Ajuntament de Vic

Expedient núm: 23285/2026
Assumpte: CONTRACTE DE NETEJA INSTAL·LACIONS ESPORTIVES MUNICIPALS (IEM)

INFORME DE NECESSITAT

Necessitat del contracte

La motivació del contracte consisteix en que l'Ajuntament de Vic gestiona diferents instal·lacions i equipaments esportius municipals que requereixen un servei de neteja regular i continuat per tal de garantir unes condicions adequades d'higiene, salubritat i conservació dels espais, així com el correcte desenvolupament de les activitats esportives i l'atenció a les persones usuàries.

Actualment, l'Ajuntament de Vic disposa d'un contracte per a la prestació del servei de neteja de les instal·lacions i equipaments esportius municipals, formalitzat en data 17 de març de 2023, amb inici de l'execució el 18 de març de 2023 i una durada inicial de dos anys. Posteriorment, el contracte ha estat objecte de les dues pròrrogues previstes, essent la segona i última vigent fins al 17 de març de 2027.

Davant la propera finalització del contracte vigent i l'esgotament de les pròrrogues contractualment previstes, resulta necessari tramitar una nova licitació que permeti garantir la continuïtat del servei.

Tanmateix, l'experiència derivada de l'execució del contracte actual ha posat de manifest que el dimensionament del servei resulta insuficient per donar resposta adequada a les necessitats actuals dels equipaments esportius municipals. Per aquest motiu, la nova contractació ha de permetre adequar les càrregues de treball, les freqüències i l'organització del servei a la realitat actual dels diferents equipaments i al seu nivell d'utilització.

Les instal·lacions esportives municipals presenten una elevada intensitat d'ús, amb activitats esportives regulars, entrenaments, competicions i altres activitats que comporten una afluència continuada de persones usuàries. Aquesta realitat requereix una prestació de neteja estable, planificada i suficient, però també capacitat per adaptar-se a les particularitats de cada instal·lació i donar resposta a necessitats puntuals o extraordinàries.

El servei comprèn la neteja ordinària dels espais inclosos en el contracte, així com les actuacions periòdiques i especialitzades, la recollida selectiva de residus, el subministrament dels consumibles i productes necessaris i la disponibilitat dels mitjans humans, tècnics i materials necessaris per a la correcta prestació del servei.
Cal tenir en compte que el personal municipal de consergeria adscrit a determinades instal·lacions esportives pot realitzar puntualment algunes tasques residuals de neteja directament vinculades al funcionament ordinari dels espais esportius.

Aquestes actuacions són puntuals i complementàries i no constitueixen ni poden substituir el servei professional, sistemàtic i planificat de neteja objecte de la present contractació.

Per tot això, la nova contractació respon tant a la necessitat de garantir la continuïtat del servei una vegada finalitzi el contracte vigent com a la necessitat d'adequar-lo i dimensionar-lo correctament d'acord amb les necessitats actuals de les instal·lacions esportives municipals.

Codi Validació: 6SKKLGYHKZ9NYAAKNRJJAMZWW
Verificació: https://seuelectronica.vic.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 10

Objecte del contracte

L'objecte del contracte és la prestació del servei de neteja de les instal·lacions i equipaments esportius municipals gestionats per la Regidoria d'Activitat Física i Esports de l'Ajuntament de Vic, en els termes, condicions, freqüències i àmbits establerts en el Plec de prescripcions tècniques.

El servei inclou la neteja dels espais i elements objecte del contracte, inclosos paviments, sostres, parets, portes, vidres i claraboies, mobiliari, equipaments i altres instal·lacions, així com la recollida selectiva de residus, l'aprovisionament dels consumibles i productes de neteja i les actuacions especialitzades que es determinen en el Plec.
La contractació es planteja com a contracte reservat a Centres Especials de Treball d'Iniciativa Social, Empreses d'Inserció i programes de treball protegit, amb la finalitat de promoure, juntament amb la correcta prestació del servei, la inserció sociolaboral de persones amb discapacitat.

El Codi CPV corresponent a aquest contracte és 90910000-9 Serveis de neteja

Lots del contracte

No es considera adequada la divisió del contracte en lots, atesa la naturalesa de la prestació i la necessitat de garantir una gestió coordinada i homogènia del servei en el conjunt de les instal·lacions esportives municipals.

La prestació conjunta permet una millor organització dels recursos humans i tècnics, facilita la coordinació, les substitucions i la redistribució de recursos entre instal·lacions i permet donar una resposta més eficient a les necessitats ordinàries i puntuals del servei.

La realització independent de les diferents prestacions podria dificultar-ne la correcta execució des del punt de vista tècnic i organitzatiu, especialment tenint en compte la necessitat de coordinar horaris, freqüències, personal, maquinària, neteges especialitzades i necessitats extraordinàries entre els diferents centres.

Per aquests motius, es considera justificat configurar la prestació com un únic servei i no dividir el contracte en lots.

Pressupost base de licitació anual

D'acord amb els càlculs econòmics incorporats al Plec de prescripcions tècniques, el pressupost del contracte s'ha determinat tenint en compte els costos necessaris per a la correcta execució de les prestacions, especialment els costos de personal, així com els corresponents a maquinària, materials, productes, consumibles, equips de protecció individual, coordinació i supervisió i la resta de costos directes i indirectes associats al servei.

D'acord amb el PPT, el pressupost base de licitació anual és de 279.672,63 euros, IVA inclòs.

El pressupost base de licitació anual és de dos-cents setanta-nou mil sis-cents setanta-dos euros amb seixanta-tres cèntims (279.672,63 €), IVA inclòs, amb el desglossament següent: dos-cents trenta-un mil cent trenta-quatre euros amb quaranta cèntims (231.134,40 €) de pressupost net i quaranta-vuit mil cinc-cents trenta-vuit euros amb vint-i-tres cèntims (48.538,23 €) en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21%.

Codi Validació: 6SKKLGYHKZ9NYAAKNRJJAMZWW
Verificació: https://seuelectronica.vic.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 2 de 10

El pressupost base de licitació es distribueix entre una part fixa, corresponent al servei ordinari, i una part variable, corresponent a aquells serveis el volum dels quals pot variar al llarg del temps en funció de la demanda real, d'acord amb el detall següent:

	PART FIXA	PART VARIABLE	TOTAL
PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ	219.686,74 €	11.447,66 €	231.134,40 €
IVA (21%)	46.134,22€	2.404,01 €	48.538,23 €
PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ (IVA INC.).	**265.820,96 €**	**13.851,66 €**	**279.672,63 €**

El pressupost comprèn una part fixa i una part variable, determinada en funció del tipus de servei objecte d'aquest contracte.

- La **part fixa** correspon als serveis amb un volum d'hores determinat i estable durant tota la vigència del contracte, que garanteixen el funcionament ordinari dels equipaments. En formen part els serveis del servei de neteja de les instal·lacions i equipaments esportius de l'Ajuntament de Vic.
- La **part variable**, calculada a tant alçat, integra aquells serveis el volum dels quals pot variar al llarg del temps en funció de la demanda real, com ara les neteges derivades d'activitats esportives o d'altres activitats no esportives no previstes als equipaments inclosos en aquesta licitació.

- El pressupost base de licitació es desglossa de la següent manera:

	CONCEPTE	IMPORT	%SOBRE BI
COSTOS DIRECTES	MÀ OBRA DIRECTA + SUPERVISIÓ	179.309,08 €	77,58%
	PRODUCTES I MATERIALS	3.170,85 €	12,51%
	MAQUINÀRIA NETEJA ORD.	2.783,15 €	
	MAQUINÀRIA ESPECIALISTA	4.154,11 €	
	CONSUMIBLES	6.073,29 €	
	CONTENIDORS HIGIÈNICS FEMENINS	2.425,50 €	
	PART VARIABLE	10.313,21 €	
	TOTAL COSTOS DIRECTES	**208.229,19 €**	**90,09%**
COSTOS INDIRECTES	ESTRUCTURA (6%)	12.493,75 €	5,41%
	BENEFICI (5%)	10.411,46 €	4,50%
	TOTAL COSTOS INDIRECTES	**22.905,21 €**	**9,91%**
TOTAL	**TOTAL COSTOS SERVEI DE NETEJA**	**231.134,40 €**	**100,00%**
	IVA (21%)	48.538,23 €	
	TOTAL IVA INC.	**279.672,63 €**	

Valor estimat del contracte

El Valor Estimat del Contracte (VEC) d'acord amb el que estableix l'article 101 de la LCSP, calculant la seva durada inicial de 2 anys, les pròrrogues eventuals del contracte (2 anys), i les modificacions previstes, és de 1.012.412,30 euros, IVA inclòs.

El càlcul del valor estimat del contracte inclourà:

- El cost de la prestació del servei durant el període inicial de dos (2) anys;
- El cost de les dues (2) possibles pròrrogues anuals;

Codi Validació: 6SKKLGYHKZ9NYAAKNRJJAMZWW
Verificació: https://seuelectronica.vic.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 3 de 10

- Els costos corresponents tant a la part fixa del servei com a la part variable;
- Les possibles modificacions del contracte previstes en els plecs;
- Les despeses de personal, materials, productes de neteja, consumibles, maquinària, equips, assegurances i la resta de costos necessaris per a la correcta execució del servei;
- Les despeses generals i el benefici industrial de l'empresa adjudicatària.

Anys	Valor estimat contracte	VE pròrrogues	VE modificacions amb increment del cost econòmic	Total VEC
Any 1	231.134,40 €	—	87.874,70 €	**1.012.412,30 €**
Any 2	231.134,40 €	—		
Any 3	—	231.134,40 €		
Any 4	—	231.134,40 €		
TOTAL	**462.268,80 €**	**462.268,80 €**	**87.874,70 €**	**1.012.412,30 €**

Partida pressupostària

Aquest contracte comporta una despesa que afecta a varis exercicis, per tant, la seva contractació resta sotmesa a l'existència de crèdit suficient i adequat, i a l'obligació de l'Ajuntament, que a cada exercici s'autoritzi en els respectius pressupostos municipals.

La despesa corresponent a l'exercici 2027 i que només cobreix l'import corresponent al termini d'execució d'aquest exercici (amb la previsió inicial que la durada del contracte sigui a partir del 18 de març de 2027), es farà efectiva amb càrrec a la partida 10 00 342 227003 (Servei de Neteja Instal·lacions Esportives).

Atès que el present contracte comporta despeses de caràcter plurianual, la seva autorització o realització es subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos municipals.

Forma de pagament

El pagament del preu del contracte s'efectuarà de forma fraccionada mitjançant quotes que es liquidaran mensualment, a mes natural vençut, durant els anys de durada del contracte.

A la factura mensual hi constaran, si s'escau, aquests dos conceptes:

- Cost fix: consistirà en una quota fixa mensual resultant de dividir el preu d'adjudicació anual del contracte (únicament corresponent al concepte de costos fixes anuals) dividit per 12 mensualitats.
- Cost variable: consistirà en l'import total dels costos addicionals corresponent als conceptes variables del contracte que s'hagin proporcionat, en el seu cas, en el mes a facturar. A la factura es detallaran les prestacions efectivament realitzades amb el total d'hores corresponents, d'acord amb els preus unitaris determinats en l'oferta

Codi Validació: 6SKKLGYHKZ9NYAAKNRJJAMZWW
Verificació: https://seuelectronica.vic.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 4 de 10

presentada per l'empresa adjudicatària. L'abonament s'efectuarà per mesos vençuts, un cop el responsable del contracte de l'Ajuntament de Vic hagi validat que el servei ha estat prestat de manera efectiva i d'acord amb les condicions contractuals.

Durada del contracte

La durada prevista del contracte és de dos anys, a partir de la data que s'indiqui a l'acord d'adjudicació del contracte.

Es preveu la possibilitat de prorrogar el contracte per períodes anuals fins a un màxim de dos anys addicionals, de manera que la durada total, incloses les eventuals pròrrogues, no podrà superar els quatre anys.

Aquesta durada permet garantir una adequada estabilitat i continuïtat del servei i, al mateix temps, possibilita revisar periòdicament les necessitats dels equipaments esportius municipals.

Pròrrogues

El contracte podrà ser prorrogat fins a un màxim de dues (2) anualitats addicionals, per períodes d'un (1) any cadascun.

En conseqüència, la durada màxima del contracte, incloses les possibles pròrrogues, serà de quatre (4) anys.

Protecció de dades

La prestació del servei comportarà el tractament de les dades estrictament necessàries per a la gestió, coordinació, control i seguiment del contracte.

En tot cas, l'empresa adjudicatària haurà de complir la normativa vigent en matèria de protecció de dades personals i les obligacions que s'estableixin en el Plec de clàusules administratives particulars.

Subcontractació

Atès el caràcter reservat del contracte a Centres Especials de Treball d'Iniciativa Social, Empreses d'Inserció i Programes de Treball Protegit, les prestacions principals objecte del contracte hauran de ser executades directament per l'entitat adjudicatària.

Únicament es permetrà la subcontractació de la part de la prestació corresponent a la neteja de finestres i als treballs verticals.

La subcontractació, en tot cas, haurà de complir els requisits previstos a l'article 215 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Contracte subvencionat

El contracte no està sotmès a finançament a través de subvenció.

Exigència d'assegurança de responsabilitat civil

Codi Validació: 6SKKLGYHKZ9NYAAKNRJJAMZWW
Verificació: https://seuelectronica.vic.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 5 de 10

Es considera convenient exigir a l'empresa adjudicatària que tingui contractada una pòlissa d'assegurança de Responsabilitat Civil que inclogui els accidents, danys o perjudicis que pogués causar a tercers derivats de la prestació dels serveis adjudicats:

☐ NO
■ SI, per import de:

☐ capital mínim de 300.000€ per sinistre i 150.000€ per víctima, incloent l'accident de treball

■ capital mínim de 600.000€ per sinistre i 300.000€ per víctima, incloent l'accident de treball

☐ Altres:

Atesa la naturalesa i les característiques del servei, que comprèn la neteja de diferents instal·lacions esportives municipals amb una elevada afluència de persones usuàries, així com la realització de treballs especialitzats i en alçada, es considera necessari exigir a l'empresa adjudicatària una assegurança de responsabilitat civil amb un capital mínim de 600.000 € per sinistre i 300.000 € per víctima, incloent-hi la cobertura de responsabilitat civil patronal per accidents de treball.

Aquesta cobertura es considera adequada als riscos potencials derivats de la prestació del servei, tenint en compte també el dimensionament econòmic de la nova contractació i les característiques de les actuacions previstes.

Criteris d'adjudicació

Considerant l'objecte del contracte, per a la valoració de les ofertes i la selecció de la millor oferta en relació qualitat-preu, s'ha d'atendre als criteris de valoració que es determinen a continuació sobre un total de 100 punts:

A. Criteris d'adjudicació que es poden valorar mitjançant xifres o percentatges obtinguts a través de la mera aplicació de fórmules, fins a un màxim de 65 punts:

1. Preu de la part fixa del contracte, fins a un màxim de 50 punts.

Mitjançant l'annex econòmic degudament emplenat, indicaran el preu hora, exclòs l'IVA de cadascuna de les categories professionals i torns i de la neteja d'especialistes.

Es valorarà el preu ofert per cada licitador respecte de la part fixa del contracte, segons la fórmula següent:

$$P_V = \left[1 - \left(\frac{O_V - O_m}{IL}\right) x \left(\frac{1}{VP}\right)\right] x\, P$$

On:

- Pv= Puntuació de l'oferta a valorar
- P = Punts del criteri
- Om = Oferta Millor
- Ov= Oferta a Valorar
- IL = Import de licitació de la part fixa del contracte

Codi Validació: 6SKKLGYHKZ9NYAAKNRJJAMZWW
Verificació: https://seuelectronica.vic.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 6 de 10

- VP = Valor de ponderació = 3

La puntuació s'arrodonirà a dos decimals.

D'acord amb la Directriu 1/2020 de la Direcció General de Contractació Pública, en els contractes amb mà d'obra intensiva, en els quals hi hagi risc que determinades baixes en relació amb el preu de licitació puguin afectar negativament les condicions laborals i/o salarials dels treballadors, es recomana una ponderació moderada del criteri econòmic.

La mateixa Directriu estableix en el seu apartat a) que: «En els contractes amb mà d'obra intensiva, en els quals hi hagi risc que determinades baixes en relació al preu de licitació puguin afectar negativament les condicions laborals i/o salarials dels treballadors. S'entén que un contracte és de mà d'obra intensiva quan aproximadament un 80 % o més dels costos corresponen a despeses de personal.»

El contracte de serveis de neteja de les instal·lacions i equipaments esportius de l'Ajuntament de Vic és un contracte clarament intensiu en mà d'obra, atès que els costos laborals representen aproximadament el 81,62 % del cost total del servei.

En aquest contracte també opera el dret de subrogació del personal, d'acord amb el que estableixi el conveni col·lectiu sectorial que resulti d'aplicació. En particular, serà aplicable el règim de subrogació previst en el Conveni col·lectiu del sector de la neteja d'edificis i locals de Catalunya (codi 79002415012005, anys 2022-2025) o, si escau, en el Conveni col·lectiu del sector de tallers per a persones amb discapacitat intel·lectual de Catalunya (codi 79000805011995), amb els requisits i les condicions que cadascun d'aquests convenis estableix.

Per aquests motius, i per tal d'evitar ofertes anormalment baixes que puguin comprometre les condicions laborals, es justifica l'aplicació d'un valor de ponderació del criteri econòmic igual a 3, d'acord amb les recomanacions de la Directriu 1/2020 i amb la naturalesa del contracte com a servei altament intensiu en mà d'obra.

2. <u>Bossa anual d'hores addicionals de neteja per a necessitats extraordinàries, fins a un màxim de 15 punts.</u>

Es valorarà el compromís del licitador d'aportar, sense cost addicional per a l'Ajuntament, una bossa anual d'hores de treball destinada exclusivament a reforços extraordinaris de neteja derivats de necessitats sobrevingudes relacionades amb l'objecte del contracte.

La puntuació s'atorgarà d'acord amb el següent barem:

- 0 hores addicionals anuals: 0 punts.
- 75 hores addicionals anuals: 5 punts.
- 150 hores addicionals anuals: 10 punts.
- 250 hores addicionals anuals: 15 punts.

Les hores ofertes només podran ser requerides per l'Ajuntament per atendre necessitats extraordinàries degudament justificades, com ara l'organització d'esdeveniments esportius, activitats excepcionals, increments puntuals d'utilització de les instal·lacions o altres circumstàncies anàlogues que comportin una necessitat addicional de neteja.

En cap cas aquestes hores podran destinar-se a cobrir les prestacions ordinàries exigides en el plec, ni substituir els recursos humans necessaris per a la correcta execució del servei contractat d'acord amb l'oferta presentada per l'adjudicatari.

Les hores efectivament utilitzades hauran de ser objecte de seguiment i justificació

Codi Validació: 6SKKLGYHKZ9NYAAKNRJJAMZWW
Verificació: https://seuelectronica.vic.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 7 de 10

diferenciada respecte de les actuacions ordinàries del contracte.

B. Criteris d'adjudicació la quantificació dels quals depèn d'un judici de valor, fins a un màxim de 35 punts.

Les empreses presentaran una memòria tècnica seguint escrupolosament les indicacions de l'apartat 9 del Plec de Prescripcions Tècniques.

La memòria tècnica de la prestació del servei de neteja tindrà una extensió màxima de 20 pàgines, sense incloure-hi la portada i l'índex, amb tipologia de lletra Arial 11 i marges de pàgina de 2,5 cm en tots els costats, interlineat d'1,5 i encapçalament i peus de pàgina de 2,5 cm. Haurà de seguir amb exactitud i amb la mateixa numeració el guió establert. La manca de desenvolupament d'un apartat comportarà una puntuació de zero en el criteri corresponent. No es valoraran els fulls que excedeixin el nombre màxim de pàgines esmentat. No es comptabilitzaran els fulls del document annex de la prestació del servei de neteja, el qual podrà tenir una extensió il·limitada. Les ofertes que no assoleixin una puntuació mínima del 50 % de la puntuació màxima prevista quedaran excloses del procediment de licitació.

De tots els punts exigits, es valorarà:

1. <u>Idoneïtat del pla de treball del servei de neteja ordinària, fins a un màxim de 25 punts:</u>

Les empreses licitadores presentaran un model genèric de Pla de treball d'un centre, concretament del Pavelló Castell d'en Planes.

De forma desglossada, en l'estructuració, planificació operativa i organització dels serveis, s'atorgarà la puntuació de la manera següent:

- Sectorització, distribució i planificació de les tasques diàries:
  - Sectorització i organització de les zones de treball (fins a 3 punts): es valorarà la definició i distribució dels diferents sectors o zones del centre, així com la seva assignació als llocs de treball, de manera que permeti una organització clara i operativa del servei.
  - Definició i distribució de les tasques diàries (fins a 4 punts): es valorarà el grau de detall, claredat i coherència en la definició de les tasques que haurà de realitzar cada operari/a, així com la seva correcta distribució en funció de les necessitats de cada zona.
  - Horaris i organització temporal del servei (fins a 3 punts): es valorarà l'adequació dels horaris de neteja a les necessitats del centre, així com la correcta distribució temporal de les tasques, garantint el compliment de la càrrega de treball establerta al Plec de Prescripcions Tècniques, tant diària com setmanal i anual.
  - Anàlisi d'interferències amb l'activitat del centre (fins a 3 punts): es valorarà la identificació de les possibles interferències entre les tasques de neteja i el desenvolupament de les activitats pròpies del centre, així com les mesures organitzatives proposades per minimitzar-les.
- Per sintetitzar i establir una adient distribució de les tasques de fons:
  - Distribució i planificació anual de les tasques de fons (fins a 5 punts): es valorarà la correcta distribució de les tasques de fons al llarg dels 12 mesos, d'acord amb les freqüències establertes al Plec de Prescripcions Tècniques i amb les

Codi Validació: 6SKKLGYHKZ9NYAAKNRJJAMZWW
Verificació: https://seuelectronica.vic.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 8 de 10

necessitats de les diferents zones i elements del centre.

- Adequació de les freqüències i càrregues de treball (fins a 3 punts): es valorarà la coherència entre les freqüències de neteja proposades, les tasques a realitzar i la càrrega de treball disponible, evitant concentracions inadequades de tasques en determinats períodes.
- Claredat i operativitat de la planificació mensual (fins a 2 punts): es valorarà que el model de planificació permeti identificar de manera senzilla les tasques a realitzar, el moment de la seva execució i, si escau, el personal responsable.
- Coordinació de les tasques de fons amb el servei ordinari (fins a 2 punts): es valorarà la correcta integració de les tasques de fons amb la planificació ordinària del servei, així com la capacitat de garantir la continuïtat i correcta prestació del servei durant la seva execució.

La informació mínima que haurà de constar serà:

- Nom del centre
- Zones a netejar
- Horari
- Dies de treball setmanals
- Distribució de les tasques ordinàries per dia i operari/a
- Freqüència de neteja dels espais i/o elements
- Model de planificació mensual de les tasques a fons durant 12 mesos

2. <u>Idoneïtat de l'organització del servei de neteja d'especialistes, fins a 10 punts:</u>

Quant a la proposta d'organització de les tasques i intervencions dels especialistes, les empreses licitadores han d'aportar un exemple concret d'aplicació del calendari mensual per un període de 12 mesos i planificació específica d'actuacions d'especialistes per al Pavelló Castell d'en Planes. Caldrà detallar com es realitzarà la neteja de tots els treballs, especialment els vidres.

- La valoració de la proposta s'efectuarà de la manera següent:
  - Planificació anual i organització de la neteja de vidres (fins a 4 punts): es valorarà la proposta de calendari anual, la distribució de les actuacions al llarg dels 12 mesos, l'adequació de les freqüències a les necessitats del centre i el detall de la metodologia prevista per a la neteja dels diferents tipus de vidres i elements associats.
  - Planificació i organització dels treballs en alçada (fins a 4 punts): es valorarà la planificació anual de les actuacions en alçada, la seva correcta distribució temporal i adequació a les característiques del centre, així com el detall de la metodologia, els mitjans i l'organització previstos per a la seva execució.
  - Planificació de la resta de tasques pròpies dels especialistes (fins a 2 punts): es valorarà la identificació i planificació de les diferents actuacions pròpies de la categoria d'especialista, així com l'adequació de les solucions proposades a les particularitats i necessitats específiques del centre.

La memòria tècnica de la prestació del servei de neteja tindrà una extensió màxima de 20

Codi Validació: 6SKKLGYHKZ9NYAAKNRJJAMZWW
Verificació: https://seuelectronica.vic.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 9 de 10

pàgines, sense incloure-hi la portada i l'índex, amb tipologia de lletra Arial 11 i marges de pàgina de 2,5 cm en tots els costats, interlineat d'1,5 i encapçalament i peus de pàgina de 2,5 cm. Haurà de seguir amb exactitud i amb la mateixa numeració el guió establert. La manca de desenvolupament d'un apartat comportarà una puntuació de zero en el criteri corresponent. No es valoraran els fulls que excedeixin el nombre màxim de pàgines esmentat. No es comptabilitzaran els fulls del document annex de la prestació del servei de neteja, el qual podrà tenir una extensió il·limitada. Les ofertes que no assoleixin una puntuació mínima del 50 % de la puntuació màxima prevista pels criteris de judici de valor quedaran excloses del procediment de licitació.

Proposta

Per tot l'exposat, es considera justificada la necessitat i idoneïtat de procedir a la contractació del servei de neteja de les instal·lacions i equipaments esportius municipals de l'Ajuntament de Vic, amb la finalitat de garantir la continuïtat del servei una vegada finalitzi el contracte vigent i esgotades les seves pròrrogues, així com adequar-ne el dimensionament a les necessitats actuals dels diferents equipaments esportius municipals.

En conseqüència, es proposa iniciar l'expedient de contractació corresponent, d'acord amb les característiques, condicions i requeriments establerts en el Plec de prescripcions tècniques i la resta de documentació que integra l'expedient, mitjançant la tramitació d'un procediment d'adjudicació obert, subjecte a regulació harmonitzada, per un import màxim de 1.012.412,3 € (sense IVA).

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

Codi Validació: 6SKKLGYHKZ9NYAAKNRJJAMZWW
Verificació: https://seuelectronica.vic.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 10 de 10