Signat electrònicament per:Aurora Corral García Secretària General Data: 17/11/2026 08:50:00 CET

Ajuntament de Cerdanyola del Vallès
Cerdanyola Ciutat del coneixement
Pl. Francesc Layret, s/n
08290 Cerdanyola del Vallès
Barcelona
Telèfon 93 580 88 88
Fax 93 580 16 20

AURORA CORRAL GARCÍA, Secretària general de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès

CERTIFICO: Que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 16/11/2026 en ús de les facultats que li han estat delegades, adoptà l'acord següent:

"**APROVACIÓ DE L'ADHESIÓ A L'ACORD MARC DE L'ACM DE SERVEIS DE REDACCIÓ DE PROJECTES I DIRECCIÓ D'OBRA I ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE BASAT CONSISTENTS EN ESTUDIS PREVIS PER LA CONSOLIDACIÓ I REHABILITACIÓ ESGLESIA SANT MARTI EXP. 154/2026/0008**

La Comissió de Govern, en sessió de data 31 de març de 1998, va adoptar l'acord d'acceptar la invitació per adherir-se a l'Associació Catalana de Municipis i Comarques, acceptant els seus Estatuts, i els drets i obligacions que se'n deriven

El CCDL, per encàrrec de l'ACM, promou periòdicament, la licitació de contractes amb destinació a les entitats locals de Catalunya mitjançant la utilització de les tècniques de racionalització de la contractació administrativa previstes a la vigent legislació en matèria de contractes del sector públic, principalment el denominat Acord marc, que possibilita la contractació de forma agregada per bona part de les demandes de subministraments i serveis que es pretenen atendre, d'acord amb les necessitats a satisfer de les entitats locals adherides a l'Associació detectades a partir de les actuacions de prospecció de mercat i estudis que porta a terme l'àrea d'Estudis i contractació de l'entitat.

D'acord amb les anteriors consideracions, i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu de licitació de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 32/2022, de data 25 d'abril de 2022, i publicats al perfil de contractant de l'entitat, l'esmentada Comissió executiva en la seva sessió extraordinària de data 2 de desembre de 2022, va acordar adjudicar l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya, d'acord amb el detall de les empreses que han resultat seleccionades en l'Acord marc i que, seguidament, es relacionen amb el següent ordre classificatori:

Lot 1: Redacció de projectes i direcció d'obres d'edificació d'obra nova, ampliació, manteniment, millora, i/o rehabilitació, excloent patrimoni cultural a la demarcació de Barcelona.

1- TDA ARQUITECTURA Y URBANISMO 2002, SLP
2- PICH AGUILERA ARQUITECTES SL
3- RAVETLLAT ARQUITECTURA-ANIMA ARQUITECTURA CONSTRUCCIÓN (UTE)
4- T. ILLA ARQUITECTOS S.C.P.
5- PINEDA ARQUITECTES SLP
6- CASANOVAS, GRAUS, PÉREZ ARQUITECTES SCP
7- ENGIVERT 41 S.L.
8- OUA GESTIÓ DEL TERRITORI I URBANISME

CSV: f7eb5205-d2c3-454f-b24e-1ca18d5be089
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://tramits.cerdanyola.cat/CiutadaniaValidarDocuments.aspx

9- BAC ENGINEERING CONSULTANCY GROUP, SL
10- REVERENDO-GINESTA ARQUITECTES ASSOCIATS SLP
11- E3 SOLINTEG, SL
12- ALOTARK ARQUITECTOS Y CONSULTORES SL
13- BAMMP ARQUITECTES I ASSOCIATS, SLP
14- BR29 ARQUITECTES, SLP
15- RIUS ARQUITECTES - SERGI SERRA ARQUITECTE - BGC, SLP
16- DOSGEUVEARQUITECTURA SLP
17- MIQUEL ARQUITECTES SLP
18- JULIÀ ARQUITECTES ASSOCIATS SL
19- MANUEL RUISÁNCHEZ ARQUITECTES SLP
20- EDIFICA ARQUITECTES SLP
21- **FEU I GODOY ARQUITECTES SLP**
22- GEA ARCHITECTS INTERNATIONAL SLU
23- TONICASAMOR ANNACODINA VOL STUDIO ARCHITECTURE, SLP.
24- SOG ARQUITECTURA ALRIDO, S.L.P.
25- FABRIC OFFICE SCCLP
26- INTEGRAL ARCHICONSULT SL
27- CAAS ARQUITECTES SLPU
28- F-87 ARQUITECTURA INGENIERIA FACILITIES, S.L.P.
29- GUITART ARQUITECTURA I ASS. & MASALA CONSULTORS
30- ESTUDI CUYAS 38 SL
31- BENNASAR & DINDAREANU arquitectura SCP
32- DILMÉ FABRÉ TORRAS I ASSOCIATS, S.L.P.
33- APPLUS NORCONTROL, S.L.U.
34- 4 RATLLES ARQUITECTES SLP
35- Despatx d'arquitectura Joan Manuel Nicolàs
36- C.M.T. CHICO, MARCO, THEILACKER ARQUITECTOS ASOCIADOS S.L.P.
37- DS GREEN TRANSITION S.L.
38- Segui Arquitectura SLP
39- ENGITEC PROJECTES D'ENGINYERIA
40- Arriola & Fiol arquitectes

…”

En data 20 de gener de 2023, es va formalitzar, entre el CCDL i les diferents entitats mercantils seleccionades, el corresponent contracte com a adjudicatària de l’Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d’obres d’edificació d’obra nova, ampliació, manteniment, millora i/o rehabilitació, excloent patrimoni cultural (Barcelona), licitat per part del CCDL, en concret:

- FEU I GODOY ARQUITECTES, SLP – empresa seleccionada, entre d’altres lots, pel lot 1.

En data 8 de maig de 2023, la Comissió de Presidència de l’ACM va aprovar acceptar formalment la cessió de l’Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d’obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya, (Exp. 2021.05), aprovada definitivament per la Comissió Executiva del CCDL el 9 de maig de 2023. El 12 de maig es procedeix a la formalització.

En data 26 de novembre de 2024, la Comissió de Presidència de l’ACM, va aprovar definitivament la primera pròrroga de l’Acord marc de serveis de redacció de projectes i

CSV: f7eb5205-d2c3-454f-b24e-1ca18d5be089
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://tramits.cerdanyola.cat/CiutadaniaValidarDocuments.aspx

Pl. Francesc Layret, s/n
08290 Cerdanyola del Vallès
Barcelona
Telèfon 93 580 88 88
Fax 93 580 16 20

direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2021.05), per un període addicional de 12 mesos més, des del 20 de gener de 2025 al 19 de gener de 2026. Es procedeix a la formalització.

En data 10 d'octubre de 2025, la Comissió de Presidència de l'ACM, va aprovar definitivament la segona pròrroga de l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2021.05), per un període addicional de 12 mesos més, a comptar des del 20 de gener de 2026, excepte amb les empreses "Jota CE ESE 1992 SC Professional", "CIG Enginyeria SLP" i "GEA Architects International SLU". Es procedeix a la formalització.

La clàusula segona del contracte esmentat estableix que:

"*De conformitat amb la clàusula 10 del PCAP d'aplicació, amb aquest contracte, amb el qual es formalitza la segona pròrroga de l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya, tindrà una durada de 12 mesos, des del 20 de gener de 2026, en els mateixos termes i condicions que es venien prestant segons els plecs aprovats a tal efecte per Resolució de la Presidència del CCDL núm. 2022/32, de data 25 d'abril, i publicats al perfil de contractant de l'entitat, en relació a les proposicions presentades per les adjudicatàries i resta de normativa concordant aplicable.*

De conformitat amb l'article 29.2 de la LCSP, les eventuals pròrrogues seran potestatives per a l'òrgan de contractació i obligatòries per les empreses adjudicatàries."

D'acord amb la clàusula tercera de l'esmentat contracte, la posterior adjudicació dels contractes basats que derivin del present acord marc seran executats pel contractista amb estricta subjecció a les seves estipulacions de l'oferta presentada i als plecs de clàusules administratives i prescripcions tècniques que el regeixen, així com a les instruccions que, si s'escau, li lliurés per escrit el responsable del contracte designat per l'òrgan de contractació.

L'arquitecte tècnic del servei d'Urbanisme en data 4 de febrer de 2026, emet informe en què motiva la necessitat d'aquesta contractació i proposa que l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès s'adhereixi al contracte derivat de l'acord marc serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient 2021.05), en concret al Lot 1. En concret:

"*El Servei d'Urbanisme, en les seves funcions de responsable de la gestió, supervisió i control de l'execució de les obres municipals i amb mires a complir amb els objectius de racionalització de la contractació administrativa, proposa afrontar les necessitats de contractació de serveis de redacció de projectes i documents tècnics d'actuacions incloses al Pla Quadriennal d'Inversions vigent per adhesió al paquet de Redacció de Projectes i Direcció d'Obres del contracte marc de l'Associació Catalana de Municipis (ACM) que actualment ofereix empreses seleccionades que posa a disposició dels ens locals els següents lots:*

-Lot 1 Redacció de projectes i direcció d'obres d'edificació d'obra nova, ampliació, manteniment, millora i/o rehabilitació, excloent patrimoni cultural (Barcelona).

CSV: f7eb5205-d2c3-454f-b24e-1ca18d5be089
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://tramits.cerdanyola.cat/CiutadaniaValidarDocuments.aspx

L'actuació concreta a desenvolupar en aquest és la redacció del document "Estudis previs per la consolidació i rehabilitació estructural de l'Església Vella de Sant Martí a Cerdanyola del Vallès"

L'objecte de l'encàrrec és l'elaboració dels Estudis Previs (geològic, aixecament topogràfic, lesions i estudis comprensius d'evolució de patologia) per la consolidació i rehabilitació estructural de l'edifici que permetin discernir les causes que han generat l'esquerda que afecta volta i murs d'absis de l'edifici.

Atenent aquestes finalitats, la contractació proposada respon a les competències municipals pròpies previstes a la Llei 7/1985, del 2 d'abril, de bases de règim local al seu art. 25 apartat m) en matèria de promoció de la cultura i equipaments culturals, pel que la contractació que es proposa celebrar respon al compliment i realització de fins institucionals.

D'acord amb el ***criteri alternatiu d'operativitat de gestió de conjunt de l'actuació*** *fixat en el punt B apartat 2n de la clàusula 39 del Plec de Condicions Administratives Particulars de l'Acord Marc de l'Associació Catalana de Municipis, que preveu l'adjudicació de contractes basats sense nova licitació per invitació a empresa seleccionada del lot que ja ha formalitzat mitjançant contractació pública amb l'ens contractant un encàrrec de serveis com el que motiva el contracte basat que permetin una major operativitat en la gestió del seu conjunt, s'ha sol·licitat oferta econòmica a l'empresa seleccionada al Lot 1 de l'Acord Marc FEU I GODOY ARQUITECTES SLP (B25665613).*

En aplicació d'aquest criteri, consta oferta sol·licitada a l'empresa FEU I GODOY ARQUITECTES SLP (B25665613) representada per l'arquitecta superior Sra. Anna Feu i Jordana, per empresa adjudicatària del Lot 1: Redacció de projectes i direcció d'obres d'edificació d'obra nova, ampliació, manteniment, millora i/o rehabilitació, excloent patrimoni cultural (Barcelona).

En el cas dels "Estudis previs per la consolidació i rehabilitació estructural de l'Església Vella de Sant Martí a Cerdanyola del Vallès" l'oferta ha estat presentada segons RGE E/2025-52881 de data 10/11/2025, per un import de 21.330,00 € abans IVA, i 25.809,30 € IVA inclòs, pel que consta crèdit adequat i suficient per a afrontar la despesa prevista al Capítol 2 del Servei d'Urbanisme a la partida 403014030 15150 22752 Serveis Urbanisme.

Respecte dels serveis que motiven la proposta d'adhesió al lot referit de l'Acord Marc de l'ACM per contractar-los, es fa constar la insuficiència de mitjans per afrontar la redacció de l'estudi previ ressenyat, que requereix la dedicació, durant al menys un any de dos arquitectes superiors, un enginyer especialista en estructures, un enginyer o arquitecte tècnic especialista en instal·lacions, un arquitecte tècnic especialista en pressupostos i control de qualitat i al menys tres delineants amb recursos materials que el Servei d'Urbanisme no disposa, atenent la demanda que té encomanda i la seva composició segons l'actual RTL, fets que justifiquen externalitzar el serveis pretesos mitjançant contractació administrativa.

2. Informe

La central de compres de l'ACM, és un sistema àgil que dona resposta a diferents aspectes de l'àmbit local, i que ofereix una rapidesa en la tramitació de la qual sovint els ens locals no disposen.

CSV: f7eb5205-d2c3-454f-b24e-1ca18d5be089
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://tramits.cerdanyola.cat/CiutadaniaValidarDocuments.aspx

Pl. Francesc Layret, s/n
08290 Cerdanyola del Vallès
Barcelona
Telèfon 93 580 88 88
Fax 93 580 16 20

Cal destacar també que els acords marc són un dels instruments per a la racionalització tècnica de la contractació, ja que el sistema de clàusules preestablertes permet agilitzar i simplificar els tràmits de gestió i licitació dels contractes.

S'ha revisat la proposta de l'ACM i s'observa que disposa de diferents empreses adjudicatàries pels diferents lots pel que s'han sol·licitat ofertes econòmiques per actuacions prioritàries de redacció d'estudis tècnics i projectes d'obres del Servei d'Urbanisme.

Un cop examinada la proposta econòmica sol·licitada, es considera que els preus són de mercat i la solvència tècnica és adequada per a l'actuació, pel que se sol·licita:

-L'adhesió al Lot 1: Redacció de projectes i direcció d'obres d'edificació d'obra nova, ampliació, manteniment, millora i/o rehabilitació, excloent patrimoni cultural (Barcelona), pel següent encàrrec individualitzat: serveis de redacció d' "Estudis previs per la consolidació i rehabilitació estructural de l'Església Vella de Sant Martí a Cerdanyola del Vallès" Exp. 126/2025/023:

L'objecte de l'encàrrec és l'elaboració dels Estudis Previs (geològic, aixecament topogràfic, lesions i estudis comprensius d'evolució de patologia) i la redacció de l'avantprojecte per la consolidació i rehabilitació estructural de l'edifici que permetin discernir les causes que han generat l'esquerda que afecta volta i murs d'absis de l'edifici. Els treballs a realitzar seran els següents:

- *Inspecció visual in situ de l'estructura.*
- *Aixecament topogràfic.*
- *Estudi història constructiva.*
- *Estudi de les lesions.*
- *Estudi estructural.*
- *Estudi geològic (mostres inalterades).*
- *Altres possibles estudis necessaris.*
- *Estudi d'alternatives amb estimació econòmica*
- *Avantprojecte de consolidació i rehabilitació estructural*

Quant a l'ajust del pressupost a mercat, es fa constar que l'oferta de FEU I GODOY ARQUITECTES SLP (B25665613) comporta una baixa del 9% respecte de l'import abans IVA resultant dels barems orientatius del COAC, un cop aplicat un ajust a mercat per baixa habitual del 10% als imports resultants del barem, tal com es veu a continuació:

	€PEM modul COAC 2025 646€/m2 tipologia edifici aïllat	m2 SUP	% Honorari Missió completa +20% rehabilitació -10% ajust mercat	% Redacció Projecte Executiu	Imoprt Referencia Revisió Projecte Executiu
Estudis Previs	842.400,00	650,00	13,22%	7%	7.795,10 €
Avantoprojecte				14%	15.590,20 €
Suma	**842.400,00**	**650,00**		**21%**	**23.385,29 €**
PRESSUPOST HONORARIS DE REFERENCIA ABANS IVA	**21.330,00 €**				
OFERTA PRESENTADA ABANS IVA	**-9%**	Baixa			

CSV: f7eb5205-d2c3-454f-b24e-1ca18d5be089
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://tramits.cerdanyola.cat/CiutadaniaValidarDocuments.aspx

Un cop examinada la proposta econòmica sol·licitada a l'empresa FEU I GODOY ARQUITECTES SLP (B25665613) representada per l'arquitecta superior Sra. Anna Feu i Jordana, segons RGE 52881/2025 de data 10/11/2025 es considera que els preus són de mercat, que la solvència tècnica és adequada per a l'actuació i que la selecció de l'adjudicatari del contracte basat s'adequa al criteri alternatiu d'operativitat establert a l'art. 40.B.2 del PCAP-ACM, que no fa necessària una nova licitació per invitació entre empreses del lot, pel que s'informa que procedeix l'adhesió al Lot 1 de Redacció de projectes i direcció d'obres d'edificació d'obra nova, ampliació, manteniment, millora i/o rehabilitació, excloent patrimoni cultural (Barcelona) a efectes d'adjudicar l'encàrrec individualitzat abans relacionat mitjançant contracte basat amb la mercantil FEU I GODOY ARQUITECTES SLP (B25665613).

Atès allò exposat es pot proposa l'adhesió als lots anteriorment esmentats per les actuacions concretes relacionades.

3. Durada del contracte

En el cas dels serveis de redacció d' "Estudis previs per la consolidació i rehabilitació estructural de l'Església Vella de Sant Martí a Cerdanyola del Vallès", la durada del servei es de 4 mesos, amb els següents terminis parcials:

- *1 mes per lliurar l'aixecament*
- *1 mes per lliurar els estudis previs*
- *2 mesos per lliurar l'avantprojecte*

Els terminis abans relacionats comencen a comptar a partir del lliurament de la documentació que l'ajuntament disposa en cada cas,

En cap cas no se supera la durada màxima de 4 anys establerta a l'article 219.2 de la LCSP.

4. Import

Actuació	Lot	Empresa	Import abans IVA	Import amb IVA
-Pels serveis de redacció d'"Estudis previs per la consolidació i rehabilitació estructural de l'Església Vella de Sant Martí a Cerdanyola del Vallès"	1	FEU Y GODOY ARQUITECTES SLP (B25665613)	21.330,00 € abans IVA	25.809,30 € IVA inclòs

5. Conclusions

Per tot allò exposat anteriorment, i de conformitat amb els articles 219 a 222 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, es proposa l'adhesió a l'Acord Marc de l'Associació Catalana de Municipis (ACM) a efectes de procedir al següent encàrrec individualitzat mitjançant contracte basat amb les empreses seleccionades del Lot 1 de Redacció de projectes i direcció d'obres d'edificació d'obra nova, ampliació, manteniment, millora i/o rehabilitació, excloent patrimoni cultural (Barcelona), per a adjudicar a l'empresa seleccionada FEU I GODOY ARQUITECTES SLP (B25665613), al servei de redacció de "Estudis

CSV: f7eb5205-d2c3-454f-b24e-1ca18d5be089
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://tramits.cerdanyola.cat/CiutadaniaValidarDocuments.aspx

Pl. Francesc Layret, s/n
08290 Cerdanyola del Vallès
Barcelona
Telèfon 93 580 88 88
Fax 93 580 16 20

previs per la consolidació i rehabilitació estructural de l'Església Vella de Sant Martí a Cerdanyola del Vallès", per un import de 21.330,00 € abans IVA i 25.809,30 € IVA inclòs i una durada de 4 mesos segons oferta presentada per RGE E/2025-52881 de data 10/11/2025.

La proposta de contracte basat es justifica per:

- *Selecció realitzada d'acord amb el criteri alternatiu d'operativitat fixat a la clàusula 40.B.2 del PCAPC de l'Acord Marc de l'ACM a favor d'empresa seleccionada amb la que l'ens ha formalitzat contractes d'objecte relacionat adjudicats en procediment públic, que permeten una major operativitat en la gestió del seu conjunt, pel que l'adjudicació del contracte basat no requereix nova licitació per invitació a altres empreses del lot.*

- *Oferta presentada que satisfà plenament les necessitats plantejades per import ajustat a preus de mercat i equip redactor idoni i suficient per desenvolupar l'objecte del contracte segons les necessitats plantejades."*

Quant a l'ajust del pressupost a mercat, es fa constar l'oferta de FEU I GODOY ARQUITECTES SLP (B25665613) comporta una baixa del 9 % respecte de l'import abans IVA resultant dels barems orientatius del COAC, un cop aplicat un ajust a mercat per baixa habitual del 10% als imports resultants del barem. Aquesta oferta va ser presentada per RGE núm. E/2025/52881 de data 10 de novembre de 2025 sent l'import total dels treballs que és volen adjudicar el següent:

Pressupost abans IVA	21.330,00 €
IVA (21%)	4.479,30 €
Pressupost IVA inclòs	25.809,30 €

El pressupost que consta en l'expedient és, per l'equip multidisciplinari: **85,32 €/h,** IVA exclòs.

85,32 €/hora x 250 hores = 21.330,00 €

Aquests honoraris concorden amb l'oferta presentada en l'ACM, que consta igualment a l'expedient.

Igualment consta a l'expedient escrit presentat en data 3/11/2026 RGE núm. E/2026-56.118 per part de l'empresa FEU I GODOY ARQUITECTES SLP (B25665613), a requeriment del servei de contractació i compres, en el que presenta la declaració responsable relativa al manteniment de les condicions d'aptitud i capacitat de contractar, i del manteniment dels requisits de solvència, i la referència a no trobar-se incurs en cap de les prohibicions de contractar, en els termes dels articles 65 i 71 de la LCSP i segons el model que consta en el PCAP de l'ACM, com a a annex núm. 07.

En l'expedient consta el document comptable de data 27 de gener de 2026 per fer front a la despesa que comporta aquesta contractació, per un import de 25.809,30 €, amb càrrec a la partida pressupostària 3040 15100 22752 34001, número d'operació prèvia 920260000585.

CSV: f7eb5205-d2c3-454f-b24e-1ca18d5be089
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://tramits.cerdanyola.cat/CiutadaniaValidarDocuments.aspx

En data 5 de novembre de 2026 la cap de secció de fiscalització i la Interventora municipal signen l'informe sobre el finançament i la repercussió sobre el compliment de l'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

I, en data 5 de noviembre el servei de contractació emet informe favorable en relació a l'adhesió a l'acord marc de l'ACM i adjudicació del contracte basat corresponent, amb les següents observacions:

> -Darrerament s'està fent un ús recurrent a aquesta figura d'adhesió a acords marcs de l'ACM, en perjudici de licitacions propies convocades per aquest Ajuntament. L'art. 219 de la LCSP expressament indica que els òrgans de contractació podran adherir-se als acors marcs, *"siempre que el recurso no se efectúe de forma abusiva o de modo que la competencia se vea obstaculizada, restringida o falseada*."

-L'informe/proposta emès en data 4/2/2026 per part del servei d'urbanisme justifica la selecció efectuada a nom de l'adjudicatària "*d'acord amb* ***el criteri alternatiu d'operativitat*** *fixat a la clàusula 40.B.2 del PCAPC de l'Acord Marc de l'ACM a favor d'empresa seleccionada amb la que l'ens ha formalitzat contractes d'objecte relacionat adjudicats en procediment públic, que permeten una major operativitat en la gestió del seu conjunt, pel que l'adjudicació del contracte basat no requereix nova licitació per invitació a altres empreses*."

Aquesta empresa, FEU I GODOY ARQUITECTES, SLP, va ser l'adjudicatària del contracte de serveis per a la redacció del projecte bàsic i d'execució complet, del projecte ambiental d'activitats i d'autoprotecció, que inclou la contractació de la direcció facultativa de les obres de rehabilitació de la Masia de Ca n'Altimira, situat a l'av. Catalunya 21, per crear un nou centre cívic-lab (expt 154/2022/040). Ara bé, mancaria la justificació tècnica de la relació entre els objectes dels contractes.

De conformitat amb la resolució d'Alcaldia núm. 3215 de data 17 de juny de 2023, de delegació de l'exercici de les atribucions d'alcaldia en la Junta de Govern Local i en determinats regidors i regidores, modificada per decret d'alcaldia núm. 4825 de data 22 d'octubre de 2024, rectificat per decret d'alcaldia núm. 4834 de data 22 d'octubre de 2024, modificada per decret d'alcaldia núm. 200 de data 21 de gener de 2025, la Junta de Govern Local,

ACORDA

Primer**. APROVAR L'ADHESIÓ** de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès a la segona pròrroga de l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya_ACM (Expedient 2021.05), en concret al lot 1: redacció de projectes i direcció d'obres d'edificació d'obra nova, ampliació, manteniment, millora i/o rehabilitació, excloent patrimoni cultural a la demarcació de Barcelona, sent l'actuació concreta a desenvolupar en aquest cas:

CSV: f7eb5205-d2c3-454f-b24e-1ca18d5be089
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://tramits.cerdanyola.cat/CiutadaniaValidarDocuments.aspx

Pl. Francesc Layret, s/n
08290 Cerdanyola del Vallès
Barcelona
Telèfon 93 580 88 88
Fax 93 580 16 20

- **Estudis previs per la consolidació i rehabilitació estructural de l'Església Vella de Sant Martí a Cerdanyola del Vallès.**

Segon. **ADJUDICAR** el contracte basat en l'acord relatiu a la redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya_ACM, en concret al lot 1: redacció de projectes i direcció d'obres d'edificació d'obra nova, ampliació, manteniment, millora i/o rehabilitació, excloent patrimoni cultural a la demarcació de Barcelona, per a la realització dels estudis previs per a la consolidació i rehabilitació estructural de l'Església Vella de Sant Martí a Cerdanyola del Vallès, a favor de l'empresa FEU I GODOY ARQUITECTES, SLP amb NIF B25665613, per un import total de *vint-i-cinc mil vuit-cents nou euros amb trenta-cèntims* (25.809,30 €), IVA inclòs, segons oferta presentada per l'empresa adjudicatària i el detall que s'especifica a continuació:

-Oferta econòmica de l'equip multidisciplinari: 85,32 €/hora, IVA exclòs.
-Hores previstes: 250 hores de dedicació entre tot l'equip de professionals.

Les condicions de l'adjudicació són les que s'enumeren a continuació d'acord amb l'informe tècnic emès per part de l'arquitecte tècnic del servei d'urbanisme de data 4 de febrer de 2026. En concret:

*"L'actuació concreta a desenvolupar en aquest és la redacció del document "**Estudis previs per la consolidació i rehabilitació estructural de l'Església Vella de Sant Martí a Cerdanyola del Vallès**"*

L'objecte de l'encàrrec és l'elaboració dels Estudis Previs (geològic, aixecament topogràfic, lesions i estudis comprensius d'evolució de patologia) per la consolidació i rehabilitació estructural de l'edifici que permetin discernir les causes que han generat l'esquerda que afecta volta i murs d'absis de l'edifici.
....
Els treballs a realitzar seran els següents:

- *Inspecció visual in situ de l'estructura.*
- *Aixecament topogràfic.*
- *Estudi història constructiva.*
- *Estudi de les lesions.*
- *Estudi estructural.*
- *Estudi geològic (mostres inalterades).*
- *Altres possibles estudis necessaris.*
- *Estudi d'alternatives amb estimació econòmica*
- *Avantprojecte de consolidació i rehabilitació estructural*

....

3. Durada del contracte

En el cas dels serveis de redacció d' "Estudis previs per la consolidació i rehabilitació estructural de l'Església Vella de Sant Martí a Cerdanyola del Vallès", la durada del servei es de 4 mesos, amb els següents terminis parcials:

CSV: f7eb5205-d2c3-454f-b24e-1ca18d5be089
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://tramits.cerdanyola.cat/CiutadaniaValidarDocuments.aspx

- *1 mes per lliurar l'aixecament*
- *1 mes per lliurar els estudis previs*
- *2 mesos per lliurar l'avantprojecte*

Els terminis abans relacionats comencen a comptar a partir del lliurament de la documentació que l'ajuntament disposa en cada cas."

Tercer**. EXIMIR** la constitució de la garantia definitiva, atès que els serveis adjudicats seran realitzats abans del pagament del preu, de conformitat amb la previsió establerta en la clàusula 41 del PCAP de l'ACM.

Quart**. DESIGNAR** com a responsable del contracte l'arquitecte tècnic municipal del servei d'Urbanisme.

Cinquè. **APROVAR** el document comptable que comporta aquesta contractació a favor de l'empresa adjudicatària, amb càrrec a la partides pressupostàries següents:

Partida pressupostària	Exercici	Document	Import	Núm. operació
3040-15100-22752-34001	2026	AD	25.809,30 €	920260000585

Sisè. **NOTIFICAR** l'adopció d'aquest acord a l'empresa FEU I GODOY ARQUITECTES, SLP, i a l'ACM amb la indicació que posa fi a la via administrativa i que es podrà interposar, amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació. Alternativament, s'hi podrà interposar recurs contenciós administratiu davant la Secció contenciosa administrativa del Tribunal d'Instància de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació. Si s'opta per la interposició del recurs de reposició en via administrativa, transcorregut un mes des de la seva interposició sense que hagi estat resolt, s'entendrà desestimat per silenci administratiu i a partir de l'endemà podrà ésser interposat recurs contenciós administratiu davant la Secció contenciosa administrativa del Tribunal d'Instància de Barcelona en el termini de sis mesos. No obstant això, es podran exercitar les accions que es considerin procedents.

Setè. **COMUNICAR** aquest acord al Servei d'Urbanisme i a la Tresoreria Municipal.

"

I perquè així consti als efectes oportuns es lliura aquest certificat, amb l'advertiment que determina l'article 206 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals vigent.

La Secretària General
Aurora Corral García

Cerdanyola del Vallès, a data de signatura electrònica.

CSV: f7eb5205-d2c3-454f-b24e-1ca18d5be089
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://tramits.cerdanyola.cat/CiutadaniaValidarDocuments.aspx