INFORME TÈCNIC JUSTIFICATIU DE LA CONTRACTACIÓ, MITJANÇANT UN PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT PER RAÓ D'EXCLUSIVITAT TÈCNICA, DEL SERVEI DE MANTENIMENT PREVENTIU, MANTENIMENT CORRECTIU, REPARACIÓ, SUBMINISTRAMENT DE RECANVIS DE PECES ORIGINALS I ASSISTÈNCIA TÈCNICA ESPECIALITZADA DEL SISTEMA ESTRUCTURAL DE LA COBERTA DEL PALAU SANT JORDI.

I.- ANTECEDENTS

El Palau Sant Jordi és un equipament municipal gestionat per Barcelona de Serveis Municipals, S.A. (BSM), la coberta del qual està resolta mitjançant una estructura espacial metàl·lica singular de gran complexitat tècnica, sobre la qual s'instal·len els sistemes de sustentació, les passarel·les tècniques (catwalk) i la resta d'elements necessaris per al desenvolupament de l'activitat de l'equipament.

A causa de les característiques singulars d'aquesta estructura i de la transcendència que té per a la seguretat de les persones i el correcte funcionament de la instal·lació, BSM desenvolupa de manera periòdica tasques d'inspecció, manteniment preventiu i seguiment de l'estat de conservació dels seus elements, així com dels sistemes de monitorització i control associats, amb l'objectiu de garantir permanentment les condicions de seguretat, funcionalitat i servei.

En el marc d'aquestes actuacions de control, els dies 18 i 19 de juny de 2026 es va detectar una deformació aparent en dues barres tubulars situades a la zona d'accés al catwalk. Aquesta incidència, atesa la naturalesa estructural dels elements afectats, va fer necessari iniciar immediatament un procés d'avaluació tècnica destinat a determinar l'abast de la patologia detectada, identificar les possibles causes i valorar les actuacions necessàries per garantir la integritat del conjunt estructural.

Des del mateix moment de la detecció, els serveis tècnics de BSM van establir un seguiment continuat de l'evolució dels elements afectats mitjançant inspeccions diàries, amb la finalitat de comprovar l'estabilitat de la deformació observada i verificar que no es produïssin variacions significatives mentre es preparava una inspecció especialitzada.

En data 2 de juliol de 2026, es va dur a terme una inspecció tècnica in situ amb la participació d'una empresa especialitzada en control de qualitat estructural i del personal tècnic responsable de BSM. Els treballs van incloure la verificació de la tensió dels cables de sustentació, la comprovació dels valors registrats pel sistema de monitorització de càrregues, la inspecció visual dels elements afectats i el control dimensional de les deformacions detectades.

Com a resultat d'aquestes actuacions, en data 3 de juliol de 2026 es va emetre l'informe tècnic corresponent, el qual confirma l'existència de deformacions permanents en dos tubs estructurals i conclou que, si bé no s'observen deformacions significatives en els nusos esfèrics de connexió, és necessari aprofundir en l'anàlisi de les causes que han

originat aquesta patologia, així com definir les actuacions tècniques més adequades per restablir les condicions originals de funcionament i seguretat de la coberta.

Atesa la naturalesa singular del sistema estructural del Palau Sant Jordi, en data 8 de juliol de 2026 BSM va contactar amb L&M Ingenieros, S.L.U. (Grupo Lanik), empresa responsable de la postvenda de les estructures executades pel Grupo Lanik i fabricant del sistema estructural Orona-1, amb l'objectiu d'obtenir una valoració tècnica especialitzada de la incidència detectada, determinar-ne les causes i definir les actuacions necessàries per garantir la integritat estructural i la compatibilitat de qualsevol intervenció amb el sistema original.

Com a conseqüència de tot l'anterior, es posa de manifest la necessitat d'impulsar una actuació tècnica especialitzada que permeti completar el diagnòstic estructural de la patologia detectada, verificar el correcte comportament de l'estructura un cop finalitzades aquestes actuacions i garantir, mitjançant la corresponent certificació tècnica, que la coberta del Palau Sant Jordi manté les condicions de seguretat, estabilitat i servei exigibles en el futur i mentre es mantingui l'activitat d'esdeveniments de gran afluència de públic a la instal·lació.

Així mateix, i amb independència de les actuacions necessàries per resoldre la incidència detectada, aquesta ha evidenciat la conveniència de disposar d'un contracte estable que garanteixi la continuïtat del seguiment, la inspecció, el manteniment i l'assistència tècnica especialitzada del sistema estructural de la coberta del Palau Sant Jordi durant els propers anys, assegurant la preservació de les seves prestacions originals i de les condicions de seguretat, estabilitat i funcionalitat.

II.- CONSIDERACIONS TÈCNIQUES

La coberta del Palau Sant Jordi constitueix una estructura espacial metàl·lica singular de gran complexitat tècnica, resolta mitjançant una malla tridimensional de barres tubulars d'acer unides per nusos esfèrics, dissenyada, calculada, fabricada i muntada l'any 1987 per ORONA mitjançant el sistema estructural Orona-1. Es tracta d'una estructura concebuda com un sistema resistent únic, en què tots els seus elements treballen de manera solidària per absorbir i redistribuir les càrregues permanents, variables i accidentals que actuen sobre la coberta.

Aquest tipus d'estructures presenten un comportament global altament hiperestàtic, de manera que qualsevol alteració localitzada d'un dels seus elements pot comportar una redistribució dels esforços interns i modificar l'equilibri estructural del conjunt. Per aquest motiu, qualsevol intervenció sobre un element estructural no pot ser considerada de forma aïllada, sinó que requereix una anàlisi global del comportament de la malla espacial i de la seva incidència sobre la resta dels elements que integren el sistema.

Les inspeccions efectuades durant els mesos de juny i juliol de 2026 han confirmat l'existència de deformacions permanents en dues barres tubulars situades a la zona

d'accés al catwalk, així com petites variacions en els valors de tensió dels cables de sustentació i en els sistemes de monitorització de càrregues. Tot i que les inspeccions visuals no han detectat deformacions apreciables als nusos esfèrics de connexió, la presència d'una deformació plàstica en elements principals de la malla estructural constitueix una patologia que requereix una anàlisi específica per determinar-ne l'origen, l'abast i les conseqüències sobre el comportament estructural de la coberta.

En conseqüència, les actuacions necessàries no poden limitar-se a la simple substitució dels elements deformats. Resulta imprescindible efectuar una diagnosi estructural completa que permeti determinar les causes de la patologia, verificar l'estat tensional de l'estructura, validar els models de càlcul, definir les actuacions correctores, executar-les conforme als procediments del sistema i certificar posteriorment que la intervenció ha restablert les condicions originals de seguretat, estabilitat i funcionament previstes en el projecte.

Cal tenir present que el sistema Orona-1 constitueix un sistema estructural propi, desenvolupat específicament pel seu fabricant, els components del qual no són productes comercials normalitzats. Tant els nusos esfèrics com les barres estructurals, els terminals cònics, la cargoleria i la resta d'elements han estat definits d'acord amb unes geometries, mètriques, toleràncies, qualitats dels materials i procediments de fabricació específics del sistema, sense que existeixin components compatibles comercialitzats per tercers.

Així mateix, el **Grupo Lanik**, successor de l'activitat desenvolupada per ORONA en matèria d'estructures espacials, conserva la documentació tècnica original del sistema, els plànols de fabricació, les especificacions constructives, els criteris propis de càlcul, els procediments de muntatge i substitució, així com els mitjans productius i el coneixement tècnic especialitzat desenvolupat durant més de cinquanta anys d'experiència. Aquesta documentació i aquest coneixement tècnic no són públics ni han estat transferits a tercers i constitueixen un actiu empresarial protegit conforme a la legislació vigent sobre secrets empresarials.

Igualment, qualsevol element de reposició ha de reproduir exactament les característiques originals del sistema, ja que una peça fabricada fora de les especificacions de disseny pot alterar la correcta transmissió d'esforços entre els nusos i les barres estructurals, comprometent el comportament mecànic del conjunt i, conseqüentment, les condicions de seguretat de la coberta. Per aquest motiu, la fabricació, verificació estructural, instal·lació i certificació dels elements de substitució només poden efectuar-se conforme als procediments originals del sistema.

En aquest context, L&M Ingenieros, S.L.U., societat integrada en el Grupo Lanik i responsable de la **postvenda** de totes les estructures executades pel grup, acredita documentalment que és l'única empresa que disposa de la documentació tècnica original, dels mitjans productius certificats, dels procediments específics d'intervenció i del coneixement tècnic necessari per executar actuacions sobre el sistema estructural Orona-1 amb plenes garanties de compatibilitat, seguretat i responsabilitat tècnica. Així mateix, certifica que no existeixen operadors econòmics alternatius que disposin d'aquests

mitjans i coneixements ni alternatives tècnicament equivalents per a l'execució d'aquestes actuacions.

Per tot l'exposat, des d'un punt de vista estrictament tècnic, es conclou que les actuacions objecte del present expedient **únicament** poden ser executades per L&M Ingenieros, S.L.U., en la seva condició de fabricant i responsable de la postvenda del sistema estructural Orona-1, ja que és l'única empresa que pot garantir la compatibilitat dels elements de reposició, la correcta execució dels treballs i el manteniment de les prestacions estructurals originals de la coberta del Palau Sant Jordi. Aquesta circumstància queda acreditada mitjançant el **certificat d'exclusivitat tècnica** incorporat a l'expedient.

L'objecte del present contracte no es limita a la resolució de la incidència detectada, sinó que té per finalitat establir un marc estable de seguiment, inspecció, manteniment i assistència tècnica especialitzada que garanteixi la conservació de les prestacions originals del sistema estructural durant la seva vigència.

III.- DURADA

Atesa la naturalesa dels serveis objecte del contracte, així com la necessitat de garantir la continuïtat en el seguiment, manteniment, inspecció, assistència tècnica i eventual reparació del sistema estructural de la coberta del Palau Sant Jordi, es considera convenient establir una durada inicial del contracte de dos (2) anys, comptadors des de la data de formalització del contracte.

Aquesta durada permet assegurar la continuïtat de les actuacions derivades del diagnòstic inicial, l'execució de les eventuals actuacions correctores, el seguiment del comportament estructural dels elements afectats i la realització de les inspeccions periòdiques que siguin necessàries.

El contracte podrà ser objecte de tres (3) pròrrogues anuals, acordades de forma expressa per l'òrgan de contractació, sempre que es mantinguin les necessitats que motiven la contractació i d'acord amb el que disposa la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

En conseqüència, la durada màxima del contracte, incloses les pròrrogues, serà de cinc (5) anys

La naturalesa singular de l'estructura i la necessitat de disposar d'un seguiment continuat durant tota la vida útil dels elements reparats fan convenient mantenir la continuïtat del mateix operador tècnic, tant per garantir la traçabilitat de les inspeccions com per preservar la coherència dels criteris d'avaluació i dels models estructurals utilitzats.

IV.- CÀLCUL DE L'IMPORT DEL CONTRACTE

L'import econòmic previst comprèn les prestacions ordinàries del contracte i estableix els imports màxims de disponibilitat corresponents a les actuacions que eventualment puguin ser requerides per BSM durant la seva vigència:

a. Partida principal del contracte: revisió d'inspecció estructural i inspeccions de rigging::

Servei	Import (€) IVA exclòs	Principals actuacions
Auditoria i inspecció d'esdeveniments	**30.000,00**	Servei d'auditoria, inspecció i assistència tècnica associat als esdeveniments que requereixin la utilització de la coberta i dels sistemes de *rigging*. Inclou la revisió de la configuració prevista, la verificació de les càrregues i punts de suspensió i la comprovació de la seva compatibilitat amb les condicions estructurals de la coberta. Es preveu la realització d'un **mínim de 20 inspeccions anuals (cost unitari 1.500€)**, en funció de la programació d'esdeveniments del Palau Sant Jordi.
L&M SIGNATURE	**27.900,00 €**	Revisió integral del 100 % dels elements estructurals, inspecció completa dels nusos, auscultació del 100 % de les barres, control del 20 % de la cargoleria, mesurament del 5 % dels espessors, mesurament de fletxes, classificació unitària de la corrosió, inspecció del 100 % de corretges, calços i bastidors, assaigs no destructius del 25 % de les soldadures i inspecció del 10 % de les fixacions de la subestructura. Inclou informe tècnic, pressupost correctiu, actualització del Pla de manteniment i mapa d'afectacions.

Concepte	Any 1	Any 2	Pròrroga 1	Pròrroga 2	Pròrroga 3	Total
Auditoria i inspecció d'esdeveniments (20ut × 1.500 €)	30.000,00 €	30.000,00 €	30.000,00 €	30.000,00 €	30.000,00 €	**150.000,00 €**
Inspecció estructural L&M Signature	27.900,00 €	27.900,00 €	27.900,00 €	27.900,00 €	27.900,00 €	**139.500,00 €**
TOTAL ANUAL	**57.900,00 €**	**57.900,00 €**	**57.900,00 €**	**57.900,00 €**	**57.900,00 €**	**289.500,00 €**

Import anual: 57.900,00 € (abans d'IVA)

Import total: 289.500,00 € (abans d'IVA), corresponent a la durada màxima prevista del contracte, distribuïda en un període inicial de dos (2) anys i tres (3) possibles pròrrogues d'un (1) any cadascuna.

b. Partida alçada a justificar en concepte per serveis d'auditories i inspeccions d'esdeveniments, d'enginyeria estructural i reparacions estructurals:

El contracte disposarà d'una partida alçada destinada a cobrir en funció de les necessitats detectades per BSM:

b.1 Serveis extraordinaris d'auditories i inspeccions d'esdeveniments

b.2 Serveis d'enginyeria estructural especialitzada

b.3 Intervencions de reparació que puguin resultar necessàries

L'execució de qualsevol dels serveis inclosos en aquesta partida alçada requerirà una sol·licitud prèvia de BSM, la corresponent valoració econòmica per part del contractista, l'aprovació expressa dels serveis tècnics responsables del contracte, la seva execució i la posterior certificació dels treballs efectivament realitzats.

<u>b.1 Serveis extraordinaris d'auditories i inspeccions d'esdeveniments</u>

El servei d'auditoria i inspecció tècnica associat als esdeveniments del Palau Sant Jordi es prestarà a requeriment de BSM, en funció de la programació, les característiques dels muntatges i les necessitats efectives de cada anualitat. A aquests efectes, es preveu la realització de vint (20) inspeccions anuals incloses en la partida principal del contracte, si bé aquest nombre pot variar al alça en funció de l'activitat real de l'equipament

En cas que durant una anualitat BSM necessiti realitzar més inspeccions de les incloses a la contractació es podran encarregar inspeccions extraordinàries amb el preu unitari que es determina per trams al següent quadre:

Nombre total d'inspeccions extraordinàries anuals:	**Preu unitari per inspecció per tram (IVA exclòs):**
De 21 a 40 inspeccions	1.500,00 €
De 41 a 60 inspeccions	1.250,00 €
De 61 a 80 inspeccions	1.100,00 €
81 o més inspeccions	1.000,00 €

En qualsevol cas, les inspeccions s'executaran exclusivament a requeriment de BSM i en funció de les necessitats efectives derivades de la programació d'esdeveniments.

<u>b.2 Serveis d'enginyeria estructural especialitzada</u>

En l'àmbit dels serveis d'enginyeria estructural, aquesta partida es podrà destinar, entre d'altres, a les actuacions següents:

- Elaboració d'un model tridimensional digital de càlcul de l'estructura de la coberta a partir de la documentació tècnica disponible, incorporant la geometria i les característiques dels elements estructurals necessaris per disposar d'una base de treball per a les posteriors anàlisis, verificacions i càlculs estructurals.

- Actualització i anàlisi estructural, incloent-hi l'actualització de la modelització tridimensional de l'estructura, la realització de càlculs davant de nous escenaris de càrrega o d'incidències específiques, l'anàlisi avançada mitjançant el mètode dels elements finits (FEM), així com la modelització i verificació de subestructures i elements auxiliars.
- Redacció de projectes tècnics, corresponents a actuacions de reparació, reforç, rehabilitació o intervencions específiques sobre elements estructurals, elements auxiliars o sistemes tecnològics vinculats a la coberta.
- Verificació estructural de les actuacions executades, incloent-hi la comprovació dels estats tensionals i del comportament estructural de la coberta després de l'execució dels treballs, així com la verificació dels punts de suspensió i dels sistemes de *rigging* afectats per les actuacions.
- Emissió de documentació tècnica, un cop finalitzats els treballs, mitjançant l'elaboració dels informes tècnics, les justificacions de càlcul i les certificacions que corresponguin per acreditar la correcta execució de les intervencions realitzades.

b.3 Intervencions de reparació que puguin resultar necessàries

La partida alçada inclourà les intervencions de reparació estructural que resultin necessàries per mantenir o restablir les condicions adequades de seguretat, estabilitat i funcionalitat del conjunt. Aquestes actuacions podran incloure la fabricació, subministrament i substitució de barres estructurals i peces específiques, la substitució de nusos esfèrics, la reparació, reforç o substitució de recolzaments, l'execució de treballs de soldadura estructural, els ajustaments de tensions i alineacions i, en general, qualsevol altra intervenció que, prèvia justificació tècnica i autorització expressa de BSM, resulti necessària sobre els elements que integren el sistema estructural.

Import total d'aquesta partida alçada serà de 150.000,00€ per dos anys de contracte (abans IVA).

Durant la vigència del contracte es podrà encarregar, si les necessitats tècniques així ho requereixen, els serveis descrits anteriorment, sense que això impliqui l'obligació d'exhaurir l'import màxim previst.
L'import consignat constitueix un pressupost màxim de disponibilitat, de manera que únicament es facturaran els serveis que s'hagin realitzat expressament requerits per BSM i efectivament executades, prèvia conformitat dels serveis tècnics responsables del contracte.

En conseqüència, BSM no resta obligada a consumir la totalitat de l'import previst, ni a encarregar els serveis estipulats per cada anualitat, atès que la realització d'aquestes actuacions quedarà condicionada exclusivament a les necessitats derivades del

seguiment estructural de la coberta, de les incidències detectades i dels criteris tècnics que concorrin en cada moment.

L'import no consumit en una anualitat podrà mantenir-se disponible durant tota la vigència del contracte i les eventuals pròrrogues, sense necessitat de distribuir-lo proporcionalment entre les diferents anualitats, fins a esgotar l'import màxim previst o fins a la finalització del contracte.

c. Pressupost de licitació.

El pressupost de licitació del contracte serà de **265.800,00€** (abans IVA), que correspon a:

L'import total de **115.800,00 €** (abans IVA) corresponent a la partida principal dels dos primers anys de contracte.

L'import de **150.000,00 €** (abans IVA), corresponent a la partida alçada a justificar.

d. Valor estimat del contracte.

El valor estimat del contracte ascendeix a **717.660,00 € (IVA exclòs)**, calculat tenint en compte l'import màxim corresponent a la durada inicial del contracte (2 anys), la modificació contractual prevista (màxim 20%) i les eventuals pròrrogues previstes (3 anys)

Concepte	Import (IVA exclòs)
Import màxim dels serveis durant els 2 anys	**115.800,00 €**
Partida alçada per a serveis enginyeria i reparacions estructurals durant els 2 anys	**150.000,00 €**
Total import contracte 2 anys	**265.800,00€**
Modificacions contractuals previstes (màxim 20%)	**53.160,00 €**
Import prorroga primer any	**132.900,00€**
Import prorroga segon any	**132.900,00€**
Import prorroga tercer any	**132.900,00€**
VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE	**717.660,00 €**

Es preveu la possibilitat de modificar el contracte fins a un màxim del 20% del preu inicial del contracte, sempre que concorrin les circumstàncies i condicions expressament previstes en la documentació contractual i de conformitat amb el règim de modificacions contractuals establert a la LCSP.

La modificació podrà resultar necessària, entre altres supòsits, quan durant l'execució del contracte o com a conseqüència de les inspeccions efectuades es detectin noves patologies, deterioraments o necessitats d'intervenció no identificades inicialment; quan

sigui necessari ampliar l'abast dels estudis, càlculs o modelitzacions estructurals; quan apareguin necessitats addicionals de reparació, reforç o substitució d'elements; o quan es produeixin circumstàncies relacionades amb l'evolució de l'estat de conservació de la coberta que facin necessari incrementar les actuacions inicialment previstes per garantir-ne la seguretat, estabilitat i correcte funcionament.

En qualsevol cas, les modificacions hauran d'estar degudament justificades per raons tècniques, no podran alterar la naturalesa global del contracte i s'hauran de tramitar i aprovar d'acord amb el procediment establert en la normativa de contractació pública i en els plecs que regeixin la contractació.

V.- PROCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ

De conformitat amb les justificacions exposades als apartats Antecedents i Consideracions Tècniques del present informe, es considera necessari contractar, per raons d'exclusivitat tècnica, L&M Ingenieros, S.L.U. (Grupo Lanik), amb la finalitat que presti els serveis d'inspecció estructural, diagnosi, assistència tècnica especialitzada, modelització i càlcul estructural, manteniment, reparació, fabricació i substitució d'elements originals, verificació del comportament estructural, comprovació dels sistemes de *rigging* i certificació tècnica de totes aquelles actuacions que resultin necessàries sobre la coberta del Palau Sant Jordi, a requeriment de Barcelona de Serveis Municipals, S.A. (BSM).

Tal com s'ha justificat al llarg del present informe, la coberta del Palau Sant Jordi està resolta mitjançant una estructura espacial metàl·lica singular, dissenyada, calculada, fabricada i muntada l'any 1987 per ORONA mitjançant el sistema estructural Orona-1. D'acord amb el certificat d'exclusivitat incorporat a l'expedient, el Grupo Lanik és el successor de l'activitat desenvolupada per ORONA en aquest àmbit, havent assumit la documentació tècnica original, els procediments de fabricació, els criteris de càlcul, els mitjans productius i el coneixement tècnic necessari per intervenir sobre aquest sistema estructural. Així mateix, L&M Ingenieros, S.L.U. és la societat del Grupo Lanik encarregada exclusivament de la postvenda i del suport tècnic de totes les estructures executades pel grup.

El certificat acredita igualment que el sistema Orona-1 és un sistema estructural propi, els components del qual no constitueixen elements comercials estàndard, sinó peces específicament dissenyades i fabricades d'acord amb les característiques particulars de cada projecte. La documentació de fabricació, els plànols originals, els criteris de càlcul, els procediments de muntatge i substitució, així com el programari desenvolupat per al disseny i verificació d'aquestes estructures, no són públics ni han estat transferits a tercers, constituint coneixement tècnic exclusiu del Grupo Lanik.

En conseqüència, qualsevol actuació que impliqui la inspecció especialitzada, la diagnosi estructural, la modelització, la verificació dels càlculs, la fabricació o substitució de peces originals, la reparació dels elements estructurals, l'ajust dels estats tensionals, la

verificació final dels sistemes de *rigging* o l'emissió de les corresponents certificacions tècniques requereix necessàriament la intervenció de L&M Ingenieros, S.L.U., atès que és l'única empresa que disposa de la documentació tècnica original, dels procediments específics d'intervenció, dels mitjans de fabricació certificats i del coneixement tècnic imprescindible per garantir la plena compatibilitat de les actuacions amb el sistema estructural original i mantenir les condicions de seguretat i funcionament de la coberta.

Per tant, no existeix una alternativa o substitut tècnicament raonable que permeti executar les actuacions objecte del contracte amb les mateixes garanties de compatibilitat, seguretat i responsabilitat tècnica.

D'acord amb el que disposa l'article 168.a).2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, es pot acudir al procediment negociat sense publicitat per a l'adjudicació d'un contracte de serveis quan aquests només puguin ser encomanats a un empresari determinat per raons tècniques o per la protecció de drets exclusius, inclosos els drets de propietat intel·lectual i industrial:

"Quan les obres, subministraments o serveis només puguin ser encomanats a un empresari determinat, per alguna de les següents raons: (...) que no existeixi competència per raons tècniques; o que procedeixi la protecció de drets exclusius, inclosos els drets de propietat intel·lectual i industrial. La no existència de competència per raons tècniques i la protecció de drets exclusius, inclosos els drets de propietat intel·lectual i industrial només s'aplicaran quan existeixi una alternativa o substitut raonable i quan l'absència de competència no sigui conseqüència d'una configuració restrictiva dels requisits i criteris per adjudicar el contracte".

En el cas que ens ocupa, i pels motius exposats anteriorment, la coberta del Palau Sant Jordi correspon a una estructura espacial metàl·lica singular, dissenyada, calculada, fabricada i muntada l'any 1987 per ORONA mitjançant el sistema estructural Orona-1. Tal com acredita el certificat d'exclusivitat incorporat a l'expedient, el Grupo Lanik és el successor de l'activitat desenvolupada per ORONA en l'àmbit de les estructures espacials, havent integrat la documentació tècnica original, les especificacions de fabricació, els procediments d'intervenció, els mitjans productius i el coneixement tècnic necessari per al disseny, fabricació, manteniment i postvenda d'aquest tipus d'estructures. Així mateix, L&M Ingenieros, S.L.U., societat integrada en el Grupo Lanik, és l'empresa responsable de la postvenda i del suport tècnic de totes les estructures executades pel grup.

En conseqüència, qualsevol actuació que comporti la diagnosi estructural, la modelització i verificació dels càlculs, la definició de les actuacions correctores, la fabricació o substitució de peces originals, la reparació dels elements estructurals, la verificació dels estats tensionals, la comprovació dels sistemes de *rigging* o l'emissió de la certificació tècnica final només pot ser executada per L&M Ingenieros, S.L.U., o per una empresa expressament autoritzada per aquesta, atès que únicament aquesta disposa de la documentació de fabricació, dels procediments originals, dels mitjans tècnics i del coneixement necessari per garantir la correcta execució dels treballs i la preservació de les prestacions estructurals previstes en el projecte original.

Així doncs, concorre un supòsit d'exclusivitat tècnica, ja que la inexistència d'alternatives tècnicament equivalents i la necessitat de preservar la compatibilitat del sistema estructural original determinen que L&M Ingenieros, S.L.U. sigui l'únic operador capaç de prestar els serveis objecte del present contracte amb les garanties tècniques, de compatibilitat i de seguretat exigibles, tal com acredita el certificat d'exclusivitat incorporat a l'expedient.

VI.- CONDICIONS DE CAPACITAT I SOLVÈNCIA

Solvència tècnica o professional: No s'exigeixen requisits addicionals de solvència, atès que l'adjudicatari és l'únic operador econòmic que pot executar les prestacions objecte del contracte per les raons d'exclusivitat tècnica justificades en aquest informe.

Solvència econòmica i financera: No s'exigeixen requisits addicionals de solvència, atès que l'adjudicatari és l'únic operador econòmic que pot executar les prestacions objecte del contracte per les raons d'exclusivitat tècnica justificades en aquest informe.

Classificació empresarial: No hi ha classificació empresarial per l'objecte de referència.

VII.- CONCLUSIONS

Primer. Com a conseqüència dels antecedents exposats i de les conclusions contingudes en els informes tècnics incorporats a l'expedient, Barcelona de Serveis Municipals, S.A. (BSM) considera necessari contractar els serveis d'assistència tècnica especialitzada necessaris per garantir la correcta conservació i funcionalitat del sistema estructural Orona-1 que conforma la coberta del Palau Sant Jordi. Aquests serveis comprendran, entre d'altres, la inspecció i diagnosi estructural, la modelització i verificació dels càlculs, la definició de les actuacions correctores, la fabricació i substitució d'elements originals, les reparacions estructurals, la verificació dels estats tensionals, la comprovació dels sistemes de rigging i l'emissió de les corresponents certificacions tècniques, amb la finalitat de preservar la integritat estructural de la coberta, garantir el manteniment de les condicions de seguretat previstes en el seu disseny original i assegurar la continuïtat del servei d'un equipament estratègic destinat a la celebració d'esdeveniments públic.

Segon. BSM ha de contractar aquests serveis amb l'empresa L&M Ingenieros, S.L.U. (Grupo Lanik), atès que és la societat responsable de la postvenda de les estructures espacials executades pel Grupo Lanik i l'única empresa que disposa de la documentació tècnica original del sistema estructural Orona-1, dels plànols i especificacions de fabricació, dels criteris propis de càlcul estructural, dels procediments específics d'inspecció, manteniment, reparació i substitució d'elements, així com dels mitjans de producció certificats i del coneixement tècnic especialitzat necessari per intervenir sobre aquesta estructura mantenint les condicions originals de compatibilitat, seguretat i

funcionament. Així mateix, és l'únic operador econòmic que pot definir, executar i certificar les actuacions objecte del present contracte amb les garanties tècniques exigibles, circumstància que queda acreditada mitjançant el certificat d'exclusivitat tècnica incorporat a l'expedient.

En conseqüència, concorren els requisits previstos a l'article 168.a).2 de la Llei 9/2017, en no existir una alternativa o substitut tècnicament raonable que permeti assolir el mateix resultat amb les mateixes garanties de compatibilitat, seguretat i responsabilitat tècnica, sense que aquesta situació sigui conseqüència d'una configuració restrictiva dels requisits del contracte.

Tercer. L'import estimat del contracte del servei ascendeix a ***717.660,00 €*** (abans IVA) segons el següent detall:

Concepte	Import (IVA exclòs)
Import màxim dels serveis durant els 2 anys	**115.800,00 €**
Partida alçada per a serveis enginyeria i reparacions estructurals durant els 2 anys	**150.000,00 €**
Total import contracte 2 anys	**265.800,00€**
Modificacions contractuals previstes (màxim 20%)	**53.160,00 €**
Import prorroga primer any	**132.900,00€**
Import prorroga segon any	**132.900,00€**
Import prorroga tercer any	**132.900,00€**
VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE	**717.660,00 €**

Quart. Per tot l'exposat, donant per reproduïts tots i cadascun dels arguments que integren el present informe, s'eleva a l'òrgan de contractació la següent proposta: **"ADJUDICAR**, de conformitat amb l'informe tècnic justificatiu incorporat a l'expedient de contractació i mitjançant el procediment negociat sense publicitat previst a l'article 168.a).2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, el contracte de serveis d'assistència tècnica especialitzada, inspecció estructural, diagnosi, modelització i càlcul estructural, manteniment, reparació, fabricació i substitució d'elements originals, verificació dels sistemes de *rigging* i certificació tècnica de la coberta del Palau Sant Jordi, a favor de L&M Ingenieros, S.L.U., amb CIF B71054316 i domicili social a Zona Industrial Polígono 45, 20159 Asteasu (Gipuzkoa), per un valor estimat màxim de **717.660,00€ (IVA exclòs)**, corresponent a una durada inicial de **DOS (2) ANYS**, modificació prevista del 20% i amb possibilitat de tres (3) pròrrogues d'un (1) any cadascuna, d'acord amb les condicions establertes en els plecs que regeixen aquesta contractació."

Barcelona,

Gerent Anella Olímpica i Parc del Fòrum
Barcelona de Serveis Municipals, S.A.