Generalitat de Catalunya
Departament d'Educació
i Formació Professional
Institut Guillem Catà

Núm. d'expedient: 08046761/261114

Informe justificatiu de preus de la licitació del servei de neteja de l'Institut Guillem Catà de les instal·lacions ubicades al C. Rosa Sensat, 6-8 i al Camí de Tovots, s/n 08243 Manresa

El pressupost base de licitació s'ha calculat tenint en compte els costos que es detallen a continuació:

- costos salarials del conveni laboral vigent del sector de la neteja
- estimació de costos operatius d'explotació i supervisió
- benefici industrial

En aquest sentit, s'han tingut en compte les següents variables:

- m2/h que pot realitzar un netejador/a
- preu/h del personal de neteja segons conveni regulador
- dedicació horària de cada dia de treball i nombre de jornades laborals
- costos directes i costos directes
- càlcul en percentatges de materials de neteja, supervisió i organització dels serveis i benefici industrial

Preu/hora
Costos directes: **16,51€/h**
Costos indirectes: **0,21 €/h**
Despeses generals: **2,24 €/h**
Benefici: **1,03 €/h**

Preu/hora sense IVA (mitjana de les 7 treballadores): **20,40 €/h**
Preu/hora amb IVA (mitjana de les 7 treballadores): **24,69 €/h**

L'import anual s'ha calculat:

Generalitat de Catalunya
Departament d'Educació
i Formació Professional
Institut Guillem Catà

Núm. d'expedient: 08046761/261114

INSTAL·LACIONS C. Rosa Sensat, 6-8

SEU FONT

	Netejadora ACMB			Netejadora MRRR			Netejadora CRS			Netejadora GAP			NETEJADORA JULIOL (ALM de COTS)		
TOTAL COST HORA SENSE IVA			20,49			21,09			19,89			19,89			20,49
IVA	21,00%		4,30	21,00%		4,43	21,00%		4,18	21,00%		4,18	21,00%		4,30
TOTAL COST HORA IVA INCLÒS			24,79			25,52			24,06			24,06			24,79
nombre hores x dia		4,75	97,33		4	84,37		4	79,55		4	79,55		2	40,98
Nombre de dies x any COST ANUAL S/IVA		187	18.200,42		187	15.777,29		187	14.876,05		187	14.876,05		8	327,84

PRESSUPOST BASE LICITACIÓ ANY 2027 (S/IVA)		64.057,65
IVA	21,00%	13.452,11
TOTAL PRESSUPOST BASE LICITACIO ANY 2027 (AMB IVA)		77.509,76

INSTAL·LACIONS Camí de Tovots, s/n

SEU COTS

	Netejadora ALM			Netejadora MDPM			Netejadora MK			NETEJADORA JULIOL (MK)		
TOTAL COST HORA SENSE IVA			20,49			20,49			20,49			20,49
IVA	21,00%		4,30	21,00%		4,30	21,00%		4,30	21,00%		4,30
TOTAL COST HORA IVA INCLÒS			24,79			24,79			24,79			24,79
nombre hores x dia		3	61,47		2,75	56,35		4	81,96		2	40,98
Nombre de dies x any COST ANUAL S/IVA		187	11.495,00		187	10.537,09		187	15.326,67		8	327,84

PRESSUPOST BASE LICITACIO ANY 2026 (S/IVA)		37.686,60
IVA	21,00%	7.914,19
TOTAL PRESSUPOST BASE LICITACIO ANY 2026 (AMB IVA)		45.600,79

Generalitat de Catalunya
Departament d'Educació
i Formació Professional
Institut Guillem Catà

Núm. d'expedient: 08046761/261114

Pressupost base de licitació (d'1 de gener de 2027 a 31 de desembre de 2027)

101.744,25 € Preu/anual IVA exclòs
123.110,55 € Preu/anual IVA inclòs

Valor estimat del contracte:
1 any de licitació + 1 any de pròrroga (Sense IVA) 203.488,50€
1 any de licitació + 1 any de pròrroga (amb IVA) 246.221,09€

Manresa, 18 de novembre de 2026

Secretària
Anna Ramos Jaumà