima puntuació i la resta d'ofertes es puntuaran proporcionalment, d'acord amb la següent fórmula:

Punts = 8 * [% de baixa valorat / millor % de baixa presentat]

Justificació de la fórmula seleccionada:
La selecció de la fórmula, per a la valoració de les ofertes econòmiques presentades, s'ha realitzat d'acord amb un sistema lineal que reuneix els criteris de proporcionalitat necessaris per a classificar, a partir d'un càlcul senzill, lògic i coherent, les ofertes.

Ofertes amb valors anormals o desproporcionats
S'estableix que aquelles ofertes que presentin una reducció superior al 15% del pressupost de licitació incorrerà en presumpció de temeritat o anormalitat. En aquest cas, el licitador haurà de presentar un estudi econòmic-financer específic justificatiu de l'oferta, sense perjudici que la mesa de contractació sol·liciti informació addicional justificativa de la viabilitat de l'oferta.

12.2.4. Criteris AUT 4 Percentatge únic addicional que s'ofereix sobre el preus unitaris del P2 i P3, per economia d'escala. 5 PUNTS

Aquesta baixa addicional s'aplicarà sobre els preus esmentats en els criteris AUT 2 i AUT 3, seguint el mateix sistema de valoració dels criteris anteriors, això vol dir:

- Els preus unitaris d'operacions, tasques i hores de treball establerts a l'annex 3 del PPT
- Els preus unitaris de materials recollits a la llista de preus del fabricant (al seu PVP) o en el seu cas, al quadre de preus de l'Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya (ITEC).

quan els treballs a realitzar estiguin definits en una d'aquestes casuístiques:

- L'execució dels treballs correspongui a un projecte de reforma.
- Quan el nombre d'unitats a canviar o instal·lar sigui superior a 15 per materials o operacions similars. No es consideren aquí unitats d'obra mesurades en metres.
- Quan les unitats d'obra mesurades en metres siguin superiors als 150m.
- Quan la valoració d'un conjunt de treballs valorats als preus unitaris del contracte superin els 20.000€. En aquest cas els treballs han de formar una unitat o operació que tingui una mateixa finalitat. No es considera sumable l'agrupació de treballs diversos.
- No s'inclouen tampoc aquells treballs valorats específicament en altres apartats de l'oferta presentada pel contractista com és la Quota de Servei, el muntatge de llums de Nadal o altres equiparables.

Valoració ofertes:
L'oferta que presenti la baixa lineal més alta (és a dir, els preus més baixos) obtindrà la màxima puntuació i la resta d'ofertes es puntuaran proporcionalment, d'acord amb la següent fórmula:

Punts = 5 * [% de baixa valorat / millor % de baixa presentat]

Justificació de la fórmula seleccionada:
La selecció de la fórmula, per a la valoració de les ofertes econòmiques presentades, s'ha realitzat d'acord amb un sistema lineal que reuneix els criteris de proporcionalitat necessaris per a classificar, a partir d'un càlcul senzill, lògic i coherent, les ofertes.

Ofertes amb valors anormals o desproporcionats
S'estableix que aquelles ofertes que presentin una reducció superior al **15%** del pressupost de licitació incorrerà en presumpció de temeritat o anormalitat. En aquest cas, el licitador haurà de presentar un estudi econòmic-financer específic justificatiu de l'oferta, sense perjudici que la mesa de contractació sol·liciti informació addicional justificativa de la viabilitat de l'oferta.

12.2.5. Criteri AUT 5 Utilització de vehicles amb classificació *"Zero Emissions" o "Eco"* 3 PUNTS

Atès el compromís municipal de reducció d'emissions de CO_2 a l'atmosfera, es valorarà el compromís per part de l'empresa licitadora que els vehicles adscrits i destinats únicament al servei, estiguin classificats com a "Zero emissions" o "Eco" per la Direcció General de Trànsit. Només es valoraran les ofertes que concretin el tipus de vehicle proposat i les seves característiques. Per cada vehicle de 4 rodes o mes adscrit al servei que compleixi les condicions indicades s'atorgarà 1 punt.

Per a la valoració d'aquest criteri caldrà presentar, en el moment de la presentació de l'oferta, la documentació següent:

- Si es disposa dels vehicles en el moment de la presentació de l'oferta: declaració responsable d'adscripció a l'execució del contracte dels vehicles oferts que disposen de l'etiqueta que es valora en cas de resultar adjudicatari, així com les respectives etiquetes de la DGT.
- Si no es disposa dels vehicles en el moment de la presentació de l'oferta: declaració responsable de compromís d'adquisició i d'adscripció a l'execució del contracte dels vehicles oferts que disposen de l'etiqueta que es valora en cas de resultar adjudicatari. L'adjudicatari haurà de presentar al responsable del contracte, durant el primer mes d'execució del contracte, les respectives etiquetes de la DGT.

12.2.6. Criteri AUT 6 Per la subcontractació amb centres especials de treball, empresa d'inserció, o bé entitat o empresa mercantil. 6 PUNTS

En aquest apartat es valorarà el compromís per part dels licitadors de subcontractar Centres Especials de Treball o Empreses d'Inserció per a l'execució parcial del contracte, de conformitat amb la Instrucció per a la incorporació de criteris socials en la contractació pública de l'Ajuntament de Viladecans, dins del marc de la millora de la contractació pública responsable, aprovada per acord de la Junta de Govern Local en sessió realitzada en data 27 de juny de 2016, d'acord amb el següent barem:

- Inferior o igual al 3 % del pressupost d'adjudicació ..... 0 punts.
- Superior al 3 % i fins el 5 % (inclòs) del pressupost d'adjudicació ..... 2 punts.
- Superior al 5 % i fins el 10 % (inclòs) del pressupost d'adjudicació ..... 4 punts.
- Superior al 10 % del pressupost d'adjudicació ..... 6 punts.

Les empreses licitadores hauran d'adjuntar una declaració responsable amb indicació de les partides concretes que té previst subcontractar, la seva quantia econòmica i el percentatge sobre el pressupost d'adjudicació, assumint el compromís que estimi oportú. A més, si fos possible indicarà nominalment el Centre Especial de Treball o Empresa d'Inserció que preveu subcontractar.

A tal efecte, l'adjudicatari del contracte haurà de presentar el primer trimestre de cada any (i referit a l'exercici anterior) una declaració responsable en la qual consti el Centre Especial de Treball o Empresa d'Inserció subcontractat, les partides concretes subcontractades, la seva quantia econòmica i el percentatge sobre el volum facturat en aquest contracte.

12.2.7. Criteri AUT 7 Compromís de contractació de persones amb dificultats particulars d'inserció al mercat laboral. 11 PUNTS

En aquest apartat es valorarà el compromís per part dels licitadors de contractar persones amb dificultats particulars d'inserció al mercat laboral (personal de nova contractació, no personal ja contractat per l'empresa encara que pertanyi a aquests col·lectius, excloent expressament el Responsable tècnic -tècnic especialista en tasques de conservació- i l'Encarregat), que formin part d'alguns dels col·lectius següents, de conformitat amb la Instrucció per a la incorporació de criteris socials en la contractació pública de l'Ajuntament de Viladecans, dins del marc de la millora de la contractació pública responsable, aprovada per acord de la Junta de Govern Local en sessió realitzada en data 27 de juny de 2016:

- Persones en situació d'atur de llarga durada -més de 12 mesos-
- Persones més grans de 45 anys;
- Persones en situació d'atur que han exhaurit la prestació o el subsidi per desocupació i no tenen dret a cap altra prestació.
- Persones perceptores de la renda garantida de ciutadania.-
- Persones joves menors de 30 anys.
- Dones víctimes de la violència de gènere (física o psíquica) i persones víctimes de violència domèstica.
- Joves majors de 16 anys i menors de 30 provinents d'institucions de protecció de menors.
- Interns de centres penitenciaris que la seva situació els permeti accedir a una ocupació, persones en llibertat condicional i persones ex recluses durant els 12 mesos posteriors a la seva sortida.
- Persones amb problemes de drogoaddicció o alcoholisme que és trobin en procés de rehabilitació i reinserció social.
- Persones que no puguin accedir a la renda garantida de ciutadania, però que es trobin, segons el parer dels serveis públics competents, en situació o en risc d'exclusió social. (Per exemple: mare o pare de família monoparental amb recursos reduïts; persones de famílies desnonades i persones sense sostre; persones immigrants extracomunitàries en situació regular; persones en situació d'atur amb tots els membres de la unitat familiar en situació de desocupació; persones que hagin exercit la prostitució; persones transsexuals; i persones discriminades per racó de la seva orientació sexual, identitat de gènere o expressió de gènere; o altres col·lectius similars).

Les esmentades persones hauran de tenir la capacitat professional i personal necessàries per realitzar les tasques objecte del contracte i hauran de ser ocupades en la plantilla que executi el contracte, com a mínim, en les mateixes condicions laborals i de subjecció al conveni sectorial o d'empresa que la resta del personal de la plantilla.

La puntuació d'aquest apartat es distribuirà d'acord amb el següent criteri:

Acceptació del compromís ..... 11 punts

No acceptació del compromís ..... 0 punts

L'incompliment d'aquesta obligació comportarà la imposició de les penalitats establertes al present plec de clàusules administratives particulars.

Acreditació i justificació del compliment: A tal efecte, l'adjudicatari haurà de presentar al responsable del contracte, dins del primer mes a comptar des de la formalització del contracte, la documentació següent:

1) Una declaració responsable en la qual consti el nombre total de treballadors/as que es destinaran a l'execució del contracte, la identificació del personal de nova contractació pertanyent a col·lectius amb dificultats particulars d'inserció al mercat laboral que es destinaran a l'execució del contracte, i el càlcul individualitzat d'hores de treball anuals de cada treballador/a.

2) Documentació acreditativa de l'efectiva contractació, i la justificació de la seva pertinença a algun dels col·lectius amb dificultats particulars d'inserció al mercat anteriorment indicats.

13. ASSEGURANCES DEL CONTRACTE

El contractista, a partir de la data d'inici del contracte i durant la vigència d'aquest així com durant les seves pròrrogues, en el seu cas, està obligat a contractar una pòlissa d'assegurança que cobreixi el risc de la responsabilitat civil per danys a tercers a conseqüència de les seves actuacions en compliment d'aquest contracte d'una quantia mínima de 3.000.000,00 € per sinistre, amb un sublímit per víctima de 400.000,00 €.

La pòlissa d'assegurança haurà d'incloure els riscos que siguin conseqüència de responsabilitat civil en la qual s'especifiqui la cobertura per danys i perjudicis a tercers i a les instal·lacions, d'acord amb la normativa legal aplicable. Hi restaran cobertes, especialment, els riscos indemnitzables de possibles accidents derivats de l'execució del servei, d'acord amb la normativa legal aplicable.

14. PENALITATS ESPECÍFIQUES APLICABLES AL CONTRACTISTA EN CAS D'INCOMPLIMENT

14.1. INTRODUCCIÓ

De conformitat amb l'establert a la LCSP, les penalitats aplicables al contractista durant l'execució del contracte per demora o compliment defectuós de la prestació objecte del contracte o per al cas d'incompliment dels compromisos o de les condicions especials d'execució que s'hagin establert, es fonamentaran en el sistema de demores, incompliments i compliments defectuosos i penalitats que es relacionen en aquest apartat.

14.2. INCOMPLIMENTS, PENALITATS I DANYS I PERJUDICIS

14.2.1. Seguiment del contracte i control de qualitat

El servei de seguiment i control de qualitat vetllarà pel compliment del contracte i serà estricte amb els incompliments.

L'Ajuntament exercirà les funcions de seguiment, inspecció i control de la correcta execució del contracte, ja sigui a través dels Serveis Tècnics Municipals o mitjançant l'assistència tècnica externa que es designi a aquest efecte.

Els incompliments comportaran descomptes en la factura mensual calculats en la forma que indica aquest mateix apartat.

En qualsevol cas, els Serveis Tècnics Municipals o els autoritzats per l'ajuntament tindran lliure accés a les instal·lacions per realitzar les comprovacions que considerin oportunes i podran reclamar la presentació de documents justificatius del compliment del contracte.

Els Serveis Tècnics Municipals seran els qui interpretaran les possibles omissions o dubtes que pugui presentar el desenvolupament contractual, traslladant les ordres oportunes perquè siguin tingudes en compte.

14.2.2. Descompte per equip no disponible en el moment que es precisi

Taules de descomptes i operativa

Equip	1a quinzena o fracció	2a quinzena o fracció	A partir de la 3a quinzena i quinzenalment
Eines i aparells de mesura	250€	500€	1000€
Màquines i aparells sofisticats	250€	500€	1000€
Vehicles	500€	1000€	2000€

Forma d'aplicació dels descomptes:

Es precisa l'equip i no està disponible: **a les 24h**, si segueix sense estar-ho, a la certificació del mes s'aplicarà el descompte corresponent a la primera quinzena. Si el 16è dia natural des de la primera detecció de mancança segueix sense estar disponible, s'aplicarà el descompte de 2a quinzena a la certificació del mes. Si el 30è dia natural des de la primera manca segueix sense estar disponible, s'aplicarà el descompte de "a partir de la 3a quinzena i quinzenalment" a la certificació del mes.

A mode d'exemple, un vehicle que no estigui disponible durant 2 mesos, suposarà un descompte de 500€ + 1000€ + 2000€ + 2000€ corresponents a 4 quinzenes

Per altres casos de manca de servei per falta d'equips o documentació requerida no relacionats en aquesta taula, els Serveis Tècnics Municipals podran aplicar de forma anàloga descomptes cercant l'equivalència en cada cas.

14.2.3. Manques de servei

Seran considerades manques de Servei les avaries, anomalies, servei de guàrdia i altres incompliments que excedeixin dels terminis prescrits com a màxims.

L'incompliment contractual es pot donar per circumstàncies com:

- Avaria/anomalia no detectada dins del termini establert
- Avaria/anomalia detectada o informada no reparada dins del termini màxim establert.
- Actuacions de treballs de manteniment preventiu, normatiu o programats no fets, o fets fora de termini.
- Manca de documentació obligatòria o requerida.- Es tipificarà com a manca de servei quan:
    - Una documentació que hauria d'estar al seu lloc i disponible, no compleixi amb aquesta circumstància
    - Quan una documentació requerida no sigui lliurada dins del termini establert.

Les manques de servei es classificaran segons la seva gravetat i repercussió, essent les de nivell 3 les més importants, i les de nivell 1 les menys. Es consideraran manques de servei quan s'excedeixi el temps que els plecs indiquen per esmenar una anomalia (provisionalment o definitiva), treure un perill o per acudir a un requeriment.

- Seran de **nivell 3** (molt greus) totes aquelles que puguin comportar un risc per a les persones o béns. Ex. Possibilitat de contactes directes o indirectes, punt o element mal fixat amb possibilitat de despreniment, punts apagats en carrers zones o racons que, de nit, puguin ser perillosos sense la llum artificial, etc.
- Seran de **nivell 1** (lleus) les que podríem anomenar com lleus. Seria el cas de punts apagats de forma saltejada, petits retards o avançament d'horaris, anomalies que afectin a la imatge del servei si son en llocs molt puntuals, etc.
- Les de **nivell 2** (greus) seran aquelles que sense arribar al nivell tres superen per magnitud, quantitat o reiteració el nivell 1.

L'assignació del nivell es farà a criteri dels Serveis Tècnics Municipals si bé aquests tindran en compte els descàrrecs que al seu favor pugui presentar el contractista.

Els descomptes a aplicar a la certificació del mes en curs o del següent si per operativa a l'ajuntament li interessa més fer-ho així és calcularan en **mòduls de 100 €.**

La forma de calcular el descompte serà:

Valor penalitat = Unitats de temps x numero del nivell de l'incompliment x 100€

Unitat de temps:

- La unitat de temps, normalment serà el dia
- En el cas de les urgències es comptabilitzaran els retard en fraccions de 15 minuts.
- Quan els terminis donats pel propi PPT no siguin diaris, la unitat de temps a aplicar serà la que marqui el plec, podent ser, per nit, setmanal, quinzenal, mensual, etc.

Exemple:

Una avaria que s'ha de reparar en 24h i se'n triguen 72, el càlcul serà

Unitats de temps de retard (72-24)/24= 2 dies (retard de 2 dies)

Número de nivell de l'incompliment: Nivell 1

Mòdul 100

Valor penalitat: 2dies X 1 (nivell) X 100 = 200€

14.2.4. Penalització per excessos o manca de consum segons patró.

Quan per causes no justificades el consum d'un quadre es trobi per sota o per sobre d'un 5% del consum patró que tingui estipulat l'Ajuntament podrà aplicar una penalització al contractista igual al valor que superi el 5% entès com a autoritzat. El càlcul es farà generant una factura igual que la real amb els valors de consum previstos incloent tots els impostos, taxes i recàrrecs, de manera que el valor a descomptar serà el de la diferència entre la factura real i la simulada.

14.2.5. Control de punts de llum en servei

Es tracta d'establir un indicador de punts que estan fora de servei. La penalització es farà mitjançant descomptes sobre la quota fixa de manteniment mensual (1/12a part del total anual). La manera de calcular-ho és comptar el nombre de punts apagats que es trobin en una ruta de 10 km. El valor resultant de dividir el nombre de punts apagats per 10, és que permetrà accedir a la taula i establir el valor de la penalitat a aplicar.

Pels valors d'aquesta taula només es tindran en compte els punts apagats de forma saltejada i es consideraran com a una sola unitat, les línies de sortida d'un quadre apagades o quadres sencers.

Un recorregut correcte és trobar com a màxim 7 punts apagats en el recorregut de 10 km: 7/10= 0,7

Punts apagats per Km		Descompte a aplicar sobre la QS
De	a	
0	0,70	Correcte
+0,70	1,00	1,00%
+1,00	1,25	2,00%
+1,25	1,50	3,00%
+1,50	1,75	4,00%
+1,75	2,00	6,00%
+ de	2,00	10,00%

15. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

Les condicions especials en relació amb l'execució, d'obligat compliment per part de l'empresa o les empreses contractistes i, si s'escau, per l'empresa o empreses subcontractistes, són les que tot seguit s'indiquen:

a) **Protecció de les condicions salarials i condicions generals de convenis dels treballadors i treballadores adscrites a l'execució del servei**

Qualsevol contractació o subcontractació dels serveis o treballs objecte del contracte haurà de respectar, com a mínim, i en tot moment, el nivell salarial i les condicions generals establertes en el conveni col·lectiu sectorial corresponent a l'àmbit d'activitat del treballador o treballadora adscrit al servei, sense perjudici que aquestes condicions puguin ésser millorades en el conveni col·lectiu d'empresa que pugui resultar d'aplicació, o les condicions *ad personam* que corresponguin individualment als treballadors i treballadores. No es podrà produir la inaplicació del conveni en virtut d'allò disposat als articles 82 i 41 de L'Estatut dels Treballadors, excepte en els casos d'acord entre la representació dels treballadors i treballadores i la representació de l'empresa.

b) Garantir la seguretat i la protecció de la salut al lloc de treball.

c) El manteniment i la millora dels valors mediambientals que puguin veure's afectats per l'execució del contracte. El contractista haurà de realitzar una correcta gestió ambiental en l'execució de la seva prestació, prenent les mesures necessàries per minimitzar els impactes que aquest pugui ocasionar (minimitzar els impactes acústics sobre l'entorn, fer una correcta gestió dels residus i dels embalatges, del consum d'energia i altres mesures que siguin adients a l'objecte del contracte) d'acord amb la legislació vigent.

d) Clàusula ètica:

Els licitadors i els contractistes assumeixen les obligacions següents:

1) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte del contracte.

2) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.

3) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.

4) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).

5) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.

6) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

16. SUBCONTRACTACIÓ

El contractista només podrà subcontractar vàlidament la realització del contracte fins al 20 % de l'import d'adjudicació per dedicar-los a les prestacions SMEP (manteniment), SMV (gestio energética i comunicacions), SMS(semàfors), SEN (enllumenat nadal), així com el servei TC de treballs complementaris i control i gestió, mitjançant comunicació prèvia i per escrit a l'Ajuntament de Viladecans del subcontracte a celebrar i de conformitat amb els requisits assenyalats a l'article 215 de la LCSP i la clàusula 5.3. del capítol cinquè de la part general del present plec.

Pel que fa a l'execució de les prestacions d'inversions l'empresa contractista no podrà subcontractar més del 40% dels treballs d'instal·lació.

La comunicació a l'Ajuntament adjuntarà una declaració responsable de l'empresa de que es tracti donant fe que no està incursa en suspensió de classificació i que no està inhabilitada per a contractar ni compresa en cap dels supòsits que determinen la prohibició d'intervenir com a contractista en els termes establerts a la LCSP, així com que coneix i assumeix la totalitat de les obligacions del contractista principal.

Es valorarà positivament que una part d'aquestes subcontractacions es realitzi a través de microempreses i petites i mitjanes empreses.

En qualsevol cas l'Ajuntament restarà sempre aliè i al marge de les relacions entre el contractista i les empreses amb les que contracti, no essent responsable en cap cas de les conseqüències derivades dels contractes que celebri aquella amb els segons i continuarà per tant relacionant-se exclusivament amb el contractista a tots els efectes.

17. CRITERIS SOCIALS

Atesa la Instrucció per a la incorporació de criteris socials en la contractació pública de l'Ajuntament de Viladecans, dins del marc de la millora de la contractació pública responsable, aprovada per acord

de la Junta de Govern Local en sessió realitzada en data 27 de juny de 2016.

Atesa la pauta 20a. de la Instrucció, que estableix que l'òrgan de contractació i els serveis tècnics responsables de l'execució del contracte podran considerar que les característiques del contracte no resulten adequades per incorporar totes o algunes de les clàusules sobre criteris d'adjudicació o condicions d'execució, o que difereixin dels percentatges o ponderacions que s'estableixen a la Instrucció per a la incorporació de criteris socials en la contractació pública de l'Ajuntament de

Viladecans.

Atès que la pauta 20a. estableix també que en aquests casos l'òrgan de contractació haurà de justificar-ho degudament en l'expedient, expressant quines condicions o criteris no poden aplicar-se al supòsit concret i que l'informe tècnic justificatiu haurà de constar a l'expedient.

Atès que l'objecte del present contracte son els **serveis de gestió energètica, i el manteniment i conservació de l'enllumenat públic, instal·lacions semafòriques i el seu sistema de telegestió, i subministrament i instal·lació, sense opció a compra, de l'enllumenat de Nadal de la ciutat de Viladecans.**

Atès que es considera possible incorporar a aquest contracte la presència dels col·lectius de persones amb dificultats particulars d'inserció al mercat laboral i la possibilitat de subcontractar Centres Especials de Treball, Empreses d'Inserció per a l'execució parcial del contracte, com a criteri d'adjudicació del contracte, els criteris de valoració de tipus social que es proposen són els establerts en els apartats 12.2.7 i 12.2.6 d'aquest informe.

18. RESPONSABLES DEL CONTRACTE

Anna Maria Alegre Rangel, Cap del Departament de Serveis Públics i Rafael López Romera, Cap de la Unitat d'Enllumenat Públic del Departament de Serveis Públics de l'Àrea d'Espai Públic i Mobilitat Sostenible,

19. CONSIGNACIÓ PRESSUPOSTÀRIA

Atesa la disponibilitat de fons per atendre la despesa a càrrec de l'aplicació pressupostària **31023 16500 22799 (Manteniment enllumenat públic) i 31023/16500/61901 (Inversió Enllumenat Públic)** dels pressupostos generals dels exercicis de 2027, 2028, 2029, 2030 i 2031, d'acord amb el següent detall:

Aplicació pressupostària	Any 2027 8 mesos	Any 2028 12 mesos	Any 2029 12 mesos	Any 2030 12 mesos	Any 2031 4 mesos
31023/16500/22799 Manteniment Enllumenat Públic	626.949,95 € A_FUT 12026000088727	959.232,54 € A_FUT 2026000088728	988.009,06 € A_FUT 2026000088729	1.017.649,32 € A_FUT 2026000088730	342.542,09 € A_FUT 2026000088731
31023/16500/61901 Inversió Enllumenat Públic	48.691,38€ A_FUT 12026000088734	48.691,39€ A_FUT 12026000088735			

En base a tot l'anterior, **INFORMEM FAVORABLEMENT I PROPOSEM**:

PRIMER.- Iniciar procediment de licitació per a l'adjudicació del contracte de serveis de gestió energètica, i el manteniment i conservació de l'enllumenat públic, instal·lacions semafòriques i el seu sistema de telegestió, i subministrament i instal·lació, sense opció a compra, de l'enllumenat de Nadal de la ciutat de Viladecans, mitjançant el foment de la contractació de persones amb dificultats particulars d'inserció al mercat laboral i la subcontractació amb Centres Especials de Treball i/o Empreses d'Inserció i amb mesures de contractació pública sostenibles, per un període de quatre anys, amb la possibilitat de prorrogar-lo per un períodes d'un any, sense que la vigència total del contracte, incloses la pròrroga pugui excedir de 5 anys, d'acord amb les especificacions tècniques que es detallen al plec de prescripcions tècniques, essent el pressupost base de licitació pel període previst d'execució del contracte de **4.484.381,66** € (inclòs l'IVA, despeses generals i benefici industrial), d'acord amb el següent detall:

	CODI	DESCRIPCIÓ	Preu anual Any 1 (sense IVA)	Preu anual Any 2 (sense IVA)	Preu anual Any 3 (sense IVA)	Preu anual Any 4 (sense IVA)	Preu 4 anys possibles	IVA	TOTAL 4 ANYS AMB IVA
P1	SMV	Gestió energètica quadres de comandament	22.733,13 €	23.415,12 €	24.117,57 €	24.841,10 €	95.106,92 €	19.972,45 €	115.079,37 €
	SMV	Comunicacions GPRS	18.520,99 €	19.076,62 €	19.648,92 €	20.238,39 €	77.484,92 €	16.271,83 €	93.756,75 €
	SMV	**TOTAL Servei de Gestió tècnica i de Mesura i Verificació del rendiment energètic**	**41.254,12 €**	**42.491,74 €**	**43.766,49 €**	**45.079,49 €**	**172.591,84 €**	**36.244,28 €**	**208.836,12 €**
	SMEP	Servei de Manteniment de les instal·lacions d'Enllumenat Públic	441.282,79 €	454.521,27 €	468.156,91 €	482.201,62 €	1.846.162,59 €	387.694,14 €	2.233.856,73 €
	SMS	Servei de Manteniment de Semàfors	25.954,17 €	26.732,80 €	27.534,78 €	28.360,82 €	108.582,57 €	22.802,34 €	131.384,91 €
	SEN	Servei de l'Enllumenat de Nadal	83.685,16 €	86.195,71 €	88.781,58 €	91.445,03 €	350.107,48 €	73.522,57 €	423.630,05 €
	SC	Servei Cistella elevadora	7.680,95 €	7.911,38 €	8.148,72 €	8.393,18 €	32.134,23 €	6.748,19 €	38.882,42 €
	SF	Servei Actes Festius municipi	19.574,03 €	20.161,25 €	20.766,09 €	21.389,07 €	81.890,44 €	17.196,99 €	99.087,43 €
		TOTAL TREBALLS MANTENIMENT	**578.177,10 €**	**595.522,41 €**	**613.388,08 €**	**631.789,72 €**	**2.418.877,31 €**	**507.964,23 €**	**2.926.841,54 €**
	TT	**TOTAL P1 sense IVA**	**619.431,22 €**	**638.014,15 €**	**657.154,57 €**	**676.869,21 €**	**2.591.469,15 €**	**544.208,51 €**	**3.135.677,66 €**
P2	**TC**	**Treballs Complementaris**	**157.778,39 €**	**162.511,75 €**	**167.387,10 €**	**172.408,71 €**	**660.085,95 €**	**138.618,05 €**	**798.704,00 €**
P3		**Inversions 2 anys**	**40.240,81 €**	**40.240,82 €**			**80.481,63 €**	**16.901,14 €**	**97.382,77 €**
P1+P2+P3		**TOTAL**	**817.450,42 €**	**840.766,72 €**	**824.541,67 €**	**849.277,92 €**	**3.332.036,73 €**	**699.727,70 €**	**4.031.764,43 €**

(*) La part variable - que inclou els treballs complementaris(P2) i les inversions a 4 anys (P3) - es destinarà a fer front als treballs de reparació i modificació de les instal·lacions, no inclosos en servei de manteniment preventiu ni al manteniment correctiu del P1, així com a les inversions esmentades. Atès que dependrà de les necessitats puntuals que vagin sorgint, es tracta d'una despesa màxima que l'Ajuntament no s'obliga a exhaurir en la seva totalitat.

La determinació del preu del contracte s'ha realitzat a un tant alçat, tenint en compte el valor de mercat dels components de la prestació del servei objecte del contracte.

SEGON.- AUTORITZAR una despesa per un import de **4.484.381,66 €** (inclòs IVA, despeses generals i benefici industrial), a càrrec de l'aplicació pressupostària **31023 16500 22799 (Manteniment enllumenat públic) i 31023/16500/61901 (Inversió Enllumenat Públic)** dels pressupostos generals dels exercicis de 2027, 2028, 2029, 2030 i 2031, d'acord amb el següent detall:

Aplicació pressupostària	Any 2027 8 mesos	Any 2028 12 mesos	Any 2029 12 mesos	Any 2030 12 mesos	Any 2031 4 mesos
31023/16500/22799 Manteniment Enllumenat Públic	626.949,95 € A_FUT 12026000088727	959.232,54 € A_FUT 2026000088728	988.009,06 € A_FUT 2026000088729	1.017.649,32 € A_FUT 2026000088730	342.542,09 € A_FUT 2026000088731
31023/16500/61901 Inversió Enllumenat Públic	48.691,38€ A_FUT 12026000088734	48.691,39€ A_FUT 12026000088735			

El que s'informa a Viladecans, a la data de la signatura electrònica.

Anna Maria Alegre Rangel
Cap del Departament
de Serveis Públics

Anabel Camacho Rísquez
Directora de l'Àrea d'Espai
Públic i Mobilitat Sostenible