Codi Segur de Verificació:
74624971-3c35-410c-ba8c-d3475b119192
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172060_2026_37651715
Data d'impressió: 17/11/2026 15:56:09
Pàgina 1 de 5

SIGNATURES
1.- Meritxell Canal Casado (SIG) (Secretària accidental), 17/11/2026 15:39

AJUNTAMENT
d' **URÚS**
(GIRONA)

Expedient. X2026000176

La secretària accidental de l'Ajuntament,

CERTIFICA:

Que el **PLE**, en la **SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA** celebrada el dia 16 de novembre de 2026 ha adoptat l'acord següent, que transcrit literalment diu:

"RELATIVA A L'APROVACIÓ DEFINITIVA DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ D'UN NOU CENTRE CÍVIC "CAL SALARICH" AL MUNICIPI D'URÚS.

Antecedents de Fet

Vista la memòria de l'alcaldia que justifica la realització del contracte

Necessitat a satisfer:

El municipi d'Urús no compta amb cap equipament públic que ajudi a la cohesió i a la socialització veïnal. El fet de no comptar amb cap lloc de reunió, on s'hi puguin també fer d'altres activitats, com tallers de memòria o classes d'informàtica, etc. fomenta l'aïllament dels residents a Urús.

Cal tenir en compte que en moltes ocasions s'ha d'habilitar la planta baixa de l'edifici de l'Ajuntament, equipament pròpiament administratiu, com a espai polivalent per a poder acollir tot tipus d'activitats i reunions.

Per tot això, l'Ajuntament de Urús va tramitar una reordenació urbanística del centre de la vila a fi i efecte de conformar la centralitat del municipi. Aquesta reordenació es va materialitzar mitjançant la redacció i tramitació d'una modificació puntual del POUM, actualment aprovada definitivament i publicada al DOGC.

Aquesta modificació preveia: Dotar el nucli de la vila d'una sèrie d'equipaments comunitaris i de serveis al voltant de l'actual Ajuntament, reforçant el caràcter de centralitat que actualment queda molt difós. A més s'ha permès:

a) Qualificar la finca de Cal Salarich (carrer de Sant Climent nº6) com a sistema urbanístic d'equipaments comunitaris per a destinar-la, prioritàriament, a plaça i construcció d'un futur centre Cívic amb 400m2 de sostre aproximadament.

b) Guanyar una plaça pública a tocar de la casa de la vila, esponjant i dotant de serveis públics el nucli històric de Urús.

C/ Sant Climent , 3 – 17538 URÚS (Girona).- Tel 972 89 02 10 – Fax 972 89 08 91-
ajuntament@urus.cat

AJUNTAMENT D'URÚS
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://urus.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
74624971-3c35-410c-ba8c-d3475b119192
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172060_2026_37651715
Data d'impressió: 17/11/2026 15:56:09
Pàgina 2 de 5

SIGNATURES
1.- Meritxell Canal Casado (SIG) (Secretària accidental), 17/11/2026 15:39

AJUNTAMENT
d' **URÚS**
(GIRONA)

c) Millorar les condicions de visibilitat del creuament del carrer de Sant Climent amb el carrer Camí de la Rota, així com del carrer del Coll de Jou.

d) Qualificar com a sistema urbanístic de comunicacions viàries la servitud existent que consta inscrita al Registre de la propietat com a predi dominant a favor de les finques de Can Mora i Vilaplana (avui Ballesteros). Aquest pas es qualificarà com a sistema de comunicacions viàries per a vianants (Xarxa Viaria Vianants XVv) amb accés rodat exclusiu per als veïns que hi donen front

L'Ajuntament d'Urús té interès en construir un nou edifici per destinar-lo a equipament comunitari, amb ús de centre cívic a la parcel·la coneguda com "Cal Salarich" situada al carrer Sant Climent, nº 6 del nucli d'Urús, d'acord amb el Projecte executiu redactat pels arquitectes Eduard Rodero i López i David Agustín Pardo.

El projecte es troba cofinançat en el marc del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya per al període 2025-2029, regulat pel decret 1/2025, de 7 de gener, i convocat mitjançant la Resolució PRE/381/2025, de 6 de febrer, per la qual s'obre la convocatòria única per a la concessió de subvencions del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya per al període 2025-2029 (ref. BDNS 813736), i d'acord a la Resolució de concessió de les subvencions del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya per al període 2025-2029.

Aquest projecte també es troba finançat per la Fundació Bosch i Aymerich i per la Diputació de Girona.

Característiques del contracte:

Tipus de contracte: obres	
Objecte del contracte: obres per la construcció del nou Centre Cívic de Cal Salarich al municipi d'Urús	
Procediment de contractació: obert simplificat	*Tipus de Tramitació: ordinària*
Codi CPV: 45210000-2 Treballs de construcció d'immobles	
Valor estimat del contracte: 897.209,80 €	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 897.209,80 €	*IVA%: 21%; 188.414,06 €*
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 1.085.623,86 €	
Durada de l'execució: 9 mesos	*Urús*

C/ Sant Climent , 3 – 17538 URÚS (Girona).- Tel 972 89 02 10 – Fax 972 89 08 91-
ajuntament@urus.cat

AJUNTAMENT D'URÚS
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://urus.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
74624971-3c35-410c-ba8c-d3475b119192
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172060_2026_37651715
Data d'impressió: 17/11/2026 15:56:09
Pàgina 3 de 5

SIGNATURES
1.- Meritxell Canal Casado (SIG) (Secretària accidental), 17/11/2026 15:39

AJUNTAMENT
d' **URÚS**
(GIRONA)

A la vista de l'expedient de contractació tramitat:

Document	***Data/Núm.***	***Observacions***
Memòria justificativa	*28/09/2026*	
Informe de Secretaria	*29/09/2026*	
Informe d'intervenció	*29/09/2026*	
Acord de Ple aprovació inicial	*13/10/2026*	
Plec prescripcions tècniques	*06/11/2026*	
Plec prescripcions tècniques	*06/11/2026*	
Informe de fiscalització	*09/11/2026*	
Informe-proposta de secretaria	*09/11/2026*	

A la vista de les característiques i de l'import del contracte s'opta per l'adjudicació mitjançant procediment obert simplificat.

Legislació aplicable

— Els articles 63, 99 a 102, 116, 117, 122, 124 i 131 a 159 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera i Quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

— El Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

— El Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. (Articles vigents després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009, de 8 de maig).

Vist quant antecedeix, es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establerta en la Legislació aplicable procedint la seva aprovació pel ple de conformitat amb el que es disposa en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Per tot l'exposat, es proposa al Ple l'adopció del següent,

C/ Sant Climent , 3 – 17538 URÚS (Girona).- Tel 972 89 02 10 – Fax 972 89 08 91-
ajuntament@urus.cat

AJUNTAMENT D'URÚS
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://urus.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
74624971-3c35-410c-ba8c-d3475b119192
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172060_2026_37651715
Data d'impressió: 17/11/2026 15:56:09
Pàgina 4 de 5

SIGNATURES
1.- Meritxell Canal Casado (SIG) (Secretària accidental), 17/11/2026 15:39

AJUNTAMENT
d' **URÚS**
(GIRONA)

ACORD:

PRIMER. *Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat, per la realització de les obres per la construcció del nou Centre Cívic de Cal Salarich al municipi d'Urús.*

SEGON. *Aprovar els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques que regiran el contracte.*

TERCER. *Aprovar la despesa si escau, l'execució seguirà el règim financer establert al plec de clàusules administratives.*

QUART. *Adonar de la present Resolució a Intervenció i a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.*

CINQUÈ. *Publicar l'anunci de licitació en el perfil de contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.*

SISÈ. *Publicar en el perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques. La documentació necessària per a la presentació de les ofertes ha d'estar disponible el mateix dia de publicació de l'anunci de licitació.*

SETÈ. *Designar als membres de la mesa de contractació i publicar la seva composició en el perfil de contractant:*

Presidenta:

- *Maria Sans Pi Gibert, Alcaldessa de la Corporació*

Vocals:

- *Meritxell Canal Casado, Secretària de la Corporació, i que actuarà com a secretària de la mesa*
- *Mònica Castaño Pons, administrativa de la Corporació*
- *Gerard Carreras Porta, arquitecte del Consell Comarcal de la Cerdanya*
- *Roser Aduà Jubés, secretària-interventora del Consell Comarcal de la Cerdanya."*

I perquè consti, lliuro aquesta certificació, a l'empara del que disposa l'article 206 del RD 2568/1986, de 28 de novembre, que aprova el reglament d'organització, funcionament i regim jurídic de les entitats locals, d'ordre i amb el vistiplau de la Sra. Alcaldessa.

Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, podeu interposar, alternativament, un recurs de reposició potestatiu, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació, davant del Ple d'aquesta administració, d'acord amb la Llei de Procediment Administratiu Comú, o bé un recurs contenciós

C/ Sant Climent , 3 – 17538 URÚS (Girona).- Tel 972 89 02 10 – Fax 972 89 08 91-
ajuntament@urus.cat

AJUNTAMENT D'URÚS
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://urus.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT
d' **URÚS**
(GIRONA)

administratiu, davant del Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos, a comptar des de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació, de conformitat amb la jurisdicció contenciosa administrativa.

No obstant, si s'interposa recurs de reposició no podrà interposar-se recurs Contenciós Administratiu fins a la resolució expressa o per desestimació per silenci administratiu del recurs administratiu.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

C/ Sant Climent , 3 – 17538 URÚS (Girona).- Tel 972 89 02 10 – Fax 972 89 08 91-
ajuntament@urus.cat

AJUNTAMENT D'URÚS
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://urus.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.