INFORME JUSTIFICATIU DE LA NECESSITAT I IDONEÏTAT DE LA TRAMITACIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEIS PER A L'ASSISTÈNCIA TÈCNICA DE COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT DE LES OBRES DEL PROJECTE EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ PER A L'ADEQUACIÓ DEL CENTRE CAN RUTI DE BADALONA, AL NOU MODEL ASSISTENCIAL. CLAU: BSE-22283.

1. **Objecte del contracte.**

L'objecte d'aquest contracte és l'assistència tècnica de coordinació de seguretat i salut de les obres del projecte executiu de "Reforma i ampliació per a l'adequació del Centre Can Ruti de Badalona, al nou model assistencial. Clau: BSE-22283", segons característiques tècniques i condicions definides en el Manual de Coordinació de Seguretat i Salut en fase d'execució d'obra d'Infraestructures.cat i a la documentació que es posa a disposició dels licitadors, s'inclou el possible encàrrec de treballs addicionals d'assistència durant el període de garantia de les obres, quan les necessitats de prestació del servei contractat ho requereixin. En conseqüència, el contracte estarà vigent fins el final del període de garantia de les obres.

2. **Necessitats a satisfer i justificació del procediment de contractació escollit.**

En data 9 d'octubre de 2024 el Departament de Drets Socials i Inclusió encarrega a Infraestructures.cat, com a mitjà propi personificat de la Generalitat de Catalunya i del seu sector públic, de la gestió dels serveis de les assistències tècniques a les obres MRR de "Reforma i ampliació per l'adequació del Centre Can Ruti de Badalona, al nou model assistencial. Clau: BSE-22283".

En data 31 de març de 2025 el Departament de Drets Socials i Inclusió aprovà el projecte d'execució de les obres "Reforma i ampliació per l'adequació del Centre Can Ruti de Badalona, al nou model assistencial. Clau: BSE-22283".

En data 15 de maig de 2026 el Departament de Drets Socials i Inclusió modifica l'encàrrec d'assistències tècniques a les obres de l'actuació MRR "Obres de reforma i adaptació al nou model assistencial del Centre Residència Can Ruti, de Badalona. Clau: BSE-22283", inicialment prevista com a finançable amb Fons Europeus MRR, passant, d'acord amb el darrer Acord de Govern de 18 de novembre de 2025, a ser pressupostària.

Per aquests motius i atesa la insuficiència de mitjans propis per portar a terme el servei degut al volum d'obres que són encarregades a Infraestructures.cat i la seva dotació de personal, es considera necessari procedir a l'auxili mitjançant la contractació amb tercers, amb respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte que es preveuen a la Llei 9/2017, de 9 de novembre de 2017, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

D'acord amb els principis exposats, es considera que l'opció més eficient i eficaç, que assegura la millor resposta a les necessitats detectades és la contractació del servei mitjançant el procediment obert simplificat diversos criteris atès que l'import de licitació del contracte és inferior a 140.000,00 euros.

L'expedient es tramitarà amb caràcter ordinari.

3. **Divisió en lots.**

Les tasques de l'assistència tècnica de la Coordinació de Seguretat i Salut son coordinar l'aplicació dels principis generals de prevenció i seguretat a les obres, aprovant el Pla de Seguretat elaborat pel contractista i vetllant per la seva correcta aplicació a cadascun dels procediments de treball i per motius de coordinació i responsabilitat no és possible subdividir o lotitzar aquesta assistència.

4. **Dades econòmiques.**

El pressupost i valor estimat del contracte detallen tots el conceptes definits a l'article 100 i 101 de la LCSP d'acord amb la tipologia del contracte.

El Pressupost base de licitació del contracte es fixa en 61.250,00 euros (IVA no inclòs), 74.112,50 euros (IVA inclòs). Compren una part fixa corresponent a la coordinació de seguretat i salut en fase d'execució de les obres, valorada en 51.041,67 euros (IVA no inclòs), 61.760,42 euros (IVA inclòs) i una variable, corresponent a possibles actuacions de coordinació de seguretat i salut en reparacions puntuals en fase de garantia de les obres, valorada en 10.208,33 euros (IVA no inclòs), 12.352,08 euros (IVA inclòs).

La part fixa s'ha pressupostat segons el quadre de preus de referència d'Infraestructures.cat i que té en compte l'experiència i dedicació sol·licitada a l'equip tècnic requerit per a aquesta licitació, i que està contrastat amb l'experiència prèvia en el desenvolupament d'aquest tipus d'assistències.

La part fixa del pressupost de licitació, valorada en 51.041,67 euros (IVA no inclòs), es desglossa en 47.468,75 euros (IVA no inclòs) de despeses directes de l'equip de treball (sous, seguretat social, transport, etc.) i 3.572,92 euros (IVA no inclòs) de despeses indirectes (lloguers d'immobles, despeses administratives, assegurances, subministraments, etc.). Per aquesta valoració s'ha considerat una dedicació mitja del/a coordinador/a de seguretat i salut del **31,25%,** a part del temps de desplaçament.

Per la part variable s'ha definit un quadre de preus unitaris, que s'adjunta a l'annex corresponent del Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) tipus aprovat per a aquesta tipologia de licitació, i que s'està aplicant en un contracte vigent de característiques similars. El valor estimat del contracte coincideix amb el pressupost de licitació.

5. Termini del contracte.

Atès que el contracte es configura com un contracte complementari al d'execució de les obres que seran objecte l'Assistència que es licita, la vigència del present contracte esta sotmesa als següents terminis:

- El termini inicialment previst per a l'execució de les obres: 24 mesos, més un termini màxim de fins a 3 mesos per a la inspecció i recepció de les obres.

- El període de garantia de les obres que es preveu de 24 mesos, durant el qual es podran encarregar treballs addicionals d'Assistència Tècnica de Coordinació de Seguretat i Salut quan les necessitats de l'obra ho requereixin.

El còmput del termini del contracte començarà a partir de la data de formalització de l'Acta de Replanteig de l'obra, que es preveu es pugui produir uns 6 mesos després de la publicació de la present licitació, aproximadament, o a la data de formalització del contracte, si aquesta fos posterior.

6. Criteris de solvència econòmica i financera i tècnica o professional.

La solvència econòmica i financera s'assolirà i acreditarà pels mitjans següents:

- La disposició d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals vigent fins a la finalització del termini de presentació d'ofertes per un import no inferior a 150.000,00 euros.

La solvència tècnica o professional s'estableix com segueix:

- Requeriments al/la Coordinador/a de Seguretat i Salut:

Titulació: Universitària que acrediti la capacitat professional i tècnica necessària per desenvolupar l'objecte del contracte i formació específica en prevenció de riscos laborals i/o Coordinació de Seguretat i Salut.

Experiència professional mínima: 5 anys

Dedicació: La necessària segons les circumstàncies de l'obra.

Experiència específica requerida: Haver finalitzat com a Coordinador/a de Seguretat i Salut, en el curs dels últims 10 anys com a mínim, una obra de les característiques següents:

Tipologia de l'obra: Edificació
Import mínim (liquidació obra, IVA no inclòs): 2.500.000,00 euros

També es podrà acreditar la solvència tècnica necessària amb la participació com adjunt/a a la Coordinació de Seguretat i Salut (CSS) en 3 obres de les característiques definides o, alternativament, la participació com a tècnic/a superior de prevenció de riscos laborals del contractista en 2 actuacions.

Donat que la solvència tècnica es refereix exclusivament al personal tècnic que participarà en el contracte, no és necessari establir condicions particulars per a les empreses de nova creació en tant que aquestes hauran de complir necessàriament amb la solvència tècnica o professional precedent.

La solvència demanada, es considera proporcional i està vinculada directament amb l'objecte del contracte, i per tant, ajustada als termes de l'article 26, 87 i 90 de la LCSP.

7. Condicions especials d'execució i obligacions essencials del contracte.

- Són **condicions especials d'execució del contracte:**

a) El compliment del Conveni Sectorial i territorial aplicable a l'Adjudicatari i als seus subcontractistes en cas que el licitador sigui una persona jurídica o empresari persona física amb treballadors contractats.

b) Compliment dels principis ètics i regles de conducta previstos en la clàusula corresponent del PCAP tipus aprovat per a aquesta tipologia de licitació.

c) Les obligacions d'informació del contractista previstes en la clàusula corresponent del PCAP tipus aprovat per a aquesta tipologia de licitació, a efectes de comprovació de pagaments per part de l'Adjudicatari/a als subcontractistes (aplicable al contracte si l'import de subcontractació és igual o superior al 30% del preu del contracte).

- Tenen caràcter **d'obligacions essencials del contracte:**

a) La condició especial d'execució esmentada de compliment del Conveni Sectorial i Territorial aplicable a l'Adjudicatari/a i als seus subcontractistes, en cas que el licitador sigui persona jurídica, o empresari persona física amb treballadors contractats, i el pagament durant l'execució del contracte dels salaris per part de l'Adjudicatari/a als treballadors adscrits als contracte i si no ho fos, tindrà caràcter d'obligació essencial del contracte el compliment dels principis ètics i regles de conducta previstos en la clàusula corresponent del PCAP tipus aprovat per a aquesta tipologia de licitació.

b) L'adscripció al contracte del/a Coordinador/a de Seguretat i Salut designat.

c) El compliment de la normativa de competència.

8. Criteris que es tindran en consideració per adjudicar el contracte.

D'acord amb l'article 159 de la LCSP, les característiques d'aquest contracte permeten l'aplicació d'un procediment simplificat que té en compte criteris econòmics i tècnics relacionats amb la qualitat del servei.

La selecció de l'oferta més avantatjosa es determinarà tenint en compte els següents criteris de valoració objectius avaluables automàticament, sent la puntuació màxima de la totalitat dels criteris de 100 punts. Els criteris econòmics poden representar un màxim de 45 punts i els criteris de qualitat del servei 55 punts.

A) L'oferta econòmica es valora en funció de la diferència entre el percentatge de baixa ofert respecte a l'import de licitació i el percentatge de baixa de la oferta més econòmica respecte a l'import de licitació. Aquesta diferència és el percentatge que es descompta a la puntuació màxima que és de 45 punts.

B) Els aspectes relacionats amb la qualitat de les propostes d'execució es basen en la experiència de l'equip tècnic, que es considera molt important pel desenvolupament d'aquest contracte. La valoració es realitza en funció de l'import acumulat corresponent a les "Obres similars", sense que en aquest cas es tingui en consideració la limitació d'import associada a les mateixes, finalitzades en els últims 15 anys. Puntuació màxima: 54 punts. S'afegeix 1 punt addicional en cas d'acreditar coneixements de metodologia BIM. (Puntuació màxima 55 punts).

9. Modificacions del contracte.

No hi ha previstes modificacions del contracte.

10. Limitació de la Subcontractació.

Limitació de treballs que no es podran subcontractar: NO
L'Adjudicatari podrà subcontractar parcialment l'objecte del contracte amb tercers d'acord amb els requisits dels articles 215 i 216 de la LCSP.