13/11/2026 09:07
SIGNAT

ajuntament de palafrugell

Certificat

Identificació
Òrgan: Junta de Govern Local
Títol: Obres enderroc carrer Cuba 9-15_Aprovacio i inici
Núm. exp.: 27/2026 de Licitacions administratives
Ref.:

Joan Pau Hernández Roura, secretari actal. de l'Ajuntament de Palafrugell, sense perjudici dels termes en què s'aprovi l'acta de la sessió,

Certifico

Que la Junta de Govern Local de l'Ajuntament en sessió de data 12/11/2026 va adoptar, per majoria absoluta, l'acord que es transcriu literalment en la seva part necessària:

Relació de fets

1. En data 8 d'octubre de 2026, el cap de l'àrea d'Urbanisme, emet informe tècnic de necessitats en que determina la necessitat de contractar l'execució de les obres corresponents a l'execució subsidiària de les obres de restitució de realitat física alterada a la finca del carrer Cuba 9-15 de Llafranc, en compliment de la sentència núm. 82/2021 dictada en data 3 de maig de 2021 pel Jutjat Contenció Administratiu 1 de Girona, acompanyat del projecte corresponent, i es justifiquen tant la necessitat i idoneïtat de procedir a la contractació d'obra, com de totes les dades referenciades al punt 4 de l'article 116 Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector Públic, per la qual es van transposar a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant LCSP).

2. En data 15 d'octubre de 2026 la Junta de Govern local va incoar l'expedient a dalt referenciat.

3. A l'expedient s'hi ha incorporat els següents documents:

- Memòria valorada. Anunci d'aprovació definitiva de la segona actualització de preus de la memòria valorada, mitjançant publicació al BOP número 89, del dia 12 de maig de 2025, i al DOCG núm. 9409, de data 9 de maig de 2025,de l'acord de la Junta de Govern Local de data 29 de juliol de 2021.

- Informe tècnic de supervisió. De data 21 de gener de 2026, relatiu a la segona actualització de preus de la memòria valorada, en el que es conclou que no és necessari l'informe de supervisió del projecte perquè, d'acord amb l'article 235 LCSP, atès que el pressupost base de licitació del contracte és inferior a 500.000 € (IVA no inclòs) i les obres a executar no afecten a l'estabilitat, seguretat ni estanquitat de l'obra.

- Acta de replanteig prèvia. En tractar-se d'obres d'enderroc per execució subsidiària, d'acord amb la sentència 82/2021, no s'ha pogut comprovar adequadament la realitat geomètrica de l'entorn en relació als treballs a executar, atès que l'accés al terreny resta condicionada a la preceptiva autorització judicial pendent d'obtenir.

Joan Pau Hernández Roura (1 de 2)
Secretari/a
Data de signatura: 12/11/2026 17:19:43
Hash: 923314DF6A073DBF9F69EDB0902D281DF696F2D2

Laura Millán Morales - DNI ********G (2 de 2)
Alcaldessa
Data de signatura: 13/11/2026 9:07:54
Hash: 904B70B50C93499D5A04A24E0DD241E89ECB5AA5

Constància - Certificat acord òrgan col·legiat
Codi de verificació: 8FJO7-V8MF9-QD96Y
Verificació: https://seu.palafrugell.cat
Document generat des de la Plataforma Firmadoc | Pàgina 1/3

13/11/2026 09:07
SIGNAT

ajuntament de palafrugell

- Plec de clàusules administratives particulars. Redactat en base a l'informe tècnic de necessitats de contractació i insuficiència de mitjans, i en el que s'inclou el nomenament del responsable del contracte.

- Informe preceptiu del secretari d'aprovació de l'expedient, de conformitat amb la disposició addicional tercera (apartat 8) de LCSP, i amb l'article 3.3.h) del Reial decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional.

- Informe d'intervenció d'existència crèdit, en relació a l'existència de crèdit per a fer front a les obligacions derivades de l'execució del contracte, de conformitat amb els articles 116.3 de la LCSP i 138.4 del RGLCAP.

- Informe de fiscalització d'intervenció: De conformitat amb l'article 116.3 de la LCSP i 214.2.a del TRLHL. L'informe correspon a l'Interventor (DA 3.ª 3 de la LCSP).

Fonaments de dret

Aprovació de l'expedient. De conformitat amb l'article 117 de la LCSP.

Òrgan competent. L'òrgan competent per a la contractació és la Junta de Govern Local de conformitat amb la delegació de competències de l'Alcalde efectuada per Resolució d'Alcaldia núm. 1504/2023, de data 28 de juny de 2023 i la disposició addicional segona de la LCSP.

Tipus de contracte. L'objecte que constitueix el contracte és d'obres, de conformitat amb l'article 13 de la LCSP.

Tramitació. La forma de tramitació de l'expedient és ordinària d'acord amb l'article 116 de la LCSP

Procediment. El procediment d'adjudicació del contracte és obert simplificat abreujat, d'acord amb l'article 159.6 de la LCSP, i no subjecte a regulació harmonitzada, de conformitat amb el que disposa l'article 20.1 de la LCSP.

Examinat l'expedient d'actuacions preparatòries prèvies a l'inici de l'expedient de licitació per la contractació, de conformitat amb l'article 116 i de la disposició addicional tercera de la LCSP. Atès que s'ha emès informe jurídic, en relació al plec de clàusules administratives particulars, informe de intervenció i que existeix crèdit pressupostari suficient per iniciar el procediment de licitació, la Junta de Govern Local adopta els següents:

Acords

Primer. Aprovar l'expedient número 27/2026 de licitacions administratives, per la licitació del contracte de les obres d'enderroc de murs de contenció, coberts i restauració de la realitat física alterada al carrer Cuba números 9-15, a Llafranc, condicionades a l'efectiva disponibilitat d'accés a la finca, amb els documents que conté i que han de regir la contractació, amb un pressupost base de licitació de 45.363,38 euros, inclòs el 21% d'IVA, mitjançant procediment obert simplificat amb multicriteri d'adjudicació, i un termini d'execució de 8 setmanes.

Segon. Autoritzar la despesa a l'aplicació pressupostària número 21151022608 denominada "Despeses derivades execució subsidiària", del present l'exercici 2026.

Constància - Certificat acord òrgan col·legiat
Codi de verificació: 8FJO7-V8MF9-QD96Y
Verificació: https://seu.palafrugell.cat
Document generat des de la Plataforma Firmadoc | Pàgina 2/3

13/11/2026 09:07
SIGNAT

ajuntament de palafrugell

Orientativament, es fixa com a data d'inici del contracte el dia 1 de desembre de 2026. En cas que l'adjudicació de l'obra no es produeixi en el present exercici, s'adverteix que la incorporació del crèdit al següent exercici queda condicionada al compliment de l'article 182 del Reial decret legislatiu 2/2004, sense que cap licitador tingui dret a obtenir cap tipus d'indemnització en cas que no es pugui donar continuïtat a l'expedient de contractació per impossibilitat d'incorporació del crèdit.

Tercer. Simultàniament, convocar licitació pública a través d'anuncis al perfil del contractant, per tal que les empreses que compleixen les condicions de capacitat i solvència en els termes dels plecs aprovats puguin presentar oferta.

Quart. Facultar a la mesa de contractació per excloure les empreses que hagin presentat ofertes que no puguin ser complertes per haver inclòs valors anormals o desproporcionats, d'acord amb l'article 326.2 de la LCSP, i fer el requeriment de documentació establert a l'article 149.3 de la mateixa Llei.

Cinquè. Facultar la senyora alcaldessa perquè en representació de la Corporació procedeixi a la signatura dels documents públics i privats que siguin necessaris per a l'execució d'aquest acord.

I per tal que tingui els efectes oportuns lliuro aquest certificat.

Constància - Certificat acord òrgan col·legiat
Codi de verificació: 8FJO7-V8MF9-QD96Y
Verificació: https://seu.palafrugell.cat
Document generat des de la Plataforma Firmadoc | Pàgina 3/3