MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE CONTRACTACIÓ

1. ÀREA/ÀMBIT QUE PROPOSA LA CONTRACTACIÓ:

Règim Intern / Noves Tecnologies

2.- DETERMINACIÓ DE L'OBJECTE, NECESSITAT I MOTIUS DE LA CONTRACTACIÓ:

2.1 Objecte del contracte. Definició de l'objecte del contracte

a) Contracte mixt de subministrament i servei pel manteniment i suport Integral de la infraestructura de comunicacions sense fils i serveis professionals d'unificació de xarxes Wi-Fi a l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes.

Són incloses dins l'objecte del contracte els subministraments i els serveis per la prestació de l'esmentat servei, essent aquesta última la que té més importància des del punt de vista econòmic i per tant la prestació principal del present concurs.

Lots: S'ha decidit no dividir en lots el contracte per facilitar-ne l'execució correcta des del punt de vista tècnic, mantenir l'homogeneïtat de la instal·lació, tecnologia aplicada i gestió del conjunt de punts d'accés, així com l'abaratiment dels costos derivats de les actuacions necessàries des del punt de vista econòmic.

b) Codificació:

- Codi CPV: 50334400-9 Serveis de manteniment de sistemes de comunicacions.
- Codi CPV: 72400000-4 Serveis d'Internet.
- Codi CPV: 32510000-1 Sistema de telecomunicacions sense fils.

2.2 Necessitats que es satisfaran amb la contractació projectada:

La necessitat s'articula en dos objectius ineludibles:

1. Serveis professionals d'unificació (fase inicial). Es requereix l'execució d'enginyeria especialitzada per a la reconfiguració i consolidació de les dues xarxes Wi-Fi existents (WIFI4EU i ZONAWIFI) sota un únic identificador (SSID: WIFI4EU). Aquesta unificació és crítica per a optimitzar el roaming (itinerància) entre els punts d'accés (APs) i garantir una experiència d'usuari (ciutadà i personal municipal) fluida i sense interrupcions en les diferents ubicacions, la qual cosa és un requisit per a la continuïtat del servei amb garantia de qualitat.

2. Manteniment integral (fase contínua). Es considera imprescindible la contractació d'un servei de manteniment preventiu, correctiu i evolutiu de la xarxa resultant. Aquest manteniment inclou l'atenció i resolució d'avaries en els APs, routers Mikrotik,

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix la Llei 15/1999 de Protecció de Dades.
Per a més informació adreçeu-vos a http://www.santpererederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

switches i, especialment, la gestió d'incidències en les línies de connectivitat principal de Fibra Òptica (FTTH).

La contractació projectada satisfà directament l'interès general mitjançant la millora de la connectivitat, la seguretat i l'eficiència de la xarxa, permetent a l'Ajuntament oferir un servei públic d'accés a internet de qualitat als ciutadans i garantint la funcionalitat de les infraestructures crítiques de comunicacions necessàries per a l'activitat administrativa.

2.3 Idoneïtat de l'objecte i contingut del contracte per satisfer les necessitats a cobrir:

L'objecte definit, el manteniment i suport integral de la infraestructura Wi-Fi i serveis professionals d'unificació, és l'únic adequat per a cobrir la necessitat descrita. Es tracta d'una activitat que requereix una alta especialització tècnica i certificacions específiques en entorns de xarxa complexos (Unifi i Mikrotik) i la gestió de protocols avançats (p. ex., roaming 802.11r/k/v). Aquesta complexitat i especialització justifiquen la tramitació d'un contracte extern.

2.4 Insuficiència de mitjans:

Els mitjans personals i materials de l'Ajuntament són insuficients per a assumir la totalitat de la prestació de forma eficient. L'execució del contracte exigeix:

- La disposició de personal amb certificacions oficials (CCNA, MTCNA, MTCRE, UEWA o equivalents), especialment en les tecnologies clau Mikrotik i UniFi.

- La disponibilitat d'una estructura de suport 24/7 per a fallades Crítiques i el compliment de Nívells de Servei (SLAs) amb TMR i TMA molt ajustats (p. ex., TMR d'1 hora i TMA de 4 hores per a incidències Crítiques), fet que excedeix la capacitat de resposta de l'actual plantilla i l'organització horària.

Per tant, l'externalització d'aquest servei és la via més eficaç i eficient per a garantir la qualitat i la continuïtat del servei públic de comunicacions.

2.5. Repercussió en la sostenibilitat financera

El present contracte no té repercussió econòmica en despeses futures o col·laterals derivades de l'actuació, enteses com a tals els costos de manteniment, funcionament, conservació, reposició o altres despeses associades, més enllà de les descrites en el present document. Així mateix, no genera cap repercussió en els ingressos municipals

3.- ASPECTES A CONSIDERAR EN LA REDACCIÓ DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS:

3.- Responsable del contracte

El responsable del contracte serà el cap del Dept. TICs.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix la Llei 15/1999 de Protecció de Dades.
Per a més informació adreçeu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

4.- Pressupost base de licitació i distribució en anualitats.

4.1. Pressupost base de licitació:

El pressupost base de licitació (PBL) s'ha calculat com el límit màxim de despesa, de conformitat amb el que preveu l'article 100 de la LCSP. La prestació es divideix en dues fases econòmiques diferenciades:

Concepte	Import sense IVA		Import amb IVA	
Serveis d'unificació (pagament únic)	2.500 €		3.025€	
	1 any	2 anys	1 any	2 anys
Línies de connectivitat principal de FTTH	6.500€	13.000€	7.865€	15.730€
Serveis de Manteniment integral	9.500€	19.000€	11.495€	22.990€

El preu s'ha determinat a tant alçat sobre l'estimació segons valoració del mercat dels serveis de manteniment i de projectes similars de configuració.

5.- Consignació pressupostària

Codi PAM: 4.3.2
Partida: 40001.920.21600
Anualitat: 2027
Descripció: Serveis de manteniment de la xarxa WIFI, així com de la connexió a Internet d'alta capacitat.
Mesos: 12
Base: 22.385€ (amb IVA)
Fase comptable: A_Fut

Codi PAM: 4.3.2
Partida: 40001.920.21600
Anualitat: 2028
Descripció: Serveis de manteniment de la xarxa WIFI, així com de la connexió a Internet d'alta capacitat.
Mesos: 12
Base: 19.360€ (amb IVA)
Fase comptable: A_Fut

6.- Terminis d'execució màxims i pròrroga

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix la Llei 15/1999 de Protecció de Dades.
Per a més informació adreçeu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

El present contracte de serveis tindrà una durada de:

a) Termini màxim per la configuració de la xarxa wifi unificada 90 dies, comptats des de l'endemà de la data de signatura del contracte administratiu, amb els terminis parcials establerts en el plec de prescripcions tècniques.

b) Vigència del contracte (servei de manteniment i prestació del servei): 2 **ANYS**, a comptar des de l'endemà de la de signatura del contracte administratiu, la facturació del servei de manteniment i prestació del servei s'iniciarà un cop finalitzada la configuració i posada en funcionament dels equips objecte del contracte, i estigui en funcionament el servei.

Es preveu sengles pròrrogues d'un any fins a dos anys més. La pròrroga l'acordarà l'òrgan de contractació i serà obligatòria per a l'empresari, sempre que el seu preavís es produeixi almenys amb dos mesos d'antelació a la finalització del termini de durada del contracte. La pròrroga es tindrà en compte si no s'han vist modificades les condicions d'execució a la finalització del termini de vigència inicial del present contracte.

c) Lloc de lliurament: la configuració i el manteniment dels equips objecte del contracte es realitzarà a les ubicacions finals que es determinen al PPT.

7.- Criteris per a l'adjudicació

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix la Llei 15/1999 de Protecció de Dades.
Per a més informació adreçeu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

CRITERIS AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT	PUNTUACIÓ MÀXIMA 100 PUNTS
1. Serveis d'unificació $$P_{Serveis} = 6 * \left[\frac{P_{lSU} - P_{ofSU}}{P_{lSU} - P_{minSU}}\right]$$ On: • $P_{Serveis}$ = Puntuació serveis d'unificació de la proposta que es valora. • P_{lSU} = Preu de licitació del serveis d'unificació. • P_{ofSU} = Preu de licitació del serveis d'unificació que es valora. • P_{minSU} = Preu menor de licitació del serveis d'unificació de les ofertes presentades .	Màxim 6 punts
2. Preu de l'accés a Internet: $$P_{Accés\ Internet} = 30 * \left[\frac{P_{lAI} - P_{ofAI}}{P_{lAI} - P_{minAI}}\right]$$ On: • $P_{Accés\ a\ Internet}$ = Puntuació accés a Internet de la proposta que es valora. • P_{lAI} = Preu de licitació de l'accés a Internet. • P_{ofAI} = Preu de l'accés a Internet de l'oferta que es valora. • P_{minAI} = Preu menor de l'accés a Internet de les ofertes presentades .	Màxim 30 punts
3. Preu dels serveis de manteniment: $$P_{Manteniment} = 44 * \left[\frac{P_{lM} - P_{ofM}}{P_{lM} - P_{minM}}\right]$$ On: • $P_{Manteniment}$ = Puntuació del manteniment de la proposta que es valora. • P_{lM} = Preu de licitació del manteniment. • P_{ofM} = Preu del manteniment de l'oferta que es valora. • P_{minM} = Preu menor del manteniment de les ofertes presentades .	Màxim 44 punts

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix la Llei 15/1999 de Protecció de Dades.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

4. **Millora del servei d'atenció a usuaris.** Acreditat mitjançant descripció tècnica de les mateixes, segons el detall indicat a l'apartat 7.1 en el plec de prescripcions tècniques: • 7.1 Cobertura del servei d'atenció d'incidències crítiques a 24x365 (10 punts) • 7.2. Servei disponible a través d'un telèfon gratuït (5 punts)	Màxim 15 punts
5. Millores tècniques de l'equipament i seguretat • Execució d'un estudi de cobertura radioelèctrica (Site Survey), mapa de coberta (Heatmaps), auditoria inicial de seguretat i detecció de punts d'accés no autoritzats (Rogue APs). segons el detall indicat a l'apartat 7.2 en el plec de prescripcions tècniques, 5 punts.	Màxim 5 punts

8.- Documentació acreditativa de la solvència tècnica

El criteri per a l'acreditació de la solvència tècnica o professional seran:

- Els licitadors hauran d'estar inscrits en el Registre d'Instal·ladors de Telecomunicacions de Catalunya amb tipus d'habilitació:
    - Infraestructures de telecomunicació de nova generació i xarxes de telecomunicacions de control, gestió i seguretat en edificis o conjunts d'edificacions. L'acreditació de la inscripció s'haurà d'aportar mitjançant el document oficial probatori que justifiqui la inscripció en el Registres d'Instal·ladors de Telecomunicacions de Catalunya, i on hi consti la tipologia d'habilitació.
- Haver realitzat dos projectes de networking amb la solució WIFI ofertada, s'haurà d'aportar la documentació que ho acrediti.

9.- Mesa de contractació.

El vocal titular per part del Dept. de Noves tecnologies serà el Cap del Dept. Miquel Esteban Prieto.

10- Ofertes amb valors anormals o desproporcionats

En compliment de l'article 149 de la LCSP i per tal d'assegurar la viabilitat de les ofertes, s'estableixen paràmetres objectius per detectar ofertes amb valors anormals o desproporcionats. Atès que s'utilitzen diversos criteris d'adjudicació, es proposa la següent

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix la Llei 15/1999 de Protecció de Dades.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

fórmula basada en l'article 85 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (RGLCAP):

- Criteri d'anormalitat. Es considerarà que una oferta és anormalment baixa quan el seu percentatge de baixa respecte al pressupost base de licitació sigui superior en 10 punts percentuals a la mitjana aritmètica de les baixes de totes les ofertes presentades. En cas que només es presenti una oferta, es considerarà anormal si la baixa és superior al 30%.

Aquest mecanisme permet a l'òrgan de contractació requerir la justificació de la viabilitat de l'oferta abans de procedir, si escau, a la seva exclusió per garantir que el contractista no vulneri la normativa laboral o mediambiental ni comprometi l'execució del projecte TI.

11.- Autorització de variants.

No s'acceptaran variants.

12.- Drets i obligacions específiques del contractista

L'adjudicatari haurà de concertar una assegurança de responsabilitat civil per respondre de les lesions, danys i perjudicis que es causin amb motiu de l'execució del contracte. Indemnitzar els danys que es causin a tercers com a conseqüència de les operacions que requereixi el desenvolupament del servei, a excepció que el dany hagi estat produït per causes imputables a l'Administració.

13.- Lloc de lliurament

El lloc fixat per a la prestació dels serveis objecte del contracte són els edificis i equipaments municipals de Sant Pere de Ribes, segons es detalla en el PPT.

14.- Condicions especials d'execució del contracte:

- L'empresa adjudicatària ha de complir els requisits d'inscripció següents: estar inscrita en el Registre d'Instal·ladors de Telecomunicacions.

- Si l'empresa adjudicatària el que fa és concertar amb tercers la realització parcial de la prestació: una empresa instal·ladora que subcontracti a una operadora, o una operadora que subcontracti a una empresa instal·ladora; en aquest cas, igualment, els requisits d'inscripció seran exigibles per a cada activitat.

- Clàusula ètica. Els licitadors i els contractistes assumeixen les obligacions següents:

  a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.

  b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix la Llei 15/1999 de Protecció de Dades.
Per a més informació adreçeu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.

d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).

e) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.

f) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

- El contractista és responsable del treball realitzat pels seus col·laboradors, executarà el contracte a risc i ventura seu i estarà obligat a indemnitzar de tots els danys i perjudicis que es causin a tercers com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte.

- Els licitadors i els contractistes assumeixen la obligació de garantir la seguretat i la protecció de la salut en el lloc de treball, el compliment del conveni col·lectiu sectorial i territorial aplicable al contractista i als seus subcontractistes.

- L'empresa contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs i prestacions que desenvolupi i de les conseqüències que es puguin produir per a l'Ajuntament, o per a tercers, de les omissions, errors, mètodes inadequats en l'execució del contracte.

- L'empresa contractista haurà de mantenir els estàndards de qualitat i les prestacions equivalents als criteris econòmics que van servir de base per a l'adjudicació del contracte, i el personal que adscrigui a la prestació del servei haurà d'observar els nivells mínims de comportament i les regles de decòrum adients a la prestació contractada. Quan alguna de les persones no observi aquests nivells i regles, la Corporació informarà al contractista i aquell haurà de substituir-la en el termini més breu possible.

- El contractista haurà de disposar de personal suplent amb la formació i l'experiència suficients per poder substituir les persones que prestin els serveis objecte del contracte en supòsits de vacances, absències i/o malalties.

<u>Obligacions de caire social per a l'empresa adjudicatària i els subcontractistes.</u>

- L'empresa contractista s'obliga a aplicar en executar l'obra la normativa destinades a promoure la igualtat entre homes i dones.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix la Llei 15/1999 de Protecció de Dades.
Per a més informació adreçeu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

- L`empresa contractista haurà d'aportar, quan se li sol·liciti, relació detallada de les empreses subcontractistes o empreses subministradores amb especificació de les condicions relacionades amb el termini de pagament i haurà de presentar el justificant de compliment del pagament en termini. Aquestes obligacions tenen la consideració de condició especial d'execució, de manera que el seu incompliment pot comportar la imposició de les penalitats que es preveuen en la clàusula 2.4 d'aquest plec, responent la garantia definitiva d'aquestes penalitats. L`obligació de l'empresa contractista i el deure de comprovació i d'imposició de penalitats de l'Administració resta limitada als supòsits en què l'import de subcontractació sigui igual o superior al 30% del preu del contracte.

- Que l'empresa disposi d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes; d'acord amb l'article 45 de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, d'igualtat efectiva de dones i homes, segons el qual, totes les empreses estan obligades a respectar la igualtat de tracte i d'oportunitats en l'àmbit laboral i, amb aquesta finalitat, han d'adoptar mesures destinades a evitar qualsevol tipus de discriminació laboral entre dones i homes. Aquestes mesures s'han de negociar i, si s'escau, acordar amb els representants legals dels treballadors en la forma que determini la legislació vigent. En aquest sentit, han d'elaborar i aplicar un pla d'igualtat:

    - Les empreses amb més de 250 treballadors, d'acord amb el que estableix l'article 45 de la Llei orgànica 3/2007, del 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes.
    - Les empreses el conveni col·lectiu de les quals així ho estableixi, en els termes que s'hi hagin establert.
    - Les empreses que hi estiguin obligades perquè l'autoritat laboral així ho hagi acordat en un procés sancionador.

<u>Condicions especials d'execució de caràcter social (art.202 LCSP) - Manteniment de les condicions laborals de les persones que executen el contracte durant tot el període contractual</u>:

L'empresa contractista haurà de mantenir, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni col·lectius que els resulti d'aplicació.

Aquesta condició te el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment podrà ser objecte de penalització com a falta molt greu o causa d'extinció contractual.

El responsable del contracte podrà requerir en tot moment a l'adjudicatària per tal que declari formalment que ha complert amb l'expressada obligació. Així mateix, el responsable del contracte o l'òrgan de contractació, en el seu cas, podran requerir als òrgans de representació de les persones treballadores que informin al respecte de l'esmentat compliment.

Les condicions especials d'execució establertes en els presents plecs seran igualment exigides a tots els subcontractistes que participin en l'execució del contracte.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix la Llei 15/1999 de Protecció de Dades.
Per a més informació adreçeu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Aquestes obligacions tenen la consideració de condicions especials d'execució del contracte.

15.- Obligacions essencials

A més de les previstes legalment per a tal efecte, l'empresa contractista ha de mantenir, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni que sigui d'aplicació. L'incompliment d'aquesta condició es tipificarà com a infracció greu.

El responsable del contracte podrà requerir a l'empresa contractista que declari formalment que ha complert la obligació. Així mateix, el responsable del contracte o l'òrgan de contractació podran requerir als òrgans de representació de les persones treballadores, si n'hi ha que informin al respecte.

16. Causes especials de resolució del contracte

Si escau, a més de les previstes legalment, indicar les causes específiques de resolució per a la contractació concreta.

- L'incompliment dels principis ètics que figuren en el PCAP. La seva violació serà considerada infracció molt greu i podrà comportar la resolució del contracte.
- El contractista querà vinculat per l'oferta que hagi presentat, el compliment de la qual, en tots els seus termes, tindrà el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment si te caràcter de molt greu, podrà donar lloc a la resolució del contracte.

L'incompliment d'aquestes condicions es tipificarà com infracció molt greu.

17.- Recepció del contracte i termini de garantia de la prestació contractada o justificació de la seva no necessitat

El termini de garantia d'aquest servei serà l'equivalent a la prestació del mateix, que es comptabilitzarà des de la data de la signatura del corresponent document contractual.

18.- Subcontractació

Per garantir la qualitat del servei es desestima la possibilitat de subcontractar total o parcialment.

19.- Cessió

No es podrà cedir el contracte, en tant que les qualitats tècniques o personals del cedent han estat la raó determinant per l'adjudicació del contracte.

20.- Compromís d'adscripció de mitjans

Procedeix; d'acord amb el previst en el PCAP.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix la Llei 15/1999 de Protecció de Dades.
Per a més informació adreçeu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

21.- Modificacions de contracte

No es preveuen modificacions de contracte, de conformitat amb l`article 204 de la LCSP (modificacions previstes en el plec de clàusules administratives particulars).

22.- Tractament/Cessió de dades de caràcter personal

Per la naturalesa del concurs, no s'aplica el tractament o cessió de dades de caràcter personal.

4. QUANT AL PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS:

Segons el que preveu l'article 116.3 LCSP'17 "*A l'expedient s'incorporaran el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques que hagin de regir el contracte".*

En compliment del citat article, S'ACOMPANYA EL PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES que ha de regir la realització de la prestació amb la definició de les seves qualitats, redactat pel Dept. de Noves Tecnologies de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix la Llei 15/1999 de Protecció de Dades.
Per a més informació adreçeu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Sant Pere de Ribes, 05/11/2026



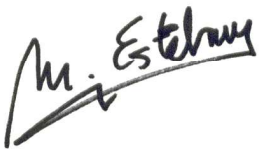
Antonio José Gómez Vázquez
Tècnic Departament Informàtica

Sant Pere de Ribes, 6 de novembre del 2026



Aishwarya Cordoba Octavio
Regidora de Joventut, TIC's i Transformació Digital i Smart Cities

Sant Pere de Ribes, 6 de novembre del 2026



Miquel Esteban Prieto
Cap del departament TIC