Ajuntament de la Vall d'en Bas
Sant Esteve, 3
17176 Sant Esteve d'en Bas
Tel. 972 690 225
ajuntament@vallbas.cat

Expedient núm. X2026001073 - X2026001073

Marta Mercader Colomer, Secretària-Interventora accidental de l'Ajuntament de La Vall d'en Bas,

CERTIFICA:

Que la **JUNTA DE GOVERN LOCAL**, en la **SESSIÓ ORDINÀRIA** celebrada el dia 18 de novembre de 2026 ha adoptat l'acord següent, que transcrit literalment diu:

Incoació d'expedient per a la contractació de les obres d'enderroc d'edifici i adequació d'espai a la zona de can marguí

Aprovació del Plec de Clàusules Administratives Particulars del procediment obert simplificat, que ha de regir aquesta contractació. Convocatòria de procés de licitació.

Expedient número: X2026001073
Procediment: Contracte d'obres per procediment obert simplificat
Assumpte: Licitació per a l'adjudicació del contracte d'obres d'enderroc d'edifici i adequació d'espai a la zona de Can Marguí

A la vista dels següents antecedents:

Informe justificatiu de: - Necessitat de l'obra - La no divisió per lots - No utilització de pluralitat de criteris d'adjudicació	Alcaldessa	18/11/2026
Informe relatiu a l'existència de crèdit	Secretària-Interventora Accidental	18/11/2026
Informe del procediment a seguir		18/11/2026
Informe de fiscalització		18/11/2026

Necessitat a satisfer:

L'Ajuntament de la Vall d'en Bas té interès en enderrocar les naus de Can Marguí i adequar l'entorn com aparcament.

L'autor del projecte és el senyor Daniel Castanyer Monteis, Arquitecte tècnic, col·legiat nº 17009720.

Característiques del contracte:
Tipus de contracte: Obres
Objecte del contracte: L'objecte del contracte és l'enderroc d'edifici i adequació d'espai a la zona de Can Marguí
Procediment de contractació: obert simplificat
Tipus de tramitació: ordinària
Codi CPV:

Ajuntament de la Vall d'en Bas
Sant Esteve, 3
17176 Sant Esteve d'en Bas
Tel. 972 690 225
ajuntament@vallbas.cat

45262660-5 Serveis de retirada d'amiant
45111100-9 Treballs d'enderroc
45111000-8 Treballs d'enderroc, explanació i neteja del terreny
45100000-8 Treballs de preparació del terreny
31527200-8 Llums per enllumenat exterior
45223300-9 Treballs de construcció d'aparcaments

Valor estimat del contracte: 143.035,02 €
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 119.195,85 €
IVA (21%): 25.031,13 €
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 144.226,98 €
Aplicació pressupostària: 2026.00.133.60900 (2026/2/URB/1)
Modificacions contractuals previstes: sí
Durada de l'execució: 4 mesos

Normativa aplicable:

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- Llei 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.
- Reial Decret 817/2009, de 8 de maig.
- Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Decret legislatiu 2/2004, de 5 de març.

De conformitat amb el que estableix la disposició addicional segona de la Llei 9/2017, correspon a l'Alcalde la competència, com a òrgan de contractació sobre aquest contracte, el qual l'ha delegat a la Junta de Govern Local en virtut del Decret d'Alcaldia 2025DECR000117, de data 24 de juliol de 2025 (BOPG núm. 167 de 2 de setembre de 2025).

Atesos aquests antecedents, a la vista de les característiques i de l'import del contracte es proposa l'adjudicació mitjançant procediment obert simplificat, de conformitat amb el previst en l'article 159.6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pel qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i s'acorda:

PRIMER.- Incoar expedient de contractació per a l'adjudicació de les obres d'enderroc d'edifici i adequació d'espai a la zona de Can Marguí.

Ajuntament de la Vall d'en Bas
Sant Esteve, 3
17176 Sant Esteve d'en Bas
Tel. 972 690 225
ajuntament@vallbas.cat

SEGON.- Aprovar el Plec de clàusules econòmiques, administratives i jurídiques de conformitat amb el que disposa la disposició addicional segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

TERCER.- Aprovar l'expedient de contractació mitjançant procediment obert simplificat, del contracte d'obres indicat amb un pressupost base de licitació de 144.226,98 € (IVA Inclòs).

QUART.- Obrir la convocatòria del procés de licitació mitjançant anunci que es publicarà al perfil del contractant de l'Ajuntament de La Vall d'en Bas (que s'allotja a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya) per tal que es puguin presentar ofertes en termini de 20 dies naturals, comptats a partir del dia següent al de la seva publicació, de conformitat amb l'article 159.6 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic.

CINQUÈ.- Publicar en el perfil del contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives particulars. La documentació necessària per a la presentació de les ofertes ha d'estar disponible el dia de publicació de l'anunci de licitació.

SISÈ.- Finalitzat el termini de presentació de proposicions, es procedirà a l'obertura de les proposicions i a la seva valoració.

SETÈ.- Efectuada la valoració de les proposicions i la proposta d'adjudicació, es comprovarà que l'adjudicatari proposat compleix amb els requisits necessaris de capacitat i es procedirà a l'adjudicació del contracte.

Signat electrònicament,