APROVAT

D.S. ESPAI PUBLIC - PSA
Exp: 913041/26

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA I INFORME DE NECESSITATS DEL CONTRACTE DE LES OBRES DE CANVI IL·LUMINACIÓ DE L'AVINGUDA DEL DOCTOR BASSOLS, AL MUNICIPI DE BADALONA

Aquesta Memòria justificativa i informe de necessitats s'emet de conformitat amb el que estableixen els articles 28, 63.3.a) i 116.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

OBJECTE DEL CONTRACTE

Objecte: Obres del projecte de canvi il·luminació de l'Avinguda del Doctor Bassols, a Badalona

Tipus: Obres

Subtipus: Construcció

CPV:

Lot	Descripció	Codi CPV	Descripció CPV
Únic	Obres del projecte de canvi il·luminació de l'Avinguda del Doctor Bassols, a Badalona	45200000-9 (principal)	Treballs de construcció completa o parcial i obres d'enginyeria civil
		34928510-6	Fanals per l'enllumenat de carrers
		31527200-8	Lluminàries per enllumenat exterior

Òrgan de contractació: Junta de Govern

Es tracta d'un contracte subvencionat o amb finançament afectat? Sí, amb endeutament. Expedient d'ingrés 903527/25

Codi de projecte: 2025-2-M7010-99

El finançament es troba consolidat? Sí

PUIG ESTEBAN, Francesc (1 de 1)
Personal de suport administratiu PSA
Data signatura: 30/09/2026 13:18:46
HASH:C2CABF1696230E0741B89A70C2680CBB01BFBD90

AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - INFORME
Codi per a validació: H1SNT-7BMOQ-7HZ0V
Verificació: https://verificador.amb.cat/verificadorDocumento/home
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referènciat : 1/23.

JUSTIFICACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ

El contracte de les obres de canvi il·luminació de l'Avinguda del Doctor Bassols, a Badalona, s'executarà en compliment de les competències establertes a l'article 14.F de la Llei 31/2010, de 3 d'agost, de l'Àrea Metropolitana de Barcelona (LAMB).

> *F. Infraestructures d'interès metropolità*
>
> *En matèria d'infraestructures d'interès metropolità, l'AMB desenvolupa, en el marc de les seves competències i d'acord amb la legislació sectorial aplicable, les actuacions de vertebració territorial necessàries per a l'articulació, la connectivitat, la mobilitat i la funcionalitat del territori. Aquestes actuacions fan referència bàsicament a les infraestructures i a la gestió de la mobilitat, els parcs, les platges, els espais naturals, els equipaments, les dotacions, les instal·lacions i els serveis tècnics, mediambientals i de proveïment.*

La Direcció de Serveis de l'Espai Públic (DSEP) de l'Àrea Metropolitana de Barcelona (AMB), redacta projectes d'arquitectura, enginyeria i paisatge per als municipis de l'àrea metropolitana de Barcelona.

L'actuació objecte d'aquest plec està inclosa en el Pla de Sostenibilitat Ambiental per als municipis de l'AMB aprovat pel Consell Metropolità el 23 de febrer de 2021.

L'Àrea Metropolitana de Barcelona va aprovar la inclusió de l'actuació en el Pla de Sostenibilitat Ambiental per Decret de Vicepresidència Executiva en data 3 de març de 2022.

JUSTIFICACIÓ DE LA INSUFICIÈNCIA DE MITJANS

És necessari externalitzar el contracte en no disposar dels mitjans propis per a la correcta prestació.

RESERVA SOCIAL I INNOVACIÓ

En el contracte hi ha reserva social? No.

El contracte és d'innovació? No.

DIVISIÓ EN LOTS

L'objecte de la present licitació és l'execució d'una obra en base al projecte redactat a tal efecte, amb un únic autor, i que tindrà la supervisió i direcció d'una única direcció d'obra. D'igual manera que el document que defineix els treballs a fer es considera un document complet i que defineix tot allò necessari per a la posada en servei del que s'ha definit, també és un document indissoluble ja que la majoria d'activitats estan relacionades les unes amb les altres, amb implicacions i conseqüències creuades entre elles.

Així doncs, tot i que certs treballs els pugui executar un industrial especialitzat, no és possible una divisió en lots del contracte si es vol garantir una correcta execució del conjunt, ja que moltes

PUIG ESTEBAN, Francesc (1 de 1)
Personal de suport administratiu PSA
Data signatura: 30/09/2026 13:18:46
HASH:C2CABF1696230E0741B89A70C2680CBB01BFBD90

AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - INFORME
Codi per a validació: H1SNT-7BMOQ-7HZ0V
Verificació: https://verificador.amb.cat/verificadorDocumento/home
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referènciat : 2/23.

APROVAT

activitats comparteixen espai físic i moment d'execució, essent imprescindible una única responsabilitat final de l'execució del conjunt, a imatge i semblança de la figura única de la Direcció Facultativa.

DURADA DEL CONTRACTE

La durada del contracte serà de **3,5 mesos** (3 mesos i 2 setmanes) a comptar des de la data de l'acta de comprovació del replanteig, de conformitat amb el que estableix l'art 237 de la LCSP, tal i com consta al projecte.

El contracte no preveu cap pròrroga.

CONSIDERACIONS ECONÒMIQUES

Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte és de 584.690,72 €, IVA no inclòs.

El mètode de càlcul del valor estimat s'ha determinat de conformitat amb el que estableix l'article 101 de la LCSP, en funció dels costos derivats de les normatives laborals vigents i la resta d'estructura de costos, sense incloure l'IVA.

Modificació del contracte

No es preveu executar cap modificació a l'empara de l'art. 204 de la LCSP.

Si al llarg de l'obra fos necessària la inclusió de preus nous mitjançant la corresponent modificació de contracte no prevista, a l'empara d'allò establert a l'art. 205 de la LCSAP, aquests no tindran dret a revisió fins que no hagi transcorregut un any de la data de la seva aprovació i inclusió al contracte.

Càlcul del valor estimat del contracte

Per calcular el valor estimat del contracte es pren en consideració tota la seva possible durada (3,25 mesos) i s'inclou l'import dels costos directes (incloses les despeses de personal), costos indirectes, despeses generals d'estructura i benefici industrial, així com les eventuals modificacions i pròrrogues, sense incloure l'IVA:

Cost:	584.690,72 €
Possibles modificacions:	0,00 €
Possibles pròrrogues:	0,00 €
Valor estimat:	584.690,72 €

PUIG ESTEBAN, Francesc (1 de 1)
Personal de suport administratiu PSA
Data signatura: 30/09/2026 13:18:46
HASH:C2CABF1696230E0741B89A70C2680CBB01BFBD90

AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - INFORME
Codi per a validació: H1SNT-7BMOQ-7HZ0V
Verificació: https://verificador.amb.cat/verificadorDocumento/home
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referènciat : 3/23.

APROVAT

Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació (PBL) per a la durada inicial de 3,5 mesos ascendeix a 584.690,72€ més 122.785,05 € d'IVA (21 %), amb un total de 707.475,77 €.

El PBL inclou els següents conceptes: cost de personal, mitjans materials i serveis necessaris, costos indirectes, despeses generals d'estructura, benefici industrial i IVA. L'estructura de costos estimats és la següent:

Pressupost d'execució material (PEM)	491.336,74 €
Despeses generals (13%)	63.873,78 €
Benefici industrial (6 %)	29.480,20 €
Pressupost abans IVA	584.690,72 €
IVA (21 %)	122.785,05 €
Pressupost base de licitació	707.475,77 €

El pressupost base de licitació s'ha fixat amb preus de mercat actualitzats segons les bases de preus ITEC/AMB per aquest motiu no és necessari el desglossat de costos directes i indirectes establert a l'article 100.2 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre.

El document tècnic de partida que defineix completament els treballs a realitzar és el projecte corresponent, que va ser aprovat inicialment (Exp 903664/23) per Consell Metropolità en data 16/12/25, i definitivament un cop transcorregut el termini d'exposició al públic sense haver-se presentat al·legacions en contra, en data 24/02/26.

Estructura de costos

El document que serveix de base per a la present licitació inclou l'estimació del preu base d'aquesta en funció del cost de personal, mitjans materials i serveis necessaris, costos indirectes, despeses generals d'estructura, benefici industrial i IVA. Per tant, de la seva documentació tècnica es pot deduir la distribució de costos que es requereixi, quedant totalment justificat i definit el cost de l'actuació.

Finançament del contracte. Proposta d'autorització de despesa

Despesa pressupostària

La despesa que correspon al pressupost màxim del contracte (sense les possibles modificacions ni pròrrogues), amb inclusió del 21% d'IVA, se satisfarà de la forma següent:

Exercici	Orgànica	Funcional	Econòmica	Base	%	Import
2026	M7010	17299	65000	584.690,72 €	21	707.475,77 €

PUIG ESTEBAN, Francesc (1 de 1)
Personalment signat i emès per: PSC
Data signatura: 30/09/2026 13:18:46
HASH:C2CABF1696230E0741B89A70C2680CBB01BFBD90

AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - INFORME
Codi per a validació: H1SNT-7BMOQ-7HZ0V
Verificació: https://verificador.amb.cat/verificadorDocumento/home
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referènciat : 4/23.

APROVAT

Finançament afectat

Finançament afectat: Sí.

Aquest projecte ha estat inclòs al Pla de sostenibilitat ambiental per als municipis de l'AMB (PSA) aprovat definitivament pel Consell Metropolità en sessió de 23 de febrer de 2021.

Finançament consolidat: Sí

Expedient d'ingrés (endeutament): 903527/25.

Forma de pagament

El pagament del preu del contracte es realitzarà mitjançant presentació de factures, prèviament conformades pel responsable del treball i per la Direcció de Serveis corresponent, en les quals el contractista haurà d'incloure les dades o requisits continguts a l'article 6 del Reial Decret 1619/2012 de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel que es regulen les obligacions de facturació i es modifica el Reglament de l'Impost sobre el Valor Afegit.

La forma de pagament serà mitjançant certificacions mensuals per l'obra executada.

QUALIFICACIÓ DEL CONTRACTE

Es tracta d'un contracte administratiu d'obres, de conformitat amb el que estableix l'article 13 de la LCSP.

JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT

El contracte s'adjudicarà pel procediment **obert simplificat.**

Aquesta modalitat garanteix tant la lliure concurrència com la qualitat com a principal valor de l'adjudicació.

- Permet la participació de qualsevol operador econòmic que reuneixi els requisits establerts, garantint així el principi de lliure concurrència, tal com estableixen els articles 132 i 156 de la LCSP.
- Aquesta modalitat assegura la màxima transparència en el procés de selecció, ja que els criteris d'adjudicació són públics i coneguts amb anterioritat, afavorint l'eficiència en l'ús dels fons públics.
- El contracte no requereix un procediment restringit ni negociat, i no concorren circumstàncies que justifiquin altres procediments excepcionals (com urgència, exclusivitat o ineficiència de la licitació oberta).

PUIG ESTEBAN, Francesc (1 de 1)
Personal de suport administratiu PSA
Data signatura: 30/09/2026 13:18:46
HASH:C2CABF1696230E0741B89A70C2680CBB01BFBD90

AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - INFORME
Codi per a validació: H1SNT-7BMOQ-7HZ0V
Verificació: https://verificador.amb.cat/verificadorDocumento/home
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referènciat : 5/23.

APROVAT

SOLVÈNCIA DELS LICITADORS / CLASSIFICACIÓ

Acreditació de la solvència tècnica o professional i econòmica

D'acord amb els articles 88 a 91 i ss de la LCSP, s'estableixen els següents criteris per acreditar la solvència tècnica o professional:

La solvència tècnica requerida, en funció de la documentació tècnica que serveix de base per a la licitació, s'ha definit tenint en compte allò establert al marc legal següent:

- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual es s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
- Llei 14/2013, de 27 de setembre, de suport als emprenedors i la seva internacionalització.
- Reial Decret 773/2015, de 28 d'agost, pel qual es modifiquen determinats preceptes del Reglament abans esmentat.

Així doncs, ateses les característiques de l'actuació a executar, es considera que la solvència tècnica restarà garantida si l'empresa ofertant està en possessió de la següent classificació:

Grup **I** Subgrup **1** Categoria **3**

Adscripció de mitjans personals i/o materials

Per a la correcta execució dels treballs objecte d'aquest plec, a continuació s'enumeren els perfils professionals obligatoris que han de constar dins l'equip a destinar a l'obra.

Cap d'obra

Dedicació mínima d'un 50% de la jornada.
Amb titulació i formació professional habilitant per exercir com a responsable d'una obra.
Experiència havent fet de cap d'obra en alguna obra de la mateixa tipologia o similar:
Instal·lació d'enllumenat en una urbanització, per import superior o igual a 400.000€ abans IVA en els darrers 5 anys.

Encarregat principal

Dedicació completa (100% de la jornada)
Experiència havent fet d'encarregat en tres obres de la mateixa tipologia o similar:
Instal·lació d'enllumenat en una urbanització, per import superior o igual a 400.000€ abans IVA en els darrers 5 anys.

El millor classificat haurà de presentar la documentació acreditativa dels perfils anteriors per l'execució de les obres: nom assignat a cada lloc, currículum corresponent i certificats acreditatius de la formació i/o experiència específica. Pel que respecta als certificats del cap d'obra, de l'encarregat i d'altres mitjans adscrits dels que s'hi demani solvència, serà vàlida qualsevol de les dues opcions següents:

PUIG ESTEBAN, Francesc (1 de 1)
Personal de suport administratiu PSA
Data signatura: 30/09/2026 13:18:46
HASH:C2CABF1696230E0741B89A70C2680CBB01BFBD90

AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - INFORME
Codi per a validació: H1SNT-7BMOQ-7HZ0V
Verificació: https://verificador.amb.cat/verificadorDocumento/home
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referènciat : 6/23.

APROVAT

- Certificat nominatiu del client / promotor *(incloent import PEM o PEC i any d'execució)* on consta l'obra i el nom de l'interessat

- Certificat del client/promotor on consta l'obra *(incloent import PEM o PEC i any d'execució)* i l'empresa, però no els tècnics que han participat, més qualsevol altre document (certificacions, actes oficials o de visita, etc...) que permeti comprovar fefaentment la participació de l'interessat en l'obra del certificat.

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Els criteris de valoració han d'estar vinculats a l'objecte del contracte, garantir que les ofertes siguin avaluades adequadament i no restringir la competència.

Només hi ha un criteri d'adjudicació, que és l'oferta econòmica, atès que no es creu necessària cap altra consideració, tenint en compte l'import del contracte, la tipologia dels treballs a executar i l'àmbit on aquests s'hauran d'ubicar.

Aspectes generals de la presentació de l'oferta

La documentació es presentarà només en format digital (pdf i TCQ).

Els noms dels arxius a presentar a l'Oferta seran els següents:

Sobre	*Document*	*Nom del document*	*Format*
Únic	Oferta econòmica	OE_913041-26_**AAAAAAAA***(nom empresa màx 8 digits)*	pdf
Únic	Oferta econòmica	OE_913041-26_**AAAAAAAA***(nom empresa màx 8 digits)*	TCQ
Únic	Certificat de validesa *	CV_913041-26_**AAAAAAAA** *(nom empresa màx 8 digits)*	pdf

** veure annex A*

Descripció detallada, contingut i valoració

Els licitadors podran disposar d'una versió gratuïta del programa TCQ per confeccionar les seves ofertes, adreçant-se a l'Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya (ITeC), amb telf. de contacte 933 093 404.

Presentació de les ofertes

El suport informàtic lliurat per a la presentació de les ofertes (extensió LCT, compatible amb el programa informàtic TCQ 2000 de l'ITEC), permet verificar el compliment dels requeriments establerts al plec de bases. Un cop verificada l'oferta, cal llistar l'anomenat "certificat de validesa", que un cop signat, s'adjuntarà al sobre únic, juntament amb la resta dels documents indicats al plec de bases (veure Annex A).

L'ofertant ha de presentar el seu propi pressupost en suport informàtic –editable i pdf- de la següent manera:

PUIG ESTEBAN, Francesc (1 de 1)
Personal de suport informàtic PSA
Data signatura: 30/09/2026 13:18:46
HASH:C2CABF1696230E0741B89A70C2680CBB01BFBD90

AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - INFORME
Codi per a validació: H1SNT-7BMOQ-7HZ0V
Verificació: https://verificador.amb.cat/verificadorDocumento/home
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referènciat : 7/23.

APROVAT

- Editable: arxiu TCQ corresponent al programa informàtic TCQ 2000 de l'ITEC.
- PDF: arxiu que inclogui justificació dels preus unitaris, pressupost, resum del pressupost i "última pàgina" on consten els imports resultants de l'oferta econòmica abans d'IVA i IVA inclòs.
- **Certificat de validesa** signat per l'adjudicatari (veure Annex A).

Aquest pressupost ofertat ha de ser comparable al 100% amb el pressupost base de licitació per garantir la seva congruència i l'homogeneïtat de les ofertes a valorar. Per tant:

- No es podran modificar els amidaments previstos al projecte.
- No es podrà modificar la descripció de cap de les partides pressupostàries del projecte.
- No es podrà modificar el preu de les partides alçades, ja siguin d'abonament íntegre o a justificar (si hi ha discrepàncies entre "ut" i/o "pa" del pdf i el TCQ, el que preval és l'arxiu TCQ).

L'incompliment de qualsevol d'aquests condicionants suposarà automàticament l'exclusió del procés de licitació en considerar-se que l'oferta no s'ajusta a l'objecte del contracte.

Quedaran excloses de la licitació les ofertes que superin el tipus de licitació de sortida i, per tant, no es tindran en compte per a cap dels càlculs següents.

Els preus unitaris presentats no només serviran per validar la bondat de l'oferta presentada sinó que seran contractuals i serviran de base per a les certificacions d'obra i, per tant, per al pagament d'aquestes.

Els imports que figuren a la proposta econòmica, el certificat de validesa i l'últim full han de ser coincidents. No complir aquest requeriment és motiu d'exclusió.

Anàlisi de la possible consideració d'ofertes anormalment baixes i continuïtat de la tramitació

Del pressupost ofertat, que haurà de coincidir amb el que es mostra a "l'última pàgina" del pressupost detallat, se'n derivarà una baixa econòmica global de l'oferta "B" respecte del preu de licitació. Aquesta baixa, expressada en % i en valors positius, té la següent formulació:

$$B(\%) = \left(\frac{\text{Pressupost de licitació} - \text{Oferta econòmica}}{\text{Pressupost de licitació}}\right) \times 100$$

Aquesta baixa de cada oferta serà la base per a la valoració d'aquest criteri i únicament servirà per aquest fi i per la determinació d'ofertes anormalment baixes, però no per a les certificacions d'obra mensuals, ja que l'execució de l'obra es pagarà en base als preus unitaris de l'empresa adjudicatària, segons s'ha exposat anteriorment.

Identificació

Per a la identificació de possibles ofertes anormalment baixes, es procedirà segons les pautes indicades a continuació.

PUIG ESTEBAN, Francesc (1 de 1)
Personal de suport administratiu PSA
Data signatura: 30/09/2026 13:18:46
HASH:C2CABF1696230E0741B89A70C2680CBB01BFBD90

AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - INFORME
Codi per a validació: H1SNT-7BMOQ-7HZ0V
Verificació: https://verificador.amb.cat/verificadorDocumento/home
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referènciat : 8/23.

APROVAT

En cas que només hi hagi una empresa presentada i admesa, la seva oferta es considerarà anormalment baixa si suposa una baixa econòmica respecte del pressupost de licitació superior a 25 punts percentuals.

En cas que hi hagi més d'una empresa presentada i acceptada es seguirà allò exposat d'aquí endavant.

Del conjunt de la totalitat de les ofertes acceptades i puntuades es calcula el valor mitjà (B_{mig}), que serà la referència que servirà per a la identificació d'aquelles ofertes que tinguin la consideració d'ofertes anormalment baixes.

Tindran aquesta consideració aquelles ofertes econòmiques que representin una baixa que superi aquest valor mitjà del conjunt de les baixes ofertades i acceptades en aquest moment de la licitació (B_{mig}) en més de 5 punts percentuals del preu de licitació. Es tindrà en compte l'arrodoniment fins al segon decimal d'aquest valor percentual (no de l'import corresponent en euros), independentment dels decimals posteriors.

Si el nombre d'ofertes presentades i acceptades és igual o inferior a 3, tindran la consideració d'ofertes anormalment baixes aquelles que representin una baixa que superi el valor mitjà del conjunt de les baixes ofertades i acceptades en aquest moment de la licitació (B_{mig}) en més de 15 punts percentuals del preu de licitació. Es tindrà en compte l'arrodoniment fins al segon decimal d'aquest valor percentual (no de l'import corresponent en euros), independentment dels decimals posteriors.

Procediment en cas de no haver aquesta consideració

Si no hi ha cap oferta amb aquesta consideració, es procedirà a fer la puntuació d'aquest criteri i continuar la tramitació de l'adjudicació.

Procediment en cas d'haver alguna/es oferta/es amb aquesta consideració

En cas que hi hagi una única empresa ofertant i que tingui aquesta consideració, o en cas que hi hagi més d'una oferta i que alguna/es proposta/es tingui/n aquesta consideració, tal i com preveu l'art. 149 de la Llei de Contractes del Sector Públic de 9 de novembre (LCSP) i d'acord a allò establert a la Circular, de l'1 d'octubre de 2021, de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya (Comissió Permanent), l'òrgan de contractació demanarà una justificació detallada del cost d'execució material.

La resposta a tal sol·licitud haurà de seguir la pauta i contingut següent:

- Materials: aportació de certificats de compromís del subministrador degudament signats.
- Mà d'obra: llistat del preus unitaris simples, tenint en compte, òbviament, que no poden ser inferiors a la normativa legal i administrativa vigent en el moment de l'aprovació d'aquest plecs.
- Maquinària:
  - Pròpia: serà necessari justificar el preu horari tenint en compte l'amortització de la màquina en cada cas.

PUIG ESTEBAN, Francesc (1 de 1)
Personal de suport administratiu PSA
Data signatura: 30/09/2026 13:18:46
HASH:C2CABF1696230E0741B89A70C2680CBB01BFBD90

AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - INFORME
Codi per a validació: H1SNT-7BMOQ-7HZ0V
Verificació: https://verificador.amb.cat/verificadorDocumento/home
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referènciat : 9/23.

APROVAT

- Aliena (lloguer): serà necessari aportar el certificat de l'empresa propietària de la màquina, degudament signat.

- Subcontractistes:
  En el cas que l'execució d'un conjunt de partides estigui prevista a càrrec d'una empresa subcontractada, aquesta haurà d'aportar el seu pressupost detallat, justificat i compromès degudament signat seguint les mateixes pautes exposades als 3 punts precedents.
- Rendiments i preu final de cada partida: caldrà justificar els rendiments d'execució de cada partida, de cara a validar definitivament el preu ofertat, conjuntament amb els 3 conceptes anteriors. Aquí serà obligatori presentar el llistat final d'execució material dels preus ofertats i el seu cost real.
- Altres

Si fos aquest el cas, un cop rebuda la documentació requerida, la Mesa de Contractació l'analitzarà i, amb el suport del Servei Tècnic de l'AMB responsable de l'expedient, determinarà quines justificacions es consideren suficients i quines no, quedant aquestes darreres excloses del procediment.

En cas que només s'hagués presentat una oferta, que hagués resultat presumptament anormalment baixa, si no s'ha justificat correctament, la conseqüència serà la pertinent exclusió del procediment i la Mesa de Contractació proposarà declarar aquest desert.

En cas que només s'hagués presentat una oferta, que hagués resultat presumptament anormalment baixa, si s'ha justificat correctament, es podrà continuar amb la puntuació i tramitació.

En cas que s'haguessin presentat més d'una oferta, es procedirà a fer la puntuació d'aquest criteri amb les ofertes que continuen al procediment (aquelles que ja no eren anormalment baixes i aquelles que, tot i ser-ho, han justificat suficientment la seva oferta) i a continuar la tramitació, tal i com es descriu al punt següent.

Puntuació de les ofertes

Seguint allò fallat a la sentència del Tribunal Suprem de 23 de febrer de 2026, Resolució 206/2026, és preceptiu fer la valoració de la puntuació vinculada a l'oferta econòmica només amb aquelles empreses que hagin estat finalment acceptades i admeses. Per tant, no es tindran en compte les propostes econòmiques excloses en aquest moment del procediment, ja sigui per incongruència amb el pressupost de licitació, per superar el preu de licitació o per ser anormalment baixa i no justificada suficientment.

En cas que només hi hagi una empresa presentada i admesa en aquest moment, la seva puntuació serà la màxima (100 punts) i no s'aplicarà la formulació que s'exposa a continuació.

En cas de tenir més d'una oferta acceptada i admesa en aquest moment, la puntuació es farà segons la formulació següent, en funció de la Baixa màxima ofertada (B_{max}):

$$\text{Punts} = \frac{\text{B}(\%)}{\text{B}_{\max}} \times 100$$

PUIG ESTEBAN, Francesc (1 de 1)
Personal intern provinent de PSA
Data signatura: 30/09/2026 13:18:46
HASH:C2CABF1696230E0741B89A70C2680CBB01BFBD90

AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - INFORME
Codi per a validació: H1SNT-7BMOQ-7HZ0V
Verificació: https://verificador.amb.cat/verificadorDocumento/home
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referènciat : 10/23.

APROVAT

Aquesta formulació correspon a una proporcionalitat directa o lineal entre les baixes considerades i la puntuació obtinguda i acompleix els següents requisits:

1. Una oferta igual al preu de licitació (baixa igual a zero), obté zero punts.
2. L'oferta més econòmica acceptada (baixa màxima), obté la màxima puntuació (100 punts).
3. El pendent de la gràfica és sempre creixent amb les baixes, que equival a dir que entre dues ofertes, sempre obté més punts la més econòmica.
4. Es garanteix que el ventall de puntuació per aquest criteri sigui la totalitat dels punts ja que cap ofertant té uns punts mínims pel sol fet de presentar-se. Només si existeix rebaixa sobre el preu de licitació s'hi obtenen punts.

Atès que el criteri és únic, un cop puntuades totes les ofertes acceptades segons l'oferta econòmica, la puntuació esdevé definitiva, de manera que aquella oferta més econòmica (baixa més gran) serà la primera de la llista i, per tant, la millor classificada per continuar els tràmits d'adjudicació.

En cap cas es tornarà a fer ara, amb el nou conjunt d'ofertes admeses i no excloses, un nou anàlisi de la consideració d'oferta anormalment baixa. Aquesta anàlisi només es fa abans de puntuar i amb el conjunt complet de candidats, atès que podria donar-se el cas extrem, en funció de la distància entre ofertes econòmiques, que al final tot es reduís a un únic o un parell de candidats en iterar el procediment.

Per a una més fàcil i ajustada comparació de circumstàncies i mèrits de cada concursant, s'aconsella indicar-los seguint el mateix ordre exposat i respectant les divisions conceptuals descrites.

Així doncs, de conformitat amb els criteris esmentats i un cop determinat el conjunt final de les ofertes admeses, es proposarà a l'òrgan de contractació pertinent d'aquesta Àrea Metropolitana de Barcelona iniciar els tràmits d'adjudicació a favor de l'oferta que ha obtingut la millor puntuació.

ALTRES CONSIDERACIONS DEL CONTRACTE

Unitat de seguiment del contracte

La unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte és la Direcció de Serveis de l'Espai Públic.

Responsable del contracte

D'acord amb el que estableix l'article 62 de la LCSP, el responsable del contracte, al qual correspon supervisar-ne l'execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la realització correcta de la prestació pactada (execució de l'obra), dins de l'àmbit de facultats que l'òrgan de contractació li atribueixi, son el/els tècnic/s designat/s com a Direcció d'Obra i nomenat/s a tal efecte pel mateix òrgan.

PUIG ESTEBAN, Francesc (1 de 1)
Personal de suport administratiu PSA
Data signatura: 30/09/2026 13:18:46
HASH:C2CABF1696230E0741B89A70C2680CBB01BFBD90

AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - INFORME
Codi per a validació: H1SNT-7BMOQ-7HZ0V
Verificació: https://verificador.amb.cat/verificadorDocumento/home
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referènciat : 11/23.

APROVAT

Condicions especials d'execució

D'acord amb l'article 202.1 de la LCSP, s'estableixen les següents condicions especials d'execució del contracte:

Condició especial de caràcter mediambiental

L'adjudicatari estarà obligat a que tots els materials directes o auxiliars que es facin servir a l'obra hauran de portar envasos reutilitzables, minimitzar els embalatges i mirar que aquests siguin de cartró o paper reciclat sempre i quan quedi garantida la protecció i conservació del material durant el transport.

L'AMB podrà demanar en qualsevol ment la documentació justificativa conforme la gestió d'aquests embalatges com a residu es fa d'acord a allò que estableix la normativa legal i en cas que no sigui possible fer servir material reutilitzable o reciclat, l'adjudicatari haurà de presentar la corresponent justificació motivant la no possibilitat de compliment amb un material concret.

L'acompliment per part de l'adjudicatari de l'esmentada condició no li suposarà cap dret de reclamació per sobrecost o danys i perjudicis.

Mitjans humans

En cas de substitució d'algun dels mitjans humans exigits al present contracte caldrà que aquest sigui del mateix perfil o superior als establerts i haurà de ser validat, prèviament per l'AMB abans de la seva incorporació.

L'AMB podrà exigir la substitució de qualsevol tècnic que l'adjudicatari hagi assignat al contracte i que no compleixi amb les seves obligacions.

Documentació de control de qualitat

Es obligació de l'adjudicatari lliurar la documentació de control de qualitat d'aquells materials que determini la DF juntament amb la carta de subministrament del proveïdor, abans de la seva col·locació i/o utilització. A més a més l'adjudicatari lliurarà les diferents cartes i certificats dels treballs executats definits per la DF

Aquests lliuraments seran condició sinequanon, no només per validar el material i permetre la seva utilització sinó també per al seu cobrament.

Quan en funció del pla de control de qualitat definit o per petició de la DF, sigui necessari dur a terme assaigs sobre un material o partida concreta, es donarà un termini màxim d'un mes (tret de casos excepcionals) per rebre els corresponents resultats.

S'elaborarà, conjuntament amb la DF, un arxiu amb tota la documentació dels materials de l'obra: documentació tècnica, control de qualitat (certificats, assaigs,...), garanties del fabricant i les seves recomanacions de manteniment així com els manuals que acompanyin els equips i maquines que es subministrin a l'obra.

Mensualment, abans de cada certificació, es realitzarà una revisió de l'estat de l'arxiu per tal de validar les partides a certificar.

PUIG ESTEBAN, Francesc (1 de 1)
Personal de suport administratiu PSA
Data signatura: 30/09/2026 13:18:46
HASH:C2CABF1696230E0741B89A70C2680CBB01BFBD90

AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - INFORME
Codi per a validació: H1SNT-7BMOQ-7HZ0V
Verificació: https://verificador.amb.cat/verificadorDocumento/home
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referènciat : 12/23.

APROVAT

A l'inici de les obres es marcaran, juntament amb la DF, uns paquets pels lliuraments parcials de la documentació. Aquest lliurament podrien ser:

- Serveis Urbans, de manera individualitzada: sanejament, electricitat (canalitzacions), telecomunicacions (canalitzacions), aigua potable, enllumenat (canalitzacions), reg, altres.
- Serveis Urbans, a la seva part vista: electricitat (escomeses, connexions i trams aeris), telecomunicacions (entrades i trams aeris), enllumenat (armaris i punts de llum), altres.
- Paviments

Posada en servei de les instal·lacions

L'adjudicatari haurà de vetllar per una adequada posada en servei de les instal·lacions i ajust de les mateixes per assolir els objectius de consum i producció energètica.

Així mateix, haurà de garantir un correcte traspàs de la informació de les instal·lacions executades a la propietat, previ a la posada en funcionament de les mateixes.

Atès que segons la LCSP, el termini per aprovar la CFO són 3 mesos a comptar des de la recepció de les obres, i la posada en servei de les instal·lacions serà condició sinqueanon per a aprovar la CFO, el termini per a realitzar les tasques relacionades serà de 2 mesos.

D'aquesta manera, seran responsabilitat de l'adjudicatari les següents tasques:

- Seguiment de la posada en servei de les instal·lacions durant l'any de garantia.
- Traspàs de tota la informació necessària, recollida al document final d'obra, per a garantir el correcte funcionament.

Consideracions particulars del contracte

Les consideracions particulars del contracte són les següents:

Qualitat en l'execució

Els defectes de qualitat en l'obra realitzada, ja sigui per manca de compliment del Projecte o de les instruccions donades per part de la Direcció Facultativa de l'obra, donaran lloc a la seva demolició, a càrrec del contractista, sempre que l'AMB i/o la Direcció Facultativa ho considerin necessari.

En el cas que la Direcció Facultativa i l'AMB acceptin mesures correctives per a subsanar els defectes abans esmentats, aquestes aniran sempre a càrrec del contractista.

Possibilitat d'ocupacions i/o recepcions parcials

Atesa la tipologia de l'expedient i dels treballs a realitzar, tenint en compte allò establert a l'art. 243 de la LCSP, s'estableix al present contracte la possibilitat de fer recepcions parcials d'un cert àmbit totalment acabat per tal de lliurar-lo a l'ús públic.

També a l'empara del mateix article, es preveu la possibilitat, de manera excepcional, de fer una ocupació efectiva o posada en servei d'una part de l'actuació o de la seva totalitat, per tal de minimitzar l'afectació a ciutadans i a l'entorn.

PUIG ESTEBAN, Francesc (1 de 1)
Personal intern provinent de PSA
Data signatura: 30/09/2026 13:18:46
HASH:C2CABF1696230E0741B89A70C2680CBB01BFBD90

AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - INFORME
Codi per a validació: H1SNT-7BMOQ-7HZ0V
Verificació: https://verificador.amb.cat/verificadorDocumento/home
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referènciat : 13/23.

APROVAT

Informació i divulgació

L'Àrea Metropolitana de Barcelona realitzarà totes aquelles actuacions encaminades a informar i divulgar les obres una vegada adjudicades. Atès que l'import de licitació (549.561,62 € abans d'IVA) és superior a 300.000,00€, aquestes despeses aniran a càrrec de l'adjudicatari fins al límit del 2% de l'import de facturació de tots els treballs realitzats.

Neteja

Al finalitzar l'obra, es realitzarà una neteja acurada que es considerarà inclosa en els preus unitaris i per tant no serà objecte d'abonament independent.

Abocadors

El Contractista adjudicatari no podrà abocar material procedent de l'obra sense que prèviament estigui aprovat l'abocador/lloc de destí per la Direcció Facultativa de l'obra.

Seguretat i salut

En relació a les partides de Seguretat i Salut, els preus inclouen el manteniment de les proteccions col·lectives com individuals, la formació dels treballadors, la implantació i manteniment del control d'accessos, així com el personal necessari per al control d'accessos a l'obra i talls de carrers necessaris.

El control d'accessos haurà de garantir que en tot moment quedi registrat el nombre de persones (treballadors propis, aliens o tercers (visites), etc...) que hi ha dins el recinte.

Planificació

L'adjudicatari té l'obligació de tenir en tot moment la planificació global visible i actualitzada en funció del decurs de les feines.

Per garantir però, el procés pormenoritzat d'execució i el control de la seguretat de l'obra, serà necessari que cada divendres l'adjudicatari lliuri a la DF i a la resta dels agents el pla de treball detallat de la setmana següent, indicant proveïdors i industrials, grups de treball, àmbits d'obra afectats, producció prevista, etc.

Juntament amb la certificació mensual, caldrà que l'adjudicatari entregui una planificació global de l'obra fins a previsió de data de recepció, que serà condició sinequanon per al cobrament de la mateixa, sempre i quan la Direcció Facultativa de l'obra així ho consideri.

Transports i mitjans auxiliars

Estaran inclosos dins dels preus unitaris tots els mitjans auxiliars de transport, elevació i/o bastides que siguin necessaris per l'execució de l'obra així com el personal que sigui necessari per la realització de talls de carrers o senyalització.

Els preus d'excavació i terraplè inclouen el lloguer dels terrenys per al seu abassegament, si s'escau, i tots els seus transports, càrregues i descarregues, així com la restitució a la seva situació inicial.

PUIG ESTEBAN, Francesc (1 de 1)
Personal de suport administratiu PSA
Data signatura: 30/09/2026 13:18:46
HASH:C2CABF1696230E0741B89A70C2680CBB01BFBD90

AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - INFORME
Codi per a validació: H1SNT-7BMOQ-7HZ0V
Verificació: https://verificador.amb.cat/verificadorDocumento/home
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referènciat : 14/23.

APROVAT

Mostres, models o prototips

En cas que la Propietat i/o la Direcció Facultativa sol·liciti alguns tipus de mostra, model o prototip d'un element de l'obra, com pot ser mecanisme, estructura, paviment, etc., el cost econòmic anirà a càrrec de l'adjudicatari.

Documentació Final d'Obra o Document As-built

A l'inici de les obres es marcaran, juntament amb la DF, uns lliuraments parcials del document l'as-built, que coincidiran amb els del control de qualitat. Podrien ser:

- Serveis Urbans, de manera individualitzada: sanejament, electricitat (canalitzacions), telecomunicacions (canalitzacions), aigua potable, enllumenat (canalitzacions), reg, altres.
- Serveis Urbans, a la seva part vista: electricitat (escomeses, connexions i trams aeris), telecomunicacions (entrades i trams aeris), enllumenat (armaris i punts de llum), altres.
- Paviments

En qualsevol cas, per tal de garantir que les parts no vistes o soterrades de l'obra (qualsevol servei, instal·lacions, etc.) quedin reflectides amb exactitud en el document asbuilt final d'obra, es demanarà que l'adjudicatari lliuri els plànols d'obra executada abans que siguin tapades o cobertes.

Un cop s'acaba una obra i o bé es posa en servei de manera excepcional o bé es rep, sent lliurada a l'Ajuntament per al seu ús i conservació, és imprescindible que es disposi del document as-built per poder dur a terme aquelles actuacions de manteniment que s'escaiguin. Per tant, a partir de la signatura de qualsevol de les dues actes anteriors (ocupació / recepció), l'adjudicatari i la DF disposaran de dos mesos per lliurar aquesta documentació.

El lliurament de la documentació final d'obra en el termini establert serà una condició sinequanon per tramitar l'aprovació de la Certificació Final d'Obra. Arribat el cas, no generarà cap dret a favor de l'adjudicatari, en concepte d'interessos de demora o altres perjudicis. Per tant, el termini per presentar aquesta documentació serà de 2 mesos a partir de la recepció de l'obra.

Obligacions essencials del contracte

No es preveuen obligacions essencials en el present contracte.

Subcontractació

Es permet la subcontractació de treballs. La possible subcontractació dels treballs objecte del contracte està sotmesa al compliment de les disposicions previstes als articles 215 i 216 de la LCSP.

Tractament de dades personals

El contracte no comporta la cessió de dades personals al contractista.

PUIG ESTEBAN, Francesc (1 de 1)
Personal de suport administratiu PSA
Data signatura: 30/09/2026 13:18:46
HASH:C2CABF1696230E0741B89A70C2680CBB01BFBD90

AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - INFORME
Codi per a validació: H1SNT-7BMOQ-7HZ0V
Verificació: https://verificador.amb.cat/verificadorDocumento/home
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referènciat : 15/23.

APROVAT

Penalitats per incompliment de condicions especials

Condició especial d'execució de caràcter mediambiental

S'estableix una penalitat de l'1 per mil sobre el import del contracte sense IVA, a aplicar cada cop que per part de l'AMB es detecti un incompliment en les condicions especials d'execució definides al contracte.

Mitjans humans

L'AMB podrà exigir la substitució de qualsevol tècnic que l'adjudicatari hagi assignat al contracte i que no compleixi amb les seves obligacions. Si al cap de dues setmanes de la petició, l'adjudicatari no atengués aquesta exigència, l'AMB podrà imposar una penalització:

- Un 5 per mil de l'import de l'adjudicació del contracte, cada tres dies que superin les dues setmanes.

En el cas de no complir-se la dedicació marcada en el contracte es podrà aplicar una penalització de:

- Cada 3 dies acumulats d'1 per mil de l'import de l'adjudicació
- Més de 15 dies acumulats s'aplicarà un 5 per mil de l'import de l'adjudicació

Documentació de control de qualitat

En cas de no rebre els informes dels assaigs en els terminis indicats al contracte, l'import d'aquestes partides podrà ser deduït fins rebre els informes favorables.

El no lliurament de la documentació parcial establerta podrà suposar una retenció del 10% del paquet corresponent en la certificació del mes corresponent.

Penalitats vinculades a la posada en servei de les instal·lacions

La posada en servei de les instal·lacions en el termini establert serà una condició sinequanon per tramitar l'aprovació de la Certificació Final d'Obra. Una demora en la posada en servei de les instal·lacions en cap cas generarà cap dret a favor de l'adjudicatari en concepte d'interessos de demora o altres perjudicis.

No posar en servei les instal·lacions en el termini previst (2 mesos a comptar des de la recepció de les obres), podrà suposar una penalització corresponent a l'1 per cent de l'import d'adjudicació per cada mes o fracció a comptar a partir del segon mes de demora.

Penalitats vinculades al termini

En cas de sobrepassar el termini contractual de l'obra per causes imputables al contractista, es podran aplicar penalitats tal i com queden regulades a l'article 193.3 de la LCSP.

Revisió de preus

PUIG ESTEBAN, Francesc (1 de 1)
Personal de suport administratiu PSA
Data signatura: 30/09/2026 13:18:46
HASH:C2CABF1696230E0741B89A70C2680CBB01BFBD90

AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - INFORME
Codi per a validació: H1SNT-7BMOQ-7HZ0V
Verificació: https://verificador.amb.cat/verificadorDocumento/home
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referènciat : 16/23.

APROVAT

Atès que el termini previst al projecte és inferior a un any, no serà procedent una revisió de preus segons allò establert al RD 55/2017, de 3 de febrer, pel qual es desenvolupa la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola i la darrera actualització de l'art. 103 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Termini de garantia

El termini de garantia del contracte és d'un any, a comptar a partir de la data de recepció de les obres per part de l'Administració, mínim establert de manera general per la LCSP, atès que ni hi ha cap raó que justifiqui la seva modificació.

Cessió del contracte

El Plec de clàusules administratives particulars no haurà de preveure la cessió del contracte.

Obligació de subrogació

El Plec de clàusules administratives particulars no haurà de preveure la subrogació obligatòria del contracte.

PUIG ESTEBAN, Francesc (1 de 1)
Personal de suport informàtic PSX
Data signatura 30/09/2026 13:18:46
HASH:C2CABF1696230E0741B89A70C2680CBB01BFBD90

AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - INFORME
Codi per a validació: H1SNT-7BMOQ-7HZ0V
Verificació: https://verificador.amb.cat/verificadorDocumento/home
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referènciat : 17/23.

APROVAT

ANNEX A

ARXIUS. LCT – CERTIFICAT DE VALIDESA

Descripció

L'AMB realitzarà la comparació d'ofertes mitjançant el mòdul del TCQCOF per tal de garantir que es realitza de forma homogènia.

L'arxiu del pressupost que es publicarà a la licitació tindra l'extensió **.lct** i s'utilitzarà perque els licitadors presentin les seves ofertes.

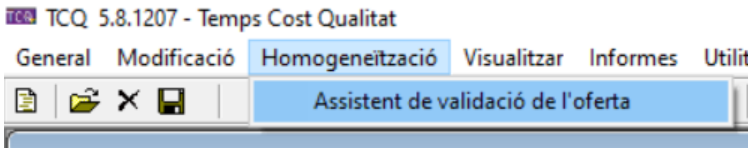
Es realitzarà una homogeneització de les ofertes a partir de la base de licitació, abans de lliurar l'oferta a l'AMB.

Procediment

(1) Descarregar el fitxer de licitació de la web de l'AMB.

(2) Obrir l'oferta del fitxer .lct amb el programa TCQ i posar els preus (en cas de no realitzar-se en TCQ s'haurà d'extreure el fitxer en format BC3)

(3) Anar al menú **Homogeneïtzació**, l'opció **Assistent de validació de l'oferta**

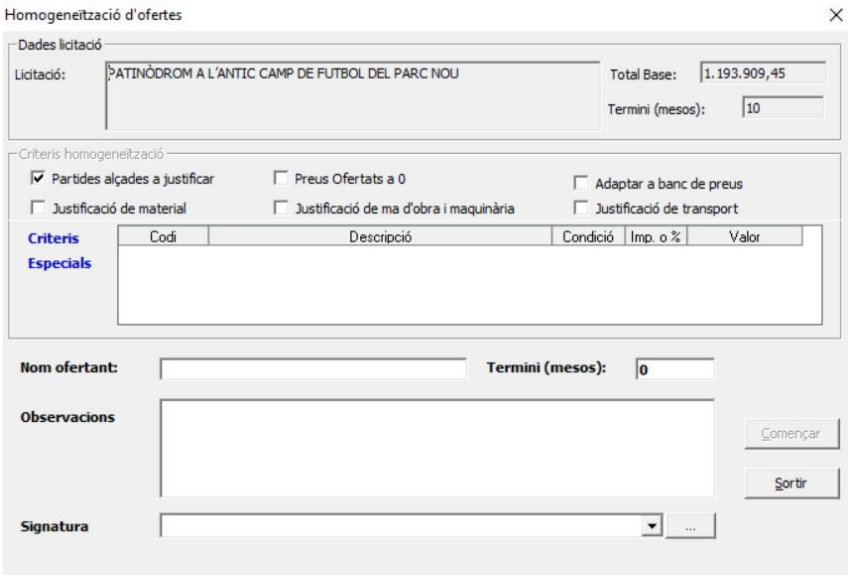


Apareixerà el següent menú:

PUIG ESTEBAN, Francesc (1 de 1)
Personal de suport informàtic PSA
Data signatura: 30/09/2026 13:18:46
HASH:C2CABF1696230E0741B89A70C2680CBB01BFBD90

AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - INFORME
Codi per a validació: H1SNT-7BMOQ-7HZ0V
Verificació: https://verificador.amb.cat/verificadorDocumento/home
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referènciat : 18/23.

APROVAT



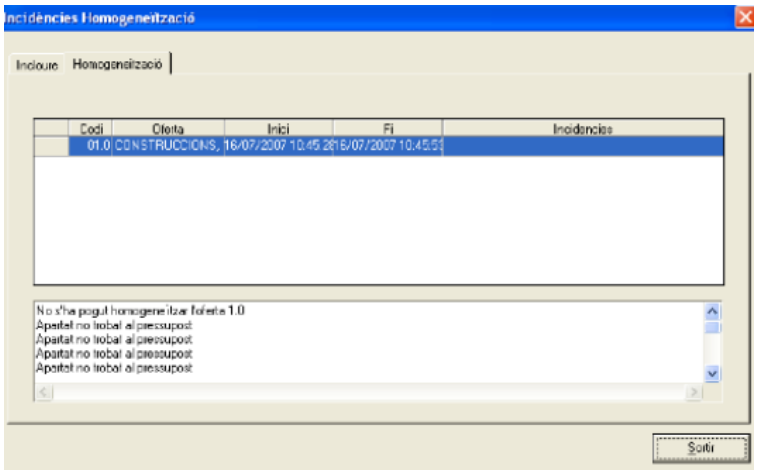
Els criteris d'homogeneïtzació ja vénen determinats per l'AMB i per tant no es poden modificar.

(4) Complimentar únicament el **nom de l'ofertant, el termini i, si escau, les observacions**.

(5) Cal prémer el botó **Començar** per iniciar el procés

- Si tot ha anat bé apareixerà el **resum del resultat de l'homogeneïtzació**.

- Si l'homogeneïtzació no ha finalitzat correctament apareixerà la següent pantalla, on es mostren les **incidències que impedeixen homogeneïtzar** l'oferta. Caldrà esmenar els problemes i repetir el procés de validació de l'oferta:



(6) Un cop s'hagi realitzat la homogeneïtzació de l'oferta es mostrarà el **llistat d'incoherències.**

PUIG ESTEBAN, Francesc (1 de 1)
Personal de suport informàtic PSI
Data signatura: 30/09/2026 13:18:46
HASH:C2CABF1696230E0741B89A70C2680CBB01BFBD90

AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - INFORME
Codi per a validació: H1SNT-7BMOQ-7HZ0V
Verificació: https://verificador.amb.cat/verificadorDocumento/home
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referènciat : 19/23.

APROVAT

90110820 PATINÒDROM A L'ANTIC CAMP DE FUTBOL DEL PARC NOU
PROJECTE EXECUTIU DE PATINÒDROM A L'ANTIC CAMP DE FUTBOL DEL PARC NOU, EL PRAT DE LLOBREGAT

LLISTAT D'INCOHERÈNCIES Data 12/2/2022 Pàg: 1

N° Oferta: 1 Licitador: CONSTRUCTORA 1

Resum de l'homogeneïtzació de l'oferta

Criteris d'Homogeneïtzació:

- [X] Partides Alçades a Justificar
- [ ] Preus Ofertats a 0
- [ ] Adaptar a Banc de Preus
- [ ] Justificació de Material
- [ ] Justificació de Ma d'Obra i Maquinària
- [ ] Justificació de Transport

Import PEM abans de recalcular	1.193.909,45
Variació per recàlcul	0,00
Import PEM recalculat	1.193.909,45
Variació per coeficient	0,00
Import preu resultat	1.193.909,45
Variació per homogeneïtzació	0,00
Variació per Ajust d'Amidaments	0,00
Variació per Ajust de Partides d'Obra	0,00
Variació per Ajust de Partides Alçades a Justificar	0,00
Variació per Ajust de Preus 0	0,00
Variació per Ajust d'Acció Cultural	0,00
Import PEM HOMOGENEÏTZAT	1.193.909,45

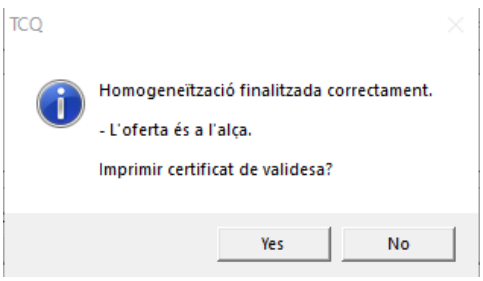
Aquest informe servirà per saber els canvis que s'han realitzat en l'oferta i per comprovar que sigui homogènia amb la base de licitació.

La oferta homogeneïtzada és la que s'haurà de lliurar a l'AMB juntament amb el Certificat de validesa.

El llistat d'incoherències té un primer full que resumeix el resultat de l'homogeneïtzació. En aquest es podrà saber si el procés d'homogeneïtzació ha alterat els imports de les partides i, en cas positiu, també saber-ne el motiu.

A més a més s'obtindrà, si escau, l'estimació de variacions d'import per canvis en les diferents partides i també s'informarà de si s'ha deixat alguna partida amb import igual a 0, així com de si s'han fet alteracions de la definició de les dades de l'últim full.

(7) Una vegada tanquem aquesta pantalla apareixerà el següent missatge:



PUIG ESTEBAN, Francesc (1 de 1)
Tècnic/a superior mitjana (PSC)
Data signatura: 30/09/2026 13:18:46
HASH:C2CABF1696230E0741B89A70C2680CBB01BFBD90

AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - INFORME
Codi per a validació: H1SNT-7BMOQ-7HZ0V
Verificació: https://verificador.amb.cat/verificadorDocumento/home
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referènciat : 20/23.

APROVAT

Aquest missatge pot advertir, també de les següents situacions:

- Els casos en que el termini d'execució de les obres és superior al de la base de licitació
- Quan l'import final de l'oferta és a l'alça
- Quan la definició de l'últim full és diferent de la base de licitació:

Es pot cancel·lar el procés, però si premem el botó Si, la nostra oferta de treball reflectirà els canvis efectuats al procés d'homogeneïtzació i l'assistent realitzarà el certificat de validesa que s'ha de lliurar a l'AMB degudament signat.

(8) El certificat de validesa mostrarà la diferència en relació a l'oferta base i el percentatge de baixa/alça.



PROJECTE EXECUTIU DE PATINÒDROM A L´ANTIC CAMP DE FUTBOL DEL PARC NOU, EL PRAT DE LLOBREGAT

CERTIFICAT DE VALIDESA Data 12/2/2022

LICITADOR: CONSTRUCTORA 1

Import PEC + IVA de la base de Licitació (L)	1.719.110,22
Import PEC + IVA HOMOGENEÏTZAT de l'OFERTA(H)	1.719.110,22
Diferència (H-L)	0,00
Percentatge d´alça	0,0000%

En cas de que l'import que figura a l'oferta econòmica no coincideixi amb l'indicat aquí, s'entendrà que els preus unitaris ofertats resulten de l'aplicació d'un coeficient lineal d'ajust entre els dos imports, respectant l condicions particulars de les partides alçades a justificar i altres criteris especials.

(L´oferta inclou elements amb preus a "zero", els quals són assumits pel concursant)

Aquest percentatge es calcularà amb la fórmula: 100 x (OFERTA - BASE) / BASE i s'arrodoneix a 4 decimals.

Quan l'import homogeneïtzat superi el de licitació (alça) s'emetrà un avís per pantalla. De tota manera, es permetrà gravar una oferta a l'alça. En aquest cas, on diu percentatge de baixa dirà percentatge d'alça i s'expressarà amb signe positiu. També apareix un missatge d'avís per pantalla quan el termini per a l'execució de les obres és superior al de la base de la licitació.

(9) Exportar la Oferta Homogeneitzada:

Un cop realitzat el certificat de validesa, l'assistent fa l'exportació de l'oferta per tal que pugui ser lliurada a
L'AMB

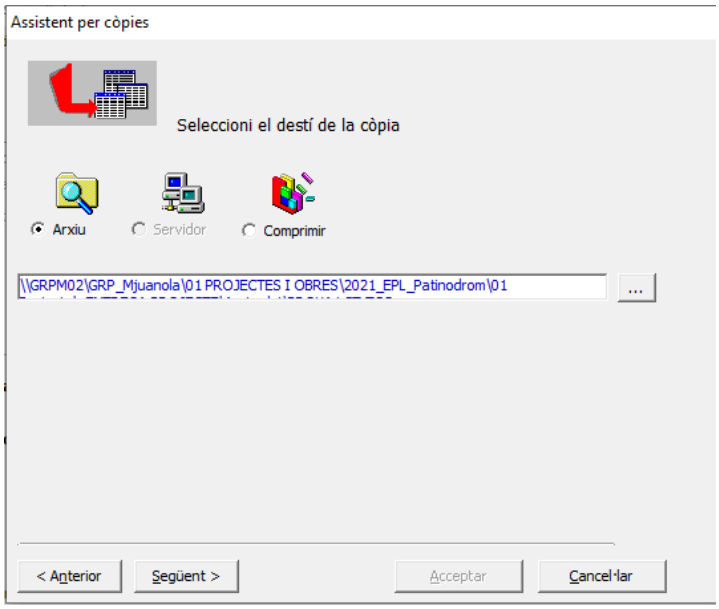
Apareixerà l'assistent de còpies d'obres, que demana el nom del fitxer destí de la còpia.

Cal que sigui un fitxer de nova creació (que no existeixi prèviament) per tal que el seu contingut sigui únicament i exclusivament el de l'oferta que es lliura a l'AMB

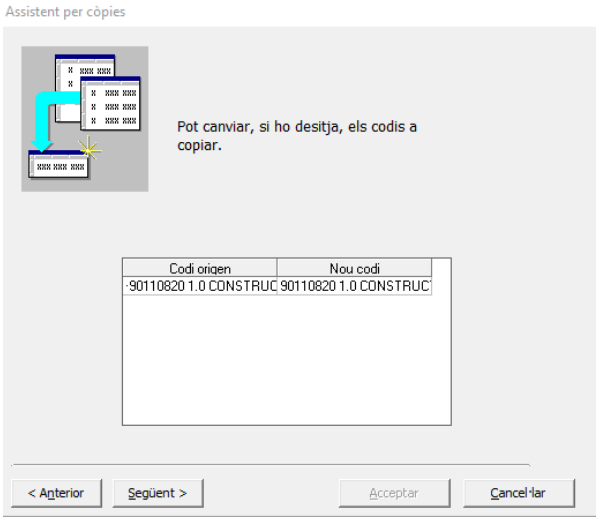
PUIG ESTEBAN, Francesc (1 de 1)
Procediment: Informe per a signatura amb PSC2
Data signatura: 30/09/2026 13:18:46
HASH:C2CABF1696230E0741B89A70C2680CBB01BFBD90

AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - INFORME
Codi per a validació: H1SNT-7BMOQ-7HZ0V
Verificació: https://verificador.amb.cat/verificadorDocumento/home
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referènciat : 21/23.

APROVAT



Prenem **Següent.**

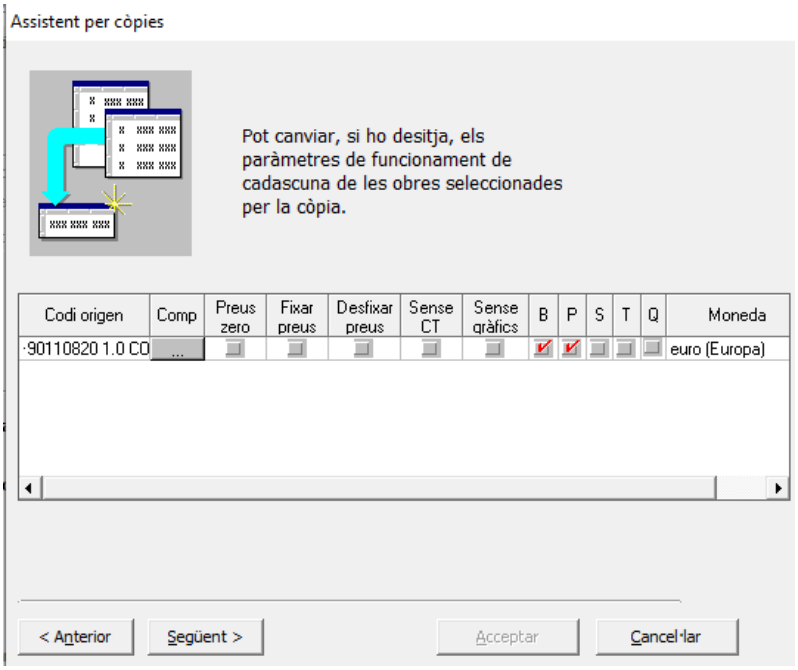


Prenem **Següent.**

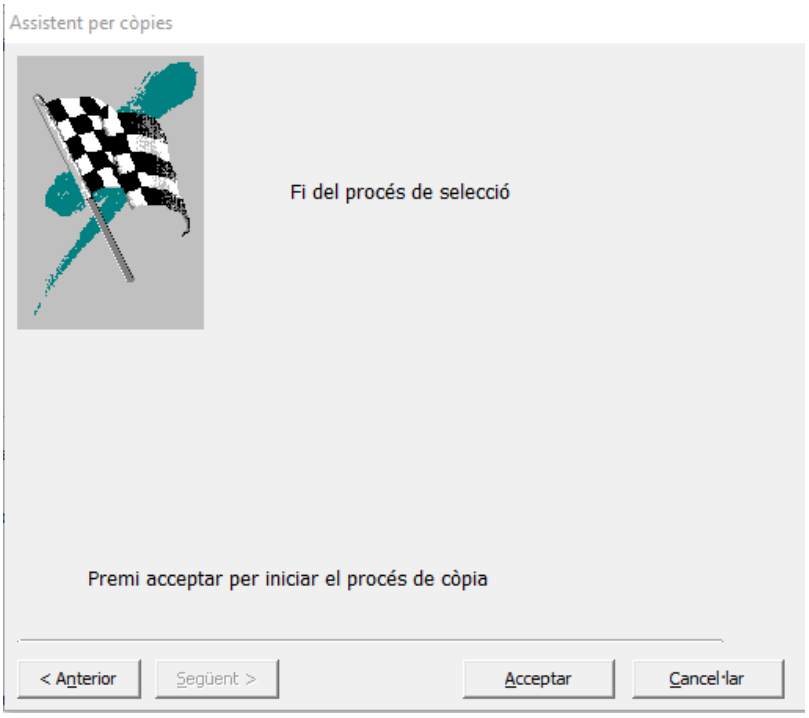
PUIG ESTEBAN, Francesc (1 de 1)
Personal de suport informàtic PSX
Data signatura: 30/09/2026 13:18:46
HASH:C2CABF1696230E0741B89A70C2680CBB01BFBD90

AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - INFORME
Codi per a validació: H1SNT-7BMOQ-7HZ0V
Verificació: https://verificador.amb.cat/verificadorDocumento/home
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referènciat : 22/23.

APROVAT



Prenem **Següent.**



(10) Lliurar a l'AMB la oferta juntament amb el certificat de validesa degudament signat

PUIG ESTEBAN, Francesc (1 de 1)
Procés de signatura electrònica PSC2
Data signatura: 30/09/2026 13:18:46
HASH:C2CABF1696230E0741B89A70C2680CBB01BFBD90

AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - INFORME
Codi per a validació: H1SNT-7BMOQ-7HZ0V
Verificació: https://verificador.amb.cat/verificadorDocumento/home
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referènciat : 23/23.