Ajuntament de Mataró

ANUNCI DE LICITACIÓ PÚBLICA
De l'Ajuntament de Mataró

1. ENTITAT ADJUDICADORA

a) Organisme: Ajuntament de Mataró.

b) Número d'identificació: P0812000H.

c) Dependència que tramita l'expedient (òrgan gestor): Servei de Projectes i Obres de l'Ajuntament.

d) Tipus de poder adjudicador: Administració pública.

2. OBTENCIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ I INFORMACIÓ

a) Entitat: Servei de Compres i Contractacions.

b) Domicili: C. Carreró, 13-15, planta baixa.

c) Localitat i codi postal: Mataró, 08301.

d) Telèfon: 937582204.

e) Adreça electrònica: contractacions@ajmataro.cat.

f) Adreça d'Internet del Perfil del contractant de l'Ajuntament de Mataró:

https://www.mataro.cat/ca/lajuntament/perfil-del-contractant

g) Horari d'atenció: de 8 a 15 hores de dilluns a divendres.

3. OBJECTE DEL CONTRACTE

a) Descripció de l'objecte: **Servei d'auditories tècniques de 8 escoles bressol i 20 escoles d'infantil i primària municipals de Mataró.**

b) Expedient: 2026/000044113.

c) Termini d'execució del contracte: Tres mesos a comptar des de la data que es faci constar al contracte.

d) Admissió de pròrroga: No.

e) Divisió en lots: Sí, en tres lots que agrupen centres escolars, amb la finalitat de garantir una execució eficient, equilibrada i homogènia dels treballs objecte del contracte.

No es limita el número de lots dels quals pot resultar adjudicatari un mateix licitador, si bé s'estableix el següent requisit: Els tècnics que formin part de l'equip mínim exigit com a adscripció de mitjans personals no podran ser els mateixos per a lots diferents als quals es presenti el licitador.

f) Lloc d'execució: Ciutat de Mataró.

g) Establiment d'un acord marc: No.

h) Codis CPV:

71000000-8 *Serveis d'arquitectura, construcció, enginyeria i inspecció.*
71630000-3 *Serveis d'inspecció i assaig tècnic.*
71315000-9 *Serveis d'enginyeria de l'edificació.*

i) Codi NUTS: ES511.

CSV (Codi de verificació Segura)	IVVH3XHYF4JJL2UT2B7EEUXTKU	Data i hora	18/11/2026 11:37:37
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	HEIDI PÉREZ PÉREZ (REGIDOR/A DELEGAT/DA)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IVVH3XHYF4JJL2UT2B7EEUXTKU	Pàgina	1/6

Ajuntament de Mataró

4. TRAMITACIÓ I PROCEDIMENT

a) Tipus d'expedient: Contracte administratiu de serveis (arts. 17, 25 i 308 a 313 LCSP).

b) Tramitació: Ordinària.

c) Procediment: Obert subjecte a regulació harmonitzada.

d) S'aplica un acord marc: No.

e) S'aplica una subhasta electrònica: No.

5. PRESSUPOST DE LICITACIÓ

a) Valor estimat del contracte: 247.841,81 €.
- Lot 1: 93.840,10 €.
- Lot 2: 78.388,76 €.
- Lot 3: 75.612,95 €.

b) Pressupost base de licitació sense IVA: 206.534,84 €.
- Lot 1: 78.200,08 €.
- Lot 2: 65.323,97 €.
- Lot 3: 63.010,79 €.

c) Pressupost base de licitació amb IVA (21%): 249.907,16 €.
- Lot 1: 94.622,10 €.
- Lot 2: 79.042,00 €.
- Lot 3: 76.243,06 €.

6. ADMISSIÓ DE VARIANTS: No.

7. GARANTIES

a) Provisional: No.
b) Definitiva: Sí, 5% del preu d'adjudicació.

8. REQUISITS ESPECÍFICS DEL CONTRACTISTA

a) Classificació: No és obligatòria. No es contempla cap classificació per la tipologia dels serveis.

b) Solvència econòmica i financera: *(Consulteu l'apartat 2 de la clàusula 13 del PCAP).*
Els licitadors hauran d'acreditar un volum anual de negocis que, referit a l'any de més volum de negoci dels últims tres anys acabat, ha de tenir un valor (IVA no inclòs) igual o superior a:
- Lot 1: 140.000 euros.
- Lot 2: 117.000 euros.
- Lot 3: 113.000 euros.

CSV (Codi de verificació Segura)	IVVH3XHYF4JJL2UT2B7EEUXTKU	Data i hora	18/11/2026 11:37:37
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	HEIDI PÉREZ PÉREZ (REGIDOR/A DELEGAT/DA)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IVVH3XHYF4JJL2UT2B7EEUXTKU	Pàgina	2/6

c) Solvència professional o tècnica: *(Consulteu l'apartat 3 de la clàusula 13 del PCAP).*

Els licitadors hauran d'acreditar haver executat en els últims tres anys un mínim de tres contractes de serveis iguals o similars als que són objecte del present contracte per un import mínim, cadascun d'ells, de:

- Lot 1: 26.000 euros (IVA no inclòs).
- Lot 2: 21.000 euros (IVA no inclòs).
- Lot 3: 20.000 euros (IVA no inclòs).

S'entén per treballs similars a l'objecte del contracte la realització de dictàmens, auditories tècniques integrals d'edificis, ITEs, informes d'estat de conservació o treballs anàlegs de diagnosi tècnica d'edificis de titularitat pública o privada.

d) Adscripció de mitjans materials o personals: Sí.

- 1 auditor/a amb la titulació i l'experiència indicades a l'apartat 3 de la clàusula 13 del PCAP.
- 2 tècnics/ques de suport a l'auditor/a amb la titulació i l'experiència indicades a l'apartat 3 de la clàusula 13 del PCAP.

El licitador proposat adjudicatari haurà d'acreditar la disponibilitat dels mitjans personals prèviament a l'adjudicació del contracte quan l'Ajuntament li requereixi formalment.

Els compromisos d'adscripció de mitjans tenen caràcter d'obligació contractual essencial als efectes assenyalats en l'art. 211 de la LCSP, per tant, el seu incompliment pot ser causa de resolució del contracte, sense perjudici de que pugui ser objecte de penalització, d'acord amb l'art. 192.1 de la LCSP.

9. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ *(consulteu la clàusula 16 del PCAP)*

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la millor oferta seran, fins a un màxim de 100 punts, els que tot seguit s'indiquen:

I. Criteris avaluables de forma automàtica (fins a 64 punts):

1. Oferta econòmica: part fixa del contracte (fins a 25 punts).
2. Descompte ofert sobre els preus de la part variable del contracte (fins a 24 punts).
3. Ampliació del termini de garantia de revisió de treballs (fins a 15 punts).

II. Criteris que depenen d'un judici de valor (fins a 36 punts):

1. Memòria tècnica sobre coneixement i comprensió de les tasques rellevants (fins a 26 punts).
2. Proposta d'organització de l'equip de treball (fins a 10 punts).

És requisit indispensable per continuar en el procés de licitació obtenir un mínim de 16 sobre 36 punts en els criteris subjectes a judici de valor. Les propostes que no obtingut la puntuació mínima seran excloses de la licitació, en considerar-se tècnicament insuficients, i no es procedirà a l'obertura del sobre relatiu als criteris d'adjudicació de valoració automàtica.

CSV (Codi de verificació Segura)	IVVH3XHYF4JJL2UT2B7EEUXTKU	Data i hora	18/11/2026 11:37:37
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	HEIDI PÉREZ PÉREZ (REGIDOR/A DELEGAT/DA)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IVVH3XHYF4JJL2UT2B7EEUXTKU	Pàgina	3/6

10. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE I ALTRES OBLIGACIONS ESSENCIALS

1. En aquest contracte, s'estableixen les següents condicions especials d'execució que hauran de ser respectades pel contractista i pels subcontractistes que participin en l'execució del contracte:

A) Adoptar una conducta èticament exemplar i actuaran per evitar la corrupció en qualsevol de les seves possibles formes i hauran d'adequar la seva activitat a l'efecte, assumint particularment les obligacions recollides a l'ANNEX PRINCIPIS ÈTICS I REGLES DE CONDUCTA.

B) El compliment de les disposicions vigents en matèria laboral i de seguretat social, així com a garantir la seguretat i la protecció de la salut en el lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius aplicables.

C) Compliment de la normativa de la Unió Europea i nacional en matèria de protecció de dades: Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell (RGPD), de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades, i de la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.

2. Aquestes condicions tenen caràcter d'obligació contractual essencial als efectes assenyalats en l'article 211.f) de la LCSP, per tant, el seu incompliment pot ser causa de resolució del contracte, sense perjudici de que pugui ser objecte de penalització, d'acord amb l'article 192.1 de la LCSP.

3. Sense perjudici de les condicions especials anteriorment indicades, també tenen caràcter d'obligació contractual essencial als efectes assenyalats en l'article 211.f) de la LCSP, les següents:

A) El manteniment del personal que integra l'adscripció de mitjans personals durant tota la vigència del contracte, inclòs el període de garantia. En cas que, per causes sobrevingudes, resulti necessari substituir el personal adscrit, el contractista ho haurà de comunicar immediatament a l'Ajuntament i obtenir la seva autorització prèvia. El personal substitut haurà de disposar d'igual o superior titulació i experiència professional que el personal substituït.

B) El compliment de les prestacions, propostes, protocols i compromisos constitutius de criteri d'adjudicació als quals s'hagi obligat el contractista en la seva oferta.

12. PRESENTACIÓ DE LES OFERTES

a) Data límit de presentació de proposicions: 30 dies naturals comptats des de la data d'enviament de l'anunci de licitació a l'Oficina de Publicacions de la Unió Europea (Diari Oficial de la Unió Europea).

b) Documentació que cal presentar: La que consta en la clàusula 15 del plec de clàusules administratives particulars.

c) Presentació d'ofertes: Mitjançant l'eina Sobre Digital de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública. En tres sobres digitals:

CSV (Codi de verificació Segura)	IVVH3XHYF4JJL2UT2B7EEUXTKU	Data i hora	18/11/2026 11:37:37
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	HEIDI PÉREZ PÉREZ (REGIDOR/A DELEGAT/DA)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IVVH3XHYF4JJL2UT2B7EEUXTKU	Pàgina	4/6

- Sobre A: Documentació relativa als requisits previs.
- Sobre B: Documentació relativa als criteris d'adjudicació que depenen d'un judici de valor.
- Sobre C: Documentació relativa als criteris d'adjudicació avaluables de forma automàtica.

La documentació continguda en els sobres A (documentació administrativa) i B (criteris subjectes a judici de valor) no pot incloure cap informació que permeti conèixer el contingut del sobre C (criteris avaluables automàticament). L'incompliment d'aquesta obligació podrà comportar l'exclusió de la licitació si la informació revelada ha compromès efectivament l'objectivitat de la valoració o el secret de les ofertes.

d) S'accepta la facturació electrònica: Sí.

e) S'utilitza el pagament electrònic: Sí.

13. OBERTURA DE LES PROPOSICIONS

Mitjançant l'eina Sobre Digital de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública. De conformitat amb el que estableix l'article 157 de la LCSP, l'obertura no es realitzarà en acte públic, atès que en la licitació s'utilitzen exclusivament mitjans electrònics.

14. MESA DE CONTRACTACIÓ: Sí.

15. RÈGIM DE RECURSOS

1. Atès que es tracta d'un servei amb un valor estimat de contracte superior a cent mil euros, aquest contracte serà susceptible de recurs especial en matèria de contractació.

2. Són susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, d'acord amb l'article 44 de la LCSP, els anuncis de licitació, els plecs i els documents contractuals que estableixin les condicions que han de regir la contractació; els actes de tràmit que decideixin directament o indirectament sobre l'adjudicació, determinin la impossibilitat de continuar el procediment o produeixin indefensió o perjudici irreparable a drets o interessos legítims; els acords d'adjudicació del contracte; i les modificacions del contracte basades en l'incompliment de l'establert en els articles 204 i 205 de la LCSP, per entendre que la modificació hauria d'haver estat objecte d'una nova adjudicació.

Aquest recurs té caràcter potestatiu, és gratuït per als recurrents, es podrà interposar en els llocs que estableix l'article 16.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, en el registre de l'òrgan de contractació o davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, prèviament o alternativament, a la interposició del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juny, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, i es regirà pel que disposen els articles 44 i següents de la LCSP i el Decret 221/2013, de 3 de setembre, pel qual es regula el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic i s'aprova la seva organització i el seu funcionament.

CSV (Codi de verificació Segura)	IVVH3XHYF4JJL2UT2B7EEUXTKU	Data i hora	18/11/2026 11:37:37
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	HEIDI PÉREZ PÉREZ (REGIDOR/A DELEGAT/DA)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IVVH3XHYF4JJL2UT2B7EEUXTKU	Pàgina	5/6

Ajuntament de Mataró

Si l'escrit d'interposició del recurs es presenta en un registre diferent del de l'òrgan de contractació o del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, cal comunicar-ho al Tribunal esmentat de manera immediata i de la forma més ràpida possible.

Contra els actes susceptibles de recurs especial no procedeix la interposició de recursos administratius ordinaris.

3. Contra els actes que adopti l'òrgan de contractació en relació amb els efectes, compliment i extinció d'aquest contracte que no siguin susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, procedirà la interposició del recurs potestatiu de reposició d'acord amb el que estableix la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del procediment administratiu comú; o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

4. Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives de l'Administració són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposa la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del procediment administratiu comú, o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

5. No obstant això, es podrà interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

6. Independentment de la via administrativa o jurisdiccional, l'informem que disposa de la possibilitat de presentar una queixa davant de la Defensoria de la Ciutadania, les decisions del qual no són vinculants i prenen de la forma de recomanació.

Mataró, a la data de la signatura electrònica.

Heidi Pérez Pérez.

La regidora delegada de Cultura, Compres i Contractació, Promoció de Ciutat, Comerç, Turisme, Fires, Mercats, Promoció Internacional i Agermanaments.

CSV (Codi de verificació Segura)	IVVH3XHYF4JJL2UT2B7EEUXTKU	Data i hora	18/11/2026 11:37:37
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	HEIDI PÉREZ PÉREZ (REGIDOR/A DELEGAT/DA)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IVVH3XHYF4JJL2UT2B7EEUXTKU	Pàgina	6/6