MEMÒRIA JUSTIFICATIVA APLICABLE AL CONTRACTE D'OBRES DEL PROJECTE DE MILLORA DE L'ABASTIMENT D'AIGUA POTABLE AL SECTOR DE SANTA FE DEL MONTSENY AL TERME MUNICIPAL DE FOGARS DE MONTCLÚS (Expedient núm. 2025/41981)

1. Antecedents i condicionants de partida

La Diputació de Barcelona, mitjançant la Gerència de Serveis d'Espais Naturals de l'Àrea d'Espais Naturals i Infraestructura Verda i conjuntament amb la Diputació de Girona, té encomanada la competència en la gestió del Parc Natural i Reserva de la Biosfera del Montseny, amb l'objectiu bàsic de conservar els valors naturals, els hàbitats, les espècies de flora i fauna i el paisatge d'acord amb el que preveu el Pla Especial del Parc Natural del Montseny i el Decret 127/2021 de la Generalitat de Catalunya, d'1 de juny, sobre el Parc Natural del Montseny i els espais del PEIN.

D'acord amb aquest objectiu, el Servei de Gestió de Parcs naturals (SGPN) desenvolupa el Pla de conservació, que és el document tècnic que defineix les accions destinades a preservar la fauna i la flora dels hàbitats del Montseny.

El projecte d'actuacions de millora de l'abastiment d'aigua potable al sector de Santa Fe del Montseny s'emmarca en l'objectiu de remodelar la xarxa d'aigua potable existent que abasteix el nucli de Santa Fe d'una manera professional mitjançant el model de gestió de xarxa pública així com actualitzar la distribució actual.

2. Definició de l'objecte del contracte

Actualment el sector objecte d'aquest document ja disposa d'un abastiment d'aigua des de l'inici de la urbanització del sector, a principis del segle XX. Aleshores les parcel·les que es posaven a la venda en el sector incloïen un aprofitament d'aigua de per vida que es nodria de la mina de captació a la cota 1.143m per sobre de la urbanització. Aquest dret d'abastiment està registrat en la propietat de les finques i ha perdurat fins a l'actualitat sense cap cost.

Aquesta xarxa d'aigua està instal·lada des de fa més d'un segle. L'obsolescència de la mateixa fa necessari adequar les instal·lacions a l'època actual.

L'actual subministrament, que encara està en funcionament, es composa de:

- ***Captació***

  La captació es realitza mitjançant una mina d'aigua i un pou de captació. De la mina sorgeix l'aigua que posteriorment es distribueix. La mina té un cabal constant que en època de sequera o quan el consum és elevat i el nivell de reserva disminueix posa automàticament en funcionament una bomba que impulsa aigua des d'un pou que

Document signat electrònicament. Firmes vàlides. És còpia autèntica de l'original electrònic.

Codi Segur de Verificació (CSV): 005495e0d39e4c5ed4a4 Adreça de validació: https://seuelectronica.diba.cat

està per sota el nivell de la mina i recarrega aquesta per tal de que el nivell de l'aigua en el cubeto de la mina sigui sempre aproximadament el mateix.

En el pou de captació existeix un quadre elèctric que subministra corrent a la bomba del pou i que prové d'un comptador elèctric situat sota la línia elèctrica que abasteix les finques en BT des d'un transformador situat en el mateix sector.

La mina disposa de sobreeixidor per si la reserva d'aigua és superior a la necessitat d'abastiment.

- ***Xarxa de distribució***

A la mina s'inicia la distribució de l'aigua en el nucli mitjançant la connexió de 4 canonades de PE amb una clau de pas de 1" de diàmetre que dona subministrament a l'Hotel de Santa Fe del Montseny, actualment en fase de remodelació, la finca Can Albiol, el centre d'informació de Can Casades i la finca del Grèvol. Hi ha una quarta canonada que s'utilitza com a sobreeixidor.

El projecte objecte d'aquesta licitació preveu les actuacions següents en l'actual xarxa d'aigua del sector de Santa Fe del Montseny:

- ***Captació***

La captació serà l'existent, sense cap actuació a la mina ni en el pou de captació. Només es substituirà l'actual escomesa elèctrica per la nova que vindrà de la caseta de bombes i cloració.

- ***Alimentació del dipòsit***

De la mina de captació partirà una canonada de diàmetre 1,5" (DN 40 mm) amb una clau de pas que donarà subministrament als dipòsits de reserva situats a uns 80m de distància.

Per tal de mantenir en funcionament l'actual xarxa, es connectarà la nova canonada per sota de les existents, en l'arqueta situada a continuació de la mina fins que es deshabiliti l'antiga instal·lació.

- ***Dipòsits de reserva i caseta de cloració***

En els camps on actualment hi ha el dipòsit de Can Albiol i el dipòsit en desús de la Finca el Grèvol s'instal·laran dos dipòsits prefabricats de formigó sobre llit de sorra d'una capacitat de 10.000l cadascú, per tal de disposar d'una reserva d'aigua quan sigui necessària.

Document signat electrònicament. Firmes vàlides. És còpia autèntica de l'original electrònic.

Codi Segur de Verificació (CSV): 005495e0d39e4c5ed4a4 Adreça de validació: https://seuelectronica.diba.cat

Al costat dels dipòsits i integrat en l'espai que els envolta es construirà una caseta que albergarà les vàlvules i canonades d'entrada i buidat de fons dels dipòsits així com també, en el futur, el sistema de cloració.

L'objectiu de la solució de la instal·lació de dos dipòsits independents de 10.000l cadascun és poder realitzar un manteniment alternatiu de cada dipòsit sense haver de paralitzar tot el sistema.

El conjunt dels dipòsits i la caseta s'integrarà en el paisatge per tal de minimitzar tant l'impacte visual com mediambiental. Per aquest motiu es crearan uns talussos, a la part frontal dels dipòsits, amb material extret de la pròpia excavació, per tal de cobrir les parets del mateix. Prèviament, les parets i el sostre de la caseta s'hauran impermeabilitzat.

Durant la remodelació de la xarxa actual es procurarà mantenir en ús l'actual xarxa i per tant s'evitarà afectar el dipòsit de Can Albiol.

- ***Xarxa troncal***

Als dipòsits de reserva arribarà la canonada provinent de la mina. Els dipòsits s'ompliran per la part superior i els dos estaran connectats mitjançant una derivació i unes vàlvules que permetran que els dos dipòsits puguin ser omplerts i buidats independentment.

Degut a la petita diferència de cotes entre els dipòsits i la masia de Can Albiol es fa necessari un circuit independent impulsat per una bomba que assegurarà la pressió necessària.

El subministrament a les edificacions de la part baixa del sector (el Grèvol, Can Casades i l'Hotel de Santa Fe del Montseny) es farà per gravetat amb una canonada de 1,5" (DN 40mm) que finalitzarà en una arqueta que contindrà una bateria de canonades amb 4 sortides i dues de reserva per aquests punts de subministrament.

Les dues xarxes discorreran paral·leles a la tanca de Can Albiol des dels dipòsits. A l'alçada del camí de Can Albiol es construirà una arqueta amb les derivacions i claus de pas de cada habitatge.

Tant la canonada de la captació fins al dipòsit com les canonades de distribució troncal s'instal·laran soterrades sobre un llit de sorra i disposaran de les aixetes de tancament que siguin necessàries mitjançant la construcció d'arquetes prefabricades a on s'instal·larà la clau de pas i el futur comptador.

Document signat electrònicament. Firmes vàlides. És còpia autèntica de l'original electrònic.

Codi Segur de Verificació (CSV): 005495e0d39e4c5ed4a4 Adreça de validació: https://seuelectronica.diba.cat

- ***Subministrament elèctric***

  Tant el futur equip de cloració, la bomba d'impulsió de la xarxa de Can Albiol així com la bomba del pou necessiten subministrament elèctric pel seu funcionament. Actualment el subministrament elèctric del pou prové d'un comptador situat en una caseta aïllada.

  Per tal de reunificar el subministrament es preveu fer una nova connexió elèctrica a partir del pal elèctric que existeix més proper al dipòsit de Can Casades i des d'aquest pal posar una línia elèctrica paral·lela a la xarxa troncal fins a la caseta de cloració. Allà es centralitzaran els diferents quadres de maniobra i el nou comptador elèctric.

  Aquest es col·locarà integrat en la paret de la façana de la caseta de cloració amb accés des de l'exterior.

- ***Moviments de terres***

  Es realitzarà una desbrossada de tota l'àrea afectada per les instal·lacions (àrea on es situaran les canonades, dipòsits i caseta). Posteriorment es realitzarà l'excavació del pou que albergarà els dipòsits i la rasa pel pas de les conduccions.

  Les canonades descansaran sobre un llit de sorra d'aproximadament 10cm i les rases es reompliran amb les terres pròpies de la mateixa excavació.

  De la mateixa manera, els dipòsits prefabricats de formigó es col·locaran sobre un llit de sorra de 15 cm. Un cop col·locats els dipòsits, els pous es reompliran amb terres pròpies de l'excavació i es realitzaran els talussos perimetrals per integrar-los totalment en l'entorn.

Les actuacions objecte del contracte tenen per finalitat la millora i adequació de la infraestructura existent, sense que en cap cas comportin l'ampliació del nombre de punts de subministrament ni del servei d'abastiment.

3. Justificació de la necessitat

La necessitat de remodelació de les instal·lacions així com d'instaurar una gestió més eficient de l'aigua en el Parc Natural i l'oportunitat per fer la instal·lació d'una reserva d'aigua que permeti regular les fluctuacions del cabal d'aigua en temps de sequera han estat les raons que motiven aquest projecte.

El projecte es justifica per la necessitat d'adequació de la xarxa existent i per tal de que en un futur aquesta es pugui gestionar i explotar com un servei públic. El projecte defineix i valora tècnica i econòmicament les actuacions que es volen portar a terme.

Document signat electrònicament. Firmes vàlides. És còpia autèntica de l'original electrònic.

Codi Segur de Verificació (CSV): 005495e0d39e4c5ed4a4 Adreça de validació: https://seuelectronica.diba.cat

Les condicions tècniques i jurídiques d'aquesta contractació es recullen en el Projecte d'obres i en el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) redactats a tal efecte.

4. Tipus de contracte

En el present contracte es regulen únicament prestacions previstes en l'article 13 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic, de 8 de novembre (en endavant LCSP), relatives a un contracte d'obres.

5. Termini d'execució del contracte

El contracte tindrà un termini d'execució de dos mesos i mig a comptar des de la data de comprovació del replanteig si ha estat notificada l'aprovació del Pla de seguretat i salut. En cas contrari, l'inici de les obres es comptarà des de l'acta d'inici de les obres.

El contracte no serà prorrogable.

6. Lotització del contracte

D'acord amb els articles 99.3.b) i 116.4.g) de la LCSP, es justifica la decisió de no dividir la present contractació en lots donada la naturalesa del projecte i atès que les actuacions que es realitzaran constitueixen una mateixa unitat operativa i funcional en el sentit de que totes les prestacions que s'executaran contenen els elements imprescindibles per a un correcte funcionament de l'execució de l'obra que es pretén aconseguir amb la celebració del present contracte. Nogensmenys, la divisió en lots comportaria una execució del contracte excessivament difícil i onerosa per l'òrgan promotor des d'un punt de vista tècnic. Cal tenir en compte, a més; que una obligada necessitat de coordinar als diferents contractistes per als diferents lots podria posar greument en perill la correcta gestió i execució del contracte.

7. Elecció del procediment de licitació

En compliment del que estableix l'article 116.4. de la LCSP, i tenint en compte el valor estimat de la contractació i l'acreditació de l'adscripció de mitjans d'acord amb les "Instruccions per a la gestió de la contractació de la Diputació de Barcelona en aplicació de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic", el procediment de licitació seleccionat ha estat un procediment obert simplificat.

En virtut d'allò que estableixen els articles 145, 146, 159 i concordants de la LCSP, l'adjudicació del contracte es realitzarà utilitzant més d'un criteri d'adjudicació amb l'objecte que els licitadors puguin millorar les prestacions i característiques a realitzar.

Document signat electrònicament. Firmes vàlides. És còpia autèntica de l'original electrònic.

Codi Segur de Verificació (CSV): 005495e0d39e4c5ed4a4 Adreça de validació: https://seuelectronica.diba.cat

El Codi CPV que correspon és el: 45220000-5 Obres d'enginyeria i treballs de construcció.

8. Condicions mínimes i mitjans d'acreditació de la solvència econòmica i financera i professional o tècnica i altres requeriments

Els requeriments i la solvència mínima exigida a les empreses per a presentar-se a la licitació s'han fixat tenint en compte l'objecte i el pressupost del contracte i, alhora, que es pugui donar compliment a les previsions del projecte d'obres i del plec de clàusules administratives particulars.

Concretament s'ha previst que les empreses hauran de complir les condicions mínimes següents:

a) Solvència econòmica i financera:

Mitjans: Volum anual de negocis del licitador referit al millor exercici dins dels tres (3) últims disponibles en funció de les dates de constitució o de l'inici de l'activitat de l'empresari i de la presentació de les ofertes.

Import mínim: 94.510,28 € en algun dels tres (3) exercicis esmentats.

Acreditació documental: Import net de la xifra de negocis que consti als comptes anuals aprovats i dipositats en el registre Mercantil, si l'empresari hi estigués inscrit; en cas contrari, pel dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el volum anual de negocis mitjançant els llibres d'inventaris i comptes anyals legalitzats pel registre Mercantil. En el supòsit que l'empresari individual no estigués obligat a legalitzar els seus llibres en el registre mercantil, haurà d'acreditar el volum anual de negocis mitjançant una declaració signada amb els justificants de les seves operacions durant aquell any.

b) Solvència professional o tècnica:

Mitjans: Una relació de les principals obres realitzades els últims cinc (5) anys consistents en obres hidràuliques d'abastament d'aigua i que incloguin objecte, import, dates i el destinatari, públic o privat d'aquests, signada pel representant legal de l'empresa.

Valors o requisits mínims: en aquest relació ha de constar un mínim d'una (1) obra executada de característiques similars a l'objecte del contracte en els últims cinc (5)

Document signat electrònicament. Firmes vàlides. És còpia autèntica de l'original electrònic.

Codi Segur de Verificació (CSV): 005495e0d39e4c5ed4a4 Adreça de validació: https://seuelectronica.diba.cat

anys, l'import anual acumulat de la qual en l'any de major execució sigui igual o superior al 70% de l'import del contracte. En aquest cas, són 44.104,80 €.

Acreditació documental:

- Quan el destinatari sigui una entitat del sector públic, cal aportar certificats expedits o visats per l'òrgan competent.
- Quan el destinatari sigui una entitat del sector privat, s'entenen acreditats mitjançant un certificat expedit per l'empresa destinatària d'aquestes obres o a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració signada pel representant legal de l'empresa licitadora.

Als certificats o a la declaració signada s'indicarà l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres, si el seu destinatari fos una entitat del sector públic, podran ser comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat contractant de les obres.

c) Classificació empresarial:

D'acord amb l'article 77.1.a) de la LCSP, la solvència econòmica i tècnica mínima requerida als apartats anteriors, es podrà acreditar, alternativament, amb la classificació empresarial en els grups, subgrups i categories que tot seguit es detallen:

GRUP	SUBGRUP	CATEGORIA
Grup A: Moviments de terres i perforacions	Subgrup 1:desmunts i buidatges	Categoria 1 o superior (import inferior o igual a 150.000 euros.)
	Subgrup 2:esplanacions	
Grup E: Obres hidràuliques	Subgrup: 1: Abastaments i sanejaments	

- ❑ Disposar de l'habilitació empresarial o professional següent:

  - Inscripció en el registre d'empreses acreditades de la Comunitat Autònoma on radiqui el domicili social de l'empresa, d'acord amb el que disposa l'article 4 de la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació al sector de la construcció.

- Inscripció al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o al Registre Oficial de la corresponent Comunitat Autònoma.

- En executar-se el contracte en un espai natural protegit s'haurà d'acreditar la capacitat pel que fa a la gestió ambiental en l'execució de l'obra per un dels mitjans següents:

  - Tenir establert un sistema de gestió mediambiental d'acord amb el Reglament (CE) número 1221/2009 del Parlamento europeu i del Consell de 25 de novembre de 2009 relatiu a la participació voluntària d'organitzacions en un sistema comunitari de gestió i auditoria mediambientals (EMAS), i pel que es deroguen el Reglament (CE) nº 761/2001 i les decisions 2001/681/CE i 2006/193/CE de la Comissió.

  - Disposar del certificat segons la norma internacional EN ISO 14001 o una altra equivalent, sempre que aquesta certificació avaluï i acrediti el compliment de les mesures exigides.

  - Mostrar un altre tipus de prova que garanteixi el mateix nivell de protecció ambiental.

  - Disposar del certificat segons la norma internacional UNE-EN ISO 9001 o una altra equivalent, sempre que aquesta certificació avaluï i acrediti el compliment de les mesures exigides.

  - Mostrar un altre tipus de prova que garanteixi el mateix nivell en gestió de qualitat

- Adscriure, d'acord amb l'article 76.2 LCSP, els mitjans personals que indicarà mitjançant relació i que, en particular, haurà de comprendre els següents:

Mitjans personals:

Serà imprescindible que l'equip d'execució de l'obra comprengui:

a) Cap d'obra responsable de l'execució i coordinació de tota l'obra.

Mínim:

- El Cap d'obra haurà d'acreditar experiència en 1 obra hidràulica d'abastament d'aigua, formació d'arquitecte, o arquitecte tècnic, o enginyer, o enginyer tècnic, o títol universitari de grau equivalent.

Document signat electrònicament. Firmes vàlides. És còpia autèntica de l'original electrònic.

Codi Segur de Verificació (CSV): 005495e0d39e4c5ed4a4 Adreça de validació: https://seuelectronica.diba.cat

Mitjà d'acreditació:

- Currículum on s'especifiqui obra en la que s'ha intervingut, temps i càrrec desenvolupat, i justificants, declaracions o certificats d'intervenció en les obres que acreditin l'experiència, i
- Còpia de les titulacions exigides o bé carnets i certificats col·legials.
- El representant legal de l'empresa adjuntarà declaració responsable del compromís d'adscripció.

b) Un encarregat d'obra

Mínim:

- L'encarregat, haurà d'acreditar experiència en 1 obra hidràulica d'abastament d'aigua.

Mitjà d'acreditació:

- El representant legal de l'empresa adjuntarà declaració responsable del compromís d'adscripció de l'encarregat, on es faci constar noms, habilitació professional i experiència.

9. Criteris d'adjudicació i elecció de les fórmules de valoració

En compliment del que estableixen els articles 116.4 c) i 145 de la LCSP s'ha escollit una pluralitat de criteris d'adjudicació amb l'objectiu que els licitadors puguin millorar les prestacions objecte del contracte.

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la millor proposició relació qualitat-preu seran, de forma decreixent, els que tot seguit s'indiquen, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells:

.- Criteris avaluables de forma automàtica (100 %)

Criteri 1: Preu ofert ..... fins a 70 punts

Les puntuacions s'assignaran d'acord amb la fórmula funció proporcional directa que atorga:

- La màxima puntuació a l'oferta amb el preu més baix que hagi estat admesa.
- L'oferta que no ofereix cap baixa obtindrà 0 punts.
- La resta d'ofertes puntuen de manera proporcional.

Document signat electrònicament. Firmes vàlides. És còpia autèntica de l'original electrònic.

Codi Segur de Verificació (CSV): 005495e0d39e4c5ed4a4 Adreça de validació: https://seuelectronica.diba.cat

La fórmula de la funció proporcional directa és la següent:

$$Pi = P\left(\frac{Ol - Oi}{Ol - Ob}\right)$$

On:

Pi és la puntuació de l'oferta a valorar.
P és la puntuació corresponent del criteri preu.
Ol és el pressupost base de licitació.
Oi és el preu ofert pel licitador a valorar.
Ob és el preu més baix ofert.

L'elecció d'aquest criteri d'adjudicació és aconseguir el preu més baix i així la Diputació de Barcelona podrà disposar de més recursos econòmics per prestar altres serveis als ciutadans i a les entitats locals del seu àmbit territorial.

D'acord amb l'article 146.2 de la LCSP, la fórmula utilitzada en la valoració del criteri preu és la fixada per a determinats contractes oberts, restringits i negociats que es tramitin per la Diputació de Barcelona i els seus organismes autònoms i consorcis adscrits al sector públic de la corporació en què la intervenció sigui assumida per la Intervenció General de la Diputació i que va ser aprovada pel Decret núm. 18175, de data 19 de desembre de 2024.

La fórmula garanteix un repartiment equitatiu de les puntuacions entre tots els licitadors, de manera que es respecta el criteri de proporcionalitat.

Criteri 2: Millora en el termini de garantia del contracte (mínim 1 any).....fins a 15 punts

S'assignaran 0 punts a les ofertes que no presentin cap millora en el termini de garantia del contracte (mínim 1 any de garantia) i s'assignarà 7,5 punts a les ofertes que presentin una millora de la garantia del contracte per cada període suplementari de 6 mesos (fins un total de 2 anys de període de garantia total de l'obra).

Atès que, malgrat el període de garantia d'un any cobreix el cicle de pluges i períodes d'estiatge previsibles durant l'any hidrològic, la irregularitat que es podria donar en el primer any després de la posar en servei del sistema podria ser insuficient per a detectar possibles defectes o disfuncions en el sistema, pel que augmentar el període de garantia a 2 anys, permet cobrir dos cicles complets en el supòsit que el règim de pluges del primer any tingués una determinada excepcionalitat. Permet disposar, entre d'altres, d'un major aval cap a la Diputació de Barcelona davant d'una eventual responsabilitat del contractista en l'execució.

Document signat electrònicament. Firmes vàlides. És còpia autèntica de l'original electrònic.
Codi Segur de Verificació (CSV): 005495e0d39e4c5ed4a4 Adreça de validació: https://seuelectronica.diba.cat

<u>Criteri 3:</u> Millora en l'experiència en obres hidràuliques d'abastament d'aigua de l'encarregat i del cap d'obra .....fins a 15 punts

A. Experiència de l'en*carregat assignat a l'obra (mínim 1 obra hidràulica d'abastament d'aigua)*.....fins a 5 punts

S'assignaran 0 punts a les ofertes les quals no presentin cap millora en l'experiència de l'encarregat assignat a l'obra, a les ofertes que presentin l'assignació a l'obra d'un encarregat del qual s'acrediti experiència en obres hidràuliques d'abastament d'aigua (mínim 1 obra), per cada obra que s'acrediti a partir de la segona (2a) durant els últims 5 anys s'assignarà 1 punt, fins un màxim de 5 punts

B. Experiència del cap d'obra assignat a l'obra *(mínim 1 obra hidràulica d'abastament d'aigua)* .....fins a 10 punts

S'assignaran 0 punts a les ofertes les quals no presentin cap millora en l'experiència del cap d'obra assignat a l'obra, a les ofertes que presentin l'assignació a l'obra d'un cap d'obra del qual s'acrediti experiència en obres en obres hidràuliques d'abastament d'aigua (mínim 1 obra), per cada obra que s'acrediti a partir de la segona (2a) durant els últims 5 anys s'assignarà 1 punt, fins un màxim de 10 punts.

L'experiència de l'encarregat i del cap d'obra proporciona una garantia de qualitat en l'execució de les actuacions.

En tot cas, la Diputació de Barcelona es reserva la facultat d'adjudicar el contracte a qui reuneixi, al seu entendre, les condicions més avantatjoses en relació qualitat-preu d'acord amb els criteris assenyalats o a declarar-lo desert en els termes d'allò que disposa l'article 150.3 LCSP.

10. Condicions especials d'execució

D'acord amb l'article 202 de la LCSP, en aquesta contractació es preveuen les condicions especials d'execució següents:

<u>Subcontractació:</u>

a. El contractista s'obliga a facilitar tota la documentació que li sigui requerida en relació amb els seus subcontractistes en els termes de l'article 217 de la LCSP.

Document signat electrònicament. Firmes vàlides. És còpia autèntica de l'original electrònic.
Codi Segur de Verificació (CSV): 005495e0d39e4c5ed4a4 Adreça de validació: https://seuelectronica.diba.cat

Aplicar com a mínim les següents condicions de gestió mediambiental:

a. Aplecs protegits i planificats

Tots el productes i materials a l'obra s'aplegaran confinats en llocs habilitats per a tal fi degudament aïllats del terra i coberts, per evitar qualsevol contaminació de l'entorn ja sigui per infiltració o dispersió.

Per no provocar impactes innecessaris en el medi es planificarà el subministrament dels materials en el moment que es necessitin i propers a la zona d'utilització.

Els materials quedaran sempre protegits quan es produeixin situacions climatològiques adverses i al final de la jornada de treball.

b. Moviment de terres.

Es minimitzarà el moviment de terres i una vegada completat el reblert dels dipòsit i les rases de les conduccions, es restituirà el terreny segons la forma original. Les terres sobrants seran retirades i portades a abocador autoritzat.

c. Residus de l'obra.

Els residus generats per l'obra i previstos en el projecte constructiu es tractaran de la següent manera:

Retalls de materials, provinents de muntatge de les canalitzacions, canonades o restes de cable i altre material elèctric, seran separats i tractats segons pla de gestió de residus annex al projecte.

Excedent de terres. Part de les terres de l'excavació s'utilitzaran per al reblert de rases, restitució del terreny per conformar les terres al voltant dels dipòsits per integrar-los en el paisatge. El sobrant de terres serà retirat i portat a abocador autoritzat.

Embalatges i altres restes provinents de l'abalisament de l'obra, senyalització, etc. Es recolliran per fracció i es portaran a un punt de recollida autoritzat.

d. Zona de Treball.

Les zones de treball quedaran delimitades i, mentre duri l'obra, només hi podran accedir les persones autoritzades.

Les activitats de l'obra tindran la mínima afectació sobre les activitats pròpies de les finques limítrofes i es coordinaran els treballs amb els propietaris per no interferir en la seva activitat.

Document signat electrònicament. Firmes vàlides. És còpia autèntica de l'original electrònic.

Codi Segur de Verificació (CSV): 005495e0d39e4c5ed4a4 Adreça de validació: https://seuelectronica.diba.cat

Es delimitaran expressament zones per a realitzar els treballs que produeixin residus, retalls o pols, de manera que es concentrin i es recuperin fàcilment per a la seva gestió posterior.

Només es mecanitzaran a l'obra aquells elements que no es puguin tractar a taller.

L'ús d'equips o treballs previ al seu ús, s'acordarà la necessitat o no d'aquells equips i treballs susceptibles de generar espurnes.

e. Neteja

No s'autoritza l'abocament d'aigües provinents de la neteja de maquinària en l'àmbit de l'obra. Les operacions de manteniment es realitzaran sobre una superfície impermeable, que permeti la recollida dels possibles residus que hagin generat.

f. Transport i Camins

No es permet el trànsit de la maquinària fora dels camins d'accés i recorreguts definits a l'àmbit de l'obra.

Es cobrirà la caixa dels camions i contenidors amb lones en el transport de materials o maquinària.

g. Foc

Resta terminantment prohibida la crema de qualsevol material o residu a l'obra.

Condicions socials:

a. Obligació d'aplicar a la plantilla que executi el contracte les condicions de treball establertes per l'últim conveni col·lectiu sectorial vigent en què s'enquadri i desenvolupi la prestació contractual, sens perjudici de les millores que pugui establir.

11. Modificació del contracte

El contracte només podrà modificar-se per raons d'interès públic en els supòsits i en la forma prevista en els articles 203 a 207 i concordants de la LCSP i la resta de normativa aplicable.

Es preveu la modificació del contracte, tot justificant-ho en l'expedient, d'acord amb:

a) Les condicions, l'abast i els límits següents:

1) Elements objectes de reposició que s'hagin de substituir o que impliquin dedicar més mitjans auxiliars **materials o personals**, conseqüència de la

complicació de l'execució prevista o deteriorament temporal dels elements o les instal·lacions.

Capítol 10 TREBALLS PREVIS I MOVIMENTS DE TERRES
Partides 3, 4 i 5

Capítol 20 DIPÒSIT ENTERRAT
Partides 1, 3, 4, 5, 6 i 7

Capítol 30 ARQUETES I POU
Partides 1 a 7

Capítol 40 CASETA DE CLORACIÓ
Partida 2

Capítol 50 CANONADES I ACCESSORIS
Partides 1 i 4, 5, 6 i 7

2) Dificultats conseqüència de la complicació de l'execució prevista en l'execució de les excavacions i enderrocs (per la naturalesa del terreny o per la presència d'instal·lacions, fonaments o altres elements ocults) que comportin **més mitjans materials o personals**.

Capítol 10 TREBALLS PREVIS I MOVIMENTS DE TERRES
Partides 3, 4 i 5

Capítol 20 DIPÒSIT ENTERRAT
Partides 1, 3, 4, 5, 6 i 7

Capítol 30 ARQUETES I POU
Partides 1 a 7

Capítol 40 CASETA DE CLORACIÓ
Partida 2

Capítol 50 CANONADES I ACCESSORIS
Partides 1 i 4, 5 i 7

Document signat electrònicament. Firmes vàlides. És còpia autèntica de l'original electrònic.

Codi Segur de Verificació (CSV): 005495e0d39e4c5ed4a4 Adreça de validació: https://seuelectronica.diba.cat

3) Dificultats conseqüència de la complicació de l'execució del muntatge i/o desmuntatge prevista en l'execució d'actuacions projectades que comportin **més mitjans auxiliars materials o personals**.

Capítol 20 DIPÒSIT ENTERRAT
Partides 5, 6 i 7

Capítol 30 ARQUETES I POU
Partides 2,3 i 4

Capítol 40 CASETA DE CLORACIÓ
Partida 2

Capítol 50 CANONADES I ACCESSORIS
Partides 1 i 4, 5 i 7

4) L'existència d'instal·lacions no previstes o en mal estat (i que es preveien conservar) que impliquin **l'increment d'elements** a substituir, decrement o impossibilitat de reutilitzar materials, sistemes o instal·lacions prevists inicialment i l'increment de mitjans materials o personals en l'execució d'actuacions projectades.

b) L'import següent:

La modificació del contracte podrà afectar, com a màxim, a l'alça o a la baixa, el 20% del pressupost base de licitació, IVA exclòs.

La modificació no pot suposar l'establiment de nous preus unitaris.

c) El procediment a seguir per a la modificació serà el següent:
- Proposta tècnica de la modificació del contracte elaborada pel responsable del contracte amb indicació explícita de l'objecte de la modificació i el seu preu.
- Audiència al contractista per termini de 10 dies hàbils.
- Aprovació de la modificació per l'òrgan de contractació.

La modificació del contracte obligarà a reajustar conseqüentment l'import de la garantia definitiva, per tal que aquesta mantingui en tot moment l'equivalència indicada a la clàusula 1.17) del Plec de Clàusules Administratives Particulars respecte al preu del

Document signat electrònicament. Firmes vàlides. És còpia autèntica de l'original electrònic.

Codi Segur de Verificació (CSV): 005495e0d39e4c5ed4a4 Adreça de validació: https://seuelectronica.diba.cat

contracte resultant de la modificació, i s'haurà de formalitzar en els mateixos termes previstos.

12. Dades econòmiques del contracte

El **valor estimat del contracte** (VEC), als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és de SEIXANTA-TRES MIL SIS EUROS AMB VUITANTA-CINC CÈNTIMS (63.006,85 €), IVA exclòs.

Els conceptes que integren el VEC són els següents:

Pressupost base de licitació(PBL), IVA exclòs	52.505,71 €
Import possible modificació del 20% del PBL, IVA exclòs	10.501,14 €
TOTAL VEC	**63.006,85 €**

El **pressupost base de licitació** del contracte és de CINQUANTA-DOS MIL CINC-CENTS CINC EUROS AMB SETANTA-UN CÈNTIMS (52.505,71 €), IVA exclòs, més l'IVA al tipus del 21%, que ascendeix a ONZE MIL VINT-I-SIS EUROS AMB VINT CÈNTIMS (11.026,20 €), resultant un import total de SEIXANTA-TRES MIL CINC-CENTS TRENTA-UN EUROS AMB NORANTA-UN CÈNTIMS (63.531,91 €), IVA inclòs.

PBL IVA exclòs	21 % IVA	PBL IVA inclòs
52.505,71 €	11.026,20 €	63.531,91 €

I s'ha fixat amb el detall següent:

	Imports	%
Costos directes:	42.547,27 €	81,03%
Costos indirectes:	1.575,17 €	3%
Altres despeses		
Despeses generals (13% sobre el PEM)	5.735,92 €	10,93%
Benefici industrial (6% sobre el PEM)	2.647,35 €	5,04%

Document signat electrònicament. Firmes vàlides. És còpia autèntica de l'original electrònic.
Codi Segur de Verificació (CSV): 005495e0d39e4c5ed4a4 Adreça de validació: https://seuelectronica.diba.cat

El cost salarial s'ha fixat tenint en compte el "Conveni col·lectiu de treball de la indústria de la construcció i obres públiques de la província de Barcelona per els anys 2017/2021" (codi de conveni núm. 08001065011994) publicat al BOPB amb data 29 de març de 2019 i revisat per acord de la Comissió Paritària sobre les taules salarials per als anys 2022 i 2023 del Conveni col·lectiu de treball de la Indústria de la Construcció i Obres Públiques de la província de Barcelona publicat el 14 de març de 2024. Els preus considerats són compatibles amb l'actualització del conveni de data 17 de març de 2026.

El pressupost base de licitació està especificat a l'apartat "Amidaments i pressupost" del projecte d'obres d'aquest contracte, aprovat per Acord de la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona en data de sessió de 30 d'octubre de 2025 (Acord núm. 605).

13. Revisió de preus

D'acord amb l'article 103 de la LCSP, no s'admet la revisió de preus.

14. Exigència de la garantia provisional

D'acord amb l'article 159.6.f) de la LCSP, no procedeix la constitució de garantia provisional, en tractar-se d'un procediment obert simplificat sumari.

15. Penalitats

En el cas que la Diputació de Barcelona optés per la no resolució del contracte, s'imposaran al contractista les penalitats següents:

D'acord amb l'article 193 del la LCSP:

A) per l'incompliment del termini, total o parcial, s'imposarà:

- una penalitat diària en la proporció de 0,60 € per cada 1.000 € del preu del contracte, IVA exclòs.

D'acord l'article 192 de la LCSP:

B) per altres incompliments, amb el límit del 10% del preu del contracte, per a cada penalitat, i amb el límit del 50% en el seu conjunt, ambdós IVA exclòs, s'imposaran:

- per cada compliment defectuós de la prestació, per cada vegada que hi hagi un incompliment dels compromisos o de les condicions especials d'execució definides al contracte o per la Direcció d'obra, s'imposaran penalitats de fins al 10 % sobre el

Document signat electrònicament. Firmes vàlides. És còpia autèntica de l'original electrònic.

Codi Segur de Verificació (CSV): 005495e0d39e4c5ed4a4 Adreça de validació: https://seuelectronica.diba.cat

preu del contracte, IVA exclòs, que hauran de ser proporcionals al grau d'incompliment, en els termes següents:

S'entén com a compliment defectuós de les condicions especials d'execució la manca de diligència en l'execució del contracte que malmeti el medi natural circumdant, inclosos abocaments a la llera, a l'estructura i habitabilitat dels edificis, accessos i instal·lacions de l'entorn, etc. per a cada compliment defectuós s'imposarà una penalitat d'un 5% de l'import de contracte.

D'acord amb els articles 215.3 i 217 de la LCSP:

C) Per l'incompliment de les condicions de la subcontractació, així com per la falta d'acreditació de l'aptitud del subcontractista, s'imposarà una penalitat de fins al 50% de l'import del subcontracte o donarà lloc a la resolució del contracte, d'acord amb l'article 215.3 LCSP.

D) Per incompliment del pagament dins de termini del contractista al subcontractista sempre que hagi acreditat mitjançant resolució judicial o arbitral ferma aportada pel propi subcontractista i quan l'incompliment no sigui per causes imputables al dit subcontractista, s'imposaran penalitats del 5% del preu del contracte, i podrà reiterar-se mensualment mentre persisteixi l'impagament fins arribar al límit conjunt del 50% del susdit preu.

E) Per l'incompliment de l'obligació de l'empresa contractista de remetre la relació detallada de subcontractistes i el justificant de compliment dels pagaments, s'imposaran penalitats equivalents al 2% del preu del subcontracte.

En la tramitació de l'expedient, es donarà audiència al contractista perquè pugui formular al·legacions, i l'òrgan de contractació resoldrà, prèvia l'emissió dels informes pertinents per part de la Diputació de Barcelona.

Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista, o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir els pagaments esmentats.

En els supòsits d'incompliment parcial o compliment defectuós o de demora en l'execució en què no estigui prevista penalitat, o aquesta no cobreixi els danys causats a la Diputació, s'exigirà al contractista la corresponent indemnització per danys i perjudicis, prèvia emissió de l'informe justificatiu per part de la Diputació de Barcelona.

Document signat electrònicament. Firmes vàlides. És còpia autèntica de l'original electrònic.

Codi Segur de Verificació (CSV): 005495e0d39e4c5ed4a4 Adreça de validació: https://seuelectronica.diba.cat

16. Tasques crítiques que no es poden subcontractar.

El contractista podrà subcontractar vàlidament la realització parcial del contracte, mitjançant comunicació prèvia i per escrit a la Diputació de Barcelona del subcontracte a celebrar, indicant el percentatge màxim respecte del preu del contracte i de conformitat amb els requisits assenyalats en els articles 215 a 217 de la LCSP, així com les previsions de la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció.

D'acord amb els articles 215.2.e) en relació amb l'article 75.4 de la LCSP, no s'estableix cap tasca crítica que no es pugui subcontractar.

El contractista haurà d'obtenir un Llibre de subcontractació habilitat per l'autoritat laboral abans de l'inici de l'obra. En aquest Llibre el Cap d'obra o la persona designada expressament per l'empresa contractista, haurà de reflectir les subcontractacions realitzades en l'obra.

Anotada la subcontractació en el Llibre, el cap d'obra haurà de comunicar-la al coordinador de seguretat i salut d'acord amb el que es preveu en els articles 13 i següents del Reial Decret 1109/2007, de 24 d'agost, pel qual es desenvolupa la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció.

Si no s'ha indicat prèviament a l'oferta, el contractista comunicarà per escrit a la Diputació de Barcelona, després de l'adjudicació del contracte o a l'inici de la seva execució, la intenció de celebrar subcontractes o qualsevol modificació d'aquesta, tot indicant la part de la prestació a subcontractar, la seva identitat i el percentatge màxim que representa del preu del contracte, les dades de contacte i els representats legals del subcontractista així com justificant l'aptitud d'aquest per executar-la de conformitat amb l'establert per la normativa i el PCAP i que no està incurs en cap supòsit de prohibició per contractar.

El contractista principal haurà de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte principal, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractistes.

Quan l'import de la subcontractació sigui igual o superior al 30% del preu del contracte la Diputació de Barcelona comprovarà el compliment estricte de pagament a les empreses subcontractistes per part de l'empresa contractista. A aquests efectes l'empresa contractista haurà d'aportar la relació detallada de les empreses subcontractites amb especificació de les condicions relacionades amb el termini de pagament i haurà de presentar el justificant de compliment de pagament en termini. Aquestes obligacions tenen la consideració de condició especial d'execució, de manera que el seu incompliment pot comportar la imposició de penalitats.

Document signat electrònicament. Firmes vàlides. És còpia autèntica de l'original electrònic.

Codi Segur de Verificació (CSV): 005495e0d39e4c5ed4a4 Adreça de validació: https://seuelectronica.diba.cat

17. Cessió del contracte

S'admet la cessió.

Per tot això, els tècnics sotasignats informen de la necessitat d'efectuar els tràmits oportuns per a l'esmentada contractació.

Document signat electrònicament. Firmes vàlides. És còpia autèntica de l'original electrònic.

Codi Segur de Verificació (CSV): 005495e0d39e4c5ed4a4 Adreça de validació: https://seuelectronica.diba.cat

Metadades del document

Núm. expedient	2025/0041981
Tipus documental	Memòria
Títol	Memòria justificativa del PCAP de Millora de la xarxa d'aigua potable Santa Fe

Signatures

Signatari		**Acte**	**Data acte**
Maria Carmen Martin Guerrero (TCAT)	Cap Unitat de Gestió d'Infraestructures	Signa	03/11/2026 11:36
Josep Argemi Relat (TCAT)	Cap de la Secció de Gestió Territorial	Signa	03/11/2026 12:05
Alberto Abaurrea Frias (TCAT)	Cap de Servei Anàlisi Gestió Territorial Inversions i Obres	Vist i plau	03/11/2026 15:58

Validació Electrònica del document

Codi (CSV)	**Adreça de validació**	**QR**
005495e0d39e4c5ed4a4	https://seuelectronica.diba.cat	