DOCUMENT
CERTIFICAT PLE (TD11-013): **CERT_PLE_APROVACIO EXPEDIENT CONTRACTACIO REHABILITACIO RECTORIA_04112026**

IDENTIFICADORS

ALTRES DADES
Codi per a validació: **B1DQA-JDTF8-1GMBT**
Data d'emissió: **16 de Novembre de 2026 a les 21:01:24**
Pàgina 1 de 3

SIGNATURES
1.- Secretari/a Accidental de l'Ajuntament de Rubió. Signat 04/11/2026 11:30
2.- Alcalde de l'Ajuntament de Rubió. Vist i plau 05/11/2026 10:57

ESTAT
SIGNAT
05/11/2026 10:57

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 42697550 B1DQA-JDTF8-1GMBT 093DBA305C9C1FCEB6D13C35289B2912803E20BD) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.dlba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=rubio

Ajuntament de Rubió

MARIA ÀNGELS ARCHELA TORRENS, SECRETÀRIA ACCIDENTAL DE L'AJUNTAMENT DE RUBIÓ,

CERTIFICO:

Que l'ajuntament ple, en sessió celebrada en data 3 de novembre de 2026, adoptà, entre d'altres i per majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació, els següents acords:

"**4.- Aprovació, si escau, de l'expedient de contractació de les obres del Projecte bàsic i d'execució de la rehabilitació de la rectoria de Maçana per a la seva adequació a local social. Fase I: Enderrocs i consolidació estructural.**

VIST el projecte bàsic i d'execució titulat "REHABILITACIÓ DE LA RECTORIA DE MAÇANA PER A LA SEVA ADEQUACIÓ A LOCAL SOCIAL", redactat per les arquitectes Elisabet Florensa Casals i Marta Bartolí Ramon, amb un pressupost d'execució per contracte (PEC) de 539.137,31 € més 113.218,83 € en concepte d'IVA, aprovat inicialment pel Ple de la Corporació el 7 de juliol de 2026, i elevat a definitiu al no haver-se presentat al·legacions en el tràmit d'informació pública.

VIST l'Annex al Projecte bàsic i d'execució, de data 26 d'octubre de 2026, que complementa i actualitza la documentació gràfica i tècnica del projecte per millorar la definició constructiva dels elements previstos i facilitar-ne la correcta execució, sense que les modificacions introduïdes comportin la incorporació de noves partides ni cap variació del pressupost inicialment previst.

VIST que el projecte preveu l'execució de les obres en dues fases diferenciades, integrades en un únic projecte, amb la finalitat de facilitar-ne l'execució i l'adequació a les disponibilitats pressupostàries i de finançament, corresponents a:

Fase 1: Enderrocs i consolidació estructural, amb un pressupost d'execució per contracte (PEC) de 183.332,44 € més 38.499,81 € en concepte d'IVA, és a dir, per un total de 221.832,25 €, IVA inclòs.

Fase 2: Adequació de l'edifici a local social, amb un pressupost d'execució per contracte (PEC) de 355.804,87 € més 74.719,02 € en concepte d'IVA, és a dir, per un total de 430.523,89 €, IVA inclòs.

Atesa la necessitat de contractar les obres corresponents a la FASE 1: ENDERROCS I CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL del projecte de referència, a executar a l'immoble de la Rectoria de Maçana, que comprenen els treballs d'enderroc i desmuntatge dels

Plaça Ajuntament s/n. Tel. 93 8094181. Fax. 938094090. 08719 RUBIÓ . e-mail: rubio@rubio.cat

DOCUMENT
CERTIFICAT PLE (TD11-013): **CERT_PLE_APROVACIO EXPEDIENT CONTRACTACIO REHABILITACIO RECTORIA_04112026**

IDENTIFICADORS

ALTRES DADES
Codi per a validació: **B1DQA-JDTF8-1GMBT**
Data d'emissió: **16 de Novembre de 2026 a les 21:01:24**
Pàgina 2 de 3

SIGNATURES
1.- Secretari/a Accidental de l'Ajuntament de Rubió. Signat 04/11/2026 11:30
2.- Alcalde de l'Ajuntament de Rubió. Vist i plau 05/11/2026 10:57

ESTAT
SIGNAT
05/11/2026 10:57

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 42697550 B1DQA-JDTF8-1GMBT 093DBA305C9C1FCEB6D13C35289B2912803E20BD) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=rubio

elements constructius existents, la intervenció i consolidació dels murs de paredat de pedra, l'execució dels nous forjats i elements estructurals, la reconstrucció de la coberta i els treballs complementaris previstos en el projecte.

Atès que ha estat redactat el plec de clàusules administratives particulars que ha de regir el procés de licitació.

Atès que existeix consignació pressupostària suficient per fer front a les despeses d'aquesta contractació en l'aplicació pressupostària 3330.62201 del pressupost vigent, segons informa la interventora municipal.

De conformitat amb el que estableix l'article 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant, LSCP), i donant-se els requisits per la utilització en l'adjudicació del contracte del procediment obert simplificat, previst a l'article 159 del mateix text legal.

Atès que procedeix convocar la licitació d'acord amb el que estableix l'article 135 de la LSCP, per determinar la millor oferta.

Atès que el Ple és l'òrgan competent per a l'aprovació de l'expedient en virtut de la competència atribuïda per la disposició addicional segona apartat 2 de la LCSP.

En conseqüència es proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- Aprovar l'expedient de contractació, per procediment obert simplificat, per adjudicar les obres relatives al projecte "REHABILITACIÓ DE LA RECTORIA DE MAÇANA PER A LA SEVA ADEQUACIÓ A LOCAL SOCIAL. FASE 1: ENDERROCS I CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL"

Segon.- Aprovar el plec de clàusules administratives particulars que regularà la contractació.

Tercer.- Aprovar la despesa de 221.832,25 € (IVA inclòs) amb càrrec a l'aplicació pressupostària 3330.62201 del Pressupost Municipal vigent.

Quart.- Publicar l'anunci de licitació en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Rubió amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, establint un termini mínim de vint naturals per a la

Plaça Ajuntament s/n. Tel. 93 8094181. Fax. 938094090. 08719 RUBIÓ . e-mail: rubio@rubio.cat

DOCUMENT
CERTIFICAT PLE (TD11-013): **CERT_PLE_APROVACIO EXPEDIENT CONTRACTACIO REHABILITACIO RECTORIA_04112026**

IDENTIFICADORS

ALTRES DADES
Codi per a validació: **B1DQA-JDTF8-1GMBT**
Data d'emissió: **16 de Novembre de 2026 a les 21:01:24**
Pàgina 3 de 3

SIGNATURES
1.- Secretari/a Accidental de l'Ajuntament de Rubió. Signat 04/11/2026 11:30
2.- Alcalde de l'Ajuntament de Rubió. Vist i plau 05/11/2026 10:57

ESTAT
SIGNAT
05/11/2026 10:57

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 42697550 B1DQA-JDTF8-1GMBT 093DBA305C9C1FCEB6D13C35289B2912803E20BD) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.dlba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=rubio

Ajuntament de Rubió

presentació d'ofertes, juntament amb tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives particulars i el projecte tècnic aprovat definitivament.

Cinquè.- Designar als membres de la mesa de contractació i publicar la seva composició en el perfil de contractant d'acord amb l'article 63.5 de la LCSP:

- President: L'Alcalde, o persona en qui delegui.

- Vocals:
  - Maria Antònia Fumàs Coma, funcionària de carrera de l'Ajuntament, o persona en qui delegui.
  - La Secretària de la Corporació, o persona en qui delegui.

- Secretària: La secretària de la Corporació, o persona en qui delegui.″

I, perquè així consti, signo aquest certificat, d'ordre i amb el vistiplau de l'alcalde, a reserves del que resulti de l'aprovació definitiva de la corresponent acta.

Rubió, a data de la signatura electrònica.

Vist-i-plau
L'alcalde, La secretària accidental,

Signat electrònicament per qui s'indica.

CODI DE L'EXPEDIENT: 362 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026_362_PLE ORDINARI NOVEMBRE (NUMERO 8-2026)

Plaça Ajuntament s/n. Tel. 93 8094181. Fax. 938094090. 08719 RUBIÓ . e-mail: rubio@rubio.cat