DOCUMENT	ÒRGAN	EXPEDIENT
PROJECT	SECRETARIA GENERAL I INTERVENCIÓ	X2026000832

Codi Segur de Verificació:
8d7d94b5-bd85-452f-93c4-f1ae4a5d1237
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171349_2024_37394191
Data d'impressió: 18/11/2026 10:53:43
Pàgina 1 de 46

SIGNATURES
1.- Ajuntament de Planoles. DILIGÈNCIA: El present projecte va ser aprovat definitivament per Decret de l'Alcaldia 205/25, de 09 de juny de 2025, per delegació de competències. En dono fe. La Secretària.

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
Projecte (TD99_18): **PROJECT - Projecte reforma habitatge Planoles_102-2024** Data i hora d'impressió: **17 de Juliol de 2024 a les 12:28:35** **Pàgina 1 de 46**	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnic_Serveis Tècnics2 de Consell Comarcal del Ripollès. Signat 17/07/2024 12:26	ESTAT **APROVAT** 17/07/2024 12:26

DILIGÈNCIA: El present projecte va ser aprovat definitivament per Decret de l'Alcaldia 205/25, de 09 de juny de 2025, per delegació de competències. En dono fe. La Secretària.

WCJE0-DHO2U-KGYJJ

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1208094 WCJE0-DHO2U-KGYJJ 0D4851914733843217652A06AE1E557F71BD9C66) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.ripolles.cat/index.jsp?idioma=cak;codigo_entidad=

AJUNTAMENT DE PLANOLES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://planoles.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT TÈCNIC

DE REFORMA INTERIOR DE L'HABITATGE UNIFAMILIAR PROPIETAT DE L'AJUNTAMENT DE PLANOLES

MUNICIPI: PLANOLES
COMARCA: EL RIPOLLÈS

CONSELL COMARCAL DEL RIPOLLÈS

JUNY 2024

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
.Projecte (TD99_18): **PROJECT - Projecte reforma habitatge Planoles_102-2024**		
ALTRES DADES Codi per a validació: **WCJE0-DHO2U-KGYJJ** Data d'emissió: **17 de Juliol de 2024 a les 12:28:35** **Pàgina 2 de 46**	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnic_Serveis Tècnics2 de Consell Comarcal del Ripollès. Signat 17/07/2024 12:26	ESTAT **APROVAT** 17/07/2024 12:26

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1208094 WCJE0-DHO2U-KGYJJ 0D4851914733843217652A06AE1E557F71BD9C66) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.ripolles.cat/index.jsp?idioma=ca&codigo_entidad=

AJUNTAMENT DE PLANOLES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://planoles.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Índex

I. Memòria explicativa

1. Memòria
   1.1. Informació prèvia
   1.2. Encàrrec
   1.3. Equip tècnic
   1.4. Motivació

2. Descripció de les obres
   2.1. Descripció de l'actuació
   2.2. Prestacions de l'edifici

3. Objecte de la inversió
   3.1. Inversió proposada

4. Valoració econòmica
   4.1. Resum del pressupost

II. Amidaments i pressupost

1. Amidaments i pressupost
2. Resum del pressupost

III. Annexes

1. Estudi bàsic de seguretat i salut
2. Compliment del D 141/2012

III. Plànol

CONSELL COMARCAL DEL RIPOLLÈS

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
.Projecte (TD99_18): **PROJECT - Projecte reforma habitatge Planoles_102-2024**		
ALTRES DADES Codi per a validació: **WCJE0-DHO2U-KGYJJ** Data d'emissió: **17 de Juliol de 2024 a les 12:28:35** **Pàgina 3 de 46**	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnic_Serveis Tècnics2 de Consell Comarcal del Ripollès. Signat 17/07/2024 12:26	ESTAT **APROVAT** 17/07/2024 12:26

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1208094 WCJE0-DHO2U-KGYJJ 0D4851914738343217652A06AE1E557F71BD9C66) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.ripolles.cat/index.jsp?idioma=cak;codigo_entidad=

AJUNTAMENT DE PLANOLES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://planoles.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

I. MEMÒRIA EXPLICATIVA.

1.- MEMÒRIA DESCRIPTIVA

1.1. Informació prèvia

Adreça: Carrer de l'Escola, 9
Municipi: Planoles (Ripollès)
Ref. Cadastral: 6454306DG2865S0001OT

DADES URBANÍSTIQUES:
Planejament vigent: Pla d'ordenació urbanística plurimunicipal de la Vall de Ribes
Classificació: Sòl urbà
Qualificació: E1 –Equipament docent
Usos admesos: equipament (es tramita paral·lelament una modificació puntual del POUP per tal d'encabir l'ús d'habitatge)

1.2. Encàrrec

Per encàrrec de l'ajuntament de Planoles, es redacta aquest document tècnic amb la intenció de determinar el cost de les obres de la reforma interior de l'habitatge unifamiliar .

1.3. Equip tècnic

Joan Tenas Torres, col·legiat núm. 23.748/5 al Col·legi d'arquitectes de Catalunya i membre del SAT del Consell Comarcal del Ripollès.

1.4. Motivació

L'Ajuntament de Planoles disposa d'aquest habitatge que acollia la mestra de l'escola en els inicis de la mateixa.
Ara el voldrien reformar per tal d'emprar-lo com a habitatge de lloguer accessible i així fomentar l'arribada d'alguna nova família amb nens al poble.

2. DESCRIPCIÓ DE LES OBRES

2.1. Descripció de l'actuació

Les actuació que es plantegen consisteix en la reforma interior de l'habitatge, concretament:

- Enderroc d'alguns envans
- Enderroc dels elements de cuina i bany
- Extracció del paviment actual de terrasso i la instal·lació d'un nou paviment
- Extreure conduccions de les actuals instal·lacions
- Pas de noves instal·lacions: aigua, electricitat, gas i electricitat i adequar-les al compliment del Reial a les despeses derivades d'imprevistos a justificar tals com la reposició de serveis, instal·lacions o paviment afectats.
- Enguixar els nous envans i el pas de les instal·lacions
- Enrajolar de nou banys i cuina
- Col·locació de fusteries descrites interiors i exteriors
- Pintura
- Instal·lació de cuina i banys

Codi Segur de Verificació:
8d7d94b5-bd85-452f-93c4-f1ae4a5d1237
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171349_2024_37394191
Data d'impressió: 18/11/2026 10:53:43
Pàgina 4 de 46

SIGNATURES
1.- Ajuntament de Planoles. DILIGÈNCIA: El present projecte va ser aprovat definitivament per Decret de l'Alcaldia 205/25, de 09 de juny de 2025, per delegació de competències. En dono fe. La Secretària.

DOCUMENT
.Projecte (TD99_18): **PROJECT - Projecte reforma habitatge Planoles_102-2024**

IDENTIFICADORS

ALTRES DADES
Codi per a validació: **WCJE0-DHO2U-KGYJJ**
Data d'emissió: **17 de Juliol de 2024 a les 12:28:35**
Pàgina 4 de 46

SIGNATURES
El document ha estat signat per :
1.- Tècnic_Serveis Tècnics2 de Consell Comarcal del Ripollès. Signat 17/07/2024 12:26

ESTAT
APROVAT
17/07/2024 12:26

Les superfícies útils resultants seran les següents:

Planta Baixa:

-	Sala	19,88 m²
-	Rebedor	4,17 m²
-	Aseo	1,99 m²
-	Cuina	9,04 m²
-	Escala	3,93 m²

Planta Primera:

-	Pas	2,58 m²
-	Traster	1,28 m²
-	Bany	4,83 m²
-	Dormitori 1	8,20 m²
-	Dormitori 2	11,43 m²
-	Dormitori 3	6,92 m²

Total superf. útil habitatge: 74,25 m²

2.2. Prestacions de l'edifici

El promotor a l'hora de formalitzar l'encàrrec, va plantejar la necessitat de realitzar un projecte de reforma interior complint tots els requeriment que les normes estableixen, deixant en mans del tècnic redactor la seva formalització concreta en funció d'un programa molt determinat.

Les solucions que s'adoptin han de tenir com objectiu que l'edifici disposi de les prestacions adequades per garantir els requisits bàsics de qualitat que estableix la Llei 38/99 d'Ordenació de l'Edificació.

En compliment de l'article 1 del decret 462/71 del Ministerio de la Vivienda, "Normas sobre redacción de proyectos y dirección de obres de edificación" i també en compliment de l'apartat 1.3 de l'annex del codi Tècnic de l'Edificació, es fa constar que en el projecte s'han observat les normes sobre la construcció vigents, i que aquestes estan relacionades a l'apartat de Normativa Aplicables d'aquesta memòria.

Els requisits bàsics de Seguretat i habitabilitat es satisfan a traves del compliment del Codi Tècnic d'Edificació, que conté les exigències bàsiques que han de complir els edificis i, eventualment, del compliment del decret 21/2006 d'ecoeficiència en els edificis.

3. OBJECTE DE LA INVERSIÓ

3.1. Inversió proposada

Aquesta actuació queda totalment justificada des d'un punt de vista tècnic, la solució que es planteja s'integra perfectament en l'entorn, des d'un punt de vista econòmic doncs la inversió que s'ha de fer està en just equilibri amb els objectius plantejats i des d'un punt de vista social per la necessitat d'aquesta millora de servei al municipi.

No es preveuen situacions de risc que poguessin condicionar les previsions de normalitat previstes en tot el procés. Tot i així, l'empresa adjudicada haurà de complir amb tots els requisits de seguretat establerts segons normativa aplicable, i proporcionar els equips necessaris de protecció als seus treballadors, així com implementar elements de senyalització dels treballs, prohibicions de pas i limitacions d'accés a l'obra a tota persona aliena a aquesta.

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1208094 WCJE0-DHO2U-KGYJJ 0D4851914738432176S2A06AE1E557F71BD9C66) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.ripolles.cat/index.jsp?idioma=cak;codigo_entidad=

AJUNTAMENT DE PLANOLES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://planoles.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
.Projecte (TD99_18): **PROJECT - Projecte reforma habitatge Planoles_102-2024**		
ALTRES DADES Codi per a validació: **WCJE0-DHO2U-KGYJJ** Data d'emissió: **17 de Juliol de 2024 a les 12:28:35** **Pàgina 5 de 46**	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnic_Serveis Tècnics2 de Consell Comarcal del Ripollès. Signat 17/07/2024 12:26	ESTAT **APROVAT** 17/07/2024 12:26

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1208094 WCJE0-DHO2U-KGYJJ 0D4851914733843217652A06AE1E557F71BD9C66) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.ripolles.cat/index.jsp?idioma=ca&codigo_entidad=

AJUNTAMENT DE PLANOLES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://planoles.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

4. VALORACIÓ ECONÒMICA

4.1. Resum del pressupost

El PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL d'aquesta obra de millora de reforma interior d'habitatge, promogut per l'Ajuntament de Planoles, s'estima en NORANTA MIL SET-CENTS CINQUANTA-SET EUROS amb VUITANTA CÈNTIMS.
(PEM 90.757,80 €)

EL PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ SENSE IVA , però amb 6% del benefici industrial i el 13% de despeses generals, s'estima en CENT-VUIT MIL UN EUROS amb SETANTA-VUIT cèntims.

13% despeses generals	11.798,51 €
6% benefici industrial	5.445,47 €

(PBL 108.001,78 €)

El PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE una vegada incrementat amb el 21 % d''IVA, puja a la quantitat de CENT TRENTA MIL SIS-CENTS VUITANTA-DOS EUROS amb QUINZE CÈNTIMS.

21% IVA	22.680,37 €

(PEC 130.682,15 €)

Aquest és la valoració que emetem a l'efecte oportú

serveis tècnics consell comarcal del ripollès
Joan tenas Torres, arquitecte

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
.Projecte (TD99_18): **PROJECT - Projecte reforma habitatge Planoles_102-2024**		
ALTRES DADES Codi per a validació: **WCJE0-DHO2U-KGYJJ** Data d'emissió: **17 de Juliol de 2024 a les 12:28:35** **Pàgina 6 de 46**	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnic_Serveis Tècnics2 de Consell Comarcal del Ripollès. Signat 17/07/2024 12:26	ESTAT **APROVAT** 17/07/2024 12:26

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1208094 WCJE0-DHO2U-KGYJJ 0D4851914733843217652A06AE1E557F71BD9C66) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.ripolles.cat/index.jsp?idioma=ca&codigo_entidad=

AJUNTAMENT DE PLANOLES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://planoles.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

II. AMIDAMENTS I PRESSUPOST.

CONSELL COMARCAL DEL RIPOLLÈS

Codi Segur de Verificació:
8d7d94b5-bd85-452f-93c4-f1ae4a5d1237
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171349_2024_37394191
Data d'impressió: 18/11/2026 10:53:43
Pàgina 7 de 46

SIGNATURES
1.- Ajuntament de Planoles. DILIGÈNCIA: El present projecte va ser aprovat definitivament per Decret de l'Alcaldia 205/25, de 09 de juny de 2025, per delegació de competències. En dono fe. La Secretària.

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
.Projecte (TD99_18): **PROJECT - Projecte reforma habitatge Planoles_102-2024**		
ALTRES DADES Codi per a validació: **WCJE0-DHO2U-KGYJJ** Data d'emissió: **17 de Juliol de 2024 a les 12:28:35** **Pàgina 7 de 46**	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnic_Serveis Tècnics2 de Consell Comarcal del Ripollès. Signat 17/07/2024 12:26	ESTAT **APROVAT** 17/07/2024 12:26

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1208094 WCJE0-DHO2U-KGYJJ 0D4851914733843217652A06AE1E557F71BD9C66) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.ripolles.cat/index.jsp?idioma=ca&codigo_entidad=

AJUNTAMENT DE PLANOLES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://planoles.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

1.- AMIDAMENTS I PRESSUPOST

Codi Segur de Verificació:
8d7d94b5-bd85-452f-93c4-f1ae4a5d1237
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171349_2024_37394191
Data d'impressió: 18/11/2026 10:53:43
Pàgina 8 de 46

SIGNATURES
1.- Ajuntament de Planoles. DILIGÈNCIA: El present projecte va ser aprovat definitivament per Decret de l'Alcaldia 205/25, de 09 de juny de 2025, per delegació de competències. En dono fe. La Secretària.

DOCUMENT
.Projecte (TD99_18): **PROJECT - Projecte reforma habitatge Planoles_102-2024**

IDENTIFICADORS

ALTRES DADES
Codi per a validació: **WCJE0-DHO2U-KGYJJ**
Data d'emissió: **17 de Juliol de 2024 a les 12:28:35**
Pàgina 8 de 46

SIGNATURES
El document ha estat signat per :
1.- Tècnic_Serveis Tècnics2 de Consell Comarcal del Ripollès. Signat 17/07/2024 12:26

ESTAT
APROVAT
17/07/2024 12:26

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

Reforma habitatge Planoles

Planoles

Codi	Descripció	Uts	Longitud	Amplada	Alçada	Quantitat	Preu	Import
01	**PREPARACIÓ DE L'OBRA**							
01.01	Punts de connexió instal·lacions							
	Partida alçada d'adequació dels punts de connexió d'aigua, sanejament i baixa tensió. Tot inclòs.							
	punts	1				1,00		
						1,00	500,00	500,00
01.02	m Vallat perimetral de protecció de l'obra							
	Vallat perimetral de tancament de l'obra, amb tanca metàl·lica sobre peus de formigó. Tot inclòs.							
	vallat	1	15,00			15,00		
						15,00	100,00	1.500,00
	TOTAL 01							2.000,00

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1208094 WCJE0-DHO2U-KGYJJ 0D4851914733843217652A06AE1E557F71BD9C66) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.ripolles.cat/index.jsp?idioma=ca&codigo_entidad=

AJUNTAMENT DE PLANOLES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://planoles.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
.Projecte (TD99_18): **PROJECT - Projecte reforma habitatge Planoles_102-2024**		
ALTRES DADES Codi per a validació: **WCJE0-DHO2U-KGYJJ** Data d'emissió: **17 de Juliol de 2024 a les 12:28:35** **Pàgina 9 de 46**	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnic_Serveis Tècnics2 de Consell Comarcal del Ripollès. Signat 17/07/2024 12:26	ESTAT **APROVAT** 17/07/2024 12:26

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1208094 WCJE0-DHO2U-KGYJJ 0D4851914733843217652A06AE1E557F71BD9C66) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.ripolles.cat/index.jsp?idioma=ca&codigo_entidad=

AJUNTAMENT DE PLANOLES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://planoles.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

Reforma habitatge Planoles

Planoles

Codi	Descripció	Uts	Longitud	Amplada	Alçada	Quantitat	Preu	Import
02	**ENDERROC**							
02.01	pa Enderroc parcial de l'edificació segons plànol							
	Enderroc dels elements assenyalats al plànol, enderroc de parets, extracció de pavi-ments,enrajolats i falç sostre , desconnexió d'instal·lacions, mobiliari i elements sa-nitaris, l'arrancada de la fusteria interior i exterior.							
	enderroc	1				1,00		
						1,00	3.000,00	3.000,00
02.02	pa Transport residus, instal. gestió residus							
	Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió i temps d'espera per a la càrrega a màquina. Inclou pagament taxa.							
	residus	1				1,00		
						1,00	2.000,00	2.000,00
	TOTAL 02							5.000,00

Codi Segur de Verificació:
8d7d94b5-bd85-452f-93c4-f1ae4a5d1237
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171349_2024_37394191
Data d'impressió: 18/11/2026 10:53:43
Pàgina 10 de 46

SIGNATURES
1.- Ajuntament de Planoles. DILIGÈNCIA: El present projecte va ser aprovat definitivament per Decret de l'Alcaldia 205/25, de 09 de juny de 2025, per delegació de competències. En dono fe. La Secretària.

DOCUMENT
.Projecte (TD99_18): **PROJECT - Projecte reforma habitatge Planoles_102-2024**

IDENTIFICADORS

ALTRES DADES
Codi per a validació: **WCJE0-DHO2U-KGYJJ**
Data d'emissió: **17 de Juliol de 2024 a les 12:28:35**
Pàgina 10 de 46

SIGNATURES
El document ha estat signat per :
1.- Tècnic_Serveis Tècnics2 de Consell Comarcal del Ripollès. Signat 17/07/2024 12:26

ESTAT
APROVAT
17/07/2024 12:26

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1208094 WCJE0-DHO2U-KGYJJ 0D4851914733843217652A06AE1E557F71BD9C66) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.ripolles.cat/index.jsp?idioma=ca&codigo_entidad=

AJUNTAMENT DE PLANOLES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://planoles.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

Reforma habitatge Planoles

Planoles

Codi	Descripció	Uts	Longitud	Amplada	Alçada	Quantitat	Preu	Import
03	**TREBALLS PREVIS**							
03.01	pa Instal·lacions previes col·lectives							
	Instal·lacions prèvies col·lectives (inclou obra de paleta). Tot inclòs.							
	instal	1				1,00		
						1,00	1.000,00	1.000,00
03.02	m2 Recrescuda supo.pavim.,g=4cm,mort.ciment 1:4							
	Recrescuda del suport de paviments, de 4 cm de gruix, amb morter de ciment 1:4							
	pb	1	40,00			40,00		
	pp	1	40,00			40,00		
						80,00	10,60	848,00
	TOTAL 03							1.848,00

Codi Segur de Verificació:
8d7d94b5-bd85-452f-93c4-f1ae4a5d1237
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171349_2024_37394191
Data d'impressió: 18/11/2026 10:53:43
Pàgina 11 de 46

SIGNATURES
1.- Ajuntament de Planoles. DILIGÈNCIA: El present projecte va ser aprovat definitivament per Decret de l'Alcaldia 205/25, de 09 de juny de 2025, per delegació de competències. En dono fe. La Secretària.

DOCUMENT
.Projecte (TD99_18): **PROJECT - Projecte reforma habitatge Planoles_102-2024**

IDENTIFICADORS

ALTRES DADES
Codi per a validació: **WCJE0-DHO2U-KGYJJ**
Data d'emissió: **17 de Juliol de 2024 a les 12:28:35**
Pàgina 11 de 46

SIGNATURES
El document ha estat signat per :
1.- Tècnic_Serveis Tècnics2 de Consell Comarcal del Ripollès. Signat 17/07/2024 12:26

ESTAT
APROVAT
17/07/2024 12:26

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1208094 WCJE0-DHO2U-KGYJJ 0D4851914733843217652A06AE1E557F71BD9C66) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.ripolles.cat/index.jsp?idioma=ca&codigo_entidad=

AJUNTAMENT DE PLANOLES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://planoles.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

Reforma habitatge Planoles

Planoles

Codi	Descripció	Uts	Longitud	Amplada	Alçada	Quantitat	Preu	Import
04	**TANCAMENTS I DIVISÒRIES**							
04.01	m2 Paret divis.recolzada,p/revestir,11,5cm,maó calat,240x115x100mm,p/revestir,categoria I,HD,UNE-EN 771-1,col.morter 1:2:10,CEM II							
	Paret divisòria recolzada per a revestir de gruix 11,5 cm, de maó calat, de 240x115x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra							
	bany	1	1,60		2,75	4,40		
		1	1,05		2,75	2,89		
	cuina	1	0,90		2,75	2,48		
			1,00		2,75	2,75		
	bany pp	1	2,35		4,00	9,40		
			0,90		2,00	1,80		
	armaris empotrats	3	0,60		2,50	4,50		
						28,22	54,44	1.536,30
	TOTAL 04							1.536,30

Codi Segur de Verificació:
8d7d94b5-bd85-452f-93c4-f1ae4a5d1237
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171349_2024_37394191
Data d'impressió: 18/11/2026 10:53:43
Pàgina 12 de 46

SIGNATURES
1.- Ajuntament de Planoles. DILIGÈNCIA: El present projecte va ser aprovat definitivament per Decret de l'Alcaldia 205/25, de 09 de juny de 2025, per delegació de competències. En dono fe. La Secretària.

DOCUMENT
.Projecte (TD99_18): **PROJECT - Projecte reforma habitatge Planoles_102-2024**

IDENTIFICADORS

ALTRES DADES
Codi per a validació: **WCJE0-DHO2U-KGYJJ**
Data d'emissió: **17 de Juliol de 2024 a les 12:28:35**
Pàgina 12 de 46

SIGNATURES
El document ha estat signat per :
1.- Tècnic_Serveis Tècnics2 de Consell Comarcal del Ripollès. Signat 17/07/2024 12:26

ESTAT
APROVAT
17/07/2024 12:26

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1208094 WCJE0-DHO2U-KGYJJ 0D485191473B843217652A06AE1E557F71BD9C66) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.ripolles.cat/index.jsp?idioma=ca&codigo_entidad=

AJUNTAMENT DE PLANOLES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://planoles.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

Reforma habitatge Planoles

Planoles

Codi	Descripció	Uts	Longitud	Amplada	Alçada	Quantitat	Preu	Import
05	**PAVIMENTS I REVESTIMENTS**							
05.01	pa Repassos i reposicions							
	Partida alçada per a repassos i reposicions. Inclou mà d'obra i material.							
	repassos	1				1,00		
						1,00	600,00	600,00
05.02	m2 Arrebossat bona vista,vert.int.,h<3m,morter ciment 1:6,remol.+lliscciment pòrtland+fill.calc.							
	Arrebossat a bona vista sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:6, remolinat i lliscat amb ciment pòrtland amb filler calcari 32,5 R							
	bany	1	1,60		2,75	4,40		
		2	0,90		2,75	4,95		
		1	0,50		2,75	1,38		
	cuina	1	0,90		2,75	2,48		
			1,10		2,75	3,03		
	bany pp	2	2,14		3,00	12,84		
		2	1,00		3,00	6,00		
						35,08	31,03	1.088,53
05.03	m2 Enrajolat vert.int.,h<= 3m,rajola ceràm.prems. brill.rajola de València,rectang/quadr. 1 a 5 peces/m2,preu alt,col.adhesiu cimen							
	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de ceràmica premsada esmaltada brillant, rajola de València, de forma rectangular o quadrada, d'1 a 5 peces/m2, preu alt, grup BIII (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu cimentós tipus C2 TE segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)							
	bany	2	2,25		2,75	12,38		
		2	2,30		2,75	12,65		
	cuina	2	3,23		2,75	17,77		
		2	3,10		2,75	17,05		
	bany pp	2	2,14		3,00	12,84		
		2	1,00		3,00	6,00		
						78,69	54,60	4.296,47
05.04	m2 Enguixat reglejat,vert.int.h<3m,B1,lliscat A							
	Enguixat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1, acabat lliscat amb escaiola A segons la norma UNE-EN 13279-1							
	bany pp	1	1,60		2,65	4,24		
		1	1,05		2,00	2,10		
	traster	1	1,35		2,50	3,38		
						9,72	14,46	140,55
05.05	m2 Cel ras escaiola c.vista,preu alt,600x600mm,fixada,encad. filferro+tacs							
	Cel ras de plaques d'escaiola de cara vista, preu alt, de 600x600 mm sistema fix, cantell encadellats i suspensió amb filferro galvanitzat fixat amb tacs i cargols a l'estructura							
	sostre pp	1	40,00			40,00		
						40,00	16,57	662,80
05.06	m2 Pint.vert.guix,pintura acrílica 2capes							
	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura acrílica amb dues capes							
	sala -menjador	1	19,00		2,65	50,35		
	rebedor	1	9,40		2,65	24,91		
	escala	1	8,00		5,00	40,00		

Codi Segur de Verificació:
8d7d94b5-bd85-452f-93c4-f1ae4a5d1237
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171349_2024_37394191
Data d'impressió: 18/11/2026 10:53:43
Pàgina 13 de 46

SIGNATURES
1.- Ajuntament de Planoles. DILIGÈNCIA: El present projecte va ser aprovat definitivament per Decret de l'Alcaldia 205/25, de 09 de juny de 2025, per delegació de competències. En dono fe. La Secretària.

DOCUMENT
.Projecte (TD99_18): **PROJECT - Projecte reforma habitatge Planoles_102-2024**

IDENTIFICADORS

ALTRES DADES
Codi per a validació: **WCJE0-DHO2U-KGYJJ**
Data d'emissió: **17 de Juliol de 2024 a les 12:28:35**
Pàgina 13 de 46

SIGNATURES
El document ha estat signat per :
1.- Tècnic_Serveis Tècnics2 de Consell Comarcal del Ripollès. Signat 17/07/2024 12:26

ESTAT
APROVAT
17/07/2024 12:26

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1208094 WCJE0-DHO2U-KGYJJ 0D4851914733843217652A06AE1E557F71BD9C66) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.ripolles.cat/index.jsp?idioma=ca&codigo_entidad=

AJUNTAMENT DE PLANOLES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://planoles.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

Reforma habitatge Planoles

Planoles

Codi	Descripció	Uts	Longitud	Amplada	Alçada	Quantitat	Preu	Import
	traster	1	4,60		2,50	11,50		
	dormitori 1	1	12,00		2,50	30,00		
	dormitori 2	1	14,00		2,50	35,00		
	dormitori 3	1	12,00		2,50	30,00		
	Passadís	1	5,50		2,50	13,75		
						235,51	9,20	2.166,69
05.07	m2 Pint.horitz.guix,pintura plàstica llis+segelladora+2acab.							
	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat							
	sostres de tot l'habitatge	1	75,00			75,00		
						75,00	9,90	742,50
05.08	m2 Pintat barana/reixa acer barrots sep.12cm,esmalt sint.,2imprimació antioxidant+2acab.							
	Pintat de barana i reixa d'acer de barrots separats 12 cm, amb esmalt sintètic, amb dues capes d'imprimació antioxidant i 2 d'acabat							
	barana	1	2,50	1,50		3,75		
						3,75	24,33	91,24
05.09	m2 Pavim.terratzo llis g.mitjà 40x40cm,preu alt,mort.1:6,sob.sorra g=2cm,int.intens+rebaix.,polit,abrill.							
	Paviment de terratzo llis de gra mitjà, de 40x40 cm, preu alt, col·locat a truc de maceta amb morter de ciment 1:6, sobre capa de sorra de 2 cm de gruix, per a ús interior intens, inclòs rebaixat, polit i abrillantat							
	paviment habitatge	1	75,00			75,00		
						75,00	41,24	3.093,00
	TOTAL 05							12.881,78

Codi Segur de Verificació:
8d7d94b5-bd85-452f-93c4-f1ae4a5d1237
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171349_2024_37394191
Data d'impressió: 18/11/2026 10:53:43
Pàgina 14 de 46

SIGNATURES
1.- Ajuntament de Planoles. DILIGÈNCIA: El present projecte va ser aprovat definitivament per Decret de l'Alcaldia 205/25, de 09 de juny de 2025, per delegació de competències. En dono fe. La Secretària.

DOCUMENT
.Projecte (TD99_18): **PROJECT - Projecte reforma habitatge Planoles_102-2024**

IDENTIFICADORS

ALTRES DADES
Codi per a validació: **WCJE0-DHO2U-KGYJJ**
Data d'emissió: **17 de Juliol de 2024 a les 12:28:35**
Pàgina 14 de 46

SIGNATURES
El document ha estat signat per :
1.- Tècnic_Serveis Tècnics2 de Consell Comarcal del Ripollès. Signat 17/07/2024 12:26

ESTAT
APROVAT
17/07/2024 12:26

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1208094 WCJE0-DHO2U-KGYJJ 0D4851914733843217652A06AE1E557F71BD9C66) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.ripolles.cat/index.jsp?idioma=ca&codigo_entidad=

AJUNTAMENT DE PLANOLES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://planoles.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

Reforma habitatge Planoles

Planoles

Codi	Descripció	Uts	Longitud	Amplada	Alçada	Quantitat	Preu	Import
06	**INSTAL·LACIÓ ELECTRICITAT I ENLLUMENAT**							
06.01	pa Instal·lació elèctrica habitatge completa							
	Partida alçada per a la nova instal·lació elèctrica de l'habitatge, inclou tot el detallat al plànol num. 08: nou quadre elèctric a l'habitatge, muntatge i nou cablejat , aparells de protecció, mesura, mecanismes i subministre i instal·lació del comptador elèctric de l'habitatge. Tot inclòs.							
	magatzem i vestúbul	1				1,00		
						1,00	4.000,00	4.000,00
06.02	pa Lluminàries							
	Partida alçada de lluminàries de superfície i encastades de la casa LAMP o similar, segons plànol núm 08, a decidir per la DF. Subministrament i mà d'obra. Tot inclòs.							
	lluminàries	1				1,00		
						1,00	3.500,00	3.500,00
	TOTAL 06							7.500,00

Codi Segur de Verificació:
8d7d94b5-bd85-452f-93c4-f1ae4a5d1237
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171349_2024_37394191
Data d'impressió: 18/11/2026 10:53:43
Pàgina 15 de 46

SIGNATURES
1.- Ajuntament de Planoles. DILIGÈNCIA: El present projecte va ser aprovat definitivament per Decret de l'Alcaldia 205/25, de 09 de juny de 2025, per delegació de competències. En dono fe. La Secretària.

DOCUMENT
.Projecte (TD99_18): **PROJECT - Projecte reforma habitatge Planoles_102-2024**

IDENTIFICADORS

ALTRES DADES
Codi per a validació: **WCJE0-DHO2U-KGYJJ**
Data d'emissió: **17 de Juliol de 2024 a les 12:28:35**
Pàgina 15 de 46

SIGNATURES
El document ha estat signat per :
1.- Tècnic_Serveis Tècnics2 de Consell Comarcal del Ripollès. Signat 17/07/2024 12:26

ESTAT
APROVAT
17/07/2024 12:26

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

Reforma habitatge Planoles

Planoles

Codi	Descripció	Uts	Longitud	Amplada	Alçada	Quantitat	Preu	Import
07	**INSTAL·LACIÓ AIGUA, CALEFACCIÓ I SANEJAMENT**							
07.01	u Llar foc radiació directa,0,5m2,frontal,planx.acer,sob./paviment							
	Llar de foc de radiació directa, de 0,5 m2 d'ocupació en planta, frontal, de planxa d'acer i muntada sobre el paviment							
	llar de foc	1				1,00		
						1,00	2.417,26	2.417,26
07.02	u Instal·lació aigua, calefacció i sanejament							
	Partida alçada per a la instal·lació d'aigua, sanejament i calefacció. Inclou material i mà d'obra segons plànol 07. La instal·lació d'aigua amb tub de PP, i la de calefacció amb tub de coure. Tot seguint la normativa aplicable en cada cas. Inclou la instal·lació del comptador d'aigua de l'habitatge.							
	instal·lació	1				1,00		
						1,00	8.500,00	8.500,00
	TOTAL 07							10.917,26

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1208094 WCJE0-DHO2U-KGYJJ 0D4851914733843217652A06AE1E557F71BD9C66) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.ripolles.cat/index.jsp?idioma=ca&codigo_entidad=

AJUNTAMENT DE PLANOLES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://planoles.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
8d7d94b5-bd85-452f-93c4-f1ae4a5d1237
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171349_2024_37394191
Data d'impressió: 18/11/2026 10:53:43
Pàgina 16 de 46

SIGNATURES
1.- Ajuntament de Planoles. DILIGÈNCIA: El present projecte va ser aprovat definitivament per Decret de l'Alcaldia 205/25, de 09 de juny de 2025, per delegació de competències. En dono fe. La Secretària.

DOCUMENT
.Projecte (TD99_18): **PROJECT - Projecte reforma habitatge Planoles_102-2024**

IDENTIFICADORS

ALTRES DADES
Codi per a validació: **WCJE0-DHO2U-KGYJJ**
Data d'emissió: **17 de Juliol de 2024 a les 12:28:35**
Pàgina 16 de 46

SIGNATURES
El document ha estat signat per :
1.- Tècnic_Serveis Tècnics2 de Consell Comarcal del Ripollès. Signat 17/07/2024 12:26

ESTAT
APROVAT
17/07/2024 12:26

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1208094 WCJE0-DHO2U-KGYJJ 0D4851914733843217652A06AE1E557F71BD9C66) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.ripolles.cat/index.jsp?idioma=ca&codigo_entidad=

AJUNTAMENT DE PLANOLES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://planoles.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

Reforma habitatge Planoles

Planoles

Codi	Descripció	Uts	Longitud	Amplada	Alçada	Quantitat	Preu	Import
08	**SANITARIS I CUINA**							
08.01	u Lavabo mural/recolzar porcell.,senz.,ampl.75 a 100cm,blanc,preu alt,recolz.taulell/moble							
	Lavabo mural o per a recolzar de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 75 a 100 cm, de color blanc i preu alt, recolzat sobre taulell o moble							
	lavabo	1				1,00		
						1,00	167,35	167,35
08.02	u Lavabo mig peu porcell.,senz.,ampl.<= 53cm,blanc,preu alt,col.mural+mig peu							
	Lavabo mural amb mig peu de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària <= 53 cm, de color blanc i preu alt, col·locat amb suports murals i amb mig peu							
	aseo	1				1,00		
						1,00	142,39	142,39
08.03	u Plat dutxa rectang.,acrílic,1300x900mm,color blanc,preu alt,col.sob/pav.							
	Plat de dutxa rectangular de material acrílic, de 1300x900 mm, de color blanc, preu alt, col·locat sobre el paviment							
	bany	1				1,00		
						1,00	295,98	295,98
08.04	u Inodor porcell.,vert.,blanc,preu alt,col.sob./pavim.							
	Inodor de porcellana esmaltada, de sortida vertical, amb seient i tapa, de color blanc, preu alt, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació							
	aseo	1				1,00		
	bany	1				1,00		
						2,00	216,14	432,28
08.05	u Aixeta bany/dutx.,encastada,cromat,preu alt,duesx3/4"							
	Aixeta mescladora termostàtica per a banyera/dutxa mural, encastada, de llautó cromat, preu alt, amb dues entrades de 3/4" i dues sortides de 3/4" per a banyera i de 3/4" per a dutxa							
	bany	1				1,00		
						1,00	281,93	281,93
08.06	u Aixeta p/lavab.,munt.s/taule.,cromat,preu alt,desguàs 1"1/4,maniguets							
	Aixeta mescladora per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu alt, amb desguàs mecànic incorporat amb sortida d'1"1/4, amb dues entrades de maniguets							
	bany	1				1,00		
	aseo	1				1,00		
						2,00	102,45	204,90
08.07	u Aixeta monocomand. p/aigüera munt.superf.,llautó cromat,preu alt,broc fosa,dues manig.							
	Aixeta monocomandament per a aigüera, muntada superficialment, de llautó cromat preu alt, amb broc giratori de fosa, amb dues entrades maniguets							
	cuina	1				1,00		
						1,00	115,63	115,63

Codi Segur de Verificació:
8d7d94b5-bd85-452f-93c4-f1ae4a5d1237
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171349_2024_37394191
Data d'impressió: 18/11/2026 10:53:43
Pàgina 17 de 46

SIGNATURES
1.- Ajuntament de Planoles. DILIGÈNCIA: El present projecte va ser aprovat definitivament per Decret de l'Alcaldia 205/25, de 09 de juny de 2025, per delegació de competències. En dono fe. La Secretària.

DOCUMENT
.Projecte (TD99_18): **PROJECT - Projecte reforma habitatge Planoles_102-2024**

IDENTIFICADORS

ALTRES DADES
Codi per a validació: **WCJE0-DHO2U-KGYJJ**
Data d'emissió: **17 de Juliol de 2024 a les 12:28:35**
Pàgina 17 de 46

SIGNATURES
El document ha estat signat per :
1.- Tècnic_Serveis Tècnics2 de Consell Comarcal del Ripollès. Signat 17/07/2024 12:26

ESTAT
APROVAT
17/07/2024 12:26

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

Reforma habitatge Planoles

Planoles

Codi		Descripció	Uts	Longitud	Amplada	Alçada	Quantitat	Preu	Import
08.08	m	Instal. mobiliari cuina d'aglomerat amb melamina blanca brillant + marbre granit tots superfície horitzontal							
		Mobiliari de cuina d'aglomerat amb melamina i tiradors , ferratges , regletes i zòcul , amb mòduls alts de 330mm de fondària, i mòduls baixos de 600mm de fondària i 800mm d'alçària, amb mòdul, per a forn. Mòdul per a tapar la caldera i mòdul per tancar rentadora i secadora, i marbre de granit a la superfície horitzontal sobre els armaris baixos, tot a decidir per la D.F. Tot col·locat i fixat a la paret. Seguint plànol de planta i a decidir per la DF.							
		cuina	1				1,00		
							1,00	9.500,00	9.500,00
08.09	u	Campana extractora acer inox.,s/ventilador,1000x900x650mm,2filtres,mural							
		Campana extractora d'acer inoxidable AISI 304, per a ventilador a distància, de 1000 mm de llargària, 900 mm de fondària i 650 mm d'alçària, amb 2 filtres inclinats de malla d'alta eficàcia disposats en línia, doble sistema de recollida i drenatge de greixos i canal primetral de recollida de greixos inclinat, fixada mecànicament al parament							
		campana	1				1,00		
							1,00	813,66	813,66
08.10	u	Aigüera planx.ac.inox.,2piques,L90 a 100cm,brillant,ampl.fins a 50cm,preu alt,encasta.taul.cuina							
		Aigüera de planxa d'acer inoxidable amb dues piques, 90 a 100 cm de llargària, acabat brillant i fins a 50 cm d'amplària, preu alt, encastada a un taulell de cuina							
		aigüera	1				1,00		
							1,00	164,68	164,68
08.11	u	Placa inducció 4 focs elèctrica i forn elèctric sota cuina							
		Sumministre i col·locació de placa d'inducció integrable de 3 focs amb una potència mínima de 7200W i forn multifunció integrable sota cuina mínim de 70l. Tot inclòs.							
		cuina + forn	1				1,00		
							1,00	800,00	800,00
		TOTAL 08							12.918,80

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1208094 WCJE0-DHO2U-KGYJJ 0D4851914733843217652A06AE1E557F71BD9C66) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.ripolles.cat/index.jsp?idioma=ca&codigo_entidad=

AJUNTAMENT DE PLANOLES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://planoles.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
8d7d94b5-bd85-452f-93c4-f1ae4a5d1237
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171349_2024_37394191
Data d'impressió: 18/11/2026 10:53:43
Pàgina 18 de 46

SIGNATURES
1.- Ajuntament de Planoles. DILIGÈNCIA: El present projecte va ser aprovat definitivament per Decret de l'Alcaldia 205/25, de 09 de juny de 2025, per delegació de competències. En dono fe. La Secretària.

DOCUMENT
.Projecte (TD99_18): **PROJECT - Projecte reforma habitatge Planoles_102-2024**

IDENTIFICADORS

ALTRES DADES
Codi per a validació: **WCJE0-DHO2U-KGYJJ**
Data d'emissió: **17 de Juliol de 2024 a les 12:28:35**
Pàgina 18 de 46

SIGNATURES
El document ha estat signat per :
1.- Tècnic_Serveis Tècnics2 de Consell Comarcal del Ripollès. Signat 17/07/2024 12:26

ESTAT
APROVAT
17/07/2024 12:26

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1208094 WCJE0-DHO2U-KGYJJ 0D4851914733843217652A06AE1E557F71BD9C66) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.ripolles.cat/index.jsp?idioma=ca&codigo_entidad=

AJUNTAMENT DE PLANOLES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://planoles.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

Reforma habitatge Planoles

Planoles

Codi	Descripció	Uts	Longitud	Amplada	Alçada	Quantitat	Preu	Import
09	**FUSTERIA EXTERIOR I INTERIOR**							
09.01	u Finestra alum. anoditz ,trenc.pont tèrmic ,4+4/16/4+4.1,1oscilobat.+1fulla pract.,114x140cm,classif. 3 8A C4,caixa persiana+guie							
	Finestra d'alumini amb trencament de pont tèrmic, vidre 4+4/16/4+4.1 climaguard premium o similar, col·locada sobre bastiment de base,premarc 40*20 galvanitzat amb una fulla oscilobatent i una fulla prcticable, per a un buit d'obra aproximat de 124X140 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana ,guies, persiana d'alumini perfilat lama de 40 corba RAL plata i motor mecànic inclòs.							
	FE01	5				5,00		
						5,00	2.884,79	14.423,95
09.02	u Finestra alum. anoditz ,trenc.pont tèrmic ,4+4/16/4+4.1,1fulla oscilobatent,76x100cm,classif. 3 8A C4,caixa persiana+guie							
	Finestra d'alumini amb trencament de pont tèrmic, vidre 4+4/16/4+4.1 climaguard premium o similar, col·locada sobre bastiment de base,premarc 40*20 galvanitzat amb una fulla oscilobatent , per a un buit d'obra aproximat de 76X100 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana ,guies, persiana d'alumini perfilat lama de 40 corba RAL plata i motor mecànic inclòs.							
	FE02	1				1,00		
						1,00	1.362,39	1.362,39
09.03	u Finestra alum. anoditz ,trenc.pont tèrmic ,4+4/16/4+4.1,1fulla oscilob.+1pract.,124x100cm,classif. 3 8A C4,caixa persiana+guie							
	Finestra d'alumini amb trencament de pont tèrmic, vidre 4+4/16/4+4.1 climaguard premium o similar, col·locada sobre bastiment de base,premarc 40*20 galvanitzat amb una fulla oscilobatent +1 fulla practicable , per a un buit d'obra aproximat de 124X100 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana ,guies, persiana d'alumini perfilat lama de 40 corba RAL plata i motor mecànic inclòs.							
	FE03	1				1,00		
						1,00	2.429,84	2.429,84
09.04	u Finestra alum. anoditz ,trenc.pont tèrmic ,4+4/16/4+4.1,1fulla oscilobatent,60x100cm,classif. 3 8A C4,caixa persiana+guie							
	Finestra d'alumini amb trencament de pont tèrmic, vidre 4+4/16/4+4.1 climaguard premium o similar, col·locada sobre bastiment de base,premarc 40*20 galvanitzat amb una fulla oscilobatent , per a un buit d'obra aproximat de 60X100 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana ,guies, persiana d'alumini perfilat lama de 40 corba RAL plata i motor mecànic inclòs.							
	FE04	1				1,00		
						1,00	1.326,09	1.326,09

Codi Segur de Verificació:
8d7d94b5-bd85-452f-93c4-f1ae4a5d1237
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171349_2024_37394191
Data d'impressió: 18/11/2026 10:53:43
Pàgina 19 de 46

SIGNATURES
1.- Ajuntament de Planoles. DILIGÈNCIA: El present projecte va ser aprovat definitivament per Decret de l'Alcaldia 205/25, de 09 de juny de 2025, per delegació de competències. En dono fe. La Secretària.

DOCUMENT
.Projecte (TD99_18): **PROJECT - Projecte reforma habitatge Planoles_102-2024**

IDENTIFICADORS

ALTRES DADES
Codi per a validació: **WCJE0-DHO2U-KGYJJ**
Data d'emissió: **17 de Juliol de 2024 a les 12:28:35**
Pàgina 19 de 46

SIGNATURES
El document ha estat signat per :
1.- Tècnic_Serveis Tècnics2 de Consell Comarcal del Ripollès. Signat 17/07/2024 12:26

ESTAT
APROVAT
17/07/2024 12:26

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1208094 WCJE0-DHO2U-KGYJJ 0D4851914733843217652A06AE1E557F71BD9C66) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.ripolles.cat/index.jsp?idioma=ca&codigo_entidad=

AJUNTAMENT DE PLANOLES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://planoles.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

Reforma habitatge Planoles

Planoles

Codi	Descripció	Uts	Longitud	Amplada	Alçada	Quantitat	Preu	Import
09.05	u Finestra alum. anoditz ,trenc.pont tèrmic ,4+4/16/4+4.1,1oscilobat.+1fulla fixa,73x200cm,classif. 3 8A C4,caixa persiana+guie							
	Finestra d'alumini amb trencament de pont tèrmic, vidre 4+4/16/4+4.1 climaguard premium o similar, col·locada sobre bastiment de base,premarc 40*20 galvanitzat amb una fulla oscilobatent i una fixa, per a un buit d'obra aproximat de 73X200 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana ,guies, persiana d'alumini perfilat lama de 40 corba RAL plata i motor mecànic inclòs.							
	FE05	1				1,00		
						1,00	2.323,00	2.323,00
09.06	u Porta exterior practicable per a un buit d'obra aproximat de 94x220 cm, d'alumini lacat amb una fulla batent, una							
	Tancament exterior practicable per a un buit d'obra aproximat de 330x250 cm, amb porta d'alumini lacat amb una practicable i perfils de preu alt, bastiment de base de tub d'acer galvanitzat i vidre laminar de seguretat 2 llunes, amb acabat de lluna incolora, de 3+3 mm de gruix, amb 2 butiral transparent, classe 1 (B) 1 segons UNE-EN 12600							
	porta	1				1,00		
						1,00	1.729,79	1.729,79
09.07	u Porta interior f.batent,m2 llum bast. 80X200							
	Porta interior de fulla batent de roure, de cares llises i estructura interior de fusta, d'una llum de bastiment aproximada de 80x200 cm, amb bastiment de base, folrat de bastiment i tapajunts i envernissat de portes cegues de fusta, al vernís sintètic d'un component, per a fusta, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida i dues d'acabat semi mat. M2 de llum de bastiment							
	FI01	2				2,00		
						2,00	446,06	892,12
09.08	u Porta interior f.batent,m2 llum bast. 70X200							
	Porta interior de fulla batent de roure, de cares llises i estructura interior de fusta, d'una llum de bastiment aproximada de 70x200 cm, amb bastiment de base, folrat de bastiment i tapajunts i envernissat de portes cegues de fusta, al vernís sintètic d'un component, per a fusta, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida i dues d'acabat semi mat. M2 de llum de bastiment							
	FI01	3				3,00		
	FI03	3				3,00		
	FI04	2				2,00		
						8,00	446,06	3.568,48
09.09	u Armaris empotrats de fusta							
	Armaris empotrats amb portes i interiors de fusta lacada. Inclou portes, estanteriores, barres interiors,ferratges, petits elements, pany i poms, a decidir per la direcció facultativa. Tot inclòs. Mides de l'estructura d'obra: - Armari D01: 150x200cm - Armari D02: 220x200cm - Armari D03: 120x200cm							
	armaris	3				3,00		
						3,00	1.500,00	4.500,00
	TOTAL 09							32.555,66

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
.Projecte (TD99_18): **PROJECT - Projecte reforma habitatge Planoles_102-2024**		
ALTRES DADES Codi per a validació: **WCJE0-DHO2U-KGYJJ** Data d'emissió: **17 de Juliol de 2024 a les 12:28:35** **Pàgina 20 de 46**	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnic_Serveis Tècnics2 de Consell Comarcal del Ripollès. Signat 17/07/2024 12:26	ESTAT **APROVAT** 17/07/2024 12:26

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1208094 WCJE0-DHO2U-KGYJJ 0D4851914733843217652A06AE1E557F71BD9C66) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.ripolles.cat/index.jsp?idioma=ca&codigo_entidad=

AJUNTAMENT DE PLANOLES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://planoles.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

Reforma habitatge Planoles

Planoles

Codi	Descripció	Uts	Longitud	Amplada	Alçada	Quantitat	Preu	Import
10	**IMPREVISTOS**							
10.01	pa Imprevistos							
	Partida alçada per a imprevistos esdevinguts durant l'execució de l'obra, a definir i justificar per a la direcció facultativa.							
	imprevistos	1				1,00		
						1,00	2.500,00	2.500,00
	TOTAL 10							2.500,00

Codi Segur de Verificació:
8d7d94b5-bd85-452f-93c4-f1ae4a5d1237
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171349_2024_37394191
Data d'impressió: 18/11/2026 10:53:43
Pàgina 21 de 46

SIGNATURES
1.- Ajuntament de Planoles. DILIGÈNCIA: El present projecte va ser aprovat definitivament per Decret de l'Alcaldia 205/25, de 09 de juny de 2025, per delegació de competències. En dono fe. La Secretària.

DOCUMENT
.Projecte (TD99_18): **PROJECT - Projecte reforma habitatge Planoles_102-2024**

IDENTIFICADORS

ALTRES DADES
Codi per a validació: **WCJE0-DHO2U-KGYJJ**
Data d'emissió: **17 de Juliol de 2024 a les 12:28:35**
Pàgina 21 de 46

SIGNATURES
El document ha estat signat per :
1.- Tècnic_Serveis Tècnics2 de Consell Comarcal del Ripollès. Signat 17/07/2024 12:26

ESTAT
APROVAT
17/07/2024 12:26

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1208094 WCJE0-DHO2U-KGYJJ 0D4851914733843217652A06AE1E557F71BD9C66) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.ripolles.cat/index.jsp?idioma=ca&codigo_entidad=

AJUNTAMENT DE PLANOLES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://planoles.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

Reforma habitatge Planoles

Planoles

Codi	Descripció	Uts	Longitud	Amplada	Alçada	Quantitat	Preu	Import
11	**SEGURETAT I SALUT**							
11.01	pa Compliment seguretat i salut							
	Pa. Compliment R.D.1626/97 De 24 d´octubre sobre les imposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció. Inclou l´elaboració del pla de seguretat de cadascun dels industrials.							
	Compliment SS	1				1,00		
						1,00	600,00	600,00
	TOTAL 11							600,00

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
.Projecte (TD99_18): **PROJECT - Projecte reforma habitatge Planoles_102-2024**		
ALTRES DADES Codi per a validació: **WCJE0-DHO2U-KGYJJ** Data d'emissió: **17 de Juliol de 2024 a les 12:28:35** **Pàgina 22 de 46**	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnic_Serveis Tècnics2 de Consell Comarcal del Ripollès. Signat 17/07/2024 12:26	ESTAT **APROVAT** 17/07/2024 12:26

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1208094 WCJE0-DHO2U-KGYJJ 0D4851914733843217652A06AE1E557F71BD9C66) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.ripolles.cat/index.jsp?idioma=ca&codigo_entidad=

AJUNTAMENT DE PLANOLES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://planoles.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

Reforma habitatge Planoles

Planoles

Codi	Descripció	Uts	Longitud	Amplada	Alçada	Quantitat	Preu	Import
12	**CONTROL DE QUALITAT**							
12.01	pa Compliment Control Qualitat							
	Pa per la realització del programa de control de qualitat i per la realització d'assaigs, anàlisi i proves segons decret 375 d'1 de desembre de 1988 de control de qualitat, mesures i programes.							
	Compliment CQ	1				1,00		
						1,00	500,00	500,00
	TOTAL 12							500,00
	TOTAL							90.757,80

Codi Segur de Verificació:
8d7d94b5-bd85-452f-93c4-f1ae4a5d1237
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171349_2024_37394191
Data d'impressió: 18/11/2026 10:53:43
Pàgina 23 de 46

SIGNATURES
1.- Ajuntament de Planoles. DILIGÈNCIA: El present projecte va ser aprovat definitivament per Decret de l'Alcaldia 205/25, de 09 de juny de 2025, per delegació de competències. En dono fe. La Secretària.

DOCUMENT
.Projecte (TD99_18): **PROJECT - Projecte reforma habitatge Planoles_102-2024**

IDENTIFICADORS

ALTRES DADES
Codi per a validació: **WCJE0-DHO2U-KGYJJ**
Data d'emissió: **17 de Juliol de 2024 a les 12:28:35**
Pàgina 23 de 46

SIGNATURES
El document ha estat signat per :
1.- Tècnic_Serveis Tècnics2 de Consell Comarcal del Ripollès. Signat 17/07/2024 12:26

ESTAT
APROVAT
17/07/2024 12:26

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1208094 WCJE0-DHO2U-KGYJJ 0D4851914733843217652A06AE1E557F71BD9C66) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.ripolles.cat/index.jsp?idioma=ca&codigo_entidad=

AJUNTAMENT DE PLANOLES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://planoles.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

2.- RESUM DEL PRESSUPOST

CONSELL COMARCAL DEL RIPOLLÈS

Codi Segur de Verificació:
8d7d94b5-bd85-452f-93c4-f1ae4a5d1237
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171349_2024_37394191
Data d'impressió: 18/11/2026 10:53:43
Pàgina 24 de 46

SIGNATURES
1.- Ajuntament de Planoles. DILIGÈNCIA: El present projecte va ser aprovat definitivament per Decret de l'Alcaldia 205/25, de 09 de juny de 2025, per delegació de competències. En dono fe. La Secretària.

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
.Projecte (TD99_18): **PROJECT - Projecte reforma habitatge Planoles_102-2024**		
ALTRES DADES Codi per a validació: **WCJE0-DHO2U-KGYJJ** Data d'emissió: **17 de Juliol de 2024 a les 12:28:35** **Pàgina 24 de 46**	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnic_Serveis Tècnics2 de Consell Comarcal del Ripollès. Signat 17/07/2024 12:26	ESTAT **APROVAT** 17/07/2024 12:26

RESUM DE PRESSUPOST

Reforma habitatge Planoles

Planoles

Capítol	Descripció	Import	%
01	PREPARACIÓ DE L'OBRA	2.000,00	2,20
02	ENDERROC	5.000,00	5,51
03	TREBALLS PREVIS	1.848,00	2,04
04	TANCAMENTS I DIVISÒRIES	1.536,30	1,69
05	PAVIMENTS I REVESTIMENTS	12.881,78	14,19
06	INSTAL·LACIÓ ELECTRICITAT I ENLLUMENAT	7.500,00	8,26
07	INSTAL·LACIÓ AIGUA, CALEFACCIÓ I SANEJAMENT	10.917,26	12,03
08	SANITARIS I CUINA	12.918,80	14,23
09	FUSTERIA EXTERIOR I INTERIOR	32.555,66	35,87
10	IMPREVISTOS	2.500,00	2,75
11	SEGURETAT I SALUT	600,00	0,66
12	CONTROL DE QUALITAT	500,00	0,55
	PRESSUPOST D´ EXECUCIÓ MATERIAL	**90.757,80**	
	13,00% Despeses Generals 11.798,51		
	6,00% Benefici industrial 5.445,47		
	Suma	17.243,98	
	PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ SENSE IVA	108.001,78	
	21% I.V.A	22.680,37	
	PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ	**130.682,15**	

Puja el pressupost l´esmentada quantitat de CENT TRENTA MIL SIS-CENTS VUITANTA-DOS EUROS amb QUINZE CÈNTIMS

Planoles, a JUNY DE 2024.

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1208094 WCJE0-DHO2U-KGYJJ 0D4851914733843217652A06AE1E557F71BD9C66) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.ripolles.cat/index.jsp?idioma=ca&codigo_entidad=

AJUNTAMENT DE PLANOLES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://planoles.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
.Projecte (TD99_18): **PROJECT - Projecte reforma habitatge Planoles_102-2024**		
ALTRES DADES Codi per a validació: **WCJE0-DHO2U-KGYJJ** Data d'emissió: **17 de Juliol de 2024 a les 12:28:35** **Pàgina 25 de 46**	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnic_Serveis Tècnics2 de Consell Comarcal del Ripollès. Signat 17/07/2024 12:26	ESTAT **APROVAT** 17/07/2024 12:26

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1208094 WCJE0-DHO2U-KGYJJ 0D4851914733843217652A06AE1E557F71BD9C66) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.ripolles.cat/index.jsp?idioma=ca&codigo_entidad=

AJUNTAMENT DE PLANOLES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://planoles.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

III. ANNEXES

CONSELL COMARCAL DEL RIPOLLÈS

Codi Segur de Verificació:
8d7d94b5-bd85-452f-93c4-f1ae4a5d1237
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171349_2024_37394191
Data d'impressió: 18/11/2026 10:53:43
Pàgina 26 de 46

SIGNATURES
1.- Ajuntament de Planoles. DILIGÈNCIA: El present projecte va ser aprovat definitivament per Decret de l'Alcaldia 205/25, de 09 de juny de 2025, per delegació de competències. En dono fe. La Secretària.

DOCUMENT
.Projecte (TD99_18): **PROJECT - Projecte reforma habitatge Planoles_102-2024**

IDENTIFICADORS

ALTRES DADES
Codi per a validació: **WCJE0-DHO2U-KGYJJ**
Data d'emissió: **17 de Juliol de 2024 a les 12:28:35**
Pàgina 26 de 46

SIGNATURES
El document ha estat signat per :
1.- Tècnic_Serveis Tècnics2 de Consell Comarcal del Ripollès. Signat 17/07/2024 12:26

ESTAT
APROVAT
17/07/2024 12:26

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1208094 WCJE0-DHO2U-KGYJJ 0D4851914733843217652A06AE1E557F71BD9C66) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.ripolles.cat/index.jsp?idioma=ca&codigo_entidad=

AJUNTAMENT DE PLANOLES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://planoles.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

1.- ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT

DADES DE L'OBRA

Tipus d'obra: Reforma interior habitatge unifamiliar

Emplaçament: Carrer de l'Escola, 9. Planoles

Superfície reformada: 74,25 m²

Promotor: Ajuntament de Planoles

Arquitecte/s autor/s del Projecte d'execució: Joan Tenas Torres

Tècnic/a redactor/a de l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut: Joan Tenas Torres

DADES TÈCNIQUES DE L'EMPLAÇAMENT

Topografia: Irrellevant pel tipus d'intervenció.

Característiques del terreny: Irrellevant pel tipus d'intervenció.

Condicions físiques i d'ús dels edificis de l'entorn: Habitatge adossat a un edifici públic amb ús d'equipament (escola), i la resta d'edificacions més allunyades d'ús residencial.

Instal·lacions de serveis públics: tots els serveis soterrats.

Tipologia de vials: carrer de l'Escola d'amplada irregular però amb un mínim de 5m d'amplada.

Planoles, juny de 2024

Joan Tenas Torres, arquitecte

CONSELL COMARCAL DEL RIPOLLÈS

Codi Segur de Verificació:
8d7d94b5-bd85-452f-93c4-f1ae4a5d1237
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171349_2024_37394191
Data d'impressió: 18/11/2026 10:53:43
Pàgina 27 de 46

SIGNATURES
1.- Ajuntament de Planoles. DILIGÈNCIA: El present projecte va ser aprovat definitivament per Decret de l'Alcaldia 205/25, de 09 de juny de 2025, per delegació de competències. En dono fe. La Secretària.

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
.Projecte (TD99_18): **PROJECT - Projecte reforma habitatge Planoles_102-2024**		
ALTRES DADES Codi per a validació: **WCJE0-DHO2U-KGYJJ** Data d'emissió: **17 de Juliol de 2024 a les 12:28:35** **Pàgina 27 de 46**	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnic_Serveis Tècnics2 de Consell Comarcal del Ripollès. Signat 17/07/2024 12:26	ESTAT **APROVAT** 17/07/2024 12:26

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1208094 WCJE0-DHO2U-KGYJJ 0D4851914733843217652A06AE1E557F71BD9C66) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.ripolles.cat/index.jsp?idioma=ca&codigo_entidad=

AJUNTAMENT DE PLANOLES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://planoles.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

COMPLIMENT DEL RD 1627/97 SOBRE "DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEGURETAT I SALUT A LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ"

1. INTRODUCCIÓ

Aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut estableix, durant l'execució d'aquesta obra, les previsions respecte a la prevenció de riscos d'accidents i malalties professionals, així com informació útil per efectuar en el seu dia, en les degudes condicions de seguretat i salut, els previsibles treballs de manteniment posteriors.

Permet donar unes directrius bàsiques a l'empresa constructora per dur a terme les seves obligacions en el terreny de la prevenció de riscos professionals, facilitant el seu desenvolupament i d'acord amb el Reial Decret 1627/1997 pel qual s'estableixen les "disposicions mínimes de seguretat i de salut a les obres de construcció".

En base a l'art. 7è d'aquest Reial Decret, i en aplicació d'aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, l'empresa contractista ha d'elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en el present document.

El Pla de Seguretat i Salut haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra pel Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o, quan no sigui necessari, per la Direcció Facultativa. En cas d'obres de les Administracions Públiques s'haurà de sotmetre a l'aprovació d'aquesta Administració.

Cal recordar l'obligatorietat de que a cada centre de treball hi hagi un Llibre d'Incidències pel seguiment del Pla de S i S. Les anotacions fetes al Llibre d'Incidències hauran de posar-se en coneixement de la Inspecció de Treball i Seguretat Social en el termini de 24 hores, quan es produeixin repeticions de la incidència.

Segons l'art. 15è del Reial Decret, les empreses contractistes i sots-contractistes hauran de garantir que les persones que treballen a l'obra rebin la informació adequada de totes les mesures de seguretat i salut a l'obra.

La comunicació d'obertura del centre de treball a l'autoritat laboral competent haurà d'incloure el Pla de Seguretat i Salut, s'haurà de fer prèviament a l'inici d'obra i la presentaran únicament les empreses que tinguin la consideració de contractistes.

El Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o qualsevol integrant de la Direcció Facultativa, en cas d'apreciar un risc greu imminent per a la seguretat de les persones que treballen a l'obra, podrà aturar l'obra parcialment o totalment, comunicant-ho a la Inspecció de Treball i Seguretat Social, a l'empresa contractista, sots-contractista i representants de les persones treballadores.

Les responsabilitats dels coordinadors, de la Direcció Facultativa i del promotor no eximiran de les seves responsabilitats a les empreses contractistes i sots-contractistes (art. 11è).

2. PRINCIPIS GENERALS APLICABLES DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA

En base als principis d'acció preventiva establerts a l'article 15è de la Llei 31/95 de "prevenció de riscos laborals", l'empresa aplicarà les mesures que integren el deure general de prevenció, d'acord amb els següents principis generals:

- Evitar riscos
- Avaluar els riscos que no es puguin evitar
- Combatre els riscos a l'origen
- Adaptar el treball a la persona, en particular en el que respecta a la concepció dels llocs de treball, l'elecció dels equips i els mètodes de treball i de producció, per tal de reduir el treball monòton i repetitiu, i reduir els efectes del mateix a la salut
- Tenir en compte l'evolució de la tècnica
- Substituir allò que és perillós per allò que tingui poc o cap perill
- Planificar la prevenció, buscant un conjunt coherent que integri la tècnica, l'organització i les condicions del treball, les relacions socials i la influència dels factors ambientals en el treball
- Adoptar mesures que posin per davant la protecció col·lectiva a la individual
- Donar les degudes instruccions a les persones que treballen a l'obra

En conseqüència i per tal de donar compliment a aquests principis generals, tal i com estableix l'article 10 del RD 1627/1997, durant l'execució de l'obra es vetllarà per:

- El manteniment de l'obra en bon estat d'ordre i neteja
- L'elecció de l'emplaçament dels llocs i àrees de treball, tenint en compte les seves condicions d'accés i la determinació de les vies o zones de desplaçament o circulació
- La manipulació dels diferents materials i la utilització dels mitjans auxiliars
- El manteniment, el control previ a la posada en servei i el control periòdic de les Instal·lacions i dispositius necessaris per a l'execució de l'obra, amb objecte de corregir els defectes que poguessin afectar a la seguretat i salut de les persones treballadores

Codi Segur de Verificació:
8d7d94b5-bd85-452f-93c4-f1ae4a5d1237
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171349_2024_37394191
Data d'impressió: 18/11/2026 10:53:43
Pàgina 28 de 46

SIGNATURES
1.- Ajuntament de Planoles. DILIGÈNCIA: El present projecte va ser aprovat definitivament per Decret de l'Alcaldia 205/25, de 09 de juny de 2025, per delegació de competències. En dono fe. La Secretària.

DOCUMENT
.Projecte (TD99_18): **PROJECT - Projecte reforma habitatge Planoles_102-2024**

IDENTIFICADORS

ALTRES DADES
Codi per a validació: **WCJE0-DHO2U-KGYJJ**
Data d'emissió: **17 de Juliol de 2024 a les 12:28:35**
Pàgina 28 de 46

SIGNATURES
El document ha estat signat per :
1.- Tècnic_Serveis Tècnics2 de Consell Comarcal del Ripollès. Signat 17/07/2024 12:26

ESTAT
APROVAT
17/07/2024 12:26

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1208094 WCJE0-DHO2U-KGYJJ 0D4851914733843217652A06AE1E557F71BD9C66) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.ripolles.cat/index.jsp?idioma=ca&codigo_entidad=

AJUNTAMENT DE PLANOLES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://planoles.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

- La delimitació i condicionament de les zones d'emmagatzematge i dipòsit dels diferents materials, en particular si es tracta de matèries i substàncies perilloses
- La recollida dels materials perillosos utilitzats
- L'emmagatzematge i l'eliminació o evacuació de residus i runes
- L'adaptació en funció de l'evolució de l'obra del període de temps efectiu que s'haurà de dedicar a les diferents feines o fases del treball
- La cooperació entre les empreses contractistes, sots-contractistes i les persones que treballen a l'obra en règim d'autònoms
- Les interaccions i incompatibilitats amb qualsevol altre tipus de feina o activitat que es realitzi a l'obra o prop de l'obra

L'empresa tindrà en consideració les capacitats professionals de les persones treballadores en matèria de seguretat i salut en el moment d'encomanar les feines.

L'empresa adoptarà les mesures necessàries per garantir que només les persones treballadores que hagin rebut informació i formació suficient i adequada puguin accedir a les zones de risc greu i específic.

L'efectivitat de les mesures preventives haurà de preveure les distraccions i imprudències no temeràries que pogués cometre la persona que treballa a l'obra. Cal tenir en compte els riscos addicionals que poguessin implicar determinades mesures preventives, que només podran adoptar-se quan els riscos que generin siguin substancialment menors dels que es volen reduir i no existeixin alternatives preventives més segures.

L'empresa podrà concertar operacions d'assegurances que tinguin com a finalitat garantir la previsió de riscos derivats tant del treball respecte del seu personal, com de les persones treballadores en règim d'autònoms. Les societats cooperatives també podran concertar operacions d'assegurances respecte de les seves persones associades, l'activitat de les quals consisteixi en la prestació del seu treball personal.

En compliment del deure de protecció de les persones treballadores, l'empresa garantirà que cada persona que treballa a l'obra rebi una formació teòrica i practica que sigui suficient i adequada en matèria preventiva. Aquesta formació cal centrar-la en el lloc de treball o funció concreta que dugui a terme la persona treballadora, i per tant, l'obliga a complir les mesures de prevenció adoptades.

En funció de la formació rebuda, i seguint la informació i instruccions de l'empresa contractista, les persones que treballen a l'obra han de:

- Fer servir adequadament les màquines, aparells, eines, equips de transport i tots els mitjans amb els que desenvolupin la seva activitat.
- Utilitzar adequadament els mitjans i equips de protecció facilitats per l'empresa contractista
- No posar fora de funcionament i utilitzar correctament els dispositius de seguretat existents o que s'instal·lin als mitjans o als llocs de treball
- Informar d'immediat a la persona jeràrquicament superior i a les persones treballadores designades per realitzar activitats de prevenció i protecció de qualsevol situació que, al seu entendre, porti un risc per la seguretat i salut de les persones que treballen a l'obra.
- Cooperar amb l'empresa contractista per que pugui garantir unes condicions de treball segures i que no comportin riscos per la seguretat i salut de les persones que treballen a l'obra.

3. IDENTIFICACIÓ DELS RISCOS

Sense perjudici de les disposicions mínimes de Seguretat i Salut aplicables a l'obra establertes a l'annex IV del RD 1627/1997, s'enumeren a continuació els riscos particulars de diferents treballs d'obra, tot i considerant que alguns d'ells es poden donar durant tot el procés d'execució de l'obra o bé ser aplicables a altres feines.

Mitjans i maquinaria

- Atropellaments, topades amb altres vehicles, atrapades
- Interferències amb instal·lacions d'ús públic (aigua, llum, gas, clavegueram,...)
- Desplom i/o caiguda de maquinària d'obra (sitges, grues...)
- Riscos derivats del funcionament de grues
- Caiguda de la càrrega transportada
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Accidents derivats de condicions atmosfèriques
- Altres Treballs previs
- Interferències amb instal·lacions d'ús públic (aigua, llum, gas, clavegueram,...)
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades

Codi Segur de Verificació:
8d7d94b5-bd85-452f-93c4-f1ae4a5d1237
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171349_2024_37394191
Data d'impressió: 18/11/2026 10:53:43
Pàgina 29 de 46

SIGNATURES
1.- Ajuntament de Planoles. DILIGÈNCIA: El present projecte va ser aprovat definitivament per Decret de l'Alcaldia 205/25, de 09 de juny de 2025, per delegació de competències. En dono fe. La Secretària.

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
.Projecte (TD99_18): **PROJECT - Projecte reforma habitatge Planoles_102-2024**		
ALTRES DADES Codi per a validació: **WCJE0-DHO2U-KGYJJ** Data d'emissió: **17 de Juliol de 2024 a les 12:28:35** **Pàgina 29 de 46**	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnic_Serveis Tècnics2 de Consell Comarcal del Ripollès. Signat 17/07/2024 12:26	ESTAT **APROVAT** 17/07/2024 12:26

- Caiguda de materials, rebots
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de materials
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)
- Altres Enderrocs
- Interferències amb instal·lacions d'ús públic (aigua, llum, gas, clavegueram,...)
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Risc derivat de la utilització de soldadura i tall oxiacetilènic
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Fallida de l'estructura
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Acumulació i baixada de runes
- Altres

Moviments de terres i excavacions

- Interferències amb instal·lacions d'ús públic (aigua, llum, gas, clavegueram,...)
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Despreniment i/o esllavissament de terres i/o roques
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Desplom i/o caiguda de les murs de contenció, pous i rases
- Desplom i/o caiguda de les edificacions veïnes
- Accidents derivats de condicions atmosfèriques
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Riscos derivats del desconeixement del sòl a excavar
- Altres Fonaments
- Interferències amb instal·lacions d'ús públic (aigua, llum, gas, clavegueram,...)
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Risc derivat de la utilització de soldadura i tall oxiacetilènic
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Desplom i/o caiguda de les murs de contenció, pous i rases
- Desplom i/o caiguda de les edificacions veïnes
- Despreniment i/o esllavissament de terres i/o roques
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Fallides d'encofrats
- Fallides de recalços
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)
- Altres

Estructura

- Interferències amb instal·lacions d'ús públic (aigua, llum, gas, clavegueram,...)
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Risc derivat de la utilització de soldadura i tall oxiacetilènic
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Fallides d'encofrats

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1208094 WCJE0-DHO2U-KGYJJ 0D4851914733843217652A06AE1E557F71BD9C66) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.ripolles.cat/index.jsp?idioma=ca&codigo_entidad=

AJUNTAMENT DE PLANOLES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://planoles.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
8d7d94b5-bd85-452f-93c4-f1ae4a5d1237
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171349_2024_37394191
Data d'impressió: 18/11/2026 10:53:43
Pàgina 30 de 46

SIGNATURES
1.- Ajuntament de Planoles. DILIGÈNCIA: El present projecte va ser aprovat definitivament per Decret de l'Alcaldia 205/25, de 09 de juny de 2025, per delegació de competències. En dono fe. La Secretària.

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
.Projecte (TD99_18): **PROJECT - Projecte reforma habitatge Planoles_102-2024**		
ALTRES DADES Codi per a validació: **WCJE0-DHO2U-KGYJJ** Data d'emissió: **17 de Juliol de 2024 a les 12:28:35** **Pàgina 30 de 46**	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnic_Serveis Tècnics2 de Consell Comarcal del Ripollès. Signat 17/07/2024 12:26	ESTAT **APROVAT** 17/07/2024 12:26

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1208094 WCJE0-DHO2U-KGYJJ 0D4851914733843217652A06AE1E557F71BD9C66) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.ripolles.cat/index.jsp?idioma=ca&codigo_entidad=

AJUNTAMENT DE PLANOLES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://planoles.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)
- Riscos derivats de l'accés a les plantes
- Riscos derivats de la pujada i recepció dels materials
- Altres Ram de paleta
- Interferències amb instal·lacions d'ús públic (aigua, llum, gas, clavegueram,...)
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Risc derivat de la utilització de soldadura i tall oxiacetilènic
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)
- Altres Coberta
- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Risc derivat de la utilització de soldadura i tall oxiacetilènic
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Caigudes de pals i antenes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)
- Altres Revestiments i acabats
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)
- Riscos derivats per repassos d'obra realitzats amb equips i proteccions inadequades
- Altres Instal·lacions
- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Emanacions de gasos en obertures de pous morts
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Sobre-esforços per postures incorrectes
- Caigudes de pals i antenes
- Riscos derivats per repassos d'obra realitzats amb equips i proteccions inadequades
- Altres

4. RELACIÓ DE TREBALLS MÉS HABITUALS QUE REPRESENTEN RISCOS ESPECIALS I QUE COMPORTEN L'ADOPCIÓ DE MESURES DE PREVENCIÓ I PROTECCIÓ ESPECÍFIQUES I PARTICULARS DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA.

(Annex II del RD 1627/1997))

- Treballs amb riscos especialment greus de soterrament, enfonsament o caiguda d'altura, per les particulars característiques de l'activitat desenvolupada, els procediments aplicats o l'entorn del lloc de treball
- Treballs en els quals l'exposició a agents químics o biològics suposi un risc d'especial gravetat, o pels quals la vigilància específica de la salut de les persones que treballen a l'obra sigui legalment exigible

Codi Segur de Verificació:
8d7d94b5-bd85-452f-93c4-f1ae4a5d1237
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171349_2024_37394191
Data d'impressió: 18/11/2026 10:53:43
Pàgina 31 de 46

SIGNATURES
1.- Ajuntament de Planoles. DILIGÈNCIA: El present projecte va ser aprovat definitivament per Decret de l'Alcaldia 205/25, de 09 de juny de 2025, per delegació de competències. En dono fe. La Secretària.

DOCUMENT
.Projecte (TD99_18): **PROJECT - Projecte reforma habitatge Planoles_102-2024**

IDENTIFICADORS

ALTRES DADES
Codi per a validació: **WCJE0-DHO2U-KGYJJ**
Data d'emissió: **17 de Juliol de 2024 a les 12:28:35**
Pàgina 31 de 46

SIGNATURES
El document ha estat signat per :
1.- Tècnic_Serveis Tècnics2 de Consell Comarcal del Ripollès. Signat 17/07/2024 12:26

ESTAT
APROVAT
17/07/2024 12:26

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1208094 WCJE0-DHO2U-KGYJJ 0D4851914733843217652A06AE1E557F71BD9C66) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.ripolles.cat/index.jsp?idioma=ca&codigo_entidad=

AJUNTAMENT DE PLANOLES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://planoles.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

- Treballs amb exposició a radiacions ionitzants pels quals la normativa específica obligui a la delimitació de zones controlades o vigilades
- Treballs en la proximitat de línies elèctriques d'alta tensió
- Treballs que exposin a risc d'ofegament per immersió
- Obres d'excavació de túnels, pous i altres treballs que suposin moviments de terres subterranis
- Treballs realitzats en immersió amb equip subaquàtic
- Treballs realitzats en cambres d'aire comprimit
- Treballs que impliquin l'ús d'explosius
- Treballs que requereixin muntar o desmuntar elements prefabricats pesats

5. MESURES DE PREVENCIÓ I PROTECCIÓ

- Com a criteri general es prioritzaran les proteccions col·lectives en front de les individuals.
- S'hauran de mantenir en bon estat de conservació els medis auxiliars, la maquinària i les eines de treball.
- Els medis de protecció, tant col·lectiva com individual, hauran d'estar homologats segons la normativa vigent.
- Així mateix, les mesures relacionades s'hauran de tenir en compte per als previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment, substitució, etc.)

Mesures de protecció col·lectiva

- Organització i planificació dels treballs per evitar interferències entre les diferents feines i circulacions dins l'obra
- Senyalització de les zones de perill
- Preveure el sistema de circulació de vehicles i la seva senyalització, tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors
- Limitar una zona lliure a l'entorn de la zona excavada pel pas de maquinària
- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
- Respectar les distàncies de seguretat amb les instal·lacions existents
- Mantenir les instal·lacions amb les seves proteccions aïllants operatives
- Fonamentar correctament la maquinària d'obra
- Muntatge de grues fet per una empresa especialitzada, amb revisions periòdiques, control de la càrrega màxima, delimitació del radi d'acció, frenada, blocatge, etc.
- Revisió periòdica i manteniment de maquinària i equips d'obra
- Establir un sistema de rec que impedeixi l'emissió de pols en gran quantitat
- Comprovar l'adequació de les solucions d'execució a l'estat real dels elements existents (subsòl, edificacions veïnes)
- Comprovació dels estintolaments, de les condicions dels estrebats i de les pantalles de protecció de les rases
- Utilització de paviments antilliscants.
- Col·locació de baranes de protecció en llocs amb perill de caiguda.
- Diferenciació de les mesures de protecció contra caiguda utilitzades segons s'estigui protegint a les persones de la pròpia caiguda o de la caiguda d'objectes i materials
- Col·locació de xarxes en forats horitzontals
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)
- Ús de canalitzacions d'evacuació de runes, correctament instal·lades
- Ús d'escales de mà, plataformes de treball i bastides homologades
- Col·locació de plataformes de recepció de materials en plantes altes
- Instal·lació de serveis sanitaris Mesures de protecció individual
- Utilització de caretes i ulleres homologades contra la pols i/o projecció de partícules
- Utilització de calçat de seguretat
- Utilització de casc homologat
- A totes les zones elevades on no hi hagi sistemes fixes de protecció o de protecció col·lectiva, caldrà establir punts d'ancoratge segurs per poder subjectar-hi el cinturó de seguretat homologat, la utilització del qual serà obligatòria. L'accés a les zones descrites i als equips només està autoritzat a les persones treballadores amb formació i capacitació suficient.
- Utilització de guants homologats per evitar el contacte directe amb materials agressius i minimitzar el risc de talls i punxades
- Utilització de protectors auditius homologats en ambients excessivament sorollosos
- Utilització de mandils
- Sistemes de subjecció permanent i de vigilància duta a terme per més d'una persona que treballa a l'obra pel que fa als treballs amb perill d'intoxicació. Utilització d'equips de subministrament d'aire

Mesures de protecció a terceres persones

- Previsió de la tanca, la senyalització i l'enllumenat de l'obra en funció del lloc on està situada l'obra (entorn urbà, urbanització, camp obert). En cas que el tancament envaeixi la calçada s'ha de preveure un sistema de protecció pel pas de vianants i / o vehicles. El tancament ha d'impedir que persones alienes a l'obra puguin accedir a la mateixa
- Preveure el sistema de circulació de vehicles tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors
- Immobilització de maquinaria rodada mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
- Comprovació de l'adequació de les solucions d'execució i preventives a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes)
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones).

Codi Segur de Verificació:
8d7d94b5-bd85-452f-93c4-f1ae4a5d1237
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171349_2024_37394191
Data d'impressió: 18/11/2026 10:53:43
Pàgina 32 de 46

SIGNATURES
1.- Ajuntament de Planoles. DILIGÈNCIA: El present projecte va ser aprovat definitivament per Decret de l'Alcaldia 205/25, de 09 de juny de 2025, per delegació de competències. En dono fe. La Secretària.

DOCUMENT
.Projecte (TD99_18): **PROJECT - Projecte reforma habitatge Planoles_102-2024**

IDENTIFICADORS

ALTRES DADES
Codi per a validació: **WCJE0-DHO2U-KGYJJ**
Data d'emissió: **17 de Juliol de 2024 a les 12:28:35**
Pàgina 32 de 46

SIGNATURES
El document ha estat signat per :
1.- Tècnic_Serveis Tècnics2 de Consell Comarcal del Ripollès. Signat 17/07/2024 12:26

ESTAT
APROVAT
17/07/2024 12:26

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1208094 WCJE0-DHO2U-KGYJJ 0D4851914733843217652A06AE1E557F71BD9C66) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.ripolles.cat/index.jsp?idioma=ca&codigo_entidad=

AJUNTAMENT DE PLANOLES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://planoles.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

6. PRIMERS AUXILIS

Es disposarà d'una farmaciola amb el contingut de material especificat a la normativa vigent. S'informarà a l'inici de l'obra, de la situació dels diferents centres mèdics als quals s'hauran de traslladar les persones accidentades. És convenient disposar a l'obra i en lloc ben visible, d'una llista amb els telèfons i adreces dels centres assignats per a urgències, ambulàncies, taxis, etc. per garantir el ràpid trasllat de les possibles persones accidentades.

7. NORMATIVA APLICABLE

Directiva 92/57/CEE de 24 de Junio (DO: 26/08/92)
Disposiciones mínimas de seguridad y de salud que deben aplicarse en las obras de construcción temporales o móviles

RD 1627/1997 de 24 de octubre (BOE: 25/10/97)
Disposiciones mínimas de Seguridad y de Salud en las obras de construcción
Transposició de la Directiva 92/57/CEE
Deroga el RD 555/86 sobre obligatorietat d'inclusió d'Estudi de Seguretat i Higiene en projectes d'edificació i obres públiques

Ley 31/1995 de 8 de noviembre (BOE: 10/11/95)
Prevención de riesgos laborales
Desenvolupament de la Llei a través de les següents disposicions:

RD 39/1997 de 17 de enero (BOE: 31/01/97).
Reglamento de los Servicios de Prevención
Modificacions:RD. 780/1998 de30 de abril (BOE: 01/05/98)

RD 485/1997 de 14 de abril (BOE: 23/04/97) i les seves modificacions
Disposiciones mínimas en materia de señalización, de seguridad y salud en el Trabajo

Modificación RD 39/1997; RD 1109/2007, y el RD 1627/1997
RD 337/2010 (BOE 1/5/2010)

Orden TIN/1071/2010 (BOE 1/5/2010)
Requisitos y datos que deben unir las comunicaciones de apertura o de reanudación de actividades en los centros de Trabajo

RD 2177/2004, de 12 de novembre (BOE: 13/11/2004)
Disposiciones mínimes de Seguridad y salud para la utilización por los trabajadores de los equipos de Trabajo en materia de Trabajos temporales en altura.

RD 485/1997, 14 abril (BOE:23/04/1997)
Disposiciones mínimes en materia de señalización, de Seguridad y salud en el Trabajo

RD 486/1997 de 14 de abril (BOE: 23/04/97)

Disposiciones mínimas de seguridad y salud en los lugares de trabajo

En el capítol 1 excloeix les obres de construcció però el RD 1627/1997 l'esmenta en quant a escales de mà.

Modifica i deroga alguns capítols de la Ordenanza de Seguridad e Higiene en el trabajo (O. 09/03/1971)

Ley 32/2006 (BOE 19/10/2006)

Ley reguladora de la subcontratación en el sector de la construcción

RD 604/2006 (BOE 29/05/2206)

Modificacion del RD 39/1197, por el que se aprueba el reglamento de los Servicios de prevención y el RD 1620/97, porel que se establecen las disposicions mínimes de Seguridad y salud en las obres de construcción.

RD 396/2006 (BOE 11/04/2206)

Disposiciones mínimes de Seguridad i salud aplicables a los Trabajos con riesgo de amianto.

RD 286/2006 (BOE: 11/03/2006)

Protección de la salud y Seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición al ruido.

Codi Segur de Verificació:
8d7d94b5-bd85-452f-93c4-f1ae4a5d1237
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171349_2024_37394191
Data d'impressió: 18/11/2026 10:53:43
Pàgina 33 de 46

SIGNATURES
1.- Ajuntament de Planoles. DILIGÈNCIA: El present projecte va ser aprovat definitivament per Decret de l'Alcaldia 205/25, de 09 de juny de 2025, per delegació de competències. En dono fe. La Secretària.

DOCUMENT
.Projecte (TD99_18): **PROJECT - Projecte reforma habitatge Planoles_102-2024**

IDENTIFICADORS

ALTRES DADES
Codi per a validació: **WCJE0-DHO2U-KGYJJ**
Data d'emissió: **17 de Juliol de 2024 a les 12:28:35**
Pàgina 33 de 46

SIGNATURES
El document ha estat signat per :
1.- Tècnic_Serveis Tècnics2 de Consell Comarcal del Ripollès. Signat 17/07/2024 12:26

ESTAT
APROVAT
17/07/2024 12:26

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1208094 WCJE0-DHO2U-KGYJJ 0D4851914733843217652A06AE1E557F71BD9C66) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.ripolles.cat/index.jsp?idioma=ca&codigo_entidad=

AJUNTAMENT DE PLANOLES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://planoles.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

RD 487/1997 de 14 de abril (BOE: 23/04/97)

Disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas a la manipulación manual de cargas que entrañe riesgos, en particular dorsolumbares, para los trabajadores

RD 488/97 de 14 de abril (BOE: 23/04/97)

Disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas al trabajo con equipos que incluyen pantallas de visualización

RD 664/1997 de 12 de mayo (BOE: 24/05/97)

Protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes biológicos durante el trabajo

RD 665/1997 de 12 de mayo (BOE: 24/05/97)

Protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes cancerígenos durante el trabajo

RD 773/1997 de 30 de mayo (BOE: 12/06/97)

Disposiciones mínimas de seguridad y salud, relativas a la utilización por los trabajadores de equipos de protección individual

RD 1215/1997 de 18 de julio (BOE: 07/08/97)

Disposiciones mínimas de seguridad y salud para la utilización por los trabajadores de los equipos de trabajo

Transposició de la Directiva 89/655/CEE sobre utilització dels equips de treball

Modifica i deroga alguns capítols de la Ordenanza de Seguridad e Higiene en el trabajo (O. 09/03/1971)

RD 614/2001 (BOE: 21/06/01)

Protección contra riesgo elèctrico

RD 374/2001 (BOE: 01/05/2001). Mods posteriors (30/05/2001)

Proteccion de la salud y Seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes químicos durante el Trabajo.

O. de 20 de mayo de 1952 (BOE: 15/06/52) i les seves modificacions posteriors

Reglamento de Seguridad e Higiene del Trabajo en la industria de la Construcción

R. 04/11/1988 (DOGC 1075, 30/11/1988)

Distàncies reglamentàries d'obre i construccions a línies elèctriques

O. de 28 de agosto de 1970. Art. 1º a 4º, 183º a 291º y Anexos I y II (BOE: 05/09/70; 09/09/70)

Ordenanza del trabajo para las industrias de la Construcción, vidrio y cerámica

Correció d'errades: BOE: 17/10/70

O. de 31 de agosto de 1987 (BOE: 18/09/87)

Señalización, balizamiento, limpieza y terminación de obras fijas en vías fuera de poblado

RD 836/2003. 27 juny, (BOE: 17/07/03). Vigent a partir del 17 d'octubre de 2003. (deroga la O. De 28 de juny de 1988 (BOE:07/07/88) i la modificació: O. De 16 de abril de 1990 (BOE: 24/04/90)

O. de 9 de marzo de 1971 (BOE: 16 i 17/03/71)

Ordenanza General de Seguridad e Higiene en el trabajo

Correcció d'errades: BOE: 06/04/71

Modificació: BOE: 02/11/89

Derogats alguns capítols per: Ley 31/1995, RD 485/1997, RD 486/1997, RD 664/1997, RD 665/1997, RD 773/1997 i RD 1215/1997

O. de 12 de gener de 1998 (DOGC:27/01/98)

S'aprova el model del llibre d'incidències en obres de construcció.

CONSELL COMARCAL DEL RIPOLLÈS

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
.Projecte (TD99_18): **PROJECT - Projecte reforma habitatge Planoles_102-2024**		
ALTRES DADES Codi per a validació: **WCJE0-DHO2U-KGYJJ** Data d'emissió: **17 de Juliol de 2024 a les 12:28:35** **Pàgina 34 de 46**	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnic_Serveis Tècnics2 de Consell Comarcal del Ripollès. Signat 17/07/2024 12:26	ESTAT **APROVAT** 17/07/2024 12:26

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1208094 WCJE0-DHO2U-KGYJJ 0D4851914733843217652A06AE1E557F71BD9C66) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.ripolles.cat/index.jsp?idioma=ca&codigo_entidad=

AJUNTAMENT DE PLANOLES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://planoles.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

2.- COMPLIMENT DEL D 141/2012 PER AL QUAL ES REGULEN LES CONDICIONS MÍNIMES D'HABITABILITAT DELS HABITATGES I DE LA CÈDULA D'HABITABILITAT

Codi Segur de Verificació:
8d7d94b5-bd85-452f-93c4-f1ae4a5d1237
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171349_2024_37394191
Data d'impressió: 18/11/2026 10:53:43
Pàgina 35 de 46

SIGNATURES
1.- Ajuntament de Planoles. DILIGÈNCIA: El present projecte va ser aprovat definitivament per Decret de l'Alcaldia 205/25, de 09 de juny de 2025, per delegació de competències. En dono fe. La Secretària.

DOCUMENT
.Projecte (TD99_18): **PROJECT - Projecte reforma habitatge Planoles_102-2024**

IDENTIFICADORS

ALTRES DADES
Codi per a validació: **WCJE0-DHO2U-KGYJJ**
Data d'emissió: **17 de Juliol de 2024 a les 12:28:35**
Pàgina 35 de 46

SIGNATURES
El document ha estat signat per :
1.- Tècnic_Serveis Tècnics2 de Consell Comarcal del Ripollès. Signat 17/07/2024 12:26

ESTAT
APROVAT
17/07/2024 12:26

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1208094 WCJE0-DHO2U-KGYJJ 0D4851914733843217652A06AE1E557F71BD9C66) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.ripolles.cat/index.jsp?idioma=ca&codigo_entidad=

AJUNTAMENT DE PLANOLES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://planoles.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Condicions d'habitabilitat **D.141/2012** ANNEX 4 **INTERVENCIONS EN EDIFICIS EXISTENTS**

Grups H i J

Referència del projecte: 102-2024

Àmbit d'aplicació:

☐ Grup H **Augment de superfície útil d'un habitatge sense afectació de l'estructura**

☑ Grup J **Redistribució total de l'interior d'un habitatge sense modificació de la superfície**

REQUISITS GENERALS

Annex 2

▪ **Construcció** (apartat 3)	Característiques de la construcció que conforma o afecta l'habitatge: - ser sòlida - evitar que traspuï humitat - ser estanca a les aigües pluvials - evitar la inundació de l'habitatge - el sòl trepitjable tant de l'habitatge com del seu accés ha d'estar completament pavimentat, no ser polsegós i no implicar perill a les persones - els desnivells > 0,60m es protegiran amb elements protectors o baranes resistents als cops		✓
▪ **Instal·lacions** (apartat 6)	**Fontaneria:**	- Subministrament directe de xarxa	✓
		- Captació pròpia o aforament → Dipòsit de 200 l / habitatge	
	Sanejament:	- Connexió a xarxa pública de clavegueres: → Sí	✓
		→ No: Depuració prèvia	
	Electricitat:	- Si l'habitatge està situat en un nucli urbà, o té la possibilitat d'estar connectat a una xarxa exterior de subministrament d'energia elèctrica amb condicions econòmiques similars a les d'un habitatge situat en nucli urbà, es garantiran les condicions fixades en l'apartat "Interior habitatge: electricitat"	✓
▪ **Espais d'accés a l'habitatge** (apartat 6)	**Accés:**	- Comunicació de l'habitatge amb el seu exterior - L'accés, no pot servir d'accés obligat a qualsevol local que no sigui d'ús exclusiu del mateix habitatge o comunitari	✓
	Il·luminació artificial:	- Ha de tenir un sistema elèctric d'il·luminació de manera que quan s'hi transiti quedi il·luminat	✓

REQUISITS DE L'HABITATGE

Annex 2

▪ **Composició mínima** (apartat 1)		Una sala (S), una cambra higiènica (CH), un equip de cuina instal·lat i permetre la instal·lació directa d'un equip de rentat roba.		✓
▪ **Superfície útil interior** (apartat 4)		✓ **Su ≥ 20m²** (1) (2)		
▪ **Instal·lacions** (apartat 6)	- **Fontaneria**	**Instal·lació d'aigua freda** que: - està en bon estat - dóna servei, com a mínim, a: * pica de la cuina * lavabo * banyera o dutxa * equip rentat de roba	**Instal·lació d'aigua calenta** (ACS) que: - està en bon estat - dóna servei, com a mínim, a: *pica de la cuina * lavabo * banyera o dutxa - admet un consum seguit d'ACS en les següents condicions: 50 l a 40ºC amb un cabal ≥ 10 l/m	✓
	- **Sanejament**	- Xarxa d'evacuació que * està en bon estat * connecta amb tot l'equip que el requereix - Tots els desguassos tenen un dispositiu sifònic		✓
	- **Electricitat**	***mecanismes*** ***núm.*** ***segons dependència o equip*** punts de llum ≥ 1 amb interruptor independent a cada peça endolls ≥ 1 per a cada aparell **d'equip obligatori** ≥ 2 **sala** ≥ 4 **sala amb equip de cuina** ≥ 2 **cuina** ≥ 1 **habitacions**	Característiques de la instal·lació interior: - disposa, com a mínim, d'un interruptor de control de potència (ICP) - no implica un risc per a les persones ni pertorbacions en el normal funcionament d'altres instal·lacions	✓

(1) **Superfície útil interior:** superfície amb alçada lliure ≥ 1,90m

(2) **Superfície mínima de l'habitatge usat o preexistent:** es contempla l'excepcionalitat dels habitatges de superfície útil mínima entre 15 i 20m², que hagin estat construïts amb llicència d'obres sol·licitada abans de l'1 de febrer de 1984 i que disposin de cèdula d'habitabilitat vigent obtinguda abans de l'entrada en vigor d'aquest Decret (3/11/2012).

Codi Segur de Verificació:
8d7d94b5-bd85-452f-93c4-f1ae4a5d1237
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171349_2024_37394191
Data d'impressió: 18/11/2026 10:53:43
Pàgina 36 de 46

SIGNATURES
1.- Ajuntament de Planoles. DILIGÈNCIA: El present projecte va ser aprovat definitivament per Decret de l'Alcaldia 205/25, de 09 de juny de 2025, per delegació de competències. En dono fe. La Secretària.

DOCUMENT
.Projecte (TD99_18): **PROJECT - Projecte reforma habitatge Planoles_102-2024**

IDENTIFICADORS

ALTRES DADES
Codi per a validació: **WCJE0-DHO2U-KGYJJ**
Data d'emissió: **17 de Juliol de 2024 a les 12:28:35**
Pàgina 36 de 46

SIGNATURES
El document ha estat signat per :
1.- Tècnic_Serveis Tècnics2 de Consell Comarcal del Ripollès. Signat 17/07/2024 12:26

ESTAT
APROVAT
17/07/2024 12:26

AJUNTAMENT DE PLANOLES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://planoles.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1208094 WCJE0-DHO2U-KGYJJ 0D4851914733843217652A06AE1E557F71BD9C66) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.ripolles.cat/index.jsp?idioma=ca&codigo_entidad=

Condicions d'habitabilitat **D.141/2012**

ANNEX 4 **INTERVENCIONS EN EDIFICIS EXISTENTS**

Grups H i J

SALA (S) ✓

Superfície útil →
- $S_u \geq 10\ m^2$
- Si conté equip de cuina: $14\ m^2$

Ventilació →
- obertura en façana, directa o a través de galeria a:
  * espai públic
  * pati d'illa
  * pati parcel·la amb superfície en planta ≥ $4m^2$ i permet la inscripció d'un cercle de ∅ ≥ 1,80m
- sup. obertures: ≥ $0,80m^2$ entre 0,80m i 2m d'alçària

Configuració →
- alçada útil mínima ≥ 1,90m
- admet la inscripció d'un quadrat en planta de 2,40 x 2,40m
- no té cap estrangulació en planta < 1,40m (excepte en el pas entre sala d'estar-cuina)
- si la sala inclou l'espai de l'equip de cuina (EMC), la superfície vertical oberta que relacioni els dos espais ≥ $1,40m^2$

Característiques →
- no conté cap aparell higiènic
- no es fa a través seu l'obertura a l'exterior o la ventilació obligatòria de cap altra peça

HABITACIONS (H) ✓

Superfície útil [1] →
- S ≥ $5m^2$ (preexistents)
- S ≥ $6m^2$ (noves)

Ventilació →
- obertura en façana, directa o a través de galeria a:
  * espai públic
  * pati d'illa
  * pati de parcel·la
- sup. obertures: ≥ $0,40m^2$ entre 0,80m i 2m d'alç.

Característiques →
- es pot independitzar
- no conté:
  * l'equip obligatori de cuina ni rentat de roba
  * cap aparell higiènic que sigui un vàter, safareig o abocador

Configuració →
- alçada útil mínima ≥ 1,90m
- habitació de **$5m^2$**:
  * admet la inscripció d'un quadrat en planta de 1,80m x 1,80m
- habitació de **$6m^2$**:
  * admet la inscripció d'un quadrat en planta de 2,00m x 2,00m [2]
  * en habitatges de ≥ 3 habitacions: almenys una habitació admet la inscripció d'un quadrat en planta de 2,60m x 2,60m [2] (aplicable en intervencions del **grup J**)

CUINA (C) (peça independent) ✓

Configuració →
- alçada útil mínima ≥ 1,90m

EQUIP DE CUINA

Composició →
- com a mínim, per una aigüera i un aparell de cocció elèctric o de gas i en una mateixa peça

Característiques →
- la peça on està inclòs no disposa de cap aparell higiènic

Ventilació →
- directa a l'aire lliure
- a través de conducte:
  * vertical: activat estàticament, o bé activat mecànicament
  * horitzontal: activat mecànicament

CAMBRES HIGIÈNIQUES (CH) ✓

Composició →
- CH preexistent:
  * conté vàter
- CH nova:
  * conté tot l'equip higiènic obligatori (excepte el rentamans que pot estar situat en un espai de circulació)

Configuració →
- alçada útil mínima ≥ 1,90m
- l'agrupació dels aparells higiènics és lliure

EQUIP HIGIÈNIC

Composició →
- format, com a mínim, per : * un vàter
  * un lavabo
  * una dutxa o banyera

en bon estat.

Ventilació →
- directa a l'aire lliure (façana, espai públic, pati d'illa, pati de parcel·la, pati de ventilació)
- a través de conducte:
  * vertical: activat estàticament, o bé activat mecànicament
  * horitzontal, activat mecànicament

Característiques →
- és independitzable
- la dutxa o banyera té impermeabilitzat el seu sòl i els seus paraments fins a una alçada ≥ 2,10m.

Equip de rentat de roba ✓

Composició → Disposa de:
- una presa d'aigua freda
- un desguàs
- una presa de corrent

GALERIA

Configuració / Ventilació →
- peça que té un finestral que dóna directament a l'aire lliure
- superfície vidriada ≥ 60% superfície de façana
- superfície d'il·luminació i ventilació ≥ ∑ superfícies d'il·lum. i ventil. de les estances que s'obrin a l'ext.

[1] Només s'admeten habitacions de $5m^2$ en cas d'intervencions del grup H quan siguin habitacions preexistents en les que no s'actua. Les habitacions noves han de tenir una superfície mínima de $6m^2$.

[2] Els quadrats de 2,60 i 2,00m no podran ser envaïts pel batent de les portes ni per l'espai destinat a emmagatzematge.

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
.Projecte (TD99_18): **PROJECT - Projecte reforma habitatge Planoles_102-2024**		
ALTRES DADES Codi per a validació: **WCJE0-DHO2U-KGYJJ** Data d'emissió: **17 de Juliol de 2024 a les 12:28:35** **Pàgina 37 de 46**	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnic_Serveis Tècnics2 de Consell Comarcal del Ripollès. Signat 17/07/2024 12:26	ESTAT **APROVAT** 17/07/2024 12:26

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1208094 WCJE0-DHO2U-KGYJJ 0D4851914733843217652A06AE1E557F71BD9C66) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.ripolles.cat/index.jsp?idioma=ca&codigo_entidad=

AJUNTAMENT DE PLANOLES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://planoles.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

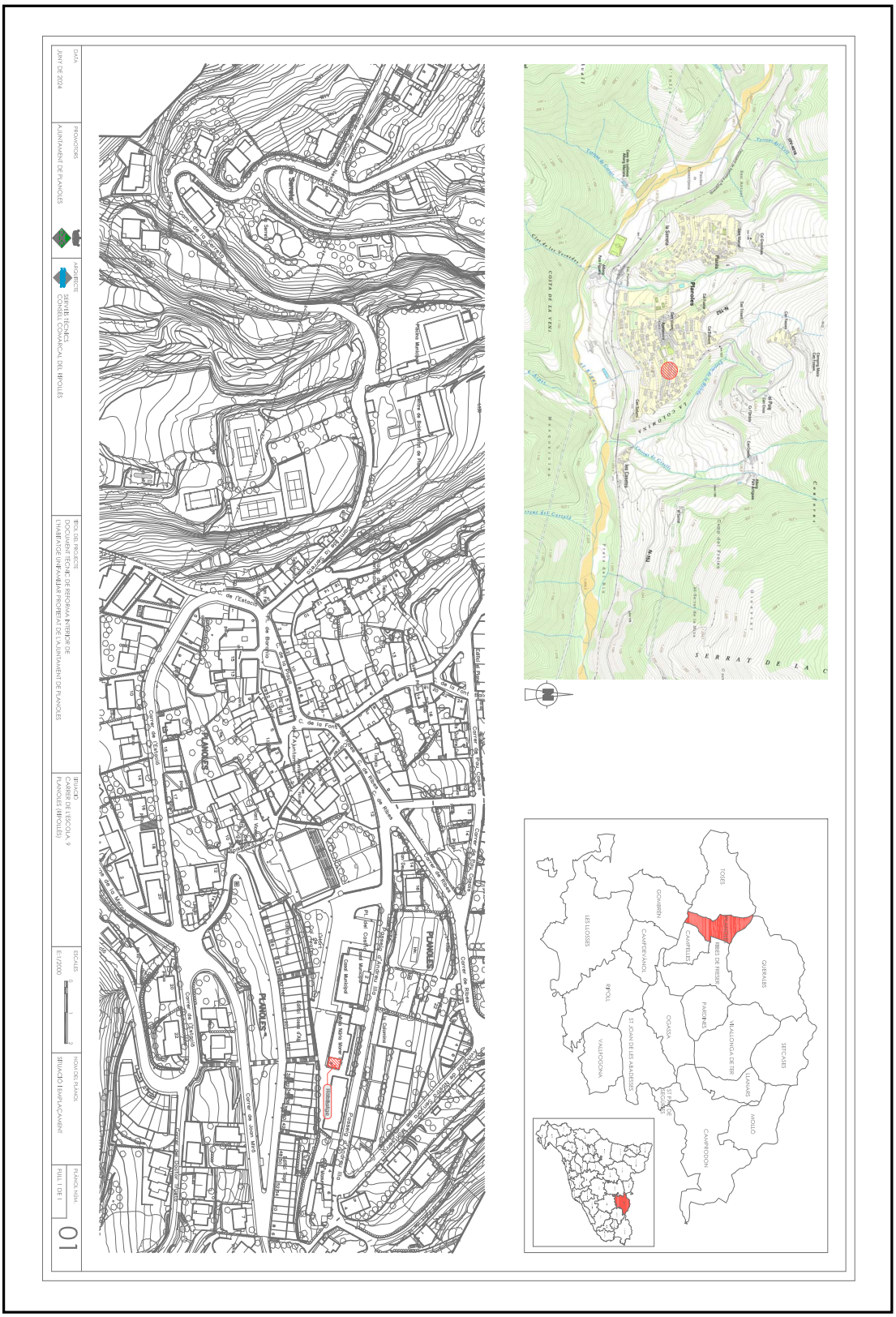
IV. PLÀNOLS

CONSELL COMARCAL DEL RIPOLLÈS

AJUNTAMENT DE PLANOLES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://planoles.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1208094 WCJE0-DHO2U-KGYJJ 0D4851914733843217652A06AE1E557F71BD9C66) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.ripolles.cat/index.jsp?idioma=cak;codigo_entidad=

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
_Projecte (TD99_18): **PROJECT - Projecte reforma habitatge Planoles_102-2024**		
ALTRES DADES Codi per a validació: **WCJE0-DHO2U-KGYJJ** Data d'emissió: **17 de Juliol de 2024 a les 12:28:35** **Pàgina 38 de 46**	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnic_Serveis Tècnics2 de Consell Comarcal del Ripollès. Signat 17/07/2024 12:26	ESTAT **APROVAT** 17/07/2024 12:26

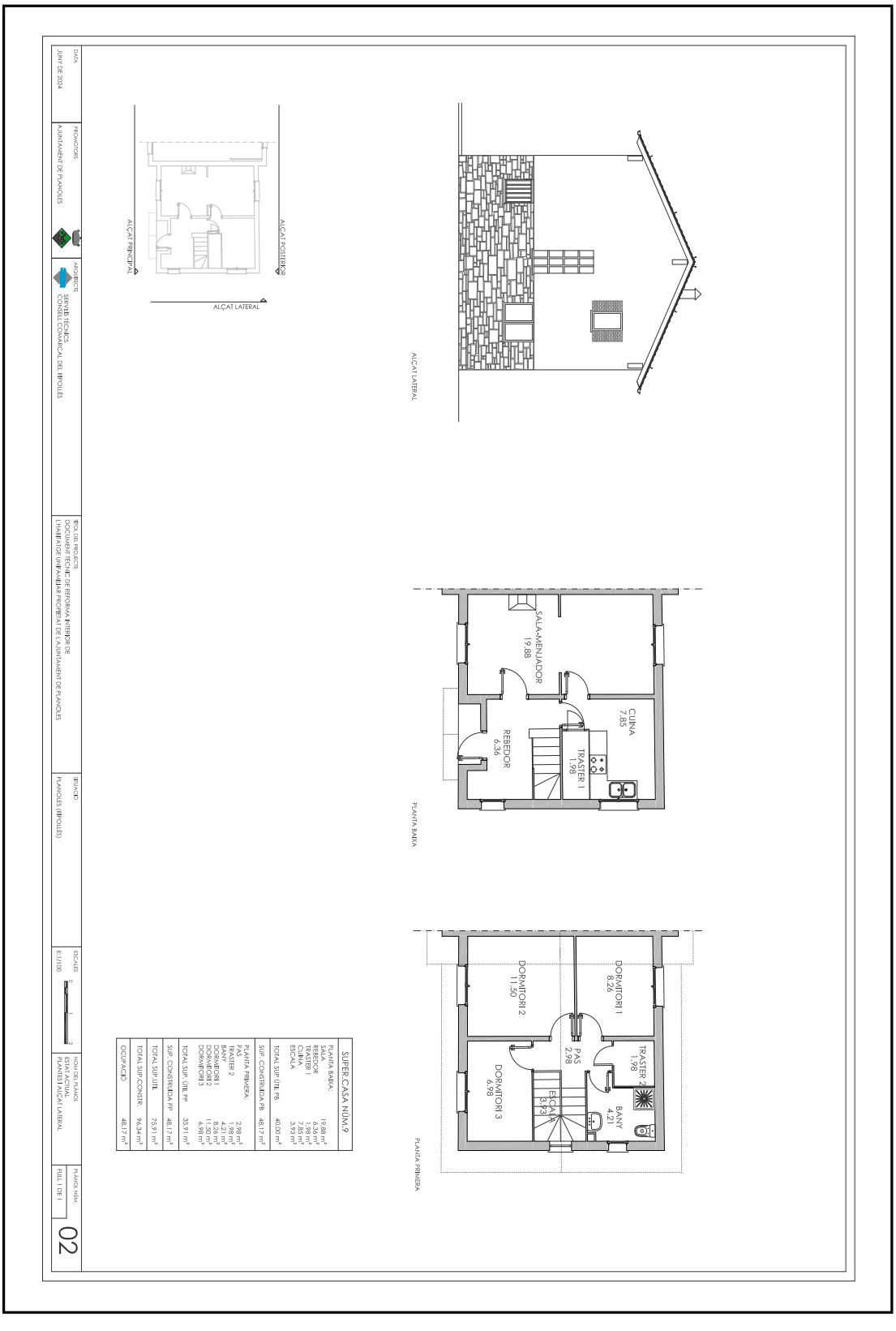

DATA
JUNY DE 2024
PROMOTORS
AJUNTAMENT DE PLANOLES
AUTOR/S/E
SERVEIS TÈCNICS CONSELL COMARCAL DEL RIPOLLÈS
TÍTOL DEL PROJECTE
DOCUMENT TÈCNIC DE REFORMA INTERIOR DE L'HABITATGE UNIFAMILIAR PROPIETAT DE L'AJUNTAMENT DE PLANOLES
SITUACIÓ
CARRER DE L'ESCOLA, 9
PLANOLES (RIPOLLÈS)
ESCALES
E:1/2000
SITUACIÓ TERRITORIAL
PLANOLES
PLANOLES
Carrer de l'Església
Carrer de la Font
Carrer de Sant Miquel
Carrer de Sant Sebastià
Carrer de Sant Antoni
Carrer de la Riera
Carrer de la Rectoria
Carrer de la Font Vella
Carrer de la Font Nova
Carrer de la Font Gran
Carrer de la Font Petita
Carrer de la Font Nova
Carrer de la Font Vella

AJUNTAMENT DE PLANOLES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://planoles.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1208094 WCJE0-DHO2U-KGYJJ 0D4851914733843217652A06AE1E557F71BD9C66) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.ripolles.cat/index.jsp?idioma=ca&codigo_entidad=

DOCUMENT	IDENTIFICADORS
_Projecte (TD99_18): **PROJECT - Projecte reforma habitatge Planoles_102-2024**	

ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: **WCJE0-DHO2U-KGYJJ** Data d'emissió: **17 de Juliol de 2024 a les 12:28:35** **Pàgina 39 de 46**	El document ha estat signat per : 1.- Tècnic_Serveis Tècnics2 de Consell Comarcal del Ripollès. Signat 17/07/2024 12:26	**APROVAT** 17/07/2024 12:26



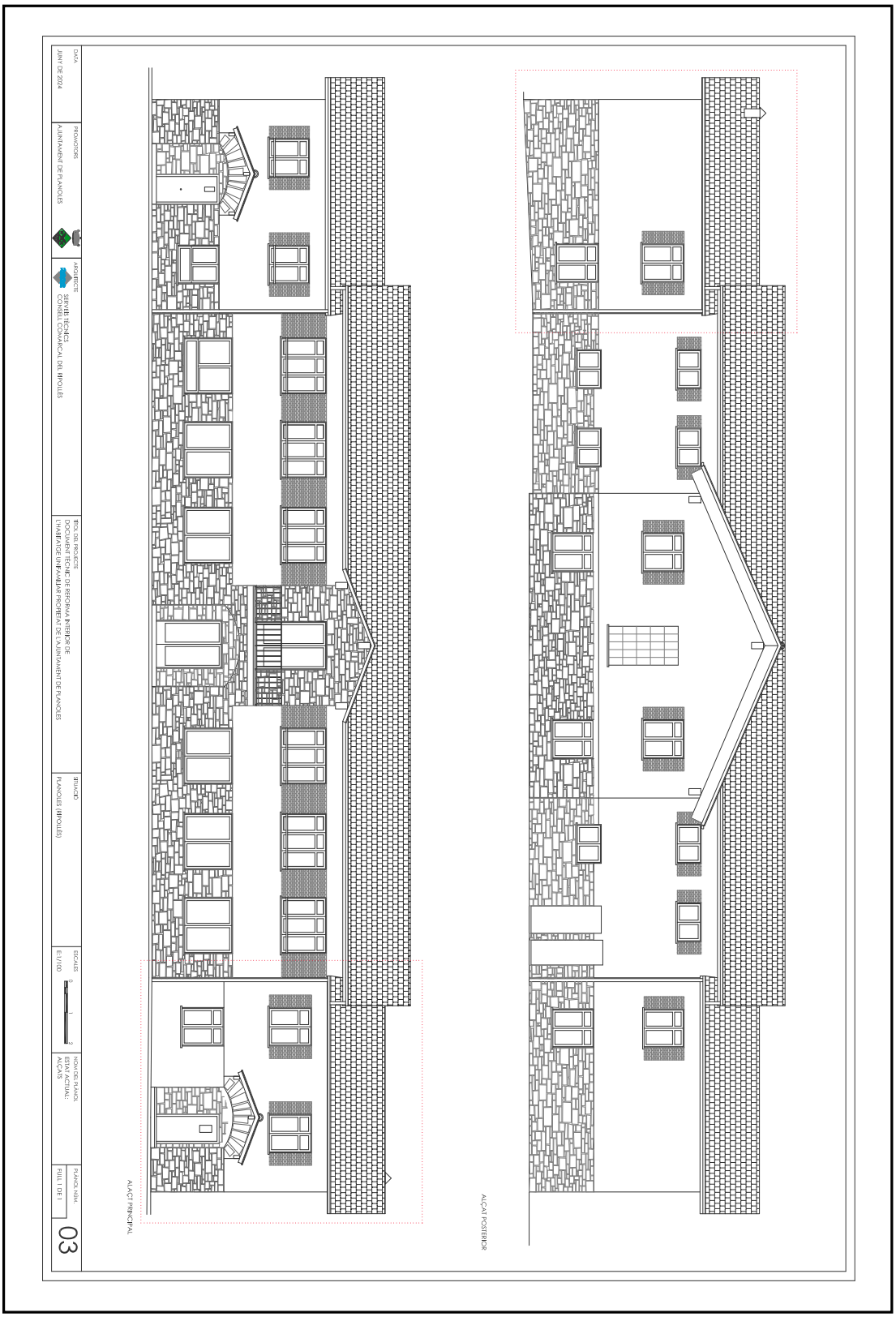
SIGNATURES
1.- Ajuntament de Planoles. DILIGÈNCIA: El present projecte va ser aprovat definitivament per Decret de l'Alcaldia 205/25, de 09 de juny de 2025, per delegació de competències. En dono fe. La Secretària.

AJUNTAMENT DE PLANOLES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://planoles.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	IDENTIFICADORS
_Projecte (TD99_18): **PROJECT - Projecte reforma habitatge Planoles_102-2024**	

ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: **WCJE0-DHO2U-KGYJJ** Data d'emissió: **17 de Juliol de 2024 a les 12:28:35** **Pàgina 40 de 46**	El document ha estat signat per : 1.- Tècnic_Serveis Tècnics2 de Consell Comarcal del Ripollès. Signat 17/07/2024 12:26	**APROVAT** 17/07/2024 12:26

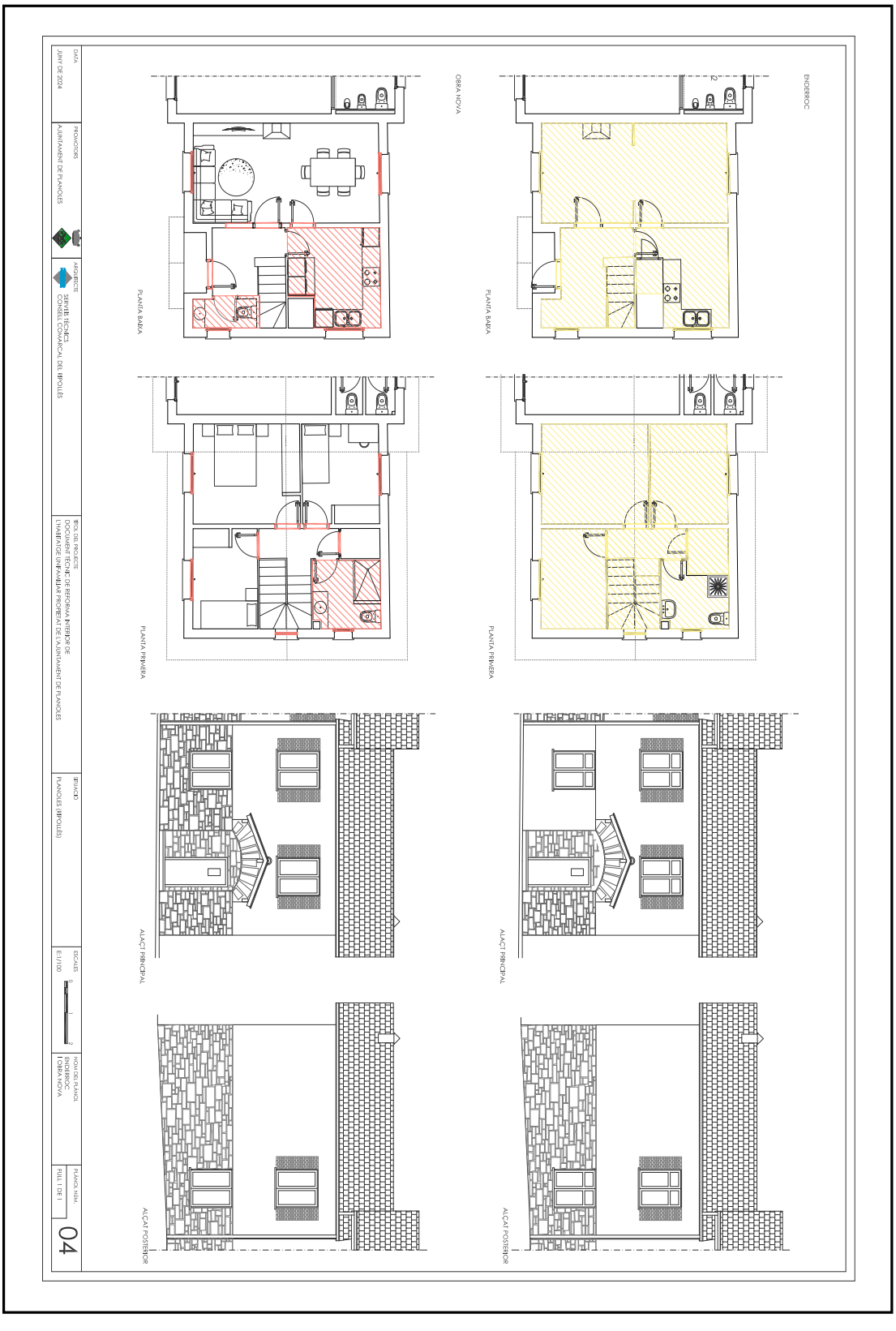
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1208094 WCJE0-DHO2U-KGYJJ 0D4851914733843217652A06AE1E557F71BD9C66) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.ripolles.cat/index.jsp?idioma=ca&codigo_entidad=



AJUNTAMENT DE PLANOLES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://planoles.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
_Projecte (TD99_18): **PROJECT - Projecte reforma habitatge Planoles_102-2024**		
ALTRES DADES Codi per a validació: **WCJE0-DHO2U-KGYJJ** Data d'emissió: **17 de Juliol de 2024 a les 12:28:35** **Pàgina 41 de 46**	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnic_Serveis Tècnics2 de Consell Comarcal del Ripollès. Signat 17/07/2024 12:26	ESTAT **APROVAT** 17/07/2024 12:26

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1208094 WCJE0-DHO2U-KGYJJ 0D4851914738432176S2A06AE1E557F71BD9C66) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.ripolles.cat/index.jsp?idioma=cak;codigo_entidad=



SIGNATURES
1.- Ajuntament de Planoles. DILIGÈNCIA: El present projecte va ser aprovat definitivament per Decret de l'Alcaldia 205/25, de 09 de juny de 2025, per delegació de competències. En dono fe. La Secretària.

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
_Projecte (TD99_18): **PROJECT - Projecte reforma habitatge Planoles_102-2024**		
ALTRES DADES Codi per a validació: **WCJE0-DHO2U-KGYJJ** Data d'emissió: **17 de Juliol de 2024 a les 12:28:35** **Pàgina 42 de 46**	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnic_Serveis Tècnics2 de Consell Comarcal del Ripollès. Signat 17/07/2024 12:26	ESTAT **APROVAT** 17/07/2024 12:26

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1208094 WCJE0-DHO2U-KGYJJ 0D4851914733843217652A06AE1E557F71BD9C66) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.ripolles.cat/index.jsp?idioma=ca&codigo_entidad=

AJUNTAMENT DE PLANOLES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://planoles.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DATA: JUNY DE 2024

PROMOTORS: AJUNTAMENT DE PLANOLES

ARQUITECTE: SERVEIS TÈCNICS CONSELL COMARCAL DEL RIPOLLÈS

TÍTOL DEL PROJECTE: DOCUMENT TÈCNIC DE REFORMA INTERIOR DE L'HABITATGE UNIFAMILIAR PROPIETAT DE L'AJUNTAMENT DE PLANOLES

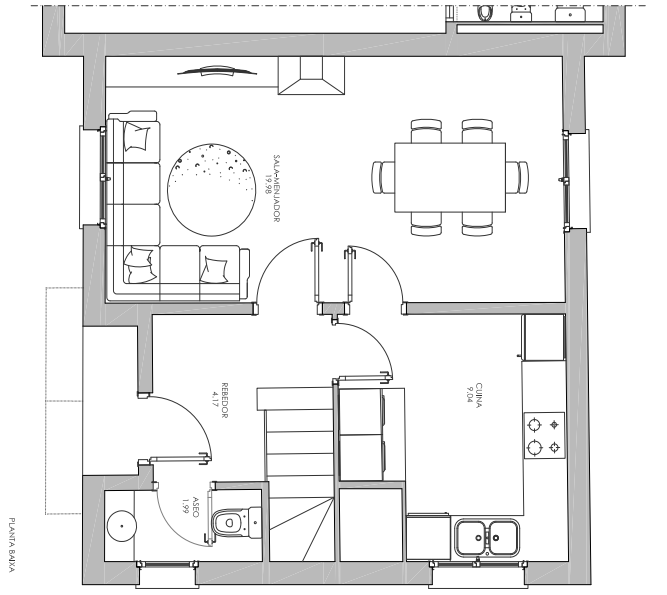
SITUACIÓ: PLANOLES (RIPOLLÈS)

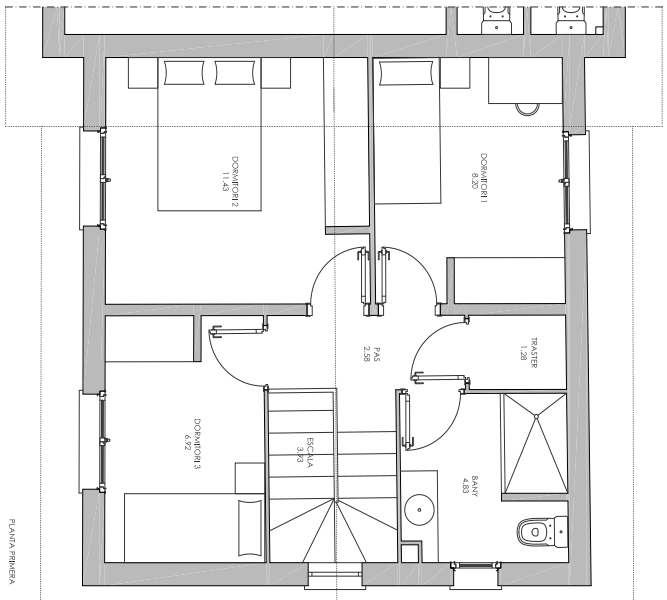
ESCALES: E:1/50

NOM DEL PLÀNOL: PLANTES REFORMADES

PLÀNOL NÚM.: 05

FULL 1 DE 1





Codi Segur de Verificació:
8d7d94b5-bd85-452f-93c4-f1ae4a5d1237
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171349_2024_37394191
Data d'impressió: 18/11/2026 10:53:43
Pàgina 43 de 46

SIGNATURES
1.- Ajuntament de Planoles. DILIGÈNCIA: El present projecte va ser aprovat definitivament per Decret de l'Alcaldia 205/25, de 09 de juny de 2025, per delegació de competències. En dono fe. La Secretària.

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
_Projecte (TD99_18): **PROJECT - Projecte reforma habitatge Planoles_102-2024**		
ALTRES DADES Codi per a validació: **WCJE0-DHO2U-KGYJJ** Data d'emissió: **17 de Juliol de 2024 a les 12:28:35** **Pàgina 43 de 46**	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnic_Serveis Tècnics2 de Consell Comarcal del Ripollès. Signat 17/07/2024 12:26	ESTAT **APROVAT** 17/07/2024 12:26



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1208094 WCJE0-DHO2U-KGYJJ 0D4851914733843217652A06AE1E557F71BD9C66) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.ripolles.cat/index.jsp?idioma=ca&codigo_entidad=

AJUNTAMENT DE PLANOLES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://planoles.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	EXPEDIENT
PROJECT	SECRETARIA GENERAL I INTERVENCIÓ	X2026000832

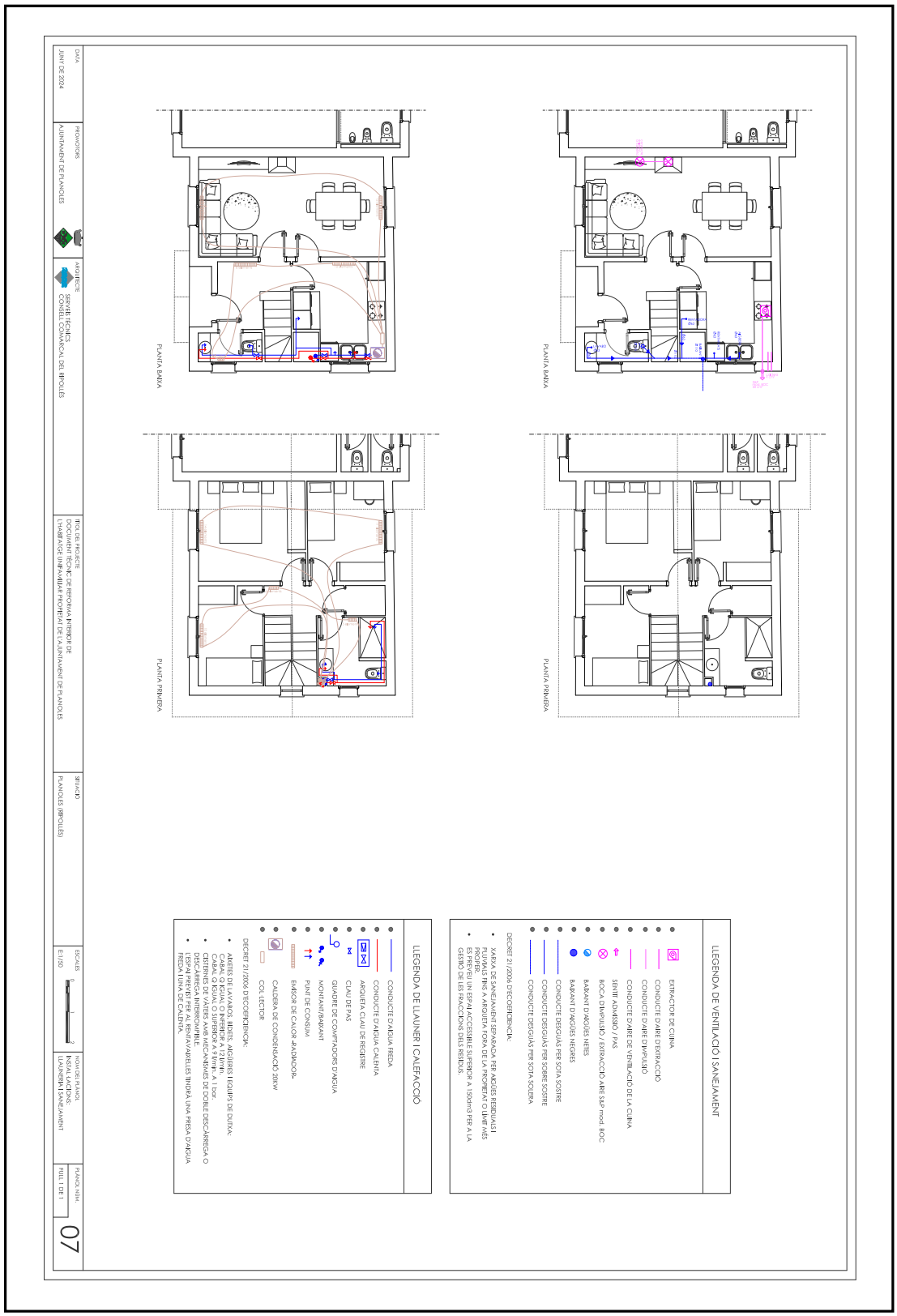
Codi Segur de Verificació:
8d7d94b5-bd85-452f-93c4-f1ae4a5d1237
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171349_2024_37394191
Data d'impressió: 18/11/2026 10:53:43
Pàgina 44 de 46

SIGNATURES
1.- Ajuntament de Planoles. DILIGÈNCIA: El present projecte va ser aprovat definitivament per Decret de l'Alcaldia 205/25, de 09 de juny de 2025, per delegació de competències. En dono fe. La Secretària.

AJUNTAMENT DE PLANOLES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://planoles.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1208094 WCJE0-DHO2U-KGYJJ 0D4851914733843217652A06AE1E557F71BD9C66) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.ripolles.cat/index.jsp?idioma=cak;codigo_entidad=

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
_Projecte (TD99_18): **PROJECT - Projecte reforma habitatge Planoles_102-2024**		
ALTRES DADES Codi per a validació: **WCJE0-DHO2U-KGYJJ** Data d'emissió: **17 de Juliol de 2024 a les 12:28:35** **Pàgina 44 de 46**	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnic_Serveis Tècnics2 de Consell Comarcal del Ripollès. Signat 17/07/2024 12:26	ESTAT **APROVAT** 17/07/2024 12:26

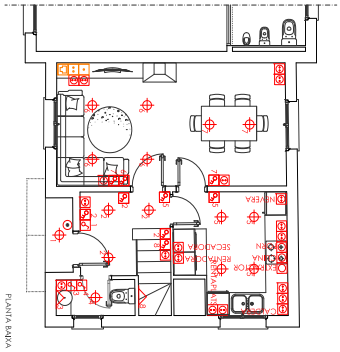


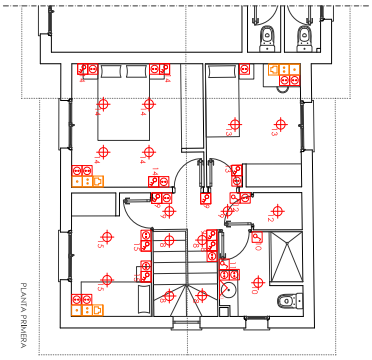
AJUNTAMENT DE PLANOLES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://planoles.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1208094 WCJE0-DHO2U-KGYJJ 0D4851914733843217652A06AE1E557F71BD9C66) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.ripolles.cat/index.jsp?idioma=ca&codigo_entidad=

DOCUMENT	IDENTIFICADORS
_Projecte (TD99_18): **PROJECT - Projecte reforma habitatge Planoles_102-2024**	

ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: **WCJE0-DHO2U-KGYJJ** Data d'emissió: **17 de Juliol de 2024 a les 12:28:35** **Pàgina 45 de 46**	El document ha estat signat per : 1.- Tècnic_Serveis Tècnics2 de Consell Comarcal del Ripollès. Signat 17/07/2024 12:26	**APROVAT** 17/07/2024 12:26







DATA: JUNY DE 2024	PROMOTORS: AJUNTAMENT DE PLANOLES	ARQUITECTE: SERVEI TÈCNICS CONSELL COMARCAL DEL RIPOLLÈS	TÍTOL DEL PROJECTE: DOCUMENT TÈCNIC DE REFORMA INTERIOR DE L'HABITATGE UNIFAMILIAR PROPIETAT DE L'AJUNTAMENT DE PLANOLES	SITUACIÓ: PLANOLES (RIPOLLÈS)	ESCALES: E 1/50	NOM DEL PLANOL: INSTAL.LACIONS: ELECTRICITAT I TELECO.	PLÀNOL NÚM.: FULL 1 DE 1
						08

DOCUMENT	ÒRGAN	EXPEDIENT
PROJECT	SECRETARIA GENERAL I INTERVENCIÓ	X2026000832

Codi Segur de Verificació:
8d7d94b5-bd85-452f-93c4-f1ae4a5d1237
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171349_2024_37394191
Data d'impressió: 18/11/2026 10:53:43
Pàgina 46 de 46

SIGNATURES
1.- Ajuntament de Planoles. DILIGÈNCIA: El present projecte va ser aprovat definitivament per Decret de l'Alcaldia 205/25, de 09 de juny de 2025, per delegació de competències. En dono fe. La Secretària.

DOCUMENT
_Projecte (TD99_18): **PROJECT - Projecte reforma habitatge Planoles_102-2024**

IDENTIFICADORS

ALTRES DADES
Codi per a validació: **WCJE0-DHO2U-KGYJJ**
Data d'emissió: **17 de Juliol de 2024 a les 12:28:35**
Pàgina 46 de 46

SIGNATURES
El document ha estat signat per :
1.- Tècnic_Serveis Tècnics2 de Consell Comarcal del Ripollès. Signat 17/07/2024 12:26

ESTAT
APROVAT
17/07/2024 12:26

AJUNTAMENT DE PLANOLES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://planoles.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1208094 WCJE0-DHO2U-KGYJJ 0D4851914733843217652A06AE1E557F71BD9C66) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.ripolles.cat/index.jsp?idioma=ca&codigo_entidad=

