Codi Segur de Verificació:
808c3a35-029d-4838-97d1-bc176a727f11
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170221_2026_30037592
Data d'impressió: 19/11/2026 13:56:34
Pàgina 1 de 64

SIGNATURES
1.- Pau Mayoral Camarero (TCAT) (TAG Secretaria), 19/11/2026 13:43
2.- Oscar Aparicio Pedrosa (TCAT) (Alcalde), 19/11/2026 13:51

Plec de clàusules administratives particulars que regiran la contractació de les obres d'execució definides al "Projecte executiu de climatització del Pavelló Polivalent de la Bisbal d'Empordà'', a adjudicar mitjançant procediment obert simplificat abreujat

Exp. licitació: 2026/000001/3108 (X2026004030)
Exp. projecte: 2026/000005/2399 (X2026002401)

Ajuntament de La Bisbal d'Empordà

AJUNTAMENT DE LA BISBAL D'EMPORDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.labisbal.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
808c3a35-029d-4838-97d1-bc176a727f11
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170221_2026_30037592
Data d'impressió: 19/11/2026 13:56:34
Pàgina 2 de 64

SIGNATURES
1.- Pau Mayoral Camarero (TCAT) (TAG Secretaria), 19/11/2026 13:43
2.- Oscar Aparicio Pedrosa (TCAT) (Alcalde), 19/11/2026 13:51

Quadre de característiques de la contractació de les obres d'execució de la memòria valorada definides al "Projecte executiu de climatització del Pavelló Polivalent de la Bisbal d'Empordà", a adjudicar mitjançant procediment obert simplificat abreujat

A. Descripció de l'objecte del contracte

Objecte.

L'objecte del present projecte consisteix en la implantació d'un sistema de climatització al Pavelló Polivalent, format per una bomba de calor aerotèrmica aire-aigua de 111 kW de potència frigorífica i 117 kW de potència calorífica, un circuit de distribució d'aigua i vuit aerotermos situats a una alçada aproximada de 6,40 m.
El dimensionament tèrmic s'ha efectuat considerant una ocupació de 62 persones i una demanda calculada de 100,00 kW en refrigeració i 95,55 kW en calefacció.

Les necessitats administratives que cal satisfer i la idoneïtat del contracte: són les que consten a la memòria justificativa del contracte que figura a l'expedient administratiu.

Codi de l'expedient: X2026004030

Codi CPV:

45331220-4, treballs d'instal·lació d'aire condicionat
45331000-6, treballs d'instal·lació de calefacció, ventilació i aire condicionat.

Divisió en lots: No es preveu la divisió d'acord amb la justificació que consta a la memòria justificativa de la contractació.

B. Dades econòmiques

B.1 Càlcul del preu

El Pressupost d'Execució Material (PEM) és de seixanta mil tres-cents setanta-dos euros (60.372,00 €).
Per aplicació d'un percentatge del 13% en concepte de despeses generals, fiscals (excepte IVA), financeres i tota la resta derivades de l'execució del contracte, d'un 6% en concepte de benefici industrial, el Pressupost d'Execució per Contracte abans d'iva és de setanta-un mil vuit-cents quaranta-dos euros amb seixanta-vuit cèntims (71.842,68 €).
Afegint a la suma anterior un 21% d'IVA en concepte de l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA), resulta finalment un Pressupost d'Execució per Contracte (PEC) de **vuitanta-sis mil nou-cents vint-i-nou mil euros amb seixanta-quatre (86.929,64 €).**

B.2. Valor estimat del contracte: El valor estimat del contracte (VEC), atès que no s'estableixen modificacions ni pròrrogues, es fixa en 71.842,68 € (IVA no inclòs).

AJUNTAMENT DE LA BISBAL D'EMPORDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.labisbal.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
808c3a35-029d-4838-97d1-bc176a727f11
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170221_2026_30037592
Data d'impressió: 19/11/2026 13:56:34
Pàgina 3 de 64

SIGNATURES
1.- Pau Mayoral Camarero (TCAT) (TAG Secretaria), 19/11/2026 13:43
2.- Oscar Aparicio Pedrosa (TCAT) (Alcalde), 19/11/2026 13:51

B.3. Pressupost base de licitació: El pressupost base de licitació és de 71.842,68 € sense IVA, que amb l'IVA del 21% és de 86.929,64 € IVA inclòs, amb el següent detall:

Pressupost base de licitació	
Concepte	**Import (€)**
Pressupost d'execució material	60.372,00 €
Despeses generals (13%)	7.848,36 €
Benefici industrial (6%)	3.622,32 €
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE	71.842,68 €
IVA 21%	15.086,96 €
Total	**86.929,64 € PBL (IVA Inclòs)**

C. Existència de crèdit

C.1. Aplicació pressupostària:

Anualitat 2026	
Aplicació	Import (IVA inclòs)
12 3420 6330000 INSTAL·LACIO SISTEMA CLIMATITZACIO PAVELLO POLIVALENT (RLT)	80.000,00 €
01 9200 6320028 INVERSIO EFICIENCIA ENERGETICA	6.929,64 €

Document Comptable de Retenció de Crèdit Número 220260008918

C.2. Expedient d'abast plurianual: No

C.3. Tramitació anticipada: No

D. Termini d'execució del contracte:

Es preveu desenvolupar les obres descrites en el projecte en una única fase i amb un termini d'execució de 55 dies hàbils.

E. Variants i millores:

Variants: No
Millores: Sí

F. Tramitació de l'expedient, qualificació i procediment d'adjudicació del contracte:

Tramitació:	Ordinària (art. 116 i següents de la LCSP)
Tramitació anticipada:	No
Procediment:	Obert simplificat abreujat (art. 159.6 de la LCSP)
Qualificació del contracte:	Contracte d'obres (art. 13 LCSP)

AJUNTAMENT DE LA BISBAL D'EMPORDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.labisbal.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
808c3a35-029d-4838-97d1-bc176a727f11
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170221_2026_30037592
Data d'impressió: 19/11/2026 13:56:34
Pàgina 4 de 64

SIGNATURES
1.- Pau Mayoral Camarero (TCAT) (TAG Secretaria), 19/11/2026 13:43
2.- Oscar Aparicio Pedrosa (TCAT) (Alcalde), 19/11/2026 13:51

Criteris d'adjudicació:	S'atén a diversos criteris d'adjudicació de valoració automàtica
Tramitació electrònica:	Sí
Presentació d'oferta:	Presentació telemàtica d'ofertes
Termini de presentació d'ofertes:	**10 dies hàbils** des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació a la Plataforma de Contractació de la Generalitat de Catalunya. El darrer dia de termini per presentar ofertes finalitzarà a les 14:00:00 hores.
Règim de recursos:	Recurs potestatiu de reposició o contenciós administratiu

La data i hora de finalització del termini de presentació d'ofertes s'estableixen garantint que tant l'òrgan de contractació com el servei d'atenció a l'usuari puguin gestionar i resoldre, de manera efectiva, les consultes, dubtes i incidències que les empreses puguin plantejar durant els moments finals del període de presentació d'ofertes.

L'horari d'atenció del servei de contractació de l'Ajuntament de La Bisbal d'Empordà és de dilluns a divendres, en dies hàbils, de 08:00 a 14:00 hores. El telèfon d'atenció és el 972 64 09 75, i el correu electrònic és contractacio@labisbal.cat

En cas d'incidències o consultes tècniques dels serveis de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat, us heu de posar en contacte amb el servei d'atenció a l'usuari SAU TIC (de dilluns a divendres de 8:00 h a 20:00 h), mitjançant els canals següents: 1)Bústia de correu electrònic sau.tic@pautic.gencat.cat. Indiqueu en l'assumpte del correu "Codi 31: PSCP-eines de licitació electrònica" i indiqueu en el missatge la informació següent: - Data i hora de la incidència - Codi d'expedient - Òrgan de contractació - Data i hora límit de presentació de l'oferta - Nom de l'empresa i dades de contacte - Captura de pantalla amb el missatge d'error - Descripció de les operacions realitzades i del problema sorgit. 2)Telèfon 900 924 009 + extensió 1 (canal preferent per incidències que es produeixin en les últimes 24 h del termini de presentació d'ofertes)

Igualment, es garanteix que la data límit per a la presentació d'ofertes no coincideix amb un dia inhàbil per a l'òrgan de contractació.

G. Solvència i classificació empresarial

Exempció de l'acreditació de la solvència tècnica i professional, i econòmica i financera mínima: de conformitat amb el previst a l'article 159.6 b) LCSP, s'eximirà als licitadors de l'acreditació de la solvència econòmica o financera i tècnica o professional. No obstant l'anterior, de conformitat amb el previst a l'article 140.3 LCSP, la unitat tècnica de valoració **podrà demanar** als licitadors que presentin la totalitat o una part dels documents justificatius descrits en aquest apartat, quan considerin que hi ha dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de la declaració responsable (**annex 1**), quan sigui necessari per al bon desenvolupament del procediment.

Els criteris fixats són els següents:

G.1. Solvència econòmica o financera

Criteri

Volum anual de negocis en l'àmbit del contracte referit al millor exercici dels últims tres anys disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats i de presentació d'ofertes.

AJUNTAMENT DE LA BISBAL D'EMPORDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.labisbal.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
808c3a35-029d-4838-97d1-bc176a727f11
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170221_2026_30037592
Data d'impressió: 19/11/2026 13:56:34
Pàgina 5 de 64

SIGNATURES
1.- Pau Mayoral Camarero (TCAT) (TAG Secretaria), 19/11/2026 13:43
2.- Oscar Aparicio Pedrosa (TCAT) (Alcalde), 19/11/2026 13:51

Condició Mínima:
Import igual o superior a 90.000,00 euros
Acreditació:
Comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari està inscrit en el Registre, i en cas contrari pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit.

G.2. Solvència tècnica i professional
Criteri
Equip tècnic del qual disposa per a l'execució de l'obra.

Condició Mínima
- Empresa amb experiència mínima d'haver participat en 1 obra similar d'un import mínim de 90.000,00 € amb acreditació de bona execució.
- Empresa amb qualificació professional exigida pel Reial decret 1027/2007 (Reglament d'Instal·lacions Tèrmiques en els Edificis - RITE) i pel Reial decret 115/2017, pel qual es regula la comercialització i manipulació de gasos fluorats.
- Empresa *inscrita al RASIC* (*Registre d'Agents de la Seguretat Industrial de Catalunya*).
- Empresa capacitada per fer el manteniment de les instal·lacions executades.
- Mínim un oficial primera amb titulació per a la manipulació de gasos fluorats.

Acreditació
Aportació del certificat de bona execució en el qual se n'indiqui l'objecte dels treballs realitzats, la data i el destinatari, públic o privats de les obres realitzades. En el supòsit que aquest certificat no indiqui nominativament la intervenció en el contracte del cap d'obra que es proposa per a l'adscripció a l'execució del contracte, alternativament, s'acceptarà, conjuntament amb el certificat de bona execució, una declaració responsable de l'empresa en la qual es faci constar la participació d'aquest professional en la seva execució.

Certificat personal per a la manipulació de gasos fluorats, obligatori per intervenir en circuits frigorífics amb refrigerants fluorats (R32, R410A, etc.). Aquest certificat acredita la competència per manipular, recuperar refrigerant, detectar fuites i realitzar les operacions sobre el circuit frigorífic.

Declaració responsable de capacitació de treballs de manteniment d'instal·lacions regulades al Reglament d'Instal·lacions Tèrmiques en els Edificis (RITE) i pel Reial decret 115/2017, pel qual es regula la comercialització i manipulació de gasos fluorats.

G.2 bis Solvència tècnica i professional en empreses de nova creació
Criteri
Equip tècnic del qual disposa per a l'execució de l'obra.

Condició Mínima

AJUNTAMENT DE LA BISBAL D'EMPORDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.labisbal.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
808c3a35-029d-4838-97d1-bc176a727f11
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170221_2026_30037592
Data d'impressió: 19/11/2026 13:56:34
Pàgina 6 de 64

SIGNATURES
1.- Pau Mayoral Camarero (TCAT) (TAG Secretaria), 19/11/2026 13:43
2.- Oscar Aparicio Pedrosa (TCAT) (Alcalde), 19/11/2026 13:51

- Empresa amb qualificació professional exigida pel Reial decret 1027/2007 (Reglament d'Instal·lacions Tèrmiques en els Edificis - RITE) i pel Reial decret 115/2017, pel qual es regula la comercialització i manipulació de gasos fluorats
- Empresa *inscrita al RASIC* (*Registre d'Agents de la Seguretat Industrial de Catalunya*)
- Empresa capacitada per fer el manteniment de les instal·lacions executades.
- Mínim un oficial primera amb titulació per a la manipulació de gasos fluorats.

Acreditació

Certificat personal per a la manipulació de gasos fluorats, obligatori per intervenir en circuits frigorífics amb refrigerants fluorats (R32, R410A, etc.). Aquest certificat acredita la competència per manipular, recuperar refrigerant, detectar fuites i realitzar les operacions sobre el circuit frigorífic.

Declaració responsable de capacitació de treballs de manteniment d'instal·lacions regulades al Reglament d'Instal·lacions Tèrmiques en els Edificis - RITE) i pel Reial decret 115/2017, pel qual es regula la comercialització i manipulació de gasos fluorats.

G.3. Classificació empresarial

D'acord amb l'article 77.1.a) paràgraf 2n, per als contractes d'obres el valor estimat de les quals sigui inferior a 500.000 euros, no serà exigible la classificació de l'empresari en el grup o subgrup que correspon a l'objecte del present contracte:

Segons l'article 26 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques els contractes d'obres es classifiquen en categories segons la seva quantia. L'expressió de la quantia s'efectua per referència al valor estimat del contracte, quan la durada d'aquest sigui igual o inferior a un any, i per referència al valor mitjà anual d'aquest, quan es tracti de contractes de durada superior.

Les categoria del contracte d'obres és el següent:

GRUP J) INSTAL·LACIONS MECÀNIQUES
Subgrup 02. De ventilació, calefacció i climatització.
Categoria 1. La seva quantia és inferior o igual a 150.000 euros.

L'empresari podrà acreditar la seva solvència indistintament mitjançant la seva classificació com a contractista d'obres en el grup o subgrup de classificació esmentat o bé acreditant el compliment dels requisits específics de solvència exigits.

Inscripció al RELI o ROLECE
És necessària la inscripció al Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) o bé en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECE) art. 159.4 a) LCSP

AJUNTAMENT DE LA BISBAL D'EMPORDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.labisbal.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
808c3a35-029d-4838-97d1-bc176a727f11
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170221_2026_30037592
Data d'impressió: 19/11/2026 13:56:34
Pàgina 7 de 64

SIGNATURES
1.- Pau Mayoral Camarero (TCAT) (TAG Secretaria), 19/11/2026 13:43
2.- Oscar Aparicio Pedrosa (TCAT) (Alcalde), 19/11/2026 13:51

Habilitació específica (art. 65 LCSP)
Si. L' establerta en l'apartat 5.2 i 6 de la Memòria tècnica.

H. Comitè d'experts: No

I. Criteris d'adjudicació

D'acord amb l'article 145 de la LCSP, l'adjudicació dels contractes s'ha d'efectuar utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu.

En la licitació del present expedient, es procedirà a la seva valoració per mitjà de **criteris automàtics** fins a un **màxim de 100 punts,** d'acord amb l'article 159.6 c) LCSP, essent el resultat la suma dels punts obtinguts en els aspectes següents:

Descripció del criteri	Puntuació
A. Millor oferta econòmica	80
B.1. Millora 1	15
B.2. Millora 2	5
Total	**100**

A. Oferta econòmica: fins a 80 punts.

Atès que les característiques tècniques del contracte (qualitat, materials, condicions) estan molt determinades i l'únic criteri d'adjudicació és el preu es proposa la següent fórmula per al càlcul de la puntuació. Aquesta fórmula estableix que la diferència de punts atorgats a dues ofertes és proporcional a la diferència de les seves baixes.

Fórmula lineal competitiva

$$P_i = P\left(1 - \left(\frac{O_i - O_m}{IL}\right) \cdot \left(\frac{IL - \frac{1}{2}O_m}{IL - O_m}\right)\right)$$

P_i = punts de l'oferta i
P = punts del criteri preu
O_i = preu de l'oferta i
O_m = preu de la millor oferta
IL = import de licitació

B.1. Millora 1: <u>Instal·lació de quadre de control per a bomba de calor i aerotermos i amb activació en remot (ON/OFF)</u>

Forma d'avaluació: Automàtic Puntuació màxima de l'apartat: **15 punts**

Detall tècnic i econòmic consta al mateix projecte, al punt 7.1 de la memòria. El resum és el següent:

AJUNTAMENT DE LA BISBAL D'EMPORDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.labisbal.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
808c3a35-029d-4838-97d1-bc176a727f11
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170221_2026_30037592
Data d'impressió: 19/11/2026 13:56:34
Pàgina 8 de 64

SIGNATURES
1.- Pau Mayoral Camarero (TCAT) (TAG Secretaria), 19/11/2026 13:43
2.- Oscar Aparicio Pedrosa (TCAT) (Alcalde), 19/11/2026 13:51

Proposta de millora núm. 1: control en sala tècnica.
L'objectiu de la millora es centralitzar el control del sistema en la sala tècnica del PME en un sol armari de control, permeten el control local de la bomba de calor i aerotermos. Addicionalment es disposaran mòduls IOT per al control remot de les senyals bàsiques de funcionament, millorant i facilitant el control i regulació del sistema.
PEM: 4.376,35 euros
PEC: 5.207,86 euros sense IVA
PRESSUPOST de contracte IVA inclòs: 6.301,51 euros.

B.2. Millora 2: Manteniment preventiu i gestió energètica.

Forma d'avaluació: Automàtic Puntuació màxima de l'apartat: **5 punts**

Detall tècnic i econòmic consta al mateix projecte, al punt 7.2 de la memòria. El resum és el següent:

Proposta de millora núm. 2: manteniment preventiu i gestió energètica.
Inclou la realització d'operacions de manteniment preventiu i de gestió energètica, segons les operacions indicades al RITE i a la documentació dels fabricants dels equips.
PEM: 1.320,00 euros
PEC: 1.570,80 euros sense IVA
PRESSUPOST de contracte iva inclòs: 1.900,67 euros.

J. Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals

Atès que el criteri d'adjudicació preu és l'únic criteri rellevant per determinar si les ofertes contenen valors anormals o desproporcionats i la resta de criteris d'adjudicació especificats en aquest plec no són eficaços per valorar la viabilitat de les ofertes presentades, s'aplicaran els paràmetres objectius previstos en l'article 85 del Real Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

Termini de justificació de l'anormalitat de l'oferta: 3 dies hàbils.

K. Condicions especials d'execució

K.1 Condició especial de tipus social (article 202.2 LCSP)
En el supòsit que el contractista necessiti adscriure nou personal al contracte durant la seva execució, s'ha de comprometre a contractar persones amb dificultats d'accés al mercat laboral, conforme al Reial decret legislatiu 3/2015, de 23 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei d'Ocupació i especialment, de programes específics destinats a fomentar el treball de persones joves, parats de llarga durada, majors de 45 anys, i persones en situació d'exclusió social.

Verificació:

AJUNTAMENT DE LA BISBAL D'EMPORDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.labisbal.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
808c3a35-029d-4838-97d1-bc176a727f11
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170221_2026_30037592
Data d'impressió: 19/11/2026 13:56:34
Pàgina 9 de 64

SIGNATURES
1.- Pau Mayoral Camarero (TCAT) (TAG Secretaria), 19/11/2026 13:43
2.- Oscar Aparicio Pedrosa (TCAT) (Alcalde), 19/11/2026 13:51

L'empresa contractista ha d'aportar documentació acreditativa de les condicions al·legades per a la valoració de la clàusula seguint el model de l'Annex 5 del present plec.

Aquesta obligació té el caràcter de condició especial d'execució en compliment de l'article 202.2 LCSP. En supòsit d'incompliment s'estableixen penalitats, de conformitat amb el que preveu l'apartat 1 de l'article 192 LCSP. El seu incompliment serà considerat com a infracció greu.

K.2 Compromís d'adscripció de mitjans personals a l'execució del contracte
S'exigeix al contractista el compromís d'adscriure permanentment a l'equip d'execució del contracte un treballador amb categoria oficial primera amb titulació per a la manipulació de gasos fluorats obligatori per intervenir en circuits frigorífics amb refrigerants fluorats (R32, R410A, etc.). Aquest certificat acredita la competència per manipular, recuperar refrigerant, detectar fuites i realitzar les operacions sobre el circuit frigorífic.

Acreditació:
Titulació:
Acreditació habilitació professional (Certificat personal per a la manipulació de gasos fluorats)

D'acord amb l'article 202 LCSP, l'incompliment d'aquesta condició especial d'execució del contracte es considerarà una infracció de caràcter greu als efectes establerts en el article 71.2.c) LCSP en relació a l'article 192.1 LCSP

L. Altra documentació a presentar per les empreses licitadores o per les empreses proposades com adjudicatàries:

Annex 1. Declaració responsable (obligatòria per tots els licitadors).

Annex 2. Model d'oferta de criteris quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules (obligatori per tots els licitadors).

Annex 3. Principis ètics i regles de conducta als quals els licitadors, contractistes i els subcontractistes han d'adequar la seva activitat en les seves relacions en l'àmbit de la contractació pública amb el sector públic de Catalunya (obligatori per a tots els licitadors).

Annex 4. Fitxa de creditor (a presentar únicament pel licitador proposat com adjudicatari).

Annex 5. Compliment de la condició especial d'execució (clàusula "K" del quadre de característiques del plec de condicions administratives particulars (el licitador proposat com a adjudicatari).

AJUNTAMENT DE LA BISBAL D'EMPORDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.labisbal.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
808c3a35-029d-4838-97d1-bc176a727f11
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170221_2026_30037592
Data d'impressió: 19/11/2026 13:56:34
Pàgina 10 de 64

SIGNATURES
1.- Pau Mayoral Camarero (TCAT) (TAG Secretaria), 19/11/2026 13:43
2.- Oscar Aparicio Pedrosa (TCAT) (Alcalde), 19/11/2026 13:51

Annex 6. Model de declaració relativa a l'impost d'activitats econòmiques i **acreditació que l'adjudicatari està donat d'alta a la quota estatal o provincial a Girona o local a la Bisbal d'Empordà** (a presentar únicament pel licitador proposat com adjudicatari)

Annex 7. Compromís de contractació d'assegurança (totalitat licitadors, inserció al sobre únic).

Annex 8 . Model de compromís per a la integració de la solvència amb mitjans externs (el licitador que integri la solvència amb mitjans externs, inserció al sobre únic)

M. Garantia

No s'haurà de constituir garantia provisional ni definitiva ateses les previsions de l'article 159.6 f) LCSP.

N. Òrgans administratius. Pagament i presentació de factures

La facturació es realitzarà mensualment, i serà el resultat del servei efectuat al preu unitari d'oferta.

Dades per la presentació de les factures:

a) L'òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública: Intervenció de l'Ajuntament de la Bisbal d'Empordà.
b) L'òrgan de contractació: Junta de Govern Local de l'Ajuntament de la Bisbal d'Empordà, tanmateix atesa la necessària tramitació urgent de l'expedient s'avoca la competència delegada, essent l'òrgan competent l'Alcalde-President de la Corporació.
c) El destinatari. Servei gestor del contracte: Àrea d'Urbanisme.
d) El número d'expedient del contracte: X2026004030
e) Dades efactura:
a. Codi Oficina comptable: L01170221
b. Codi Òrgan Gestor: L01170221
c. Codi Unitat tramitació: L01170221

O. Modificacions del contracte previstes

No es preveuen modificacions contractuals.

P. Subcontractació: Sí

El contractista podrà subcontractar part de les prestacions previstes en l'objecte del contracte de conformitat amb les determinacions de l'article 215.2b) LCSP, és a dir, en tot cas, haurà de comunicar per escrit després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan en comenci l'execució aquelles prestacions objecte de subcontractació.

Així mateix, juntament amb l'escrit mitjançant el qual es doni coneixement a l'Administració del subcontracte a celebrar, el contractista haurà d'acreditar que el subcontractista no es troba incurs en cap prohibició de contractar d'acord amb l'article 71 LCSP. Aquesta acreditació podrà fer-se efectiva mitjançant declaració responsable del subcontractista.

AJUNTAMENT DE LA BISBAL D'EMPORDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.labisbal.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
808c3a35-029d-4838-97d1-bc176a727f11
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170221_2026_30037592
Data d'impressió: 19/11/2026 13:56:34
Pàgina 11 de 64

SIGNATURES
1.- Pau Mayoral Camarero (TCAT) (TAG Secretaria), 19/11/2026 13:43
2.- Oscar Aparicio Pedrosa (TCAT) (Alcalde), 19/11/2026 13:51

Q. Revisió de preus: conforme a allò que s'estableix a l'article 103 de la LCSP, no procedirà la revisió de preus durant la vigència del contracte.

R. Termini de garantia: Si, termini d'un any a partir de la recepció de les obres.

S. Programa de treball: No.

T. Memòria Final: No

U. Penalitats

El contractista queda obligat al compliment del termini d'execució total del contracte en els termes previstos en el Plec, així com els terminis parcials si s'han establert en el Programa de treball. El règim de penalitats per demora serà el previst a l'article 193 LCSP.

Es consideraran infraccions a efectes contractuals, totes les actuacions i omissions del contractista tipificades com segueixen i que comportin un perjudici o una pèrdua en relació a les exigències especificades en aquest plec i en la documentació tècnica.

Els incompliments defectuosos i els incompliments de les obligacions contractuals imputables al contractista durant la vigència del contracte són classificades com a infraccions molt greus, greus i lleus.

a) Infraccions molt greus:

- L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laborals establertes pel dret de La Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o per les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculen l'Estat i en particular dels establerts a l'annex V del la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

- Impedir o dificultar les tasques de supervisió i control del servei per part del responsable del contracte, o bé realitzar accions que posin en risc l'interès públic.

- L'impagament de més mensualitats, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la prestació.

- L'aplicació greu i dolosa, per part del contractista, de condicions salarials inferiors a les derivades de conveni col·lectiu sectorial aplicable als treballadors que estiguin participant en la prestació.

- La no realització de les millores ofertes (si s'escau), per part de l'adjudicatari del contracte.

- Realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).

AJUNTAMENT DE LA BISBAL D'EMPORDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.labisbal.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
808c3a35-029d-4838-97d1-bc176a727f11
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170221_2026_30037592
Data d'impressió: 19/11/2026 13:56:34
Pàgina 12 de 64

SIGNATURES
1.- Pau Mayoral Camarero (TCAT) (TAG Secretaria), 19/11/2026 13:43
2.- Oscar Aparicio Pedrosa (TCAT) (Alcalde), 19/11/2026 13:51

- La vulneració del deure de guardar el secret professional, així com el secret de les dades de caràcter personal que es coneguin com a causa de les activitats que es realitzin en l'execució de les obres (Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals) en matèria molt greu.

- Qualsevol conducta constitutiva de delicte.

- Per incompliment defectuós: si en el moment de la recepció les obres no es troben en estat de ser rebudes per causes imputables al contractista i l'òrgan de contractació estimi motivadament el grau d'incompliment. La imposició de d'aquesta penalitat no eximeix al contractista de l'obligació legal de reparar els defectes.

- L'abandonament de l'obra, total o parcial, sense causa justificada.

- L'incompliment de les prescripcions sobre senyalització i seguretat de tercers en les obres públiques.

- El compliment defectuós de qualsevol de les condicions especials d'execució.

- L'incompliment total, parcial o defectuós dels compromisos inclosos en els criteris d'adjudicació oferts per l'empresa adjudicatària

- Complir defectuosament les directrius que es reserva l'administració en l'acompliment de les seves funcions o impedir que aquesta pugui desenvolupar les funcions de fiscalització i de control que li són pròpies.

- Compliment defectuós per part del contractista de les seves obligacions derivades de la normativa aplicable en matèria laboral, de seguretat social i de prevenció de riscos laborals.

- Incompliment de l'obligació de l'empresa contractista de remetre la relació detallada de subcontractistes o subministradors i el justificant de compliment dels pagaments, prevista a la clàusula trenta-quatrena del PCAP.

- Reincidència en la comissió de tres faltes greus.

b) Infraccions greus:

- Desobediència en les indicacions efectuades pel director de l'obra, així com del responsable del contracte en relació a la prestació.

- No denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.

- No posar en coneixement del responsable del contracte prèviament a la celebració de qualsevol acte de publicitat o difusió de l'empresa adjudicatària relativa a l'objecte d'aquest contracte.

- No observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.

- No respectar els acords i les normes de confidencialitat.

AJUNTAMENT DE LA BISBAL D'EMPORDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.labisbal.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
808c3a35-029d-4838-97d1-bc176a727f11
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170221_2026_30037592
Data d'impressió: 19/11/2026 13:56:34
Pàgina 13 de 64

SIGNATURES
1.- Pau Mayoral Camarero (TCAT) (TAG Secretaria), 19/11/2026 13:43
2.- Oscar Aparicio Pedrosa (TCAT) (Alcalde), 19/11/2026 13:51

- La vulneració del deure de guardar secret de les dades de caràcter personal que es coneguin com a causa de les activitats que es realitzin en l'execució de les obres (Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals) que no constitueixin infracció molt greu.

- Desobediència en les indicacions efectuades pel responsable del contracte en relació a la prestació, així com la resistència als requeriments efectuats per l'Administració, o la seva inobservança que perjudiqui l'execució del contracte.

- Realitzar accions que posin en risc l'interès públic en l'àmbit del contracte o de les prestacions a executar.

- Compliment defectuós de qualsevol de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral, en casos qualificats com a greus.

- No col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

- L'incompliment de les condicions tècniques exigides en el plec de prescripcions tècniques/projecte sempre i quan la Direcció d'obra consideri que les unitats d'obra defectuoses només poden ser admissibles amb una conseqüent rebaixa del preu. El contractista, a més de la penalitat que s'imposi, estarà obligat a acceptar els preus rebaixats fixats per la Direcció d'obra llevat que prefereixi enderrocar i reconstruir les unitats defectuoses complint les condicions exigides en el Plec de prescripcions tècniques

- Incompliment de les condicions especials d'execució per part del contractista o subcontractista establertes al **Quadre de característiques**.

- Incompliment de les obligacions essencials del contracte per part del contractista o subcontractista establertes al **Quadre de característiques**

- La manca de puntualitat sistemàtica en l'execució dels treballs que ocasioni perjudicis o distorsió d'aquests.

- La negligència o compliment defectuós inexcusables de les obligacions contractuals.

- No mantenir en bon estat de neteja i conservació els espais on s'executen els treballs.

- La incorporació al servei de personal sense cap coneixement de les seves obligacions ni formació prèvia.

- El tracte incorrecte vers el personal de l'Ajuntament per part del personal de l'empresa adjudicatària.

- Incomplir les millores ofertades, si s'escau, en la proposició presentada i acceptades per l'òrgan de contractació.

AJUNTAMENT DE LA BISBAL D'EMPORDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.labisbal.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
808c3a35-029d-4838-97d1-bc176a727f11
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170221_2026_30037592
Data d'impressió: 19/11/2026 13:56:34
Pàgina 14 de 64

SIGNATURES
1.- Pau Mayoral Camarero (TCAT) (TAG Secretaria), 19/11/2026 13:43
2.- Oscar Aparicio Pedrosa (TCAT) (Alcalde), 19/11/2026 13:51

- L'impagament de mensualitats, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la prestació.

- L'aplicació, per part del contractista, de condicions salarials inferiors a les derivades de conveni col·lectiu sectorial aplicable als treballadors que estiguin participant en l'obra.

- Reincidència en la comissió de tres faltes lleus.

c) Infraccions lleus:

- No comunicar immediatament al director de l'obra i responsable del contracte les deficiències o irregularitats en la prestació del servei.

- Incorreccions repetitives en la facturació per part del contractista.

- Els retard reiterat en el pagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en l'obra.

- Aquells incompliments no previstos anteriorment i que suposin l'incompliment de les obligacions o condicions establertes en aquest plec o el plec de prescripcions tècniques.

- L'incompliment de les condicions tècniques exigides en el plec de prescripcions tècniques sempre i quan la Direcció d'obra consideri que les unitats d'obra defectuoses són admissibles.

- La demora no justificada en l'aportació d'informes o documents, en general, sol·licitats per l'Ajuntament en la comesa de control de l'execució del contracte.

- Qualsevol compliment defectuós de les obligacions contractuals establertes en aquest plec de clàusules i el projecte, acció o omissió que infringeixi obligacions recollides en el present plec i en el projecte i no resulti tipificada com infracció greu o molt greu.

- Actuacions contraries als objectius de l'Ajuntament descrits en aquest plec de clàusules i en el projecte.

- L'ocupació indeguda d'espais de domini públic.

- L'ocupació temporal d'espais de domini públic amb material d'obra que estigui fora de l'àmbit del projecte i del Pla de Seguretat i Salut, en cas d'existir aquest.

- La manca de col·laboració amb el responsable del contracte.

- L'incompliment de la normativa de prevenció de riscos laborals, en casos qualificats de lleus per la seva normativa específica.

Serà causa de resolució de contracte la comissió de tres o més faltes molt greus. Aquesta condició es configura com a obligació essencial del contracte.

AJUNTAMENT DE LA BISBAL D'EMPORDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.labisbal.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
808c3a35-029d-4838-97d1-bc176a727f11
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170221_2026_30037592
Data d'impressió: 19/11/2026 13:56:34
Pàgina 15 de 64

SIGNATURES
1.- Pau Mayoral Camarero (TCAT) (TAG Secretaria), 19/11/2026 13:43
2.- Oscar Aparicio Pedrosa (TCAT) (Alcalde), 19/11/2026 13:51

Penalitats contractuals

La comissió d'infraccions contractuals per part de l'empresa adjudicatària comportarà, previ procediment sancionador contradictori instruït a l'efecte, la imposició de les següents penalitats contractuals:

a) **Per infraccions molt greus**:

- Penalitat del 5,1 % al 10% de l'import del contracte adjudicat

b) **Per infraccions greus**:

- Penalitat del 2,6 % fins al 5% de l'import del contracte adjudicat

c) **Per infraccions lleus**:

- Penalitat fins al 2,5% de l'import del contracte adjudicat

Per a la imposició de la multa corresponent, l'òrgan de contractació tindrà en consideració els següents criteris de graduació:

- la gravetat de la infracció comesa,
- la importància econòmica,
- l'existència d'intencionalitat,
- la naturalesa i grau dels perjudicis ocasionats,
- la reincidència, per incórrer, en el termini d'un any, en més d'un incompliment de la mateixa naturalesa,
- el nombre d'avisos previs realitzats pel responsable del contracte, i
- el benefici obtingut pel contractista.

Execució de les penalitats

L'import de les penalitzacions pot fer-se efectiu deduint-lo en les documents comptables de reconeixement de l'obligació, sense perjudici que la garantia respongui de l'efectivitat d'aquelles en els termes legalment previstos.

L'Ajuntament podrà aplicar l'import o retardar el pagament de les factures, totalment o parcialment, en compensació de deutes del contractista, per raó del contracte i amb independència dels danys i perjudicis que pugui reclamar.

El termini per imposar la corresponent penalitat o sanció contractual serà de tres mesos a comptar des de la data d'incoació del corresponent expedient.

En virtut de les prerrogatives establertes als articles 190 i 196 de la LCSP, l'òrgan de contractació pot –un cop escoltada l'empresa contractista- declarar la responsabilitat causada a tercers o al propi Ajuntament que li sigui imputable arran de l'execució del contracte, determinar l'import a què ha de fer front en concepte d'indemnització de danys i perjudicis i procedir a l'execució total o parcial de la garantia definitiva constituïda i, si s'escau, a fer efectiu l'import restant a càrrec de l'assegurança de responsabilitat civil exigida en aquest plec i a iniciar, si s'escau, el corresponent procediment de rescabalament a més a més, d'aplicar la penalitat corresponent

AJUNTAMENT DE LA BISBAL D'EMPORDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.labisbal.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
808c3a35-029d-4838-97d1-bc176a727f11
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170221_2026_30037592
Data d'impressió: 19/11/2026 13:56:34
Pàgina 16 de 64

SIGNATURES
1.- Pau Mayoral Camarero (TCAT) (TAG Secretaria), 19/11/2026 13:43
2.- Oscar Aparicio Pedrosa (TCAT) (Alcalde), 19/11/2026 13:51

V. Responsable del contracte i unitat encarregada del seguiment i execució del contracte

En els contractes d'obres, les facultats del responsable del contracte les ha d'exercir el director facultatiu de conformitat amb el que disposen els articles 237 a 246 de la LCSP. És encarregat de supervisió de la seva execució, dictar instruccions al contractista i adoptar decisions per a la correcta realització de les prestacions objecte d'aquest contracte.

La contractació de la direcció facultativa no s'ha realitzat encara i es realitzarà abans de l'inici de les obres.

El responsable de l'ajuntament de coordinar el contracte és Albert Boix Comajuan, enginyer tècnic municipal.

La unitat ordinària del seguiment del contracte és l'àrea d'urbanisme.

X. Obligacions essencials del contracte

Es consideren obligacions essencials del contracte les següents:

- Subscriure i tenir vigent en tot moment la corresponent assegurança de responsabilitat civil assenyalada en la memòria tècnica que cobreixi els possibles danys i perjudicis que es causen com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, d'acord amb l'apartat Y del quadre de característiques del contracte.

- El compromís d'adscripció de mitjans personals a l'execució del contracte mitjançant el qual s'exigeix al contractista adscriure permanentment a l'equip d'execució del contracte un treballador amb categoria oficial primera amb titulació per a la manipulació de gasos fluorats obligatori per intervenir en circuits frigorífics amb refrigerants fluorats (R32, R410A, etc.).

L'incompliment de les esmentades obligacions és causa de l'aplicació de les penalitats regulades a l'apartat U del quadre de característiques.

Y. Assegurances

És obligatori subscriure i tenir vigent en tot moment la corresponent assegurança de responsabilitat civil que cobreixi els possibles danys i perjudicis que es causen com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, de conformitat amb l'article 196 de la LCSP. La pòlissa a subscriure serà com a mínim de l'import del que s'assenyali a aquests efectes en la Memòria tècnica.

Prèviament a l'adjudicació del contracte, el contractista haurà de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'esmentada assegurança i dels rebuts que acredita el seu pagament segons queda exposat a l'Annex 7 dels presents plecs. De la mateixa manera, en cas d'haver-se de renovar el pagament durant el termini d'execució del contracte, caldrà acreditar la realització del mateix en el termini de dos dies hàbils des de que s'hagi fet efectiu el mateix, mitjançant instància presentada per registre d'entrada dirigida al responsable del contracte, adjuntant la documentació esmentada.

<u>Altra informació</u>:

AJUNTAMENT DE LA BISBAL D'EMPORDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.labisbal.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
808c3a35-029d-4838-97d1-bc176a727f11
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170221_2026_30037592
Data d'impressió: 19/11/2026 13:56:34
Pàgina 17 de 64

SIGNATURES
1.- Pau Mayoral Camarero (TCAT) (TAG Secretaria), 19/11/2026 13:43
2.- Oscar Aparicio Pedrosa (TCAT) (Alcalde), 19/11/2026 13:51

Consultes administratives: Àrea de Contractació, contractacio@labisbal.cat. Plaça del Castell, 10, 17100 La Bisbal d'Empordà.

Consultes tècniques: urbanisme urbanisme@labisbal.cat Plaça del Castell, 10, 17100 La Bisbal d'Empordà.

Lloc de presentació de les ofertes i perfil del contractant:

https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/3314913?categoria=0

Web institucional: www.labisbal.cat

AJUNTAMENT DE LA BISBAL D'EMPORDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.labisbal.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
808c3a35-029d-4838-97d1-bc176a727f11
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170221_2026_30037592
Data d'impressió: 19/11/2026 13:56:34
Pàgina 18 de 64

SIGNATURES
1.- Pau Mayoral Camarero (TCAT) (TAG Secretaria), 19/11/2026 13:43
2.- Oscar Aparicio Pedrosa (TCAT) (Alcalde), 19/11/2026 13:51

Plec de clàusules administratives particulars que regiran la contractació de les obres d'execució definides al "Projecte executiu de climatització del Pavelló Polivalent de la Bisbal d'Empordà", a adjudicar mitjançant procediment obert simplificat abreujat

ÍNDEX

I. DISPOSICIONS GENERALS
Primera. Objecte del contracte
Segona. Necessitats administratives que cal satisfer i idoneïtat del contracte
Tercera. Dades econòmiques del contracte i existència de crèdit
Quarta. Termini d'execució del contracte
Cinquena. Règim jurídic del contracte
Sisena. Admissió de variants
Setena. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació
Vuitena. Mitjans de comunicació electrònics
Novena. Capacitat per contractar
Desena. Capacitat i solvència de les empreses licitadores

II. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

Onzena. Presentació de documentació i de proposicions
Dotzena. Mesa de contractació
Tretzena. Comitè d'experts
Catorzena. Determinació de la millor oferta
Quinzena. Comprovació de documentació previ a l'adjudicació
Setzena. Garantia definitiva
Dissetena. Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment
Divuitena. Adjudicació del contracte
Dinovena. Formalització i perfecció del contracte
Vintena. Retorn de la documentació

III. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Vint-i-unena. Condicions especials d'execució
Vint-i-dosena. Execució i supervisió de les obres
Vint-i-tresena. Programa de treball i documentació relativa a la seguretat i salut en el treball.
Vint-i-quatrena. Compliment de terminis i correcta execució del contracte
Vint-i-cinquena. Control en l'execució del contracte
Vint-i-sisena. Persona responsable del contracte
Vint-i-setena. Resolució d'incidències

IV. DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS

Vint-i-vuitena. Abonaments a l'empresa contractista
Vint-i-novena. Responsabilitat de l'empresa contractista
Trentena. Altres obligacions de l'empresa contractista
Trenta-unena. Prerrogatives de l'Administració
Trenta-dosena. Modificació del contracte
Trenta-tresena. Suspensió del contracte

AJUNTAMENT DE LA BISBAL D'EMPORDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.labisbal.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
808c3a35-029d-4838-97d1-bc176a727f11
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170221_2026_30037592
Data d'impressió: 19/11/2026 13:56:34
Pàgina 19 de 64

SIGNATURES
1.- Pau Mayoral Camarero (TCAT) (TAG Secretaria), 19/11/2026 13:43
2.- Oscar Aparicio Pedrosa (TCAT) (Alcalde), 19/11/2026 13:51

V. DISPOSICIONS RELATIVES A LA CESSIÓ, LA SUBCONTRACTACIÓ I LA REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE

Trenta-quatrena. Successió i cessió del contracte
Trenta-cinquena. Subcontractació
Trenta-sisena. Revisió de preus

VI. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

Trenta-setena. Recepció i liquidació
Trenta-vuitena. Termini de garantia i devolució o cancel·lació de la garantia definitiva
Trenta-novena. Resolució del contracte

VII. RECURSOS, MESURES PROVISIONALS I SUPÒSITS ESPECIALS DE NUL·LITAT CONTRACTUAL

Quarantena. Règim de recursos
Quaranta-unena. Arbitratge
Quaranta-dosena. Règim d'invalidesa
Quaranta-tresena. Jurisdicció competent

ANNEXOS

Annex 1. Declaració responsable (obligatòria per tots els licitadors).

Annex 2. Model d'oferta de criteris quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules (obligatori per tots els licitadors).

Annex 3. Principis ètics i regles de conducta als quals els licitadors, contractistes i els subcontractistes han d'adequar la seva activitat en les seves relacions en l'àmbit de la contractació pública amb el sector públic de Catalunya (obligatori per a tots els licitadors).

Annex 4. Fitxa de creditor (a presentar únicament pel licitador proposat com adjudicatari).

Annex 5. Compliment de la condició especial d'execució (a presentar únicament

Annex 6. Model de declaració relativa a l'impost d'activitats econòmiques i **acreditació que l'adjudicatari està donat d'alta a la quota estatal, provincial a Girona o local a la Bisbal d'Empordà** (a presentar únicament pel licitador proposat com adjudicatari).

Annex 7. Compromís de contractació d'assegurança (totalitat licitadors, inserció al sobre únic)
Annex 8 . Model de compromís per a la integració de la solvència amb mitjans externs (el licitador que integri la solvència amb mitjans externs, inserció al sobre únic)

AJUNTAMENT DE LA BISBAL D'EMPORDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.labisbal.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
808c3a35-029d-4838-97d1-bc176a727f11
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170221_2026_30037592
Data d'impressió: 19/11/2026 13:56:34
Pàgina 20 de 64

SIGNATURES
1.- Pau Mayoral Camarero (TCAT) (TAG Secretaria), 19/11/2026 13:43
2.- Oscar Aparicio Pedrosa (TCAT) (Alcalde), 19/11/2026 13:51

I. DISPOSICIONS GENERALS

Primera. Objecte del contracte

1.1 L'objecte del contracte és l'execució de les obres definides en el projecte o memòria valorada degudament aprovat que es descriu en l'**apartat A del quadre de característiques.**

1.2 Els lots en què es divideix el contracte, si s'escau, s'identifiquen en l'**apartat A del quadre de característiques**.

1.3 L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) és la que consta en l'**apartat A del quadre de característiques**

Segona. Necessitats administratives que cal satisfer i idoneïtat del contracte.

Les necessitats que cal satisfer mitjançant el contracte són les que consten en el plec de prescripcions tècniques i en l'**apartat A del quadre de característiques.**

Tercera. Dades econòmiques del contracte i existència de crèdit

3.1 El sistema per a la determinació del preu del contracte és el que s'indica en l'**apartat B.1 del quadre de característiques.**

3.2 El valor estimat del contracte és el que s'assenyala en l'apartat B.2 del quadre de característiques.

3.3 El pressupost base de licitació es determina en l'apartat B.3 del quadre de característiques. Aquest és el límit màxim de despesa (IVA inclòs) que, en virtut d'aquest contracte, pot comprometre l'òrgan de contractació, i constitueix el preu màxim que poden oferir les empreses que concorrin a la licitació d'aquest contracte.

3.4 El preu del contracte és el d'adjudicació i ha d'incloure, com a partida independent, l'Impost sobre el Valor Afegit. En el preu es consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànons de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec que s'han de complir durant l'execució del contracte.

3.5 S'han complert tots els tràmits reglamentaris per assegurar l'existència de crèdit per al pagament del contracte. La partida pressupostària a la qual s'imputa aquest crèdit és la que s'esmenta en l'**apartat C.1 del quadre de característiques.**

Si el termini d'execució del contracte comprèn més d'un exercici pressupostari i s'ha autoritzat la despesa amb abast plurianual, s'ha de fer constar en l'**apartat C.2 del quadre de característiques.**

Quarta. Termini d'execució del contracte

4.1 El termini de durada del contracte és el que s'estableix en l'**apartat D del quadre de característiques**. El termini total i els terminis parcials són els que es fixen en el programa de treball que s'aprovi si s'escau. Tots aquests terminis comencen a comptar des de la formalització de l'acta de comprovació del replanteig, si l'Administració autoritza l'inici de l'obra.

AJUNTAMENT DE LA BISBAL D'EMPORDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.labisbal.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
808c3a35-029d-4838-97d1-bc176a727f11
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170221_2026_30037592
Data d'impressió: 19/11/2026 13:56:34
Pàgina 21 de 64

SIGNATURES
1.- Pau Mayoral Camarero (TCAT) (TAG Secretaria), 19/11/2026 13:43
2.- Oscar Aparicio Pedrosa (TCAT) (Alcalde), 19/11/2026 13:51

4.2 L'acta de comprovació del replanteig s'ha d'estendre en el termini màxim d'un mes a comptar des de la formalització del contracte. D'acord amb l'article 237 LCSP si el responsable de contracte emet un informe al·legant causes excepcionals, la comprovació de l'acta de replanteig es podrà dura a terme fins a un màxim de quatre mesos des de la formalització del contracte.

4.3 L'acta de comprovació del replanteig i els terminis parcials que puguin fixar-se en aprovar el programa de treball, amb els efectes que s'hi determinin, s'entenen integrants del contracte i, per tant, són exigibles.

4.4 El contracte es podrà prorrogar quan així s'estableixi en l'**apartat D del quadre de característiques**. En aquest cas, la pròrroga serà obligatòria per l'empresa contractista, sense que es pugui produir per acord tàcit de les parts.

Cinquena. Règim jurídic del contracte

5.1 El contracte té caràcter administratiu d'acord amb allò que disposa l'article 25 LCSP i es regeix per aquest plec de clàusules administratives, pel projecte executiu, pel plec de prescripcions tècniques i la documentació complementària i annexa, les clàusules dels quals es consideren part integrant del contracte. També s'hi ha incorporat l'acta de replanteig.

Els plànols, la memòria, en els aspectes assenyalats en l'article 128 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, i els quadres de preus del projecte aprovat tenen caràcter contractual i regeixen l'adjudicació i l'execució del contracte d'obres. En conseqüència, han de ser signats, en el moment de la seva formalització, per l'empresa adjudicatària, en prova de conformitat.

La preparació, l'adjudicació, l'extinció i els efectes del present contracte es regeixen per l'article 13 i el Títol II Capítol IV Secció 1a de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic. L'inici de les obres es computarà des de l'acta de replanteig de l'article 237 de la LCSP. El compliment, la resolució i les penalitats del contracte es regiran de conformitat amb els art. 243 a 246 de la LCSP.

Així mateix, les parts queden sotmeses expressament a la normativa següent:

a) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

b) Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.

c) Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009).

d) Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).

e) Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals (ROAS).

AJUNTAMENT DE LA BISBAL D'EMPORDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.labisbal.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
808c3a35-029d-4838-97d1-bc176a727f11
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170221_2026_30037592
Data d'impressió: 19/11/2026 13:56:34
Pàgina 22 de 64

SIGNATURES
1.- Pau Mayoral Camarero (TCAT) (TAG Secretaria), 19/11/2026 13:43
2.- Oscar Aparicio Pedrosa (TCAT) (Alcalde), 19/11/2026 13:51

f) Llei 3/2007, del 4 de juliol, de l'obra pública.
g) Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.

h) Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

Addicionalment, també es regeix per les normes aplicables als contractes del sector públic en l'àmbit de Catalunya i per la seva normativa sectorial que resulti d'aplicació.

Supletòriament al contracte li resulten d'aplicació les normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat.

El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.

Sisena. Admissió de variants

6.1 S'admetran variants o millores quan així consti en l'**apartat E del quadre de característiques**, respecte dels elements i en les condicions que expressament s'estableixin.

6.2 Les variants han d'estar vinculades a l'objecte del contracte, fer referència a elements prèviament establerts en **l'apartat E del quadre de característiques** i presentar-se en la forma prevista en **l'apartat E del quadre de característiques.**

Setena. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

La forma de tramitació de l'expedient i el procediment d'adjudicació del contracte són els que es disposen en l'**apartat F del quadre de característiques**.

Vuitena. Mitjans de comunicació electrònics

8.1 D'acord amb la Disposició addicional quinzena de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics.

No obstant això, es podrà utilitzar la comunicació oral per a comunicacions diferents de les relatives als elements essencials, això és, els plecs i les ofertes, deixant-ne el contingut de la comunicació oral documentat degudament, per exemple, mitjançant els arxius o resums escrits o sonors dels principals elements de la comunicació.

8.2 Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics a través del sistema de notificació e-NOTUM, d'acord amb la LCSP i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. A aquests efectes, s'enviaran els avisos de la posada a disposició de les notificacions i les comunicacions a les adreces de correu electrònic i als telèfons mòbils que les empreses hagin facilitat a aquest efecte en el model de declaració responsable, d'acord amb el que s'indica en la clàusula onzena d'aquest plec. Un cop rebuts el/s correu/s electrònic/s i, en el cas que s'hagin facilitat també telèfons mòbils, els SMS,

AJUNTAMENT DE LA BISBAL D'EMPORDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.labisbal.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
808c3a35-029d-4838-97d1-bc176a727f11
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170221_2026_30037592
Data d'impressió: 19/11/2026 13:56:34
Pàgina 23 de 64

SIGNATURES
1.- Pau Mayoral Camarero (TCAT) (TAG Secretaria), 19/11/2026 13:43
2.- Oscar Aparicio Pedrosa (TCAT) (Alcalde), 19/11/2026 13:51

indicant que la notificació corresponent s'ha posat a disposició en l'e-NOTUM, haurà/n d'accedir-hi la/les persones designada/es, mitjançant l'enllaç que s'enviarà a aquest efecte. En l'espai virtual on hi ha dipositada la notificació, es permet accedir a dita notificació amb certificat digital o amb contrasenya.

Els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la data d'enviament de l'avís de notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça. No obstant això, els terminis de les notificacions practicades amb motiu del procediment de recurs especial pel Tribunal Català de Contractes computen en tot cas des de la data d'enviament de l'avís de notificació.

8.3 D'altra banda, per tal de rebre tota la informació relativa a aquesta licitació, les empreses que ho vulguin i, en tot cas, les empreses licitadores s'han de subscriure com a interessades en aquesta licitació, a través del servei de subscripció a les novetats de l'espai virtual de licitació que a tal efecte es posa a disposició a l'adreça web del perfil de contractant de l'òrgan de contractació, accessible a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat:

https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/3314913?categoria=0

Aquesta subscripció permetrà rebre avís de manera immediata a les adreces electròniques de les persones subscrites de qualsevol novetat, publicació o avís relacionat amb aquesta licitació.

8.4 Les empreses que, d'acord amb la clàusula 11.2 d'aquest plec, activin l'oferta amb l'eina de Sobre digital quedaran inscrites a la licitació automàticament. A més, les empreses licitadores també es poden donar d'alta en l'Espai d'empreses licitadores, prèvia l'autenticació requerida, el qual està constituït per un conjunt de serveis amb l'objectiu de proveir les empreses d'eines que facilitin l'accés i la gestió d'expedients de contractació del seu interès. Així, en aquest espai, les empreses poden gestionar les licitacions del seu interès i les ofertes presentades mitjançant les eines de licitació electrònica corporatives, accedir a l'eina per a la generació del DEUC, modificar les subscripcions al servei de novetats diàries i donar de baixa la subscripció a les novetats d'un expedient que s'ha realitzat de manera automàtica a l'activar l'oferta des de les eines de licitació electrònica. A més, aquest espai també permet la col·laboració i comunicació entre empreses licitadores, i conté una bústia de propostes innovadores per tal que les empreses enviïn les que tinguin sobre projectes desenvolupats que puguin ser interessants i que donin resposta a necessitats de l'Administració, així com que millorin i modernitzin els productes i els serveis públics actuals.

Així mateix, determinades comunicacions que s'hagin de fer amb ocasió o com a conseqüència del procediment de licitació i d'adjudicació del present contracte es realitzaran mitjançant el tauler d'anuncis associat a l'espai virtual de licitació d'aquesta licitació de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública. En aquest tauler d'anuncis electrònic, que deixa constància fefaent de l'autenticitat, la integritat i la data i hora de publicació de la informació publicada, també es publicarà informació relativa tant a la licitació, com al contracte.

Cal tenir en compte que les dades personals de les empreses licitadores, obtingudes per l'Administració al subscriure's en la licitació, seran tractades per la unitat responsable de l'activitat de tractament amb la finalitat o les finalitats identificades en **l'annex 3,** relatiu a la Informació bàsica sobre protecció de dades de caràcter personal dels licitadors.

AJUNTAMENT DE LA BISBAL D'EMPORDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.labisbal.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
808c3a35-029d-4838-97d1-bc176a727f11
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170221_2026_30037592
Data d'impressió: 19/11/2026 13:56:34
Pàgina 24 de 64

SIGNATURES
1.- Pau Mayoral Camarero (TCAT) (TAG Secretaria), 19/11/2026 13:43
2.- Oscar Aparicio Pedrosa (TCAT) (Alcalde), 19/11/2026 13:51

8.4 Certificats digitals:

D'acord amb la disposició addicional primera del DL 3/2016, serà suficient l'ús de la signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica en els termes previstos en el Reglament (UE) 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE. Per tant, aquest és el nivell de seguretat mínim necessari del certificat de signatura electrònica admesa per a la signatura del DEUC o declaració responsable i, de l'oferta.

Pel que fa als certificats estrangers comunitaris, s'acceptaran els certificats qualificats a qualsevol país de la Unió Europea d'acord amb l'article 25.3 del Reglament (UE) 910/2014/UE sobre identificació electrònica i serveis de confiança, esmentat, el qual disposa que "una signatura electrònica qualificada basada en un certificat qualificat emès a un Estat membre serà reconeguda com a signatura electrònica qualificada a la resta dels Estats membres".

Novena. Capacitat per contractar

9.1 Estan facultades per participar en aquesta licitació i subscriure, si escau, el contracte corresponent les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que reuneixin les condicions següents:

- Tenir personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveu l'article 65 de la LCSP;

- No estar incurses en alguna de les circumstàncies de prohibició de contractar recollides en l'article 71 de la LCSP, la qual cosa poden acreditar per qualsevol dels mitjans establerts en l'article 85 de la LCSP.

- Comptar amb la solvència requerida, en els termes establerts en la clàusula desena d'aquest plec;

- Tenir l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme l'activitat o prestació que constitueixi l'objecte del contracte.

- A més, quan, per així determinar-ho la normativa aplicable, se li requereixin a l'empresa contractista determinats requisits relatius a la seva organització, destinació dels seus beneficis, sistema de finançament o altres per poder participar en el procediment d'adjudicació, aquests s'han d'acreditar per les empreses licitadores.

Així mateix, les prestacions objecte d'aquest contracte han d'estar compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat de les empreses licitadores, segons resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència, absència de prohibicions de contractar i inscripció en el registre oficial han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

9.2 La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones jurídiques s'acredita mitjançant l'escriptura de constitució o modificació inscrita en el Registre Mercantil, quan sigui exigible conforme a la legislació mercantil. Quan no ho sigui, s'acredita

AJUNTAMENT DE LA BISBAL D'EMPORDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.labisbal.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
808c3a35-029d-4838-97d1-bc176a727f11
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170221_2026_30037592
Data d'impressió: 19/11/2026 13:56:34
Pàgina 25 de 64

SIGNATURES
1.- Pau Mayoral Camarero (TCAT) (TAG Secretaria), 19/11/2026 13:43
2.- Oscar Aparicio Pedrosa (TCAT) (Alcalde), 19/11/2026 13:51

mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acta fundacional, en què constin les normes que regulen la seva activitat, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial. També cal aportar el NIF de l'empresa.

La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones físiques s'acredita amb la presentació del NIF acompanyat de la documentació acreditativa de la condició d'empresari (declaració censal, models 036 o 037).

La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea o signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'ha d'acreditar mitjançant la inscripció en els registres professionals o mercantils adients del seu Estat membre d'establiment o la presentació d'una declaració jurada o una de les certificacions que s'indiquen en l'annex XI de la Directiva 2014/24/UE.

La capacitat d'obrar de les empreses estrangeres d'Estats no membres de la Unió Europea ni signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'acredita amb l'aportació d'un informe emès per la missió diplomàtica permanent o per l'oficina consular d'Espanya del lloc del domicili de l'empresa, en el qual consti, prèvia acreditació per l'empresa, que figuren inscrites en el registre local professional, comercial o anàleg, o, en el seu defecte, que actuen habitualment en el tràfic local dins l'àmbit de les activitats que abasta l'objecte del contracte.

9.3 També poden participar en aquesta licitació les unions d'empreses que es constitueixin temporalment a aquest efecte (UTE), sense que sigui necessària formalitzar-les en escriptura pública fins que no se'ls hagi adjudicat el contracte. Aquestes empreses queden obligades solidàriament davant l'Administració i han de nomenar una persona representant o apoderada única amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció, sense perjudici que les empreses atorguin poders mancomunats per a cobraments i pagaments d'una quantia significativa.

9.4 La durada de la UTE ha de coincidir, almenys, amb la del contracte fins a la seva extinció

9.5 Les empreses que vulguin constituir unions temporals d'empreses per participar en licitacions públiques es poden trobar mitjançant la utilització de la funcionalitat punt de trobada de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat, que es troba dins l'apartat "Perfil del licitador".

9.6 Les empreses que hagin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte o hagin assessorat a l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment de contractació, poden participar en la licitació sempre que es garanteixi que la seva participació no falseja la competència.

Desena. Classificació i solvència de les empreses licitadores

10.1 Les empreses han de complir els requisits mínims de solvència que es detallen en **l'apartat G del quadre de característiques** tot i que s'eximirà als licitadors de la seva acreditació.

Quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent com a tal aquella que tingui una antiguitat inferior a 5 anys, haurà de complir amb la solvència tècnica especificada en l'apartat anterior però no caldrà que compleixi l'execució del nombre determinat de subministraments

AJUNTAMENT DE LA BISBAL D'EMPORDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.labisbal.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
808c3a35-029d-4838-97d1-bc176a727f11
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170221_2026_30037592
Data d'impressió: 19/11/2026 13:56:34
Pàgina 26 de 64

SIGNATURES
1.- Pau Mayoral Camarero (TCAT) (TAG Secretaria), 19/11/2026 13:43
2.- Oscar Aparicio Pedrosa (TCAT) (Alcalde), 19/11/2026 13:51

De conformitat amb el previst a l'article 159.6 b) LCSP, **s'eximirà als licitadors de l'acreditació de la solvència** econòmica o financera i tècnica o professional. No obstant l'anterior, de conformitat amb el previst a l'article 140.3 LCSP, la unitat tècnica de valoració **podrà demanar** als licitadors que presentin la totalitat o una part dels documents justificatius relatius a la solvència mínima enumerada en l'apartat G del quadre de característiques quan considerin que hi ha dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de la declaració responsable quan sigui necessari per al bon desenvolupament del procediment i, en tot cas, abans d'adjudicar el contracte.

10.2 Les empreses licitadores poden recórrer a les capacitats d'altres entitats, amb independència de la naturalesa jurídica dels vincles que tinguin amb elles, per tal d'acreditar la seva solvència econòmica i financera i tècnica i professional, sempre que aquestes entitats no estiguin incurses en prohibició de contractar i que les empreses licitadores demostrin que disposaran dels recursos necessaris, per exemple, mitjançant la presentació del compromís a tal efecte de les entitats esmentades.

No obstant això, respecte als criteris relatius als títols d'estudis i professionals i a l'experiència professional, les empreses només poden recórrer a les capacitats d'altres entitats si aquestes presten els serveis per als quals són necessàries les capacitats esmentades.

En les mateixes condicions les UTE poden recórrer a les capacitats dels participants en la unió o d'altres entitats.

10.3 Els certificats comunitaris de classificació o documents similars que acreditin la inscripció en llistes oficials d'empresaris autoritzats per contractar que estableixin els Estats membres de la Unió Europea constitueixen una presumpció d'aptitud en relació als requisits de selecció qualitativa que figurin en aquests.

10.4 En les UTE, totes les empreses que en formen part han d'acreditar la seva solvència, en els termes indicats en l'**apartat G del quadre de característiques.** Per tal de determinar la solvència de la unió temporal, s'acumula l'acreditada per cadascuna de les seves integrants.

10.5 Integració de la solvència per mitjans externs.

L'art. 75 LCSP permet al licitador, incloses les unions temporals d'empresaris (UTE), fer ús de mitjans de solvència de tercers sempre que en demostri, mitjançant compromís escrit d'aquestes entitats, la seva efectiva disposició durant l'execució del contracte i que dites entitats no es trobin incurses en prohibició de contractar. Així mateix, per a la solvència econòmica i financera l'òrgan de contractació pot exigir formes de responsabilitat conjunta, fins i tot solidària, entre el licitador i les terceres entitats en l'execució del contracte. Aquest document caldrà incorporar-lo a l'apartat "Altra documentació" en l'eina del sobre Digital.

II. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

Onzena. Presentació de documentació i de proposicions

11.1 Les empreses licitadores, d'acord amb l'**apartat F del quadre de característiques**, han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes en un sobre en el termini màxim indicat, a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al Perfil de Contractant. **El termini finalitzarà a les 14 hores.**

AJUNTAMENT DE LA BISBAL D'EMPORDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.labisbal.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
808c3a35-029d-4838-97d1-bc176a727f11
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170221_2026_30037592
Data d'impressió: 19/11/2026 13:56:34
Pàgina 27 de 64

SIGNATURES
1.- Pau Mayoral Camarero (TCAT) (TAG Secretaria), 19/11/2026 13:43
2.- Oscar Aparicio Pedrosa (TCAT) (Alcalde), 19/11/2026 13:51

La data i hora de finalització del termini de presentació d'ofertes s'estableixen garantint que tant l'òrgan de contractació com el servei d'atenció a l'usuari puguin gestionar i resoldre, de manera efectiva, les consultes, dubtes i incidències que les empreses puguin plantejar durant els moments finals del període de presentació d'ofertes, i s'indica la forma de contacte en l'**apartat F del quadre de característiques.**
Les ofertes rebudes amb posterioritat es consideraran extemporànies. No obstant, si l'últim dia del termini és inhàbil s'entendrà prorrogat al dia hàbil següent. Les empreses han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes mitjançant l'eina de Sobre Digital accessible a l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/3314913?categoria=0

11.2 La presentació de les ofertes es farà mitjançant la presentació telemàtica d'ofertes disponible dins l'eina eLicita.

Les empreses licitadores, un cop accedeixin a l'eina web de presentació d'ofertes a través de l'enllaç que s'indica al primer paràgraf, hauran d'omplir un formulari amb les dades de l'empresa, presentar la documentació de l'oferta i finalment presentar telemàticament l'oferta.

Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina presentació telemàtica d'ofertes, que seran les emprades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de presentació telemàtica d'ofertes, han de ser les mateixes que les que designin en el seu model de declaració responsable per a rebre els avisos de notificacions i comunicacions mitjançant l'e-NOTUM.

Accedint a l'espai web de presentació telemàtica d'ofertes hauran de preparar tota la documentació requerida i adjuntar-la en format electrònic.

Una vegada complimentada tota la documentació de l'oferta i adjuntats els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta. A partir del moment en què l'oferta s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa.

Podeu trobar material de suport sobre com preparar una oferta mitjançant l'eina de presentació telemàtica d'ofertes, a l'adreça web següent:

https://www.aoc.cat/wp-content/uploads/2018/03/guia-presentacio-telematica-ofertes-1.pdf

Les proposicions presentades fora de termini no seran admeses.

Un cop presentada i signada l'oferta, aquesta es trametrà. Les empreses poden llavors descarregar-se un justificant de la presentació.

11.3 Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives de la Generalitat de Catalunya. Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al contingut d'aquests.

11.4 En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la Unitat

AJUNTAMENT DE LA BISBAL D'EMPORDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.labisbal.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
808c3a35-029d-4838-97d1-bc176a727f11
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170221_2026_30037592
Data d'impressió: 19/11/2026 13:56:34
Pàgina 28 de 64

SIGNATURES
1.- Pau Mayoral Camarero (TCAT) (TAG Secretaria), 19/11/2026 13:43
2.- Oscar Aparicio Pedrosa (TCAT) (Alcalde), 19/11/2026 13:51

tècnica de contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, la mesa podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

Les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat dels documents electrònics presentats en suport físic electrònic, que serà sol·licitada a les empreses licitadores en cas de necessitat, per tal de poder accedir al contingut dels documents en cas que estiguin malmesos. En aquest sentit, cal recordar la importància de no manipular aquests arxius per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència dels documents de la còpia de seguretat, tramesos en suport físic electrònic, i dels tramesos en l'oferta, a través de l'eina de presentació telemàtica d'ofertes. Així mateix, cal tenir en compte que aquesta còpia no podrà ser emprada en el cas d'haver enviat documents amb virus a través de l'eina de presentació telemàtica d'ofertes, atesa la impossibilitat tècnica en aquests casos de poder fer la comparació de les empremtes electròniques i, per tant, de poder garantir la no modificació de les ofertes un cop finalitzat el termini de presentació.

L'eina de presentació telemàtica d'ofertes no permet la presentació d'arxius de mida superior a 10 Mb. Com a mínim s'ha d'adjuntar un document. S'admet el format: pdf.

11.5 D'acord amb l'article 23 del RGLCAP, les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català i/o al castellà.

11.6 Les persones interessades en el procediment de licitació poden dirigir-se a l'òrgan de contractació per sol·licitar aclariments del que estableixen els plecs o la resta de documentació, a través de l'apartat de preguntes i respostes del tauler d'avisos de l'espai virtual de la licitació. Aquestes preguntes i respostes seran públiques i accessibles a través del tauler esmentat, residenciat en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació:

https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/3314913?categoria=0

11.7 Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec, així com del plec de prescripcions tècniques, així com l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya o el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

11.8 Cada empresa licitadora no pot presentar més d'una proposició. Tampoc pot subscriure cap proposta en UTE amb d'altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes dona lloc a la inadmissió de totes les propostes per ella subscrites.

11.9 Contingut del sobre

Declaració responsable

Les empreses licitadores han de presentar la declaració responsable, la qual s'adjunta com a **annex 1** a aquest plec i mitjançant el qual declaren que ostenten la representació de la societat que presenta l'oferta; que compten amb l'adequada solvència econòmica, financera i tècnica; que compta amb les autoritzacions

AJUNTAMENT DE LA BISBAL D'EMPORDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.labisbal.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
808c3a35-029d-4838-97d1-bc176a727f11
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170221_2026_30037592
Data d'impressió: 19/11/2026 13:56:34
Pàgina 29 de 64

SIGNATURES
1.- Pau Mayoral Camarero (TCAT) (TAG Secretaria), 19/11/2026 13:43
2.- Oscar Aparicio Pedrosa (TCAT) (Alcalde), 19/11/2026 13:51

necessàries per exercir l'activitat; que no està incurs en cap prohibició de contractar; que compleix amb la resta de requisits que s'estableixen en aquest plec; que, si escau, disposa del compromís per escrit de l'empresa tercera que utilitzarà per completar la solvència econòmica, financera o tècnica exigida i presentar aquest compromís.

Així mateix, s'ha d'incloure la designació del nom, cognom i NIF de la persona o les persones autoritzades per accedir a les notificacions electròniques, així com les adreces de correu electròniques i, addicionalment, els números de telèfon mòbil on rebre els avisos de les notificacions, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec. Per tal de garantir la recepció de les notificacions electròniques, es recomana designar més d'una persona autoritzada a rebre-les, així com diverses adreces de correu electrònic i telèfons mòbils on rebre els avisos de les posades a disposició.

En el cas que les empreses que concorrin a la licitació vulguin constituir-se en una Unió Temporal d'Empreses, s'haurà de presentar una única declaració responsable, signada per totes les entitats que constitueixin la UTE. Així mateix, s'haurà d'aportar el compromís de constituir la unió temporal, d'acord amb l'article 69.3 LCSP i que haurà d'estar signat pels representants de cadascuna de les empreses que componen la unió. Aquest document caldrà incorporar-lo a la documentació presentada a l'eina de presentació telemàtica d'ofertes.

La declaració responsable, i el compromís escrit de disposar de la solvència amb altres empreses si escau, s'ha de presentar signat electrònicament per la persona o les persones que tenen la deguda representació de l'empresa per presentar la proposició.

L'aportació de la documentació justificativa del compliment dels requisits exigits en aquest plec el compliment dels quals s'ha indicat en la declaració responsable, l'haurà d'efectuar l'empresa licitadora en qui recaigui la proposta d'adjudicació per haver presentat l'oferta que ha obtingut la millor puntuació, amb caràcter previ a l'adjudicació. Tanmateix, l'òrgan de contractació o la mesa de contractació podrà demanar a les empreses licitadores que presentin la totalitat o una part de la documentació justificativa del compliment dels requisits previs, quan considerin que hi ha dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de la declaració responsable o quan sigui necessari per al bon desenvolupament del procediment. No obstant això, l'empresa licitadora que estigui inscrita en el RELI o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic o que figuri en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea d'accés gratuït, no està obligada a presentar els documents justificatius o altra prova documental de les dades inscrites en aquests registres.

Les empreses estrangeres han d'aportar una declaració de submissió als jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa al seu fur propi.

En el cas d'empreses que concorrin a la licitació de manera conjunta hauran de presentar, a banda de la declaració responsable per a cadascuna de les empreses, un document on ha de constar el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte.

Així mateix, l'adjudicatària ha de presentar la resta de documentació enumerada a l'apartat L del quadre de característiques del plec de clàusules administratives quan s'escaigui.

Oferta valorable mitjançant criteris automàtics

AJUNTAMENT DE LA BISBAL D'EMPORDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.labisbal.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
808c3a35-029d-4838-97d1-bc176a727f11
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170221_2026_30037592
Data d'impressió: 19/11/2026 13:56:34
Pàgina 30 de 64

SIGNATURES
1.- Pau Mayoral Camarero (TCAT) (TAG Secretaria), 19/11/2026 13:43
2.- Oscar Aparicio Pedrosa (TCAT) (Alcalde), 19/11/2026 13:51

Les empreses licitadores han d'incloure en aquest sobre els documents que conformen la seva oferta d'acord amb l'apartat **I del quadre de característiques.** Les empreses licitadores inclouran en aquest sobre la seva proposició econòmica i resta de criteris valorables automàticament, formulada conforme al model que s'adjunta com a **annex 2.**

No s'acceptaran les proposicions que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que es considera fonamental per valorar-les. A través de l'eina de presentació telemàtica d'ofertes les empreses hauran de signar el document "resum" de les seves ofertes, amb signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut, amb la signatura del qual s'entén signada la totalitat de l'oferta, atès que aquest document conté les empremtes electròniques de tots els documents que la composen.

Les proposicions s'han de signar pels representants legals de les empreses licitadores i, en cas de tractar-se d'empreses que concorrin amb el compromís de constituir-se en UTE si resulten adjudicatàries, s'han de signar pels representants de totes les empreses que la composen.

Les empreses licitadores podran assenyalar, de cada document respecte del qual s'hagi assenyalat en l'eina de presentació telemàtica d'ofertes que poden declarar que conté informació confidencial, si conté informació d'aquest tipus.

Els documents i les dades presentades per les empreses licitadores en la proposta es poden considerar de caràcter confidencial si inclouen secrets industrials, tècnics o comercials i/o drets de propietat intel·lectual i la seva difusió a terceres persones pugui ser contrària als seus interessos comercials legítims, perjudicar la competència lleial entre les empreses del sector; o bé quan el seu tractament pugui ser contrari a les previsions de la normativa en matèria de protecció de dades de caràcter personal. Així mateix, el caràcter confidencial afecta a qualsevol altres informacions amb un contingut que es pugui utilitzar per falsejar la competència, ja sigui en aquest procediment de licitació o en altres de posteriors. No tenen en cap cas caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa, ni les dades incloses en la declaració responsable.

La declaració de confidencialitat de les empreses ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

En tot cas, correspon a l'òrgan de contractació valorar si la qualificació de confidencial de determinada documentació és adequada i, en conseqüència, decidir sobre la possibilitat d'accés o de vista de dita documentació, prèvia audiència de l'empresa o les empreses licitadores afectades.

Tal com s'ha assenyalat en l'apartat 4 d'aquesta clàusula, les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat, en suport físic electrònic, dels documents de les seves ofertes que han presentat mitjançant l'eina de presentació telemàtica d'ofertes. Aquesta còpia s'haurà de lliurar a sol·licitud de l'òrgan de contractació / de la mesa de contractació, en cas que es requereixi, i haurà de contenir una còpia de l'oferta amb exactament els mateixos documents –amb les mateixes empremtes digitals– que els aportats en l'oferta mitjançant l'eina de presentació telemàtica d'ofertes

AJUNTAMENT DE LA BISBAL D'EMPORDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.labisbal.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
808c3a35-029d-4838-97d1-bc176a727f11
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170221_2026_30037592
Data d'impressió: 19/11/2026 13:56:34
Pàgina 31 de 64

SIGNATURES
1.- Pau Mayoral Camarero (TCAT) (TAG Secretaria), 19/11/2026 13:43
2.- Oscar Aparicio Pedrosa (TCAT) (Alcalde), 19/11/2026 13:51

c) Altra documentació
Qualsevol altra documentació que s'exigeixi en l'**apartat L del quadre de característiques.** Aquest document caldrà incorporar-lo a la presentació telemàtica d'ofertes.

L'empresa adjudicatària haurà d'acreditar la inscripció a l'IAE Estatal, provincial a Girona o municipal a la Bisbal d'Empordà.

La presentació d'ofertes comporta que l'òrgan de contractació pugui consultar o obtenir en qualsevol moment del procediment contractual informació sobre tot allò declarat per les empreses licitadores o contractistes, excepte que s'hi oposin expressament.

Dotzena. Mesa de contractació i unitat tècnica d'auxili a l'òrgan de contractació

Atès l'article 159.6.d) en el que consta que respecte a la valoració de les ofertes, es podrà realitzar sense celebrar cap acte públic per obrir-les sempre que es garanteixi mitjançant dispositiu electrònic que les proposicions no s'obren fins que no hagi finalitzat el termini per presentar-les.

L'Ajuntament de La Bisbal d'Empordà disposa de l'eina eLicita de la Plataforma de Contractació Pública de la Generalitat i s'acreditarà l'obertura de les proposicions mitjançant registre d'obertura de la presentació telemàtica d'ofertes generat pel mateix.

Un cop finalitzat el termini de presentació de proposicions, la unitat tècnica d'auxili de l'òrgan de contractació procedirà a l'obertura de les ofertes presentades per les empreses i les valorarà d'acord amb els criteris d'adjudicació quantificables de forma automàtica establerts en els plecs. Per dur a terme aquesta valoració la unitat tècnica d'auxili de l'òrgan de contractació podrà utilitzar dispositius informàtics que realitzin una avaluació automàtica de les ofertes presentades.

Els membres de la unitat tècnica d'auxili a l'òrgan de contractació seran els següents:

President: -Titular: Albert Boix Comajuan. Enginyer Tècnic.
Suplent: Silvia Costa Estanyol Arquitecta.

Vocals:
-Tècnic: 1.Titular: Quim Jordà Estany. Arquitecte.
Suplent: Maria Carme Casas Noguer. TAE
2.Titular: Xavier Martínez Bonnin. Arquitecte Tècnic.
Suplent: Rebeca Sánchez Gallardo, TAG de la Corporació

Secretària: -Titular: Miriam Guerrero Folch Administrativa de Secretaria.
Suplent: Joan Perxès Cabello. Tècnic de RRHH.

Mitjançant resolució d'alcaldia es designaran i convocaran els membres de la unitat tècnica d'auxili a l'òrgan de contractació per l'obertura, en acte no públic ex art. 159.6.d) LCSP, de les ofertes que s'hagin rebut.

Es publicarà al perfil de contractant l'acta de l'obertura de les ofertes.

Tretzena. Comitè d'experts

El comitè d'experts correspondrà de la valoració dels criteris d'adjudicació de la clàusula següent quan la puntuació que s'atribueixi als criteris d'adjudicació que depenguin d'un judici de valor sigui superior a als que s'atribueixin als criteris

AJUNTAMENT DE LA BISBAL D'EMPORDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.labisbal.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
808c3a35-029d-4838-97d1-bc176a727f11
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170221_2026_30037592
Data d'impressió: 19/11/2026 13:56:34
Pàgina 32 de 64

SIGNATURES
1.- Pau Mayoral Camarero (TCAT) (TAG Secretaria), 19/11/2026 13:43
2.- Oscar Aparicio Pedrosa (TCAT) (Alcalde), 19/11/2026 13:51

quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules. La composició d'aquest comitè d'experts, si escau, s'estableix a **l'apartat H del quadre de característiques.**

Catorzena. Determinació de l'oferta més avantatjosa

14.1 Criteris de valoració de les ofertes

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta més avantatjosa s'ha d'atendre als criteris de valoració que es determinen a **l'apartat I del quadre de característiques.**

14.2 Obertura dels sobres, valoració i classificació de les ofertes

Finalitzat el termini de presentació d'ofertes, tindrà lloc l'obertura dels sobres i la valoració de les ofertes per part de la unitat tècnica.

En la mateixa sessió, la unitat tècnica qualificarà la declaració responsable i la resta de documentació continguda en la proposta i determinarà les empreses admeses a la licitació i les excloses, així com, en el seu cas, les causes d'exclusió. Sense perjudici de la comunicació a les persones interessades, es faran públiques aquestes circumstàncies mitjançant el seu perfil de contractant.

Posteriorment, la unitat tècnica procedirà a avaluar i classificar les ofertes de les empreses admeses i, tot seguit, realitzarà la proposta d'adjudicació a favor d'aquella empresa que hagi obtingut la millor puntuació, la qual la remetrà a l'òrgan de contractació.

La unitat tècnica podrà sol·licitar i admetre l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes quan siguin de tipus material o formal, no substancials i no impedeixin conèixer el sentit de l'oferta. Únicament es permetrà l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes sempre que no comportin una modificació o concreció de l'oferta, amb la finalitat de garantir el principi d'igualtat de tracte entre empreses licitadores. Es concedirà un termini no superior a tres dies hàbils per a que els licitadors corregeixin o subsanin la documentació presentada.

Les sol·licituds d'aclariments o esmenes es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquestes peticions d'esmena o aclariment es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM.

Seran excloses de la licitació, mitjançant resolució motivada, les empreses les proposicions de les quals no concordin amb la documentació examinada i admesa les que excedeixin del pressupost base de licitació, modifiquin substancialment els models de proposició establerts en aquest plec, comportin un error manifest en l'import de la proposició i aquelles en les quals l'empresa licitadora reconegui l'existència d'error o inconsistència que la fa inviable.

L'existència d'errors en les proposicions econòmiques de les empreses licitadores implicarà l'exclusió d'aquestes del procediment de contractació, quan pugui resultar afectat el principi d'igualtat, en els casos d'errors que impedeixen determinar amb

AJUNTAMENT DE LA BISBAL D'EMPORDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.labisbal.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
808c3a35-029d-4838-97d1-bc176a727f11
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170221_2026_30037592
Data d'impressió: 19/11/2026 13:56:34
Pàgina 33 de 64

SIGNATURES
1.- Pau Mayoral Camarero (TCAT) (TAG Secretaria), 19/11/2026 13:43
2.- Oscar Aparicio Pedrosa (TCAT) (Alcalde), 19/11/2026 13:51

caràcter cert quin és el preu realment ofert per les empreses i, per tant, impedeixin realitzar la valoració de les ofertes.

D'altra banda, la unitat tècnica podrà sol·licitar els informes tècnics que consideri necessaris abans de formular la seva proposta d'adjudicació. També podrà sol·licitar aquests informes quan consideri necessari verificar que les ofertes compleixen amb les especificacions tècniques dels plecs. Les proposicions que no compleixin dites prescripcions no seran objecte de valoració.

També podrà requerir informes a les organitzacions socials d'usuaris destinataris de la prestació, a les organitzacions representatives de l'àmbit d'activitat al qual correspongui l'objecte del contracte, a les organitzacions sindicals, a les organitzacions que defensin la igualtat de gènere i a altres organitzacions per verificar les consideracions socials i ambientals.

D'acord amb l'article 95 de la LCSP, la unitat tècnica podrà sol·licitar a les empreses licitadores els aclariments que li calguin sobre els certificats i documents presentats o requerir-les perquè en presentin de complementaris, les quals, de conformitat amb l'article 22 del RGLCAP, disposaran d'un termini de cinc dies naturals sense que puguin presentar-se després de declarades admeses les ofertes.

La proposta d'adjudicació de la unitat tècnica no crea cap dret a favor de l'empresa licitadora proposada com a adjudicatària, ja que l'òrgan de contractació podrà apartar-se'n sempre que motivi la seva decisió.

Els actes d'exclusió adoptats per la unitat tècnica de contractació seran susceptibles d'impugnació en els termes establerts a la clàusula quarantena.

14.3 En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, l'òrgan de contractació resoldrà l'empat aplicant el següent:

- La proposició guanyadora serà la presentada per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin en la seva plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al que els imposi la normativa. Si diverses empreses licitadores de les que hagin empatat quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi del percentatge més alt de treballadors fixos amb discapacitat en la seva plantilla.

Aquest criteri es considera estretament vinculat a l'objecte del contracte, atès que el projecte a executar té un impacte social significatiu, contribuint al desenvolupament sostenible i a la inclusió social, en recuperar un espai municipal actualment intransitable, per tal de convertir-lo en un entorn accessible, verd i funcional per a l'ús públic, integrat com a infraestructura verda dins del teixit urbà; principis que l'òrgan de contractació vol fomentar mitjançant la prioritització d'entitats que promoguin aquests valors.

En cas de persistir l'empat l'adjudicació del contracte es decidirà mitjançant sorteig, que es durà a terme en acte públic, prèvia convocatòria.

Les empreses licitadores han d'aportar la documentació acreditativa dels criteris de desempat en el moment en què es produeixi l'empat.

14.4 Subhasta electrònica

AJUNTAMENT DE LA BISBAL D'EMPORDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.labisbal.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
808c3a35-029d-4838-97d1-bc176a727f11
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170221_2026_30037592
Data d'impressió: 19/11/2026 13:56:34
Pàgina 34 de 64

SIGNATURES
1.- Pau Mayoral Camarero (TCAT) (TAG Secretaria), 19/11/2026 13:43
2.- Oscar Aparicio Pedrosa (TCAT) (Alcalde), 19/11/2026 13:51

No s'escau.

14.5 Ofertes amb valors anormals o desproporcionats

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals o desproporcionats s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a **l'apartat J del quadre de característiques.**

En el supòsit que una o diverses de les ofertes presentades incorrin en presumpció d'anormalitat, la unitat tècnica requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es que l'/les hagi/n presentat perquè les justifiquin i desglossin raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit la anormalitat de l'oferta. Per aquest motiu, la unitat tècnica requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es, les precisions que consideri oportunes sobre la viabilitat de l'oferta i les pertinents justificacions. L'empresa licitadora disposarà d'un termini de 3 dies hàbils per presentar la informació i els documents que siguin pertinents a aquests efectes.

Les sol·licituds de justificació es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquest requeriment es comunicarà a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

Transcorregut aquest termini, si la unitat tècnica no rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada, ho posarà en coneixement de l'òrgan de contractació i es considerarà que la proposició no podrà ser complerta, quedant l'empresa licitadora exclosa del procediment.

Si la unitat tècnica rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada dins de termini, l'avaluarà i elevarà la corresponent proposta d'acceptació o rebuig de la proposició, degudament motivada, a l'òrgan de contractació, per tal que aquest decideixi, previ l'assessorament tècnic del servei corresponent, o bé l'acceptació de l'oferta, perquè considera acreditada la seva viabilitat, o bé, en cas contrari, el seu rebuig.

L'òrgan de contractació rebutjarà les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat si es basen en hipòtesis o pràctiques inadequades des d'una perspectiva tècnica, econòmica o jurídica. Així mateix, rebutjarà les ofertes si comprova que són anormalment baixes perquè vulneren la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, inclòs l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació del que estableix l'article 201 de la LCSP.

Quinzena. Comprovació de documentació previ a l'adjudicació

Atès que el procediment utilitzat per aquesta licitació és l'obert simplificat abreujat, serà suficient l'aportació de la declaració responsable, excepte que s'estableixi en l'**apartat L del quadre de característiques** aportar documentació addicional.

AJUNTAMENT DE LA BISBAL D'EMPORDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.labisbal.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
808c3a35-029d-4838-97d1-bc176a727f11
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170221_2026_30037592
Data d'impressió: 19/11/2026 13:56:34
Pàgina 35 de 64

SIGNATURES
1.- Pau Mayoral Camarero (TCAT) (TAG Secretaria), 19/11/2026 13:43
2.- Oscar Aparicio Pedrosa (TCAT) (Alcalde), 19/11/2026 13:51

Setzena. Garantia definitiva

16.1 L'import de la garantia definitiva és el que s'assenyala en l'**apartat M del quadre de característiques**.

16.2 Les garanties es poden prestar en alguna de les formes següents:

a) En efectiu o en valors de deute públic amb subjecció, en cada cas, a les condicions establertes reglamentàriament. L'efectiu i els certificats d'immobilització en els valors anotats s'han de dipositar a la Tresoreria General de l'Ajuntament de La Bisbal d'Empordà.

b) Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions establertes reglamentàriament, per algun dels bancs, caixes d'estalvi, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit o societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, que s'han de dipositar a la Tresoreria General de l'Ajuntament de La Bisbal d'Empordà.

c) Mitjançant contracte d'assegurança de caució amb una entitat asseguradora autoritzada per a operar en la forma i condicions establertes reglamentàriament. El certificat de l'assegurança s'ha de lliurar en els establiments assenyalats en l'apartat a).

16.3 En el cas d'unió temporal d'empreses, la garantia definitiva es pot constituir per una o vàries de les empreses participants, sempre que en conjunt arribi a la quantia requerida en l'**apartat M del quadre de característiques** i garanteixi solidàriament a totes les empreses integrants de la unió temporal.

16.4 La garantia definitiva respon dels conceptes definits en l'article 110 de la LCSP.

16.5 En cas d'amortització o substitució total o parcial dels valors que constitueixen la garantia, l'empresa adjudicatària està obligada a reposar-los en la quantia necessària per tal que l'import de la garantia no minvi per aquest motiu, havent de quedar constància documentada de l'esmentada reposició.

16.6 Quan a conseqüència de la modificació del contracte, el seu valor total experimenti variació, la garantia constituïda s'haurà d'ajustar a la quantia necessària perquè es mantingui la deguda proporció entre la garantia i el pressupost del contracte vigent en cada moment, en el termini de quinze dies a comptar des de la data en què es notifiqui a l'empresa l'acord de modificació. A aquests efectes, no es consideraran les variacions de preu que es produeixin com a conseqüència d'una revisió de preus de conformitat amb el que disposa la LCSP.

16.7 Quan es facin efectives sobre la garantia les penalitats o indemnitzacions exigibles a l'empresa adjudicatària, aquesta haurà de reposar o ampliar la garantia, en la quantia que correspongui, en el termini de quinze dies des de l'execució.

16.8 En el cas que la garantia no es reposi en els supòsits esmentats en l'apartat anterior, l'Administració pot resoldre el contracte.

16.9 D'acord amb l'article 107.2 de la LCSP el plec pot preveure que, en casos especials i, en particular, en cas que l'oferta de l'empresa adjudicatària hagués estat incursa en presumpció d'anormalitat, hagi de presentar garantia complementària de fins un 5% del preu.

AJUNTAMENT DE LA BISBAL D'EMPORDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.labisbal.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
808c3a35-029d-4838-97d1-bc176a727f11
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170221_2026_30037592
Data d'impressió: 19/11/2026 13:56:34
Pàgina 36 de 64

SIGNATURES
1.- Pau Mayoral Camarero (TCAT) (TAG Secretaria), 19/11/2026 13:43
2.- Oscar Aparicio Pedrosa (TCAT) (Alcalde), 19/11/2026 13:51

Dissetena. Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment

L'òrgan de contractació podrà decidir no adjudicar o subscriure el contracte, per raons d'interès públic degudament justificades i amb la corresponent notificació a les empreses licitadores, abans de la formalització del contracte.

També podrà desistir del procediment, abans de la formalització del contracte, notificant-ho a les empreses licitadores, quan s'aprecïi una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació.

En ambdós supòsits es compensarà a les empreses licitadores per les despeses en què hagin incorregut, fins a un màxim de 50 €, sol·licitats a instància dels licitadors que hagin presentat oferta.

La decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i el desistiment del procediment d'adjudicació es publicarà en el perfil de contractant.

Divuitena. Adjudicació del contracte

18.1 L'òrgan de contractació acordarà l'adjudicació del contracte a l'empresa proposada com a adjudicatària per la unitat tècnica.

La licitació no es declararà deserta si hi ha alguna proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en aquest plec. La declaració, en el seu cas, que aquest procediment ha quedat desert es publicarà en el perfil de contractant.

18.2 La resolució d'adjudicació del contracte es notificarà a les empreses licitadores mitjançant notificació electrònica a través de l'e-NOTUM, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec, i es publicarà en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació dins del termini de 15 dies naturals, indicant el termini en què s'haurà de procedir a la formalització del contracte.

A aquest efecte, s'enviarà, a l'adreça de correu electrònic –i, en cas que s'hagi informat, al telèfon mòbil– que les empreses licitadores hagin designat en presentar les seves proposicions, un avís de la posada a disposició de la notificació. Així mateix, el correu electrònic contindrà l'enllaç per accedir-hi.

D'acord amb el previst en l'article 43.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, la notificació s'entén rebutjada quan hagin transcorregut deu dies naturals des de la posada a disposició de la notificació sense que s'accedeixi al seu contingut.

Dinovena. Formalització i perfecció del contracte

19.1 D'acord amb l'article 159.6 g) la formalització del contracte s'efectuarà mitjançant la signatura d'acceptació per part del contractista de la resolució d'adjudicació.

No obstant això, l'empresa adjudicatària podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública essent al seu càrrec les despeses corresponents.

19.2 La signatura d'acceptació per part del contractista s'haurà de realitzar en el termini màxim de 7 dies hàbils a comptar des de la data a aquell en què es rebi la notificació de l'adjudicació a què es refereix la clàusula anterior.

AJUNTAMENT DE LA BISBAL D'EMPORDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.labisbal.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
808c3a35-029d-4838-97d1-bc176a727f11
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170221_2026_30037592
Data d'impressió: 19/11/2026 13:56:34
Pàgina 37 de 64

SIGNATURES
1.- Pau Mayoral Camarero (TCAT) (TAG Secretaria), 19/11/2026 13:43
2.- Oscar Aparicio Pedrosa (TCAT) (Alcalde), 19/11/2026 13:51

19.3 Si el contracte no es formalitza en el termini indicat en l'apartat anterior per causes imputables a l'empresa adjudicatària, se li exigirà l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat. A més, aquest fet pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar, d'acord amb l'article 71.2 b de la LCSP.

Si el contracte no es formalitza en el termini indicat per causes imputables a l'Administració, s'haurà d'indemnitzar a l'empresa adjudicatària pels danys i perjudicis que la demora li pugui ocasionar.

En el supòsit que el contracte no es pugui formalitzar amb l'empresa adjudicatària es proposarà l'adjudicació a l'empresa següent que hagi presentat l'oferta més avantatjosa d'acord amb l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes de conformitat amb la clàusula quinzena, essent aplicables els terminis previstos en els apartats anteriors.

19.4 Les empreses que hagin concorregut amb el compromís de constituir-se en UTE hauran de presentar, un cop s'hagi efectuat l'adjudicació del contracte al seu favor, l'escriptura pública de constitució de la unió temporal (UTE) en la qual consti el nomenament de la persona representant o de la persona apoderada única de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció.

19.5 El contingut del contracte serà el que estableixen els articles 35 de la LCSP i 71 del RGLCAP i no inclourà cap clàusula que impliqui alteració dels termes de l'adjudicació.

19.6 El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització i aquesta serà requisit imprescindible per poder iniciar-ne l'execució.

19.7 La formalització d'aquest contracte, es publicarà en un termini no superior a quinze dies després del seu perfeccionament en el perfil de contractant .

19.8 Un cop formalitzat el contracte, es comunicarà al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, per a la seva inscripció, les dades bàsiques, entre les quals figuraran la identitat de l'empresa adjudicatària, l'import d'adjudicació del contracte, juntament amb el desglossament corresponent de l'IVA; i posteriorment, si s'escau, les modificacions, les pròrrogues, les variacions de terminis o de preus, l'import final i l'extinció del contracte.

Les dades contractuals comunicades al registre públic de contractes seran d'accés públic, amb les limitacions que imposen les normes sobre protecció de dades, sempre que no tinguin caràcter de confidencials.

Vintena. Retorn de la documentació

Un cop formalitzat el contracte i transcorreguts els terminis per a la interposició dels recursos corresponents sense que aquests s'hagin interposat, la documentació que acompanya a les proposicions quedarà a disposició de les empreses licitadores. Si les empreses licitadores no van a retirar dita documentació es procedirà a la seva destrucció, un cop transcorregut el termini d'un any a comptar des de la data de formalització del contracte, sempre que aquesta sigui ferma.

III. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

AJUNTAMENT DE LA BISBAL D'EMPORDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.labisbal.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
808c3a35-029d-4838-97d1-bc176a727f11
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170221_2026_30037592
Data d'impressió: 19/11/2026 13:56:34
Pàgina 38 de 64

SIGNATURES
1.- Pau Mayoral Camarero (TCAT) (TAG Secretaria), 19/11/2026 13:43
2.- Oscar Aparicio Pedrosa (TCAT) (Alcalde), 19/11/2026 13:51

Vint-i-unena. Condicions especials d'execució

Les condicions especials en relació amb l'execució, d'obligat compliment per part de l'empresa o les empreses contractistes i, si escau, per l'empresa o les empreses subcontractistes, són les que s'estableixen en l'**apartat K del quadre de característiques**.

Vint-i-dosena. Execució i supervisió de les obres

Les obres s'executaran amb estricta subjecció a les estipulacions contingudes en el plec de clàusules administratives particulars i al projecte o memòria valorada que serveix de base al contracte i conforme a les instruccions que en interpretació tècnica del contracte doni/n a l'empresa contractista la persona que exerceix la direcció facultativa de les obres.

L'execució del contracte començarà amb l'acta de comprovació del replanteig, i aquesta es farà en el termini màxim d'un mes a comptar des la data de formalització de contracte. La comprovació del replanteig de les obres s'efectuarà en presència de l'adjudicatari o del seu representant, de conformitat i amb els efectes previstos en els articles 237 LCSP i 139 a 141 del RGLCAP.

Vint-i-tresena. Programa de treball i documentació relativa a la seguretat i salut en el treball

23.1 L'empresa o les empreses contractistes hauran de presentar, en el termini de 30 dies comptats des de la formalització del contracte, un programa de treball quan així es determini expressament en l'**apartat S del quadre de característiques**, el qual haurà d'incloure les dades que s'indiquen en l'article 144.3 del RGLCAP.

23.2 En el termini de vint-i-un dies naturals des de la notificació de l'adjudicació l'empresa contractista presentarà a l'Administració el Pla de Seguretat i Salut en el treball, en aplicació de l'estudi de seguretat i salut o de l'estudi bàsic de seguretat i salut, d'acord amb l'article 7 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció. La persona que exerceix les funcions de coordinació en matèria de Seguretat i Salut informarà en el termini de set dies naturals sobre la procedència de la seva aprovació i, en cas negatiu, indicarà els punts que hauran de corregir-se, per la qual cosa s'assignarà un termini d'acord amb la importància de les correccions, que no podrà ser, en cap cas, superior a set dies naturals.

En tot cas, el termini màxim per a l'aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el treball serà de mes i mig des de la notificació de l'adjudicació de l'obra. Si per incomplir l'empresa contractista els terminis indicats en el paràgraf anterior no fos possible començar les obres en rebre l'autorització per al seu inici, no podrà reclamar cap ampliació del termini per aquest motiu.

Vint-i-quatrena. Compliment de terminis i correcta execució del contracte

24.1 L'empresa o empreses contractistes estan obligades a complir el termini total d'execució del contracte i els terminis parcials fixats, si s'escau, en el programa de treball.

AJUNTAMENT DE LA BISBAL D'EMPORDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.labisbal.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
808c3a35-029d-4838-97d1-bc176a727f11
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170221_2026_30037592
Data d'impressió: 19/11/2026 13:56:34
Pàgina 39 de 64

SIGNATURES
1.- Pau Mayoral Camarero (TCAT) (TAG Secretaria), 19/11/2026 13:43
2.- Oscar Aparicio Pedrosa (TCAT) (Alcalde), 19/11/2026 13:51

24.2 Si l'empresa contractista incorregués en demora respecte del compliment dels terminis total o parcials, per causes a ella imputables, l'Administració podrà imposar les penalitats, en la forma i condicions establertes en els articles 193 i 194 de la LCSP i en **l'apartat U del quadre de característiques**. Si les penalitats per demora arriben a un múltiple del 5% del preu del contracte, IVA exclòs, l'òrgan de contractació podrà resoldre el contracte o bé acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats.

Si el retard respecte al compliment dels terminis fos produït per motius no imputables a l'empresa contractista i aquesta ofereix complir si se li amplia el termini inicial d'execució, se li concedirà un termini, almenys, igual al temps perdut, a menys que el contractista en demani un altre de més curt d'acord amb allò establert a l'article 195.2 LCSP, amb els requisits i tràmits establerts a l'article 100 RGLCAP. El responsable del contracte emetrà un informe on determinarà si el retard fou produït por motiu imputables al contractista.

En tot cas, la constitució en demora de l'empresa contractista no requerirà intimació prèvia per part de l'Administració

24.3 En cas de compliment defectuós de la prestació objecte del contracte o d'incompliment dels compromisos assumits per l'empresa o les empreses contractistes o de les condicions especials d'execució establertes en la clàusula vint-i-unena d'aquest plec es podrà acordar la imposició de penalitats establertes a **l'apartat U del quadre de característiques.**

En cas d'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix la clàusula trentena d'aquest plec, s'imposaran penalitats corresponents en els termes i condicions establertes a **l'apartat U del quadre de característiques.**

En cas que s'hagin previst, d'acord amb el que s'estableix en la clàusula vint-i-unena, obligacions en matèria d'ètica i regles de conducta com a condicions especials d'execució, es podrà acordar la imposició de penalitats d'acord amb **l'apartat U del quadre de característiques**.

24.4 Si l'Administració opta per la imposició de penalitats, els imports d'aquestes es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir de les certificacions esmentades. L'import de la penalitat no exclou la indemnització de danys i perjudicis a què pugui tenir dret l'Administració originats per la demora de l'empresa contractista.

24.5 En cas d'incompliment de l'obligació de l'empresa contractista de remetre relació detallada de subcontractistes o subministradors i justificant de compliment dels pagaments, prevista en la clàusula trenta-cinquena d'aquest plec, es podran imposar les penalitats, de les quals respondrà la garantia definitiva.

Vint-i-cinquena. Control en l'execució del contracte

L'Administració, per mitjà de la direcció facultativa de l'obra, efectuarà la inspecció, la comprovació i la vigilància per a la correcta realització de l'obra contractada i podrà dictar les instruccions oportunes per al correcte compliment del contracte.

AJUNTAMENT DE LA BISBAL D'EMPORDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.labisbal.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
808c3a35-029d-4838-97d1-bc176a727f11
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170221_2026_30037592
Data d'impressió: 19/11/2026 13:56:34
Pàgina 40 de 64

SIGNATURES
1.- Pau Mayoral Camarero (TCAT) (TAG Secretaria), 19/11/2026 13:43
2.- Oscar Aparicio Pedrosa (TCAT) (Alcalde), 19/11/2026 13:51

La persona que exerceix les funcions de delegat d'obra de l'empresa contractista haurà de ser la persona amb coneixements tècnics que exigeixi qui s'encarrega de la direcció de l'obra amb experiència acreditada en obres similars a les que són objecte d'aquest contracte.

Vint-i-sisena. Persona responsable del contracte

Les facultats del responsable del contracte seran exercides per la direcció facultativa d'acord amb allò que estableixen els articles 237 a 246 LCSP. Al responsable del contracte li corresponen, d'acord amb allò establert a l'article 62.1 LCSP, les funciona següents:

- Supervisar l'execució del contracte i prendre les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació, sempre dins de les facultats que li atorgui l'òrgan de contractació.

- Adoptar la proposta sobre la imposició de penalitats.

- Emetre un informe on determini si el retard en l'execució és produït per motius imputables al contractista.

- Ordenar l'obertura de cales quan sospiti de l'existència de vicis ocults de construcció o d'haver-se utilitzat materials de qualitat deficient. De confirmar-se l'existència de defectes, seran de compte del contractista les despeses derivades del reconeixement i subsanació. En cas contrari, la direcció certificarà la indemnització que correspongui a l'execució i reparació de les cales, valorades als preus unitaris del pressupost d'adjudicació.

El responsable del contracte pot ser una persona física o jurídica vinculada a l'Administració contractant o aliena a aquesta. El seguiment del contracte també es podrà encomanar a vàries persones perquè realitzin les funcions de forma conjunta.

Vint-i-setena. Resolució d'incidències

Les incidències que puguin sorgir entre l'Administració i l'empresa contractista en l'execució del contracte, per diferències en la interpretació del que s'ha convingut o bé per la necessitat de modificar les condicions contractuals, es tramitaran mitjançant expedient contradictori que inclourà necessàriament les actuacions descrites en l'article 97 del RGLCAP. Llevat que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la seva tramitació no determinarà la paralització del contracte.

IV. DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS

Vint-i-vuitena. Abonaments a l'empresa contractista

28.1 La persona que exerceix la direcció facultativa de l'obra expedirà mensualment les certificacions que comprendran l'obra executada durant aquest període de temps. Aquestes certificacions s'han d'expedir durant els primers deu dies següents al mes al que corresponguin.

28.2 El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de factura expedida i d'acord amb la normativa vigent, en els terminis i les condicions establertes en els articles 198 i 243 de la LCSP.

AJUNTAMENT DE LA BISBAL D'EMPORDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.labisbal.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
808c3a35-029d-4838-97d1-bc176a727f11
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170221_2026_30037592
Data d'impressió: 19/11/2026 13:56:34
Pàgina 41 de 64

SIGNATURES
1.- Pau Mayoral Camarero (TCAT) (TAG Secretaria), 19/11/2026 13:43
2.- Oscar Aparicio Pedrosa (TCAT) (Alcalde), 19/11/2026 13:51

D'acord amb el que estableix la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic, les factures s'han de signar amb signatura avançada basada en un certificat reconegut, i han d'incloure, necessàriament, el número d'expedient de contractació.

La plataforma e.FACT és el punt general d'entrada de factures electròniques de l'Ajuntament de La Bisbal d'Empordà.

L'empresa contractista haurà de fer constar en les factures les dades identificatives de l'òrgan administratiu en competència en matèria de comptabilitat pública, les de l'òrgan de contractació i les del destinatari establertes **en l'apartat N del quadre de característiques.**

28.3 En cas de retard en el pagament, el contractista té dret a percebre, en els termes i les condicions legalment establerts, els interessos de demora i la indemnització corresponent pels costos de cobrament en els termes establerts en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.
28.4 L'empresa contractista podrà realitzar els treballs amb major celeritat de la necessària per a executar les obres en el termini o terminis contractuals. Tanmateix, no tindrà dret a percebre en cada any, qualsevol que sigui l'import del què s'ha executat o de les certificacions expedides, major quantitat que la consignada a l'anualitat corresponent, afectada pel coeficient d'adjudicació.

28.5 Es podran verificar abonaments a compte, prèvia petició escrita de l'empresa contractista, per operacions preparatòries realitzades com instal·lacions i adquisició de materials o equips de maquinària pesada adscrits a l'execució de l'obra, amb la forma i les garanties establertes en els articles 155, 156 i 157 del RGLCAP.

28.6 En cas de contractes d'obres a tant alçat o amb preu tancat, l'empresa adjudicatària del contracte, en el termini que s'estableixi en el plec de prescripcions tècniques, ha de presentar el projecte de construcció de les variants o millores ofertes, per a la seva preceptiva supervisió i aprovació. En cap cas el preu o el termini de l'adjudicació patirà variació com a conseqüència de l'aprovació d'aquest projecte.

28.7 L'empresa contractista podrà transmetre els drets de cobrament en els termes i condicions establerts en l'article 200 de la LCSP.

Vint-i-novena. Responsabilitat de l'empresa contractista

L'empresa contractista respon de l'execució correcta de les obres d'acord amb el projecte aprovat i amb les condicions establertes en aquest plec.

L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligada a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Administració o que els danys siguin conseqüència dels vicis del projecte elaborat per l'Administració.

Atès que el contractista és responsable de tots els danys i perjudicis directes o indirectes que es causin a tercers (article 1.902 del Codi civil), com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, subscriurà una assegurança de

AJUNTAMENT DE LA BISBAL D'EMPORDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.labisbal.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
808c3a35-029d-4838-97d1-bc176a727f11
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170221_2026_30037592
Data d'impressió: 19/11/2026 13:56:34
Pàgina 42 de 64

SIGNATURES
1.- Pau Mayoral Camarero (TCAT) (TAG Secretaria), 19/11/2026 13:43
2.- Oscar Aparicio Pedrosa (TCAT) (Alcalde), 19/11/2026 13:51

responsabilitat civil per un import mínim de cent mil euros (100.000,00 euros), que cobreixi els riscos derivats de les activitats contractades, de conformitat amb l'article 196 de la LCSP. Prèviament a l'adjudicació del contracte, el contractista haurà de lliurar a l'Administració una còpia de l'esmentada assegurança i del rebut que acredita el seu pagament. Aquesta és una obligació essencial d'aquest contracte.

En el cas que el contractista sigui una UTE, haurà de subscriure la corresponent assegurança de responsabilitat civil per l'import mínim indicat, a nom de la pròpia UTE i, prèviament a l'adjudicació del contracte n'haurà d'aportar una còpia i el rebut que acredita el seu pagament o, en el seu defecte, declaració responsable conforme es farà d'aquesta manera. En qualsevol cas, prèviament a l'inici d'execució del contracte, n'haurà d'aportar una còpia i el rebut que acredita el seu pagament.

Subsidiàriament, si cadascuna de les empreses que conformen la UTE opten per assegurar els danys i perjudicis que causi la UTE com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, a través de les seves assegurances de responsabilitat civil, com una extensió d'aquestes, caldrà que aportin un certificat de la o les companyies asseguradores, en el que es declari que cadascuna de les pòlisses ja inclou, en alguna de les seves clàusules, aquesta cobertura, i per l'import mínim indicat en els plecs. En tot cas, prèviament a l'adjudicació del contracte hauran d'aportar còpia de les pòlisses i els rebuts que acrediten el pagament de les mateixes.
L'empresa contractista és responsable, fins que es compleixi el termini de garantia, dels defectes que puguin advertir-se en la construcció, sense perjudici dels supòsits de força major establerts en l'article 239 de la LCSP i també per vicis ocults durant 15 anys des de la recepció de les obres, d'acord amb el que estableix l'article 244 de la LCSP.

Trentena. Altres obligacions de l'empresa contractista

Són també obligacions de l'empresa contractista les següents:

a) L'empresa contractista està obligada en l'execució del contracte al compliment de les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat, i en particular les que estableix l'annex V de la LCSP. També està obligada a complir les disposicions vigents en matèria d'integració social de persones amb discapacitat i fiscals. L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral esmentades i, en especial, els incompliments o els retards reiterats en el pagament dels salaris o l'aplicació de condicions salarials inferiors a les derivades dels convenis col·lectius que sigui greu i dolosa, donarà lloc a la imposició de penalitats a què es refereix la clàusula vint-i-quatrena d'aquest plec. A aquest efecte, l'empresa contractista haurà de remetre la justificació de la realització efectiva d'aquests pagaments a l'òrgan de contractació quan aquest li ho sol·liciti.

b) L'empresa contractista s'obliga a complir les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu sectorial aplicable.

c) L'empresa contractista està obligada al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de Seguretat Social i de seguretat i salut en el treball.

d) L'empresa contractista s'obliga a aplicar en executar l'obra les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones.

AJUNTAMENT DE LA BISBAL D'EMPORDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.labisbal.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
808c3a35-029d-4838-97d1-bc176a727f11
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170221_2026_30037592
Data d'impressió: 19/11/2026 13:56:34
Pàgina 43 de 64

SIGNATURES
1.- Pau Mayoral Camarero (TCAT) (TAG Secretaria), 19/11/2026 13:43
2.- Oscar Aparicio Pedrosa (TCAT) (Alcalde), 19/11/2026 13:51

e) L'empresa contractista ha de complir les ordres i les instruccions que, en la interpretació tècnica del contracte, li doni la persona que exerceix la direcció de l'obra.

f) L'empresa contractista ha de facilitar a la persona que exerceix la direcció de l'obra i a l'Administració l'accés a tota la informació, tant documental com de camp, que li requereixin en qualsevol moment durant l'execució de les obres.

g) L'empresa contractista ha de conservar el llibre d'ordres.

h) L'empresa contractista ha de presentar a l'Administració, en el cas d'obres subjectes a la Llei 3/2007, del 4 de juliol, de l'obra pública, la memòria final quan així s'estableixi en l'**apartat T del quadre de característiques**. La memòria final ha de tenir en contingut establert en l'article 49 de la Llei esmentada.

i) L'empresa contractista ha d'emprar el català en les seves relacions amb aquesta corporació derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte. Així mateix, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes han d'emprar, almenys, el català en els rètols, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que es derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte. En particular, l'empresa contractista ha de lliurar tota la documentació tècnica requerida per al compliment de l'objecte del contracte almenys en llengua catalana. Específicament, ha de redactar, almenys, en llengua catalana els documents del programa de treball de les obres, el pla de seguretat i salut, si escau, els rètols informatius de l'obra, els rètols de senyalització i tota la resta de documents relatius a informes i annexos tècnics de les incidències d'execució segons les determinacions del clausulat específic del plec de prescripcions tècniques particulars. En tot cas, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes queden subjectes en l'execució del contracte a les obligacions derivades de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística i de les disposicions que la desenvolupen.

j) Les derivades dels assaigs i anàlisis de materials i unitats d'obres i dels informes específics que la persona que exerceix la direcció facultativa ordeni, sense perjudici d'aquells previstos en el plec de prescripcions tècniques.

k) Les derivades de les autoritzacions, llicències, documents i qualsevol informació d'organismes oficials o particulars.

l) Les derivades dels tributs que corresponguin al contracte o a l'objecte del contracte.

m) L'empresa contractista està obligada a instal·lar pel seu compte els senyals necessaris per a indicar l'accés a l'obra, la circulació a la zona i la circulació alternativa del vehicles i vianants en els moments en que es talli la circulació, l'espai que ocupen els treballs i els punts de possible perill a causa de l'obra, tant en la zona esmentada com en els límits i rodalies. A més, l'empresa contractista ha de tenir cura de la conservació i manteniment dels cartells i senyals esmentats i estarà obligada a la seva immediata reposició. Les despeses que s'originin aniran al seu càrrec.

n) Ha de comunicar a l'Administració, mitjançant la persona que exerceix la direcció facultativa de l'obra, les incidències que puguin sorgir durant

AJUNTAMENT DE LA BISBAL D'EMPORDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.labisbal.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
808c3a35-029d-4838-97d1-bc176a727f11
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170221_2026_30037592
Data d'impressió: 19/11/2026 13:56:34
Pàgina 44 de 64

SIGNATURES
1.- Pau Mayoral Camarero (TCAT) (TAG Secretaria), 19/11/2026 13:43
2.- Oscar Aparicio Pedrosa (TCAT) (Alcalde), 19/11/2026 13:51

l'execució, a l'efecte de l'oportuna informació a la ciutadania i a les administracions afectades, i a realitzar les actuacions d'informació, en el cas que l'Administració així ho requereixi. L'empresa contractista ha d'assumir el cost d'altres mesures d'informació a la ciutadania i a les persones usuàries que l'Administració decideixi dur a terme.

o) En el tractament de dades personals el contracte es regirà pel Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (Reglament general de protecció de dades) i per la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals (LOPDGDD). El contractista quedarà obligat al seu compliment i a les seves normes de desenvolupament. Aquesta obligació té el caràcter d'obligació essencial d'acord amb la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

   Les dades personals que s'obtinguin dels licitadors seran tractades per l'òrgan de contractació com a Responsable del Tractament, en el sentit de l'article 4.7 del Reglament General de Protecció de Dades. La finalitat del tractament serà gestionar el procediment de contractació. Les dades personals del contractista es tractaran per la mateixa finalitat, seguiment del contracte i actuacions que se'n deriven. La legitimació del tractament es fonamentarà en el compliment de les relacions contractuals. Es publicaran dades del contractista d'acord amb la normativa de transparència i de contractes del sector públic. Per a l'exercici dels drets reconeguts al Reglament General de Protecció de Dades (accés a les dades, rectificació, supressió, sol·licitar-ne la portabilitat, o la limitació o oposició al tractament) el contractista es podrà adreçar en qualsevol moment a l'òrgan de contractació.

   El contractista s'obliga al secret professional i haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació d'accés restringit que coneixerà amb motiu de l'execució del contracte. Aquest deure es mantindrà també amb posterioritat a la finalització de la relació contractual

   En el cas que el contractista hagi de tractar dades personals per compte de l'òrgan de contractació, d'acord amb la disposició addicional 25 apartat 2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic el contractista tindrà la consideració d'encarregat del tractament, en el sentit de l'article 4.8 del Reglament general de protecció de dades, assumint les obligacions establertes a l'article 28 del Reglament i a l'article 33 LOPDGDD. Seguirà de manera estricta les instruccions de l'òrgan de contractació en relació al tractament de les dades, mesures de seguretat, atenció a l'exercici dels drets de les persones interessades, confidencialitat i resta d'obligacions previstes a l'esmentada normativa.

   En el cas que es subcontractessin treballs propis de l'encàrrec de tractament, el subcontractista quedarà obligat només davant el contractista principal que assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte davant l'Administració, de conformitat estrictament amb els documents descriptius del contracte i als termes del contracte. El coneixement per part de l'Administració dels subcontractes celebrats o les autoritzacions a la subcontractació que atorgui, no alteraran la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

AJUNTAMENT DE LA BISBAL D'EMPORDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.labisbal.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
808c3a35-029d-4838-97d1-bc176a727f11
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170221_2026_30037592
Data d'impressió: 19/11/2026 13:56:34
Pàgina 45 de 64

SIGNATURES
1.- Pau Mayoral Camarero (TCAT) (TAG Secretaria), 19/11/2026 13:43
2.- Oscar Aparicio Pedrosa (TCAT) (Alcalde), 19/11/2026 13:51

Les obligacions del contractista com a encarregat del tractament tenen el caràcter d'obligació essencial d'acord amb la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

p) L'empresa contractista ha d'adequar la seva activitat als principis ètics i a les regles de conducta següents:

- Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

Trenta-unena. Prerrogatives de l'Administració

Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats en la LCSP, l'òrgan de contractació ostenta les prerrogatives d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable a l'empresa contractista arran de la seva execució, suspendre'n l'execució, acordar la seva resolució i determinar-ne els efectes. Així mateix, l'òrgan de contractació té les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades per l'empresa contractista durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits que estableix la LCSP.
Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives esmentades exhaureixen la via administrativa i són immediatament executius. L'exercici de les prerrogatives de l'Administració es durà a terme mitjançant el procediment establert en l'article 191 de la LCSP.

Trenta-dosena. Modificació del contracte

32.1 El contracte només es pot modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en aquesta clàusula i de conformitat amb el que es preveu en els articles 203 a 207 de la LCSP.

32.2. Modificacions previstes:
La modificació del contracte es durà a terme en el/s supòsit/s, amb les condicions, l'abast i els límits que es detallen **a l'apartat O del quadre de característiques.**

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista. En cap cas la modificació del contracte podrà suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

32.3 Modificacions no previstes

AJUNTAMENT DE LA BISBAL D'EMPORDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.labisbal.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
808c3a35-029d-4838-97d1-bc176a727f11
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170221_2026_30037592
Data d'impressió: 19/11/2026 13:56:34
Pàgina 46 de 64

SIGNATURES
1.- Pau Mayoral Camarero (TCAT) (TAG Secretaria), 19/11/2026 13:43
2.- Oscar Aparicio Pedrosa (TCAT) (Alcalde), 19/11/2026 13:51

La modificació del contracte no prevista en aquesta clàusula només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat en l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes en l'article 207 de la LCSP.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs. En aquest cas, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista en l'article 211.1.g) de la LCSP.

32.4 Ni la persona que exerceix la direcció de l'obra ni l'empresa contractista poden introduir o executar modificacions en les obres, sense la prèvia aprovació tècnica del corresponent projecte i del pressupost que en resulti. S'han de seguir els tràmits previstos en l'article 242 de la LCSP i en l'article 102 del RGLCAP i s'ha de formalitzar en document administratiu.

32.5 En cas de supressió o reducció d'unitats d'obres, l'empresa contractista no té dret a reclamar indemnització.

32.6 En el cas d'obres incloses dins l'àmbit d'aplicació de la Llei 3/2007, del 4 de juliol, de l'obra pública, s'ha de donar compliment també a allò establert en el seu article 48.

32.7 Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP i la clàusula dinovena d'aquest plec.

32.8 L'anunci de modificació del contracte, juntament amb les al·legacions de l'empresa contractista i de tots els informes que, si s'escau, es sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que aporti l'empresa adjudicatària com els que emeti l'òrgan de contractació, es publicaran en el perfil de contractant.

32.9 No tindran la consideració de modificacions contractuals:

- L'excés de mesuraments, entenent com a tal la variació que durant l'execució correcte de l'obra es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les previstes en els mesuraments del projecte, sempre que en global no representin un increment de la depesa superior al 10 per cent del preu del contracte inicial. Aquest excés de mesurament s'ha de recollir en la certificació final de l'obra.

- La inclusió de preus nous, fixats contradictòriament, sempre que no suposin un increment del preu global del contracte ni afectin unitats d'obra que en el seu conjunt excedeixi el 3% del pressupost primitiu d'aquest

Trenta-tresena. Suspensió del contracte

El contracte podrà ser suspès per acord de l'Administració o perquè el contractista opti per suspendre el seu compliment, en cas de demora en el pagament del preu superior a 4 mesos, comunicant-ho a l'Administració amb un mes d'antelació.

En tot cas, l'Administració ha d'estendre l'acta de suspensió corresponent, d'ofici o a sol·licitud de l'empresa contractista, de conformitat amb el que disposa l'article 208.1 de la LCSP.

AJUNTAMENT DE LA BISBAL D'EMPORDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.labisbal.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
808c3a35-029d-4838-97d1-bc176a727f11
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170221_2026_30037592
Data d'impressió: 19/11/2026 13:56:34
Pàgina 47 de 64

SIGNATURES
1.- Pau Mayoral Camarero (TCAT) (TAG Secretaria), 19/11/2026 13:43
2.- Oscar Aparicio Pedrosa (TCAT) (Alcalde), 19/11/2026 13:51

L'acta de suspensió, d'acord amb l'article 103 del RGLCAP, l'hauran de signar una persona en representació de l'òrgan de contractació i l'empresa contractista i s'ha d'estendre en el termini màxim de dos dies hàbils, a comptar de l'endemà del dia en què s'acordi la suspensió.

L'Administració ha d'abonar, si s'escau, a l'empresa contractista els danys i perjudicis que efectivament se li causin. de conformitat amb el previst en l'article 208.2 de la LCSP. L'abonament dels danys i perjudicis a l'empresa contractista només comprendrà els conceptes que s'indiquen en aquest precepte.

V. DISPOSICIONS RELATIVES A LA CESSIÓ, LA SUBCONTRACTACIÓ I LA REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE

Trenta-quatrena. Successió i cessió del contracte

34.1 Successió en la persona del contractista:

En el supòsit de fusió d'empreses en què participi la societat contractista, el contracte continuarà vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i obligacions que en dimanen.

En supòsits d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat, el contracte continuarà amb l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte, que quedarà subrogada en els drets i les obligacions que en dimanen, sempre que reuneixi les condicions de capacitat, absència de prohibició de contractar i la solvència exigida en acordar-se l'adjudicació del contracte o que les societats beneficiàries d'aquestes operacions i, en cas de subsistir, la societat de la qual provinguin el patrimoni, empreses o branques segregades, es responsabilitzin solidàriament de l'execució del contracte.

L'empresa contractista ha de comunicar a l'òrgan de contractació la circumstància que s'hagi produït.

En cas que l'empresa contractista sigui una UTE, quan tinguin lloc respecte d'alguna o algunes empreses integrants de la unió temporal operacions de fusió, escissió o transmissió de branca d'activitat, continuarà l'execució del contracte amb la unió temporal adjudicatària. En cas que la societat absorbent, la resultant de la fusió, la beneficiària de l'escissió o l'adquirent de la branca d'activitat, no siguin empreses integrants de la unió temporal, serà necessari que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibició de contractar i que es mantingui la solvència, la capacitat o classificació exigida.

Si el contracte s'atribueix a una entitat diferent, la garantia definitiva es pot renovar o reemplaçar, a criteri de l'entitat atorgant, per una nova garantia que subscrigui la nova entitat, atenent al risc que suposi aquesta última entitat. En tot cas, l'antiga garantia definitiva conserva la seva vigència fins que estigui constituïda la nova garantia.

Si la subrogació no es pot produir perquè l'entitat a la qual s'hauria d'atribuir el contracte no reuneix les condicions de solvència necessàries, el contracte es resoldrà, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa de l'empresa contractista.

34.2 Cessió del contracte: Si

AJUNTAMENT DE LA BISBAL D'EMPORDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.labisbal.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
808c3a35-029d-4838-97d1-bc176a727f11
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170221_2026_30037592
Data d'impressió: 19/11/2026 13:56:34
Pàgina 48 de 64

SIGNATURES
1.- Pau Mayoral Camarero (TCAT) (TAG Secretaria), 19/11/2026 13:43
2.- Oscar Aparicio Pedrosa (TCAT) (Alcalde), 19/11/2026 13:51

Els drets i obligacions que dimanen d'aquest contracte podran ser cedits per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte ni que de la cessió no en resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat, quan es compleixin els requisits següents:

a) L'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió. Si transcorre el termini de dos mesos sense que s'hagi notificat la resolució sobre la sol·licitud d'autorització de la cessió, aquesta s'entendrà atorgada per silenci administratiu.

b) L'empresa cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte. Aquest requisit no s'exigeix si la cessió es produeix trobant-se l'empresa contractista en concurs encara que s'hagi obert la fase de liquidació, o ha posat en coneixement del jutjat competent per a la declaració del concurs que ha iniciat negociacions per arribar a un acord de refinançament, o per obtenir adhesions a una proposta anticipada de conveni, en els termes que preveu la legislació concursal.

c) L'empresa cessionària tingui capacitat per contractar amb l'Administració, la solvència exigible en funció de la fase d'execució del contracte, i no estigui incursa en una causa de prohibició de contractar.

d) La cessió es formalitzi, entre l'empresa adjudicatària i l'empresa cedent, en escriptura pública.

No es podrà autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

L'empresa cessionària quedarà subrogada en tots els drets i les obligacions que correspondrien a l'empresa que cedeix el contracte.

Trenta-cinquena. Subcontractació

35.1 L'empresa contractista pot concertar amb altres empreses la realització parcial de la prestació objecte d'aquest contracte, d'acord amb el que es preveu en l'**apartat P del quadre de característiques** i per les parts del contracte que expressament es determina/en en aquest mateix apartat.

35.2 L'empresa contractista ha de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan inicïi la seva execució, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure subcontractes, indicant la part de la prestació que pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals de l'empresa subcontractista, justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que no es troba incursa en prohibició de contractar.

Si l'empresa subcontractista té la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància és suficient per acreditar la seva aptitud.

35.3 L'empresa contractista ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.

AJUNTAMENT DE LA BISBAL D'EMPORDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.labisbal.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
808c3a35-029d-4838-97d1-bc176a727f11
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170221_2026_30037592
Data d'impressió: 19/11/2026 13:56:34
Pàgina 49 de 64

SIGNATURES
1.- Pau Mayoral Camarero (TCAT) (TAG Secretaria), 19/11/2026 13:43
2.- Oscar Aparicio Pedrosa (TCAT) (Alcalde), 19/11/2026 13:51

35.4 La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulades en l'article 215 de la LCSP i en la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció, i a la seva normativa de desplegament.

35.5 La infracció de les condicions establertes en aquesta clàusula i en l'article 215 de la LCSP per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, té, en funció de la repercussió en l'execució del contracte, les conseqüències següents:

a) la imposició a l'empresa contractista d'una penalitat de fins a un 50 per 100 de l'import del subcontracte;

35.6 Les empreses subcontractistes queden obligades només davant l'empresa contractista principal qui assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte front a l'Administració, de conformitat amb aquest plec i amb els termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix la clàusula trentena d'aquest plec. El coneixement que l'Administració tingui dels contractes subscrits o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

Les empreses subcontractistes no tenen acció directa davant de l'Administració contractant per les obligacions contretes amb elles per l'empresa contractista, com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

35.7 En cap cas l'empresa o les empreses contractistes poden concertar l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o incurses en alguna de les causes de prohibició de contractar previstes en l'article 71 de la LCSP.

35.8 L'empresa contractista ha d'informar a qui exerceix la representació de les persones treballadores de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

35.9 Els subcontractes tenen en tot cas naturalesa privada.

35.10 El pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores es regeix pel que disposen els articles 216 i 217 de la LCSP.

Trenta-sisena. Revisió de preus

El règim de revisió de preus aplicable a aquest contracte es detalla en l'**apartat Q del quadre de característiques**. La revisió de preus només serà procedent quan el contracte s'hagi executat en un 20% del seu import i hagin transcorregut dos anys des de la seva formalització.

L'import de les revisions que siguin procedents es farà efectiu, d'ofici, mitjançant l'abonament o el descompte corresponent en les certificacions o pagaments parcials

VI. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

Trenta-setena. Recepció i liquidació

La recepció i la liquidació de les obres es realitzarà conforme al que disposen els articles 210 i 243 de la LCSP i els articles 163 a 169 del RGLCAP.

AJUNTAMENT DE LA BISBAL D'EMPORDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.labisbal.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
808c3a35-029d-4838-97d1-bc176a727f11
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170221_2026_30037592
Data d'impressió: 19/11/2026 13:56:34
Pàgina 50 de 64

SIGNATURES
1.- Pau Mayoral Camarero (TCAT) (TAG Secretaria), 19/11/2026 13:43
2.- Oscar Aparicio Pedrosa (TCAT) (Alcalde), 19/11/2026 13:51

Trenta-vuitena. Termini de garantia i devolució o cancel·lació de la garantia definitiva

El termini de garantia és l'assenyalat en l'**apartat R del quadre de característiques** i començarà a computar a partir de la recepció de les obres.

Durant el termini de garantia de les obres l'empresa contractista ha de complir el que disposa l'article 167.1 del RGLCAP.

Si durant el termini de garantia s'acredita l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats, l'òrgan de contractació té dret a reclamar a l'empresa contractista que els esmeni.

Un cop s'hagin acomplert per l'empresa contractista les obligacions derivades del contracte, si no hi ha responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva i transcorregut el termini de garantia, es procedirà d'ofici a dictar l'acord de devolució o cancel·lació de la garantia definitiva, d'acord amb el que estableix l'article 111 de la LCSP.
La cancel·lació o devolució de la garantia no té efectes sobre la responsabilitat del contractista a què es refereix l'article 244 de la LCSP.

Trenta-novena. Resolució del contracte

Són causes de resolució del contracte:

- La mort o incapacitat sobrevinguda del contractista individual o l'extinció de la personalitat jurídica de la societat contractista, sense perjudici del que preveu l'article 98 relatiu a la successió del contractista.

- La declaració de concurs o la declaració d'insolvència en qualsevol altre procediment.

- El mutu acord entre l'Administració i el contractista.

- La demora en el compliment dels terminis per part del contractista.

- La demora en el pagament per part de l'Administració per un termini superior a sis mesos.

- L'incompliment de l'obligació principal del contracte, així com l'incompliment de les obligacions essencials qualificades com a tals en l'**apartat X del quadre de característiques.**

- La impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte d'acord amb els articles 204 i 205 de la LCSP; o quan, donant-se les circumstàncies establertes en l'article 205 de la LCSP, les modificacions impliquin, aïllada o conjuntament, alteracions del preu del mateix, en quantia superior, en més o menys, al 20% del preu inicial del contracte, amb exclusió de l'IVA.

- La demora injustificada en la comprovació del replanteig.

- La suspensió de l'inici de les obres per un termini superior als 4 mesos.

AJUNTAMENT DE LA BISBAL D'EMPORDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.labisbal.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
808c3a35-029d-4838-97d1-bc176a727f11
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170221_2026_30037592
Data d'impressió: 19/11/2026 13:56:34
Pàgina 51 de 64

SIGNATURES
1.- Pau Mayoral Camarero (TCAT) (TAG Secretaria), 19/11/2026 13:43
2.- Oscar Aparicio Pedrosa (TCAT) (Alcalde), 19/11/2026 13:51

- La suspensió de les obres per un termini superior a 8 mesos per part de l'Administració.

- El desistiment.

- La imposició de dos infraccions molt greus dins un termini d'un any respecte a l'incompliment o els retards reiterats en el pagament dels salaris i a l'incompliment de la resta de condicions laborals establertes en el conveni sectorial.

L'aplicació i els efectes d'aquestes causes de resolució són les que s'estableixin en els articles 212, 213 i 246 de la LCSP.

En tots els casos, la resolució del contracte es durà a terme seguint el procediment establert en l'article 212 de la LCSP i en l'article 109 del RGLCAP.

VII. RECURSOS, MESURES PROVISIONALS I SUPÒSITS ESPECIALS DE NUL·LITAT CONTRACTUAL

Quarantena. Règim de recursos

1. Els actes de preparació i d'adjudicació d'aquest contracte adoptats per l'òrgan de contractació són susceptibles del recurs potestatiu de reposició, d'acord amb el que preveu la Llei 26/2010, de 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment administratiu comú de les administracions públiques, o del recurs contenciós administratiu, d'acord amb allò que preveu la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

2. Contra els actes que adopti l'òrgan de contractació en relació amb els efectes, compliment i extinció d'aquest contracte, procedirà la interposició del recurs potestatiu de reposició, d'acord amb allò que preveuen la Llei 26/2010, i la Llei 39/2015.

3. Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives de l'Administració, són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb allò que preveuen la Llei 26/2010 i la Llei 39/2015, o de recurs contenciós administratius, d'acord amb allò que preveu la Llei 29/1998.

Quaranta-unena. Arbitratge

Sens perjudici del que estableix la clàusula trenta-novena, es podrà acordar el sotmetiment a arbitratge de la solució de totes o alguna de les controvèrsies que puguin sorgir entre l'administració contractant i la/es empresa/es contractista/es, sempre que es tracti de matèries de lliure disposició conforme a dret i, específicament, sobre els efectes, el compliment i l'extinció d'aquest contracte, de conformitat amb el que disposa la Llei 60/2003, de 23 de desembre, d'Arbitratge.

Quaranta-dosena. Règim d'invalidesa

Aquest contracte està sotmès al règim d'invalidesa previst en els articles 38 a 43 de la LCSP.

AJUNTAMENT DE LA BISBAL D'EMPORDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.labisbal.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
808c3a35-029d-4838-97d1-bc176a727f11
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170221_2026_30037592
Data d'impressió: 19/11/2026 13:56:34
Pàgina 52 de 64

SIGNATURES
1.- Pau Mayoral Camarero (TCAT) (TAG Secretaria), 19/11/2026 13:43
2.- Oscar Aparicio Pedrosa (TCAT) (Alcalde), 19/11/2026 13:51

Quaranta-tresena. Jurisdicció competent

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per a la resolució de les qüestions litigioses que es plantegin en relació amb la preparació, l'adjudicació, els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte.

AJUNTAMENT DE LA BISBAL D'EMPORDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.labisbal.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
808c3a35-029d-4838-97d1-bc176a727f11
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170221_2026_30037592
Data d'impressió: 19/11/2026 13:56:34
Pàgina 53 de 64

SIGNATURES
1.- Pau Mayoral Camarero (TCAT) (TAG Secretaria), 19/11/2026 13:43
2.- Oscar Aparicio Pedrosa (TCAT) (Alcalde), 19/11/2026 13:51

Annex 1. Declaració responsable (art. 140 i 159 LCSP)

1. IDENTIFICACIÓ DE L'EMPRESA I DEL DECLARANT

El/La sotasignant, (omplir la informació demanada)

Nom i cognoms: .....
DNI/NIF: .....
En representació de l'empresa: .....
Amb NIF: .....
Amb domicili social a: .....
Qualitat amb què actua (representant legal, apoderat/ada, etc.): .....
D'acord amb escriptura pública/document de representació núm.: ....., atorgada davant Notari ....., en data .....

2. OBJECTE DE LA DECLARACIÓ

Manifesta, sota la seva responsabilitat i d'acord amb l'article 140 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), que compleix tots els requisits legals per contractar amb l'Ajuntament de La Bisbal d'Empordà i **declaro responsablement**, en el marc del **procediment obert simplificat abreujat** següent:

Expedient: **2026/000001/3108** **(X2026004030)**

Objecte del contracte: L'objecte del contracte és l'execució de les obres definides al "projecte executiu climatització del Pavelló Polivalent de la Bisbal d'Empordà.

3. ACCEPTACIÓ DELS PLECS

Accepta expressament, incondicionalment i sense reserves els plecs de clàusules administratives particulars, el projecte i la resta de documentació publicada al perfil del contractant.

4. CAPACITAT, SOLVÈNCIA I PROHIBICIONS DE CONTRACTAR

Declara que l'empresa:

- Té capacitat jurídica i d'obrar, que està vàlidament constituïda i que conforme el seu objecte social pot presentar-se a la licitació.
- Disposa de solvència econòmica, financera i tècnica o, si escau, classificació.
- Està degudament autoritzada per exercir l'activitat.
- No està incursa en cap prohibició de contractar (arts. 71 a 73 LCSP).
- Està inscrita en el registre següent (marcar el que correspongui):
  ☐ RELIC (Registre electrònic d'empreses licitadores de la Generalitat de Catalunya)
  ☐ ROLECE (Registre oficial de licitadors i empreses classificades de l'Estat)
  ☐ No està inscrit en cap registre

5. COMPLIMENT D'OBLIGACIONS FISCALS I DE SEGURETAT SOCIAL

AJUNTAMENT DE LA BISBAL D'EMPORDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.labisbal.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
808c3a35-029d-4838-97d1-bc176a727f11
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170221_2026_30037592
Data d'impressió: 19/11/2026 13:56:34
Pàgina 54 de 64

SIGNATURES
1.- Pau Mayoral Camarero (TCAT) (TAG Secretaria), 19/11/2026 13:43
2.- Oscar Aparicio Pedrosa (TCAT) (Alcalde), 19/11/2026 13:51

Està al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social d'acord amb el previst en l'article 71.1 d) de la LCSP i que autoritza l'Ajuntament de La Bisbal d'Empordà a accedir a la informació que acrediti estar al corrent amb:

- AEAT (l'Agència Estatal d'Administració Tributària)
- TGSS (Tresoreria General de la Seguretat Social)
- ATC (Agència Tributària de Catalunya)
- Ajuntament de La Bisbal d'Empordà (gestionat mitjançant la Xarxa Local de Municipis de la Diputació de Girona XALOC).

6. ACREDITACIÓ DE LA SOLVÈNCIA

Respecte de la solvència requerida, la compleix amb (marcar el que correspongui):

☐ Mitjans propis
☐ Mitjans basats en d'altres entitats (adjunta compromís formal de disposar dels seus recursos i capacitats per a utilitzar-los en l'execució del contracte tal i com disposa l'article 75.2 LCSP, compromís que s'acreditarà formalment en cas que l'empresa sigui declarada com a la millor oferta)

7. PARTICIPACIÓ EN UTE (marcar el que correspongui)

☐ No concorre en unió temporal d'empreses (UTE)
☐ Sí concorre en UTE (s'adjunta el document de compromís de constitució signat pels representants de les empreses participants, indicant el representant únic davant l'Administració i la participació de cada entitat d'acord amb l'art. 69 LCSP).

8. SUBCONTRACTACIÓ (marcar el que correspongui)

☐ No té previst subcontractar.
☐ Sí té previst subcontractar part de les prestacions no principals del contracte i, en cas de resultar adjudicatària, es compromet a comunicar a l'Ajuntament, com a màxim abans de l'inici de l'execució dels serveis, les dades que estableix l'article 215.2 b) de la LCSP, així com a presentar la corresponent declaració de responsable corresponent a l'empresa subcontractista.

9. CATEGORIA D'EMPRESA (segons Reglament UE 651/2014) (marcar el que correspongui)

☐ Microempresa (empreses que ocupen a menys de 10 persones i el volum de negocis anual o el balanç general anual no superen els 2 milions d'euros).
☐ Petita empresa (empreses que ocupen a menys de 50 persones i el volum de negocis anual o el balanç general anual no superen els 10 milions d'euros).
☐ Mitjana empresa (empreses que ocupen a menys de 250 persones i el volum de negocis anual no excedeix de 50 milions d'euros o el balanç general anual no supera els 43 milions d'euros).
☐ No es tracta d'una PYME.

10. NOMBRE DE TREBALLADORS I IGUALTAT

a. Treballadors amb discapacitat (marcar el que correspongui):

AJUNTAMENT DE LA BISBAL D'EMPORDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.labisbal.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
808c3a35-029d-4838-97d1-bc176a727f11
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170221_2026_30037592
Data d'impressió: 19/11/2026 13:56:34
Pàgina 55 de 64

SIGNATURES
1.- Pau Mayoral Camarero (TCAT) (TAG Secretaria), 19/11/2026 13:43
2.- Oscar Aparicio Pedrosa (TCAT) (Alcalde), 19/11/2026 13:51

☐ Ocupa a menys de 50 treballadors.
☐ Ocupa a 50 o més treballadors, i:

☐ Compleix amb l'obligació que entre ells, almenys, el 2% siguin treballadors amb discapacitat, establerta pel Reial Decret Legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social.

☐ Compleix les mesures alternatives previstes en el Reial Decret 364/2005, de 8 d'abril, pel qual es regula el compliment alternatiu amb caràcter excepcional de la quota de reserva a favor de treballadors amb discapacitat.

b. Pla d'igualtat (marcar el que correspongui):

☐ No està obligada a l'elaboració i implantació del pla d'igualtat (apartat 5 de l'article 45 de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes)

☐ Té un pla per conveni col·lectiu aplicable, atès que compleix amb l'establert a l'apartat 3 de l'article 45 de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, relatiu a l'elaboració i aplicació d'un pla d'igualtat.

☐ Ocupa a més de 50 treballadors i compleix amb l'establert a l'apartat 2 de l'article 45 de la Llei orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, relatiu a l'elaboració i aplicació d'un pla d'igualtat.

11. GRUP EMPRESARIAL

Que, en relació amb els articles 70, 140.2 i 149 de la LCSP (marcar el que correspongui):

☐ La societat no pertany a cap grup empresarial

☐ La societat pertany al grup empresarial ....., integrat per les següents empreses: [.....]

12. ALTRES DECLARACIONS

a. Normativa i compliment general

Compleix la normativa vigent en matèria laboral, de prevenció de riscos laborals i d'activitat per la seva obertura, instal·lació i funcionament legal.

Que l'empresa, llurs empreses filials o vinculades i els subcontractistes d'aquesta contracte es comprometen a complir rigorosament la legislació tributària, laboral i de seguretat social, i, específicament, a no fer operacions financeres contràries a la normativa tributària en països que no tinguin normes sobre control de capitals i siguin considerats paradisos fiscals per la Unió Europea.

b. Incompatibilitats i conflictes

Que els òrgans de govern i administradors d'aquesta societat no es troben en cap dels supòsits establerts a la Llei estatal 53/1984, de 26 de desembre, d'incompatibilitats del personal al servei de les Administracions públiques, la Llei orgànica 5/1985, de 19 de juny, del règim electoral general i la Llei estatal 3/2015, de 30 de març, reguladora de l'exercici de l'alt càrrec de l'Administració General de l'Estat.

Que no ha celebrat cap acord amb altres operadors econòmics destinats a falsejar la competència en l'àmbit d'aquest contracte

Que no coneix cap conflicte d'interessos vinculat a la seva participació en aquest procediment de contractació (art. 64 LCSP).

AJUNTAMENT DE LA BISBAL D'EMPORDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.labisbal.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
808c3a35-029d-4838-97d1-bc176a727f11
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170221_2026_30037592
Data d'impressió: 19/11/2026 13:56:34
Pàgina 56 de 64

SIGNATURES
1.- Pau Mayoral Camarero (TCAT) (TAG Secretaria), 19/11/2026 13:43
2.- Oscar Aparicio Pedrosa (TCAT) (Alcalde), 19/11/2026 13:51

c. Protecció de dades

Que l'empresa té la capacitat per aplicar, en cas que el contracte comporti el tractament de dades de caràcter personal, les mesures tècniques i organitzatives apropiades per garantir i acreditar que el tractament s'efectua de conformitat amb la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, amb la normativa de desenvolupament i d'acord amb el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

d. Jurisdicció empreses estrangeres

Que, en cas que es tracti d'empresa estrangera i el contracte s'executi en territori espanyol, es sotmet a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta puguin sorgir del contracte, amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que pugui correspondre al licitador.

13. NOTIFICACIONS ELECTRÒNIQUES (e-NOTUM)

Autoritza a l'Ajuntament de La Bisbal d'Empordà a realitzar totes les notificacions electròniques derivades del procediment mitjançant el servei e-NOTUM, d'acord amb l'article 40 de la Llei 39/2015. Designa com a persona autoritzada per rebre-les a (omplir la informació demanada):

Nom i cognoms: .....
Correu electrònic: .....
Telèfon mòbil: .....

14. COMPROMÍS FINAL I SIGNATURA

Que com a signant d'aquesta declaració tinc capacitat suficient, en la representació amb la qual actuo, per comparèixer i signar aquesta declaració i la resta de documentació requerida per contractar, inclosa l'oferta econòmica.

Que la informació i documents aportats en tots els sobres són de contingut absolutament cert.

Declaro que les circumstàncies relatives a capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar concorren a la data de presentació de l'oferta i subsistiran fins a la perfecció del contracte, d'acord amb l'article 140 LCSP.

I per què consti, signo aquesta declaració responsable.

Signat electrònicament

AJUNTAMENT DE LA BISBAL D'EMPORDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.labisbal.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
808c3a35-029d-4838-97d1-bc176a727f11
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170221_2026_30037592
Data d'impressió: 19/11/2026 13:56:34
Pàgina 57 de 64

SIGNATURES
1.- Pau Mayoral Camarero (TCAT) (TAG Secretaria), 19/11/2026 13:43
2.- Oscar Aparicio Pedrosa (TCAT) (Alcalde), 19/11/2026 13:51

ANNEX 2. model d'oferta de criteris quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules. (Obligatori per tots els licitadors).

El/la Sr./Sra..... en nom i representació de l'empresa..... amb domicili ....., al carrer..... número ....., i amb NIF ....., declara que, assabentat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser l'empresa adjudicatària del contracte de les **obres d'execució del "Projecte Executiu Climatització del Pavelló Polivalent de la Bisbal d'Empordà, exp. núm. X2026004030,** es compromet a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, amb la següent oferta:

Pressupost base de licitació sense IVA	IVA	Pressupost base de licitació IVA inclòs
71.842,68 €	**21 %**	**86.929,64 €**

Oferta econòmica (fins a 80 punts):

Oferta sense IVA	**IVA**	**Oferta IVA inclòs**

L'oferta econòmica és de *[xifra en números i en lletres]* euros sense IVA que amb l'IVA del 21% [*xifra en números i en lletres]* resulten *[xifra en números i en lletres]* euros amb IVA inclòs.
***Les ofertes econòmiques que superin el pressupost base de licitació seran excloses. Les ofertes s'expressaran amb un màxim de dos decimals.

Millora 1: Instal·lació de quadre de control per a bomba de calor i aerotermos i amb activació en remot (ON/OFF)

	SÍ, s'executarà la millora **15 punts.**
	NO s'executarà la millora . **0 punts.**

Millora 2: Manteniment preventiu i gestió energética.

	SÍ, s'executarà la millora **5 punts.**
	NO s'executarà la millora . **0 punts.**

I per què consti, signo aquesta oferta.

Signatura

AJUNTAMENT DE LA BISBAL D'EMPORDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.labisbal.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
808c3a35-029d-4838-97d1-bc176a727f11
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170221_2026_30037592
Data d'impressió: 19/11/2026 13:56:34
Pàgina 58 de 64

SIGNATURES
1.- Pau Mayoral Camarero (TCAT) (TAG Secretaria), 19/11/2026 13:43
2.- Oscar Aparicio Pedrosa (TCAT) (Alcalde), 19/11/2026 13:51

Presentació obligatòria per tots els licitadors

ANNEX 3. principis ètics i regles de conducta als quals els licitadors, els contractistes i els subcontractistes han d'adequar la seva activitat en les seves relacions en l'àmbit de la contractació pública amb el sector públic de catalunya

D'acord amb l'article 55.2 de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, les administracions i els organismes compresos en l'àmbit d'aplicació d'aquesta llei han d'incloure, en els plecs de clàusules contractuals i en les bases de convocatòria de subvencions o ajuts, els principis ètics i les regles de conducta als quals han d'adequar l'activitat els contractistes i les persones beneficiàries, i han de determinar els efectes d'un eventual incompliment d'aquests principis.

En compliment d'aquesta previsió legal, es fan públics els principis ètics i les regles de conducta als quals els licitadors i els contractistes han d'adequar la seva activitat en les seves relacions contractuals en l'àmbit de la contractació pública del sector públic de Catalunya.

Aquests principis i regles de conducta han d'ésser inclosos en tots els plecs de clàusules o documents reguladors de la contractació.

Així mateix, i de conformitat amb l'article 3.5 de la Llei 19/2014, els contractes del sector públic han d'incloure les obligacions dels adjudicataris de facilitar informació establertes per aquesta Llei, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència.

1.- Els licitadors, els contractistes i subcontractistes han d'adoptar una conducta èticament exemplar, abstenir-se de realitzar, fomentar, proposar o promoure qualsevol mena de pràctica corrupta i posar en coneixement dels òrgans competents qualsevol manifestació d'aquestes pràctiques que, al seu parer, sigui present o pugui afectar el procediment o la relació contractual. Particularment s'abstindran de realitzar qualsevol acció que pugui vulnerar els principis d'igualtat d'oportunitats i de lliure concurrència.

2.- Amb caràcter general, els licitadors, els contractistes i subcontractistes en l'exercici de la seva activitat, assumeixen les obligacions següents:

a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objectes dels contractes.
b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic en l'àmbit del contracte o de les prestacions a licitar.
c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).

3.- En particular, els licitadors, els contractistes i els subcontractistes assumeixen

AJUNTAMENT DE LA BISBAL D'EMPORDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.labisbal.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
808c3a35-029d-4838-97d1-bc176a727f11
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170221_2026_30037592
Data d'impressió: 19/11/2026 13:56:34
Pàgina 59 de 64

SIGNATURES
1.- Pau Mayoral Camarero (TCAT) (TAG Secretaria), 19/11/2026 13:43
2.- Oscar Aparicio Pedrosa (TCAT) (Alcalde), 19/11/2026 13:51

les obligacions següents:

a) En el moment de presentar l'oferta, el licitador ha de declarar si té alguna situació de possible conflicte d'interès, als efectes del que disposa l'article 64 de la LCSP, o relació equivalent al respecte amb parts interessades en el projecte. Si durant l'execució del contracte es produís una situació d'aquestes característiques el contractista o subcontractista està obligat a posar-ho en coneixement de l'òrgan de contractació.

b) No sol·licitar, directament o indirectament, que un càrrec o empleat públic influeixi en l'adjudicació del contracte.

c) No oferir ni facilitar a càrrecs o empleats públics avantatges per a ells mateixos o per a terceres persones amb la voluntat d'incidir en un procediment contractual.

d) Respectar els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva i abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).

e) Respectar els acords i les normes de confidencialitat i No utilitzar informació confidencial, coneguda mitjançant el contracte i/o durant la licitació, per obtenir, directament o indirectament, un avantatge o benefici.

f) Els contractista ha de col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats.

g) El contractista ha de complir les obligacions de facilitar informació que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

h) Els licitadors, contractistes i subcontractistes, o llurs empreses filials o vinculades, es comprometen a complir rigorosament la legislació tributària, laboral i de seguretat social i, específicament, a no fer operacions financeres contràries a la normativa tributària en països que no tinguin normes sobre control de capitals i siguin considerats paradisos fiscals per la Unió Europea.

i) Denunciar els actes dels quals tingui coneixement i que puguin comportar una infracció de les obligacions contingudes en aquesta clàusula.

4.-Aquestes obligacions tenen la consideració de condicions essencials d'execució del contracte. L'incompliment de les obligacions contingudes a l'apartat anterior per part dels licitadors o contractistes s´ha de preveure com a causa, d'acord amb la legislació de contractació pública, de resolució del contracte, sens perjudici d'aquelles altres possibles conseqüències previstes a la legislació vigent i de les penalitats establertes en aquest plec.

AJUNTAMENT DE LA BISBAL D'EMPORDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.labisbal.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE LA BISBAL D'EMPORDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.labisbal.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

A presentar únicament pel proposat com a adjudicatari

ANNEX 4. Fitxa de creditor

AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

FITXA DE CREDITOR - DECLARACIÓ RESPONSABLE - NO OPOSICIÓ

Sr./a. _____ amb el DNI/NIE núm. _____

amb domicili al municipi de _____ codi postal _____

carrer _____ núm. _____

telèfon _____ i correu electrònic _____

actuant en representació de _____ amb CIF núm. _____

i domicili social a _____ carrer _____ núm. _____

IBAN | E | S | | | Codi | Entitat | Oficina | DC | Núm. de compte |

Que l'empresari de referència **declara, sota la seva responsabilitat**, que l'empresa que representa està capacitada per ésser contractada pel sector públic, en els termes establerts als **articles 65 a 70 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic**, i que no es troba incursa en cap de les prohibicions especificades a l'article 71 de la llei.

Així mateix, manifesta:

a) *Que als efectes d'acreditar el que es declara, **autoritza a l'Ajuntament de la Bisbal d'Empordà** a sol·licitar a l'Agència Estatal d'Administració Tributària, a la Tresoreria de la Seguretat Social i si escau, davant l'Agència Tributària de Catalunya, les dades relatives a l'estat d'acompliment de les seves obligacions tributàries i de la seguretat social. Així mateix, també autoritza a l'Ajuntament de la Bisbal d'Empordà a fer la consulta de l'IAE per veure si consta donat d'alta i en quina modalitat.*

b) *Que **executarà qualsevol contracte amb l'Ajuntament de la Bisbal d'Empordà** amb estricte compliment de les instruccions que li doni el tècnic / responsable municipal que en tingui encomanat el control i supervisió.*

c) *Que si atesa l'execució de la prestació, accedeix i tracta informació i fitxers amb dades de caràcter personal, assumirà les obligacions de **confidencialitat** especificades.*

Signatura del creditor	**Conforme de l'entitat financera**
La persona que signa, declara que les dades indicades són certes i correctes, i sense cap omissió; i autoritza que aquesta declaració és vàlida per a qualsevol contracte menor subscrit amb l'Ajuntament de la Bisbal d'Empordà. Lloc i data _____ , _____ Signatura	L'entitat financera declara que les dades indicades coincideixen amb les d'aquesta oficina. Signat i segellat En el cas que no es segelli per l'entitat financera, caldrà adjuntar un certificat de titularitat bancari.

Responsable del tractament: Ajuntament de la Bisbal d'Empordà.
Finalitat: procedir a donar-lo d'alta com a proveïdor de serveis o obres, manteniment de la relació amb vostès i facturació.
Legitimació: compliment de la relació contractual (art. 6.1.b RGPD).
Destinataris: les dades es comuniquen a l'Administració Tributària i a entitats bancàries per a l'abonament de factures. Es poden comunicar a la Sindicatura de Comptes i a persones que accedeixen a la informació per la difusió que en se'n fa en compliment de les obligacions de publicitat activa.
Drets de les persones interessades: es poden exercir els drets d'accés, rectificació, supressió, oposició al tractament i sol·licitud de la limitació del tractament adreçant-se a l'Ajuntament de la Bisbal d'Empordà. Trobareu més informació a l'adreça http://www.labisbal.cat/ca/politica-de-proteccio-de-dades.html

Plaça del Castell, 10 - 17100 La Bisbal d'Empordà
NIF P1702500H
Tel. 972 64 09 75 - Fax 972 64 31 86
ajuntament@labisbal.cat - www.labisbal.cat

Codi Segur de Verificació:
808c3a35-029d-4838-97d1-bc176a727f11
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170221_2026_30037592
Data d'impressió: 19/11/2026 13:56:34
Pàgina 61 de 64

SIGNATURES
1.- Pau Mayoral Camarero (TCAT) (TAG Secretaria), 19/11/2026 13:43
2.- Oscar Aparicio Pedrosa (TCAT) (Alcalde), 19/11/2026 13:51

A presentar únicament pel licitador proposat com adjudicatari

ANNEX 5. compliment de les condicións especials d'execució (clàusula "K" del quadre de característiques del plec administratiu)

DECLARACIÓ RESPONSABLE

Qui sotasigna el/la senyor/a ....., amb DNI/NIE núm....., en nom propi/en qualitat de representant legal de la persona física/jurídica ....., amb NIF núm. ..... i domicili social a ..... als efectes d'evacuar el requeriment efectuat respecte del contracte de les **obres d'execució** les **obres d'execució del "Projecte Executiu Climatització del Pavelló Polivalent de la Bisbal d'Empordà, exp. núm. X2026004030** es compromet a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, i al compliment de les condicions especials d'execució del contracte fixades d'acord amb allò que es disposa l'article 202 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i que es reprodueix a continuació:

K.1 Condició especial de tipus social (article 202.2 LCSP)
En el supòsit que el contractista necessiti adscriure nou personal al contracte durant la seva execució, s'ha de comprometre a contractar persones amb dificultats d'accés al mercat laboral, conforme al Reial decret legislatiu 3/2015, de 23 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei d'Ocupació i especialment, de programes específics destinats a fomentar el treball de persones joves, parats de llarga durada, majors de 45 anys, i persones en situació d'exclusió social.

Verificació:
L'empresa contractista ha d'aportar documentació acreditativa de les condicions al·legades per a la valoració de la clàusula seguint el model de l'Annex 5 del present plec.

Aquesta obligació té el caràcter de condició especial d'execució en compliment de l'article 202.2 LCSP. En supòsit d'incompliment s'estableixen penalitats, de conformitat amb el que preveu l'apartat 1 de l'article 192 LCSP. El seu incompliment serà considerat com a infracció greu.

K.2 Compromís d'adscripció de mitjans personals a l'execució del contracte
S'exigeix al contractista el compromís d'adscriure permanentment a l'equip d'execució del contracte un treballador amb categoria oficial primera amb titulació per a la manipulació de gasos fluorats obligatori per intervenir en circuits frigorífics amb refrigerants fluorats (R32, R410A, etc.). Aquest certificat acredita la competència per manipular, recuperar refrigerant, detectar fuites i realitzar les operacions sobre el circuit frigorífic.

Acreditació:
Titulació:
Acreditació habilitació professional (Certificat personal per a la manipulació de gasos fluorats)

D'acord amb l'article 202 LCSP, l'incompliment d'aquesta condició especial d'execució del contracte es considerarà una infracció de caràcter greu als efectes establerts en el article 71.2.c) LCSP en relació a l'article 192.1 LCSP

Signatura del contractista

AJUNTAMENT DE LA BISBAL D'EMPORDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.labisbal.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
808c3a35-029d-4838-97d1-bc176a727f11
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170221_2026_30037592
Data d'impressió: 19/11/2026 13:56:34
Pàgina 62 de 64

SIGNATURES
1.- Pau Mayoral Camarero (TCAT) (TAG Secretaria), 19/11/2026 13:43
2.- Oscar Aparicio Pedrosa (TCAT) (Alcalde), 19/11/2026 13:51

AJUNTAMENT DE LA BISBAL D'EMPORDÀ

A presentar únicament pel licitador proposat com adjudicatari

ANNEX 6. Model de declaració relativa a l'impost d'activitats econòmiques

El/la Sr./Sra. ....., amb NIF núm. ....., en nom propi o, si escau, en nom propi i de .....(la persona física o jurídica que representa), amb NIF .....havent estat proposat com adjudicatari en el procediment de licitació per a l'adjudicació del contracte administratiu de l'execució de les **obres d'execució del "Projecte Executiu Climatització del Pavelló Polivalent de la Bisbal d'Empordà, exp. núm. X2026004030**.

El licitador proposat com a adjudicatari haurà d'estar donat d'alta a l'Impost d'Activitats Econòmiques, en l'epígraf corresponent a l'objecte del contracte i en relació amb les activitats que realitza en la data de presentació de les proposicions. L'acreditació de l'alta haurà de ser a la quota estatal o provincial a Girona o local a la Bisbal d'Empordà a través de l'original o còpia de l'imprès d'alta a la matrícula de l'impost.

DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT :

Que està donat d'alta en l'Impost d'Activitats Econòmiques, en l'epígraf corresponent a l'objecte del contracte i en relació amb les activitats que realitza en la data de presentació de les proposicions:

Epígraf .....; concepte: ....., el que acredita mitjançant l'imprès d'alta a la matrícula d'aquest impost.

Que està al corrent en el pagament de l'Impost sobre Activitats Econòmiques, la qual cosa acredita mitjançant:

☐ Imprès d'alta a la matrícula d'aquest impost, referida a l'exercici corrent, o

☐ Darrer rebut d'aquest impost, o

☐ Que està exempt de pagament de l'IAE perquè ..... (cal indicar la causa
de l'exempció i del precepte legal de l'empara)

Així mateix declara que no s'ha donat de baixa de l'IAE en l'epígraf esmentat.

Document signat electrònicament pel contractista

AJUNTAMENT DE LA BISBAL D'EMPORDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.labisbal.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
808c3a35-029d-4838-97d1-bc176a727f11
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170221_2026_30037592
Data d'impressió: 19/11/2026 13:56:34
Pàgina 63 de 64

SIGNATURES
1.- Pau Mayoral Camarero (TCAT) (TAG Secretaria), 19/11/2026 13:43
2.- Oscar Aparicio Pedrosa (TCAT) (Alcalde), 19/11/2026 13:51

AJUNTAMENT DE LA BISBAL D'EMPORDÀ

Totalitat licitadors OBLIGATORI

Annex 7. Compromís contractació assegurança

El/la Sr./Sra. ....., amb DNI núm. ....., en nom propi o, si escau, en nom i representació de l'entitat ……, amb domicili social a ..... i amb CIF .....,. una vegada assabentat de les condicions, requisits i obligacions exigides per a optar a l'adjudicació de les **obres d'execució del "Projecte Executiu Climatització del Pavelló Polivalent de la Bisbal d'Empordà, exp. núm. X2026004030**, manifesta el seu compromís d'adscriure obligatòriament a l'execució del contracte la subscripció i manteniment d'una pòlissa de responsabilitat civil

L'adjudicatari haurà de subscriure i mantenir durant tot el període del contracte, la pòlissa d'assegurança de Responsabilitat Civil, que haurà de cobrir necessàriament totes les contingències i riscos inherents als treballs, tant del personal destinat als treballs objecte del contracte com dels possibles danys que es puguin originar a tercers, i per un import mínim de 1.000.000-€ per sinistre i un sublímit per víctima en la R.C. de com a mínim 600.000.-€. En cas de qualsevol incompliment d'aquest apartat, l'adjudicatari serà plena i íntegrament responsable dels riscos no assegurats.

La contractació d'aquesta assegurança ha d'acreditar-se abans de la formalització del contracte i ha d'estar signada amb una companyia d'assegurances de reconeguda capacitat i solvència acreditada, amb seu a l'estat Espanyol.

De la mateixa manera, en cas d'haver-se de renovar el pagament de l'esmentada assegurança durant el termini d'execució del contracte, caldrà acreditar la realització del mateix en el termini de dos dies hàbils des de que s'hagi fet efectiu el mateix, mitjançant instància presentada per registre d'entrada dirigida al responsable del contracte, adjuntant la documentació esmentada.

Document signat electrònicament

Plaça del Castell, 10 - 17100 La Bisbal d'Empordà
Tel. 972 64 09 75 - Fax 972 64 31 86 - NIF P1702500H
ajuntament@labisbal.cat - **www.labisbal.cat**

700 anys mercat de LA BISBAL

AJUNTAMENT DE LA BISBAL D'EMPORDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.labisbal.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
808c3a35-029d-4838-97d1-bc176a727f11
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170221_2026_30037592
Data d'impressió: 19/11/2026 13:56:34
Pàgina 64 de 64

SIGNATURES
1.- Pau Mayoral Camarero (TCAT) (TAG Secretaria), 19/11/2026 13:43
2.- Oscar Aparicio Pedrosa (TCAT) (Alcalde), 19/11/2026 13:51

AJUNTAMENT DE LA BISBAL D'EMPORDÀ

El licitador que integri la solvència amb mitjans externs, inserció al sobre únic

Annex 8. MODEL DE COMPROMÍS PER LA INTEGRACIÓ DE LA SOLVÈNCIA AMB MITJANS EXTERNS

Sr./Sra: ……., amb DNI número.....en nom i representació de l'empresa ……., amb NIF. …… a l'objecte de participar al contracte de les **obres d'execució del "Projecte Executiu Climatització del Pavelló Polivalent de la Bisbal d'Empordà, exp. núm. X2026004030**

Sr./Sra: ……., amb NIF número.....en nom i representació de l'empresa ……., amb NIF. ……

Es comprometen d'acord amb l'establert a l'article 75 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic, a:

- Que la solvència o mitjans que posem a disposició l'empresa ..... a favor de l'empresa ..... són els següents:

-.....

-.....

-.....

- Que durant tota l'execució del contracte disposaran efectivament de la solvència o mitjans que es descriuen en aquest compromís.

- Que la disposició efectiva de la solvència o mitjans descrits no està sotmesa a cap condició ni cap limitació.

Signatura del licitador: Signatura de l'altra empresa:

AJUNTAMENT DE LA BISBAL D'EMPORDA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.labisbal.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.