Ajuntament de Martorell

INFORME DE SECRETARIA

L'objecte d'aquest document és informar el plec de clàusules administratives particulars d'aquest expedient de contractació en compliment del que disposa la Disposició addicional tercera, apartat 8, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant LCSP).

I.- IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Contracte de subministrament i instal·lació d'una nova àrea de jocs infantils i la retirada de tres (3) jocs infantils de fusta i una tanca perimetral de fusta, ubicats actualment a la plaça Mare Caterina Coromina, d'acord amb el Plec de Prescripcions Tècniques (Exp. 16816/2026).

II.- RELACIÓ DE FETS

1. El cap de compres de l'ajuntament de Martorell ha emès informe que consta incorporat en l'expedient, posant de manifest la necessitat de realitzar les actuacions de referència. En el mateix informe es justifica la no divisió en lots del contracte.

2. Ha estat elaborat un plec de clàusules administratives particulars per a la contractació del subministrament i instal·lació d'una nova àrea de jocs infantils i la retirada de tres (3) jocs infantils de fusta i una tanca perimetral de fusta, ubicats actualment a la plaça Mare Caterina Coromina, d'acord amb el Plec de Prescripcions Tècniques.

3. S'ha examinat el contingut del plec de clàusules administratives particulars i la seva adequació a la normativa aplicable en els aspectes que tot seguit exposo:

Objecte del contracte
L'objecte del contracte és el subministrament i instal·lació d'una nova àrea de jocs infantils i la retirada de tres (3) jocs infantils de fusta i una tanca perimetral de fusta, ubicats actualment a la plaça Mare Caterina Coromina, d'acord amb el Plec de Prescripcions Tècniques.

L'Ajuntament de Martorell no disposa dels mitjans personals i materials necessaris per a la prestació del servei esmentat, raó per la qual està justificat procedir a la seva contractació.

En l'informe justificatiu de la necessitat i idoneïtat del contracte emès pel cap de compres, el qual consta a l'expedient, es justifica perquè no es divideix en lots.

Necessitats a satisfer i idoneïtat del contracte
Les necessitats a satisfer i la idoneïtat del contracte es posen de manifest en l'informe justificatiu emès pel cap de compres, més amunt esmentat.

Tipus de contracte

Codi Validació: AEFEPDHRTDAW7DFMQEWAFLQEF
Verificació: https://martorell.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 7

D'acord amb l'article 16.1. de la LCSP, son contractes de subministrament els que tenen per objecte l'adquisició, l'arrendament financer, o l'arrendament, amb o sense opció de compra, de productes o béns mobles.

Pressupost base de licitació
Per a determinar el pressupost base de licitació s'han de tenir en compte les regles contingudes en els articles 100 i 101.1, a), 2 i 7 de la LCSP, que tot seguit es transcriuen:

*"**Article 100. Pressupost base de licitació.***
1. Als efectes d'aquesta Llei, per pressupost base de licitació s'entén el límit màxim de despesa que en virtut del contracte pot comprometre l'òrgan de contractació, inclòs l'impost sobre el valor afegit, llevat de disposició en contra.
2. En el moment d'elaborar-lo, els òrgans de contractació han de tenir cura que el pressupost base de licitació sigui adequat als preus del mercat. A aquest efecte, el pressupost base de licitació s'ha de desglossar per indicar en el plec de clàusules administratives particulars o el document regulador de la licitació els costos directes i indirectes i altres despeses eventuals calculades per a la seva determinació. En els contractes en què el cost dels salaris de les persones ocupades per a la seva execució formin part del preu total del contracte, el pressupost base de licitació ha d'indicar de manera desglossada i amb desagregació de gènere i categoria professional els costos salarials estimats a partir del conveni laboral de referència.
3. Amb caràcter previ a la tramitació d'un acord marc o d'un sistema dinàmic d'adquisició no és necessari que s'aprovi un pressupost base de licitació.

Article 101. Valor estimat.
1. A tots els efectes que preveu aquesta Llei, el valor estimat dels contractes es determina de la manera següent:
a) En el cas dels contractes d'obres, subministraments i serveis, l'òrgan de contractació ha de prendre l'import total, sense incloure l'impost sobre el valor afegit, pagador segons les seves estimacions.
(...)
2. En el càlcul del valor estimat s'han de tenir en compte, com a mínim, a més dels costos derivats de l'aplicació de les normatives laborals vigents, altres costos que es derivin de l'execució material dels serveis, les despeses generals d'estructura i el benefici industrial. Així mateix, s'han de tenir en compte:
a) Qualsevol forma d'opció eventual i les pròrrogues eventuals del contracte.
b) Quan s'hagi previst abonar primes o efectuar pagaments als candidats o licitadors, la seva quantia.
c) En cas que, de conformitat amb el que disposa l'article 204, s'hagi previst en el plec de clàusules administratives particulars o en l'anunci de licitació la possibilitat que el contracte sigui modificat, s'ha de considerar valor estimat del contracte l'import màxim que aquest pugui assolir, tenint en compte la totalitat de les modificacions a l'alça previstes.
(...)
7. L'estimació s'ha de fer tenint en compte els preus habituals al mercat, i ha d'estar referida al moment de l'enviament de l'anunci de licitació o, en cas que no es requereixi un anunci d'aquest tipus, al moment en què l'òrgan de contractació inicií el procediment d'adjudicació del contracte.

Aplicant aquestes regles resulta el següent:

Codi Validació: AEFEPDHRTDAW7DFMQEWAFLQEF
Verificació: https://martorell.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 2 de 7

1r. El pressupost base de licitació de TRENTA-NOU MIL DOS-CENTS VUITANTA-VUIT EUROS AMB NORANTA-VUIT CÈNTIMS (39.288,98 Euros), IVA inclòs, amb el desglossament següent: TRENTA-DOS MIL QUATRE-CENTS SETANTA EUROS AMB VINT-I-TRES CÈNTIMS (32.470,23 Euros) de pressupost net i SIS MIL VUIT-CENTS DIVUIT EUROS AMB SETANTA-CINC CÈNTIMS (6.818,75 Euros) en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21%.

D'acord amb el previst a l'article 102.4 de la LCSP, l'import s'ha determinat mitjançant preus unitaris, a partir d'un estudi dels preus de mercat per a als bens i prestacions objecte del contracte, aplicat a les unitats de producte a subministrar i les actuacions previstes, que es desglossa de la següent manera:

Descripció	**Un.**	**Preu un.**	**Preu total IVA exclòs**
Desinstal·lació de tanca i jocs existents. Excavació per fonamentació i de cubs per a formigó per jocs i realització de rases i, per ancoratges amb formigó de la tanca perimetral.	1	3.731,83 €	3.731,83 €
Subministrament de 70 ml poste rodó D. 10 cm x 120 cm per tancament perimetral del parc biselat, tractat amb autoclau UNE-EN 335:2013 producto ecològic + 2 portes	70 m	36,83 €	2.578,1 €
Instal·lació tanca 70ML poste rodó cada 8,5 cm	70 m	62,88 €	4.401,60 €
Subministrament de multijoc	1	11.421,00 €	11.421,00 €
Instal·lació del multijoc	1	2.430,00 €	2.430,00 €
Subministrament gronxador mixt	1	972,97 €	972,97 €
Instal·lació del gronxador mixt.	1	405,00 €	405,00 €
Formigonat de rases i cubs.	1	1.345,41 €	1.345,41 €
TOTAL DESPES DIRECTES			27.285,91 €
Despeses generals (13%)			3.547,17 €
Benefici industrial (6%)			1.637,15 €
TOTAL DESPESES DIRECTES + INDIRECTES			32.470,23 €
IVA (21%)			6.818,75 €
TOTAL amb IVA (PBL)			39.288,98 €

La quantia indicada constitueix la xifra màxima per sobre de la qual s'estimarà que les ofertes dels licitadors excedeixen el tipus de licitació. En tot cas, les ofertes que excedeixin el pressupost de licitació, IVA exclòs, resultaran excloses del procediment. També resultaran excloses les ofertes que excedeixin el preu unitari màxim establert per als productes a subministrar.

D'acord amb l'article 100 de la LCSP per a l'elaboració d'aquest pressupost s'han tingut en compte els preus de mercat, així com els costos directes i indirectes i altres eventuals despeses, que el contractista hagi de realitzar per al compliment de les prestacions que es deriven de l'objecte del contracte.

D'acord amb l'informe 26/2023 de la Junta Consultiva de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya "sempre que es tracti del subministrament de béns mobles, que

Codi Validació: AEFEPDHRTDAW7DFMQEWAFLQEF
Verificació: https://martorell.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 3 de 7

siguin productes finals, el preu dels quals es determina en el mercat i que s'adquireixi per preu unitari, no és exigible als òrgans de contractació el desglossament amb el nivell de detall exigit per l'article 100.2 LCSP, en la mesura que aquells costos ja vindran incorporats"

2n. El valor estimat del contracte es de és de de TRENTA-DOS MIL QUATRE-CENTS SETANTA EUROS AMB VINT-I-TRES CÈNTIMS (32.470,23 Euros), IVA exclòs. Aquest valor fa referència a l'import global i màxim del contracte calculat d'acord amb l'article 101 de la LCSP, tenint en compte la seva durada màxima. Per al seu càlcul s'ha partit del Pressupost Base de Licitació, s'hi ha sostret l'IVA i no s'hi ha inclòs l'import de les pròrrogues ni d'eventuals modificacions, ja que no se'n preveuen.

Finançament del contracte
La despesa corresponent a l'exercici 2026 es farà efectiva amb càrrec a la partida 1013 15300 61000.

Termini d'execució
El termini d'execució d'aquest contracte és de 30 dies naturals, a comptar des de l'adjudicació del contracte. Els licitadors podran millorar aquest termini amb els criteris d'adjudicació previstos en aquest plec, en cas d'oferir la millora d'aquest termini, l'ofert per l'adjudicatari passarà a ser el termini d'execució.

Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació
L'expedient de contractació ha de ser objecte de tramitació ordinària.

En el present cas, atesa la quantia del subministrament objecte de contractació es considera adient utilitzar el és l'obert simplificat abreujat, d'acord amb l'article 159.6 de la LCSP.

Publicitat de la licitació
Aquest contracte no està subjecte a regulació harmonitzada perquè l'article 21.1, b) de la LCSP preveu aquest tipus de regulació per als contractes de subministrament el valor estimat dels quals sigui igual o superior a 216.000 euros (import fixat per l'Ordre HAC/1517/2025, de 18 de desembre, per la qual es publiquen els límits dels diferents tipus de contractes a efectes de la contractació del sector públic a comptar des de l'1 de gener de 2026). Per aquest motiu, tal com estableix l'article 135.1 de la LCSP, la publicació de la licitació només s'ha d'efectuar al Perfil del Contractant d'aquest Ajuntament.

En aplicació del que disposa l'article 159.6.a) de la LCSP, el termini de presentació de proposicions no pot ser inferior a deu dies hàbils, comptats des de la data de publicació de l'anunci al Perfil del contractant.

Documents a presentar pels licitadors
A la clàusula vuitena del PCAP s'especifica la documentació a presentar pels licitadors.

Criteris per a l'adjudicació
A la clàusula desena del PCAP s'enumeren per ordre decreixent i degudament ponderats els criteris d'adjudicació.

Garanties provisional i definitiva
No se n'exigeix garantia provisional ni definitiva.

Codi Validació: AEFEPDHRTDAW7DFMQEWAFLQEF
Verificació: https://martorell.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 4 de 7

Drets i obligacions de les parts
Els drets i les obligacions de les parts són aquells que resulten de la documentació contractual i la normativa aplicable.

Règim de pagaments
L'adjudicatari ha de presentar la factura al registre de factures en el termini dels trenta dies següents a la finalització de les actuacions. En aquest mateix termini l'Ajuntament aprovarà la factura corresponent i procedirà al seu pagament dins dels trenta dies següents a l'aprovació de la factura, de conformitat amb el que estableix l'article 198.4 de la LCSP.

Revisió de preus
De conformitat amb l'establert en l'article 9 del Reial Decret 55/2017, de 3 de febrer, pel qual es desenvolupa la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola, i l'article 103 de la LCSP 2017, que regulen els requisits perquè procedeixi la revisió de preus en els contractes del sector públic, a aquest contracte no resulta aplicable la revisió de preus, atès que es tracta d'un contracte de subministraments que no requereix la realització de cap inversió a recuperar per part del contractista en un període igual o superior a cinc anys.

Modificació del contracte
D'acord amb el que estableix la clàusula dissetena del PCAP, el contracte només es pot modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en els articles 203 a 207 de la LCSP.

Termini de garantia
El termini de garantia serà de 3 anys com a mínim per als equips i la garantia per al total de la instal·lació serà 2 anys. Els licitadors poden millorar aquest termini d'acord amb els criteris d'adjudicació previstos en aquest plec, en cas d'oferir la millora d'aquest termini l'ofert per l'adjudicatari passarà a ser el termini de garantia. El termini d'execució computarà des de l'acta favorable de recepció del subministrament i instal·lació.

Causes de resolució del contracte
Són les que s'estableixen a la clàusula vint-i-quatrena del PCAP.

Legislació aplicable al contracte
En la clàusula Vint-i-vuitèea del PCAP s'especifica la normativa aplicable i el règim jurídic del contracte d'acord amb la seva naturalesa.

Cessió del contracte i subcontractació
L'adjudicatari solament pot cedir vàlidament els drets i obligacions que neixin del contracte, mitjançant l'autorització prèvia, expressa i per escrit de l'Ajuntament, i de conformitat amb els requisits assenyalats per l'article 214 de la LCSP.

Es permet la subcontractació de prestacions no principals o substancials del contracte fins a un màxim del 40%. Les empreses subcontractistes hauran de comptar amb l'habilitació legal exigida legalment quan els resulti aplicable.

Publicitat de la formalització del contracte

Codi Validació: AEFEPDHRTDAW7DFMQEWAFLQEF
Verificació: https://martorell.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 5 de 7

En compliment del que prescriu l'article 154.1 de la LCSP, la formalització d'aquest contracte, juntament amb el contracte, es publicarà en un termini no superior a quinze dies després del seu perfeccionament en el perfil de contractant.

Recurs especial en matèria de contractació
Com el contracte objecte d'aquest informe és d'un valor estimat inferior a cent mil euros, els actes detallats a l'apartat segon de l'article 44 de la LCSP no són susceptibles de recurs especial en matèria de contractació.

Òrgan de contractació
La competència per aprovar l'expedient de contractació i per a l'adjudicació del contracte, per raó de la seva durada i import, correspon a la junta de govern local, en virtut de la delegació de competències que li va estar efectuada per l'alcalde, mitjançant decret d'alcaldia de data 22 de juny 2023, publicat al Butlletí Oficial de la província de Barcelona de data 26/06/2023, entre les quals es troba l'atribució prevista a la Disposició addicional segona, apartat 1, de la LCSP.

III.- FONAMENTS DE DRET

1.- Article 116 de la LCSP que regula la iniciació i el contingut de l'expedient de contractació.

2.- Article 122 de la LCSP relatiu al contingut i aprovació dels plecs de clàusules administratives particulars.

3.- Article 67 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en relació al contingut del plec de clàusules administratives particulars.

4.- Per decret de l'alcaldia núm. 1177/2023, de 22 de juny, publicat al Butlletí Oficial de la província de Barcelona de data 26/06/2023, es va delegar a favor de la junta de govern local, entre d'altres atribucions, la competència com a òrgan de contractació respecte als contractes d'obres, de subministrament, de serveis, els contractes de concessió d'obres, els contractes de concessió de serveis i els contractes administratius especials, quan el seu valor estimat no superi el 10 per cent dels recursos ordinaris del pressupost ni, en qualsevol cas, la quantia de sis milions d'euros, inclosos els de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, eventuals pròrrogues incloses, sempre que l'import acumulat de totes les seves anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada.

IV.- CONCLUSIÓ

Informo favorablement el contingut del plec de clàusules administratives particulars regulador del Contracte de subministrament i instal·lació d'una nova àrea de jocs infantils i la retirada de tres (3) jocs infantils de fusta i una tanca perimetral de fusta, ubicats actualment a la plaça Mare Caterina Coromina, així com l'expedient de contractació tramitat, perquè ambdós s'ajusten a la LCSP i a la resta de la normativa aplicable.

Martorell, document signat electrònicament al marge

Codi Validació: AEFEPDHRTDAW7DFMQEWAFLQEF
Verificació: https://martorell.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 6 de 7

El secretari

Codi Validació: AEFEPDHRTDAW7DFMQEWAFLQEF
Verificació: https://martorell.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 7 de 7