DOCUMENT
PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): **PLEC_CLAUS_PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES _09112026** (versión 2)

IDENTIFICADORS

ALTRES DADES
Codi per a validació: **H9QLV-JAA4B-G0ANF**
Data d'emissió: **19 de Novembre de 2026 a les 12:36:21**
Pàgina 1 de 13

SIGNATURES
El document ha estat signat per :
1.- Cap de Promoció econòmica i desenvolupament rural de Consell Comarcal del Bages. Signat 10/11/2026 12:15

ESTAT
SIGNAT
10/11/2026 12:15

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 42765950 H9QLV-JAA4B-G0ANF 42A4FDA1EEE27EAD6D669CA6F70CF15DB9BCB991) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.dlba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

CONSELL COMARCAL DEL BAGES

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI D'ASSISTÈNCIA TÈCNICA PER A LA REALITZACIÓ D'UNA DIAGNOSI INTEGRAL I PLA D'ACCIÓ DE MILLORA DE LA QUALITAT DELS POLÍGONS D'ACTIVITAT ECONÒMICA DEL BAGES

ÍNDEX

Prescripció 1. Objecte del contracte
Prescripció 2. Antecedents
Prescripció 3. Descripció del contingut dels treballs
Prescripció 4. Coordinació, seguiment i control dels treballs
Prescripció 5. Productes resultants i documentació associada
Prescripció 6. Imatge Corporativa
Prescripció 7. Propietat intel·lectual i industrial
Prescripció 8. Canal de comunicació per qüestions tècniques

DOCUMENT
PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): **PLEC_CLAUS_PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES _09112026** (versión 2)

IDENTIFICADORS

ALTRES DADES
Codi per a validació: **H9QLV-JAA4B-G0ANF**
Data d'emissió: **19 de Novembre de 2026 a les 12:36:21**
Pàgina 2 de 13

SIGNATURES
El document ha estat signat per :
1.- Cap de Promoció econòmica i desenvolupament rural de Consell Comarcal del Bages. Signat 10/11/2026 12:15

ESTAT
SIGNAT
10/11/2026 12:15

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 42765950 H9QLV-JAA4B-G0ANF 42A4FDA1EEE27EAD6D669CA6F70CF15DB9BCB991) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

CONSELL COMARCAL DEL BAGES

Prescripció 1. Objecte del contracte

L'objecte del contracte és la prestació d'un **servei d'assistència tècnica per a la realització d'una diagnosi integral i Pla d'acció de millora de la qualitat dels polígons d'activitat econòmica del Bages**, que permeti disposar d'una visió actualitzada, detallada i comparable de la situació de cadascun dels polígons i establir les actuacions necessàries per millorar-ne les condicions, els serveis, les infraestructures, la gestió, la seguretat i la competitivitat.

El servei haurà d'anar més enllà de la recopilació i l'anàlisi d'informació existent i inclourà el treball de camp, la verificació de l'estat real dels polígons, l'avaluació del grau de compliment dels indicadors i criteris de qualitat aplicables, la identificació de mancances i necessitats, l'anàlisi de les condicions de seguretat, així com la definició i priorització de les actuacions de millora, amb una estimació econòmica orientativa.

El resultat haurà de permetre al Consell Comarcal del Bages i als ajuntaments disposar d'una eina operativa per a la planificació, la priorització i la programació de les actuacions i inversions, així com per orientar els polígons cap a uns estàndards de qualitat més elevats i, quan escaigui, preparar-los per a una eventual certificació de qualitat, prenent com a referència els criteris i indicadors establerts en el model de polígons de qualitat de la Coordinadora Espanyola de Polígons Empresarials (CEPE). Així mateix, mitjançant la fixació d'actuacions prioritàries i el càlcul de cost de cadascuna d'aquestes els ajuntament disposaran d'una eina que els faciliti la sol·licitud de finançament extern en cas que els sigui necessari.

Els treballs es duran a terme mitjançant la participació d'un grup de treball tècnic multidisciplinar i el grup motor del Pacte Territorial per a la Indústria.

Prescripció 2. Antecedents

L'any 2019, el Consell Comarcal del Bages, amb recursos de la línia de Programes de suport i acompanyament a la planificació estratègica del Servei Públic d'Ocupació de Catalunya, va contractar un equip d'experts per dur a terme el treball de camp, l'anàlisi i la redacció d'una diagnosi completa dels polígons d'activitat econòmica (PAE) de la comarca, l'**Anàlisi global dels Polígons d'Activitat Econòmica del Bages** (2021).

L'estudi va analitzar els PAE des de tres eixos: socioeconòmic, urbanístic i ambiental. I a tres escales: comarcal, d'àrea funcional i de cada polígon. Aquest document va esdevenir una eina de referència per identificar mancances i oportunitats i ha contribuït a impulsar diverses actuacions orientades a la millora dels espais d'activitat econòmica de la comarca.

Des de l'elaboració de la diagnosi inicial, s'han dut a terme actualitzacions de les dades relatives als polígons i a les empreses que s'hi ubiquen, mitjançant diferents eines i fonts d'informació. Entre aquestes, destaquen el Sistema d'Informació de Polígons d'Activitat Econòmica de Catalunya (SIPAE), l'antiga web Polígons Bages, amb informació actualitzada pels municipis, i, més recentment, les dades integrades a la nova web Invest in Bages,

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 42765950 H9QLV-JAA4B-G0ANF 42A4FDA1EEE27EAD6D669CA6F70CF15DB9BCB991) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.dlba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

orientada a la promoció i la visibilització del teixit empresarial i dels espais d'activitat econòmica de la comarca.

Tot i aquests avenços, la informació disponible sobre l'estat dels PAE del Bages presenta diferents nivells d'actualització i de detall. Aquesta situació posa de manifest la necessitat de revisar i contrastar les dades amb els municipis, tenint en compte també els estudis sectorials existents, i d'integrar-les a la web www.investinbages.cat per consolidar-la com una font d'informació fiable, actualitzada i útil per a les empreses, les administracions i els agents del territori.

La documentació més recent relacionada en aquest context és **l'Estudi de millora de la mobilitat als polígons d'activitat econòmica del Bages** (2026), que constitueix un antecedent complementari d'interès, ja que aporta informació específica sobre les condicions de mobilitat i accessibilitat dels polígons i les necessitats de desplaçament vinculades a l'activitat empresarial. Aquest estudi complementa la diagnosi general dels PAE i constitueix una font d'informació de referència que cal tenir en compte en la revisió i actualització de les dades, en la mesura que sigui pertinent per a l'objecte dels treballs.

Prescripció 3. Descripció del contingut dels treballs

Un dels eixos principals de la diagnosi integral serà l'**avaluació de les condicions d'urbanització i del nivell de qualitat dels polígons**, tenint en compte aspectes com l'estat de les infraestructures i dels espais públics, els serveis bàsics, l'enllumenat, la neteja, la senyalització, la mobilitat interna, l'aparcament, l'accessibilitat, el manteniment, la gestió i la coordinació entre els diferents agents implicats, entre d'altres. Aquesta avaluació haurà de permetre establir una diagnosi homogènia i comparable dels PAE analitzats, identificar-ne les principals deficiències i determinar les actuacions necessàries per millorar-ne les prestacions i adequar-los als estàndards de qualitat de referència.

Amb aquesta finalitat, es pren com a marc de referència els criteris i estàndards del model de polígons de qualitat promogut per la Coordinadora Espanyola de Polígons Empresarials (CEPE), verificats per AENOR i valorar el grau d'adequació de cada polígon als requisits establerts en aquest model i identificar les actuacions necessàries per avançar cap a la certificació de qualitat corresponent, inclosa la certificació Q, si escau. Aquesta anàlisi haurà de generar informació operativa que permeti als ajuntaments i als agents implicats establir prioritats, planificar inversions, cercar fonts de finançament i definir itineraris de millora adaptats a les característiques i necessitats de cada polígon. A més a més, dels criteris establerts del CEPE, l'empresa haurà de revisar la informació establerta en el Sistema d'Informació de Polígons d'Activitat Econòmica de Catalunya (SIPAE) i la informació que es disposa dels polígons a la web www.investinbages.cat

DOCUMENT
PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): **PLEC_CLAUS_PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES _09112026** (versión 2)

IDENTIFICADORS

ALTRES DADES
Codi per a validació: **H9QLV-JAA4B-G0ANF**
Data d'emissió: **19 de Novembre de 2026 a les 12:36:21**
Pàgina 4 de 13

SIGNATURES
El document ha estat signat per :
1.- Cap de Promoció econòmica i desenvolupament rural de Consell Comarcal del Bages. Signat 10/11/2026 12:15

ESTAT
SIGNAT
10/11/2026 12:15

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 42765950 H9QLV-JAA4B-G0ANF 42A4FDA1EEE27EAD6D669CA6F70CF15DB9BCB991) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

La diagnosi també haurà d'incorporar l'anàlisi de les condicions de seguretat dels polígons d'activitat econòmica, tant pel que fa a la protecció de les persones i dels béns com a la seguretat viària, la mobilitat i la prevenció de situacions de risc. Caldrà identificar les principals vulnerabilitats relacionades amb la configuració dels espais, els accessos, la il·luminació, la circulació de vehicles i mercaderies... A partir d'aquesta diagnosi, s'hauran de proposar mesures de millora adequades a la realitat de cada polígon, que podran incloure, quan sigui pertinent, actuacions relatives als controls d'accés, la videovigilància, la millora de l'enllumenat i l'establiment de canals de comunicació.

La prestació del servei haurà de contemplar el treball de camp necessari per verificar la informació disponible, l'anàlisi documental i de les dades existents, la interlocució amb els ajuntaments i els agents econòmics implicats, i l'ús d'eines tècniques adequades per a la sistematització, la representació i l'anàlisi territorial de la informació, inclosos els sistemes d'informació geogràfica quan sigui necessari. Els treballs hauran de donar lloc a una diagnosi actualitzada dels PAE del Bages, a una base de dades estructurada i a unes conclusions i propostes d'actuació concretes, prioritzades i adaptades a les necessitats identificades. Els resultats hauran de constituir una eina de suport per a la presa de decisions del Consell Comarcal del Bages i dels ajuntaments, així com per a la coordinació amb les empreses i els organismes competents.

L'empresa adjudicatària haurà de desenvolupar els treballs d'acord amb la metodologia i el programa definits en el Pla de treball, que haurà de ser presentat i validat pel Consell Comarcal del Bages a l'inici del contracte.

El desenvolupament dels treballs s'estructurarà en les fases següents:

- **Fase 1. Fase de preparació**
- **Fase 2. Anàlisi documental**
- **Fase 3. Treball de camp**
- **Fase 4. Elaboració de la documentació final i presentació a Plenari del Pacte territorial per a la indústria del Bages 2026 - 2027**

Fase 1:Fase de preparació

En aquesta fase el contractista haurà de:

- Definir una proposta de Pla de treball que serà presentada als tècnics del Servei de Promoció Econòmica i Desenvolupament Rural del Consell Comarcal del Bages. Aquest pla haurà de contenir com a mínim:
  - Les fases previstes i els objectius corresponents.
  - Els continguts i la metodologia del treball de camp
  - El calendari d'execució i la planificació de les visites als polígons.
  - L'estructura dels informes i productes associats a cadascuna de les fases.
  - Els recursos humans i materials necessaris.

DOCUMENT
PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): **PLEC_CLAUS_PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES _09112026** (versión 2)

IDENTIFICADORS

ALTRES DADES
Codi per a validació: **H9QLV-JAA4B-G0ANF**
Data d'emissió: **19 de Novembre de 2026 a les 12:36:21**
Pàgina 5 de 13

SIGNATURES
El document ha estat signat per :
1.- Cap de Promoció econòmica i desenvolupament rural de Consell Comarcal del Bages. Signat 10/11/2026 12:15

ESTAT
SIGNAT
10/11/2026 12:15

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 42765950 H9QLV-JAA4B-G0ANF 42A4FDA1EEE27EAD6D669CA6F70CF15DB9BCB991) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

CONSELL COMARCAL DEL BAGES

- El sistema d'indicadors de qualitat, alineat amb els criteris del model de polígons de qualitat i de la certificació Q
- Els models d'enquesta, qüestionaris i eines de recollida de dades que es prevegi utilitzar.
- La planificació de les reunions.
- Qualsevol altra informació que permeti concretar adequadament l'execució del servei.

Aquest Pla haurà de ser validat pel Consell Comarcal del Bages abans de l'inici de les actuacions.

Serà mitjançant el Pla de Treball que s'acordarà el període total d'execució del contracte que com a màxim podrà ser de 10 mesos.

Durant aquesta fase estan previstes dues reunions telemàtiques de seguiment.

Fase 2: Anàlisi documental

En aquest fase el contractista haurà de :

- Revisar el document de l'Anàlisi global dels PAE del Bages i la seva cartografia
- Recopilar la documentació existent: planejament urbanístic vigent, cartografia, inventaris municipals, plans i projectes executius de millora d'execució recent, en execució, o aprovats i amb calendari d'execució definit així com altra.
- Revisar el marc normatiu aplicable en matèria d'urbanisme, accessibilitat, mobilitat, protecció civil i seguretat industrial.
- Consultar les dades de la web www.investinbages.cat
- Consultar i analitzar l'Estudi de millora de la mobilitat als polígons d'activitat económica del Bages
- Revisar la documentació exigida per la Coordinadora espanyola de Polígons Empresarials respecte a la certificació de polígons de qualitat: https://poligonosempresariales.es/wp-content/uploads/2026/05/Requisitos-Areas-empresariales-Q.pdf
- Plans d'actuació en l'àmbit de desenvolupament dels ajuntaments de la comarca
- Criteris i requisits per a la certificació de qualitat dels PAE

L'empresa haurà d'elaborar un document resum d'aquest anàlisi, a lliurar en el moment de finalització d'aquesta fase.

Durant aquesta fase es preveuen la realització de 4 entrevistes i es duran a terme dues reunions on line de seguiment.

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 42765950 H9QLV-JAA4B-G0ANF 42A4FDA1EEE27EAD6D669CA6F70CF15DB9BCB991) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.dlba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

CONSELL COMARCAL DEL BAGES

Fase 3:Treball de camp

La metodologia i desenvolupament del treball de camp aniran lligats a la proposta formal del contractista que presentarà a la fase 1 i serà acordada amb el Consell Comarcal del Bages.

Es requereix l'ús de l'aplicació SIG tal com es detalla en la prescripció 5 del present plec.

El contractista haurà de realitzar treball de camp dels 99 polígons d'activitat econòmica de la comarca i omplir la fitxa que haurà determinat a les fases anteriors. Inclourà, entre d'altres, informació referent als següents àmbits:

Àmbit	Principals elements a valorar
Vialitat i urbanització	Estat de calçades, voreres, vorades i guals; radis de gir per a vehicles pesants.
Infraestructures i serveis bàsics	Abastament d'aigua, sanejament i drenatge, subministrament elèctric, gas, telecomunicacions i fibra òptica.
Enllumenat públic	Cobertura, estat, tecnologia i eficiència energètica.
Senyalització	Senyalització viària, direccional i identificativa del polígon i de les empreses; directoris.
Mobilitat i accessibilitat	Respecte a la mobilitat en transport públic, es podrà agafar com a referència el què determina l 'Estudi de millora de la mobilitat als polígons d'activitat econòmica del Bages (2026), que s'haurà d'iincorporar a les fitxes dels polígons i a la memòria final.
Aparcament	Places per a turismes i vehicles pesants, zones de càrrega i descàrrega i aparcament nocturn de camions.
Neteja i residus	Estat de neteja, abocaments, punts de recollida selectiva i gestió de residus.
Seguretat	Serveis de seguretat dels PAE, elements de vulnerabilitat
Zones verdes i equipaments	Grau de desenvolupament de les zones verdes i de les reserves d'equipament, arbrat i manteniment.
Serveis de valor	Serveis que aporten un millor possicionament competitiu als PAE
Gestió	Entitat de conservació, associació d'empreses, promoció dels PAE, etc.
Altres	

A partir de l'inventari, el contractista haurà de:

- Avaluar cada PAE respecte de cadascun dels criteris del model de polígons de qualitat i dels estàndards de la certificació Q.
- Calcular un índex de qualitat sintètic per polígon que permeti la comparació a escala comarcal.
- Identificar, per a cada PAE, les deficiències concretes que li impedeixen assolir la certificació i el cost estimat per esmenar-les.

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 42765950 H9QLV-JAA4B-G0ANF 42A4FDA1EEE27EAD6D669CA6F70CF15DB9BCB991) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.dlba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

- Classificar els polígons per nivells (per exemple: apte per certificar a curt termini, amb mancances moderades o amb mancances més importants).

Per a cada PAE caldrà revisar i actualitzar, com a mínim:

- El nom, el municipi, l'àrea funcional i la delimitació cartogràfica, i la incorporació de nous àmbits d'activitat.
- La superfície total i la superfície destinada a activitat econòmica.
- L'estat del planejament urbanístic (aprovat definitivament, en tràmit o pendent d'iniciar) i els usos admesos.
- L'estat d'execució de la urbanització.
- La figura de gestió (municipal, privada o mixta), l'existència d'associació d'empreses, entitat de conservació i la persona de contacte.
- Els accessos principals i la connexió amb la xarxa viària i el transport públic.
- I la resta d'indicadors que es troben detallats a les fitxes del SIPAE i a les fitxes de polígons de la web www.investinbages.cat

Respecte a la seguretat física i de béns i persones. Per a cada PAE caldrà analitzar:

- Els punts d'accés i la possibilitat d'establir-hi controls d'accés.
- L'existència i la cobertura de sistemes de videovigilància i de lectura de matrícules.
- Les zones amb il·luminació insuficient o sense visibilitat.
- L'existència de vigilància privada compartida.
- Seguretat viària. Caldrà identificar els punts de conflicte entre vehicles pesants, turismes i vianants, els problemes de velocitat i de visibilitat a les interseccions i l'estacionament indegut.

En cas que s'ofereixi com a millora, s'aprofitarà el treball de camp per actualitzar la base de dades d'empreses existents. Es prendrà com a base, la base de dades existent i es verificarà l'existència i activitat de les empreses que hi han incorporades així com la detecció d'empreses que no constin a la base de dades.

El cens i la base de dades dels PAE s'hauran de lliurar en el format indicat en la prescripció 5 del present PPT i, aquella informació que pugui ser georeferenciada i pugui generar una capa

DOCUMENT
PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): **PLEC_CLAUS_PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES _09112026** (versión 2)
IDENTIFICADORS
ALTRES DADES
Codi per a validació: **H9QLV-JAA4B-G0ANF**
Data d'emissió: **19 de Novembre de 2026 a les 12:36:21**
Pàgina 8 de 13
SIGNATURES
El document ha estat signat per :
1.- Cap de Promoció econòmica i desenvolupament rural de Consell Comarcal del Bages. Signat 10/11/2026 12:15
ESTAT
SIGNAT
10/11/2026 12:15

dins del mapa, caldrà que sigui compatible amb el sistema d'informació geogràfica (SIG) i amb el gestor de dades de la web www.investinbages.cat

En aquesta fase també està pensat realitzar dues - tres reunions de forma virtual.

Un cop passin quatre mesos des de l'adjudicació del contracte i hagi passat dos mesos des de l'inici de la tercera fase, es lliurarà un document d'**avanç de resultats** que serà definit pel Consell Comarcal: estructura, contingut, indicadors, recursos gràfics, etc.

Un cop finalitzi el treball de camp, l'empresa adjudicatària realitzarà en una de les reunions, una presentació al grup motor del Pacte Territorial per a la Indústria. La sessió incorporarà la presentació i explicació dels principals resultats obtinguts del treball de camp. L'objectiu serà la recollida d'aportacions a partir de les quals es pugui elaborar possibles línies prioritàries de finançament i d'actuació futura.

Fase 4: Elaboració de la documentació final i presentació al Plenari del Pacte territorial per a la indústria del Bages 2026 - 2027

En aquesta fase el contractista haurà de sistematitzar els resultats i elaborar una **memòria final** que haurà de detallar, com a mínim:

- Les actuacions realitzades i el grau de compliment del Pla de treball.
- La fitxa de qualitat de cada PAE.
- Anàlisi de dades del treball de camp
- Un pla d'actuacions prioritzat per polígon i a escala comarcal, amb estimació de cost, i horitzó temporal (curt, mitjà i llarg termini).
- Les possibles línies de finançament aplicables (Diputació de Barcelona, Generalitat de Catalunya, fons europeus i altres).
- Les dificultats o barreres detectades així com un anàlisi DAFO de cada PAE fruit del treball de camp.

- Caldrà **adjuntar annexos** a la memòria final:
  - **Pla de treball inicial**.
  - Document d'**avanç de resultats**
  - Principals r**esultats i anàlisi obtinguts del treball de camp en la sessió de presentació** amb tècnics municipals i agents comarcals.
  - **Base de dades actualitzada dels PAE** (amb cartografia).
  - **Fitxa resum de cada PAE** analitzat.
  - **Eina de visualització de dades** en format PowerBi o similar que integri de manera interactiva el conjunt de dades obtingudes per cada PAE.
  - **Reportatge fotogràfic** dels elements analitzats de cada polígon
  - **Capes SIG georeferenciades:** s'haurà de generar i lliurar les capes d'informació geogràfica georeferenciades ja preparades per ser incorporades al visor del web investinbages.cat. Incorporaran sistema de referència

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 42765950 H9QLV-JAA4B-G0ANF 42A4FDA1EEE27EAD6D669CA6F70CF15DB9BCB991) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

DOCUMENT
PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): **PLEC_CLAUS_PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES _09112026** (versión 2)

IDENTIFICADORS

ALTRES DADES
Codi per a validació: **H9QLV-JAA4B-G0ANF**
Data d'emissió: **19 de Novembre de 2026 a les 12:36:21**
Pàgina 9 de 13

SIGNATURES
El document ha estat signat per :
1.- Cap de Promoció econòmica i desenvolupament rural de Consell Comarcal del Bages. Signat 10/11/2026 12:15

ESTAT
SIGNAT
10/11/2026 12:15

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 42765950 H9QLV-JAA4B-G0ANF 42A4FDA1EEE27EAD6D669CA6F70CF15DB9BCB991) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

corresponents als elements analitzats i als resultats de la diagnosi, de manera que la informació es pugui visualitzar, consultar, editar i reutilitzar posteriorment per part del Consell Comarcal del Bages. Les dades s'hauran de lliurar en formats oberts, interoperables i editables, preferentment GeoPackage (.gpkg), i hauran d'incloure, com a mínim:

- Les capes geogràfiques corresponents als elements objecte d'anàlisi i a les incidències o deficiències identificades.
- Les taules d'atributs associades, amb els camps necessaris per identificar, caracteritzar i valorar els elements diagnosticats.
- La informació relativa als resultats de la diagnosi i als indicadors de qualitat que es puguin representar espacialment.
- La identificació del sistema de referència de coordenades utilitzat i la documentació de l'estructura de les dades, dels atributs i dels criteris de classificació emprats.

En el cas que l'empresa adjudicatària hagi presentat com a millora tècnica del servei incorporar una actualització de la base de dades vigent d'empreses de cada PAE, haurà de lliurar la documentació que està detallada en la prescripció 5 del present PPT.

Abans de la finalització del contracte, l'empresa contractista haurà de **presentar els resultats en una sessió de Plenari del Pacte Territorial per a la indústria del Bages 2026-2030**. Els detalls de la presentació, seran consensuats per l'equip tècnic del Consell Comarcal del Bages.

El termini d'execució previst és de 10 mesos des de l'inici del contracte, o com a màxim el 15 de desembre de 2027. El calendari orientatiu de les fases és el següent:

Mes d'execució	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Fase 1. Preparació										
Fase 2. Anàlisi documental										
Fase 3. Treball de camp										
Fase 4. Elaboració documentació presentació final a Plenari del Pacte Territorial per a la indústria del Bages 2026-2030										

Prescripció 4. Coordinació, seguiment i control dels treballs

Correspon al Consell Comarcal del Bages, i concretament al Servei de Promoció Econòmica i Desenvolupament Rural, la supervisió i direcció dels treballs.

El Consell Comarcal del Bages podrà:

- Supervisar l'execució dels treballs.

DOCUMENT
PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): **PLEC_CLAUS_PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES _09112026** (versión 2)

IDENTIFICADORS

ALTRES DADES
Codi per a validació: **H9QLV-JAA4B-G0ANF**
Data d'emissió: **19 de Novembre de 2026 a les 12:36:21**
Pàgina 10 de 13

SIGNATURES
El document ha estat signat per :
1.- Cap de Promoció econòmica i desenvolupament rural de Consell Comarcal del Bages. Signat 10/11/2026 12:15

ESTAT
SIGNAT
10/11/2026 12:15

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 42765950 H9QLV-JAA4B-G0ANF 42A4FDA1EEE27EAD6D669CA6F70CF15DB9BCB991) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.dlba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

- Validar el Pla de treball, la metodologia i els models de documentació proposats.
- Indicar les modificacions que consideri convenients.
- Sol·licitar informació sobre l'estat d'execució dels treballs.
- Requerir la modificació o ampliació de documentació quan sigui necessari per garantir el compliment del contracte.
- Decidir la suspensió d'actuacions quan existeixi causa suficientment motivada.
- Validar els productes lliurats.

L'empresa adjudicatària haurà de facilitar en tot moment la informació necessària per permetre el seguiment i control de l'execució del contracte.

A l'inici del contracte, i en el termini màxim de 10 dies naturals des de la notificació de l'adjudicació, se celebrarà una primera reunió entre l'equip de l'empresa adjudicatària i l'equip tècnic del Servei de Promoció Econòmica i Desenvolupament Rural del Consell Comarcal del Bages. Aquesta reunió tindrà com a objectiu:

- Presentar els equips de treball i concretar els canals de comunicació i coordinació.
- Lliurar a l'adjudicatari els diferents estudis i dades que disposem i siguin objecte del contracte.
- Validar o ajustar el Pla de treball.
- Validar els models de fitxa dels PAE i el sistema d'indicadors.
- Calendaritzar les visites, les reunions i les sessions de treball.
- Resoldre les qüestions necessàries per garantir el correcte inici del servei.

Posteriorment, es faran reunions de seguiment, principalment dues per fase, sens perjudici que el Consell Comarcal del Bages pugui requerir reunions addicionals quan les necessitats del servei ho facin necessari. La primera reunió del gruo de treball de seguiment serà presencial i la resta podran ser telemàtiques, si bé el Consell Comarcal es reserva el dret de que es convoquin de manera presencial. Pel que fa les sessions del Grup Motor i el Plenari del Pacte (2-3 en total) seran presencials. Aquestes reunions es realitzaran a les instal·lacions del Consell Comarcal del Bages o bé en algun equipament dels ajuntaments o entitats adherits al Pacte Territorial per a la Indústria. .

Les reunions de seguiment tindran com a objectiu:

- Analitzar l'evolució dels treballs i el grau de compliment del calendari.
- Detectar i corregir desviacions.
- Acordar les actuacions necessàries per al correcte desenvolupament del contracte.

DOCUMENT
PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): **PLEC_CLAUS_PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES _09112026** (versión 2)

IDENTIFICADORS

ALTRES DADES
Codi per a validació: **H9QLV-JAA4B-G0ANF**
Data d'emissió: **19 de Novembre de 2026 a les 12:36:21**
Pàgina 11 de 13

SIGNATURES
El document ha estat signat per :
1.- Cap de Promoció econòmica i desenvolupament rural de Consell Comarcal del Bages. Signat 10/11/2026 12:15

ESTAT
SIGNAT
10/11/2026 12:15

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 4276595O H9QLV-JAA4B-G0ANF 42A4FDA1EEE27EAD6D669CA6F70CF15DB9BCB991) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.dlba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

CONSELL COMARCAL DEL BAGES

Per a la realització del seguiment, el contractista haurà de disposar d'un sistema que permeti conèixer, en tot moment:

- PAE actualitzats i visitats, i pendents.
- Fitxes de polígon elaborades
- Reunions i sessions de treball realitzades.
- Incidències i desviacions.

Les visites als polígons i les sessions presencials amb tècnics municipals s'hauran de comunicar a l'equip tècnic del Consell Comarcal del Bages.

L'empresa adjudicatària tindrà la condició d'encarregada del tractament de les dades personals a què tingui accés, d'acord amb el Reglament (UE) 2016/679 general de protecció de dades i la Llei orgànica 3/2018, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals. L'empresa i el seu personal hauran de mantenir la confidencialitat de tota la informació a què tinguin accés..

Prescripció 5. Productes resultants i documentació associada

L'adjudicatari haurà de lliurar al Consell Comarcal del Bages tots els documents i productes resultants de les actuacions i amb els logos corresponents que li seran facilitats per el servei de promoció econòmica i desenvolupament rural.

Tota la documentació i la informació generada en el marc del contracte s'haurà de lliurar en format digital, en formats adequats a la seva naturalesa i finalitat, que en garanteixin l'accessibilitat, la consulta, la interoperabilitat i, quan escaigui, l'edició i la reutilització.

La documentació tècnica i administrativa es lliurarà en formats oberts, interoperables i editables, sempre que sigui possible, que permetin consultar, editar i tractar la informació, segons correspongui. La informació geogràfica s'haurà de lliurar en formats SIG interoperables i editables.

En tots els casos, els fitxers hauran d'estar degudament identificats i estructurats, i s'hauran de lliurar en condicions que en permetin la consulta i la utilització posterior per part del Consell Comarcal del Bages.

El Consell Comarcal lliurarà a l'empresa adjudicatària les instruccions de format i elements gràfics per a la maquetació dels documents en document de text editable.

Com a mínim, l'adjudicatari haurà de lliurar els productes següents:

- **Memòria final** que haurà d'incloure com a minim:
  - Les actuacions realitzades i el grau de compliment del Pla de treball.
  - La diagnosi de qualitat de cada PAE.
  - Anàlisi de dades del treball de camp

DOCUMENT
PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): **PLEC_CLAUS_PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES _09112026** (versión 2)
IDENTIFICADORS
ALTRES DADES
Codi per a validació: **H9QLV-JAA4B-G0ANF**
Data d'emissió: **19 de Novembre de 2026 a les 12:36:21**
Pàgina 12 de 13
SIGNATURES
El document ha estat signat per :
1.- Cap de Promoció econòmica i desenvolupament rural de Consell Comarcal del Bages. Signat 10/11/2026 12:15
ESTAT
SIGNAT
10/11/2026 12:15

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 42765950 H9QLV-JAA4B-G0ANF 42A4FDA1EEE27EAD6D669CA6F70CF15DB9BCB991) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

- Un pla d'actuacions prioritzat per polígon i a escala comarcal, amb estimació de cost, i horitzó temporal (curt, mitjà i llarg termini).
- Les línies de finançament aplicables (Diputació de Barcelona, Generalitat de Catalunya, fons europeus i altres).
- Les dificultats o barreres detectades.

Caldrà adjuntar annexos a la memòria final:

- **Pla de treball inicial.**
- **Document d'avanç de resultats**
- Principals **resultats i anàlisi obtinguts del treball de camp en la sessió de presentació** amb tècnics municipals i agents comarcals.
- **Base de dades actualitzada dels PAE (**amb cartografia).
- **Fitxa resum de cada PAE** analitzat.
- **Eina de visualització de dades** en format PowerBi o similar que integri de manera interactiva el conjunt de dades obtingudes per cada PAE.
- **Reportatge fotogràfic dels polígons**
- **Capes SIG georeferenciades**: s'haurà de generar i lliurar les capes d'informació geogràfica georeferenciades corresponents als elements analitzats i als resultats de la diagnosi, de manera que la informació es pugui visualitzar, consultar, editar i reutilitzar posteriorment per part del Consell Comarcal del Bages:
    - Les dades s'hauran de lliurar en formats oberts, interoperables i editables, preferentment GeoPackage (.gpkg), i hauran d'incloure, com a mínim:
        - Les capes geogràfiques corresponents als elements objecte d'anàlisi i a les incidències o deficiències identificades.
        - Les taules d'atributs associades, amb els camps necessaris per identificar, caracteritzar i valorar els elements diagnosticats.
        - La informació relativa als resultats de la diagnosi i als indicadors de qualitat que es puguin representar espacialment.
        - La identificació del sistema de referència de coordenades utilitzat i la documentació de l'estructura de les dades, dels atributs i dels criteris de classificació emprats.
- En el cas que l'empresa adjudicatària hagi presentat com a millora tècnica del servei incorporar una **actualització de la base de dades vigent d'empreses** de cada PAE, haurà de lliurar:
    - **Base de dades d'empreses actualitzada**, en format digital editable i reutilitzable (Excel o equivalent), que incorpori la informació revisada de les empreses existents i les noves empreses identificades a cadascun dels PAE.
    - **Registre de modificacions i actualitzacions**, que permeti identificar els canvis efectuats respecte de la base de dades inicial, diferenciant les empreses verificades, les noves incorporacions, les empreses que han cessat l'activitat o han deixat d'estar ubicades al polígon, així com les modificacions de dades identificatives o d'activitat detectades.

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 4276595O H9QLV-JAA4B-G0ANF 42A4FDA1EEE27EAD6D669CA6F70CF15DB9BCB991) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

CONSELL COMARCAL DEL BAGES

La informació s'haurà de lliurar degudament estructurada i identificada, en formats digitals que en permetin la consulta, l'edició i la reutilització posterior per part del Consell Comarcal del Bages.

Prescripció 6. Imatge Corporativa

En totes les mesures d'informació i comunicació, com els documents, memòries, presentacions i productes resultants que es derivin de la realització dels treballs, s'hauran d'incloure els logotips del Consell Comarcal del Bages i de la Diputació de Barcelona. L'equip tècnic del Consell Comarcal del Bages facilitarà els emblemes i informarà prèviament l'empresa, en el cas que sigui necessari, de l'addició d'altres logotips no especificats en el present Plec Tècnic.

Prescripció 7. Propietat intel·lectual i industrial

El contractista cedeix en exclusiva al Consell Comarcal del Bages els drets d'explotació sobre els treballs que resultin de l'execució de l'objecte d'aquest contracte, inclosos el cens, les bases de dades i la cartografia, i en cedeix també tota la documentació generada.

Prescripció 8. Canal de comunicació per qüestions tècniques

Totes les consultes referents a la contractació caldrà cursar-les a través de l'espai habilitat al perfil del contractant.

Albert Marañón Ledesma
Cap tècnic del Servei de Promoció econòmica i Desenvolupament Rural