FGC
Ferrocarrils
de la Generalitat
de Catalunya

DOCUMENTACIÓ PREPARATÒRIA DE LA LICITACIÓ
INFORME DE NECESSITAT I MEMÒRIA JUSTIFICATIVA
Contracte de subministrament i muntatge d'un tren de rentat, campana condensada i la caixa de ventilació a l'estació de muntanya d'Espot Esquí.

1.- Naturalesa i extensió de les necessitats

1.1 Naturalesa de les necessitats

L'estació de muntanya d'Espot necessita disposar d'un tren de rentat, una campana condensadora i una caixa de ventilació per a la cafeteria de l'estació, incloent-ne el subministrament i el muntatge.

L'objectiu final és garantir la qualitat, la seguretat i l'eficiència del servei de restauració que s'ofereix als clients de l'estació.

1.2. Extensió de les necessitats

a) Valor estimat i pressupost de licitació

Valor estimat

El valor estimat de la licitació ascendeix a 43.920,00 €, abans d'IVA, d'acord amb el següent desglossament:

- Pressupost de licitació: 36.600,00 €, abans d'IVA
- Import previst per possibles pròrrogues: 0,00 €, abans d'IVA
- Import previst per possibles modificacions 7.320,00 €, abans d'IVA, per atendre possibles treballs addicionals derivades d'adaptacions dels nous equipaments no previstes, incorporació de característiques addicionals al trena de rentat per actualitzacions tecnològiques, subministrament d'elements auxiliars necessaris per a la correcta instal·lació del subministrament l'objecte del contracte així com necessitats estratègiques de l'estació no previstes que sorgeixin de forma addicional durant l'execució del contracte i sigui necessari realitzar per a la seva correcta execució. En cap cas la modificació suposarà l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

Pressupost de licitació

El pressupost de licitació ascendeix a 36.600,00 €, abans d'IVA, d'acord amb el següent desglossament:

Concepte	Pressupost licitació (abans IVA)
Subministrament i muntatge d'un tren de rentat, campana condensada i la caixa de ventilació a l'estació de muntanya d'Espot Esquí	36.600,00 €
Pressupost licitació (abans IVA)	36.600,00 €
IVA 21%	7.686,00 €
Pressupost licitació (abans IVA)	44.286,00 €

Els preus unitaris de cadascun dels components a subministrar seran determinats pels licitadors en la seva oferta, d'acord amb el model previst a l'Annex 2, tenint en compte la diversitat d'alternatives existents al mercat. Els elements oferts hauran de complir necessàriament les característiques i requisits tècnics definits al Plec de Prescripcions Tècniques.

FGC
Ferrocarrils
de la Generalitat
de Catalunya

b) Termini d'execució del contracte

S'estableix un termini de vigència del contracte de 4 mesos comptadors des de la data de formalització del contracte.

El termini per al subministrament i instal·lació objecte del contracte serà de 120 dies naturals comptadors de la formalització del contracte.

Arribada la data de finalització aquest contracte no es podrà prorrogar.

2.- Idoneïtat de l'objecte i contingut per satisfer-lo

Els equips objecte de la licitació —el tren de rentat, la campana condensadora i la caixa de ventilació— hauran de complir les prescripcions establertes en el plec de prescripcions tècniques. En particular, hauran d'oferir les prestacions, la potència i les condicions de seguretat necessàries per garantir-ne un ús diari adequat, eficient i segur, tant per al personal usuari com per al funcionament general de la cafeteria.

Per millorar les prestacions del subministrament, s'han establert criteris d'adjudicació que valoren que el licitador ofereixi:

- L'ús d'embalatges reciclables, fabricats amb materials reciclats o reutilitzables, per reduir l'impacte ambiental del subministrament.
- L'ampliació del termini mínim de garantia dels equips.

3.- Incorporació de condicions socials, mediambientals i d'innovació

S'incorporen condicions mediambientals com a criteris d'adjudicació.

4.- Justificació de l'elecció del procediment

Atenent al valor estimat de la licitació, la contractació es realitzarà a través del procediment obert simplificat abreujat.

5.- Criteris de solvència

En el marc del que disposa la LCSP i amb l'objectiu de garantir els nivells de concurrència establerts en l'apartat anterior, s'apliquen en aquest procediment els criteris de solvència que es detallen a continuació. Tot i això, segons el que estableix l'article 159.6b), els licitadors queden exempts de l'obligació d'acreditar la solvència; en el seu lloc, només hauran de presentar una **declaració responsable** que acrediti el compliment d'aquests requisits.

Criteris de solvència tècnica/professional

Els licitadors hauran d'acreditar disposar dels criteris de solvència tècnica o professional per a l'execució del contracte, que s'entendrà com la capacitació per garantir el coneixement tècnic, eficàcia, experiència i fiabilitat de l'empresa i s'acreditarà pels mitjans següents:

a) La solvència tècnica serà acreditada a través de la relació dels subministraments realitzats en els darrers 3 anys d'igual o similar naturalesa de l'objecte del contracte, en la qual s'indiqui l'import, data i el destinatari públic o privat dels mateixos, quin import anual

FGC
Ferrocarrils
de la Generalitat
de Catalunya

acumulat l'any de major execució sigui igual o superior al 70% de l'anualitat mitja del contracte.

Criteris de solvència econòmica/financera

Els licitadors hauran d'acreditar la solvència econòmica i financera per a l'execució del contracte, que s'entendrà com l'adequada situació econòmica i financera de l'empresa amb la finalitat de garantir la correcta execució del contracte.

Es comprovarà la solvència del licitador en base als següents paràmetres:

- El patrimoni net que reflexa els comptes anyals ha de ser superior a 2/3 parts del capital social.
- El volum de facturació anual de negocis del licitador referit al millor dels tres últims exercicis conclosos anteriors a la data de presentació de les proposicions, ha de tenir un import igual o superior a una vegada el valor anual estimat del present contracte.

En cas de ser proposat com adjudicatari de diversos lots, s'haurà d'acreditar la solvència corresponent a cada lot.

La solvència econòmica i financera de l'empresari s'haurà acreditar pels mitjans assenyalats següents:

- Comptes anuals presentats al Registre Mercantil o Registre Oficial que correspongui. Els empresaris no obligats a presentar els comptes en els registres oficials podran aportar, com a mitjà alternatiu d'acreditació, els llibres de comptabilitat degudament legalitzats.

En les unions temporals d'empreses, per tal de determinar la solvència de la unió temporal s'acumula l'acreditada per cadascuna de les seves integrants. A excepció del requisit corresponent al patrimoni net, en que la condició aplicarà, a més, de forma individual a cadascuna de les empreses que conformen la UTE.

A les empreses que, per una raó vàlida, no estiguin en condicions de presentar les referències sol·licitades per acreditar la seva solvència econòmica i financera, se les autoritzarà a acreditar-la per mitjà de qualsevol altre document que l'òrgan de contractació consideri apropiat.

En cas que la prestació objecte del contracte sigui classificable d'acord amb el que disposa el Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, l'empresari podrà acreditar la seva solvència econòmica-financera mitjançant la classificació empresarial que correspongui. En aquest supòsit serà obligatori presentar el certificat de classificació emès pel registre corresponent, on constin les dades econòmiques de les comptes anuals d'almenys els darrers tres últims exercicis. En cas contrari, la certificació de la classificació no serà vàlid a efectes de l'acreditació de solvència econòmica-financera.

6.- Criteris d'adjudicació (i/o negociació en cas de un negociat sense publicitat)

Ponderació:

- Criteris automàtics (objectius): 100 %
    - % Criteri econòmic – preu: 85,00 %
    - % Criteris tècnics: 13,00%
    - % Criteris ambientals: 2,00 %

Aquest és un contracte per al subministrament i muntatge d'un tren de rentat, campana condensada i la caixa de ventilació a l'estació de muntanya d'Espot Esquí, en el qual la prestació està formada únicament pel lliurament de productes que estan perfectament definits al plec tècnic i el preu és un

FGC
Ferrocarrils
de la Generalitat
de Catalunya

factor determinant de **l'adjudicació**, per aquest motiu s'atorga a la ponderació dels criteris d'adjudicació tècnics i ambientals un 15% i al criteri econòmic basat en el preu un 85%.

a) Criteris objectius econòmics: 85 punts

1. Menor preu per al subministrament: fins a 85 punts

Els licitadors hauran de presentar una oferta respecte el pressupost de licitació per al Subministrament i muntatge d'un tren de rentat, campana condensada i la caixa de ventilació a l'estació de muntanya d'Espot Esquí. El licitador no podrà superar en la seva oferta el pressupost de licitació establert com a màxim, això és 36.600,00 €, abans IVA. L'oferta més baixa, la més econòmica, obtindrà la màxima puntuació, això és 85 punts.

A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$\mathbf{Pv} = \left[\mathbf{1} - \left(\frac{\mathbf{Ov} - \mathbf{Om}}{\mathbf{IL}}\right) \times \left(\frac{\mathbf{1}}{\mathbf{Vp}}\right)\right] \times \mathbf{85}$$

On:
Pv = Puntuació de l'oferta a Valorar
Om = Oferta Millor
Ov = Oferta a Valorar
IL = Pressupost licitació
Vp=valor de ponderació=1

El licitador que superi en la seva oferta el pressupost de licitació, serà exclòs.

El sistema de valoració emprat per valorar les proposicions econòmiques és l'establert a la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Direcció General de Contractació Pública.

b) Criteris objectius tècnics i socialment responsables fins a 15 punts

1. Augment període de garantia del producte: fins a 13 punts

Es valorarà que el licitador ofereixi un augment del període de garantia del producte respecte l'establert al plec tècnic de 24 mesos (l'oferta ha de ser per sobre de 24 mesos i amb un màxim valorable de 36 mesos). El licitador que ofereixi el major termini de garantia del producte (en mesos), obtindrà la màxima puntuació, això és 13 punts.

A la resta de propostes, se'ls assignarà la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$Punts\ atorgats = \frac{Termini\ garantia\ de\ l'oferta\ que\ es\ puntua\ (mesos)}{Major\ termini\ de\ garantia\ (mesos)\ ofertat}\ x\ 13$$

El licitador que ofereixi un termini de garantia del producte igual a 24 mesos obtindrà 0 punts. El licitador que ofereixi un termini de garantia superior a 36 mesos es considerarà, a efectes de valoració, que oferta un termini de garantia de 36 mesos i obtindrà 13 punts.

L'augment del període de garantia del producte suposa un major compromís de l'adjudicatari en la qualitat i bona execució del subministrament objecte d'aquesta licitació.

2. Condicions mediambientals: fins a 2 punts

Adscripció a l'execució dels treballs de metodologia que redueixi l'impacte al medi ambient.

FGC disposa d'una "Agenda d'Acció Climàtica 2030" que ha d'ajudar a esdevenir una empresa Net Zero el 2050, i que s'alinea amb els compromisos del Govern de la Generalitat de Catalunya davant l'emergència climàtica, on s'inclou l'objectiu d'Integrar l'adaptació al canvi climàtic en la planificació, la construcció i el manteniment d'infraestructures. En aquest sentit, la utilització

FGC
Ferrocarrils
de la Generalitat
de Catalunya

d'embalatges reciclables, fabricats amb material reciclat o reutilitzables (o sense embalatge) contribuirà a reduir la petjada de carboni al territori.

a) Aportació d'embalatges reciclables, fabricats amb materials reciclats o reutilitzables, d'acord amb el següent criteri fins a un màxim de 2 punts:

$$Aportació\ d'embalatges\ reciclables = 1\ punts.$$
$$Aportació\ d'embalatgtes\ amb\ materials\ reciclats = 1{,}5\ punts.$$
$$Aportació\ dels\ materials\ sense\ embalatges\ (o\ embalatges\ reutilitzables) = 2\ punts$$

L'acreditació d'aquest criteri es farà a través de l'aportació d'una declaració responsable al respecte per part del licitador indicant les característiques dels embalatges. FGC podrà requerir altra documentació addicional que acrediti el compliment del criteri.

7.- Justificació insuficiència de mitjans

No aplica.

8.- Decisió de no dividir en lots

Es considera justificat no dividir en lots el present contracte, ja que les prestacions objecte de la licitació estan estretament vinculades des del punt de vista funcional, tècnic i operatiu, i tenen com a finalitat la renovació integral del sistema de rentat i ventilació associat a la cafeteria de la cota 2000 de l'estació de muntanya d'Espot Esquí.

El tren de rentat, la campana condensadora i la caixa de ventilació constitueixen un conjunt d'equipaments interdependents que han de ser compatibles entre si, tant pel que fa a les seves característiques tècniques com a la seva instal·lació, connexió, posada en marxa i correcte funcionament. La seva execució per empreses diferents podria generar problemes de coordinació, dificultats en la determinació de responsabilitats davant possibles incidències, incompatibilitats tècniques entre equips i un increment dels riscos d'endarreriments en l'execució.

La contractació mitjançant un únic lot facilita una planificació i execució coordinada dels treballs, assegura una responsabilitat única sobre el resultat final de la instal·lació i permet optimitzar les tasques de muntatge, proves de funcionament, posada en servei, garantia i servei tècnic postvenda.

9.- Aspectes pressupostaris

9.1. Àrea Pressupostària

Espot Esquí

9.2. Concepte pressupostari

Inversió

FGC
Ferrocarrils
de la Generalitat
de Catalunya

9.3. Partida pressupostària

Ordre: 615468
Dotació: 36.600,00 €

Gemma Tost i Lladós
Gerenta d'Espot i Port Ainé

Signat electrònicament