Pau Albert Martí Garcia, secretari accidental de l'Ajuntament de Castelldefels,

C E R T I F I C O :

Que la Junta de Govern Local en sessió del dia 13/11/2026, va adoptar, entre altres, l'acord següent:

16.1. EXPEDIENT 2026/23737. APROVACIÓ I INICI DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DE LES OBRES D'ENDERROC DE L'EDIFICI PISCINA DEL COMPLEX DEL CLUB DE TENNIS DE CASTELLDEFELS, AL CARRER DOCTOR BARRAQUER 32-34, 08860, CASTELLDEFELS

Antecedents

1. En data 3 de novembre de 2026, l'Alcaldia per decret incoa expedient de contractació de les obres d'enderroc de l'edifici piscina del complex del Club de Tennis de Castelldefels, al carrer Doctor Barraquer 32-34, 08860, Castelldefels.

2. S'han incorporat a l'expedient de contractació els següents documents:

- La memòria justificativa emesa per la cap de la UI de Projectes d'Obres i Edificis Municipals, de data 6 de novembre de 2026, amb el vist i plau del Gerent de Serveis Territorials i amb la conformitat del regidor delegat d'Urbanisme i Obres, Llicències i Disciplina Urbanística, Planejament, Gestió i Urbanitzacions.
- L'informe jurídic emès per l'assessor jurídic de la UI de Contractació i Compres, de data 9 de novembre de 2026, amb la conformitat del la secretari municipal accidental, que informa favorablement sobre aquesta licitació.
- El plec de clàusules administratives particulars.
- El projecte d'obres per l'enderroc de l'edifici piscina del complex del club de tennis de Castelldefels, al carrer Doctor Barraquer 32-34, aprovat inicialment per la Junta de Govern Local en sessió de 30 d'octubre de 2026, restant pendent la seva exposició pública i aprovació definitiva.
- L'acta de replantejament del projecte.
- L'informe de supervisió del projecte, de conformitat amb l'article 235 de la LCSP.

3. La despesa prevista té caràcter de tramitació anticipada, ja que es preveu l'execució material i pressupostària del contracte l'any 2027, anirà a càrrec del pressupost de l'Ajuntament a les aplicacions de despesa indicades a l'expedient, subordinat al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos en els termes de l'article

L'autenticitat d'aquest document pot ser comprovada amb el Codi Segur de Verificació: 16340722553213655223 a la Seu electrònica de l'Ajuntament de Castelldefels: https://seu.castelldefels.org/validar

174 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de las Hisendes Locals.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local en virtut de les delegacions conferides per l'Alcaldia mitjançant Decret del dia 28/06/2023, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona del dia 03/07/2023, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres presents,

A C O R D A :

Primer.- Aprovar l'expedient de contractació per adjudicar, per tramitació ordinària i procediment obert simplificat, el contracte de les obres d'enderroc de l'edifici piscina del complex del club de tennis de Castelldefels, al carrer Doctor Barraquer 32-34, de conformitat amb el que disposen els articles 117 i 131 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP).

Segon.- Aprovar els plecs de clàusules administratives particulars que hauran de regir la contractació de les obres de referència.

Tercer.- El termini màxim d'execució del contracte serà de 128 dies hàbils a comptar des de la data de signatura de l'acta de comprovació del replanteig.

Quart.- El pressupost de la licitació serà de 814.437,24 euros, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 673.088,63 euros pressupost net i 141.348,61 euros en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21%.

Cinquè.- El valor estimat del contracte és de 875.015,21 euros, sense incloure IVA, i tenint en compte les modificacions del contracte i la possible variació d'amidaments.

Sisè.- Aprovar l'autorització de la despesa per l'anualitat detallada i per import de 814.437,24 euros, IVA inclòs, d'acord amb el desglossament següent:

Exercici	**Aplicació pressupostària**	**Projecte**	**Import (IVA inclòs)**
2027	31/9200/62200/AREA23	INV_APT_0293	814.437,24 €

La despesa és de tramitació anticipada i anirà a càrrec del pressupost de l'Ajuntament a les aplicacions de despesa que s'indiquen subordinat al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos en els termes de l'article 174 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de las Hisendes Locals.

Setè.- Condicionar l'adjudicació del contracte a l'aprovació definitiva del projecte d'enderroc de l'edifici piscina del complex del club de tennis de Castelldefels, al carrer Doctor Barraquer 32-34.

Vuitè.- Publicar aquesta licitació al Perfil de Contractant de conformitat amb el que disposa l'article 135 de la LCSP.

Novè.- Designar com responsable del contracte a la Direcció Facultativa.

S'expedeix aquest certificat d'acord perquè així consti a l'expedient i tingui els efectes que correspongui, amb l'advertiment de l'article 206 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre.