INFORME DE SUPERVISIÓ DE PROJECTE

Expedient	2026/23737
Projecte	PROJECTE D'ENDERROC DE L'EDIFICI PISCINA DEL COMPLEX DEL CLUB DE TENNIS DE CASTELLDEFELS
Emplaçament	CARRER DOCTOR BARRAQUER 32-34
Unitat promotora	UI Projectes d'Obres i Edificis municipals
Redactor/a	Felipe Antonio Vieites i Fernando Gil (RUIZ LARREA ARQUITECTURA, SLP)
PBL	673.088,63 € IVA exclòs
Supervisor/a	Ruben Peláez, Cap de Secció d'Edificis i Logística Municipal, Enginyer Industrial

1. IDENTIFICACIÓ I HABILITACIÓ

La persona que subscriu, Ruben Peláez, Cap de Secció d'Edificis i Logística Municipal, amb titulació d'Enginyer Industrial, emet aquest informe de supervisió de l'esmentat projecte atès que l'Oficina de Supervisió de Projectes de l'Ajuntament de Castelldefels resta pendent de creació en el moment de l'emissió del present informe.

2. INDEPENDÈNCIA

La persona signant declara que no ha participat en la redacció ni en la validació material del projecte, que no n'assumeix la direcció facultativa i que no concorre cap causa d'abstenció de l'article 23 de la Llei 40/2015.

3. OBJECTE I ABAST

L'objecte és supervisar el projecte d'enderroc de l'edifici piscina del complex del Club de Tennis de Castelldefels, abans de la seva aprovació, d'acord amb l'article 235 LCSP, l'article 24 de la Llei 3/2007 i els articles 135 i 136 RGLCAP, sens perjudici de la responsabilitat del redactor pels estudis i càlculs. La versió examinada és la signada el 21 d'octubre de 2026.

4. DOCUMENTACIÓ EXAMINADA

- Memòria i annexos.
- Plànols.

L'autenticitat d'aquest document pot ser comprovada amb el Codi Segur de Verificació: 16340665435075616700 a la Seu electrònica de l'Ajuntament de Castelldefels: https://seu.castelldefels.org/validar

- Plec tècnic.
- Amidaments i pressupost.
- Estudi o estudi bàsic de seguretat i salut.
- Estudi de gestió de residus.

5. COMPROVACIONS

Aspecte	**Resultat / observacions**
Compliment legal, reglamentari i tècnic	Conforme
Integritat i coherència documental	Conforme
Preus i unitats d'obra	Conforme
Seguretat i salut	Conforme
Estabilitat, seguretat i estanquitat	Conforme
Accessibilitat i normativa sectorial	Conforme
Replanteig previ i disponibilitat dels terrenys, si escau	Conforme

6. DEFECTES, ESMENES O CONDICIONANTS

No s'han detectat

7. CONCLUSIÓ

D'acord amb les comprovacions efectuades, s'informa el projecte FAVORABLEMENT.

La conclusió i, si escau, els condicionants s'hauran de recollir en la resolució d'aprovació del projecte.

Castelldefels, a la data de la signatura electrònica.

El tècnic supervisor
Ruben Peláez, Cap de Secció d'Edificis i Logística Municipal, Enginyer Industrial