Generalitat de Catalunya
Departament d'Educació i Formació Professional

Núm. d'expedient:
08054174/2027/01

Institut La Ribera

.

Informe justificatiu de la necessitat de contractar el servei de neteja del centre Institut La Ribera

D'acord amb l'article 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, pel qual es transposen, a l'ordenament jurídic espanyol, les directives del Parlament Europeu i del Consell 201/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, justifico el següent:

a) Procediment de licitació (Marqueu un procediment)

☐ **Obert**, d'acord amb els articles 131.2 i del 156 al 158 de la LCSP.

☒ **Obert simplificat**, d'acord amb els articles 131.2 i 159 de la LCSP.

☐ **Simplificat abreujat**, d'acord l'article 159.6 de la LCSP.

b) Classificació empresarial, si escau.

No s'exigeix classificació. No obstant, es podrà aportar la classificació empresarial que s'especifica en aquest apartat o l'equivalent, per substituir la documentació acreditativa de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional.

Grup: U (serveis generals).

o Subgrup: 1 (serveis de neteja en general).

o Categoria: A

c) Criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera.

Solvència econòmica i financera: Declaració sobre el volum anual de negocis en l'àmbit de l'objecte del contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles, en funció de la data de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes. El volum de negocis mínim anual ha de ser per un import igual o superior a l'import de licitació (IVA exclòs).

Solvència tècnica o professional: Relació dels principals serveis o treballs efectuats de la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de, com a màxim, els tres últims anys, en què se n'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat. Els serveis o treballs efectuats s'han d'acreditar mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari, acompanyada dels documents en poder seu que acreditin la realització de la prestació. En aquesta relació ha de constar, com a mínim, un servei o treball efectuat de la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte i per un import igual o superior a l'import de licitació.

Si es tracta d'empreses de nova creació (de menys de 5 anys), en comptes de la relació dels principals serveis efectuats, cal presentar el següent:

Per determinar que un treball o servei és de la mateixa o similar naturalesa que el que constitueix l'objecte del contracte, es tindran en compte els tres primers dígits dels codis respectius de la CPV.

Si el contracte no està subjecte a regulació harmonitzada i es tracta d'empreses de nova creació (menys de 5 anys), en comptes de la relació dels principals serveis efectuats, caldrà presentar el següent:

 Indicació del personal tècnic o de les unitats tècniques, integrades o no en l'empresa, participants en el contracte, especialment els encarregats del control de qualitat.

 Descripció de les instal·lacions tècniques, de les mesures utilitzades per l'empresari per garantir la qualitat i dels mitjans d'estudi i recerca de l'empresa.

d) Criteris que s'han de tenir en consideració per adjudicar el contracte, així com les condicions especials de la seva execució.

CRITERIS	**PONDERACIÓ %**
a) Oferta econòmica	30%
b) Altres criteris automàtics	70%

a-Oferta econòmica: **fins a 70 punts**, d'acord amb:

La fórmula que s'aplica per valorar el preu (IVA exclòs), és la següent:

P = puntuació màxima (70 punts) x oferta més econòmica/oferta per valorar

- *b- Serveis addicionals no contemplats al Plec de Prescripcions Tècniques:*

*b1-Proposta de nombre de **neteges de vidres exteriors**: **Fins a 10 punts**.*

1 neteja anual	0 punts
2 neteges anuals	5 punts
3 neteges anuals	10 punts

b2-Proposta de nombre de **neteges a fons** del mobiliari, rajoles, vidres interiors, sostres, parets i radiadors d'aules, passadissos, escales, laboratoris, biblioteca, tallers i departaments: **Fins a 5 punts**.

1 neteja anual	0 punts
2 neteges anuals	2,5 punts
3 neteges anuals	5 punts

B3-Periodicitat de les reunions de coordinació entre el responsable del contracte i l'empresa contractista: Fins a 10 punts:

Reunions mensuals	*10 punts*
Reunions trimestrals	*5 punts*

e) Valor estimat del contracte. (Cal indicar tots els conceptes que l'integren, en què sempre s'inclouen els costos laborals, si n'hi ha.)

134.034,60 € (Inclou la possibilitat de tres pròrrogues d'un any cadascuna)

El valor de licitació s'ha calculat pel sistema de preu unitari a raó de 19,89 € hora de neteja per l'estimació de 1685 hores anuals.

f) Necessitat del centre que es vol satisfer mitjançant la contractació de les prestacions corresponents, i la relació amb l'objecte del contracte: Mantenir les condicions òptimes d'higiene i salut de l'edifici escolar, instal·lacions i equipaments.

g) Declaració d'insuficiència de mitjans
El centre no disposa de mitjans materials ni personals suficients ni adequats per cobrir les necessitats que cal satisfer, atès que requereixen la intervenció de tècnics especialistes en la matèria.

h) Justificació de no dividir en lots l'objecte del contracte.

No es considera procedent dividir la licitació en diferents lots, vista la unitat funcional i atès que no existeixen prestacions diferenciades, utilització o aprofitament separat.

Montcada i Reixac,

a data de la signatura digital

El secretari del centre