Ajuntament
Sant Pere de Ribes

Esports

Referència:	**01040601/2026/9**
Procediment:	**Expedients de contractació d'obres (JGL/PLE)**
Interessat:	
Representant:	
Intern:	

Es certifica que:

La proposta de resolució de l'expedient número: 01040601/2026/9, s'ha resolt amb l'estat Favorable per la Junta de Govern Local, celebrada en sessió Ordinaria en data 17/11/2026

Proposta d`aprovació de l`expedient de contractació i plec de clàusules jurídiques i administratives particulars que regiran el procediment obert per a la contractació de l`execució de les obres descrites en el projecte executiu pel cobriment d'una pista esportiva del pavelló poliesportiu municipal Miguel Meca Torres, de Les Roquetes, aprovat definitivament per Junta de Govern Local en data de 21 d'abril de 2026

David Navarro Miller, Regidor d`Esports de Les Roquetes de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

És objecte del present plec la contractació, mitjançant procediment obert, de l` execució de les obres descrites en el Projecte executiu pel cobriment d'una pista esportiva del pavelló poliesportiu municipal Miguel Meca Torres, de Les Roquetes, aprovat definitivament per Junta de Govern Local en data de 21 d'abril de 2026; amb les característiques i condicions que s'assenyalen al plec de prescripcions tècniques (projecte) i clàusules economicoadministratives particulars.

El projecte aprovat contempla les obres necessàries per a la generació d'una coberta lleugera que cobreixi la pista annexa existent del pavelló, amb una estructura metàl·lica de grans llums i una façana permeable que protegeix del vent i la pluja, i alhora permet l'accés d'il·luminació natural i millora les condicions per fer esport o qualsevol esdeveniment que l'Ajuntament consideri. La implantació del projecte ha de tenir en compte la proximitat del pavelló existent així com el cobriment de l'àmbit de graderies. A més s'han d'ubicar els accessos de forma que faciliti l'entrada als serveis municipals en cas d'emergències, i també es tindrà en compte l'afectació als diferents elements constructius i les instal·lacions existents a la pista.

El present contracte es pot qualificar de contracte d'obres, d'acord amb la definició de l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), per la qual es transposen a l'ordenament jurídic les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Les obres a executar es refereixen a una obra completa, i són les definides en el projecte bàsic i executiu que serveix de base a la present licitació. Tanmateix, d'acord amb l'article 13 de la LCSP, són contractes d'obres aquells que tenen per objecte, entre d'altres, l'execució d'una obra, aïllada o conjuntament amb la redacció del projecte, o la realització d'algun dels treballs enumerats en l'Annex I de la mateixa LCSP.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

Les obres s'executaran d'acord amb el projecte tècnic bàsic i executiu, amb les condicions que s'assenyalen en el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars (PPTP), el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP), més les que hagi ofert l'adjudicatària en la seva proposta, i en general d'acord amb la normativa que sigui d'aplicació.

L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) és Codi CPV:

Codi CPV:

45212200-8	Treballs de construcció d'instal·lacions esportives
45261000-4	Treballs de construcció de cobertes i estructures de tancament
45262400-5	Treballs de muntatge d'estructures d'acer

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu d`obra, tal i com estableix l'article 13 de la Llei de Contractes del Sector Públic (d`ara endavant, LCSP). Tramitació ordinària.

La forma d'adjudicació del contracte serà el procediment obert, en el que tot empresari interessat podrà presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors, i s`estarà a l`establert en els articles 156 i següents de la LCSP; i amb aplicació de les disposicions introduïdes pel Decret llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.

Als efectes previstos a la Disposició Addicional 3a de la LCSP, l'òrgan administratiu amb competència en matèria de comptabilitat pública, és la Intervenció Municipal i l'òrgan de contractació és la Junta de Govern Local.

Vist l'informe de secretaria, núm. 978/2026.

Examinada la documentació que s'acompanya i de conformitat amb l'establert en l'article 117 i en la Disposició Addicional Segona de la LCSP, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar l'expedient de contractació mitjançant procediment obert, de l`execució de les obres descrites en el Projecte executiu pel cobriment d'una pista esportiva del pavelló poliesportiu municipal Miguel Meca Torres, de Les Roquetes, aprovat definitivament per Junta de Govern Local en data de 21 d'abril de 2026, amb les característiques i condicions que s'assenyalen al plec de prescripcions tècniques (projecte) i clàusules economicoadministratives particulars.

El projecte aprovat contempla les obres necessàries per a la generació d'una coberta lleugera que cobreixi la pista annexa existent del pavelló, amb una estructura metàl·lica de grans llums i una façana permeable que protegeix del vent i la pluja, i alhora permet l'accés d'il·luminació natural i millora les condicions per fer esport o qualsevol esdeveniment que l'Ajuntament consideri. La implantació del projecte ha de tenir en compte la proximitat del pavelló existent així com el cobriment de l'àmbit de graderies. A més s'han d'ubicar els accessos de forma que faciliti l'entrada als serveis municipals en cas d'emergències, i també es tindrà en compte l'afectació als diferents elements constructius i les instal·lacions existents a la pista.

El present contracte es pot qualificar de contracte d'obres, d'acord amb la definició de l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), per la qual es transposen a

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

l'ordenament jurídic les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Les obres a executar es refereixen a una obra completa, i són les definides en el projecte bàsic i executiu que serveix de base a la present licitació. Tanmateix, d'acord amb l'article 13 de la LCSP, són contractes d'obres aquells que tenen per objecte, entre d'altres, l'execució d'una obra, aïllada o conjuntament amb la redacció del projecte, o la realització d'algun dels treballs enumerats en l'Annex I de la mateixa LCSP.

Les obres s'executaran d'acord amb el projecte tècnic bàsic i executiu, amb les condicions que s'assenyalen en el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars (PPTP), el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP), més les que hagi ofert l'adjudicatària en la seva proposta, i en general d'acord amb la normativa que sigui d'aplicació.

SEGON.- Aprovar el Plec de Clàusules Jurídic Econòmic Administratives Particulars que acompanya l'expedient.

TERCER.- Aprovar l`Autorització de la despesa per import de de 1.311.856,95 euros IVA inclòs en relació a la fase comptable A i AFUT a càrrec de l` aplicació pressupostaria 13100 342 62200 del projecte 2024_01_63 "Millores instal·lacions esportives municipals"., amb certificació número 12026002403:

		Orgànic	Programa	Econòmic		Import (IVA inclòs)	Fase despesa
2026	Esports	13100	342	62200		700.000,00 €	A 2026
2027	Esports	13100	342	62200		611.856,95 €	AFUT 2027

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

ANY 2026

Àrea: Serveis a les Persones
Servei: Esports
Codi PAM: 6.2.1
Aplicació pressupostària: 13100.342.62200
Projecte: 2024_01_63 Millores instal·lacions esportives municipals
Import: 700.000,00 € IVA inclòs
Fase de la despesa: A
Codi d'Actuació DGC: 2.1.2

ANY 2027

Àrea: Serveis a les Persones
Servei: Esports
Codi PAM: 6.2.1
Aplicació pressupostària: 13100.342.62200
Projecte: 2024_01_63 Millores instal·lacions esportives municipals
Import: 611.856,95 € IVA inclòs
Fase de la despesa: AFUT
Codi d'Actuació DGC: 2.1.2

L'adjudicació del contracte restarà sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les despeses derivades del contracte corresponent als exercicis que corresponguin a la seva durada, d'acord amb l'establert per la normativa pressupostària aplicable.

QUART.- Per a la determinació del pressupost base de licitació s'han considerat els preus del Projecte per la Rehabilitació integral de la coberta transitable d'ús públic, per entitats i equipaments executiu pel cobriment d'una pista esportiva del pavelló poliesportiu municipal Miguel Meca Torres, de Les Roquetes, que serveix de base a la present contractació, i en el seu pressupost s'hi troben els amidaments, quadres de preus i la justificació de preus. A continuació es desglossen els costos directes i costos indirectes de les obres a executar, tal com queden determinats en el projecte executiu:

COSTOS DIRECTES OBRES	
1. Implantació	7.630,04 €
2. Treballs previs	4.649,06 €

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

3. Moviments de terres i enderrocs	10.828,39 €
4. Fonaments	66.446,18 €
5. Estructures	222.807,38 €
6. Coberta	90.480,70 €
7. Façanes	100.918,21 €
8. Divisòries	727,35 €
9. Acabats i revestiments	114.478,92 €
10. Proteccions	2.753,58 €
11. Instal·lacions	132.197,45 €
12. Equipaments	51.006,90 €
13. Urbanització	7.097,78 €
14. Control de qualitat	11.014,41 €
15. Gestió de residus	18.255,61 €
16. Seguretat i salut	8.585,71 €
PRESSUPOST EXECUCIÓ MATERIAL	849.877,67 €

COSTOS INDIRECTES OBRES	
Despeses Generals (13%)	110.484,10 €
Benefici Industrial (6%)	50.992,66 €
TOTAL COSTOS INDIRECTES	161.476,76 €

PRESSUPOST EXECUCIÓ OBRES (sense IVA)	1.011.354,43 €

També s'inclouen en el contracte les gestions i abonaments per la modificació de la xarxa elèctrica que es troba dins l'àmbit de les obres.

ABONAMENTS MODIFICACIÓ XARXA ELÈCTRICA	
Abonament 1 modificació xarxa elèctrica	17.039,61 €
Abonament 2 modificació xarxa elèctrica	55.785,26 €
ABONAMENTS MODIFICACIÓ XARXA ELÈCTRICA	72.824,87 €

Amb la suma dels imports de l'execució de les obres i els abonaments per la modificació de la xarxa elèctrica, resulta l'import total del pressupost d'execució per contracte.

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ	
Pressupost total (sense IVA)	1.084.179,30 €
Impost valor afegit IVA 21%	227.677,65 €

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

PRESSSUPOST BASE DE LICITACIÓ	1.311.856,95 €

El pressupost base de licitació de la contractació es fixa en la quantitat de 1.084.179,30 € sense IVA , més 227.677,65 € en concepte de 21% d'IVA , corresponent a un total de 1.311.856,95 € IVA inclòs:

El pressupost base de licitació és el límit màxim de despesa, que en virtut del contracte pot comprometre's l'òrgan de contractació, inclòs l'impost sobre el valor afegit, segons l'article 100 de la LCSP.

El preu es formularà en termes de preus unitaris de les partides del pressupost del projecte executiu adjunt. Tot el desglossament dels costos salarials i materials es troba contingut al projecte executiu adjunt.

El sistema de determinació de preus han estat els preus unitaris dels diferents elements constructius del projecte executiu.

L'adjudicació del contracte restarà sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les despeses derivades del contracte corresponent als exercicis que corresponguin a la seva durada, d'acord amb l'establert per la normativa pressupostària aplicable.

Es tracta d'una despesa anual, pel que la despesa derivada de l'execució del contracte anirà imputada als pressupostos generals dels exercicis que corresponguin a la seva durada.

La previsió és que l'inici de les obres sigui el primer trimestre del 2027. Tenint en compte els documents amb la planificació i cronograma de les obres que s'han incorporat en l'expedient amb un termini màxim d'execució de 185 dies laborables, en la data de redacció del present document es considera que les obres finalitzaran cap a finals del quart trimestre del 2027.

Amb un pressupost base de licitació de 1.311.856,95 €, s'estima que la distribució municipal prevista per a l'execució de les obres és la següent:

		Orgànic	Programa	Econòmic	Import (IVA inclòs)	Fase despesa
2026	Esports	13100	342	62200	700.000,00 €	A 2026
2027	Esports	13100	342	62200	611.856,95 €	AFUT 2027

El preu de licitació del contractem porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'art. 100 i concordants de la LCSP.

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és de **1.301.015,16 €**, corresponent al tipus de licitació sense IVA per un import de **1.084.179,30 €**, més les modificacions previstes en el PCAP de conformitat amb l`article 204 de la LCSP (20%) per un import de **216.835,86 €** sense IVA:

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

Contracte (IVA exclòs)	**1.084.179,30€**
Modificacions previstes 20% (IVA exclòs)	**216.835,86€**
Valor estimat del contracte VEC	**1.301.015,16€**

L'adjudicació del contracte restarà sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les despeses derivades del contracte corresponent als exercicis que corresponguin a la seva durada, d'acord amb l'establert per la normativa pressupostària aplicable.

CINQUÈ.- El termini màxim per a l'execució de les obres del projecte és de **185 dies laborables**. Tota la planificació de l'obra i les seves fases hauran de ser aprovades prèviament per la direcció facultativa i l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes.

El termini d'execució de les obres serà a comptar des de la data de comprovació del replanteig, si ja ha estat notificada l'aprovació del Pla de Seguretat i Salut. En cas contrari, l'inici de les obres es computarà des de la data de l'Acta d'inici d'obres.

No obstant això, durant el mes anterior a l'inici de les obres, caldrà realitzar les tasques prèvies i reunions setmanals de preparació de l'execució de les obres juntament amb la resta d'agents que hi intervindran. Per tant, un cop formalitzat el contracte, aquest tindrà efectes a partir la data en que s'iniciaran els treballs previs de la preparació de les obres.

Tanmateix, l'inici de l'execució de les obres restarà condicionada a l'adjudicació de la direcció facultativa (direcció de l'obra, direcció d`execució de l'obra i control de qualitat, i coordinació de seguretat i salut).

No es preveuen pròrrogues a no ser que la direcció facultativa ho trobés convenient per raons tècniques. En qualsevol cas, la pròrroga es produirà de manera que les característiques del contracte romanguin inalterables durant el seu període de durada, sense perjudici de les modificacions que es puguin introduir de conformitat amb el que estableixen els articles 203 a 207 de la LCSP.

SISÈ.- Les ofertes es presentaran, per la contractació de l'execució de les obres descrites en el Projecte executiu pel cobriment d'una pista esportiva del pavelló poliesportiu municipal Miguel Meca Torres, de Les Roquetes, aprovat definitivament per Junta de Govern Local en data de 21 d'abril de 2026., en la forma, termini i lloc indicats a l'anunci de licitació, (termini de 26 dies naturals següents comptats a partir de l`endemà de la publicació de l'anunci de licitació en el Perfil de contractant), mitjançant l'eina Sobre Digital, integrada en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya accessible a l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/3070906?categoria=0

Aprovat per unanimitat dels membres presents.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Ajuntament
Sant Pere de Ribes

Esports

Sant Pere de Ribes, 18 de novembre del

Sant Pere de Ribes, 18 de novembre del

Ana Herrera
Alcaldessa

Santiago Blanco Serra
Secretari General Accider

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
http://w w w.santperederibes.cat

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.