Ajuntament de Sant Celoni

Expedient: **2026/5878**

Contractació de les obres de reducció de la densitat de vegetació en llera pública urbana del municipi de Sant Celoni, a les zones del torrent del Virgili, riera del Pertegàs, torrent de Telleda i riera del Sot Gran

# MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE CONTRACTACIÓ

## 1. ÀREA/ÀMBIT QUE PROPOSA LA CONTRACTACIÓ:

Àmbit Espai Públic

## 2.- DETERMINACIÓ DE L'OBJECTE, NECESSITAT I MOTIUS DE LA CONTRACTACIÓ:

2.1 Objecte del contracte. Definició de l'objecte del contracte

a) L'objecte del contracte consisteix en realitzar una reducció de la vegetació a les lleres públiques en els trams del torrent del Virgili, riera de Pertegàs, torrent de Telleda i riera del Sot Gran, tal i com indica la memòria tècnica aprovada en data 5/10/2026 (expedient ABSIS 2026/4932).

b) Lots:

De conformitat amb l'article 99.3.b) de la LCSP, es considera la conveniència de no dividir en lots l'objecte del present contracte pel fet de que la realització independent dels diversos treballs compresos en l'objecte del contracte pot dificultar l'execució correcta des del punt de vista tècnic, atesa la unitat funcional en què es constitueix l'objecte d'aquest contracte així com la interrelació existent entre els diferents capítols que integren el pressupost i en la necessitat de coordinar l'execució dels diferents treballs, qüestió que es podria veure altament dificultada per la seva divisió en lots i l'execució per una pluralitat de contractistes diferents.

La situació descrita requereix d'una coordinació unitària per part d'una mateixa empresa per tal d'assegurar una correcta execució de l'obra.

c) Codificació CPV:

| | |
|---|---|
| Treballs d'estassada | 45111220-6 |
| Treballs d'esbrossada | 45112210-0 |
| Treballs de neteja del terreny | 45111213-4 |

d) L'obra està definida en la Memòria valorada (prescripcions tècniques) de gestió de la densitat de vegetació en llera pública urbana del municipi de Sant Celoni tardor 2026: torrent Virgili, riera Pertegàs, torrent Telleda i riera Sot Gran, aprovada en Junta de Govern Local de 05/10/2026 (expedient ABSIS 2026/4932), amb un pressupost d'execució per contracte de 19.417,09€ IVA inclòs. Aquesta memòria s'acompanya d'uns annexos de situació general i d'ubicació de les zones d'actuació.

Signatura 2 de 2 | Òscar Manuel Chamorro Chamorro | 27/10/2026
Signatura 1 de 2 | Marta Miralles Cassina | 26/10/2026

| | |
|---|---|
| Per descarregar una copia d'aquest document consulti la següent pàgina web | |
| Codi Segur de Validació | a8b6ce2dca8146cdb9328528c0307444001 |
| Url de validació | https://seuelectronica.santceloni.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002 |
| Metadades | Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original |

e) D'acord amb l'article 28.4 de la Llei 10/2001, de 5 de juliol, del Pla hidrològic nacional les actuacions en lleres públiques situades en zones urbanes corresponen a les administracions amb competències en matèria d'ordenació del territori i urbanisme, sens perjudici de les competències de l'Administració hidràulica sobre el domini públic hidràulic. Així mateix, una de les competències pròpies dels municipis és la protecció del medi, d'acord amb la lletra f de l'apartat tercer de l'article 66 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

2.2 Necessitats que es satisfaran amb la contractació projectada:

La necessitat del contracte deriva de l'obligació municipal de garantir el bon estat hidràulic i ecològic de les lleres públiques situades en zones urbanes, assegurant el compliment de la normativa vigent i la protecció de l'interès general (d'acord amb l'article 28.4 de la Llei 10/2001, de 5 de juliol, del Pla hidrològic nacional). Així mateix, una de les competències pròpies dels municipis és la protecció del medi, d'acord amb la lletra f de l'apartat tercer de l'article 66 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

S'ha elaborat una memòria valorada per a realitzar les actuacions de gestió de vegetació en lleres públiques urbanes que, tècnicament i mitjançant inspecció sobre el terreny, s'han considerat indispensables per a facilitar el bon funcionament hidràulic i la seguretat de les persones, habitatges i infraestructures properes d'alguns trams de torrents i rieres urbanes durant aquesta propera tardor/hivern. Així mateix, l'aspecte és de deixadesa, cosa que té una significació negativa en la percepció de la ciutadania.

En la memòria tècnica es proposa, doncs, la contractació de la gestió de la vegetació dels trams considerats més necessaris a data d'avui, corresponents als trams baixos de les rieres i torrents següents: Virgili, Pertegàs, Telleda i Sot Gran. Les actuacions que es plantegen són majoritàriament de neteja i desbrossat de llera i riba, i tenen per objectiu principal la millora de la dinàmica hidrològica.

2.3 Idoneïtat de l'objecte i contingut del contracte per satisfer les necessitats a cobrir:

L'objecte del contracte definit en la Memòria valorada satisfà plenament les necessitats descrites en l'apartat anterior. La Memòria Valorada s'acompanya dels documents gràfics necessaris per a la situació i ubicació de cadascun dels trams on s'han de portar a terme els treballs.

## 3.- ASPECTES A CONSIDERAR EN LA REDACCIÓ DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS:

1.- Responsable del contracte

D'acord amb la LCSP el responsable del contracte serà el mateix director de l'obra, que es nomenarà prèviament a la formalització d'aquest contracte.

2.- Pressupost base de licitació

2.1. Pressupost base de licitació

| Actuació | Import (€) |
|---|---|
| **PEM** | 13.185,03 |
| Despeses Generals (13%) | 1.753,05 |

Signatura 2 de 2 | Òscar Manuel Chamorro Chamorro | 27/10/2026
Signatura 1 de 2 | Marta Miralles Cassina | 26/10/2026

Per descarregar una copia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació: a8b6ce2dca8146cdb9328528c0307444001
Url de validació: https://seuelectronica.santceloni.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002
Metadades: Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

| | |
|---|---|
| Benefici industrial (6%) | 809,10 |
| **Pressupost execució contracte** | 16.047,18 |
| IVA (21%) | 3.364,91 |
| **PRESSUPOST EXECUCIÓ PER CONTRACTE** | **19.417,09** |

Aquest és el preu màxim que poden oferir les empreses que concorrin a la licitació del contracte.

2.2. El sistema de determinació de preus ha estat:

La memòria valorada determina uns preus unitaris de personal i maquinària, així com d'operacions que aplicats als amidaments de cada camí donen el pressupost d'execució material. S'ha emprat la base de dades BEDEC-2025-10 de l'ITeC.

El desglossament del pressupost es troba a la Memòria valorada, aprovada per JGL en sessió de 05/10/2026.

3.- Consignació pressupostària

La despesa derivada d'aquesta contractació es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària partida 05.1722B.22700 (referència 22026004524) (RC amb núm. operació 220260008891) del pressupost municipal vigent.

4.- Valor estimat

El valor estimat del contracte és de 16.047,18 € IVA exclòs, en ser una prestació única d'acord amb una memòria valorada i sense previsió de modificacions o pròrrogues.

5.- Terminis d'execució màxims i pròrroga

La durada prevista dels treballs és d'un mes, que començarà a comptar l'endemà de la data de l'acta de replanteig i inici de les obres, però es podrà perllongar per causes meteorològiques, possibles dificultats tècniques d'execució, restriccions de protecció de fauna i/o flora o relacionades amb la prevenció d'incendis forestals, o de força major, sempre que la direcció facultativa ho consideri necessari.

La possibilitat d'ampliar el termini d'execució del contracte com a conseqüència de retards en l'execució del mateix produïts per motius no imputables al contractista, es subjectarà al règim establert en els articles 195 LCSP i 100 del RD 1098/2001.

No es preveuen pròrrogues.

6.- Tramitació de l'expedient

Procediment d'adjudicació: obert simplificat abreujat

7.- Criteris per a l'adjudicació

L'adjudicació del contracte es realitzarà utilitzant un criteri únic de la millor oferta econòmica.

El contracte s'adjudicarà a l'oferta amb més baixa de les que es presentin. Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el preu màxim establert a la clàusula 4.

8.- Documentació acreditativa de la solvència

Signatura 1 de 2 | Marta Miralles Cassina | 26/10/2026
Signatura 2 de 2 | Òscar Manuel Chamorro Chamorro | 27/10/2026

| | |
|---|---|
| Per descarregar una copia d'aquest document consulti la següent pàgina web | |
| Codi Segur de Validació | a8b6ce2dca8146cdb9328528c0307444001 |
| Url de validació | https://seuelectronica.santceloni.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002 |
| Metadades | Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original |

D'acord amb el articles 77 al 83 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i en compliment del que es disposa a l'article 25 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (BOE núm. 257, de26 d'octubre), modificat pel Reial decret 773/2015, de 28 d'agost, per un valor estimat de contracte inferior als 500.000€, la classificació del contractista no és requisit indispensable. La classificació optativa per aquest contracte serà:

a) GRUP G – subgrup 6, categoria 1, o bé
GRUP E – subgrup 5, categoria 1

b) O, alternativament, compleixin els criteris de solvència següents:

b.1) Solvència tècnica – professional.

b.1.1) Experiència en la realització d'obres de la mateixa naturalesa del contracte objecte d'aquesta licitació, en el transcurs dels últims 5 anys, amb el requisit mínim que l'import anual acumulat en l'any de major execució sigui igual o superior al 70% del valor estimat del present contracte.

Justificació del criteri: El present criteri està previst supletòriament en l'article 88.3 LCSP, per tant, es considera que no requereix una especial motivació més enllà de la finalitat de garantir que l'empresa té un cert coneixement en l'àmbit objecte de la prestació contractual.

b.1.2) El contractista haurà de disposar:

- Un responsable de l'execució del contracte, que actuarà com a interlocutor davant l'Ajuntament i assumirà les funcions bàsiques d'organització, supervisió i coordinació dels treballs. Aquesta persona haurà de disposar de coneixements suficients sobre l'activitat desenvolupada i les mesures preventives aplicables, sense que sigui exigible titulació tècnica universitària específica.

Justificació del criteri: Aquest criteri es justifica per garantir l'òptima execució dels treballs.

En cas d'empreses de nova creació (entenent com a tal, aquelles amb antiguitat inferior a 5 anys), cosa que també haurà d'acreditar, es donarà compliment a l'article 88.2 de la LCSP i per tant, l'apartat b.1.1) no serà d'aplicació i només hauran d'acreditar la seva solvència tècnica donant compliment a l'apartat b.1.2).

b.2) Solvència econòmica – financera.

Volum anual de negocis que, referit a l'any anterior de major volum de negoci dels 3 últims anys conclosos, haurà de ser almenys una vegada i mitja el valor estimat del contracte.

Justificació del criteri: El present criteri està previst supletòriament en l'article 87.3 LCSP, per tant, es considera que no requereix una especial motivació més enllà de la finalitat de garantir que l'empresa té la capacitat suficient per fer front a les obligacions econòmiques i financeres que deriven del present contracte.

Signatura 2 de 2 | Òscar Manuel Chamorro Chamorro | 27/10/2026
Signatura 1 de 2 | Marta Miralles Cassina | 26/10/2026

| Per descarregar una copia d'aquest document consulti la següent pàgina web | |
|---|---|
| Codi Segur de Validació | a8b6ce2dca8146cdb9328528c0307444001 |
| Url de validació | https://seuelectronica.santceloni.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002 |
| Metadades | Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original |

Ajuntament de Sant Celoni

9.- Mesa de contractació.

D'acord amb l'art. 159.6 de la LCSP, no escau proposar una mesa de contractació.

10- Ofertes amb valors anormals o desproporcionats

Es consideraran ofertes anormalment baixes aquelles que compleixin la següent condició:

- En el criteri "Preu" per determinar si les ofertes contenen valors anormals o desproporcionats s'aplicaran els paràmetres objectius previstos en l'article 85 del Real Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, respecte al criteri d'adjudicació núm. 1.

11.- Autorització de variants.

Donades les característiques del contracte no es poden admetre ni variants ni millores.

12.- Garanties exigibles

D'acord amb l'article 159.6 f), el procediment no requereix la constitució d'una garantia definitiva.

13.- Drets i obligacions específiques del contractista

L'empresa adjudicatària haurà de complir amb les condicions salarials dels treballadors, d'acord amb el conveni col·lectiu sectorial que li sigui d'aplicació i amb totes les mencions requerides per la LSCP i les seves normes de desenvolupament.

L'empresa adjudicatària haurà de complir amb l'obligació expressa de respectar la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.

El contractista està obligat a obtenir tots els permisos necessaris per a l'execució de l'obra d'altres organismes competents i específicament els següents:

a) Si escau, autorització d'activitats amb risc d'incendi forestal, segons el període de l'any en què s'executin els treballs.

Pel que fa a la declaració responsable per actuacions menors en zona de policia i en zona de domini públic hidràulic, l'Ajuntament de Sant Celoni, com a promotor de l'obra, és l'encarregat de fer-ne la comunicació a l'Agència Catalana de l'Aigua.

14.- Condicions especials d'execució del contracte

S'estableix com a condició especial d'execució del contracte, d'acord amb l'article 202 LCSP, que el contractista prengui les mesures necessàries per minimitzar l'impacte mediambiental que l'execució del contracte pugui ocasionar sobre el terreny. Concretament, per evitar vessaments d'hidrocarburs o altres productes propis de la maquinària, caldrà fer les càrregues o treballs de manteniment en un lloc habilitat o amb les condicions que garanteixin la no afectació al medi.

15.- Obligacions essencials

a) Disposar d'una assegurança de responsabilitat civil

Signatura 2 de 2 | Òscar Manuel Chamorro Chamorro | 27/10/2026
Signatura 1 de 2 | Marta Miralles Cassina | 26/10/2026

| Per descarregar una copia d'aquest document consulti la següent pàgina web | |
|---|---|
| Codi Segur de Validació | a8b6ce2dca8146cdb9328528c0307444001 |
| Url de validació | https://seuelectronica.santceloni.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002 |
| Metadades | Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original |

L'adjudicatari serà responsable de tots els desperfectes i perjudicis ocasionats a l'Ajuntament i a tercers en el desenvolupament de la seva activitat, així com els danys i perjudici que es derivin del servei prestat.

De forma prèvia a l'inici del contracte, el contractista/adjudicatari haurà de justificar tenir contractat i en vigor la següent pòlissa d'assegurança amb les següents cobertures:

Pòlissa d'assegurança en la modalitat «tot risc construcció i muntatge» per import del valor de l'obra i «responsabilitat civil» amb un límit d'indemnització de com a mínim 300.000 €, essent al seu càrrec durant tota la durada de l'obra.

Caldrà aportar original de la pòlissa i rebut o fotocòpia degudament autenticada d'ambdós; o bé, certificat de la companyia d'assegurances amb qui té subscrita la pòlissa o de la corredoria que actua de mediadora, que expressi la vigència d'aquella, el risc i el capital assegurat o import de les indemnitzacions amb què ha de respondre la pòlissa durant la vigència del contracte.

En cas d'Unió Temporal d'Empresa, el contractista haurà de contractar l'assegurança requerida a nom de la UTE.

b) Estar localitzable la persona responsable de l'execució del contracte les hores del dia què s'estigui executant l'obra, per a atendre eventuals incidents.

16.- Forma de pagament

El contractista tindrà dret a percebre l'import de l'obra executada que resulti de les certificacions d'obra, que es presentaran mensualment, que seran expedides i conformades pels tècnics directors de les obres. Un cop conformades es presentaran al Registre General de l'Ajuntament dins els primers deu dies del mes següent de cada mes, per a la seva aprovació per l'òrgan competent.

Un cop presentada la certificació d'obra, el contractista emetrà les factures relatives a les certificacions un cop hagin estat aprovades.

17.- Revisió de preus o indicació expressa de la seva improcedència

No procedeix la revisió de preus.

18.- Recepció del contracte i termini de garantia de la prestació contractada o justificació de la seva no necessitat

La recepció del contracte s'efectuarà en els termes establerts a l'article 243.1 i 243.2 de la LCSP.

Atesa la tipologia de l'obra, no escau fixar un termini de garantia.

19.- Penalitzacions

Quan el contractista incorri en demora respecte al compliment del termini total per causes imputables a ell, l'administració podrà optar indistintament per la resolució del contracte o per la imposició de penalitats diàries en proporció de 1€ per cada 1000€ de preu de contracte IVA exclòs.

Per incompliment de les condicions especials d'execució, dels criteris d'adjudicació o de les obligacions a què es refereix l'article 201 LCSP així com per compliment defectuós, com a regla general, la quantia de les penalitzacions serà d'un 1% de l'import d'adjudicació del contracte, tret que, motivadament, l'òrgan de contractació consideri que l'incompliment és greu o molt

Signatura 2 de 2 | Òscar Manuel Chamorro Chamorro | 27/10/2026
Signatura 1 de 2 | Marta Miralles Cassina | 26/10/2026


| Per descarregar una copia d'aquest document consulti la següent pàgina web | |
|---|---|
| Codi Segur de Validació | a8b6ce2dca8146cdb9328528c0307444001 |
| Url de validació | https://seuelectronica.santceloni.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002 |
| Metadades | Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original |

greu. En aquest cas, podran arribar fins a un 5% o fins al màxim legal del 10%, respectivament. La reiteració en l'incompliment es podrà tenir en compte per valorar-ne la gravetat.

20.- Subcontractació

Els licitadors tenen l'obligació d'indicar en l'oferta la part del contracte que estigui previst subcontractar, assenyalant el seu import i el nom o perfil empresarial dels subcontractistes als que se'ls hi vagi a encomanar la seva realització.

En matèria de subcontractació serà d'aplicació el règim general dels articles 215, 216 i concordants de la LCSP.

21.- Cessió

L'adjudicatari només podrà cedir vàlidament els drets i obligacions que neixin del contracte, mitjançant l'autorització prèvia i expressa de l'Ajuntament de Sant Celoni i de conformitat amb els requisits assenyalats a l'article 214 LCSP.

22.- Compromís d'adscripció de mitjans

Mitjançant declaració responsable, els licitadors s'hauran de comprometre a disposar dels mitjans materials i personals necessaris a l'inici de l'execució del contracte per satisfer-lo correctament. Respecte els mitjans personals, el contractista haurà de disposar:

- Un responsable de l'execució del contracte, que actuarà com a interlocutor davant l'Ajuntament i assumirà les funcions bàsiques d'organització, supervisió i coordinació dels treballs executats. Aquesta persona haurà d'estar localitzable durant l'execució dels treballs.

23.- Modificacions de contracte

No es preveuen modificacions de contracte.

24.- Criteris de desempat en cas d'igualació d'ofertes

En cas d'empat entre diversos licitadors en l'oferta més avantatjosa es seguiran els criteris de desempat que s'especifiquen a l'article 147.2 de la LCSP.

Sant Celoni, a la data de la signatura electrònica

La Tècnica

El Director

Signatura 2 de 2 | Òscar Manuel Chamorro Chamorro | 27/10/2026

Signatura 1 de 2 | Marta Miralles Cassina | 26/10/2026

| Per descarregar una copia d'aquest document consulti la següent pàgina web | |
|---|---|
| Codi Segur de Validació | a8b6ce2dca8146cdb9328528c0307444001 |
| Url de validació | https://seuelectronica.santceloni.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002 |
| Metadades | Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original |