Codi Segur de Verificació:
3571172e-9e90-4a60-927d-37b9ad2ba147
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170221_2026_30038447
Data d'impressió: 19/11/2026 20:49:11
Pàgina 1 de 3

SIGNATURES
1.- Oscar Aparicio Pedrosa (TCAT) (Alcalde), 19/11/2026 16:43
2.- Serveis Administració Electrònica. 2026DECR002395 19/11/2026

AJUNTAMENT DE LA BISBAL D'EMPORDÀ

Núm. de Decret i Data:
2026DECR002395 19/11/2026

2026/000002/3084 (X2026003530)
PMC/mgf

Licitació de les Obres del Projecte bàsic i d'execució de la fase 1 de restauració de l'edifici de les Voltes Avinguda de les Voltes, 1-31 la Bisbal d'Empordà

DECRET

Antecedents de fet

1. En data 20 de març de 2026 s'emet informe favorable per tal d'aprovar el PROJECTE FASE 1 DE RESTAURACIÓ DE L'EDIFICI DE LES VOLTES, situat a l'Avinguda de les Voltes, 1-31, al terme municipal de la Bisbal d'Empordà, redactat per CHROMA Restauració del Patrimoni Arquitectònic S.L i signat pels arquitectes Julio Nieto Gómez i Cristina Thió Lluch

2. En data 19 de novembre de 2026 s'emet memòria tècnica justificativa de la contractació signada per l'arquitecte tècnic i l'alcalde.

3. A l'expedient administratiu hi consta, entre altra, la documentació següent:

- ✓ Projecte bàsic i d'execució de restauració de l'edifici de les Voltes de la Bisbal d'Empordà.
- ✓ Estudi de seguretat i salut.
- ✓ Acta de replanteig prèvia.
- ✓ Plec de clàusules administratives particulars
- ✓ Document comptable de reserva de crèdit amb número d'operació 220260012961 per un import total de 363.963,60 euros a càrrec de l'aplicació pressupostària.
- ✓ Informe de supervisió de l'article 235 LCSP.

4. Informe jurídic preceptiu d'acord amb la disposició addicional tercera apartat vuitè de la LCSP amb nota de conformitat de la Secretària de la Corporació.

5. La intervenció de la corporació, ha emès informe sobre la Disposició Addiccional tercera de la Llei 9/2017 LCSP i Informe de fiscalització prèvia limitada de conformitat.

6. La tramitació del procediment és a través del procediment obert simplificat sense publicitat no subjecte a regulació harmonitzada.

Fonaments de dret

- Articles 13, 231 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposa a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2017/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP), que regulen el contracte d'obres.

- Article 116 i següents de la LCSP, que regulen la tramitació de l'expedient de contractació.

AJUNTAMENT DE LA BISBAL D'EMPORDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.labisbal.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
3571172e-9e90-4a60-927d-37b9ad2ba147
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170221_2026_30038447
Data d'impressió: 19/11/2026 20:49:11
Pàgina 2 de 3

SIGNATURES
1.- Oscar Aparicio Pedrosa (TCAT) (Alcalde), 19/11/2026 16:43
2.- Serveis Administració Electrònica. 2026DECR002395 19/11/2026

AJUNTAMENT DE LA BISBAL D'EMPORDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.labisbal.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE LA BISBAL D'EMPORDÀ

- Article 122 LCSP que regula el plec de clàusules administratives particulars .

- Article 159 de la LCSP, que regula el procediment obert simplificat.

Òrgan competent:

L'alcalde és competent per les contractacions que no superen el 10% dels recursos ordinaris del pressupost municipal ni els 6.000.000,00 € i que no es tracten de contractes plurianuals superior als 4 anys (DA 2ª LCSP).

D'acord amb allò que disposa l'article 21.4 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, la competència és delegable.

L'alcalde ha delegat les atribucions en matèria de contractació a la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia 1259/2023, de 22 de juny de 2023.

Tot i la delegació de les atribucions en matèria de contractació a la Junta de Govern Local anteriorment esmentada, resulta necessari avocar la competència a l'Alcalde de tots els actes administratius relatius al present expedient de contractació fins l'acord d'adjudicació del mateix inclòs, d'acord amb l'article 40/2015, d'1 d'octubre de Règim Jurídic del Sector Públic a fi d'agilitar la licitació pels motius que s'assenyalen a la part dispositiva del present acord.

Per tot això exposat, **resolc:**

Primer. AVOCAR la competència a l'Alcalde per a la realització de tots els actes administratius relatius al present expedient de contractació fins l'acord d'adjudicació del mateix inclòs, d'acord amb l'article 40/2015, d'1 d'octubre de Règim Jurídic del Sector Públic a fi d'agilitzar la licitació pels motius assenyalats en l'informe de 02 de novembre de 2016 de l'Arquitecta municipal Sra. Silvia Costa Estanyol en el que s'indiquen els motius següents:

.

- L'Ajuntament disposa d'una subvenció de 99.995,00€ concedida pel Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya en la qual es disposa que el termini màxim de finalització de les obres és el 31 de desembre de 2027.
- Segons el cronograma presentat a la Generalitat es preveu l'adjudicació del contracte durant el darrer trimestre de 2026 i l'inici de les obres durant el primer trimestre de 2027.
- La resta de finançament de l'actuació, aproximadament 300.000€, prové de romanent líquid de tresoreria per la qual cosa és necessari adjudicar el contracte abans del 31 de desembre de 2026 per garantir el compromís de despesa dins de l'exercici pressupostari.

Segon. INCOAR I APROVAR l'expedient per la contractació de les obres del projecte bàsic i d'execució fase 1 de restauració de l'edifici de les Voltes de la Bisbal d'Empordà, incorporant-hi la documentació de l'article 116 LCSP amb el següent pressupost base de licitació:

Codi Segur de Verificació:
3571172e-9e90-4a60-927d-37b9ad2ba147
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170221_2026_30038447
Data d'impressió: 19/11/2026 20:49:11
Pàgina 3 de 3

SIGNATURES
1.- Oscar Aparicio Pedrosa (TCAT) (Alcalde), 19/11/2026 16:43
2.- Serveis Administració Electrònica. 2026DECR002395 19/11/2026

AJUNTAMENT DE LA BISBAL D'EMPORDÀ

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	252.770,05 €
13% Despeses generals	32.860,11 €
6 % Benefici industrial	15.166,20 €
VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE	**300.796,36 €**
21% IVA	63.167,23 €
PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ	**363.963,60 € IVA inclòs**

Tercer. AUTORITZAR la despesa derivada del contracte, tres-cents seixanta-tres mil nou-cents seixanta-tres euros amb seixanta cèntims (363.963,60 €). El finançament de les obligacions econòmiques que per a l'Ajuntament es derivin del compliment del present contracte, seran a càrrec de l'aplicació pressupostària següent:

Any	Aplicació			Import (IVA inclòs)
2026	02	1532	6190402 Rehabilitació arcades les voltes	100.000€
	02	1532	6190405 Rehabilitació edifici les voltes (RLT)	263.963,60 €

Quart. APROVAR el plec de clàusules administratives particulars i la Memòria del contracte esmentat, que consten incorporats a l'expedient i amb Codi Segur de Verificació:
- PCAP: b47d6b49-3158-4bfe-a6e0-7f38edf07372
- Memòria: 5efb4d21-070e-4198-be27-dd6ea44abbb5

Cinquè. APROVAR l'obertura de la convocatòria de licitació de les obres del projecte bàsic i d'execució fase 1 de restauració de l'edifici de les Voltes mitjançant procediment obert simplificat.

Sisè. CONVOCAR i donar trasllat als membres de la Mesa de Contractació per correu electrònic per a l'obertura de les ofertes rebudes el proper **11 de desembre de 2026 a les 08:00h** a la Sala de reunions de l'àrea d'urbanisme de l'Ajuntament de la Bisbal d'Empordà.

Setè. PUBLICAR l'anunci de licitació juntament amb tota la documentació que l'acompanya al perfil del contractant de l'Ajuntament la Bisbal d'Empordà d'acord amb l'article 63 LCSP.

Vuitè DONAR COMPTE a la propera Junta de Govern Local del Decret.

Document datat i signat electrònicament

Plaça del Castell, 10 - 17100 La Bisbal d'Empordà
Tel. 972 64 09 75 - Fax 972 64 31 86 - NIF P1702500H
ajuntament@labisbal.cat - **www.labisbal.cat**

700 anys mercat de LA BISBAL

AJUNTAMENT DE LA BISBAL D'EMPORDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.labisbal.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.