Codi Segur de Verificació:
9dc67cfb-5dd3-48d0-a987-8c9a0d0a5239
Origen: Administració
Identificador document: 2468062
Data d'impressió: 17/11/2026 14:16:52
Pàgina 1 de 5

SIGNATURES
1.- MARIA TERESA CAVERO RAMIREZ (TCAT), 17/11/2026 12:38
2.- MARIA BELEN GARCIA CRIADO (TCAT), 17/11/2026 13:21

AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

EXPEDIENT NÚM: 31062026000005 X2026010099

SECRETARIA

M. Teresa Cavero Ramírez, Secretària de l'Ajuntament de Sant Joan Despí.

CERTIFICO:

Que, la Junta de Govern, en sessió ordinària celebrada el dia 16 de novembre de 2026, adoptà, entre d'altres, l'acord literal següent:

"Fets

Els departaments municipals de Manteniment i Via Pública i Serveis Tècnics promouen la contractació del servei de manteniment integral de l'enllumenat públic i de les instal·lacions elèctriques, de fontaneria i de les instal·lacions solars fotovoltaiques de les dependències municipals de Sant Joan Despí, i han tramés l'informe de motivació de la necessitat de l'esmentada contractació en compliment del previst a l'art. 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant, LCSP).

L'informe preveu un pressupost base de licitació total de 2.429.421,57€ l'IVA inclòs (2.007.786,42€ l'IVA no inclòs), un valor estimat del contracte total de 3.228.816,27€ i una durada de tres (3) anys, prorrogable un (1) any; amb la distribució de lots següent:

- LOT 1: Manteniment de les instal·lacions de l'enllumenat públic, ornamentals d'edificis alimentades d'escomeses d'enllumenat, instal·lació i desmuntatge de l'enllumenat de Nadal, treballs elèctrics suport fires, festes i actes municipals i assessorament i assistència tècnica en treballs similars.

- LOT 2: Manteniment de les instal·lacions elèctriques i de fontaneria de les dependències municipals de Sant Joan Despí, i de les instal·lacions solars fotovoltaiques dels diferents equipaments municipals de l'Ajuntament de Sant Joan Despí.

El pressupost base de licitació desglossat en els lots individuals i l'oferta integradora és el següent:

	Pressupost IVA no inclòs	**Tipus d'IVA**	**Import IVA**	**Pressupost IVA inclòs**
LOT 1	1.417.541,19 €	21,00%	297.683,65 €	1.715.224,84 €
LOT 2	590.245,23 €	21,00%	123.951,50 €	714.196,73 €
Pressupost total oferta integradora	**2.007.786,42 €**	21,00%	**421.635,15 €**	**2.429.421,57**

Camí del Mig, 9
Tel. 93 480 60 00 – Fax 93 480 60 55
08970 Sant Joan Despí

AJUNTAMENT DE SANT JOAN DESPÍ
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament de Sant Joan Despí (https://www.seu-e.cat/ca/web/santjoandespi/seu-electronica). Utilitzi el "Codi Segur de Verificació" que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
9dc67cfb-5dd3-48d0-a987-8c9a0d0a5239
Origen: Administració
Identificador document: 2468062
Data d'impressió: 17/11/2026 14:16:52
Pàgina 2 de 5

SIGNATURES
1.- MARIA TERESA CAVERO RAMIREZ (TCAT), 17/11/2026 12:38
2.- MARIA BELEN GARCIA CRIADO (TCAT), 17/11/2026 13:21

AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Adjunta el plec de prescripcions tècniques que defineix les característiques generals i condicions tècniques del contracte, que s'ajusta al previst a l'art. 116 de la LCSP.

El departament de Contractació ha redactat el plec de clàusules administratives que han de regir la licitació, en el que es preveu adjudicar el contracte mitjançant procediment obert harmonitzat.

L'expedient es tramita anticipadament a l'empara del que preveu l'article 117.2 de la LCSP.

Consta a l'expedient informe jurídic favorable, emès per la Cap de Contractació, conforme no hi ha cap objecció legal per a la seva aprovació sens perjudici del que pugui establir l'informe preceptiu de la Secretaria General d'aquest Ajuntament, exigit per la Disposició addicional 3a apartat 8 de la LCSP.

L'expedient ha estat fiscalitzat favorablement per la Intervenció general i hi consta el seu informe.

Fonaments de dret

I. De conformitat amb el seu objecte aquest contracte es qualifica com a contracte de serveis regulat per l'article 17 de la LCSP.

II. En quant a la seva naturalesa, l'article 25.1.a) de la LCSP estableix que els contractes de serveis tenen naturalesa administrativa.

III. Pel que fa a la seva regulació, i d'acord amb el que disposa l'article 19 i 22.1.b) de la LCSP, aquest contracte està subjecte a regulació harmonitzada.

IV. L'article 28 de la LCSP pel que fa a la necessitat i idoneïtat del contracte i eficiència en la contractació i l'article 29 pel que fa a la durada dels contractes.

V. És susceptible del recurs especial en matèria de contractació (art. 44 LCSP), en tenir un valor estimat superior a 100.000 euros.

VI. L'objecte del contracte es divideix en dos lots permetent que una mateixa licitadora pugui presentar oferta i resultar adjudicatària d'un o diversos lots, i recollint la possibilitat de presentar ofertes integradores (art. 99.5 LCSP).

VII. El tenor literal de l'art. 99.7 LCSP indica que "*En els contractes adjudicats per lots, i tret que s'estableixi una altra previsió en el plec que regeixi el contracte, cada lot constituirà un contracte, excepte en casos en què es presentin ofertes integradores, en els quals totes les ofertes constituiran un contracte*."

VIII. Els articles 46.3 de la Directiva 2014/24/UE, de 26 de febrer i 99.5 de la LCSP estableixen l'obligació que l'anunci i els plecs indiquin els lots que es poden integrar.

Camí del Mig, 9
Tel. 93 480 60 00 – Fax 93 480 60 55
08970 Sant Joan Despí

AJUNTAMENT DE SANT JOAN DESPÍ
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament de Sant Joan Despí (https://www.seu-e.cat/ca/web/santjoandespi/seu-electronica). Utilitzi el "Codi Segur de Verificació" que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
9dc67cfb-5dd3-48d0-a987-8c9a0d0a5239
Origen: Administració
Identificador document: 2468062
Data d'impressió: 17/11/2026 14:16:52
Pàgina 3 de 5

SIGNATURES
1.- MARIA TERESA CAVERO RAMIREZ (TCAT), 17/11/2026 12:38
2.- MARIA BELEN GARCIA CRIADO (TCAT), 17/11/2026 13:21

AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

IX. L'article 63 LCSP pel que fa a la informació que cal publicar al perfil de contractant.

X. L'article 99 pel que fa a l'objecte del contracte i els articles 100 i següents de la LCSP pel que fa al càlcul del preu, del pressupost base de licitació i del valor estimat del contracte.

XI. Els articles 116 i 117 de la LCSP, pel que fa al contingut i procediment d'aprovació de l'expedient de contractació.

XII. D'acord amb els articles 124 i 122 LCSP, és procedent l'aprovació del Plec de prescripcions tècniques particulars i del Plec de clàusules administratives particulars, que hauran de regir l'adjudicació i posterior execució del contracte.

XIII. És procedent la seva tramitació mitjançant procediment obert harmonitzat i ordinari amb diversos criteris d'adjudicació, d'acord amb l'art. 131 LCSP. Pel que fa al termini de presentació de proposicions l'òrgan de contractació l'ha de fixar atesa la complexitat del contracte (art. 136 LCSP), sent el termini mínim legal de 30 dies, en aplicació de l'art. 156 3.c) en relació amb l'art. 156.2 LCSP.

XIV. En compliment del previst a la Disposició addicional 15a de la LCSP, el PCAP contempla la presentació electrònica d'ofertes a través de l'eina sobre digital.

XV. L'expedient es tramita anticipadament a l'empara del que preveu l'article 117.2 de la LCSP, motiu pel qual la seva execució quedarà subordinada a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient en cada un dels exercicis afectats.

XVI. L'expedient haurà de ser fiscalitzat per la Interventora General en les funcions que li són pròpies, d'acord amb la disposició addicional tercera de la LCSP.

XVII. La disposició addicional tercera de la LCSP pel que fa a l'informe de la Secretària General.

XVIII. La disposició addicional segona de la LCSP i l'article 61 pel que fa a l'òrgan competent.

Òrgan competent

Correspon a l'Alcaldessa Presidenta de l'Ajuntament la competència per adoptar l'acord, segons preveu la disposició addicional segona de la LCSP, competència que ha estat delegada a la Junta de Govern Local segons Resolució d'Alcaldia núm. 20230001001551 de data 20.06.2023, per raó del seu import.

Camí del Mig, 9
Tel. 93 480 60 00 – Fax 93 480 60 55
08970 Sant Joan Despí

AJUNTAMENT DE SANT JOAN DESPÍ
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament de Sant Joan Despí (https://www.seu-e.cat/ca/web/santjoandespi/seu-electronica). Utilitzi el "Codi Segur de Verificació" que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
9dc67cfb-5dd3-48d0-a987-8c9a0d0a5239
Origen: Administració
Identificador document: 2468062
Data d'impressió: 17/11/2026 14:16:52
Pàgina 4 de 5

SIGNATURES
1.- MARIA TERESA CAVERO RAMIREZ (TCAT), 17/11/2026 12:38
2.- MARIA BELEN GARCIA CRIADO (TCAT), 17/11/2026 13:21

AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

En conseqüència es proposa:

PRIMER.- Aprovar l'expedient de contractació i disposar l'obertura del procediment d'adjudicació mitjançant tramitació ordinària i procediment obert, subjecte a regulació harmonitzada, per contractar el Servei de manteniment integral de l'enllumenat públic i de les instal·lacions elèctriques, de fontaneria i de les instal·lacions solars fotovoltaiques de les dependències municipals de Sant Joan Despí, amb un valor estimat del contracte total de 3.228.816,27€ i una durada de tres (3) anys, prorrogable un (1) any, i dividit en dos lots amb els pressupostos següents:

	Pressupost IVA no inclòs	**Tipus d'IVA**	**Import IVA**	**Pressupost IVA inclòs**
LOT 1	1.417.541,19 €	21,00%	297.683,65 €	1.715.224,84 €
LOT 2	590.245,23 €	21,00%	123.951,50 €	714.196,73 €
Pressupost total oferta integradora	**2.007.786,42 €**	21,00%	**421.635,15 €**	**2.429.421,57**

SEGON.- Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de prescripcions tècniques que han de regir aquesta contractació, així com l'Informe de motivació de la necessitat del contracte.

TERCER.- Autoritzar la despesa pluriennal anticipada màxima derivada de l'execució d'aquest contracte, d'acord amb el següent detall, subordinada en tot cas a l'existència de crèdit adequat i suficient en cada un dels exercicis pressupostaris afectats:

	EXERCICI PRESSUPOSTARI	**PARTIDA**	**DESPESA***
L1	2027 (6 mesos) juliol a desembre	22-171-22799	280.308,61
L2	2027 (6 mesos) juliol a desembre	21-9204-22799	116.433,20
L1	2028 (6 mesos) gener a juny	22-171-22799	280.308,61
L2	2028 (6 mesos) gener a juny	21-9204-22799	116.433,20
L1	2028 (6 mesos) juliol a desembre	22-171-22799	285.815,28
L2	2028 (6 mesos) juliol a desembre	21-9204-22799	119.002,94
L1	2029 (6 mesos) gener a juny	22-171-22799	285.815,28
L2	2029 (6 mesos) gener a juny	21-9204-22799	119.002,94
L1	2029 (6 mesos) juliol a desembre	22-171-22799	291.488,53
L2	2029 (6 mesos) juliol a desembre	21-9204-22799	121.662,23
L1	2030 (6 mesos) gener a juny	22-171-22799	291.488,53
L2	2030 (6 mesos) gener a juny	21-9204-22799	121.662,22

QUART.- Designar responsables del contracte al Cap del Departament de Manteniment i Via Pública, Sr. Antonio Casas Hidalgo i a l'enginyer Tècnic Municipal, Sr. Sergio Platero Prats respecte el lot 1; i a l'enginyer municipal, Sr. Josep Monera Llorca i a l'enginyer tècnic Miguel Manzanares, respecte el lot 2, a qui els correspondrà

Camí del Mig, 9
Tel. 93 480 60 00 – Fax 93 480 60 55
08970 Sant Joan Despí

AJUNTAMENT DE SANT JOAN DESPÍ
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament de Sant Joan Despí (https://www.seu-e.cat/ca/web/santjoandespi/seu-electronica). Utilitzi el "Codi Segur de Verificació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

supervisar-ne l'execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar que la prestació pactada es realitzi correctament, de conformitat amb l'article 62 de la LCSP.

CINQUÈ.- Publicar l'anunci de la licitació en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Sant Joan Despí i en el Diari Oficial de la Unió Europea atorgant un termini de 30 dies naturals per a la presentació de proposicions, conforme estableixen els arts. 135 i 156 de la LCSP.

SISÈ.- Comunicar aquest acord als departaments municipals d'Intervenció, de Manteniment i Via Pública i de Serveis Tècnics."

I per a què així consti expedeixo la present, amb el vist i plau de la Sra. Alcaldessa, a Sant Joan Despí.

La Secretària General, Sra. M. Teresa Cavero Ramírez

Vistiplau, de l'Alcaldessa, Sra. Mª Belén García Criado

Camí del Mig, 9
Tel. 93 480 60 00 – Fax 93 480 60 55
08970 Sant Joan Despí

AJUNTAMENT DE SANT JOAN DESPÍ
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament de Sant Joan Despí (https://www.seu-e.cat/ca/web/santjoandespi/seu-electronica). Utilitzi el "Codi Segur de Verificació" que apareix a la capçalera.