Número de Referència: DYBBY3F6C7IC
Podeu validar i obtenir la versió electrònica d'aquest document a http://www.ajmanresa.cat/validar

Ajuntament de Manresa

SERVEI DE CONTRACTACIÓ, PATRIMONI I INVERSIONS
SECCIÓ DE CONTRACTACIÓ
CON.EXP2026000094

DICTAMEN PER A L'APROVACIÓ, SI ESCAU, DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DE L'OBRA "MILLORA DEL TANCAMENT PERIMETRAL DEL CAMP DE BEISBOL DEL CONGOST" - CON.EXP2026000094

Antecedents

1. La Cap de Secció de Manteniment d'Equipaments ha emès un informe en data 6 d'octubre de 2026, en què proposa la contractació de l'obra descrita a la memòria valorada "Millora del tancament perimetral del camp de beisbol del Congost", mitjançant procediment obert.

2. El regidor delegat d'Urbanisme i Mobilitat, mitjançant resolució número 16.818 del dia 2 d'octubre de 2026, ha resolt incoar l'expedient de contractació i n'ha designat instructor.

3. L'expedient incorpora l'acta de replanteig previ del projecte expedida per la Cap de Secció de Manteniment d'Equipaments.

4. A l'expedient hi consta informe del cap de Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions sobre la disponibilitat dels terrenys necessaris per a l'execució de l'obra.

5. Les dades bàsiques del contracte són les següents:

   - Objecte: Constitueix l'objecte del contracte l'execució de les obres descrites i quantificades en la memòria valorada "Millora del tancament perimetral del camp de beisbol del Congost".
     Aquesta memòria valorada va ser aprovada definitivament el dia 14 de juliol de 2026.

   - Valor estimat i pressupost del contracte: El valor estimat del contracte és de cinquanta-sis mil vuit-cents trenta-set euros amb vuitanta-quatre cèntims (56.837,84€), IVA no inclòs. A aquest import hi resulta d'aplicació un IVA al 21%, que comporta un import d'onze mil nou-cents trenta-cinc euros amb noranta-cinc cèntims (11.935,95€).

     Així doncs, el pressupost de licitació màxim serà de seixanta-vuit mil set-cents setanta-tres euros amb setanta-nou cèntims (68.773,79€), IVA inclòs.

     No s'admetran les ofertes que superin aquests imports màxims.

- Termini: El termini d'execució de les obres serà d'un (1) mes, comptat des del dia que s'indiqui a l'acta de comprovació del replanteig.

- Codificació: L'objecte del contracte té la codificació següent en la Classificació de Productes per Activitats 2008:

    - CPA Principal: 43.29.19 – Altres treballs d'instal·lació en construccions (inclou la instal·lació de tanques, reixes i tancaments perimetrals).

    - CPA Secundari: 42.99.12 – Treballs de construcció per a instal·lacions esportives i recreatives a l'aire lliure.

  Així mateix, té la codificació que s'indica a continuació en el Vocabulari Comú de Contractes Públics 2008:

    - CPV Principal (Recomanat): 45340000-2
        - Treballs d'instal·lació de tancaments, reixes i tancats.

    - CPVs Secundaris / Alternatius:
        - 45342000-6 – Instal·lació de tanques.
        - 45212221-1 – Treballs de construcció d'instal·lacions esportives a l'aire lliure.

6. A l'expedient hi consta un certificat de consignació el qual certifica que a l'aplicació pressupostària 3421 62200 (2026/2/INVER/30) o a la seva bossa de vinculació jurídica del pressupost municipal de l'any 2026, aprovat definitivament el 17 de desembre de 2025, existeix crèdit consignat suficient per atendre les despeses de contractació de l'Obra "Millora del tancament perimetral del camp de beisbol del Congost", per un import de 68.773,79 euros.

7. El cap d'Unitat de Programa d'Inversions i Subvencions ha emès un informe jurídic en què conclou que l'aprovació de l'expedient de contractació s'ajusta a dret.

Consideracions jurídiques

1. Naturalesa jurídica i legislació aplicable. El contracte, que té per objecte directe l'execució d'una obra, és de naturalesa administrativa, d'acord amb els articles 13 i 25.1.a) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant, LCSP), per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE.

   Per a tot allò no regulat en el plec de clàusules administratives i en el plec de prescripcions tècniques, serà d'aplicació la normativa següent:

   - Directiva 2014/24/UE del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública.
   - LCSP, en el seu contingut bàsic determinat en la seva disposició final primera.
   - Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP), aprovat per Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.
   - Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

Número de Referència: DYBBY3F6C7IC

Podeu validar i obtenir la versió electrònica d'aquest document a http://www.ajmanresa.cat/validar

- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LRBRL).
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC).
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
- Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de les disposicions vigents en matèria de règim local (TRRL), en els seus aspectes bàsics.
- LCSP, en els seus aspectes considerats no bàsics.
- Altres disposicions administratives aplicables.

En defecte de dret administratiu, s'estarà al dret privat.

2. Grau d'adequació del plec de clàusules administratives a la legislació aplicable. El règim jurídic del contracte s'adequa a la legislació vigent. El plec de clàusules administratives és específic per a aquest contracte, i no li és aplicable cap plec de clàusules generals. El seu contingut abasta els extrems preceptuats per l'article 122 de la LCSP i l'article 67 del RGLCAP. Abans de l'aprovació del plec de clàusules administratives per l'òrgan de contractació, és preceptiu que emeti informe la Secretaria de la corporació, de conformitat amb la disposició addicional tercera, apartat vuitè, de la LCSP.

3. Procediment d'adjudicació. Tot i que, per raó de la quantia, el valor estimat del contracte (cinquanta-sis mil vuit-cents trenta-set euros amb vuitanta-quatre cèntims, 56.837,84 €, IVA no inclòs) permetria la utilització del procediment obert simplificat, atès que la puntuació assignada als criteris dependents d'un judici de valor supera el 25% del total (d'acord amb l'article 159.1.b de la LCSP), el procediment d'adjudicació serà el procediment obert ordinari (no harmonitzat).

4. Expedient de contractació. De conformitat amb el que disposa l'article 116 de la LCSP, la subscripció de contractes per part de les administracions públiques requereix la tramitació prèvia de l'expedient corresponent, que ha d'iniciar l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte.

   A l'expedient s'ha de justificar adequadament: a) L'elecció del procediment de licitació. b) La classificació que s'exigeixi als participants. c) Els criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera, i els criteris que s'han de tenir en consideració per adjudicar el contracte, així com les condicions especials de la seva execució. d) El valor estimat del contracte amb una indicació de tots els conceptes que l'integren, inclosos sempre els costos laborals si n'hi ha. e) La necessitat de l'Administració que es vol satisfer mitjançant la contractació de les prestacions corresponents, i la seva relació amb l'objecte del contracte, que ha de ser directa, clara i proporcional. f) En els contractes de serveis, l'informe d'insuficiència de mitjans. g) La decisió de no dividir en lots l'objecte del contracte, si escau.

   Pel que fa a la justificació de la no divisió en lots: El contracte previst abasta un sol tipus d'actuació, té un import inferior als 500.000 euros i, d'acord amb la Directriu

1/2018 de la Direcció General de Contractació Pública, en queda justificada la no divisió en lots. D'altra banda, per les característiques mateixes de l'actuació, la divisió en lots del contracte en faria l'execució excessivament difícil des del punt de vista tècnic i en complicaria el seguiment, la qual cosa comportaria el risc d'incidir negativament en la correcta execució de les actuacions.

Quant a la justificació de la necessitat a satisfer: El projecte de "Millora del tancament perimetral del camp de beisbol del Congost" forma part de les previsions municipals de millora dels equipaments esportius de la ciutat que queden recollides en el pressupost municipal del 2026. La memòria valorada va ser aprovada definitivament el 14 de juliol de 2026.

I pel que fa als criteris d'adjudicació: Es proposen diversos criteris automàtics i subjectius (dependents d'un judici de valor) amb la finalitat d'escollir l'oferta que ofereixi la millor relació qualitat-preu, sense que això comporti cap disminució qualitativa de l'obra. Un dels criteris ha de permetre reduir, si escau, el cost de l'actuació. L'ampliació del termini de garantia de l'obra ha de permetre augmentar el període de cobertura de possibles incidències que puguin sorgir més enllà de l'any mínim establert legalment. La proposta de planificació de l'execució té per objectiu garantir l'execució de les obres i la minimització de la seva incidència en el funcionament dels usos existents a la instal·lació esportiva i al seu entorn. Les propostes seran valorades segons el que disposa l'article 145 de la LCSP.

5. Òrgan municipal competent. Per raó de la quantia del contracte i de conformitat amb el que estableix la disposició addicional 2a de l'LCSP, l'òrgan competent per aprovar l'expedient de contractació és l'alcalde president. No obstant això, mitjançant resolució número 11.376, del dia 23 de juny de 2023, publicada al BOP del dia 27 de juny de 2023, es va delegar la competència en la Junta de Govern Local.

Per tot això, com a regidor delegat d'Urbanisme i Mobilitat, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció del següent:

Acord

Primer. Aprovar el plec de clàusules administratives i la memòria valorada reguladors del contracte de l'obra "Millora del tancament perimetral del camp de beisbol del Congost".

Segon. Aprovar l'expedient de contractació i la despesa de l'obra indicada, d'un pressupost màxim de licitació de seixanta-vuit mil set-cents setanta-tres euros amb setanta-nou cèntims (68.773,79 €), IVA inclòs, a adjudicar mitjançant procediment obert.

El valor estimat del contracte és de cinquanta-sis mil vuit-cents trenta-set euros amb vuitanta-quatre cèntims (56.837,84 €), IVA no inclòs, al qual resulta d'aplicació un IVA del 21%, que comporta un import d'onze mil nou-cents trenta-cinc euros amb noranta-cinc cèntims (11.935,95 €).

Les despeses derivades de l'execució d'aquesta obra aniran amb càrrec a l'aplicació pressupostària 26.3421.62200 (projecte 2026/2/INVER/30) del pressupost general de la corporació per a l'exercici de 2026.

A l'expedient de contractació hi consta el certificat d'existència de crèdit adequat i suficient per garantir la fiabilitat financera i el pagament de les prestacions contractuals.

Tercer. Convocar el procediment obert mitjançant la publicació d'un anunci en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa, de conformitat amb l'article 135 de la LCSP.

No obstant això, la Junta de Govern Local adoptarà l'acord que estimi més adient.

El regidor delegat d'Urbanisme i Mobilitat
Carles Garcia Estany

Número de Referència: **DYBBY3F6C7IC**

Podeu validar i obtenir la versió electrònica d'aquest document a http://www.ajmanresa.cat/validar